

PATVIRTINTA:  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojo  
2020 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr. \_\_\_\_\_

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** sklypų Teatro g. 8, Pylimo g. 7A ir jų gretimybių detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Pylimo g. 7.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypo) plotas ir adresas:** 0,1922 ha vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų naudojimo būdo sklypas Pylimo g. 7 (kadastro Nr. 0101/0041:116), Senamiesčio seniūnijoje, Vilniuje.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** UAB „SPV-11“, įm. kodas 302584133, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, tel. 8 672 35081.
- 5. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** UAB „SPV-11“ įgalioto asmens 2020-02-21 prašymas (2020-02-24, reg. Nr. A50-6905/20).
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** atlikti Vilniaus miesto valdybos 1997 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. 2091V „Dėl sklypų Teatro g. 8, Pylimo g. 7A ir jų gretimybių detaliojo plano tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto tarybos 1999 m. liepos 9 d. sprendimu Nr. 411 „Dėl teritorijų detaliųjų planų tvirtinimo“ patvirtinto sklypų Teatro g. 8, Pylimo g. 7A ir jų gretimybių detaliojo plano (registro Nr. T00054524) sprendinių koregavimą planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti detaliuoju planu nustatytą sklypo Pylimo g. 7 (kadastro Nr. 0101/0041:116) naudojimo būdą iš visuomeninės paskirties teritorijų į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų ir patikslinti kitą pagal teisės aktus reikalingą teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** nėra.
- 9. Papildomi reglamentai:** nėra.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 17. Planavimo terminai:** kol galioja planavimo sąlygos.
- 18. Derinimo procedūra:** detaliųjų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis. Projektas rengiamas 3 egz. (originalas ir 2 patvirtintos kopijos), pateikiant 3 egz. kompiuterinių laikmenų. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

Suderinta: Vyriausiasis miesto architektas



Mindaugas Pakalnis