

Projektą paregė:	MILDA MIKULIONYTĖ OGORODOVA INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 714774 TEL. 861670564
Objektas:	Prekybos paskirties pastato Gudelių g. 9 Vilniuje, prekybos patalpų Nr. 2 padalinimo į du turtinius vienetus ir vieno turtinio vieneto paskirties keitimo į gyvenamąją, kapitalinio remonto projektas.
Statybos rūšis:	Kapitalinis remontas
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys
Projekto stadija:	TP
Projekto dalis:	BD
Projekto žymuo:	TP-AR-pp-21/07-28-1
Statytojas(užsakovas):	UAB BLTJUMA SERVICE
PV(arch.):	Algirdas Jurevičius at. Nr. A560
Arch.:	Milda Mikulionytė-Ogorodova at. Nr. ET-I039174
	Vilnius 2021

Forma patvirtinta
 Vilniaus miesto
 savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2019 m. d. Lapkričio 27d.
 įsakymu Nr. 30-3052/19



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
 20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato Gudelių g. 9 Vilniuje, prekybos patalpų Nr. 2 padalinimo į du turtinius vienetus ir vieno turtinio vieneto paskirties keitimo į gyvenamąją, kapitalinio remonto projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas
2.2.	užstatymo tankis	Esamas
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esamas
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Esamas
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Sklypo ribose užtikrinti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti

		dviračių stovėjimo vietų skaičių. Aikštelėse numatyti prieigas dviračių įkrovimui.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga, numatant medžių kirtimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Pagrįsti medžių kirtimų būtinumą, jei medžiai kertami, nagrinėti alternatyvas medžiams išsaugoti. Saugoti medžius už sklypo ribų. Numatant saugomų medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 kv. m krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./kv. m tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo (teritorijos) schemą, kurioje būtų pateikiami sprendiniai, užtikrinantys STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimų gyvenamųjų patalpų infrastruktūros norminiai poreikiai –vaikų žaidimo aikštelė, sporto aikštelė paaugliams ir vieta ramiam poilsiui vyresnio amžiaus gyventojams). Jeigu keičiant patalpų paskirtį nėra galimybės sklype įrengti reikiamo želdynų ploto, jis įrengiamas ant perdangų stogų – jame natūraliame grunte turi galėti augti medžiai ir krūmai; o nesant tokios galimybės, kompensuojama už 15 kv. m naujai sukuriama būsto ploto 1 naujai sodinamam medžiui (ne mažesnio nei 8 cm kamieno diametro) gatvių alėjose ar viešuosiuose želdynuose (vietas numato Miestovaizdžio skyrius). Kreipiantis dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo pateikti pasirašytą sutartį su želdynų sodintojais dėl medžių sodinimo. Projektinius pasiūlymus papildyti norminių automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimais bei schemomis vaizduojančiomis kur ir kaip užtikrinamos norminės automobilių stovėjimo vietos esamoms bei naujai projektuojamoms patalpoms.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Užtikrinti gyvenamosios paskirties patalpoms keliamus reikalavimus. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia. Patalpų planinė struktūra turi atitikti jų paskirtį. Vadovaujantis STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ IV sk. 5 p., užtikrinti remontuojamo pastato gyvenamųjų ir negyvenamųjų patalpų balansą taip, kad nepasikeistų to pastato paskirties grupė. Negyvenamosios paskirties patalpos gyvenamosios

		<p>paskirties pastatuose turi būti atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi turėti atskirus įėjimus ir atskirtas (atjungimo ventiliais, apskaitos prietaisais, sklendėmis ir pan.) inžinerines sistemas.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p> <p>Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 27 str. 5 d. 7 p., projektinių pasiūlymų tvirtinimui pateikti statinio patalpų savininkų sprendimą dėl šio straipsnio 1 d. nurodytų statybos darbų (remonto ir paskirties keitimo) atlikimo (atitinkamo statinio projekto rengimo ir (ar) įgyvendinimo), priimto Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnyje nustatyta tvarka.</p> <p>Vadovautis Susisieikimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).</p> <p>Numatant statybos darbus sklype (pvz. naujų automobilių stovėjimo vietų įrengimą), bus reikalinga pagrįsti statytojo teisę sklype.</p>
	reikalavimai susisieikimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Įvertinti esamą ir būsimą poreikį.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00086338) sprendiniais.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti esamą ir būsimą poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Justina Lipskytė, tel. +370 671 87 954 el. paštas justina.lipskyte@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS TVIRTINTI PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTĮ GUDELIŲ G.9
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-03 Nr. A659-86/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-02 22:54:15 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-02 22:54:29 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-03 09:25:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-03 09:25:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektas rengiamas statytojo UAB BLTJUMA SERVICE užsakymu.

Privalomųjų dokumentų sąrašas:

Nuosavybės teisę ar kitokią teisę į žemę ir esamus pastatus patvirtinantys dokumentai:

- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko apie žemės kad. Nr. 0101/0051:1630 ir prekybos pastatao un. nr. 1399- 8026-0015 išrašu
- Projektavimo užduotis.

1. PROJEKTO TIKSLAS

Projektu siekiama atlikti; Prekybos paskirties pastato Gudelių g. 9 Vilniuje, prekybos patalpų Nr. 2 padalinimo į du turtinius vienetus ir vieno turtinio vieneto paskirties keitimo į gyvenamąją, kapitalinio remonto projektą.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: : Prekybos paskirties pastato Gudelių g. 9 Vilniuje, prekybos patalpų Nr. 2 padalinimo į du turtinius vienetus ir vieno turtinio vieneto paskirties keitimo į gyvenamąją, kapitalinio remonto projektas.

Projekto statytojas: UAB BLTJUMA SERVICE “

Projektuotojas: Milda Mikulionytė – Ogorodova .

Projekto vadovas – Algirdas Jutevičius at. Nr, A560

Statybos vieta: *Gudelių g. 9* , Vilnius

Žemės sklypo plotas: 370 m²

Žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Statinio paskirtis: Prekybos

Statinio kategorija: Neypatingas statinys.

4. DOKUMENTAI, KURIAIS REMIANTIS RENGTA PROJEKTAS

Vykdamas tolimesnius objekto projektavimo, tyrimo, statybos ir kitus darbus, privaloma vadovautis:

Reglamento šifras	Pavadinimas
STR 1.01.05:2007	"Normatyviniai statybos techniniai dokumentai"
STR 1.01.08:2002 (aktuali redakcija)	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.04.04:2017 (aktuali redakcija)	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. statinio statybos priežiūra“
1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733	Lietuvos respublikos nekilnojamojo kultūros vertybių

Vilnius	apsaugos įstatymas
STR 1.01.01:2005	„Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“
Lietuvos higienos norma hn 33:2011 2011 m. birželio 13 d. įsakymu nr. v-604	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
HN 24:2003	„Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
HN 73:2001	„Pagrindinės radiacinės saugos normos“
HN 80:2011	„Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 khz–300 ghz radijo dažnių juostoje“
HN 36:2009	„Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
HN 105:2004	„Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“
HN 104:2011	„Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“
2002-12-30 įsakymas, Nr. 522	"Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės"
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
STR 2.01.01(2):1999 (aktuali redakcija)	"Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga"
2013-10-04 įsakymas, Nr. 1-249	"Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės"
2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 (aktuali redakcija)	"Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai"
2011-02-22 įsakymas, Nr. 1-64	"Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės"
STR 2.01.01(3):1999 (aktuali redakcija)	"Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga"
STR 2.01.01(4):2008	"Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga"
STR 2.01.01(5):2008	"Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo"
STR 2.01.06:2009	"Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"
STR 2.02.01:2004 (aktuali redakcija)	"Gyvenamieji pastatai"
STR 2.02.09:2005 (aktuali redakcija)	"Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai"
STR 2.09.02:2005 (aktuali redakcija)	"Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"
STR 2.01.01(6):2008	"Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
STR 2.06.04:2014	"Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai."

Projektas atliekamas remiantis individualių gyvenamųjų namų kvartalo detaliuoju planu. Detaliojo plano registravimo Lietuvos respublikos teritorijų planavimo dokumento registro nr.T00054892

6. PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI IR FUNKCINIAI SPRENDIMAI

Planuojama padalinti patalpas į du turtinius vienetus ir vieną iš jų pakeisti į gyvenamosios paskirties patalpas.

I -TURTINIS VIENETAS -PREKYBOS PATALPOS.

Į patalpas patenkama atskiru įėjimu. Įrengiami laiptai į rūsio patalpas.

Įrengiamos šios patalpos

Rusys:

R-1 Pagalbinė patalpa -19,12 m², R-2 Pagalbinė patala-40,99m²;

Pirmas aukštas

1-1prekybos patalpas 45,82m², 1-2 sanmazgas 2.39m², 1-3 personalo patalpa 9,79m².

II TURTINIS VIENETAS -GYVENAMOJI PASKIRTIS.

Į patalpas patenkama dviem atskirais įėjimais iš gatvės ir kiemo pusių

Įrengiamos šios patalpos

Rūsyje:

R-1 tambūras 3.25m², R-2 sanmazgas 4,70m², R-3 pagalbinė patalpa 28,15m².

Pirmas aukštas:

2-1 tambūras 4.51m², 2-2 sanmazgas 2,90m², 2-3 virtuvė -svetainė 28,85m².

Antras aukštas :

2-4 kambarys 14.77m², 2-5 sanmazgas 4,19m², 2-6 kambarys 14.65m², 2-7 koridorius 8.04m²

Gyvenamosios paskirties energinio naudingumo klasė A. Projektuojamo pastato vidaus aplinkos garso klasė C. Virš g/k pakabinamų lubų, bus įrengiamas rekuperatorius.

7. GAISRINĖ SAUGA

Statinys suprojektuotas vadovaujantis: „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“(Žin.,2010, Nr.146-7510), „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“(Žin.,2011, Nr. 23-1138), STR 1.05.06:2010 „STATINIO PROJEKTAVIMAS“, „Šildymo sistemų naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės“(Žin. ,2010, Nr. 115-5798) ir kitais normatyviniais dokumentais.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų lentelė

6

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Gyvenamojo namo aukščiausio aukšto grindų altitudė + 0,20 m nuo žemės paviršiaus,

Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas (1) priskiriamas gyvenamajai paskirčiai: **P.1.1 vieno buto gyvenamieji pastatai** (pagal "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 3 priedo 1 lentelę).

Statinių gaisrinio pavojingumo klasė: **C2** (pagal "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 10 priedo 2 lentelę).

Projektuojamiems pastatams neskaičiuojama gaisro apkrova, priimant 1 gaisro apkrovos kategoriją.
 Projektuojamo pastato atsparumas ugniai: **II**.
 Tokiu atveju, reikalavimai laikančiosioms konstrukcijoms (REI):
Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai
 ("Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 2 lentelės):

		Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios	lauko siena	aukštų, pastogės patalpos rūsio perdangos		laiptinės	
								vidinė	laiptat akiai ir
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30	EI 30 (o↔i) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

⁽¹⁾ - konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ - konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁴⁾ - stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN –reikalavimai netaikomi.

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji priešgaisrinė sistema autonomiškai informuojanti PGT.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vedinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus. Turi būti naudojami ne žemesnės kaip B-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

Pastatuose naudojamos visos medinės dalys: medinės gegnės, grebėstai, karkaso mediniai elementai padengiami antipirenais arba priešgaisriniais dažais, kad pasiektų ne mažesnę kaip B-s3, d2 degumo klasę. Karnizo pakalimo medines lenteles, vėjalentes apdoroti ugniai atsparumą didinančiais lakais, sertifikuotais LR, kad būtų pasiekta ne mažesnę kaip C-s2, d1 degumo klasę.

Degias arba sunkiai degias pastato konstrukcijas, kurios liečiasi dūmtraukiais (kaminiais) arba su vedinimo kanalais šalia dūmtraukių (kaminų), reikia apsaugoti nedegių medžiagų perskyromis.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

5 lentelė

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto aildymastiskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

Pagal "Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės" p. 14, katilinės patalpos nuo likusių projektuojamų pastatų patalpų turi būti atskirtos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis. Kadangi pro katilinės bei garažo duris evakuosis ne daugiau kaip 5 žmonės, tai šios durys turi būti EW 30-C5 ("Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 3 lentelė).

