



P.A.R.Y.Ž.I.U.S.

UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."
Įm. Kodas 121677227
Vilniaus g. 4
LT-01102, Vilnius
Tel. (5)2 388 300
e-paštas: paryzius@paryzius.lt

OBJ. NR. PAR-13-01-PP

STATYTOJAS

UAB „Sporto klubų investicijos“ (buvusi „Solvenita“)

OBJEKTAS

Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius.
Rekonstravimo projektas. Laida A. Projektiniai pasiūlymai

ADRESAS

Ozo g. 41, Vilniuje

STADIJA

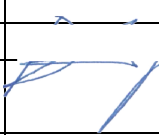
PP

DALIS

SP, SA

LAIDA

A

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."		Direktorius	Dalius Dainys	
	A671	PV, PDV, architektas	Dalius Dainys	
STATYTOJAS	PAREIGOS		VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "SPORTO KLUBŲ INVESTICIJOS"	Direktorius		Ramutė Pilkienė	

2020



PROJEKTO BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dok. Nr. žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius	Lapų Nr.
1		Titulinis lapas	1	1
2	BD.PDŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
3		Projektavimo užduotis	4	3-6
		Aiškinamasis raštas	7	7-13
		BRĖŽINIAI		
3	SP-0	Situacijos planas, M 1:500	1	14
4	SP-1.1	Sklypo aplinkotvarkos planas, M 1:500	1	15
5	SP-1.2	Sklypo vertikalus horizontalių planas M 1:500	1	16
	SP-1.3.	Statybos sklypo sutvarkymo planas su koreguojama statybos zona ir statybos riba M 1:500	1	17
6	SA-1.1	Rūsio planas M 1 : 100	1	18
7	SA-1.2	Cokolinio aukšto planas M 1 : 100	1	19
8	SA-1.3	1 aukšto planas M 1 : 100	1	20
9	SA-1.4.1	2 aukšto planas M 1 : 100	1	21
10	SA-1.4.2	3 aukšto planas M 1 : 100	1	22
11	SA-1.4.3	4 aukšto planas M 1 : 100	1	23
12	SA-1.4.4	5 aukšto planas M 1 : 100	1	24
13	SA-1.5	antstato planas M 1 : 100	1	25
14	SA-1.6	Stogo planas M 1 : 100	1	26
15	SA-1.7.1	Pjūviai A,B M 1 : 100	1	27
16	SA-1.7.2	Pjūviai C, D, E M 1 : 100	1	28
17	SA-1.7.3	Pjūviai F, K, L M 1 : 100	1	29
18	SA-1.8	Fasadai ašyse A, N, 1, 12 M 1 : 200	1	30
19	SA-1.9	Fasadai ašyse 10, D M 1 : 200	1	31
20	SA-	Vizualizacijos	8	32-39

PAR-13-01-PP-BDŽ	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Laida A. projektiniai pasiūlymai	lapas	lapų	laida
		1	1	A



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m.____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastatas Ozo g. 41, Vilniuje, rekonstravimo projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021 m. kovo 28 d. įsakymu Nr. 30-831/21 patvirtinto teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano, sklypo Nr. 3 (Ozo g. 41) pakoreguotais (TPDR registracijos Nr. T00069435) sprendiniais.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 1 vieta 10-iai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 20 procentų sklypo ploto, pagal detaliojo plano (TPDR registracijos Nr. T00069435) sprendinius.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jeigu medžių yra – pateikti jų vertinimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių

		patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė, želdinių vertinimo metodika ir esamų želdinių planas (žr. brėžinių aprašymą, 8 punktas). Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas. Jeigu medžių nėra – pateikti apie tai informaciją.
--	--	---

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Koncentruotis į pastato proporcijas atsižvelgus į esamą kontekstą, integralumą, įtaką miestovaizdžiui, ir į pastato paskirtį. Rasti su gamtine ir urbanistine aplinka derančius architektūrinius ir sklypo tvarkymo sprendinius. Formuoti esamam rajonui būdingą užstatymą darnios architektūros principais. Architektūrinė išraiška bei tūrinis sprendimas kontekstualūs aplinkai. Medžiagiškumas, spalvinis sprendimas, proporcijos, pastato architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus bei savivaldybės taikomus architektūros kokybės reikalavimus.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Statinys savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu ir architektūrine raiška. Išlaikyti susiklosčiusius funkcinis ryšius. Pateikti dėl projektinių sprendinių susidariusį vandeniui laidžių ir nelaidžių dangų santykį. Projektiniais sprendiniais išnagrinėti, įvertinti ir pasiūlyti lietaus vandens sulaikymo sprendinius sklype (laidžios dangos, sulaikymo zonos, infiltracija ir t.t.). Želdynui skirtą teritoriją projektuoti taip, kad ji tarnautų lietaus vandens sulaikymo sprendiniams. Žaliose zonose neapsiriboti veja – projektuoti medžių ir krūmų kompozicijas. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti parinktų augalų rūšinę sudėtį, viso kiemo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Vadovaujantis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktais, sklypo tvarkymo sprendinius turi formuoti atestuotas želdynų projekto vadovas. Rengiant tolimesnę projekto techninę dokumentaciją vadovautis LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719 “Dėl atskirųjų ir priklausomųjų Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo”. Rengiant sprendinius rekomenduojame vadovautis 2020 m. gruodžio 21 d. Administracijos direktoriaus įsakymu „Dėl sklypo apželdinimo sprendinių projektavimo statinio projekto aplinkotvarkos dalyje metodikos patvirtinimo“ Nr. 30-2909/20.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatomis. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių

		prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Nustatyta tvarka gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (T00056038) ir teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano, sklypo Nr. 3 (Ozo g. 41) pakoreguotais (TPDR registracijos Nr. T00069435) sprendiniais.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti esamus ir perspektyvinius dviračių ir pėsčiųjų takus, pravažiavimus ir plėtos poreikius.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas. Vykdėti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-16 įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, julijonas.bucelis@vilnius.lt

Valdonė Gavorskienė, tel. 211 2519, valdone.gavorskiene@vilnius.lt

Vaiva Deveikienė, tel. 211 2470, vaiva.deveikiene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOČIAI OZO G. 41, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-04-27 Nr. A659-223/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-04-26 20:14:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-04-26 20:15:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-04-27 07:58:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-04-27 07:58:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius.
Rekonstravimo projektas.
Projektiniai pasiūlymai**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Ivadas

Projektinių pasiūlymų tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą (nuo 2016 metų liepos 1 d. pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 4 priedą šis statinys patenka į „Visuomenei svarbių statinių sąrašą“); Techniniam darbo projektui parengti.

3.1. Statinio statybos vieta (adresas)

Ozo g. 41, Vilniuje (skl. Kadastrinis Nr. 0101/0029:94), Šeškinės seniūnija.

3.2. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis

Sporto paskirties pastatas

3.3. Statinio tipas

Negyvenamieji pastatai

3.4. Statybos rūšis

Statinio rekonstravimas.

3.5. Statinio kategorija

Ypatingas.

3.6. Projektuojamų statinių sąrašas (žymėjimas sklypo plane)

Sporto paskirties pastatas;

Automobilių parkavimo aikštelės;

3.7. Projektinių pasiūlymų sprendiniai

3.7.1. Tikslas

Pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą užduotį, parengti statinio projektinius pasiūlymus atitinkančius teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano (registro Nr. T00056038), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 10 d. sprendimu Nr.1-1327 „Dėl teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 3 Ozo g. 41 (kadastro Nr. 0101/0029:94) sprendinių koregavimą, patvirtintą Administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021-03-28 Nr. 30-831/21, koreguojant statinio sprendinius, kuriems buvo išduotas statybą leidžiantis dokumentas Nr. LRS-01-180801-00157, 2018-08-01.

3.7.2. Sklypo sprendiniai

PAR-13-01-PP	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai	lapas	lapų	laida
		1	7	0

3.7.2.1. Teritorijos užstatymo tipas: Laisvo planavimo užstatymas.

3.7.2.2. Statinių išdėstymas sklype:

Pastatai išdėstyti sklype atsižvelgiant į statybos zoną nurodytą detalajame plane.

