

Projektavimo  
 stadija **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**  
 Kompleksas **2017-10-SP**  
 Statytojas **UAB „VILNIAUS CENTRINĖ UNIVERSALINĖ PARDUOTUVĖ“**  
 Statinio  
 pavadinimas **"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS"  
 REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS**  
 Statybos  
 adresas **KOSTITUCIJOS PR. 16 (SKL. KAD. NR. 0101/0032:267)  
 ŠNIPIŠKIŲ SEN., VILNIAUS M.**  
 Statybos rūšis **REKONSTRUKCIJA**  
 Statinio  
 kategorija **YPATINGAS STATINYS**  
 Projekto dalis **STATINIO ARCHITEKTŪRA**

Kultūros paveldo departamentas prie  
 Kultūros ministerijos  
 Vilniaus skyrius  
 2017 m. spalio 10 d.  
 Pakalnė

Byla (tomas) – **I**

Laida – **0**



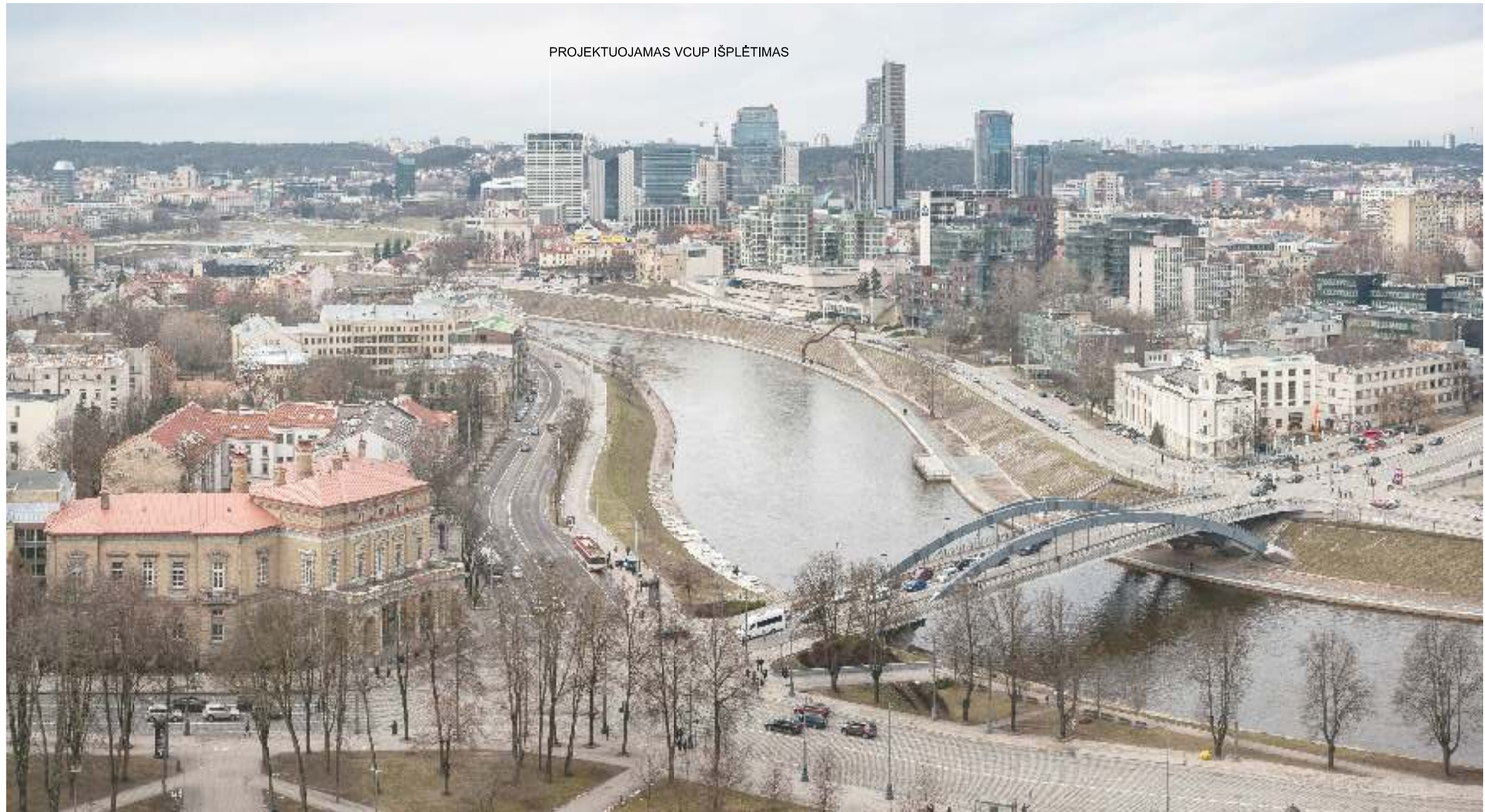
Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
UAB „SP architektų grupė“	DIREKTORIUS  PROJEKTO VADOVAS	SAULIUS PAMERNECKIS  SAULIUS PAMERNECKIS Atest. Nr. 424 tel. nr.: 8 698 32288 el.p.: saulius@jad.lt	

Kultūros paveldo departamentas prie  
 Kultūros ministerijos, Vilniaus skyrius  
 2017 m. spalio 10 d.  
 Pakalnė




Kultūros paveldo departamentas prie  
 Kultūros ministerijos, Vilniaus skyrius  
 2017 m. spalio 10 d.  
 Pakalnė

Vilnius, 2017 m.

Kultūros paveldo departamentas prie  
 Kultūros ministerijos, Vilniaus skyrius  
 2017 m. spalio 10 d.  
 Pakalnė






PROJEKTUOJAMAS VCUP IŠPLĖTIMAS

0	2018-01-02	PROJEKTINIAMS PASI ŪLYMAMS		
LAIDA	šleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR I ŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS :
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:			STATINIO PAVADINIMAS:
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:
				VAIZDAS NUO GEDIMINO PILIES KALNO
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMUO:
				2018-01-SA5.B-1
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1






PROJEKTUOJAMAS VCUP IŠPLĖTIMAS

0	2018-01-02	PROJEKTINIAMS PASI ŪLYMAMS		
LAIDA	šleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR I ŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS :
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:			STATINIO PAVADINIMAS:
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:
				VAIZDAS NUO TAURO KALNO
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMUO:
				2018-01-SA5.B-2
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



PROJEKTUOJAMAS VCUP IŠPLĖTIMAS





0	2018-01-02	PROJEKTINIAMS PASI ŪLYMAMS		
LAIDA	šleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR I ŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS : "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PAVADINIMAS:	
	UAB „SP architekt ū grupė“		PREKYBOS PASTATAS	
	Pu šų g. 29-4, Vilnius			
	tel.: +37069832288, el.p.: saulius@jad.lt			
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		VAIZDAS NUO KAIRIOJO NERIES KRANTO
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMUO:
				2018-01-SA5.B-4
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



PROJEKTUOJAMAS VCUP IŠPLĖTIMAS

0	2018-01-02	PROJEKTINIAMS PASI ŪLYMAMS		
LAIDA	šleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR I ŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS :	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS	"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PAVADINIMAS:	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS	PREKYBOS PASTATAS	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
			VAIZDAS NUO GELEŽINIO VILKO g. TILTO	
LT	STATYTOJAS:	BRĖŽINIO ŽYMUO:		LAPAS
	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	2018-01-SA5.B-5		LAPŲ
		1	1	0



0	2018-01-02	PROJEKINIAMS PASI ŪLYMAMS		
LAIDA	šleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR I ŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS :
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS:			STATINIO PAVADINIMAS:
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:
				VAIZDAS NUO VIEŠBUČIO LAIPTŲ
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMUO:
				2018-01-SA5.B-6
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

## BYLOS BRĖŽINIŲ IR TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

El. nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>TEKSTINĖ DALIS</b>			
1		Aiškinamasis raštas	4 lapai
2		Bendrieji statinių rodikliai	1 lapas
<b>PRIEDAI</b>			
3		Detalaus plano dokumentai	2 lapai
4		L. Merkinio suderinti sprendiniai	5 lapai
<b>BRĖŽINIAI</b>			
		<i>Sėlypo planas</i>	
5		Sklypo planas	2 lapai
		<i>Statinio architektūra</i>	
6		-1 aukšto planas	1 lapas
7		Pirmo aukšto planas	1 lapas
8		Antrą aukšto planas	1 lapas
9		Trečio aukšto planas	1 lapas
10		Ketvirtą aukšto planas	1 lapas
11		Penkto-šešto aukšto planas	1 lapas
12		Pjūviai A-A ir B-B	1 lapas
13		Pjūvis per įvažiavimą	1 lapas
14		Fasadai tarp ašių 18-1 ir 1-18	1 lapas
15		Dešiniojo Neries kranto išsklotinė	1 lapas
16		3D vaizdas	1 lapas
17		Vizualizacija	1 lapas
18		Vizualizacija	1 lapas
19		Vizualizacija	1 lapas
20		Vizualizacija	1 lapas
21		Vizualizacija	1 lapas
22		Vizualizacija	1 lapas
23		Vizualizacija	1 lapas
24		Maketo fotofiksacija	1 lapas
25		Maketo fotofiksacija	1 lapas
26		Maketo fotofiksacija	1 lapas
27		Teritorijos sutvarkymo perspektyva	1 lapas

UAB „SP architektų grupė“ Pulkių g. 29-4, Vilnius tel.: +370859832298, el.p.: saulius@jard.lt			STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUČIJOS PR. 16, VILNIUS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>BYLOS SUDETIES ŽINIARAŠTIS</b>		
424	PV	S. PAMERNECKIS	2017.11.29	<b>2017-10-SP-BŽ</b>	
	ARC-1	V. PLIADIS	2017.11.29		
ETAPAS	STATYTI DAUG: UAB „Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė“			LAPAS	LAPŲ
PP				1	1

## AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

BENDRI DUOMENYS.....	1
ESAMOS TERITORIJOS BŪKLĖS APŽVALGA IR CHARAKTERISTIKA.....	1
PAMINKLOSAUGINIS IVERTINIMAS.....	2
ARCHITEKTŪRINIAI PLANINIAI SPRENDINIAI.....	3
FASADŲ APDAILA.....	3
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS.....	3
ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMAS.....	4
HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA.....	4

### BENDRI DUOMENYS

*senas karnyga darbu netose būv. u. archeologiniai ištyrimai. išvalyti.*

REP. Nr. 17-356 PP  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Kultūros paveldo departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji architektė  
 Dalia Mikškinienė  
 2017.11.29

Komeracinio-prekybinio pastato (VCUP), esančio Konstitucijos pr.16 (kad.Nr.0101/0032:267) rekonstrukcijos projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- Sklypo Konstitucijos pr. 16 detaliuoju planu patvirtintu Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2011.11.23d. sprendimu Nr1-314; bei šio detalaus plano korektūra patvirtinta Vilniaus m. administracijos direktoriaus 2015.03.13. įsak.Nr.30-727
- Vilniaus miesto bendrasis planas (Patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007-02-14 sprendimu Nr. 1-1519);
- Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs kodas UP1);
- Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo reglamento (Žin., 2005, Nr. 61-2193; 2010, Nr. 136-6975) reikalavimais;
- Užsakovo užduotimi.

### ESAMOS TERITORIJOS BŪKLĖS APŽVALGA IR CHARAKTERISTIKA

Teritorija, kurioje rengiami projektiniai pasiūlymai (PP), yra Vilniaus miesto centrinėje dalyje, Konstitucijos pr.16 (kad. Nr.0101/0032:267) Vilniuje. Žemės sklypo plotas - 1,2241 ha. Planuojama teritorija yra šiaurinėje VCUP sklypo dalyje, kuri neužststyta ir ribojasi su esamų bendramiestinių pėsčiųjų pasažu( Šnipiškių g.), kuris XX a. pirmoje pusėje buvo transportinė gatvė (Ukmergės g.) ir tęsėsi nuo Sv. Rapolo bažnyčios lygiagrečiai buvusio vienuolyno komplekso ašies. Tuometinis gatvės plotis skirtingose atkarpose svyravo nuo 21 iki 14 m. Naujai suformuotas (esamas) pėsčiųjų pasažas pasisuko kiek kita kryptimi ir yra ženkliai platesnis - beveik 32 m. Dėl planuojamo "VCUP" išplėtimo esamas pėsčiųjų pasažas susiaurėja iki 21 m., kas prilygsta Gedimino pr., taip suformuojamas jaunesnis pėsčiųjų pasažas atitinkanti miesto poreikius.

ATEŠIAIC Nr.	PROJEKTUOTOJAS: <b>UAB „SP architektų grupė“</b> Pušų g. 28-4 Vilnius tel.: +37069832288, el.p.: saulius@jad.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KONSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
424	PV	S. PAMERNECKIS	2017.11.29	2017.11.29	OKUMENTO PAVADINIMAS: <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	LAIKA 0
ETAPAS	STAIYTOJAS: <b>UAB „Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė“</b>				2017-10-SP-AR	LAPAS LAPŲ 1 4
<b>PP</b>						

Pagal detalų planą ir detalaus plano korektūra šiame sklype nustatyti statybos reglamentai:

- sklypo paskirtis - komercinės paskirties objektų teritorijos (K/K1);
- statinio aukščio max. Altitudė – 128,60 ir 117,9
- statinių aukštis nuo žemės paviršiau Šnipiškių g. 22.6m;
- statinių aukštis nuo žemės paviršiau 27.10m;
- užstatymo intensyvumas 2,95;
- leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas 75%.

Rengiant sklypo detalų planą ir jo korektūrą šiame sklype buvo ruošti projektiniai pasiūlymai architekto L.Merkino (miręs).

Užsakovas nusprendė keisti – mažinti projektavimo programą, todėl anksčiau ruošti projektiniai pasiūlymai netiko. Nauji projektinių pasiūlymų sprendiniai parengti pagal patvirtintą sklypo detalų planą (2011.11.23d. sprendimu Nr1-314);, bei šio detalaus plano korektūrą patvirtintą Vilniaus m. administracijos direktoriaus 2015.03.13. įsak.Nr.30-727, tai pat vadovaujantis (detalaus plano korektūros) suderintais projektiniais pasiūlymais (2014.10.15-16 Nr.1-42-7 (arch. L.Merkino)).

Užsakovui pritarus, buvo atsisakyta naujus tūrius projektuoti ant esamo VCUP pastato. Nutarta plėsti "VCUP" naujus plotus šalia esamo pastato. Naujas tūris projektuojamas prie VCUP šiaurinio fasado, išilgai esamo pesčiųjų pasažo, integruojant esamą pagrindinį (šiaurinį) įėjimą į naują pastatą. Be to atsisakyta trijų a. požeminio parkingo (liko-1a.). Papildomai ant esamo parkingo buvo nuspręsta pastatyti dar vieną aukštą.

### **PAMINKLOSAUGINIS IVERTINIMAS**

2009.12.28 buvo atliktas sklypo (detaliojo plano ir PP) paminklosauginio projekto įvertinimas. Įvertinimus atliko kultūros vertybių apsaugos specialistas Evaldas Zilinskas (KPD atest. Nr.0628). Pagal specialisto išvadas, planuojama rekonstrukcija pagal detaliojo plano nustatytus aukščių ir kitus reglamentus, nekonkuruos vizualiai su artimiausioje aplinkoje esančiais kultūros paveldo objektais, senamiesčio statiniais ir neturės neigiamo poveikio senamiesčiui ir kitoms saugomoms teritorijoms, nepažeis charakteringų miesto centrinės dalies panoramų. Turės teigiamą poveikį esamam miestovaizdžiui bei pagerins esamą žemėnaudą. Vykdam rekonstrukciją pagal detaliojo plano sprendinius ir reglamentus, bus išsaugomos Vilniaus miesto vietinės reikšmės urbanistikos paminklo (UV 70) apsauginės zonos paminklosauginiame režime nurodytos charakteristikos. UV 70 ir jo apsaugos zonų reglamentas.

Rengiant sklypo detaliojo plano korektūrą, projektiniai pasiūlymai (arch.L.Merkinas) 2014.07.24d. buvo suderinti su Vilniaus m. kultūros paveldo apsaugos skyr. Reg.Nr. 14-589, bei Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos (2014.08.07.Reg.Nr .7-165).

2017-10-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	4

## ARCHITEKTŪRINIAI PLANINIAI SPRENDINIAI

Siūlomas užstatymas bei naujas tūris papildo esamą urbanistinę situaciją, nedarko susiformavusios pėsčiųjų gatvės, neįtakoja esamam užstatymo siluetui ir greta issidėsčiusiam Šv. Rapolo bažnyčios ir vienuolyno kompleksui. Užstatymas vystomas atsižvelgus į istoriškai susiklosčiusią aplinką, bei įvertinus šalia esančius architektūros paminklus.

Esamo VCUP pastato tūris ir fasadų išraiška išsaugoma. Išplėtimas projektuojamas savo sklypo ribose.

Pastato tūrinė erdvinė kompozicija formuojama iš dviejų susikertančių tūrių: 3a. „stiklinio“ ir prastumto 6 a. stačiakampio šviesaus „korėto“ tūrio, stovinčio lygiagrečiai Šnipiškių pėsčiųjų gatvei. Ši tūrių kompozicija siaurėja link rytinės sklypo dalies ir, judant pasąžu iš vakarinės pusės, atsiveria vaizdas -perspektyvą į Šv. Rapolo bažnyčią. Naujas statinys projektuojamas su peraukštėjimais (pagal detalų planą naujas šešių aukštų tūris neviršija abs. alt. 128,60 ir trijų aukštų tūris neviršija abs. alt. 117,90), pastatas žemėja nuo vakarų link rytų (Šv. Rapolo bažnyčios). Pastato 3a. rytinėje dalyje numatoma lauko terasa su vaizdu į senamiestį.

Naujame pastate nuo 2a. iki 6 a. projektuojamos administracinės-biurų patalpos su ekspozicijų erdvėmis ir posėdžių kambariais (pagal užsakovo programą). Pirmame aukšte numatomi komerciniai plotai į kuriuos galima patekti iš pėsčiųjų gatvės, bei praėjimas į VCUP, liftų holo zona, recepcija, wc pagalbinės patalpos, evakuacinė laiptinė. Be to visuose aukštuose numatyta įrengti wc, mini virtuvėlės, pagalbinės patalpos, bei evakuacinės laiptinės. Pastate numatytos dvi L1 tipo laiptinės ir trys 650 kg keliamosios galios keleiviniai liftai (pritaikyti ŽN).

Išilgai naujo pastato numatomas požeminis parkingas vieno lygio, kuriame tilptų 84 parkavimo vietos. Panaudojant esamą parkingo pandusą (sklypo pietinėje dalyje) sprendžiamas įvažiavimas ir išvažiavimas į naujai projektuojamą požeminį parkingą. Patekimui į pandusą naudojamas esamas įvažiavimas nuo Upės g. pusės. Virš esamo daugiaaukščio parkingo dalies projektuojamas papildomas vienas aukštas su 65 automobilių vietomis.

### FASADŲ APDAILA

Pastato išorės sienos – numatomas iš metalo kompozito plokštės segmento (3m x 3m), kuris suformuojamas gamykloje ir surenkamas statybos aikštelėje (šviesios spalvos RAL 9010). Be to fasadose naudojamos berėmio (pilkai tonuoto) stiklo plokštumos. Fasadų apdailoje, derinamos stiklo plokštumos su metalo kompozito plokštumomis - segmentais. Fasaduose dominuoja balto šviesaus ir pilko atspalvio plokštumos (atsižvelgiama į šalia esamus pastatus). Statinio lauko tersos (3a.) numatomos apželdinti.

### AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

VCUP planuojamo išplėtimo plotą sudaro: liftų holai 360 m<sup>2</sup>, biurai 4788 m<sup>2</sup> (darbo plotas 4060 m<sup>2</sup>) ir prekybos plotas 793 m. Visas naujai projektuojamas atžeminės dalies plotas 5941 m<sup>2</sup>.

Naujame požeminiame parkinge 2240 m<sup>2</sup> projektuojamos 84 automobilių park. vietos. Be to pristačius papildomą aukštą virš esamos daugiaaukštės automobilių aikštelės turėsime 65 papildomas vietas. Viso numatytos 155 parkavimo vietos.

2017-10-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	4

Sklypas yra Vilniaus m. centro zonoje, kur taikomas automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas 0,75.

Biurų patalpoms reikalingas parkavimo vietų sk.:  $4060\text{m}^2 : 25\text{m}^2 \times 0,75 = 122$  vietos

Prekybos patalpoms reikalingas parkavimo vietų sk.  $793\text{m}^2 : 30\text{m}^2 \times 0,75 = 19$  vietų

Viso poreikis - 141 parkavimo vietos.

### **ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMAS**

ŽN reikmėms pritaikyti pastato sprendiniai:

- ŽN numatyta galimybė patekti į visas pastato dalis, aukštus ir patalpas;
- ŽN poreikiams numatytos parkavimo vietos prie pagrindinio įėjimo į pastatą;
- numatyta galimybė ŽN patekti į visus pastato aukštus, ir kitas lankytojams (darbuotojams) skirtas patalpas;
- visų patalpų (išskyrus technines) durų angos plotis „švaroje“ numatomos ne mažesnis kaip 0,9 m pločio;
- visuose projektuojamo pastato aukštuose numatoma įrengti ŽN reikmėms pritaikytą WC;
- liftai numatomi pritaikyti ŽN reikmėms, durų plotis nemažesnis kaip 0,9 m.

### **HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA**

Pastatas projektuojamas taip, kad nekeltų grėsmės pastate ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- Rengiant projektinius pasiūlymus buvo atsižvelgta, kad būtų užtikrinta esamų gretimose teritorijose gy venamųjų statinių patalpų normatyvinę insoliacijos trukmė.
- Planuojamoje teritorijoje numatoma įrengti centralizuotas inžinerines komunikacijas prisijungiant prie centralizuotos tinklų sistemos pagal tinklus eksploatuojančių organizacijų išduotas sąlygas.
- Projektuojamas pastatas žalingo poveikio aplinkai nesudaro. Galimų avarijų ir avarinių teršalų išmetamų į aplinką nebus.

2017-10-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	4

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	12241	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	2.62	2.95 leistinas
3. sklypo užstatymo tankis	%	73	75 leistinas
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamo žmonių skaičius, kiti rodikliai).	m <sup>2</sup>	3840	pagrindinis biurų plotas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	projektuojamas 5941	esamas 26109,70
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m <sup>2</sup>	5341	
3.1. Pagalbinis plotas.		600	
4. Pastato tūris. *	m <sup>3</sup>	26000	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	6	
6. Pastato aukštis. *	m	27.1	27.1 leistinas
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

8. \* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

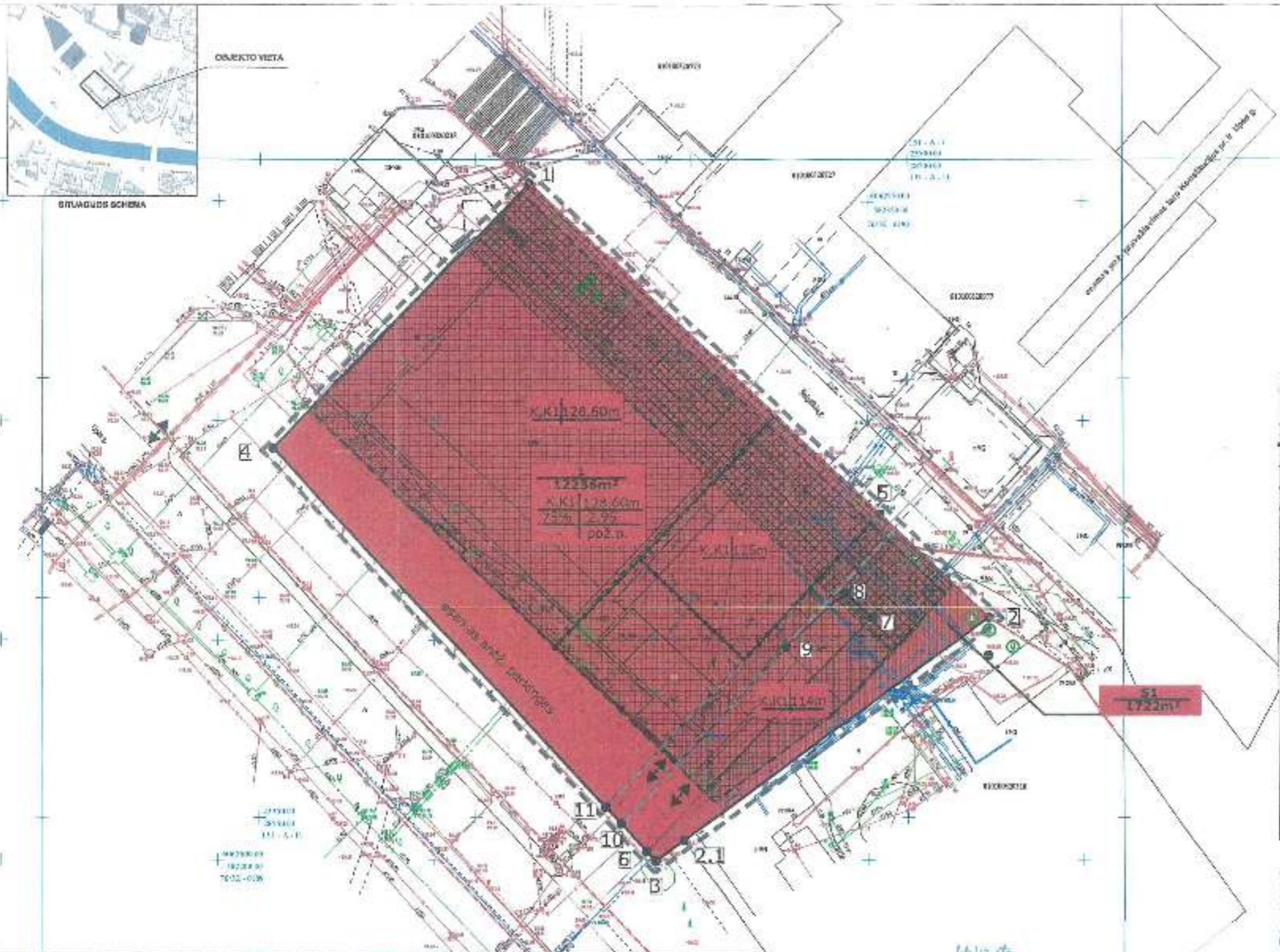
Saulius Pamerneckis, atestat. nr 424

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



OBJEKTO VIETA

SITULGODIS SCHEMA



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**RIBOS**

- Duobtojo ploto galutinė riba
- Sūlypo namo riba
- Sąrtinai apibrėžtų riba
- Statybos zonos riba
- Pabrėžtinis pastatymo riba
- galutinė medienų linija
- Pabrėžtinis privalomo riba
- (vaidinimo - išvažiavimo kryptis)
- Esami pastatymų pavieniai medžiai
- Esami kartami pavieniai medžiai

**REGLAMENTŲ ŽYMRĖJIMAS**

Privaloma įstatymų reikalavimų laukai:

- 1 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 2 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 3 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 4 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 5 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 6 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 7 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 8 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 9 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 10 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai
- 11 - Pastatymo pavieniai ir daugiabučiai pastatai

№	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
1	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
2	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
3	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
4	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
5	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
6	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
7	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
8	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
9	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
10	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas
11	Užduoties pavadinimas	Užduoties data	Užduoties atlikėjas	Užduoties patvirtinimas

UAB "Baltijos projektai"

Techninio projekto patvirtinimas

Projekto vadovas: [Name]

Projekto patvirtinimas: [Signature]

Projekto patvirtinimas: [Signature]

Siknyų lentelė		Siknyų (x, y) koordinatės		Paviršiaus reljefiniai duomenys		K1 reikalavimai		Sąrtinai apibrėžtų reikalavimai	
№	Tipas	X	Y	Reljefas	Statybos zona	Statybos zona	Statybos zona	Statybos zona	Statybos zona
1	Sikny	502704.41	58271.37	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60
2	Sikny	502804.20	58270.13	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60
3	Sikny	502804.20	58287.41	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60
4	Sikny	502808.83	58290.08	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60
5	Sikny	502808.71	58292.28	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60	122.60

Servitutų lentelė		Servituto koordinatės		Servituto reikalavimai	
№	Tipas	X	Y	Reikalavimai	Reikalavimai
1	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
2	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
3	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
4	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
5	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
6	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
7	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
8	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
9	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
10	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60
11	Servitutas	502870.46	58232.36	122.60	122.60

PATVIRTINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. gruodžio mėn. 13 d. įsakymu nr. 30-127



PAVELDIŠAUSIMAS POŽIURIŲ PATIRTINTI PRITARTA

Aug. 14. 14-584

Privalomieji detaliojo plano reglamentai, nustatyti Tarybos 2011.11.23 d. sprendimu Nr. 1-314, nekeičiami.



OBJEKTO VIETA

SITUACIJOS SCHEMA

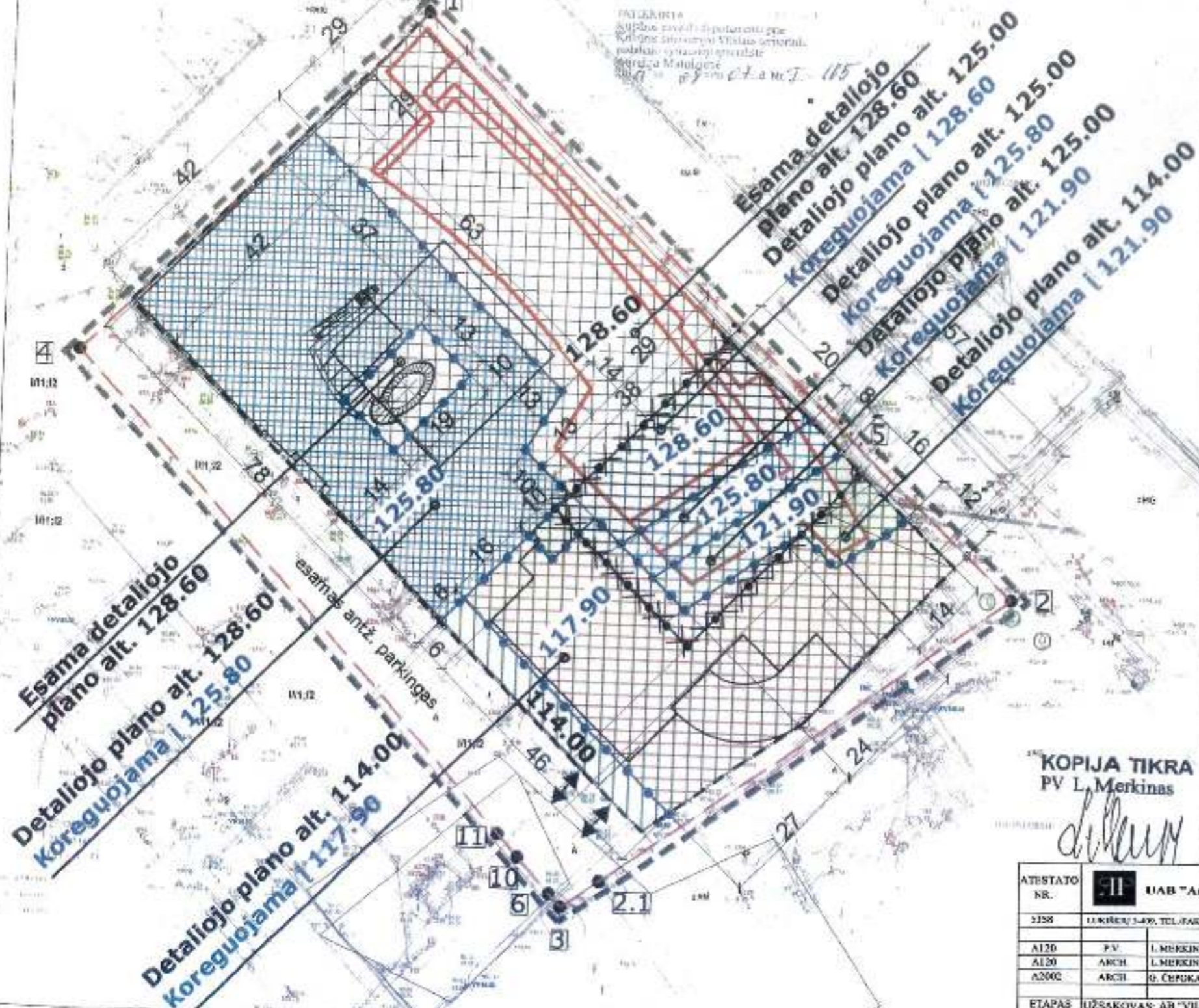
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- - - Statybos zonos riba
- Naujai projektuojamas pastatas
- Esamo (Tarybos 2011.11.23 d. sprendimu Nr. 1-314 patvirtinto) detaliojo plano reglamentų riba
- Nauja reglamentų riba
- ✂ Naikinama reglamentų riba

- Esamo detaliojo plano reglamento zona su altituda 128.60
- Keičiamo detaliojo plano reglamento zona su altituda 128.60
- Esamo detaliojo plano reglamento zona su altituda 125.00
- Keičiamo detaliojo plano reglamento zona su altituda 125.80
- Keičiamo detaliojo plano reglamento zona su altituda 121.90
- Esamo detaliojo plano reglamento zona su altituda 114.00
- Keičiamo detaliojo plano reglamento zona su altituda 117.90

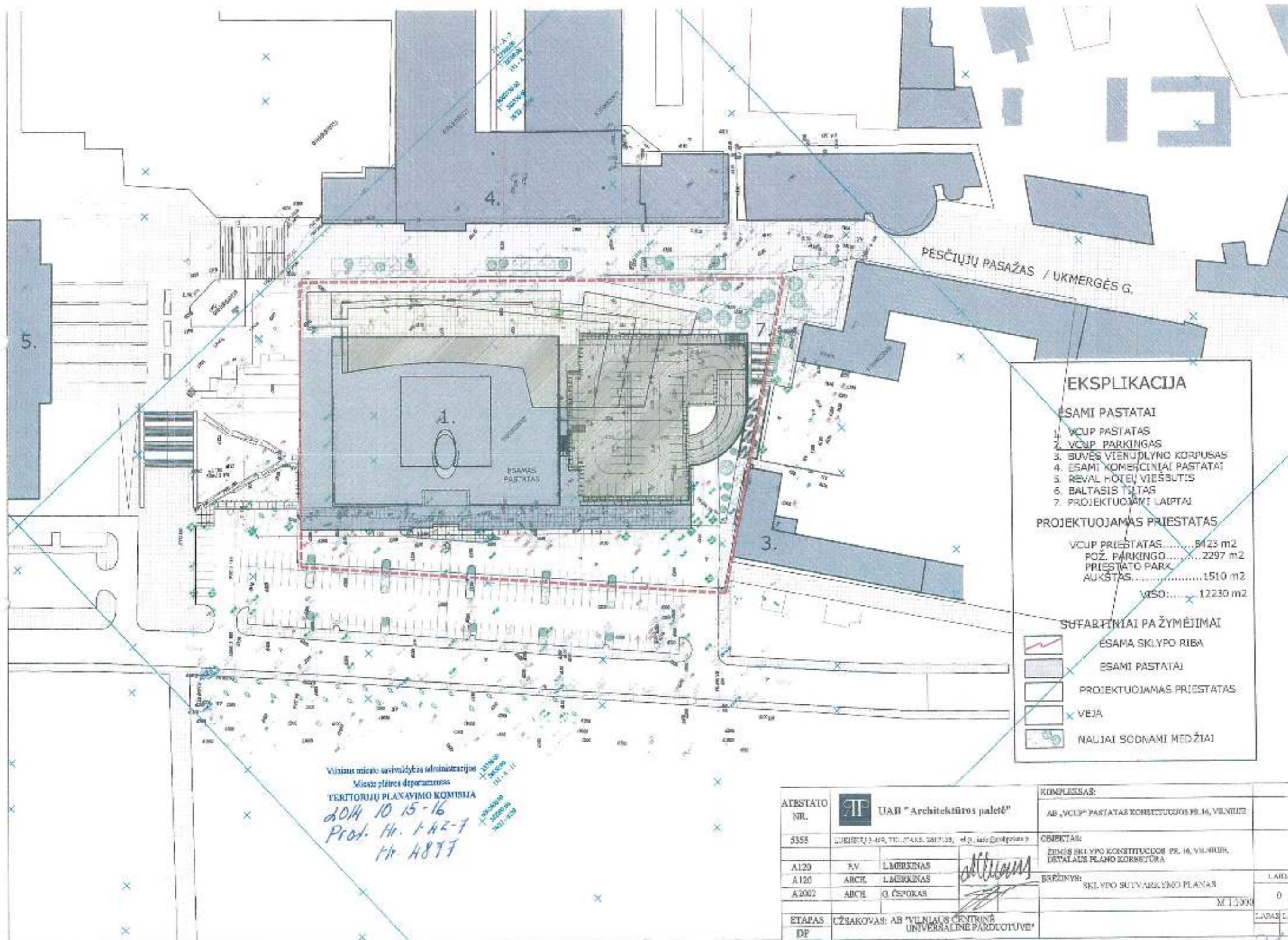
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamentas TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA  
2014 10 15-16  
Prot. Nr. 1-A2-7  
Nr. 4877

Pastaba: matmenys duoti metrais



KOPIJA TIKRA  
PV L. Merkinas

ATESTATO NR.	II UAB "Architektūros paieša"			KOMPLEKSAS:	AB „VCEP“ PASAUKO KONSTITUCIJOS ŽE. 16, VILNIUS
3358	L. KIRIŠIS / 3-499, TEL. (85) 2611531, e.l. k. l. kiris@archpaiese.lt			OBJEKTAI:	ŽEMĖS SKLYPO KONSTITUCIJOS ŽE. 16, VILNIUS, DETALUS PLANO KOREKTŪRA
A120	PV	L. MERKINAS		BRĖŽINYS:	SKLYPO KONSTITUCIJOS ŽE. 16, VILNIUS, DETALUS PLANO KOREKTŪRA
A120	ARCH	L. MERKINAS			DETALUS PLANO KOREKTŪRA
A2002	ARCH	G. ČIPIUKAS			DETALUS PLANO KOREKTŪRA
ETAPAS DP	UŽSAKOVAS: AB "VILNIAUS CENTRINĖ UNIVERSALINĖ PARDAVIMŲ"			M 1:750	LAPAS LAPŲ



