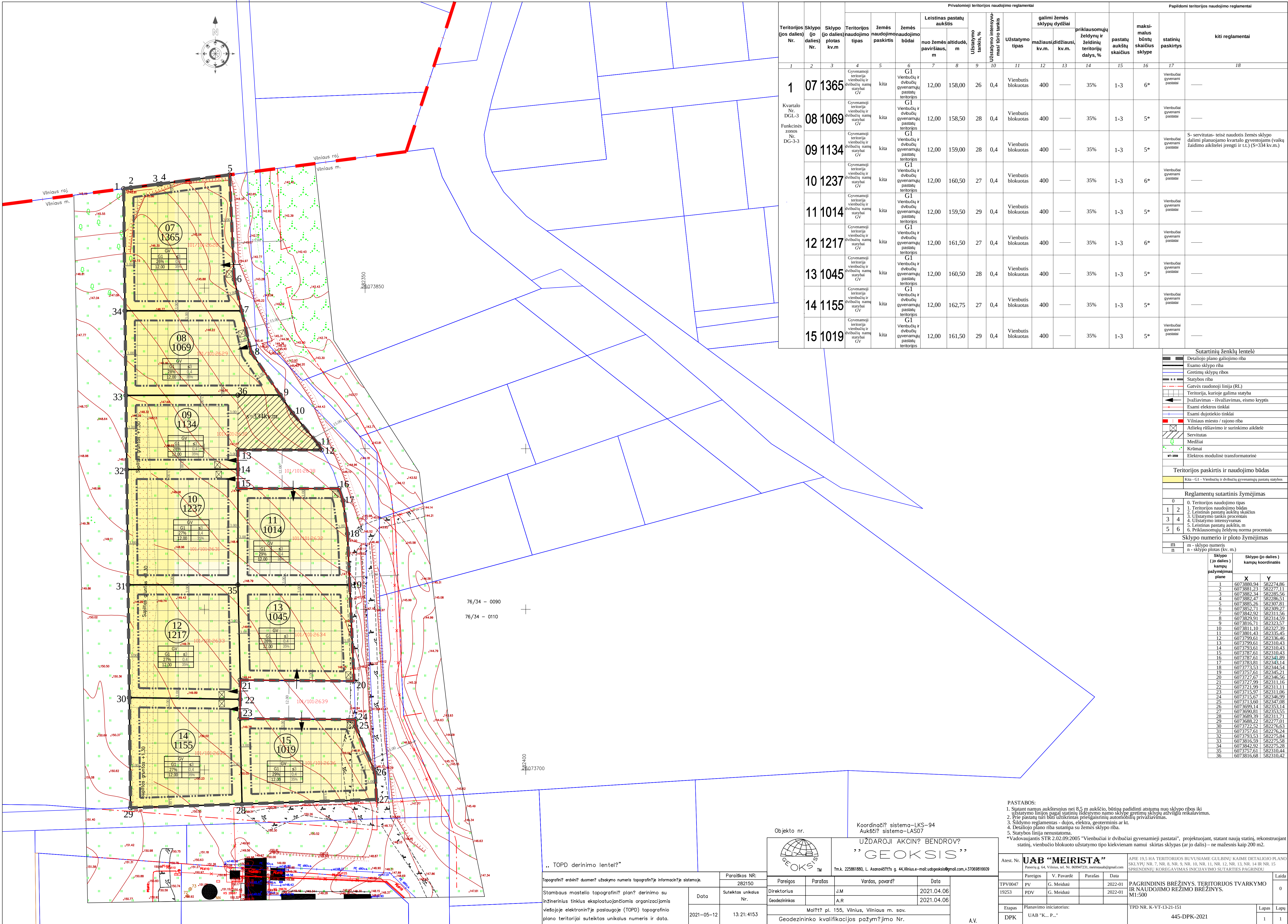




Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai							
Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas / tūro tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	maksimalus būstų skaičius sklype	statinių paskirtys	kiti reglamentai	
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, kv.m.	didžiausi, kv.m.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Kvartalo Nr. DGL-3 Funkcinės zonos Nr. DG-3-3	07	1365	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	158,00	26	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	6*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—	
	08	1069	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	158,50	28	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	5*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—	
	09	1134	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	159,00	28	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	5*	Vienbutiai gyvenami pastatai	S- servitutas- teisė naudotis žemės sklypo dalimi planuojamo kvartalo gyventojams (vaikų žaidimo aikštelei įrengti ir t.t.) (S=334 kv.m.)	
	10	1237	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	160,50	27	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	6*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—	
	11	1014	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	159,50	29	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	5*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—	
	12	1217	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	161,50	27	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	6*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—	
	13	1045	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	160,50	28	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	5*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—	
	14	1155	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	162,75	27	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	5*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—	
15	1019	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	161,50	29	0,4	Vienbutis blokuotas	400	—	35%	1-3	5*	Vienbutiai gyvenami pastatai	—		