3.7.2.3. Susisiekimo komunaikacijų išdėstymas sklype:

Susisiekimas su pastatais ir prie jų įrengtomis automobilių parkavimo aikštelėmis planuojamas iš suprojektuotos D kategorijos gatvės vakarų pusėje, nuo kurios patenkama į sklypą. Parkavimo aikštelės išdėstomos atsižvelgiant į norminius reikalavimus atstumams nuo pastatų langų.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės reikalavimus automobilių stovėjimo vietų skaičius turi būti:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014, vnt.	Stovėjimo vietų poreikis pagal pasiūlymų skaičiavimus, vnt.	Stovėjimo vietų skaičius sklype pagal pasiūlymų skaičiavimus, vnt.
1.	Sporto klubai, baseinai	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto	2 372	79
2.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	174,03	7
3.	Gyvenamosios paskirties patalpos	111 butų	1 vt./1 butui	111
	Viso:			197

3.7.2.4. Nuotekų tvarkymas

Buitinių nuotekų šalinimo tinklai:

Planuojami buitinių nuotekų šalinimo tinklai pajungiami prie miesto buitinių nuotekų šalinimo tinklų.

Lietaus nuotekų šalinimo tinklai:

Planuojami lietaus nuotekų šalinimo tinklai pajungiami prie miesto lietaus nuotekų šalinimo tinklų.

3.7.2.5. Atliekų tvarkymas

Eksplotacijos atliekos:

Visos atliekos (pagal atskiras jų rūšis) kaupiamos kontaineriuose. Atliekos surenkamos ir rūšiuojamos planuojamose aikštelėse, atsižvelgiant į atliekų kategorijas („Atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217). Tuo tikslu turėtų būti pastatyti šios paskirties kontaineriai:

1) Popieriaus ir kartono

2) Stiklo

PAR-13-01-PP	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai	lapas	lapų	laida
		2	7	0

3) Plastmasės

4) Buitinės

Buitinių atliekų laikino laikymo vietos (aikštelės) numatoma įrengti sklype prie įvažiavimų, kad šiukšlių surinkimo-išvežimo tarnybos galėtų prie jų privažiuoti ir jas išvežti. Atliekas numatoma išvežti nustatytomis valandomis, sudarius sutartį su pasirinkta atliekų tvarkymo įmone, spec. transportu.

3.7.2.6. Sklypo sprendinių atitiktis teritorijų planavimo dokumentams ir pagrindiniai sklypo techniniai rodikliai

Projektinių pasiūlymų sprendinių ir teritorijų planavimo dokumentų atitikimas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis pagal DP	Kiekis pagal projektinių pasiūlymų sprendinius
	Galimi žemės naudojimo būdai		Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)
1	Sklypo plotas	m ²	9950	9950
2	Sklypo užstatymo tankumas	%	85	41
3	Sklypo užstatymo intensyvumas	k	2,5	0,92
4	Aukštų skaičius	vnt	1-5	5
5	Statinio aukštis (nuo žemės paviršiaus iki kraigo)	m	25,0	23,16
6	Statinio aukščio altitudė	m	195,50	194,97
7	Apželdintas sklypo plotas	%	20	20

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, higienos normų, aplinkos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

3.7.2.7. Teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano sklypo Nr. 3 (Ozo g. 41) statybos zonos ir statybos ribos koregavimo techninio projekto rengimo metu sprendiniai.

Įgyvendinant detaliojo plano sprendinius sklype Ozo g. 41 techninio projekto rengimo metu

koreguojant detalų planą koreguojama:

- statinių statybos zona,
- statybos riba.

Statybos zona pastatų statybai nekeičiama, papildomai numatoma statybos zona tik inžinerinių statinių – automobilių stovėjimo vietų įrengimui vakarų ir šiaurinėje sklypo dalyse iki sklypo ribos, pietinėje pusėje – 1 m atstumu iki sklypo ribos. Statybos riba sutapdinama su šiaurine ir vakarine sklypo riba, atitraukiama 1 m atstumu nuo pietinės sklypo ribos. Rytų pusėje statybos riba paliekama esama nustatyta galiojančiame detalajame plane.

PAR-13-01-PP	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai	lapas	lapų	laida
		3	7	0



P.A.R.Y.Ž.I.U.S.

Statybos zonos ir statybos ribos koregavimo sprendiniai neprieštarauja teritorijoje galiojantiems ir veikas joje reglamentuojantiems teisės aktams, Vilniaus m. bendrajam planui, nekeičia anksčiau detaliuotu planu patvirtintų privalomųjų užstatymo aukščio, tankio bei intensyvumo rodiklių, nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

3.7.3 Architektūros sprendiniai

3.7.3.1. Formos, gabaritų sprendiniai:

Aukštų skaičius: 5 aukštų pristatant antstatą.

Stogo forma: Plokštieji neeksploatuojami/eksploatuojami stogai.

Gabaritai: Stačiakampio plano statiniai.

3.7.3.2. Pastato (patalpų) plotai, funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Pastatas rekonstruojamas pristatant negyvenamos ir gyvenamos paskirties patalpas.

Esamame statinyje vykdoma sporto centro veikla. Planuojamose pristatyti gyvenamos paskirties patalpose, numatoma įrengti gyvenamasias patalpas (butus) ir komercinės paskirties patalpas. Patogesnės susisiekimo infrastruktūros užtikrinimui, numatomas požeminio daugiaaukščio garažo įrengimas.

Gyvenamųjų patalpų struktūra.

Pagrindiniai naujai projektuojamų patalpų paskirties rodikliai

Gyvenamosios paskirties patalpos	
Butų skaičius:	111 vnt.
2 k. (su virtuvės zona) butas	89 vnt. Bendras buto plotas 39,71-52,10m ² ;
3 k. (su virtuvės zona) butas	21 vnt Bendras buto plotas 57,09-63,42 m ² .
4 k. (su virtuvės zona) butas	1 vnt. Bendras plotas 82,77 m ² .
Automobilių saugyklų paskirties patalpos	
Požeminis parkingas	93 vt

Cokoliniame aukšte projektuojami įėjimai į pastatą ir pagalbinės patalpos, dviračių saugojimo patalpos.

3.7.3.3. Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita.

Numatomos gyvenamojo namo laikančios konstrukcijos ir išorinės atitvaros:

Eil. Nr.	Statinio konstrukcinės dalies pavadinimas	Pasirinkta konstrukcinė sistema ar principinis techninis sprendimas	Pasirinkta medžiaga		
	Pamatai:	gręžtinių polių su rostverku po mūro sienomis ir be rostverkų po monolitinėm sienom ir kolonom	Gelžbetonis + šiluminė izoliacinė medžiaga + cokolio apdaila (tinkas arba klinkeris)		
PAR-13-01-PP	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai		lapas	lapų	laida
			4	7	0



P.A.R.Y.Ž.I.U.S.

	Sienos:	mūrinės	Plytos + šiluminė izoliacinė medžiaga + fasado apdaila (tinkas arba klinkerinės plytelės)
	Perdangos:	Surenkamos ir monolitinės	Gelžbetonis
	Stogas (denginys)	Surenkamų ir monolitių plokščių denginys	Gelžbetonis+šiluminė izoliacija+hidroizoliacija

3.7.3.4. Fasadų sprendiniai:

Projektuojamas pastatas užtikrina kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darną) su supančios gamtinės ir dirbtinės aplinkos elementais.

Cokolio apdaila: klinkerio plytos/dekoratyvus tinkas.

Sienų apdaila: Dekoratyvus tinkas/elementais su klinkerio plytelių apdaila.

Stogo danga: Ruloninė stogo danga.

Langai: Plastikiniai langų rėmai.

Išorės (lauko) durys: Aliuminio karkasas su stiklo užpildu.

3.7.3.5. Pastato energetinio naudingumo klasė:

Pastato energetinio naudingumo klasė – „A“.

3.7.3.6. Bendrieji statinio rodikliai:

Planuojami orientaciniai kai kurie bendrieji statinio rodikliai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis	Esamas pastatas	Po I etapo	Po II etapo
1	Pastato bendras plotas	m ²	13182,84	4075,22	10970,49	13182,84
2	Negyvenamųjų patalpų plotas, t.t.	m ²	7838,54	4075,22	5626,19	7838,54
3	Gyvenamųjų patalpų plotas, t.t.	m ²	5344,30	-	5344,30	5344,30
4	Pastato naudingas plotas	m ²	10976,87	4075,22	10970,49	10976,87
5	Pastato tūris	m ³	62185	20597	51916	62185
6	Aukštų skaičius	vnt.	5	2	5	5
7	Pastato aukštis	m	23,16	11,20	23,16	23,16
8	Energetinio naudingumo klasė		A	-	A	A
9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	-	C	C

3.7.3.7. Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių)

PAR-13-01-PP	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai	lapas	lapų	laida
		5	7	0

kiekis ir aprūpinimo šaltiniai.