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai⁽¹⁾

3 lentelė

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20-C5	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20-C5	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 30-C5	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 30
45	EW 30-C5	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EW 60-C5	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EW 60
90	EI ₂ 60-C5	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 90-C5	EI 120	EI 120	EI ₂ 90	EI ₂ 90
180	EI ₂ 90-C5	EI 180	EI 180	EI ₂ 90	EI ₂ 90
240	EI ₂ 120-C5	EI 240	EI 240	EI ₂ 120	EI ₂ 120

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

Vidaus apdailai naudojamų medžiagų ir statybos produktų degumo klasės.

Patalpų paskirtis	Konstrucijos	Statybos produktų degumo klasės
Gyvenamosios patalpos	Sienos ir lubos	RN
	Grindys	RN

GAISRINIO SKYRIAUS MAKSIMALAUS PLOTO F_g NUSTATYMAS

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F_S (kv. m)					
P.1 grupė							
P.1.1	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5
P.1.2	Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5

Vienbučio gyvenamojo namo gaisrinio skyriaus didžiausias plotas: F_g .

Vienbučio gyvenamojo namo (1) gaisrinio skyriaus F_g nustatymas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90KH)$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

KH – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $KH = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

GAISRINIO SKYRIAUS SKAIČIAVIMAS:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90KH)$$

$$F_g = 1400 \times 1 \times \cos(90 \times 4/10) = 182 \text{ kv. m.}$$

$$F_s = 1400$$

$$H = 4,00$$

$$H_{abs} = 10$$

$$KH = 0,13$$

$$F_g = 182 \text{ m}^2$$

Išvada: Tenkina nustatytas normas.

Evakuacija ir pastato konstrukcijų aprašymas.

Iš gyvenamojo namo pirmo aukšto išėjimas per tamburą. Išėjimas iš katilinės per tamburą. Katilinėje suprojektuotas langas didesnis nei 1,5 m².

Didžiausias evakuacijos kelio ilgis neviršija 20 m.

Gyvenamasis namas suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinių laikančiosios konstrukcijos išlaikytu apkrovas nustatytą laiką;
- butų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio;
- suveiktų įrengta gaisrinė signalizacija;

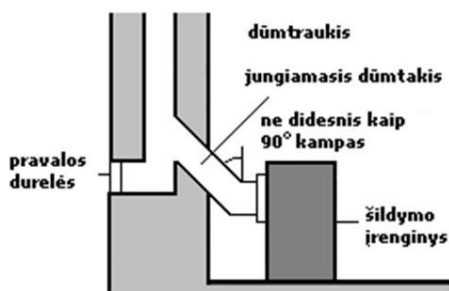
-
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai ir nevaržomai dirbti.

Kietojo kuro šildymo įrenginiai.

Kietojo kuro šildymo įrenginiams turi būti naudojami statybos produktai ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės.

Jungiamieji dūmtakio vamzdžiai turi sudaryti vertikalia kryptimi ne didesnę kaip 90°kampą (žr. 3 pav.). Jungiamieji dūmtakio vamzdžiai turi atitikti 25 punkto reikalavimus arba jų sienelės turi būti:

- pilnavidurių molio plytų – ne plonesnės kaip 120 mm;
- karščiui atsparaus betono – ne plonesnės kaip 60 mm;
- keraminės arba ketaus – ne plonesnės kaip 4 mm;
- daugiasluoksnio lanksčiojo metalo [8.10] – pagamintos iš ne žemesnio kaip L50 medžiagos tipo, ne plonesnės kaip 0,1 mm storio.



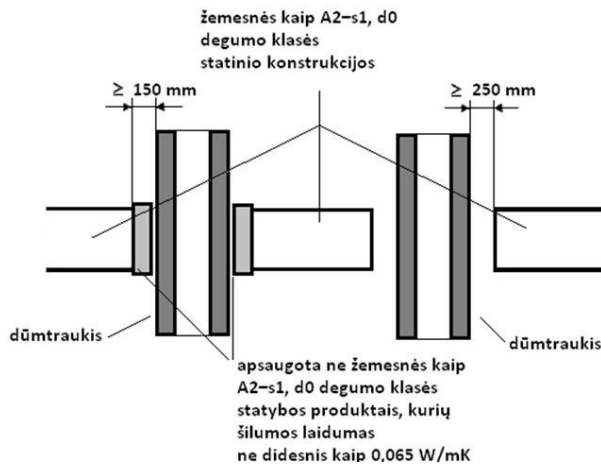
3 paveikslas. Dūmtraukio prijungimo prie šildymo įrenginio principas.

Jungiamojo dūmtakio skerspjūvis turi būti ne mažesnis kaip šildymo įrenginio, prie kurio jungiamas, angos skerspjūvis. Nuo neizoliuoto keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio sienelių turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 500 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų. Nuo keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio išorinių paviršių, izoliuotų ne mažesnio kaip 50 mm storio, ne žemesnės kaip A1 degumo klasės statybos produktais, turinčiais maksimalią eksploatacavimo temperatūrą, ne žemesnę kaip 600 °C [8.13], turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 250 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų.

Mūrinių dūmtraukių viršų reikia apsaugoti nuo kritulių. Ant dūmtraukių leidžiama įtaisyti lengvai nuimamus, apsaugančius nuo kritulių stogelius. Atstumas nuo dūmtraukio viršaus iki stogelio turi būti ne mažesnis kaip dūmų kanalo skersmuo arba ilgiausioji jo kraštinė. Šiuo atveju stogo danga privalo būti B_{roof}(t1) degumo klasės.

Jei statinio stogo danga yra F_{roof}(t1) degumo klasės, dūmtraukiai privalo turėti kibirkščių gaudiklius. Tam naudojami iš ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų pagaminti tinkleliai, kurių akutės ne didesnės kaip 15 × 15 mm.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas [8.3]), turi būti ne mažesnis kaip (žr. 4 pav.) 150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.



4 paveikslas. Atstumų iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų ir kitų medžiagų nuo išorinio dūmtraukio paviršiaus nustatymo principas

Atstumas tarp šildymo įrenginio (išskyrus metalinio) ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų, turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba:

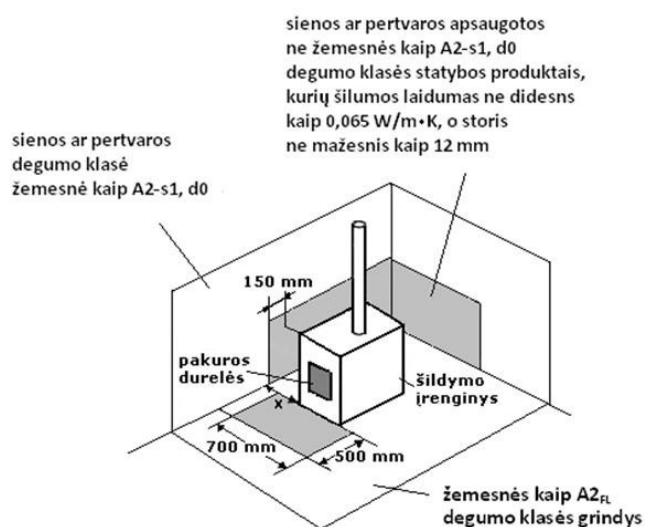
250 mm – nuo šildymo įrenginio, kuris skirtas ne nuolatiniam patalpos šildymui;

500 mm – nuo kitokio šildymo įrenginio;

500 mm ir 1000 mm – nuo šildymo įrenginio ir neapsaugotų žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės lubų.

Nurodytus atstumus galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis (žr. 5 pav.).

Atstumas nuo metalinio šildymo įrenginio turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba, kaip pateikta 2 lentelėje.



5 paveikslas. Sienos, pertvaros ar grindų prie šildymo įrenginio, kurio šildomojo paviršiaus temperatūra aukštesnė nei 80 °C, apsaugos principas

Atstumai tarp metalinio šildymo įrenginio ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų

2 lentelė

Paviršiaus temperatūros klasė		Saugus atstumas (mm)		
metalinis šildymo įrenginys	paviršiaus temperatūra (°C)	horizontaliai	iki lubų	iki grindų
Šiltas paviršius	maks. 80	50	150	-
Karštas paviršius	aukštesnė kaip 80–140	150 ⁽¹⁾	250	100
Degimo paviršius	aukštesnė kaip 140–350	500 ⁽¹⁾	1000 ⁽¹⁾	250 ⁽¹⁾
Labai įkaitęs paviršius	aukštesnė kaip 350–600	1000 ⁽¹⁾	1200 ⁽¹⁾	1000 ⁽¹⁾

RN - reikalavimai netaikomi.

Gyven. name turi būti sumontuoti autonominiai dūmų detektoriai. Dūmų detektoriai pastate turi būti išdėstomi pagal anksčiau pateiktą lentelę, tačiau neviršijant dydžių, nurodytų detektorių pasuose ir techninėse sąlygose. Ne didesnio kaip 3 m pločio patalpose atstumą tarp detektorių leidžiama padidinti iki 15 m.

Dūmų detektorius numatoma montuoti palubėje.

Ne didesnio kaip 3 m pločio patalpose atstumą tarp detektorių leidžiama padidinti iki 15 m.

Dūmų detektorius numatoma montuoti palubėje.

Visa mediena, naudojama pastato konstrukcijoms, turi būti impregnuojama ugniai atspariu antiseptiku iki B-s3, d2 degumo klasės. Apsauginių padengimų tipai turi būti numatyti ir apspręsti pagal vietas, kur atsidurs mediena, apsauginius reikalavimus medienai. Mišiniai, kurie gaminami vietoje, turi būti ruošiami griežtai laikantis instrukcijų. Medienos paviršius apdorojant negali būti purvinas, drėgnas, apšalęs, su sniegu ar sulytas. Jei mediena patiekama į statybos aikštelę apdorota antiseptikais ir antipireniais, ji privalo turėti sertifikatą, patvirtinantį šį apdorojimą. Konstrukcijų elementai, guldomi ant mūro ar betono, turi būti antiseptikuoti ir apsukti hidroizoliacine medžiaga.

Uužlipimui ant šio pastato stogo - turi būti įrengtos stacionarios 0,7 m pločio kopėčios. Kopėčios tvirtinamos prie išorinės namo sienos - ašis plane "3".

Pastatų planiniai sprendimai užtikrina saugią žmonių evakuaciją: neviršijamas 30 m atstumas, evakuavimosi kelių plotis bei laikas atitinka keliamus reikalavimus.

Aprūpinimas gesintuvais (pagal "Bendrosios gaisrinės taisyklės", 5 priedo 2 lentelę)

Vienbutis gyvenamasis namas (1) - pastate privalomi du 4 kg nešiojamieji milteliniai gesintuvai. Nešiojamieji gesintuvai turi atitikti LS EN 3 standartų serijos reikalavimus. Dūmai gaisro metu gali būti šalinami tik rankiniu būdu - atidarius langus.

Žaibosauga remiantis STR 2.01.06:2009 punktu 2 vienbutyje gyv. name (7.1) neprivaloma.

Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu.

Stogas

1. Šio priedo reikalavimai netaikomi II atsparumo ugniai laipsnio statiniui, jei jis nuo kitų pastatų statomas ne mažesniu kaip 15 m atstumu. Projektuojamas objektas nutolęs nuo artimiausio statinio 40 m.

Statinio stogo plotas neviršija $B_{ROOF}(t1)$, keliamų reikalavimų.