### EKSPLIKACIJA

#### ESAMI PASTATAI

1. VCUP PASTATAS
2. VCUP PARKINGAS
3. BUVĖS VIENUJLYNO KORPUSAS
4. ESAMI KOMERCINIAI PASTATAI
5. REVAL HOTELI VIEŠBUTIS
6. BALTASIS TILTAS
7. PROJEKTUOJAMI LAIPTAI

#### PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS

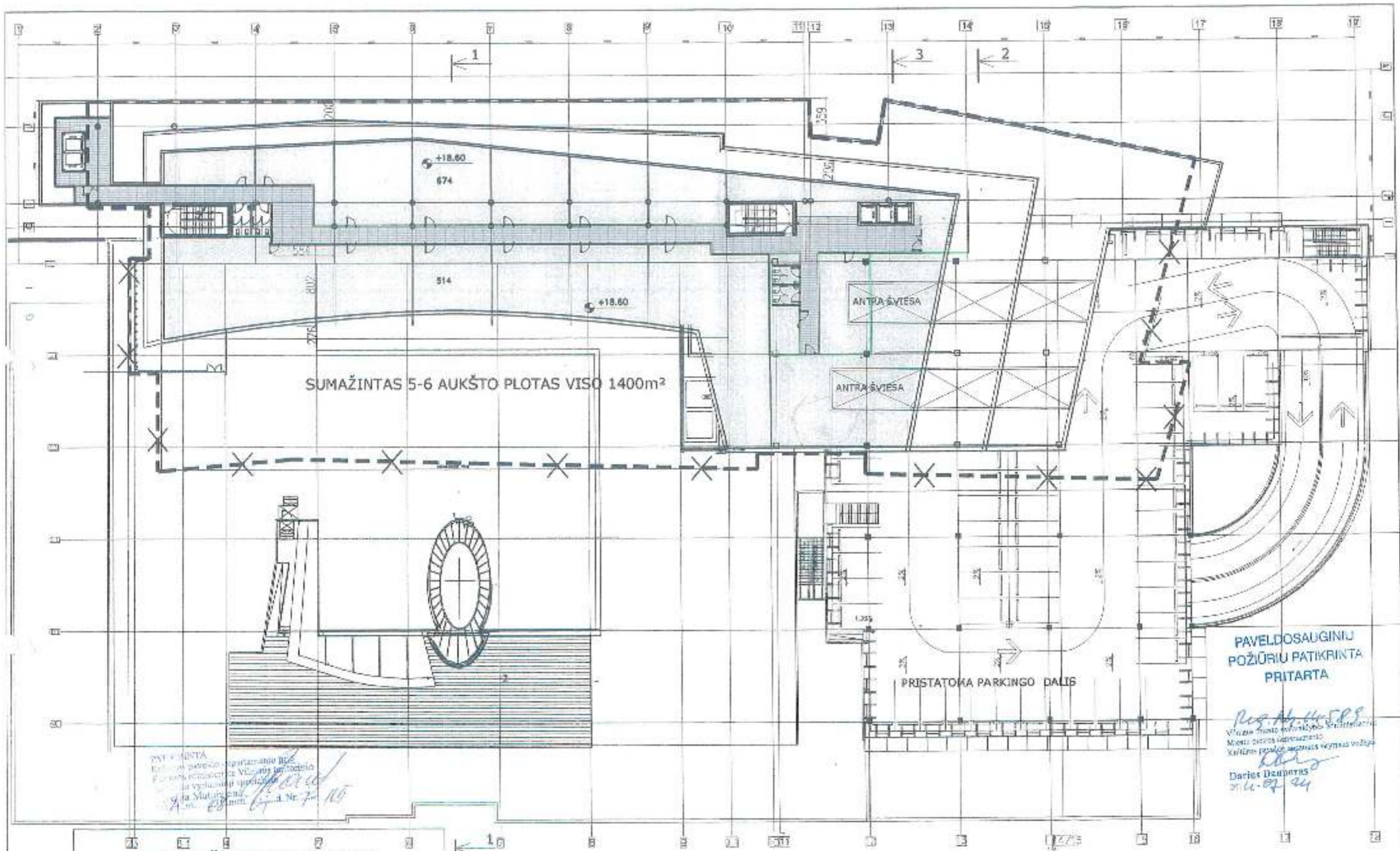
VCUP PRIESTATAS.....	5123 m <sup>2</sup>
POŽ. PARKINGO.....	2297 m <sup>2</sup>
PIESTATO PARK AUKŠTAS.....	1510 m <sup>2</sup>
<b>VIŠO.....</b>	<b>12230 m<sup>2</sup></b>

#### SUFARTINIAI PA ŽYMĖJIMAI

- ESAMA SKLYPO RIBA
- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS
- VEJA
- NAUJAI SODNAMI MEDŽIAI

Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Miesto plėtros departamentas  
TERTORIŲ PLANAVIMO KOMISIJA  
2014 10 15-16  
Prot. Nr. 142-7  
Pr. A877

ATBŪSTO NR.	UAB "Architektūros paletė"			KOMPLEKSAS:	AB "VCUP" PASTATAS KONSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
5358	LUKIŠKIJŲ 2-400, TEL. FAKS. 2017 123, of. p. info@archpalete.lt			OBJEKTO:	ŽEMĖS SKLYPO KONSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS, DETALUS PLANO KOREKTŪRA	
A120	F.V.	L.MEBKINAS		BRĖŽINYS:	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	
A120	ARCH.	L.MEBKINAS		LAPAS	0	
A2002	ARCH.	G.ČEPOKAS		M 1:1000		
ETAPAS DP	UŽSAKOVAS: AB "VILNIAUS CENTRINĖ UNIVERSALIŲ PARDUOTUVĖ"				LAPAS LAP.	



SUMAŽINTAS 5-6 AUKŠTO PLOTAS VISO 1400m<sup>2</sup>

PRISTATOMA PARKINGO DALIS

PAVELDOSAUGINIŲ  
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
PRITARTA

*Reg. Nr. H-588*  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto planavimo departamento  
 Kėlinių patalpų skyriaus viršininkas vedęs  
*Darius Daubaras*  
 2016.07.24

PNF + MINTA  
 Kėlinių patalpų departamento B2  
 Priešgaisrinė apsauga VU, gaisro saugumo  
 ir vėdinimo skyriaus viršininkas  
 G. M. 2016.07.24

5-6 AUKŠTO EKSPLIKACIJA

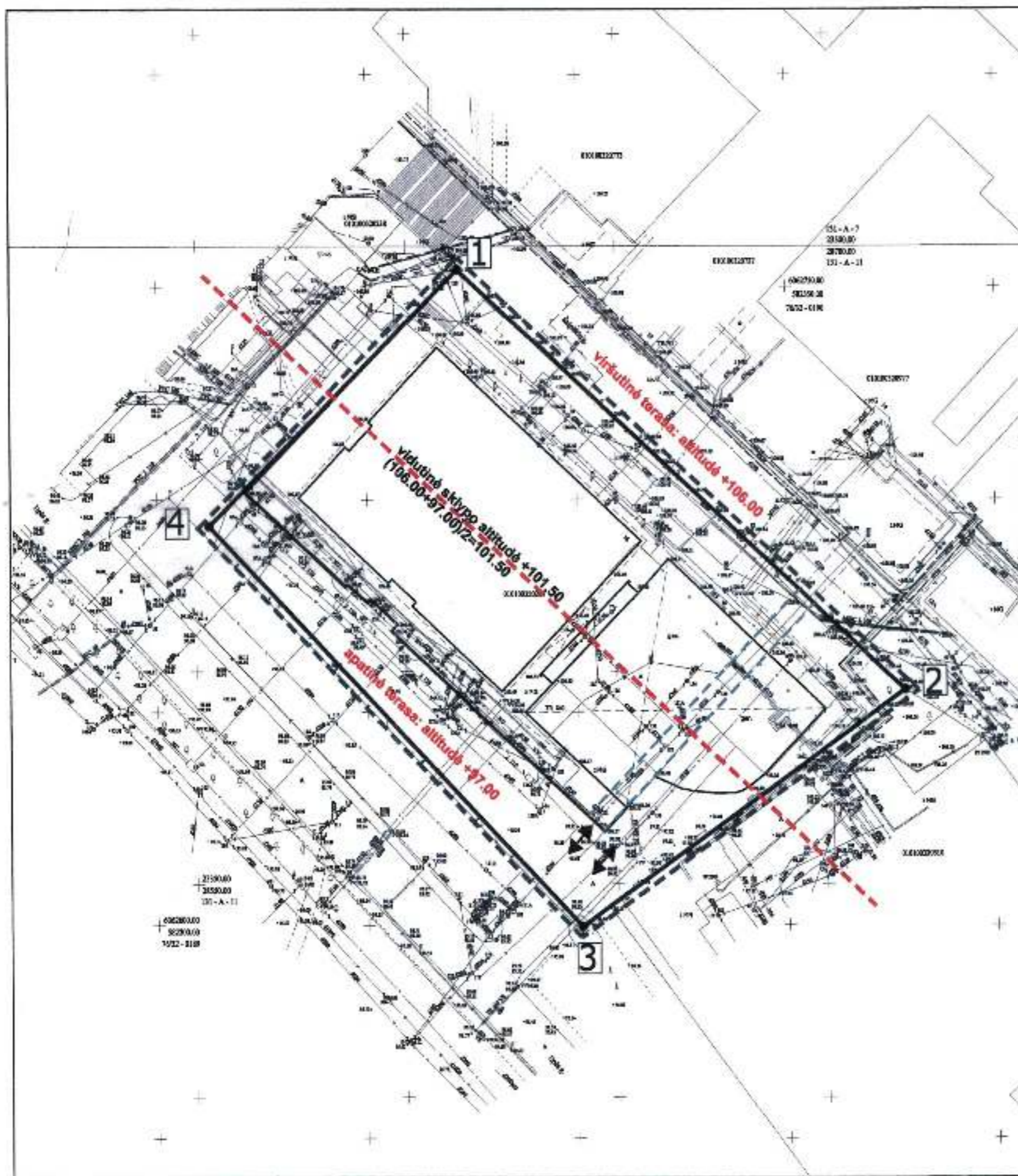
Priestatas	
NAUDINGAS BENDRAS PLOTAS	2866m <sup>2</sup>
PAGALBINIS BENDRAS PLOTAS	480m <sup>2</sup>
	3346m <sup>2</sup>

- SUTARTINAI ŽYMNIAI
- BRAMA IR VYDURISIA
  - PRIESTATO KONFIGURACIJA
  - PRIESTATO NAUDINGAS PLOTAS
  - PRIESTATO PAGALBINIS PLOTAS
  - ESAMO PASTATO VIDINIS PLANAS

SUMAŽINTAS 5-6 AUKŠTO PLOTAS VISO - 1400m<sup>2</sup>

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto planavimo departamento  
**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA**  
 AB14 10 15-16  
 Prot. Nr. 1-42-7  
 Nr. H877

ATRŠTATO NR.	UAB "Architektūros paieša"	COMPLEKSAS
5333	LITERATŲ LAIŠKŲ PUSP. MITYLA, ŠKALAVIČIŲ	ŽEMŲ IR VYD. KONSTRUKCIJŲ PLANAV. IR DETALUSIŲ PLANAVIMO PROJEKTAI
A120	P.V. LUBIKINAS	OBJEKTO ŽEMŲ IR VYD. KONSTRUKCIJŲ PLANAV. IR DETALUSIŲ PLANAVIMO PROJEKTAI
A121	ARCHITEKT. MOKINYS ARCHITEKT. UČEPIKAS	OBJEKTO 5-6 AUKŠTO PLANAV.
UDAPAL	UDAPALAS: AB "VU" PF	M 1:500



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Sklypo esama riba
	Požeminio pravažiavimo riba
	Įvažiavimo - išvažiavimo kryptis

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

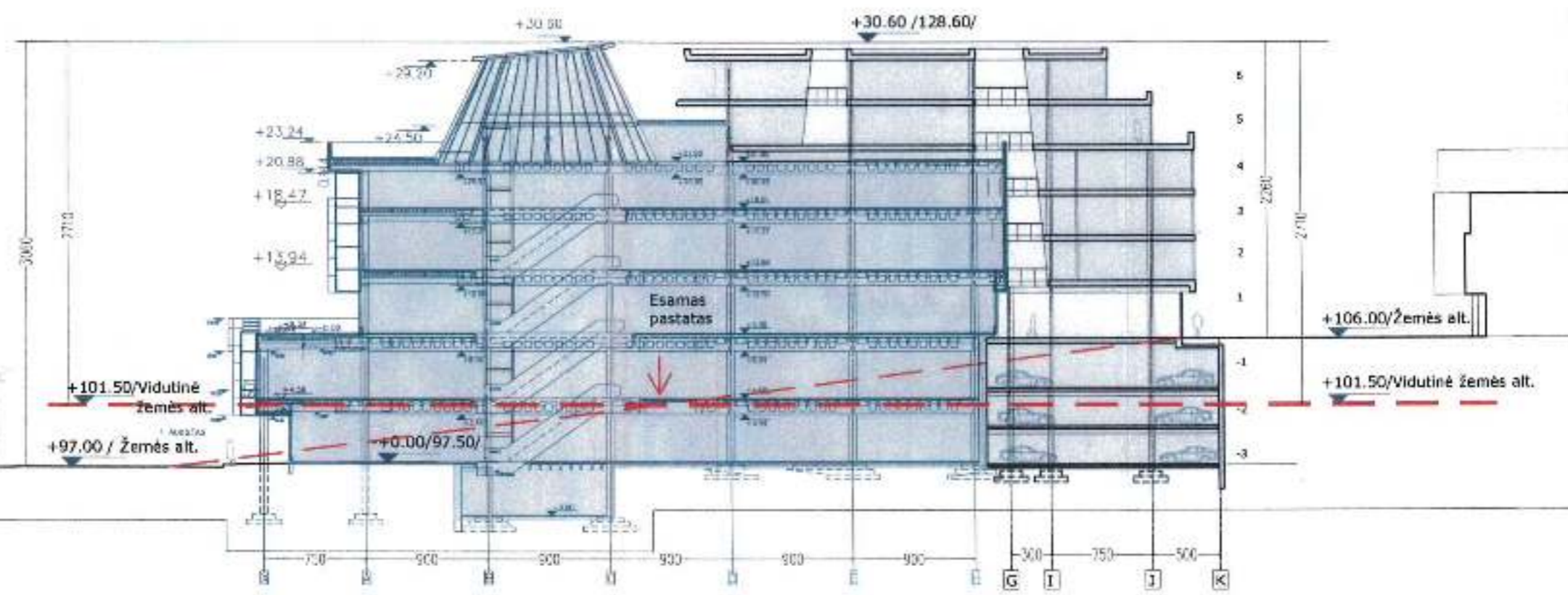
Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parasė	Pareigos
1. Vilniaus m. sav. Miesto plėtros departamentas	2011.03.28	R. Bečikonis		
2. AB TEO LT	2011.03.17			
3. UAB "Vilniaus energija"	2011.05.25	L. Povilaitis		
4. UAB VĖAET	2011.03.12	U. Klučka		
5. AB "LESTO" eksp. ir 750	2011.05.25	L. Ulanavičius		
6. AB "Lietuvos dujos" Vilniaus fil.	2011.03.15	T. Goshay		
7. "Vilniaus vandenys" VTP	2011.03.17	V. Štrelis		
8. "Vilniaus vandenys" NTP	2011.03.17	R. Klučka		
9. UAB "Grinda"	2011.03.17	U. Klučka		
10. UAB "Vilniaus troleibusai"	2011.03.17	A. Krutauskas		
11. AB "LITGRID teritorija"	2011.03.17	V. Štrelis		
12. UAB "Skaidula"	2011.03.17	P. Jakuška		

Koordinacijų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-94  
Aukščių sistema: Vilniaus vietinė

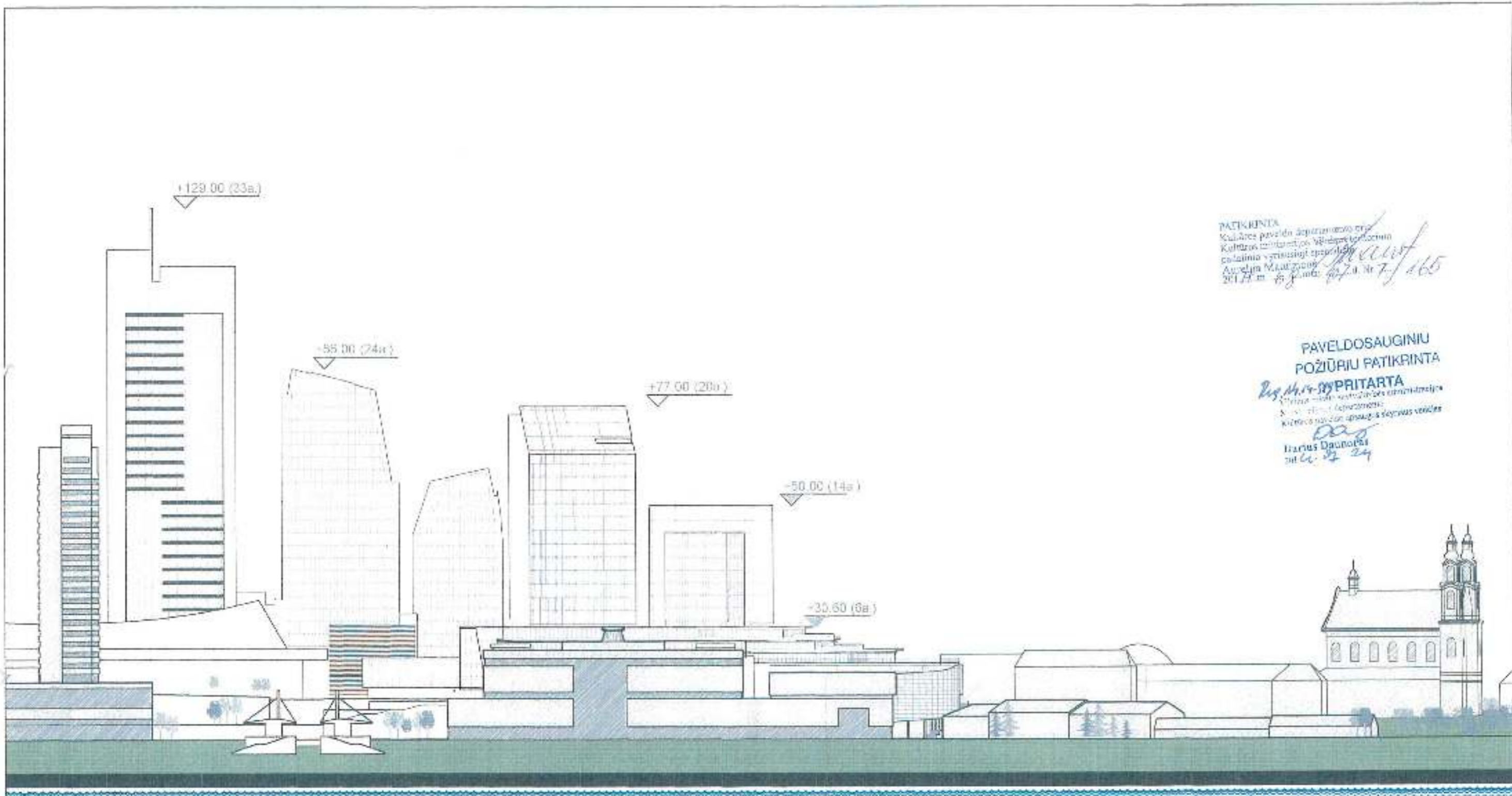
Nuorašas tikras: A. Šerelis

<b>A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ</b>		TERITORIJĄ PRIE KONSTITUCIJOS PR. NR. 16, VILNIUJE	
Licencijos nr. 83TK-504 mob. 8 687 39061, geo@centras.lt			
Pareigos	V. Pavardė	Pasirašė	Data
Savininkas	A. Šerelis		2011.03.14
Vykdytojas	A. Šerelis		2011.03.14
Topografinis planas		Lapų sk.	Lapų nr.
M1:500		1	1
Užsakovas:		Objekto nr.	
		18383	

ATESTATO NR.		UAB "Architektūros paletė"	KOMPLEKSAS:
5354	URBKKU-549, TEL. PAKIS 267151, E-MAIL: AP@ADLT		ŽEMĖS SKLYPO KONSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUJE, DETALUS SUPLANAVIMO PROJEKTAS
A120	P.V. L. MERKINAS		OBJEKTAI:
A120	ARCHITEKT. L. MERKINAS		ŽEMĖS SKLYPO KONSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUJE, DETALUS SUPLANAVIMO PROJEKTAS
	ARCHITEKT. G. ČEPOKAS		BREŽINYS: VIDUTINĖS SKLYPO ALTIUDĖS NUSTATYMAS M1:100
	ARCHITEKT. J. ŠIBOKAŠ		LAPAS
ETAPAS	UŽSAKOVAS: AB "VILNIAUS CENTRINE UNIVERSALINE PARDUOTUVĖ"		LAPAS LAP.
PP			



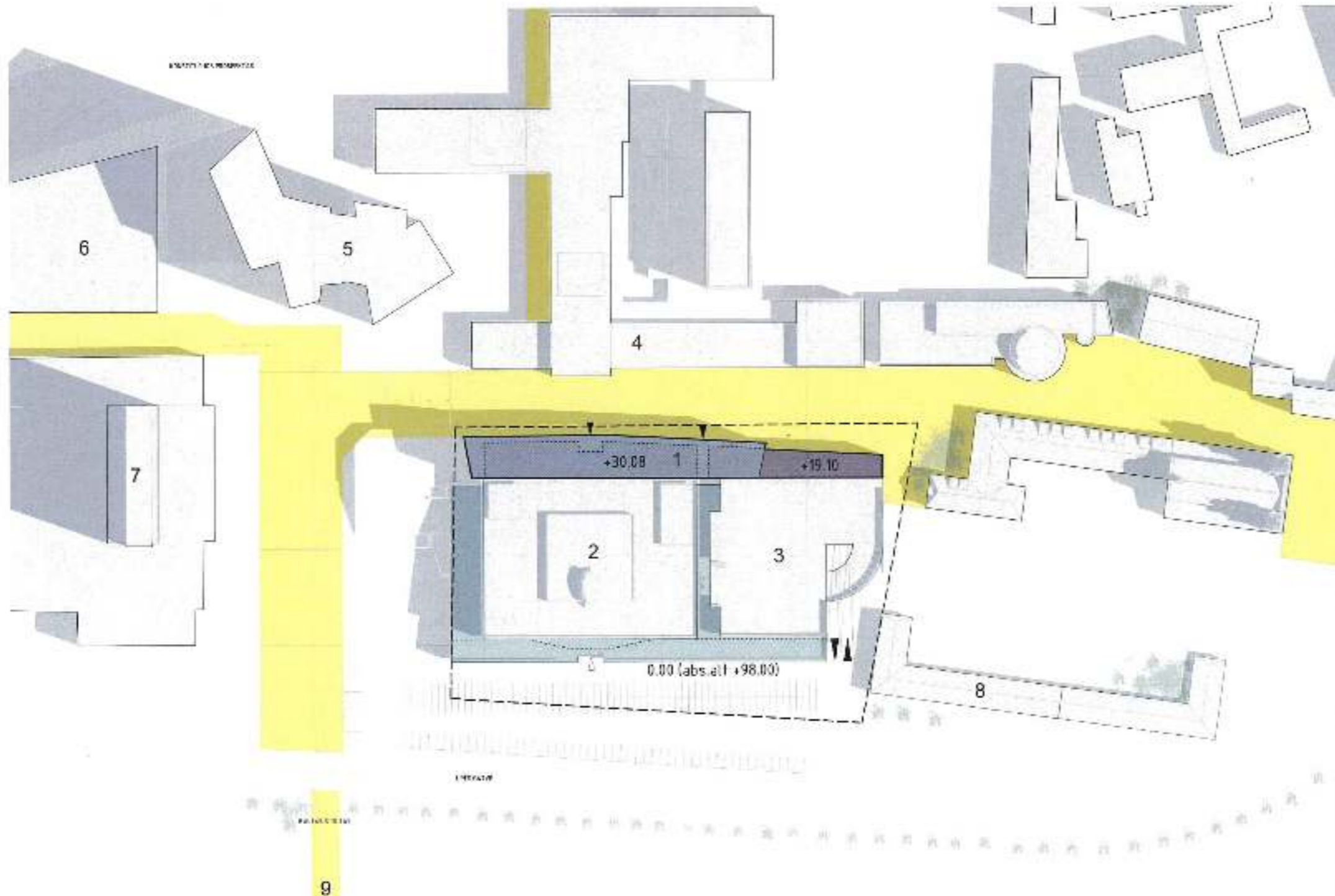
ATĒSTATĀ NR.	UAB "Arhitektūras paletē"		KOMPLEKSAS	
234	LŪČĒCI 148, TELĀKŠ DĒJĪBĀ, BĀRĀ, APBĀDĪT		"VEIDĀCS CENTRĀLĀS UNĪTERĀLĀS PĀRĀDARĪTĀS REKONSTRUKCIJA, KONSTRUKCIJA PĀ 16. VEIDĀS"	
A120	P.V.	L.MERKINAS	OBJEKTS:	
A120	ARCHITĒKY	L.MERKINAS	AR "VCUP" REKONSTRUKCIJAS UNĪTERĀLĀS PĀRĀDARĪTĀS REKONSTRUKCIJA, KONSTRUKCIJA PĀ 16. VEIDĀS	
	ARCHITĒKY	Ģ.ČIPOKAS	MAŠĪNS:	LAIDĀ
			DĒŅĒVIS 1-1	
BRĪVĀS	UZSAKOVĀS AR "VCUP"			1:1250
P2				4. PĀRĀS LAPA



PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamentas prie  
 Kultūros ministerijos, Vilnius  
 Galutinai vertinti ir patvirtinti  
 Aušra M. Laužikaitė  
 2014 m. kovo mėn. Nr. 7/165

PAVELDOSAUGINIU  
 POŽŪRIŲ PATIKRINTA  
 Pritaikius 1994 m. spalio 28 d. Lietuvos Respublikos  
 įstatymą „Dėl kultūros paveldo apsaugos įstatymų  
 keitimo“, patvirtintą Lietuvos Respublikos  
 Seimo 1994 m. spalio 28 d. sprendimu Nr. 165  
 Darius Daugotas  
 2014.03.24

Atskleidimo #	[Blank]			KOMPIEKSAS: "VILIAUS CENTRINIAI UNIVERSALIEJI PAMOKYTOJŲ REKONSTRUKCIJA, KONKRETO HOLAUS PRŪS, VILNIUS"	DATA
6559	MAD "ARCHITEKTŪROS TAIŠTĖ"			OBJEKTO: AB "VILIAUS" REKONSTRUKCIJOS DETALUSIS SUPLANAVIMO PROJEKTAS IR PROJEKTO DARBU VYKAI KONKRETO HOLAUS PRŪS VILNIUS	LAIDA
VILNIUS 0901 LUBŠŪNŲ g. 3-422 PL. 90X 517-93	ALDŲ P.V.	L. MERKINAS	[Signature]	BRŪŽENYS: DEŠINIOJIS NEBES KILANTO IŠKLOTINIS	C
ALDŲ ARCHIT.	L. MERKINAS	[Signature]		M 1:1000	LAPAS 1/10
	ARCHIT.	G. ČEPOKAS	[Signature]		
ETAPAS	STATYTOJAS	AB "VCEP"			



**PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS**

Antžeminis aukštas - 5941 m<sup>2</sup>  
 Komercija - 793 m<sup>2</sup>  
 Biurai - 4788 m<sup>2</sup>  
 Liftų holai/koridoriai - 360 m<sup>2</sup>  
 Požeminis aukštas - 2240 m<sup>2</sup>

**EKSPLIKACIJA**

1. Projektuojamas priestatas
2. Centrinė universalinė parduotuvė
3. VCUP parkingas
4. Esami komerciniai pastatai
5. Projektuojamas multifunkcinis kompleksas
6. Projektuojamas "Radisson Blu Lietuva" pastatas
7. Esamas "Radisson Blu Lietuva" pastatas
8. Buvęs vienuolyno korpusas
9. Baltasis tiltas

TATIRINTA  
 Remiantis patalpa išsirašymu pro  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausiojo architektų  
 Artūrus Sakalauskus  
 2017 m. 11 mėn. 28 d. Nr. 11

*Šiuos korpuso darbus  
 neturime būtinai archi-  
 tektūrai išsirašyti.*

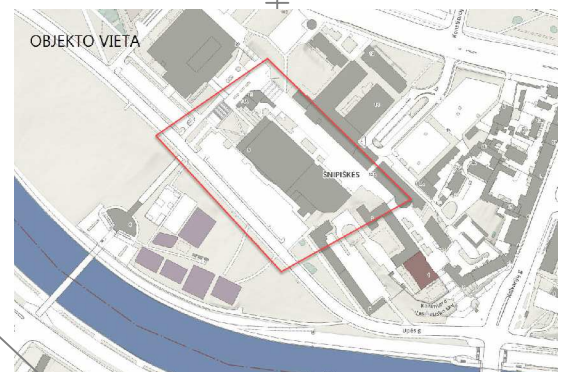
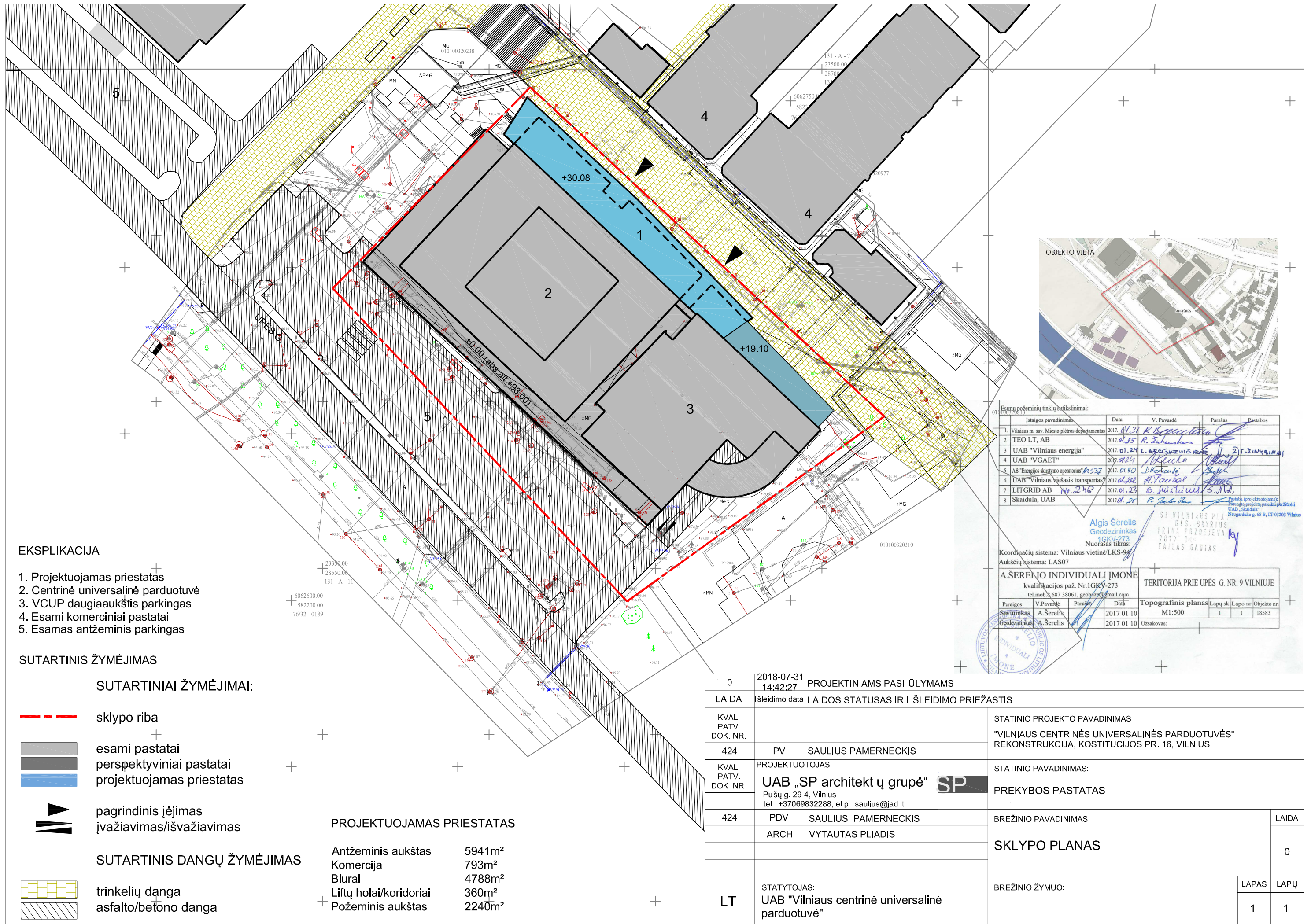
**PAVELDOSAUGINIS  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA**

Rep. Nr. 17-256 PP

Vilniaus universiteto architektūros fakultetas  
 Miesto planavimo departamentas  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji architektė

*I. Mikškinienė*  
 Dėlinė, Mikškinienė  
 2017.11.29

0	2017-11-28	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	Elektrinio data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV SAULIUS PAMERNECKIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PROJEKTUOJAS UAB „SP architektų grupė“ Pataigų 20-4, Vilnius tel.: +37069832288, el.p.: saulius@sp.lt	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
	424	PDV SAULIUS PAMERNECKIS	BRFŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
		ARCH VYTAUTAS PLIACIS	SKLYPO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	BRFŽINIO ŽYMLO: 2017-10-SP-SA0.B-1	LAPAS	LAPŲ
			1	1



Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabas
1. Vilniaus m. sav. Miesto plėtros departamentas	2017.01.31	R. Štambakas	[Signature]	
2. TEO LT, AB	2017.01.31	R. Štambakas	[Signature]	
3. UAB "Vilniaus energija"	2017.01.24	L. ARČAUSKAS	[Signature]	217-21749141
4. UAB "VGAET"	2017.01.24	[Signature]	[Signature]	
5. AB "Energijos skirstymo operatorius" #537	2017.01.30	[Signature]	[Signature]	
6. UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2017.01.30	[Signature]	[Signature]	
7. LITGRID AB Nr. 248	2017.01.23	S. Juštinavičius	[Signature]	
8. Skaidula, UAB	2017.01.27	P. Želionis	[Signature]	

Algis Šerelis  
Geodezininkas  
1GKV-273  
Nuorašas tikras:  
Koordinačių sistema: Vilniaus vietinė/LKS-94  
Aukščių sistema: LAS07

A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ		TERITORIJA PRIE UPĖS G. NR. 9 VILNIUJE	
kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273		Topografinis planas	
tel. mob. 8 687 38061, geobiznis@gmail.com		Lapų sk.	Lapo nr.
Preigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Savininkas	A. Šerelis	[Signature]	2017 01 10
Geodezininkas	A. Šerelis	[Signature]	2017 01 10
		Užsakovas:	Objekto nr.
			18583

**EKSPLIKACIJA**

1. Projektuojamas priestatas
2. Centrinė universalinė parduotuvė
3. VCUP daugiaaukštis parkingas
4. Esami komerciniai pastatai
5. Esamas antžeminis parkingas

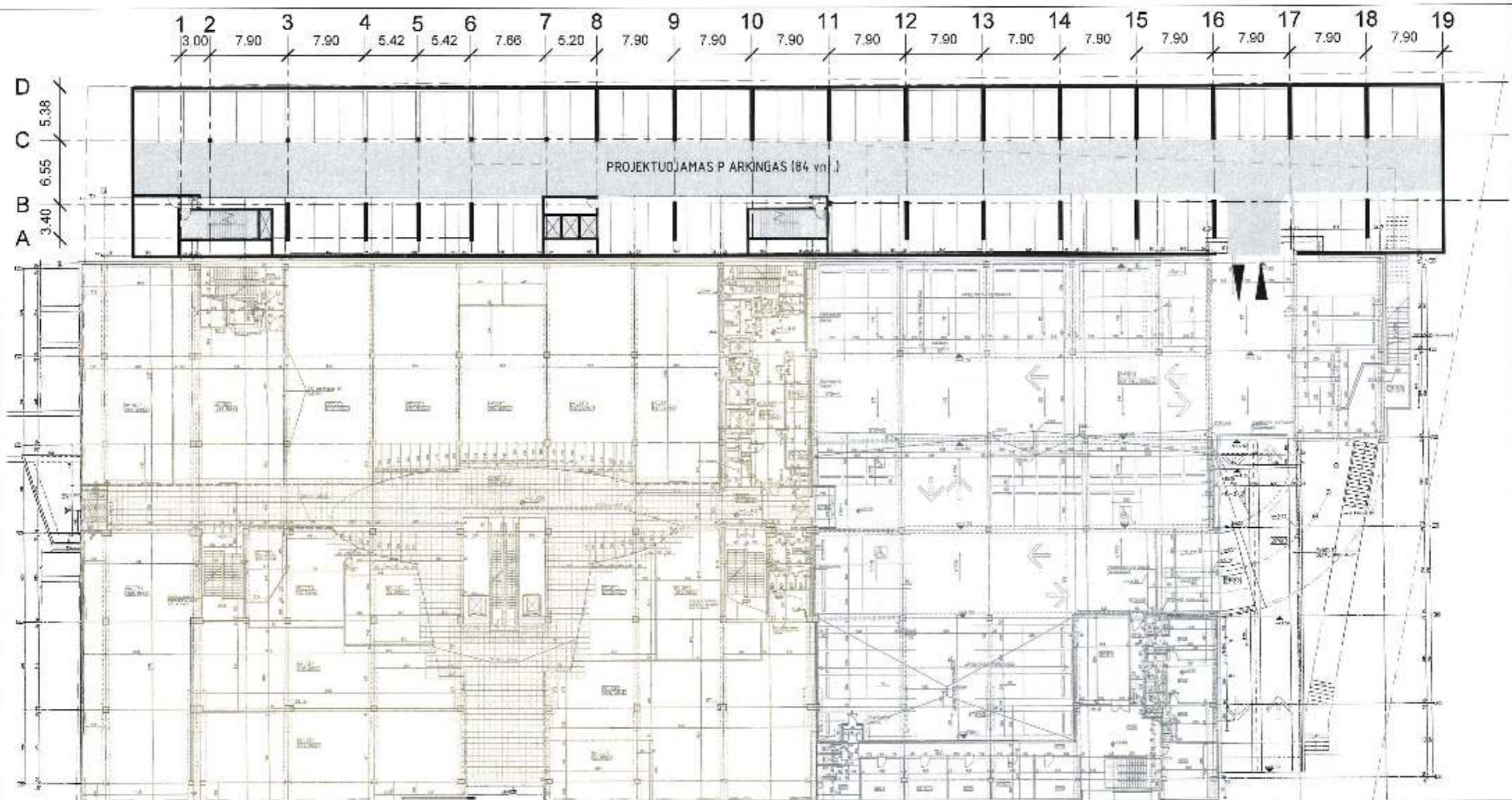
**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- sklypo riba
  - esami pastatai
  - perspektyviniai pastatai
  - projektuojamas priestatas
  - pagrindinis įėjimas
  - įvažiavimas/išvažiavimas
- SUTARTINIS DANGŲ ŽYMĖJIMAS**
- trinkelio dangas
  - asfalto/betono dangas

