Juozapo Strumilos sodas

Viešosios erdvės tarp Sodų, Šv. Stepono ir Šopeno gatvių, Vilniuje statybos projektas

2024 m.

BAULAND,
Aketuri Architektai

Projekto pavadinimas	**Viešosios erdvės tarp Sodų, Šv. Stepono ir Šopeno gatvių, Vilniuje statybos projektas**		
Projekto vieta	Vilniaus m., projektuojama teritorija tarp V. Šopeno, Šv. Stepono ir Sodų gatvių (sklypas nesuformuotas)		
Kultūros paveldo teritorija	Vilniaus senamiestis (u.o.k. 16073) Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (u.o.k. 25504)		
Užsakovas	UAB „Statpromas“, Jankiškių g. 16, Vilnius		
Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius		
Projektuotojas	**MB “Bauland”** Adresas: Miglos g. 33-3, LT-08101 Vilnius Įmonės kodas: 305622646 **UAB „Aketuri Architektai“** Adresas: Raugyklos g. 3-1, LT-01140 Vilnius Įmonės kodas: 300126888		
Projekto numeris	24-SSA-PP-K		
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)		
Statybos rūšis	Nauja statyba		
Statinio kategorija	Nesudėtingi, neypatingi statiniai		
SPV	Rimantė V. Mačiulienė (Kval. patv. Dok. nr.: A1789; KPD.0518)		
Arch.	Agnė Dailidaitė (Nr. ŽVP-11)		
Arch.	Donatas Baltrušaitis		
Arch.	Rasa Pilkauskaitė		
Arch.	Milda Pacevičiūtė		
	Povilas Šimonėlis		
Bylos žymuo		Laida 0	2024
MB “Bauland”	Direktorius	Donatas Baltrušaitis	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	LAPŲ SK
1	24-SSA-PP-K-DŽ	0	Dokumentų žiniaraštis	
2	24-SSA-PP-K-AR	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.
1	24-SSA-PP-SP-001	0	Sklypo planas 1:500	
1	24-SSA-PP-SP-002	0	Sklypo planas be topografijos 1:500	
2	24-SSA-PP-SP-003	0	Šalinamų ir persodinamų medžių planas 1:500	
3	24-SSA-PP-SP-004	0	Sklypo plano pjūviai 1:100	
4	24-SSA-PP-SP-005	0	Vizualizacijos	

<table>
<tr><td>0</td><td>2024-09</td><td colspan="4">PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</td></tr>
<tr><td>LAIDA</td><td>DATA</td><td colspan="4">LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS</td></tr>
<tr><td>KVAL. PATV. DOK NR.</td><td colspan="2">BAULAND
MB "Bauland"
Miglos 33-3, Vilnius, LT -01210</td><td colspan="3" rowspan="3">STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Viešosios erdvės tarp Sodų, Šv. Stepono ir Šopeno gatvių, Vilniuje statybos projektas</td></tr>
<tr><td>A1789; KPD.0518</td><td>PV, PDV, KPD</td><td>Rimantė V. Mačiulienė</td></tr>
<tr><td>ŽVP-11</td><td>PDV</td><td>Agnė Dailidaitė</td></tr>
<tr><td></td><td>Arch.</td><td>Donatas Baltrušaitis</td><td colspan="2" rowspan="5">DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</td><td>Laida</td></tr>
<tr><td></td><td>Arch.</td><td>Rasa Pilkauskaitė</td><td rowspan="4">0</td></tr>
<tr><td></td><td>Arch.</td><td>Milda Pacevičiūtė</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Povilas Šimonėlis</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">LT</td><td colspan="2" rowspan="2">STATYTOJAS:
Vilniaus miesto savivaldybės administracija,
Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius</td><td rowspan="2">24-SSA-PP-K-DŽ</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr>
<tr><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2024-09	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK NR.	**BAULAND** MB "Bauland" Miglos 33-3, Vilnius, LT -01210		**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS** Viešosios erdvės tarp Sodų, Šv. Stepono ir Šopeno gatvių, Vilniuje statybos projektas	
A1789; KPD.0518	PV, PDV, KPD	Rimantė V. Mačiulienė		
ŽVP-11	PDV	Agnė Dailidaitė		
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	Laida
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė		0
	Arch.	Milda Pacevičiūtė		
		Povilas Šimonėlis		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius		**24-SSA-PP-K-AR**	Lapas 1 / Lapų

TURINYS **2**
1. PROJEKTO TIKSLAS, UŽDAVINIAI IR PRIEMONĖS **3**
2. TERITORIJOS ANALIZĖ, AMBICIJOS IR FUNKCINIŲ ZONŲ FORMAVIMAS **6**
2.1. Teritorijoje galiojantys planavimo dokumentai 6
2.1.1. Vilniaus miesto bendrasis planas (2021) 6
2.1.2 TERITORIJOS ŠV. STEPONO IR GELEŽINKELIŲ G. SANKIRTOJE DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KARTU SU GRETIMOMIS VALSTYBINĖS ŽEMĖS TERITORIJOMIS KEITIMAS /Detalaus plano koncepcija 6
2.2. Kultūros paveldas 8
2.2.1 Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas U1P 8
2.2.2 Vilniaus senamiesčio u. k.16073 apibrėžtų teritorijos ribų planas 8
2.2.3 Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504) 11
2.2.4 Šalia projektuojamo sklypo esantys istoriniai pastatai 12
2.3. Teritorijos istorinė raida 13
2.3.1 Juozapo Strumilos glausta biografija 15
2.4. Esamos padėties apžvalga 16
2.4.1. Teritorijos problematika ir iššūkiai 18
2.4.2 Susisiekimas 20
3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI **24**
3.1. Viešosios erdvės (Juozapo Strumilos sodo) koncepcija 24
3.2. Juozapo strumilos asmenybės įamžinimas (vaismedžių sodas) 24
3.3. Multifunkcinė pieva 26
3.4. Edukacinė žaidimų ir poilsio aikštelė 26
3.5. Takų sistema 27
3.6. Įėjimas į parką iš V. Šopeno g. 28
3.7. Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai 31
3.8. Apšvietimo sprendiniai 32
3.9. Sodo apželdinimas 33
3.9.1 Esama želdinių situacija 33
3.9.3 Želdinių koncepcija 37
4. MEDŽIŲ KOMPENSAVIMAS IR ŽELDYNŲ PLOTAS **39**
4.1. Kertamų medžių kamienų diametro sumos kompensavimas ir medžių perkėlimas 39
4.2 Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų skaičiavimas 39
5. PROJEKTO GAMINIAI, MEDŽIAGOS IR ĮRANGA **40**
5.1. Dangos 40
5.2. Mažoji architektūra 41
5.3. Apšvietimo sprendiniai 43
6. BENDRIEJI TERITORIJOS RODIKLIAI **45**

7. BRĖŽINIAI

8. PRIEDAI

9. DOKUMENTAI

1. PROJEKTO TIKSLAS, UŽDAVINIAI IR PRIEMONĖS

1.1. Projektavimo užduotis

Darbo objektas
Viešoji erdvė, esanti tarp Sodų, Šv. Stepono ir Šopeno gatvių, Vilniuje (toliau – Sodas).

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas
Šiuo metu teritorija yra nenaudojama ir nepritaikyta lankymui. Planuojama teritoriją sutvarkyti viešam naudojimui.

Reikalavimai projektiniams pasiūlymams
Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui:

1. Įvertinami esami pėsčiųjų ryšiai, dviračių takai, privažiavimai;
2. Projektuojami nauji pėsčiųjų takai;
3. Įvertinami gretimose besiribojančiose teritorijose esantys ir/ar numatomi statyti pastatai, jų esamos ir numatomos jungtys su viešosios erdvės teritorija;
4. Įvertinami esami, anksčiau suprojektuoti ar numatomi projektuoti inžineriniai tinklai, jų apsaugos zonos, servitutai;

Reikalavimai architektūros, estetinei aplinkai, kraštovaizdžiui:

1. Pagal poreikį atlikti teritorijos tyrimus ir esamos situacijos analizę pirminei tvarkymo koncepcijai ir projektinių pasiūlymų užduoties aptarimui su visuomene;
2. Parengti viešosios erdvės sutvarkymo projektinius pasiūlymus. Pateikti pasiūlymų su gretima urbanistine aplinka schemą, sutvarkymo pagrindinį brėžinį (M1:500), esmines detalizacijas, mažosios architektūros pavyzdžius, vizualizacijas ar eskizus;
3. Atlikti esamų želdinių dendrologinius tyrimus ir pateikti išvadas bei rekomendacijas dėl esamų medžių ir krūmų išsaugojimo, šalinimo, genėjimo, formavimo ir t.t. Atlikti medžių inventorizaciją, vertinimą bei grafinį vaizdavimą pagal pridedamą priedą. Išsaugoti teritorijoje esančius brandžius medžius;
4. Pėsčiųjų jungtis numatyti įvertinus esamus susiklosčiusius pėsčiųjų ryšius teritorijoje bei būsimus pėsčiųjų ryšius, atsižvelgiant į greta esančius ir/ar vystomus objektus, esamą reljefą;
5. Analizuoti aktualius teritorijų planavimo dokumentus, sprendinius derinti su ruošiamu detaliuoju planu (teritorijos Sv. Stepono ir Geležinkelių g. sankirtoje detaliojo plano sprendinių kartu su gretimomis valstybinės žemės teritorijomis keitimas);
6. Pateikti teritorijos apželdinimo planą ir projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis, preliminarius kiekius, komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus. Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę - medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose;
7. Pateikti viešosios erdvės apšvietimo pasiūlymus, užtikrinant, kad viešoji erdvė būtų pakankamai apšviesta;
8. Pateikti pasiūlymus dėl teritorijos mažosios architektūros sprendinių;
9. Atskirojo želdyno architektūrai taikyti universalaus dizaino principus;
10. Įvertinti ir atsižvelgti į esamą bei besiformuojantį urbanistinį kontekstą;
11. Suprojektuoti pėsčiųjų takus, pritaikytus aptarnavimo ir specialiajam transportui (takų priežiūrai, šlavimui ir pan.);
12. Numatyti teritorijos įveiklinimą – sporto ar vaikų žaidimų įrenginius;Projekto sprendiniuose įvertinti esamų, projektuojamų, anksčiau suprojektuotų, numatomų inžinerinių tinklų vietą, jų

apsaugos zonas bei servitutus;
13. Projektuojamos viešosios erdvės sprendiniuose įprasminti Juozapo Strumilos asmenybę ir kūrybą. Sprendinius sieti su istorine informacija susijusia su šalia projektuojamos viešosios erdvės buvusiu botanikos sodu;
14. Projektinių sprendinių apimtyje pasiūlyti teritorijoje išlikusio apgriuvusio statinio, galimai turinčio vertingų kultūros paveldo savybių (barokinių skliautų rūsys) funkcinius įveiklinimo scenarijus;
15. Periodiškai organizuoti susitikimus su Užsakovu ir/ar jo atstovais;

Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui:
1. Sprendinius suderinti Želdynų projektų konsultavimo darbo grupėje;
2. Sprendinius suderinti su sąlygas išdavusiomis institucijomis;
3. Numatant medžių sodinimą ar statinių statybas kitų statinių apsaugos zonose,- sprendinius (susikirtimus) suderinti su statinių savininkais ir/ ar eksploatuotojais;

Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui:
1. Parengti brėžinius ir sprendinių 3D vizualizacijas;
2. Maketo nereikalaujama;

Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms):
1. Lietuvių kalba

Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.:
1. Pagal Statytojo techninę užduotį;
2. Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus;

1.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis aktualiais teisiniais aktais bei standartais kurie pateikti apačioje.

Projekto viešinimo procesas organizuojamas pagal:

- Vilniaus miesto administracijos direktoriaus įsakymą NR. 30- 2934/18(2.1.1E-TD2) “Dėl Atskirųjų Želdynų Projektų, Rengiamų Savivaldybės ir Valstybinės Žemės Sklypuose, Viešinimo Tvarkos Aprašo Tvirtinimo”;
- 2023-04-19 d.. UAB „Statpromas“ su Vilniaus miesto savivaldybės administracija sudarė „Bendradarbiavimo susitarimą dėl viešosios erdvės tarp Sodų, Šv. Stepono ir Šopeno gatvių, Vilniuje projekto parengimo”. Šis susitarimas tampa pagrindu projektuojant viešąją erdvę ties Sodų, Šv. Stepono ir Šopeno gatvėmis Vilnius;
- "INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS (VIEŠOJI ERDVĖ TARP V. ŠOPENO, ŠV. STEPONO IR SODŲ GATVIŲ VILNIUJE, VILNIUJE)" 2024-07-28 Nr. A358.

Lietuvos Respublikos įstatymai:
- Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241 Vilnius;
- Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas 2017 m. birželio 8 d. Nr. XIII-425 Vilnius;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 Vilnius;

- Lietuvos Respublikos Saugomų Teritorijų įstatymas 1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301 Vilnius;
- Lietuvos Respublikos Aplinkos Apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Teritorijų Planavimo įstatymas 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120 Vilnius;
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021 m. spalio 25 d. įsakymas Nr. A30-3394/21 „Dėl teritorijos prie sklypo K. Vanagėlio g. 11 detaliojo plano sprendinių keitimo tvirtinimo“. Teritorijos prie sklypo K. Vanagėlio g. 11 detaliojo plano sprendinių keitimas, registro Nr. T00086920.
- Lietuvos Respublikos Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733 Vilnius;
- Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymas “Dėl Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas kultūros vertybių registre: 16073) teritorijos ir apsaugos zonos ribų plano patvirtinimo” 2010 m. spalio 18 d. Nr. ĮV-512 Vilnius
- Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymas “Dėl Lietuvos Respublikos kultūros paminklo U1P Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento patvirtinimo” 2003 m. gruodžio 23 d. Nr. ĮV-490 Vilnius
- Projekto teritorijai galioja teritorijos prie sklypo K. Vanagėlio g. 11 detaliojo plano sprendinių keitimas. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre registruotas 2021 m. spalio 25 d. Nr. A30-3394/21 (dokumento registravimo numeris T00056587)
- Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas patvirtintas Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2003-12-23 įsakymu Nr.ĮV-490 (Žin., 2004, 25-774).

Statybos techniniais reglamentai ir tarptautiniai standartai:

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.06.02:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”
- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“;
- ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiams ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“
- PTR 3.08.01: 2013 "Tvarkybos darbų rūšys“
- PTR 2.13.01:2011 "Archeologinio paveldo tvarkyba“
- PTR 3.05.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės“
- PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės

Kiti teisės aktai:

- KPT SDK 19 “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės”
- TRA SBR 19 “Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas”;
- Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12, Lietuvos Automobilių kelių direkcija;

- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės ĮT APM 10
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės ĮT ASFALTAS 08
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo taisyklės ĮT TRINKELĖS 14
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19

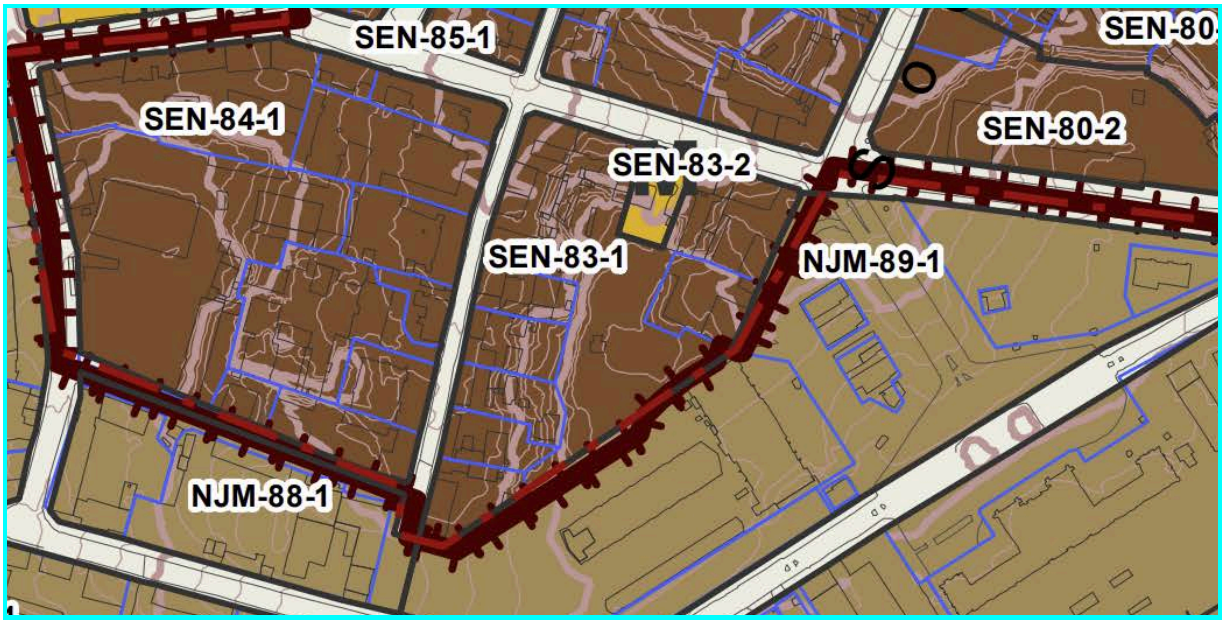
2. TERITORIJOS ANALIZĖ, AMBICIJOS IR FUNKCINIŲ ZONŲ FORMAVIMAS

2.1. Teritorijoje galiojantys planavimo dokumentai

2.1.1. Vilniaus miesto bendrasis planas (2021)

Pagal šį dokumentą projektuojamo skvero teritorija priklauso Senamiesčio teritorijai. Sodo teritorija ribojasi su kitomis Senamiesčio teritorijomis, ji supama Šv. Stepono, Sodų ir Šopeno gatvių.

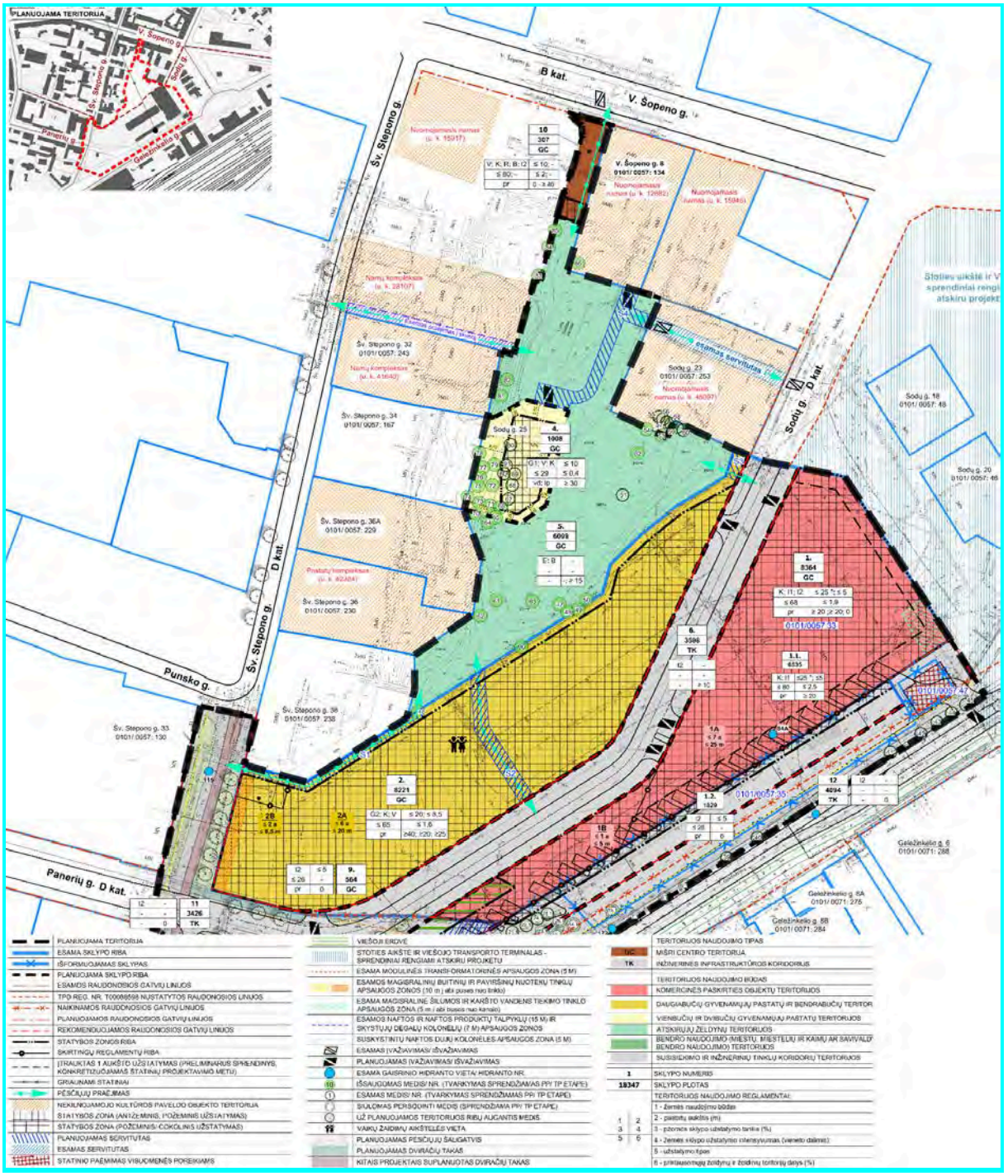
Teritorijos Nr.: **SEN-83-1, SEN-83-2;**
Teritorijos indeksas ir pavadinimas: **Senamiestis;**
Teritorijos charakteristika: **Pagrindinio centro funkcinė zona;**
Teritorijos naudojimo tipas: mišri centro teritorija, mišri gyvenamoji teritorija, paslaugų teritorija, socialinės infrastruktūros teritorija.



Pav. Vilniaus miesto bendrojo plano pagrindinis brėžinys, ištrauka.
Šaltinis: Vilniaus miesto bendrasis planas

2.1.2 TERITORIJOS ŠV. STEPONO IR GELEŽINKELIŲ G. SANKIRTOJE DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KARTU SU GRETIMOMIS VALSTYBINĖS ŽEMĖS TERITORIJOMIS KEITIMAS /Detalaus plano koncepcija

Teritorijos numeris - 1, sklypo numeris - 4, sklypo plotas - 6082 m², teritorijos naudojimo reglamentas - mišri centro teritorija, žemės naudojimo būdas - bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos.



Pav. Strumilos sodo teritoriją, ištrauka iš detalaus plano (Detalaus plano koncepcija)
Šaltinis: Teritorijos Šv. Stepono ir geležinkelių sankirtoje detalusis planas.

