

OBJEKTAS: **VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO
KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO
PROJEKTAS**

STATINIO
KATEGORIJA: **NEYPATINGAS**

PROJEKTO NR: **AD.126-PP**

STATYBOS RŪŠIS: **REKONSTRAVIMAS**

ADRESAS: **VILNIAUS M., STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13
SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47**

UŽSAKOVAS: **A. K. _____**
(statytojas) **Projektą *Tvirtinu***

STADIJA: **PP**

LAIDA: **0**

DALYS: **BD (BENDROJI)
SP (SKLYPO PLANAS)**

PV: **K. ŠIRVINSKAS (A2152) _____**
PDV: **K. ŠIRVINSKAS (A2152) _____**
PROJEKTUOTOJAS: **K. ŠIRVINSKAS (IVV PAŽYMA 143853)**

VILNIUS
2019

STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
RINKMENŲ TURINYS

Dokumento žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapų sk.	Lapo / -ų nr.
RINKMENA 1					
BENDROJI					
AD.126-PP-AR	0	Turinys		1	2
AD.126-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas		5	3-5
AD.126-PP-AR	0	Dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas TP, sąrašas		-	6-7
AD.126-PP-AR	0	Licenzijuotos programinės įrangos sąrašas		-	7
AD.126-PP-AR	0	Bendrieji statinio rodikliai		1	8
BRĖŽINIAI					
AD.126-PP-SP		Sklypo planas, M 1:500		1	9
AD.126-PP-SP		Sklypo aukščių plano ištrauka, pjūviai 1-1 ir 2-2, M 1:100		1	10
AD.126-PP-SA-01		Rūsio planas, M 1:100		1	11
AD.126-PP-SA-02		Rūsio ir pirmo aukšto planas, M 1:100		1	12
AD.126-PP-SA-03		Pirmo ir antro aukštų planas, M 1:100		1	13
AD.126-PP-SA-04		Stogo planas, M 1:100		1	14
AD.126-PP-SA-05		Pjūvis 1-1, M 1:100		1	15
AD.126-PP-SA-06		Fasadai 1-4, A-E, M 1:100		1	16
AD.126-PP-SA-07		Fasadai 4-1, E-A, M 1:100		1	17
AD.126-PP-SA-08		Vizualizacijos		1	18

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.126-PP-BAR	1	7	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas:	Vienbutis gyvenamasis namas (6.1)
Statybos vieta:	Vilniaus m., Stanislovo Kerbedžio g. 13
Statytojas:	A. K.
Statybos rūšis:	Rekonstravimas
Statinio paskirtis:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) namas (6.1)
Statinio kategorija:	Neypatingasis

2. ESAMA SITUACIJA

Sklypo adresas:	Vilniaus m., Stanislovo Kerbedžio g. 13
Sklypo kadastrinis Nr.:	0101/0026:47, Vilniaus m. k.v.
Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:	Kita
Naudojimo būdas:	Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis:	Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Sklypo forma:	Trapecijos formos
Esami statiniai:	Yra. Vienbutis gyvenamasis namas unik. Nr. 1099-3017-9018

Projektinių pasiūlymų parengimo pagrindas:

1. Nuosavybės dokumentai

SKLYPO ESAMA SITUACIJA

Sklypas yra trapecijos formos. Sklypas aptvertas. Esamas įvažiavimas į sklypą – nuo Stanislovo Kerbedžio gatvės sklypo pietrytinėje dalyje. Sklype stovi esamas vienbutis gyvenamasis namas.

2.1 ESAMŲ STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS, PAAIŠKINIMAS KAIP JI ATITINKA NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMUS, FUNKCINĘ PASKIRTĮ

Vienbutis gyvenamasis namas pagal NTR išrašą yra vieno aukšto su rūsiu ir peraukštėjimais, pastatytas 1993 metais. Vienbučio gyvenamojo namo rūsyje – dešimt patalpų, pirmame aukšte - vienuolika patalpų. Esamos sienos – plytų mūro. Pamatai – betoniniai. Stogas – daugiašlaitis, danga – asbetscemenčio. Mažinamas pastato tūris ir aukštis pertvarkant stogą. Pastato užstatymas nekeičiamas. Sutikslinus aukštų žymėjimą, esamas pirmas aukštas įvardijamas antru ir pan. Žiūrėti pjūvio brėžinį.

3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Žemės sklypas yra Vilniaus m., Stanislovo Kerbedžio g. 13, miesto šiaurinėje dalyje.

Vietoje esamo įvažiavimo į sklypą formuojamas naujas. Dalis naujo įvažiavimo skirta patekti į namo rūsyje projektuojamą garažą, kita dalis – į sklypą. Įvažiavimui į garažą valstybinėje žemėje formuojamas pandusas.

Tik patekus į sklypą, formuojama aikštelė automobiliams. Pagal statybos techninį reglamentą STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ užtikrinant reikiamą automobilių poreikį, sklypo ribose projektuojamos 4 parkavimo vietos. Statinio naudingasis plotas yra 208,96 m² (iš bendro ploto 334,60 m² atmetamas garažų ir neapsiltintų rūsių plotas 125,64 m²).

Pagal esamą situaciją gyv. namas neišlaiko normatyvinių atstumų nuo šiaurinės ir pietrytinės sklypo ribų. Nauji projektiniai sprendiniai tūrio nedidina į minėtų gretimų sklypų pusę, išskyrus naują apšiltinamąjį sluosnį (15cm).

Aplink statinius įrengiama skaldos ar akmens riedulių alsuojanti nuogrinda. Sklypas aptveriamas ažūrine tvora. Tvarkant aplinką projektuojamos akmens skaldos, betono trinkelio takų dangos, impregnuoto ir antiseptikuoto medžio dangos lauko terasoms, įrengiama veja.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.126-PP-BAR	2	7	0

4. STATINIŲ ARCHITEKTŪROS, KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

4.1. Plano, tūrio fasadų sprendiniai.

Vienbučiam gyvenamajam namui:

1. Ardomas esamas pastato stogas. Įrengiamas naujas vienslaičių dalių stogas. Mažinamas pastato tūris ir aukštis pertvarkant stogą. Pastato užstatymas nekeičiamas. Sutikslinus aukštų žymėjimą, esamas pirmas aukštas įvardijamas antru ir pan. Žiūrėti pjūvio brėžinį.
2. Rūsyje projektuojamos penkios patalpos, įskaitant garažą. Pirmamame aukšte projektuojamos devynios patalpos: du koridoriai, skalbykla, du vonios kambariai, kambarys, miegamasis su rūbine, svetainė ir virtuvė/valgomasis. Antrame aukšte projektuojamos šešios patalpos: trys kambariai, koridorius, san. mazgas ir vonia.
3. Dalis pastato langų angų platinamos ar užmūrijamos. Suformuojama nauja anga garažo vartams ir papildoma anga langui.
4. Pastatas apšiltinamas, apdailinamas.

4.2. Konstrukcinė schema.

Vienbučiam gyvenamajam namui ardomas esamas stogas. Įrengiamas naujas medžio konstrukcijų vienslaičių dalių stogas. Stogo dangai naudojama valcuotos skardos danga. Paliekamos esamos sienos. Paliekami esami pamatai. Pastate ardoma dalis esamų pertvarų. Įrengiamos naujos pertvaros. Pastato sienos apšiltinamos akmens vata ir/ar polistirolu, apdailinamos klinkeriu, medžio dailylentėmis, aliuminio plokštėmis. Įstatomi nauji plastikiniai langai.

4.3. Pamatai

Po rekonstruojamo pastato sienomis paliekami esami pamatai. Cokolis apšiltinamas EPS (10 cm, ne mažiau kaip 0,4 m gylio) ir tinkuojamas.

