



MAKSIMALI  
STATYBA

**Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16,  
Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr.  
101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties  
keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo  
remonto projektas.  
Nr. PP-01-SPV-1028**

# ŽYMA TVIRTINU (PRITARIU)

*EDRUS, R. R. R.*  
(statytojo – fizinio asmens, juridinio asmens  
vadovo (įgalioto asmens) vardas, pavardė)

(parašas, data)



MAKSIMALI  
STATYBA

## ANTRAŠTINIS LAPAS

| PROJEKTO DUOMENYS                  |  |
|------------------------------------|--|
| PROJEKTO PAVADINIMAS               | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas  |
| PROJEKTO NUMERIS                   | PPK-01SPV01-1028   |
| PROJEKTO PARENGIMO METAI           | 2022   |
| PROJEKTO RŪŠIS                     | PASKIRTIES KEITIMO PROJEKTAS (PPK)   |
| PROJEKTO ETAPAS                    | VIENO ETAPO PROJEKTAS (P)  |
| PROJEKTO LAIDA                     | 0  |
| STATINIO DUOMENYS                  |  |
| STATINIO ADRESAS                   | RINKTINĖS G. 16, VILNIUS   |
| STATINIO PAVADINIMAS               | DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS  |
| STATINIO UNIKALUS NR., PAŽ.        | UNIKALUS NR. 4400-4737-0850, PAŽYMĖJIMAS PLANE – 2A8/t   |
| STATINIO KATEGORIJA                | YPATINGAS  |
| STATINIO PASKIRTIS                 | GYVENAMOJI (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai)   |
| STATINIO STATYBOS RŪŠIS            | PAPRASTASIS REMONTAS   |
| STATINIO DALIES (PATALPŲ) DUOMENYS |  |
| ESAMA PASKIRTIS                    | KITA   |
| BŪSIMA PASKIRTIS                   | PASLAUGŲ   |
| ESAMI PAVADINIMAI                  | KOMERCINĖS PATALPOS  |
| BŪSIMI PAVADINIMAI                 | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS  |
| ADRESAI IR UNIKALUS NR.            | RINKTINĖS G. 16-101, 4400-4993-3284:7972<br>RINKTINĖS G. 16-102, 4400-4993-3273:7971<br>RINKTINĖS G. 16-103, 4400-4993-3262:7970<br>RINKTINĖS G. 16-104, 4400-4993-3251:7969<br>RINKTINĖS G. 16-105, 4400-4993-3230:7968<br>RINKTINĖS G. 16-106, 4400-4993-3226:7967<br>RINKTINĖS G. 16-107, 4400-4993-3219:7966<br>RINKTINĖS G. 16-109, 4400-5399-9983:9426<br>RINKTINĖS G. 16-110, 4400-5399-9950:9423<br>RINKTINĖS G. 16-111, 4400-5399-9961:9424 |
| STATYTOJO DUOMENYS                 |  |
| STATYTOJAS, jm. k.                 | UAB "GRASETA", 304881457   |
| STATYTOJO ADRESAS                  | KONSTITUCIJOS PR. 21C, VILNIUS   |
| PROJEKTUOTOJO DUOMENYS             |  |
| PROJEKTUOTOJAS                     | UAB "MAKSIMALI STATYBA", JM. K. 304388343  |
| DIREKTORIUS                        | MAKSIM BURKAUSKAS, tel. Nr. +370 656 33 921  |
| PROJEKTO VADOVAS                   | TAURAS BUDZYS  |
| KVALIFIKACIJA                      | KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. 0454  |
| INŽINIERIUS                        | MAKSIM BURKAUSKAS  |
| KVALIFIKACIJA                      | BAKALAURO DIPLOMAS, SERIJA SB NR. 0003026, 2007-06-22  |

## TURINYS

| Eil. Nr.             | Dokumento pavadinimas  | Dokumentų lapų sk. |       |       |
|----------------------|--|--------------------|-------|-------|
|                      |  | lapų               | lapas |       |
| 1.                   | Antraštinis lapas  | 1                  | 1     |       |
| 2.                   | Turinys  | 2                  | 2-3   |       |
| 3.                   | Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis  | 1                  | 4     |       |
| 4.                   | Bendrieji statinio rodikliai   | 1                  | 5     |       |
| 5.                   | Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas  | 21                 | 6-26  |       |
| <b>GRAFINĖ DALIS</b> |  |                    |       |       |
| 6.                   | Sklypo planas M1:250   | 1                  | 40    |       |
| 7.                   | Pastato cokolinio/pirmo aukšto planas, M1:200  | 1                  | 41    |       |
| 8.                   | Fasadas tarp ašių 1-32 iš Rinktinės gatvės pusės, M1:200   | 1                  | 42    |       |
| 9.                   | Fasadas tarp ašių 32-1 nuo Ceikinių gatvės namo Nr. 9 pusės, M1:200  | 1                  | 43    |       |
| 10.                  | Fasadas tarp ašių V-A nuo Ceikinių gatvės pusės, M1:200  | 1                  | 44    |       |
| 11.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-101, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 45    |       |
| 12.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-102, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 46    |       |
| 13.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-103, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 47    |       |
| 14.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-104, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 48    |       |
| 15.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-105, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 49    |       |
| 16.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-106, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 50    |       |
| 17.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-107, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 51    |       |
| 18.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-109, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 52    |       |
| 19.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-110, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 53    |       |
| 20.                  | Paslaugoms skirtos patalpos Rinktinės g. 16-111, Vilniuje, planas, M1:200  | 1                  | 54    |       |
| <b>PRIEDAI</b>       |  |                    |       |       |
| 21.                  | Priedas Nr. 1, Projektiniai pasiūlymai   | -                  |       |       |
| 22.                  | Priedas Nr. 2, Projektavimo užduotis (techninė užduotis)   | 2                  |       |       |
| 23.                  | Priedas Nr. 3, Pritarimas projektiniams pasiūlymams  | -                  |       |       |
| 24.                  | Priedas Nr. 4, Kadastrinių matavimų bylos ir NTR dokumentai  | 113                |       |       |
| 25.                  | Priedas Nr. 5, Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita   | -                  |       |       |
| 26.                  | Priedas Nr. 6, Licencijuotos programinės įrangos sąrašas   | 1                  |       |       |
| 27.                  | Priedas Nr. 7, Butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas   | 136                |       |       |
| 28.                  | Priedas Nr. 8, Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas   | 3                  |       |       |
| 29.                  | Priedas Nr. 9, Statinio projekto priėmimo-perdavimo aktas  | 1                  |       |       |
| 30.                  | Priedas Nr. 10, Statytojo parengta projekt. pasiūlymų rengimo užduotis   | 2                  |       |       |
| 31.                  | Priedas Nr. 11, Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis   | 4                  |       |       |
| <b>Žymuo</b>         |  |                    |       |       |
| PP-01SPV01-1028      | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, ne gyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas | Lapas              | Lapų  | Laida |
|                      |  |                    |       | 0     |



MAKSIMALI  
STATYBA

|     |   |   |  |
|-----|---|---|--|
| 32. | Priedas Nr. 12, Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo                    | 1 |  |
| 33. | Priedas Nr. 13, Projekto vadovo atestatai                                 | 2 |  |
| 34. | Priedas Nr. 14, Inžinieriaus diplomas                                     | 1 |  |
| 35. | Priedas Nr. 15, Projektuotojo įmonės registracijos pažymėjimas            | 2 |  |
| 36. | Priedas Nr. 16, Valstybinės rinkliavos mokėjimo kvitas                    | 1 |  |
| 37. | Priedas Nr. 17, Bendrosios dalies antraštinis lapas (su statytojo parašu) | 1 |  |
| 38. | Priedas Nr. 18, Bendrieji statinio rodikliai (su statytojo parašu)        | 1 |  |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

## 1. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis

1 lentelė

| Nr. | Žymuo           | Techninio projekto sudedamosios dalys      | Pastabos | Lapų sk. |
|-----|-----------------|--|----------|----------|
| 1.  | PP-01SPV01-1028 | Paskirties keitimo projektiniai pasiūlymai | -        | 42       |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

## STATINIO PROJEKAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

2022 m. spalio 28 d. Nr. 1028  
Vilnius

|               |   |   |
|---------------|---|---|
| <b>1.</b>     | <b>BENDRA INFORMACIJA</b>   |   |
| <b>1.1.</b>   | <b>Projekto duomenys</b>  |   |
| <b>1.1.1.</b> | Projekto pavadinimas  | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |
| <b>1.1.2.</b> | Projekto rūšis  | Paskirties keitimo projektas (toliau – PPK)   |
| <b>1.1.3.</b> | Lėšų pobūdis  | privачios   |
| <b>1.2.</b>   | <b>Statinio duomenys</b>  |   |
| <b>1.2.1.</b> | Statinio adresas  | Rinktinės g. 16, Vilnius  |
| <b>1.2.2.</b> | Statinio pavadinimas  | Daugiabutis gyvenamasis namas (unikalus Nr. 4400-4737-0850)   |
| <b>1.2.3.</b> | Statinio kategorija   | Ypatingas   |
| <b>1.2.4.</b> | Statinio paskirtis  | Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų pastatai)   |
| <b>1.2.5.</b> | Statybos rūšis  | Statinio paprastasis remontas   |
| <b>1.3.</b>   | <b>Statinio dalies (patalpos) duomenys</b>  |   |
| <b>1.3.1.</b> | Esami patalpų pavadinimai   | Komercinės patalpos   |
| <b>1.3.2.</b> | Patalpų adresai ir unikalūs Nr.   | Rinktinės g. 16-101, 4400-4993-3284:7972  |
|               |   | Rinktinės g. 16-102, 4400-4993-3273:7971  |
|               |   | Rinktinės g. 16-103, 4400-4993-3262:7970  |
|               |   | Rinktinės g. 16-104, 4400-4993-3251:7969  |
|               |   | Rinktinės g. 16-105, 4400-4993-3230:7968  |
|               |   | Rinktinės g. 16-106, 4400-4993-3226:7967  |
|               |   | Rinktinės g. 16-107, 4400-4993-3219:7966  |
|               |   | Rinktinės g. 16-109, 4400-5399-9983:9426  |
|               |   | Rinktinės g. 16-110, 4400-5399-9950:9423  |
|               | Rinktinės g. 16-111, 4400-5399-9961:9424  |   |
| <b>1.3.3.</b> | Būsiami patalpų pavadinimai   | Paslaugoms skirtos patalpos   |
| <b>1.3.4.</b> | Esamos paskirties pavadinimai   | Kita  |
| <b>1.3.5.</b> | Būsiami paskirties pavadinimai  | Paslaugų  |
| <b>2.</b>     | <b>PROJEKAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMŲ DUOMENYS</b> |   |
| <b>2.1.</b>   | <b>Projektavimo paslaugų apimtis</b>  |   |
| <b>2.1.1.</b> | PRA apimtis, sudėtis, detalumas   | Pagal statybos įstatymą ir STR 1.04.04:2017   |
| <b>2.2.</b>   | <b>Kitos paslaugos (paslaugos deleguotos užsakovo projektuotojui)</b>                   |   |
| <b>2.2.1.</b> | SAR ir prisijungimo sąlygos   | Neprivaloma   |
| <b>2.2.2.</b> | Inžinieriniai geologiniai tyrimai   | Neprivaloma   |
| <b>2.2.3.</b> | Topografinė geodezinė nuotrauka   | Neprivaloma   |
| <b>2.2.4.</b> | Prašymo SLD gauti pateikimas  | Neužsakoma (pateikiama statytojo įgalioto asmens)   |
| <b>2.3.</b>   | <b>Projektavimo paslaugų terminai</b>   |   |
| <b>2.3.1.</b> | Projektavimo pradžia  | 2022-07-24 (pagal sutartį Nr. MS-01SPV12-0630)  |



|        |  |   |
|--------|--|---|
| 2.3.2. | Projektavimo trukmė  | 9 mėnesiai nuo sutarties pasirašymo Nr. 01SPV12-0630 arba nuo visų privalomųjų dokumentų projektavimui pradėti pateikimo dienos |
| 2.4.   | <b>Statytojo (užsakovo) pateikiami dokumentai projektui rengti</b>                   |   |
| 2.4.1. | Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, reg. Nr. 44/2225854    |   |
| 2.4.2. | Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, reg. Nr. 44/2225854                  |   |
| 2.4.3. | RC raštas dėl duomenų pateikimo ir pastato butų (patalpų) savininkų sąrašas          |   |
| 2.4.4. | 2022-03-02 Balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas Nr. 2022-03-02/001 |   |
| 2.4.5. | Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu biuleteniai                           |   |
| 2.4.6. | Namo kadastrinių matavimų aukšto planas  |   |

### 3. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

#### 3.1. projektas turi būti parengtas taip, kad būtų užtikrinti:

- esminiai statinio reikalavimai;
- esminiai statinio architektūros reikalavimai;
- aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimai;
- gaisrinės saugos reikalavimai;
- darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai;
- trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios.

#### 3.2. projekte numatyti šiuos sprendinius:

- kitos paskirties patalpos keitimą į paslaugų paskirties patalpas;
- pakeisti kai kurių patalpų išplanavimą, pagal esamą situaciją;
- fasadai nekeičiami.

#### 3.3. Projektas komplektuojamas ir įforminamas LST 1516:2015 nustatyta tvarka. Antraštiniame lape pateikiama LST 1516 išvardinta informacija apie statinio projektą (jo dalį) ir nurodoma statinio kategorija.

### 4. STATINIO PROJEKTE NUMATYTI INŽINERINIUS TINKLUS

4.1. elektros tiekimas: esamas iš elektros tinklų;

4.2. vandens tiekimas: esamas iš centralizuotų vandentiekio tinklų;

4.3. nuotekų šalinimas: esamas nuotekų šalinimas į miesto centralizuotus tinklus;

4.4. šildymas ir vėdinimas: šildymas esamas iš centralizuotų šilumos tinklų.

#### Projektuotojas

UAB „Maksimali statyba“  
Įm. k. 304388343  
A. Juozapavičiaus 11 (3 aukštas, 305 kabinetas),  
LT-09311 Vilnius

#### Užsakovas

UAB „Graseta“  
Įm. k. 304881457  
Konstitucijos pr. 21C  
LT-08130 Vilnius

Vadovas

Maksim Burkauskas



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

|      |  |   |
|------|--|---|
| 2.1. | užstatymo tipas  | Esamas.   |
| 2.2. | užstatymo tankis   | Esamas.   |
| 2.3. | užstatymo intensyvumas   | Esamas.   |
| 2.4. | aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus | Esamas.   |
| 2.5. | maksimali absoliutinė altitudė (m)                             | Esamas.   |
| 2.6. | aukštų skaičius (nuo–iki)                                      | Esamas.   |
| 2.7. | automobilių stovėjimo vietų skaičius                           | Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“ nuostatas. Automobilių saugojimo vietas parodyti situacijos schemeje. |
| 2.8. | priklausomų želdynų plotas                                     | Jeigu keičiant patalpų paskirtį nėra galimybės sklype įrengti reikiamo želdynų ploto, jis įrengiamas ant perdangų stogų – jame natūraliame grunte turi galėti augti medžiai ir krūmai; o nesant tokios galimybės, kompensuojama už 15 kv. m naujai sukuriama būsto ploto  |

|      |                                     |   |
|------|-------------------------------------|---|
|      |                                     | 1 naujai sodinamu medžiu (ne mažesnio nei 8 cm kamieno diametro) gatvių alėjose ar viešuosiuose želdynuose (vietas numato Miestovaizdžio skyrius). Kreipiantis dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo pateikti pasirašytą sutartį su želdynų sodintojais dėl medžių sodinimo. |
| 2.9. | esamų medžių įvertinimas, taksacija | Nereikalinga.   |

### 3. Kiti reikalavimai

|      |  |   |
|------|--|---|
| 3.1. | architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis         | Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama. Užtikrinti visuomeninės paskirties patalpoms keliamus reikalavimus pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reglamentą.   |
| 3.2. | reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui  | Parengti situacijos schemą.   |
| 3.3. | konteksto sąlygojami reikalavimai  | Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti atskiro įėjimo įrengimą į paslaugų paskirties patalpas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.3 punkto nuostatas. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Projektinius pasiūlymus nustatyta tvarka derinti VMSA Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Kultūros paveldo apsaugos poskyryje.  |
| 3.4. | reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai   | Privažiavimas esamas.   |
| 3.5. | kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose) | Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00086338) bei T1 ir T2 teritorijos tarp Rinktinės, A. Juozapavičiaus, Slucko ir Šeimyniškių gatvių detaliojo plano T2 teritorijos sklypų Nr. 1 ir Nr. 2 pakoreguotais sprendiniais (TPDR registracija Nr. T00079596), LR Kultūros paminklo UIP Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentu, Vilniaus Senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (TPDR reg. Nr. T00055785), Vilniaus Senamiesčio regeneravimo projekto koncepcija ir sklypų planu (T00054564), Vilniaus Senamiesčio tvarkybos rekomendacijomis, patvirtintomis VMST 2012-06-20 sprendimu Nr. 1-652 ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. 30-2419/20 „Dėl nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairių tvirtinimo“.. |
| 3.6. | su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra                                | Nenagrinėjama.  |
| 3.7. | projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas  | Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.  |

