

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(sprendimą priimančio subjekto pavadinimas)

SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

_____ m. _____ d. Nr. _____

Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas

Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos Nr. PSP-01-240911-00621

Registracijos data 2024-09-11

PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA

Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas

1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII Skyriaus 67 p.

Apskundimo tvarka

STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII Skyriaus 68 p.

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)

STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	VŠĮ „VILNIAUS STATYBININKŲ RENGIMO CENTRAS“ ATEITIES G. 28, VILNIAUS M. SAV.
PROJEKTO PAVADINIMAS	SPORTO INŽINERINIO STATINIO – FUTBOLO AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS STATYBOS VIETA	ATEITIES G. 28, VILNIAUS M. SAV.
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGIEJI
STATINIO GRUPĖ	KITI INŽINERINIAI STATINIAI (11)
STATINIO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI
STATYBOS RŪŠIS	SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO PROJEKTO DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	24014_1
PROJEKTO LAIDA	0
TOMAS	I
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2024 METAI, VILNIUS
PROJEKTUOTOJAS	"Setpro", UAB Įmonės kodas: 303078174 Adresas: Ežero g. 24A, Vilniaus raj. LT-14158 Telefonas: +370 676 88888 Elektroninis paštas: info@setpro.lt
DIREKTORIUS	GELMIUS MAŽEIKIS "Setpro", UAB
PROJEKTO VADOVAS	SILVIJA LIUBINIENĖ Atestato Nr. A 1518
ARCHITEKTAS	KASPARAS KURTOVAS „AIF LT“ UAB


STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	BYLOS (SEGTUVO) PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	SSPP	0	SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	

BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS						
EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPŲ NR.
1.	SSPPBSŽ	2	0	TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS		2
2.	SSPPBSR	1	0	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		3
3.	SSPPAR	9	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		4-16

BYLOS GRAFINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS						
EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPŲ NR.
1.	24014.1-00-SSPP-PP-SP.B-01	1	0	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS		17
2.	24014.1-00-SSPP-PP-SP.B-02	1	0	SKLYPO PLANAS		18
3.	24014.1-00-SSPP-PP-SP.B-03	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS		19
4.	24014.1-00-SSPP-PP-SP.B-04	1	0	SKLYPO SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS		20

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
EIL. NR.	LAPŲ SK.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPŲ NR.
1.		PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS		22-26
2.		STATYTOJO PARENGTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS		27
3.		PROTOKOLAS		28

0	2024-04	STATYBOS LEIDIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Setpro" Ežero g.24A, LT-14158, Vilniaus r. Tel./faks. Nr. +370 676 88888			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO INŽINERINIO STATINIO – FUTBOLO AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 1518	SPV	SILVIJA LIUBINIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS FUTBOLO AIKŠTĖ UN. NR. 4400-0221-8464		
A 1518	SP PDV	SILVIJA LIUBINIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
	ARCHIT.	KASPARAS KURTOVAS		LAIDA	0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ „VILNIAUS STATYBININKŲ RENGIMO CENTRAS“			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				24014_1-SSPP-PP-BDŽ	1	2

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:


Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos				
1.	Sklypo plotas	ha	3.1269	
2.	Sklypo užstatymas	m ²	esamas	
3.	Užstatymo tankumas	%	esamas	
4.	Užstatymo intensyvumas		esamas	
5.	Želdynų kiekis sklype	m ² / %	22134 / 70,78	
6.	Nelaidžių dangų plotas sklype	m ²	4850	
III. KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
5	inžinerinių statinių ilgis*			
5.1	Futbolo aikštės veja (natūrali veja)	m ²	6930	Igr. Nesudėtingas
5.2	4,5 m aukščio tvora (kamuolio gaudyklė) (T-1)	m	40	Igr. Nesudėtingas
5.3	4,5 m aukščio tvora (kamuolio gaudyklė) (T-2)	m	40	Igr. Nesudėtingas

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Silvija Liubiniene


kv.a. Nr. A 1518

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2024-04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Setpro" Ežero g.24A, LT-14158, Vilniaus r. Tel./faks. Nr. +370 676 88888		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO INŽINERINIO STATINIO – FUTBOLO AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 1518	SPV	SILVIJA LIUBINIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS FUTBOLO AIKŠTĖ UN. NR. 4400-0221-8464	
A 1518	SP PDV	SILVIJA LIUBINIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
	ARCHIT.	KASPARAS KURTOVAS	LAIDA	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ „VILNIAUS STATYBININKŲ RENGIMO CENTRAS“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			24014_1-SSPP-PP-BSR	1 1

SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
TURINYS

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	2
1.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai	2
1.3. Licenzijuotos kompiuterinės programos, kuriomis naudojantis parengta projekto dalis:	4
2.1. Projektinių pasiūlymų paskirtis:	5
2.2. Projektinių pasiūlymų sudėtis:.....	5
2.3. Pakeitimai projektiniuose pasiūlymuose:	6
3.1. Bendri duomenys:.....	6
3.2. Esami želdynai:	6
3.3. Higieninė ir ekologinė situacija.....	6
3.4. Aplinkinis užstatymas	6
3.5. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.....	7
3.6. Galiojantys teritorijų planavimo dokumento	7
4.1. Projektuojamų statinių sąrašas.....	8
4.2. Projektuojamų inžinerinių tinklų sąrašas.....	8
4.3. Projektuojamų susisiekimo komunikacijos	8
5.1. Bendras aprašymas	9
5.2. Inžinerinių statinių aprašymas	9
5.3. Inžinerinių tinklų aprašymas	9
5.4. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.....	9
5.5. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms	10
5.6. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodyti apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trypas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas;	10
5.7. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trypas aprašymas.....	11
5.8. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas.....	11
5.9. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.....	11

0	2024-07	Statyboms vykdyti	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 RELIABLE SOLUTIONS UAB "Setpro" Ežero g.24A, LT-14158, Vilniaus r. Tel./faks. Nr. +370 676 88888		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
A 1518	SPV	SILVIJA LIUBINIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 1518	SP PDV	SILVIJA LIUBINIENĖ	01. KITI INŽINERINIAI STATINIAI
	ARCHIT.	KASPARAS KURTOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
			LAIDA
			0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	VŠĮ „VILNIAUS STATYBININKŲ MOKYKLA“		24014_1-SSPP-AR
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			13

5.10. Trumpas pastato energinio naudingumo įvertinimas.....	11
5.11. Duomenys apie numatomas įrengti automobilių parkavimo vietas ir elektromobilių įkrovimo prieigas vadovaujantis STR 2.06.04:2014.....	11
5.12. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą.....	12
5.13. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir pagrindžiantys skaičiavimai.....	12

1. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

1.	Projektavimo užduotis patvirtinta užsakovo
2.	Statytojo parengta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
3.	Žemės sklypo planas M1:100
4.	Toponuotrauka M1:500

1.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

LRS, NR.: I-1240	LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS
2017 m. birželio 8 d., Nr. XIII-425, Vilnius	LIETUVOS RESPUBLIKOS ARCHITEKTŪROS ĮSTATYMAS
ŽIN. 1995, NR. 107-2391	LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMAS
TAR 2019-06-19, i.k. 2019-09862, dok. Nr. XIII-2166	LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMAS
Žin. 1992, Nr.5-75	LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS APSAUGOS ĮSTATYMAS.
Priėmė 2011 m. kovo 9 d.	„EUROPOS PARLAMENTO IR TARYBOS REGLAMENTAS (ES)“ NR. 305/2011
LST 1516:2015	STATINIO PROJEKTAS. BENDRIEJI ĮFORMINIMO REIKALAVIMAI
STR 1.01.02:2016	NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI
STR 1.01.03:2017	STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS
STR 1.01.04:2015	STATYBOS PRODUKTŲ, NETURINČIŲ DARNIŲJŲ TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ, EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ PASTOVUMO VERTINIMAS, TIKRINIMAS IR DEKLARAVIMAS. BANDYMŲ LABORATORIJŲ IR SERTIFIKAVIMO ĮSTAIGŲ PASKYRIMAS. NACIONALINIAI TECHNINIAI ĮVERTINIMAI IR TECHNINIO VERTINIMO ĮSTAIGŲ PASKYRIMAS IR PASKELBIMAS“
STR 1.01.08:2002	STATINIO STATYBOS RŪŠYS
STR 1.02.01:2017	STATYBOS DALYVIŲ ATESTAVIMO IR TEISĖS PRIPAŽINIMO TVARKOS APRAŠAS
STR 1.03.01:2016	STATYBINIAI TYRIMAI. STATINIO AVARIJA
STR 1.04.02:2011	INŽINERINIAI GEOLOGINIAI IR GEOTECHNINIAI TYRIMAI
STR 1.04.04:2017	STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ
STR 1.05.01:2017	STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS
STR 1.06.01:2016	STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	2	13	0