4.4. Sienos.

Dalis pastato sienų - pertvarkomos. Dalis pastato langų angų platinamos ar užmūrijamos. Suformuojama nauja anga garažo vartams ir papildoma anga langui. Visos pastato sienos apšiltinamos akmens vata ir/ar polistirolu (15 cm) apdailai naudojant klinkerį, medžio dailylentes, aliuminio plokštes. Sąramos virš angų gelžbetoninės.

4.5. Perdanga:

Paliekamos esamos pastato gelžbetoninės plokštės.

4.6. Grindų danga.

San. mazguose, voniose – keramikinės plytelės, patalpose – parketas/keramikinės plytelės.

4.7. Stogas.

Įrengiamas naujas medžio konstrukcijų vienslaičių 13° nuolydžio dalių stogas. Stogo dangai naudojama valcuotos skardos danga. Žemesnėje stogo dalyje ties virtuve įrengiamas ploštuminis stoglangis. Stogas apšiltinamas 25 cm storio akmens vata. Visa pastatų statybai naudojama mediena turi būti antiseptikuojama ir antipirenuojama. Mediniai konstrukciniai paviršiai dažomi priešgaisriniais antiseptiniais dažais.

4.8. Kaminai

Esamas plytų mūro kaminas nuardomas/primūrijamas pagal stogo konstrukciją. Kondensaciniam dujų katilui dūmtraukis parenkamas pagal pasirinktą katilą. Dūmtraukio medžiagos parenkamos pagal taikomą technologiją laikantis "DUJŲ SISTEMŲ PASTATUOSE IRENGIMO TAISYKLIŲ" (patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. sausio 2 d. Įsakymu Nr. 1-2) 1 priedo, nurodymų, nuostatų ir reikalavimų.

5. APDAILA

5.1. Lauko apdaila. Fasadų apdailai naudojamas klinkeris, medžio dailylentės, aliuminio plokštės, cokolio – cokolinis tinkas.

5.2. Vidaus apdaila sprendžiama, kuriant interjerą.

5.3. Langai plastikinių rėmų, stiklo paketų.

5.4. Vidaus durys medinės, lauko - šarvo, įstiklinimas stiklo paketų.

6. INŽINERINIS APRŪPINIMAS

6.1 Vandentiekis ir nuotekų šalinimas, elektros tiekimas

Vandentiekio ir nuotekų tinklai centriniai esami. Elektros tinklai esami.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.126-PP-BAR	3	7	0

6.2 Šildymas, vėdinimas

Gyvenamajam namui numatomas šildymas dujiniu katilu. Vėdinimas natūralus per langus, vėdinimo kanalus.

6.3 Vidaus inžineriniai tinklai

Gyvenamojo namo vidaus inžineriniai tinklai įrengiami pagal statybos metu rengiamus darbo projektus, gamintojų technines specifikacijas.

PROJEKTO VADOVAS KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)

El. parašas

vardas pavardė

parašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.126-PP-BAR	4	7	0

10. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

10.1. LR ĮSTATYMAI:

1. LR Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-2397)
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1996-05-28, Nr. I-1302
3. LR Žemės įstatymas. 2004 m. sausio 27 d. Nr. IX-1983
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 1 2004-01-15, Nr. IX-1962
5. LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2002-07-01 Nr. IX-1004
6. LR Architektūros įstatymas 2017-06-08, Nr. XIII-425

10.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys
 STR 1.01.02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
 STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
 STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
 STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
 STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
 STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
 STR 1.07.03:2016. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
 STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

10.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:

- Esminiai statinio reikalavimai (ESR)
1. STR 2.01.01(1):2005. ESR. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
 2. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
 3. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
 4. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
 5. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
 6. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
 7. STR 2.01.02:2016. Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
 8. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr., 146-1710)
 9. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
 10. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
 11. STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai
 12. STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
 13. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
 14. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
 15. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
 16. STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inž. tinklai.
 17. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

10.4. RESPUBLIKOS STATYBOS NORMOS, TAISYKLĖS IR KT.:

1. RSN 26-90 Vandens vartojimo normos
2. RSN 37-90 Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgiltųjų patalpų vėdinimo įrengimo taisyklės
3. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.126-PP-BAR	5	7	0

10.5. HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

1. HN 69-2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“;
2. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas“ (Žin., 1999, Nr. 5-121);
3. HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
4. HN 33-1:2007 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 87-3957);
5. HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 79-3606);

11. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

Statinio projekto ekspertizė nebūtina.

Statybos darbai gali būti atliekami pagal statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją.

Rengiant darbo projektą, vadovautis suderintu supaprastintu statybos projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais, išvardintais šių bendrųjų duomenų 11 skyriuje.

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.

Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir autorinę priežiūrą.

Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus.

Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiams nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Vykdamas statybos darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

- 1.) LR Statybos įstatymas
- 2.) STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
- 3.) STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- 4.) GKTR 2.01.01:1999; LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka
- 5.) DT 5-00; Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

Projektas turi atitikti priešgaisrines, higienos ir gamtos saugos normas ir taisykles.

12. LICENCIJUOTA PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖ ĮRANGA

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.6.18 p. reikalavimus:

1. Statinio projekto *bendroji dalis* parengta naudojantis:
 - a. *Microsoft Office 2016*
 - b. *GIMP 2.8*
2. Statinio projekto *sklypo plano ir architektūrinė dalis* parengta naudojantis:
 - a. *AutoCAD LT 2019*
3. Statinio projektas *iformintas* naudojantis:
 - a. *Adobe Reader DC Pro*
 - b. *Microsoft Windows 10*
 - c. *MitSoft Signa Desktop (2010)*

PROJEKTO VADOVAS KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)

vardas pavardė

parašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.126-PP-BAR	6	7	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis		Pastabos
		<i>Rodikliai prieš rekonstrukciją</i>	<i>Rodikliai po rekonstrukcijos</i>	
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	630	630	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	19	31	Leistinas 40% (0.4)
3. sklypo užstatymo tankumas	%	29	34	Leistinas 34%
4. sklypo apželdinimas	%	50	50	Mažiausias 25%
5. automobilių vietų skaičius	vnt.	1	4	4 vietos sklypo ribose
II. PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai		Gyvenamasis (vieno buto) namas (6.1)	Gyvenamasis (vieno buto) namas (6.1)	
2. bendrasis plotas	m ²	329,58	334,60	Garažų plotas – 50.0 m ² ; Rūsio plotas – 140,88 m ²
3. naudingas	m ²	122,36	208,96	
4. pastato tūris	m ³	1209	1014	
5. aukštų skaičius	vnt.	1 a. su rūsiu	2 a. su rūsiu	
6. pastato aukštis	m	esamas	8,10	
7. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	1	
8. Energinio naudingumo klasė		-	C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	E	
10. Statinio atsparumas ugniai		II	II	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“		-	-	

Šilumos perdavimo koeficientai:

- Išorės sienų $U = 0,20 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; - stogo $U = 0,16 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$;
- grindų $U = 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; - langų, durų $U = 1,60 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$;

PROJEKTO VADOVAS KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)