Statinio grupė	Statinio stogo plotas (kv. m)
P.1	600
P.2.1, P.2.2, P.2.3, P.2.4, P.2.5, P.2.6, P.2.7, P.2.10, P.2.11, P.2.12, P.2.13,	1400

P.2.14, P.2.15, P.2.16	
P.2.8, P.2.9, P.2.19 (A _{sg} ir B _{sg} kategorijos)	600
P.2.8, P.2.9, P.2.19 (C _{sg} kategorijos)	2000
P.2.8, P.2.9, P.2.19 (D _g ir E _g kategorijos)	6000
P.2.17, P.2.18, P.2.20, P.2.21	3000
P.3, P.4	2000

12. HIGIENA, SVEKATA, APLINKOS APSAUGA

Statinyje projektuojamas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo esantiems žmonėms bei atitiktų vidaus aplinkai (šilumos, apšvietos, oro kokybės, oro drėgnumo, triukšmo), vandens tiekimui, nuotekų šalinimui, kietųjų atliekų šalinimui, išorės aplinkai keliamus reikalavimus.

Patalpos patalpos apšildomos.

Patalpos ventiliuojamos ir apšviečiamos natūraliai, per langus ir priverstinai.

Patalpos aprūpinamos geriamu vandeniu iš projektuojamo gręžinio

Katilinės patalpose sumontuojamas rekuperatorius.

Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Statinyje suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų naudojimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvenimo sąlygos-užtikrinančios optimalų temperatūros ir drėgmės režimą, kokybiškas geriamo vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastato patalpų drėgmės ir temperatūros režimai atitinka statybos normų reikalavimus. Pastatą numatoma apšildyti -elektra. San.mazguose –elektrinis grindų šildymas; skaičiuojamoji patalpų temperatūra šildymo sezono metu +20°C, ventiliacija – rekuperacinė.

STATINIŲ PROJEKTINIS SPRENDIMAS.

Statiniui naudojamos šiuolaikinės ekologiškos, ilgaamžės, sertifikuotos LR apdailos medžiagos, užtikrina numatytus reikalavimus tinkamam patalpų mikroklimatui sukurti, izoliuojant būstą nuo drėgmės, mikrobinės taršos, užtikrinant reikiamą insoliaciją ir patalpų vėdinimą. Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Statinyje projektuojamas taip, kad nekeltų grėsmės statiniuose ar prie jų esantiems žmonėms bei atitiktų vidaus aplinkai (šilumos, apšvietos, oro kokybės, oro drėgnumo, triukšmo), vandens tiekimui, nuotekų šalinimui, kietųjų atliekų šalinimui, išorės aplinkai keliamus reikalavimus.

Patalpos ventiliuojamos ir apšviečiamos natūraliai, per langus.

Patalpos aprūpinamos geriamu vandeniu iš projektuojamo gręžinio.

Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Statiniai suprojektuoti taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jų būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų naudojimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;

-drėgmės statinio dalyse ir jo vidaus paviršiuose.

APŠVIETIMAS

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo sprendiniai atitinka HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

PATALPŲ MIKROKLIMATAS

Vadovaujantis HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas" 7 ir 8 punktais, dvibučio gyvenamojo namo mikroklimato parametrais gyvenamose patalpose atitinka pakankamos šiluminės aplinkos normuojamas vertes.

Bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu.

Eil.Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, ° C
1.	Kambariai	20-22
2.	Darbo kambariai (atviri lankytojams)	20-22

Oro temperatūra, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis matuojami teisės aktų nustatyta tvarka metrologiškai patikrintais termometrais, psichrometrais, anemometrais, katatermometrais ir kitais matavimo prietaisais.

Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė matuojami 0,1 m, 1,1 m aukštyje nuo grindų patalpos viduryje 0,5 m atstumu nuo sienų ir langų. Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė visuose matavimo taškuose turi atitikti šios higienos normos lentelėse pateiktus dydžius.

Patalpos oro temperatūros matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,2 °C.

Santykinės oro drėgmės matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,5 %.

Oro judėjimo greičio matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,1 m/s.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo sprendiniai projektuojami atskiru projektu vadovaujantis HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

Patalpų mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) sprendiniai projektuojami vadovaujantis HN 69:2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai".

APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Statinio viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Garso izoliacijai naudojamų medžiagų, atitvarų rodikliai turi atitikti STR 2.01.07:2003 reikalavimus. Grindų konstrukcijoje rekomenduojama naudoti garsą sugeriančią izoliaciją. Statinys atitinka „C“ garso klasę.

Vadovaujantis HN 33:2007 "Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei aplinkoje" statiniai suprojektuoti taip, kad juose ir šalia joesančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo nuo išorės triukšmo.

Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamajame name ir jo aplinkoje.

Objekto pavadinimas	Garso lygis ekvivalentinis garso lygis, dBA	Maksimalus garso lygis dBA	Paros laikas val.	Triukšmo ribiniai dydžiai Naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				Ldvn	Ldienes	Lvakaro	Lnakti
Gyvenamųjų pastatų miegamieji kambariai	45	55	6-18				
	40	50	18-22				
	35	45	22-6				
Gyvenamųjų pastatų aplinkoje	65	70	6-18				
	60	65	18-22	65	66	61	55
	55	60	22-6				

ELEKTROMAGNETINIS LAUKAS

Gyvenamojo namo aplinkoje nėra išdėstytų radiotechninių objektų, todėl projektuojamas gyvenamasis namas nepatenka į radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės sanitarines apsaugos ir ribinio užstatymo zonas.

PATALPŲ NATŪRALUS APŠVIETIMAS

Natūralus apšvietimas turi būti gyvenamosiose patalpose, virtuvėse, nekanalizuotuose tualetuose. Mažiausia gyvenamųjų ir bendrų poilsio patalpų dirbtinė apšvieta turi būti 100 lx, valgomųjų – 150 lx, koridorių, sanitarinių patalpų – 50 lx. Gyvenamosiose patalpose, taip pat virtuvėje turi būti įrengtas mažiausiai vienas langas, lango stiklo ploto santykis su grindų plotu turi būti ne mažesnis kaip 1:10

Namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės

Patalpos kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)
1. Gyvenamieji kambariai	1:6
2. Virtuvės	1:8
3. Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami per langus, įrengtus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Natūralus apšvietimas išreiškiamas apšvietos koeficientu, kuris lygus perforuoto atitvarų ploto (langų, lūblangių, stoglangių, išorės durų) įstiklinto paviršiaus ir patalpos ploto santykiui.

Pagal STR 2,02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ punktą 213 Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

Išnagrinėjus esamą teritoriją matoma, aplink esantys pastatai neįtakos rekonstruojamo pastato apšvietimui ir nepablogins aplinkinių pastatų patalpų insoliacijos.

Nagrinėjamų patalpų insoliacijos laikas atitinka normatyvinį t.y. nuo kovo 22 iki rugsėjo 22 insoliacijos laikas ne trumpesnis kaip 2,5 val

LEGIONELIOZIŲ PREVENCIJA

Vadovaujantis HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" naudojamas karštas vanduo (toliau - karštas vanduo) turi būti ruošiamas iš Higienos normos reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens. Karšto vandens sauga ir kokybė turi būti užtikrinama iki jo vartojimo vietų. Naudojamas butyje karštas vanduo (toliau - karštas vanduo) turi būti ruošiamas iš Higienos normos reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens. Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas karšto vandens vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos. 1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdžio 22 vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 0C temperatūroje. Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 0C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 0C. Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti. Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 0C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l. Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas prieš dvi dienas privalo raštu informuoti vartotojus. Geriamasis vanduo negali būti tiekiamas karštam vandeniui ruošti, jeigu Higienos normos VI skyriuje nustatyta tvarka nevykdoma geriamojo vandens programinė priežiūra. Statybos užbaigimo procedūros metu reikia atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus projektuojamuose pastatuose / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

HIDRAULINIS IŠBANDYMAS

Vamzdinių bandymas vykdomas prieš apdailos darbų pradžią. Hidraulinis bandymas vykdomas, esant teigiamai temperatūrai patalpose.

Šildymo sistemų hidrauliniai bandymai atliekami pagal „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės, 2010.04.07, įsakymas Nr.1-111“.

Valdymo (įvado) mazgai ir sistemos laikomi išbandytais, jeigu bandymo metu: nepastebėta rasojiimo per virintines siūles, vandens tekėjimo iš šildymo prietaisų, vamzdinių, armatūros ir kitų elementų; valdymo (įvado) mazguose ir šildymo sistemose bandymų metu slėgis per 5 min nesumažėjo; sistemose su slėptais šildymo prietaisais bandymų metu slėgis per 15min. nesumažėjo.

Jei bandymo rezultatai neatitinka reikalavimų, reikia pašalinti defektus ir sistemos sandarumą bandyti dar kartą. Bandymo rezultatai įforminami aktu.

NAUDOJIMO SAUGA

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs. Pastate pavojingų patalpų nėra.

Statybos užbaigimo procedūros metu reikia atlikti visuomenės sveikatą įtakojančių veiksnių matavimus (pvz. geriamojo vandens kokybės, karšto vandens temperatūros, triukšmo, apšvietimo, mikroklimato) projektuojamuose pastatuose / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

12. INŽINERINIAI TINKLAI

VANDENS TIEKIMAS, BUITINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMAS

Esamas

ELEKTROS TIEKIMAS

Esamas

ŠILDYMAS

Esamas -dujunis.

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMAS

Vandens kritulių surinkimui sklypei numatomi trys gelžbetoniniai D2000 surinktuvai, ir naudojami teritorijos želdynų laistymui. Kadangi paviršinės nuotekos surenkamos į lauko kritulių šulinėlius-saugyklas, tai jos nepateks į gretimuosius sklypus, tai užtikrina apsaugą nuo grunto griuvimo ar nušliaužimo į kitą sklypą, užtikrina apsaugą nuo užtvindymo

VĒDINIMAS

Patalpų vėdinimas numatomas natūralus, per langus.

Kurui ir elektrai taupyti bei sveikam patalpų mikroklimatui sukurti gyvenamas pastatas yra šiltinamas. Siektina, kad išorinėse pastato konstrukcijose, languose ir duryse nesusidarytų šalčio tilteliai. Pastato konstrukciniai elementai, langai ir durys konstruojami taip, kad nepadidėtų šilumos nuostoliai dėl drėgmės, vėjo ar neužsandarintų plyšių. Šilumos perdavimo koeficientai turi atitikti nurodytus projekte koeficientus. Skaičiuojama vidaus patalpų temperatūra šildymo metu ne mažiau +20°C. Grynas oras turi patekti arba tiesiogiai iš lauko per angas, arba per vėdinimo sistemas.

13. APLINKOSAUGA

Derlingą augalinį grunto sluoksnį numatoma sandėliuoti prie sklypo ribos su šalia esančiu sklypu, o baigus statybas- rekultivuoti.

Susidariusį statybos laužą numatoma sandėliuoti prie įvažiavimo (lokalizuojant jo sandėliavimo vietą) ir, esant galimybei, organizuoti išvežimą vienu kartu.

Baigus statybas teritoriją numatoma apželdinti veja, pasodinti joje medžius bei krūmus.

14. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESAI

Šio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos to paties žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų inžinieriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

15. BENDRI NURODYMAI STATYBOS DARBAMS IR MEDŽIAGOMS

Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai. Darbus galima vykdyti ūkio būdu, tačiau būtina atestuoto statybos vadovo priežiūra. Vykdamas statybos darbus reikia vadovautis STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“.

Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų pradžios laiką, eigą ir tvarką, gavus leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas (statybos vadovas).

Darbų priežiūra vykdo statytojo samdomas techninis prižiūrėtojas pagal STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka” reikalavimus ir nurodymus.

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Visi jie turi būti sertifikuoti Lietuvos respublikoje. Jei tokių nėra – importinėms medžiagoms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – įmonėms paruošti sertifikatai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis.

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI IR GYVENTOJAMS Statybos aikštelė yra aptverta žemės sklypo ribose, statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai sąlyginiai ir sanitariniai atstumai.

Sklypo aptvėrimas ir apželdinimas atliekamas pagal RSN 151-92 „Miestų ir gyvenviečių sodybos“.

