

	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) SODŲ G. 14, VILNIUJE,
	STATYBOS PROJEKTAS
A105	

Sklypų Sodų g. 14, Sodų g. 14B ir gretimos teritorijos detaliojo plano 01B, 01C, 01D sklypo dalių statybos ribos, statybos zonos ir servitutų koregavimas žemės sklype Sodų g. 14

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Teritorijų planavimo ir plėtros projektų skyriaus

Teritorijų planavimo 2023 m. gegužės 17 d. komisijos posėdžio

Pastabų/ atsakymų lentelė

1.	<p>AB ESO 2023-05-14 d. raštas Nr. A51-83122/23 "Jūsų planuojama statybos zona patenka ant esamos elektros tinklų apsaugos zonos. Turi būti sumažinta planuojama statybos zona arba numatytas trukdančių veikiančių elektros tinklų iškėlimas nurodant jų iškėlimo vietą (LR Energetikos ministro 2012-07-04 įsakymu Nr. 1-127)."</p>	<p><u>Pastaba priimta:</u></p> <p>Pagal Žemės sklypui Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. 1-2145 patvirtinto Sklypų Sodų g. 14, Sodų g. 14 B ir gretimos teritorijos detaliojo plano (T00074432) sprendinius, šiuos elektros (bei visus kitus) tinklus ir esamą transformatorinę pastotę numatyta iškelti į kitą vietą – transformatorinę pastotę už Žemės sklypo ribų pietrytinėje dalyje, elektros tinklus į kitą Žemės sklypo vietą, kurioje neplanuojama statybos zona, o yra suprojektuoti servitutai, suteikiantys teisę tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) ir už Žemės sklypo ribų Paaiškiname, kad parengtu Detaliojo plano koregavimu inžinerinių tinklų sprendiniai, suplanuoti Detaliuoju planu, nėra keičiami. Detaliojo plano koregavimo tikslas – pakoreguoti galiojančiu Detaliuoju planu nustatytą Žemės sklypo 01B, 01C ir 01D dalių statybos zoną, statybos ribą, servitutus, visi kiti galiojančio Detaliojo plano (TPDR Nr. T00074432) sprendiniai nekeičiami.</p>
2.	<p>Aiškinamajame rašte nurodyta, kad susisiekimo sprendiniai suplanuoti ankstesniu detaliuoju, todėl pagrindiniame brėžinyje įrašyti pastaba – „Susisiekimo sprendiniai nekeičiami ir lieka galioti pagal ankstesnio detaliojo plano „Sklypų Sodų g. 14, Sodų g. 14b ir gretimos teritorijos detalusis</p>	<p><u>Pastaba priimta:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Pagrindiniame brėžinyje įrašyta pastaba: „Susisiekimo sprendiniai nekeičiami ir lieka galioti pagal ankstesnio detaliojo plano „Sklypų Sodų g. 14, Sodų g. 14b ir

0	2023-05	Detaliojo plano koregavimo techninio projekto metu sprendiniai. Viešinimui, tvirtinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			"Aketuri architektai" UAB Raugyklos g. 3-1, LT-01140, Vilnius +370 61216112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt	
A1850	SPV	J.Šeibokas	PROJEKTO PAVADINIMAS: Sklypų Sodų g. 14, Sodų g. 14B ir gretimos teritorijos detaliojo plano 01B, 01C, 01D sklypo dalių statybos ribos, statybos zonos ir servitutų koregavimas žemės sklype Sodų g. 14	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PASTABŲ/ ATSAKYMŲ LENTELĖ	
			LAIDA 0	
LT	INICIATORIUS (UŽSAKOVAS): INICIATORIUS (UŽSAKOVAS) UAB „NT plėtros grupė“ P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO: A105-SOD-DPK-ATS	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

planas“ sprendinius“ ir nerodyti susisiekimo
sprendinių.

gretimos teritorijos detalusis planas“
sprendinius“

- Eismo organizavimo sprendiniai nerodomi

Projekto vadovas

Julius Šeibokas

DOKUMENTO ŽYMUO: A105-SOD-DPK-ATS	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0