El. parašas

vardas pavardė

parašas

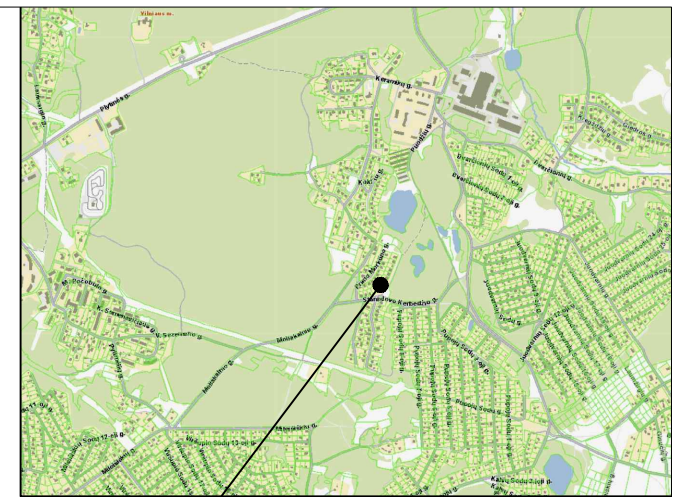
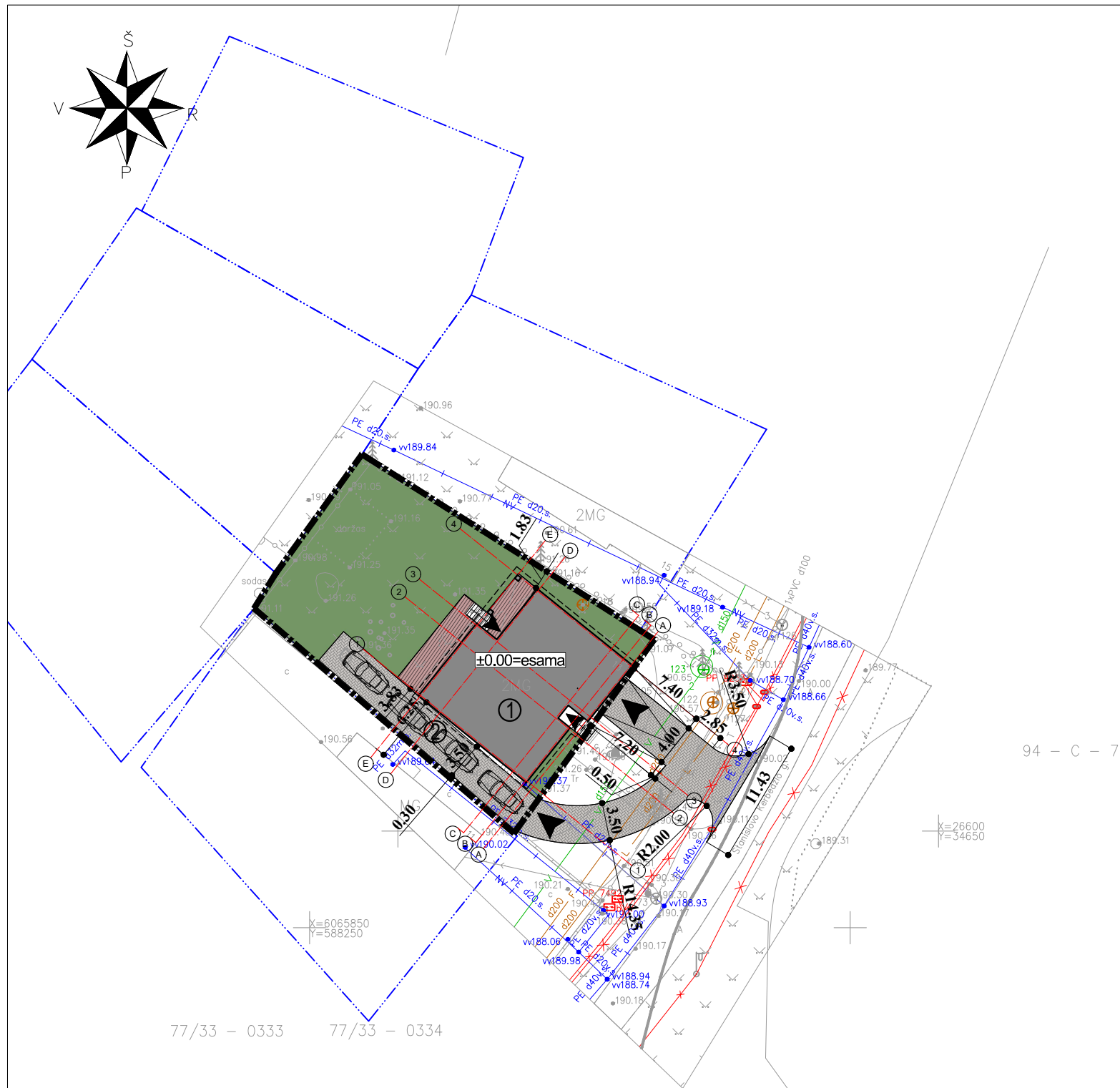
STATYTOJAS A. K.

Susipažinau ir TVIRTINU

vardas pavardė

parašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.126-PP-BAR	7	7	0



Objekto vieta

SITUACIJOS SCHEMA

94 - C - 7

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBOS
	KADASTRO SKLYPŲ RIBOS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į NAMĄ
①	REKONSTR. GYVENAMASIS PASTATAS (±0.00=esama)
②	PROJ. AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ

TECHNINIAI SKLYPO RODIKLIAI

1.	SKLYPO PLOTAS	630 m ²
2.	UŽSTATYTAS PLOTAS	214 m ²
3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	34 %
4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	31 %
5.	SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	313 m ² (50 %)
6.	AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS	4 vnt.

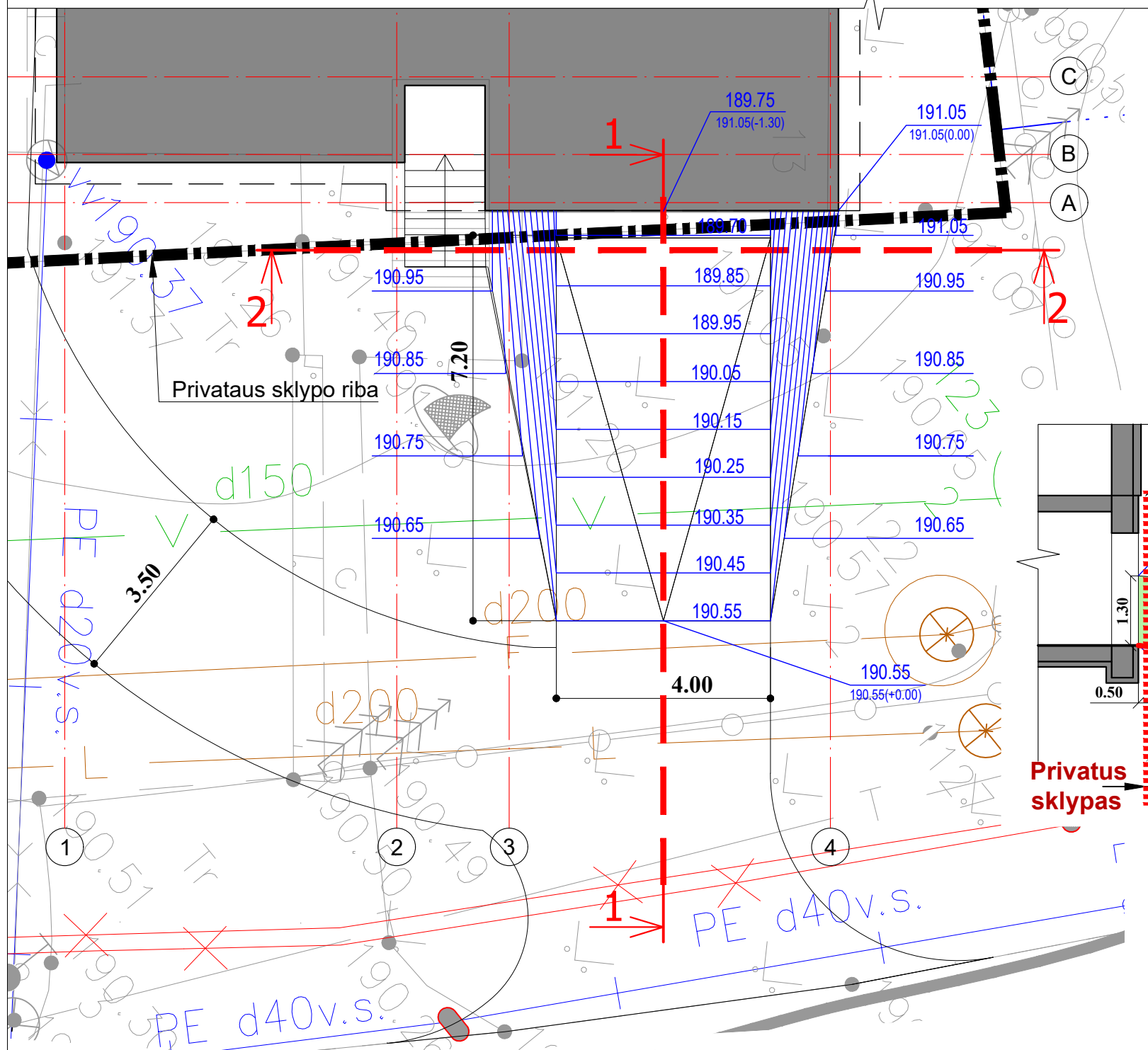
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	VEJA
	TRINKELĖS
	MEDŽIO DANGA

