

**Statytojas (užsakovas):**

Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai - pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111
Žolyno g. 47, LT-10254 Vilnius
Į/k 191645111
Telefonas (8 5) 234 0300
Faksas (8 5) 234 0713
El. paštas administracija@kudikiunamai.lt

Projekto pavadinimas:

Kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas

Adresas:

Vilnius, Žolyno g. 47
(Žemės sklypo kad. Nr. 0101/0035:289)

Rekonstravimas**Ypatingasis statinys****Projektiniai pasiūlymai****Bendroji dalis****Tomas: I**

Nr. Z-2019-157-BD


Projektuotojas:

UAB ZET GROUP

Įm.k. 304419162

Adresas: Klaipėdos g. 4-46

Tel.+370 699 54160

UŽSAKOVAS		Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai - pagalbos centras „Šeimos slėnis“
PV (A 1888)		A.Valkūnaitė-Čėplienė
A PDV (A 1888)		A.Valkūnaitė-Čėplienė

Vilnius
2019

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2017 m. lapkričio 28 d.
įsakymu Nr. 30-3071



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto plėtros departamento direktorius)

(parašas)

2019 m. 11 11 d.

Reg. Nr. PP4396/19
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2019 m.
Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

2.1.	statinio pavadinimas	Kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas
2.2.	statybos adresas	Vilnius, Žolyno g. 47
2.3.	statybos rūšis	Kapitalinis remontas ir rekonstravimas
2.4.	statinio kategorija	ypatingasis
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9013) Gydyto paskirtis (7.12). Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9024) Gydyto paskirtis (7.12). Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9035) Gydyto paskirtis (7.12).
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	<i>Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9013):</i> esamas bendras plotas: 1295,71 kv.m., esamas pagrindinis plotas: 905,37 kv.m. Projektuojamas bendras plotas: 1315 kv.m., projektuojamas pagrindinis plotas: 925,57 kv.m. <i>Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9024):</i> esamas bendras plotas: 1517,10 kv.m., esamas pagrindinis plotas: 1113,67 kv.m. Projektuojamas bendras plotas: 1643,93 kv.m., projektuojamas pagrindinis plotas: 1223,67 kv.m. <i>Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9035):</i> bendras ir pagrindinis plotai esami.
2.7.	sklypo plotas	1,0697 ha
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai. XXXIII. Rekreacinės teritorijos.

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

		Projektinių pasiūlymų	Bendrasis planas	Specialieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	Aplinkoje vyraujantys
3.1.	žemės naudojimas	Esamas	Mišakai ir miškingos teritorijos	-	-	-
3.2.	užstatymo tipas	Laisvas	-	-	-	Laisvas
3.3.	užstatymo tankumas	Esamas	-	-	-	-
3.4.	užstatymo intensyvumas	33% (0,33)	-	-	-	-
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas	-	-	-	-
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esama	-	-	-	-
3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	Nuo 1 ir 3 (įskaitant pusrūsį)	-	-	-	-
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014	-	-	-	-
3.9.	priklausomų želdynų plotas	Esamas	-	-	-	-
3.10.	esamų medžių taksacija	-	-	-	-	-

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	118vnt. darbuotojų.
4.2.	paslaugų apimtis	-
4.3.	butų skaičius	-
4.4.	vietų skaičius	-
4.5.	lovų skaičius	88
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	118 darbuotojų.
4.7.	kiti rodikliai	-

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	BE APREIBOJIMŲ. G. Knaselis 7-12219107.

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	Sklypo plano brėžiniai –1psl.
6.2.	Aukštų planai -3psl.

6.3.	Fasadai, pjūviai -2psl.
------	-------------------------

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (*pildo statytojas*):

7.1.	Igaliojimai -2psl.
7.2.	žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC) -4psl.
7.3.	Žemės sklypo planas M1:1000 -1psl.
7.4.	Panaudos sutartis su priedais -12psl.
7.5.	žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai -71psl.
7.6.	Techninė užduotis -4psl.

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (*pildo statytojas*):

8.1.	Vizualizacijos -1psl.
------	-----------------------

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) (*pildo statytojas*)

Statytojas (užsakovas) Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111

(fizinis arba juridinis asmuo)


(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas __P.V. Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė (atest. Nr. A 1888)

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)



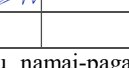

(parašas)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRTARIMO PU ČEKONIŠKIŲ G. 47
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-11-11 Nr. A51-108912/19(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-11-11 16:12:47 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2019-11-11 16:13:01 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.15
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-11-11 16:16:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-11-11 16:16:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Puslapis
1.		ANTRAŠTINIS LAPAS	1	1
2.	Reg. Nr. PPU396/19	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS	4	2-5
3.	Z-2019-157-B-SŽ	SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	1	6
4.	Z-2019-157-B-BR	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	3	7-9
5.	Z-2019-157-B-AR	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	13	10-22
Kiti dokumentai				
6.		IGALIOJIMAI	2	23-24
7.		NT REGISTRŲ CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS SKLYPUI IR PASTATAMS	4	25-28
8.		SKLYPO PLANAS	2	29-30
9.		PANAUDOS SUTARTIS	12	31-42
10.		KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA	71	43-113
11.		TECHNINĖ UŽDUOTIS	4	114-117
12.		TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M1:500	1	118
13.		SUDERINIMŲ NUORAŠAS	1	119
Brėžiniai				
14.	Z-2019-157-PP	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	1	120
15.	Z-2019-157	VIZUALIZACIJOS	1	121
16.	Z-2019-157	PUSRŪSIO PLANAS M1:250	1	122
17.	Z-2019-157	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:250	1	123
18.	Z-2019-157	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:250	1	127
19.	Z-2019-157	PJŪVIAI M1:250	1	125
20.	Z-2019-157	FASADAI M1:250	1	126

Atestato/ diplomo Nr.	UAB M.Zigaičio studija Įmonės kodas 304419162 Šv. Stepono g. 27C-46 +370 699 54160 www.studijazet.lt							Projekto pavadinimas : Kūdikų namų (Un. Nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikų namų (Un. Nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė		2019-09	Brėžinio pavadinimas: SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			Etapas		
A 1888	A PDV	A. Valkūnaitė-Čeplienė		2019-09				PP		
Užsakovas: Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikų namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111					Žymuo: Z-2019-157-B-SŽ		Lapas	Lapų	Laida	
							1	1	0	


BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstr.	Kiekis po rekonstr.	Pastabos
I. SKLYPAS:				
1. sklypo plotas	m ²	10697	10697	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	31 (0,31)	33 (0,33)	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	esamas	esamas	
4. sklypo užstatytas plotas	m ²	esamas	esamas	
5. apželdintas sklypo plotas	m ²	esamas	esamas	
II. PASTATAI				
1. Kūdikių namai (kapitalinis remontas) (Un. Nr.:1096-6019-9013)				<i>1D2/p</i>
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				<i>Gydymo paskirtis (7.12) neypatingasis</i>
1.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	1295,71	1315	Užstatytas plotas 676 m ²
1.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	905,37	925,57	
1.4. Pastato pagalbinis plotas. *	m ²	386,34	389,43	
1.5. Pastato tūris.*	m ³	5963	5963	
1.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2	+ pusrūsis
1.7. Pastato aukštis. *	m	esamas	esamas	
1.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		esama	esama	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38; 5.43]		C	C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	<i>P.2.12 grupė</i>
2. Kūdikių namai (rekonstravimas) (Un. Nr.:1096-6019-9024)				<i>2D2/p</i>
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				<i>Gydymo paskirtis (7.12) ypatingasis</i>
2.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	1517,10	1643,93	Užstatytas plotas 897 m ²
2.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	1113,67	1223,67	
2.4. Pastato pagalbinis plotas. *	m ²	403,43	420,26	
2.5. Pastato tūris.*	m ³	6986	7422	
2.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2	+ pusrūsis
2.7. Pastato aukštis. *	m	esamas	esamas	
2.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		esama	esama	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38; 5.43]		C	C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	<i>P.2.12 grupė</i>
3. Kūdikių namai (kapitalinis remontas) (Un. Nr.:1096-6019-9035)				<i>3D1/p</i>

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstr.	Kiekis po rekonstr.	Pastabos
3.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				<i>Gydymo paskirtis (7.12) neypatingasis</i>
3.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	226,69	226,69	Užstatytas plotas 301 m ²
3.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	202,04	202,04	
3.4. Pastato pagalbinis plotas. *	m ²	24,65	24,65	
3.5. Pastato tūris.*	m ³	1038	1038	
3.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	1	
3.7. Pastato aukštis. *	m	esamas	esamas	
3.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		esama	esama	
3.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38; 5.43]		C	C	
3.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	<i>P.2.12 grupė</i>
4. Integruotas vaikų darželis-pradinė mokykla (vystymosi raidos sutrikimą turintiems vaikams) (esamas) (Un. Nr.:1096-6019-9046)				<i>4C2/p</i>
4.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				<i>Mokslo paskirtis (7.11) neypatingasis</i>
4.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	287,05	-	
4.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	206,34	-	
4.4. Pastato pagalbinis plotas. *	m ²		-	
4.5. Pastato tūris.*	m ³	1276	-	
4.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	-	
4.7. Pastato aukštis. *	m	esamas	esamas	
4.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		esama	esama	
4.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38; 5.43]		esama	esama	
4.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		esama	esama	<i>P.2.11 grupė</i>
5. Ūkio pastatas (Un. Nr.:4400-2382-8226)				<i>Priklauso pastatui Nr. 7096-6019-9024 12/1/p</i>
5.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				<i>Kita (ūkio)paskirtis (7.19) I gr. nesudėtingas</i>
5.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	-	-	Užstatytas plotas 5 m ²
5.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	-	-	
5.4. Pastato pagalbinis plotas. *	m ²	-	-	
5.5. Pastato tūris.*	m ³	16		
5.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	-	
5.7. Pastato aukštis. *	m	-	-	<i>nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės</i>
5.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	-	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstr.	Kiekis po rekonstr.	Pastabos
5.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38; 5.43]		-	-	
5.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	-	P.2.19 grupė
6. Ūkio pastatas (Un. Nr.:4400-2382-8237)				Priklauso pastatui Nr. 7096-6019-9024 13/1/p
6.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				Kita (ūkio)paskirtis (7.19) I gr. nesudėtingas
6.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	-	-	Užstatytas plotas 5 m ²
6.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	-	-	
6.4. Pastato pagalbinis plotas. *	m ²	-	-	
6.5. Pastato tūris.*	m ³	16		
6.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	-	
6.7. Pastato aukštis. *	m	-	-	nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės
6.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	-	
6.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38; 5.43]		-	-	
6.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	-	P.2.19 grupė
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)				
1. Vandentiekio tinklai:				Esami
1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	-	
1.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	-	
2. Nuotekų tinklai:				Esami
2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	-	
2.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė  Atest. Nr. A 1888
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Su projekto sprendiniais susipažinau.