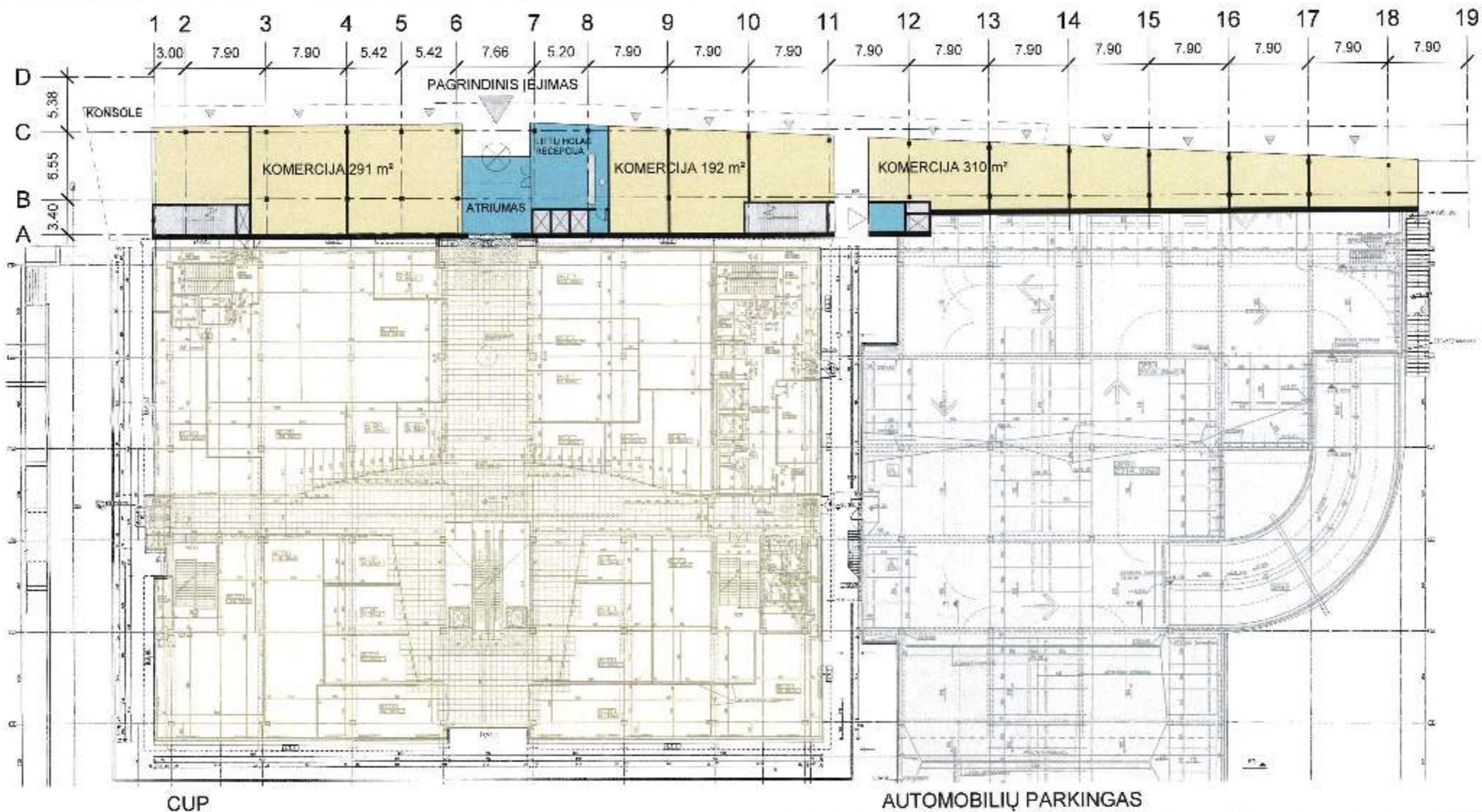
**PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS**

Antžeminis aukštas	5941m <sup>2</sup>
Komercija	793m <sup>2</sup>
Biurai	4788m <sup>2</sup>
Liftų holai/koridoriai	360m <sup>2</sup>
Požeminis aukštas	2240m <sup>2</sup>

0	2018-07-31 14:42:27	PROJEKTINIAMS PASI ŪLYMAMS			
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR I ŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS :		
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS	"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PAVADINIMAS:		
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS	PREKYBOS PASTATAS		
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS	BRĖZINIO PAVADINIMAS:		
			SKLYPO PLANAS		
			LAIDA		
			0		
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	BRĖZINIO ŽYMUO:		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	



D	2017-10-27	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Būdinė dar	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV SAULIUS PAMERNECKIS	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
			UAB „SP architektų grupė“	„VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS“	
			Paštas: 26-4, Vilnius	REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
			tel.: +3706882295 elp.: saulius@sp.lt	STATINIO PAVADINIMAS:	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PDV SAULIUS PAMERNECKIS	ARCH VYTALTAŠ PLIADIS	PREKYBOS PASTATAS	
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	M 1 : 400 LAIDA
				-1 AUKŠTO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	BRĖŽINIO ŽYMUS	2017-10-SP-SA1.B-0	LAPAS IAPŲ 1 1



**PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS**

Antžeminis aukštas - 5941 m<sup>2</sup>  
 Komercija - 793 m<sup>2</sup>  
 Biurai - 4788 m<sup>2</sup>  
 Liftų holai/koridoriai - 360 m<sup>2</sup>

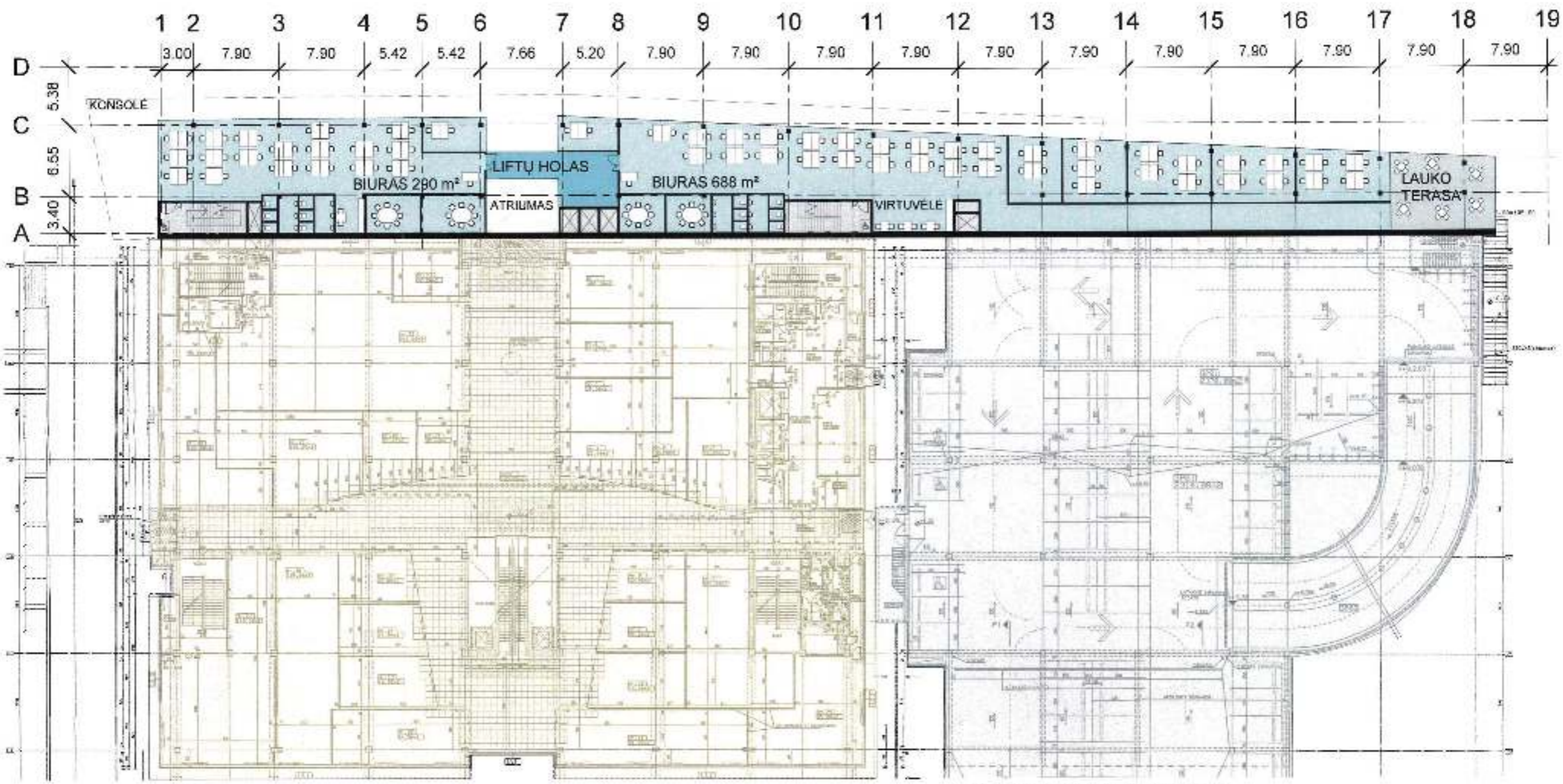
Požeminis aukštas - 2240 m<sup>2</sup>

**PAVILDOSAUGINIŲ  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA**

*Rep. Nr. 18-356 PP*  
*D. Štikonas*  
 2017-12-01

**AUTOMOBILIŲ PARKINGAS**

D	2017-10-27	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	Iškinio data LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUOCIJOS PR. 16, VILNIUS
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PROJEKTUOTOJAS:	UAB „SP architektų grupė“ Puškų g. 28-4, Vilnius tel.: +37066832288 el.p.: saulius@sp.ad.lt	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS
	424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: M 1 : 400 LAIDA
		ARCH	VYTAUTAS PLIADIS	0
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		1 AUKŠTO PLANAS
		BRĖŽINIO ŽYMUO:	2017-10-SP-SA1.B-1	LAPAS LAPŲ
				1 1



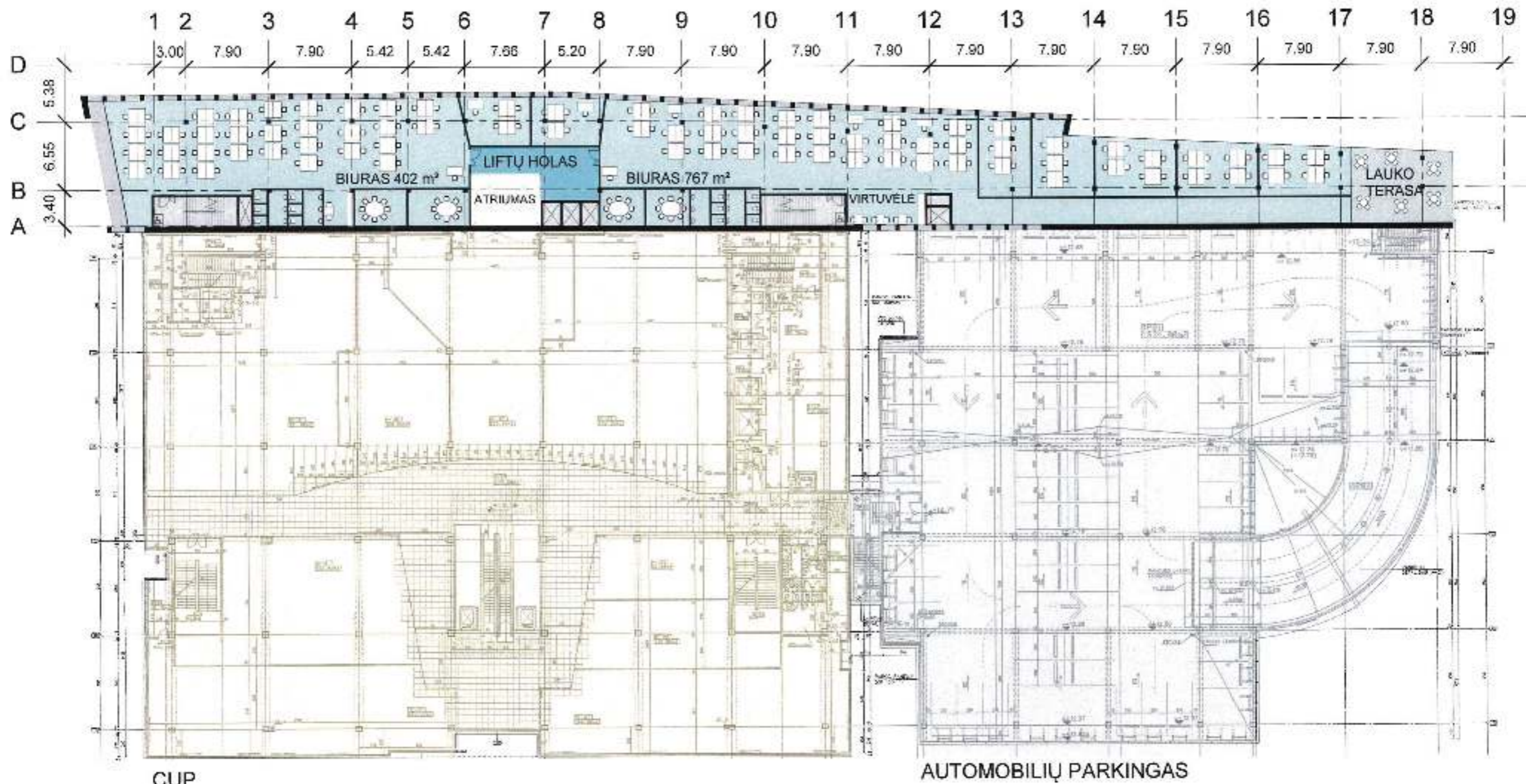
CUP

AUTOMOBILIŲ PARKINGAS

**PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS**

Antžeminis aukštas - 5041 m<sup>2</sup>  
 Komercija - 793 m<sup>2</sup>  
 Biurai - 4788 m<sup>2</sup>  
 Liftų holai/koridoriai - 360 m<sup>2</sup>  
 Požeminis aukštas - 2240 m<sup>2</sup>

D		2017-10-27 PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS	
LAIDA	0	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIUCIŲS PR. 18, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PROJEKTUOTOJAS	UAB „SP architektų grupė“
STATINIO PAVADINIMAS:		PREKYBOS PASTATAS	
BREŽINIO PAVADINIMAS:		2 AUKŠTO PLANAS	
STATYTOJAS	LT	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	2017-10-SP-SA1.B-2
BREŽINIO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		1	1

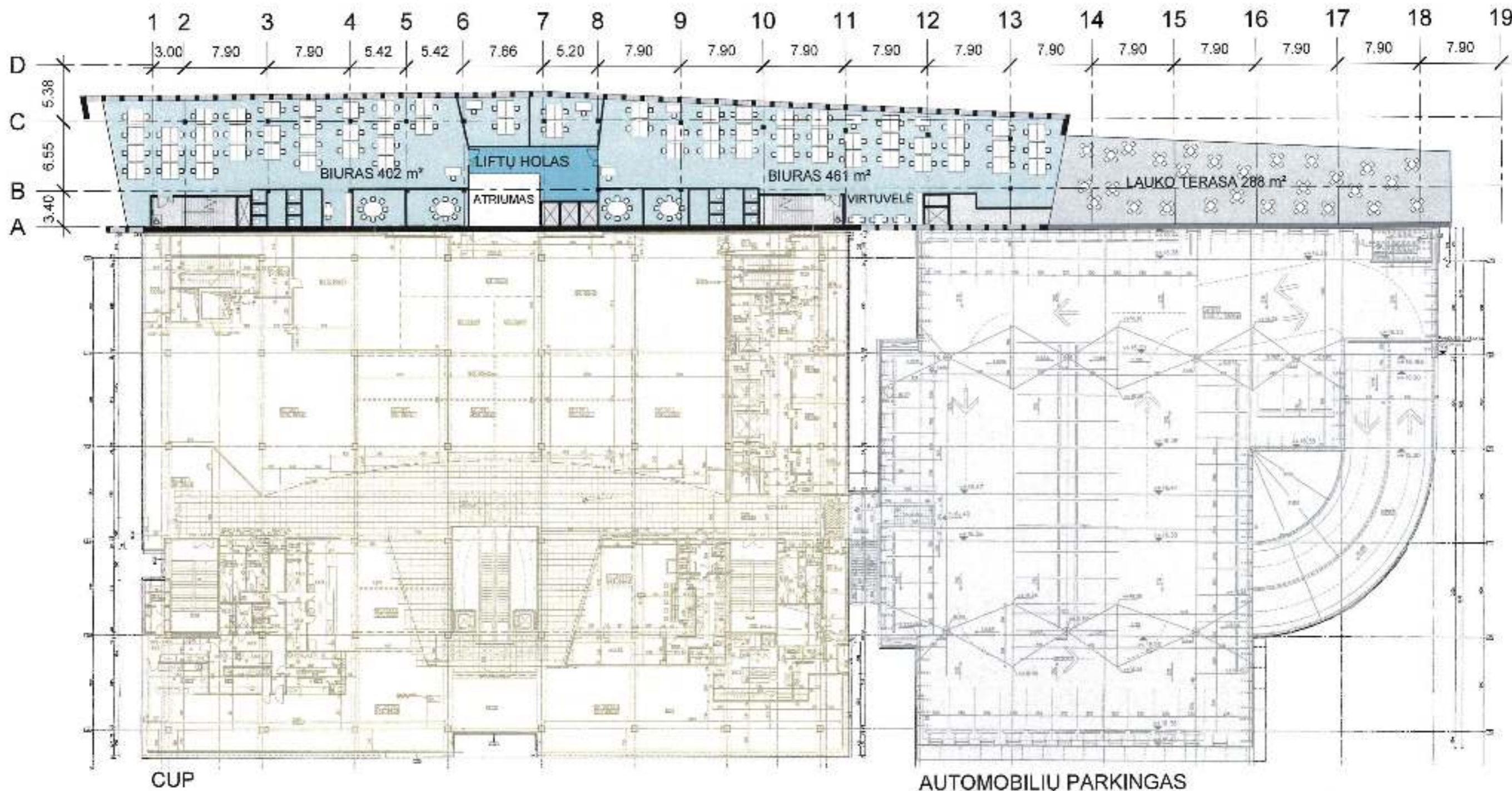


**PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS**

Antžeminis aukštas - 5941 m<sup>2</sup>  
 Komercija - 793 m<sup>2</sup>  
 Biurai - 4788 m<sup>2</sup>  
 Liftų holai/koridoriai - 360 m<sup>2</sup>

