


<b>Projektą parengė:</b>	<b>V.Trinskio individuali veikla</b>  El.parašas
<b>Užsakovas:</b>	<i>Su projektu susipažinau, jo sprendinius TVIRTINU:</i> <b>UAB "Magnolija"</b>  
<b>Komplekso nr:</b>	<b>2021-02G6</b>
<b>Kompleksas:</b>	<p>a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, padalinimo į du turtinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonas) ir gydymo,</p> <p>b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,</p> <p>c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo,</p> <p>d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,</p> <p>e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučio, į gydymo,</p> <p>f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, paprastojo remonto projektas.</p> <p>YPATINGAS STATINYS PAPRASTASIS REMONTAS</p>
<b>Stadija:</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PP
<b>Projekto autoriai:</b>	PV V.TOLIŪNAS (at.Nr.: A2117)  El.parašas  Arch. V.NEBILEVIČIUS (dipl. Nr.: MA 000161)  El.parašas
	<b>VILNIUS 2021</b>

- a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, padalinimo į du turtinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonas) ir gydymo,
- b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,
- c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo,
- d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,
- e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučio, į gydymo,
- f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, paprastojo remonto projektas.

**UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"**

## DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

### (PP dalis)

PAVADINIMAS	LAPO Nr
Viršelis	1
Dokumentų žiniaraštis	2
Projektinių pasiūlyimų rengimo užduotis	3-5
Bendrieji statinio rodikliai	6
Aiškinamasis raštas	7
Situacijos schema	8
Patalpų planas Geležinkelio g. 6 - 120	9
Patalpų planas Geležinkelio g. 6 - 7	10
Patalpų planas Geležinkelio g. 6 - 130, 131, 1	11
Patalpų planas Geležinkelio g. 6 - 132	12
Patalpų planas Geležinkelio g. 6 - 207	13
Patalpų planas Geležinkelio g. 6 - 210	14
Pastato fotofiksacija 1	15
Pastato fotofiksacija 2	16



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Pervežimo centro Geležinkelio g. 6, Vilniuje, maitinimo patalpų Nr. 120 padalinimo į du turinius vienetus ir paskirties keitimo į gydymo ir kita, viešbučio patalpų Nr. 131 ir dalies transporto patalpų Nr. 1 paskirties keitimo į gydymo sujungiant su gydymo patalpomis Nr. 131, viešbučių paskirties patalpų Nr. 7, Nr. 207 ir Nr. 210, paskirties keitimo į gydymo paskirtį, atliekant paprastąjį remontą projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 str. 1, 2, 5 dalimis žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidindamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis arba nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomųjų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio	Išlaikyti esamus sprendinius. Keičiant statinio išvaizdą projektinių pasiūlymų sprendinius teikti
------	--	---

	formos, proporcijos, mastelis	peržiūrėti/derinti Vilniaus miesto Kultūros paveldo apsaugos poskyriui.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Išlaikyti esamus sprendinius.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti naudojimo paskirtį. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“) bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00056038) sprendiniais. Įvertinti „32,8 ha teritorijos tarp Panerių, Geležinkelio, Stoties ir Seinų gatvių detalų planą“ (TPDRIS procesas Nr. K-VT-13-18-517).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Grafinėje dalyje aiškiai pateikti esamų ir planuojamų patalpų atitvarų išsidėstymą, pateikti numatomų pastato turtinių vienetų schemą. Įvertinti bei aprašyti pastato patalpų paskirčių balansą prieš ir po paskirties keitimo.

Ramunė Butvilienė, [ramune.butviliene@vilnius.lt](mailto:ramune.butviliene@vilnius.lt)

Karolis Buivydas, [karolis.buivydas@vilnius.lt](mailto:karolis.buivydas@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMO GELEŽINKELIO G. 6
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-03-12 Nr. A659-149/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-03-12 18:36:22 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-12 21:49:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-03-12 21:49:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

- a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, padalinimo į du turtinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonas) ir gydymo,  
 b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,  
 c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo,  
 d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,  
 e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučio, į gydymo,  
 f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, paprastojo remonto projektas.

**UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"**

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	5242	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	esamas	
<b>II. PASTATAI</b>			
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			Pervežimo centras
2.2. pastato bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	11769,16	
2.3. pastato naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	11769,16	
2.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	51100	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	3	
2.6. pastato aukštis	m	esamas	
2.7. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
2.6. energinio naudingumo klasė [5.41]		C	
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]; [5.43]		c	
2.8. pastato atsparumo ugniai laipsnis		II	

PV arch. V. Toliūnas  
 El.parašas

Užsakovas: UAB "Magnolija"

- a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, padalinimo į du turtinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonas) ir gydymo,
- b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,
- c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo,
- d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo,
- e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučio, į gydymo,
- f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, paprastojo remonto projektas.

**UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

## **1. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS**

### **1.1. Sklypo vieta, apibūdinimas.**

Minėtos patalpos yra pastate, esančiame 5242 m<sup>2</sup> valstybiniame sklype (kadastro Nr. 0101/0071:288, unikalus Nr. 0101-0071-0288) Geležinkelio g. 6, Vilniuje. Sklypo dalį (3356 m<sup>2</sup>) UAB "Magnolija" išsinuomavus.

### **1.2. Pastato tipas.**

Pastatas, kuriame yra keičiama patalpų paskirtis - ypatingas, 3 aukštų mūrinis su šlaitiniais stogais. Unikalus numeris 1094-0101-0010. Statybos metai 1940 m. Paskirtis - transporto. Pavadinimas - pervežimo centras. Pastatas turi vidinį kiemą.

Pastatas patenka į Vilniaus miesto istorinę dalį, vadinama Naujamiesčiu (kodas 33653). Taip pat pastatas priklauso Vilniaus geležinkelio stoties pastatų kompleksui (kodas 45185).

### **1.3. Automobilių parkavimas**

Nežymiai pasikeitęs automobilių parkavimo poreikis bus sprendžiamas sklypo teritorijoje. Pastatas turi parkavimo vietas rūsyje, bei vidiniame kieme. Tikslus parkavimo vietų detalizavimas numatomas techniniame projekte.

