

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** T. Ševčenkos g. 25 (0101/0055:21), Naujamiesčio seniūnija.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,4207 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** UAB „Dolas“.
- 5. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus 2019-09-04 prašymas.
- 6. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo uždaviniai:** nekeičiant žemės sklypo paskirties ir naudojimo būdo patikslinti detaliojo planu nustatytus naudojimo režimo reikalavimus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais ir pakeisti užstatymo zoną ir ribas.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų išdėstymas ir servitūtų poreikis.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas:** nerengiama.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai (apjungiami).
- 14. Konceptijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą. Pavedama rengėjui ir iniciatoriui atlikti papildomus viešinimo veiksmus, įvertinti visuomenės bei institucijų pasiūlymus ir pateikti atsakymus, informuojant organizatorių. Procedūriniai dokumentai teikiami sistemoje TPDRIS.
- 17. Planavimo terminai:** iki 2022 m. rugsėjo mėn.
- 18. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta :
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas
(Savivaldybės vyriausiasis architektas)



Mindaugas Pakalnis