VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL APIE 0,87 HA TERITORIJOS PRIE TYRAVOS IR CINTŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU TVIRTINIMO

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 18, 20, 24 ir 27 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XIV-1275 5 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. spalio 15 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG24757873:

1. T v i r t i n u apie 0,87 (aštuoniasdešimt septynių šimtųjų) ha teritorijos prie Tyravos ir Cintų gatvių detalųjį planą inicijavimo sutarties pagrindu, kurio tikslas: suplanuoti inžinerinės infrastruktūros koridorių, teritoriją, patenkančią į gatvės raudonąsias linijas, suplanuoti kaip atskirą kitos paskirties susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo sklypą ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (pagrindinis brėžinys pridedamas).

2. N u s t a t a u, kad planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka per 5 darbo dienas turi pateikti įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Administracijos direktorius Adomas Bužinskas

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ - PLANUOJAMI ŽEMĖS SKLYPAI

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m²	Teritorijos naudojimo reglamentai: teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leidžiamasis pastatų aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai: mažiausi, m²	didžiausi, m²	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai: Pastatų aukštų skaičius	Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype, %	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
-	1	1395	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S2, S4, S5, S6, S6', S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S1- Kiti servitutai (Servituto sutartis Nr. SK-5877)
	S1'	1395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S1'- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (tarnaujantis (215, 222)
	2	44	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S4, S6, S12, S13 - viešpataujantys
	S2	44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S2- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (tarnaujantis (215, 222)
	3	745	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,25	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	4	765	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,10	32	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S5, S6, S6', S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S4	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S4- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	5	518	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,00	37	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S4, S6, S6', S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S5	119	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S5- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	6	784	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,35	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S4, S5, S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S6	99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S6- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	S6'	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S6'- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	7	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,75	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	8	754	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	169,00	32	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S4, S5, S6, S6', S12, S13 - viešpataujantys
	S8	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S8- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	9	801	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	10	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	11	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	12	431	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S13 - viešpataujantys
	S12	431	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S12- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	13	121	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S12 - viešpataujantys
	S13	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S12- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)

PASTABOS:

1. Detaliojo plano rengimo tikslas: suplanuoti inžinerinės infrastruktūros koridorių, teritoriją, patenkančią į gatvės raudonąsias linijas, suplanuoti atskiru kitos paskirties, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių sklypu, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu. (registro Nr. T00086338).

2. Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07, įsakymas Nr.1-338); vadovautis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr.1-66).

3. Minimalus leistinas atstumas tarp I ugniai atsparumo laipsnio pastatų yra 6 m.

4. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas" 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

5. Kitos paskirties, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės sklypuose nustatomas užstatymo tipas - (su) sodybinis (pagal Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijoje pateiktą teritorijos užstatymo tipo klasifikatorių). Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius tai atitinka vienbučio-dvibučio užstatymo tipo reikalavimus. Viename sklype gali būti statomas vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniais.

