



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamo sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Statybos riba, pagal patvirtintą detalųjį planą
- Statybos zona, pagal patvirtintą detalųjį planą
- Naikinama statybos riba, pagal patvirtintą det. planą
- Padidinama (naujai nustatoma) statybos riba
- Padidinama (naujai nustatoma) statybos zona
- Naikinama anksčiau suplanuota statybos zona
- DP metu suplanuotas įvažiavimas - išvažiavimas
- Naikinamas įvažiavimas - išvažiavimas iš sklypą
- Projektuojamas naujas įvažiavimas į sklypą
- Gatvių raudonosios linijos
- Anksčiau suprojektuotas servitutas
- Naikinama anksčiau suplanuota transformatorinės vieta ir servitutas Nr. S19.2
- Naujai projektuojamas servitutas S1p ir S2p
- Naikinamas lietaus nuotekų debito reguliavimo rezervuaras
- Projektuojamas lietaus nuotekų debito reguliavimo rezervuaras
- Naikinama antrinių žaliavų aikštelė
- Projektuojama antrinių žaliavų aikštelė
- Naikinama nuotekų siurblinė ir apsaugos zona (20 m)
- Naikinama lietaus nuotekų siurblinė
- Naujai projektuojama mažo gabarito modulinė transformatorinė ir jai nustatomas servitutas (S): teisė statyti ir eksploatuoti modulinę tranzitinę transformatorinę pastotę (MT), teisė pakloti ir eksploatuoti bendro naudojimo inžinerinius tinklus bei inžinerinius statinius, taip pat teisė tiesti bendro naudojimo kelius, eiti ir važiuoti bet kuriuo paros metu.
- Projektuojama elektros transformatorinės apsaugos zona (5 m)

PASTABOS:
 1. Sklypai suformuoti 2010-04-28 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu "Dėl 22,6 ha teritorijos prie buvusio Didžiųjų Gulbių kaimo detaliojo plano tvirtinimo" Nr. 1-1522.
 2. Sklypų privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai (žemės naudojimo būdas, leistinas pastatų aukštis, aukštų skaičius, užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, priklausomųjų želdynų norma) - nekeičiami.
 3. Sklype Nr. 19, esančiame Santariškių g. 84 (kad. Nr. 0101/0101:1279), koreguojama statinių statybos riba, statybos zona, įvažiavimų išvažiavimų vietos, inžinerinių įrenginių vietos, naikinamas servitutas S19.2, naikinama būtinųjų nuotekų apsaugos zona, projektuojamas servitutas S1p. Keičiama antrinių žaliavų aikštelės vieta. Modulinė transformatorinė perkeliama į sklypo šiaurės vakarinę dalį, suprojektuojant inžinerinius tinklus ir įrenginių servitutą Nr. S.
 4. Sklype Nr. 21, esančiame Santariškių g. (kad. Nr. 0101/0101:1280), naikinama būtinųjų nuotekų siurblinės vieta ir jos apsaugos zona bei naikinama lietaus nuotekų siurblinė, projektuojamas servitutas S2p.

Projektojamų servitutų kampų pavadinimas plano	Projektojamų servitutų kampų koordinatės	
	X	Y
1	6072143,11	582628,90
2	6072128,15	582629,91
3	6072127,24	582614,84
4	6072142,22	582613,94
5	6072128,49	582614,76
6	6072123,85	582537,10
7	6072122,61	582537,21
8	6072323,10	582513,72
9	6072331,01	582511,98
10	6072332,96	582520,83
11	6072325,05	582522,59

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA" Inžinieris p. 64, Vilnius, tel. 869947211, el. p. meirista@gmail.com	22,6 ha teritorijos prie buvusio Didžiųjų Gulbių kaimo detaliojo plano koregavimas žemės sklypuose Nr. 19 ir Nr. 21
TPV0047	Pareigos V. Pavardė Parašas Data	BŖEŽINYS SU KOREGUOJAMAIŠ STATINIŲ STATYBOS RIBA, STATYBOS ZONA, ĮVAŽIAVIMAIŠ IŠVAŽIAVIMAIŠ, INŽINERINIŲ ĮRENGINIŲ IŠDEŠTYMU, NAIKINAMU SERVIDUTU. M1:500
19253	PDV G. Meidutė 2024-02	Laida
Etapas	Planavimo iniciatoriai:	Lapas Lapų
DPK	Jurisdiniai asmenys	555-DPK-2023 1 1