Sklypo Nr.	Sklypo (sklypo dalies) plotas, m²	TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS										PAPILDOMI REGLAMENTAI				
		Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	Leidžiamasis pastatų aukštis		Leidžiamasis užstatymo tankis, %	Leidžiamasis užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemos sklypų dydžiai		Priklausomų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Servitutai (plotas, m²)	Pastatų aukščių skaičius	Statinių paskirtys	Automobilių statymo reglamentas	Kiti reglamentai
					Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi, m²	Didžiausi, m²						
4.	1008	Miški centro teritorija (GC)	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	≤ 10	alt. ≤ 154,67	≤ 29	≤ 0,4	kitas (vienbutis ir dvibutis užstatymas; vd)	-	-	≥ 30	-	≤ 2 a + mansarda	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Antžeminis	Užstatymo tipas aprašytas sprendinių aiškinamajame rašte
				Visuomeninės paskirties teritorijos (V)					laisvo planavimo (ip)						Negyvenamieji administracinės, kultūros paskirties pastatai		
				Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)											Negyvenamieji administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai		
5.	6099	Miški centro teritorija (GC)	Kita	Atskirųjų želdynų teritorijos (E)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos (B)								≥ 15	S4 (309 m²)	-	Inžineriniai statiniai viešosios erdvės (skvero) įrengimui	-	Servitutas S4 (tarnaujantis, 215, 222) suteikia teisę važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, tiesti, naudoti ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas.

Pav. Sklypui nustatyti privalomojo naudojimo reglamentai. Ištrauka iš Detaliojo plano.
Šaltinis: Teritorijos Šv. Stepono ir geležinkelių sankirtoje detalusis planas.

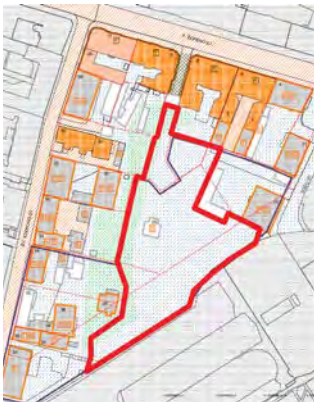
2.2. Kultūros paveldas

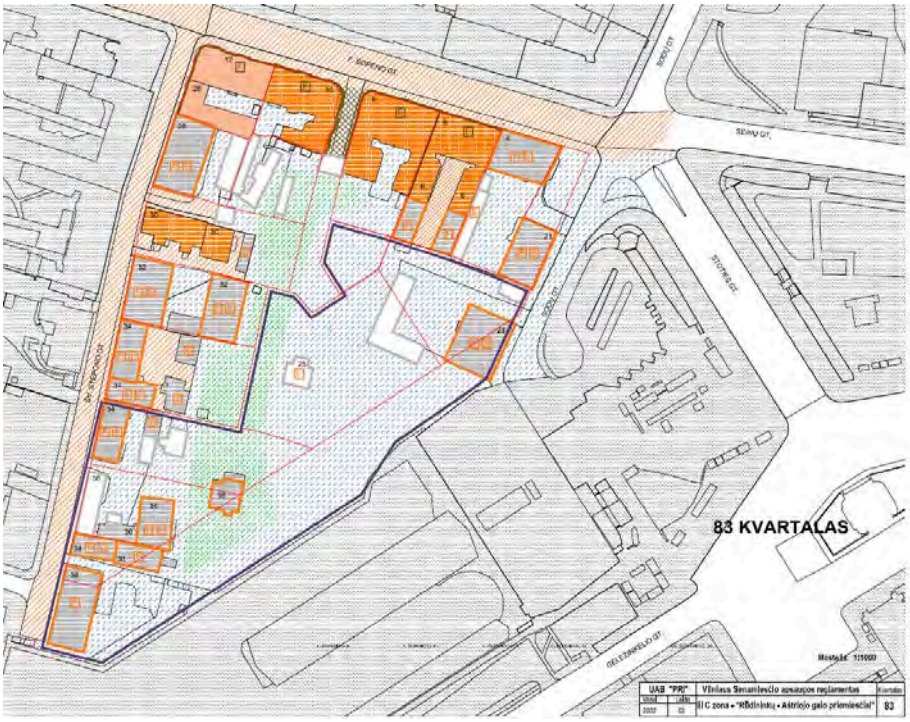
Teritorija patenka į :
- Vilniaus senamiestis (u.o.k. 16073);
- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių acheologinės vietovės (u.o.k. 25504);

2.2.1 Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas U1P

Projektuojamas teritorija yra Vilniaus senamiesčio (u.o.k. 16073) bei Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių acheologinės vietovėje (u.o.k. 25504).

Projektuojama teritorija patenka į IIIC paminklosaugines zoną, 83 kvartalą, kuriame numatyti tvarkymo ir naudojimo režimai.





Pav.. Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas U1P, ištrauka.
Šaltinis: Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas U1P

Projektuojamos viešosios erdvės ribos patenka į teritorijos restauravimo - atkūrimo ir želdynų rekonstravimo - atkūrimo tvarkymo režimų zonas. Viešosios erdvės projektuojamoje teritorijoje yra vienas statinys turintis kultūrinės vertės požymių.

2.2.2 Vilniaus senamiestis u. k.16073

Projektuojama teritorija patenka į Vilniaus senamiesčio (u.o.k. 16073) teritoriją.

1) Unikalus objekto kodas: 16073
2) Pilnas pavadinimas: Vilniaus senamiestis
3) Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,
4) Įregistravimo registre data: 1993-05-21
5) Statusas: Paminklas
6) Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis
7) Rūšis: Nekilnojamas
8) Teritorijos: KVR objektas: 3520855.00 kv. m
9) Vertybė pagal sandarą: Vietovė
10) Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U1P Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UR1
11) Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas);Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vilniaus senamiesčio (u.o.k. 16073) vertingosios savybės taikomos tvarkomai teritorijai:

7.2.1.1. planinės struktūros tipas - **sudėtinis: senamiesčio teritorijoje išskirtos 10 zonų - Vilniaus pilių teritorija, Vilniaus senamiesčio centrinė dalis - miesto gynybinės sienos ribose, ir istorinių priemiesčių - Totorių-Lukiškių, Vingrių, Rūdininkų-Aštriojo galo, Subačiaus-Paplaujos, Bernardinų sodo teritorijos, Užupio, Antakalnio P dalies, sudarytos iš Sluškų-Antakalnio ir Antakalnio priemiesčių - zonos su joms būdinga planine struktūra; istorinio branduolio - II senamiesčio zonos „Miesto" planinė struktūra - radialinė-žiedinė; III A zonos „Totorių-Lukiškių priemiesčio" - mišri: reguliari su nereguliarios planinės struktūros fragmentais; kituose istoriniuose priemiesčiuose: „Vingrių priemiestyje" - III B zona, „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiestyje" - III C zona, „Subačiaus-Paplaujos priemiestyje" - III D1 zona - nereguliari planinė struktūra; III E1 zonoje „Užupio priemiestyje" planinės struktūros tipas - radialinis** (-; -; žr. priedą Nr. 22; IKONOGR Nr. 1-13, 15-18, 35-37; BR Nr. 2; TRP; 2013 m.);

7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - **sudėtinis: II senamiesčio zonos „Miesto" - radialinis žiedinis planinės struktūros tinklas; III A zonos „Totorių-Lukiškių priemiesčio" reguliarus tinklas su į Š ir į P nuo Gedimino pr. išlikusiais XV-XVIII a. nereguliarios planinės struktūros fragmentais - Tilto, Totorių gatvėmis; III B, III C, III D1 zonų: „Vingrių priemiesčio", „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio" - nereguliarus tinklas su reguliariai suplanuota Teatro g. III B zonoje bei zonos V, PV ribų Mindaugo, Naugarduko gatvėmis; III E1 zonos „Užupio priemiesčio"- radialinis tinklas** (-; -; žr. priedą Nr. 22; IKONOGR Nr. 3-17; BR Nr. 2; TRP; 2013 m.);

7.2.1.3. kvartalai - **istorinių gatvių suformuoti kvartalai: I zona „Vilniaus pilių valstybinis kultūrinis rezervatas" - kvartalai: Nr. 19A, 73B; II zona „Miestas" - kvartalai: Nr. 14, 17, 18, 20A, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28A, 28B, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39A, 39B, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 67B; III A zona „Totorių-Lukiškių priemiestis" - kvartalai: Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9A, 9B, 10, 11A, 11B, 12, 13, 15, 16; III B zona „Vingrių priemiestis"- kvartalai: Nr. 87, 88A, 88B, 89, 90, 91, 92A, 92B, 93A, 93B, 94, 95; III C zona „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiestis"- kvartalai: Nr. 63, 64, 65, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86; III D1 zona „Subačiaus-Paplaujos priemiestis" - kvartalai: Nr. 66, 67, 68, 76, 96, 97A, 97B, 98, 99; III D2 zona „Bernardinų sodas" - kvartalai: Nr. 19B, 20B; III D3 zona „Antakalnio priemiestis" - kvartalo Nr. 73B šiaurinė dalis; III E1 zona „Užupio priemiestis"-**

kvartalai: Nr. 69A, 69B, 70A, 70B, 71, 72, 73A, 75A, 75B; III E2 zona „Sluškų-Antakalnio priemiestis"- kvartalas Nr. 74 (III D1 zonos kvartalai: Nr. 67A, 68, 96, 99 ribojami naujai nutiestos Maironio g. PR atkarpos; -; žr. priedą Nr. 22; TRP; 2013 m.).

7.2.1.4. valdos (posesijos) - **istorinių valdų ribos** (-; -; žr. priedą Nr. 22; TRP; BR Nr. 4; 2013, 2023 m.);

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos: Paupio, Aukštaičių g. R atkarpos iki sankryžos su Paupio g., Baltojo skersgatvio, Vingrių, Šaltinių g. V atkarpos, Naugarduko, Mindaugo, K. Kalinausko, J. Basanavičiaus, Teatro, Plačiosios, Kruopų, Šv. Stepono, Gėlių, Sodų, V. Šopeno, Raugyklos, Aguonų, Kauno, Punsko, A. Strazdelio, K. Vanagėlio, Rasų, Lapų g. ŠV atkarpos, Geležinkelio g., skersgatvio tarp Vingrių ir Pylimo gatvių, P įvažiavimo į kvartalą Nr. 9, kvartalo Nr. 98 vidaus gatvelės, P įsijungiančios į Kūdrų g., trasos** (Rasų g. Š atkarpa atkirsta Žiupronių gatvės, Senamiesčio apibrėžta teritorija; -; TRP 26-45 lap.; IKONOGR Nr. 1-17; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 9A.5, 9B.1, 63.1, 2, 64.1, 4-6, 65.9, 11, 66.3, 69B.3-6, 75A. 4-7, 76.5, 6, 77.4-7, 9, 12, 78.2, 3, 79.6, 7, 80.7-11, 81.1-6, 82.1-7, 21, 23, 83.1, 2, 84.5-9, 12-14, 85.5, 6, 86.1-4, 87.7-10, 88A. 1, 2, 5, 6, 89.1-3, 7-9, 90.1, 91.1, 92A.1, 3, 4, 93B.1-4, 94.1-5, 95.4-6, 96.2-5, 97.2-6, 98.1, 3; 2013 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **kultūrinis sluoksnis** (žr. Kultūros vertybių registre Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės 25504, A1610K vertingąsias savybes; -; TRP; 2013, 2023 m.);

7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - **daugialypė tūrinė-erdvinė struktūra, sudaryta iš kultūros paveldo objektų, urbanistinės struktūros statinių bei urbanistinės struktūros statinių, turinčių vertingųjų savybių požymių, su trimis pagrindiniais funkciniais ir kompoziciniais senamiesčio centrais - Aukštutine pilimi ir jos aplinka, Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia su Vilniaus universiteto pastatų kompleksu bei Rotuše su Šv. Kazimiero bažnyčia, į kuriuos veda pagrindinės senamiesčio kompozicinės ašys - Pilies, Didžiosios, Aušros Vartų gatvės bei Gedimino prospektas, su papildančiomis ašimis - Trakų, Rūdninikų, Subačiaus, Vokiečių gatvėmis, išskirtinomis bažnyčių ir vienuolynų ansamblių, kitų reikšmingų pastatų tūriais, ties kuriais gatvių erdvės perauga į aikščių erdves, su mažiau aktyviomis, atskiroms senamiesčio zonoms būdingomis kompozicinėmis ir fukcinėmis ašimis, dominantėmis (dominantes žr. punkte 7.2.2.9): su Pylimo g. - pagrindine III B ir III C zonų kompozicine ir funkcine ašimi, atskiriančia „Vingrių priemiesčio" ir „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio" teritorijas nuo „Miesto" zonos, J. Basanavičiaus ir Naugarduko gatvėmis III B zonoje, su Bazilijonų, M. Daukšos gatvėmis - III C zonos kompozicinėmis ir funkcinėmis ašimis, atskiriančiomis „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio" teritoriją nuo „Miesto" zonos, su pagrindinėmis III E1 zonos istorinėmis kompozicinėmis ir funkcinėmis ašimis - Užupio, Polocko bei Krivių gatvėmis** (-; -; žr. priedą Nr. 22; TRP; BR Nr. 2, 7; FF Nr. 0.1, 5.9, 7.2, 11B.2, 3, 18.16, 19A.1-4, 6, 23.3, 5, 24.11-14, 30, 31, 38, 39, 28A.2, 29.1, 2, 30.1-3, 31.1, 2, 4, 6, 7, 36.8, 10, 38.6, 43.2, 4, 5, 11, 13, 46.1, 47.1, 2, 48.7-9, 49.1, 4, 13, 50.14-16, 18, 19, 53.1-3, 54.6, 57.2, 3, 58.1, 61.1, 63.1, 65.1, 4-6. 66.6, 67.3, 5-7, 70.11-13, 15, 17, 18, 71.7, 72.4, 7, 73A.3, 4, 16, 75A.1, 75B.1, 76.2, 3, 77.1, 78.1, 9, 79.1-3, 5, 8, 10, 12, 87.3, 4, 89.11, 90.1, 91.1, 92A.1, 2, 93B.1, 4, 94.2, 4; 2013, 2016, 2023 m.);

7.2.2.2. užstatymo tipai - **III C zonos „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio" užstatymo tipai: perimetrinis posesijinis XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, atskiromis XV-XVIII a. užstatymo struktūromis prie Subačiaus, K. Vanagėlio, M. Daukšos, Lapų, Aušros Vartų, Pylimo, Šv. Stepono gatvių 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 78, 81, kvartalo Nr. 63 P dalyje M. Daukšos, Šv. Dvasios gatvių valdose, kvartalo Nr. 64 PR dalyje K. Vanagėlio,**

M. Daukšos gatvių, kvartalo Nr. 65 Š dalyje Subačiaus g. valdose, kvartalo Nr. 77 ŠR dalyje ties M. Daukšos ir Lapų gatvių sankryža bei R dalyje K. Vanagėlio g., kvartalo Nr. 79 R dalyje Aušros Vartų g., kvartalo Nr. 82 ŠV, V dalyse Šv. Stepono, Pylimo, Gėlių gatvių valdose, kvartalų Nr. 83, 85, 86 Šv. Stepono g. valdose, kvartalo Nr. 87 ŠV, PR dalyse Pylimo, Raugyklos, Plačiosios gatvių valdose, iš jų atskiru 4 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 81 (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,7 m iki 13,8 m, iki kraigo - nuo 5,3 m iki 20,3 m, 4 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 17,5 m, iki kraigo - 22,1 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 75-77 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 63.1, 2, 6-10, 64.4, 5, 65.1-7, 10, 77.2-6, 10, 12, 78.1-9, 79.8-10, 80.10, 81.1-12, 82.3-5, 7, 10, 12-15, 83.3, 4, 85.2, 3, 86.3, 7, 87.1-7, 10-12, 14; 2013, 2023 m.); **perimetrinis reguliarus valdos XIX-XX a. I p. užstatymas su pavieniais XV-XVIII a. reliktais, ryškiais XX a. II p.-XXI a. pr. intarpais 1-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 80, 84, kvartalo Nr. 63 Š dalyje Šv. Dvasios, A. Strazdelio gatvių, kvartalo Nr. 64 PV dalyje A. Strazdelio, M. Daukšos gatvių valdose, kvartalo Nr. 77 ŠV, PR dalyse M. Daukšos, Lapų, K. Vanagėlio gatvių, kvartalo Nr. 79 Š, V, P dalyse Bazilijonų, Pylimo, Geležinkelio gatvių, kvartalo Nr. 82 R, V, P dalyse Gėlių, Sodų, Šv. Stepono, V. Šopeno gatvių, kvartalo Nr. 83 Š, V dalyse Šv. Stepono, V. Šopeno, Sodų gatvių valdose, kvartalo Nr. 85 P dalyje Šv. Stepono, Raugyklos gatvių, kvartalo Nr. 87 centrinėje dalyje Pylimo g. valdose, iš jų atskirais 5 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose Nr. 82, 84 bei pavieniu 6 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 84** (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,5 m iki 18,8 m, iki kraigo - nuo 7,3 m iki 22,4 m, 5 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 15,7 m iki 17,6 m, iki kraigo - nuo 19,6 m iki 20,2 m, 6 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 23,3 m, iki kraigo - 28,3 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 75-77 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 63.2-5, 64.2, 3, 77.1, 7-11, 79.3-7, 11, 12, 80.1-3, 7-9, 11-12, 82.1, 2, 6, 8-12, 16-23, 83.1-5, 7-10, 84.1-12, 14, 85.2, 3, 7, 87.8-10, 12, 13; 2013, 2023 m.); **perimetrinis valdos visumos XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais 2-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 83 ŠV dalyje V. Šopeno g., kvartale Nr. 86 Pylimo, Šv. Stepono gatvių valdose, 1903 m. statyta Vilniaus choraline Taharat HaKodesh sinagoga kvartalo Nr. 87 ŠV dalyje Pylimo g. valdoje** (2-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 6,2 m iki 14,4 m, iki kraigo - nuo 10,8 m iki 17,0 m; sinagogos aukštis 15,4 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 75 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 83.2, 5, 6, 7, 86.1, 2, 4-6, 8-11; 87.3, 9, 13; 2013, 2023 m.); **sodybinis miestelių perimetrinis XIX a. I p. užstatymas 1 aukšto su pastoge pastatu kvartale Nr. 65 prie M. Daukšos g.** (1 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 2,5 m, iki kraigo - 5,0 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 77 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 65.8; 2013, 2023 m.); **miesto vilos perimetrinis XIX-XX a. I p. užstatymas 1 aukšto su pastoge pastatu kvartalo Nr. 84 Šv. Stepono g. valdoje** (pastato aukštis iki karnizo 4,2 m, iki kraigo - 9,4 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 75 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 84.2, 3; 2013, 2023 m.); **miesto vilos laisvas XIX-XX a. I p. užstatymas 2-3 aukštų su pastogėmis pastatu kvartalo Nr. 79 Aušros Vartų g. Nr. 25 valdoje** (pastato aukštis iki karnizo 9,1 m, iki kraigo - 14,5 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 76 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 79.13; 2013, 2023 m.); **atskirai stovintys statiniai: XX a. I p. koplyčios pastatas kvartalo Nr. 65 ŠR dalyje Subačiaus g. valdoje, 1904-1906 m. statyta Turgaus halė kvartalo Nr. 79 ŠV dalyje Pylimo ir Baziljonų gatvių sankryžoje, XX a. I p. statybos namas kvartalo Nr. 79 PV dalyje bei transformatorinės pastatas kvartalo Nr. 80 PR dalyje Geležinkelio g., XIX a. koplyčios liekanos kvartalo Nr. 83 centrinėje dalyje** (užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 75-77 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 65.7a, 79.1, 3, 14, 80.4, 83.11; 2013, 2023 m.); **laisvo planavimo gyvenamųjų pastatų XIX-XXI a. pr. užstatymas 1-4 aukštų namais kvartalo Nr. 84 PR dalyje Šv. Stepono g. valdoje** (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,9 m iki 15,7 m, iki kraigo - nuo 8,7 m iki 19,3 m, užstatymo tankį žr. TRP 87-106 lap.; -; TRP 75 lap.; BR Nr. 2-6, 8; FF Nr. 84.15; 2013, 2023 m.);

7.2.2.3. atviros erdvės - **aikštės: Katedros, Rotušės (u.k. 10352), V. Kudirkos, Užupio aikštė Malūnų, Užupio ir Paupio gatvių sankirtoje, Užupio Turgaus aikštė Polocko, Krivių ir Užupio gatvių sankirtoje, Malkų turgaus aikštė (u.k. 10366) Pylimo ir Naugarduko gatvių sankirtoje,**

Jono Žemaičio aikštė, Simono Daukanto aikštė, aikštė Pilies, Didžiosios, Bokšto gatvių sankirtoje, aikštė Pylimo, Raugyklos ir Šv. Stepono gatvių sankirtoje, Jono Basanavičiaus aikštė Aušros Vartų, Šv. Kazimiero, Subačiaus ir Pasažo gatvių sankirtoje (-; -; žr. priedą Nr, 22; TRP 65, 66, 69-71, 73, 75, 80 lap.; IKONOGR Nr. 1-17, 36, 37; BR Nr. 2; FF Nr. 3.9, 7.1, 19A.2, 3, 9, 25.16-21, 43.1, 2, 47.1-4, 49.1a, 70.5-7, 13, 75B.1, 86.13, 91.1, 2; 2013, 2023 m.); **kitos atviros erdvės: aikščių želdiniai: Rotušės a. ŠV ir ŠR ribų perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; -; FF Nr. 47.1-4; 2013 m.); **gatvių želdiniai: Arsenalo, Gedimino pr., M. Daukšos, T. Kosciuškos, Rasų, Sodų, Šaltinių, V. Šopeno gatvių, K. Vanagėlio g. PR dalies perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; -; IKONOGR Nr. 43; FF Nr. 0.1, 5.7-9, 7.2, 19A.5, 63.1, 9, 64.3, 65.8, 66.2, 73B.2-6, 76.1-3, 5, 6, 77.1, 80.7-13, 82.18, 19, 21-23, 83.6-9, 88A.1-3; 2013 m.); **Jogailos, Mindaugo, Volano gatvių R pusių, Palangos, Šventaragio gatvių P pusių, Etmonų g. Š pusės, Naugarduko g. PR pusės perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; -; FF Nr. 8.7, 13.7, 14.1-2, 18.11-13, 50.9-11, 51.3; 2013 m.); **Pylimo g. R pusės atkarpos tarp Klaipėdos ir Lydos gatvių, Pylimo g. V pusės atkarpos ties Reformatų skveru ir atkarpos tarp Naugarduko ir Vingrių gatvių, Žygimantų g. atkarpos tarp Radvilų ir T. Vrublevskio gatvių perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; -; IKONOGR Nr. 16, 17, 41; FF Nr. 2.1, 13.7, 28B.1-2, 29.2-3, 90.1, 94.1; 2013 m.); **Didžiosios g. V pusės atkarpos tarp Stiklių ir Vokiečių gatvių, R pusės atkarpos tarp Savičiaus ir Šv. Kazimiero g. bei PV pusės atkarpos tarp Rūdninkų ir Etmonų gatvių apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; -; IKONOGR Nr. 16, 17; FF Nr. 47.1, 51.2; 2013 m.);

7.2.2.5. panoramos - **senamiesčio panoramos nuo Pilies (Gedimino), Trijų Kryžių kalnų, Altarijos kalvyno PV kalvos, vad. Altanos kalnu, nuo Subačiaus gatvės apžvalgos aikštelės, Subačiaus ir Maironio gatvių sankirtos, nuo Šv. Jonų bažnyčios varpinės, pėsčiųjų pasažo dešiniajame Neries krante, jungiančio Kalvarijų gatvę su „Lietuvos" viešbučio prieigomis** (išskyrus Vilniaus senamiestyje ir jo aplinkoje pastatytus naujus didelių tūrių, aukštybinius statinius, stelbiančius daugiaplanes panoramas, reikšmingiausias istorines dominantes, matomas panoramų ribas, žr. priedus Nr. 4, Nr. 22, panoramas 1-12; -; TRP; IKONOGR Nr. 19-21, 23-34, 40; FF Nr. 0.7, 10, 11, 14, 15, 19-22; 2013 m.; IKONOGR Nr. 52-59, 71, 73, 75, 79, 80, 85, 87; FF Nr. 31, 32; 2017, 2018 m.);