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |   |
|---|---|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOČIAI RINKTINĖS G. 16-101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111, VILNIUJE   |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2022-08-05 Nr. A659-304/22(3.3.2.26E-MPA)   |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0   |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas   |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | MINDAUGAS PAKALNIS LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2022-08-05 13:17:41 (GMT+03:00)   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T   |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2022-08-05 13:17:53 (GMT+03:00)   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE   |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59   |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | –   |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60  |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-08-05 13:42:15)   |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | –   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2022-08-05 13:42:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“  |



MAKSIMALI  
STATYBA

## 2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Bendrieji pastato rodikliai

2 lentelė

| Nr.  | Pavadinimas   | Mato vnt.      | Kiekis  | Pastabos |
|--|---|----------------|---------|----------|
| <b>I. SKLYPAS</b>  |   |                |         |          |
| 1.   | sklypo plotas                                       | m <sup>2</sup> | -       | -        |
| 2.   | sklypo užstatymo intensyvumas                       | %              | -       | -        |
| 3.   | sklypo užstatymo tankumas                           | %              | -       | -        |
| <b>II. PASTATAI</b>  |   |                |         |          |
| <b>Daugiabutis gyvenamasis namas (unikalus Nr. 4400-4737-0850, pažymėjimas plane 2A8/t):</b> |   |                |         |          |
| 1.   | pastato paskirties rodikliai (paslaugų paskirtis)   | -              | 7.4.    | -        |
| 2.   | pastato bendras plotas*                             | m <sup>2</sup> | 9673,05 | projekt. |
| 3.   | pastato naudingas plotas*                           | m <sup>2</sup> | 2624,28 | projekt. |
| 4.   | pastato tūris*                                      | m <sup>3</sup> | 40604   | esamas   |
| 5.   | aukštų skaičius*                                    | vnt.           | 8       | esamas   |
| 6.   | pastato aukštis*                                    | m              | -       | esamas   |
| 7.   | butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:           | vnt.           | -       | -        |
| 7.1.   | 1 kambario  | vnt.           | -       | -        |
| 7.2.   | 2 ir daugiau kambarių (4 kambariai)                 | vnt.           | -       | -        |
| 8.   | energinio naudingumo klasė                          | klasė          | -       | -        |
| 9.   | pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė   | klasė          | -       | -        |
| 10.  | statinio atsparumo ugniai laipsnis                  | laipsnis       | -       | -        |
| 11.  | kiti papildomi pastato rodikliai (užstatymo plotas) | m <sup>2</sup> | -       | -        |
| <b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>  |   |                |         |          |
| <b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>  |   |                |         |          |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>   |   |                |         |          |

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas – Tauras Budzys, kvalifikacijos atestatas Nr. 0454  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

| Žymuo            | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|------------------|---|-------|------|-------|
| PPK-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

### 3. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

|      |  |
|------|--|
| 3.1. | <b>Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriai vadovaujantis parengtas projektas</b> |
|------|--|

Privalomieji projekto rengimo dokumentai ir teisiniai pagrindai

3 lentelė

| Nr.  | Pavadinimai   | Pastaba | Priedo Nr.       |
|------|---|---------|------------------|
| 1.   | <b>Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus 7 punktas:</b>  |         |                  |
| 1.1. | Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Branduolinės energetikos objektą projektuoti galima tik kai įvykdytos branduolinės energetikos objekto projektavimo teisinės prielaidos. Projektas turi būti rengiamas naudojant <b>licencijuotą projektavimo programinę įrangą.</b>   | -       | <b>7 priedas</b> |
| 1.2. | Statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalyje išvardintais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais, taip pat <b>projektiniais pasiūlymais</b> (kai jie parengti).  | -       | <b>1 priedas</b> |
| 1.3. | tipinio statinio projekto rengimo dokumentais: <b>tipinio statinio projekto technine užduotimi.</b> Techninėje užduotyje nurodoma, kad bendruoju atveju tipiniame statinio projekte turi būti šie sprendiniai: gyvenamosios ar negyvenamosios paskirties pastatų tipas [5.23] (toliau – pastatų tipas), kuriam planuojama parengti tipinį statinio projektą; efektyvaus energijos vartojimo problemų nustatymas (energinio naudingumo įvertinimas [5.37]); pastatų tipo ir (ar) jo bendrųjų inžinerinių sistemų energinį efektyvumą didinančios ir (ar) iš atsinaujinančių energijos išteklių gaunamos energijos naudojimą užtikrinančios ir kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės (daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimui (modernizavimui) skirtuose tipiniuose statinių projektuose privaloma nurodyti valstybės remiamas atnaujinimo (modernizavimo) priemones [5.37]); planuojama | -       | <b>2 priedas</b> |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|           |   |  |  |
|-----------|---|--|--|
|           | pasiekti energinio naudingumo klasė ir skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas [5.37]; ne mažiau kaip trys variantai projektinių sprendinių pastatų atitvarų apšiltinimui taikomų konstrukcinių elementų (išorinių termoizoliacinių sistemų); ne mažiau kaip trys variantai projektinių sprendinių pastatų fasadų apdailos (gaminų, medžiagų) pasirinkimui.                                      |  |  |
| 1.4.1.    | savivaldybės administracijos direktoriaus (jo įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo) <b>pritarimo projektiniams pasiūlymams</b> (jeigu jie parengti) kopiją; projektinius pasiūlymus (kai jie parengti), kuriems pritarė savivaldybės administracijos direktorius (jo įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas, kai projektinius pasiūlymus rengė kitas projektuotojas; | -  | <b>3 priedas</b>                       |
| 1.4.2.    | <b>statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentą</b> – rekonstruojamiems ir kapitališkai remontuojamiems statiniams;   | 4.1. ir 4.2. Reg. Nr. 44/2225854<br>4.3. Reg. Nr. 44/2225858 | <b>4 priedas</b><br>(4.1., 4.2., 4.3.) |
| 1.4.3.    | kaimyniniuose žemės sklypuose esančių pastatų naudotojų rašytinį sutikimą sujungti projektuojamą pastatą ir kaimynui (kaimynams) priklausantį (priklausančius) pastatą (pastatus) į vieną gaisrinį skyrių;  | -  | -                                      |
| 1.4.4.    | nuorodą į projektinius pasiūlymus, paskelbtus IS „Infostatyba“, ir visuomenės informavimo apie projektinius pasiūlymus datą arba <b>projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaitą su priedais</b> ;   | -  | <b>5 priedas</b>                       |
| <b>2.</b> | <b>Dokumentai, nustatyti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalyje:</b>   |  |  |
| 2.1.      | atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo, poveikio aplinkai vertinimo ataskaita, sprendimu dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių (kai pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nuostatas turi būti atliktos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procedūros)  | -  | -                                      |
| 2.2.      | poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentais (jeigu atliekamos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūros)   | -  | -                                      |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas   | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|--|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, ne gyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|           |   |   |                  |
|-----------|---|---|------------------|
| 2.3.      | Teritorijų planavimo dokumentais, žemėtvarkos planavimo dokumentais, nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinančiais dokumentais arba, įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus   | - | -                |
| 2.4.      | Vyriausybės nutarimais, kuriais patvirtinti ypatingos valstybinės svarbos projekto specialieji planai ir pradėtos žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros  | - | -                |
| 2.5.      | <b>technine užduotimi</b>   | - | <b>2 priedas</b> |
| 2.6.      | žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrimų (jeigu juos atlikti privaloma arba jie atlikti) dokumentais  | - | -                |
| 2.7.      | kultūros paveldo tyrimų (jeigu juos atlikti privaloma) medžiaga   | - | -                |
| 2.8.      | <b>projektiniais pasiūlymais</b> (kai juos rengti privaloma aplinkos ministro nustatytais atvejais) (esminiai statinio projekto sprendiniai turi atitikti projektinius pasiūlymus);   | - | <b>1 priedas</b> |
| 2.9.      | specialiaisiais reikalavimais (jeigu jie buvo gauti), prisijungimo sąlygomis)   | - | -                |
| <b>3.</b> | <b>Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus</b>  |   |                  |
| 3.1.      | Pritarimų, suderinimų sąrašas   | - |                  |
| 3.2.      | priedai (projekto vadovo parašu patvirtintos be asmens duomenų dokumentų kopijos), išskyrus Statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 3–17 punktuose nurodytus dokumentus:   | - | -                |
| 3.2.1.    | <b>techninė užduotis</b> , statytojo techninės specifikacijos ir jų priedai;  | - | <b>2 priedas</b> |
| 3.2.2.    | teritorijų planavimo dokumento aiškinamasis raštas; teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta; teritorijų planavimo dokumentų patvirtinimo dokumentai (kai reikia); | - | -                |
| 3.2.3.    | prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai;   | - | -                |
| 3.2.4.    | statinio laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių tinklų ir inžinerinių sistemų (statinio rekonstravimo ar kapitalinio remonto atveju) atliktų tyrimų ataskaitos kopija;   | - | -                |
| 3.2.5.    | statybos sklypo projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre, kai tai privaloma pagal STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“  | - | -                |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas   | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|--|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, ne gyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|           |  |   |                                |
|-----------|--|---|--------------------------------|
|           | reikalavimus. Ypatingųjų statinių projektuose papildomai pateikiamas Lietuvos geologijos tarnybos raštas apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimo kopija;  |   |                                |
| 3.2.6.    | savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo, atliekančio savivaldybės vyriausiojo architekto funkcijas, <b>pritarimas projektiniams pasiūlymams</b> (kai juos privaloma viešinti); <b>projektiniai pasiūlymai</b> , kuriems pritarta, (kai privaloma);   | - | <b>3 priedas<br/>1 priedas</b> |
| 3.2.7.    | pavojaus analizės ir vertinimo ataskaita, parengta vadovaujantis 2013 m. balandžio 30 d. Komisijos reglamentu (ES) Nr. 402/2013, kuriuo nustatomas bendrasis saugos būdas, susijęs su pavojaus lygio nustatymu ir pavojaus vertinimu, ir panaikinamas Reglamentas (EB) Nr. 352/2009 (OL 2013 L 121, p. 8) (jeigu pavojaus analizę ir vertinimą būtina atlikti) arba dokumentus, kad pavojaus analizės ir vertinimo atlikti neprivaloma;  | - | -                              |
| 3.2.8.    | statytojo ar jo įgalioto atstovo parengta laisvos formos pažyma, kurioje nurodyta paskelbtoji įstaiga, atsakinga už Europos Bendrijos patikros procedūrų atlikimą Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos nustatyta tvarka (jei vadovaujantis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto eismo saugos įstatymo nustatyta tvarka Europos Bendrijos patikra privaloma);  | - | -                              |
| 3.2.9.    | projektui parengti naudotos <b>licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas</b> pagal techninio projekto sudedamąsias dalis.   | - | <b>6 priedas</b>               |
| <b>4.</b> | <b>Dokumentai, nustatyti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalyje:</b>  |   |                                |
| 4.1.      | <b>prašymas;</b>   | - | <b>Infostatyba</b>             |
| 4.2.      | šio įstatymo 24 straipsnio 1 dalyje nurodytas atitinkamas statinio projektas ir jo elektroninė versija arba tik <b>statinio projekto elektroninė versija, pasirašyta elektroniniu parašu privalančių jį pasirašyti asmenų</b> (įskaitant ir atvejus, kai ši versija teikiama per prieigą), - Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka ir sąlygomis; jeigu statinio projektas sudarytas iš atskirų dalių, pateikiama bendroji, architektūrinė, kultūros paveldo tvarkybos (su leidimu atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus, kai ši dalis privaloma) dalys ir (ar) jų kompiuterinis įrašas; | - | <b>Infostatyba</b>             |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|      |   |                         |  |
|------|---|-------------------------|--|
| 4.3. | statinio projekto ekspertizės aktas (kai statinio projekto ekspertizė privaloma pagal šio įstatymo 34 straipsnio 1 dalį);   | -                       | -                                      |
| 4.4. | žemės sklypo bendraturčių rašytinis sutikimas, jeigu žemės sklypas jiems priklauso bendrosios nuosavybės teise, išskyrus atvejį, kai žemės sklypas bendrosios dalinės nuosavybės teise priklauso <b>butų ir kitų patalpų savininkams ir yra priimtas jų sprendimas</b> pagal šios dalies 7 punkte nustatytus reikalavimus, taip pat kai atliekami paprastojo ar kapitalinio remonto darbai;   | 7.1. Nr. 2022-03-02/001 | <b>7 priedas</b><br>(7.1., 7.2., 7.3.) |
| 4.5. | <b>statytojo (užsakovo) įgaliojimas raštu pateikti prašymą</b> – jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo;  | -                       | <b>Infostatyba</b>                     |
| 4.6. | žemės sklype (teritorijoje), kurio nuosavybės teise ar kita valdymo ir naudojimo teise nevaldo statytojas (užsakovas), numatoma vykdyti statybos darbus (išskyrus atvejus, kai valstybinėje žemėje atnaujinami (modernizuojami) pastatai neatliekant rekonstravimo darbų; kai valstybinėje žemėje nesuformuotame žemės sklype atliekamas statinio kapitalinis remontas; kai statomi inžineriniai tinklai, kuriems statyti teritorijų planavimo dokumentu buvo įformintas suformuotas inžinerinių tinklų koridorius) arba statinius statyti ar rekonstruoti mažesniais negu norminiai atstumais iki gretimo sklypo ribos, taip pat, jeigu kitą žemės sklypą (teritoriją) numatoma laikinai naudoti statybos metu, – sutartis, sutikimas ar susitarimas su šio žemės sklypo (teritorijos) savininku, valdytoju ar servituto nustatymą patvirtinantys dokumentai (statant inžinerinius statinius); | -                       | -                                      |
| 4.7. | statinio (jo dalies) bendraturčių rašytinis sutikimas ar butų ir kitų patalpų savininkų protokolinio sprendimo dėl šio straipsnio 1 dalyje nurodytų statybos darbų atlikimo (atitinkamo statinio projekto rengimo ir (ar) įgyvendinimo), priimto Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnyje nustatyta tvarka, kopija, išskyrus atvejus, kai reikia atlikti rekonstravimo, remonto darbus siekiant pritaikyti gyvenamąjį namą neįgaliesiems, kai pateikiamas prašymas išduoti statybą leidžiančius dokumentus, nurodytus šio straipsnio 1 dalies 5 punkte (atliekant darbus statytojo (užsakovo) patalpų viduje), taip pat Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.83 straipsnio 2 dalyje nustatyto galimos  | -                       | -                                      |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas   | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|--|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, neįgyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|       |  |                             |                                    |
|-------|--|-----------------------------|------------------------------------|
|       | žalos atsiradimo ir grėsmės bendrojo naudojimo objektams pašalinimo atvejus ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose nurodytus atvejus, daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų paprastojo ar kapitalinio remonto atvejus, kai šie darbai vykdomi pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus ir atitinkamai nustatyta tvarka patvirtintą namo bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo (remonto) ilgalaikį ar metinį planą – šiuo atveju pateikiama nustatyta tvarka patvirtinto namo atnaujinimo ilgalaikio ar metinio plano kopija; |                             |                                    |
| 4.8.  | statybos techniniuose reglamentuose nurodytų subjektų rašytiniai pritarimai statinio projektui statybos techniniuose reglamentuose nustatytais atvejais;   | -                           | -                                  |
| 4.9.  | statinio kadastro duomenų byla, išskyrus šio straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytą atvejį;   | -                           | <b>4 priedas</b><br>(4.1. ir 4.2.) |
| 4.10. | dokumentas, patvirtinantis šio įstatymo 1 priede nurodytos įmokos už savavališkos statybos įteisinimą sumokėjimą, ir dokumentai, pagrindžiantys šios įmokos apskaičiavimo dydį, – savavališkos statybos atveju;  | -                           | -                                  |
| 4.11. | statinio projekto pakeitimų pagal gautus motyvuotus nepritarimo statinio projektui argumentus aprašymas (pakartotinio prašymo teikimo atveju);   | -                           | -                                  |
| 4.12. | <b>statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo</b> dokumento kopija (kai toks draudimas privalomas). Kai statytojas (užsakovas) sudaro sutartis su skirtingais statinio projektuotojais statinio projekto atskiroms dalims parengti, bet nesudaro su statinio projektuotoju statinio projektavimo sutarties visam statinio projektui parengti, pateikiamos visų statinio projektuotojų civilinės atsakomybės privalomojo draudimo dokumentų kopijos;   | Serija PPCA<br>Nr. 00004043 | <b>8 priedas</b>                   |
| 4.13. | sanitarinės apsaugos zonos ribų planas arba kitas brėžinys, kuriame pažymėtos sanitarinių apsaugos zonų ribos, kai sanitarinės apsaugos zonos ribas dėl statytojo vykdomos ar numatomos vykdyti ūkinės veiklos privaloma nustatyti pagal teisės aktų reikalavimus;   | -                           | -                                  |
| 4.14. | žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimas dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytų teritorijų, kuriose taikomos specialiosios  | -                           | -                                  |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|           |   |                                    |                   |
|-----------|---|------------------------------------|-------------------|
|           | žemės naudojimo sąlygos, įrašymo į Nekilnojamojo turto registrą, Nekilnojamojo turto kadastrą, kai šiam sklypui dėl statytojo žemės sklype numatomos vykdyti ar vykdomos ūkinės veiklos šios teritorijos turi būti nustatytos, arba valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinis sutikimas, kai dėl šios veiklos atsiranda apribojimų valstybinėje ar savivaldybės žemėje; |                                    |                   |
| 4.15.     | <b>statinio projekto priėmimo-perdavimo aktas;</b>  | -                                  | <b>9 priedas</b>  |
| 4.16.     | dokumentas, patvirtinantis atlyginimo už teisės statyti valstybinėje žemėje sumokėjimą į valstybės biudžetą, kai toks mokėjimas numatytas Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 <sup>1</sup> straipsnio 3, 4 ir 5 dalyse.   | -                                  | -                 |
| <b>5.</b> | <b>Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo projektinių pasiūlymų dokumentai</b>  |                                    |                   |
| 5.1.      | žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų (jeigu jie parengti) dokumentų kopijos;  | -                                  | -                 |
| 5.2.      | esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija;   | -                                  | <b>4 priedas</b>  |
| 5.3.      | duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius;  | -                                  | -                 |
| 5.4.      | kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.  | -                                  | -                 |
| <b>6.</b> | <b>Kiti dokumentai</b>  |                                    |                   |
| 6.1.      | Statytojo parengta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis   | 2022-08-01                         | <b>10 priedas</b> |
| 6.2.      | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis  | A659-304/22<br>(3.3.2.26E-<br>MPA) | <b>11 priedas</b> |
| 6.3.      | Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo  | Nr. 1028                           | <b>12 priedas</b> |
| 6.4.      | Projekto vadovo atestatai   | A 291, 0454                        | <b>13 priedas</b> |
| 6.5.      | Inžinieriaus diplomai   | Nr. 0003026                        | <b>14 priedas</b> |
| 6.6.      | Projektuotojo įmonės registracijos pažymėjimas  | -                                  | <b>15 priedas</b> |
| 6.7.      | Valstybinės rinkliavos mokėjimo kvitas  | -                                  | <b>16 priedas</b> |
| 6.8.      | Bendrosios dalies antraštinis lapas (su statytojo parašu)   | -                                  | <b>17 priedas</b> |
| 6.9.      | Bendrieji statinio rodikliai (su statytojo parašu)  | -                                  | <b>18 priedas</b> |

