



### SITUACIJOS SCHEMA

**PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI**

Sklypo plotas.....5853 m<sup>2</sup>  
 Sklypo užstatymo plotas.....2581,75 m<sup>2</sup>  
 Sklypo užstatymo tankumas.....0,44  
 Sklypo užstatymo intensyvumas .....0,76  
 Apželdintas sklypo plotas.....3038 m<sup>2</sup>  
 Planuojamas butų skaičius.....65 vnt.  
 Parkavimo vietų sk. (pož.).....65 vnt.

- EKSPLIKACIJA**
1. Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas, korpusas A
  2. Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas, korpusas B
  3. Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas, korpusas C
  4. Žaidimų aikštelės
  5. Gaisrinio transporo apsisukimo aik. štelė
  6. Požeminiai šiukšlių konteineriai su antrinių žaliavų rūšiavimu
  7. Numatoma dyzelgeneratoriaus vieta

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Karolinių kraštovaizdžio draustinio riba
  - Sklypo riba
  - Gatvių raudonosios linijos
  - Valstybinės reikšmės miškų plotų ribos
  - Miško kvartalo ribos
  - Gatvės bortai
  - Vejos bortelis
  - Įžeminti gatvės bortai
  - Išorinė tvora (Nerūdijantis plienas, su betoniniu cokoliu h= 150 cm)\*
  - Vartai išorinėje tvoroje\*
  - Vidiniai atitvėrimai (Nerūdijantis plienas, h=50 cm)\*
  - Turėklai terasoms (Nerūdijantis plienas, h=90 cm)\*
  - Turėklai lauko laiptams (Nerūdijantis plienas, h=90 cm)\*
  - ŽN pritaikyti pandusai\*
  - Betoniniai suoleliai\*
  - Įvažiai (į sklypą ir požeminį parkingą)
  - Įėjimai į pastatus
  - Išėjimai iš požeminio parkingo
  - Buvusi užstatymo riba (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu Nr 30-2435)
  - Koreguota užstatymo riba (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu Nr 30-458)
  - Nauja užstatymo riba
  - Buvusi užstatymo zona (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu Nr 30-2435)
  - Koreguota užstatymo zona (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu Nr 30-458)
  - Nauja užstatymo zona

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamentas  
**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA**  
 2017-10-11/12  
 PROT. NR. 1-27-7  
 G16 NR. 6558

*DETALIOS PLANO SPRENDIMŲ PRITAKIO*  
*Mindaugas Vainas*  
*VAB "PALATINAS"*  
*DIREKTORIUS*

SKAITMENIZUOTA  
 Savivaldybės įmonė „Vilniaus planas“  
 \*GIS skyrius\*  
 Parašas: ASTA MAZELIENE  
 Data: 2017 10 10  
 6498

*Detaliojo plano koregavimas su patvirtintu projekto, teritorinio planavimo sklypo zonos ir ribų koregavimu. M. Dabulys*

Esamos požeminės komunikacijos sutikrintos

Sl. Nr.	ISTAGOS PAVADINIMAS	DATA	PAVARDĖ	PARAŠAS	PARABRŪS
1	Miesto plėtros departamentas	2016-11-01	E. Baniškaitė	[Parašas]	
2	UAB "VILNIAUS ENERGIJA"	2016-11-01	L. Pocius	[Parašas]	
3	TEO ABIT	2016-11-01	[Parašas]	[Parašas]	
4	UAB "VILNIAUS GAISRVINIS"	2016-11-01	[Parašas]	[Parašas]	
5	AB "ENERGIJOS PERSTYMO OPERATORIUS"	2016-11-01	[Parašas]	[Parašas]	
6	UAB "VILNIAUS VIEŠASIS TRAN"	2016-11-01	[Parašas]	[Parašas]	
7	"LITORD" AB	2016-11-01	[Parašas]	[Parašas]	
8	UAB "EKADILA"	2016-11-01	[Parašas]	[Parašas]	

AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07  
 KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-1994

Pareigos	Pavardė	Parašas	J.SALKAUSKO PERSONALINE ĮMONE
Savininkas	J.Salkauskas	[Parašas]	Tel.: 8 686 80075, matuoti@gmail.com
Vykdytojas	O.Cepaitė	[Parašas]	Objektas: K.Jelskio g. 65 Vilniuje

Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas

Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
500	2	1	2016 10 21	

PATVIRTINTA  
 Vilniaus miesto savivaldybės  
 administracijos direktoriaus pavaduotojo  
 20.....  
 įsakymu Nr. ....

Atestato Nr.		Kompleksas: 2016-42
	VILNIAUS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius www.vas.lt	Pavadinimas: Sklypo Saitūnų gatvėje detalios plano užstatymo zonos ir ribų koregavimo projektas
A974	PV/PDV A. Pliučas PV asist. V. Augustinavičius Arch. J. Vaškevičius	Objektas: Detalios plano užstatymo zonos ir ribų koregavimas
		Brėžinys: Sklypo sutvarkymo planas su koreguojama užstatymo zona ir riba M 1:500
LT	Statytojas: UAB "Palatinas" Užsakovas: UAB "Citius Construction"	Lapas 01 / Lapų 01