### **1.4. Numatomi darbai.**

Visi numatomi darbai, bei pakeitimai vyks pastato viduje, paprastojo remonto darbų ribose. Pastato fasadai nebus keičiami, pastato vertingosios savybės nenukentės. Planuojami atlikti darbai:

- a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-3881-7386:9178), padalinimas į du turtinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonas) ir gydymo,
- b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, (unik.nr.: 4400-3109-6190:8561), paskirties keitimas iš viešbučių, į gydymo,
- c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-3881-7553:9180) sujungimas su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-4352-8270:6732) prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje (unik.nr.: 4400-4382-2473:9410) ir pakeičiant paskirtį į gydymo,
- d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-4352-8260:6731), paskirties keitimas iš viešbučių, į gydymo,
- e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, (unik.nr.:4400-4352-8281:6733), paskirties keitimas iš viešbučio, į gydymo,
- f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-3881-7586:9181), paskirties keitimas iš viešbučių, į gydymo.

Keičiant patalpų paskirtis, kai kurios pertvaros bus ardomos, kai kurios naujai įrengiamos. Numatoma įrengti naujų san. mazgų, bei san. prietaisų gydymo patalpose. Pastato dalyje, bendrojo naudojimo patalpose, ties patalpomis nr 120, numatomas įrengti liftas (atskiru projektu), padėsiantis patekti į gydymo patalpas žmonėms su negalia.

### **1.5. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.**

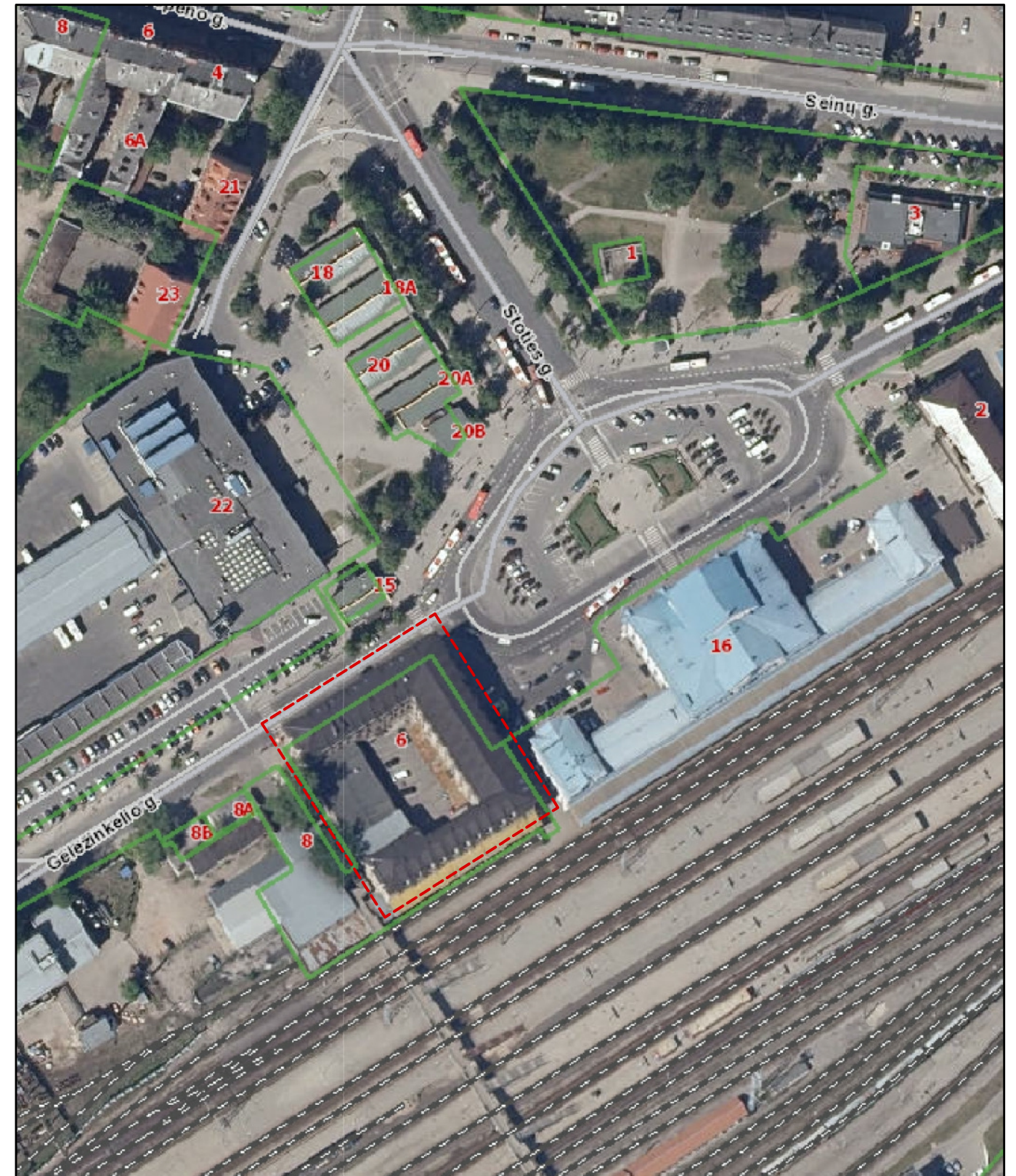
Statinyje sudaromos normalios darbo ir lankytojų sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Taip pat bus sprendžiami žmonių su negalia poreikiai.

Po remonto aplinkos tarša nepadidės.