|             |  |
|-------------|--|
| <b>3.2.</b> | <b>Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriai vadovaujantis parengtas projektas</b> |
|-------------|--|

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

4 lentelė

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

| Eil. Nr.                               | Dokumento žymuo         | Dokumento pavadinimas  | Galiojimas nuo |
|--|-------------------------|--|----------------|
| <b>ĮSTATYMAI</b>                       |                         |  |                |
| 1.                                     | ŽIN., 2000, NR. 74-2262 | Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas  | 2022-11-01     |
| 2.                                     | ŽIN., 1996, NR. 32-788  | Lietuvos Respublikos statybos įstatymas  | 2023-02-01     |
| 3.                                     | ŽIN., 2013, NR. 76-3824 | Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas  | 2023-01-04     |
| 4.                                     | ŽIN., 1994, NR. 34-620  | Lietuvos Respublikos žemės įstatymas   | 2022-07-01     |
| 5.                                     | ŽIN., 1995, NR. 3-37    | Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas   | 2022-07-16     |
| <b>STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI</b> |                         |  |                |
| 6.                                     | STR 1.01.01:2005        | Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai  | 2005-05-13     |
| 7.                                     | STR 1.01.02:2016        | Normatyviniai statybos techniniai dokumentai   | 2016-10-12     |
| 8.                                     | STR 1.01.03:2017        | Statinių klasifikavimas  | 2022-11-01     |
| 9.                                     | STR 1.01.04:2015        | Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas | 2022-05-19     |
| 10.                                    | STR 1.01.08:2002        | Statinio statybos rūšys  | 2018-06-21     |
| 11.                                    | STR 1.02.01:2017        | Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas  | 2022-05-01     |
| 12.                                    | STR 1.02.09:2011        | Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas  | 2022-05-01     |
| 13.                                    | STR 1.03.01:2016        | Statybiniai tyrimai. Statinio avarija  | 2017-04-20     |
| 14.                                    | STR 1.04.02:2011        | Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai  | 2022-06-15     |
| 15.                                    | STR 1.04.04:2017        | Statinio projektavimas, projekto ekspertizė  | 2022-05-02     |
| 16.                                    | STR 1.05.01:2017        | Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas   | 2022-11-01     |
| 17.                                    | STR 1.06.01:2016        | Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra   | 2022-09-01     |
| 18.                                    | STR 1.07.03:2017        | Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka"  | 2022-05-01     |
| 19.                                    | STR 1.12.06:2002        | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė  | 2003-01-30     |
| 20.                                    | STR 2.01.01(1):2005     | Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“  | 2005-09-28     |
| 21.                                    | STR 2.01.01(2):1999     | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga   | 2002-10-05     |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas   | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|--|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, ne gyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|  |                          |   |            |
|--|--------------------------|---|------------|
| 22.  | STR 2.01.01(3):1999      | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga   | 2002-11-09 |
| 23.  | STR 2.01.01(4):2008      | Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“   | 2008-01-04 |
| 24.  | STR 2.01.01(5):2008      | Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“  | 2008-03-28 |
| 25.  | STR 2.01.01(6):2008      | Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“                                  | 2008-03-28 |
| 26.  | STR 2.01.02:2016         | Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“   | 2020-09-29 |
| 27.  | STR 2.02.01:2004         | Gyvenamieji pastatai  | 2022-07-16 |
| 28.  | STR 2.02.02:2004         | Visuomeninės paskirties statiniai   | 2022-02-25 |
| 29.  | STR 2.03.01:2019         | Statinių prieinamumas   | 2022-01-01 |
| 30.  | STR 2.05.13:2004         | Statinių konstrukcijos. Grindys   | 2004-04-18 |
| 31.  | STR 2.06.04:2014         | Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai  | 2022-03-11 |
| 32.  | STR 2.07.01:2003         | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai                | 2009-04-01 |
| 33.  | STR 2.09.02:2005         | Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas  | 2022-07-29 |
| <b>LR SVEIKATOS APSAUGOS MINISTRO ĮSAKYMU PATVIRTINTOS HIGIENOS NORMOS</b> |                          |   |            |
| 34.  | HN 98:2000               | Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai | 2014-11-01 |
| 35.  | HN 24:2003               | Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai  | 2016-12-31 |
| 36.  | HN 35:2007               | Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore                    | 2016-05-01 |
| 37.  | HN 33:2011               | Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje            | 2011-11-01 |
| 38.  | HN 42:2009               | Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas  | 2010-01-01 |
| <b>LR VYRIAUSYBĖS NUTARIMAI</b>  |                          |   |            |
| 39.  | ŽIN., 2011, NR. 125-5947 | Dėl statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašas                             | 2022-07-13 |

|             |  |
|-------------|--|
| <b>3.3.</b> | <b>Nurodoma statinio naudojimo paskirtis, patalpos (patalpų) adresas, nurodoma esama ir būsima pastato (patalpos, patalpų) naudojimo paskirtis, jei paprastojo remonto darbai bus atliekami atskirose pastato dalyse</b> |
|-------------|--|

Būsimų statinio dalies (patalpų duomenys)

5 lentelė

| Nr.             | Rūšys   | Pavadinimas, paskirtis      |       |      |       |
|-----------------|---|-----------------------------|-------|------|-------|
| 1.              | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-101, unikalus Nr. 4400-4993-3284:7972   |                             |       |      |       |
| 1.1.            | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |       |      |       |
| 1.2.            | Esama paskirtis   | Kita                        |       |      |       |
| 1.3.            | Būsimas pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |       |      |       |
| Žymuo           |   | Projekto pavadinimas        | Lapas | Lapų | Laida |
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |                             |       |      | 0     |

|                             |   |                             |
|-----------------------------|---|-----------------------------|
| 1.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 2.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-102, unikalus Nr. 4400-4993-3273:7971   |                             |
| 2.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 2.2.                        | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 2.3.                        | Būsimos pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 2.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 3.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-103, unikalus Nr. 4400-4993-3262:7970   |                             |
| 3.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 3.2.                        | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 3.3.                        | Būsimos pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 3.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 4.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-104, unikalus Nr. 4400-4993-3251:7969   |                             |
| 4.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 4.2.                        | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 4.3.                        | Būsimos pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 4.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 5.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-105, unikalus Nr. 4400-4993-3230:7968   |                             |
| 5.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 5.2.                        | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 5.3.                        | Būsimos pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 5.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 6.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-106, unikalus Nr. 4400-4993-3226:7967   |                             |
| 6.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 6.2.                        | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 6.3.                        | Būsimos pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 6.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 7.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-107, unikalus Nr. 4400-4993-3219:7966   |                             |
| 7.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 7.2.                        | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 7.3.                        | Būsimos pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 7.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 8.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-109, unikalus Nr. 4400-5399-9983:9426   |                             |
| 8.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 8.2.                        | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 8.3.                        | Būsimos pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 8.4.                        | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 9.                          | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-110, unikalus Nr. 4400-5399-9950:9423   |                             |
| 9.1.                        | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| <b>Žymuo</b>                |   |                             |
| <b>Projekto pavadinimas</b> |   |                             |
| <b>Lapas</b>                |   |                             |
| <b>Lapų</b>                 |   |                             |
| <b>Laida</b>                |   |                             |
| PP-01SPV01-1028             | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas | 0                           |

|       |   |                             |
|-------|---|-----------------------------|
| 9.2.  | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 9.3.  | Būsimas pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 9.4.  | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |
| 10.   | Komerčinės patalpos Rinktinės G. 16-111, unikalus Nr. 4400-5399-9961:9424 |                             |
| 10.1. | Esamas pavadinimas  | Komerčinės patalpos         |
| 10.2. | Esama paskirtis   | Kita                        |
| 10.3. | Būsimas pavadinimas   | Paslaugoms skirtos patalpos |
| 10.4. | Būsima paskirtis  | Paslaugų                    |

### 3.4. Nurodomi pastato (patalpos, patalpų) bendrieji rodikliai

Bendrieji patalpų rodikliai

6 lentelė

| Nr. | Pavadinimas   | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos |
|-----|---|----------------|--------|----------|
|     | <b>Projektuojamų paslaugų paskirties patalpų</b> (Rinktinės g. 16-101, 4400-4993-3284:7972; Rinktinės g. 16-102, 4400-4993-3273:7971; Rinktinės g. 16-103, 4400-4993-3262:7970; Rinktinės g. 16-104, 4400-4993-3251:7969; Rinktinės g. 16-105, 4400-4993-3230:7968; Rinktinės g. 16-106, 4400-4993-3226:7967; Rinktinės g. 16-107, 4400-4993-3219:7966; Rinktinės g. 16-109, 4400-5399-9983:9426; Rinktinės g. 16-110, 4400-5399-9950:9423; Rinktinės g. 16-111, 4400-5399-9961:9424) |                |        |          |
| 1.  | patalpų paskirties rodikliai (paslaugų paskirtis)   | -              | 7.4.   | -        |
| 2.  | patalpų bendras plotas  | m <sup>2</sup> | 683,76 | projekt. |
| 3.  | patalpų naudingas plotas  | m <sup>2</sup> | 683,76 | projekt. |
| 4.  | patalpų pagrindinis plotas  | m <sup>2</sup> | 600,66 | projekt. |
| 5.  | patalpų pagalbinis plotas   | m <sup>2</sup> | 83,10  | projekt. |

### 3.5. Tūriniai planiniai sprendiniai

Komerčinės patalpos, Rinktinės G. 16-101, unikalus Nr. 4400-4993-3284:7972, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį: atliekami paprastojo remonto darbai, pagrindinę patalpą padalinant į dvi patalpas – įrengiant lengvos konstrukcijos pertvarą su durimis tarp patalpų; pagalbinė patalpa ir sanitarinio mazgo išdėstymas nekeičiamas.

Komerčinės patalpos, Rinktinės G. 16-102, unikalus Nr. 4400-4993-3273:7971, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį: atliekami paprastojo remonto darbai, pagrindinę patalpą padalinant į dvi patalpas – įrengiant lengvos konstrukcijos pertvarą su durimis tarp patalpų; pagalbinė patalpa ir sanitarinio mazgo išdėstymas nekeičiamas.

Komerčinės patalpos, Rinktinės G. 16-103, unikalus Nr. 4400-4993-3262:7970, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį: atliekami paprastojo remonto darbai, pagrindinę patalpą padalinant į keturias patalpas – su koridoriu tarp jų, įrengiamos lengvos konstrukcijos pertvaros su durimis ir įėjimais į patalpas; pagalbinė patalpa ir dviejų sanitarinių mazgų išdėstymas nekeičiamas.

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

Komercinės patalpos, Rinktinės G. 16-104, unikalus Nr. 4400-4993-3251:7969, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį: atliekami paprastojo remonto darbai, pagrindinę patalpą padalinant į trys patalpas su koridoriumi tarp jų ir įėjimo tambūru iš lauko, įrengiamos lengvos konstrukcijos pertvaros su durimis ir įėjimais į patalpas; pagalbinė patalpa ir sanitarinio mazgo išdėstymas nekeičiamas.

Komercinės patalpos, Rinktinės G. 16-105, unikalus Nr. 4400-4993-3230:7968, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį – neatliekami remonto darbai.

Komercinės patalpos, Rinktinės G. 16-106, unikalus Nr. 4400-4993-3226:7967, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį – neatliekami remonto darbai.

Komercinės patalpos, Rinktinės G. 16-107, unikalus Nr. 4400-4993-3219:7966, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį: atliekami paprastojo remonto darbai, pagrindinę patalpą padalinant į dvi patalpas su koridoriumi tarp jų, įrengiamos lengvos konstrukcijos pertvaros su durimis ir įėjimais į patalpas; pagalbinė patalpa ir sanitarinio mazgo išdėstymas nekeičiamas.

Komercinės patalpos, Rinktinės G. 16-109, unikalus Nr. 4400-5399-9983:9426, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį – neatliekami remonto darbai.

Komercinės patalpos, Rinktinės G. 16-110, unikalus Nr. 4400-5399-9950:9423, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį: atliekami paprastojo remonto darbai, pagrindinę patalpą padalinant į dvi patalpas ir suformuojant vieną pagalbinę patalpą, įrengiamos lengvos konstrukcijos pertvaros su durimis; sanitarinio mazgo išdėstymas nekeičiamas.

Komercinės patalpos, Rinktinės G. 16-111, unikalus Nr. 4400-5399-9961:9424, paskirtį keičiant į paslaugų paskirtį – neatliekami remonto darbai.