Tvirtinu:

Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111




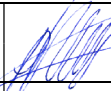
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS ŠIS TECHNINIS PROJEKTAS (TP)

DOKUMENTO ŽYMUO	DOKUMENTO PAVADINIMAS
-----------------	-----------------------

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI	
	„LR Civilinis kodeksas“ 2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 74-2262)
	„LR Statybos įstatymas“ 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 (Valstybės žinios, 1996, Nr. 32-788)
	„LR Teritorijų planavimo įstatymas“ 2013 m. birželio 27d. Nr. XII-407 (Žin. 2013, Nr. 76-3824)
	„LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas“ 2000 m. birželio 27 d. (Valstybės žinios, 2000, Nr. 58-1704)
	„LR Aplinkos apsaugos įstatymas“ (Lietuvos aidas, 1992, Nr. 20-0)
	„LR Žemės įstatymas“ 1994 m. balandžio 26d. Nr. I-446 (Valstybės žinios, 1994, Nr. 34-620)
	„LR Priešgaisrinės saugos įstatymas“ 2014 m. lapkričio 16d. Nr. XII-1330 (TAR, 2014, Nr. 17985)
	„LR Miškų įstatymas“ 1994 lapkričio 22d. Nr. I-671 (Valstybės žinios, 1994, Nr. 96-1872)
	„LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas“ 2006 m. liepos 13d. Nr. X-764 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 82-3260)
	„LR Vandens įstatymas“ 1997 m. spalio 21d. Nr. VIII-474 (Valstybės žinios, 1997, Nr. 104-2615)

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI	
STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. Spalio 10 d. Įsakymas Nr. D1-669 (TAR, 2016, Nr. 24939)
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. Įsakymas Nr. 622 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 119-5372)

ATESTATO NR.	UAB M.Žigaičio studija Įmonės kodas 304419162 Šv. Stepono g. 27C-46 +370 699 54160 www.studijazet.lt				OBJEKTAS: Kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas		
A1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	2019		DOKUMENTAS: BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
A1888	A PDV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	2019			0	
KALBA	UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
LT	Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111				Z-2019-157-B-AR	1	14

STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. Įsakymas Nr. D1-901 (TAR, 2015, Nr. 19649)
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-713 (TAR, 2016, Nr. 27168)
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-880 (TAR, 2016, Nr. 28703)
STR 1.02.09:2011	„Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 28 d. Įsakymas Nr. D1-641 (Valstybės žinios, 2016, Nr. 2-19)
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. Įsakymas Nr. D1-748 (TAR, 2016, Nr. 26719)
STR 1.04.02.:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. Įsakymas Nr. D1-1053 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 5-144)
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. Įsakymas Nr. D1-738 (TAR, 2016, Nr. 26687)
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-878 (TAR, 2016, Nr. 28700)
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. Įsakymas Nr. D1-848 (TAR, 2016, Nr. 28228)
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. Įsakymas Nr. D1-971 (TAR, 2016, Nr. 30156)
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. Įsakymas Nr. 565 (Valstybės žinios, 2002, Nr. 109-4837)
STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. rugsėjo 21 d. Įsakymas Nr. D1-455 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 115-4195)
STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 422 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 17-424)
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 420 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 8-215)

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	2	14

STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. D1-706 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 1-34)
STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. Įsakymas Nr. D1-132 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 35-1256)
STR 2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. Įsakymas Nr. D1-131 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 35-1255)
STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. Įsakymas Nr. D1-754 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 119-5372)
STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2009 m. Lapkričio 17 d. Įsakymas Nr. D1-693 (TAR., 2016, Nr. 27896)
STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 17 d. Įsakymas Nr. 387 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 79-3614)
STR 2.01.08:2003	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. Įsakymas Nr. 325 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 90-4086)
STR 2.01.10:2007	„Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 17 d. Įsakymas Nr. D1-219 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 43-1651)
STR 2.01.11:2012	„Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 17 d. Įsakymas Nr. D1-219 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 43-1651)
STR 2.02.02:2004	„Visuomeninės paskirties statiniai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2004 m. vasario 27 d. Įsakymas Nr. D1-91 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 54-1851)
STR 2.02.08:2012	„Automobilių saugyklų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 11 d. Įsakymas Nr. D1-83 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 24-787)
STR 2.03.01:2001	„Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2001 m. birželio 14 d. Įsakymas Nr. 317 (Valstybės žinios, 2001, Nr. 53-1898)
STR 2.05.02:2008	„Statinių konstrukcijos. Stogai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-571 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 130-4997)
STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. Įsakymas Nr. 231 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 59-2682)
STR 2.05.04:2003	„Poveikiai ir apkrovos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. Įsakymas Nr. 233 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 59-2683)

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	3	14

STR 2.05.05:2005	„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 26 d. Įsakymas Nr. D1-44 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 17-550)
STR 2.05.06:2005	„Aliumininių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. kovo 17 d. Įsakymas Nr. D1-152 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 39-1282)
STR 2.05.08:2005	„Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 18 d. Įsakymas Nr. D1-101 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 28-895)
STR 2.05.09:2005	„Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. Įsakymas Nr. D1-38 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 14-443)
STR 2.05.10:2005	„Armoementinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 8 d. Įsakymas Nr. D1-72 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 22-708)
STR 2.05.11:2005	„Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 11 d. Įsakymas Nr. D1-84 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 24-788)
STR 2.05.12:2005	„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 18 d. Įsakymas Nr. D1-100 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 28-893)
STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2004 m. kovo 23 d. Įsakymas Nr. D1-127 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 56-1949)
STR 2.05.20:2006	„Langai ir išorinės įėjimo durys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2006 m. vasario 1 d. Įsakymas Nr. D1-62 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 18-643)
STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. Įsakymas Nr. D1-533 (Valstybės žinios, 2014, Nr. 7690)
STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinierinės sistemos. Lauko inžinieriniai tinklai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. Įsakymas Nr. D1-289 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 75-27729)
STR 2.09.02:2005	„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. Įsakymas Nr. D1-289 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 75-27729)

KITI ĮSAKYMAIS PATVIRTINTI NORMINIAI TEISĖS AKTAI

HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 2011 m. birželio 13d. Nr. V-604 (Valstybės žinios, 2011, Nr. 75-3638)
------------	--

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	4	14

HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimate“ 2009 m. gruodžio 29d. Nr. V-1081 (Valstybės žinios, 2009, Nr. 159-7219)
HN 47:2011	„Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ 2011 m. liepos 29 d. Nr. V-737 (Valstybės žinios, 2011, Nr. 100-4720)
HN 98:2014	„Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ 2014 m. balandžio 30d. Nr. V-520 (TAR, 2014, Nr. 5119)
	LR AM įsakymas "Dėl Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo" 2010 m. kovo 5d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2010, Nr. 31-1454)
	LR AM įsakymas "Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" 2006 m. gruodžio 29d. Nr. D1-637 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 10-403)
	LR AM įsakymas "Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" 2006 m. gegužės 17d. Nr. D1-236 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 59-2103)
	LR AM įsakymas "Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" 2007 m. balandžio 2d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 42-1594)
	LR SAM įsakymas "Dėl Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo" 2004 m. rugpjūčio 19d. Nr. V-586 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 134-4878)
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo" 2007 m. vasario 22d. Nr. 1-66 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 25-953)
	LR ŽŪM įsakymas "Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių patvirtinimo" 2002 m. gruodžio 30d. Nr. 522 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 18-790)
	Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108)
	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378)
	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-45 (Žin., 2012, Nr. 21-990)
	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538)
	Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538)

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	5	14

	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. (Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2012, Nr. 78-4085)
	Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos 2012 m. vasario 3 d. Nr. 1-22 (Žin., 2012-02-09, Nr. 18-816, Suvestinė redakcija nuo 2017-11-18)
	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2015 m. lapkričio 24 d. įsakymas Nr. 1-345 (TAR, 2015-11-24, Nr. 18581)
	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 1-250 patvirtintos "Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės" (Žin., 2013, Nr. 106-5265)
	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. spalio 28 d. įsakymu Nr. 1-264 patvirtintos "Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės" (Žin., 2013, Nr. 115-5798)
	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 1-249 patvirtintos "Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės" (Žin., 2013, Nr. 106-5264)
	Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2014 m. birželio 4 d. įsakymas Nr. 1-224 (Žin., 2014, Nr. 2014-06150)
	LST L ENV 1991-2-2 „Eurokodas 1. Projektavimo pagrindai ir poveikiai konstrukcijoms. 2-2 dalis. Poveikiai konstrukcijoms. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“

2 BENDRA INFORMACIJA

PROJEKTO BENDRIEJI DUOMENYS		
2.1.1	Statytojas	Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111
2.1.2	Statybos vieta	Vilnius, Žolyno g. 47 (sklypo kad. nr. 0101/0035:289).
2.1.3	Projekto pavadinimas	Kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas
2.1.4	Statinio kategorija	Ypatingasis
2.1.5	Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas, statinių kapitalinis remontas
2.1.6	Statybos paskirtis	Gydymo paskirties pastatai
PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS		
2.2.1	Nuosavybės dokumentai	NT registro centrinio duomenų banko išrašas
2.2.2	Užduotis	Projektavimo užduotis 2019-04-23

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	6	14

2.2.3		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis Reg. Nr. PPU396/19
2.2.4	Papildoma medžiaga	Sklypo topografinis planas M 1:500
SKLYPO APIBŪDINIMAS		
2.3.1	Situacija	Sklypas yra rytinėje Vilniaus miesto dalyje, Antakalnio seniūnijoje, Žolyno g. 47 (sklypo kad. Nr. 0101/0035:289).
2.3.2	Gretimybės	Sklypas šiaurinėje dalyje ribojasi su Žolyno gatve, vakarinėje dalyje su suformuotu žemės sklypu, likusiose dalyse su nesuformuota valstybine žeme.
2.3.3	Nuosavybė	Lietuvos Respublika
2.3.4	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Kita
2.3.5	Žemės sklypo naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
2.3.5	Sklypo plotas	1,0697 ha
2.3.6	Esami statiniai	Kūdikų namai, Un. Nr.: 1096-6019-9013 (remontuojamas); Kūdikų namai, Un. Nr.: 1096-6019-9024 (rekonstruojamas); Kūdikų namai, Un. Nr.: 1096-6019-9035 (remontuojamas); Integruotas vaikų darželis-pradinė mokykla, Un. Nr.: 1096-6019-9046 (esamas); Kieimo statiniai (kieimo aikštelė, tvora, fontanas), Un. Nr.: 1096-6019-9113 (esami); Ūkio pastatas, Un. Nr.: 4400-2382-8226 (esamas); Ūkio pastatas, Un. Nr.: 4400-2382-8237 (esamas).
2.3.7	Apželdinimas	Sklype esami medžiai išsaugomi
2.3.8	Žemės reljefas	Reljefas žemėja šiaurės, šiaurės vakarų kryptimis. Absoliutinė reljefo altitudė svyruoja nuo 145,50 iki 136,53.
2.3.9	Inžineriniai tinklai	Inžineriniai tinklai esami.
2.3.10	Susisiekimo keliai	Esamas įvažiavimas į sklypą nuo Žolyno gatvės.