TURTO IR ŽMONIŲ APSAUGAI NUMATOMA:

- langai su stiklo paketais ir su įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
- išorės durys - sustiprintos konstrukcijos;
- patikimi užraktai;
- sklypą rekomenduojama aptverti 1,6 m aukščio tvora;
- efektyvi priverstinė patalpų ventiliacija;
- teritorijos aptvėrimas 1,6 m tvora su rakinamais varteliais ir vartais;
- teritorijos ir pastato įėjimų išorėje apšvietimo įrengimas.

Dauguma projektuojamų pastatų patalpų natūraliai apšviečiamos per langus lauko sienose. Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas atskiru elektrotechninės dalies projektu.

Įvažiavimas į sklypą turi būti ne mažesnis kaip 3,5m.

STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787)31 straipsnio nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- Tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos-betono, keramikos, bituminės medžiagos) pristatoma į perdirbimo gamyklas;
- Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė) išvežama į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvėrtoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūšį ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytas vietas.

Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 800kg

BUITINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Sklypo teritorijoje šalia įvažiavimo vartų projektuojama buitinių atliekų laikinojo saugojimo aikštelė, konteinerių vieta, iš kietos dangos su nuolydžiu.

Buitinės atliekos išrūšiuojamos, jų išvežimas turi būti atliekamas reguliariai ir operatyviai atliekų išvežimui sudaryti sutartį su aptarnaujančia bendrove.

▪ SAUGUMO TECHNIKA

Objekte turi būti asmuo atsakingas už saugumo techniką. Darbų vykdymo vietos, įrenginių veikimo zonos turi būti aptvertos laikinomis tvorelėmis ir stop juosta. Sukti krano strėlę su kroviniu ir be jo už aikštelės ribų griežtai draudžiama.

Montavimo darbai vykdomi nuo pastolių arba bokštelių. Užlipimui ant pastato stogo naudoti iš inventorinių pastolių sumontuotus laiptus. Palipimui naudoti pastolines kopečias. Atliekant montavimo ir stogo darbus, apsauginiu diržu prisisegimo vietas montuotojams nurodo darbų vadovas.

Visos angos, peraukštėjimai turi būti uždengti arba aptverti. Naudojant elektrinius įrankius jie turi būti techniškai tvarkingi ir apsaugoti, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių kuriomis teka elektros srovė. Įrankių klasė turi atitikti jų naudojimo sąlygas, lauke.

Pastatomos buitinės patalpos pailsėti, pavalgyti ir persirengti. Patalpose sukomplektuojama pirmosios medicininės pagalbos vaistinė ir pirminės gaisro gesinimo priemonės.

Vykdamt lauko inžinerinių tinklų paklojimą veikiančios mokyklos zonoje, darbus atlikti vasara, mokinių atostogų metu. Visi darbai atliekami vadovaujantis įmonės statybos taisyklėmis ir Lietuvoje galiojančiais norminiais dokumentais.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Statiniai projektuojami taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų /dėl paslydimo, sniego nuo nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo/ rizikos.

Pastatuose pavojingų patalpų nėra.

16. PARKAVIMAS

Automobiliai parkuojami savame sklype. Automobilių skaičius numatomas pagal STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai**	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.2.	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai**	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m ² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Pastato naudingas plotas 118,16

Numatoma 2 parkavimo vietos automobiliams.

17. BENDRI REIKALAVIMAI





Medžiagos, gaminiai, įranga naudojami sertifikuoti LR;

Projektas atitinka LR SR aplinkosaugos, ekologinius, higieninius, priešgaisrinius reikalavimus.

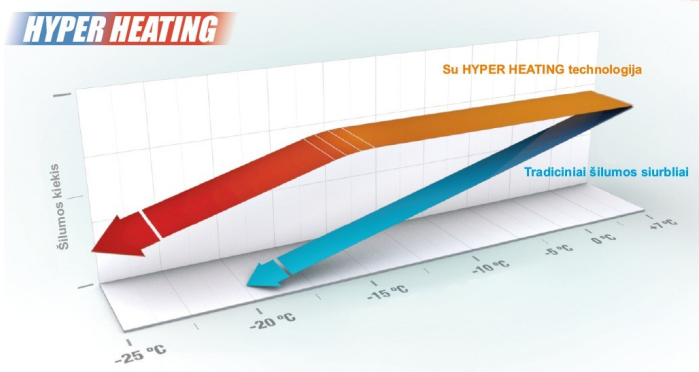
Projektą pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Statybos užbaigimo procedūros metu reikia atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus (pvz. geriamojo vandens kokybės, karšto vandens temperatūros, triukšmo, apšvietimo, mikroklimate) projektuojamuose pastatuose / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

18. REKUPERACIJA (pasirinkta sistema Oras - oras šilumos siurbliai), kuri leidžia pilnai automatizuoti mikroklimate palaikymo funkcijas bei minimalizuoti sąnaudas.

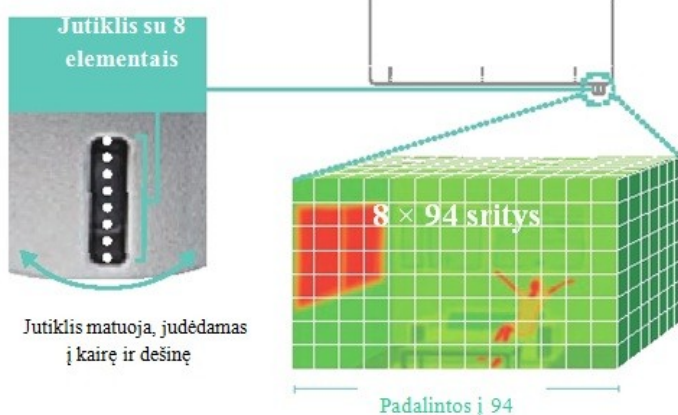
			
<p>Pažangusis sieninis šilumos siurblys (kondicionierius) MSZ-FH-VEHZ</p> <p>Pažangusis sieninis šilumos siurblys su įdiegta unikalia „HyperHeating“ technologija efektyviai ir ekonomiškai šildo iki -25°C lauko temperatūros. Įdiegtas 3D „I-see“ temperatūrinis jutiklis užtikrina itin tolygų šilumos ar vėsos paskirstymą erdvėje.</p>	<p>UNIKALI “HYPER HEATING” TECHNOLOGIJA</p> <p>Dėl įdiegtos HYPER HEATING technologijos MSZ-FH-VEHZ serijos šilumos siurblių nominalioji šiluminė galia išlaikoma pastovi net iki -15°C. Be to, gamintojas garantuoja efektyvų ir ekonomišką šilumos tiekimą iki -25°C. Itin aukštas naudingumo koeficientas COP – 5,52*, užtikrina nedideles sąnaudas bei efektyvų įrenginio darbą net ir šalčiausiomis žiemos dienomis.</p>		

MSZ-FH25VEHZ



3D TEMPERATŪRINIS JUTIKLIS
KOMFORTUI IR EKONOMIJAI
UŽTIKRINTI

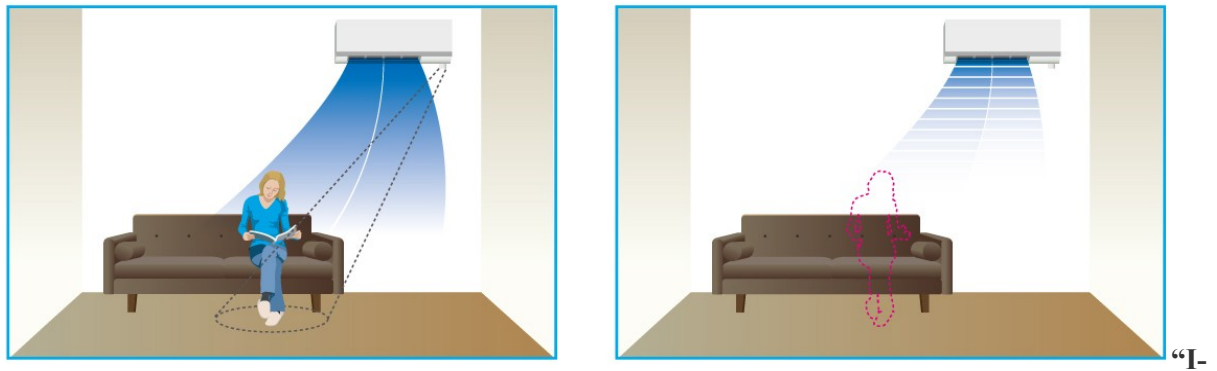
MSZ-FH-VEHZ serijos šilumos siurbliai turi įdiegtą unikalų 3D infraraudonųjų spindulių temperatūrinį jutiklį "I-see", kuris leidžia pilnai kontroliuoti įrenginio funkcijas ir sumažinti elektros sąnaudas.



Judant į kairę ir į dešinę, aštuoni vertikaliai įrengti jutiklio elementai analizuoja patalpų temperatūrą trejomis dimensijomis. Tokia detali analizė leidžia įvertinti ne tik temperatūrinius skirtumus atskirose kambario vietose, bet ir fiksuoti, ar patalpoje yra žmonių. Būtent tai ir įgalina sukurti tokias funkcijas, kaip "Netiesioginis oro srautas" (išpučiamo oro srautas nukreipiamas nuo žmogaus) bei "Tiesioginis oro srautas" (oro srautas pučiamas į žmogų).



Kuomet temperatūrinis jutiklis užfiksuoja, kad patalpoje nėra žmonių, šilumos siurblys automatiškai perjungiamas į energiją taupantį režimą – elektros sąnaudos sumažinamos maždaug 10 proc. po 10 minučių, o po 60 min. – maždaug 20 proc. Nors kambario temperatūra tokiu atveju tenkrinta vos keliais laipsniais, tačiau per ilgą laiką sutaupoma nemažai energijos.



“i-save” FUNKCIJA

“i-save” funkcija – paprastai, paspaudus vieną mygtuką, nustatoma norima (iš anksto nustatyta) patalpos oro temperatūra bei kiti parametrai (ventiliatoriaus greitis, oro srauto kryptis). Šią funkciją galima naudoti, pavyzdžiui, miegant, išeinant iš kambario ir pan. (tokiu atveju naudinga nustatyti energiją taupančius parametrus) ar tiesiog norint greitai įjungti mėgstamus šilumos siurblio veikimo nustatymus. Šilumos siurbliui veikiant šildymo režimu, aktyvavus “i-save” funkciją, galima nustatyti minimalią $+10^{\circ}\text{C}$ vidaus temperatūrą. Ši minimali temperatūra paprastai palaikoma vasarnamiuose, sodo nameliuose, pirties pastatuose, palėpėse, kitose pastoviai negyvenamose patalpose ar išvykstant iš namų ilgesniam laikui.

YPAČ PAŽANGI “PLASMA QUAD” FILTRŲ SISTEMA

Oras, kaip ir vanduo, yra tai, ką mes nesąmoningai naudojame kiekvieną dieną. Švarus ir šviežias oras yra labai svarbus norint sukurti sveiką aplinką žmonėms. Turėti kokybišką orą patalpose padės “Plasma Quad” – pažminė filtrų sistema, kuri ypač efektyviai pašalina nemalonius kvapus bei keturių rūšių teršalus – virusus, bakterijas, alergenus ir kietąsias daleles (pvz., dulkes), kurių gausu ore. “Plasma Quad” naikina bakterijas ir virusus įrenginio viduje, naudodamas stiprų, į užuolaidą panašų, elektros lauką, ir paleidžia elektros srovę per visą įrenginio oro įleidimo angą. Volframo išskrovos elektrodai yra naudojami todėl, kad jie suteikia išleidimui jėgos ir galingumo. Be to, plokštinant standartinę apvalią elektros lauko formą iki kaspino formos, sukuriamas ypač stiprus elektros laukas.

NATŪRALUS SRAUTAS IR PAŽANGESNIS ORO SRAUTO PASKIRSTYMAS

Norint sukurti “sveiką” oro srautą, svarbiausias dalykas yra tai, kad oro srautas būtų kuo natūralesnis. MITSUBISHI ELECTRIC sprendimas yra “Natūralaus srauto” (“Natural Flow”) technologija, kurios dėka išpučiamo oro srautas nesukelia diskomforto ir yra kontroliuojamas laisvai bei lanksčiai.