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

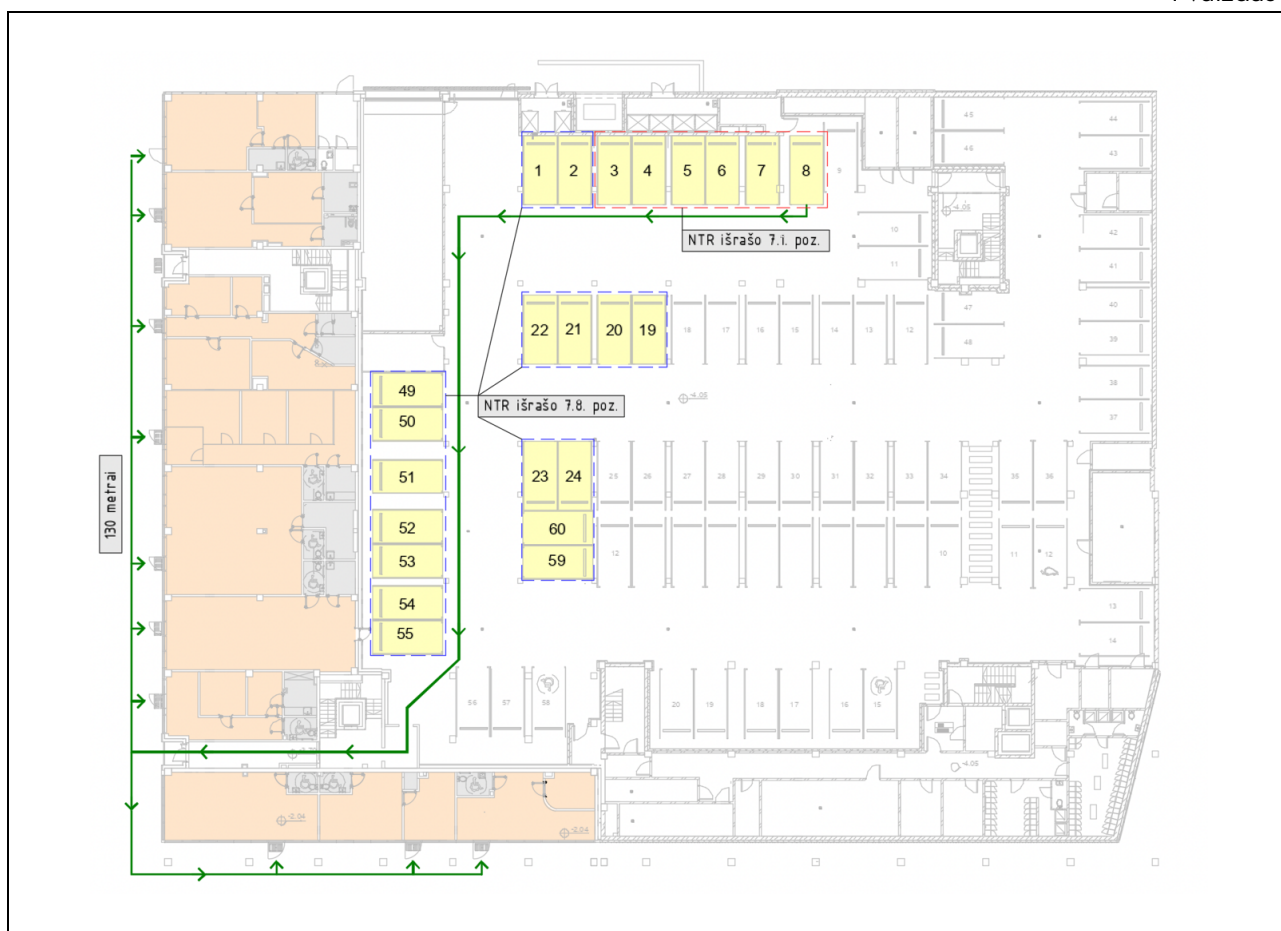
### 3.6. Pastato (patalpų) automobilių stovėjimo aikštelių poreikis

Statytojui (užsakovui) nuosavybės teisė priklauso gyvenamajame name esančios parkavimo vietos negyvenamojoje patalpoje – garaže (unikalus Nr. 4400-4993-3373:7976, pažymėjimas NTR išraše ir plane – G-1), statytojas pagal nustatytą naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarką atskirai disponuoja, valdo ir naudoja parkavimo dalimis, kurių vietos pažymėtos indeksais: 3, 4, 5, 6, 7, 8 (NTR išrašo 7.1. poz.) 1, 2, 19, 20, 21, 22, 23, 24, nuo 49 iki 55, 59 ir 60 (NTR išrašo 7.8. poz.).

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punktu, paslaugų paskirties pastatams (patalpoms) nėra nustatytas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius, todėl projektuojamoms patalpoms keičiant paskirtį į paslaugų, nenumatoma įrengti papildomų stovėjimo aikštelių (vietų), kadangi automobilių stovėjimo aikštelių poreikis nenormuojamas (sumažėjo).

Atstumas iki tolimiausios paslaugų paskirties patalpos nuo tolimiausios parkavimo vietos yra apie 130 m, kuris pavaizduotas pateikiamoje schemoje (žr. 1 vaizdą).

1 vaizdas



| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

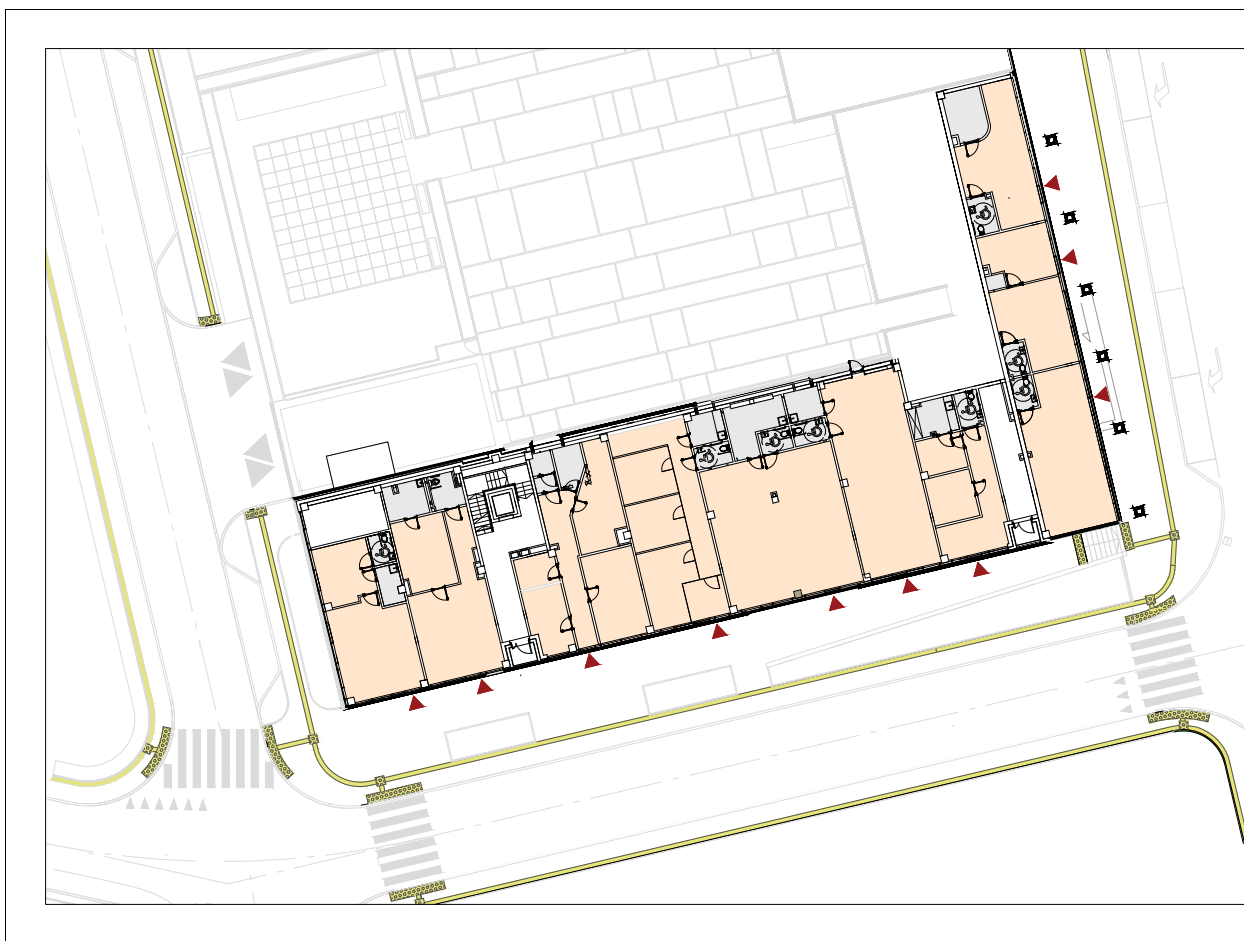
### 3.7. Žmonių su negalia (neįgaliųjų) specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Žmonėms su negalia (toliau – ŽN) patekimas į paslaugų paskirties patalpas, savarankiškai į juos patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis užtikrinamas per esamus šaligatvius, juose įrengtus neregijų vedimo takus ir pandusus, taip pat ŽN pritaikytus pagrindinius įėjimus į paslaugų paskirties patalpas ir patekimą į parkavimo aikštelę per laiptinės koridorių/holą. Visų patalpų esami sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN. Formuojamos naujos patalpos ir įrengiamos pertvaros nesudarant kliūčių ŽN ir pritaikant evakuacijos iš patalpos kelius, išėjimus ir duris.

ŽN pritaikyti įėjimai į pastatus, judėjimo trasos, patalpos ir įrenginiai, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu.

Esami ŽN neregijų vedimo takai aplink projektuojamas paslaugų paskirties patalpas pavaizduotos 2 vaizde, o patekimas į parkavimo aikštelę 1 vaizde.

2 vaizdas



| Žymuo           | Projekto pavadinimas   | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|--|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, neįgyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

### 3.8. Vidinė patalpų apdaila

Paslaugų paskirties patalpų apdaila turi atitikti jų funkcinę paskirtį, parenkama individualiai pagal planuojamą vykdyti veiklą.

### 3.9. Natūralus ir dirbtinis patalpų apšvietimas, dirbtinio apšvietimo vertės

#### Natūralus apšvietimas

Projektuojamose paslaugų paskirties patalpose, kuriose nuolat dirbama, yra užtikrinamas natūralus apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus. Patalpose yra natūralus šoninis apšvietimas per patalpų išorinėje sienoje esančius vitrininius langus.

#### Dirbtinis apšvietimas

Atsižvelgiant į paslaugų paskirties patalpose vykdomų darbų rūšis ir regos darbų kategorijas, nurodytas 7 lentelėje, įrengiamas bendras, vietinis arba kombinuotas dirbtinis apšvietimas.

Darbo patalpų nuolatinių darbo vietų dirbtiniam apšvietimui gali būti naudojami šviesos diodų šaltiniai, žemo slėgio dujų išlydžio (liuminescencinės), aukšto dujų slėgio – metalų halogenidų, natrio, ksenono, gyvsidabrio volframo, gyvsidabrio ir kitos lempos, kurių naudoti nedraudžia teisės aktai.

Darbo vietų dirbtiniam vietiniam apšvietimui naudojami šviestuvai su neperšviečiamais reflektoriais (atšvaitais). Šviestuvai turi būti išdėstyti taip, kad lempų skleidžiamas šviesos srautas neakintų darbuotojų tiek jų darbo vietoje, tiek kitose darbo patalpos vietose.

Dirbtinio apšvietimo apšvietos mažiausios ribinės vertės (liuksais) atitinkamai pagal paslaugų paskirties patalpose vykdomų darbų rūšys ir regos darbų kategorijas pateiktos 7 lentelėje.

Darbo vietų patalpų viduje apšvietos mažiausios ribinės vertės

7 lentelė

| Eil. Nr. | Regos darbų charakteristika | Mažiausio matomo objekto dydis, mm | Regos darbų kategorija | Mažiausia ribinė vertė, lx | Natūralus apšvietimas, NAK, proc. | Paslaugų paskirties patalpose vykdomų darbų rūšys (darbo zonos)*  |
|----------|-----------------------------|------------------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---|
| 1.       | Vidutiniškai tikslūs        | Daugiau kaip 0,5– iki 1,0          | IV                     | 300                        | 3,0                               | Siuntinių pakavimo ir tvarkymo patalpos<br><br>Skalbinių priėmimas, rūšiavimas, skalbimas ir sausas valymas, lyginimas skalbyklose ir valyklose |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas   | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|--|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, ne gyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |



|    |                 |         |   |     |     |   |
|----|-----------------|---------|---|-----|-----|---|
|    |                 |         |   |     |     | <p>Kopijavimas,<br/>katalogavimas ir pan.,</p> <p>Registratūra biuruose;<br/>mažmeninės prekybos<br/>salės</p> <p>Biliety kasos,<br/>registratūros,<br/>budėtojo vietos,<br/>bufetai restoranuose<br/>ar viešbučiuose;<br/>repeticijų,<br/>persirengimo, takelažo<br/>(dekoracijų<br/>montavimo) patalpos<br/>teatruose, koncertų ir<br/>kitų renginių<br/>pastatuose</p> <p>Parodų salės</p> |
| 2. | Nelabai tikslūs | 1,1–5,0 | V | 200 | 3,0 | <p>Valgyklos, bufetai,<br/>rūbinės, prausyklos,<br/>dušai, tualetai</p> <p>Biurų archyvai, holai,<br/>savitarnos restoranai,<br/>teatrų, kino teatrų,<br/>koncertų ir kitų<br/>renginių žiūrovų salės<br/>(tvarkymo, valymo<br/>metu), bibliotekų<br/>knygų fondai<br/>(lentynos)</p> <p>Mokymo įstaigų<br/>vestibiuliai, bibliotekų<br/>knygų saugyklos</p>                                  |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|    |           |                  |    |     |     |  |
|----|-----------|------------------|----|-----|-----|--|
|    |           |                  |    |     |     | Gydymo įstaigų koridoriai, liftai, pacientų vonios ir tualetai   |
| 3. | Netikslūs | Daugiau kaip 5,0 | VI | 100 | 3,0 | Laiptai, krovininiai liftai, gamybos įrenginiai, nereikalaujantys nuolatinės priežiūros, restoranų, viešbučių koridoriai, liftai, didmeninės prekybos sandėliai, vestibuliai |

Darbo vietų natūralus ir dirbtiniai apšvietimai įrengiami vadovaujantis Darboviečių įrengimo bendruosius nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233 „Dėl Darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo“, LST EN 12464-1:2011 „Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 1 dalis. Darbo vietos patalpų viduje“ ir LST EN 12464-2:2007 „Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 2 dalis. Darbo vietos statinių išorėje“.

Pakeitus patalpų paskirtį iki deklaracijos apie patalpų paskirties keitimą patvirtinimo datos atliekami dirbtinio apšvietimo matavimai visuose pagrindinėse paslaugų paskirties patalpose.

### 3.10. Mikroklimato bei oro kokybės reikalavimai

Paslaugų paskirties patalpų, kuriose būna lankytojai, oras (oro kokybė) turi atitikti teisės akto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. gegužės 10 d. įsakymas Nr. V-362 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 55-2162) reikalavimus.

Patalpų mikroklimato parametų ribinės vertės turi atitikti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2009 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. V-1081 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ patvirtinimo“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219) reikalavimus.

Lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametų ribinės vertės pateikiamos 8 lentelėje.

Lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametų ribinės vertės 8 lentelė

|                 | Mikroklimato parametrai   | Ribinės vertės   |   |
|-----------------|---|------------------|---|
| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas Lapų Laida |   |
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |                  | 0 |

| Eil. Nr. |   | Šaltuoju metų laikotarpiu | Šiltuoju metų laikotarpiu |
|----------|---|---------------------------|---------------------------|
| 1.       | Oro temperatūra, °C   | 18-22                     | 18-28                     |
| 2.       | Temperatūrų skirtumo 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C | 3                         | 3                         |
| 3.       | Santykinė oro drėgmė, %   | 35-60                     | 35-65                     |
| 4.       | Oro judėjimo greitis,   | 0,05-0,15                 | 0,15-0,25                 |

### Bendrieji mikroklimato parametrų matavimo reikalavimai

Oro temperatūra, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis matuojami teisės aktų nustatyta tvarka metrologiškai patikrintais termometrais, psichrometrais, anemometrais, katatermometrais ir kitais matavimo prietaisais.

Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė matuojami 0,1 m, 1,1 m aukštyje nuo grindų patalpos viduryje 0,5 m atstumu nuo sienų ir langų. Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė visuose matavimo taškuose turi atitikti šios higienos normos lentelėse pateiktus dydžius.

Patalpos oro temperatūros matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,2 °C.

Santykinės oro drėgmės matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,5 %.

Oro judėjimo greičio matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,1 m/s.

Pakeitus patalpų paskirtį iki deklaracijos apie patalpų paskirties keitimą patvirtinimo datos atliekami mikroklimato matavimai visuose pagrindinėse paslaugų paskirties patalpose.