Sklype yra elektros ir ryšių inžineriniai tinklai, kurių iškėlimas projektuojamas projekto inžinerinių tinklų dalyse.

Prisijungimas prie miesto magistralinių tinklų projektuojamas pagal išduotas technines sąlygas.

Orientaciniai duomenys apie projektuojamo objekto energetinių išteklių poreikį ir jų charakteristikas.

Eil. Nr.	Išteklio pavadinimas	Suvartojimas per metus	Suvartojimas per parą	Suvartojimas per valandą
1	Geriamasis vanduo	-		14,82 (m ³ /h).

Eil. Nr.	Elektros energijos charakteristikos	Poreikis
1	Leistinoji naudoti galia II patikimumo kategorija	35 kW
2	Leistinoji naudoti galia III patikimumo kategorija	1 400 kW

Eil. Nr.	Objekto šilumos poreikis	Poreikis
1	Bendras šilumos poreikis	175 kW

3.8. Statytojo pateikiami dokumentai

3.8.1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

3.8.2. NT registro centrinio duomenų banko išrašas.

3.8.3. Žemės sklypo planas, M 1:500.

3.8.4. Statinio inventordinė byla.

3.8.5. Topografinis planas M 1:500.

3.8.6. Galiojantis teritorijos detalusis planas: "Teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detalusis planas, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013.07.10 sprendimu Nr. 1-1327.

3.8.7. Teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano, sklypo Nr. 3 Ozo g. 41 (kadastro Nr. 0101/0029:94) sprendinių koregavimas, patvirtintas Administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021-03-28 sprendimu Nr. 30-831/21.

3.9. Pagrindiniai teisės aktai ir normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai.

Lietuvos Respublikos įstatymai:

LR teritorijų planavimo įstatymas.

LR statybos įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

PAR-13-01-PP	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai	lapas	lapų	laida
		6	7	0



P.A.R.Y.Ž.I.U.S.

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai

STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai

STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas

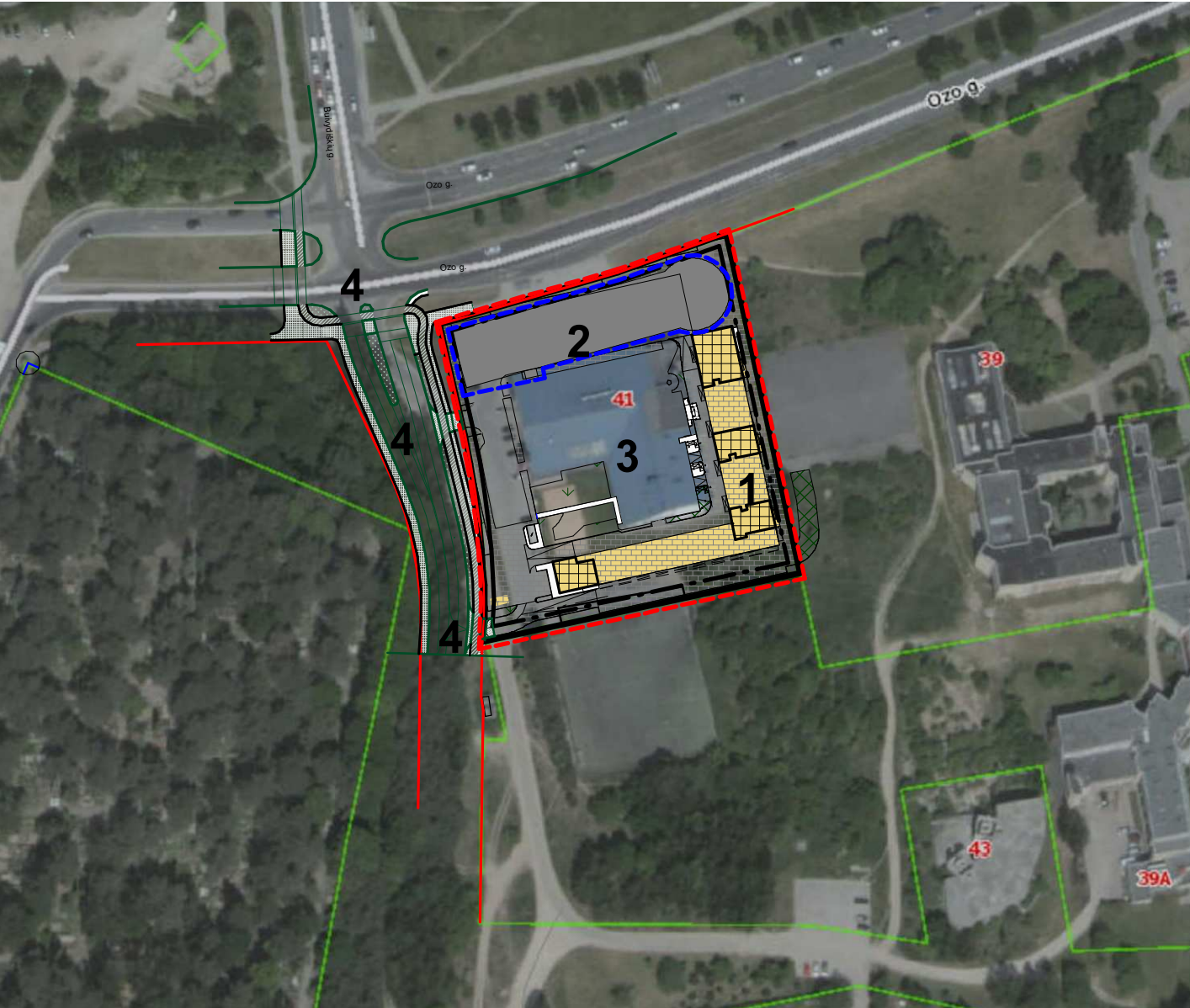
STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

.

LR įstatymas:

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 146-7510).