Kirigamine plokščiakalnis yra viena žymiausių lankytinų vietų Japonijoje ir dėl malonios bei patogios aplinkos ją aplanko daugybė žmonių. MITSUBISHI ELECTRIC pabandė atkurti Kirigamine plokščiakalnio komfortą. Kaip projekto dalį siekiant sukurti “natūralaus oro srauto” funkciją, buvo išmatuoti faktiniai Kirigamine plokščiakalnio gaivaus vėjelio duomenys. Imituodami natūralias duomenų signalo formas, MITSUBISHI ELECTRIC atkūrė beveik nepastebimas švelnaus oro srovės ir įdiegė jas naujuosiuose MSZ-FH-VEHZ serijos šilumos siurbliuose.

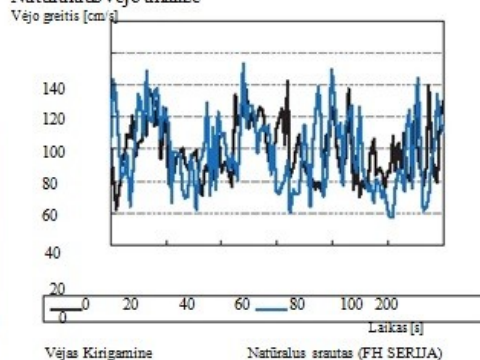


Kirigamine plokščiakalnis



Natūralaus vėjo faktinių duomenų matavimas

Natūralaus vėjo analizė



TYLUS VEIKIMAS

MITSUBISHI ELECTRIC šilumos siurbliai visada išsiskyrė žemu triukšmo lygiu. Naujieji MSZ-FH-VEHZ serijos įrenginiai taip pat pasižymi unikalia technologija, kuri leidžia tiek vidiniam, tiek ir išoriniam įrenginiui dirbti ypač tyliai.

SAVAITINIS PROGRAMAVIMAS

Nuotolinio valdymo pultelio pagalba yra galimybė suprogramuoti MSZ-EF-VE2H šilumos siurblio darbą visai savaitei. Galėsite sumažinti patalpų temperatūrą tomis valandomis, kol jūsų nebūna namuose ar miegant, o kitu metu – mėgautis komfortiška šiluma.

NUOTOLINIS VALDYMAS

Prie šilumos siurblio įdiegus nedidelį papildomą priedą wifi adaptorių MAC-557IF-E ir prisijungę prie specialios [MELCloud programos](#), turėsite galimybę savo įrenginį valdyti nuotoliniu būdu – naudojant

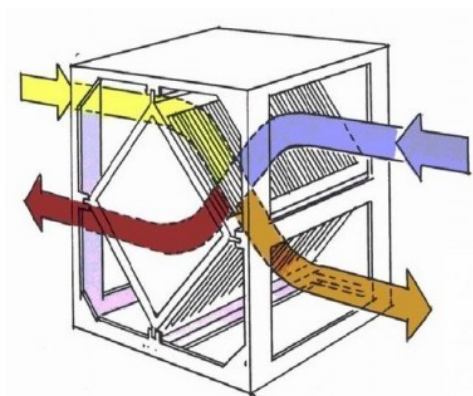
išmanųjį telefoną, planšetę ar kitokią kompiuterinę įrangą, nesvarbu kur bebūtumėte. Galėsite stebėti ir lanksčiai valdyti savo šilumos siurblio parametrus, programuoti savaitinį laikmatį, gauti išpėjamuosius signalus, peržiūrėti orų duomenis, aptarnaujančios įmonės kontaktus ir t.t.

APSAUGINĖS GROTELĖS

Kaip papildomą priedą, galite pasirinkti [medines apsaugines grotelės](#), kuriomis paslėpsite šilumos siurblio (kondicionieriaus) MSZ-EF-VE2H išorinį įrenginį. Grotelės gali būti priderintos prie jūsų namo fasado, nudažant jas norima spalva. Taip jos atliks ne tik apsauginę, bet ir estetinę funkciją.

BENDRA INFORMACIJA

Rekuperatorius – tai mechaninės ventiliacijos įrenginys, taupantis energiją ir vidaus orą keičiantis lauko oru.



Rekuperacija - tai energijos taupymas. Šalinamas iš patalpų oras šilumokaičio pagalba nesimaišydamas pašildo tiekiamą iš lauko orą. Plokštelinio šilumokaičio naudingumo koeficientas 70%, rotorinio šilumokaičio net 85%. Tokiu būdu sutaupoma apie 70-80% šilumos.

Šiuolaikiniai projektuojami pastatai yra gerai izoluoti su sandariais langais, šilumos energija pastoviai brangsta, o komforto poreikiai pastoviai didėja, todėl patalpų vėdinimui yra naudojamas priverstinis—mechaninis vėdinimas su šilumos rekuperacija. Teisingai suprojektuota ir sumontuota mechaninė vėdinimo sistema užtikrins reikalingą oro kiekį patalpose, minimaliai triukšmaus, mažai naudos elektros energijos, ją bus paprasta eksploatuoti.

Vėdinimo įrenginyje naudojant rotacinį arba plokštelinį šilumokaitį, galima panaudoti dalį išmetamo oro šilumos, tiekiamo į patalpas oro pašildymui.

REKUPERATORIŲ TIPAI :

Plokšteliniai rekuperatoriai

Jie puikiai tinka visur, kur jums reikia ypatingo oro tyrumo

- iki 75% energijos rekuperacija

- 99,9% dviejų oro srovių atskyrimas

-statinė sistema, kuri nereikalauja papildomos elektros energijos.

Rotaciniai rekuperatoriai

Optimalus sprendimas tiems atvejams, kai yra ypatingai svarbus įrenginio dydis ir reikalingas maksimalus taupymas.

-pilna šilumos rekuperacija iki 85%

-įrenginys yra trumpesnis

-tolygus sukimosi greičio reguliavimas siekiant efektyviausio funkcionavimo

Rekuperatorių „Komfovent“ charakteristikas rasite [paspaužę čia](#)

Vėdinimo sistemos

sudedamosios dalys:

1. Vėdinimo įrenginys
2. Triukšmo slopintuvai
3. Ortakiai
4. Lauko grotelės
5. Difuzoriai
6. Alkūnės
7. Pereigos
8. Atšakos
8. Sklendės
9. Terminė izoliacija
10. Valdymo pultas

- Šis kondicionierių tipas yra populiarus dėl jo galimybės visiškai paslėpti vidinį bloką statomoje konstrukcijoje ir patalpinti jį patogiam atstume nuo aptarnavimo zonos.
- Šių modelių privalumas yra tas, kad jo konstrukcija praktiškai visa įmontuojama į falš-lubas, užimdama visą laisvą plotą, todėl visiškai nepastebima patalpoje esantiems aplinkiniams. Lengvai derinasi su interjeru, palikdamas išorėje tik ortakius.
- Perdirbtas oras vienodai pasiskirsto po visą patalpą dėl atitinkamo ortakių paskirstymo, taip žymiai padidindamas komfortą. Dar vienas svarbus šių kondicionierių privalumas- tai jų daugiažoniškumas: iš vieno bloko galima kondicionuoti orą keliose patalpose vienu metu.
- Į standartinių kanalinių kondicionierių komplektą įeina valdymo panelė, turinti tobulą konstrukciją ir įdomų dizainą. Tam, kad palaikytų sveiką mikroklimatą, kanaliniai kondicionieriai paprastu oro filtru, bet atsiradus ypatingam oro valymo reikalavimui, bloke galima įmontuoti papildomą bet kokio tipo filtrą.
- Kanaliniai kondicionieriai taip pat turi žemos temperatūros paleidimo sistemą efektyvesniai ir ilgaamžiškesniai eksploatacijai kanalinio kondicionieriaus, esant žemai temperatūrai, ir šildymui ir šaldymui. Jie idealiai tinka temperatūros kontroliavimui namuose, biuruose ir bet kuriose buitinio tipo patalpose. Didžiulis kiekis modernių biurų, viešbučių parduotuvių ir restoranų jau aprūpinti kanalinio oro kondicionavimo sistemomis, leidžiančiomis tiksliai reguliuoti temperatūrą sukuriant aukšto lygio komfortą ir higieniškumą. Patalpose, kuriose lankosi daug žmonių arba veikia įvairi technika, yra sukurta speciali kanalinių kondicionierių serija, kuri tinkama montavimui net lubose su nedidele erdve. Šaldomas arba šildomas oras gali būti leidžiamas viena, dviem, trim ar net keturiom kryptimis. Išorinis blokas montuojamas ant išorinės sienos, stogo arba balkone.

Įrengiant vėdinimo sistemą reikia atkreipti dėmesį į labai daug kintamųjų, todėl vėdinimo sistemą privalo projektuoti ir įrengti atestuoti specialistai.



LIETUVOS RESPUBLIKA

VILNIAUS MIESTO
VALDYBA

SPRENDIMAS

1996 06 27

Nr. 1070V

Vilnius

Dėl individualių gyvenamųjų namų
kvartalo Gudelių g. detalaus plano
projekto (projektinių pasiūlymų)
tvirtinimo

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 (Žin., 1995, Nr. 107-2391) III skyriumi, Vilniaus miesto valdyba
NUSPRENDŽIA:

Patvirtinti individualių gyvenamųjų namų kvartalo Gudelių g. detalaus plano projektą (projektinius pasiūlymus).

Mero pavaduotojas



R.Sikorskis

INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO
GUDELIŲ GATVĖJE SUPLANAVIMO PROJEKTO

+

PAAIŠKINIMAS

PROJEKTO PARENGIMO
PRIELAIIDOS

Numatoma dujų paskirstymo stoties įrengimų modernizacija. Apsauginės zonos sumažėjimas nuo 500 m iki 200 m. Valstybinės įmonės "LIETUVOS DUJOS" 1995 01 30 raštas Nr. 01-104

1995 02 13 Vilniaus miesto valdybos potvarkis Nr.373 V "Dėl žemės sklypo išnuomojimo ne aukciono tvarka valstybinei įmonei "LIETUVOS DUJOS" ir Lietuvos ir Danijos ne pelno įmonei "NAMŲ VALDA".

1995 06 16 Vilniaus miesto valdybos urbanistikos ir architektūros skyriaus leidimas projektuoti individualių gyv. namų kvartalą Gudelių gat. Nr. 6-878.

PROJEKTO TIKSLAS

Parengti individualių gyvenamųjų namų kvartalo suplanavimo projektą, nustatyti gretimų teritorijų panaudojimo galimybes rekreacijai, infrastruktūros objektų statybai, ryšius su miestu pastačius vakarinį greitkelį.

PAGRINDINIAI TEIGINIAI

1. Įvertinus planuojamos teritorijos urbanistinį kontekstą - puikias gamtinius sąlygas, lengvą socialinės infrastruktūros objektų pasiekiamumą, netoliese esančias inžinerines komunikacijas ir kt. - buvo siekta suplanuoti maksimaliai kompaktišką gyvenamąjį kvartalą.

2. Keičiantis pirminei dujų paskirstymo stoties funkcijai, dalį jos teritorijos ateityje numatoma panaudoti visuomeninės paskirties objektų statybai arba gyvenamosios statybos plėtimui. Tai turėtų būti sprendžiama atskiru projektu.

3. Pastačius vakarinį greitkelį pėsčiųjų ir dviratininkų ryšiai tarp planuojamos teritorijos ir miesto tampa sudėtingesni, todėl projekte siūloma įrengti pėsčiųjų tiltą tarp Lazdynų gyv. rajono ir Gudelių kvartalo.

4. Planuojamą teritoriją supa gražūs miškai. Nedideles miško dalis, patenkančias tarp užstatomų plotų numatoma paversti šio gyv. rajono parku. Šiose teritorijose atitinkamai reguliuojant miškotvarkos darbus siekiama įrengti daugiau atvirų erdvių, aikštynų, keisti želdinių rūšinę sudėtį. Šios teritorijos įrengiamos pagal detalius projektus ruošiamus sekančioje projektavimo stadijoje.

