PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavaduotojas
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. Planuojamos teritorijos adresas: Živinbudo g. 5 (kadastro Nr. 0101/0101:119) ir Živinbudo g. 3 (kadastro Nr. 0101/0101:120).
2. Planuojamos teritorijos plotas: 0,1775 ha ir 0,0965 ha.
3. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
4. Planavimo pagrindas: UAB „Rimgauda“ prašymas.
5. Planavimo uždaviniai: inicijuoti apie 48,3 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano (registro Nr. T00069443), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. spalio 30 d. sprendimu Nr. 1-1535 „Dėl apie 48,3 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 312 Živinbudo g. 5 (kadastro Nr. 0101/0101:119) ir sklypo Nr. 315 Živinbudo g. 3 (kadastro Nr. 0101/0101:120) sprendinių koregavimą nustatant žemės sklypų ribas ir plotus, servitutus, statybos zonas ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus.
6. Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
7. Papildomi reglamentai: teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.
8. Tyrimai ir galimybių studijos: nereikalingos.
9. SPAV reikalingumas: neprivalomas.
10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.
11. Detaliojo planavimo koregavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
12. Koncepcijos rengimas: detaliojo plano koncepcija nerengiama.
13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas: nereikalingas.
14. Viešumo užtikrinimas: Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
15. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartyje.
16. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiškai Teritorijų planavimo komisijoje.
17. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės
Miesto vyriausiasis architektas,
Miesto plėtros departamento direktorius — Mindaugas Pakalnis

Rengė:
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
vakarinės teritorijos poskyrio vyr. specialistė
Valdonė Gavorskienė, 211 2519

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
vedėjas
Aurelijus Stapulionis
2019-08-27

Nuorašas tikras
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Teisės departamento
Dokumentų valdymo skyriaus specialistė
Oksana Mosina
2019-08-07