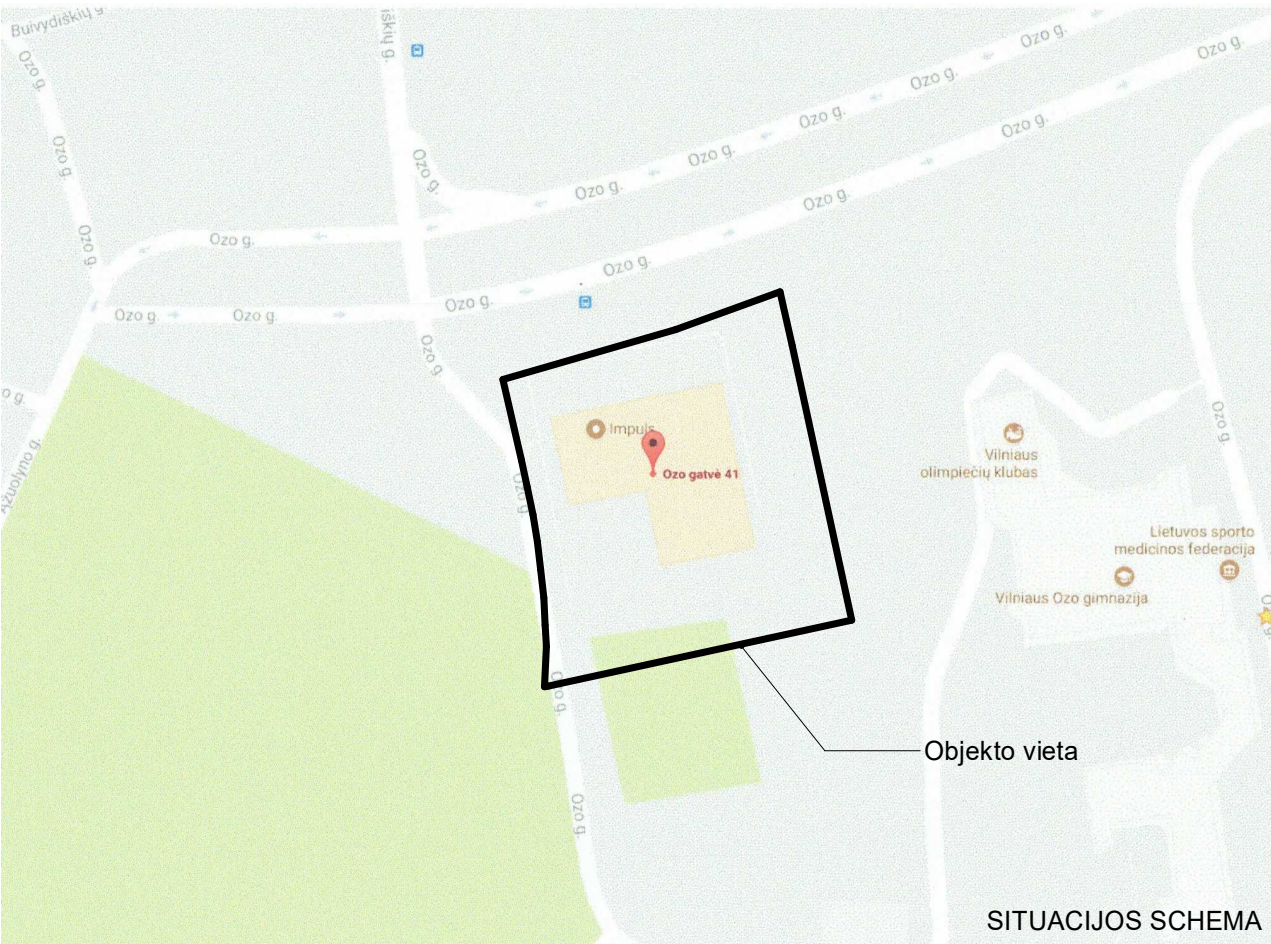
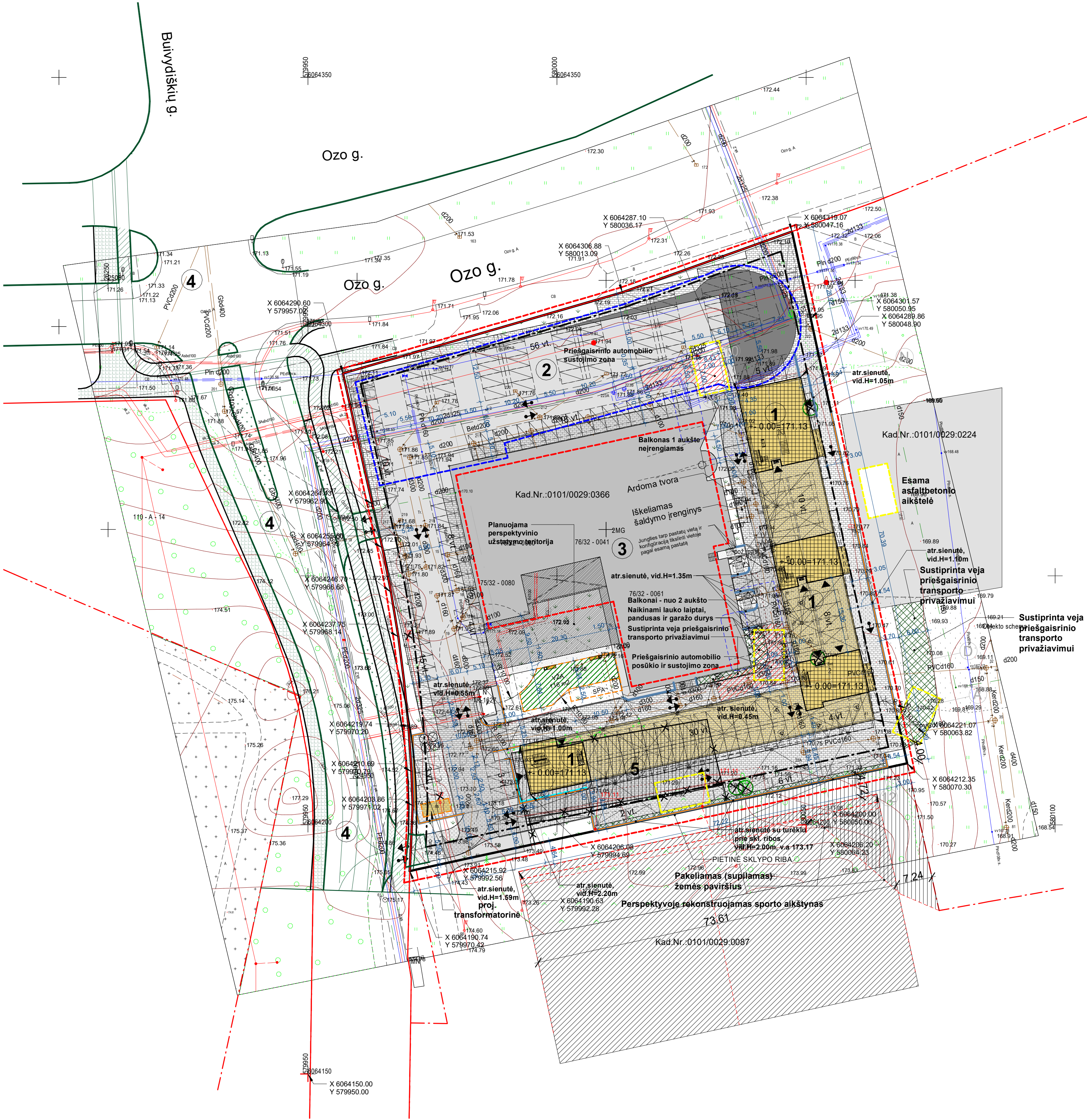
PAR-13-01-PP	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai	lapas	lapų	laida
		7	7	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

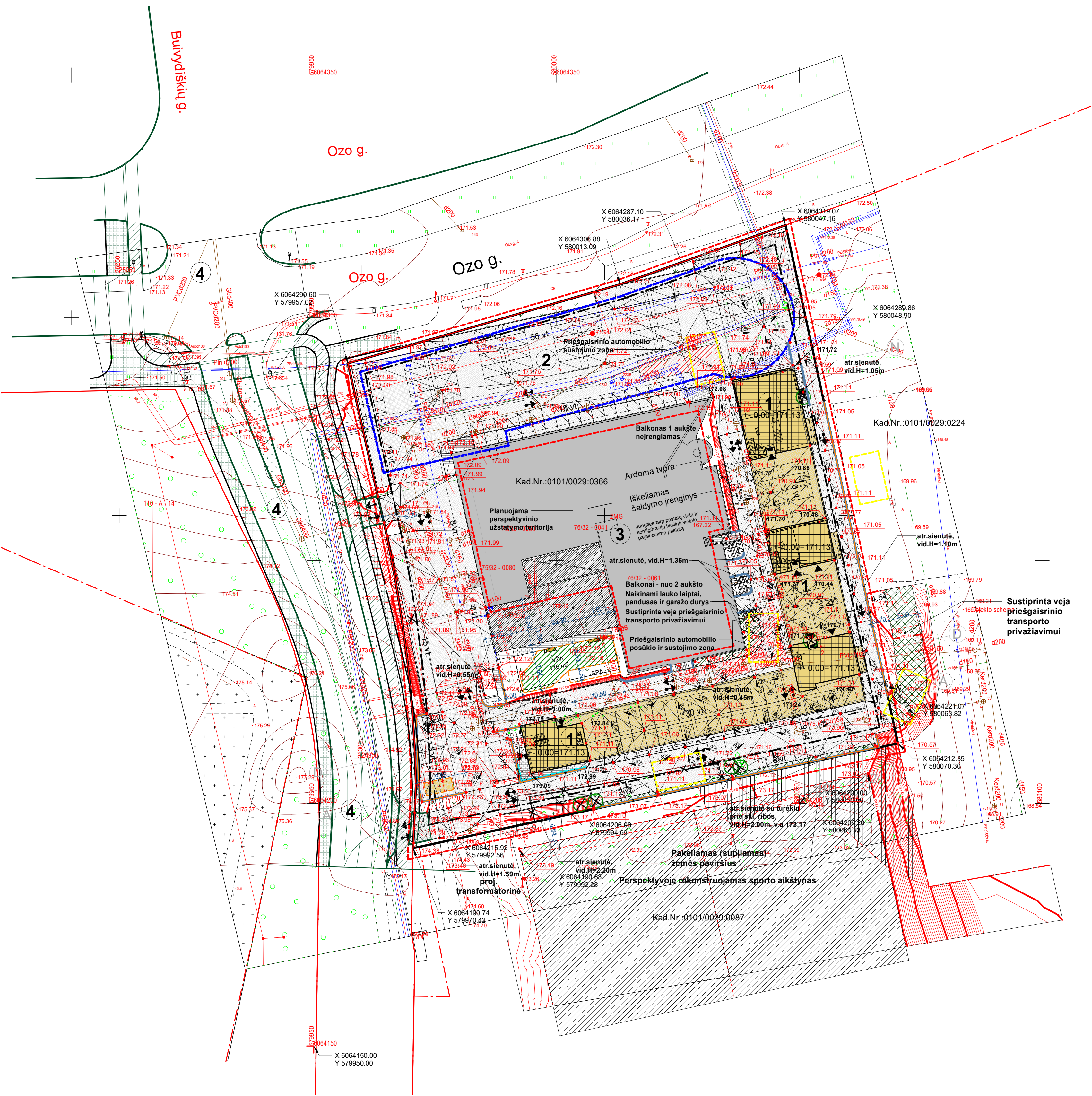
PROJEKTUOJAMA	
	Sklypo riba
	Gatvių raudonosios linijos
	Užstatymo riba
	Gretimų sklypų ribos
	1 etapo darbų riba
	2 etapo darbų riba
	Pristatoma pastato dalis - gyvenamosios paskirties patalpos, 1 etapas
	Pristatomo pastato cokolinis aukštas
	Pristatoma pastato dalis - požeminė automobilių saugykla, 2 etapas
	Esamas sporto paskirties pastatas
	Gatvės sprendiniai kitame projekte
	Kitame etape projektuojami pastatai
	Sustiprintas vejos sluoksnis gaisr. saugos technikai privažiuoti už skl. rib.
	Proj. kelio danga, šaligatviai