5. Tam, kad sumažinti neigiamą poveikį kvartalo gyventojams vakarinio greitkelio iškasos šlaitai želdinami, esant būtinumui įrengiami triukšmo ekranai.

INDIVIDUALIŲ GYV. NAMŲ SKLYPŲ UŽSTATYMO REGLAMENTAS

Sklypuose nuo 600 kv.m iki 1000 kv.m dydžio užstatomas plotas (gyvenami ir ūkiniai statiniai, garažai) ne didesnis kaip 200 kv.m

Gyvenami namai statomi 1A su mansarda ne aukštesni kaip 8 m nuo sklypo paviršiaus.

Garažai ir ūkiniai pastatai vienaukščiai ne didesni kaip 5 m nuo sklypo paviršiaus.

Blokuotų gyvenamųjų namų statybos reglamentas :

Sk.nr. 40—43a, 49 užstatymo plotas iki 150kv.m

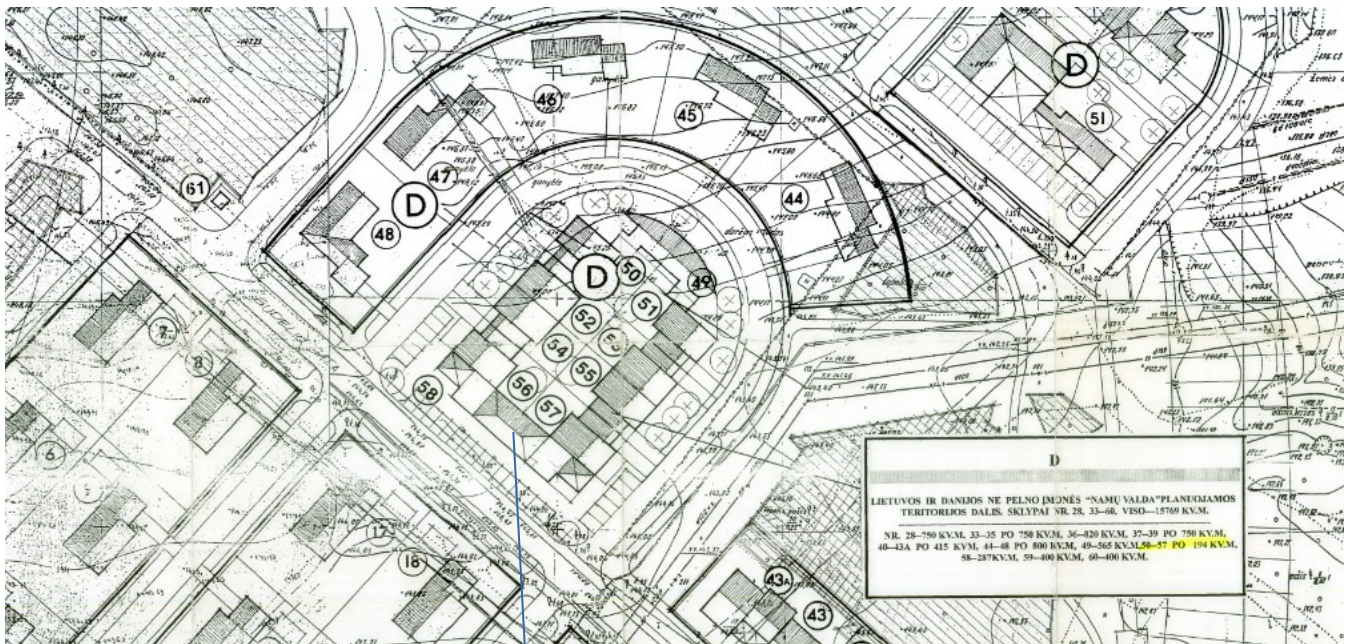
Sk.nr. 50—57 užstatymo plotas iki 120kv.m

Sk.nr. 58 užstatymo plotas iki 210kv.m

Sk.nr. 59,60 užstatymo plotas iki 180kv.m

Gyvenami namai statomi 1A su mansarda ne aukštesni kaip 10 m nuo sklypo paviršiaus. Sklypuose Nr.48—58 namai statomi 2A ne aukštesni kaip 10.3 m nuo sklypo paviršiaus.

Sklypai Nr. 63, 64, 65, 66 -- tai teritorija, kuria disponuoja savivaldybė – rezervinė užstatymo dalis. Jai galioja visi pagrindinei planuojamos teritorijos daliai nustatyti statybos reglamentai.









NAGRINĖJAMA VIETA

**IŠRAUKA IŠ INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲ NAMŲ KVARTALO GUDELIŲ G. DETALIOJO PLANO
DETALIOJO PLANO REGISTRAVIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRE NR. T00054892**

PAGRINDINIAI TECH. RODIKLIAI

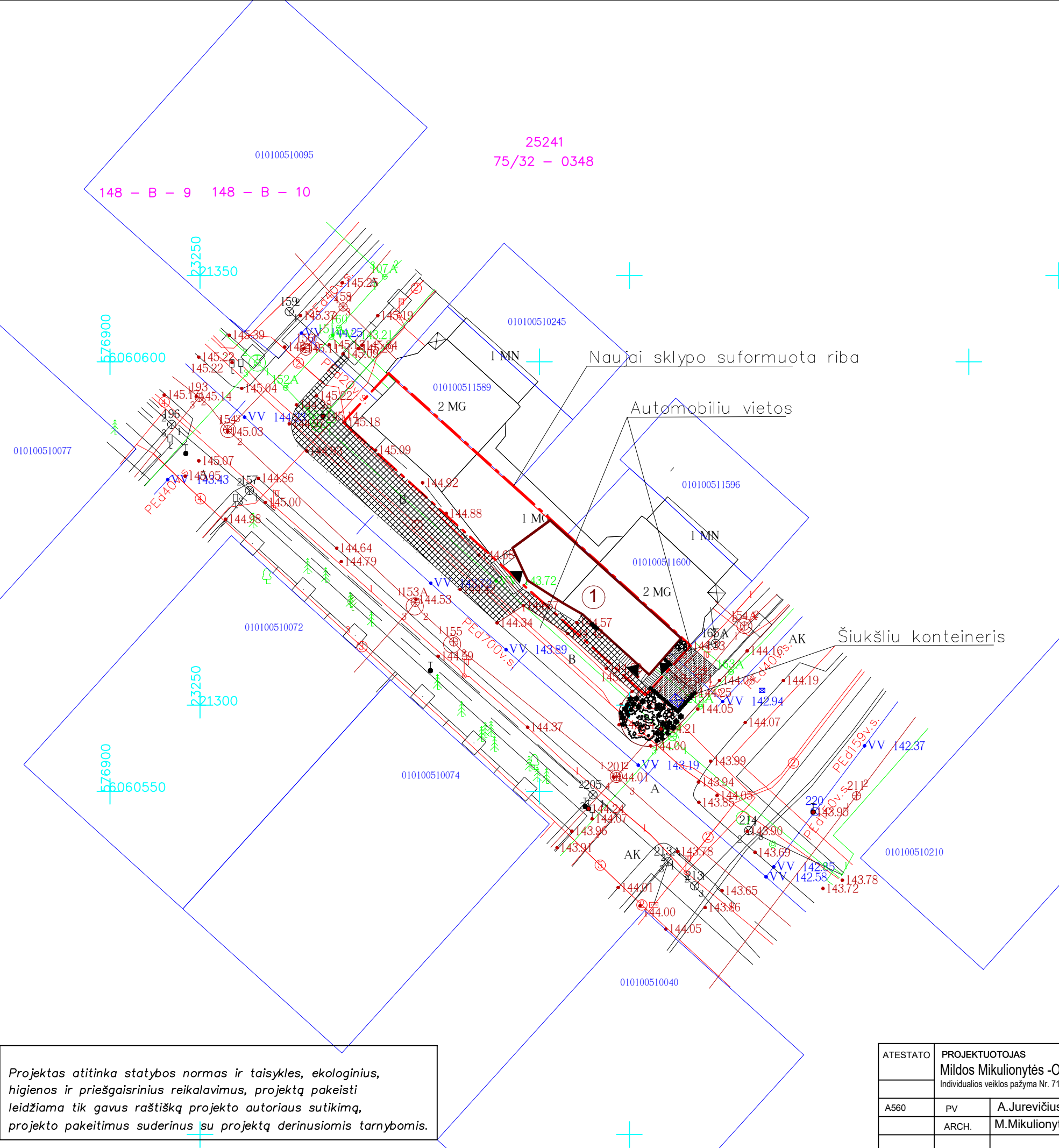
SKLYPO PLOTAS:.....0.370 m2
 UŽSTATYMO PLOTAS:.....308.00 kv.m
 UŽSTATYMO TANKIS:.....83.24 %

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI :

-  SKLYPO RIBA
-  IEJIMAS Į PASTATĄ
-  REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
-  ŠALIGATVIO PLYTELES
-  TRINKELES
-  APŽELDINTAS PLOTAS

EKSPLIKACIJA :

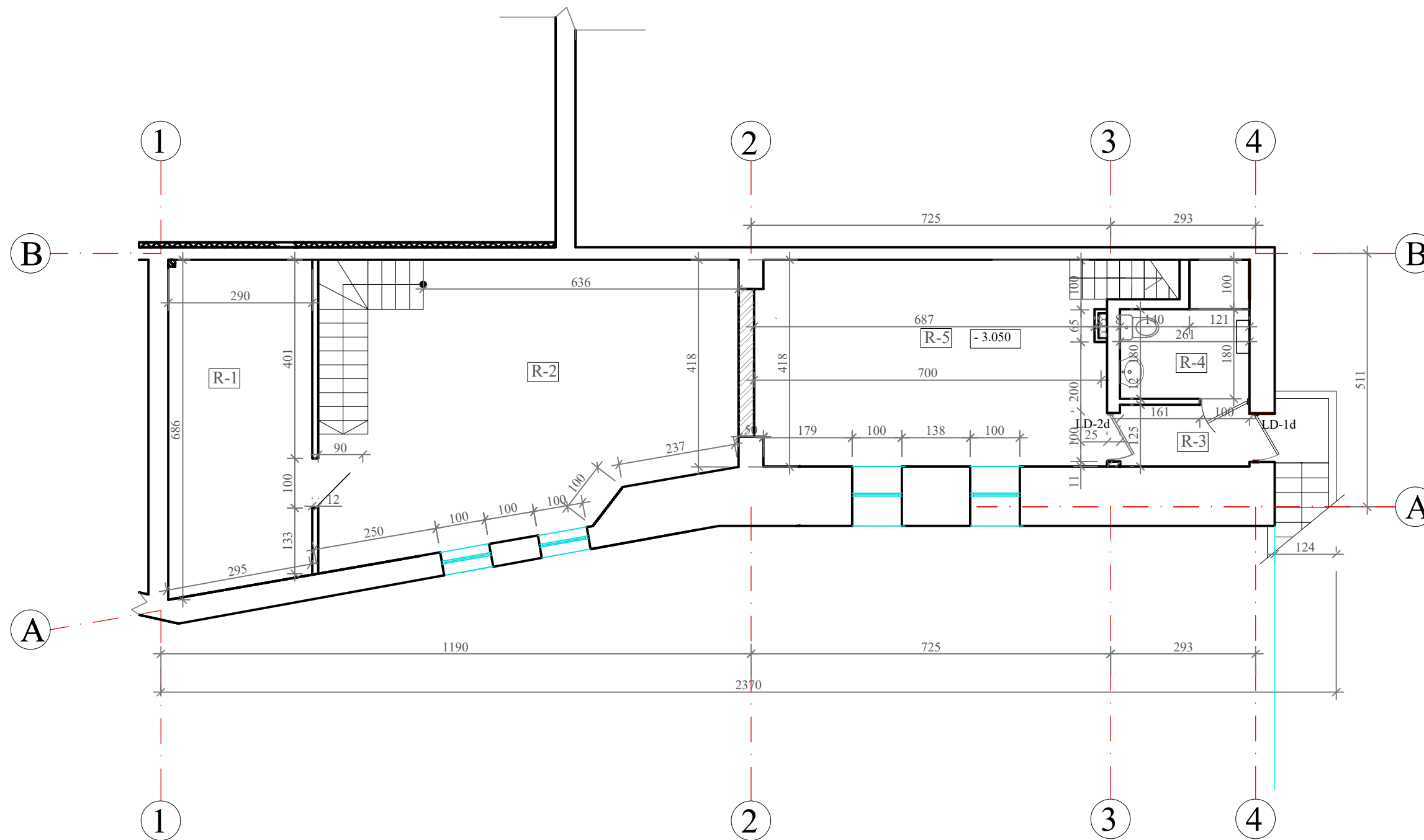
① NAGRINĖJAMA PASTATO DALIS



Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus, projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autoriaus sutikimą, projekto pakeitimus suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