Sutartinų ženklų lentelė	
	Detalojo plano galiojimo riba
	Esamo sklypo riba
	Greitimo sklypų ribos
	Statybos riba
	Gatevės raudonoji linija (RL)
	Teritorija, kurioje galima statyti
	Išvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis
	Esami elektros tinklai
	Esami dujotiekio tinklai
	Vilniaus miesto / rajono riba
	Atliekų rūšiavimo ir surinkimo aikštelė
	Servitutas
	Medžiai
	Krūmai
	Elektros modulinė transformatorinė
Teritorijos paskirtis ir naudojimo būdas	
Kita - G1 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos	
Reglamentų sutartinis žymėjimas	
1	2
3	4
5	6
Sklypo numerio ir ploto žymėjimas	
m	n
m - sklypo numeris n - sklypo plotas (kv. m.)	

Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas		Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
plane	X	Y	
0	6073890.94	582274.86	
1	6073881.23	582277.11	
2	6073882.34	582285.56	
3	6073882.47	582286.51	
4	6073885.26	582307.81	
5	6073852.71	582309.27	
6	6073842.92	582311.56	
7	6073829.91	582314.29	
8	6073816.71	582323.57	
9	6073811.10	582327.39	
10	6073801.45	582335.45	
11	6073799.61	582336.46	
12	6073799.61	582310.43	
13	6073793.61	582310.43	
14	6073787.61	582310.43	
15	6073787.61	582344.54	
16	6073787.61	582344.54	
17	6073787.61	582344.54	
18	6073773.53	582344.54	
19	6073757.61	582345.21	
20	6073727.99	582311.16	
21	6073727.99	582311.16	
22	6073721.99	582311.16	
23	6073715.97	582311.06	
24	6073715.97	582346.99	
25	6073713.60	582347.08	
26	6073699.14	582353.14	
27	6073690.81	582353.55	
28	6073689.39	582311.71	
29	6073680.72	582277.01	
30	6073722.52	582276.63	
31	6073757.61	582276.24	
32	6073793.53	582275.84	
33	6073816.59	582275.58	
34	6073842.92	582275.28	
35	6073757.61	582310.44	
36	6073816.68	582310.42	

PASTABOS:
1. Statant namus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būding padidinti atstuma nuo sklypo ribos iki užstatymo linijos pagal statinio išdėstymo namo sklype gretimų sklypų užtvilgių reikalavimas.
2. Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinis automobilių privažiavimas.
3. Sildymo reglamentus - dujos, elektra, geoterminis ar kt.
4. Detalojo plano riba sutampa su žemės sklypo riba.
5. Statybos linija nenusistatoma.
*Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbutiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai", projektuojant, statant naują statinį, rekonstruojant statinį, vienbutio blokuoto užstatymo tipo kiekvienam namui skiras sklypas (ar jo dalis) – ne mažesnis kaip 200 m2.

Objekto nr. Koordinatų sistema – LKS–94 Aukščio sistema – LAS07

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOKSIS"

Įm.k. 225861880, L. Asanovičiūtės g. 44, Vilnius; e-mail: uabgeoksis@gmail.com; +37069816609

Paraiškos Nr. 282150	Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Suteiktas unikalus Nr.	Direktorius	J.M		2021.04.06
	Geodezininkas	A.R		2021.04.06
	Mol?it? pl. 155, Vilnius, Vilniaus m. sav.			
	Geodezininka kvalifikacijos pažymėjimo Nr.			A.V.

„TOPD derinimo lentelė“

Topografinis erdvinis duomenų užsakymo numeris topografinėje informacijoje sistemoje.	Paraiškos Nr. 282150
Stambaus mastelio topografinis planas? derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data 2021–05–12
	Suteiktas unikalus Nr. 13.21.4153

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA"	APIE 19.5 HA TERITORIJOS BUUVUSIAM GULBINGI KAIME DETALOJO PLANO SKLYPŲ NR. 7, NR. 8, NR. 9, NR. 10, NR. 11, NR. 12, NR. 13, NR. 14 IR NR. 15 SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU		
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Laida
TPV0047	PV	G. Meidutė	2022-01	
19253	PDV	G. Meidutė	2022-01	
Etapas	Planavimo iniciatorius:	TPD NR. K-VT-13-21-151		
DPK	UAB "K. P."	445-DPK-2021		
			Lapas	Lapų
			1	1