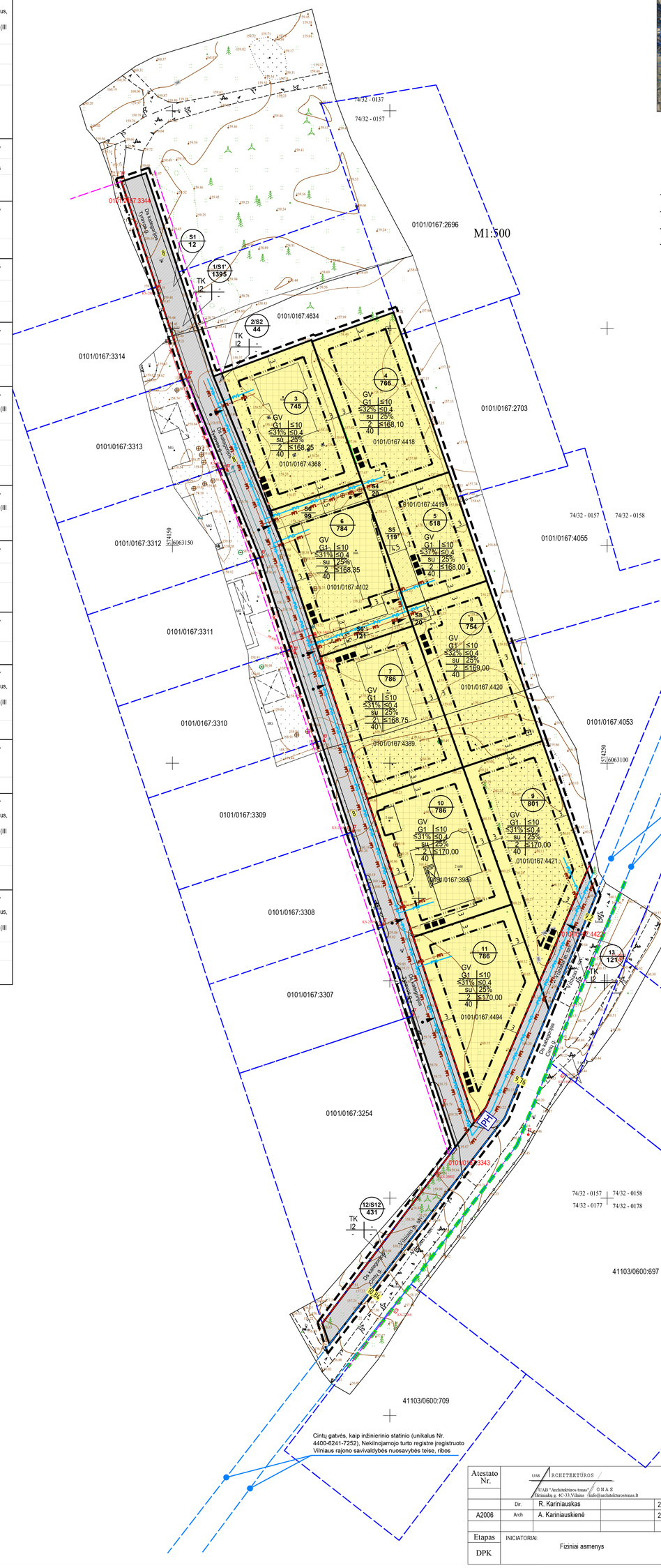
6. Želdinių tvarkymas ir saugojimas turi būti vykdomas pagal Lietuvos Respublikos želdynų įstatymą; Kriterijus, pagal kuriuos medžiai ir krūmai , augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008-03-12 nutarimu Nr. 206; Vilniaus miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisykles, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-10-27 sprendimu Nr. 1-1211.

7. Kertami saugotini medžiai (patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems") nustatomi techninio projekto sprendiniuose, o esamų saugomų medžių šalinimas galimas tik gavus statybą leidžiantį dokumentą.

8. Normatyvinis automobilių stovėjimo skaičius numatomas sklypo ribose vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir tikslinamas techninio projekto stadijoje.

9. Šildymo reglamentas - konkurencinė zona. Techninio projekto rengimo metu statytojas gali rinktis šildymo būdus: geoterminis šildymas, atsinaujinantys energijos šaltiniai.

10. Žemės sklypus ar jų dalis, patenkančias į gatvės raudonąsias linijas perduoti Vilniaus miesto savivaldybei teisė aktų nustatyta tvarka. Siūlytina šiuos sklypus perduoti paramos sutartimis.



PLANUOJAMA TERITORIJA

1 / 2000 — sklypo numeris / sklypo plotas, m²

T

1	2
3	4
5	6
a	b
c	

T - Teritorijos naudojimo tipas
1. Žemės naudojimo būdas (būdai)
2. Leistinas pastato aukštis (metrais)
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5. Užstatymo tipas (su - sodybinis)
6. Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %
a. Leistas pastatų aukštų skaičius
b. Leistina pastatų aukščio altitudė, m
c. Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype, %

TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS :

- G1 — VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
- I2 — KELIO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS

SUTARTINIAI ŽENKLAI, REGLAMENTAI, EKSPLIKACIJA :