### 3.11. Triukšmo veiksniai

Paslaugų paskirties patalpose yra esami stacionarus triukšmo šaltiniai, keičiant patalpų paskirtį naujų stacionarių triukšmo šaltinių įrengti nenumatoma, tačiau atsiradus naujiems stacionariams triukšmo šaltiniams turi būti užtikrinami didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje, kurie pateikiami 9 lentelėje.

Pakeitus patalpų paskirtį iki deklaracijos apie patalpų paskirties keitimą patvirtinimo datos atliekami triukšmo matavimai paslaugų paskirties patalpose.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai

9 lentelė

| Eil. Nr. | Objekto pavadinimas                    | Paros laikas, val. | Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA | Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA |
|----------|--|--------------------|---|--|
| 1        | 2                                      | 3                  | 4   | 5  |
| 1.       | Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios | 6-18               | 45  | 55   |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

|    |   |                       |                |                |
|----|---|-----------------------|----------------|----------------|
|    | patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos   | 18–22<br>22–6         | 40<br>35       | 50<br>45       |
| 2. | Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas  |                       | 45             | 55             |
| 3. | Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo | 6–18<br>18–22<br>22–6 | 65<br>60<br>55 | 70<br>65<br>60 |
| 4. | Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą     | 6–18<br>18–22<br>22–6 | 55<br>50<br>45 | 60<br>55<br>50 |
| 5. | Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu  |                       | 80             | 85             |
| 6. | Atvirose koncertų ir šokių salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu   | 6–18<br>18–22<br>22–6 | 85<br>80<br>55 | 90<br>85<br>60 |

### 3.12. Vandens tiekimas – Geriamojo vandens saugos ir kokybės rodikliai ir parametrai vertės

#### Geriamasis vanduo

Geriamasis vanduo tiekiamas iš esamų centralizuotų tinklų, kuris vartojimo vietose turi atitikti 10 lentelėje pateiktus mikrobinius rodiklius.

Geriamojo vandens mikrobiniai rodikliai

10 lentelė

| Nr. | Rodiklio pavadinimas                          | Rodiklio ribinė vertė | Matavimo vienetas |
|-----|---|-----------------------|-------------------|
| 1.  | Žarninės lazdelės ( <i>Escherichia coli</i> ) | 0/neaptikta           | skaičius/100 ml   |
| 2.  | Žarniniai enterokokai                         | 0/neaptikta           | skaičius/100 ml   |

Fasuojamas geriamasis vanduo turi atitikti 11 lentelėje pateiktus mikrobinius rodiklius.

Fasuojamo geriamojo vandens mikrobiniai rodikliai

11 lentelė

| Nr. | Rodiklio pavadinimas                          | Rodiklio ribinė vertė | Matavimo vienetas |
|-----|---|-----------------------|-------------------|
| 1.  | Žarninės lazdelės ( <i>Escherichia coli</i> ) | 0/neaptikta           | skaičius/250 ml   |
| 2.  | Žarniniai enterokokai                         | 0/neaptikta           | skaičius/250 ml   |

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

### Karštas vanduo

Karštas vanduo turi būti ruošiamas iš Higienos normos reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens. Karšto vandens sauga ir kokybė turi būti užtikrinama iki jo vartojimo vietų. Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos.

Geriamojo vandens ir butyje naudojamo karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimai, naudojimas ir priežiūra turi atitikti Lietuvos higienos norma HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

Pakeitus patalpų paskirtį iki deklaracijos apie patalpų paskirties keitimą patvirtinimo datos atliekami geriamojo vandens cheminiai ir mikrobiologiniai vandens tyrimai.

Karšto vandens tyrimai atliekami tik tuose paslaugų paskirties patalpose, kuriose yra įrengiami atskiri karšto vandens šildymo prietaisai.

#### 3.13. Nuotekų šalinimas

Esamas nuotekų šalinimas į miesto centralizuotus tinklus.

#### 3.14. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemos

Šildymas esamas iš centralizuotų šilumos tinklų.

#### 3.15. Elektros tiekimas

Esamas iš elektros tinklų.

#### 3.16. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Paslaugų paskirties patalpose yra esamas jėgimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš patalpų vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija, ir kt.

#### 3.17. Evakuacijos iš statinio kelių ilgių, pločių, evakuacinių išėjimų skaičiaus, evakuacijos laiko iš statinio ir atskirų statinio patalpų skaičiavimai

Žmonių evakuacija iš patalpų numatoma per pagrindinius išėjimus iš paslaugų paskirties patalpų tiesiai į lauką. Bendras didžiausias evakavimosi kelio ilgis iki išėjimo į lauką neviršija leidžiamo 30 m atstumo.

| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

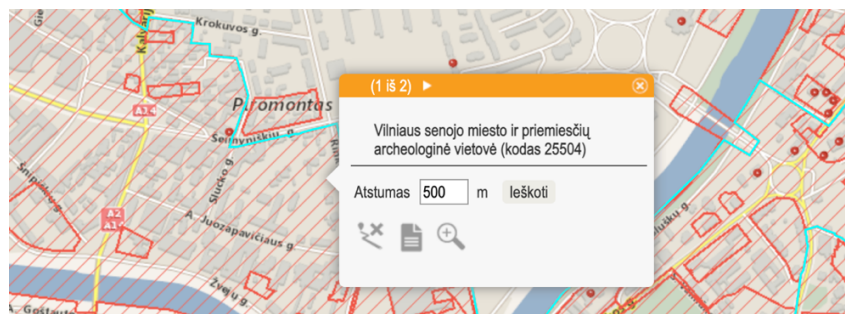
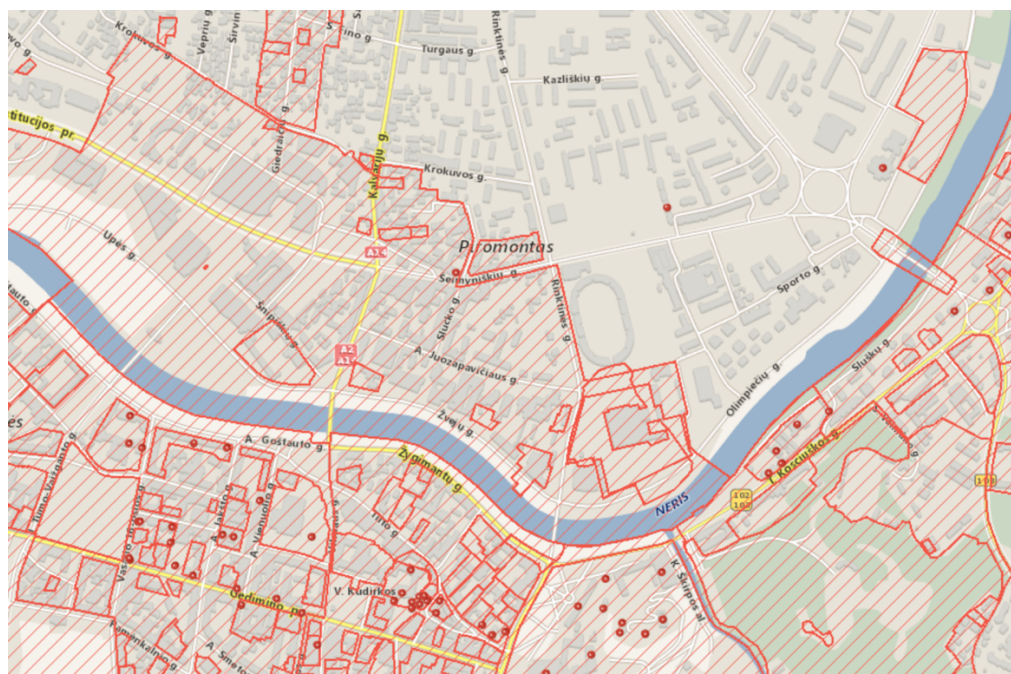
### 3.18. Esama situacija ir paveldosauga

Projektuojamos patalpos ir pastatas nėra kultūros paveldo objektas, tačiau pastatas su projektuojamomis patalpomis yra Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 25504) teritorijose ir (ar) jos apsaugos zonoje.

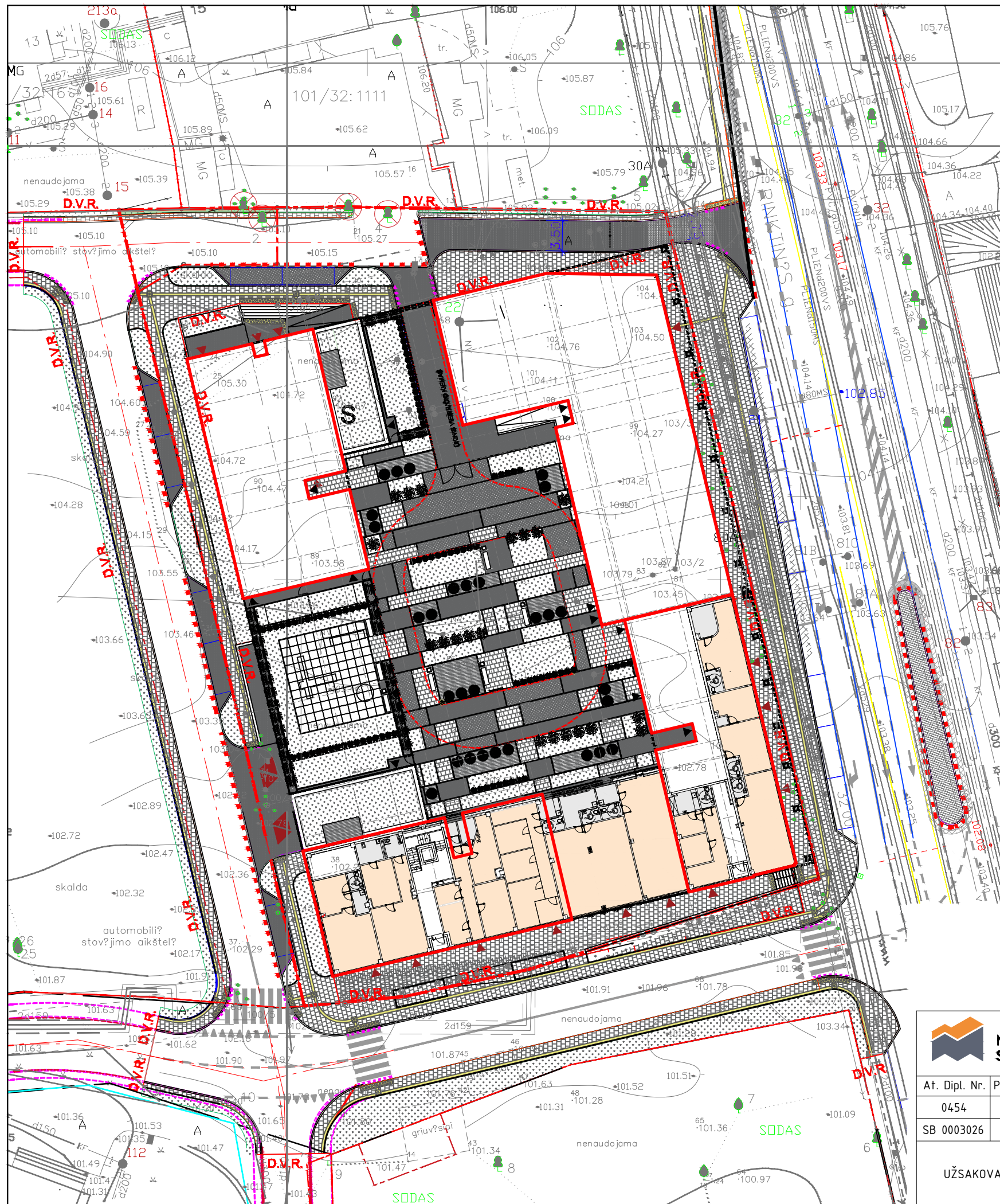
Projekte numatytas patalpų paskirties keitimas ir paprastojo remonto darbai patalpų viduje, darbai pastato išorėje ir žemės judinimo darbai nenumatomi. Projekto sprendiniai nepažeidžia ir kultūros paveldo objektų ir paveldo vietovių vertingųjų savybių.

Ištrauka iš KVR (www.kvr.kpd.lt)

3 vaizdas



| Žymuo           | Projekto pavadinimas  | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|---|-------|------|-------|
| PP-01SPV01-1028 | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |      | 0     |

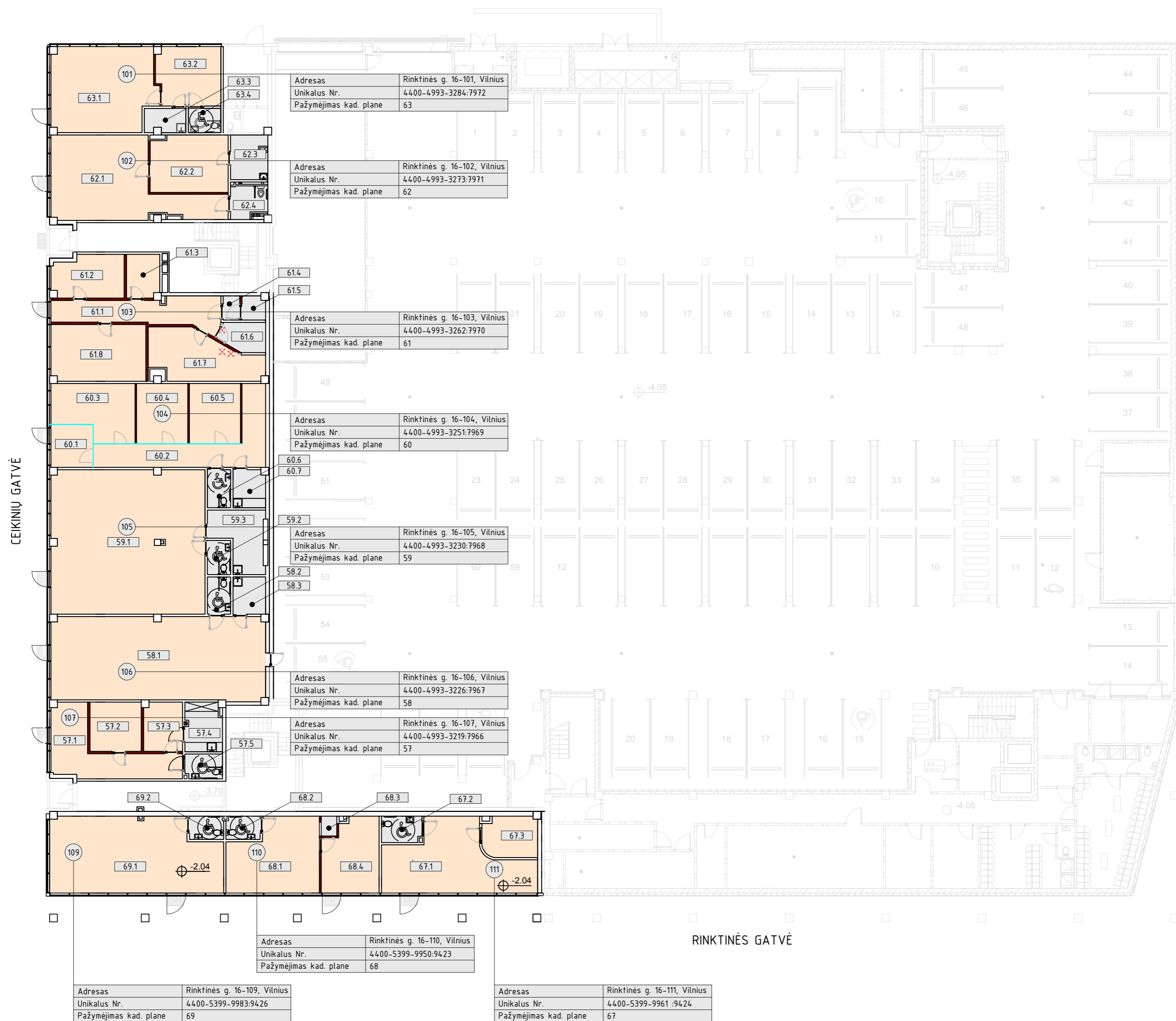


**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Esamos antžeminės dalies pastatų ribos                     |  |
| 2. | Įėjimai į paslaugų paskirties patalpas                     |  |
| 3. | Paslaugų paskirties patalpos cokoliniame/pirmame aukštuose |  |
| 4. | Esamas įspėjamas paviršius, vedimo sistema                 |  |
| 5. | Sklypo ribos   |  |

|   |            |  |                   |                 |  |  |            |            |
|---|------------|--|-------------------|-----------------|--|--|------------|------------|
|   |            | UAB „Maksimali statyba“, im. k. 304388343,<br>Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11<br>(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,<br>El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,<br>Tel. Nr. +370 678 611 40 |                   |                 | <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas</b> |  |            |            |
|   |            | At. Dipl. Nr.  | Pareigos          | Vardas, Pavardė |  |  | Parašas    | Data       |
|   | 0454       | PV   | Tauras Budzys     | El-parašas      | 2022-10  | SKLPPYO PLANAS M1:250<br><br>LAIDA<br>0    |            |            |
|   | SB 0003026 | Inž.   | Maksim Burkauskas | El-parašas      | 2022-10  |  |            |            |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", im. k. 304881457 |            |  |                   |                 |  | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028 | LAPAS<br>1 | LAPŲ<br>15 |