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS

STR 1.07.03:2017	STATINIŲ TECHNINĖS IR NAUDOJIMO PRIEŽIŪROS TVARKA. NAUJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO TVARKA
STR 1.12.06:2002	STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS IR GYVAVIMO TRUKMĖ
STR 2.01.01(1):2005	ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS. MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS
STR 2.01.01(2):1999	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. GAISRINĖ SAUGA
STR 2.01.01(3):1999	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA
STR 2.01.01(4):2008	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. NAUDOJIMO SAUGA.
STR 2.01.01(5):2008	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. APSAUGA NUO TRIUKŠMO.
STR 2.01.01(6):2008	ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS
STR 2.03.01:2019	STATINIŲ PRIEINAMUMAS
STR 2.05.21:2016	GEOTECHNINIS PROJEKTAVIMAS. BENDRIEJI REIKALAVIMAI
STR 2.06.04:2014	GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI
STR 2.07.01:2003	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI
LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymas Nr. D1-193	DĖL PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO REGLAMENTO PATVIRTINIMO
LST EN 1997-1:2005	EUROKODAS 7. GEOTECHNINIS PROJEKTAVIMAS. 1 DALIS. PAGRINDINĖS TAISYKLĖS
GKTR 2.01.01:1999	GEODEZIJOS IR KARTOGRAFIJOS TECHNINIS REGLAMENTAS
LST 1569:2012	STATINIO PROJEKTAS. LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ GRAFINIAI ŽENKLAI.
GKTR 2.08.01:2000	STATYBINIAI INŽINERINIAI GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI
LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektorius 2011-07-01	SAUGOS IR SVEIKATOS TAISYKLĖS STATYBOJE DT 5-00;
SADM ir SAM 2005 m. gegužės 19 d. įsakymu Nr. A1-138/V-416	SDTB 12 DARBOVIEČIŲ ĮRENGIMO BENDRIEJI NUOSTATAI
SADM 2005 m. spalio 17 d. įsakymu Nr. A1-271	DARBO ĮRENGINIŲ NAUDOJIMO BENDRIEJI NUOSTATAI
LR socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2018 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr.A1-170)	SDTB 13 DARBUOTOJŲ APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGINĖMIS PRIEMONĖMIS NUOSTATAI
Įsakymas 2008.01.15 Nr. A1-22/D1-34, pakeitimas (Įsakymas 2009.05.20 Nr. A1-346/D1-276)	DARBOVIEČIŲ ĮRENGIMO STATYBVIETĖSE NUOSTATAI
	DARBUOTOJO, ARDANČIO IR ATSTATANČIO STATINIUS SAUGOS IR SVEIKATOS INSTRUKCIJA
	STATYBOS AIKŠTELĖS PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS INSTRUKCIJA
	PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS
	ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24014_1-SSPP-AR	3	13

Žin. 2007, Nr. 22-858, i. k. 107301MISAK000D1-96 Galiojanti suvestinė redakcija 2017-01-28	LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2007 M. VASARIO 14 D ĮSAKYMAS NR.D1-96 “DĖL GAMTINIO KARKASO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“
Žin. 2007, Nr. 137-5624, i. k. 107301MISAK000D1-694 Galiojanti suvestinė redakcija 2017-05-30	DĖL ATSKIRŲJŲ REKREACINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ PLOTŲ NORMŲ IR PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ NORMŲ (PLOTŲ) NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO
Nr. X-1241	LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽELDYNŲ ĮSTATYMAS
LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31d. Įsakymas Nr. D1-87	SAUGOTINŲ MEDŽIŲ IR KRŪMŲ KIRTIMO, PERSODINIMO IR KITOKIO PAŠALINIMO ATVEJŲ, ŠIŲ DARBŲ VYKDYMO IR LEIDIMŲ ŠIEMS DARBAMS IŠDAVIMO, MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VERTĖS ATLYGINIMO APRAŠAS
LR AM 2017-12-29 įsakymo Nr. D1-1061 redakcija	ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS
Žin. 2007, Nr. 10-403, Galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-01	STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS, NR. D1-637

1. Gali būti naudojami sąraše nepaminėti teisės aktai, reglamentuojantys projektavimo veiklą.
2. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes.
3. Rengdamas projektą bei atlikdamas darbus rangovas taip pat vadovaujasi normatyviniais aktais, įvardintais prie pirkimo dokumentacijos pridėtuose dokumentuose.

1.3. Licenzijuotos kopijuotinės programos, kuriomis naudojantis parengta projekto dalis:

1.	MICROSOFT OFFICE 2013
2.	AUTOCAD ARCHITECTURE 2021

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio adresas	Ateities g. 28, Vilnius.
Statinio statybos vieta	<p>Statybos darbai numatomi sklype Ateities g. 28, Vilnius.</p> <p>Tvarkomoje sklypo dalyje šiuo metu yra vartai kuriuos šiame projekte numatoma demontuoti.</p> <p>Šiaurinė sklypo kraštinė ribojasi su Ateities gatve, vakarinė sklypo kraštinė ribojasi su miškeliu (medžių masyvais), pietinė kraštinė su S. Stanevičiaus gatve, rytinė kraštinė su S. Stanevičiaus gatve ir keliais daugiabučiais.</p> <p>Sklype yra esami pastatai ir statiniai: pastatai – Bendrabutis (un. Nr. 4400-0692-7253), mokykla (un. Nr. 1097-9000-6021), mokykla (un. Nr. 1097-9000-6043), mokykla (un. Nr. 1097-9000-6032), mokomasis korpusas (un. Nr. 4400-0972-1119), inžineriniai tinklai – fekalinės kanalizacijos vamzdynas (un. Nr. 1097-9000-6065), vandens tinklai – šalto vandens tiekimo vamzdynas (un. Nr. 1097-9000-6054), kiti inžineriniai statiniai – stoginė (un. Nr. 4400-3212-7449). Žemės sklypo naudojimosi paskirtis – kita, naudojimosi būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.</p> <p>Lietuvos Respublikai priklauso: Žemės sklypas (patikėtinis Vilniaus miesto savivaldybė (Nr. 4400-0221-8464), pastatas (Nr. 1097-9000-6032),</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	4	13	0

	<p>kiti statiniai (Nr. 4400-3212-7449), pastatas (Nr. 4400-0692-7253), pastatas (Nr. 1097-9000-6021), pastatas (Nr. 1097-9000-6043), inžineriniai tinklai (Nr. 1097-9000-6065).</p> <p>UAB "Vilniaus Vandens" priklauso: vandentiekio tinklai (Nr. 1097-9000-6054).</p> <p>VŠĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras priklauso: pastatas (Nr. 4400-0972-1119).</p>
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)
Statinio kategorija	I grupės nesudėtingieji, I I grupės nesudėtingieji
Statybos rūšis	Nauja statyba
Kultūros paveldo vertybės	Projektuojamo pastato sklype ir jo gretimybėse kultūros paveldo vertybių nėra
Klimato sąlygos, vėjo kryptis ir stiprumas	I rajonas. vref,0=24 m/s, qref =0,36 kN/m ² ; vietovės tipas B
Žemės reljefas	<p>Sklypas netaisyklingos formos.</p> <p>Teritorijoje, kurioje vykdomi projektavimo darbai perimetru yra šlaitas kur žemiausia šlaito ailtitudė 170,03 aukščiausia 179,00. Didžioji projektuojamos teritorijos dalis lygi.</p> <p>Vandens telkinių sklype - nėra.</p> <p>Sklypas yra pavienių medžių, vakarinėje ir pietinėje dalyje patenka medžių masyvą, sklypas apaugęs žole.</p>

2.1. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą, taip pat ir Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. nustatytu atveju (teritorijai neparengti detalieji planai);
- pasiūlyti statybai numatyto žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. nustatytais atvejais, kai statyba konkrečiame žemės sklype galima (išskyrus reglamento 7.2 papunktyje nurodytus atvejus);
- specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti.

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas techninis projektas.

Projekto autorius turi visas jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises.

Statytojas be projektuotojo sutikimo projektinius pasiūlymus gali naudoti tik tikslui, kuriam yra skirti projektiniai pasiūlymai.

2.2. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Projektinių pasiūlymų sudėtis nustatoma atsižvelgiant į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo nuostatas.

Projektinius pasiūlymus sudaro:

- aiškinamasis raštas;
- grafinė dalis: žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano) planas su statinių, preliminarium susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų, automobilių stovėjimo vietų išdėstymu, teritorijos želdinimo, sutvarkymo sprendiniais; planuojamo pastato aukštų planai, charakteringų pjūvių schemas, fasadai;
- Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24014_1-SSPP-AR	5	13

- galiojančio žemiausio lygmens teritorijų planavimo dokumento (nurodant jo registravimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre numerį) pagrindinio brėžinio ištrauka su pažymėta numatoma statinio (statinių) vieta.

2.3. Pakeitimai projektiniuose pasiūlymuose:

Projektas pakoreguotas pagal 2024-08-23 vykusios inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės pastabas (protokolo išrašo Nr. A16-1146/24(2.1.99E-ARC):

6.1. Numatyti žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietas pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (arba rodyti esamas sklype).

Projekto brėžiniai papildyti nurodant esamas žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietas.

6.2. Numatyti ir rodyti brėžinyje antžemines dviračių stovėjimo vietas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 43 lentelę.

Projekto brėžiniai papildyti nurodant esamas automobilių stovėjimo vietas.

6.3. Numatyti ir rodyti brėžinyje automobilių stovėjimo vietas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę.

Projekto brėžiniai papildyti nurodant esamas automobilių stovėjimo vietas.