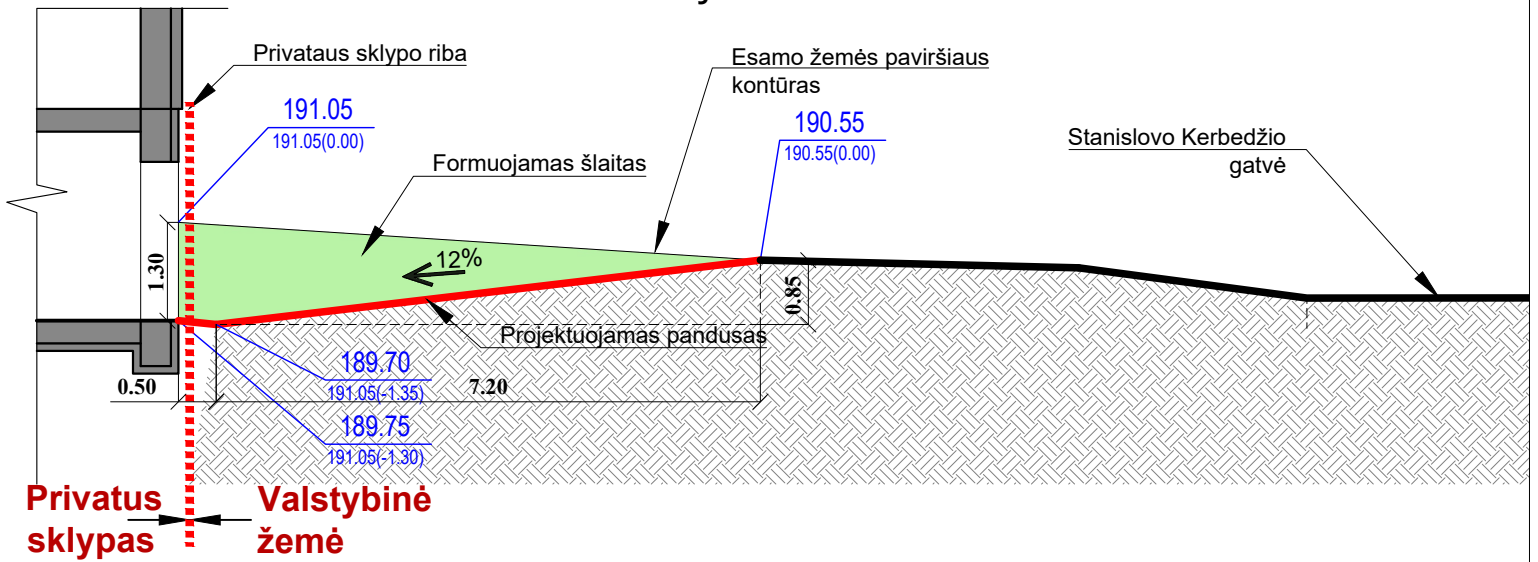
 Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančioms organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TŪPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-07-17	13:19:6338
Pareigos: V.Pavardė Direktorius: Vl.Meškonis Vykdytojas: V.Čirklys 1GKV-361 Braižė: D.Čirklys	parašas UAB "KIPRĖGELIS" Stanislovo Kerbedžio g. 13, Vilniaus m, Vilniaus m. sav. Topografinė nuotrauka	Mastelis: 1:500 Lapų sk.: 1 Lapo nr.: 1 Data: 2019 06

0	2019-11	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
	ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47
-	-	-	SKLYPO PLANAS, M 1:500
Etapas	PP	STATYTOJAS - A. K.	KOMPLEKSO NR. AD.126-PP-SP
LT	LT	BRĖŽINIO NR. 01	Lapas Lapų