3 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ SUDĖTIS

EILĖS NR.	PROJEKTO DALIS	APRAŠYMAS	PASTABOS
1	BD	Bendroji dalis. Techninio projekto aprašas.	Sprendžiama šiame projekte
2	SP	Sklypo plano dalis. Sklype esančių objektų nužymėjimas. Automobilių privažiavimo ir parkavimo sprendiniai. Apželdinimo sprendiniai. Lauko inžinerinių tinklų išdėstymo planas.	Sprendžiama šiame projekte
3	SA	Statinio architektūros dalis. Pastatų pagrindiniai sprendiniai. Aukštų planai, stogų planai, charakteringi pjūviai, fasadų spalviniai ir medžiagiškumo sprendiniai	Sprendžiama šiame projekte

4 ATITIKTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO REGLAMENTAMS

Sklypui nėra parengtas detalusis planas. Vadovaujamosi Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos galiojančiu bendroju planu.

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	7	14



Pav.1 Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištrauka.

Teritorijos pavadinimas	Žymėjimas	Veiklos apibūdinimas	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms teritorijoms				
			Teritorijų struktūra %			Užstatymo reglamentai	
			Gyvenamoji su komunikaciniais koridoriais	Želdynai	Socialinė	Maksimalus užstatymo intensyvumas UI sklypuose u_{max}	Maksimalus pastatų aukštumas h_{max} (negalioja PR1, PR2 ir technologiniams įrenginiams)
1	2	3	4	5	6	7	8
NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS:		Nenumatomas naujų urbanistinių vienetų kūrimas; plėtra galima tik esamose namų valdose, bei konversijos iš taršios veiklos srities į netaršią atveju. Namų valdos neskaidomos. Maksimalus užstatymo intensyvumas namų valdose – 0,2. Gali būti numatoma infrastruktūra (rekreacinė, inžinerinė ir pan.), reikalinga tokių teritorijų patrauklumui užtikrinti, nesujusį su gyvenamąja paskirtimi. Užstatytos teritorijos, esančios žaliuosiuose plotuose, mažesnės nei 5 ha, nefiksuojamos					
Želdynai:							
• Intensyviai naudojami įrengiami želdynai		<i>rekreaciniai želdynai:</i> - parkai, skverai, aikštės, žaliosios jungtys, pliažai ir aktyviai rekreacijai skirtos teritorijos; <i>moksliniai ir kultūriniai želdynai:</i> - botanikos, zoologijos sodai, ir kt. <i>memorialiniai želdynai:</i> - kapinės, memorialiniai parkai, kolumbariumų teritorijos ir kt.					
• Ekstensyviai naudojami įrengiami želdynai		<i>ekstensyviai rekreacijai ar tik pažintiniams lankymui įrengiamos gamtiniai karkasai priklausantys teritorijos:</i> - upių, ežerų pakrantės, slėnių dalys ir pan. migracijos koridoriuose; - laukai, pievos, ryškūs reljefo dariniai (neapaugę miškai) ir pan. tiek migracijos koridoriuose, tiek vidinio stabilizavimo arealuose.					
Mišakai ir miškingos teritorijos		Ekosistemų apsaugai ir stabilizacijai, reljefo, vandens, visų gamtinių vertybių apsaugai bei miestiečių poilsiui skirtos teritorijos. Tvarkymo ir apsaugos reglamentus, atsižvelgdami į BP 5 temos rekomendacijas, numato saugomų teritorijų nuostatai ir specialieji planai – miškotvarkos projektai.					

Identifikuotų rajonų dominuojanti funkcija ir svarbiausieji režimai				
Saugojimas	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Esminių pokyčių nenumatoma
9	10	11	12	13
ŠV 5 PV 3; 6; 9; 10; 11; 15 ŠR 7; 16; 17; 18; 19; 20; 22; 24; 25 PR 8; 21		PV 3.3.1* *su galimybe numatyti kapines		PV 1.2.3; 2.4.1; 5.1.1 ŠR 2.2.2; 2.2.4; 3.2.1

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	8	14

Pav.2 Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano reglamentų aprašymai.

5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

5.1.1 Esama padėtis

Sklypas yra rytinėje Vilniaus miesto dalyje, Antakalnio seniūnijoje, Žolyno g. 47 (sklypo kad. Nr. 0101/0035:289).

Teritorija patenka į Pavilnių regioninio parko rekreacinę zoną.



Pav.3 Objekto vieta.

5.1.2 Sklypo planavimas

Du įvažiavimai į sklypą šiaurinėje dalyje, nuo Žolyno g.- esami, neprojektuojami.

Sklypo teritorijoje asfalto dangą, pėsčiųjų takai, nuogrindos aplink pastatus, vejos dangą paliekama esama.

Projektu numatoma įrengti pandusą ŽN. Pandusas numatomas prie šiaurinio patekimo į pastatą, projektuojamas be pamato. Ties rekonstruojamo pastato jungiamuoju korpusu, vidiniame kieme vakarinėje dalyje, projektuojamas keltuvas, kuris suteiks galimybę tiesiogiai iš lauko patekti į rekonstruojamo pastato pusrūsį, pirmąjį bei antrąjį aukštus.

Sklype visi medžiai išsaugomi.

Teritorijos apšvietimas, laistymo sistema sprendžiama atskiru projektu.

Būtinės atliekos tvarkomos pagal galiojančius teisės aktus ir higienos normas.

5.1.3 Atitiktis Pavilnių regioninio parko tvarkymo reglamentams

Žemės sklypas patenka į apsauginių teritorijų miestų, miestelių, kaimų ir jų dalių sugriežtinto vizualinio reguliavimo kraštovaizdžio tvarkymo zoną (GAi). Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 19 d. nutarimu Nr. 996 patvirtinti Saugomų teritorijų tipinių apsaugos reglamentai (toliau – Reglamentai) nustato

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	9	14

saugomų teritorijų tvarkymo planuose išskiriamų kraštovaizdžio tvarkymo zonų sistemą, nurodo šios teritorijos apsaugos, naudojimo ir tvarkymo reikalavimus.

Reglamentų 27. 2 punktą nurodo, kad šioje zonoje išlaikomas esamas vizualinis gyvenviečių pobūdis, nekeičiamas užstatymo intensyvumas, plotas, nedidindamas aukštumas, nesodinami želdiniai, galintys užstoti ar trukdantys apžvelgti saugomus objektus ar kompleksus; didinamas kraštovaizdžio erdvinės struktūros raiškumas, ypač šiuo požiūriu reikšmingose vizualinės apsaugos teritorijose; saugomas natūralus reljefo raiškumas ir pobūdis.

Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 39 dalyje nurodyta, kad užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

Remiantis Pavilnių regioninio parko tvarkymo planu, sklypai esantys adresu Žolyno g. 44, 45, 47, 51, 53 ir 55, patenka į sugriežtinto vizualinio reguliavimo kraštovaizdžio tvarkymo zoną (GAi). Tad plane pažymėtiems sklypams skaičiuojamas bendras užstatymo intensyvumas. Plano ištrauka pateikiama žemiau.








KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS

Kraštovaizdžio tvarkymo zonos sudaro teritorijos kraštovarkinių kategorijų sistemą, skirstomą į konservacinės, miško ūkio, žemės ūkio ir kitos pagrindinės paskirties ir vandens ūkio paskirties žemės zonų grupes (tvarkymo reglamentus).

Kraštovaizdžio tvarkymo zonos nekeičia sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, jų naudojimo būdų ir pobūdžių.

Visose kraštovaizdžio tvarkymo zonose esanose sodybose ir kitose užstatytose teritorijose, nustatyta tvarka parengus detaliuosius planus, techninius projektus galima vykdyti statybos darbus.

GYVENAMOSIOS IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES ŽEMĖS KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS

- GŪe  ekstensyvaus tvarkymo
- GRi  intensyvaus (formuojančiojo) tvarkymo
- GRe  ekstensyvaus (palaiikomojo) tvarkymo
- GEk  kraštovaizdį išsaugančiojo tvarkymo
- GAi**  **sugriežtinto vizualinio reguliavimo**

Pav.4 Pavilnių regioninio parko tvarkymo plano ištrauka.

Užstatymo intensyvumo skaičiavimas

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	10	14

Eil. nr.	Sklypo adresas (sklypo kad. nr.)	Sklypo Plotas	Antžeminės dalies patalpų bendrojo ploto suma		Sklypo užstatymo intensyvumas	
			iki rekonstr.	po rekonstr.	iki rekonstr.	po rekonstr.
1.	Vilnius, Žolyno g. 44 (sklypo kad. nr.: 0101/0035:294)	8124 m ²	2362,62 m ²		29 % (0,29)	
2.	Vilnius, Žolyno g. 45 (sklypo kad. nr.: 0101/0035:266)	2000 m ²	295,21 m ²		15 % (0,15)	
3.	Vilnius, Žolyno g. 47 (sklypo kad. nr.: 0101/0035:289)	10697 m ²	3326,55 m ²	3473 m ²	31 % (0,31)	33 % (0,33)
			iki rekonstr.	po rekonstr.	iki rekonstr.	po rekonstr.
4.	Vilnius, Žolyno g. 51 (sklypo kad. nr.: 0101/0035:45)	630 m ²	252,13 m ²		40% (0,40)	
5.	Vilnius, Žolyno g. 53 (sklypo kad. nr.: 0101/0035:222)	2000 m ²	538,16 m ²		27% (0,27)	
6.	Vilnius, Žolyno g. 55 (sklypo kad. nr.: 0101/0035:258)	2000 m ²	61,21 m ²		3% (0,03)	
7.	Viso:	25 451 m²	6835,88 m²	6982,33 m²	27 % (0,27)	27 % (0,27)
			iki rekonstr.	po rekonstr.	iki rekonstr.	po rekonstr.

Įvykdžius projektą sugriežtinto vizualinio reguliavimo kraštovaizdžio tvarkymo zonoje (GAi) esančių sklypų bendras užstatymo intensyvumas nepadidės.

5.2 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

5.2.1 Esama situacija

Kūdikių namai, Un. Nr.: 1096-6019-9013 (remontuojamas).

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: gydymo.

Pažymėjimas plane: 1D2/p.

Statybos pradžios metai: 1966.

Statybos pabaigos metai: 1966.

Rekonstravimo pradžios metai: 1995.

Rekonstravimo pabaigos metai: 1995.

Papr. Remonto pradžios metai: 2013.

Papr. Remonto pabaigos metai: 2014.

Statinio kategorija: Neypatingas.

Baigtumo procentas: 100%.

Šildymas: centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų.

Vandentiekis: komunalinis vandentiekis.

Nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas.

Dujos: nėra.

Sienos: plytos.

Stogo danga: ruberoidas.

Aukštų skaičius: 2.

Bendras plotas: 1295,71 kv.m.

Pagrindinis plotas: 905,37 kv.m.

Tūris: 5963 kub.m.

Užstatytas plotas: 676,00 kv.m.

Kūdikių namai, Un. Nr.: 1096-6019-9024 (rekonstruojamas).

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: gydymo.