6.4. Esant poreikiui numatyti ir rodyti brėžinyje automobilių stovėjimo vietas su elektromobilių įkrovimo galimybe remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punktu

Projekto aprašymas papildytas aprašymu dėl įrengimo automobilių stovėjimo vietų su elektromobilių įkrovimo galimybe.

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS:

3.1. Bendri duomenys:

Sklype yra esama veikianti mokykla su pastatais, statiniais ir inžineriniais tinklais. Sklype yra išvystyta inžinerinė infrastruktūra ir prijungta prie centralizuotų tinklų. Sklype esantys tinklai: vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, elektros, ryšių.

3.2. Esami želdynai:

Remiantis registrų centro išrašu saugomų medžių ir krūmų nėra. Dalyje sklypo yra medžių masyvas, vietomis auga pavieniai medžiai. Sklype yra atliktas medžių vertinimas.

Sklypas yra 31269 m², pagrindinė naudojimo paskirtis – visuomeninės paskirties teritorijos. Vadovaujantis „Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu“ priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo priedu, turime užtikrinti mažiausiai želdiniams priskiriamą plotą nuo žemės sklypo ploto 40 proc.

Kadangi nėra atliekami jokie papildomi darbai susiję su kietųjų dangų įrengimu, žaliųjų plotų kiekis išlieka esamas.

Želdynų kiekis sklype - 22134 m² (70,78 proc.).

Nelaidžių dangų kiekis sklype – 4850 m² (15,51 proc.)

3.3. Higieninė ir ekologinė situacija

Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

3.4. Aplinkinis užstatymas

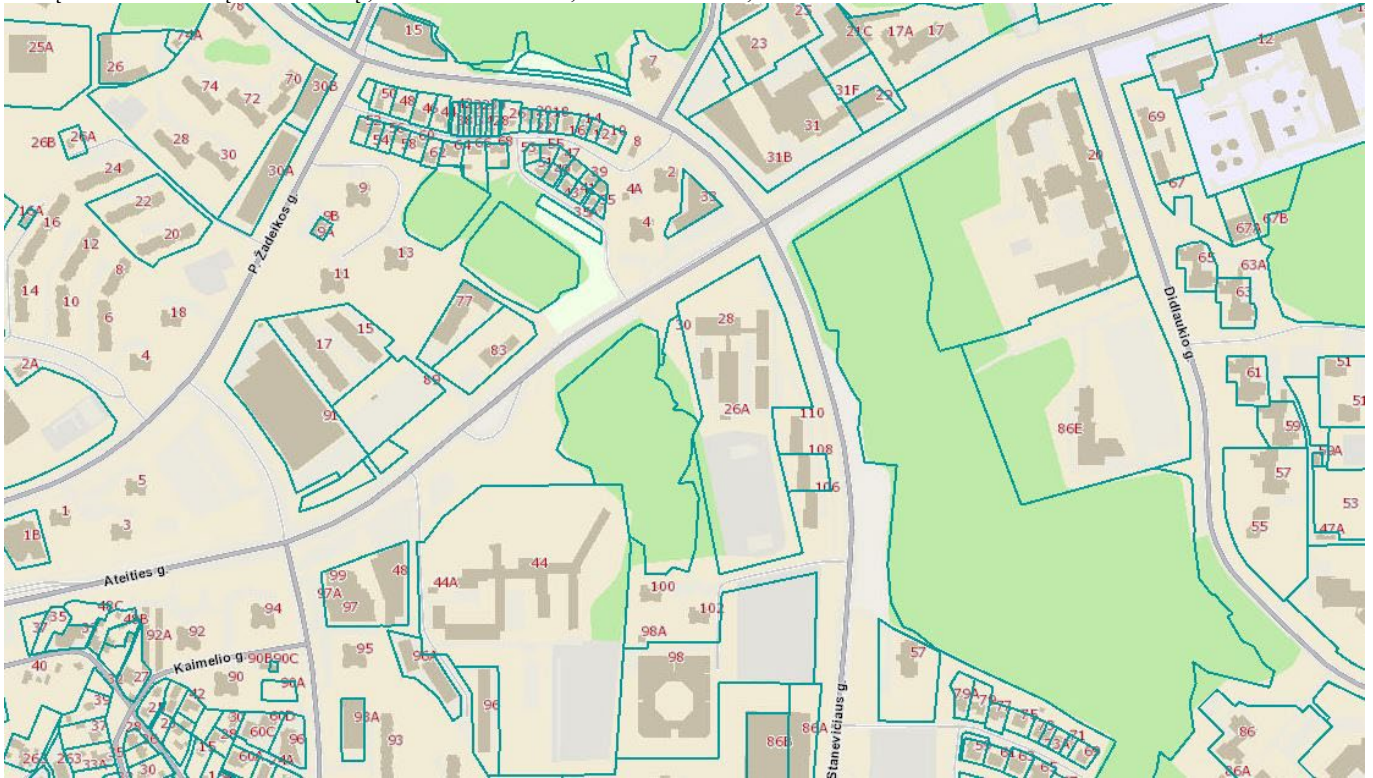
Sklypas ribojasi su:

Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi su Ateities gatve, Kadastrinis numeris 010100160083

Rytinė sklypo ir pietinė sklypo dalis ribojasi S. Stanevičiaus gatve.

Vakarinė dalis ribojasi su Fabijoniškių miško parku (Kadastrinis numeris 010100160066, Kadastrinis numeris 010100160772).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	6	13	0



1 Pav. Esama situacija

Projektuojamų inžinerinių statinių sklypo vietoje apaugusi žolė, yra pavienių medžių ir medžių masių. Aplink perimetru yra susiformavęs šlaitas, šiaurinėje sklypo dalyje yra tvoros fragmentas.

3.5. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Klimato sąlygos ir reljefas: Klimato sąlygos pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilniaus miesto klimatinės sąlygos:

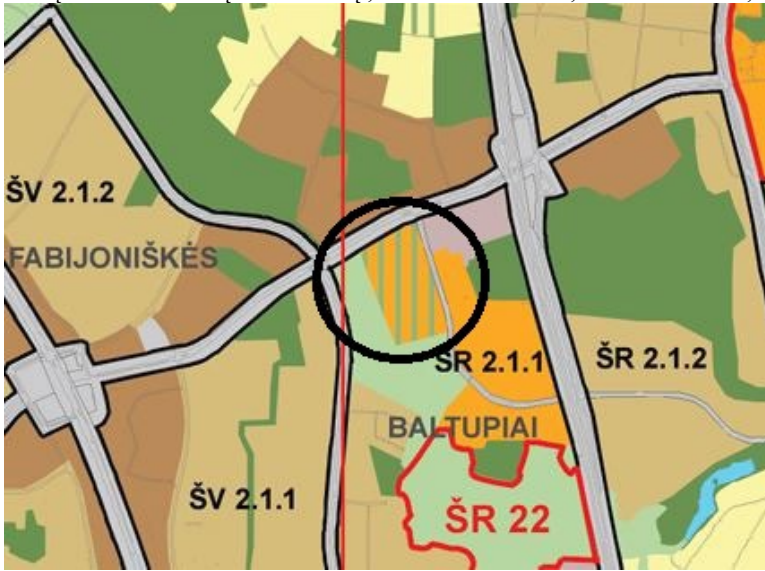
- vidutinė metinė oro temperatūra- +6,7 oC;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis per 10 metų – 1,34m.
- santykinis metinis oro drėgnumas- 80%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 664 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 75,0 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn.- P, PV, V, PR; liepos mėn.- iš V, ŠV, PV, Š;
- vidutinis metinis vėjo greitis- 3,6 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų- 30 m/s.

Reljefas pastato remonto metu nekeičiamas

3.6. Galiojantys teritorijų planavimo dokumento

Sklypui galioja Vilniaus miesto bendrojo plano reikalavimai, Projekto sprendiniai atitinka Vilniaus miesto bendrąjį planą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	7	13	0



Bendrojo plano pagrindinio brėžinio reglamentų lentelė

Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Žymėjimas	Vyraujantis teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai	Rekomenduojama teritorijų struktūra %			Reglamentuoti objektai RP planuojamos teritorijos			Nagrinėjamų rajonų dominuojanti funkcija ir svarbiausieji režimai				
				Objektai, reikalingi norm. nuost. ir s. funkcijoms	Mažo, naudojimo židiniai	Sistemos	Maksimalus užstatymo koeficientas U _{max}	Mikromatav. atstovai d. skaičius ar m ² (reguliacija) 1000 m ² ir didesnis plotas	10	11	12	13	14	
URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS														
Teritorijos visuomenės poreikiams, specializuotos ir kompleksinės teritorijos		Teritorijos skirtos visuomenės poreikiams, socialiniai veiklai, apšvietimo ir parko, vaikų žaidimo, sporto, kultūros, pramoninių, rekreacinių, mokslo ir studijų, sveikatos apsaugos, mėsos namų, krašto apsaugai, civilinei saugai, gėlobėjimo įamlytoms.	<ul style="list-style-type: none"> Milkių ūkių parkai; Kitos parkai: gymnastikos teritorijos (socialinis būklės); visuomeninės parkieties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; inžinerinės infrastruktūros teritorijos; rekreacines teritorijos; bendro naudojimo teritorijos; teritorijos krašto apsaugos tikslams. 	25			55 a. Suat. žid. didumas iki 35 m, esant ypatingai urbanistinei situacijai		PV 1.1.1* SR 1.1.1*, 2.1.1, 2.2.5*, 2.3.1, 3.1.4 *papildomi reglamentai – DP brėžinyje „Gamtinio krašto ir želdynų reglamentai“ ** šio gyvenamosios statybos papildomi reglamentai – DP brėžinyje „Gamtinio krašto ir želdynų reglamentai“.					