ATESTATO NR. 4713		UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S." Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: + 37052388300; e-paštas: paryzius@paryzius.lt			Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
A671	PV	D. DAINYS		2020-10	Situacijos planas 		



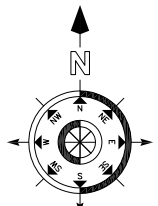
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
PROJEKTUOJAMA	Kiekis	PROJEKTUOJAMA	Kiekis
Sklypo riba		Esama, demontuojama/rekonstruojama, kitame etape įrengta kelio dangą - parkingai, šaligatviai. Demontuojama	~1064.80 m2
Gatvių raudonosios linijos			
Užstatymo riba		Rekonstruojama esama / naujai įrengiama betono trinkelų 200x100x60 dangą (važiavimoji dalis). Įrengiama - Rekonstruojama esama / naujai įrengiama betono trinkelų 200x100x60 dangą (šaligatviai).	~4090 m2
Gretimų sklypų ribos			
1 etapo darbų riba			~177 m2
2 etapo darbų riba			
1. Pristatoma pastato dalis - gyvenamosios paskirties patalpos, 1 etapas		Proj. įleisti kelio bortai	
2. Pristatoma pastato cokolinis aukštas		Proj. vejos bortai	-
3. Pristatoma pastato dalis - požeminė automobilių saugykla, 2 etapas		Proj. atraminės sienutės	~257 m
4. Esamas sporto paskirties pastatas		Proj. neridijancio plieno turėklas/turėklas ant atraminės sienutės	
5. Gatvės sprendiniai kitame projekte		Kertami medžiai	4 vnt.
6. Ardoma asfaltinė aikštelė	~563 m2	Sodinami medžiai - kalninė pušis (lot. Pinus mugo)	-
Kitame etape projektuojami pastatai		Suoliukas su šiukšliadėžė	2 kompl.
Veja/ korio sustiprinta veja, t.t.	~772 m2/ 45 m2	Demontuojama tvora, teritorijos šviesulys	~49 m/ 3 vnt.
Sustiprintas vejos sluoksnis gaisr. saugos technikai privažiuoti	~217 m2	Betonuojamas vidinio nuolydžio vandens nuvedimo latakas su grotelėmis	~40 m
Vaikų žaidimo aikštelė, sporto aikštelė - apšviesta asfaltu	~116 m2/ 26 m2	Įreidžiamas į žemę buitinių atliekų konteineris	4 vnt.
Įėjimai, įvažiavimai, judėjimo kryptis		Priešgaisrinio automobilio sustojimo vieta 10x60 m	
Automobilio parkavimo vieta			

2020-07-15 Kečiama (atnaujinama) topografinė.		Kečiama (atnaujinama) topografinė.	
2020-07-08 Kečiama (atnaujinama) topografinė.		Kečiama (atnaujinama) topografinė.	
2020-07-08 Dėl priešgaisrinės technikos privažavimo įvaziavimų į vieną iš esamo pastato garažų bei lauko laipį 2 aukšte.		Dėl priešgaisrinės technikos privažavimo įvaziavimų į vieną iš esamo pastato garažų bei lauko laipį 2 aukšte.	
2020-03-17 Planuojamas parkingas šalia sklypo ribos prie alėjos A, įrengiamas privažavimas tarp sklypų ribos ir alėjos 12, planuojamas parkingas prie Ozo g.		Planuojamas parkingas šalia sklypo ribos prie alėjos A, įrengiamas privažavimas tarp sklypų ribos ir alėjos 12, planuojamas parkingas prie Ozo g.	
2019-11-28 Išorės atšvieta teritorijoje, sporto aikštelės, baldų gysla mažinama iki 150 mm nuo alėjos, 11390 mm nuo lauko šoninio paviršiaus. Atraminės sienutės, lauko laipio prie alėjos D11, D12, N110, N112 koreguojami pagal suprojektuotą lauko sienų galvį.		Išorės atšvieta teritorijoje, sporto aikštelės, baldų gysla mažinama iki 150 mm nuo alėjos, 11390 mm nuo lauko šoninio paviršiaus. Atraminės sienutės, lauko laipio prie alėjos D11, D12, N110, N112 koreguojami pagal suprojektuotą lauko sienų galvį.	
2019-09-30 Kečiama techn. kordinaučių rėšys (pat. 07) korektavimas.		Kečiama techn. kordinaučių rėšys (pat. 07) korektavimas.	
2019-03-16 Projektuojamas parkingas 6 aukšte ir antrajame vietoje patalpos, 1 aukšte atšvieta 10 tarp M-N nakvynės balkonas, kečiama langas, kečiama vent. anga, kečiama ir išdėstymas. Projektuojamas 1 laipys ant stogo per laipį L3. Kečiama lauko laipio prie alėjos L1 įėjimo vieta.		Projektuojamas parkingas 6 aukšte ir antrajame vietoje patalpos, 1 aukšte atšvieta 10 tarp M-N nakvynės balkonas, kečiama langas, kečiama vent. anga, kečiama ir išdėstymas. Projektuojamas 1 laipys ant stogo per laipį L3. Kečiama lauko laipio prie alėjos L1 įėjimo vieta.	
A		Projektuojamas parkingas 6 aukšte ir antrajame vietoje patalpos, 1 aukšte atšvieta 10 tarp M-N nakvynės balkonas, kečiama langas, kečiama vent. anga, kečiama ir išdėstymas. Projektuojamas 1 laipys ant stogo per laipį L3. Kečiama lauko laipio prie alėjos L1 įėjimo vieta.	
ATESTATO NR.		UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."	
4713		Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: +37052388300; e-pastas: paryzus@paryzus.lt	
A671		PV	D. DAINYS
A671		Archit. PDV	D. DAINYS
		Architektas	V. MARKEVIČIUS
STADIJA		STATYTOJAS: UAB "Solventa"	
PP		PA-13-01-PP-SP-1.1	
		LAPAS LAPŲ	
		1 1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
PROJEKTUOJAMA	Kiekis	PROJEKTUOJAMA	Kiekis
Sklypo riba		Esama, demontuojama/rekonstruojama, kitame etape įrengta kelio dangą - parkingai, šaligatviai. Demontuojama -	
Gatvių raudonosios linijos			
Užstatymo riba		Rekonstruojama esama / naujai įrengiama betono trinkelų 200x100x80 dangą (važiuojamoji dalis). Įrengiama -	
Gretimų sklypų ribos		Rekonstruojama esama / naujai įrengiama betono trinkelų 200x100x80 dangą (šaligatviai). Įrengiama -	
1 etapo darbų riba			
2 etapo darbų riba			
Proj. kelio bortai			
Proj. įėjimo kelio bortai			
Proj. vejos bortai			
Proj. atraminės sienutės			
Proj. nerūdijančio plieno turėklai/ turėklai ant atraminės sienutės			
Kertami medžiai			
Sodinami medžiai - kalninė pušis (lot. Pinus mugo)			
Suoliukas su šukšliadėžė			
Demontuojama tvora, teritorijos šviesos			
Įbetonuojamas vidinio nuolydžio vandens nuvedimo latakas su grotelėmis			
Įrengiamas žemės paviršiaus abas, altituda/ esamo žemės paviršiaus abs. altitudė			
Proj. žemės paviršiaus abs. altitudė/ esamo žemės paviršiaus abs. altitudė			

