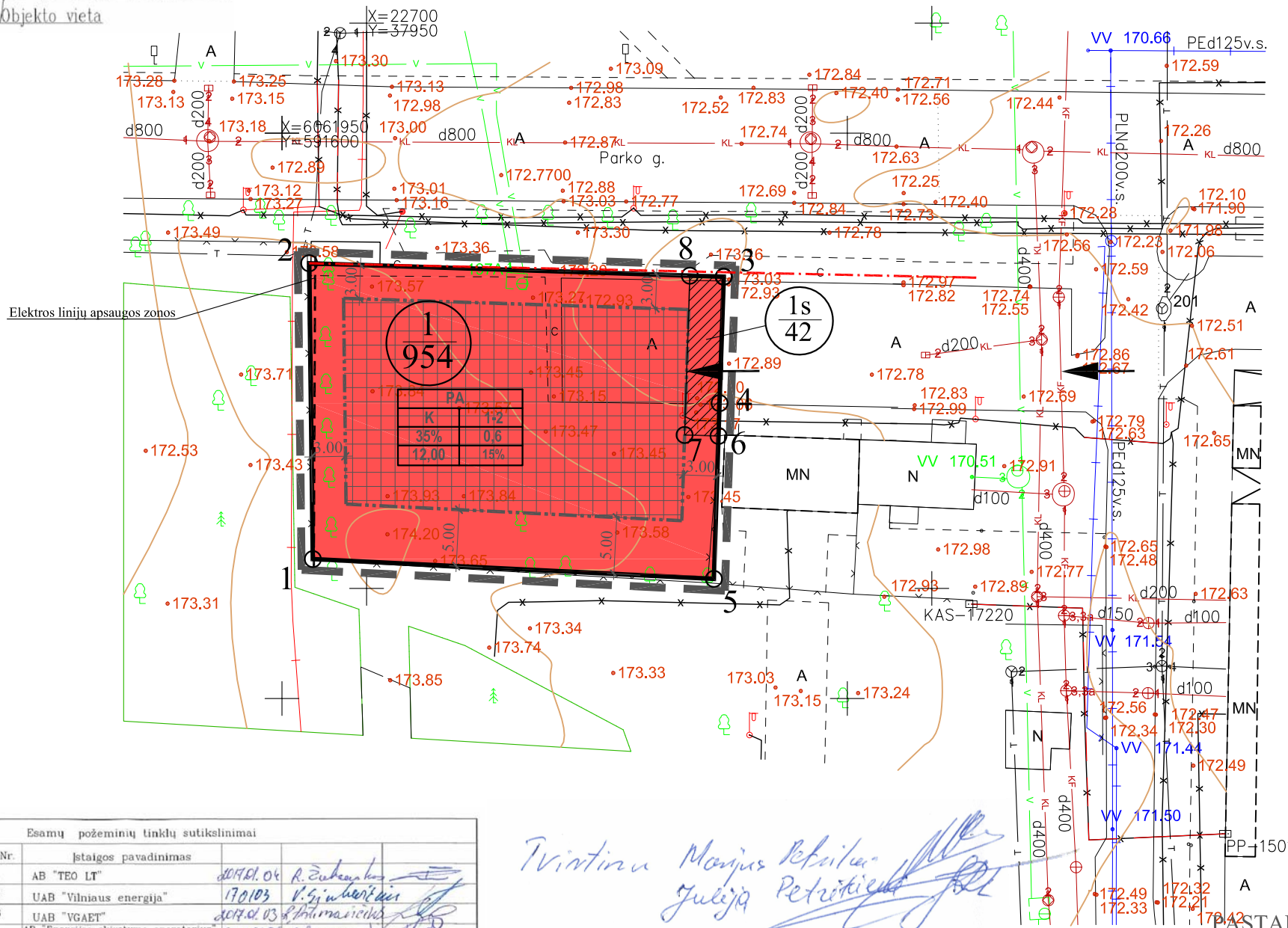


Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m.	Teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas / turto tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, km	didžiausi, km				
1	1	954	Paslaugų teritorija (PA)	kita (KT)	K Komerinės paskirties objektų teritorijos	12,00	185,50	35	0,6	Laisvo planavimo užstatymas	0,0400	—	15%	1-2	Prekybos, paslaugų, administracinių paskirties pastatai	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir inžinerinių apsaugos zonos. VI. Elektros linijų apsaugos zonos. 27. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje. V. Aerodromų apsaugos zonos. XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) apsaugos zonos. Būtina išsaugoti sklype esančius vertingus želdinius. 1s - inžinerinių tinklų servitutas (42 kv.m.).