2 Pav. Vilniaus miesto bendrojo plano ištrauka

4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI, STATINIŲ SĄRAŠAS

4.1. Projektuojamų statinių sąrašas

NR.	STATINIO PAVADINIMAS	STATINIO PASKIRTIS	STATYBOS RŪŠIS	KATEGORIJA
1	Futbolo aikštės veja (natūrali veja)	Sporto paskirties inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba	Nesudėtingasis II grupė
2	4,5 m aukščio tvora (kamuolio gaudyklė) (T-1)	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba	Nesudėtingasis II grupė
3	4,5 m aukščio tvora (kamuolio gaudyklė) (T-2)	Kiti inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba	Nesudėtingasis II grupė

4.2. Projektuojamų inžinerinių tinklų sąrašas

Inžineriniai tinklai šiuo projektu neprojektuojami. Lauko apšvietimas ir vejos laistymas projektuojami atskirais projektais.

4.3. Projektuojamų susisiekimo komunikacijos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	8	13	0

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
Susisiekimo komunikacijos esamos ir nekeičiamos. Visas transportas patenka per esama įvažiavimą nuo S. Stanevičiaus g. naujų autotransporto privažiavimo kelių.

5. BENDRIEJI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. Bendras aprašymas

Šiuo projektu projektuojama natūralios vejės futbolo aikštė, futbolo vartai, kamuolių gaudyklės, numatoma demontuoti esamus vartus, kitu projektu (24014_2-SS) projektuojami dujeji takai skirti patekimui į teritoriją.



3 Pav. Esama situacija: sklypo statybos zona

5.2. Inžinerinių statinių aprašymas

Numatoma įrengti natūralios vejės futbolo aikštę 100m x 66m. Numatoma futbolo aikštės su įranga (pagrindiniai futbolo vartai 7.32x2.44 m, kamuolių gaudyklės H 4.50 m).

Statybos zonoje yra keli medžiai, kuriuos statybos metu privaloma išsaugoti, o vykdant statybos darbus priėmus atitinkamas priemones medžiai turi būti apsaugoti ir turi būti nepažeistas medžių šaknynas. Stengiamasi išlaikyti esamą reljefą ties esamais medžiais. Didžioji dalis sklypo yra apželdinta natūralia veja.

5.3. Inžinerinių tinklų aprašymas

Šiuo projektu inžineriniai tinklai neprojektuojami.

5.4. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Susisiekimo komunikacijos esamos ir nekeičiamos. Visas transportas patenka per esama įvažiavimą nuo S. Stanevičiaus g. naujų autotransporto privažiavimo kelių, stovėjimo aikštelių neprojektuojama.

Pėsčiųjų patekimas esamais takais, kitu projektu projektuojami du patekimai į teritoriją. Vienas iš takų yra pritaikomas ir žmonėms su negalia.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	9	13	0

5.5. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.

Planuojami statybos darbai turės minimalų poveikį gamtai dėl sąlyginai nedidelių darbų apimčių. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklypo teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų, sklypas nepatenka į radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės sukuriamas sanitarinės apsaugos ir ribinio užstatymo zonas.

Statinių projektas parengtas taip, kad nebūtų pažeistos gyvenančių žmonių, bei aplinkinių teritorijų ir statinių esamos higienos sąlygos.

Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo.

Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai atitinka numatytus HN 33:2011 “Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”

Triukšmo lygiai ir oro tarša neviršija leistinų normų. Stacionarūs oro taršos šaltiniai nenumatomi.

Parinktos įrangos skleidžiamas triukšmas neviršija maksimalių leistinų reikšmių į aplinką.

Projektiniai sprendiniai atitinka pagrindinių bei normatyvinių dokumentų keliamus reikalavimus, neigiamo poveikio aplinkai ir gyventojams nebus.

5.6. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodyti apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas;Saugomos ir kultūros paveldo teritorijos:

Statybos sklype nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją (jų apsaugos zonoje).

Statybos sklypo dalis, kurioje planuojami projektavimo ir statybos darbai nepatenka į Natura 2000 teritorijas.

Pagal Vilniaus teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius sklypas nepatenka į gamtinio karkaso kraštovaizdžio zoną.

Apsaugos ir sanitarinės zonos:

Sklype yra esamos apsaugos zonos naujų neprojektuojama. Visiems projektuojamiems inžineriniams tinklams taikomas apsaugos zonos pagal „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“

Sanitarinės ar apsaugos zonos pavadinimas	Sanitarinės ar apsaugos zonos plotas (m ²)	Pastabos
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	151	Esama
Elektros tinklų apsaugos zonos	291	Esama
Elektros tinklų apsaugos zonos	198	Esama
Elektros tinklų apsaugos zonos	282	Esama
Elektros tinklų apsaugos zonos	280	Esama
Elektros tinklų apsaugos zonos	281	Esama
Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos	31256	Esama

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	10	13	0

Projektiniai sprendiniai nesukels neigiamo poveikio aplinkai ir gyventojams, todėl poveikio mažinimo priemonės nenumatomos.

5.7. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Visos apsauginės priemonės yra esamos. Projektuojami inžineriniai statiniai neapželdinti ir gerai matomi iš visų pusių. Projekte numatyti statiniai turi būti gaminami iš patvarių vandalizmui medžiagų (aliuminio, plieno).

5.8. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Universalus dizaino principai lieka esami. Vykiant naujos statybos darbus esamiems universalus dizaino principams įtakos neturės. Sklype lieka esamos parkavimo vietos skirtos žmonėms su negalia.

Atskiru projektu (Kitų inžinerinių statinių, Ateities g. 28, Vilniaus m., supaprastintas projektas) bus projektuojamas takas pritaikytas žmonėms su negalia, kad išliktų galimybė žmonėms su negalia patekti į stadiono teritoriją.

5.9. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

Pastatų griovimas nenumatomas, numatomas esamų vartų demontavimas, inžinerinių tinklų demontavimas, perkėlimas ar atstatymas nenumatomas.

Statiniai yra suprojektuoti esamoje elektros tinklų, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose

5.10. Trumpas pastato energinio naudingumo įvertinimas

Projektuojami statiniai nėra pastatai ar patalpos, todėl jiems energetinio naudingumo klasė nekeliama.

5.11. Duomenys apie numatomas įrengti automobilių parkavimo vietas ir elektromobilių įkrovimo prieigas vadovaujantis STR 2.06.04:2014

Rengiant projektą vadovaujama STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. 30 lentelė.

<i>Eil.Nr.</i>	<i>Pastatų</i>	<i>Minimalus stovėjimo vietų skaičius</i>
11.	Sporto paskirties statiniai	
11.1	stadionai, arenos, aikštelės	1 vieta 10 m ² tribūnų ploto

Šiuo projektu yra numatomas tik stadiono įrengimas, o tribūnos nėra projektuojamos, todėl papildomai nėra numatomos automobilių stovėjimo vietos sklype.

43 lentelė. Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius

<i>Eil.Nr.</i>	<i>Pastatų</i>	<i>Minimalus stovėjimo vietų skaičius</i>
6.	Stadionai ir sporto arenos	1 vieta 85 m ² naudingo tribūnų ploto

Dviračių stovėjimo vietos yra numatytos palei esamus pastatus. Atsiradus papildomam poreikiui bus papildomai įrengtos atskiru projektu.

Visos automobilių stovėjimo vietos numatomos sklypo ribose lieka esamos.

Šiuo projektu statytojas neišreiškė noro įrenginėti automobilių stovėjimo vietų su elektromobilių įkrovimo galimybe. Elektromobilių įkrovimo vietos bus įrengiamos atskiru projektu, atsižvelgiant į minimalius reglamentuotus reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	11	13	0

5.12. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą

Planuojami statybos darbai turės minimalų poveikį gamtai dėl sąlyginai nedidelių darbų apimčių. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklypo teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų, sklypas nepatenka į radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės sukuriamas sanitarinės apsaugos ir ribinio užstatymo zonas.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio „Natura 2000“ teritorijoms nėra.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkos komponentams:

- Statinių statyba esminio poveikio aplinkai ir aplinkiniams neturės.

Veiklos vykdytojas statybos metu ir tolesnėje veikloje susidariusias atliekas turi tvarkyti taip, kad:

- jos nepatektų į aplinką;
- privalo rūšiuoti jų susidarymo vietoje;
- turi perduoti atliekų tvarkytojams ir turėti atliekų atidavimą pagrindžiančius dokumentus;
- tvarkydamas komunalines atliekas privalo naudotis savivaldybių organizuojamomis atliekų tvarkymo sistemomis ir rūšiuoti atliekas savivaldybių atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka pagal sudarytą sutartį su atliekas priimančia įmone.
- Pavojingąsias atliekas privalo rūšiuoti, laikinai laikyti, supakuoti vežimui taip, kad jos nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Sklype esantys, paliekami saugotini ar nesaugotini želdiniai statybos metu turi būti apsaugomi priemonėmis, numatytomis LR aplinkos ministro įsakyme „Dėl želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“, 2010-03-15, Nr. D1-19.