2020-07-15	Kečiama (atnaujinama) topografinė.				
2020-07-08	Kečiama (atnaujinama) topografinė.				
2020-07-08	Dėl priešgaisrinės technikos privažiavimo į vieną iš esamo pastato garažų bei lauko laiptų 2 aukšto.				
2020-03-17	Planuojamas parkingas šio sklypo ribos prie alėjos A, įrengiamas praeidamas tarp sklypų ribos ir alėjos 12, planuojamas parkingas prie Ozo g.				
2019-11-28	Išorės atšilavimui termozizolacijos storis mažinamas pagal 10-10-18 NRG skaičiavimų lentelę. Balkonų gylis mažinamas iki 1650 mm nuo alėjos, 11300 mm nuo lauko šoninio paviršiaus). Atraminės sienutės, lauko laiptai prie alėjos D11, 12, N10, N12 koreguojami pagal suprojektuotą lauko sienų gėlių.				
2019-09-30	Kečiama techn. kondiroriaus rėšys (pat. 07) korektizacija.				
2019-03-16	Projekto patalpos 6 aukšto ir antrastatų viš. patalpa 10 tarp M-N nakvamas balkonai, kečiama langas, kečiama vent. angų kietis ir šildymas. Projektuojamas 1 laiptas ant stogo per laiptus L3. Kečiama buro patalpa prie alėjos L1 įėjimo vieta.				
A	Projekto patalpos 6 aukšto ir antrastatų viš. patalpa 10 tarp M-N nakvamas balkonai, kečiama langas, kečiama vent. angų kietis ir šildymas. Projektuojamas 1 laiptas ant stogo per laiptus L3. Kečiama buro patalpa prie alėjos L1 įėjimo vieta.				
ATESTATO NR.	UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."	Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas.			
4713	Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: +37052388300; e-pastas: paryzus@paryzus.lt	1 etapas			
A671	PV D. DAINYS	2020-07	VERTIKALUS HORIZONTALIŲ PLANAS	1 : 500	LA
A671	Archit. PDV D. DAINYS	2020-07			A
	Architektas V. MARKEVIČIUS	2020-07			
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "Solventa"		PA-13-01-PP-SP-1.2	LAPAS	LAPŲ
PP				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PROJEKTUOJAMA	
	Sklypo riba
	Gatvių raudonosios linijos
	Užstatymo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Pristatoma pastato dalis - gyvenamosios paskirties patalpos, 1 etapas
	Pristatoma pastato dalis - požeminė automobilių saugykla, 2 etapas
	Esamas sporto paskirties pastatas
	Gatvės sprendiniai kitame projekte
	Ardoma asfalto aikštelė
	Veja/ korio sustiprinta veja, t.t.
	Apželdinama atraminė sienutė
	Sustiprintas vejos sluoksnis gaisr. saugos technikai privažiuoti už skl. rib.
	Vaikų žaidimo aikštelė, sporto aikštelė - aptverta aždriūlu aptvaru
	Jėjiniai, įvažiavimai, judėjimo kryptis
	Automobilio parkavimo vieta
	Proj. atraminės sienutės
	Proj. nerūdijančio plieno turėklas/ turėklas ant atraminės sienutės
	Betono trinkelų danga
	Kertami medžiai
	Suoliukas su šluokščiadėžė
	Demontuojama tvora, teritorijos šviestuvai
	Išdėžiamas į žemę buitinių atliekų konteineris

SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių
sistemų poskyris
Asta Maželė
2021 03 17
8976

- Patvirtinto detaliojo plano koreguojamos teritorijos riba (sutampa su sklypo riba)
- Anksčiau patvirtinta, galiojančio detaliojo plano statybos riba
- Naikinama anksčiau patvirtinta, galiojančio detaliojo plano statybos riba
- Naujai planuojama statybos riba
- Anksčiau patvirtinta, galiojančio detaliojo plano statybos zona
- Pakoreguota statybos zona inžinerinių statinių statybai (t.t. automobilių stovėjimo vietoms įrengti)
- Esamas servitutas

Topografinis planas suderintas:

Starbaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.		
Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.	
2020-07-21	13:20:6829	

Derinimo išrašas tikras J.Giedraitis		Koordinatų sistema: LKS 1994		Aukštųjų sistema: Lietuvos valstybinė aukštųjų sistema (LAS07)	
PAREIGOS		PAREIGOS		PAREIGOS	
Direktorius		J.Giedraitis I.GKV-807		UAB "GEOMANAI"	
Vykdytojas		M.Ringelevičius		Žalgis g. 8, Vilnius	
				Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt	
				Objektas: Nr.	
				Adresas: Ozo g. 41, Vilnius, Vilniaus m. sav.	
				BREŽINYS	
				Topografinė nuotrauka M1:500	
				Objekto Nr.	
				Mastelis	
				Lapo Nr./sk.	
				Data	
				M 1:500	
				1/2	
				2020-06-10	

ATRAMINIŲ SIENUČIŲ ŽINIARAŠTIS

ŽYMĖJIMAS	VID. H, m	ILGIS, m
A1	1.59	29.30
A2	2.20	24.00
A3	2.00	65.70
A4	0.55	13.50
A5	1.00	5.60
A6.1	0.50	1.70
A6.2	1.35	4.30
A6.3	1.35	4.30
A6.4	1.35	4.30
A6.5	1.35	2.90
A7	0.60	5.15
A8	1.05	8.35
A9	1.10	62.00
A10	0.70	1.50
A11	0.60	12.30
VISO:		244.90

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	vnt.	Esama	Po 1 etapo	Po 2 etapo
1	sklypo plotas	m ²	9950	9950	9950
2	sklypo užstatymo plotas	m ²	2163.00	3691.13	4090.35
3	sklypo užstatymo tankumas	%	21.74	37.10	41.11
4	sklypo užstatymo intensyvumas	%	30.59	107.41	107.59
5	apželdintas plotas	m ²	3640.50	1993.00	1993.00

PARKAVIMO POREIKIS:
GYVENAMOJI DALIS: 111 VT.
KOMERCIJA (1vt./25m² PAGRINDINIO PLOTO): ~7 VT.
ESAMOS (POILSIO PASKIRTIES PASTATAS): 2372,17 m² (PAGRINDINIS PLOTAS)
SPORTO KLUBAI IR BASEINAI - 1vt./30m² PAGRINDINIO PLOTO): 79 VT.
(SPORTO KLUBAI IR BASEINAI - 1vt./30m² PAGRINDINIO PLOTO): 79 VT.
(SPORTO KLUBAI IR BASEINAI - 1vt./30m² PAGRINDINIO PLOTO): 79 VT.

PROJ. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ ŽINIARAŠTIS	1 ETAPAS	2 ETAPAS
COKOLINIO AUKŠTO LYGYJE PRIESTATE	55	55
COKOLINIO AUKŠTO LYGYJE TERITORIJOJE	130	87
ESAMO PASTATO RŪSYJE	2	2
POŽEMINIO PARKINGO -1A	-	47
POŽEMINIO PARKINGO -2A	-	46
VISO:	187	237