PASTATO COKOLIO/PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200



|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-101, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3284:7972          |
| Pažymėjimas kad. plane | 63                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-102, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3273:7971          |
| Pažymėjimas kad. plane | 62                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-103, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3262:7970          |
| Pažymėjimas kad. plane | 61                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-104, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3251:7969          |
| Pažymėjimas kad. plane | 60                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-105, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3230:7968          |
| Pažymėjimas kad. plane | 59                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-106, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3226:7967          |
| Pažymėjimas kad. plane | 58                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-107, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3219:7966          |
| Pažymėjimas kad. plane | 57                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-110, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9950:9423          |
| Pažymėjimas kad. plane | 68                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-109, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9983:9426          |
| Pažymėjimas kad. plane | 69                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-111, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9961:9424          |
| Pažymėjimas kad. plane | 67                           |

|  |   |
|--|---|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbas |
|  | Įrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbas |

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Esami patalpų pavadinimai | Komercinės patalpos         |
| Esamos paskirtys          | Kita                        |
| Būsimo pavadinimai        | Paslaugoms skirtos patalpos |
| Būsimo paskirtys          | Paslaugu                    |

| ŽYMĖJIMAI          |  |
|--------------------|--|
| Pagrindinis plotas |  |
| Pagalbinis plotas  |  |
| Bendrijė rodikliai |  |

| ESAMŲ PATALPŲ BENDRIEJI RODIKLIAI        |                           |                        |
|--|---------------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpų plotų pavadinimai | Plotas, m <sup>2</sup> |
| Negyvenamosios paskirties patalpų plotai |                           |                        |
| 1  | Pagrindinis plotas (63)   | 51.93                  |
| 2  | Pagalbinis plotas (63)    | 7.29                   |
| 3  | Pagrindinis plotas (62)   | 59.96                  |
| 4  | Pagalbinis plotas (62)    | 11.78                  |
| 5  | Pagrindinis plotas (61)   | 76.56                  |
| 6  | Pagalbinis plotas (61)    | 13.86                  |
| 7  | Pagrindinis plotas (60)   | 74.97                  |
| 8  | Pagalbinis plotas (60)    | 8.73                   |
| 9  | Pagrindinis plotas (59)   | 92.49                  |
| 10                                       | Pagalbinis plotas (59)    | 14.47                  |
| 11                                       | Pagrindinis plotas (58)   | 73.62                  |
| 12                                       | Pagalbinis plotas (58)    | 8.64                   |
| 13                                       | Pagrindinis plotas (57)   | 41.25                  |
| 14                                       | Pagalbinis plotas (57)    | 10.23                  |
| 15                                       | Pagrindinis plotas (69)   | 50.36                  |
| 16                                       | Pagalbinis plotas (69)    | 3.39                   |
| 17                                       | Pagrindinis plotas (68)   | 43.26                  |
| 18                                       | Pagalbinis plotas (68)    | 3.54                   |
| 19                                       | Pagrindinis plotas (67)   | 42.81                  |
| 20                                       | Pagalbinis plotas (67)    | 4.63                   |
| 21                                       | Bendras plotas            | 693.77                 |

| ESAMI PATALPŲ BENDRIEJI RODIKLIAI |                           |                        |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------------|
| Nr.                               | Patalpų plotų pavadinimai | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 1                                 | Pagrindinis plotas        | 607.21                 |
| 2                                 | Pagalbinis plotas         | 86.56                  |
| 3                                 | Bendras plotas            | 693.77                 |
| 4                                 | Naudingas plotas          | 693.77                 |

| ESAMI PASTATO BENDRIEJI RODIKLIAI |                           |                        |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------------|
| pagal 2022-10-31 dienos RC išrašą |                           |                        |
| Nr.                               | Patalpų plotų pavadinimai | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 1                                 | Pagrindinis plotas        | 6329.95                |
| 2                                 | Naudingas plotas          | 2634.29                |
| 3                                 | Bendras plotas            | 9683.06                |

| RINKTINĖS G. 16-101 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 63.1.                                    | Patalpa               | 36.00                  |
| 63.2.                                    | Patalpa               | 15.38                  |
| 63.3.                                    | Pagalbinė patalpa     | 4.02                   |
| 63.4.                                    | Sanitarinis mazgas    | 3.27                   |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>58.67</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-102 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 62.1                                     | Patalpa               | 41.82                  |
| 62.2                                     | Patalpa               | 18.09                  |
| 62.3                                     | Pagalbinė patalpa     | 6.67                   |
| 62.4                                     | Sanitarinis mazgas    | 5.11                   |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>71.69</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-103 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 61.1                                     | Patalpa               | 12.21                  |
| 61.2                                     | Patalpa               | 5.91                   |
| 61.3                                     | Patalpa               | 17.64                  |
| 61.4                                     | Sanitarinis mazgas    | 1.65                   |
| 61.5                                     | Sanitarinis mazgas    | 2.29                   |
| 61.6                                     | Pagalbinė patalpa     | 5.21                   |
| 61.7                                     | Patalpa               | 19.55                  |
| 61.8                                     | Patalpa               | 22.39                  |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>86.85</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-104 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 60.1                                     | Patalpa               | 7.49                   |
| 60.2                                     | Patalpa               | 17.60                  |
| 60.3                                     | Patalpa               | 12.80                  |
| 60.4                                     | Patalpa               | 12.11                  |
| 60.5                                     | Patalpa               | 22.73                  |
| 60.6                                     | Sanitarinis mazgas    | 3.67                   |
| 60.7                                     | Pagalbinė patalpa     | 5.04                   |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>81.44</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-105 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 59.1                                     | Patalpa               | 91.42                  |
| 59.2                                     | Pagalbinė patalpa     | 3.45                   |
| 59.3                                     | Sanitarinis mazgas    | 11.02                  |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>105.89</b>          |

| RINKTINĖS G. 16-106 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 58.1                                     | Patalpa               | 73.62                  |
| 58.2                                     | Sanitarinis mazgas    | 3.80                   |
| 58.3                                     | Pagalbinė patalpa     | 4.84                   |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>82.26</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-107 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 57.1                                     | Patalpa               | 20.93                  |
| 57.2                                     | Patalpa               | 10.50                  |
| 57.3                                     | Patalpa               | 7.86                   |
| 57.4                                     | Pagalbinė patalpa     | 6.39                   |
| 57.5                                     | Sanitarinis mazgas    | 3.84                   |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>49.52</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-109 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 69.1                                     | Patalpa               | 50.36                  |
| 69.2                                     | Sanitarinis mazgas    | 3.39                   |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>53.75</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-110 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 68.1                                     | Patalpa               | 25.26                  |
| 68.2                                     | Sanitarinis mazgas    | 3.54                   |
| 68.3                                     | Pagalbinė patalpa     | 1.27                   |
| 68.4                                     | Patalpa               | 16.18                  |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>46.25</b>           |

| RINKTINĖS G. 16-111 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                       |                        |
|--|-----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas  | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 67.1                                     | Patalpa               | 34.19                  |
| 67.2                                     | Sanitarinis mazgas    | 4.63                   |
| 67.3                                     | Patalpa               | 8.62                   |
|  | <b>Bendras plotas</b> | <b>47.44</b>           |

| PROJEKTOJAMŲ PATALPŲ BENDRIEJI RODIKLIAI |                           |                        |
|--|---------------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpų plotų pavadinimai | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 1  | Pagrindinis plotas        | 600.66                 |
| 2  | Pagalbinis plotas         | 83.10                  |
| 3  | Bendras plotas            | 683.76                 |
| 4  | Naudingas plotas          | 683.76                 |

| PROJEKTUOJAMI PASTATO BENDRIEJI RODIKLIAI |                           |                        |
|---|---------------------------|------------------------|
| Nr.                                       | Patalpų plotų pavadinimai | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 1   | Pagrindinis plotas        | 6323.4                 |
| 2   | Naudingas plotas          | 2624.28                |
| 3   | Bendras plotas            | 9673.05                |

|   |          |   |            |         |  |            |            |
|---|----------|---|------------|---------|--|------------|------------|
| <p>UAB „Maksimali statyba“, im. k. 304388343,<br/>Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11<br/>(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,<br/>El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,<br/>Tel. Nr. +370 678 611 40</p> |          | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |            |         |  |            |            |
| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASTATO COKOLINIO/PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200<br><br>LAIDA<br>0 |            |            |
| 0454  | PV       | Tauras Budzys   | El-parašas | 2022-10 |  |            |            |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas   | El-parašas | 2022-10 |  |            |            |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", im. k. 304881457   |          |   |            |         | PROJEKTIJAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                      | LAPAS<br>2 | LAPU<br>15 |

FASADAS TARP AŠIŲ 1-32 IŠ RINKTINĖS GATVĖS PUSĖS M1:200



|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-110, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9950:9423          |
| Pažymėjimas kad. plane | 68                           |

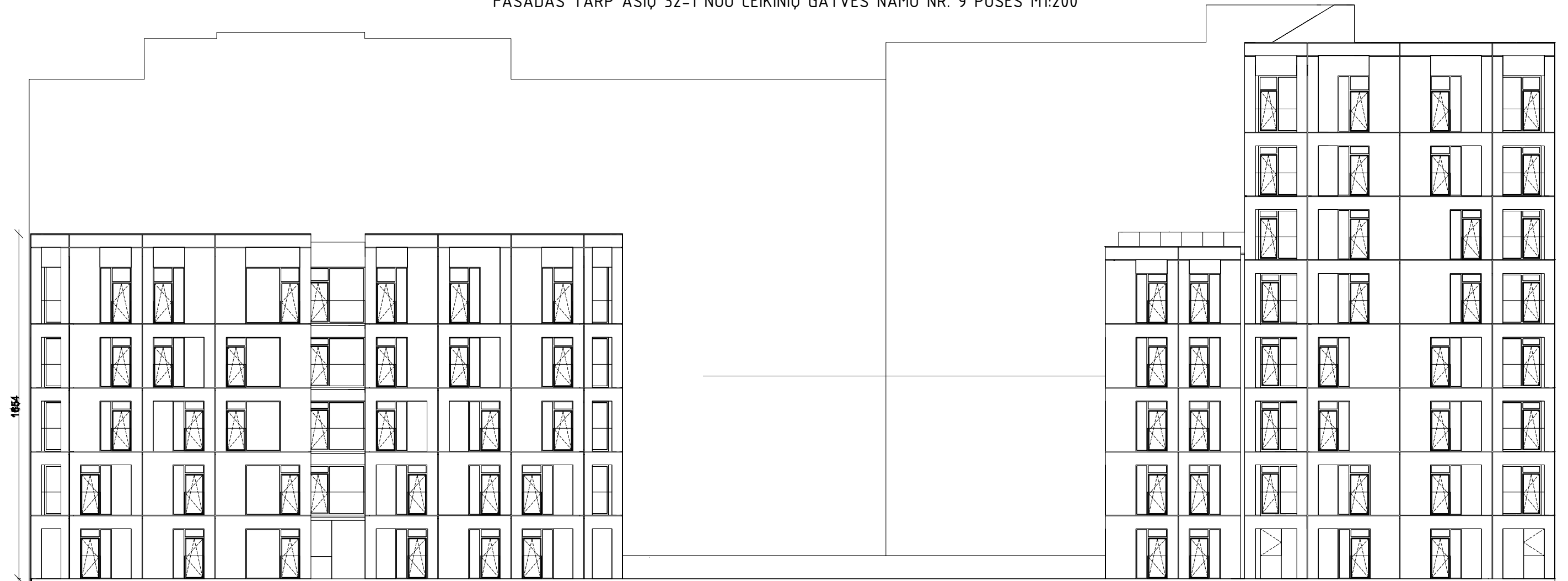
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-109, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9983:9426          |
| Pažymėjimas kad. plane | 69                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-111, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9961 :9424         |
| Pažymėjimas kad. plane | 67                           |



|  |          |                   |            |         |   |       |
|--|----------|-------------------|------------|---------|---|-------|
| <b>MAKSIMALI STATYBA</b><br>UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,<br>Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11<br>(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,<br>El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,<br>Tel. Nr. +370 678 611 40 |          |                   |            |         | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |
| At. Dipl. Nr.  | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | FASADAS TARP AŠIŲ 1-32 IŠ RINKTINĖS GATVĖS PUSĖS M1:200   | LAIDA |
| 0454   | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |   | 0     |
| SB 0003026   | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028  | LAPAS |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Grasefa", jm. k. 304881457  |          |                   |            |         |   | 3     |
|  |          |                   |            |         |   | 15    |

FASADAS TARP AŠIŲ 32-1 NUO CEIKINIŲ GATVĖS NAMO NR. 9 PUSĖS M1:200



32

1

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-101, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3284:7972          |
| Pažymėjimas kad. plane | 63                           |



|   |          |  |            |         |   |       |
|---|----------|--|------------|---------|---|-------|
|   |          | UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,<br>Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11<br>(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,<br>El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,<br>Tel. Nr. +370 678 611 40 |            |         | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |
| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė  | Parašas    | Data    | FASADAS TARP AŠIŲ 32-1 NUO CEIKINIŲ GATVĖS<br>NAMO NR. 9 PUSĖS M1:200   | LAIDA |
| 0454  | PV       | Tauras Budzys  | El-parašas | 2022-10 |   | 0     |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas  | El-parašas | 2022-10 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028  | LAPAS |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |  |            |         |   | 4     |

FASADAS TARP AŠIŲ V-A NUO CEIKINIŲ GATVĖS PUSĖS M1:200



|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-109, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9983:9426          |
| Pažymėjimas kad. plane | 69                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-102, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3273:7971          |
| Pažymėjimas kad. plane | 62                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-104, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3251:7969          |
| Pažymėjimas kad. plane | 60                           |

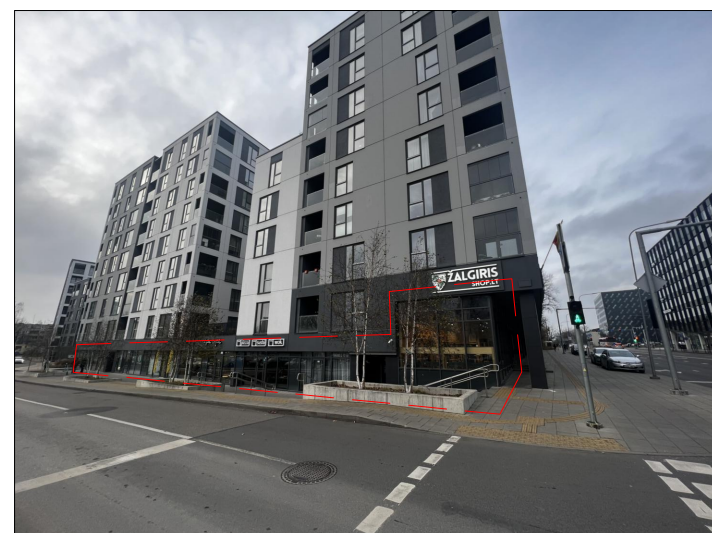
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-106, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3226:7967          |
| Pažymėjimas kad. plane | 58                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-101, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3284:7972          |
| Pažymėjimas kad. plane | 63                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-103, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3262:7970          |
| Pažymėjimas kad. plane | 61                           |