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	11	14

Pažymėjimas plane: 2D2/p.
Statybos pradžios metai: 1966.
Statybos pabaigos metai: 1966.
Rekonstravimo pradžios metai: 1995.
Rekonstravimo pabaigos metai: 1995.
Papr. Remonto pradžios metai: 2013.
Papr. Remonto pabaigos metai: 2014.
Statinio kategorija: Neypatingas.
Baigtumo procentas: 100%.
Šildymas: centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų.
Vandentiekis: komunalinis vandentiekis.
Nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas.
Dujos: nėra.
Sienos: plytos.
Stogo danga: ruberoidas.
Aukštų skaičius: 2.
Bendras plotas: 1517,10 kv.m.
Pagrindinis plotas: 1113,67 kv.m.
Tūris: 6986 kub.m.
Užstatytas plotas: 897,00 kv.m.

Kūdikių namai, Un. Nr.: 1096-6019-9035 (remontuojamas).

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: gydymo.
Pažymėjimas plane: 3D1/p.
Statybos pradžios metai: 1966.
Statybos pabaigos metai: 1966.
Rekonstravimo pradžios metai: 1995.
Rekonstravimo pabaigos metai: 1995.
Papr. Remonto pradžios metai: 2013.
Papr. Remonto pabaigos metai: 2014.
Statinio kategorija: Neypatingas.
Baigtumo procentas: 100%.
Šildymas: centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų.
Vandentiekis: komunalinis vandentiekis.
Nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas.
Dujos: nėra.
Sienos: plytos.
Stogo danga: ruberoidas.
Aukštų skaičius: 1.
Bendras plotas: 226,69 kv.m.
Pagrindinis plotas: 202,04 kv.m.
Tūris: 1038 kub.m.
Užstatytas plotas: 301,00 kv.m.

5.2.2 Statinių tūriniai sprendiniai

Statinių kompleksas susideda iš trijų stačiakampių tūrių, išdėstytų šiaurės pietų kryptimis ilgosios kraštinės atžvilgiu. Tūriai vienas nuo kito atitinkamai nutolę – šiaurinis nuo centrinio per ~ 19m, centrinis nuo pietinio per ~ 14m. Visi trys tūriai sujungti tarpusavyje statmenai centruotais jungiamaisiais korpusais. Statinių komplekso išdėstymas sklype – esamas.

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	12	14

Pastatas - kūdikių namai (Un. Nr.: 1096-6019-9013), esantis šiaurinėje sklypo dalyje yra kapitaliai remontuojamas. Fasado apdaila paliekama esama. Įrengiamas pandusas, patekimui į pastatą, vidaus laiptinėje įrengiamas keltuvas, kurio pagalba žmonėms su negalia būtų galimybė patekti į visus pastato aukštus.

Pirmame aukšte san. mazgo patalpa Nr. 3-3 pritaikoma vaikų su negalia poreikiams. Praplatinamas koridorius Nr. 3-33, demontuojant nešančias konstrukcijas, taip suformuojamas erdvesnis vestibulius, bei suteikiama daugiau natūralaus apšvietimo koridoriaus patalpai. Apjungiamos patalpos Nr. 3-13 ir 3-12 išardant jas jungiančią pertvarą. Dėl korpusuose esančio nevienodo grindų lygio, patalpoje Nr. 3-19 projektuojamas pandusas patekimui į jungiamąjį korpusą. Patalpoje 3-24 formuojama anga langui šiaurinio fasado pusėje.

Pastatas - kūdikių namai (Un. Nr.: 1096-6019-9024), esantis centrinėje sklypo dalyje yra rekonstruojamas. Fasado apdaila paliekama esama. Ties rekonstruojamo pastato jungiamuoju korpusu, vidiniame kieme vakarinėje dalyje, projektuojamas keltuvas, kuris suteiks galimybę tiesiogiai iš lauko patekti į rekonstruojamo pastato pusrūšį, pirmąjį bei antrąjį aukštus.

Pirmame aukšte san. mazgų patalpos Nr. 2-26, 2-34 pritaikomos žmonių su negalia poreikiams. Patalpos 2-3 pertvara ties koridoriu demontuojama, įrengiama nauja stiklo pertvara. Projektuojamas pandusas iš patalpos Nr. 2-23 patekimui į vidinio kiemo lauko terasą.

Antrame aukšte san. mazgų patalpos Nr. 2-21, 2-25, 2-28, bei 2-3 perplanuojamos, pritaikomos ŽN poreikiams. Ant jungiamojo korpuso projektuojamas antstatas su naujomis administracinėmis patalpomis. Antstato aukštis neviršija esamų statinių absoliutinės aukščio altitudės.

Pastatas - kūdikių namai (Un. Nr.: 1096-6019-9035), esantis pietinėje sklypo dalyje yra kapitaliai remontuojamas. Fasado apdaila paliekama esama.

Rūsyje esančioje koridoriaus patalpoje 2P-2 nešančioje sienoje kertama anga patekimui iš keltuvo. 2P-4 pat. Įrengiamas wc ir praustuvas, 2P-5 įrengiamas dušas, pagalbinėje patalpoje 2P-6 naikinamas praustuvas. Patalpoje 2P-7 naikinamas baseinas, vietoj kurio įrengiamos dvi masažinės vonios. Skalbyklos patalpoje 2P-14 naikinamos kolonos.

Pirmame aukšte, patalpoje Nr. 1-1 įrengiamas pandusas patekimui į rekonstruojamą pastatą. Patalpos Nr. 1-3 ir 1-6 pritaikomos ŽN poreikiams.

5.2.3 Pastatų apdailos sprendiniai

Išlaikoma originali lauko sienų apdaila – struktūrinis tinkas. Spalva šviesiai pilka, su gelsvos ir rusvos spalvos intarpais. Projektuojamo antstato apdaila atkartoja esamą fasado išraišką.

5.2.4 Vidaus apdaila

Patalpų sienos tinkuojamos, glaistomos ir dažomos. Drėgnų patalpų sienos tinkuojamos ir aptaisomos keramikinėmis/ akmens masės plytelėmis.

Grindys – „Tarkett“ tipo ar kt. dangos, atitinkančios saugaus naudojimo, bei higienos reikalavimus; san. mazguose – akmens masės plytelių.

Lubos visose patalpose aptaisomos „Armstrong“ tipo plokštėmis (pakabinamos lubos). Drėgnose patalpose montuojama drėgmei atspari GKB plokštė.

5.3 INŽINERINIAI SPRENDINIAI

Esami centralizuoti tinkai.

6 ESMINIŲ REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

6.1 STR 2.01.01(1):2005 „MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS“

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	13	14

Rokenstruktijos proejktas rengiamas taip, kad rekonstrukcijos ir naudojimo metu apkrovos nesukeltų statinių ar jų dalies griūties, didesnių nei leistina deformacijų, nepadarytų žalos statinio dalims, įrengimams, įrangai dėl didelių laikančių konstrukcijų deformacijų. Vadovaujantis STR 1.12.06:2002 „Statinio paskirtis ir gyvavimo trukmė“ statomam statiniui nustatoma 100 metų gyvavimo trukmė, t.y. teorinis laikotarpis, per kurį statinys, normaliai naudojant vietinėmis klimatinėmis sąlygomis, atitinka esminius reikalavimus.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

6.2 GAISRINĖ SAUGA

Statinių esminis reikalavimas „Gaisrinė sauga“ vykdomas vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ parengtais PAGD prie VRM 2010 12 07 direkt. įsak.Nr.1-338.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

6.3 HIGIENOS REIKALAVIMAI

Pastatas rekonstruojamas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo esantiems žmonėms ir atitiktų vidaus aplinkai (šilumos, apšvietos, oro kokybės, oro drėgnumo, triukšmo), vandens tiekimui, nuotekų šalinimui, kietųjų atliekų šalinimui, išorės aplinkai keliamus reikalavimus.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

6.4 STATINIŲ APSAUGA NUO ŽAIBO

Pastato žaibosauga projektuojama atskiru projekto etapu vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

6.5 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMAS

6.5.1 Transporto priemonių parkavimas

Parkavimo vietų poreikio skaičiavimas. Gydytojų paskirties pastatams privaloma įrengti 1 parkavimo vietą 30 kv.m. padidėjusio pagrindinio ploto. Esamas pagrindinis plotas: 2221,08 kv.m. Projektuojamas pagrindinis plotas: 2351,28 kv.m. Projektu rekonstruojamo ir kapitaliai remontuojamų pastatų pagrindinis plotas padidinamas 130,2 kv.m. $130,2/30=4$ parkavimo vietos.

Automobilių parkavimas pagal STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“.

6.6 APLINKOSAUGA

Taršos padidėjimas įvykdžius rekonstrukciją neprognozuojamas. Planuojamos veiklos įtakos atmosferos taršai aspektas nėra aktualus. Įvykdžius projektą leistino oro, dirvožemio, vandens ir triukšmo taršos viršijimo nelaukiama.

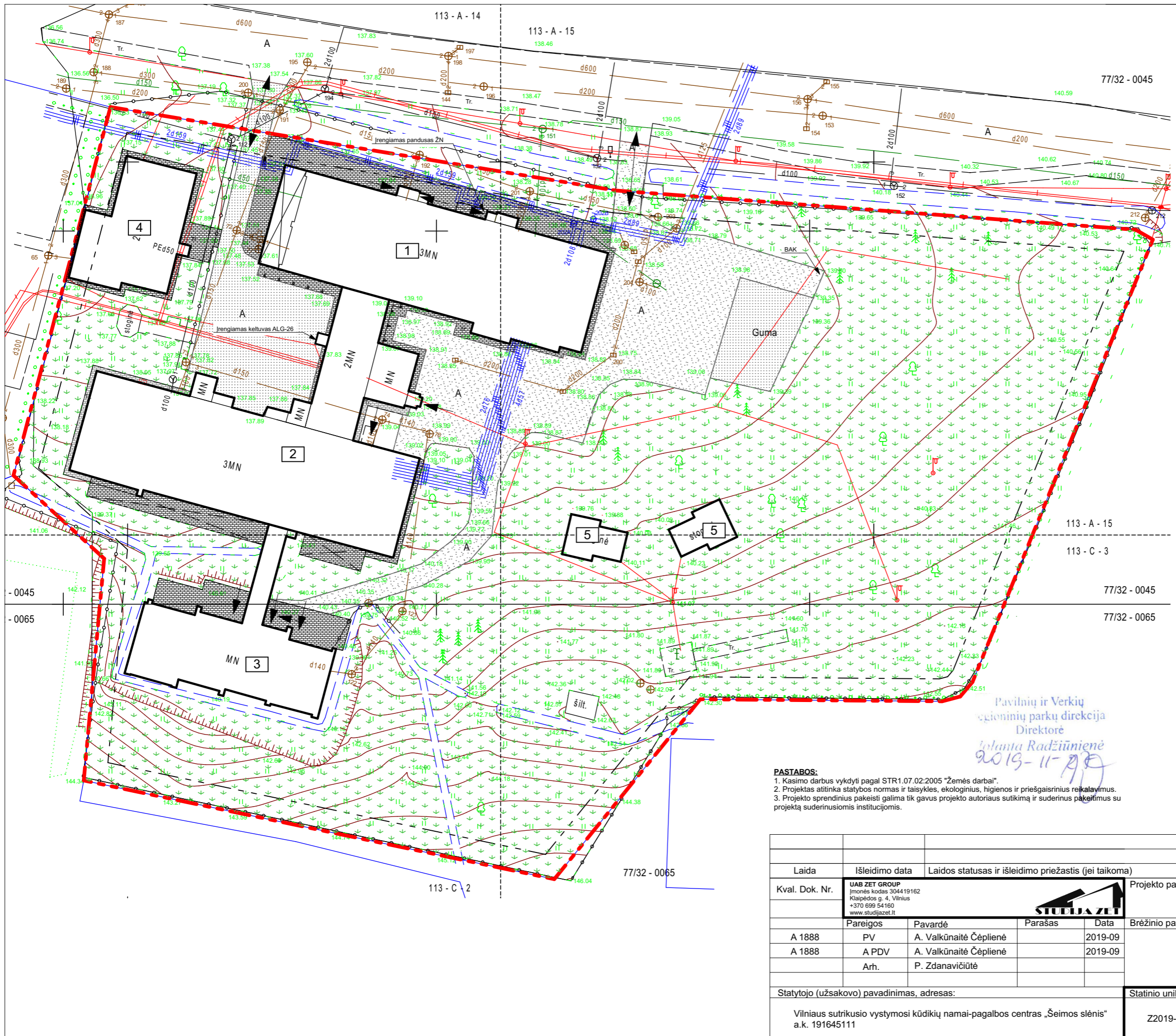
Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