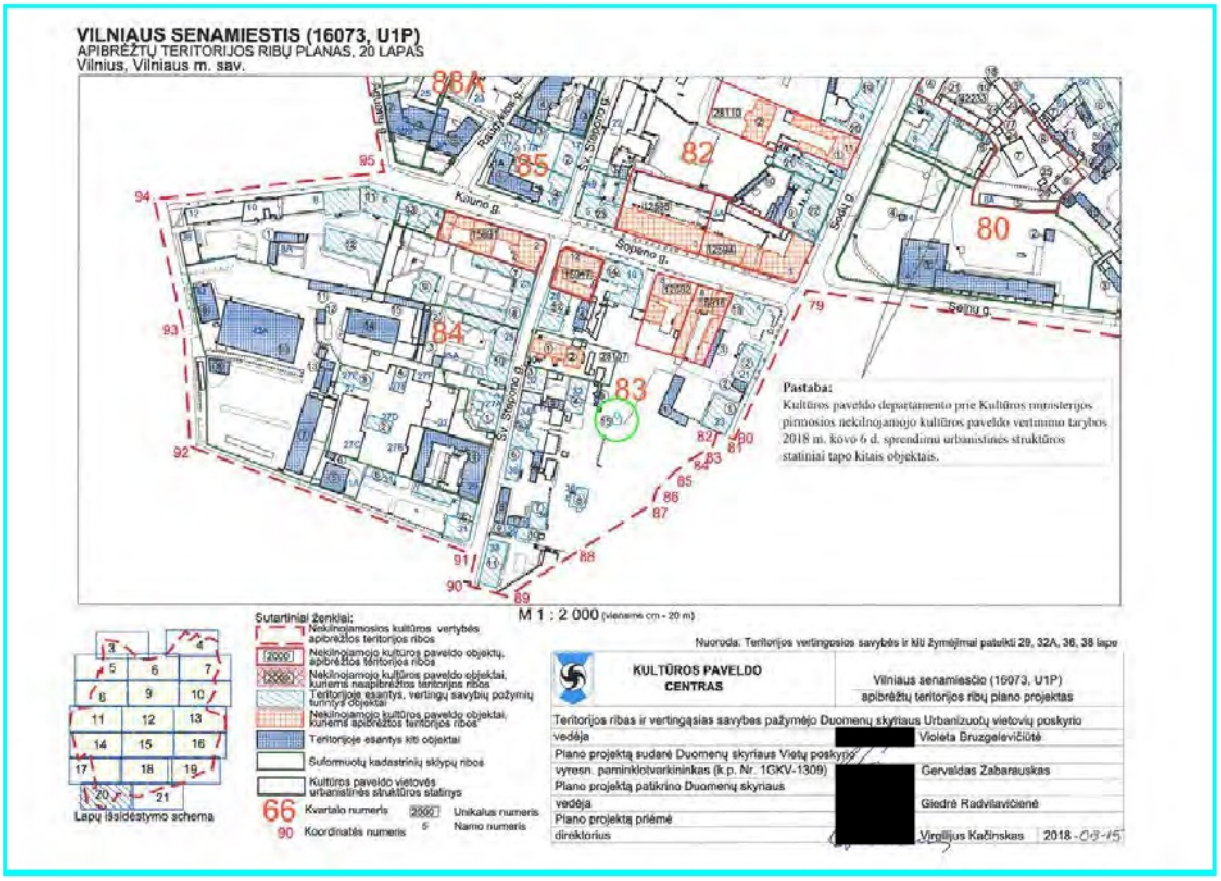
7.2.2.7. perspektyvos - **Pilies g. perspektyva P-Š kryptimi nuo sankryžos su Šv. Mykolo g. į Gedimino kalną su pilies bokštu** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 1; -; TRP; FF Nr. 23.5; 2013 m.); **Pilies g. perspektyva Š-P kryptimi nuo sankryžos su Bernardinų g. į Šv. Jonų bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 2; -; TRP; FF Nr. 23.3; 2013 m.); **Didžiosios g. perspektyva ŠR-PV kryptimi nuo sankryžos su Švarco g. į Rotušę** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 3; -; TRP; FF Nr. 43.5; 2013 m.); **S. Skapo g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo pastato Skapo g. Nr. 7 į De Reusų rūmus** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 4; -; TRP; FF Nr. 18.1; 2013 m.); **Šv. Mykolo g. perspektyva V-R kryptimi nuo sankryžos su Volano g. į Šv. Mykolo bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 5; -; TRP; FF Nr. 38.16; 2013 m.); **Šv. Mykolo g. perspektyva V-R kryptimi nuo sankryžos su Bernardinų g. į Šv. Onos bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 6; -; TRP; FF Nr. 38.17; 2013 m.); **Maironio g. perspektyva P-Š kryptimi nuo sankryžos su Šv. Brunono Bonifaco g. į Vilniaus Šventųjų Pranciškaus Asyžiečio, Bernardino Sieniečio bei Šv. Onos bažnyčių ir bernardinų vienuolyno statinių ansamblį** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 7; -; TRP; FF Nr. 39A.10; 2013 m.); **Gedimino pr. perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo sankryžos su Totorių g. į Arkikatedrą baziliką ir varpinę** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 8; -; TRP; FF Nr. 6.3; 2013 m.); **Tilto g. perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo pastato Tilto g. Nr. 6 į Arkikatedrą baziliką ir varpinę** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 9; -; TRP; FF Nr. 2.9; 2013 m.); **Liejyklos g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Šv. Ignoto g. į Trijų Kryžių kalną su paminklu** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 10; -; TRP; FF Nr. 12.1; 2013 m.); **Liejyklos g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su L. Stuokos-Gucevičiaus g. į Vilniaus bonifratrų vienuolyno statinių ansamblį** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 11; -; TRP; FF Nr.

17.8; 2013 m.); **Tilto g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su T. Vrublevskio g. į Šv. Jurgio bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 12; -; TRP; FF Nr. 4.3; 2013 m.); **Stiklių g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su Gaono, Žydų ir Antokolskio gatvėmis į Šv. Dvasios bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 13; -; TRP; FF Nr. 32.1; 2013 m.); **Stiklių g. perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo pastato Stiklių g. Nr. 7 į Šv. Kazimiero bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 14; -; TRP; FF Nr. 36.5; 2013 m.); **Klaipėdos g. perspektyva V-R kryptimi nuo pastato Klaipėdos g. Nr. 7B į Šv. Kotrynos bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 15; -; TRP; FF Nr. 14.6; 2013 m.); **Aušros Vartų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo sankryžos su Subačiaus g. į Baziljonų vartus** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 16; -; TRP; FF Nr. 50.14; 2013 m.); **Aušros Vartų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo namo Nr. 8 į Šv. Teresės bažnyčią ir Aušros Vartų koplyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 17; -; TRP; FF Nr. 50.16; 2013 m.); **Aušros Vartų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo Šv. Teresės bažnyčios į Aušros Vartų koplyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 18; -; TRP; FF Nr. 50.19; 2013 m.); **Rūdninkų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo sankryžos su Dysnos g. į Visų Šventųjų bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 19; -; TRP; FF Nr. 54.6; 2013 m.); **Savičiaus g. perspektyva V-R kryptimi nuo pastato Didžioji g. Nr. 18 į Švč. Mergelės Marijos Ramintojos bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 20; -; TRP; FF Nr. 46.10; 2013 m.); **Subačiaus g. perspektyva V-R kryptimi nuo namo Subačiaus g. Nr. 21 į Viešpaties Dangun Žengimo (Misionierių) bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 21; -; TRP; FF Nr. 65.5; 2013 m.); **Šv. Kazimiero g. perspektyva ŠR-PV kryptimi nuo namo Šv. Kazimiero g. Nr. 3 į arką** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 22; -; TRP; FF Nr. 46.3; 2013 m.); **perspektyva R-V kryptimi nuo Paplaujos tilto į Švč. Mergelės Marijos Ramintojos bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 23; -; TRP; FF Nr. 69B.2; 2013 m.); **Malūnų g. perspektyva P-Š kryptimi nuo Malūnų ir Užupio gatvių sankryžos į Gedimino pilį ir Šv. Onos bažnyčią** (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 24; -; TRP; FF Nr. 71.3; 2013 m.);

- 7.2.2.8. išklotinės - **gatvių užstatymo išklotinės: Plačiosios g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 37 iki pastato Nr. 41A, Aguonų g. R pusės atkarpos iš pastatų Aguonų g. Nr. 18 ir Šaltinių g. Nr. 13, Šaltinių g. P pusės atkarpos iš pastatų Šaltinių g. Nr. 13 ir Nr. 15, Raugyklos g. PR pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 43 iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 9, Raugyklos g. ŠV pusės atkarpos tarp Pylimo ir Plačiosios gatvių, Šv. Stepono g. PR, R pusės atkarpos nuo sankryžos su Pylimo g. iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 34** (išskyrus pastatus Šv. Stepono g. Nr. 12, Nr. 22, pastato Šv. Stepono g. Nr. 34 iškeltą stogą, plokštuminius stoglangius, pastato Šv. Stepono g. Nr. 14 tūrinius stoglangius, pastato Pylimo g. Nr. 41 plokštuminius stoglangius, asbocementinių lakštų stogo dangą, pastatų V. Šopeno g. Nr. 5, Pylimo g. Nr. 41, Raugyklos g. Nr. 3, Šv. Stepono g. Nr. 4, Nr. 6, Nr. 8, Nr. 14, Nr. 24B, Nr. 28, Nr. 34 cokolinio, I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP; FF Nr. 82.8, 10-13, 83.3, 4, 5, 86.5, 6, 8, 87.5, 6, 12-14, 88A.4, 7, 89.3, 11; 2013, 2023 m.); **Šv. Stepono g. ŠV, V pusės atkarpų nuo pastato Pylimo g. Nr. 43 iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 9 ir nuo pastato Šv. Stepono g. Nr. 17 iki pastato Nr. 27A, Kauno g. PV pusės atkarpos nuo pastato Kauno g. Nr. 2 iki pastato Nr. 6, V. Šopeno g. PV ir ŠR pusių, Sodų g. ŠV pusės, Sodų g. PR pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 53 iki pastato Sodų g. Nr. 8, Gėlių g. V ir R pusių, Vingrių g. PV pusės atkarpos iš pastatų Vingrių g. Nr. 1, Nr. 3A, Nr. 3B atkarpų nuo pastato Vingrių g. Nr. 11 iki pastato Nr. 17 ir nuo pastato Vingrių g. Nr. 19 iki pastato Nr. 27** (išskyrus pastatus Šv. Stepono g. Nr. 3, Vingrių g. Nr. 21, Sodų g. Nr. 6, priestatą Sodų g. Nr. 21, pastato Kauno g. Nr. 4 užstatytą V a., pastatų Pylimo g. Nr. 53, Šv. Stepono g. Nr. 7 iškeltus stogus su tūriniais, plokštuminiais stoglangiais, pastatų Vingrių g. Nr. 17, Nr. 25 asbocementinių lakštų stogų dangas, pastato Vingrių g. Nr. 13 plokštuminius, tūrinius stoglangius, pastatų Vingrių g. Nr. 11, Nr. 15, Nr. 19, Nr. 23, Šv. Stepono g. Nr. 9 plokštuminius stoglangius, pastatų Šv. Stepono g. Nr. 7, Nr. 9, Nr. 17, Sodų g. Nr. 3, Nr. 5, Nr. 7, Nr. 13, Nr. 15, Nr. 21, Kauno g. Nr. 4, Nr. 6, V. Šopeno g. Nr. 5, Nr. 10, Vingrių g. Nr. 1, Nr. 3A, Nr.3B, Nr. 13, Nr. 15, Nr. 17 cokolinio, I a. angos neištirtos, pastatų Šv. Stepono g. Nr. 7, Nr. 9 įvažiavimų į vidaus kiemus angos užtaisytos, jose įrengtos durys; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP; IKONOGR Nr. 53; FF Nr. 80.1, 11, 12, 81.7-10, 82.16-23, 83.1, 6-9, 10. 84.3, 4, 10, 11, 85.2, 86.8-11, 89.7, 8, 93A.1-3; 2013, 2018, 2023 m.);

7.2.3. užstatymo bruožai - **zonų: III A „Totorių-Lukiškių priemiesčio", III B „Vingrių priemiesčio", III C „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio", III D1 „Subačiaus-Paplaujos priemiesčio", III E1 „Užupio priemiesčio", XIX-XX a. I p. susiformavusių užstatymo struktūrų išdėstyti išilgai gatvių pagrindiniai pastatų tūriai, formuojantys ištisines išklotines su pagrindinėse gatvėse aukštesniais pastatais; sodybinis Krivių gatvės III E1 zonoje užstatymas; III D1 zonos užstatymą formuojantys sakralinių statinių ansambliai - zonos erdvinis kompozicinis akcentas; istorinių priemiesčių erdvių susiformavimas pagal išsiskiriantį reljefą; pagrindinių gatvių pastatų plokštuminiai, be tūrinių elementų fasadai; fasaduose vyraujanti eklektikos stilistika; fasadų dekoras, išsiskiriantis gausa ir puošnumu pagrindinėse gatvėse, pastatų apatiniuose aukštuose, šalutinių gatvių kukliai dekoruoti, be aiškesnių stiliaus bruožų fasadai; paprasti, be stilistinių požymių kiemų fasadai; fasadų kompozicijoje vyraujantis horizontalumas, apatinėse fasadų dalyse dominuojančios tarpuvarčių angos, pabrėžiančios fasadų simetrijos ašį; pastatai su tinkuotomis plytų mūro sienomis, esant pavieniams netinkuotiems istorizmo, „plytų stiliaus" pastatams; Krivių gatvės pastatų III E1 zonoje, pavienių III A zonos pastatų Tilto, Totorių, L. Stuokos-Gucevičiaus gatvėse, Baltojame skg. III E1 zonoje, Paupio gatvėje III D1 zonoje rąstų, su medinių lentų apkalo apdaila sienos; dvišlaičiai, daugiašlaičiai pažemintos konstrukcijos, lygių plokštumų be puošybos stogai su čerpių, skardos lakštų danga, tinkuoto plytų mūro dūmtraukiais, mažai dekoruotais mansardų stoglangiais** (-; iš dalies pakitę; žr. priedą Nr. 22; TRP; FF Nr. 0.2-4, 1.1-7, 2.1-9, 3.1-6, 4.1-10, 5.1-10, 6.1, 2, 7.1, 2, 8.1-10, 9A.1, 3-5, 9B.1-6, 10.1-6, 11A.1-8, 11B.1-4, 12.1-10, 13.1-7, 15.1-6, 16.1-10, 63.1-10, 64.2-6, 65.1-10, 67.1, 3, 5-7, 68.1-3, 69A.1-4, 69B.1, 3-6, 70.1-22, 71.1-7, 72.1-22, 73A.1-22, 75A.1, 2, 5-9, 75B.1, 76.1, 2, 4, 77.1-8, 10-12, 78.1-9, 79.1-12, 80.1-3, 7-13, 81.1-12, 82.1, 3-23, 83.1-10, 84.1-8, 10, 11, 14, 85.2 3, 7, 86. 1-11, 87.1-14, 88A.2, 4, 5, 7, 10-12, 88B.1, 3, 4, 6, 7, 89.1-11, 90.1, 2, 92A.1-4, 92B.1-3, 93A.1-5, 7, 93B.1-6, 94.1-9, 95.1-6, 96.1-5, 7, 97.1-6, 98.1, 2, 99.1, 2; 2013, 2023 m.); **III D3 zonoje „Antakalnio priemiestyje" vyraujant pastatams be stilistinių bruožų, išskirtinas parako sandėlio pastatas - kompaktiško tūrio, tinkuoto plytų mūro sienomis, lakonišku klasicistiniu fasadų dekoru, valminiu stogu su pusapskričiais stoglangiais ir skardos lakštų danga** (-; -; TRP; FF Nr. 73B.9-12; 2017, 2023 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **V, PV ribojasi su Vilniaus miesto istorine dalimi, vad. Naujamiesčiu (u.k. 33653), ŠR - su Vilniaus miesto istorine dalimi, vad. Antakalniu (u.k. 16084), R - su Vilniaus senųjų kapinių, vad. Bernardinų kapinėmis, kompleksu (u.k. 10660) bei Samuilo Holšteino odos fabriko pastatų komplekso (u.k. 43930) teritorija** (-; -; TRP; 2013, 2023 m.);



Pav. Vilniaus senamiesčio u. k. 16073 apibrėžtų teritorijos ribų plano 20 lapas, ištrauka.
Šaltinis: Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas U1P

2.2.3 Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504)

Planuojama teritorija yra Vilniaus senojo miesto su priemiesčiu archeologinėje vietovėje (u.k. 25504).

Vietovės vertingosios savybės (taikomos projektuojamai teritorijai):7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -; 2018 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **reljefas** (Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalniu-16084, UV 70, Naujamiesčiu-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu-33652, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.);

Žemės judinimo vietose kur nebuvo atlikti archeologiniai tyrimai privaloma juos atlikti remiantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 181 str. ir PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nustatyta tvarka.

Realizavus projekto sprendinius artimiausia supanti aplinka, kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas, Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovės, Vilniaus senamiesčio, kultūros paminklo

vertingosios savybės nebus pažeistos. Statybos projekte numatyti darbai neturės neigiamos įtakos kultūros vertybių registre įvardintoms teritorijų vertingosioms savybėms.

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis.

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis (http://kvr.kpd.lt/heritage/),

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis Lietuvos respublikos kultūros paminklo U1P Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentu 2003 m.

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis galiojančiu Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Senamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073, statusas –paminklas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu (su vėlesniais pakeitimais).

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis galiojančiu Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu (su vėlesniais pakeitimais).

Projektui vadovauja Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. Reikalavimus atitinkantis specialistas.

Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas privalo būti pataisytas.

2.2.4 Šalia projektuojamo sklypo esantys istoriniai pastatai

Pav. Ištrauka iš kultūros paveldo centro Vilniaus senamiesčio apibrėžtų teritorijos ribų plano projekto.

Pav. Statinio liekanų fotofiksacija. Autorių iliustracijos

Planuojamoje teritorijoje yra išlikusios statinio liekanos, kurios Vilniaus senamiesčio (u.o.k. 16073) apibrėžtų teritorijos ribų plane yra pažymėtas kaip teritorijoje esantis vertingų savybių požymių turintis objektas.

Sodo teritorijoje išlikęs griuvėsis, išorinių ir vidinių sienų fragmentai, kartu su pamatais – tai pastatas Sodų g. 25, fiziškai pažeistas 52%. Fiziškai yra matoma, kad be pirmo aukšto sienų yra išlikęs ir skliautų rūsys. Kadangi rengiamo projekto sprendiniai neapima šio pastato liekanų sprendinių, jo kultūrinę vertę tikslinga nustatyti kitais etapais.

Pav. Google Earth fotofiksacija, kurioje matyti istorinio statinio liekanos

2.3. Teritorijos istorinė raida

Juozapas Strumila (Józef Strumillo, 1774–1847) - botanikas, mokslinės sodininkystės pradininkas Lietuvoje. Populiarino vaistinių augalų auginimą ir bitininkystę, parašė praktinio ir švietėjiško pobūdžio

darbų, aprašė daugiau kaip 100 vaismedžių ir uogakrūmių veislių. Vienas svarbiausių veikalų – “Šiaurės sodai arba žinių rinkinys apie vaismedžių ir dekoratyvinių augalų dauginimą ir priežiūrą”.

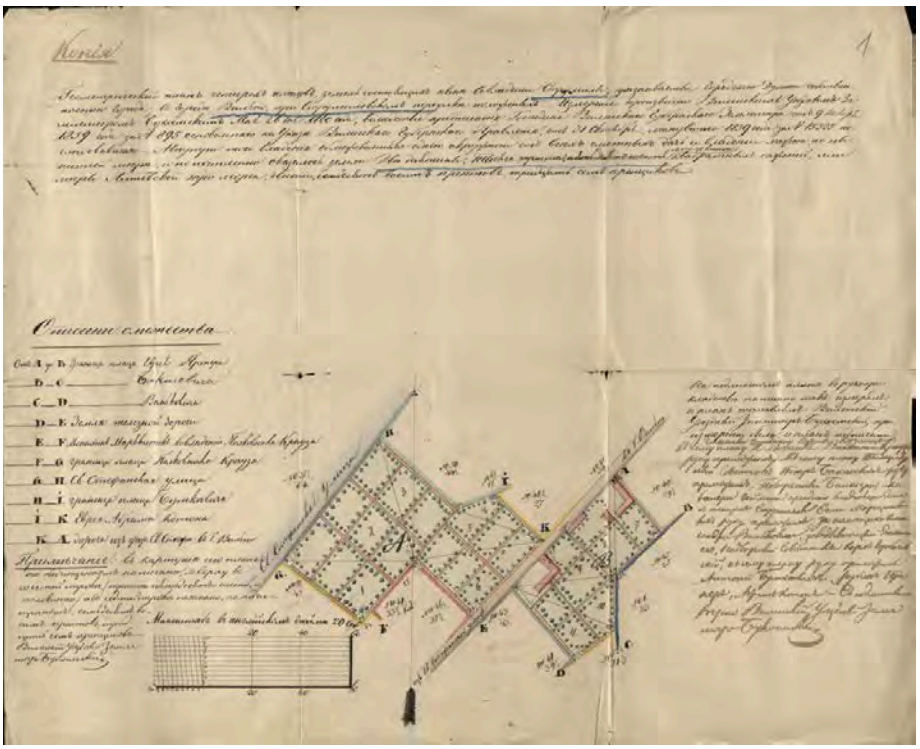
Prie Vilniaus įveisė didelį moksliškai tvarkomą botanikos sodą. Jis buvo dabartinės Sodų gatvės (prie stoties) vietoje, už buvusių Rūdninkų miesto vartų ir tęsėsi iki Šv. Stepono bažnyčios.

Dabartinė Sodų gatvė anksčiau vadinta Strumilos g. tokį pavadinimą gavusi nuo valstybės patarėjo Juozapo Strumilos (Jozef Strumillo) (1774 -1847) pavardės, kuris 1819-1821 m. sujungęs keletą posesijų ir prie Stepono gatvės iš miesto 1838 m. įsigijęs tuščią buvusį Fregerio sklypą, abiejose Sodų gatvės pusėse valdė didelį žemės plotą, žymėtą 1249 posesija. Tarp Šv. Stepono ir Sodų gatvių plytėjo garsieji jo sodai ir daržai, o rytinėje Sodų gatvės pusėje stovėjo gyvenamieji namai, šiltnamiai, oranžerijos (dab. Sodų g. 8).

https://zemelapiai.vplanas.lt/vilniausdnr/lt/maps/compare/review/c0b7610e-3e12-4e03-a915-96736d1906502?x=582773.8846413969&y=6060228.743546315&zoom=18

Sulyginamasis žemėlapis su esama situacija
https://zemelapiai.vplanas.lt/vilniausdnr/lt/maps/compare/review/c0b7610e-3e12-4e03-a915-96736d1906502?x=582773.8846413969&y=6060228.743546315&zoom=18

Mirus J. Strumilai, juos valdė našlė Liudvika Strumilienė, iki santuokos Liubeltaitė ir vienintelis jų sūnus Juozapas Strumila. Žemiau pateikiamas J. Strumilos keturių sklypų geometrinis planas, kurį 1860 m. sudarė matininkas I. Bukajemskis. Strumilų sodas ribojosi su nagrinėjama valda, kuri 1860 m. priklausė pulkininkui Krauzei.