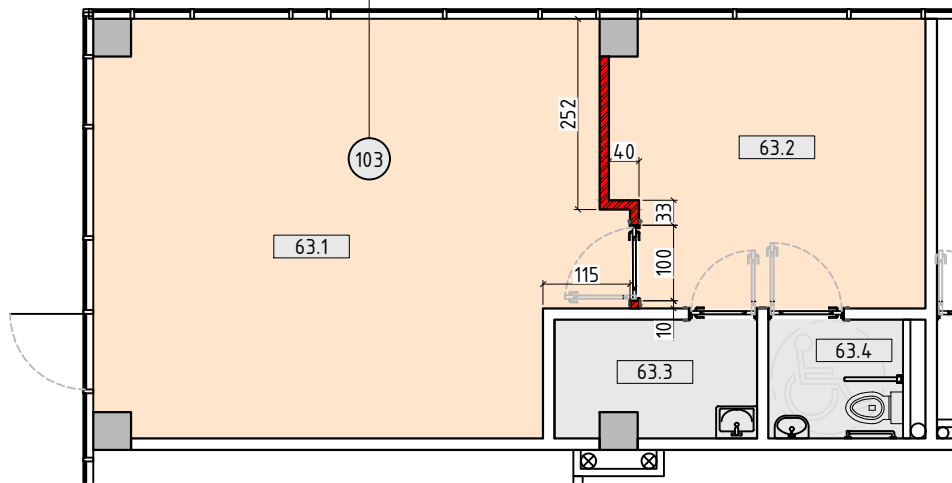
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-105, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3230:7968          |
| Pažymėjimas kad. plane | 59                           |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-107, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3219:7966          |
| Pažymėjimas kad. plane | 57                           |



|   |          |  |            |         |   |       |
|---|----------|--|------------|---------|---|-------|
|   |          | UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,<br>Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11<br>(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,<br>El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,<br>Tel. Nr. +370 678 611 40 |            |         | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |       |
| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė  | Parašas    | Data    | FASADAS TARP AŠIŲ V-A NUO CEIKINIŲ GATVĖS PUSĖS M1:200  | LAIDA |
| 0454  | PV       | Tauras Budzys  | El-parašas | 2022-10 |   | 0     |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas  | El-parašas | 2022-10 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028  | LAPAS |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |  |            |         |   | 5     |
|   |          |  |            |         |   | 15    |

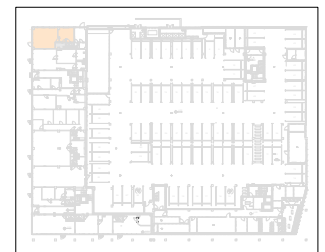
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-101, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-4993-3284:7972         |
| Pažymėjimas kad. plane | 63                           |



| RINKTINĖS G. 16-101 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 63.1.                                    | Patalpa              | 36.00                  |
| 63.2.                                    | Patalpa              | 15.38                  |
| 63.3.                                    | Pagalbinė patalpa    | 4.02                   |
| 63.4.                                    | Sanitarinis mazgas   | 3.27                   |
|  |                      | 58.67                  |

| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-101, Vilnius |                             |
|--|-----------------------------|
| Esamos pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsima paskirtis                                 | Paslaugų                    |

|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



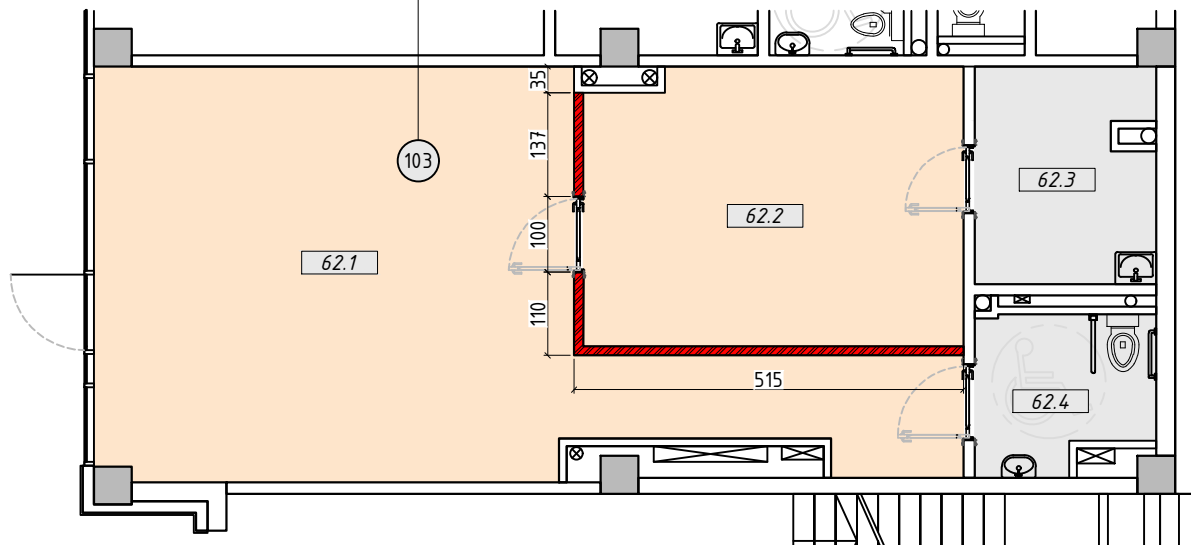
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas

| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-101,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 6     | 15   |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-102, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-4993-3273:7971          |
| Pažymėjimas kad. plane | 62                           |



| RINKTINĖS G. 16-102 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 62.1                                     | Patalpa              | 41.82                  |
| 62.2                                     | Patalpa              | 18.09                  |
| 62.3                                     | Pagalbinė patalpa    | 6.67                   |
| 62.4                                     | Sanitarinis mazgas   | 5.11                   |
|  |                      | 71.69                  |

| Komerinės patalpos Rinktinės g. 16-102, Vilnius |                             |
|---|-----------------------------|
| Esamas pavadinimas                              | Komerinės patalpos          |
| Esama paskirtis                                 | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                             | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsimas paskirtis                               | Paslaugų                    |

|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



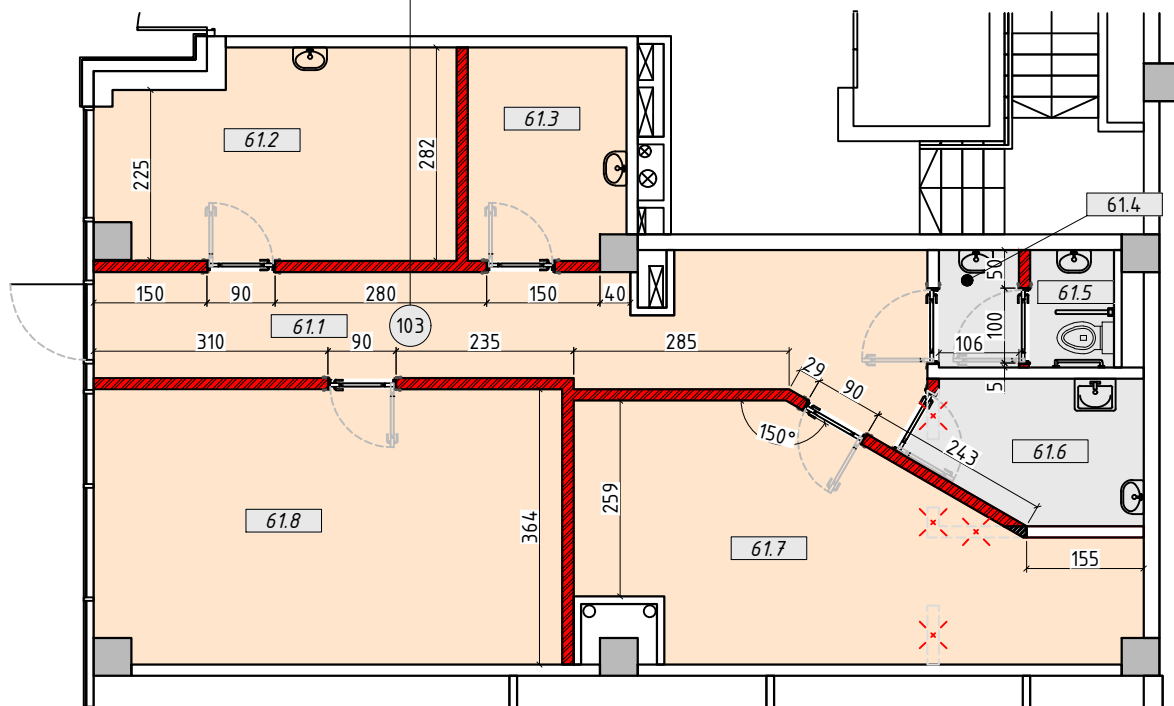
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas

| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-102,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 7     | 15   |

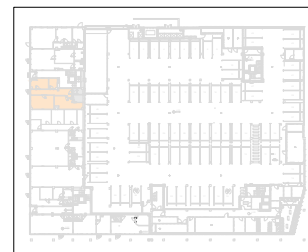
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-103, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-4.993-3262.7970        |
| Pažymėjimas kad. plane | 61                           |



| RINKTINĖS G. 16-103 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 61.1                                     | Patalpa              | 12.21                  |
| 61.2                                     | Patalpa              | 5.91                   |
| 61.3                                     | Patalpa              | 17.64                  |
| 61.4                                     | Sanitarinis mazgas   | 1.65                   |
| 61.5                                     | Sanitarinis mazgas   | 2.29                   |
| 61.6                                     | Pagalbinė patalpa    | 5.21                   |
| 61.7                                     | Patalpa              | 19.55                  |
| 61.8                                     | Patalpa              | 22.39                  |
|  |                      | 86.85                  |

| Komerinės patalpos Rinktinės g. 16-103, Vilnius |                             |
|---|-----------------------------|
| Esamas pavadinimas                              | Komerinės patalpos          |
| Esama paskirtis                                 | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                             | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsimas paskirtis                               | Paslaugu                    |

|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



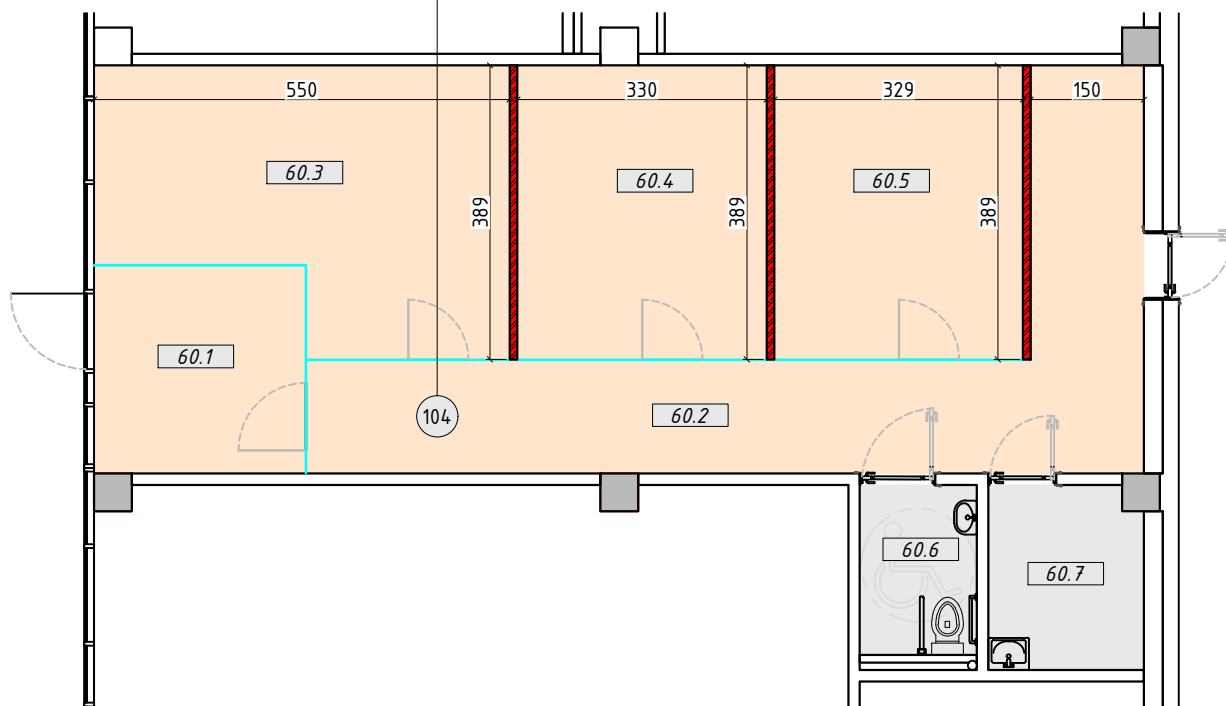
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas

| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-103,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 8     | 15   |

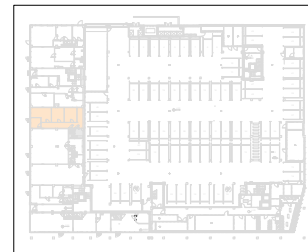
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-104, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-4993-3251:7969         |
| Pažymėjimas kad. plane | 60                           |



| RINKTINĖS G. 16-104 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 60.1                                     | Patalpa              | 7.49                   |
| 60.2                                     | Patalpa              | 17.60                  |
| 60.3                                     | Patalpa              | 12.80                  |
| 60.4                                     | Patalpa              | 12.11                  |
| 60.5                                     | Patalpa              | 22.73                  |
| 60.6                                     | Sanitarinis mazgas   | 3.67                   |
| 60.7                                     | Pagalbinė patalpa    | 5.04                   |
|  |                      | 81.44                  |

| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-104, Vilnius |                             |
|--|-----------------------------|
| Esamas pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsima paskirtis                                 | Paslaugu                    |

|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



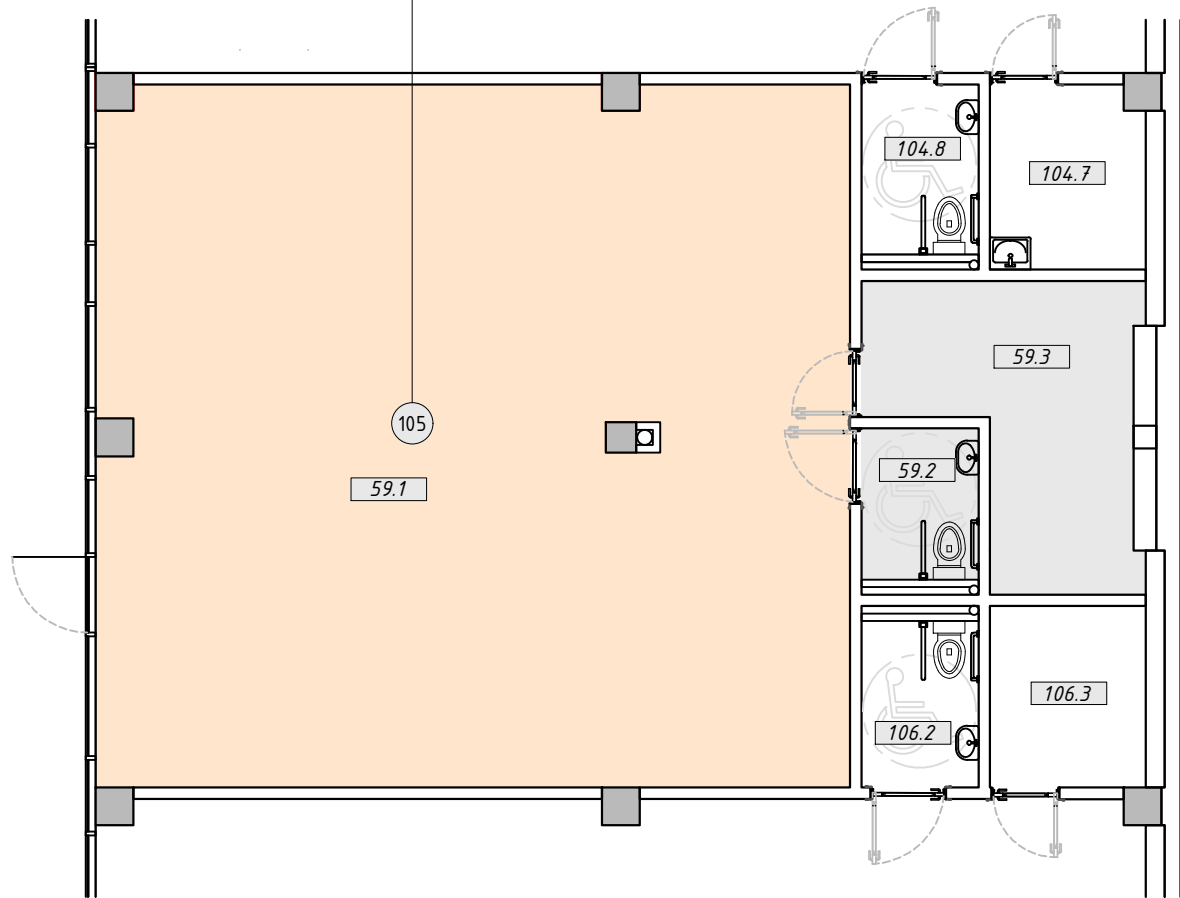
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas



| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-104,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 9     | 15   |