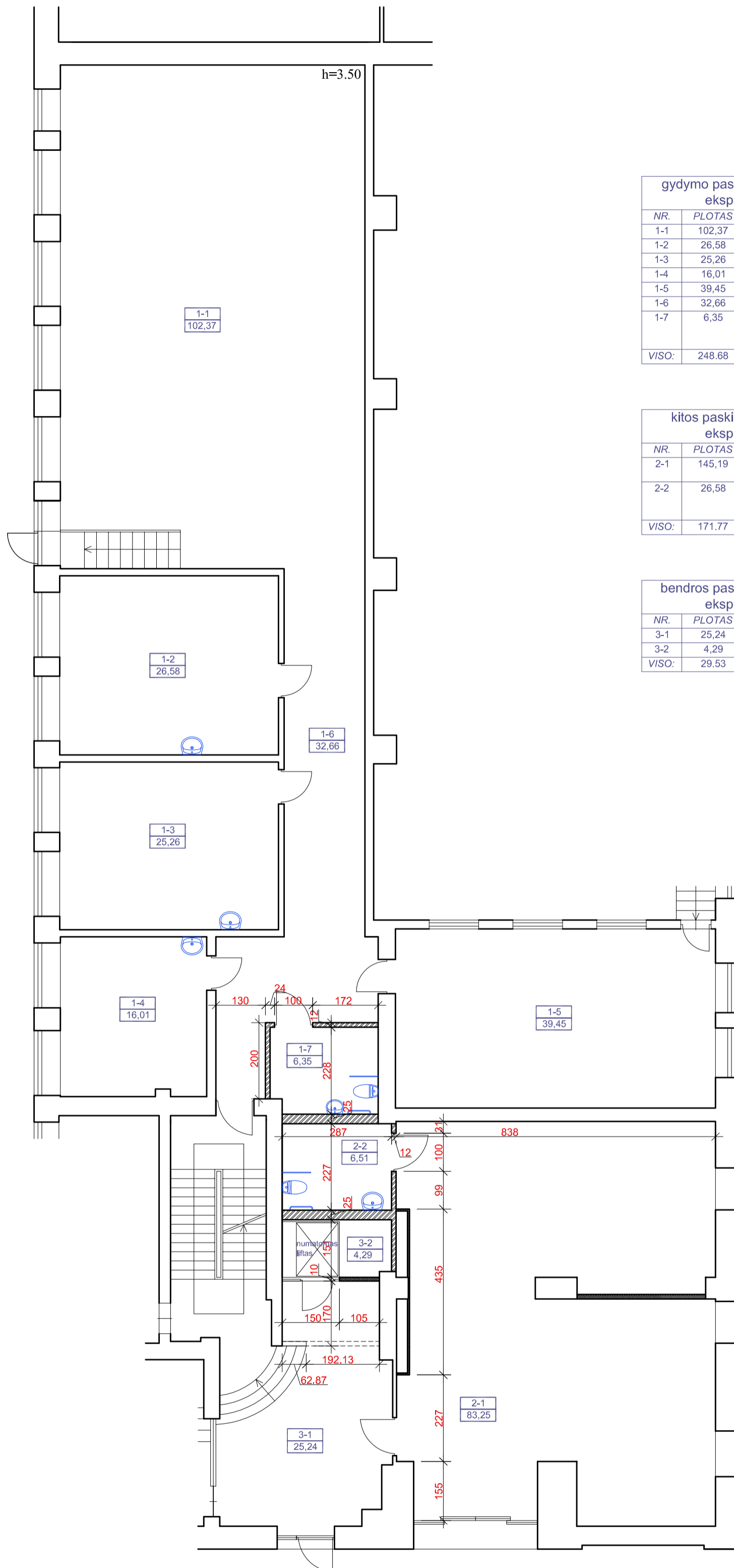
PV arch. V. Toliūnas

El. parašas



PASTATO GELEŽINKELIO G. 6, VILNIUJE, KURIAME KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS, VIETA

ATESTATO NR.	V.Trinsio individuali veikla				a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, padalinimo į du turinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonus) ir gydymo, b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo, d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, paprastojo remonto projektas.			
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	SITUACIJOS SCHEMA	LAIDA		
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas		0		
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas				
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"				OBJEKTO NR. 2021-02G6	DALIS	LAPAS	LAPŲ
PP					M 1:500	PP	1	1

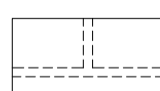
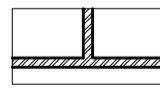



gydymo paskirties patalpų eksplikacija		
NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1-1	102,37	holas
1-2	26,58	kabinetas
1-3	25,26	kabinetas
1-4	16,01	kabinetas
1-5	39,45	pagalbinė pat.
1-6	32,66	koridorius
1-7	6,35	san. mazgas, pritaikytas neįgaliesiems
VISO:	248,68	

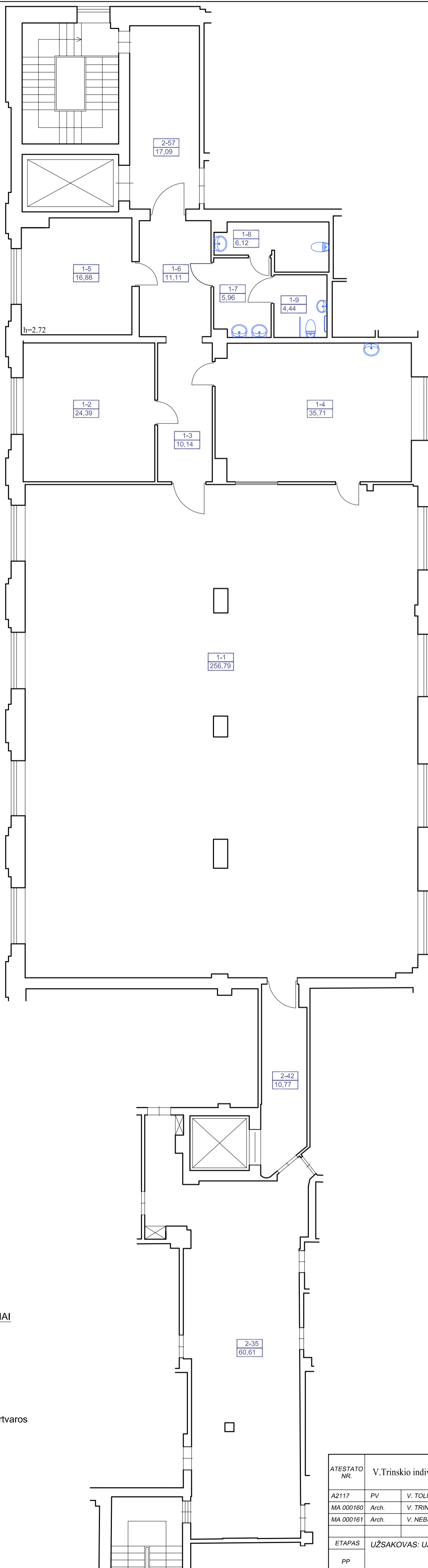
kitos paskirties patalpų eksplikacija		
NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
2-1	145,19	lošimų automatų salė
2-2	26,58	san. mazgas, pritaikytas neįgaliesiems
VISO:	171,77	

bendros paskirties patalpų eksplikacija		
NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
3-1	25,24	holas
3-2	4,29	lifto šachta
VISO:	29,53	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  ardomos pertvaros
-  naujos mūro pertvaros
-  naujos gipso kartono pertvaros