Pav. J. Strumilos valdos geometrinis planas. 1860 m

Vietovės urbanistinę situaciją labai gerai atspindi 1862 m. Stepono priemiesčio planas, sudarytas planuojant jame atidaryti turgų (matininkas I. Bukajemskis). Tame plane užfiksuota pietinės Naujamiesčio dalies situacija, pastačius geležinkelio stotį ir įrengus naujas gatves.

Pav. Stepono priemiesčio 1862 m. planas.

XIXa. pabaigoje laikotarpyje (apie 1898m.) tiesiama V. Šopeno gatvė, Juozapo Strumilos Sodas nukasamas ir kalnas dalijamas į dvi atskiras dalis.

Vilhelmas Šopenas supirkinėjo didelius žemės sklypus. XIX a. Būsimosios geležinkelio stoties rajone. 1891m. Šopenas miestui padovanojo žemės sklypą, būtiną gatvei per jo valdas nutiesti. Vilhelmas Šopenas finansiškai rėmė gatvės įrengimą, mainais į galimybę statyti daugiaaukščius namus skirtus nuomai.

Informacijos šaltinis: Lietuvos ypatingojo archyvo dokumentacija

Pav. Vilniaus miesto planas 1853 m., ištrauka.

Pav. Vilniaus miesto planas 1862 m., ištrauka.

Pav. Vilniaus miesto planas XIX a. antra pusė, ištrauka.

Pav. Vilniaus miesto planas 1939 m., ištrauka.

Pav. Ortofotografinė nuotrauka 2024 m., ištrauka.

2.3.1 Juozapo Strumilos glausta biografija

Juozapas Strumila (1774-1847) - žymus lietuvių sodininkas, gėlininkas, bitininkas, advokatas, visuomenės veikėjas, mokslinės sodininkystės pradininkas Lietuvoje. J. Strumila Vilniaus universitete studijavo gamtos mokslus. 1811m. Vilniuje, šalia dabartinės Sodų gatvės, įveisė didelį moksliškai tvarkomą sodą, parašė 3 tomų veikalą „Šiaurės sodai". Sode pateikė augalų rūšių ir veislių aprašymus, nušvietė kai kuriuos sodo augalų agrotechnikos klausimus.

XXa. pradžioje ilgi Rūdininkų priemiesčio kvartalai suskaidomi nutiesiant V.Šopeno gatvę. Iš žemėlapių išnyksta Strumilos sodai ir Strumilos gatvė įgauna Sodų gatvės pavadinimą.

J. Strumila buvo masonų ložės narys ir 1822 m. jis buvo suimtas už patriotinę veiklą. Įkalintas Peterburgo Petropavlovsko tvirtovėje. 1829 m. J. Strumilai leidžiama grįžti į Vilnių.

Strumilos sode taip pat darbavosi Juozapas Varševičius, žymus botanikas atradęs apie 300 naujų orchidėjų rūšių.

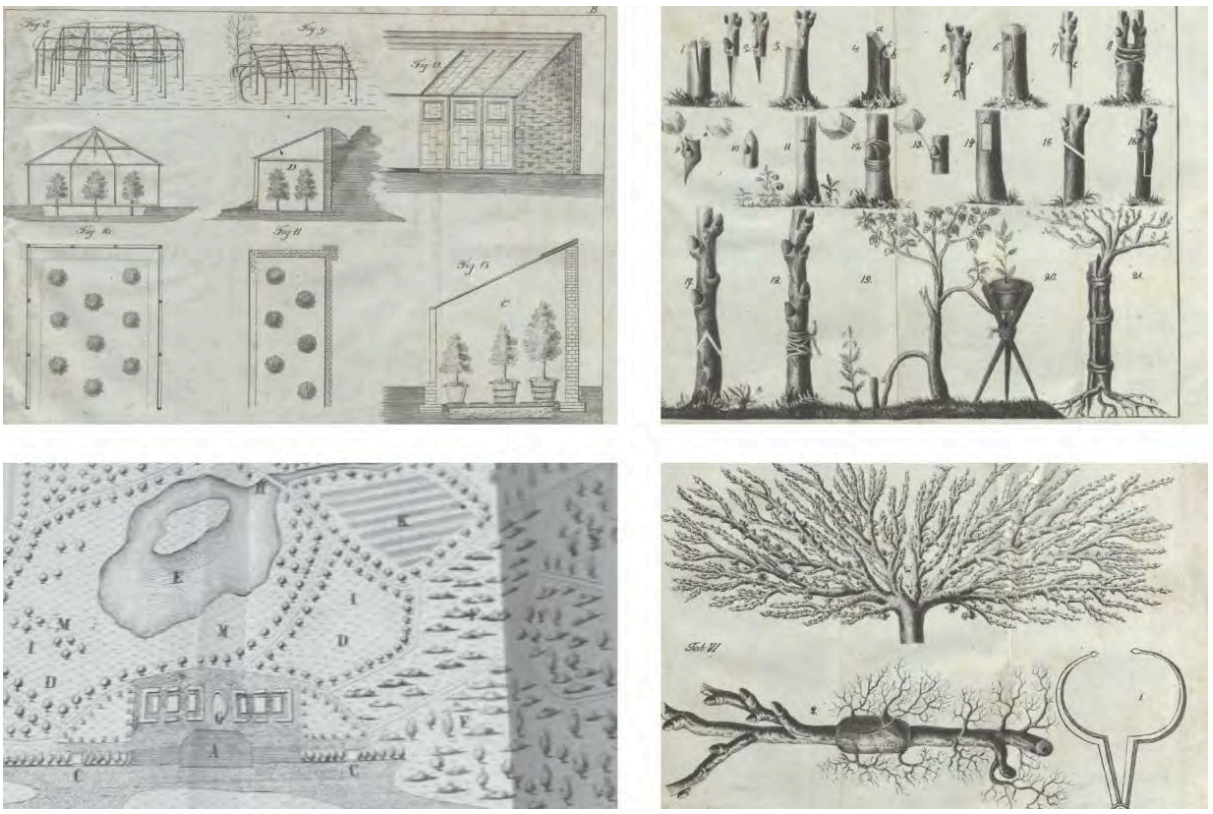
Česlovas Milošas savo poemoje „Deivė" paminėjo Strumilos sodus:

„Kiek daug kriaušių ir obelų veislių mūsų soduose!"
„Ir serbentai, ir agrastai, ir sedulos, ir raugerškiai"

Vladas Drėma savo veikale apie Vilnių rašė, kad J. Strumilos sodai buvo tarp dabar esančių Sodų (Sadowa) ir Gėlių (Kwiatowa) gatvių. Sodai tęsėsi iki traukinių ir autobusų stoties. Visas rajonas kvepėjo medumi.

Anthony Lazarowicz (1817–1905) rašytojas ir Vilniaus istorinės praeities tyrinėtojas pažymėjo, kad prie įėjimo į sodą buvo lentelė, su rimuota instrukcija:

„Sodas yra atviras iki 8 val. vakaro, šunys neįleidžiami, taip pat draudžiama skinti gėles."
„Bet kuris lankytojas įėjęs į sodą ir padaręs draudžiamą, nesvarbu, kas jis ar ji yra ar vienišas, ar vaikas, ar ponia, Jį ar ją sutiks Adomo iš sodo likimas."

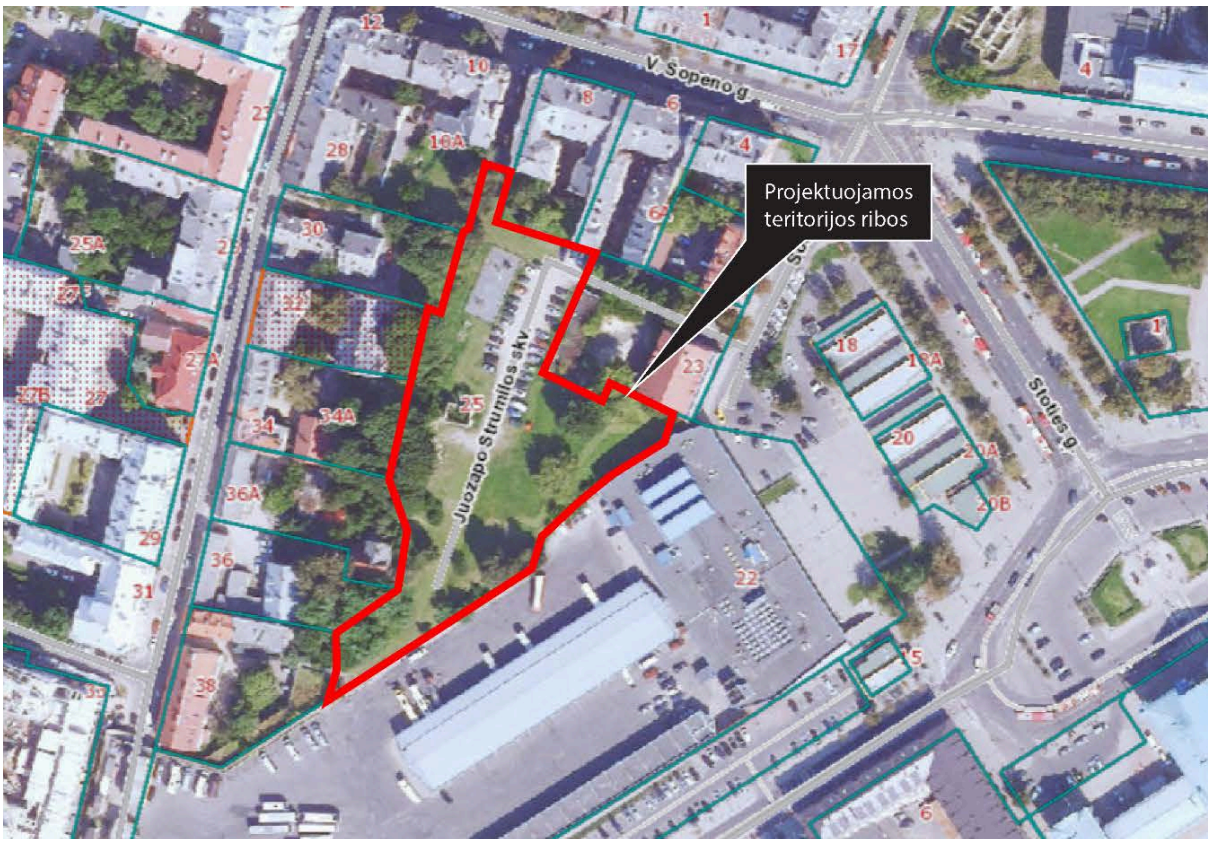


Pav. Juozapo Strumilos knygų puslapiai (Józef Strumiłło (1774-1847), Ogrody północne)

Informacijos šaltiniai:

- *Józef Strumiłło (1774-1847), Ogrody północne;*
- *Juoazapas Strumila, Šiaurės sodai;*
- *Sodininkas (Nerijus Meškauskas) 2007;*
- *Walking through the Vilnius streets: Where are Strumillo's orchards? (September 26, 2014) Kurier Wileński;*

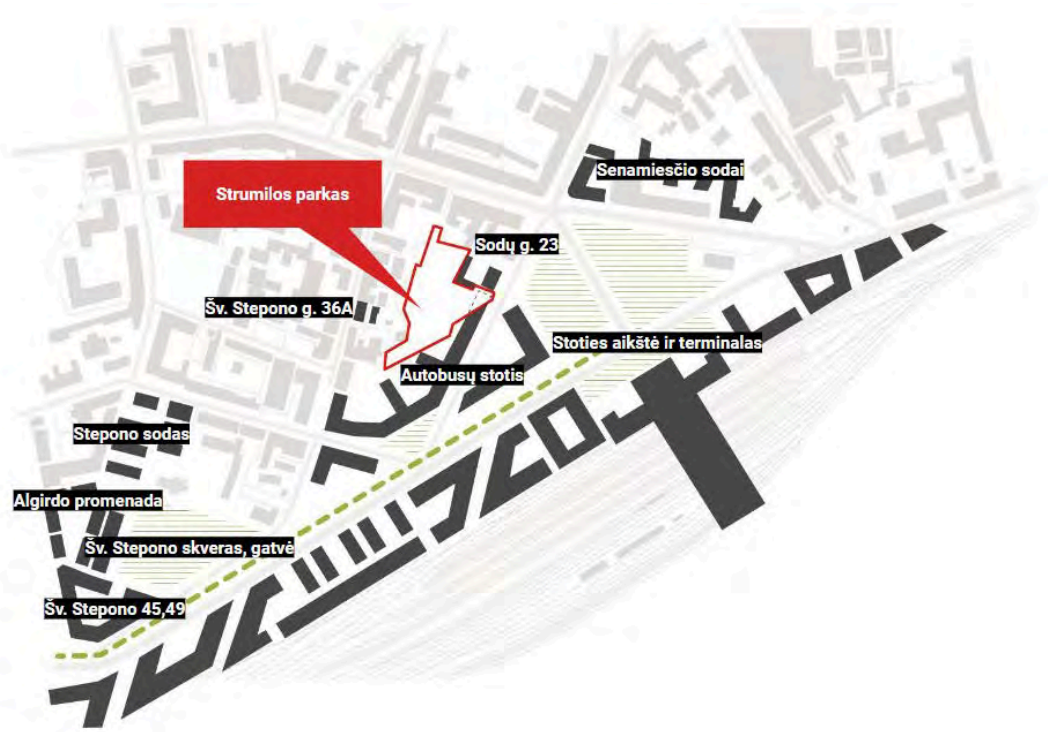
2.4. Esamos padėties apžvalga



Pav. Projektuojamos teritorijos ribos. Vilnius.

Strumilos sodas projektuojamas Vilniuje, Senamiesčio seniūnijoje, tarp V. Šopeno, Šv. Stepono ir Sodų. Teritorija – netaisyklingo daugiakampio formos. Pietinėje ir Rytų dalyje ribojasi su Senamiesčio apsauginės zonos riba ir Vilniaus Autobusų stotimi, iš Šiaurės vakarų pusės, sklypas apsuptas gyvenamųjų daugiabučių juosta.

Teritorija yra šiaurės rytinėje pusėje iš Sodų gatvės. Taip pat tiesiogiai į sklypą galima patekti nuo Šv. Stepono gatvės pusės išmintais takais tarp gyvenamųjų daugiabučių. Šiuo metu rengiamas Autobusų stoties ir Strumilos sodo teritorijos Detalusis planas, kuriame numatoma fomuoti naujus įėjimus įgyvendinamus kitais etapais, praėjimai į planuojamus objektus numatomi šių projektinių pasiūlymų apimtyje.



Pav. Projektuojamos teritorijos ir gretimybių schema. Autorių iliustracija.

Projektuojamos viešosios erdvės ribų plotas: 7169 m².

Projektuojama bendro naudojimo viešoji erdvė vakarinėje sklypo dalyje ribojasi su daugiabučiu gyvenamuoju namu Šv. Stepono g. 36A, pietryčiuose su nauju Vilniaus autobusų stoties projektu ir rytinėje pusėje - daugiabučių gyvenamuoju kvartalu Sodų g. 23.

2.4.1. Teritorijos problematika ir iššūkiai

1. Sudėtingas patekimas į teritoriją dėl nelygaus reljefo.
2. Pagrindinis esamas patekimas į teritoriją yra tik iš stoties pusės, likę patekimai į teritoriją yra komplikuoti.
3. Teritorijoje lankosi benamiai, dažnai vartojamos psichotropinės medžiagos.
4. Nusidėvėjusi ir prastai prižiūrima vaikų žaidimų aikštelė.
5. Teritorijoje gausu šiukšlių, netvarkoma aplinka.
6. Perspektyvinis įėjimas iš Šopeno gatvės komplikuotas, yra didelis peraukštėjimas – 6 metrai.
7. Teritorijos plotas ribojamas aplinkinių sklypų savininkų tvoromis.
8. Iš stoties sklindantis triukšmas trikdo ramybę.
9. Apleisto statinio liekanos ir griuvėsiai lankytojams kelia pavojų.

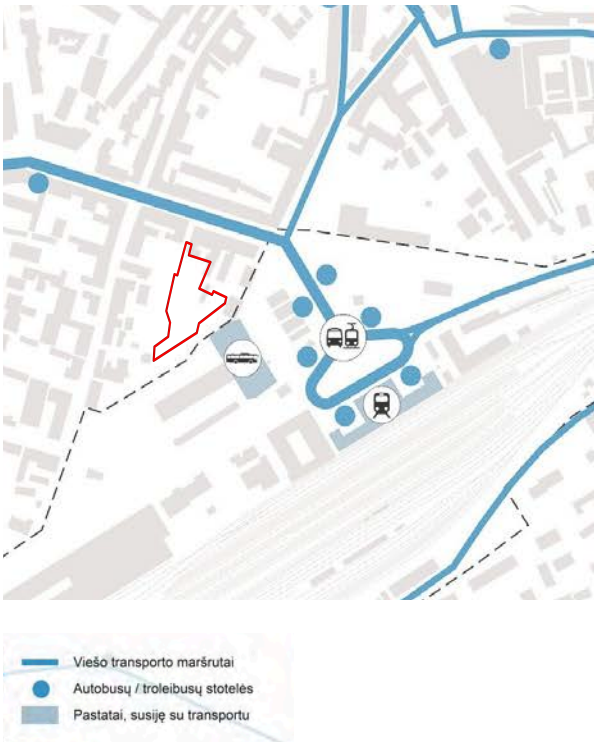
Pav. Situacijos fotofiksacijos. Autorių iliustracija.

2.4.2 Susisiekimas

Teritorija yra netoli judrios pėsčiųjų ir dviratininkų judėjimo trasos V. Šopeno g. gatvėje. Kiek ramesnės jungtys supa pačią teritoriją. Numatomas strategiškai patogus vietos pasiekiamumas dėl numatomos tolimesnės infrastruktūros plėtros plėtojant Vilniaus autobusų ir geležinkelių stočių projektus.

Pav. Pėsčiųjų judėjimo intensyvumo srautai. Šaltinis: Strava

Pav. Dviratininkų judėjimo intensyvumo srautai. Šaltinis: Strava



Pav. Viešojo transporto ryšiai, esamos situacijos schema. Autorių iliustracija.

Pav. Dviratininkų judėjimo ryšiai, esamos situacijos schema. Autorių iliustracija

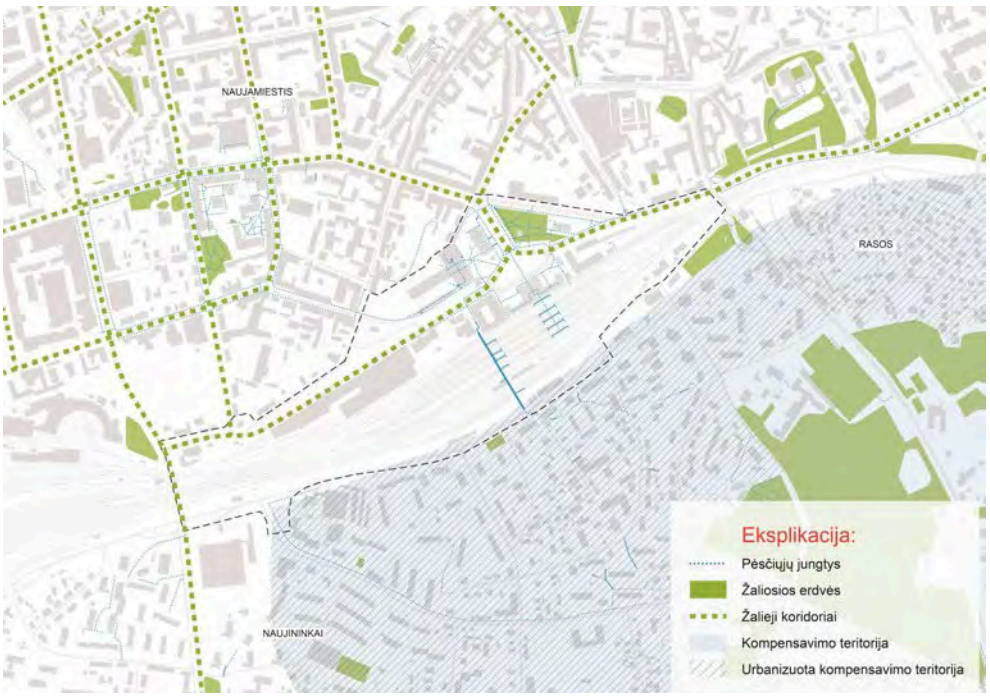
2.4.3. Esama želdinių situacija

Teritorija formuojama kaip Stoties rajono žaliųjų erdvių sistemos dalis. Sklypo sutvarkymo pagrindinis tikslas - įveiklinti erdvę, kaip viešąją teritoriją ir poilsio erdvę šalia gyvenančiai bendruomenei, miestiečiams ir stoties keleiviams.

Projektuojama erdvė patenka į urbanizuoto gamtinio karkaso zoną. Žaliejie koridoriai numatyti Geležinkelio ir Kauno gatvių prieigose. Aplinkinėje teritorijoje atsiras ir naujų žaliųjų erdvių – Šv. Stepono skveras, tarp Liepkalnio ir Pelesos gatvių – Šviesos skveras, o prie autobusų stoties – projektuojami Strumilos sodai.

Valstybinės žemės sklypas yra tarp daugiabučių gyvenamųjų namų, pietinėje pusėje ribojasi su Vilniaus autobusų stotimi. Teritorijos pakraščiuose auga medžiai, o viduryje žalioji zona užimta automobilių.

Pav. Iškarpa iš Vilniaus miesto bendrojo plano gamtinio karkaso schemos.



Pav. Natūrali gamtinė aplinka, esamos situacijos schema. Autorių iliustracija

Želdiniai projektuojami remiantis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija). reikalavimais.

Prieš rengiant projektinius pasiūlymus sklypų teritorijoje ir už jos ribų atlikta medžių inventorizacija su arboristiniu būklės vertinimu bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvadomis projektuotojams apie vertingąsias esamų želdinių savybes (dokumentas pridedamas prie projekto priedų).

Sklype augantys želdiniai yra geros būklės ir turėtų būti puoselėjami kaip esmingas želdyno (skvero), memorialinio sodo želdinių pagrindas. Vyraujanti medžių rūšis - paprastasis klevas.

Teritorija turi stiprius aukščio perkritimus, aukščiausia vieta yra centrinėje sklypo dalyje. Joje įsikurusi neoficiali parkingo aikštelė ir laikomos supiltos grunto krūvos. Toliau reljefas palengva žemėja visomis kryptimis.