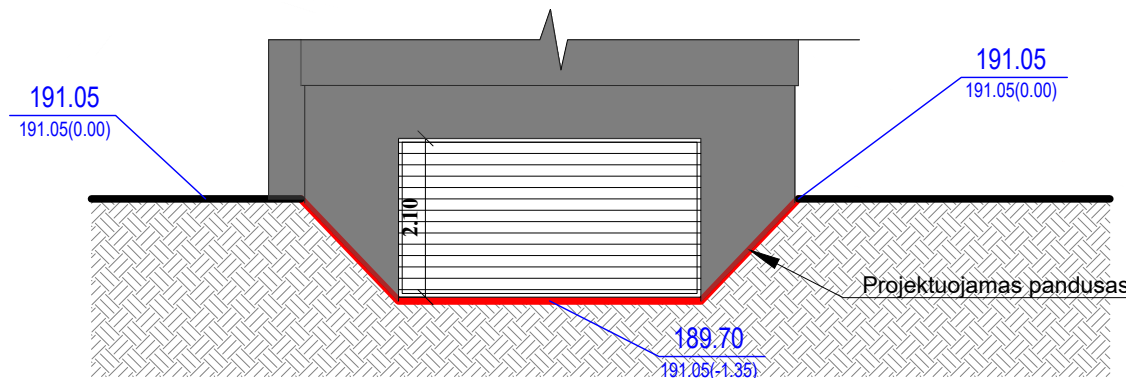
Sklypo aukščių plano ištrauka, M 1:100



Pjūvis 1-1 M 1:100

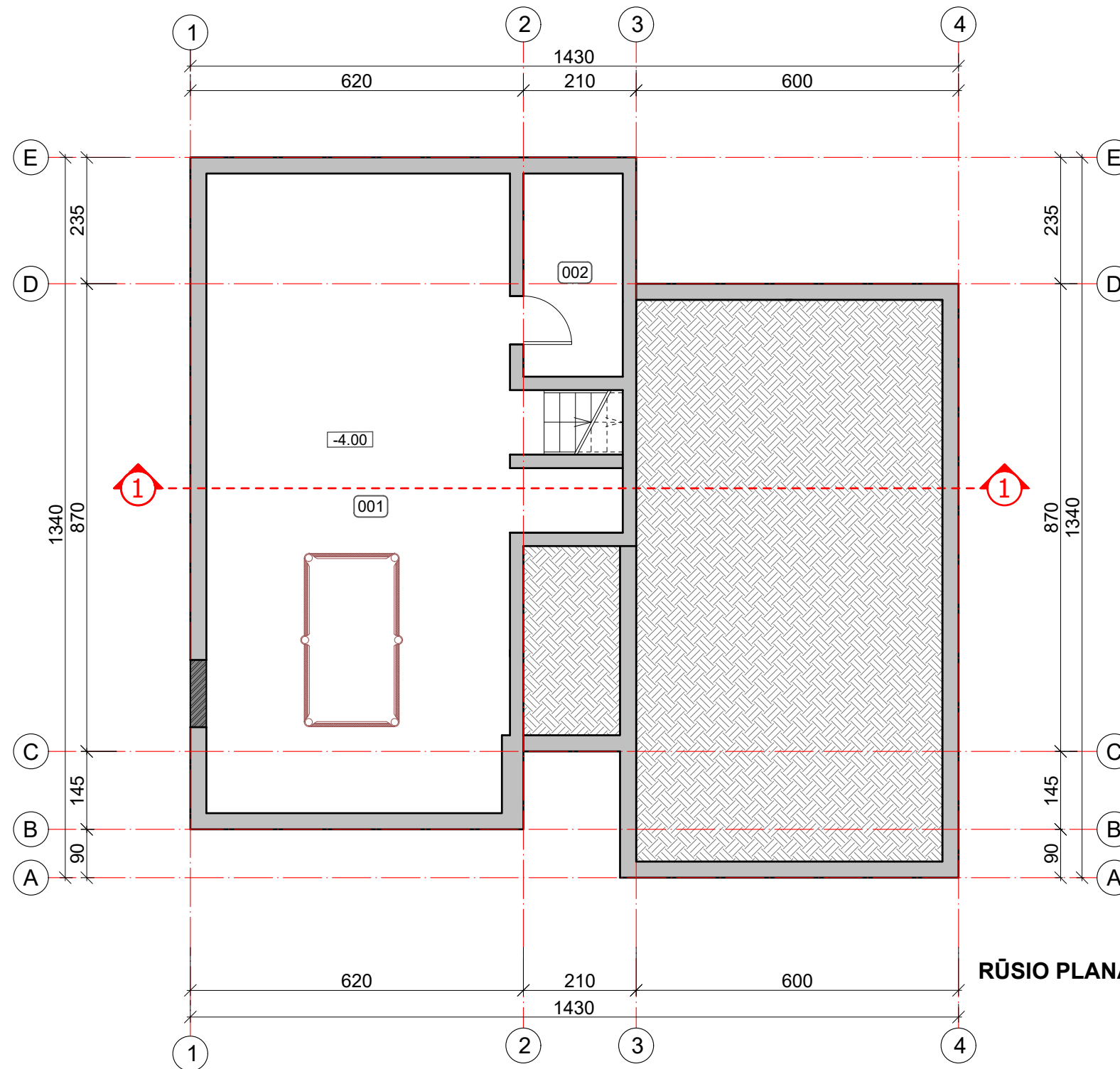


Pjūvis 2-2, M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
158.30	PROJ. NAUJOS IZOHIPSĖS
190.55	PROJ. GRUNTO ALTITUDĖ
190.45(+0.10)	ESAMA. GRUNTO ALTITUDĖ (LYGIŲ SKIRTUMAS)




0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357	
		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	
		SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47	
		SKLYPO AUKŠČIŲ PLANO IŠTRAUKA, PJŪVIAI 1-1 IR 2-2, M 1:100	
Etapas	PP	STATYTOJAS - A. K.	KOMPLEKSO NR.
LT			AD.126-PP-SP
		BRĖŽINIO NR.	Lapas
		02	Lapų




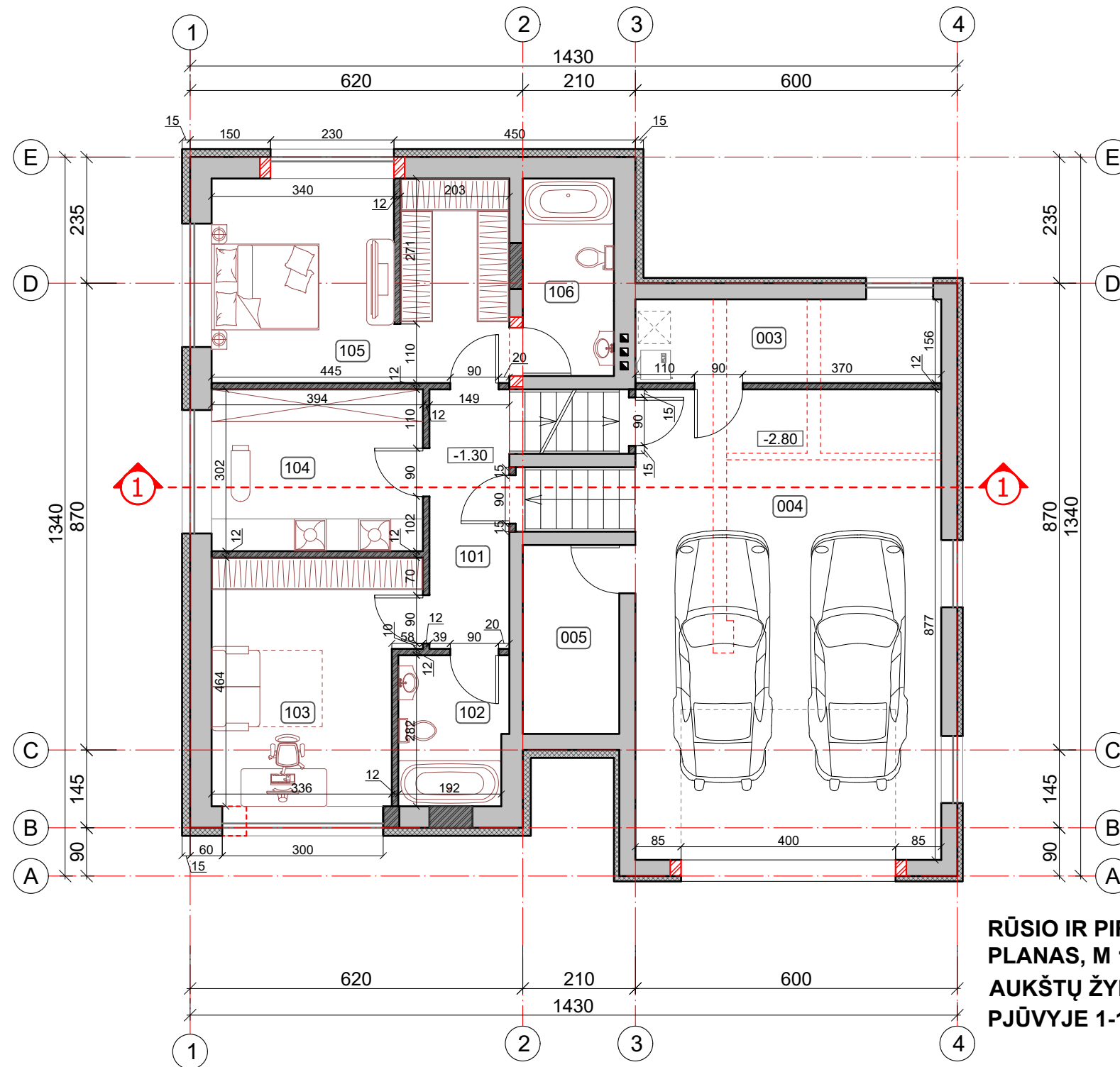
Rūsio patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
001	Rūsio patalpa	68.64
002	Rūsio patalpa	7.00
Bendras rūsio plotas		75.64

RŪSIO PLANAS, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  - ESAMOS SIENOS
-  - PROJ. MŪRINĖS SIENOS
-  - PROJ. APŠILTINIMAS

0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 ARCHIDEMUS		ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47	
Etapas		PP		RŪSIO PLANAS, M 1:100	
LT		STATYTOJAS - A. K.		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
				AD.126-PP-SA-01	Lapas
					Lapų