ATESTATO NR.	V.Trinskio individuali veikla				a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-3881-7386-9178), padalinimo į du turinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo į kitą (lošimo salonas) ir gydymo, paprastojo remonto projektas			
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PATALPŲ PLANAS	LAIKA	0	
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas		DALIS	LAPAS	LAPŲ
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas		OBJEKTO NR. 2021-02G6	PP	1
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"				M 1:100			
PP								



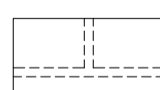
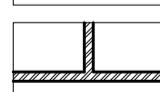
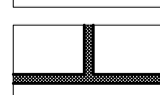
gydymo paskirties patalpų  
eksplikacija

NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1-1	256,79	salė
1-2	24,39	kabinetas
1-3	10,14	koridorius
1-4	35,71	kabinetas
1-5	16,88	kabinetas
1-6	11,11	koridorius
1-7	5,96	san. mazgas
1-8	6,12	san. mazgas
1-9	4,44	san. mazgas, pritaikytas neįgaliesiems
VISO:	371,54	

bendros paskirties patalpų  
eksplikacija

NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1-115	27,75	koridorius
2-35	60,61	koridorius
2-42	10,77	koridorius
2-57	17,09	koridorius
VISO:	116,22	

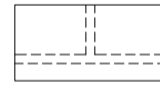
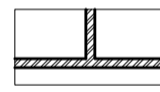
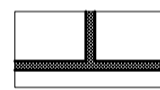
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  ardomos pertvaros
-  naujos mūro pertvaros
-  naujos gipso kartono pertvaros

ATESTATO NR.	V.Trinskio individuali veikla				b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, (unik.nr.: 4400-3109-6190:8561), paskirties keitimo iš viešbučių į gydymo, paprastojo remonto projektas			
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PATALPŲ PLANAS	LAIKA	0	
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas		DALIS	LAPAS	LAPŲ
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas		OBJEKTO NR. 2021-02G6	PP	1
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"				M 1:100			
PP								



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  ardomos pertvaros
-  naujos mūro pertvaros
-  naujos gipso kartono pertvaros

prijungiamų prie gydymo patalpų, buvusių transporto paskirties patalpų eksplikacija

NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1-1	27,84	kabinetas
1-2	27,69	kabinetas
1-3	29,79	kabinetas
1-4	28,11	kabinetas
1-5	27,33	kabinetas
1-6	18,57	kabinetas
1-7	33,68	kabinetas
1-8	24,28	kabinetas
1-9	93,44	koridorius
1-10	2,63	san. mazgas
1-11	1,95	san. mazgas
VISO:	315,31	

prijungiamų prie gydymo patalpų, buvusių viešbučio paskirties patalpų eksplikacija

NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
2-1	20,98	kabinetas
2-2	15,88	kabinetas
2-3	16,75	kabinetas
2-4	9,44	kabinetas
2-5	14,43	kabinetas
2-6	12,50	kabinetas
2-7	9,37	kabinetas
2-8	16,20	kabinetas
2-9	46,43	koridorius
2-10	16,91	kabinetas
2-11	2,55	pagalbinė pat.
2-12	4,52	pagalbinė pat.
2-13	13,68	pagalbinė pat.
2-14	6,29	pagalbinė pat.
2-15	5,97	koridorius
2-16	2,63	san. mazgas
2-17	1,95	san. mazgas
VISO:	216,48	