6.7 STATYBINIŲ ATLIEKŲ APSKAITA IR TVARKYMAS STATYBVIETĖJE

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

PV (atest. Nr. A 1888) Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	Z-2019-157-B-AR	14	14



SITUACIJOS SCHEMA

Eksplikacija

1	Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9013) kapitaliai remontuojama
2	Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9024) rekonstruojama
3	Kūdikių namai (Un. Nr.:1096-6019-9035) kapitaliai remontuojama
4	Esamas pastatas
5	Esamos stoginės

Sklypo technoekonomiai rodikliai

Sklypo plotas	10697 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	33% (0.33)
Sklypo užstatymo tankumas	esamas
Sklypo užstatytas plotas	esamas
Apželdintas sklypo plotas	esamas
Parkavimo vietų skaičius	pagal STR 2.06.04:2014

Sutartiniai žymėjimai


	Sklypo riba
	Pastatai
	Užstatymo riba
	Įvažiavimas / išvažiavimas
	Įėjimas
	Esama veja
	Esama asfalto danga
	Esamos šaligatvio plytelės
	Esama gumos danga

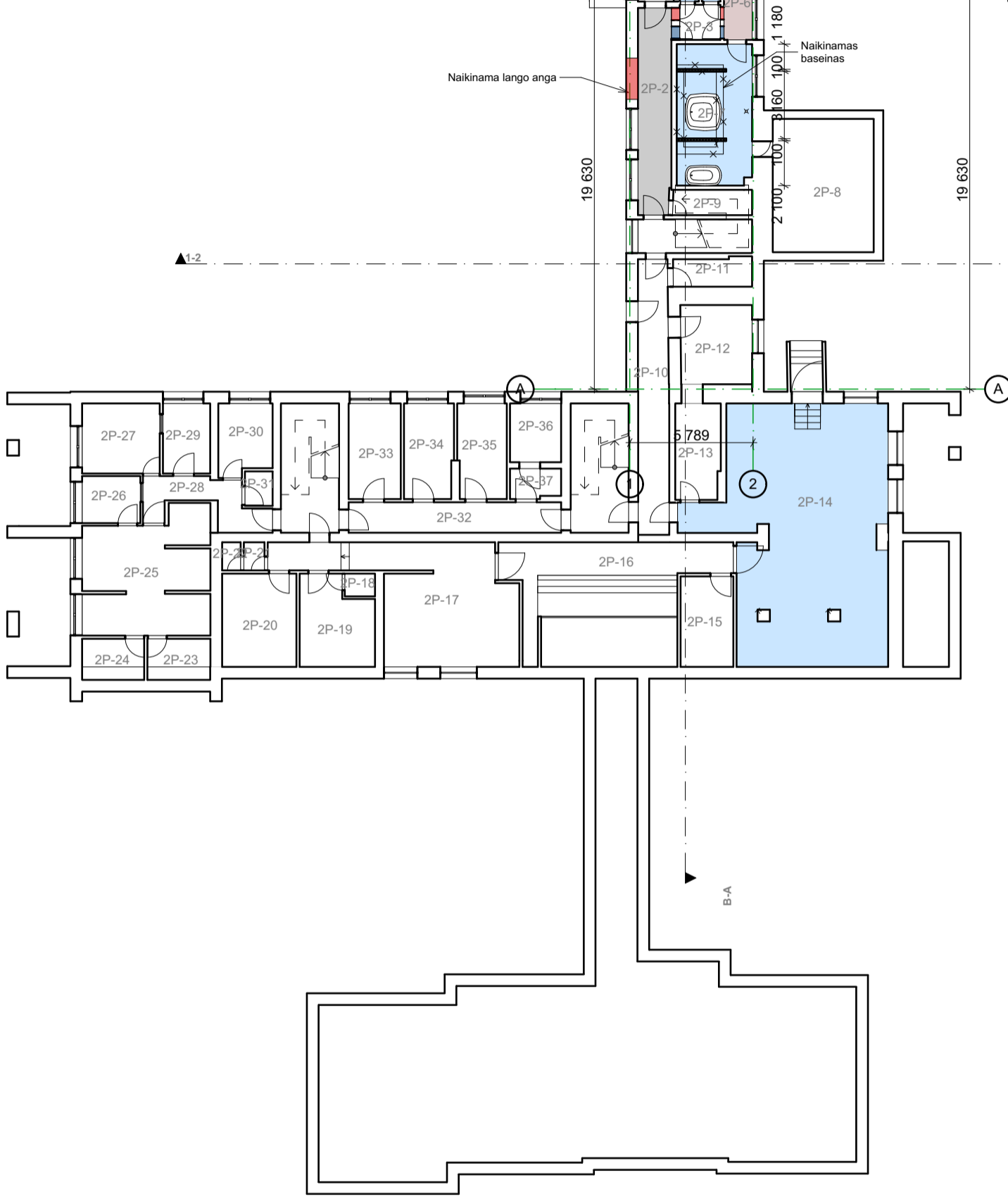
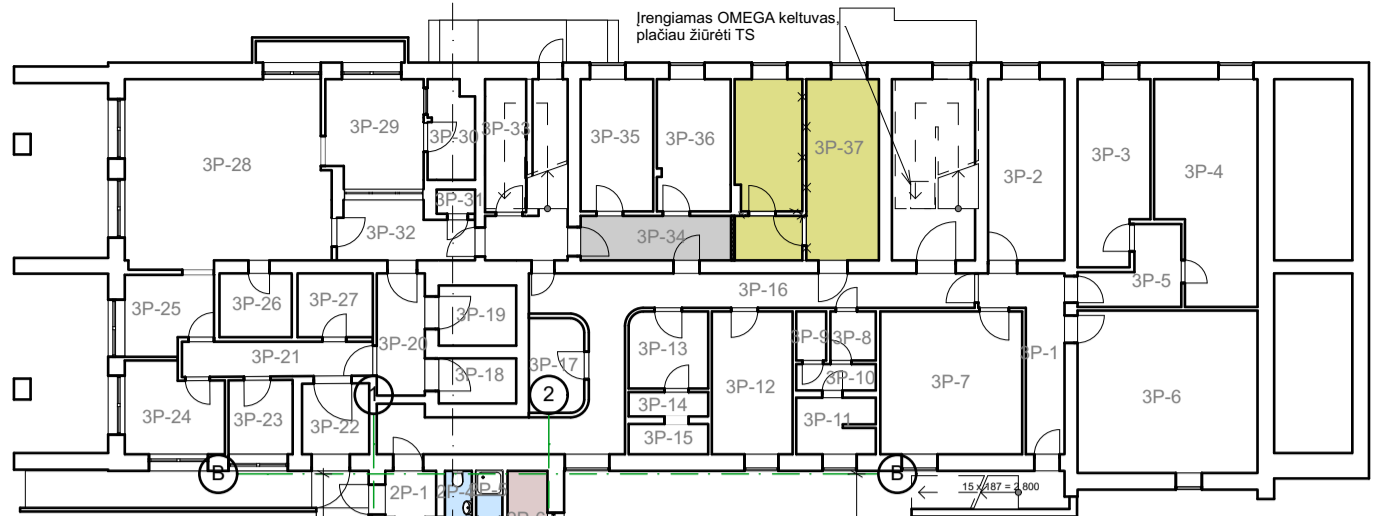
PASTABOS:
 1. Kasimo darbus vykdyti pagal STR1.07.02:2005 "Žemės darbai".
 2. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
 3. Projekto sprendinius pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus pakeitimus su projekta suderinusiomis institucijomis.

Pavilnių ir Verkių regioninių parkų direkcija
 Direktorė
Jolanta Radžiūnienė
 2019-11-29

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	Projekto pavadinimas:	
Kval. Dok. Nr.	UAB ZET GROUP Įmonės kodas 304419162 Klaipėdos g. 4, Vilnius +370 699 54160 www.studijazet.lt		Kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. Nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė Čėplienė	Parašas	Data
A 1888	A PDV	A. Valkūnaitė Čėplienė		2019-09
	Arh.	P. Zdanavičiūtė		2019-09
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:			Statinio unikalus nr.	Žymuo
Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111			Z2019-146	Z2019-157-PP-SA-A.2.2
			Lapas	Lapų
			1	1
			Proj. etapas	
			PP	
SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500				



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB ZET GROUP Įmonės kodas 304419162 Kraipėdos g. 4, Vilnius +370 699 54160 www.studijazet.lt	 Projekto pavadinimas: Kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė Čėplienė	Parašas	2019-09
A 1888	A PDV	A. Valkūnaitė Čėplienė		2019-09
	Arch.	P. Zdanavičiūtė		2019-09
Brėžinio pavadinimas: VIZUALIZACIJOS				
Proj. etapas: PP				
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:		Statinio unikalūs nr.	Žymuo	Lapas
Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111		Z2019-157	Z2019-157-TDP-SA-.1	1
				Lapų: 6



REMONTUOJAMOS IR PROJEKTUOJAMOS PATALPOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Koridoriai, tambūrai.
- Techninės ir pagalbinės patalpos.
- Sanitarinės, virtuvės, baseino patalpos.
- Virtuvės patalpos.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos ir pertvaros.
- Naikinamos sienos, pertvaros, kolonos, kt. elementai.
- Projektuojamos pertvaros.
- Naikinamos esamos angos.