- PLANUOJAMA TERITORIJA
- KAIMYNINIŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMA SKLYPO RIBOS
- PLANUOJAMA SKLYPO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO RIBA
- STATYBOS RIBA
- STATYBOS ZONA
- SERVITUTO ZONA
- PLANUOJAMOS GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
- GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS UŽ PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBŲ
- CINTŲ GATVĖS, KAIP INŽINIERINIO STATINIO (UNIKALUS NR. 4400-6241-7252), NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE, RIBO s
- VILNIAUS MIESTO/RAJONO RIBA
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
- PVD — PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- PN — PLANUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIAI
- PH — PLANUOJAMAS GAISRINIS HIDRANTAS

Atestato Nr.	UAB ARCHITEKTŪROS TONAS UAB "Architektūros tonas" ONAS Birinsnių g. 4C-33, Vilnius info@architekturostonas.lt			Apie 0,87 ha teritorijos prie Tyravos ir Cintų gatvių detaliojo plano rengimas inicijavimo sutarties pagrindu
	Dir.	R. Kariniauskas	2023 08	
A2006	Arch	A. Kariniauskienė	2023 08	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500 — Laida 0
Etapas	INICIATORIAI:			
DPK	Fiziniai asmenys			AT-DP-2023-006/K-VT-13-23-263 — Lapas 1, Lapų 1

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ - PLANUOJAMI ŽEMĖS SKLYPAI

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m²	Teritorijos naudojimo reglamentai: teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leidžiamasis pastatų aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai: mažiausi, m²	didžiausi, m²	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai: Pastatų aukštų skaičius	Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype, %	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
-	1	1395	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S2, S4, S5, S6, S6', S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S1- Kiti servitutai (Servituto sutartis Nr. SK-5877)
	S1'	1395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S1'- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (tarnaujantis (215, 222)
	2	44	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S4, S6, S12, S13 - viešpataujantys
	S2	44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S2- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (tarnaujantis (215, 222)
	3	745	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,25	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	4	765	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,10	32	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S5, S6, S6', S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S4	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S4- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	5	518	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,00	37	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S4, S6, S6', S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S5	119	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S5- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	6	784	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,35	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S4, S5, S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S6	99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S8- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	S6'	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S6'- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	7	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,75	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	8	754	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	169,00	32	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S4, S5, S6, S6', S12, S13 - viešpataujantys
	S8	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S8- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	9	801	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	10	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	11	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Vienas vienbutis ar dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniiais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1', S2, S12, S13 - viešpataujantys
	12	431	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S13 - viešpataujantys
	S12	431	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S12- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	13	121	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susiekimo komunikacijos, iženiniai tinklai	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S1', S2, S12 - viešpataujantys
	S13	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S12- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)

PASTABOS:

1. Detaliojo plano rengimo tikslas: suplanuoti inžinerinės infrastruktūros koridorių, teritoriją, patenkančią į gatvės raudonąsias linijas, suplanuoti atskiru kitos paskirties, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių sklypu, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu. (registro Nr. T00086338).

2. Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07, įsakymas Nr.1-338); vadovautis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir (rengimo taisyklėmis" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr.1-66).

3. Minimalus leistinas atstumas tarp I ugniai atsparumo laipsnio pastatų yra 6 m.

4. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas". 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

5. Kitos paskirties, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės sklypuose nustatomas užstatymo tipas - (su) sodybinis (pagal Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijoje pateiktą teritorijos užstatymo tipo klasifikatorių). Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius tai atitinka vienbučio-dvibučio užstatymo tipo reikalavimus. Viename sklype gali būti statomas vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamasis namas su priklausiniais.