Požeminis aukštas - 2240 m<sup>2</sup>

0	2017-10-27	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Iškinimo data LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIUCIUS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PROJEKTUOTOJAS:	UAB „SP architektų grupė“ Pušų g. 29-4, Vilnius tel: +37068892788, elp.: saulius@sp.lt	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
	424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS	BREŽINIO PAVADINIMAS:	M 1 : 400 LAIDA
		ARCH	VYTAUTAS PLIADIS	3 AUKŠTO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"			BREŽINIO ŽYMUU: 2017-10-SP-SA1.B-3	LAPAS LAPŲ 1 1



CUP

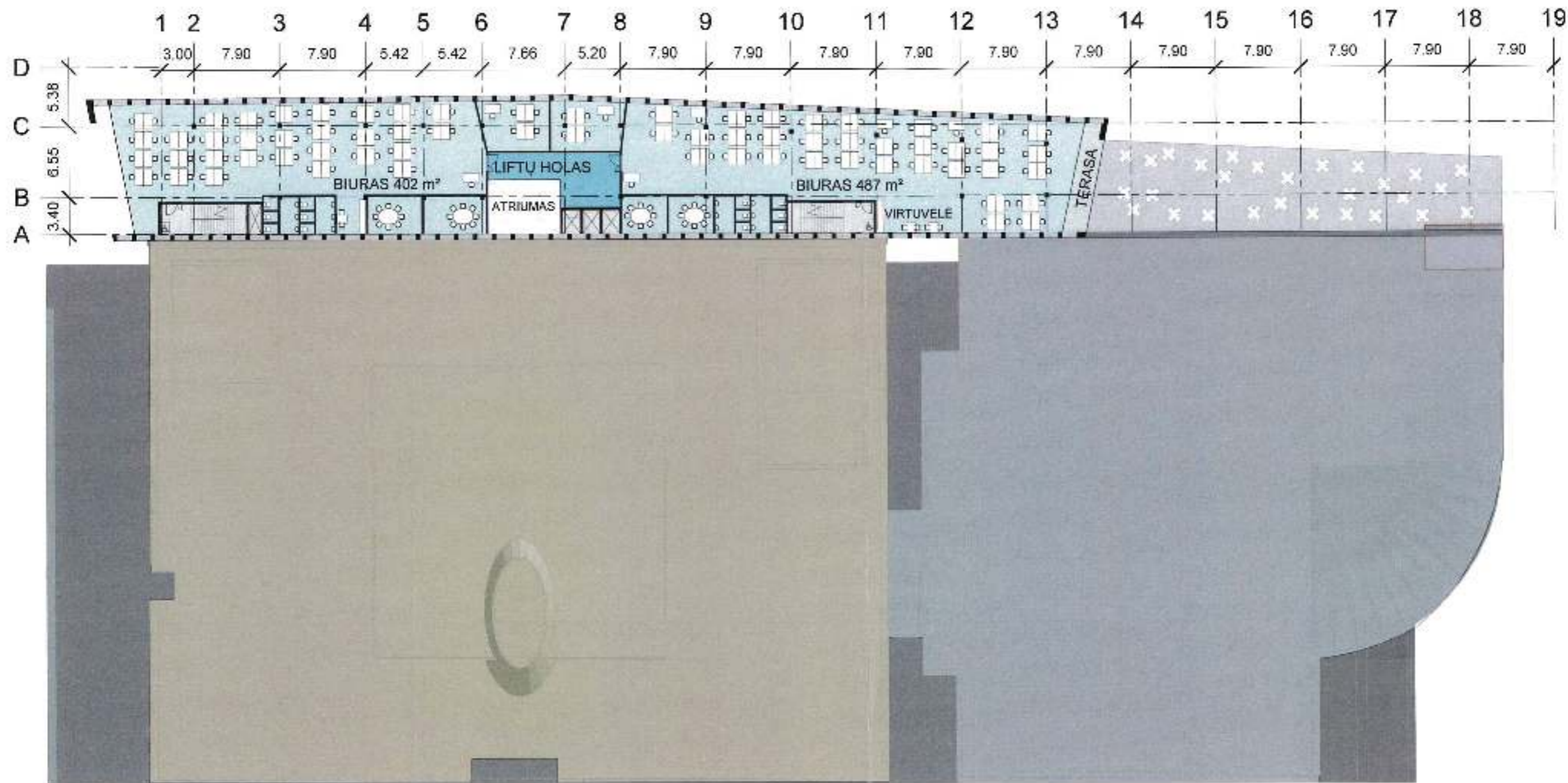
AUTOMOBILIŲ PARKINGAS

**PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS**

Antžeminis aukštas - 5941 m<sup>2</sup>  
 Komercija - 793 m<sup>2</sup>  
 Biurai - 4788 m<sup>2</sup>  
 Liftų holai/koridoriai - 360 m<sup>2</sup>

Požeminis aukštas - 2240 m<sup>2</sup>

0	2017-10-27	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV SAULIUS PAMERNECKIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUOCIJOS PR. 18, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PROJEKTUOTOJAS UAB "SP architektų grupė" <b>SP</b> Pušk. g. 23-4, Vilnius tel. +37096832209, el.p.: saulius@sp.ad.lt	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
	424	PDV SAULIUS PAMERNECKIS	BREŽINIO PAVADINIMAS:	M 1:400 LAIDA
		ARCH VYTALITAS PLIADIS	4 AUKŠTO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	BREŽINIO ŽYMUO: 2017-10-SP-SA1.B-5	LAPAS	LAPŲ
			1	1



CUP

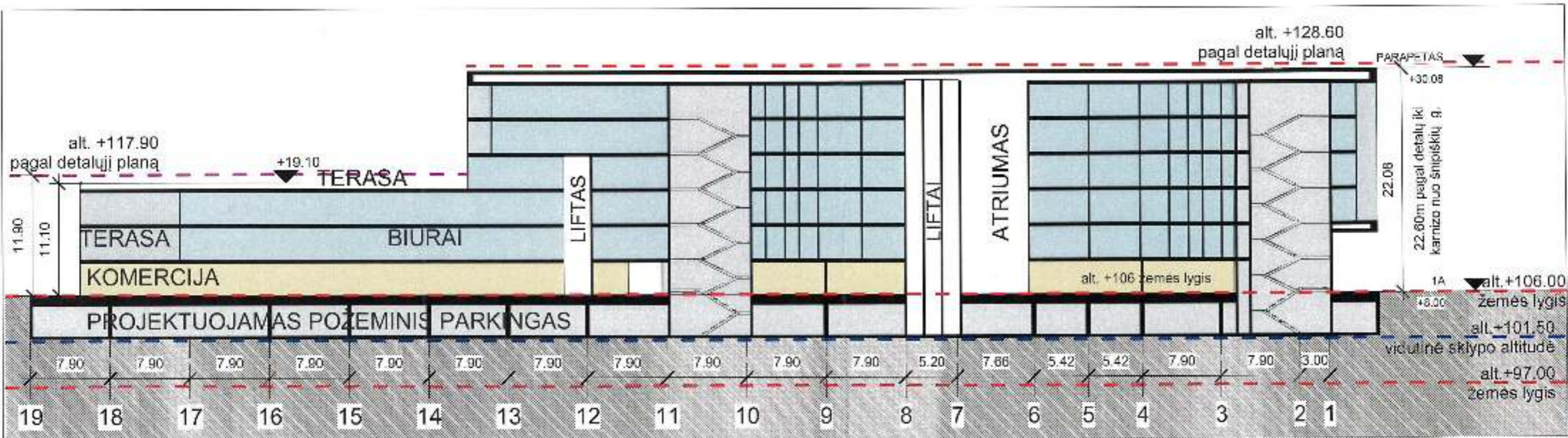
AUTOMOBILIŲ PARKINGAS

PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS

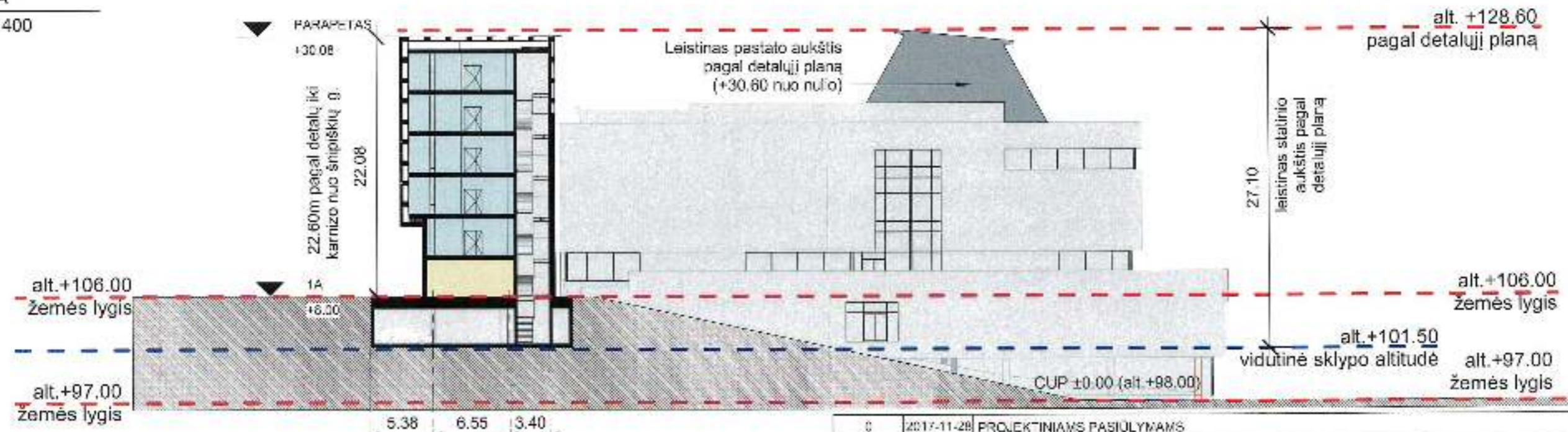
Antžeminis aukštas - 5941 m<sup>2</sup>  
 Komeracija - 793 m<sup>2</sup>  
 Biurai - 4788 m<sup>2</sup>  
 Liftų holai/koridoriai - 360 m<sup>2</sup>

Požeminis aukštas - 2240 m<sup>2</sup>

D	2017-10-27	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	Bikavimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS	"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUČIUS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS:	STATINIO PAVADINIMAS	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS	PREKYBOS PASTATAS	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS	BREŽINIO PAVADINIMAS	M 1 : 400 LAIDA
			5-6 AUKŠTO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	BREŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
			2017-10-SP-SA1.B-7	1 1



A-A  
1:400

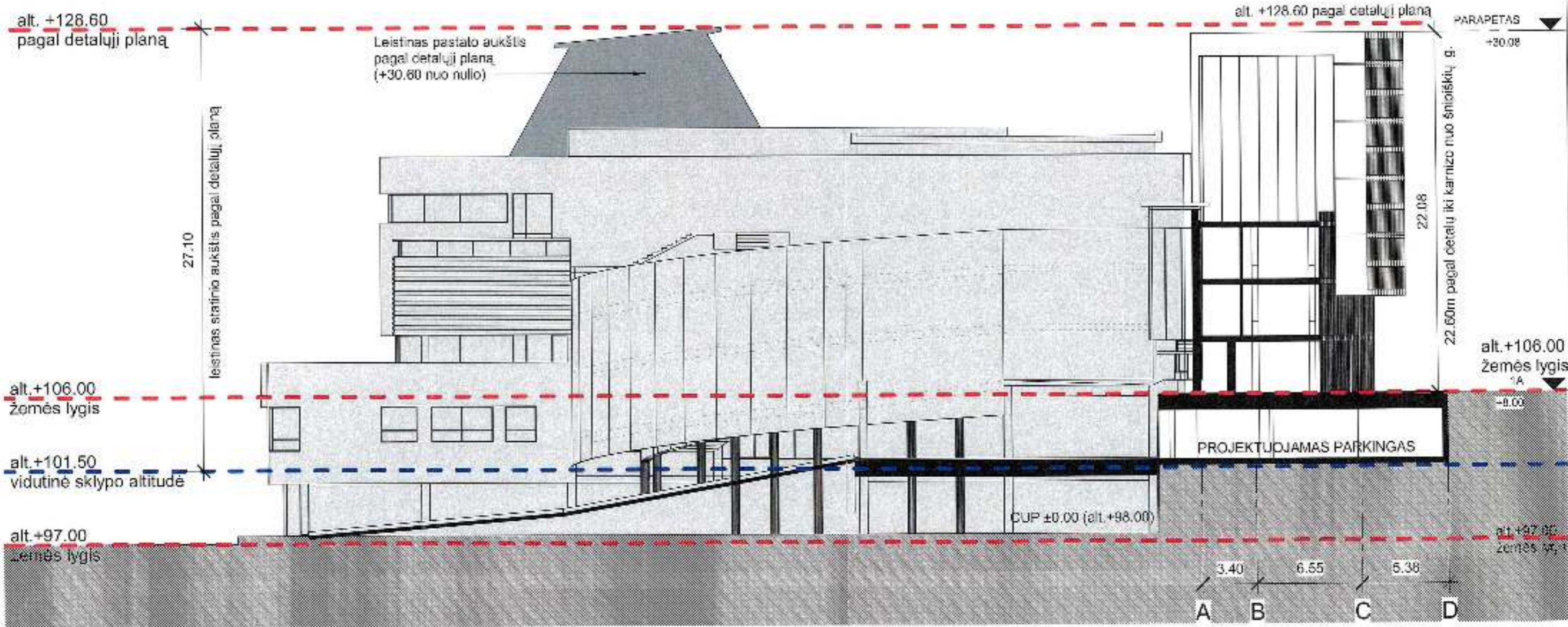


B-B  
1:400

D C B A

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIURIU PATIKRINTA  
*Rep. Nr. 04-356 TP*  
Vilniaus miesto paveldo apsaugos komisijos  
Miesto plėtros departamentas  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
veiklos specialistas  
*[Signature]*  
Daryta Vilniuje  
2017/12/01

0	2017-11-28	PROJEKTIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	redimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV SAULIUS PAMERNECKIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUOJUS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PROJEKTUOJTOJAS: UAB „SP architektų grupė“ Pulgių 29-4, Vilnius tel.: +37069832288, e.p.: saulius@sp.lt	STATINIO PAVADINIMAS PREKYDOS PASTATAS	
	424	PDV SAULIUS PAMERNECKIS ARCH VYTALITAS PLIADIS	BREŽINIO PAVADINIMAS PJŪVIAI A-A ir B-B	M 1:400 LAIDA 0
LT		STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"	BREŽINIO ŽYMUO: 2017-10-SP-SA2 B-1	LAPAS LAPŲ 1 1

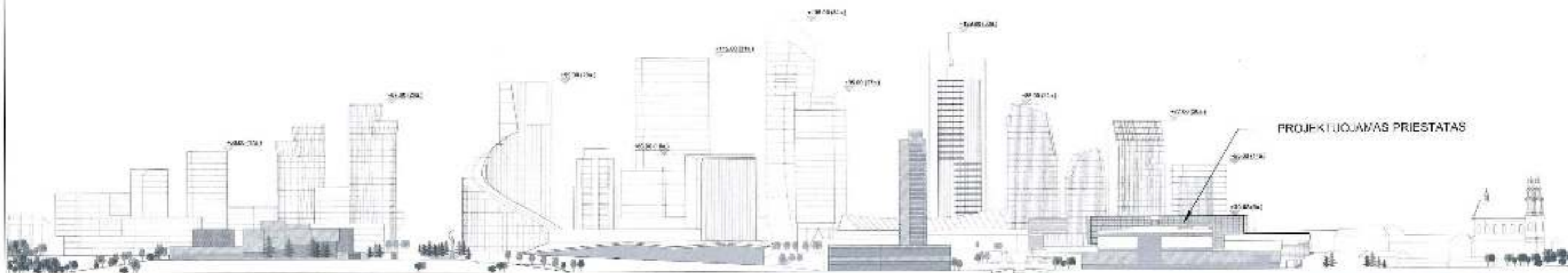


PATIKRINTA  
Kubinės pavidalo departamentas prie  
Kultūros ministerijos, Vilniaus skyrius  
vyriausybės pastatas  
Artūras Sakalauskas  
2017 m. spalio 11 d. 10-PP

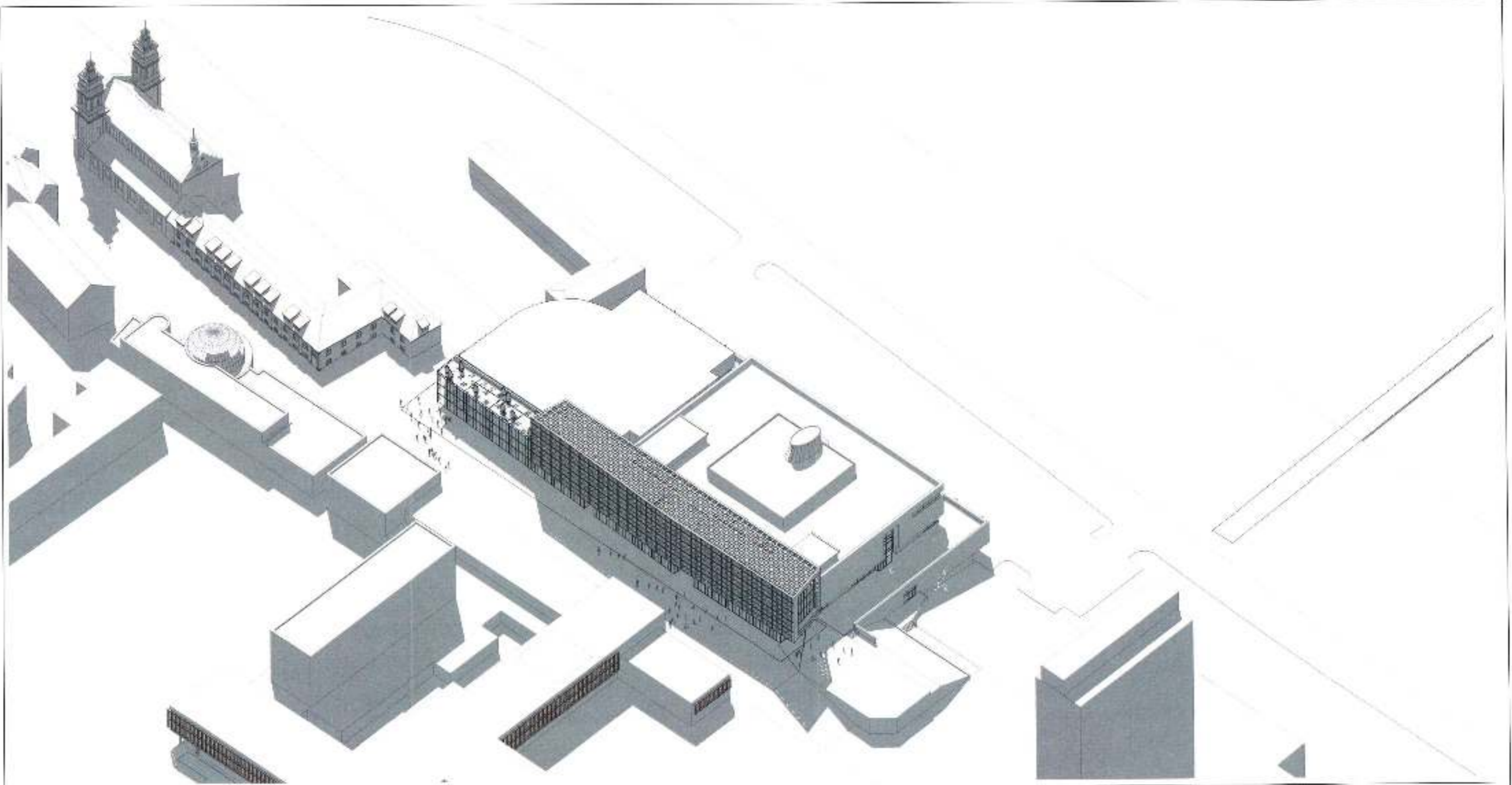
PAVELDOSAUGINIŲ  
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
Lp. 111. 17735670  
Kubinės pavidalo departamentas prie  
Kultūros ministerijos, Vilniaus skyrius  
vyriausybės pastatas  
D. Mikšaitienė  
2017.12.01