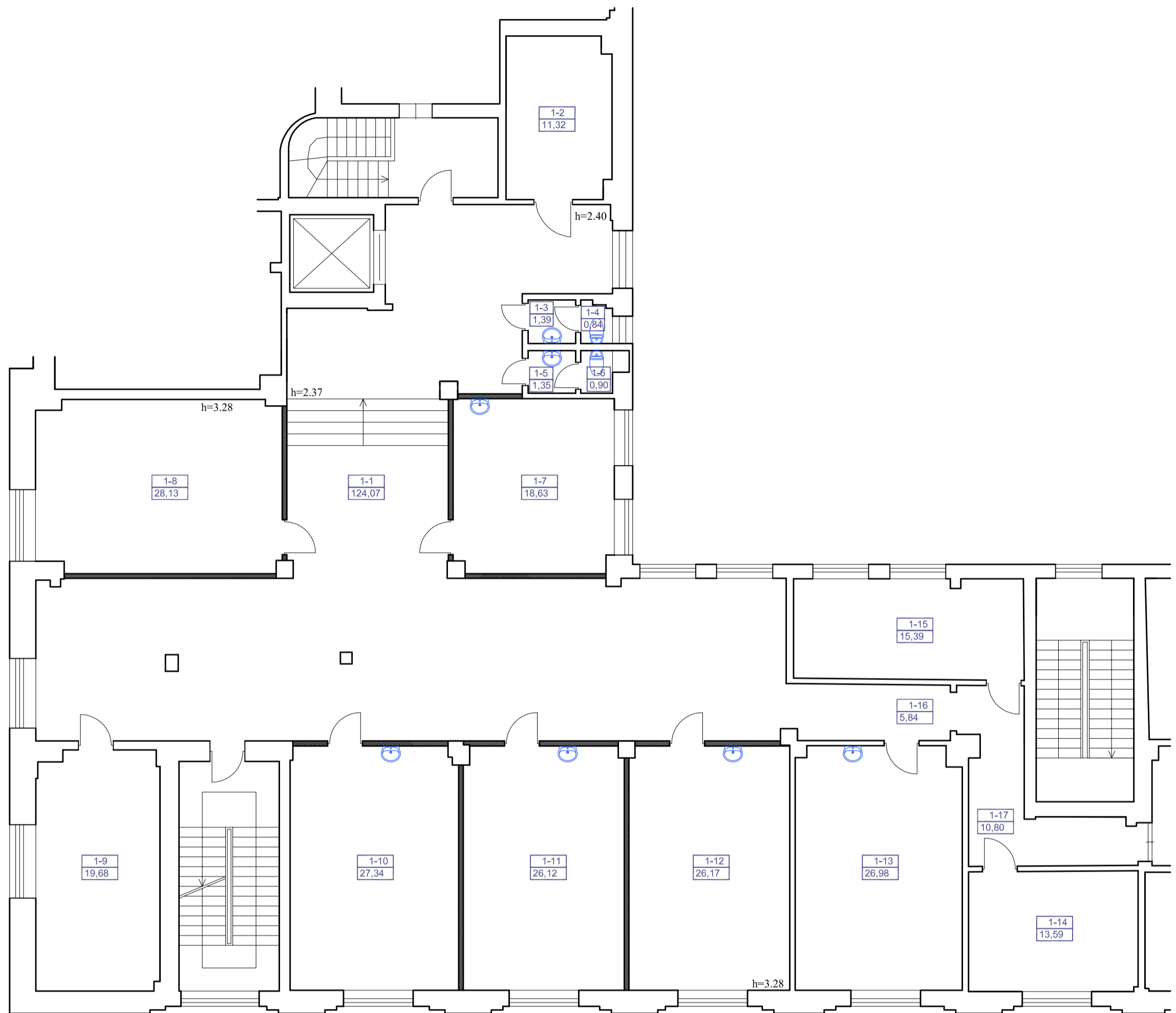
esamų gydymo patalpų eksplikacija

NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
3-1	3,11	sandėlis
3-2	42,48	pacientų priėmimo patalpa
3-3	29,79	koridorius
3-4	12,58	personalo pat.
3-5	2,47	san. mazgas
3-6	2,56	san. mazgas
3-7	24,15	kabinetas
3-8	25,55	kabinetas
3-9	24,98	kabinetas
3-10	25,27	kabinetas
3-11	17,60	kabinetas
3-12	15,33	kabinetas
3-13	74,23	koridorius
VISO:	300,10	

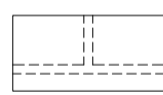
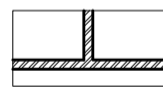
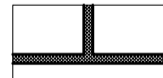
gydymo patalpų eksplikacija

NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1	315,31	prijungiamų prie gydymo patalpų, buvusių transporto paskirties patalpų eksplikacija
2	216,48	prijungiamų prie gydymo patalpų, buvusių viešbučio paskirties patalpų eksplikacija
3	300,10	esamų gydymo patalpų eksplikacija
VISO:	831,89	

ATESTATO NR.	V.Trinsio individuali veikla				c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo, paprastojo remonto projektas					
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PATALPŲ PLANAS	OBJEKTO NR. 2021-02G6	DALIS	LAPAS	LAPŲ	
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas						0
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas						
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"									
PP									M 1:100	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

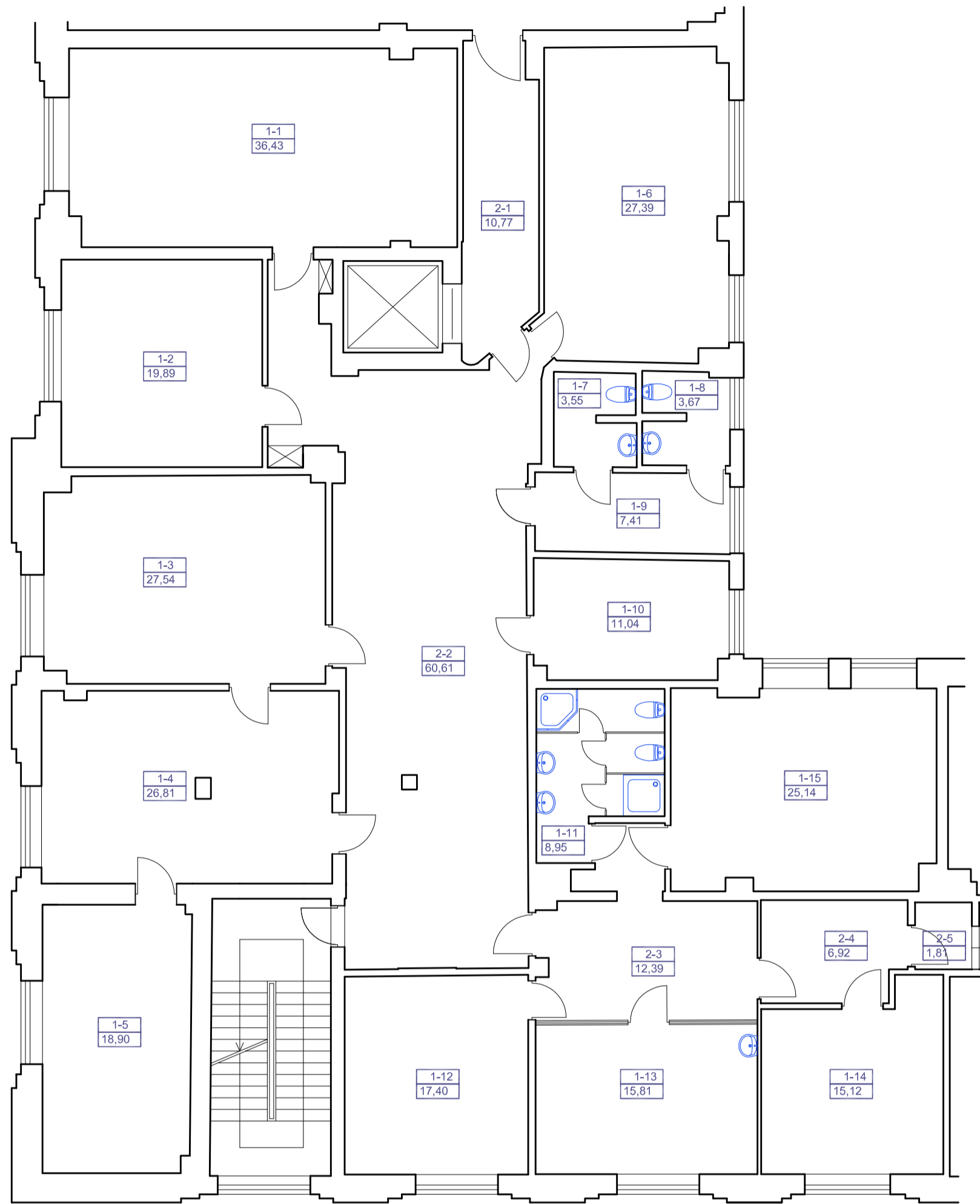
-  ardomos pertvaros
-  naujos mūro pertvaros
-  naujos gipso kartono pertvaros