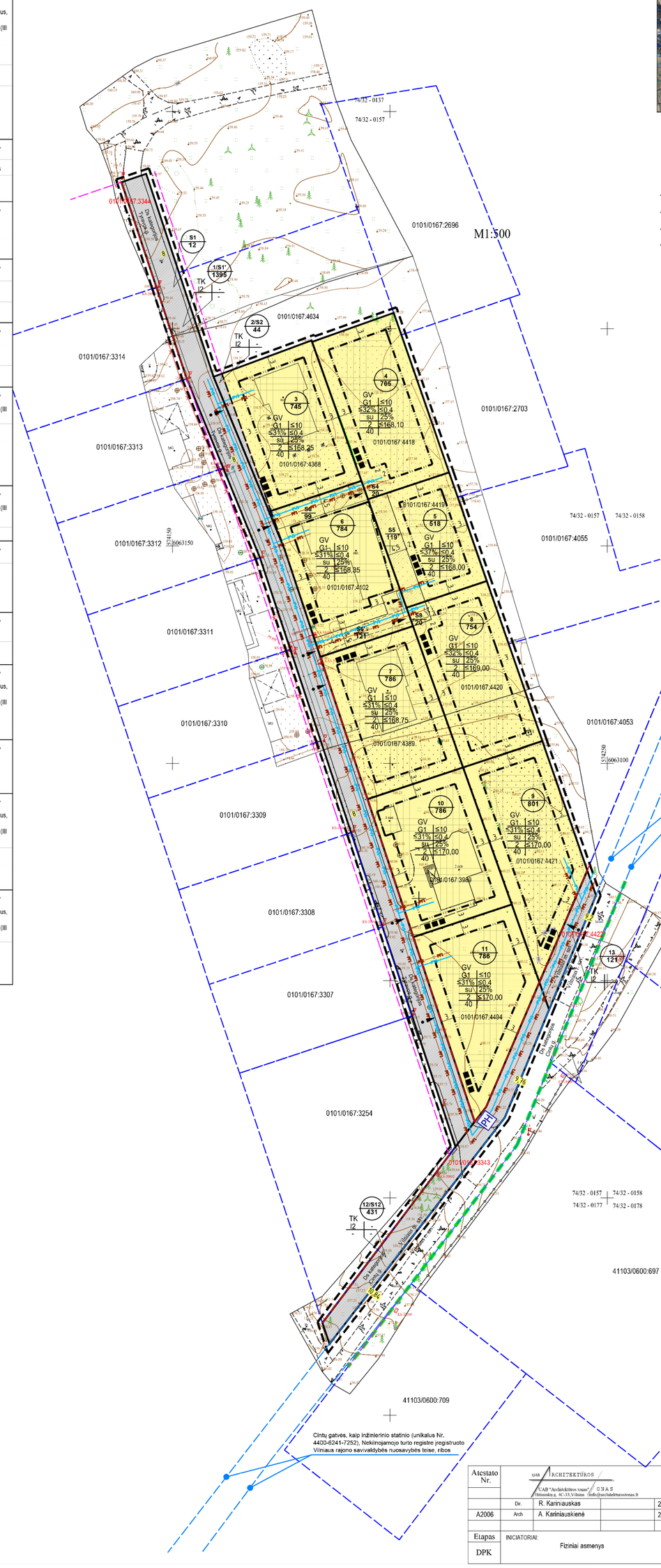
6. Želdinių tvarkymas ir saugojimas turi būti vykdomas pagal Lietuvos Respublikos želdynų įstatymą; Kriterijus, pagal kuriuos medžiai ir krūmai , augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008-03-12 nutarimu Nr. 206; Vilniaus miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisykles, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-10-27 sprendimu Nr. 1-1211 .

7. Kertami saugotini medžiai (patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems") nustatomi techninio projekto sprendiniuose, o esamų saugomų medžių šalinimas galimas tik gavus statybą leidžiantį dokumentą.

8. Normatyvinis automobilių stovėjimo skaičius numatomas sklypo ribose vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir tikslinamas techninio projekto stadijoje.

9. Šildymo reglamentas - konkurencinė zona. Techninio projekto rengimo metu statytojas gali rinktis šildymo būdus: geoterminis šildymas, atsinaujinantys energijos šaltiniai.

10. Žemės sklypus ar jų dalis, patenkančias į gatvės raudonąsias linijas perduoti Vilniaus miesto savivaldybei teisė aktų nustatyta tvarka. Siūlytina šiuos sklypus perduoti paramos sutartimis.