0	2017-11-28	PROJEKTINĖS AMS PASIŪLYMAMS		
LA/DA	skaidoma dalis	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PV SAULIUS PAMERNECKIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUOJUS PR. 16 VILNIAUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	424	PROJEKTUOTOJAS UAB „SP architektų grupė“ Pušų g. 29-1, Vilnius tel: +37069822285, el p: sp@spad.lt	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
		POV SAULIUS PAMERNECKIS ARCH VYTALTAŠ PLIADIS	BREŽINIO PAVADINIMAS: PJŪVIS PER ĮVAŽIAVIMĄ	M 1 : 250 LAIDA 0
LT	STATYTOJAS UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BREŽINIO ŽYMUC: 2017-10-SP-SA2.B-2	LAPAS LAPŲ 1 1





0	2017-11-28	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Modimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VII MAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS REKONSTRUKCIJA, KŪSTITUOJOS PR. 16, VILNIUS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOJAMAS: UAB „SP architektų grupė“ <b>SP</b> Pušų g. 28-4, Vilnius tel.: +37009902256, el.p.: saulius@ad.l		STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
	ARCH	VYTAJUS PLIADIS		DEŠNIOJO NERIES KRANTO IŠKLOTINĖ	
				LADA 0	
LT	STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"			BRĖŽINIO ŽYMUO: 2017-10-SP-SA3.B-2	LAPAS LAPŲ 1 1



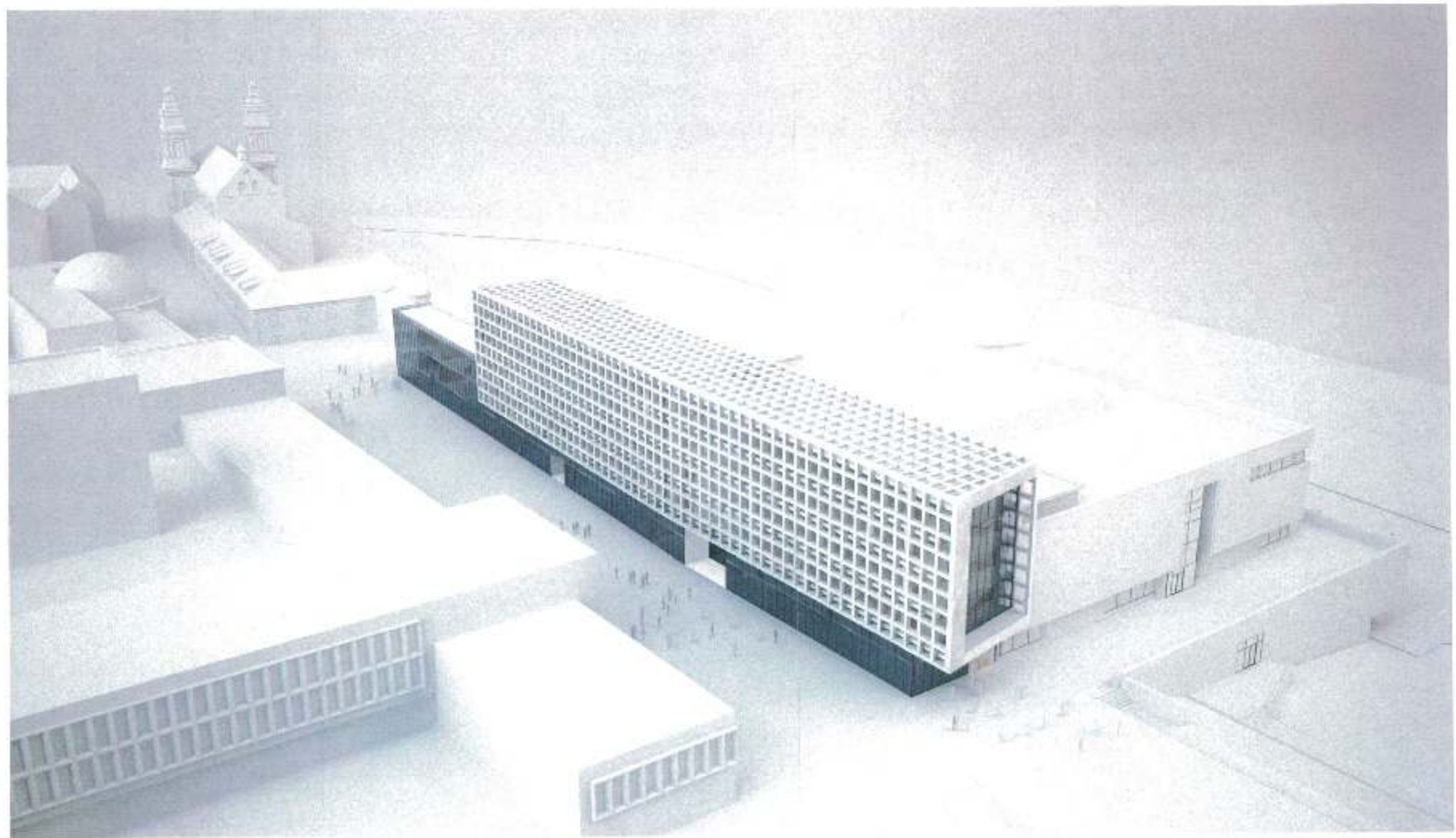
0	2017-10-27 PROJEKINIAMS PASIULYMAS			
LAIDA	Būklė: data LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIČUČIJS PR. 19, VILNIUS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTOUOJAS: <b>UAB „SP architektų grupė“</b> 		STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
	Pata g. 26-4, Vilnius tel.: +3706932209, el.p.: saulika@sp.lt			
424	POV	SAULIUS PAMERNECKIS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	LADA
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS	3D VAIZDAS	C
LT	STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMĖJIS: 2017-10-SP-SA1.B-1	LAPAS LAPU 1 1



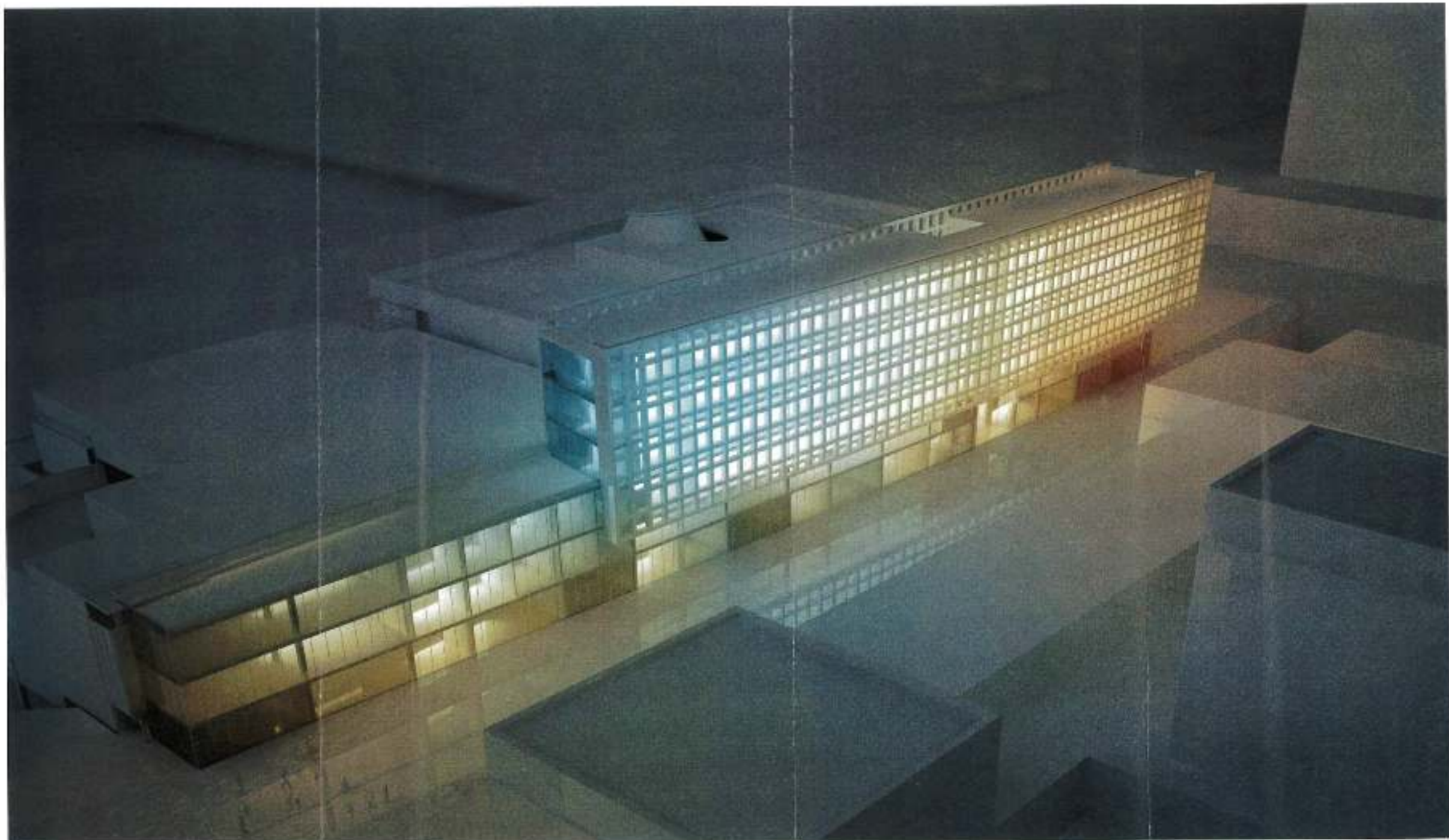
0	2017-10-27 PROJEKTIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	Būdinio data LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIUCIŪS PR. 1B, VILNIUS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: <b>UAB „SP architektų grupė“</b> <b>SP</b> Pušų g. 29-4, Vilnius tel.: +37068832288, el.p.: saulis@ad.t			STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		VIZUALIZACIJA	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"			BRĖŽINIŲ ŽYMUŲ: 2017-10-SP-SA4 B-2	LAPAS LAPŲ 1 1



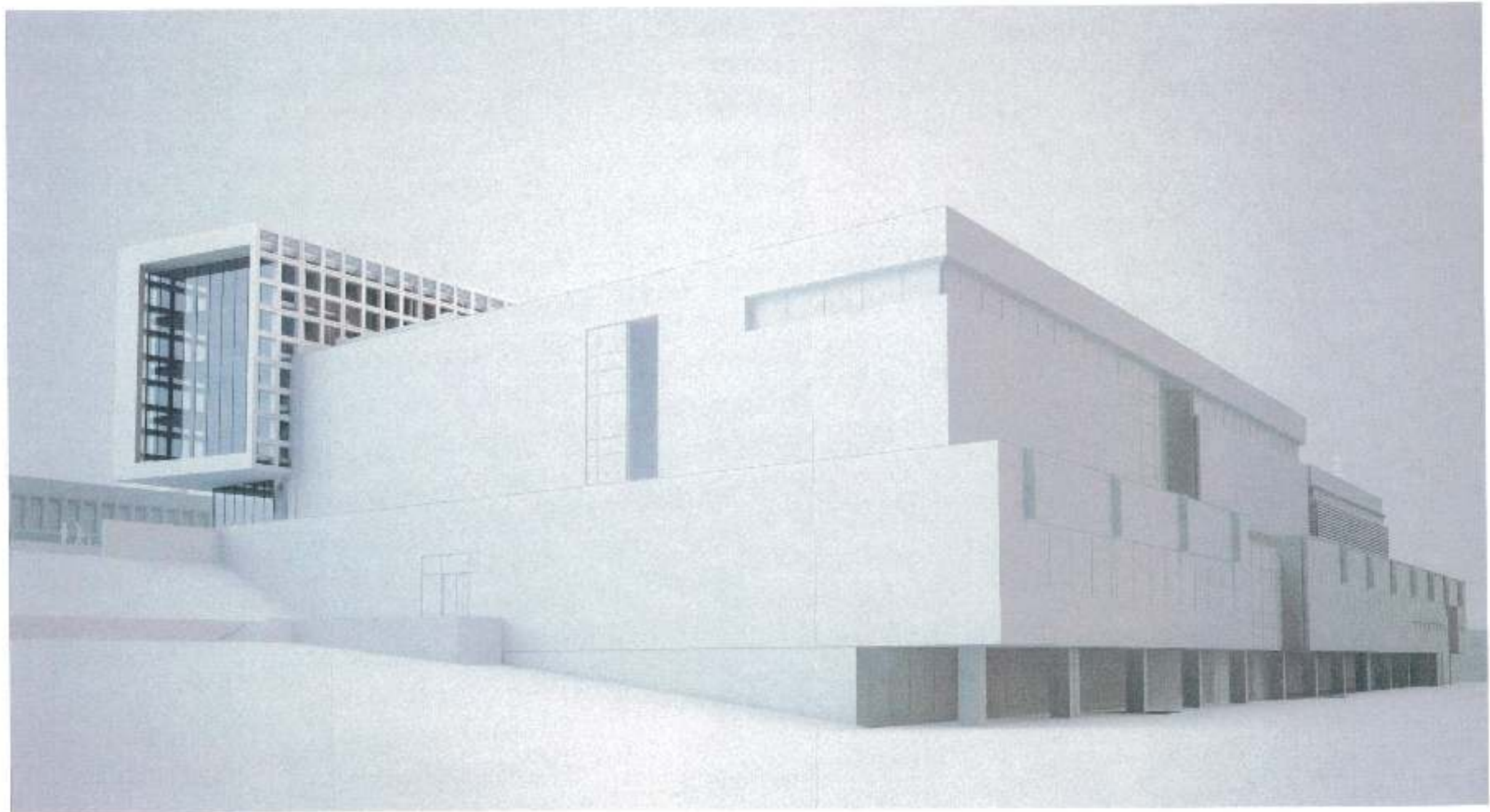
0	2017-10-27 PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Bekimo data LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: "VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIČIŪS PR. 15, VILNIUS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: UAB „SP architektų grupė“ Paštas 26-4, Vilnius tel.: +37069832255, elp.: saulius@sp.lt		STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASTATAS	
424	POV	SAULIUS PAMERNECKIS		
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJA	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMIO 2017-10-SP-SA4.B-3	LAPAS 1
				LAPŲ 1



D	2017-10-27	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Skaitinė data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOVŲS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIČIŲS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOJĄS:		STATINIO PAVADINIMAS:	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
				VIZUALIZACIJA	
				LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMIO:	
				2017-10-SP-SA4.B-4	1 1



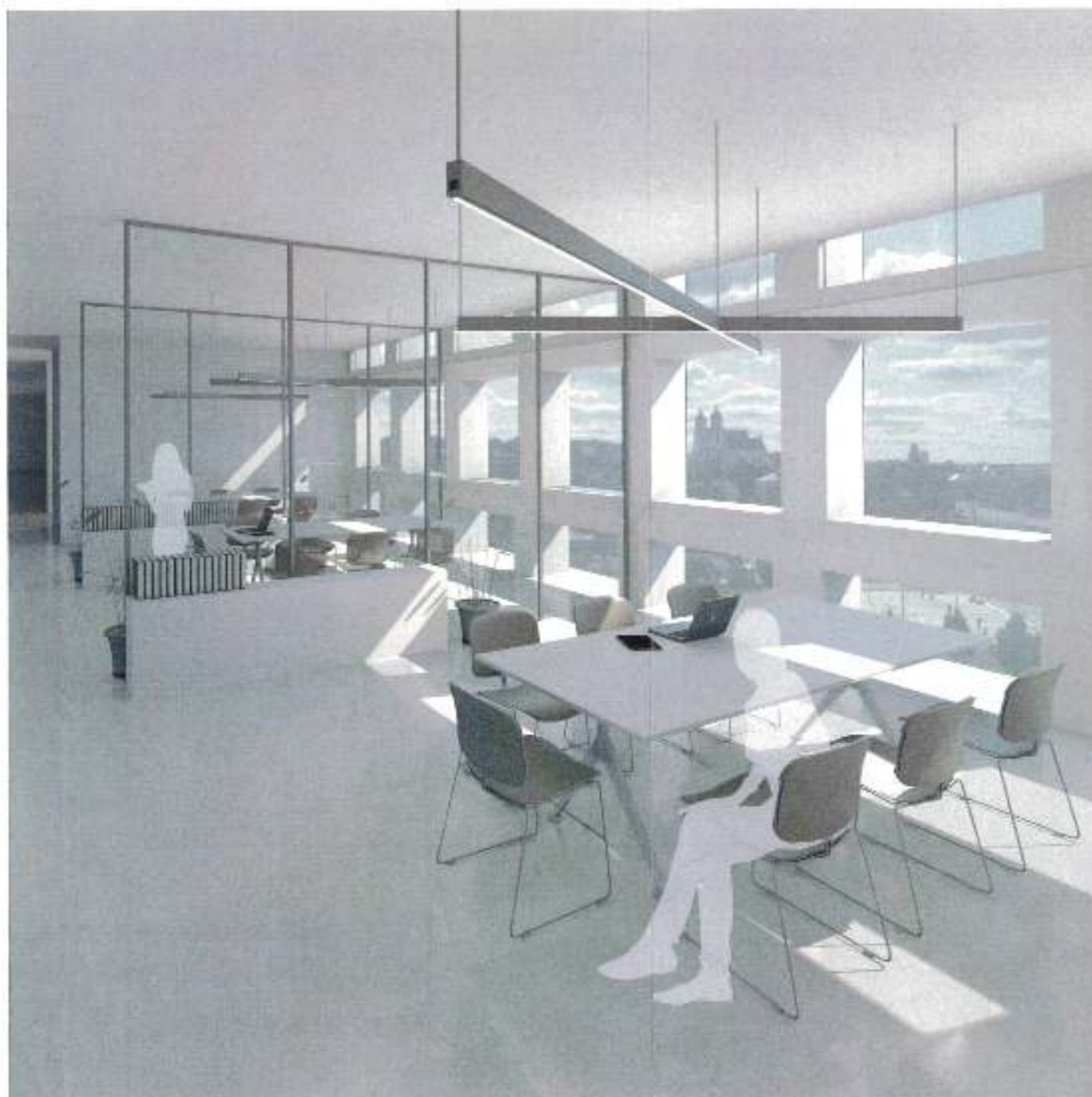
0	2017-10-27	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Spaudimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTO UAB "SP architektų grupė" SP		STATINIO PAVADINIMAS	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				VIZUALIZACIJA	
LT	STATYTOJAS	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMŲ:	1AFAS 1LAPŲ
				2017-10-SP-SA4.B-6	1 1