Pav. Brandūs projektuojamoje teritorijoje augantys medžiai. Nuotrauka daryta iš vakarinės projektuojamos teritorijos pusės. Autorių iliustracija

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

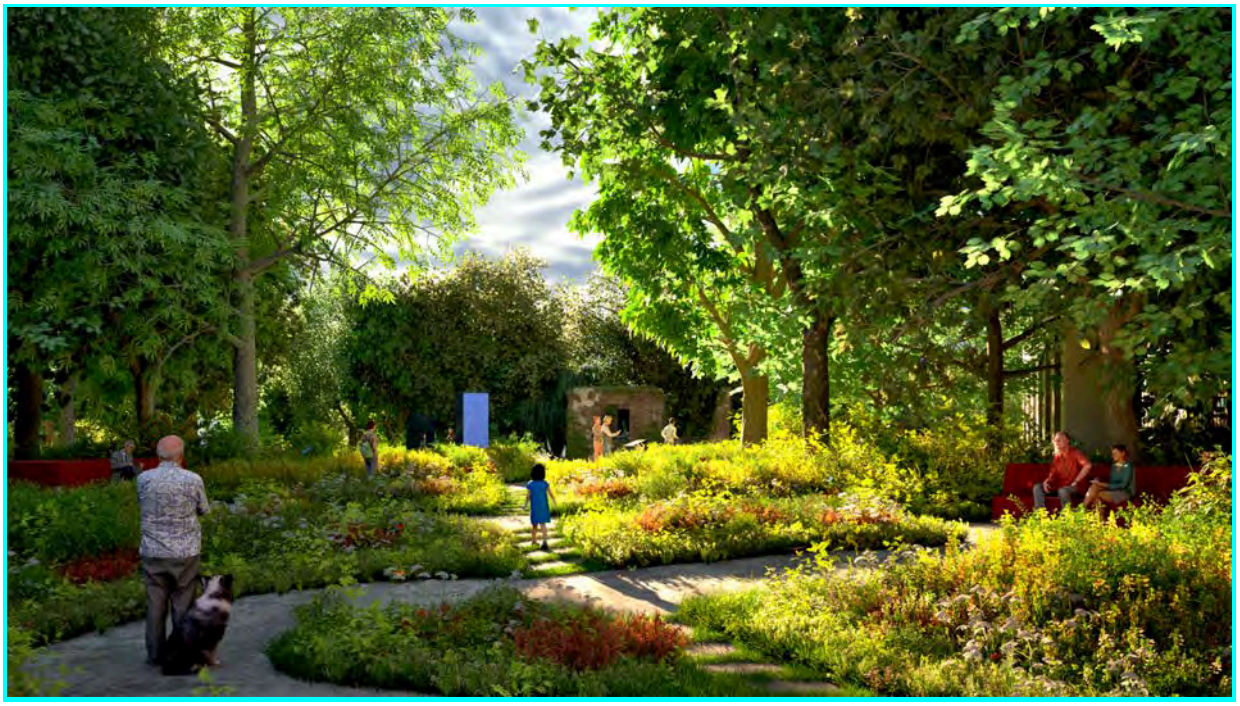
3.1. Viešosios erdvės (Juozapo Strumilos sodo) koncepcija

Projektuojamos teritorijos koncepcijai didelę įtaką daro projektuojamos teritorijos aplinka, esami ir projektuojami pastatų kompleksai ir viešosios erdvės. Ši viešoji erdvė įsiterpia į kvartalo vidurį tarp Šopeno, Šv. Stepono ir Stepono gatvių. Dėl šios priežasties patekimas į projektuojamą viešąją erdvę galimas tik per kelis egzistuojančius ar potencialius praėjimus kvartalo perimetriniame užstatyme. Trys pagrindiniai (patogiausi) patekimai sudaro galimybes į Juozapo Strumilos sodą patekti beveik iš visų pusių. Jie išsidėstę teritorijos kampuose (smaigaliuose) ir yra panašiai nutolę nuo Sodo centro. Atsižvelgiant į tai, formuojamas juos visus jungiantis pagrindinis 2.25m. pločio pėsčiųjų takas.

Naudojant tako organiškas formas ir vingius kuriamos trys pagrindinės funkcinės zonos: multifunkcė pieva, edukacinė žaidimų ir poilsio aikštelė bei Juozapo strumilos vaismedžių botaninis sodas. Funkcijos išdėstomos palei formuojamo tako ašį kryptimis šiaurė-pietūs. Taip zonos sujungiamos su pagrindiniais įėjimais: per šiaurinį įėjimą patenkama į vaismedžių sodą, per pietinį – į edukacinę žaidimų aikštelę, per rytinį – į Sodo centre esančią multifunkcinę pievą. Rytinis įėjimas formuojamas kaip pagrindinis dėl tiesioginio ryšio su Vilniaus stoties aikšte.

Projektuojant funkcines zonas, siekta kiekvienai iš jų suformuoti aiškią (atskirą) erdvę, kurti skirtingas nuotaikas, užtikrinti atvirumo/uždarumo lygio variaciją. Tokia įvairovė sudaro galimybes kurtis skirtingiems Sodo lankymo scenarijams ir plačiam lankytojų spektrui.

Sodo funkcinės zonos išdėstomos giliau parko teritorijoje, paliekant erdvės tarp jų ir aplinkinių gyvenamųjų pastatų kurti želdinių buferį. Šis atskyrimas leidžia aplinkiniams gyventojams išsaugoti savo privatesnes erdves šalia jų namų (nors ir pats Sodas yra gyvenamojo kvartalo viduryje).



Pav. Vizualizacija nuo rytinio įėjimo į Sodą. Autorių vizualizacija

3.2. Juozapo strumilos asmenybės įamžinimas (vaismedžių sodas)

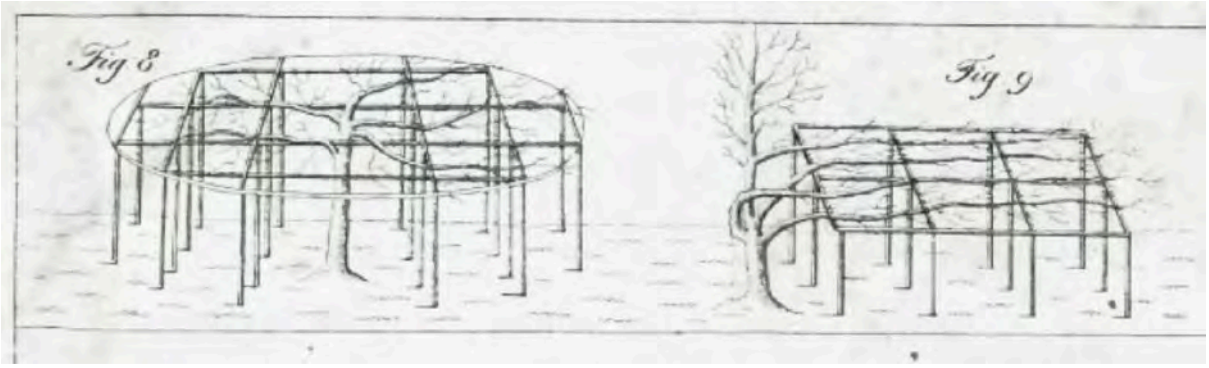
Dalis viešosios erdvės teritorijos yra buvusių žymaus lietuvių XVIII – XIX a.sodininko Juozapo

Strumilos sodų vietoje. Dėl jo asmenybės ir šio sodo reikšmės mokslinei sodininkystei Lietuvoje, tai nuspręsta įamžinti projektuojamos viešosios erdvės sprendiniais.

Toje viešosios erdvės vietoje, kur anksčiau buvo J. Strumilos sodas formuojamas naujas vaismedžių sodas. Jis veiktų kaip ramaus poilsio erdvė. Vaismedžiai sodinami vadovaujantis griežta struktūra, siekiant interpretuoti J. Strumilos laikų klasicizmo kompozicines struktūras. Sodo viduryje formuojama J. Strumilos augalų stoginė su vaismedžiu, kurio lajai formuoti naudojama įkvėpta J. Strumilos eskizų struktūra (žr. Pav. žemiau).

Juozapas Strumila šioje viešojoje erdvėje įamžinamas per savo gyvenimo darbų ir idėjų šiuolaikinį interpretavimą bei su jo veikla bei buvusiu botaniniu sodu susijusi informacija bus eksponuojama informaciniuose stenduose.

Konstrukcijos ir medžiagiškumas.
Chromuoto metalo liaunos 5-10cm skersmens plieninės konstrukcijos su atsispindinčiu paviršiumi. Detalizuojama techninio projekto stadijoje.



Pav. Juozapo Strumilos medžių lajų ir šakų formavimo struktūra. Šaltinis: Józef Strumiłło (1774-1847), Ogrody północne

Pav. Juozapo Strumilos vaismedžių sodo vizualizacija. Autorių vizualizacija

3.3. Multifunkcinė pieva

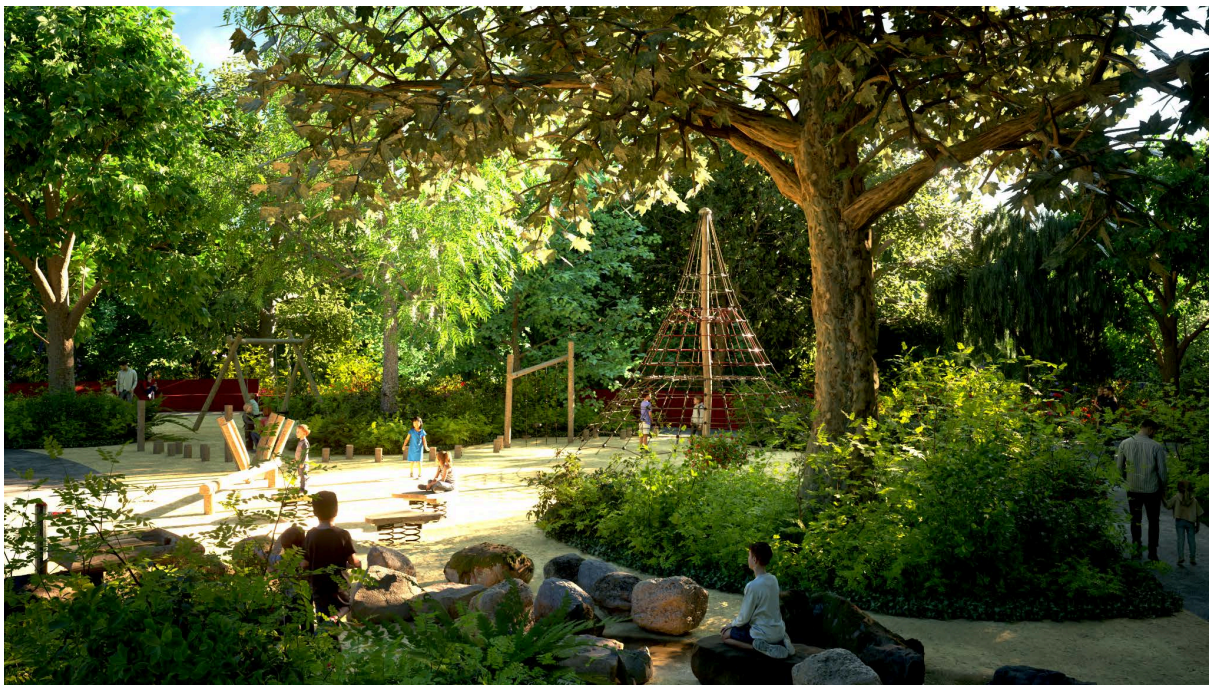
Sodo viduryje formuojama didelė atvira multifunkcinė erdvė, veikianti kaip visos teritorijos kompozicinis ir funkcinis centras. Ši zona dalina Sodą į tris dalis: šiaurėje – ramaus poilsio vaismedžių sodas, pietuose – aktyvaus poilsio žaidimų aikštelė, rytuose – pagrindinis parko įėjimas ir nuo jo pro gėlynus vedantys link centro takai. Multifunkcinė pieva ties savo vakarine riba taip pat atveria vertingų savybių turinčius griuvėsius (statinio liekanas), kurie veikia kaip vietos architektūrinis – meninis akcentas.

Multifunkcinės pievos forma parinkta laikantis bendros visai viešajai erdvei taikomos organiškų takų kompozicinės sistemos. Jos kontūrai, ribos paryškinamos jas atkartojančiais suolais. Suolams suteikiama švelniai raudona spalva, taip sustiprinant jų kaip lokalių akcentų, funkcinių zonų riboženklių vaidmenį.

Pav. Multifunkcinės pievos prieigų iš pietų vizualizacija. Autorių vizualizacija

3.4. Edukacinė žaidimų ir poilsio aikštelė

Kaip ir kitoms funkcinėms zonoms, žaidimų aikštelei suteikiamos aiškios erdvės ribos. Ji įterpiama tarp organiškų takų vingių, atskiriama želdiniais ir dangomis. Aikštelė dalinama į tris smulkesnes erdves. Jose numatomos skirtingos veiklos, skirtingas privatumo/viešumo lygis, skiriasi jų dydžiai – šių sprendinių dėka kuriama nuotaikų įvairovė, leidžianti didesniam spektrui lankytojų atrasti sau tuo metu tinkamą, mėgstamą vietą.



Pav. Vaismedžių sodo centro vizualizacija. Autorių vizualizacija

3.5. Takų sistema

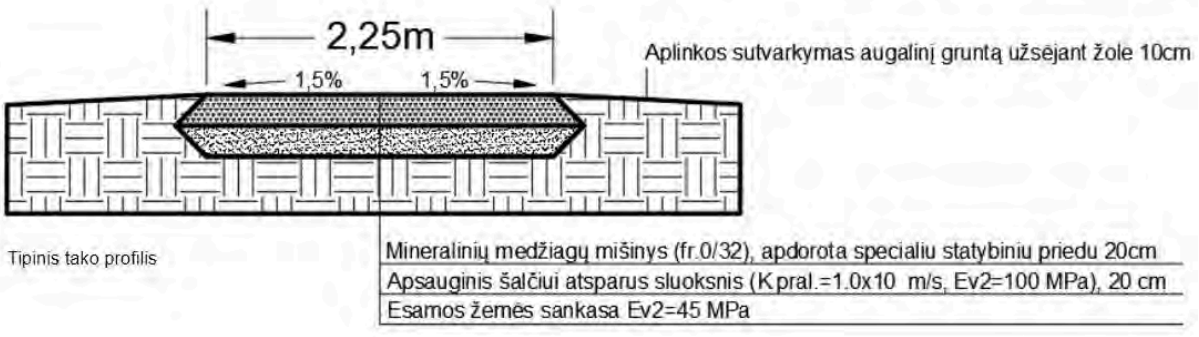
Sode formuojamas pagrindinių funkcinių takų organiškas tinklas. Savo formomis, vingiais jis „įrėmina“ viešosios erdvės funkcines zonas (tuo pačiu atskiria jas nuo Sodą gaubiančių želdinių). Takų vingių kompozicija „sustiprinama“ ir išryškinama ilgai suolais, atkartojančiais takų kryptis.

Dviratininkų eismas teritorijoje nenumatomas.

Prie pagrindinių takų taip pat numatomos vietos papildomiems, aplinkinių gyventojų pramintiems takams pasijungti į bendrą Sodo ryšių sistemą.

Pagrindiniai parko funkciniai takai:

Tako plotis: ne mažiau 2,25 m;
Danga: skaldos mišinys, natūralus rišiklis - gysločio sėklų luobelių, įrengiama be bortelio;
Želdiniai: vėlesniuose projektavimo etapuose būtina atsižvelgti į tai, kad takuose gali būti medžių šaknų;
Apšvietimas: šviestuvai įrengiami prie tako.



Pav. tipinis tako profilio pjūvis

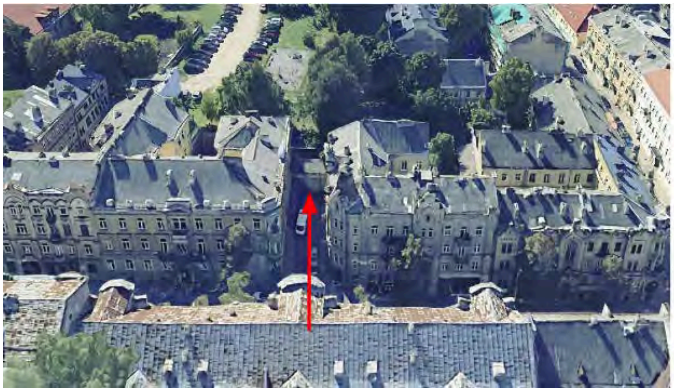
Pav. Tako pavyzdys, gerosios praktikos analogas

3.6. Įėjimas į parką iš V. Šopeno g.

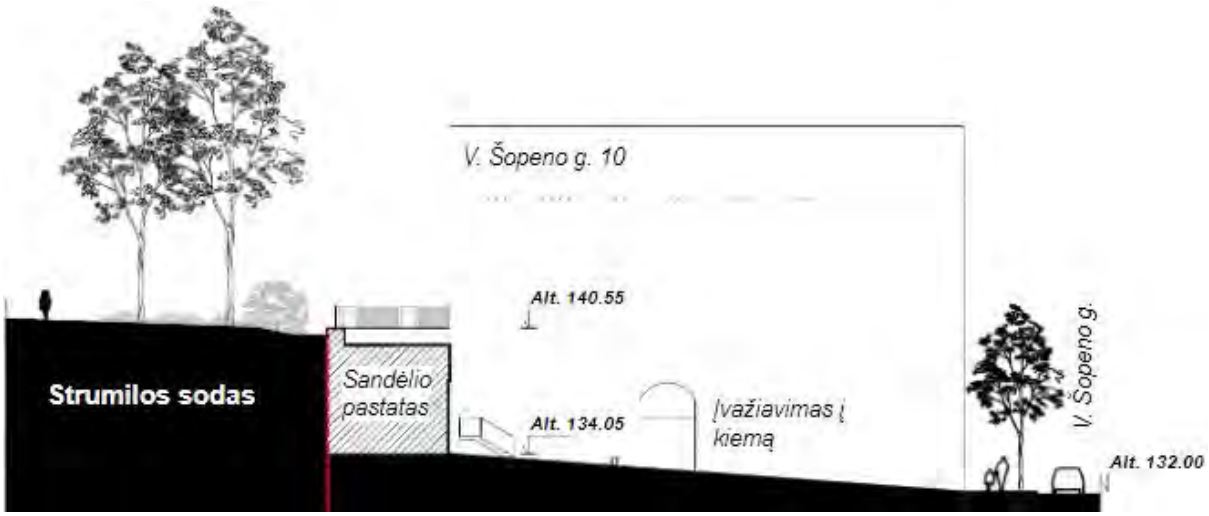
Tai vienas svarbiausių patekimų į parko teritoriją iš V. Šopeno gatvės pusės. Šiai dienai čia stovi sandėlio statinys, kurį numatoma griauti ir vietoje jo formuoti laiptus į Juozapo Strumilos sodą.

Svarbu pažymėti, kad aukščių skirtumas tarp V. Šopeno g. ir Strumilos sodo yra 6.5 m. Dėl to patraukliam patekimui į sodą formuoti, būtini laiptų sprendiniai. Mūrinė esamo sandėlio sienelė ir turėklas ribojasi su V. Šopeno g. 10 daugiabučiu.

Laiptų sprendinių vietą riboja esami brandūs medžiai, dešinėje pusėje sklypą riboja tvora (baltai pažymėta parko riba). Naujais sprendiniais siekiama nepažeisti egzistuojančių medžių šaknų apsaugos zonų (kiek tai įmanoma norint realizuoti laiptų sprendinius).



Pav. Vaizdas iš V. Šopeno gatvės į projektuojamą teritoriją, matomas esamas sandėlys. Autorių iliustracijos



Pav. Principinis esamos situacijos pjūvis per projektuojamą patekimą į Strumilos sodą. Autorių iliustracija

Vietoje esamo statinio siekiama sukurti reprezentatyvią įėjimo išraišką pritraukiančią potencialius sodo lankytojus iš V. Šopeno gatvės pusės. Architektūrinė koncepcija siekia darniai integruotis į istorinį vietovės kontekstą su lengvomis švelnių spalvų tonų laiptų konstrukcijomis. Šalia funkcinių laiptų formuojamos poilsio aikštelės, kurios atveria vaizdą link istorinės Šv. Stepono gatvės. Stiprinamas Šopeno gatvės gyvybingumo potencialas.

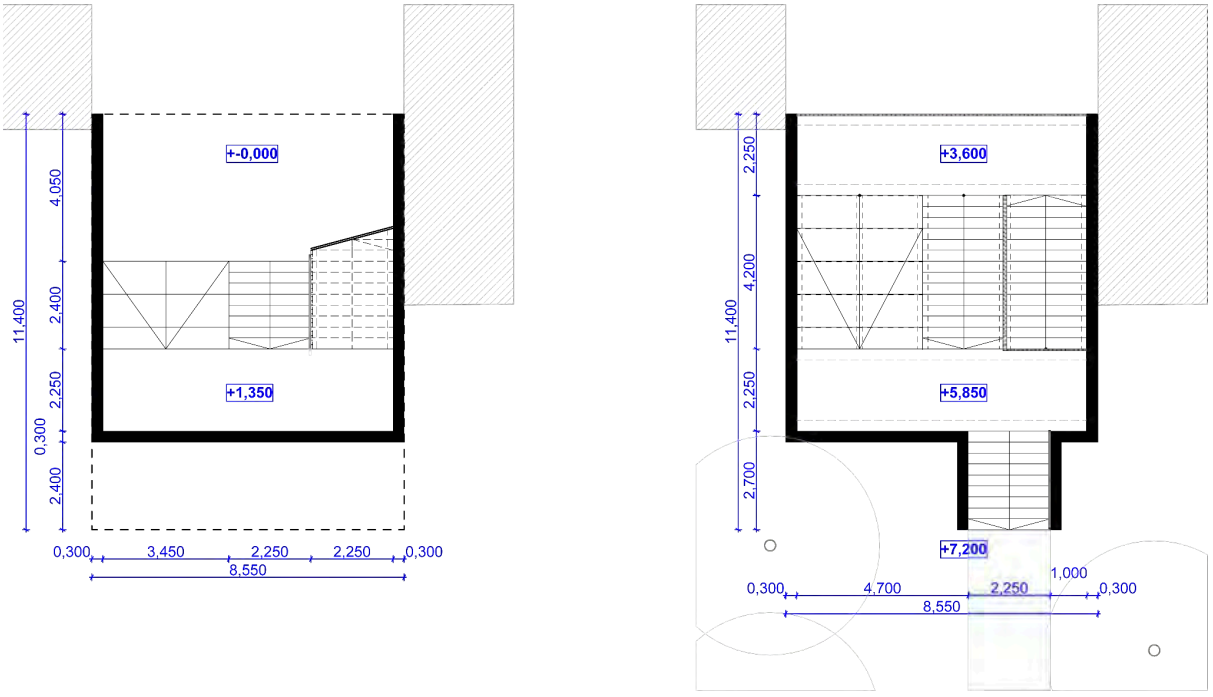
Konstrukcijos ir medžiagiškumas.
Laiptų atraminės sienos liejamos iš betono, prie jų tvirtinamos plieninės konstrukcijos laiptų ir poilsio zonų. Laiptų aikštelių grindys konstruojamos iš permatomų plieno grotelių. Turėklai, kitos plieninės konstrukcijos dažomos švelnia raudona siekiant išryškinti šį patekimą į parką.