PLANUOJAMA TERITORIJA

1/2000 — sklypo numeris / sklypo plotas, m²

T

1	2	T - Teritorijos naudojimo tipas 1. Žemės naudojimo būdas (būdai) 2. Leistinas pastato aukštis (metrais) 3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas 5. Užstatymo tipas (su - sodybinis) 6. Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, % a. Leistas pastatų aukštų skaičius b. Leistina pastatų aukščio altitudė, m c. Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype, %
3	4	
5	6	
a	b	
c		

TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS :

- G1 — VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
- I2 — KELIO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS

SUTARTINIAI ŽENKLAI, REGLAMENTAI, EKSPLIKACIJA :

- PLANUOJAMA TERITORIJA
- KAIMYNINIŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMA SKLYPO RIBOS
- PLANUOJAMA SKLYPO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO RIBA
- STATYBOS RIBA
- STATYBOS ZONA
- SERVITUTO ZONA
- PLANUOJAMOS GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
- GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS UŽ PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBŲ
- CINTŲ GATVĖS, KAIP INŽINIERINIO STATINIO (UNIKALUS NR. 4400-6241-7252), NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE, RIBO S
- VILNIAUS MIESTO/RAJONO RIBA
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
- PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- PLANUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIAI
- PH — PLANUOJAMAS GAISRINIS HIDRANTAS

Cintų gatvės, kaip inžinerinio statinio (unikalus Nr. 4400-6241-7252), Nekilnojamojo turto registre įregistruoto Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės teise, ribos

Atcstato Nr.	UAB "ARCHITEKTŪROS DINAS" Architektūros g. 8C-33, Vilnius, tinfo@architekturosdinas.lt			Apie 0,87 ha teritorijos prie Tyravos ir Cintų gatvių detaliojo plano rengimas inicijavimo sutarties pagrindu	
	Dir.	R. Kariniauskas	2023 08	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500	Laida 0
A2006	Arch	A. Kariniauskienė	2023 08		
Etapas	INICIATORIAI:			AT-DP-2023-008/K-VT-13-23-263	Lapas 1 / Lapų 1
DPK	Fiziniai asmenys				

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ - PLANUOJAMI ŽEMĖS SKLYPAI

Teritorijos (jos calties) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m²	Teritorijos naudojimo reglamentai: Teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leidžiamasis pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	didžiausias užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai: mažiausi, m²	didžiausi, m²	priklausomų žalių ir žaliųjų teritorijų dalys, %	Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai: Papildomi aukčių skaičius	Sąlyginis didžiausias leistinas dangų kiekis sklype, %	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
-	1	1395	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-		Susisiekimo komunikacijos, dinaminiai tinklai	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S2, S4, S5, S8, S6', S9, S12, S13 - viešpataujantys S1- Kiti servitutai (Servituto sutartis Nr. SK-5877;
	S1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	S1'	1395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S1'- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (taikomas (215, 222)
	2	44	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-		Susisiekimo komunikacijos, dinaminiai tinklai	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S1, S4, S6, S12, S13 - viešpataujantys
	S2	44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S2- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (taikomas (215, 222)
	3	745	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,25	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S11, S2, S12, S13 - viešpataujantys
	4	765	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,10	32	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S11, S2, S5, S6, S8, S9, S12, S13 - viešpataujantys
	S4	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S4- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	5	518	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,00	37	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S11, S2, S4, S5, S6, S8, S12, S13 viešpataujantys
	S5	119	-	-		-	-	-	-	-			-		-	S5- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	6	784	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,35	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S11, S2, S4, S5, S8, S12, S13 - viešpataujantys
	S6	99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	S6- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	S6'	121	-	-	-	-	-	-	-	-			-		-	S6 - Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	7	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	168,75	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S11, S2, S12, S13 - viešpataujantys
	8	754	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	169,00	32	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S11, S2, S4, S5, S6, S6', S12, S13 viešpataujantys
	S8	20	-	-	-	-	-	-	-	-			-		-	S8- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	9	801	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S11, S2, S12, S13 - viešpataujantys
	10	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S11, S2, S12, S13 - viešpataujantys
	11	786	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	170,00	31	0,4	Sodybinis (su)	-	-	25	≤2	40	Viešos veiklos ar debesis gyvenamasis namas su priklausiniais	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) S11, S2, S12, S13 - viešpataujantys
	12	431	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susisiekimo komunikacijos, dinaminiai tinklai	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S11, S2, S13 - viešpataujantys
	S12	431	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-		S12- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)
	13	121	TK	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		Susisiekimo komunikacijos, dinaminiai tinklai	Aeronaviginės apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) S11, S2, S12 - viešpataujantys
	S13	121	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-		S13- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (215, 222)

PASTABOS:

1. Detaliojo plano įrengimo tikslas: suplanuoti inžinerinės infrastruktūros koridorių teritoriją, užtikrinančią gatvės raudonųjų asmenų, suplanuoti atskirų kitos paskirties susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių sklypų, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (registro Nr. 100086338).

2. Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti: "Geriniės saugos pagrindinius reikalavimus" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr.1-338); vadovautis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr.1-68).

3. Minimalus leistinas atstumas tarp požemio atsparumo laipsnio pastatų yra 6 m.

4. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.05.07:2017 "Statyba leidžiantys dokumentai". Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio įsipastato ar stoga turinčio inžinerinio statinio) bet kurią konstrukciją aukščiu, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus atžymės negali būti didesnė kaip 6,5 m; didesnėsis atstumas statinių konstrukcijų aukščiui gali būti didinamas iki siekiant reikalavimą, sekančiomis papildomomis virš 6,5 m aukščio metinio atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo raštiškį sutikimą.

5. Kelios paskaitos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės sklypuose nustatomas užstatymo tipas - laisvi sodybinis (saugo Teritorijų planavimo erdvinių duomenų sąsaja) (atsižvelgiant teritorijos užstatymo tipo klasifikatorių). Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius tai atitinka vienbučio-dvibučio užstatymo tipo reikalavimus. Viename sklype gali būti statomas vienas vienbutis arba debesis gyvenamasis namas su priklausiniais.

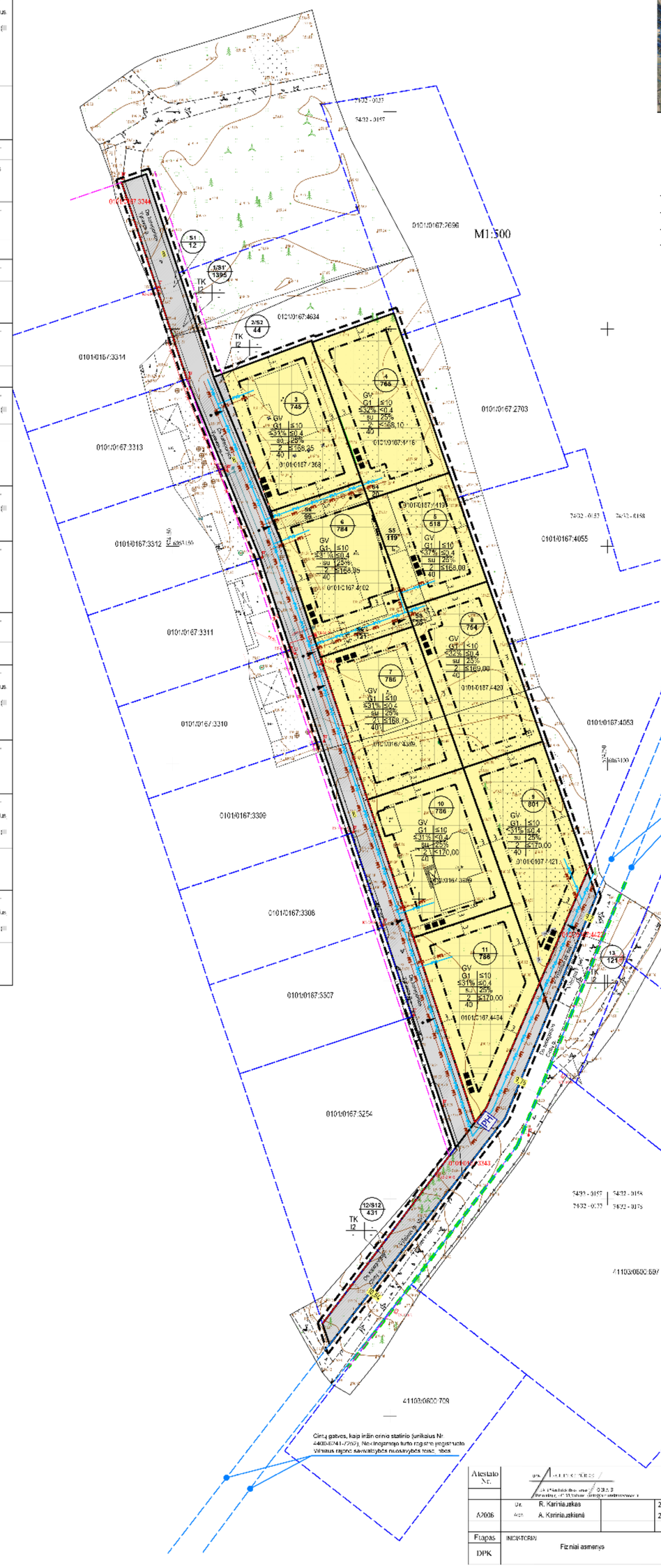
6. Želdinių tvarkymas ir saugojimas turi būti vykdomas pagal Lietuvos Respublikos žeidynų įstatymą, Kriterijus pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų žemės sklypo žemėje, suskiriami saugotinais, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008-03-12 nutarimu Nr. 208, Vilniaus miesto savivaldybės žeidynų ir želdinių apsaugos taisykles, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-10-27 sprendimu Nr. 1-121-1.