Statybinėms atliekoms išvežti statinio statybos metu rangovas turi sudaryti atliekų išvežimo sutartį su atliekų priėmimo ar utilizavimo įmonėmis, atskirai pagal atliekų rūšį.

Statinį priimant naudoti rangovas turi pateikti dokumentus apie statybinių atliekų priėmimo įrodymą.

Statybos metu statybiniai automobiliai, išvažiuodami iš statybos aikštelės turi būti švarūs. Tam tikslui turi būti numatyta ratų plovimo įranga. Esant sausoms oro sąlygoms statybinių transporto priemonių judėjimo vietos ir privažiuojamos gatvės turi būti laistomos.

5.13. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir pagrindžiantys skaičiavimai

Statinio projektas parengtas taip, kad nebūtų pažeistos gretimai gyvenančių žmonių, bei aplinkinių teritorijų ir statinių esamos higienos sąlygos.

Naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukelti grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“ reikalavimus.

Statybos atliekų tvarkymą žr. techninio projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

6. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA;

Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti ir pavišinti.

7. GAISRINĖ SAUGA

Gaisrinės saugos reikalavimai projektuojamiems kitos paskirties inžineriniams statiniams nekeliama.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	12	13	0

8. ATLIEKŲ SURINKIMĄ IR TVARKYMĄ;

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (Žin. 2004, Nr.68-2381;2010, Nr. 43-2070) reikalavimais

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

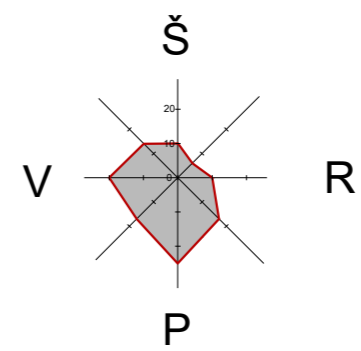
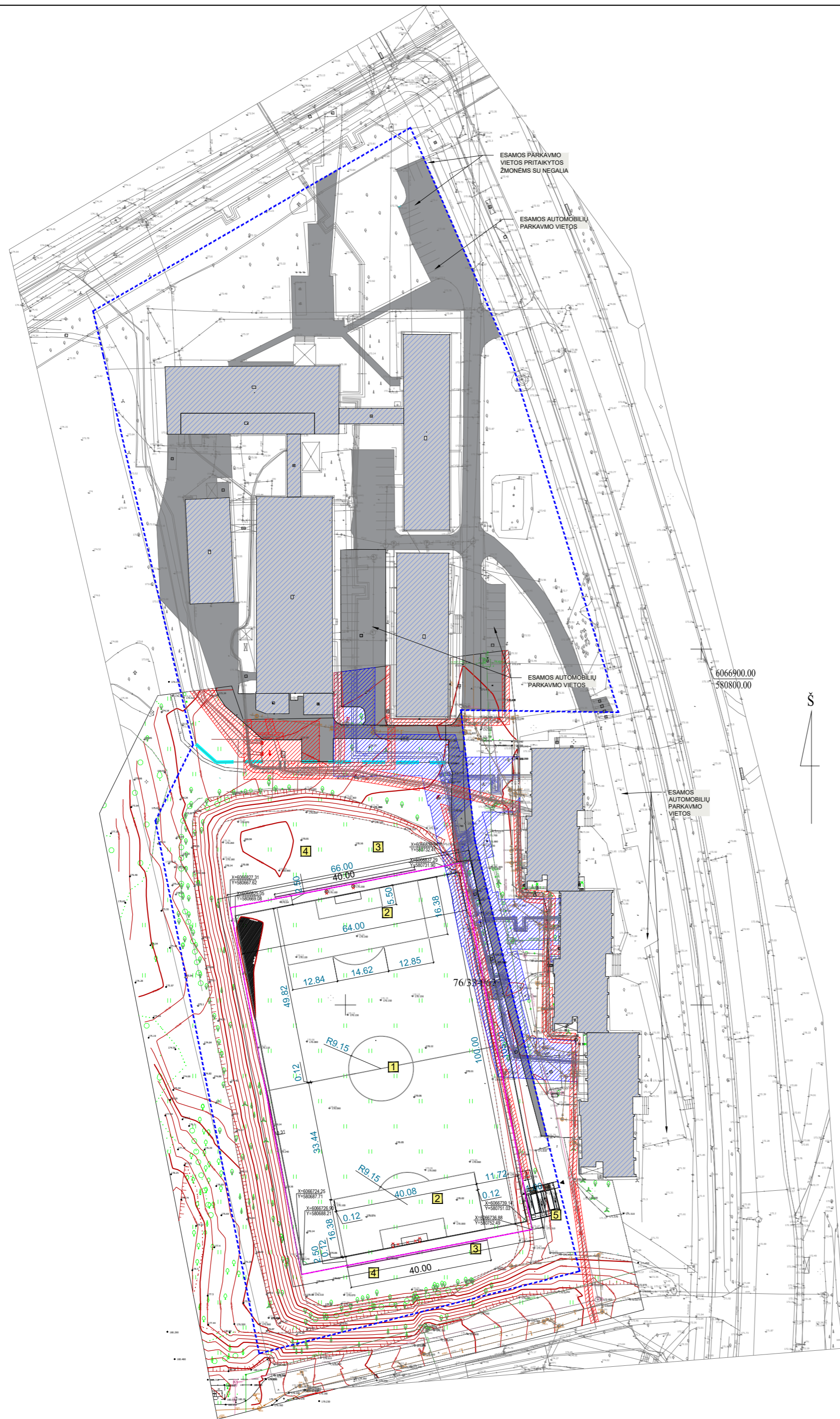
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybines atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014_1-SSPP-AR	13	13	0



Objekto vieta

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

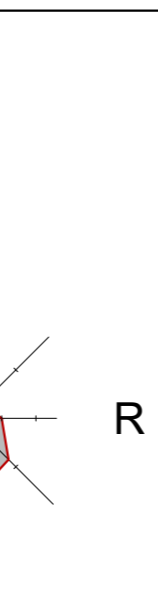
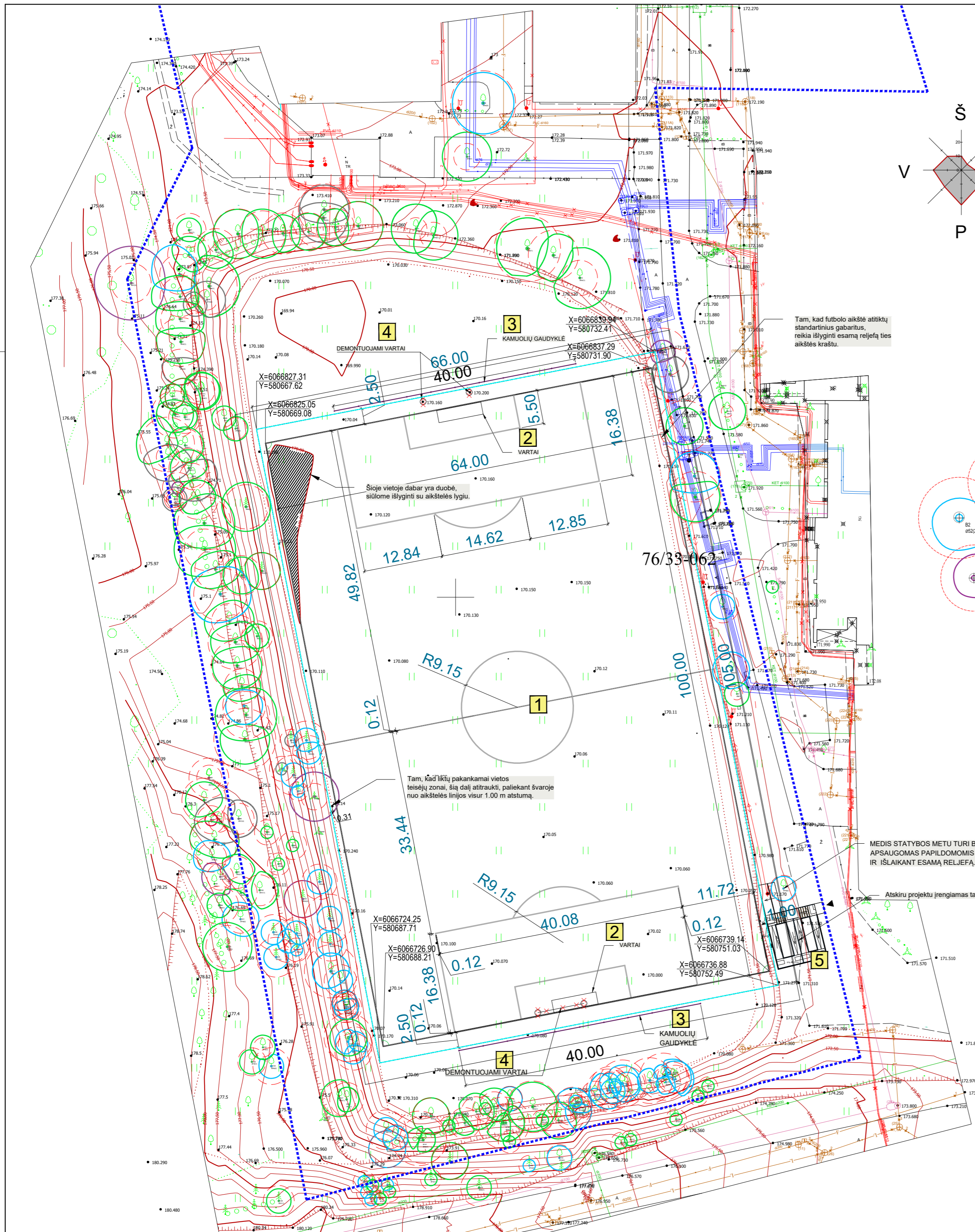
- 1** PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ
- 2** PROJEKTUOJAMI FUTBOLŲ VARTAI
- 3** PROJEKTUOJAMA KAMUOLIO GAUDYKLĖ
- 4** DEMONTUOJAMI VARTAI
- 5** PROJEKTUOJAMAS TAKAS KITŲ PROJEKTŲ

EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
	ESAMA TVORA
	DEMONTUOJAMI FUTBOLŲ VARTAI
	STATYBŲ ZONA
	ESAMOS ELEKTROS KABELIS
	ESAMI ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLAI
	ESAMI STATINIAI SKLYPE
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	ESAMA ELEKTROS APSAUGOS ZONA
	ESAMA ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA

PASTABOS:
 1. MATMENYS DUOTI METRAIS.
 2. VISUS MATMENYS TIKSLINTI VIETOJE
 3. LAUKO APŠVIETIMAS IR LAISTYMAS PROJEKTUOJAMI ATSKIRIAIS PROJEKTAIS.

0	2024-04	Projektavimui ir statyboms vykdyti
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).
KVAL. PATV. DOK. NR.	SETPRO RELIABLE SOLUTIONS	UAB "Setpro" Ežero g. 24A, Antezerių k., LT-14158 Vilniaus raj., Tel./Faks. +370 676 88888
A 1518	SPV	SILVIJA LIUBINIENĖ
A 1518	SPDV	SILVIJA LIUBINIENĖ
	PROJEKT. ARCHIT.	MANTAS ŽIAUBERIS KASPARAS KURTOVAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VŠĮ "Vilniaus statybininkų rengimo centras"
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	SPORTO INŽINERINIO STATINIO - FUTBOLŲ AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	01. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (11)
	DOKUMENTO PAVADINIMAS	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS, SITUACIJOS SCHEMA M1:1000
	DOKUMENTO ŽYMUO	24014.1-00-SSPP-PP-SP-B-01
	LAPAS	1
	LAPŲ	1



STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ
- 2 PROJEKTUOJAMI FUTBOLŲ VARTAI
- 3 PROJEKTUOJAMA KAMUOLIŲ GAUDYKLĖ
- 4 DEMONTUOJAMI VARTAI
- 5 PROJEKTUOJAMAS TAKAS KITŲ PROJEKTŲ

EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

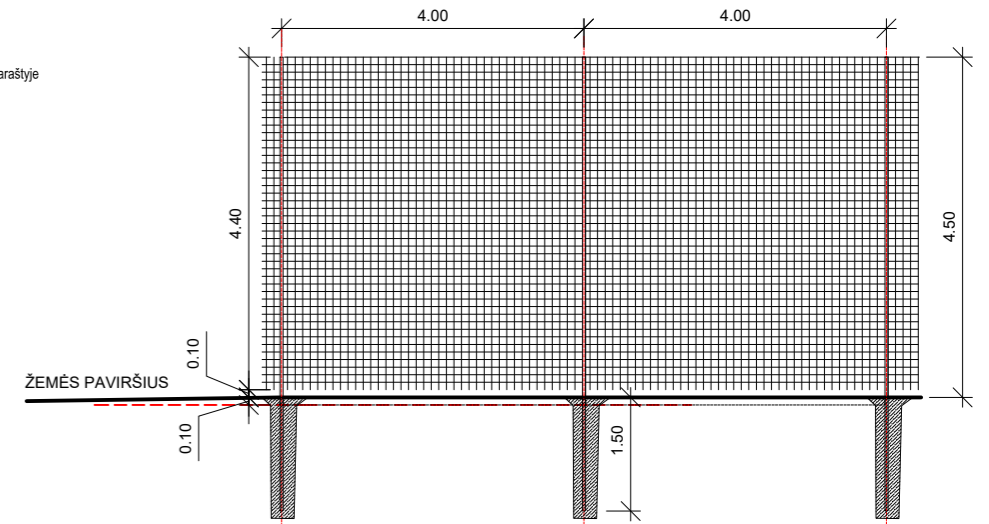
- ESAMOS SKLŪPŲ RIBOS
- ESAMA TVORA
- DEMONTUOJAMI FUTBOLŲ VARTAI
- STATYBŲ ZONA
- ESAMOS ELEKTROS KABELIS



Objekto vieta

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

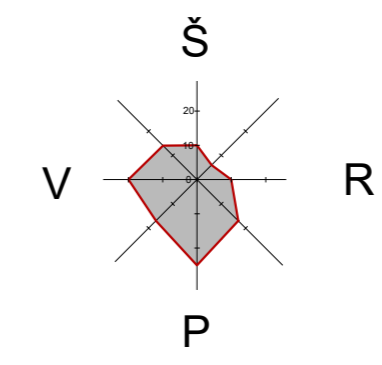
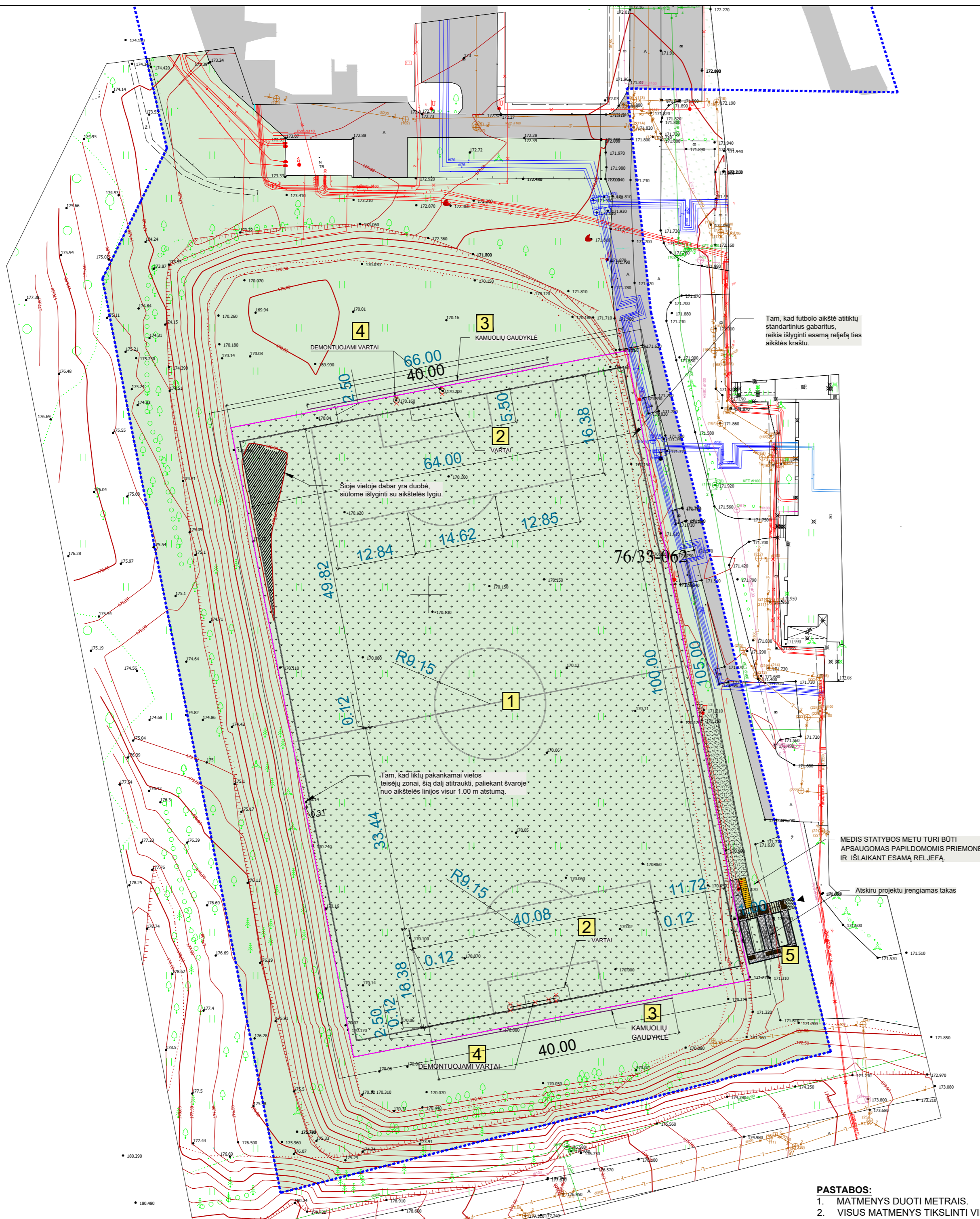
- Medžio būklės indeksų ženklai
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 23,161,44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 147,29,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - ŽUVĘS MEDIS
Žymens spalva RGB - 205,32,39
- Kiti žymėjimai:
SAULINAMAS MEDIS
Žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventORIZACIJOS plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių.
- SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAI
Žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos plokštės spindulys senoliams medžiams - kamieno Ø dauginant iš 15
- K - medžio rūšis; B - medžio aukštas numeris brėžinyje/žiniaraštyje
- Ø36 - kamieno skersmuo; 1 - medžio būklė
- Lajos projekcija
Kamieno skersmuo 1,30 m aukštyje
Kamieno karkaso skersmuo
Kamieno šaknys
Šaknų apsaugos zona



KAMUOLIŲ GAUDYKLĖS TVORA

PASTABOS:
1. MATMENYS DUOTI METRAIS.
2. VISUS MATMENYS TIKSLINTI VIETJOJE

TIIIS prašymo numeris				TIIIS-20240306-012484				
Objektas				Ateities g.28, Vilnius				
Plano tipas				Pilnas turinys				
				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				
				10				
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinatų sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
	Z. K.		2024-02-26		LKS 94	LAS07	1	1
Užsakovas				VšĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras				
				Rangovas				
0				2024-04				
				Projektavimui ir statyboms vykdyti				
LAIDA				IŠLEIDIMO DATA				
				LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).				
KVAL. PATV. DOK. NR.	SETPRO RELIABLE SOLUTIONS			UAB "Setpro" Ežero g. 24A, Antezerių k., LT-14158 Vilniaus raj., Tel./Faks. +370 676 88888		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				SPORTO INŽINERINIO STATINIO - FUTBOLŲ AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS				
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS				
A 1518	SPV	SILVIJA LIUBINIENĖ		01. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (11)				
A 1518	SPDV	SILVIJA LIUBINIENĖ						
				PROJEKT. ARCHIT.		MANTAS ŽIAUBERIS KASPARAS KURTOVAS		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		SKLYPO PLANAS M1:500		LAIDA
								0
KALBOS TRUMP. LT				STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
				VšĮ "Vilniaus statybininkų rengimo centras"		24014.1-00-SSPP-PP-SP-B-02		1 1

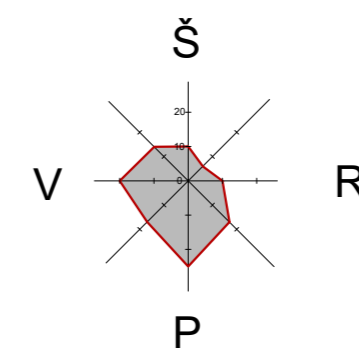
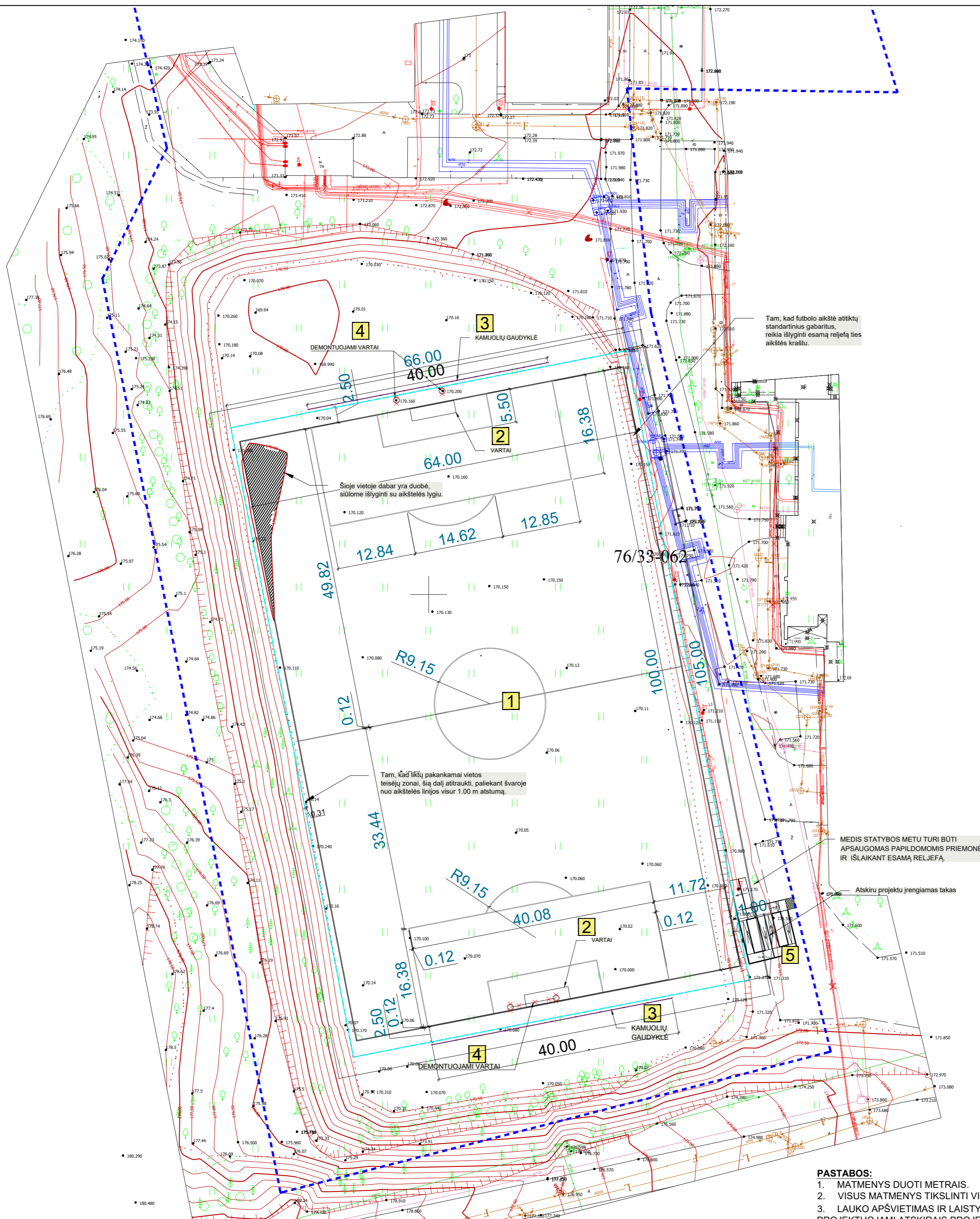


- STATINIŲ EKSPLIKACIJA**
- 1 PROJEKTUOJAMA FUTBOLO AIKŠTĖ
 - 2 PROJEKTUOJAMI FUTBOLO VARTAI
 - 3 PROJEKTUOJAMA KAMUOLIO GAUDYKLĖ
 - 4 DEMONTUOJAMI LAIPTAI
 - 5 PROJEKTUOJAMAS TAKAS KITU PROJEKTU

- EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**
- [Symbol] ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
 - [Symbol] ESAMA TVORA
 - [Symbol] DEMONTUOJAMI FUTBOLO VARTAI
 - [Symbol] STATYBŲ ZONA
 - [Symbol] ESAMI STATINIAI SKLYPE
 - [Symbol] ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
 - [Symbol] ĮRENGIAMS STADIONO VEJA
 - [Symbol] ATSTATOMA VEJA
 - [Symbol] SUSTIPRINTA VEJA SU KORIU- 2.48 M²
 - [Symbol] TRINKELIŲ DANGA PĖSIESIEMS PROJEKTUOJAMA KITU PROJEKTU

PASTABOS:
 1. MATMENYS DUOTI METRAIS.
 2. VISUS MATMENYS TIKSLINTI VIETOJE

TIIS prašymo numeris		TIIS1-20240306-012484						
Objektas		Ateities g.28, Vilnius						
Plano tipas		Pilnas turinys						
		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm						
		10						
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
	Z. K.		2024-02-26	LKS 94	LAS07		1	1
Užsakovas		VšĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras		Rangovas				
0	2024-04	Projektavimui ir statyboms vykdyti						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).						
KVAL. PATV. DOK. NR.	SETPRO	UAB "Setpro" Ežero g. 24A, Antezerių k., LT-14158 Vilniaus raj., Tel./Faks. +370 676 88888		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO INŽINERINIO STADIONO - FUTBOLO AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS				
A 1518	SPV	SILVIJA LIUBINIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (11)				
A 1518	SPDV	SILVIJA LIUBINIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500				
	PROJEKT. ARCHIT.	MANTAS ŽIAUBERIS KASPARAS KURTOVAS		LAIDA 0				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Vilniaus statybininkų rengimo centras"		DOKUMENTO ŽYMUO 24014.1-00-SSPP-PP-SP-B-03		LAPAS 1		LAPŲ 1	



Objekto vieta

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ
- 2 PROJEKTUOJAMI FUTBOLŲ VARTAI
- 3 PROJEKTUOJAMA KAMUOLIŲ GAUDYKLĖ
- 4 DEMONTUOJAMI VARTAI
- 5 PROJEKTUOJAMAS TAKAS KITŲ PROJEKTŲ

EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	ESAMOS SKLŪPŲ RIBOS
	ESAMA TVORA
	DEMONTUOJAMI FUTBOLŲ VARTAI
	STATYBŲ ZONA
	ESAMOS ELEKTROS KABELIS

PASTABOS:
 1. MATMENYS DUOTI METRAIS.
 2. VISUS MATMENYS TIKSLINTI VIETOJE
 3. LAUKO APŠVIETIMAS IR LAISTYMAS PROJEKTUOJAMI ATSKIRIAIS PROJEKTAIS.