Laiptams suteikiama lengvesnė, industrinė išraiška. Laiptai atlieka patekimo į parką funkciją, kartu kurdami nedidelę viešąją erdvę.

Pav. Įėjimas į parką iš V. Šopeno g. Autorių vizualizacija

Pav. Perspektyvinis įėjimas į parką iš V. Šopeno g. vizualizacija. Autorių vizualizacija

Pav. Perspektyvinis įėjimas į parką iš V. Šopeno g. vizualizacija. Autorių vizualizacija



Pav. Įėjimo į parką iš V. Šopeno g. laiptų planinės schemos. Autorių iliustracija

3.7. Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Tranzitinis judėjimas skvero aplinkoje pritaikomas visoms žmonių grupėms, įskaitant senyvo amžiaus žmones, mažus vaikus ir žmones su negalia, remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

Projektuojami takai yra numatomi ne didesnio nei reglamentuojama nuolydžio, maksimalus naudojamas nuolydis yra 8 proc. Nuožulnūs takai įrengiami su reikalavimus atitinkantčiais turėklais. Takai projektuojami 1500 mm - atsižvelgiant į tai, kad teritorijoje numatomi nedideli pėsčiųjų srautai, taip pat pagal STR reikalavimus kuriamos prasilenkimo aikštelės.

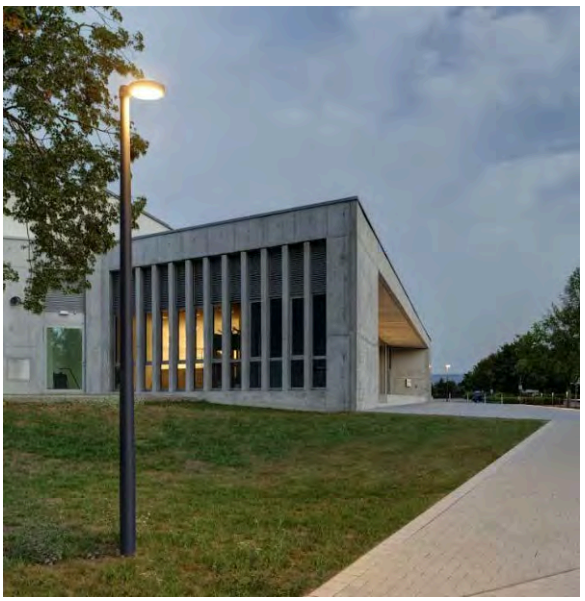
Teritorijos sprendiniuose vengiama pavienių kliūčių, galinčių kelti pavojų neregiams ir silpnaregiams. Pagrindiniuose takuose, pagrindiniuose įėjimuose į skverą, kur pasikeičia altitudės įrengiama danga su įspėjamuoju paviršiumi akliesiems ir silpnaregiams.

3.8. Apšvietimo sprendiniai

Skvero apšvietimo koncepcija dera su bendra Vilniaus miesto apšvietimo vizija. Pats šviestuvų dizainas parinktas, modernus, bei derantis prie esamos ar projektuojamos architektūros.

Numatomi trys šviestuvų tipai: stulpiniai šviestuvai, bollard tipo šviestuvai ir prožektoriniai, kuriais siūloma apšviesti esamas statinio liekanas.

Pav. Strumilos sodo apšvietimo schema, apšviečiami visi pagrindiniai funkciniai takai ir funkcinės zonos



Pav. Šviestuvų stulpai

Pav. Bollard tipo šviestuvai

3.9. Sodo apželdinimas

3.9.1 Esama želdinių situacija

Viešosios erdvės projektuojamoje teritorijoje dauguma želdinių (medžių ir aukštų krūmų) yra išsidėstę ties pietine ir vakarine sklypo ribomis, o vidurinė erdvė atvira. Sklypo ribose nėra gamtos paveldo objektų (medžių, riedulių, išskirtinių reljefo formų ir kt.), o bendra želdynų būklė atestuoto arboristo įvertinta kaip patenkinama: „Bendra medžių augančių J. Strumilos sode, Sodų g. 25, Vilniuje, būklė yra vertinama kaip patenkinama". Arboristiniame vertinime daroma išvada, kad sklype augantys želdiniai turėtų būti puoselėjami kaip esmingas želdyno želdinių pagrindas.

Ištrauka ir išvados iš dokumento "MEDŽIŲ INVENTORIZAVIMAS IR ARBORISTINIS ĮVERTINIMAS. J. Strumilos sodas, Sodų g. 25, VILNIUS":

„Bendra medžių augančių J. Strumilos sode, Sodų g. 25, Vilniuje, būklė yra vertinama kaip patenkinama. Tokios išvados prieita todėl, kad 24 vnt. iš 41 vnt. medžių esančių teritorijoje būklė yra patenkinama. Šie medžiai turi sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, prastai suaugusius kodominantinius kamienus ar prastas augavietes. Viename medyje Nr. 22 taip pat įaugęs svetimkūnis.

Nepatenkinamos būklės medžiai (7 vnt.) turi vidutinį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, prastas augavietes ar kamienų defektus (mechaniniai pažeidimai, puvinys, trūkiai).

Blogos būklės medžiai (4 vnt.) turi vidutinį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, prastas augavietes ar kamienų defektus (puvinys, drevės, išpjauti kodominantiniai kamienai).

Vieną žuvusį medį Nr. 7 siūloma šalinti.*”*

Ištrauka iš rekomendacijų:

„Patenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros ar redukcinius genėjimus, augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras bei atlikinėti kasmetinį kodominantinių kamienų suaugimų ar pažeidimų būklės monitoringus dėl galimų pakitimų ateityje.

Vienam geros būklės medžiui Nr. 26 rekomenduojama atlikti minimalų lajos priežiūros genėjimą.

Nepatenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros bei redukcinius genėjimus. Taip pat kai kuriems medžiams atlikti augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras, polajo valymą ar atlikinėti kasmetinį pažeidimų būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje.

Blogos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros ar redukcinius genėjimus. Taip pat 3 vnt. medžių atlikinėti kasmetinį pažeidimų būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje. Medžiui Nr. 30 rekomenduojama įrengti 4 tonų dinaminės ir statinės lajos sutvirtinimo sistemą, o medžiui Nr. 39 įrengti 4 tonų dinaminės lajos sutvirtinimo sistemą bei augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras. ”

Pav. Medžių, augančių J. Strumilos sode, Sodų g. 25 bei aplinkinėje teritorijoje, Vilniuje, inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas. Arboristinio vertinimo schemos iškarpa

Medžio Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.3m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š/R/P/V kryptimis				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinos arboristinės/tvarkymo priemonės[1]	Pastabos
								Š	R	P	V			
1	2	3	4	5	6	7	8	9				10	11	12
1	2024-08-26	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	26	32	9	3,12	3.7	3.7	3.5	3.5	3	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Stipriai apribotas kietųjų dangų.
2	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	17	20	12	2,04	2.3	4	3.9	2.1	2	Pietryčių pusės lajos redukcinis genėjimas iki 15 proc.	
3	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	84	100	17	10,08	6.5	5.5	5.6	5.7	3	Lajos priežiūros genėjimas, polajo valymas. augavietės gerinimas.	Kamiene galimai yra prasidėjęs puvinys.
4	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	16	19	13	1,92	1.4	2.5	3.4	3	3	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Šiek tiek pažeistas kamienas.
5	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	30	36	17	3,60	2.9	1.8	4.1	4.1	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
6	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	16	21	14	1,92	4.8	0.7	1.2	2.7	3	Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Kamiene matomi pažeidimai.
7	2024-08-26	Miškinė kriaušė	*Pyrus pyraster*	44	54	12	5,28	1	1	1	1	5	Siūloma šalinti.	Medis žuvęs.
8	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	32	40	15	3,84	4.2	3.8	3.8	4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
9	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	32	38	15	3,84	2	5.7	4.5	4.2	2	Lajos priežiūros genėjimas.	
10	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	14	19	14	1,68	2.2	1.9	2.2	1.7	2	Augavietės gerinimas.	
11	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	27	32	15	3,24	4.9	4.2	3.9	5.3	2	Lajos priežiūros genėjimas.	
12	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	14	18	12	1,68	2	2.8	2.6	1.9	3	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Džiūnančios viršūnės.
13	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	42	46	19	5,04	3.7	6.1	6	4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Šaknynas dėl praeityje buvusių kietųjų dangų ar atraminių sienų nesusiformavęs vakarinėje pusėje.
14	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	24	28	15	2,88	4.3	4	3	0.7	2	Augavietės gerinimas.	
15	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	26	40	12	3,12	2	4.2	4.5	2	4	Pietryčių pusės lajos redukcinis genėjimas iki 25 proc. Būklės monitoringas.	Netekęs stambaus kodominantinio kamieno.
16	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	19	22	14	2,28	1.9	2.7	1.8	0.7	2	Augavietės gerinimas.	Augavietėje daug kietųjų dangų liekanų.
17	2024-08-26	Paprastoji vyšnia	*Prunus cerasus*	10	14	4.5	1,20	1	1.4	1.7	1.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.	
18	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	31	33	19	3,72	2.5	6.7	3.4	3.9	2	Lajos priežiūros genėjimas. Būklės monitoringas.	Užstelbtas.
19	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	38	44	19	4,56	6.1	7.5	3.1	3.9	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Šaknynas dėl praeityje buvusių kietųjų dangų ar atraminių sienų nesusiformavęs vakarinėje pusėje.

Pav. Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelės iškarpa, pilnos lentelės apimtį žr. Priedus.

3.9.2 Invazinės medžių ir krūmų rūšys teritorijoje

Teritorijoje randami uosialapis klevas (*Acer negundo*) ir baltažiedė robinija (*Robinia pseudoacacia*) yra rūšys įrašytos į Invazinių Lietuvoje rūšių sąrašą, patvirtintą LR aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. D1-433.

Invazinės rūšys naikinamos vadovaujantis Invazinių rūšių kontrolės ir naikinimo tvarka, patvirtintą LR aplinkos ministro 2002 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. 352 „Dėl Introdukcijos, reintrodukcijos ir perkėlimo tvarkos aprašo, Invazinių rūšių kontrolės ir naikinimo tvarkos aprašo, Invazinių rūšių kontrolės tarybos sudėties ir nuostatų, Introdukcijos, reintrodukcijos ir perkėlimo programos patvirtinimo“ ir kitais teisės aktais.

Pagal išvardintus dokumentus invazinės krūmų ir medžių rūšys, kurios įrašytos į Invazinių Lietuvoje rūšių sąrašą, naikinamos:

*1. jeigu invazinės krūmų ir medžių rūšys **auga ne miško žemėje**, taikoma Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo tvarka, patvirtinta LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 „Dėl Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Pagal Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo 10 punktą invazinėms medžių ir krūmų rūšims kirsti leidimo nereikia;*

*2. jeigu invazinės krūmų ir medžių rūšys auga **pakrantės apsaugos juostoje**, taikomas Saugomų teritorijų įstatymo 20 str. 4 dalies 2 punktas ir Paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašo 10 punkto nuostatos: **„Tvarkant pakrantes** ir prie kranto esančią vandens telkinio dugno dalį, **augalija gali būti šalinama ir įveisiama** vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo, Lietuvos Respublikos laukinės augalijos įstatymo, Lietuvos Respublikos saugomų gyvūnų, augalų ir grybų rūšių įstatymo, Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo ir jų įgyvendinamųjų teisės aktų nuostatomis. Saugotini želdiniai tvarkomi Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 „Dėl Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka.“. Minėti teisės aktai apribojimų nenustato naikinant invazines augalų rūšis, tačiau yra apibrėžti tam tikri apribojimai naikinimo metodams, pvz., herbicidų naudojimui;*

3. jeigu invazinės medžių ir krūmų rūšys auga miško žemėje, pagal Miško kirtimų taisyklių nuostatas, invazinių medžių rūšių kirtimo amžius visų grupių miškuose neribojamas. Naikinant (kertant) invazines krūmų rūšis netaikomi jokie apribojimai. Norint kirsti pavienius žalius medžius, reikia pateikti Valstybinės miškų tarnybos teritoriniam poskyriui pranešimą apie ketinimą kirsti mišką. Nevietinių, svetimžemių ar invazinių medžių rūšių medynus leidžiama pertvarkyti medynų ir krūmynų pertvarkymo kirtimais pagal Miško želdinimo ir žėlimo projektą, parengtą Miško atkūrimo ir įveisimo nuostatų nustatyta tvarka.

Naikinamos šios invazinių augalų rūšys (5vnt. Baltažiedžių robinijų ir 1vnt. moteriškos lyties Uosialapio klevo):

Medžio Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.3m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š/R/P/V kryptimis				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinos arboristinės/tvarkymo priemonės*	Pastabos
								Š	R	P	V			
2	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	17	20	12	2,04	2.3	4	3.9	2.1	2	Pietryčių pusės lajos redukcinis genėjimas iki 15 proc.	
3	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	84	100	17	10,08	6.5	5.5	5.6	5.7	3	Lajos priežiūros genėjimas, polajo valymas, augavietės gerinimas.	Kamiene galimai yra prasidėjęs puvinys.
24	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	10	12	9	1,20	4.9	4.2	3.9	5.3	1		
26	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	13	15	9	1,56	2.5	2.3	2.4	3	1	Minimalus lajos priežiūros genėjimas.	
29	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	25	31	13	3,00	2.8	3.2	3.6	3.2	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
38	2024-08-26	Uosialapis klevas	*Acer negundo*	61	76	13	7,32	7	6.5	9	8	4	Lajos perimetrinis redukcinis genėjimas iki 10 procentų.	Kamiene matoma didelė drevė. Moteriškos lyties, platina sėklas. Invazinė rūšis.

Pav. Invazinių augalų rūšys iš Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelės

3.9.3 Želdinių koncepcija

Siūloma išsaugoti kiek įmanoma daugiau esamų medžių, sodinti augalus, kurie prisitaikę prie lietuviško klimato, nesiūloma sodinti invazinių augalų.

Didžiąją dalį želdinių siūloma parinkti inspiruojantis Juozapo Strumilos buvusiame botaniniame sode augintomis augalų rūšimis, pvz. rožės, sedulos, raugerškiai, obelys, kriaušės, slyvos, vyšnios, trešnės, serbentai, agrastai, kt. Rūšys detalizuojamos techninio projekto stadijos apimtyje.

Juozapo Strumilos vaismedžiai J. Strumilos botaninio sodo ir vaismedžių funkcinėje zonoje sodinami griežta kompozicine struktūra kas 6m. Vaismedžiai sodinami siekiant interpretuoti J. Strumilos laikų klasicizmo kompozicines struktūras. Sodo viduryje formuojama J. Strumilos stoginė su vaismedžiu,

kurio lajai formuoti naudojama botaniko eskizų interpretacija.

Formuojama želdyno kompozicija su uždarų ir atvirų erdvių kaita; pabrėžiami arba pridengiami naujai projektuojami sodo elementai, skirtingos funkcinės zonos. Aukštais krūmais bei daugiamečiais augalais įrėminamas ar paslėpiamas vaizdas į platesnį viešosios erdvės vaizdą, taip kuriant dinamišką ir jaukią erdvę.

Buvusiame Juozapo Strumilos sode augintų botaninių augalų rūšys **(tikslios rūšys skirtingoms sodo funkcinėms zonoms parenkamos techninio projekto apimtyje)**:

Pav. Sedula raudonoji

Pav. Sedula baltoji

Pav. Raugerškis geltonas

Pav. Raugerškis

Pav. Dog-rose (paprastasis erškėtis)

Pav. Slyva

Pav. Obelis

Pav. Trešnė

Svarbiausiame veikale Šiaurės sodai (Ogrody północne 3 tomai, 1820 71880–93) Juozapas Strumila aprašė 57 obelų, 49 kriaušių, 15 slyvų, 7 vyšnių, 12 trešnių, 4 persikų, 5 abrikosų, 12 serbentų, 38 agrastų, 8 aviečių, 7 gervuogių, 10 vynuogių veislių.

Sodinama ne mažiau 64 vnt. naujų medžių (rūšys parenkamos vėlesnėse projekto stadijose pagal skyrelyje minimas rūšis).

Projekte numatyti sprendiniai neturės įtakos Kultūros paveldo objektams bei vietovėms ir nustatytoms jų vertingosioms savybėms, nes:

- Projektuojamas „Strumilos sodas“ numatytas buvusio tikrojo Juozapo Strumilos (Jozef Strumillo) sodo vietoje ir jo prieigose.

- Esamos išlikusios statinio liekanos, kurios Vilniaus senamiesčio (u.o.k. 16073) apibrėžtų teritorijos ribų plane yra pažymėtas kaip teritorijoje esantis vertingų savybių požymių turintis objektas šiuo projektu nėra tvarkomas, tačiau takai ir želdynai yra suprojektuoti taip, kad esant galimybei įveiklinti šį objektą, esami sprendiniai neįtakos ir neužkirs galimybės to padaryti.
- Teritorijoje vyraujanti mažoji architektūra paremta istorinėmis Józef Strumiłło (1774-1847) išleistų knygų iliustracijomis bei nuorodomis, kokie pagrindiniai parkų bei sodų elementai yra tikslingi kuriamose erdvėse.
- Projekto sprendiniai šiek tiek prieštarauja Lietuvos respublikos kultūros paminklo U1P Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentui, konkrečiai jame nurodytoms sklypų riboms, tačiau neįtakoja tų ribų faktiniam atsiradimui, nes daugelis aplink teritoriją esančių pastatų jau yra susiformavę savo kadastrines ribas, o esantis vertingų požymių turintis statinys priklauso Vilniaus m. savivaldybei, ir jo įveiklinimas yra tiesiogiai siejamas su planuojama Strumilos sodo teritorija. Nagrinėjant istorinį 1845 m planą galima teigti, kad esamas pastatas visada istoriškai buvo susietas su šalia buvusiomis sodo teritorijomis, tad siūlomi nauji sprendiniai iš esmės neįtakos buvusio istorinio konteksto.
- Projekto sprendiniai neįtakoja Vilniaus senamiesčio (u.o.k. 16073) vertingųjų savybių, nes esama susidariusi neužstatyta teritorija suplanuota kaip vieša erdvė skirta pagerbti ir įprasminti Juozapo Strumilos atminimą bei veiklą.
- Vienas iš patekimų į teritoriją numatytas iš V.Šopeno g. pusės suprojektuotas vietoje esamo nevertingo garažo pastato (V. Šopeno g. 8, Vilnius), esančio sklypo viduje. Čia numatyti laiptai, kurie suprojektuoti taip, kad neturės įtakos šalia esančiai kultūros paveldo vertybei Nuomojamasis namas (kodas 12682), bei šlaito papėdėje užaugusiems savaiminiams brandiems medžiams.
- Sklypo sprendiniai suprojektuoti taip kad minimaliai įtakotų esančių brandžių medžių augimvietes, esant būtinybei numatoma, kad vienas medis bus persodinamas į kitą vietą sklype, taip pat projektu numatoma panaikinami kelis invazinius medžius. Projektu numatoma sodo teritoriją papildyti naujomis augalų bei medžių rūšimis.
- Visose žemės judinimo vietose privalomi archeologiniai tyrinėjimai.

4. MEDŽIŲ KOMPENSAVIMAS IR ŽELDYNŲ PLOTAS

4.1. Kertamų medžių kamienų diametro sumos kompensavimas ir medžių perkėlimas

Invaziniai medžiai ir vaismedžiai, kurių kamieno diametras iki 40 cm. Nėra priskirti prie Vilniaus miesto želdynų kompensavimo tvarkos (žr. Kompensavimo už kertamus želdinius tvarka, nuoroda). Dviejų invazinių medžių/vaismedžių (1vnt. Baltažiedė robinija ir 1vnt. Uosialapis klevas) diametras viršyja 40cm.

Bendra šalinamų kompensuojamų medžių suma yra 4 vnt. medžių (Nr.3, Nr.7, Nr.34, Nr.38) žiūrėti Želdynų inventorizavimo lentelę).

Medžiai šalinama pagal atlikto arboristinio vertinimo išvadas siūlant šiuos medžius šalinti arba dėl esminių į sodo patekimą reikalingų sprendinių (laiptai iš V. Šopeno pusės). Pažymima, kad Nr. 34 pažymėtą 11 cm skersmens ąžuolą siūlome persodinti (žr. Šalinamų ir persodinamų medžių brėžinį).

Bendra šalinamų medžių diametrų suma yra **200** cm.

Vadovaujantis išduotu *PPRU*, numatant medžių kirtimą, taikomas kompensavimas naujais želdiniais. Kertamų medžių diametrų suma sklypo ribose yra kompensuojama sodinamų medžių diametrų ir krūmų masyvų kamienų diametrų suma. Kertamų medžių kamienų skersmenų suma kompensuojama naujai sodinamų medžių ir krūmų kamienų suma, kuri yra **768** cm**.** Iš jų:

- Sodinama 64 vnt. naujų medžių (kompensavimo tvarkai skaičiuojamas vidutinis naujo medžio 12 cm diametras)
- Papildomai sodinama naujų didelių ir mažų krūmų (į kompensavimo aprašą neįtraukta kamienų suma)

4.2 Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų skaičiavimas

Bendras apskaičiuotas želdynų plotas ir jo procentinė išraiška pateikiama skaičiavimais tenkinant 2023 m. gegužės 12 dienos redakcija „Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašas” reikalavimus:

Projektuojamos viešosios erdvės teritorijos parametrai:
Plotas: 7169 kv.m (100%);
Apskaičiuota suminė želdynų dalis projektuojamai teritorijai: 5778 kv.m (80.59%).
Vandeniui nelaidžių dangų plotas: 1391 kv.m (19.41%);

5. PROJEKTO GAMINIAI, MEDŽIAGOS IR ĮRANGA

5.1. Dangos

Pasirinktos dangos natūralistinės siekiant neužgožti eksponuojamų Juozapo Strumilos augintų augalų, derinant jas prie aplinkinės esamų kultūros paveldo objektų ir projektuojamų naujų architektūrinių kompleksų architektūros atspalvių.

Pavyzdys	Pavadinimas	Tipas/spalva
	Strumilos sodo funkciniai pėsčiųjų takai **Tako plotis:** ne mažiau 2,25 m **Statinio statybos rūšis:** nauja statyba; **Naudojimo paskirtis**: kiti inžineriniai statiniai; **Statinio kategorija:** nesudėtingasis (tikslinama TP etape)	**Danga:** skaldos mišinys, natūralus rišiklis (pvz. gysločio sėklų luobelių), įrengiama be bortelio *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*
	Biraus smėlio danga Danga skirta edukacinei žaidimų zonai	Natūralus smėlis *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*
	Skaldyto akmens plokštės Danga skirta neformaliems takams bei takams vedantiems link Juozapo Strumilos stoginės	Natūralaus akmens skaldytos plokštės su biria mineraline danga aplink jas *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*

	Multifunkcinės sodo zonos veja	*Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*

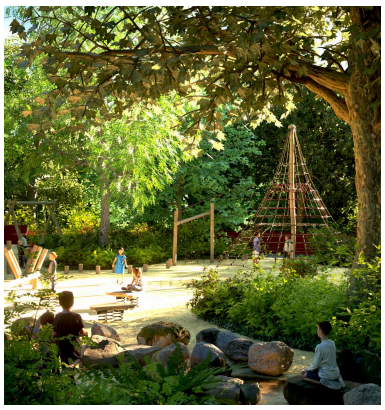
5.2. Mažoji architektūra

Bendrai naudojami mažosios architektūros elementai visame skvere:

Parinkta mažoji architektūra dera su bendra skvero koncepcija, elementai yra iš natūralaus medžio, dažytų metalinių konstrukcijų ir betono. Visi mažosios architektūros gaminiai turi būti pritaikyti visiems vartotojams, būti kiek įmanoma labiau tvarūs.

Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje

Pavyzdys	Pavadinimas	Tipas/spalva
	Įėjimo į Strumilos sodą iš V. Šopeno gatvės laiptai Laiptų atraminės sienos liejamos iš betono, prie jų tvirtinamos plieninės konstrukcijos laiptų ir poilsio zonų. Laiptų aikštelių grindys konstruojamos iš permatomų plieno grotelių. Turėklai, kitos plieninės konstrukcijos dažomos švelnia raudona siekiant išryškinti šį patekimą į parką.	Architektūrinio betono konstrukcijos, laiptų plieninės konstrukcijos iš grotelių, mediniai laiptų pakopų atsisėdimai, plieniniai turėklai. Plieninės konstrukcijos dažomos švelnia raudona spalva. *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*
	Juozapo Strumilos augalų stoginė Toje viešosios erdvės vietoje, kur anksčiau buvo J. Strumilos sodas formuojamas naujas vaismedžių sodas. Vaismedžiai sodinami vadovaujantis griežta struktūra, siekiant interpretuoti J. Strumilos laikų klasicizmo kompozicines struktūras.	Chromuoto metalo liaunos 5-10cm skersmens plieninės konstrukcijos su atsispindinčiu paviršiumi. *Detalizuojama techninio projekto stadijoje.*

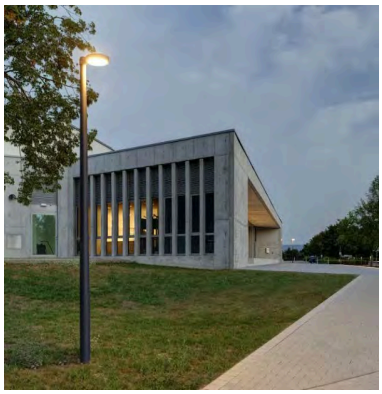
	Mediniai suolai Mediniai suolai šalia pagrindinių funkcinių takų skirti poilsiui	Natūralus dažytas medis, impregnuotas, FSC sertifikuotas kietmedis. *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*
	Dažyti architektūrinio betono suolai Dažyti architektūrinio betono suolai įprasmina multifunkcinės pievos zonos ribas, skirti poilsiui	*Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*
	Vandens gertuvė	*Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*
	**Edukacinės vaikų žaidimų zonos elementai** Siūlomi laipiojimo, sūpynių, akmens riedulių elementai. Taip pat šioje zonoje siūloma įrengti vandens čiurlenimo įrenginį	Naudojamos natūralios medžiagos *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*

	Informaciniai stendai Naudojamas Vilniaus miesto patvirtintas informacinių stendų dizainas. Siekiama perteikti Juozapo Strumilos biografijos ir gyvenimo kūrybos istoriją	Juodai dažytos metalinės stendų konstrukcijos su baltu tekstu ir grafine informacija *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*

5.3. Apšvietimo sprendiniai

Skvero apšvietimo koncepcija dera su bendra Vilniaus miesto apšvietimo vizija. Pats šviestuvų dizainas parinktas, modernus, bei derantis prie esamos ar projektuojamos architektūros.

Numatomi trys šviestuvų tipai: stulpiniai šviestuvai, bollard tipo šviestuvai ir prožektoriniai, kuriais siūloma apšviesti esamas statinio liekanas.

Pavyzdys	Pavadinimas	Tipas/spalva
	**Strumilos sodo stulpiniai šviestuvai** Skirti apšviesti pagrindinėms funkcinėms zonoms ir Strumilos sodo takams	Metalinis stulpas dažytas miltteliniu budu. LED šviestuvas su reguliuojamais parametrais. *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*
	Bollard tipo šviestuvai	Metaliniai šviestuvai dažyti miltteliniu budu. *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*

	Prožektorinio tipo šviestuvai Skirti apšviesti šiuo metu apleistam esamam statiniui	Metaliniai šviestuvai dažyti miltteliniu budu. *Detalizuojama vėlesnėje projekto stadijoje*

6. BENDRIEJI TERITORIJOS RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.	**ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI**			
1.1.	Projektuojamos teritorijos plotas	m^2	7169	*Prireikus suformuoti sklypą, projektuojamos ribos gali būti tikslinamos vėlesnėse projekto stadijose*
1.2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	-	
1.3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.4.	Želdinių plotas	m^2	5778	
1.5.	Vandeniui nelaidžių dangų plotas	m^2	1391	
2.	**INŽINERINIAI STATINIAI**			
2.1.	Laiptų Aikštelė	m^2	84	Laiptų aikštelių plotas: 36m^2 Laiptų pakopų kiekis: 51 (plotis 0.3m, ilgis 2.25m) Atsisėdimo pakopų kiekis: 10 (plotis 0.9m, ilgis 3.45m) Laiptai su metaliniais turėklais.
2.2.	Funkciniai takai (2.25 - 3.5m pločio)	m^2	1154	Nesudėtingas I grupės statinys
2.3.	Lenkti betoniniai suolai	vnt.	3	Nesudėtingi I grupės statiniai
2.4.	Lenkti mediniai suolai	vnt	15	Nesudėtingi I grupės statiniai
3.	**MAŽOJI ARCHITEKTŪRA**			
3.1	Juozapo strumilos augalų stoginė	vnt	1	35 vertikalūs atraminiai chromuoto metalo stulpai 8 horizontalūs chromuoto metalo stulpai 1 lenkto metalo stulpas

3.2	Želdynų zona	m^2	5778	Apželdinta krūmais ir daugiamečiais augalais
3.3	Metaliniai turėklai	m	-	Metaliniai turėklai laiptams
3.4	Vandens gertuvė	vnt.	1	Juodo metalo
3.5	Edukaciniai žaidimų elementai	vnt.	11	Žr. Sklypo plano sprendinius
3.6	Informaciniai stendai	vnt.	6	Juodo metalo su baltu tekstu ir grafine informacija
3.7	Stulpiniai šviestuvai	vnt.	31	Suleistas iki 0 mm, vienam lygyje su gretimais kietais paviršiais
3.8	Bollard tipo šviestuvai	vnt.	58	Aliuminio stulpas dažytas milteliniu budu. LED šviestuvas su reguliuojamais parametrais
3.9	Prožektoriniai šviestuvai	vnt.	4	Apšviečiamos esamo statinio liekanos

Pastaba: visi kiekiai yra tikslinami techninio projekto rengimo metu.

Jungtis su V. Šopeno gatve, laiptai

J. Strumilos augalų stoginė

Informacinio stendo vieta

Esamo statinio liekanos

Multifunkcė pieva

Veidrodinė J. Strumilos skulptūra

Vieta vandens gertuvei

Žaidimų ir sporto aikštelė

101/57:276

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamos teritorijos ribos
- Sklypų ribos
- LR Kultūros paminklo U1P Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas: sklypų ribos
- LR Kultūros paminklo U1P Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas: valdos, kurių tvarkymo rėžim tikslinamas rengiant teritorijų planavimo dokumentus
- DP koncepcijoje planuojama sklypo riba
- DP koncepcijoje planuojama užstatymo zona
- DP koncepcijoje žymima užstatymo riba
- Pagrindiniai įėjimai
- Jungtys su aplinkinėm teritorijom
- Laiptai
- Supiltos kalvos

AUGMENIJA

- Esami medžiai
- Naujai sodinami dideli medžiai
- Naujai sodinami vaismedžiai
- Tankūs daugiamečiai krūmai
- Dekoratyvūs Strumilos gėlynai
- Veja
- Koriu sutvirtinta veja
- Pakeltos daugiamečių augalų lysvės

DANGOS

- Rišta granito skalda (smulki frakcija)
- Rišta granito skalda (stambi frakcija)
- Žaidimų aikštlės danga (smėlis)
- Granitinės skeltos trinkelės

MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

- J. Strumilos augalų stoginė
- Suolai
- Kėdės
- Skulptūros
- Informaciniai stendai
- Žaidimų elementai
- Vandens žaidimų elementai
- Vandens gertuvė
- Apšvietimo stulpai
- Bollard tipo šviestuvas
- Prožektoriaus tipo šviestuvas (esamo statinio apšvietimui)

Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS, žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS, žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS, žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS, žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - ŽUVĘS MEDIS, žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

- ŠALINAMAS MEDIS, žymens spalva RGB - 205,32,39

0 20m

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT		
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT		
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė	
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė	
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "Statpromas"	
	STATYTOJAS :	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE

VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS		Laida
Sklypo planas M 1:500		0
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
24-SSA-PP-SP-001	1	1

Jungtis su V. Šopeno gatve, laiptai

J. Strumilos augalų stoginė

Informacinio stendo vieta

Esamo statinio liekanos

Multifunkcė pieva

Veidrodinė J. Strumilos skulptūra

Vieta vandens gertuvei

Žaidimų ir sporto aikštelė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamos teritorijos ribos
- Sklypų ribos
- LR Kultūros paminklo U1P Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas: sklypų ribos
- LR Kultūros paminklo U1P Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas: valdos, kurių tvarkymo režim tikslinamas rengiant teritorijų planavimo dokumentus
- DP koncepcijoje planuojama sklypo riba
- DP koncepcijoje planuojama užstatymo zona
- DP koncepcijoje žymima užstatymo riba
- Pagrindiniai įėjimai
- Jungtys su aplinkinėm teritorijom
- Laiptai
- Supiltos kalvos

AUGMENIJA

- Esami medžiai
- Naujai sodinami dideli medžiai
- Naujai sodinami vaismedžiai
- Tankūs daugiamečiai krūmai
- Dekoratyvūs Strumilos gėlynai
- Veja
- Koriu sutvirtinta veja
- Pakeltos daugiamečių augalų lysvės

DANGOS

- Rišta granito skalda (smulki frakcija)
- Rišta granito skalda (stambi frakcija)
- Žaidimų aikštlės danga (smėlis)
- Granitinės skeltos trinkelės

MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

- J. Strumilos augalų stoginė
- Suolai
- Kėdės
- Skulptūros
- Informaciniai stendai
- Žaidimų elementai
- Vandens žaidimų elementai
- Vandens gertuvė
- Apšvietimo stulpai
- Bollard tipo šviestuvas
- Prožektoriaus tipo šviestuvas (esamo statinio apšvietimui)

0 20m

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Sklypo planas M 1:500 — Laida 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė	
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: 24-SSA-PP-SP-001 — Lapas 1 — Lapų 1

Persodnamas 11cm skersmens storio medis

Šalinamas žuvęs medis

Naikinama invazinė baltažiedė rodinija

Naikinama invazinė baltažiedė rodinija

Naikinama invazinė baltažiedė rodinija

Naikinama invazinė baltažiedė rodinija

Naikinama invazinis uosialapis klevas

Vieta skirta perkelto medžio sodinimui

Medžio būklės indekso ženklai

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamos teritorijos ribos
- Sklypų ribos
- LR Kultūros paminklo U1P Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas: sklypų ribos
- LR Kultūros paminklo U1P Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas: valdos, kurių tvarkymo režim tikslinamas rengiant teritorijų planavimo dokumentus
- DP koncepcijoje planuojama sklypo riba
- DP koncepcijoje planuojama užstatymo zona
- DP koncepcijoje žymima užstatymo riba
- Pagrindiniai įėjimai
- Jungtys su aplinkinėm teritorijom
- Laiptai
- Supiltos kalvos

AUGMENIJA

- Esami medžiai
- Naujai sodinami dideli medžiai
- Naujai sodinami vaismedžiai
- Tankūs daugiamečiai krūmai
- Dekoratyvūs Strumilos gėlynai
- Veja
- Koriu sutvirtinta veja
- Pakeltos daugiamečių augalų lysvės

DANGOS

- Rišta granito skalda (smulki frakcija)
- Rišta granito skalda (stambi frakcija)
- Žaidimų aikštlės danga (smėlis)
- Granitinės skeltos trinkelės

MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

- J. Strumilos augalų stoginė
- Suolai
- Kėdės
- Skulptūros
- Informaciniai stendai
- Žaidimų elementai
- Vandens žaidimų elementai
- Vandens gertuvė
- Apšvietimo stulpai
- Bollard tipo šviestuvas
- Prožektoriaus tipo šviestuvas (esamo statinio apšvietimui)

ŠALINAMŲ IR PERSODINAMŲ MEDŽIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Kertami medžiai projektuojamoje teritorijoje
- Vieta skirta perkelto medžio sodinimui

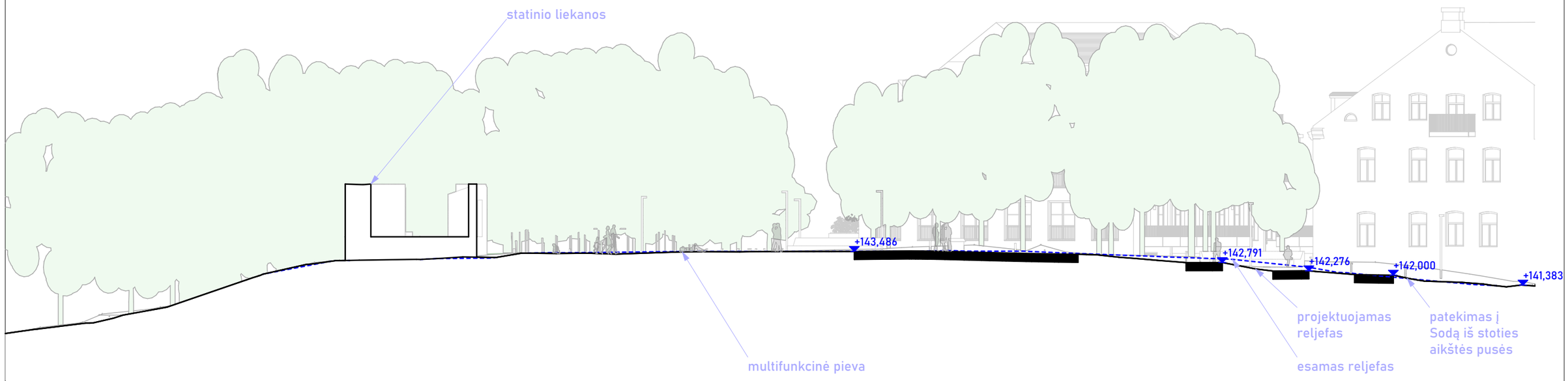
K- medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas

K8
Ø36(1)

- Lajos projekcija
- Kamieno diametras 1.30 m aukštyje
- Kamieno kaklelio diametras
- Kamieno ašis
- **Šaknų apsaugos plotas**

0 — 20m

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT	DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Šalinamų ir persodinamų medžių planas M 1:500	Laida 0
ŽVP-11	KDV Agnė Dailidaitė	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas 1 / Lapų 1
	Arch. Donatas Baltrušaitis		
	Arch. Rasa Pilkauskaitė		
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija	24-SSA-PP-SP-003	



LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Sklypo plano pjūviai M 1:250 — Laida: 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė	
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: 24-SSA-PP-SP-004 — Lapas: 1 — Lapų: 1

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė		
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT			DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - multifunkcė pieva
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė		Laida 0
	Arch.	Donatas Baltrušaitis		DOKUMENTO ŽYMUO / Lapas / Lapų
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė		
LT	UŽSAKOVAS: STATYTOJAS :	UAB "Statpromas" Vilniaus miesto savivaldybės administracija		24-SSA-PP-SP-005 / 1 / 1

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061215112, WWW.AKETURI.LT			VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė			
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND	MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP. HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - multifunkcė pieva 2	Laida 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė			
	Arch.	Donatas Baltrušaitis		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas / Lapų
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė			
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "Statpromas"		24-SSA-PP-SP-005	1 / 1
	STATYTOJAS :	Vilniaus miesto savivaldybės administracija			

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUDYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė		
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP. HELLO@BAULAND.LT			DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - Sodų g. prieigos Laida: 0
ŽVP-11	KDV.	Agnė Dailidaitė		
	Arch.	Donatas Baltrušaitis		DOKUMENTO ŽYMUO: 24-SSA-PP-SP-005
	Arch.	Rasa Plikauskaitė		Lapas: 1 / Lapų: 1
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija			

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė		
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND	MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - Edukacinė žaidimų aikštelė — Laida: 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė		
	Arch.	Donatas Baltrušaitis		DOKUMENTO ŽYMUO — Lapas — Lapų
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė		
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija			24-SSA-PP-SP-005 — 1 — 1

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - Sodų gatvės prieigos, pagrindinio įėjimo zona
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė	
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė	
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "Statpromas"	DOKUMENTO ŽYMUO: 24-SSA-PP-SP-005
	STATYTOJAS :	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	

Laida	Lapas	Lapų
0	1	1

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP.: HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - J. Strumilos sodo augalų stoginė — Laida 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė	
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: 24-SSA-PP-SP-005 — Lapas 1 — Lapų 1

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUDYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė		
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND	MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - J. Strumilos sodo prieigos — Laida 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė		
	Arch.	Donatas Baltrušaitis		DOKUMENTO ŽYMUO — Lapas — Lapų
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė		
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija			24-SSA-PP-SP-005 — 1 — 1

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUGYKLOS G. 3-1, VILNIUS, LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP: HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS: Vizualizacijos - V. Šopeno g. įėjimo prieigos 1 — Laida: 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė	DOKUMENTO ŽYMUO: 24-SSA-PP-SP-005 — Lapas: 1 — Lapų: 1
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija		

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	aketuri RAUDYKLOS G. 3-1, VILNIUS. LT-01140 INFO@AKETURI.LT, +37061216112, WWW.AKETURI.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS/ PROJECT TITLE VIEŠOSIOS ERDVĖS TARP SODŲ, ŠV. STEPONO IR V. ŠOPENO GATVIŲ, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1789 KPD.0518	SPV	Rimantė V. Mačiulienė	
KVAL. PATV. DOK.NR.	BAULAND MB "BAULAND" JAKŠTO G. 9-344, LT-01105, VILNIUS ELP- HELLO@BAULAND.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS IR MASTELIS Vizualizacijos - V. Šopeno g. įėjimo prieigos 2 — Laida: 0
ŽVP-11	KDV	Agnė Dailidaitė	
	Arch.	Donatas Baltrušaitis	
	Arch.	Rasa Pilkauskaitė	DOKUMENTO ŽYMUO: 24-SSA-PP-SP-005 — Lapas: 1 — Lapų: 1
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Statpromas" STATYTOJAS : Vilniaus miesto savivaldybės administracija		

MEDŽIŲ INVENTORIZAVIMAS IR ARBORISTINIS ĮVERTINIMAS

J. Strumilos sodas, Sodų g. 25, VILNIUS

2024 metai

TURINYS

1 Aiškinamasis raštas

1.1 Trumpa želdynų charakteristika

1.2 Vertinimo metodika

1.3 Detalesnė želdynų charakteristika

2 Teritorijos planas

3 Želdynų inventorizavimo kortelė

4 Fotofiksacija

5 Išvados

6 Rekomendacijos

7 Vertinimą atlikusių specialistų kvalifikacija

1 Aiškinamasis raštas

1.1 Trumpa želdynų charakteristika

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) esančių želdynų charakteristika:

Bendra želdynų būklė:	patenkinama
Veja (pieva):	laukinės pievos žoliniai augalai (90 proc.)
Gėlynai:	nėra
Vėjavartos ir vėjalaužos:	nėra
Želdyno inžinerinės dangos:	sutankintas gruntas (10 proc.)
Želdyno gamtiniai elementai:	teritorija turi stiprius aukščio perkritimus, aukščiausia vieta yra centrinėje sklypo dalyje. Joje įsikurusi neoficiali parkingo aikštelė ir laikomos supiltos grunto krūvos. Toliau reljefas palengva žemėja visomis kryptimis.
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:	• gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): nėra • kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): nežinoma

1.2 Vertinimo metodika

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) želdinių inventorizavimo darbai buvo atliekami 2024 metų rugpjūčio mėnesį. Inventorizacija atliekama natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius, bei užpildant Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę (lentelę).

Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:

- ➢ Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5;
- ➢ Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-673;
- ➢ Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniems, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206;

Želdynų būklė vertinama 3 (trijų) balų sistemoje, pagal 4 (keturis) skirtingus aspektus:

I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:
   1. laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;
   2. nugenėta 1/2-2/3 medžio lajos;

3. nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:
   1. sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25%);
   2. vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60%);
   3. stipriai pažeistas (defoliacija >60%).

Pastaba. Be medžių defoliacijos gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lajų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:
   1. nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta <1/3 jų kiekio);
   2. vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo 1/3 iki 2/3 lapų ar spyglių);
   3. stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta >2/3 lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:
   1. sveiki ir silpnai pažeisti (žaizdų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis (<30 cm2));
   2. vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas 50–300 cm2 žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
   3. stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas didelis žievės plotas (>300 cm2), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvusiu viduriu) medieną pūdančių grybų).

Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės (kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaizdai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.

Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.

Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

Vertinimui naudojami instrumentai: žerglės HAGLOF (slankmatis matuoti kamieno skersmeniui), aukštimatis (aukščio nustatymui) SUUNTO PM-5/360 PC, geodezinė ruletė (matuoti šaknų apsaugos zoną ir lajos projekciją pasaulio krypčių atžvilgiu).

1.3 Detalesnė želdynų charakteristika

Vertinta teritorija Juozapo Strumilos sodas, Sodų g. 25, Vilniuje, yra Senamiesčio mikrorajonui priklausančioje teritorijoje.

Šiaurinėje pusėje aptariama teritorija ribojasi su V. Šopeno g. 6 ir 8 numerio daugiabučiais.

Rytinėje pusėje ribojasi su Sodų g. 23 numerio sklypu.

Pietinėje ir pietrytinėje pusėje ribojasi su Sodų g. 22 numerio sklypu, kuriame yra Vilniaus autobusų stotis ir PC “IKI”.

Vakarinėje pusėje ribojasi su Šv. Stepono g. 30, 32, 34A, 36A, 36 ir 38 sklypais, kuriuose yra gyvenamieji namai.

Teritorija turi stiprius aukščio perkritimus, aukščiausia vieta yra centrinėje sklypo dalyje. Joje įsikurusi neoficiali parkingo aikštelė ir laikomos supiltos grunto krūvos. Toliau reljefas palengva žemėja visomis kryptimis.

Vyraujanti medžių rūšis - paprastasis klevas.

2 Teritorijos planas

Žaliu apskritimu ir skaičiumu 1 skliausteliuose pažymėtų medžių būklė vertinama 1 balu (geros būklės želdinys).

Mėlynu apskritimu ir skaičiumi 2 skliausteliuose – 2 balais (patenkinamos būklės želdinys).

Violetiniu apskritimu ir skaičiumi 3 skliausteliuose – 3 balais (nepatenkinamos būklės želdinys).