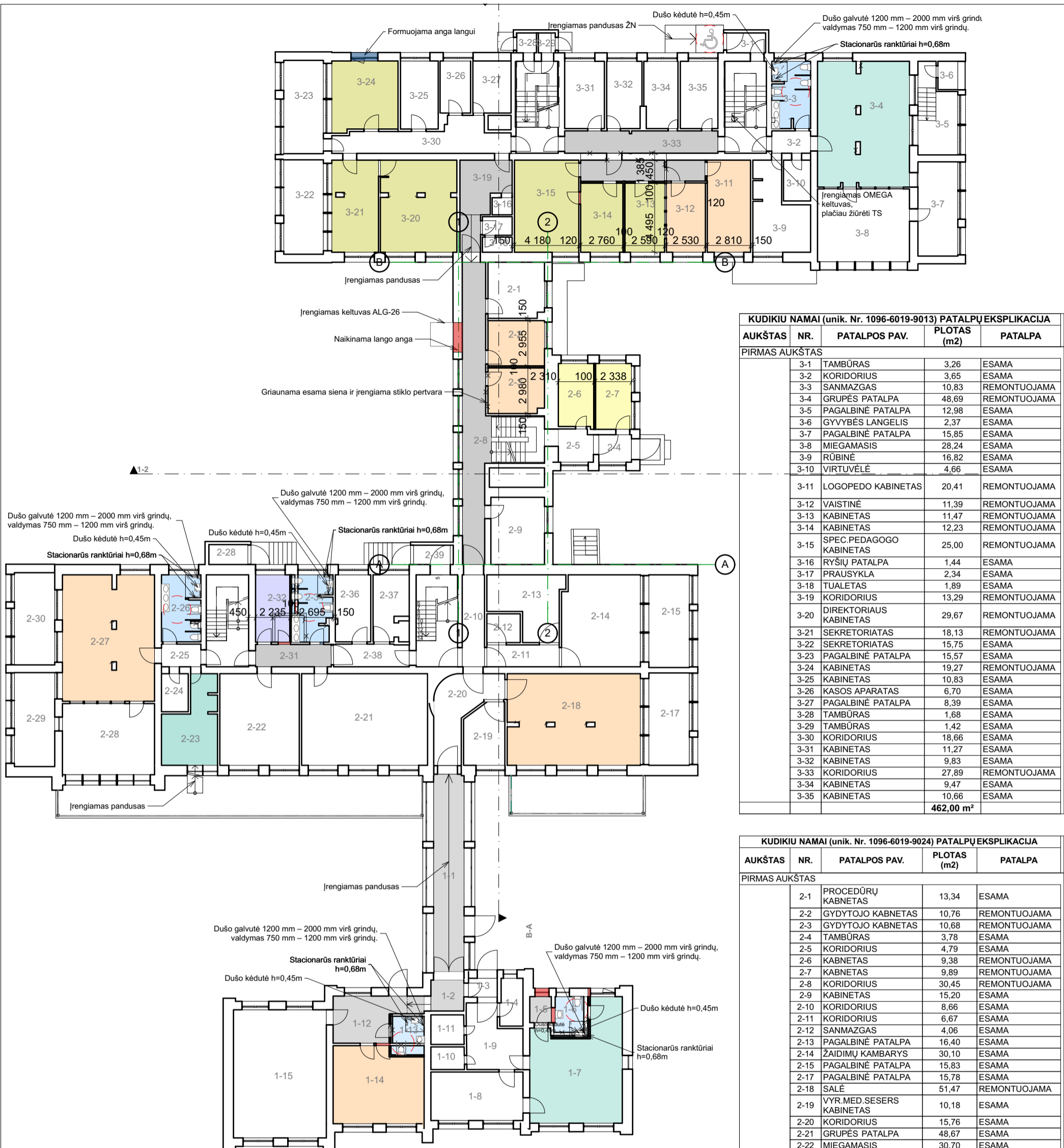
KUDIKIŲ NAMAI (unik. Nr. 1096-6019-9013) PATALPŲ EKSPLIKACIJA

AUKŠTAS	NR.	PATALPOS PAV.	PLOTAS (m ²)	PATALPA
PUSRŪSIS				
3P-1		KORIDORIUS	10,30	ESAMA
3P-2		ŠILUMINIS MAZGAS	15,14	ESAMA
3P-3		DIRBTUVIŲ PATALPA	13,89	ESAMA
3P-4		ARCHYVO PATALPA	22,79	ESAMA
3P-5		KORIDORIUS	6,41	ESAMA
3P-6		PAGALBINĖ PATALPA	31,95	ESAMA
3P-7		DIRBTUVIŲ PATALPA	22,14	ESAMA
3P-8		PRAUSYKLA	2,43	ESAMA
3P-9		TUALETAS	1,60	ESAMA
3P-10		KORIDORIUS	2,29	ESAMA
3P-11		DUŠO PATALPA	4,79	ESAMA
3P-12		PAGALBINĖ PATALPA	12,60	ESAMA
3P-13		PAGALBINĖ PATALPA	6,65	ESAMA
3P-14		PAGALBINĖ PATALPA	2,11	ESAMA
3P-15		PAGALBINĖ PATALPA	2,83	ESAMA
3P-16		KORIDORIUS	33,58	ESAMA
3P-17		PAGALBINĖ	5,63	ESAMA
3P-18		PAGALBINĖ	3,81	ESAMA
3P-19		PAGALBINĖ	5,09	ESAMA
3P-20		KORIDORIUS	7,16	ESAMA
3P-21		KORIDORIUS	7,39	ESAMA
3P-22		TAMBŪRAS	5,74	ESAMA
3P-23		KABINETAS	5,79	ESAMA
3P-24		DARŽOVIŲ VALYMO PATALPA	9,82	ESAMA
3P-25		MĖSOS PARUOŠIMO PATALPA	7,97	ESAMA
3P-26		INDŲ PLOVYKLA	5,04	ESAMA
3P-27		KABINETAS	5,25	ESAMA
3P-28		VIRTUVĖ	41,87	ESAMA
3P-29		MAISTO IŠDAVIMO PATALPA	11,81	ESAMA
3P-30		PAGALBINĖ PATALPA	4,92	ESAMA
3P-31		PAGALBINĖ PATALPA	1,02	ESAMA
3P-32		KORIDORIUS	8,19	ESAMA
3P-33		PAGALBINĖ PATALPA	5,98	ESAMA
3P-34		KORIDORIUS	10,78	REMONTUOJAMA
3P-35		PAGALBINĖ PATALPA	10,49	ESAMA
3P-36		PAGALBINĖ PATALPA	10,62	ESAMA
3P-37		VALGYKLA DARBUOTOJAMS	28,37	REMONTUOJAMA
			394,24 m²	

KUDIKIŲ NAMAI (unik. Nr. 1096-6019-9024) PATALPŲ EKSPLIKACIJA

AUKŠTAS	NR.	PATALPOS PAV.	PLOTAS (m ²)	PATALPA
PUSRŪSIS				
2P-1		TAMBŪRAS	3,18	ESAMA
2P-2		KORIDORIUS	16,60	REMONTUOJAMA
2P-3		KORIDORIUS	3,39	ESAMA
2P-4		TUALETAS	1,36	ESAMA
2P-5		DUŠO PATALPA	1,33	ESAMA
2P-6		PAGALBINĖ PATALPA	4,69	ESAMA
2P-7		BASEINO PATALPA	23,66	ESAMA
2P-8		PAGALBINĖ PATALPA	30,30	ESAMA
2P-9		EL. ĮVADO PATALPA	4,42	ESAMA
2P-10		KORIDORIUS	19,53	ESAMA
2P-11		PAGALBINĖ	4,94	ESAMA
2P-12		PAGALBINĖ	13,37	ESAMA
2P-13		DRABUŽIŲ RŪŠIAVIMO PATALPA	9,48	ESAMA
2P-14		SKALBYKLA	92,73	ESAMA
2P-15		DŽIOVYKLOS VENT. KAMERA	10,54	ESAMA
2P-16		DŽIOVYKLA	48,00	ESAMA
2P-17		LYGINIMO PATALPA	42,19	ESAMA
2P-18		KOMPRESORINĖ	1,52	ESAMA
2P-19		PAGALBINĖ PATALPA	13,67	ESAMA
2P-20		PAGALBINĖ PATALPA	15,29	ESAMA
2P-21		PRAUSYKLA	1,28	ESAMA
2P-22		TUALETAS	1,15	ESAMA
2P-23		PAGALBINĖ PATALPA	5,71	ESAMA
2P-24		PAGALBINĖ PATALPA	5,63	ESAMA
2P-25		FIZIOTERAPIJOS KABINETAS	33,41	ESAMA
2P-26		KABINETAS	6,64	ESAMA
2P-27		POVANDENINIO MASAŽO PATALPA	12,29	ESAMA
2P-28		KORIDORIUS	9,47	ESAMA
2P-29		SKIEPŲ KABINETAS	7,60	ESAMA
2P-30		PERSONALO PATALPA	8,56	ESAMA
2P-31		PAGALBINĖ PATALPA	2,11	ESAMA
2P-32		KORIDORIUS	14,27	ESAMA
2P-33		PERSONALO PATALPA	11,30	ESAMA
2P-34		PERLINĖS VONIOS PATALPA	10,63	ESAMA
2P-35		SIUVYKLA	10,84	ESAMA
2P-36		KABINETAS	7,09	ESAMA
2P-37		KORIDORIUS	3,28	ESAMA
			511,45 m²	

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	Projekto pavadinimas: Kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas		
Kval. Dok. Nr.	UAB ZET GROUP Įmonės kodas 304419162 Klaipėdos g. 4, Vilnius +370 699 54160 www.studijazet.lt	Projekto pavadinimas:	Brėžinio pavadinimas:		
A 1888	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Proj. etapas
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė		2019-09	
	Arch.	P. Zdanavičiūtė		2019-09	
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:			Statinio unikalus nr.	Žymuo	Lapas
Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111			Z2019-157	Z2019-157-TDP-SA-2	2