7. Kertami saugomi medžiai (patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 208 „Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų žemės paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“) nustatomi techninio projekto sprendiniuose, o esamų saugomų medžių šalinimas galimas tik gavus statybą leidžiantį dokumentą.

8. Normatyvinis automobilių stovėjimo skaičius nustatomas sklypo ribose vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir viešosios teikimės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir tikslinamas techninio projekto stadijoje.

9. Šildymo reguliavimas - konkurencinė zona. Techninio projekto rengimo metu statytojas gali rinktis šildymo būdus: geotermines šilumos, atsinaujinančios energijos šilumines.

10. Žemės sklypus ar jų dalis, patenkančias į gatvės raudonųjų linijas perduoti Vilniaus miesto savivaldybei teisės aktų nustatyta tvarka. Sitlymas kaip žemės sklypas perduoti parsinos sutartimis.



1/2000 — sklypo numeris / sklypo plotas, m²

T	
1	2
3	4
5	6
a	b
c	

T - Teritorijos naudojimo tipas
1. Žemės naudojimo būdas (būdai)
2. Leistinas pastato aukštis (metrais)
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5. Užstatymo tipas (laisvi - sodybinis)
6. Priklausomų žaliųjų ir žaliųjų teritorijų dalys, %
a. Leistinas pastatų aukščių skaičius
b. Leistinas pastatų aukščio ribiniai dydžiai, m
c. Sąlygines didžiausias leistinas dangų kiekis sklype, %