ATESTATO	PROJEKTUOTOJAS Mildos Mikulionytės -Ogorodovos Individualios veiklos pažyma Nr. 714774			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO GUDELIŲ G.9, VILNIUJE, PREKYBOS PATALPŲ NR.2 PADALINIMO Į DU TURTINIUS VIENETUS IR VIENO TURTINIO VIENETO PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A560	PV	A.Jurevičius				LAIDA
	ARCH.	M.Mikulionytė				0
ETAPAS	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR. TP		
PP	UAB "BLTJUMA SERVICE"			AS	1	1

148 - B - 13 148 - B - 14



SUTARTINIAI ŽENKLAI

SIENOS	
	MŪRO SIENOS
	APŠILTINIMAS
	ESAMOS PERTVAROS
	PROJEKT. PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS

I TURBINIO VIENETO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PATALPA	M2
R-1	PAGALBINĖ PATALPA	19.12
R-2	DEGUSTACIJOS SALĖ	40.99
	VISO:	60.11

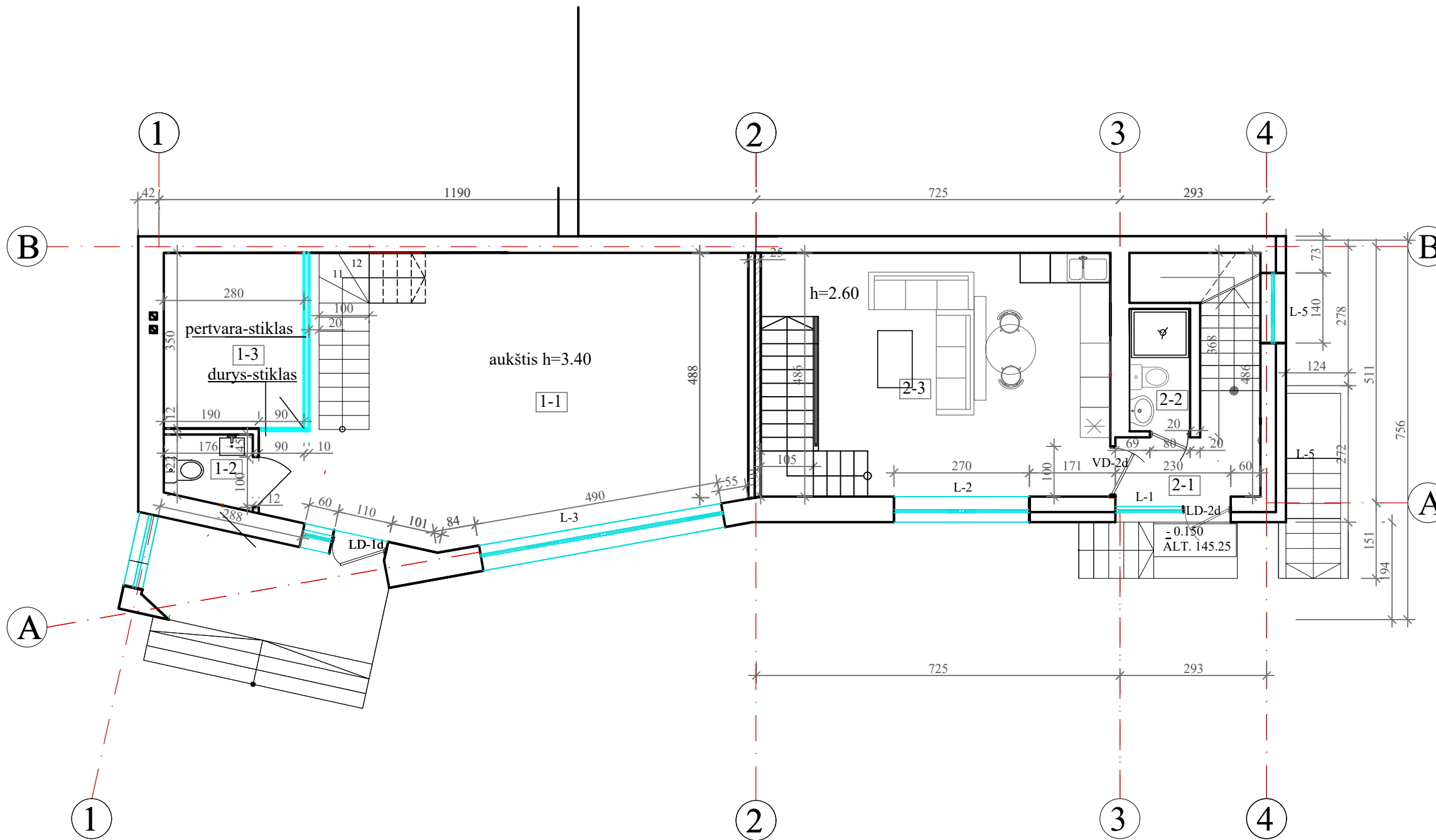
II TURBINIO VIENETO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PATALPA	M2
R-1	TAMBURAS	3.25
R-2	SANMAZGAS	4.70
R-3	PAGALBINĖ PATALPA	28.15
	VISO:	36.10

Pastabos:

- Matmenis tikslinti vietoje;
- Gaminių atitiktumas situacijai yra gamintojo atsakomybė;
- V visi matmenys pateikti milimetrais
- Gaminiai turi LR sertifikavimo atitikties dokumentus;
- Projektas atitinka statybos normas, higienos, priesagaistrinius reikalavimus;
- Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą;
- Laikancios konstrukcijos montuojamos atlikus konstruktyvinius skaiciavimus.

ATESTATO	PROJEKTUOTOJAS M.Mikulionytės-Ogorodovos Individualios veiklos pažyma Nr.714774			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO GUDELIŲ G.9, VILNIUJE, PREKYBOS PATALPŲ NR.2 PADALINIMO Į DU TURBINIUS VIENETUS IR VIENO TURBINIO VIENETO PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A560	PV	A.Jurevičius					LAIDA
ET-1039174	ARCH.	M.Mikulionytė					0
ETAPAS	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR. TP			
PP	UAB "BLTJUMA SERVICE"			DALIS	LAPAS	LAPŲ	
				AS	1	5	



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- APDAILA
- MŪRO SIENOS
- APŠILTINIMAS
- PERTVAROS
- GRIAUNAMOS SIENOS
- MŪRO PERTVAROS
- KERTAMOS ANGOS

I TURTINIO VIENETO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PATALPA	M2
1-1	PREKYBOS PATALPA	45.82
1-2	SANMAZGAS	2.39
1-3	PERSONALO PATALPA	9.79
	VISO:	58.00
	IŠ VISO:	118.11

II TURTINIO VIENETO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

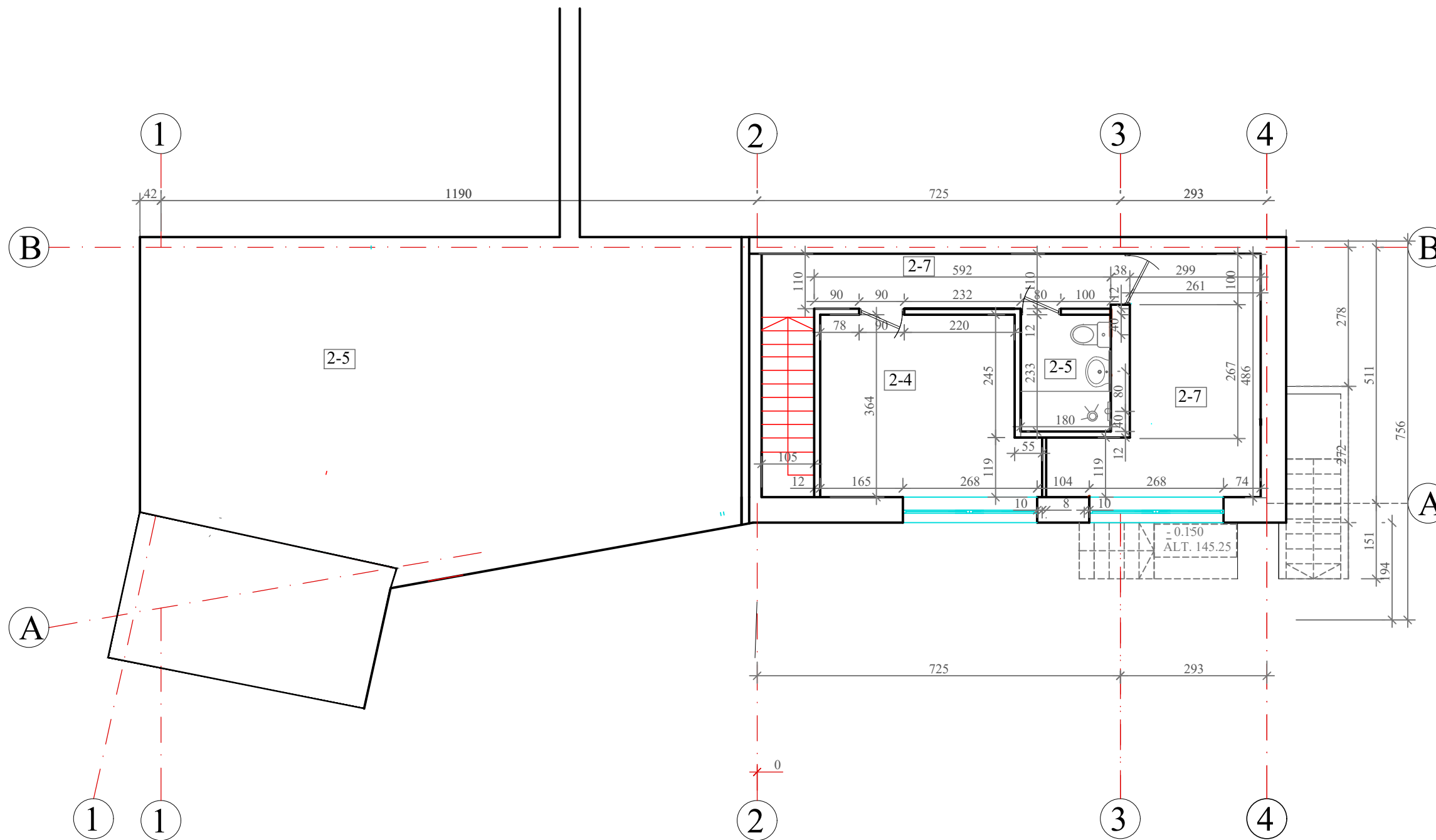
EIL. NR.	PATALPA	M2
2-1	TAMBURAS	4.51
2-2	SANMAZGAS	2.90
2-3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	28.85
	VISO:	36.26

Pastabos:

1. Matmenys tikslinti vietoje;
2. Gaminių atitikimas situacijai yra gamintojo atsakomybė;
3. Visi matmenys pateikti milimetrais
4. Gaminiai turi LR sertifikavimo atitikties dokumentus;
5. Projektas atitinka statybos normas, higienos, priešgaisrinius reikalavimus;
6. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą;
7. Laikančios konstrukcijos montuojamos atlikus konstruktyvinius skaičiavimus.