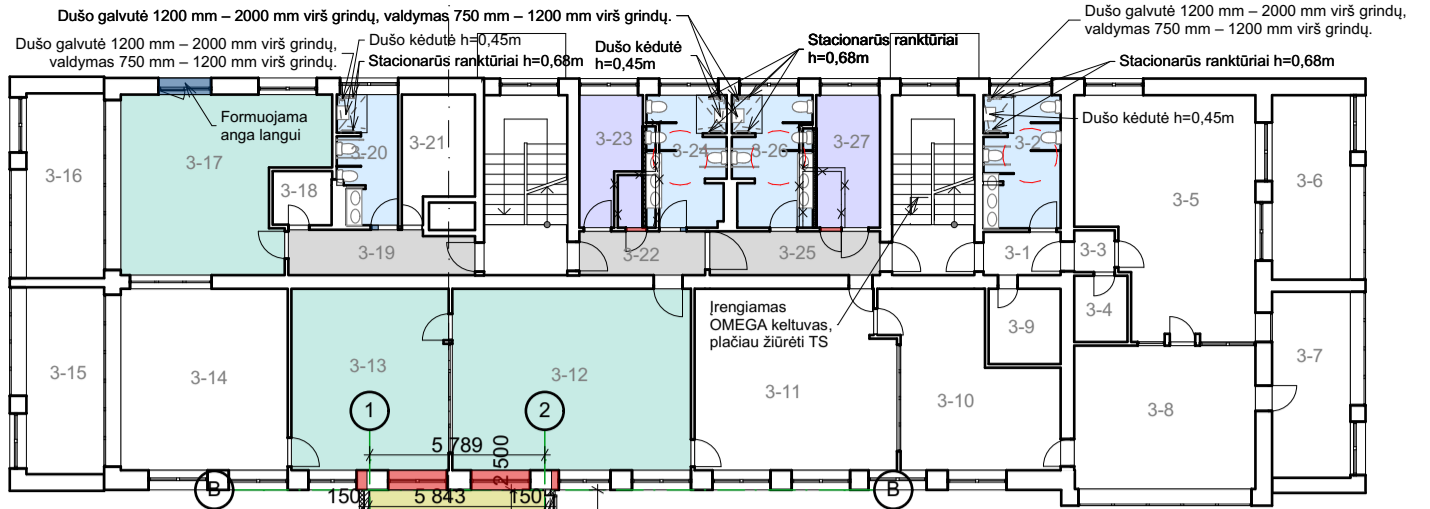
KUDIŲ NAMAI (unik. Nr. 1096-6019-9013) PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
AUKŠTAS	NR.	PATALPOS PAV.	PLOTAS (m ²)	PATALPA
PIRMAS AUKŠTAS				
3-1	TAMBŪRAS	3,26	ESAMA	
3-2	KORIDORIUS	3,65	ESAMA	
3-3	SANMAZGAS	10,83	REMONTUOJAMA	
3-4	GRUPĖS PATALPA	48,69	REMONTUOJAMA	
3-5	PAGALBINĖ PATALPA	12,98	ESAMA	
3-6	GYVYBĖS LANGELIS	2,37	ESAMA	
3-7	PAGALBINĖ PATALPA	15,85	ESAMA	
3-8	MIEGAMASIS	28,24	ESAMA	
3-9	RŪBINĖ	16,82	ESAMA	
3-10	VIRTUVĖLĖ	4,66	ESAMA	
3-11	LOGOPEDO KABINETAS	20,41	REMONTUOJAMA	
3-12	VAISTINĖ	11,39	REMONTUOJAMA	
3-13	KABINETAS	11,47	REMONTUOJAMA	
3-14	KABINETAS	12,23	REMONTUOJAMA	
3-15	SPEC. PEDAGOGO KABINETAS	25,00	REMONTUOJAMA	
3-16	RYŠIŲ PATALPA	1,44	ESAMA	
3-17	PRAUSYKLA	2,34	ESAMA	
3-18	TUALETAS	1,89	ESAMA	
3-19	KORIDORIUS	13,29	REMONTUOJAMA	
3-20	DIREKTORIAUS KABINETAS	29,67	REMONTUOJAMA	
3-21	SEKRETORIATAS	18,13	REMONTUOJAMA	
3-22	SEKRETORIATAS	15,75	ESAMA	
3-23	PAGALBINĖ PATALPA	15,57	ESAMA	
3-24	KABINETAS	19,27	REMONTUOJAMA	
3-25	KABINETAS	10,83	ESAMA	
3-26	KASOS APARATAS	6,70	ESAMA	
3-27	PAGALBINĖ PATALPA	8,39	ESAMA	
3-28	TAMBŪRAS	1,68	ESAMA	
3-29	TAMBŪRAS	1,42	ESAMA	
3-30	KORIDORIUS	18,66	ESAMA	
3-31	KABINETAS	11,27	ESAMA	
3-32	KABINETAS	9,83	ESAMA	
3-33	KORIDORIUS	27,89	REMONTUOJAMA	
3-34	KABINETAS	9,47	ESAMA	
3-35	KABINETAS	10,66	ESAMA	
			462,00 m²	

KUDIŲ NAMAI (unik. Nr. 1096-6019-9024) PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
AUKŠTAS	NR.	PATALPOS PAV.	PLOTAS (m ²)	PATALPA
PIRMAS AUKŠTAS				
2-1	PROCEDŪRŲ KABINETAS	13,34	ESAMA	
2-2	GYDYTOJO KABINETAS	10,76	REMONTUOJAMA	
2-3	GYDYTOJO KABINETAS	10,68	REMONTUOJAMA	
2-4	TAMBŪRAS	3,78	ESAMA	
2-5	KORIDORIUS	4,79	ESAMA	
2-6	KABINETAS	9,38	REMONTUOJAMA	
2-7	KABINETAS	9,89	REMONTUOJAMA	
2-8	KORIDORIUS	30,45	REMONTUOJAMA	
2-9	KABINETAS	15,20	ESAMA	
2-10	KORIDORIUS	8,66	ESAMA	
2-11	KORIDORIUS	6,67	ESAMA	
2-12	SANMAZGAS	4,06	ESAMA	
2-13	PAGALBINĖ PATALPA	16,40	ESAMA	
2-14	ŽAIDIMŲ KAMBARYS	30,10	ESAMA	
2-15	PAGALBINĖ PATALPA	15,83	ESAMA	
2-17	PAGALBINĖ PATALPA	15,78	ESAMA	
2-18	SALĖ	51,47	REMONTUOJAMA	
2-19	VYR. MED. SESERS KABINETAS	10,18	ESAMA	
2-20	KORIDORIUS	15,76	ESAMA	
2-21	GRUPĖS PATALPA	48,67	ESAMA	
2-22	MIEGAMASIS	30,70	ESAMA	
2-23	RŪBINĖ	16,52	REMONTUOJAMA	
2-24	VIRTUVĖLĖ	4,30	ESAMA	
2-25	KORIDORIUS	3,76	ESAMA	
2-26	SAN. MAZGAS	10,86	REMONTUOJAMA	
2-27	GRUPĖS PATALPA	48,81	REMONTUOJAMA	
2-28	MIEGAMASIS	27,63	ESAMA	
2-28	PATALPA	3,28	ESAMA	
2-29	PAGALBINĖ PATALPA	15,98	ESAMA	
2-30	PAGALBINĖ PATALPA	15,69	ESAMA	
2-31	KORIDORIUS	7,12	REMONTUOJAMA	
2-32	RŪBINĖ	9,66	REMONTUOJAMA	
2-34	SAN. MAZGAS	11,15	REMONTUOJAMA	
2-36	KABINETAS	9,95	ESAMA	
2-37	KABINETAS	9,79	ESAMA	
2-38	KORIDORIUS	7,18	ESAMA	
2-39	PATALPA	3,23	ESAMA	
			567,46 m²	

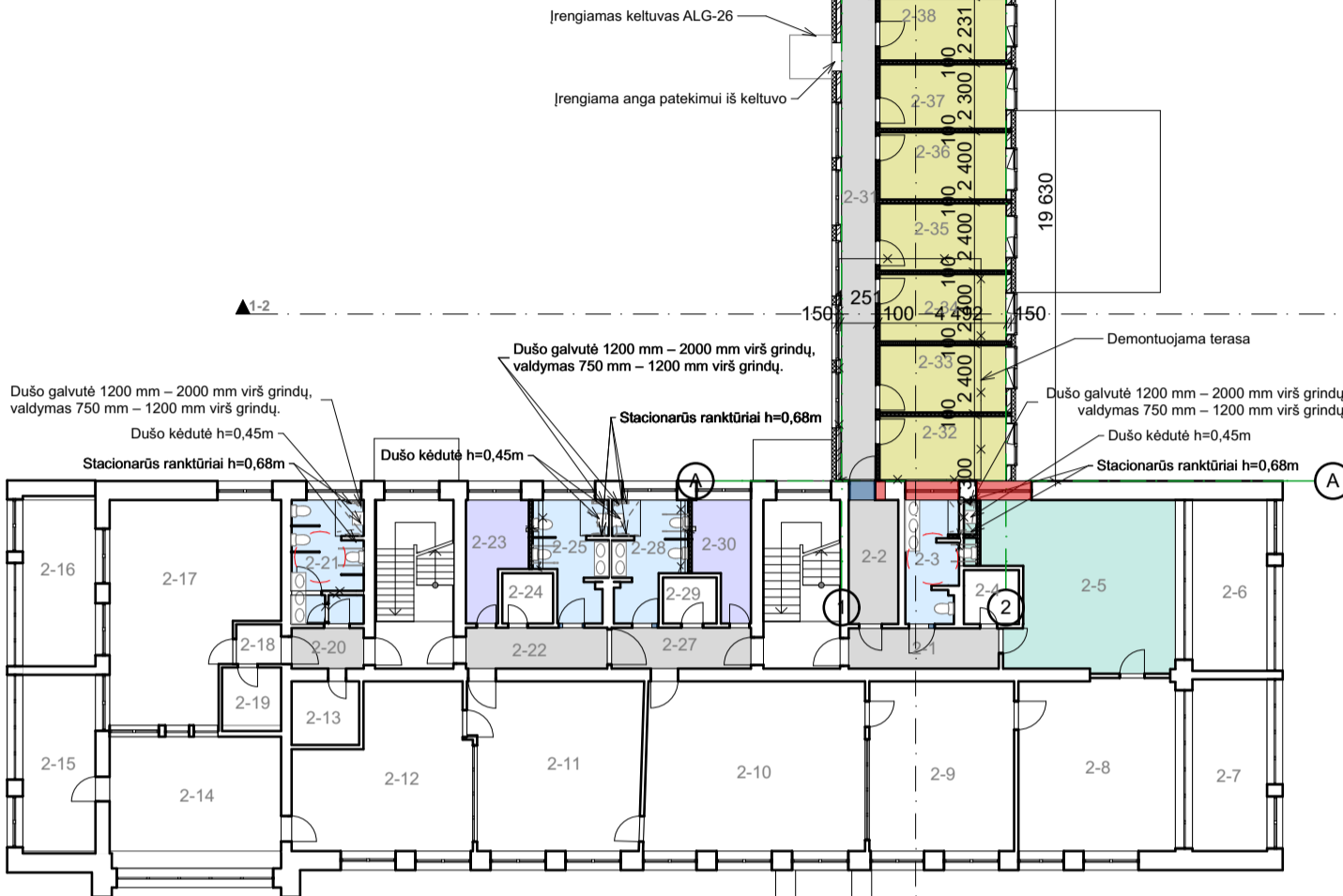
KUDIŲ NAMAI (unik. Nr. 1096-6019-9035) PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
AUKŠTAS	NR.	PATALPOS PAV.	PLOTAS (m ²)	PATALPA
PIRMAS AUKŠTAS				
1-1	KORIDORIUS	25,38	ESAMA	
1-2	KORIDORIUS	4,30	REMONTUOJAMA	
1-3	TAMBŪRAS	2,29	ESAMA	
1-4	RŪBINĖ	4,55	ESAMA	
1-5	TAMBŪRAS	2,37	REMONTUOJAMA	
1-6	SANMAZGAS	5,66	REMONTUOJAMA	
1-7	ŽAIDIMŲ KAMBARYS	40,35	REMONTUOJAMA	
1-8	MIEGAMASIS	19,39	ESAMA	
1-9	KORIDORIUS	13,10	ESAMA	
1-10	PAGALBINĖ PATALPA	3,19	ESAMA	
1-11	VIRTUVĖLĖ	4,12	ESAMA	
1-12	KORIDORIUS	14,13	REMONTUOJAMA	
1-13	SANMAZGAS	5,35	REMONTUOJAMA	
1-14	MUZIĖKOS KAMBARYS	28,85	REMONTUOJAMA	
1-15	MASAZO KAMBARYS	51,23	ESAMA	
			226,69 m²	

- REMONTUOJAMOS IR PROJEKTUOJAMOS PATALPOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Koridoriai, tambūrai.
 - Sanitarinės, virtuvės, baseino patalpos.
 - Virtuvės patalpos.
 - Rūbinės.
 - Administracinės patalpos.
 - Grupės patalpos, miegamieji, žaidimų kambariai.
 - Gydytojų paskirties ir reabilitacijai skirtos patalpos.
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Esamos sienos ir pertvaros.
 - Naikinamos sienos, pertvaros, kolonos, kt. elementai.
 - Projektuojamos pertvaros.
 - Naikinamos esamos angos.
 - Formuojamos naujos angos.

