

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL LEIDIMO RENGTI APIE 2,4 HA TERITORIJOS PRIE BUTAUTO G. DETALŪJĮ
PLANĄ INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU**

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.1 papunkčiu ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 249 punktu:

1. L e i d ž i u rengti apie 2,4 (dviejų ir keturių dešimtųjų) ha teritorijos prie Butauto g. detalų planą inicijavimo sutarties pagrindu.
2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis galiojančiais teisės aktais bei Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
202__ m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Apie 2,4 ha teritorijos prie Butauto g. detalusis planas.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Butauto g. 9 (kadastro Nr. 0101/0101:1786), Butauto g. 11 (kadastro Nr. 0101/0101:1785), Butauto g. 13 (kadastro Nr. 0101/0101:1784), Butauto g. 15 (kadastro Nr. 0101/0101:1783), Butauto g. 17 (kadastro Nr. 0101/0101:1782), Butauto g. 19 (kadastro Nr. 0101/0101:1781), Butauto g. 21 (kadastro Nr. 0101/0101:1780), Butauto g. 23 (kadastro Nr. 0101/0101:1779), Butauto g. 25 (kadastro Nr. 0101/0101:1778), Butauto g. 12 (kadastro Nr. 0101/0101:1771), Butauto g. 14 (kadastro Nr. 0101/0101:1772), Butauto g. 16 (kadastro Nr. 0101/0101:1773), Butauto g. 18 (kadastro Nr. 0101/0101:1774), Butauto g. 20 (kadastro Nr. 0101/0101:1775), Butauto g. 22 (kadastro Nr. 0101/0101:1776), Butauto g. 24 (kadastro Nr. 0101/0101:1777), Lengvenio g. 12 (kadastro Nr. 0101/0101:2410), Lengvenio g. 14 (kadastro Nr. 0101/0101:1931), Lengvenio g. 16 (kadastro Nr. 0101/0101:2409), Lengvenio g. 18 (kadastro Nr. 0101/0101:2408), Lengvenio g. 20 (kadastro Nr. 0101/0101:1617), Lengvenio g. 22 (kadastro Nr. 0101/0101:2407), Lengvenio g. 24 (kadastro Nr. 0101/0101:2406), Lengvenio g. 26 (kadastro Nr. 0101/0101:2405), Lengvenio g. 28 (kadastro Nr. 0101/0101:2404), infrastruktūrinių sklypų (kadastro Nr. 0101/0101:1787), (kadastro Nr. 0101/0101:1788), (kadastro Nr. 0101/0101:2403) ir (kadastro Nr. 0101/0101:2402).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 2,4 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** juridinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** vadovaujantis LR teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 10 d., planuojama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą: Vakarų pusėje teritoriją riboja Butauto gatvė, Pietų pusėje – Lengvenio gatvė, Rytų pusėje – Dausprungo gatvė ir antropogeninis komponentas (detalioju planu (registro Nr. T00084301) suplanuota teritorija).
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis galiojančiais teisės aktais bei Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** planuojamoje teritorijoje nustatyti gatvių raudonąsias linijas, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 11. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:** nenustatomi.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.

- 15. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 16. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 17. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** Įvertinus esamą būklę ir parengus detaliojo plano sprendinius, sprendinių konkretizavimo stadijoje vyriausiajam architektui įvertinus poreikį, pateikti formuojamų urbanistinių struktūrų maketą ir 3D modelį, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti.
- 18. Informacinio (ių) stendo(u) vieta(os) ir stendo matmenys:** informacinio stendo vietos nurodytos tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinio stendo matmenys nemažesnis nei 1,5 kv. m.
- 19. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 20. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 21. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 22. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 23. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.planuojustatau.lt.



11742

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

Planuojama teritorija

Stendo vieta

PRIEDAS PRIE 2024 m. _____ mėn. ___ d. _____ M 1:1500

OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____

SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE