



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPŲ BUVUSIAME PLYTINĖS KAIME DETALIOJO  
PLANO SPRENDINIUS SKLYPE DARGUŽIŲ G. 2 (KADASTRO NR. 0101/0167:2671)  
INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU**

2023 m. gegužės d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. 30-1179 „Dėl sklypų buvusiam Plynės kaime detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00054789) sprendinius sklype Dargužių g. 2 (kadastro Nr. 0101/0167:2671) inicijavimo sutarties pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nekeičiant žemės sklypo Dargužių g. 2 (kadastro Nr. 0101/0167:2671) naudojimo paskirties ir būdo padalinti sklypą į sklypus ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Administracijos direktorius

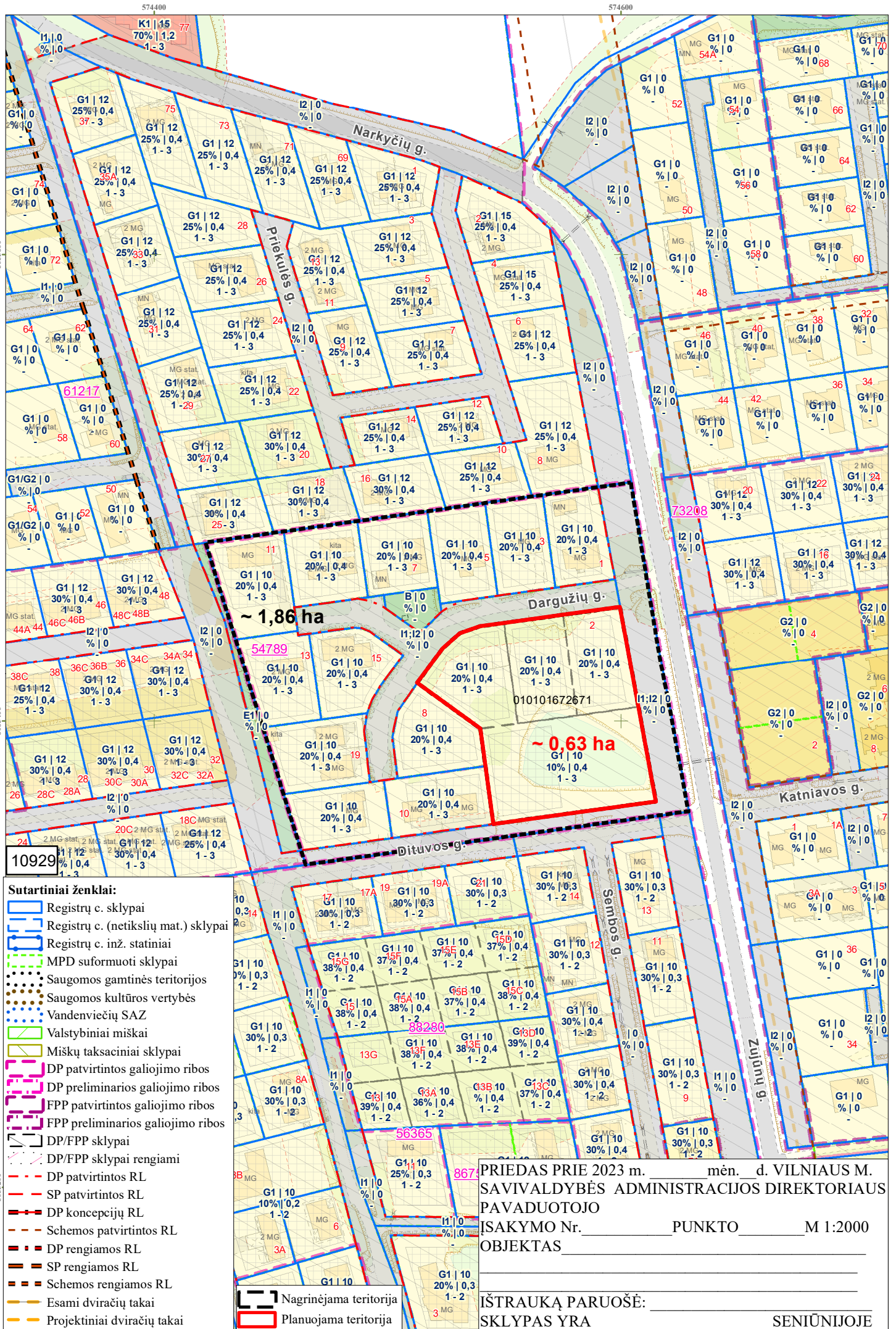
Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2023 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## **PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

1. **Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Dėl leidimo koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. 30-1179 „Dėl sklypų buvusiam Plynės kaime detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00054789) sprendinius sklype Dargužių g. 2 (kadastro Nr. 0101/0167:2671) inicijavimo sutarties pagrindu.
2. **Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Dargužių g. 2
3. **Planuojamos teritorijos plotas:** teritorijos plotas 6342 m<sup>2</sup>
4. **Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** nagrinėjama teritorija atitinka kvartalą ir apima esamą koreguojamo detaliojo plano ribas: iš pietinės pusės ribojasi su Katniavos g., rytinės - Zujūnų g., vakarinės – Dituvo g., o šiaurinės – antropogeniniais komponentais.
5. **Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. (8 5) 211 2616, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.
6. **Planavimo iniciatorius:** juridinis asmuo.
7. **Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
8. **Planavimo pagrindas:** juridinio asmens 2023 m. kovo 23 d. prašymas.
9. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:** koreguoti sklypų buvusiam Plynės kaime detaliojo plano sprendinius sklype Dargužių g. 2 (kadastro Nr. 0101/0167:2671) inicijavimo sutarties pagrindu: nekeičiant žemės sklypo Dargužių g. 2 (kadastro Nr. 0101/0167:2671) naudojimo paskirties ir būdo padalinti sklypą į sklypus ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
10. **Keičiami galiojančiame detaliojo plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** -
11. **Papildomi planavimo uždaviniai:** suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, susisiekti komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą.
12. **Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
13. **Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti sprendinių pasekmių vertinimą urbanistinės raidos, infrastruktūros, kraštovaizdžio aspektais.
14. **SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
15. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
16. **Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
17. **Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
18. **Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
19. **Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
20. **Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
21. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

**22. Kiti reikalavimai:** trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).



# DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPŲ BUVUSIAME PLYTINĖS KAIME DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPE DARGUŽIŲ G. 2 (KADASTRO NR. 0101/0167:2671) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU                                                                                                                                                             |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2023-05-19 Nr. 30-1140/23                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2023-05-04 15:49:35 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-X-L                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2023-05-04 15:50:19 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2023-04-26 10:36:24 – 2026-04-25 10:36:24                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-19 11:53:00)                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2023-05-19 11:53:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“                                                                                                                                                                                                                                                        |