TIIS prašymo numeris		TIIS-20240306-012484						
Objektas		Ateities g.28, Vilnius						
Plano tipas		Pilnas turinys						
		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm						
		10						
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
	Z. K.		2024-02-26	LKS 94	LAS07	1	1	
Užsakovas		VšĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras		Rangovas				
0	2024-04	Projektavimui ir statyboms vykdyti						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).						
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "Setpro" Ežero g. 24A, Antezerių k., LT-14158 Vilniaus raj., Tel./Faks. +370 676 88888		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO INŽINERINIO STATINIO - FUTBOLŲ AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS				
A 1518	SPV	SILVIJA LIUBINIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (11)				
A 1518	SPDV	SILVIJA LIUBINIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500				
	PROJEKT. ARCHIT.	MANTAS ŽIAUBERIS KASPARAS KURTOVAS		LAIDA 0				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VšĮ "Vilniaus statybininkų rengimo centras"		DOKUMENTO ŽYMUO 24014.1-00-SSPP-PP-SP-B-04		LAPAS	LAPŲ		
					1	1		

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
Savivaldybės mero
2023 m. d. kovo 26 d.
potvarkiu Nr. 955-9/23



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Sporto inžinerinio statinio - futbolo aikštės, Ateities g. 28, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas
2.2.	užstatymo tankis	Esamas
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esama
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Sklypo ribose užtikrinti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto

		savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Aiškinamajame rašte pateikti informaciją apie sklype esamus želdinius. Prieš rengiant projektą, atlikti visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Vadovautis 2023-06-07 d.; 2023-06-28 d.; 2023-10-25 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Pagrįsti medžių kirtimo būtinumą, jei numatoma juos šalinti. Identifikuotus vertingus želdinius išsaugoti, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p>

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti
------	--	--

		<p>susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p>
3.2.	<p>reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui</p>	<p>Pateikti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Identifikuoti jungtis bei palaikyti, užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Skatinama ir siekiama sklype projektuoti ir numatyti gausų kiekį naujų želdinių, želdiniais švelninti pastatų įtaką aplinkai. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694). Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.</p>
3.3.	<p>konteksto sąlygojami reikalavimai</p>	<p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų ir užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Numatomi statybos darbai turi atitikti nurodomą statybos rūšį pagal STR „Statinio statybos rūšys“ reikalavimus.</p>
	<p>reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai</p>	<p>Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.</p>
3.4.	<p>kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)</p>	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus miesto dviračio transporto infrastruktūros plėtros iki 2020 metų programa (TPDR Reg. Nr. T00059150), Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR Reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patvirtintomis</p>

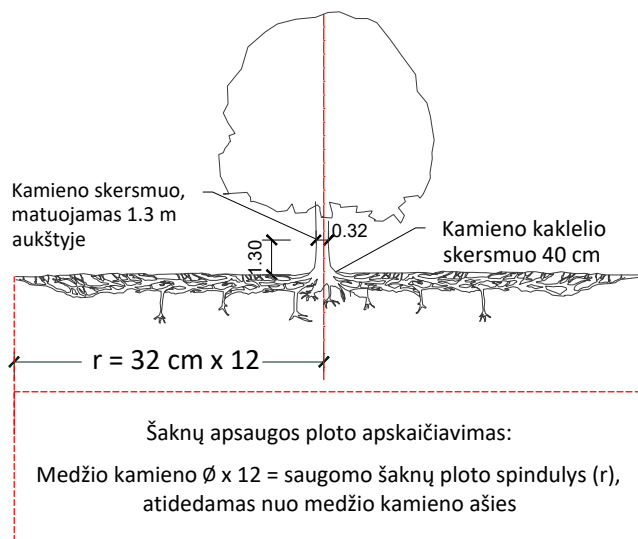
		Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vertinti esamos ir perspektyvinės pėsčiųjų takų sistemos sklypo viduje ir jo prieigose plėtros poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama projektinių pasiūlymų bylos sudėtyje. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka;

Bernadeta Janukėnė tel. (8 5) 211 263, el. paštas bernadeta.janukene@vilnius.lt

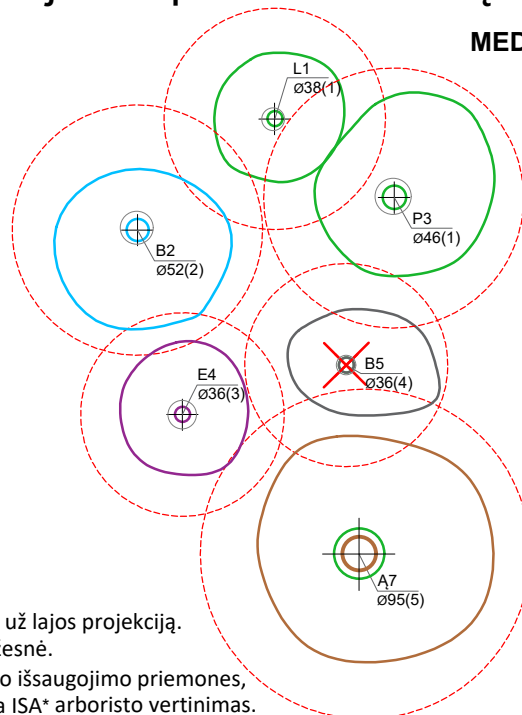
Kristina Kiseliauskienė kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitoki viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis

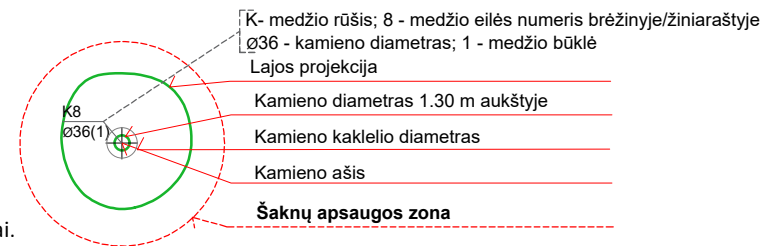


MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - 5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- Kiti žymėjimai:**
- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
 - SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno \varnothing dauginant iš 15



SVARBU:

- A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmi	Pastabos	Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMAS ATEITIES G. 28
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-21 Nr. A659-148/24(2.15.2.59E-ARC)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-20 18:25:18 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-20 18:25:27 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-21 09:02:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-21 09:02:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

STATYTOJO PARENGTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-04-16

Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

Statinio projekto pavadinimas	Kitų inžinerinių statinių, Ateities g. 28, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas
Statybos vieta	Ateities g. 28, Vilniaus m. (kad.nr.0101/0016:743)
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis
Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai
Sklypo plotas	31269 kv. m.
Užstatymo tankis	Esamas
Užstatymo intensyvumas	Esamas
Projektuojami statiniai:	
01. Ažūrinė segmentinė tvora – h-1,80/2,0 m	
02. Tribūna – iki 200 sėdimų vietų	
03. Įrengti futbolo stadiono laistymo sistemą	
04. Įrengti futbolo aikštės apšvietimą, sumontuojant prožektorius ir 6 apšvietimo stulpus.	

2. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

Nuosavybės dokumentai
Žemės sklypo planas
Kadastrinių duomenų bylos kopija
Topografinė nuotrauka

Statytojas (užsakovas)

Direktorė

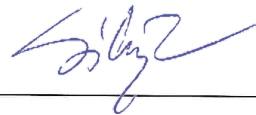
Daina Kiršanskienė

VŠĮ „Vilniaus statybininkų rengimo centras“

(fizinis arba juridinis asmuo)


(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas PV Silvija Liubiniene


(parašas)



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO
DARBO GRUPĖS
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2024-08-23 Nr. A16-1146/24(2.1.99E-ARC)

6. SVARSTYTA. Dėl SPORTO INŽINERINIO STATINIO – FUTBOLO AIKŠTĖS, ATEITIES G. 28, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTO projektinių pasiūlymų po viešo susirinkimo su visuomene (IS „Infostatyba“).

NUTARTA.

- 6.1. Numatyti žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietas pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (arba rodyti esamas sklype).
- 6.2. Numatyti ir rodyti brėžinyje antžemines dviračių stovėjimo vietas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 43 lentelę.
- 6.3. Numatyti ir rodyti brėžinyje automobilių stovėjimo vietas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę.
- 6.4. Esant poreikiui numatyti ir rodyti brėžinyje automobilių stovėjimo vietas su elektromobilių įkrovimo galimybe remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punktu.

Pasitarimo pirmininkas

Evaldas Skerniškis

Pasitarimo sekretorė

Danguolė Emilija Baleišytė

Išrašas tikras