ATESTATO	PROJEKTUOTOJAS M.Mikulionytės-Ogorodovos Individualios veiklos pažyma Nr.714774			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO GUDELIŲ G.9, VILNIUJE, PREKYBOS PATALPŲ NR.2 PADALINIMO Į DU TURTINIUS VIENETUS IR VIENO TURTINIO VIENETO PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A560	PV	A.Jurevičius				LAIDA
ET-I039174	ARCH.	M.Mikulionytė				0
ETAPAS	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR. TP 2015-06-01		
PP	UAB "BLTJUMA SERVICE"			DALIS	LAPAS	LAPŲ
				AS	2	5

1 AUKŠTO PLANAS M 1:100



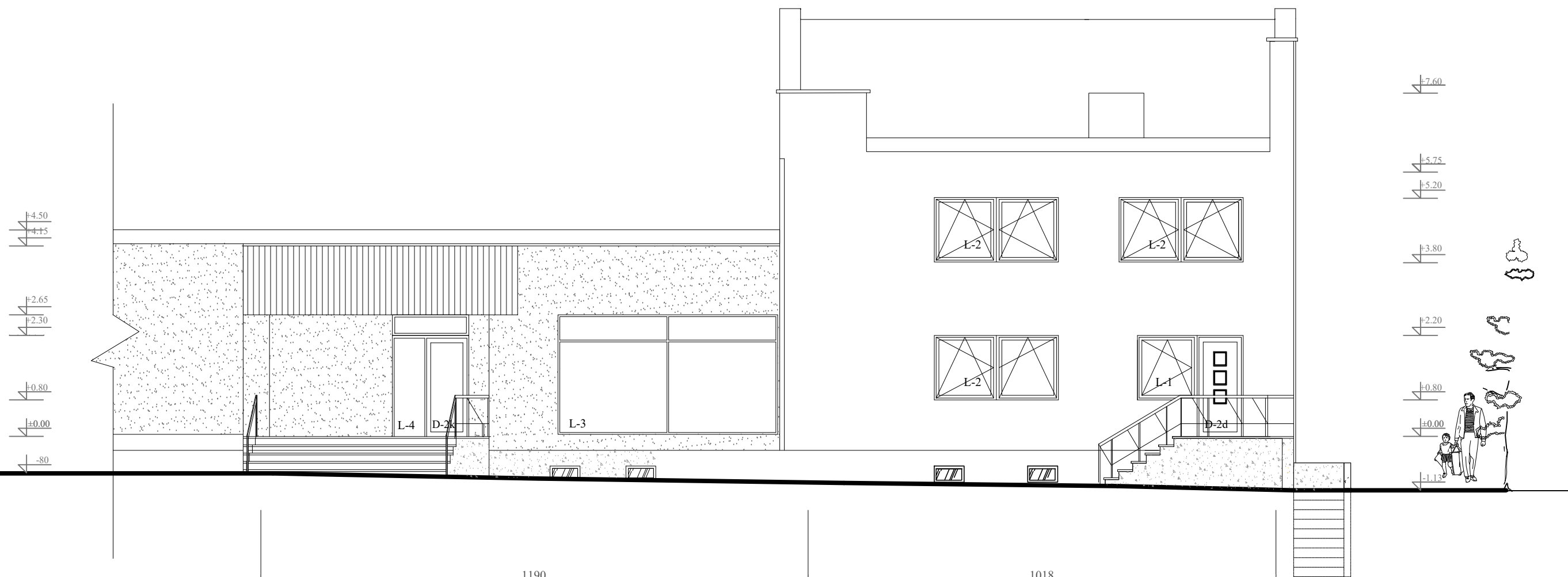
Pastabos:

1. Matmenis tikslinti vietoje;
2. Gaminių atitikimas situacijai yra gamintojo atsakomybė;
3. Visi matmenys pateikti milimetrais
4. Gaminiai turi LR sertifikavimo atitikties dokumentus;
5. Projektas atitinka statybos normas, higienos, priešgaisrinius reikalavimus;
6. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą;
7. Laikantios konstrukcijos montuojamos atlikus konstruktyvinius skaičiavimus.

II TURTINIO VIENETO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PATALPA	M2
2-4	KAMBARYS	14.77
2-5	SANMAZGAS	4.19
2-6	KAMBARYS	14.65
2-7	KORIDORIUS	8.04
	VISO:	41.65
	IŠ VISO:	114.01

ATESTATO	PROJEKTUOTOJAS M.Mikulionytės-Ogorodovos Individualios veiklos pažyma Nr.714774			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO GUDELIŲ G.9, VILNIUJE, PREKYBOS PATALPŲ NR.2 PADALINIMO Į DU TURTINIUS VIENETUS IR VIENO TURTINIO VIENETO PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A560	PV	A.Jurevičius				LADA
ET-1039174	ARCH.	M.Mikulionytė				0
ETAPAS	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR. TP 2019-02-01		
PP	UAB "BLTJUMA SERVICE"			DALIS	LAPAS	LAPŲ
				AS	3	5
				2 AUKŠTO PLANAS M 1:100		



FASADAS TARP AŠIŲ 1-4 M1:100

1

2

4

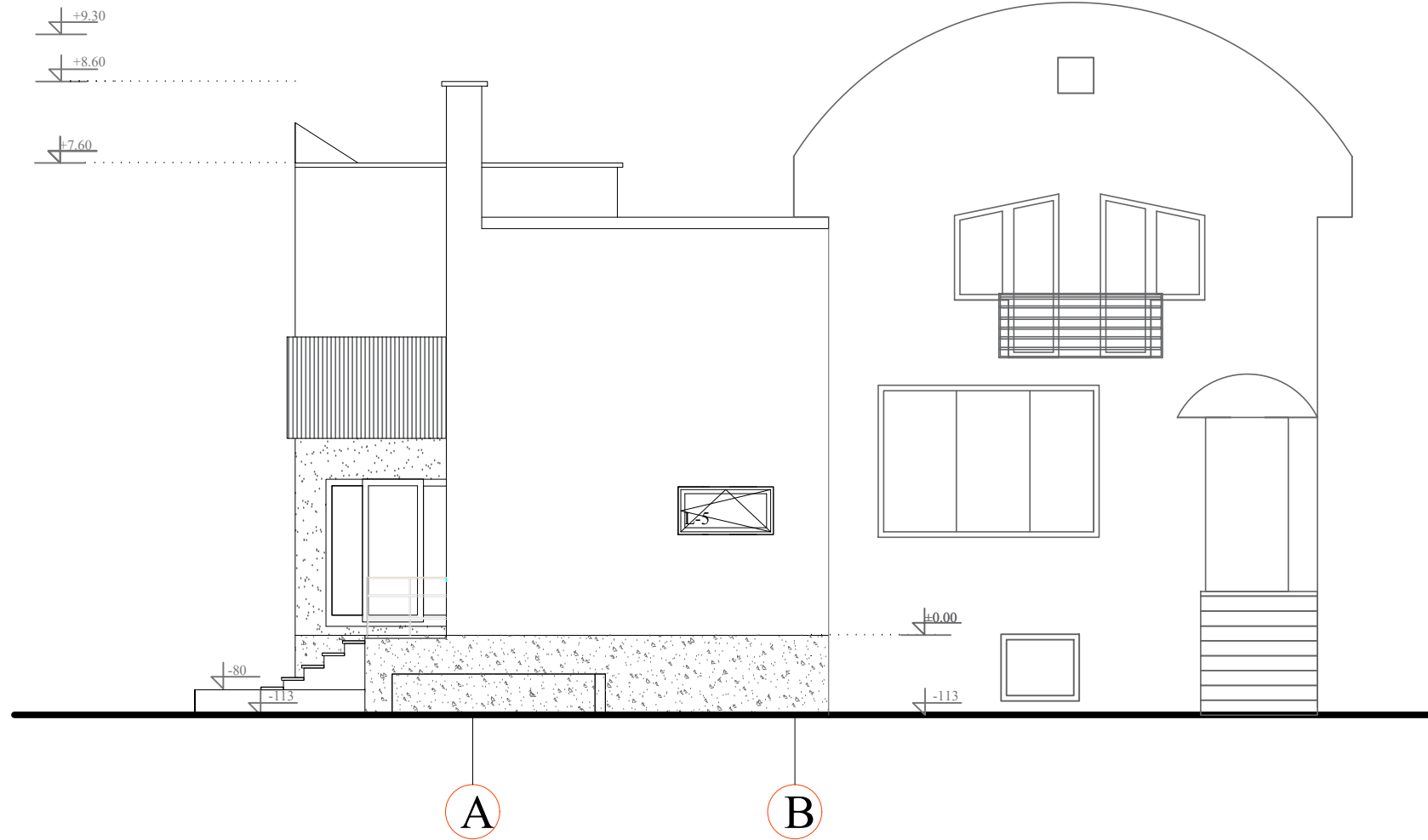
Pastabos:

1. Matmenys tikslinti vietoje;
2. Gaminių atitikimas situacijai yra gamintojo atsakomybė;
3. Visi matmenys pateikti milimetrais
4. Gaminiai turi LR sertifikavimo atitikties dokumentus;
5. Projektas atitinka statybos normas, higienos, priešgaisrinius reikalavimus;
6. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą;
7. Lauko sienos apšiltinamos 20 cm fasadinėmis polistereno plokštėmis.

Žymėjimas fasade	Pastato dalis	Apdailos medžiaga	Spalva
	fasadas apšiltintas 20 cm	dekoratyvinis tinkas	šviesi kreminė spalva
	siena	dekoratyvinis tinkas	kreminė spalva
	langų rėmai, palanges	gamyklinė apdaila	balti
	cokolis	dekoratyvinis tinkas	tamsiai ruda
	stogo danga	skarda	ruda

ATESTATO		PROJEKTUOTOJAS M.Mikulionytės-Ogorodovos Individualios veiklos pažyma Nr.714774			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO GUDELIŲ G.9, VILNIUJE, PREKYBOS PATALPŲ NR.2 PADALINIMO Į DU TURTINIUS VIENETUS IR VIENO TURTINIO VIENETO PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A560	PV	A.Jurevičius			LAIDA		
ET-1039174	ARCH.	M.Mikulionytė			0		
ETAPAS		STATYTOJAS:			OBJEKTO NR. TP 2015-06-01		
PP	UAB "BLTJUMA SERVICE"				DALIS	LAPAS	LAPŲ
					AS	5	5

VIDUTINĖ ALTITUDĖ NUO ŽEMĖS
PAVIRŠIAUS - ALT. 154.70 (10.30 m)



Žymėjimas fasade	Pastato dalis	Apdailos medžiaga	Spalva
	cokolis	dekoratyvinis tinkas	tamsiai ruda
	siena	dekoratyvinis tinkas	šviesi kreminė spalva
	siena	dekoratyvinis tinkas	kreminė spalva
	langu remai, palanges	gamykline apdaila	balti

Pastabos:

- Matmenis tikslinti vietoje;
- Gaminių atitikimas situacijai yra gamintojo atsakomybė;
- Visi matmenys pateikti milimetrais
- Gaminiai turi LR sertifikavimo atitikties dokumentus;
- Projektas atitinka statybos normas, higienos, priešgaisrinius reikalavimus;
- Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą;
- Laikančios montuojamos atlikus konstruktyvinius skaičiavimus, pagal darbo brėžinius, kuriuos papildomai užsako statytojas.

ATESTATO	PROJEKTUOTOJAS M.Mikulionytės-Ogorodovos Individualios veiklos pažyma Nr.714774			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO GUDELIŲ G.9, VILNIUJE, PREKYBOS PATALPŲ NR.2 PADALINIMO Į DU TURTINIUS VIENETUS IR VIENO TURTINIO VIENETO PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A560	PV	A.Jurevičius				LAIDA
ET-1039174	ARCH.	M.Mikulionytė				0
					FASADAS TARP AŠIŲ 1-4 M 1:100	
ETAPAS	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR. TP 2015-06-01	DALIS	LAPAS
PP	UAB "BLTJUMA SERVICE"				AS	4
						LAPŲ
						5