RŪSIO IR PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100
AUKŠTŲ ŽYMĖJIMĄ ŽIŪRĖTI PJŪVYJE 1-1

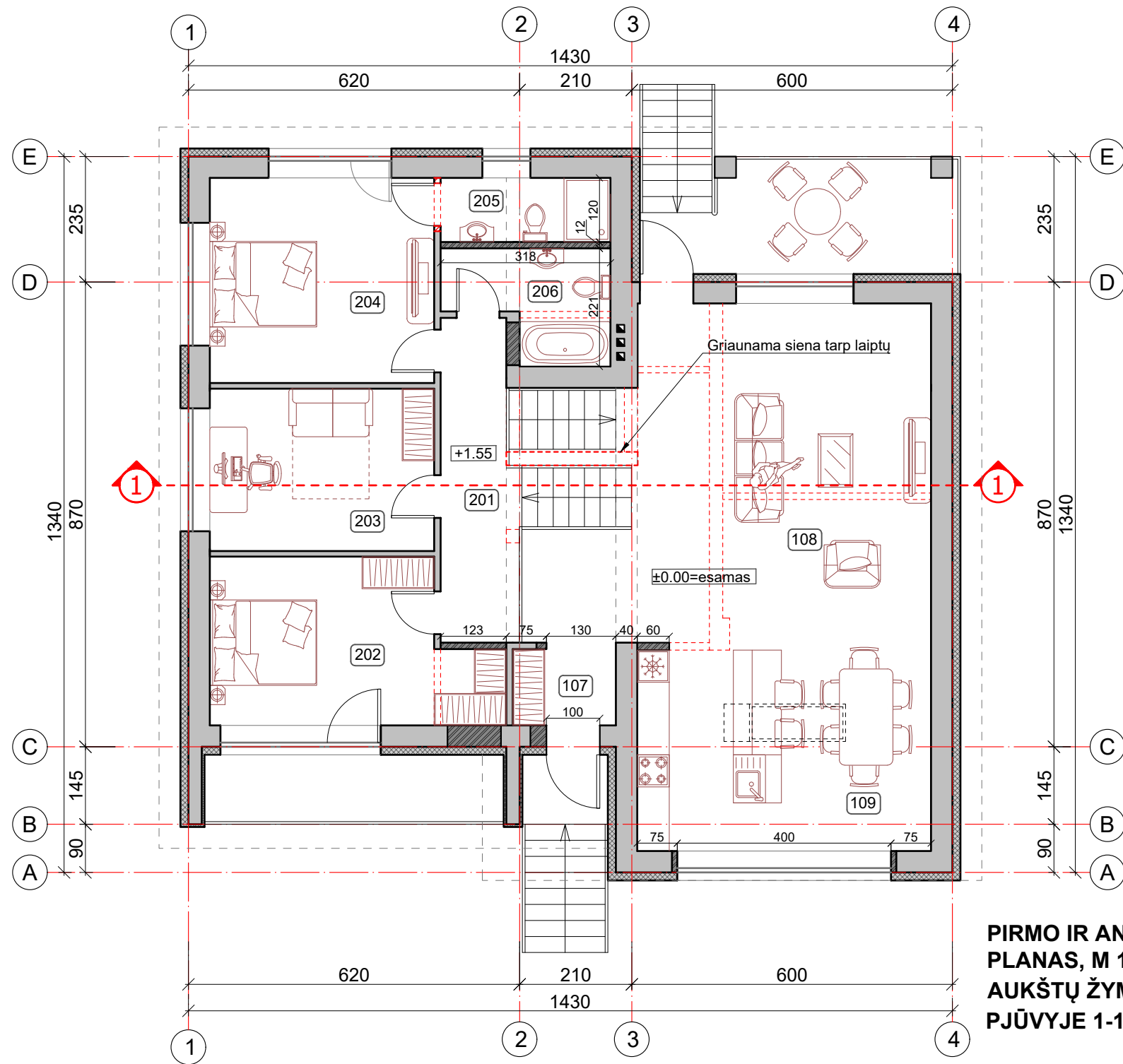
Rūsio patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
003	Katilinė	8.90
004	Garažas	50.00
005	Sandėlis	6.34
Bendras rūsio plotas		65.24

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Koridorius	7.20
102	Vonia	5.08
103	Kambarys	16.56
104	Skalbykla	11.88
105	Miegamasis su rūbine	20.81
106	Vonia	6.26
Bendras pirmo aukšto plotas		67.79

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ESAMOS SIENOS
- PROJ. MŪRINĖS SIENOS
- PROJ. APŠILTINIMAS
- KERTAMOS ANGOS
- ARDOMOS PERTVAROS

0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
 ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS				
		SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47				
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS				
Etapas		STATYTOJAS - A. K.	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	Lapas	Lapų
PP	LT		AD.126-PP-SA-02			



PIRMO IR ANTO AUKŠTŲ PLANAS, M 1:100
AUKŠTŲ ŽYMĖJIMĄ ŽIURĖTI PJŪVYJE 1-1

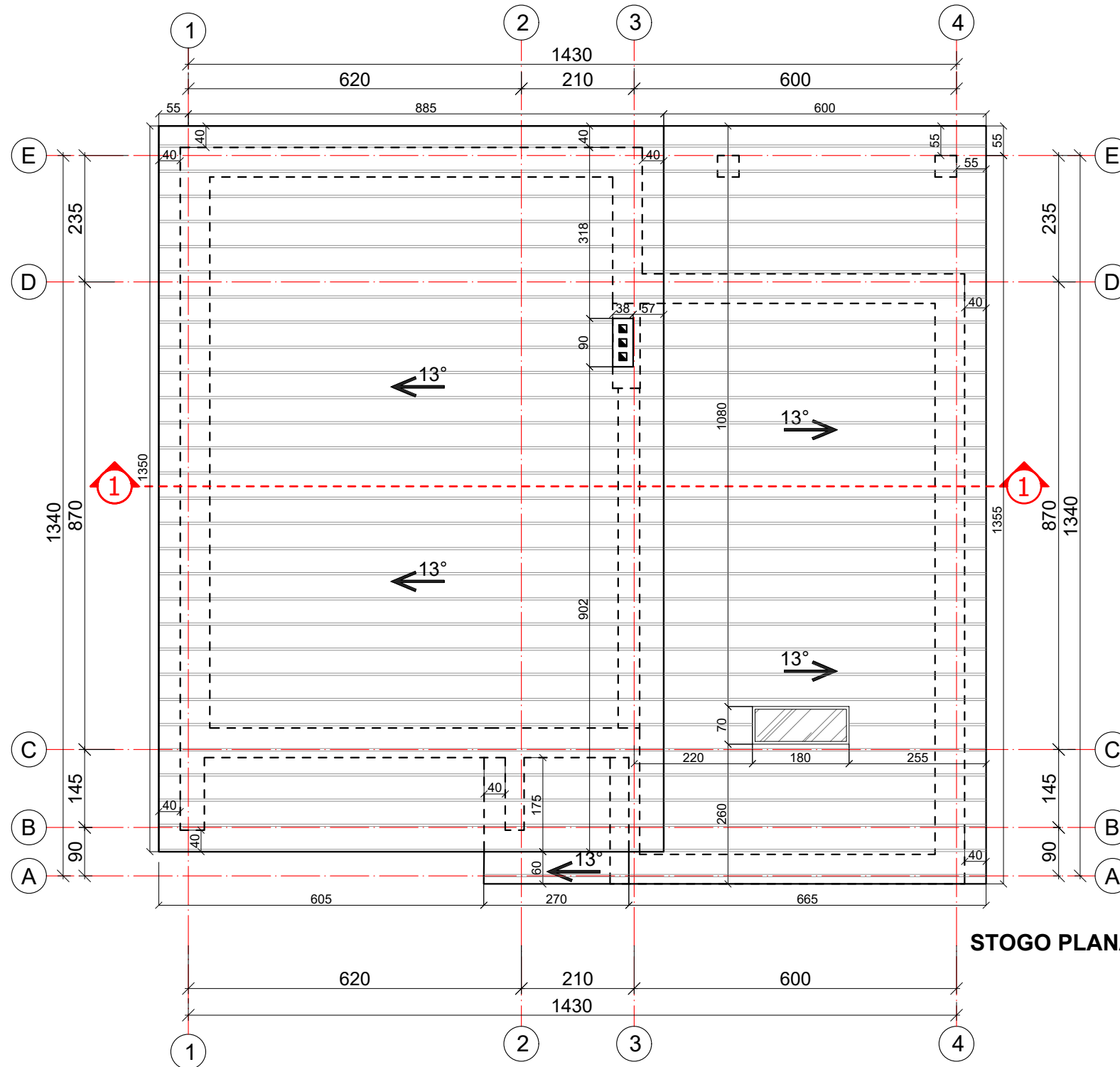
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
107	Koridorius	7.26
108	Svetainė	35.43
109	Virtuvė/valgomasis	21.37
Bendras pirmo aukšto plotas		64.06

Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Koridorius	8.45
202	Kambarys	15.20
203	Kambarys	12.77
204	Kambarys	16.13
205	San. mazgas	3.82
206	Vonia	5.50
Bendras antro aukšto plotas		61.87
Bendras pastato plotas		334.60

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


- ESAMOS SIENOS
- PROJ. MŪRINĖS SIENOS
- PROJ. APŠILTINIMAS
- KERTAMOS ANGOS
- ARDOMOS PERTVAROS


0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 ARCHIDEMUS		ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47	
Etapas		PP		PIRMO IR ANTO AUKŠTŲ PLANAS, M 1:100	
LT		STATYTOJAS - A. K.		Komplekso Nr. AD.126-PP-SA-03	Brėžinio Nr. Lapas Lapų

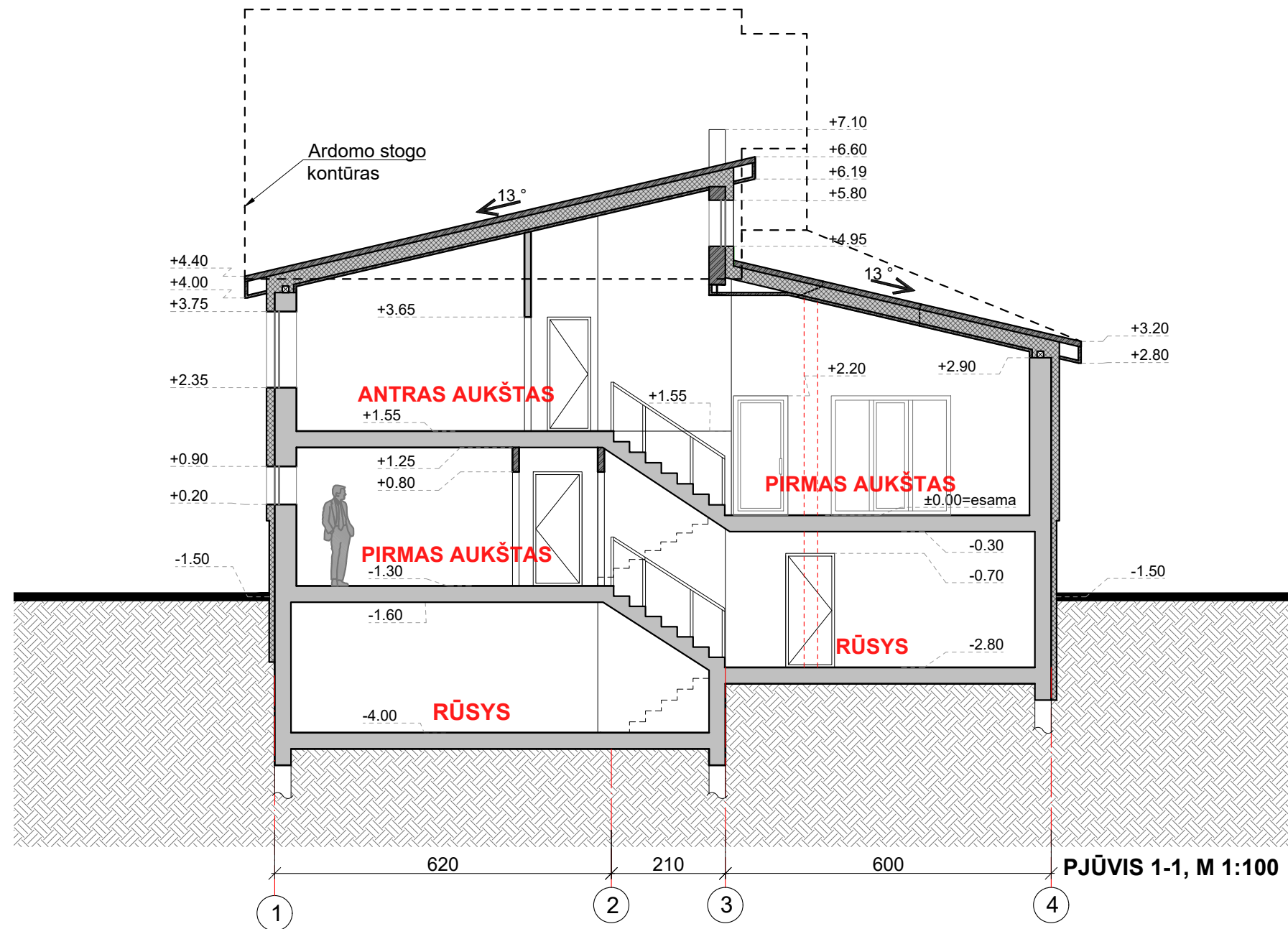


STOGO PLANAS, M 1:100






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


 STOGAS - VALCUOTA SKARDA

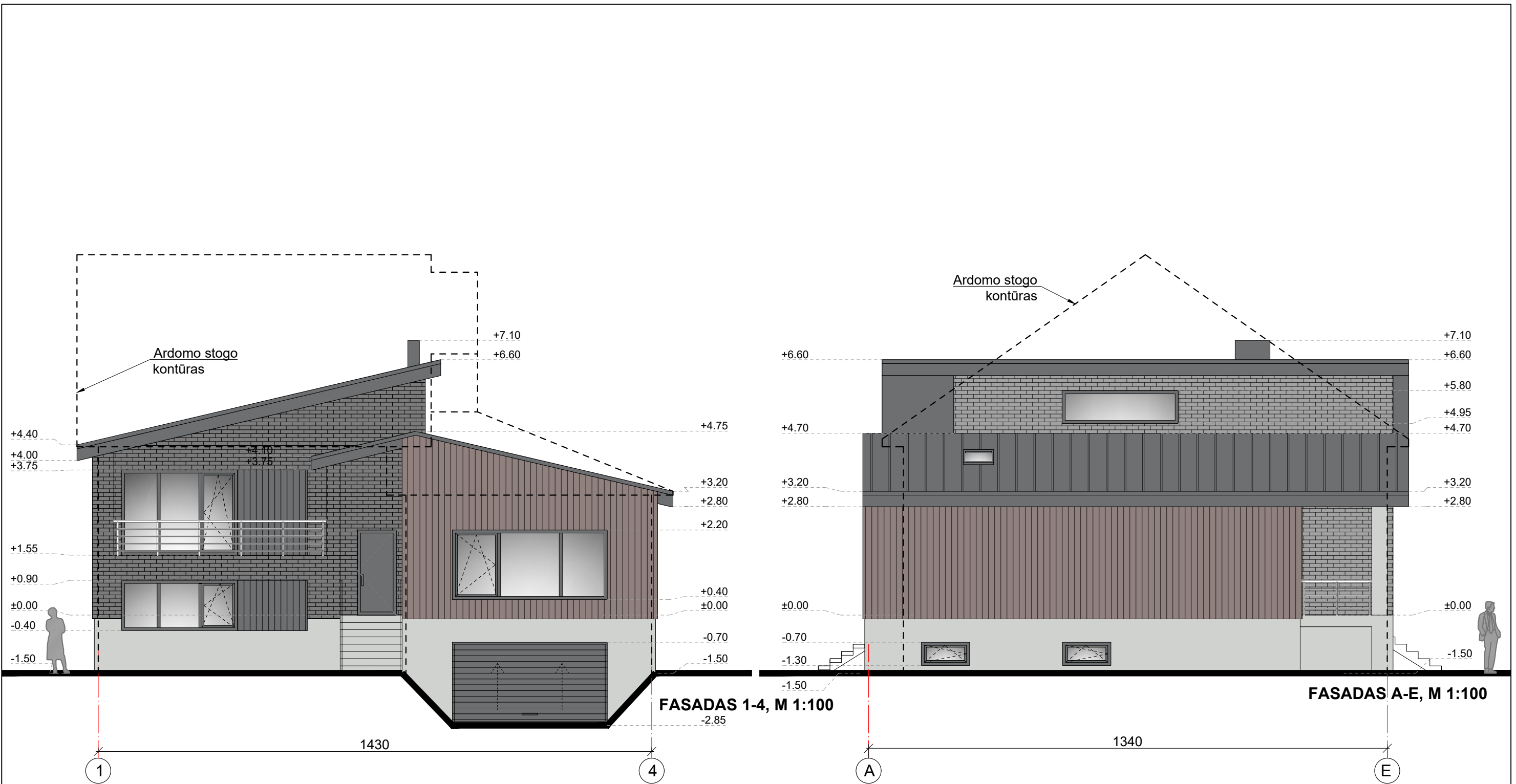
0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 ARCHIDEMUS ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47		
Etapas		STATYTOJAS - A. K.		STOGO PLANAS, M 1:100	
PP	LT			KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
				AD.126-PP-SA-04	
				Lapas	Lapų