gydymo patalpų eksplikacija

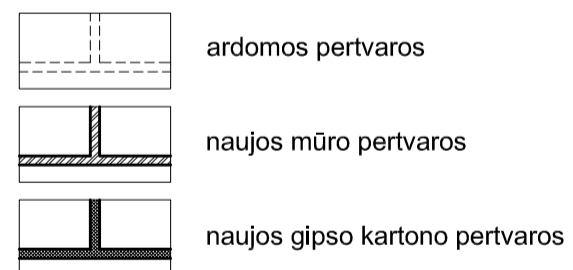
NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1-1	124,07	koridorius
1-2	11,32	pagalbinė pat.
1-3	1,39	san. mazgas
1-4	0,84	san. mazgas
1-5	1,35	san. mazgas
1-6	0,90	san. mazgas
1-7	18,63	kabinetas
1-8	28,13	kabinetas
1-9	19,68	koridorius
1-10	27,34	kabinetas
1-11	26,12	kabinetas
1-12	26,17	kabinetas
1-13	26,98	kabinetas
1-14	13,59	kabinetas
1-15	15,39	kabinetas
1-16	5,84	koridorius
1-17	10,80	koridorius
VISO:	358,54	

ATESTATO NR.	V.Trinskio individuali veikla				d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-4352-8260:6731), paskirties keitimo iš viešbučių į gydymo, paprastojo remonto projektas					
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PATALPŲ PLANAS	OBJEKTO NR. 2021-02G6	DALIS	LAPAS	LAPŲ	
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas						0
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas						
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"									
PP								PP	1	1

M 1:100



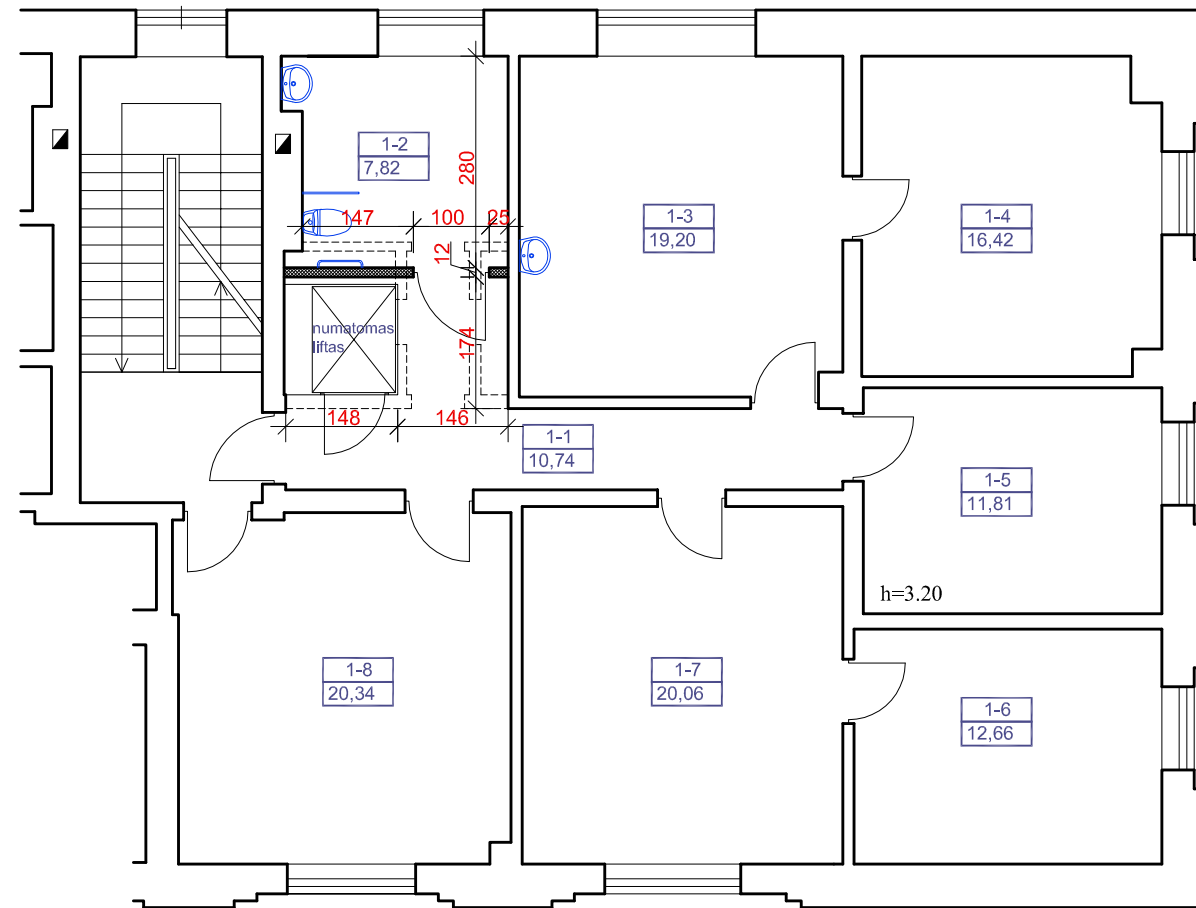
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**



gydymo paskirties patalpų eksplikacija		
NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1-1	36,43	kabinetas
1-2	19,89	kabinetas
1-3	27,54	kabinetas
1-4	26,81	kabinetas
1-5	16,88	kabinetas
1-6	27,39	kabinetas
1-7	3,55	san. mazgas
1-8	3,67	san. mazgas
1-9	7,41	pagalbinė pat.
1-10	11,04	pagalbinė pat.
1-11	8,95	san. mazgal
1-12	17,40	kabinetas
1-13	15,81	kabinetas
1-14	15,12	kabinetas
1-15	25,14	personalo pat.
VISO:	263,03	