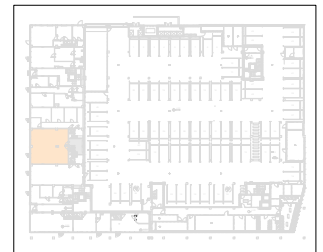
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-105, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-4993-3230:7968         |
| Pažymėjimas kad. plane | 59                           |



| RINKTINĖS G. 16-105 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 59.1                                     | Patalpa              | 91.42                  |
| 59.2                                     | Pagalbinė patalpa    | 3.45                   |
| 59.3                                     | Sanitarinis mazgas   | 11.02                  |
|  |                      | 105.89                 |

| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-105, Vilnius |                             |
|--|-----------------------------|
| Esamas pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsima paskirtis                                 | Paslaugu                    |

|   |  |
|---|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Įrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



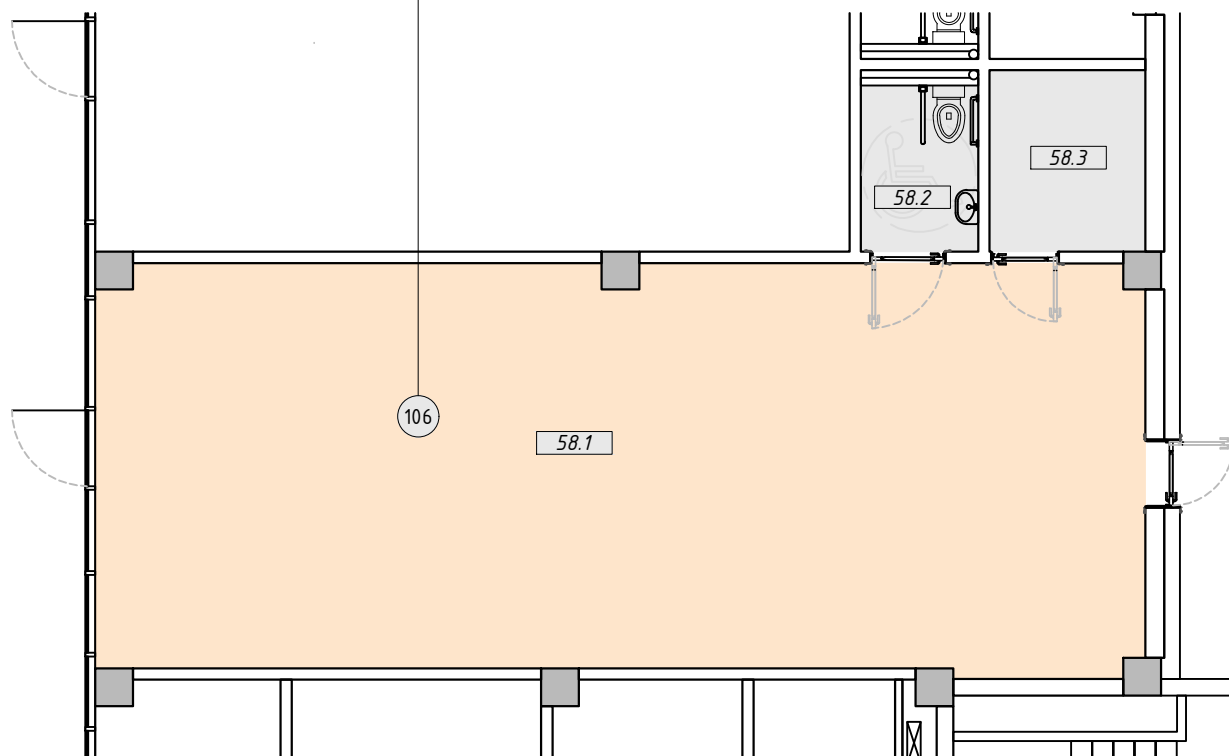
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas



| Af. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-105,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 10    | 15   |

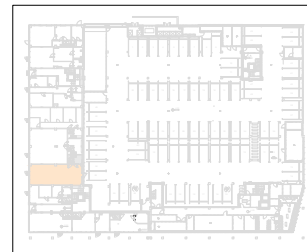
|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-106, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-4993-3226:7967         |
| Pažymėjimas kad. plane | 58                           |



| RINKTINĖS G. 16-106 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 58.1                                     | Patalpa              | 73.62                  |
| 58.2                                     | Sanitarinis mazgas   | 3.80                   |
| 58.3                                     | Pagalbinė patalpa    | 4.84                   |
|  |                      | 82.26                  |

| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-106, Vilnius |                             |
|--|-----------------------------|
| Esamas pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsimas paskirtis                                | Paslaugų                    |

|   |  |
|---|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



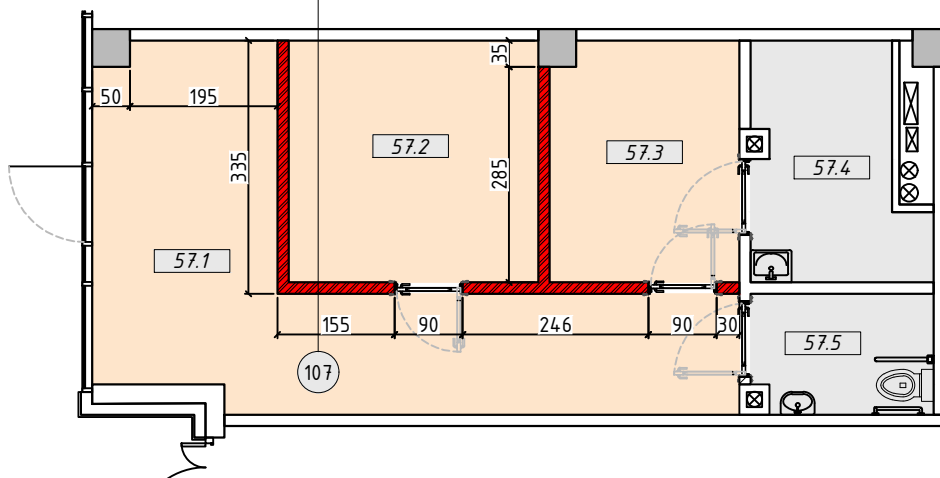
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas

| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-106<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAI DA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|---|--------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |   | 0      |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |   |        |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                  | LAPAS  | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |   | 11     | 15   |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-107, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-4993-3219:7966         |
| Pažymėjimas kad. plane | 57                           |



| RINKTINĖS G. 16-107 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 57.1                                     | Patalpa              | 20.93                  |
| 57.2                                     | Patalpa              | 10.50                  |
| 57.3                                     | Patalpa              | 7.86                   |
| 57.4                                     | Pagalbinė patalpa    | 6.39                   |
| 57.5                                     | Sanitarinis mazgas   | 3.84                   |
|  |                      | 49.52                  |

| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-107, Vilnius |                             |
|--|-----------------------------|
| Esamos pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsima paskirtis                                 | Paslaugu                    |

|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



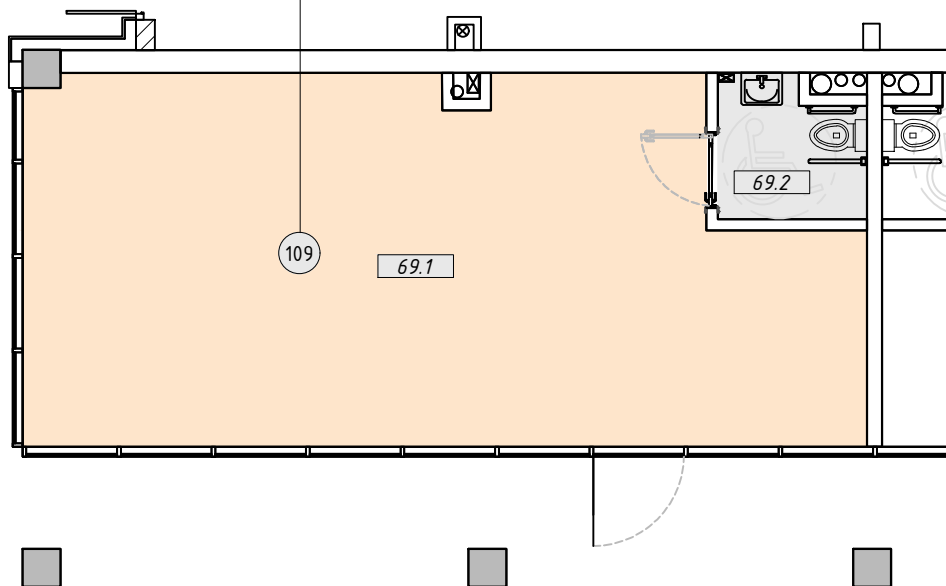
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas

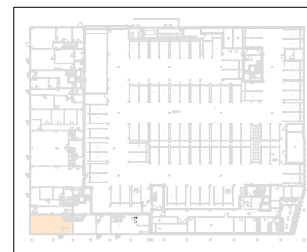
| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-107,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 12    | 15   |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-109, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-5399-9983:9426         |
| Pažymėjimas kad. plane | 69                           |



| RINKTINĖS G. 16-109 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 69.1                                     | Patalpa              | 50.36                  |
| 69.2                                     | Sanitarinis mazgas   | 3.39                   |
|  |                      | 53.75                  |

| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-109, Vilnius |                             |
|--|-----------------------------|
| Esamas pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsimas paskirtis                                | Paslaugų                    |



|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



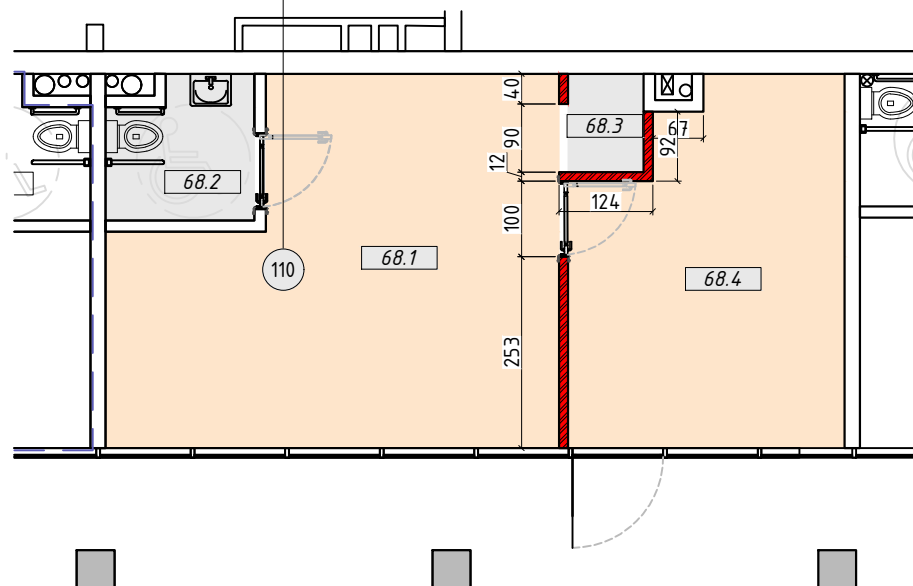
**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, ne gyvenamųjų patalpų Nr. 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas

| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-109,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 13    | 15   |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-110, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 44.00-5399-9950:9423         |
| Pažymėjimas kad. plane | 68                           |



| RINKTINĖS G. 16-110 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 68.1                                     | Patalpa              | 25.26                  |
| 68.2                                     | Sanitarinis mazgas   | 3.54                   |
| 68.3                                     | Pagalbinė patalpa    | 1.27                   |
| 68.4                                     | Patalpa              | 16.18                  |
|  |                      | 46.25                  |

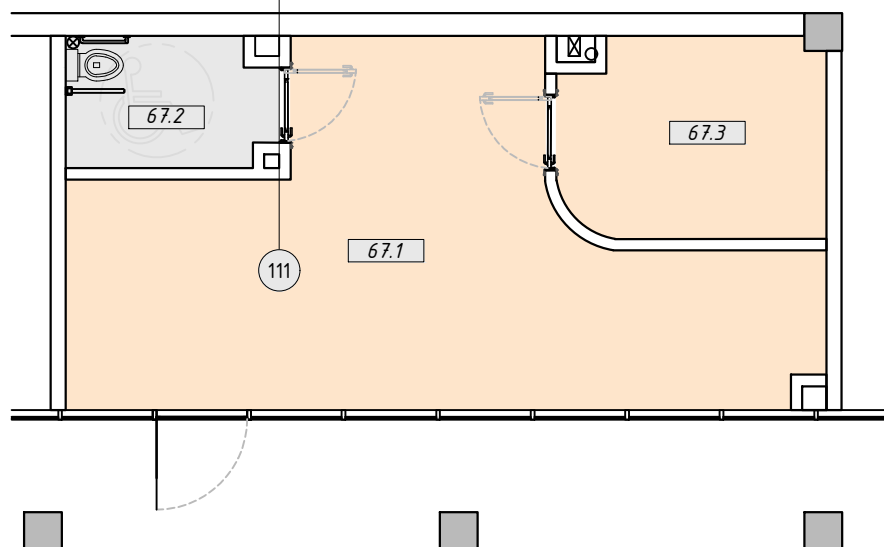
|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-110, Vilnius |                             |
| Esamas pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsimas paskirtis                                | Paslaugu                    |



|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |

|   |  |                   |                 |         |   |  |       |    |
|---|--|-------------------|-----------------|---------|---|--|-------|----|
|   | UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,<br>Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11<br>(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,<br>El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,<br>Tel. Nr. +370 678 611 40 |                   |                 |         | Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas |  |       |    |
|   | At. Dipl. Nr.  | Pareigos          | Vardas, Pavardė | Parašas | Data  | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-110,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |    |
| 0454  | PV   | Tauras Budzys     | El-parašas      | 2022-10 | 0   |  |       |    |
| SB 0003026  | Inž.   | Maksim Burkauskas | El-parašas      | 2022-10 |   | LAPAS  | LAPŲ  |    |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |  |                   |                 |         | PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028  |  | 14    | 15 |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Adresas                | Rinktinės g. 16-111, Vilnius |
| Unikalus Nr.           | 4400-5399-9961 :9424         |
| Pažymėjimas kad. plane | 67                           |



| RINKTINĖS G. 16-111 PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                      |                        |
|--|----------------------|------------------------|
| Nr.                                      | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> |
| 67.1                                     | Patalpa              | 34.19                  |
| 67.2                                     | Sanitarinis mazgas   | 4.63                   |
| 67.3                                     | Patalpa              | 8.62                   |
|  |                      | 47.44                  |

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Komerčinės patalpos Rinktinės g. 16-111, Vilnius |                             |
| Esamos pavadinimas                               | Komerčinės patalpos         |
| Esama paskirtis                                  | Kita                        |
| Būsimas pavadinimas                              | Paslaugoms skirtos patalpas |
| Būsimas paskirtis                                | Paslaugų                    |



|  |  |
|--|--|
|  | Griaunamos esamos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |
|  | Jrengiamas naujos sienos, priskiriamos paprastojo remonto statybos darbams |



**MAKSIMALI  
STATYBA**

UAB „Maksimali statyba“, jm. k. 304388343,  
Adresas: A. Juozapavičiaus g. 11  
(3 aukštas, 305 kabinetas), LT-09311 Vilnius,  
El. paštas: info@maksimalistatyba.lt,  
Tel. Nr. +370 678 611 40

Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 16, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų Nr. 101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas

| At. Dipl. Nr.   | Pareigos | Vardas, Pavardė   | Parašas    | Data    | PASLAUGOMS SKIRTOS PATALPOS RINKTINĖS G. 16-111,<br>VILNIUJE, PLANAS, M1:100 | LAIDA |      |
|---|----------|-------------------|------------|---------|--|-------|------|
| 0454  | PV       | Tauras Budzys     | El-parašas | 2022-10 |  | 0     |      |
| SB 0003026  | Inž.     | Maksim Burkauskas | El-parašas | 2022-10 |  |       |      |
| UŽSAKOVAS (statytojas): UAB "Graseta", jm. k. 304881457 |          |                   |            |         | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI<br>PP-01SPV01-1028                                   | LAPAS | LAPŲ |
|   |          |                   |            |         |  | 15    | 15   |

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |   |
|---|---|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RINKTINĖS G. 16-101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111, VILNIUJE   |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2023-05-03 Nr. A51-76224/23(3.3.2.26E-MPA)  |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0   |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas   |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | MINDAUGAS PAKALNIS LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2023-05-02 23:01:24 (GMT+03:00)   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T   |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2023-05-02 23:01:36 (GMT+03:00)   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE   |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59   |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | –   |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72  |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-03 07:03:45)   |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | –   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2023-05-03 07:03:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“  |