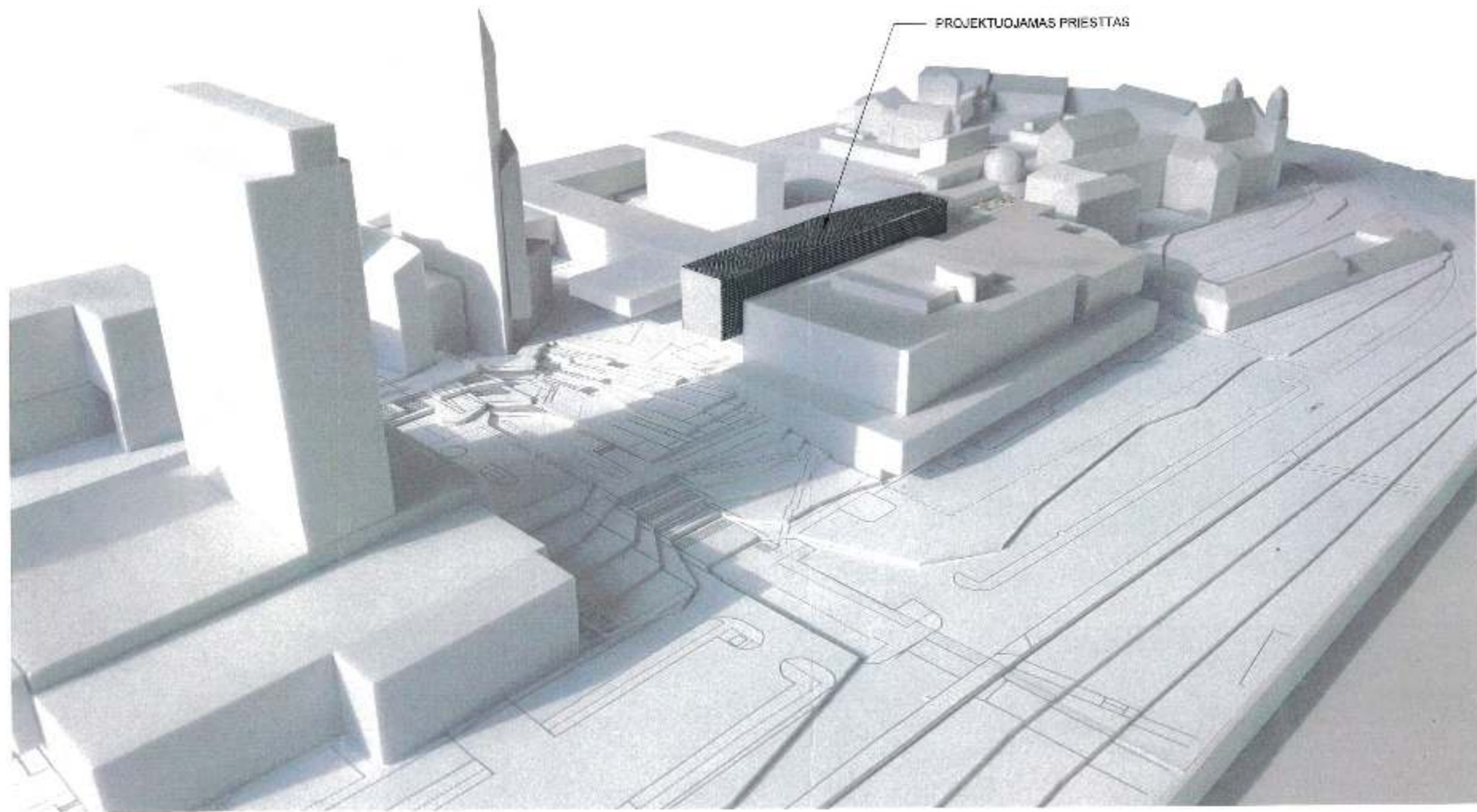
0	2017-10-27	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIUGLIOS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PAVADINIMAS:	
		UAB „SP architektų grupė“		PREKYBOS PASTATAS	
		Puškų g. 29-4, Vilnius tel: +37069032205, el.p: sauli.a@sp.lt			
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		BREŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BREŽINIO ŽYMĖJIS:	LAPAS LAPŲ
				2017-10-SP-S44.B-7	1 1



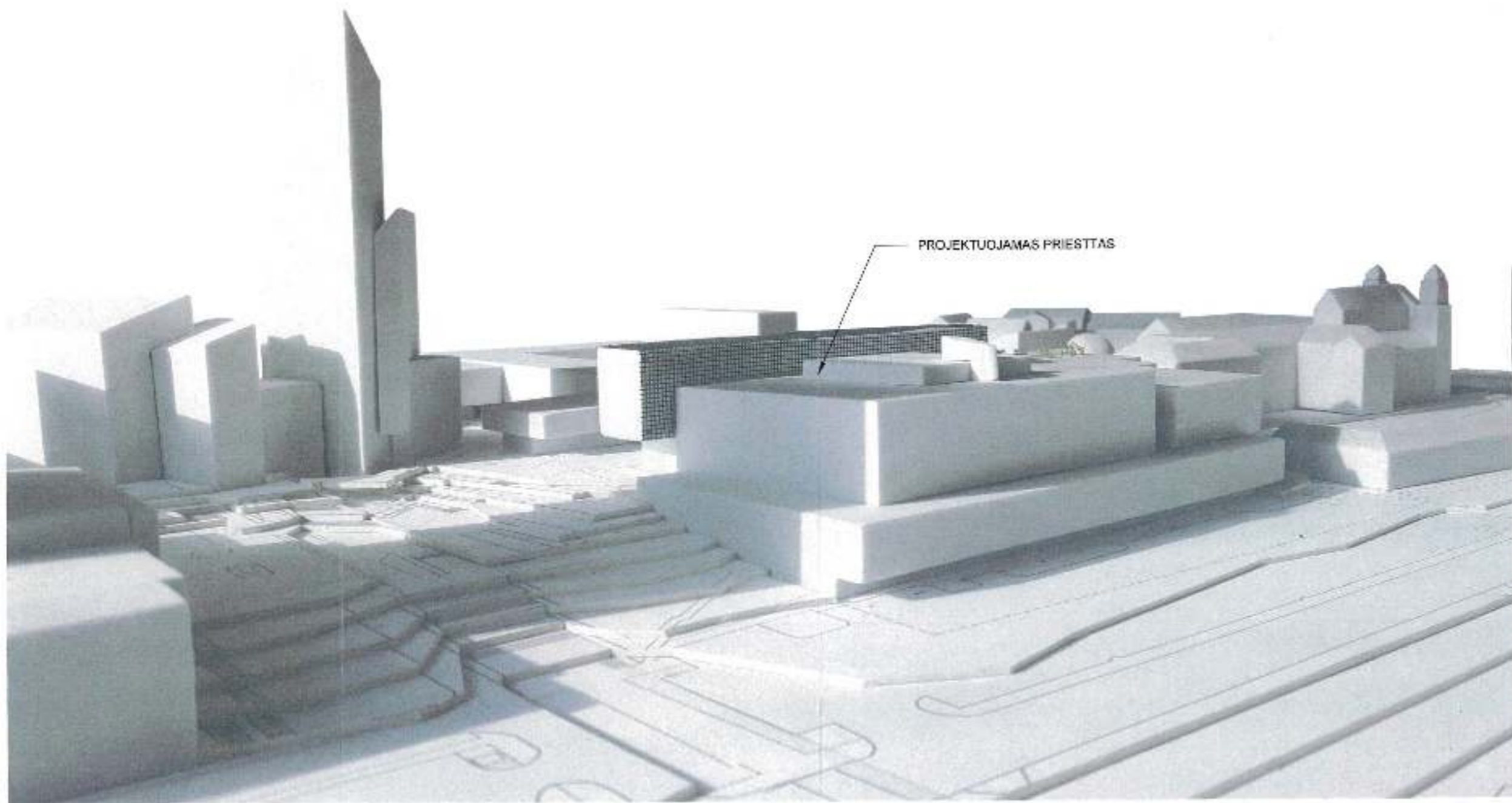
0	2017-10-27	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:			
424	PV SAULIUS PAMERNECKIS	'VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS' REKONSTRUKCIJA, KOSTITUOCIJOS PR. 16, VILNIUS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS:			
424	PDV SAULIUS PAMERNECKIS ARCH VYTAUTAS PLIADIS	UAB „SP architektų grupė“ Pušij g. 29-4, Vilnius tel. +37069832296, elp.: saulius@sp.lt		STATINIO PAVADINIMAS:	
		PREKYBOS PASTATAS			
		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:			LAIDA
		VIZUALIZACIJA			0
LT		STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
		UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		2017-10-SP-SA4 B-8	1 1



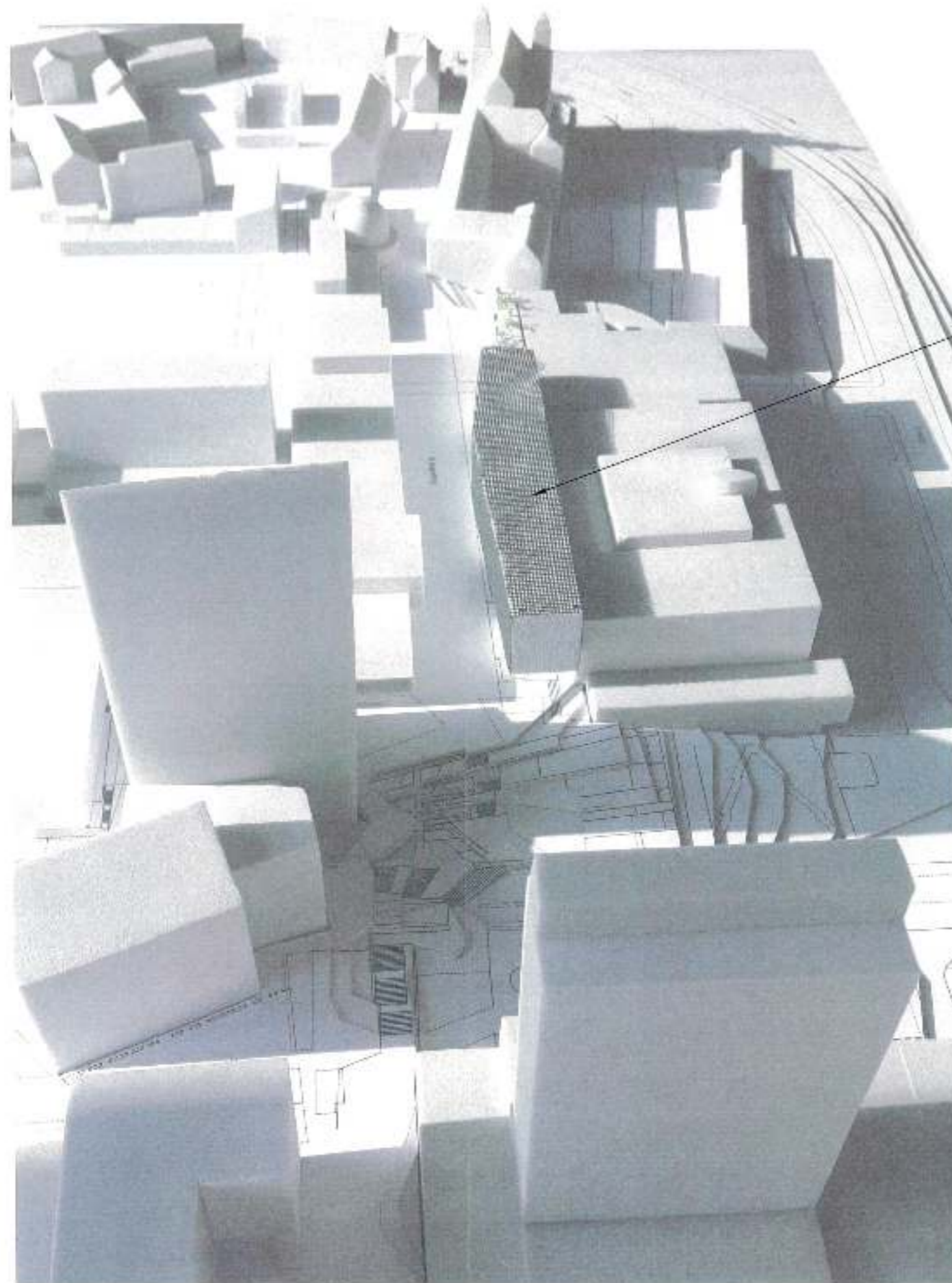
0	2017-10-27	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUOCIJOS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PAVADINIMAS:	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS	
	ARCH	VYTAL/TAS PLIADIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
				VIZUALIZACIJA	
				LAPAS: LAPŲ	
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMŪS:	
				2017-10-SP-SA4.R-10	
				1	1



0	2017-10-27	PROJEKTIJAMAS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIFŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTIŲIČIŲS PR. 18, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PAVADINIMAS:	
		UAB "SP architektų grupė" 		PREKYBOS PASTATAS	
		Pušų g. 23-4, Vilnius tel. +37059532200, el.p. seofus@sp.lt			
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		MAKETO FOTOFIKSACIJA	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMUO:	
				2017-10-SP-SA5.B-1	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

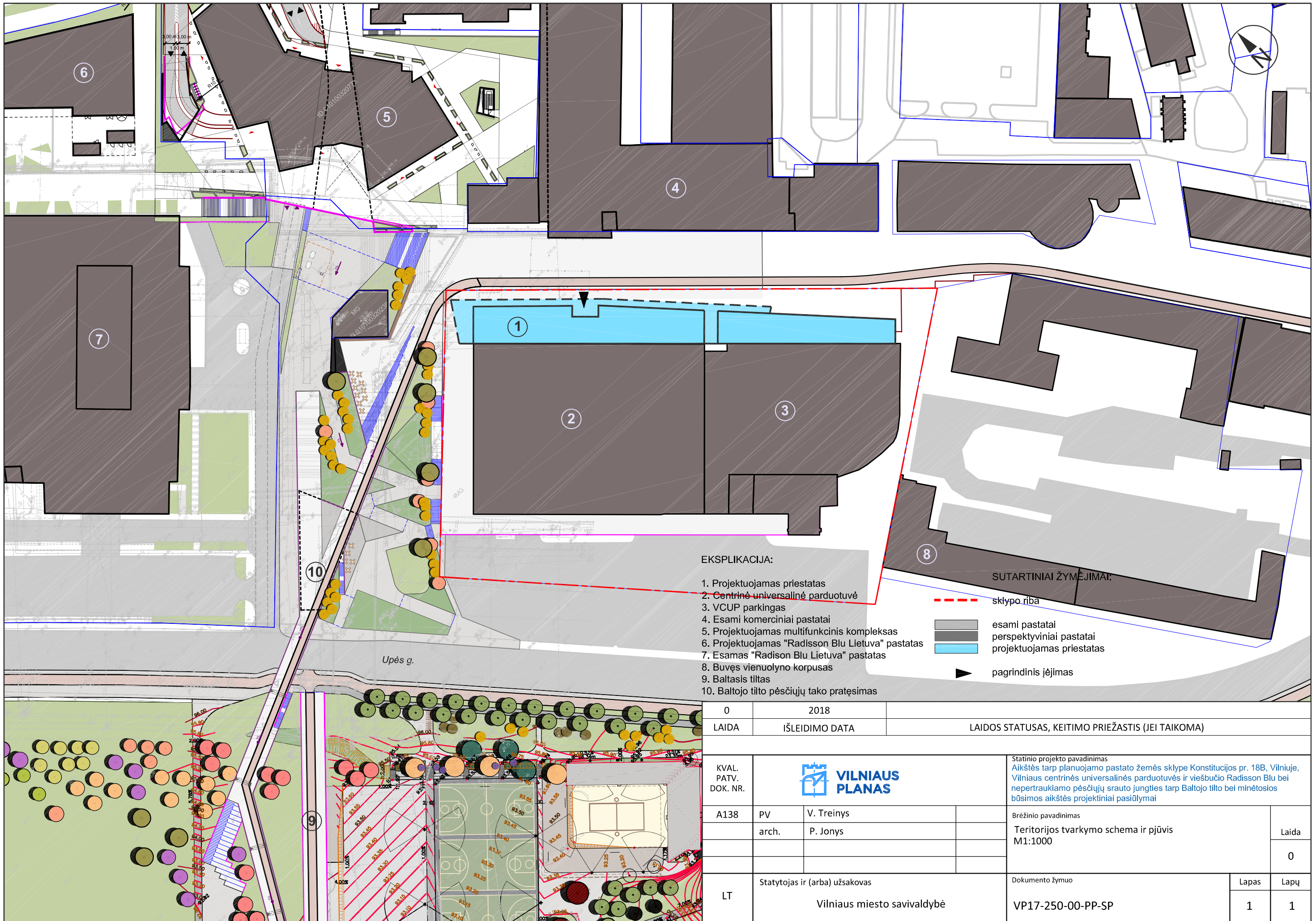


0	2017-10-27	PROJEKTIJAMAS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDUOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOŠTITUCIJOS PR. 18, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "SP architektų grupė" <b>SP</b>		STATINIO PAVADINIMAS:	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
				FOTOFIKSACIJA	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BRĖŽINIO ŽYMOJ.	
				2017-10-SP-SAS.B-2	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



PROJEKTUOJAMAS PRIESTTAS

0	2017-10-27	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO FAVADINIVAS:	
424	PV	SAULIUS PAMERNECKIS		"VILNIAUS CENTRINĖS UNIVERSALINĖS PARDOVOTUVĖS" REKONSTRUKCIJA, KOSTITUCIJOS PR. 16, VILNIUS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO FAVADINIVAS	
424	PDV	SAULIUS PAMERNECKIS		PREKYBOS PASTATAS	
	ARCH	VYTAUTAS PLIADIS		BREŽINIO FAVADINIVAS	
				FOTOFIKSACIJA	
				LAIDA	0
LT	STATYTOJAS:	UAB "Vilniaus centrinė universalinė parduotuvė"		BREŽINIO ŽYMUO	2017-10-SP-SA5.B-3
				LAPAS	1
				APŪ	1



**EKSPLIKACIJA:**

- 1. Projektuojamas priestatas
- 2. Centrinė universalinė parduotuvė
- 3. VCUP parkingas
- 4. Esami komerciniai pastatai
- 5. Projektuojamas multifunkcinis kompleksas
- 6. Projektuojamas "Radisson Blu Lietuva" pastatas
- 7. Esamas "Radison Blu Lietuva" pastatas
- 8. Buvęs vienuolyno korpusas
- 9. Baltasis tiltas
- 10. Baltojo tilto pėsčiųjų tako pratęsimas

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- sklypo riba
- esami pastatai
- perspektyviniai pastatai
- projektuojamas priestatas
- pagrindinis jėjimas

0	2018	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.			Statinio projekto pavadinimas Aikštės tarp planuojamo pastato žemės sklype Konstitucijos pr. 18B, Vilniuje, Vilniaus centrinės universalinės parduotuvės ir viešbučio Radisson Blu bei nepertraukiamo pėsčiųjų srauto jungties tarp Baltojo tilto bei minėtosios būsimos aikštės projektiniai pasiūlymai		
	A138	PV	V. Treinys	Brėžinio pavadinimas	
	arch.	P. Jonys	Teritorijos tvarkymo schema ir pjūvis M1:1000	Laida	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo VP17-250-00-PP-SP	Lapas	Lapų
				1	1