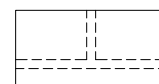
bendros paskirties patalpų eksplikacija		
NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
2-1	10,77	koridorius
2-2	60,61	koridorius
2-3	12,39	koridorius
2-4	6,92	koridorius
2-5	1,81	koridorius
VISO:	92,50	

ATESTATO NR.	V.Trinskio individuali veikla				Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, (unik.nr.:4400-4352-8281:6733), paskirties keitimo iš visuočio į gydymo, paprastojo remonto projektas					
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PATALPŲ PLANAS	OBJEKTO NR. 2021-02G6	DALIS	LAPAS	LAPŲ	
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas						0
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas						
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"									
PP					M 1:100		PP	1	1	

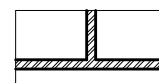


gydymo paskirties patalpų eksplikacija		
NR.	PLOTAS	PAVADINIMAS
1-1	10,74	koridorius
1-2	7,82	san. mazgas, pritaikytas neįgaliesiems
1-3	19,20	kabinetas
1-4	16,42	kabinetas
1-5	11,81	kabinetas
1-6	12,66	kabinetas
1-7	20,06	kabinetas
1-8	20,34	kabinetas
VISO:	119,05	

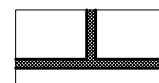
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**



ardomos pertvaros



naujos mūro pertvaros

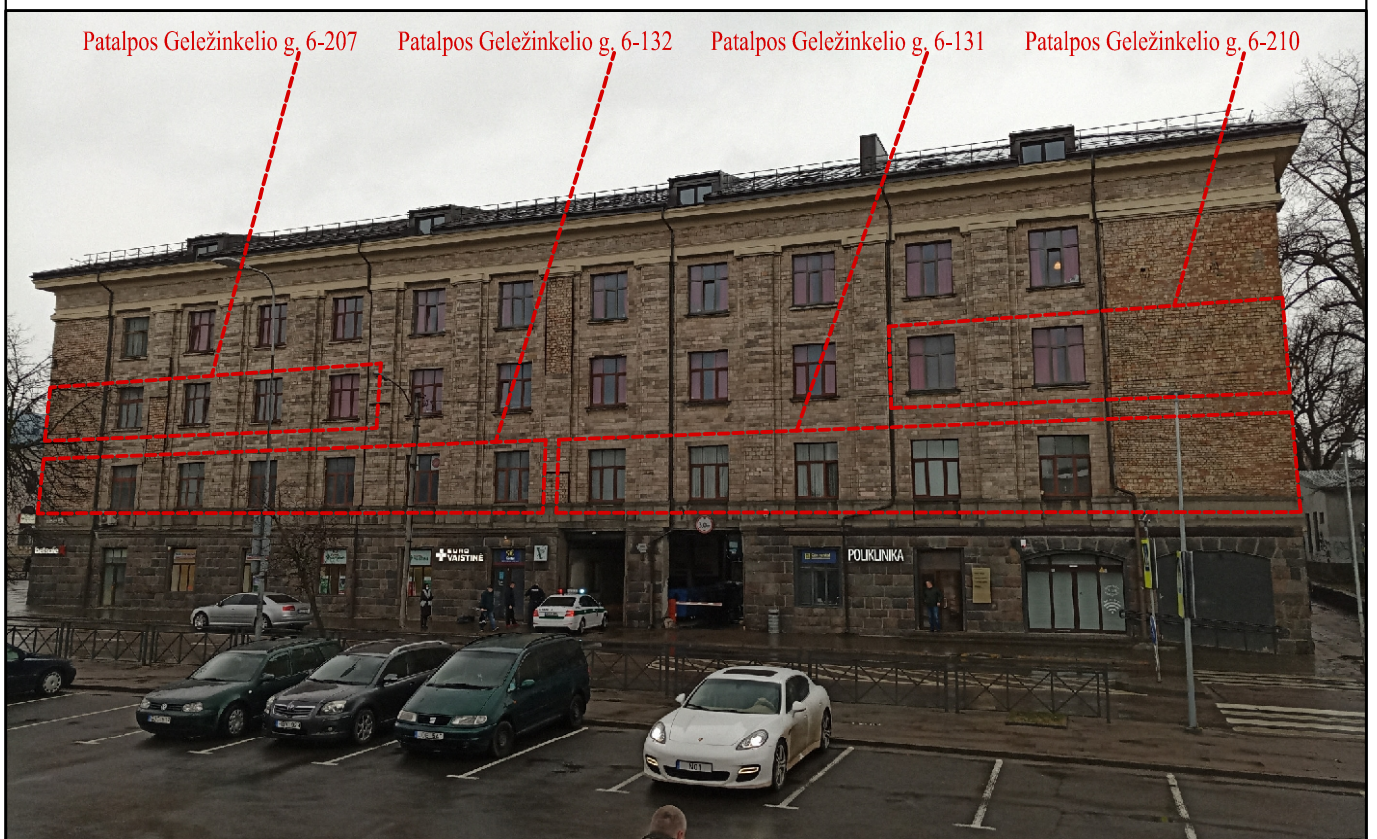


naujos gipso kartono pertvaros

ATESTATO NR.	V.Trinskio individuali veikla				e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, (unik.nr.: 4400-3881-7586:9181), paskirties keitimo iš viešbučių į gydymo, paprastojo remonto projektas			
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PATALPŲ PLANAS			LAIDA
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas				0
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas				
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"				OBJEKTO NR. 2021-02G6	DALIS	LAPAS	LAPŲ
PP					M 1:100	PP	1	1