Objekto vieta



Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6061912,33	591602,73
2	6061938,49	591602,41
3	6061937,30	591639,07
4	6061926,12	591638,70
5	6061910,58	591638,20
6	6061923,22	591638,61
7	6061923,30	591635,61
8	6061937,39	591636,07

Eksplikacija	
Nr.	Pastato, įrenginio pavadinimas
Sutartinių ženklų lentelė	
— — — — —	Detaliojo plano galiojimo riba
— · — · — · —	Statybos riba
— — — — —	Esamo sklypo riba
— · — · — · —	Gatvės raudonoji linija (RL)
— · — · — · —	Gatvės važiuojamosios dalies riba
— · — · — · —	Gatvės ašinė linija
— — — — —	Teritorija, kurioje galima statyba
— · — · — · —	Servitutas
←	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis
— · — · — · —	Sanitarinių bei apsauginių zonų riba
🌳	Saugotini medžiai
📷	Vandentiekio šulinys (kamera)
Teritorijos paskirtis ir naudojimo būdas	
K - Komerinės paskirties objektų teritorijos	
Reglamentų sutartinis žymėjimas	
T	T. Konkretus teritorijos naudojimo tipas
1	1. Teritorijos naudojimo būdas
2	2. Leistinas pastatų aukštų skaičius
3	3. Užstatymo tankis procentais
4	4. Užstatymo intensyvumas
5	5. Leistinas pastatų aukštis, m
6	6. Priklausomųjų želdynų norma procentais
Sklypo numerio ir ploto žymėjimas	
m	m - sklypo numeris
n	n - sklypo plotas (kv. m.)

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai			
Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Adresas	Parašas
1	AB "TEO LT"	2014.01.04 R. Dubauskas	
2	UAB "Vilniaus energija"	170103 V. J. V. V. V.	
3	UAB "VGAET"	2014.03.03 P. P. P. P.	
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2014.01.03 S. S. S. S.	
5	UAB "Vilniaus viešasis transp."	2014.03.03 P. P. P. P.	
6	LITGRID AB Nr. 44	2014.01.03 S. S. S. S.	
7	UAB "Skaidula"	2014.01.04 P. P. P. P.	

*Virintinai Marijus Petrikas  
Julija Petrikiene*

136 - C - 5

- PASTABOS:
- Statant namus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būtina padidinti atstumą nuo sklypo ribos iki užstatymo linijos pagal statinių išdėstymo namo sklype gretimų sklypų atžvilgiu reikalavimus.
  - Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinių automobilių privažiavimas.
  - Detaliojo plano riba sutampa su žemės sklypo riba.

Miesto plėtros departamentas  
Zemėvaldymų skyrius  
Zemės duomenų skyrius  
Schema  
NAUJOJI VILNIA

Koordinatinių sistema LKS-94. Aukščių sistema LAS07			
geodezininkas J. MASYS 1GKV-513			
tel. 869816609			
sanojus@gmail.com			
individualios veiklos pažymėjimas nr.142489			
Vykdytojas	Parašas	Data	Objektas:
geodezininkas J. Masys			Topografinis planas M 1:500
Objekto nr.:	Lap.	Vilniaus m. sav. Parko g.	
	1/1		

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA"			Teritorijos prie Parko g. 23 nedidelių veiklos mastų detaliojo plano (reg. Nr. 539) sprendinių koregavimas sklype Parko g. 23C
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
TPV0047	PV	G. Meidutė		2018-03
19253	PDV	G. Meidutė		2018-03
Etapas	Planavimo iniciatoriai: MARIJUS PETRIKAS JULIJA PETRIKIENĖ			
DPK				
PAGRINDINIS BRĖŽINYS. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS. M1:500				Lapas Lapų
43-DPK-2018				1 1