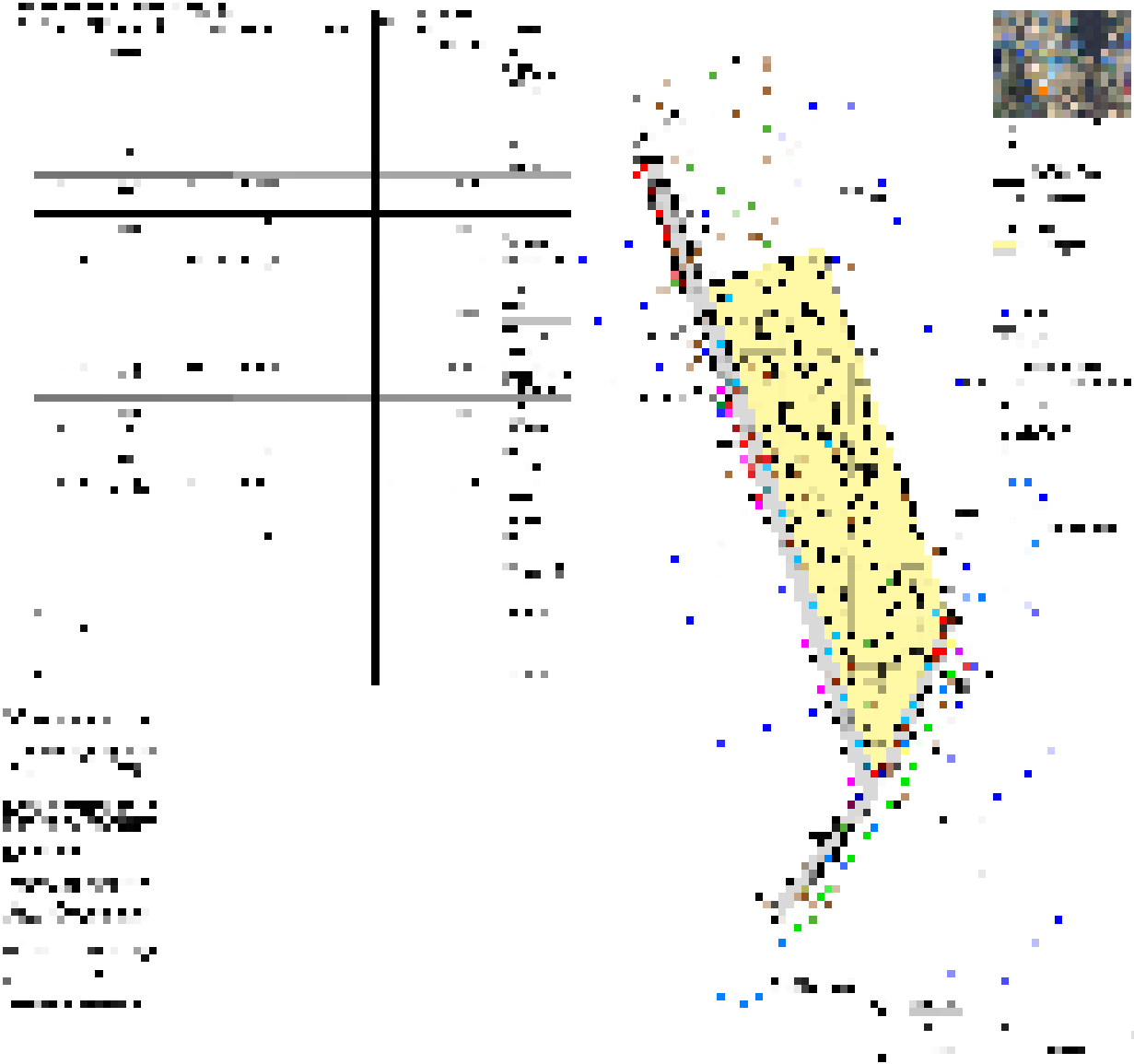
TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAI IR TIPAI:
G1 — VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
I2 — KELIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS

SUTARTINIAI ŽENKLAI, REGLAMENTAI BRĖŽINIUOSE:
- PLANUOJAMA TERITORIJA
- KAIMYNINIŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMA SKLYPO RIBA
- PLANUOJAMA SKLYPO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO RIBA
- STATYBOS RIBA
- STATYBOS ZONA
- SERVITUTO ZONA
- PLANUOJAMOS GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
- GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS IR PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
- CINTŲ GATVĖ, KAIP INŽINERINIO STATINIO (UNIKALUS NR. 4400-6241-7252), NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISĖ, TIPAS
- VILNIAUS MIESTO RIBA
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
- PLANUOJAMI VANDENS TIEKIO TINKLAI
- PLANUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIAI
- PH — PLANUOJAMAS GAISRINIS HIDRANTAS

Cintų gatvės, kaip inžinerinio statinio (unikalus Nr. 4400-6241-7252), Nekilnojamojo turto registro įregistruoto Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės teisės objektas

Atestato Nr.				Apie 0,87 ha teritorijos prie Tyrenos ir Cintų gatvių detaliojo plano rengimas inicijuojamo sutarties pagrindu	
A2006	Dr. R. Kariniauskas Arch. A. Kariniauskienė		2025.08 2025.08	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500	Laida 0
Etapas DPK	INICIATORIAI Fiziniai asmenys			AI-DP-2025-008K-V1-13-23-263	Etapas 1 / Lapų 1

| | | |



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL APIE 0,87 HA TERITORIJOS PRIE TYRAVOS IR CINTŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-07 Nr. 30-2817/24
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-06 17:00:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-06 17:00:47 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-07 08:37:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-07 08:37:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“