Pilku apskritimu ir skaičiumi 4 skliausteliuose - 4 balais (blogos būklės želdinys).

Raudonu apskritimu ir skaičiumi 5 skliausteliuose - 5 balais (žuvęs želdinys).

Rudu apskritimu ir būklės balu skliausteliuose - saugomo gamtos objekto statusą turintis medis.

Šalinamas nežuvęs medis inventorizacijos plane atvaizduojamas X kuomet yra šalinamas dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.

Medžio būklės kamieno spalvos linija yra nubraižoma medžio lajos projekcija pasaulio šalių atžvilgiu.

Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas: Medžio kamieno Ø x 12 = saugomo šaknų ploto spindulys (R), atidedamas nuo medžio kamieno ašies ir plane žymimas apskritimu raudona brūkšniuota linija.

Reikalavimai saugomam šaknų plotui:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su arboristo leidimu, kiekviena situacija vertinama individualiai.

2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.

3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 10cm.

4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.

5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.

6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną

101/57:276

K- medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas

Lajos projekcija

Kamieno diametras 1.30 m aukštyje

Kamieno kaklelio diametras

Kamieno ašis

Šaknų apsaugos plotas

Medžio būklės indekso ženklai

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių.
Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.

SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno Ø dauginant iš 15

3 Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelė

J. Strumilos sodas, Sodų g. 25, Vilnius

Medžio Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.3m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š/R/P/V kryptimis				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinos arboristinės/tvarkymo priemonės*	Pastabos
								Š	R	P	V			
1	2	3	4	5	6	7	8	9				10	11	12
1	2024-08-26	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	26	32	9	3,12	3.7	3.7	3.5	3.5	3	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Stipriai apribotas kietųjų dangų.
2	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	17	20	12	2,04	2.3	4	3.9	2.1	2	Pietryčių pusės lajos redukcinis genėjimas iki 15 proc.	
3	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	84	100	17	10,08	6.5	5.5	5.6	5.7	3	Lajos priežiūros genėjimas, polajo valymas, augavietės gerinimas.	Kamiene galimai yra prasidėjęs puvinys.
4	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	16	19	13	1,92	1.4	2.5	3.4	3	3	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Šiek tiek pažeistas kamienas.
5	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	30	36	17	3,60	2.9	1.8	4.1	4.1	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
6	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	16	21	14	1,92	4.8	0.7	1.2	2.7	3	Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Kamiene matomi pažeidimai.
7	2024-08-26	Miškinė kriaušė	*Pyrus pyraster*	44	54	12	5,28	1	1	1	1	5	Siūloma šalinti.	Medis žuvęs.
8	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	32	40	15	3,84	4.2	3.8	3.8	4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
9	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	32	38	15	3,84	2	5.7	4.5	4.2	2	Lajos priežiūros genėjimas.	
10	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	14	19	14	1,68	2.2	1.9	2.2	1.7	2	Augavietės gerinimas.	
11	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	27	32	15	3,24	4.9	4.2	3.9	5.3	2	Lajos priežiūros genėjimas.	
12	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	14	18	12	1,68	2	2.8	2.6	1.9	3	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	Džiūnančios viršūnės.
13	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	42	46	19	5,04	3.7	6.1	6	4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Šaknynas dėl praeityje buvusių kietųjų dangų ar atraminių sienų nesusiformavęs vakarinėje pusėje.
14	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	24	28	15	2,88	4.3	4	3	0.7	2	Augavietės gerinimas.	
15	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	26	40	12	3,12	2	4.2	4.5	2	4	Pietryčių pusės lajos redukcinis genėjimas iki 25 proc. Būklės monitoringas.	Netekęs stambaus kodominantinio kamieno.
16	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	19	22	14	2,28	1.9	2.7	1.8	0.7	2	Augavietės gerinimas.	Augavietėje daug kietųjų dangų liekanų.
17	2024-08-26	Paprastoji vyšnia	*Prunus cerasus*	10	14	4.5	1,20	1	1.4	1.7	1.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.	
18	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	31	33	19	3,72	2.5	6.7	3.4	3.9	2	Lajos priežiūros genėjimas. Būklės monitoringas.	Užstelbtas.
19	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	38	44	19	4,56	6.1	7.5	3.1	3.9	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Būklės monitoringas.	Šaknynas dėl praeityje buvusių kietųjų dangų ar atraminių sienų nesusiformavęs vakarinėje pusėje.
20	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	73	90	20	8,76	2.5	7	9.5	9	2	Lajos priežiūros genėjimas.	Auga šlaite. Netoli kamieno ašies vakarinėje pusėje atraminė siena einanti žemyn.
21	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	66 ir 73	137	20	11,81	9.9	7.9	4.9	11	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų būklės monitoringas.	Auga šlaite. Netoli kamieno ašies vakarinėje pusėje atraminė siena einanti žemyn.
22	2024-08-26	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	30	44	17	3,60	3.8	4.5	4.1	3.2	2	Būklės monitoringas. Svetimkūnių nupjovimas nepažeidžiant gyvų beržo audinių.	Įaugęs metalinis strypas.
23	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	37	42	15	4,44	5.8	4.6	5	5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	
24	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	10	12	9	1,20	4.9	4.2	3.9	5.3	1		
25	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	41	50	18	4,92	5.2	7.4	7.8	5.8	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Kodominantinių kamienų būklės monitoringas.	
26	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	13	15	9	1,56	2.5	2.3	2.4	3	1	Minimalus lajos priežiūros genėjimas.	
27	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	52	61	16	6,24	5	2.2	4	3.8	2	Lajos priežiūros genėjimas.	Kamiene matomas nedidelis trūkis.
28	2024-08-26	Paprastoji vinkšna	*Ulmus laevis*	18	25	10	2,16	3.7	3.2	3.4	3.2	1		Galimai pažeistos šaknys šiaurinėje pusėje nuo kamieno ašies.
29	2024-08-26	Baltažiedė robinija	*Robinia pseudoacacia*	25	31	13	3,00	2.8	3.2	3.6	3.2	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas.	

3 Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelė

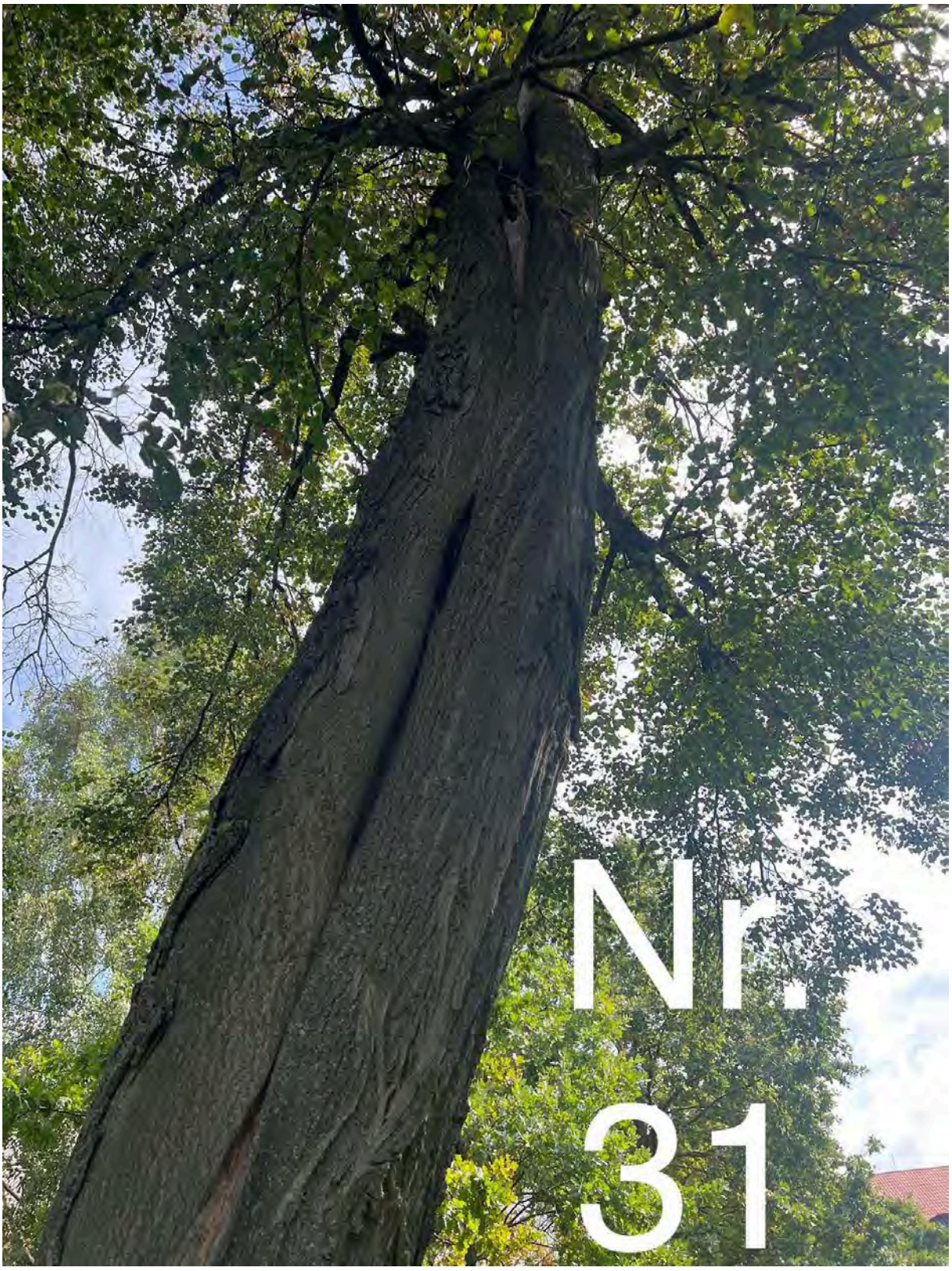
J. Strumilos sodas, Sodų g. 25, Vilnius

Medžio Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.3m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š/R/P/V kryptimis				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinos arboristinės/tvarkymo priemonės*	Pastabos
								Š	R	P	V			
1	2	3	4	5	6	7	8	9				10	11	12
30	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	58	65	16	6,96	6	6	4.5	4	4	Lajos priežiūros genėjimas. Rytų pusės lajos redukcinis genėjimas iki 20 proc. Statinės ir dinaminės 4 tonų lajos sutvirtinimo sistemos įrengimas. Būklės monitoringas.	Kamiene didelė drevė, virš jos kamienas išsišakoja į du.
31	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	57	64	17	6,84	3.3	6	5.8	4	3	Pietryčių pusės lajos redukcinis genėjimas iki 20 proc. Lajos priežiūros genėjimas. Būklės monitoringas.	Kamieme matomas trūkis, juntamas puvinys.
32	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	59	70	16	7,08	5.9	6.2	4.7	5.7	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų suaugimo būklės monitoringas.	
33	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	78	90	18	9,36	6.3	5	5.6	5.7	2	Lajos priežiūros genėjimas. Augavietės gerinimas. Kodominantinių kamienų suaugimo būklės monitoringas.,	
34	2024-08-26	Paprastasis ąžuolas	*Quercus robur*	11	16	8	1,32	2.3	2.4	3.5	2.5	1		Ant lapų matoma miltligė.
35	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	42	48	14	5,04	2.7	4.3	4.5	3.8	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų būklės monitoringas.	
36	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	40	45	15	4,80	5	4.1	2	3.2	2	Šiaurės rytų pusės lajos redukcinis genėjimas iki 20 proc. Lajos priežiūros genėjimas.	
37	2024-08-26	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	39	45	12	4,68	2	5.8	2.7	1.4	3	Rytų pusės lajos reduckinis genėjimas iki 25 proc. Lajos priežiūros genėjimas.	
38	2024-08-26	Uosialapis klevas	*Acer negundo*	61	76	13	7,32	7	6.5	9	8	4	Lajos perimetrinis redukcinis genėjimas iki 10 procentų.	Kamiene matoma didelė drevė. Moteriškos lyties, platina sėklas. Invazinė rūšis.
39	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	93	108	19	11.6	5.6	8.9	7.2	4.6	4	4 tonų dinaminės lajos sutvirtinimo sistemos įrengimas, prieš tai atlikus redukciją sumažinančią pietvakarinio kamieno defektui tenkantį svorį. Šiaurės rytų kamiene reikalinga redukuoti apie 1/3 lajos rytinėje ir vakarinėje pusėje. Taip pat reikalinga atlikti augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras ir atlikinėti nuolatinį būklės monitoringą po atliktų darbų.	
40	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	21	27	15	2,52	2	2.7	3	4.5	2	Augavietės gerinimas.	Auga iš po pastato pamato.
41	2024-08-26	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	22	30	15	2,64	1.8	5.9	4.7	1.4	1		

4 Fotofiksacija

Miškinė kriaušė (Nr. 7 plane) - medis visiškai sausas.
Siūloma šalinti.

Karpotasis beržas (Nr. 22 plane) - į medžio kamieną įaugęs metalinis strypas.
Reikalinga svetimkūnį nupjauti nepažeidžiant gyvų beržo audinių. Taip pat atlikinėti kasmetinį būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje.



Mažalapė liepa (Nr. 31 plane) - kamiene matomas trūkis, naudojant arboristinį plaktuką jaučiamas puvinys.
Rekomenduojama atlikti lajos pietryčių pusės redukcinį genėjimą iki 20 procentų bei lajos priežiūros genėjimą. Taip pat atlikinėti kasmetinį būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje.

Uosialapis klevas (Nr. 38 plane) - kamiene matoma didelė drevė. Moteriškos lyties, platina sėklas. Invazinė rūšis.
Rekomenduojama atlikti lajos perimetrinį redukcinį genėjimą iki 10 procentų.

5 Išvados

Bendra medžių augančių J. Strumilos sode, Sodų g. 25, Vilniuje, būklė yra vertinama kaip patenkinama. Tokios išvados prieita todėl, kad 24 vnt. iš 41 vnt. medžių esančių teritorijoje būklė yra patenkinama. Šie medžiai turi sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, prastai suaugusius kodominantinius kamienus ar prastas augavietes. Viename medyje Nr. 22 taip pat įaugęs svetimkūnis.

Nepatenkinamos būklės medžiai (7 vnt.) turi vidutinį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, prastas augavietes ar kamienų defektus (mechaniniai pažeidimai, puvinys, trūkiai).

Blogos būklės medžiai (4 vnt.) turi vidutinį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas, prastas augavietes ar kamienų defektus (puvinys, drevės, išpjauti kodominantiniai kamienai).

Vieną žuvusį medį Nr. 7 siūloma šalinti.

6 Rekomendacijos

Patenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros ar redukcinius genėjimus, augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras bei atlikinėti kasmetinį kodominantinių kamienų suaugimų ar pažeidimų būklės monitoringus dėl galimų pakitimų ateityje.

Vienam geros būklės medžiui Nr. 26 rekomenduojama atlikti minimalų lajos priežiūros genėjimą.

Nepatenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros bei redukcinius genėjimus. Taip pat kai kuriems medžiams atlikti augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras, polajo valymą ar atlikinėti kasmetinį pažeidimų būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje.

Blogos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros ar redukcinius genėjimus. Taip pat 3 vnt. medžių atlikinėti kasmetinį pažeidimų būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje. Medžiui Nr. 30 rekomenduojama įrengti 4 tonų dinaminės ir statinės lajos sutvirtinimo sistemą, o medžiui Nr. 39 įrengti 4 tonų dinaminės lajos sutvirtinimo sistemą bei augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras.

Vieną žuvusį medį Nr. 7 siūloma šalinti.

Lajos priežiūros genėjimas - atliekamas siekiant laiku pašalinti nedideles lajos augimo problemas (pvz. besikryžiuojančias ar sausas šakas). Šis genėjimo būdas leidžia išvengti brangių tvarkymo darbų ateityje.

Lajos redukcinis genėjimas - priemonė skirta medžio stabilumui užtikrinti. Dažniausiai atliekama, kai medžio kamienas ar skeletinės šakos yra pažeistos ir gali neatlaikyti medžio lajos svorio. Yra keletas redukcinio genėjimo būdų: šakos redukcija – kai sutrumpinama neproporcingai ilga šaka; viršūnės redukcija – kai sutrumpinama medžio viršūnė; visos lajos redukcija – kai trumpinamos šakos per visą lajos perimetrą.

Augavietės gerinimas - priemonė skirta užtikrinti, kad augavietė patenkintų medžio poreikius tinkamam dirvožemiui, orui, drėgmei, mineralinėms ir organinėms mitybinėms medžiagos bei kitus poreikis. Tinkama ir subalansuota augavietė užtikrina joje augančio medžio gyvybingumą ir sveikatą. Augavietės gerinimo priemonės gali būti augavietės revitalizacija (augavietės giluminis aeravimas ir tręšimas), dirvožemio keitimas, viršutinio dirvožemio sluoksnio supurenimas oro kastuvu, kietųjų dangų pašalinimas, mulčiavimas ir kitos.

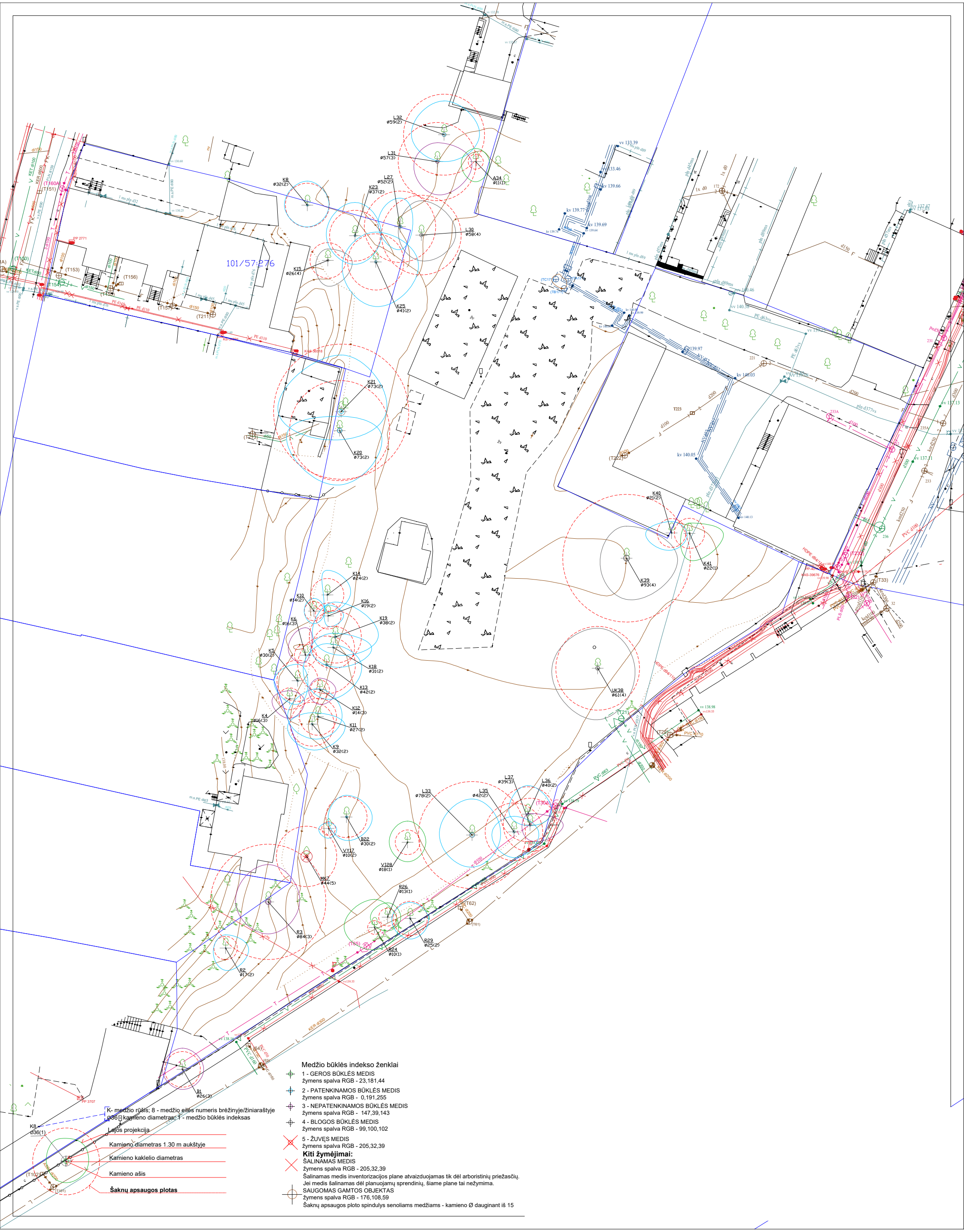
Lajos sutvirtinimas statinėmis arba dinaminėmis sistemomis - priemonė skirta medžio lajos dalies išlūžimo rizikai valdyti. Dažniausiai atliekama, kai medžio kodominatiniai kamienai ar skeletinės šakos turi silpnus suaugimus ir gali neatlaikyti medžio lajos svorio bei išlūžti. Yra dvi lajos sutvirtinimo lynais sistemos: dinaminė – kai sutvirtinama dinaminių savybių turinčiais lynais, kurie apkrovas pradeda laikyti tik išlūžimo atveju; statinė – kai sutvirtinama statiniais lynais ir sistema apkrovas laiko visu naudojimo metu sutvirtindama silpną kodominatinių kamienų ar skeletinių šakų suaugimo vietą. *Dažnu atveju prieš įrengiant šias sistemas yra atliekamas lajos ar jos dalių redukcinis genėjimas*.

Polajo valymas - į medžių lają įaugančių ir ją užgožiančių jaunų medelių (savaiminukų) ir/ar krūmų šalinimas, siekiant pašviesinti ir atverti erdvę brandesnių medžių vystymuisi ir taisyklingos lajos formavimui. Laiku neišvalius polajo konkuruojantys jauni medeliai užgožia saulės šviesą, gali mechaniškai pažeisti brandesnių medžių, į kuriuos įauga, šakas, kas lemia šakų praradimą ir lajos deformacijas.

Būklės monitoringas - procesas, kurio metu stebimas ir vertinamas medžio ar medžių sveikatos ir būklės statusas. Toks monitoringas padeda identifikuoti ligas, kenkėjus, kamieno ar lajos pažeidimus ir kitus veiksnius, kurie gali pakenkti medžiams, o medžiai dėl to gali tapti pavojingi aplinkai. Šis monitoringas taip pat padeda planuoti priemones medžių priežiūrai ir gyvybingumo bei saugumo palaikymui.

Kodominantinių kamienų suaugimų būklės monitoringas - procesas, kurio metu stebimi ir vertinami daugiakamienių medžių suaugimai bei potencialūs plyšimai.

PASTABA: Atliekant visus šiuos darbus rekomenduojama arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas tinkamas visų rekomenduotų priemonių įgyvendinimas. Saugomo šaknų ploto koregavimas atliekant bet kokius statybos darbus, taip pat galimas tik su arboristo priežiūra ir leidimu. Kiekviena ši situacija vertinama individualiai. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.


101/57:276
K- medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas
Lajos projekcija
Kamieno diametras 1.30 m aukštyje
Kamieno kaklelio diametras
Kamieno ašis
Šaknų apsaugos plotas
Medžio būklės indekso ženklai
1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Kiti žymėjimai:
ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių.
Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno Ø dauginant iš 15