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- | | | | |
|---|------------------------|---|---------------------|
|  | - ESAMOS SIENOS |  | - KERTAMOS ANGOS |
|  | - PROJ. MŪRINĖS SIENOS |  | - ARDOMOS PERTVAROS |
|  | - PROJ. APŠILTINIMAS | | |

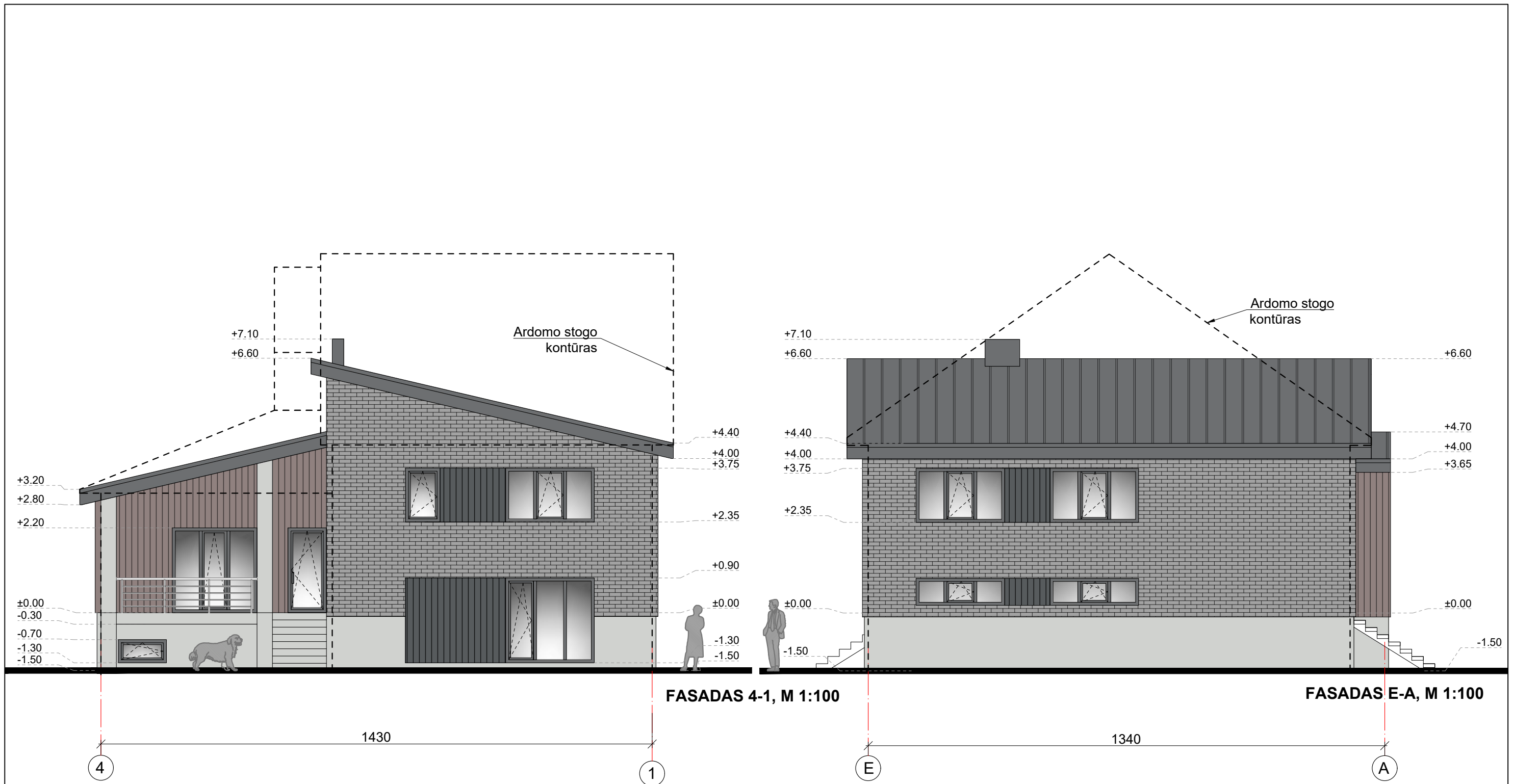
0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 ARCHIDEMUS ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIEŪBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRavimo PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS			SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47
Etapas		PP		STATYTOJAS - A. K.	
LT		AD.126-PP-SA-05		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
				Lapas	Lapų



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  KLINKERIO PLYTELĖS
-  MEDŽIO DAILYLENTĖS
-  COKOLIS - COKOLINIS TINKAS
-  STOGAS - VALCUOTA SKARDA
-  ALIUMINIO APDAILINĖ PLOKŠTĖ ARBA ALTERNATYVA

0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
 ARCHIDEMUS ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS					
		A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47	
		FASADAI 1-4, A-E, M 1:100					
Etapas	PP	STATYTOJAS - A. K.		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	Lapas	Lapų
LT				AD.126-PP-SA-06			




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  KLINKERIO PLYTELĖS
-  MEDŽIO DAILYLENTĖS
-  COKOLIS - COKOLINIS TINKAS
-  STOGAS - VALCUOTA SKARDA
-  ALIUMINIO APDAILINĖ PLOKŠTĖ ARBA ALTERNATYVA

0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
 ARCHIDEMUS		ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47			
				FASADAI 4-1, E-A, M 1:100			
Etapas	PP	STATYTOJAS - A. K.		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	Lapas	Lapų
LT				AD.126-PP-SA-07			



0	2019-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		ARCHITEKTŲ BIURAS "ARCHIDEMUS" KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS IVVP NR. 143853, ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, TEL.NR.+37061018357		VIEŅBUČIO GYVENAMOJO NAMO STANISLOVO KERBEDŽIO G. 13, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 0101/0026:47	
Etapas		PP		STATYTOJAS - A. K.	
LT				KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
				AD.126-PP-SA-08	Lapas Lapų

DAUGINTI IR PI ATINTI PROJEKTA RE ALITORIAUS SLITIKIMO GRIFŽTAI DRAIDŽIAMA