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	Projekto pavadinimas: Kūdikų namų (Un. nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikų namų (Un. nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas	
Kval. Dok. Nr.	UAB ZET GROUP Įmonės kodas 304419162 Klaipėdos g. 4, Vilnius +370 699 54160 www.studijazet.lt	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	2019-09	Pirmo aukšto PLANAS M1:250
A 1888	A PDV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	2019-09	
	Arch.	P. Zdanavičiūtė	2019-09	
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:			Statinio unikalus nr.	Žymuo
Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikų namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111			Z2019-157	Z2019-157-TDP-SA-3
			Lapas	Lapų
			3	6



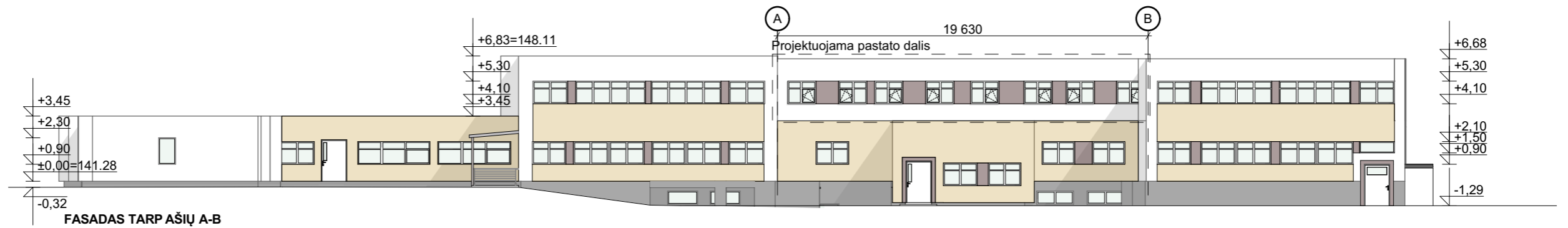
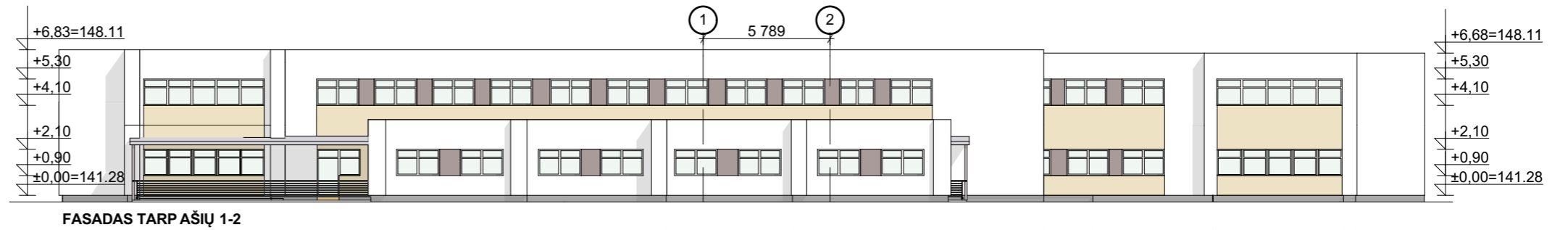
KUDIKIŲ NAMAI (unik. Nr. 1096-6019-9013) PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
AUKŠTAS	NR.	PATALPOS PAV.	PLOTAS (m ²)	PATALPA
ANTRAS AUKŠTAS				
	3-1	KORIDORIUS	4,04	ESAMA
	3-2	SANMAZGAS	11,05	REMONTUOJAMA
	3-3	KORIDORIUS	2,17	ESAMA
	3-4	VIRTUVĖLĖ	3,85	ESAMA
	3-5	GRUPĖS PATALPA	42,26	ESAMA
	3-6	PAGALBINĖ PATALPA	15,80	ESAMA
	3-7	PAGALBINĖ PATALPA	15,93	ESAMA
	3-8	MIEGAMASIS	28,74	ESAMA
	3-9	RŪBINĖ	5,93	ESAMA
	3-10	MIEGAMASIS	26,69	ESAMA
	3-11	GRUPĖS PATALPA	38,85	ESAMA
	3-12	GRUPĖS PATALPA	47,34	REMONTUOJAMA
	3-13	MIEGAMASIS	34,18	REMONTUOJAMA
	3-14	MIEGAMASIS	33,12	ESAMA
	3-15	PAGALBINĖ PATALPA	15,88	ESAMA
	3-16	PAGALBINĖ PATALPA	15,70	ESAMA
	3-17	GRUPĖS PATALPA	35,10	REMONTUOJAMA
	3-18	VIRTUVĖLĖ	3,49	ESAMA
	3-19	KORIDORIUS	8,89	REMONTUOJAMA
	3-20	SANMAZGAS	8,12	REMONTUOJAMA
	3-21	RŪBINĖ	8,82	ESAMA
	3-22	KORIDORIUS	6,35	REMONTUOJAMA
	3-23	RŪBINĖ	9,10	REMONTUOJAMA
	3-24	SANMAZGAS	11,22	REMONTUOJAMA
	3-25	KORIDORIUS	8,70	REMONTUOJAMA
	3-26	SANMAZGAS	11,22	REMONTUOJAMA
	3-27	RŪBINĖ	9,15	REMONTUOJAMA
			458,69 m²	



KUDIKIŲ NAMAI (unik. Nr. 1096-6019-9024) PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
AUKŠTAS	NR.	PATALPOS PAV.	PLOTAS (m ²)	PATALPA
ANTRAS AUKŠTAS				
	2-1	KORIDORIUS	7,69	REMONTUOJAMA
	2-2	KORIDORIUS	8,07	REMONTUOJAMA
	2-3	SANMAZGAS	9,27	REMONTUOJAMA
	2-4	PAGALBINĖ PATALPA	3,69	ESAMA
	2-5	MIEGAMASIS	38,21	REMONTUOJAMA
	2-6	PAGALBINĖ PATALPA	15,83	ESAMA
	2-7	PAGALBINĖ PATALPA	15,91	ESAMA
	2-8	MIEGAMASIS	33,41	ESAMA
	2-9	MIEGAMASIS	30,50	ESAMA
	2-10	GRUPĖS PATALPA	46,20	ESAMA
	2-11	GRUPĖS PATALPA	35,31	ESAMA
	2-12	MIEGAMASIS	31,39	ESAMA
	2-13	PAGALBINĖ PATALPA	5,33	ESAMA
	2-14	MIEGAMASIS	28,54	ESAMA
	2-15	PAGALBINĖ PATALPA	16,11	ESAMA
	2-16	PAGALBINĖ PATALPA	15,36	ESAMA
	2-17	GRUPĖS PATALPA	40,62	ESAMA
	2-18	KORIDORIUS	2,46	ESAMA
	2-19	VIRTUVĖLĖ	4,66	ESAMA
	2-20	KORIDORIUS	4,24	REMONTUOJAMA
	2-21	SANMAZGAS	10,96	REMONTUOJAMA
	2-22	KORIDORIUS	7,80	REMONTUOJAMA
	2-23	RŪBINĖ	7,53	REMONTUOJAMA
	2-24	VIRTUVĖLĖ	3,17	ESAMA
	2-25	SANMAZGAS	9,33	REMONTUOJAMA
	2-27	KORIDORIUS	7,39	REMONTUOJAMA
	2-28	SANMAZGAS	9,44	REMONTUOJAMA
	2-29	VIRTUVĖLĖ	3,06	ESAMA
	2-30	RŪBINĖ	7,21	REMONTUOJAMA
	2-31	KORIDORIUS	20,41	PROJEKTUOJAMA
	2-32	KABINETAS	10,11	PROJEKTUOJAMA
	2-33	KABINETAS	10,45	PROJEKTUOJAMA
	2-34	KABINETAS	10,45	PROJEKTUOJAMA
	2-35	KABINETAS	10,45	PROJEKTUOJAMA
	2-36	KABINETAS	10,44	PROJEKTUOJAMA
	2-37	KABINETAS	10,00	PROJEKTUOJAMA
	2-38	KABINETAS	9,69	PROJEKTUOJAMA
	2-39	KABINETAS	14,33	PROJEKTUOJAMA
			565,02 m²	

- REMONTUOJAMOS IR PROJEKTUOJAMOS PATALPOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Koridoriai, tambūrai.
 - Sanitarinės, virtuvės, baseino patalpos.
 - Rūbinės.
 - Administracinės patalpos.
 - Grupės patalpos, miegamieji, žaidimų kambariai.
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Esamos sienos ir pertvaros.
 - Naikinamos sienos, pertvaros, kolonos, kt. elementai.
 - Projektuojamos pertvaros.
 - Projektuojamos sienos.
 - Naikinamos esamos angos.
 - Formuojamos naujos angos.

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	Projekto pavadinimas: Kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas		
Kval. Dok. Nr.	UAB ZET GROUP Įmonės kodas 304419162 Klaipėdos g. 4, Vilnius +370 699 54160 www.studijazet.lt	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	2019-09	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:250	
A 1888	Arch.	P. Zdanavičiūtė	2019-09		
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:		Statinio unikalus nr.	Žymuo	Lapas	Lapų
Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111		Z2019-157	Z2019-157-TDP-SA-4	4	6



Pavilnių ir Verkių
regioninių parkų direkcija
Direktorė
Jolanta Radžiūnienė
2019-11-27
[Signature]

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB ZET GROUP Įmonės kodas 304419162 Klaipėdos g. 4, Vilnius +370 699 54160 www.studijazet.lt	Projekto pavadinimas: Kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9013, 1096-6019-9035) kapitalinio remonto, kūdikių namų (Un. nr.: 1096-6019-9024) rekonstravimo, Žolyno g. 47, Vilniuje, projektas		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė Čėplienė	Parašas	Data
A 1888	A PDV	A. Valkūnaitė Čėplienė		2019-09
	Arch.	P. Zdanavičiūtė		2019-09
Statytojo (užsakovo) pavadinimas, adresas:		Statinio unikalus nr.	Žymuo	Lapas
Vilniaus sutrikusio vystymosi kūdikių namai-pagalbos centras „Šeimos slėnis“ a.k. 191645111		Z2019-157	Z2019-157-TDP-SA-6	6
Brėžinio pavadinimas:			Proj. etapas	
FASADAI M1:250			PP	