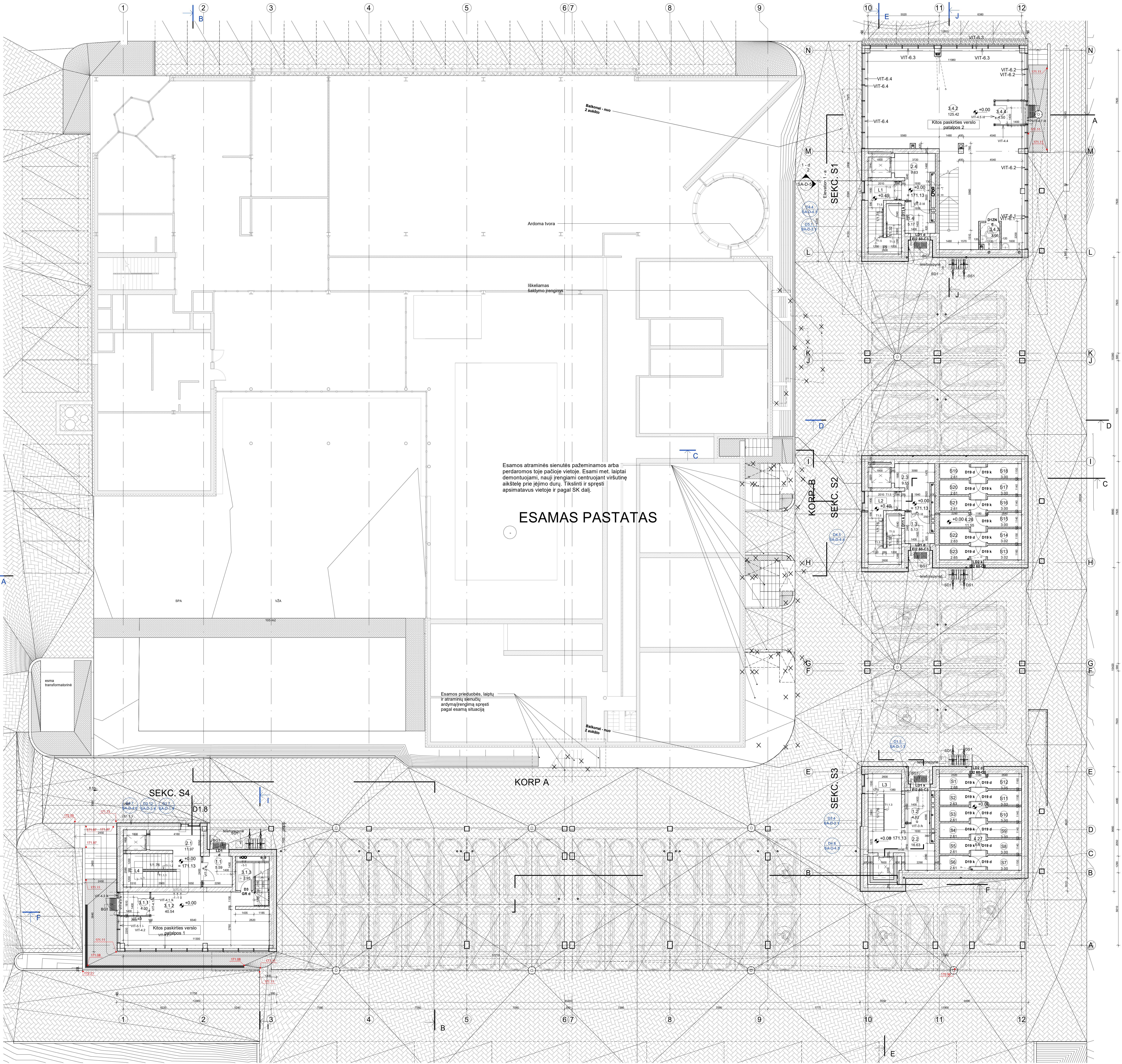
PASTABA:
KOREGUOJAMA VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. LIEPOS 10 D. SPRENDIMU NR. 1-1327 "DĖL TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41 DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO" PATVIRTINTO TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41 DETALIOJO PLANO SKLYPO NR.3 (OZO G. 41) STATYBOS ZONA IR STATYBOS RIBA, KITI PRIVALOMIEJI SKLYPO TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI.

SPRENDINIAMS PRITARTA
UAB "SPORTO KLUBŲ INVESTICIJOS"
DIREKTORĖ R. PILKIENĖ



Brežinys parengtas pagal Sporto paskirties pastato Ozo g. 41, Vilnius, rekonstravimo projekto sklypo plano dalį (rengėjas UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S.", PV D.Dainys).

ATESTATO NR. 4766		UAB "Formatas A1" Goštauto g. 8-402, Vilnius alicija@formatas.lt		TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41 DETALIOJO PLANO SKLYPO NR.3 (OZO G. 41) STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS		
A610	Dir., PS	L. Naujokaitis	2021	STATYBOS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR STATYBOS RIBA M 1:500		
ATP1225	TDPV, PS	A. Grigūnienė	2021			
ETAPAS: TPD	ORGANIZATORIUS: STATYTOJAS:	Vilniaus m. sav. administracijos direktorius UAB "SPORTO KLUBŲ INVESTICIJOS"		2021/03_TPDkor	Lapas 1	Lapų 1



ESAMAS PASTATAS

COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ
EKSPLIKACIJA

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
-----	-------------	--------

Bendra naudojimo	5.59 m²
1.1 kambariai	4.82 m²
1.2 kambariai	5.17 m²
1.3 kambariai	5.17 m²
1.4 kambariai	5.17 m²
2.1 holas	11.57 m²
2.2 holas	16.63 m²
2.3 holas	9.55 m²
2.4 holas	9.55 m²
4.26 koridoriai	11.55 m²
4.27 koridoriai	8.85 m²
Suma	88.85 m²

Sąveikiniai	2.68 m²
S1 dviračių saugykla	2.68 m²
S2 dviračių saugykla	2.63 m²
S3 dviračių saugykla	2.61 m²
S4 dviračių saugykla	2.61 m²
S5 dviračių saugykla	2.61 m²
S6 dviračių saugykla	2.61 m²
S7 dviračių saugykla	3.00 m²
S8 dviračių saugykla	3.00 m²
S9 dviračių saugykla	3.00 m²
S10 dviračių saugykla	3.00 m²
S11 dviračių saugykla	3.02 m²
S12 dviračių saugykla	3.05 m²
S13 dviračių saugykla	3.00 m²
S14 dviračių saugykla	3.02 m²
S15 dviračių saugykla	3.00 m²
S16 dviračių saugykla	3.00 m²
S17 dviračių saugykla	3.00 m²
S18 dviračių saugykla	3.00 m²
S19 dviračių saugykla	2.61 m²
S20 dviračių saugykla	2.61 m²
S21 dviračių saugykla	2.61 m²
S22 dviračių saugykla	2.63 m²
S23 dviračių saugykla	2.65 m²
Suma	64.98 m²

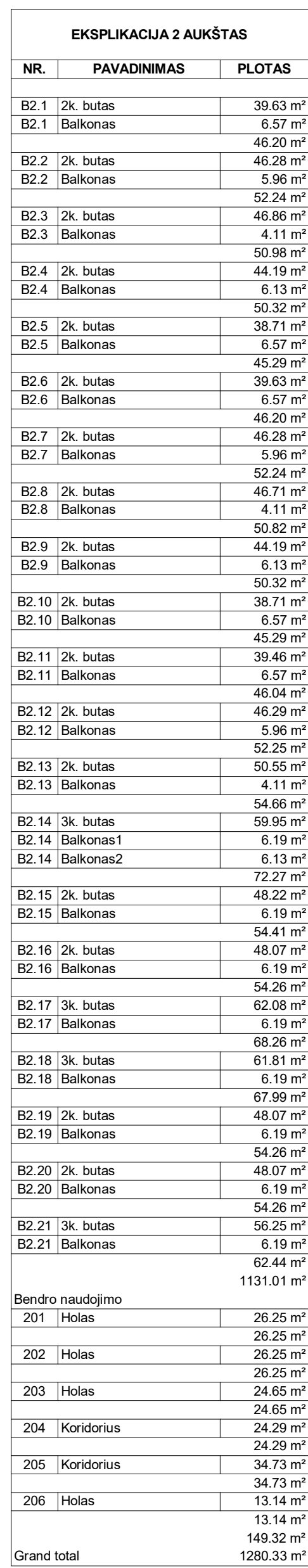
Kitos paskirties verslo patalpos 1	4.30 m²
3.1.1 kambariai	4.30 m²
3.1.2 kitos paskirties verslo patalpos	40.54 m²
3.1.3 WC	2.95 m²
Suma	47.79 m²
Kitos paskirties verslo patalpos 2	125.42 m²
3.4.2 kitos paskirties verslo patalpos	125.42 m²
3.4.3 WC	3.05 m²
3.4.4 kambariai	4.50 m²
Suma	132.97 m²

Grand total 334.60 m²

PATALPŲ PLOTAS - BENDRISIS PLOTAS	8890.03 m²
PATALPŲ PLOTAS - BUTŲ VISO	5342.45 m²
PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES	
KITOS PASKIRTIES 1	102.74 m²
KITOS PASKIRTIES 2	269.29 m²
KITOS PASKIRTIES 3	372.03 m²