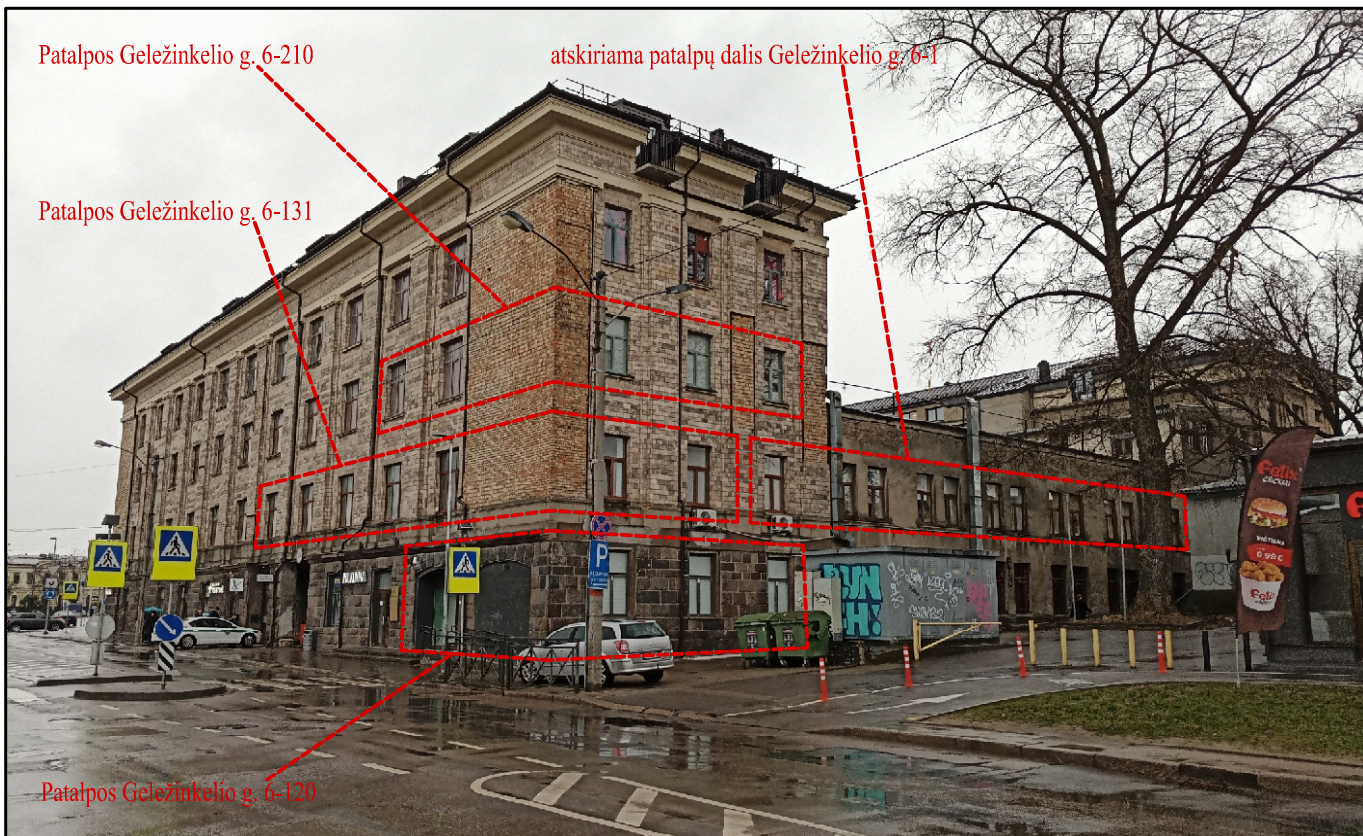


VAIZDAS NUO GELEŽINKELIO STOTIES AIKŠTĖS



VAIZDAS NUO AUTOBUSŲ STOTIES PUSĖS

ATESTATO NR.		V.Trinskio individuali veikla			a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, padalinimo į du turitinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonus) ir gydymo, b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo, d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, paprastojo remonto projektas.					
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PASTATO FOTOFIKSACIJA 1			LAIDA		
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas				0		
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas						
ETAPAS		UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"			OBJEKTO NR. 2021-02G6			DALIS	LAPAS	LAPŲ
PP					M 1:500			PP	1	1



VAIZDAS NUO GELEŽINKELIO GATVĖS



VAIZDAS NUO NAUJININKŲ PUSĖS

ATESTATO NR.	V.Trinskio individuali veikla				a) Patalpų, Geležinkelio g. 6-120, Vilniuje, padalinimo į du turitinius vienetus, keičiant paskirtį iš maitinimo, į kitą (lošimo salonas) ir gydymo, b) Patalpų, Geležinkelio g. 6-7, Vilnius, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, c) Patalpų, Geležinkelio g. 6-130, Vilniuje, sujungimo su patalpomis, Geležinkelio g. 6-131, Vilniuje, prijungiant (amalgamuojant) prie jų dalį patalpų, Geležinkelio g. 6-1 Vilniuje ir pakeičiant paskirtį į gydymo, d) Patalpų, Geležinkelio g. 6-132, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, e) Patalpų, Geležinkelio g. 6-207, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, f) Patalpų, Geležinkelio g. 6-210, Vilniuje, paskirties keitimo iš viešbučių, į gydymo, paprastojo remonto projektas.			
A2117	PV	V. TOLIŪNAS	2019.12	el. parašas	PASTATO FOTOFIKSACIJA 2	LAIDA		
MA 000160	Arch.	V. TRINSKIS	2019.12	el. parašas		0		
MA 000161	Arch.	V. NEBILEVIČIUS	2019.12	el. parašas				
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "Magnolija"				OBJEKTO NR. 2021-02G6	DALIS	LAPAS	LAPŲ
PP					M 1:500	PP	1	1