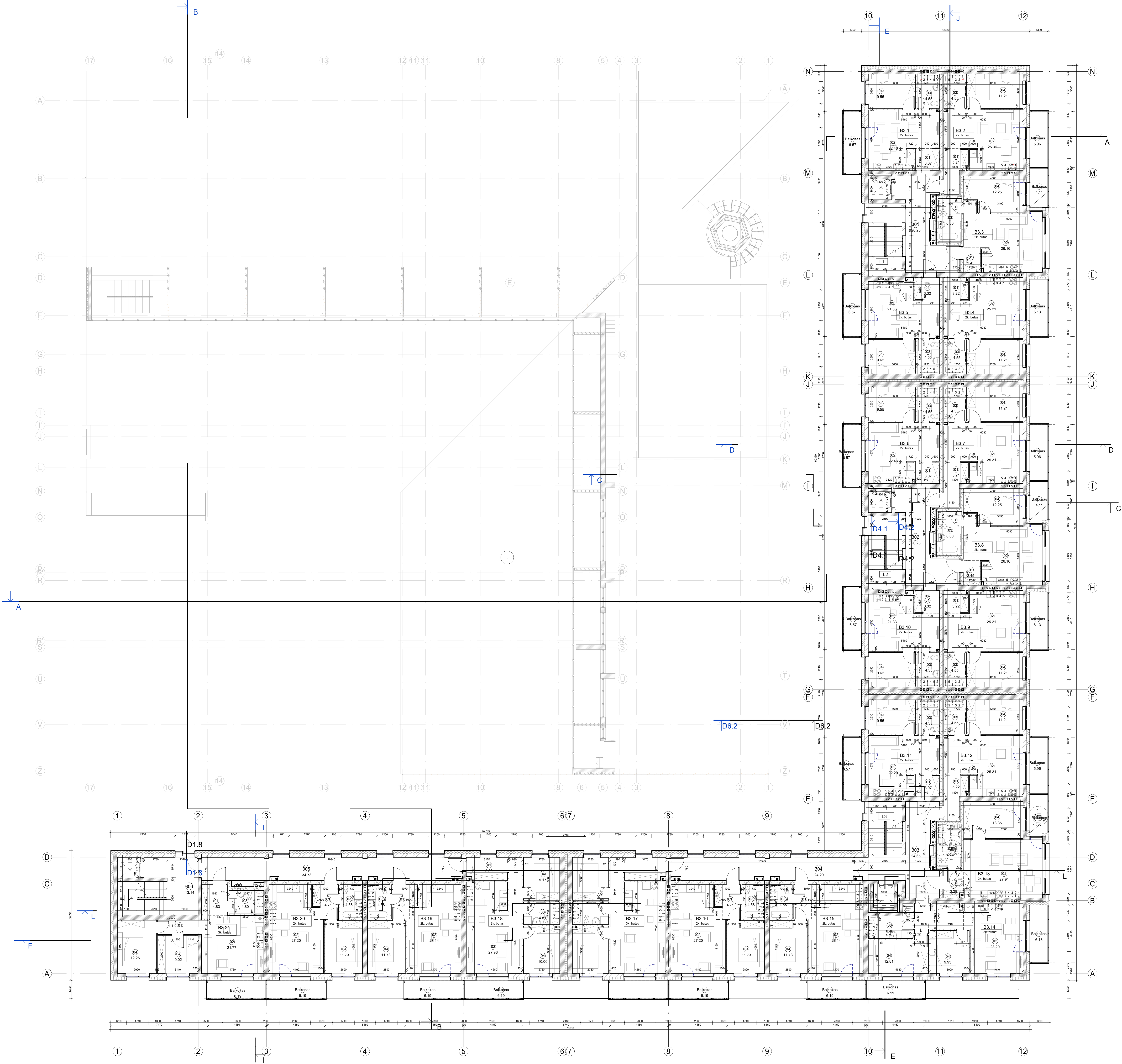
SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
G/B monolitas	
Siklatinių plytų mūras	
Akyto betono blokelių mūras	
Termoizoliacija EPS	
Termo-izoliacija akmenis	
G/L pertvara su akmenis vatos užpildu	
Kėdiami (naikiami) ankstesnės laidos sprendiniai	

2020-03-17	Projekto patvirtinimas ir pateikimas atlikti etapų įdėjimo lapuose 1.2, 1.4, 1.6, 1.8, 1.10, 1.12, 1.14, 1.16, 1.18, 1.20, 1.22, 1.24, 1.26, 1.28, 1.30, 1.32, 1.34, 1.36, 1.38, 1.40, 1.42, 1.44, 1.46, 1.48, 1.50, 1.52, 1.54, 1.56, 1.58, 1.60, 1.62, 1.64, 1.66, 1.68, 1.70, 1.72, 1.74, 1.76, 1.78, 1.80, 1.82, 1.84, 1.86, 1.88, 1.90, 1.92, 1.94, 1.96, 1.98, 2.00, 2.02, 2.04, 2.06, 2.08, 2.10, 2.12, 2.14, 2.16, 2.18, 2.20, 2.22, 2.24, 2.26, 2.28, 2.30, 2.32, 2.34, 2.36, 2.38, 2.40, 2.42, 2.44, 2.46, 2.48, 2.50, 2.52, 2.54, 2.56, 2.58, 2.60, 2.62, 2.64, 2.66, 2.68, 2.70, 2.72, 2.74, 2.76, 2.78, 2.80, 2.82, 2.84, 2.86, 2.88, 2.90, 2.92, 2.94, 2.96, 2.98, 3.00, 3.02, 3.04, 3.06, 3.08, 3.10, 3.12, 3.14, 3.16, 3.18, 3.20, 3.22, 3.24, 3.26, 3.28, 3.30, 3.32, 3.34, 3.36, 3.38, 3.40, 3.42, 3.44, 3.46, 3.48, 3.50, 3.52, 3.54, 3.56, 3.58, 3.60, 3.62, 3.64, 3.66, 3.68, 3.70, 3.72, 3.74, 3.76, 3.78, 3.80, 3.82, 3.84, 3.86, 3.88, 3.90, 3.92, 3.94, 3.96, 3.98, 4.00, 4.02, 4.04, 4.06, 4.08, 4.10, 4.12, 4.14, 4.16, 4.18, 4.20, 4.22, 4.24, 4.26, 4.28, 4.30, 4.32, 4.34, 4.36, 4.38, 4.40, 4.42, 4.44, 4.46, 4.48, 4.50, 4.52, 4.54, 4.56, 4.58, 4.60, 4.62, 4.64, 4.66, 4.68, 4.70, 4.72, 4.74, 4.76, 4.78, 4.80, 4.82, 4.84, 4.86, 4.88, 4.90, 4.92, 4.94, 4.96, 4.98, 5.00, 5.02, 5.04, 5.06, 5.08, 5.10, 5.12, 5.14, 5.16, 5.18, 5.20, 5.22, 5.24, 5.26, 5.28, 5.30, 5.32, 5.34, 5.36, 5.38, 5.40, 5.42, 5.44, 5.46, 5.48, 5.50, 5.52, 5.54, 5.56, 5.58, 5.60, 5.62, 5.64, 5.66, 5.68, 5.70, 5.72, 5.74, 5.76, 5.78, 5.80, 5.82, 5.84, 5.86, 5.88, 5.90, 5.92, 5.94, 5.96, 5.98, 6.00, 6.02, 6.04, 6.06, 6.08, 6.10, 6.12, 6.14, 6.16, 6.18, 6.20, 6.22, 6.24, 6.26, 6.28, 6.30, 6.32, 6.34, 6.36, 6.38, 6.40, 6.42, 6.44, 6.46, 6.48, 6.50, 6.52, 6.54, 6.56, 6.58, 6.60, 6.62, 6.64, 6.66, 6.68, 6.70, 6.72, 6.74, 6.76, 6.78, 6.80, 6.82, 6.84, 6.86, 6.88, 6.90, 6.92, 6.94, 6.96, 6.98, 7.00, 7.02, 7.04, 7.06, 7.08, 7.10, 7.12, 7.14, 7.16, 7.18, 7.20, 7.22, 7.24, 7.26, 7.28, 7.30, 7.32, 7.34, 7.36, 7.38, 7.40, 7.42, 7.44, 7.46, 7.48, 7.50, 7.52, 7.54, 7.56, 7.58, 7.60, 7.62, 7.64, 7.66, 7.68, 7.70, 7.72, 7.74, 7.76, 7.78, 7.80, 7.82, 7.84, 7.86, 7.88, 7.90, 7.92, 7.94, 7.96, 7.98, 8.00, 8.02, 8.04, 8.06, 8.08, 8.10, 8.12, 8.14, 8.16, 8.18, 8.20, 8.22, 8.24, 8.26, 8.28, 8.30, 8.32, 8.34, 8.36, 8.38, 8.40, 8.42, 8.44, 8.46, 8.48, 8.50, 8.52, 8.54, 8.56, 8.58, 8.60, 8.62, 8.64, 8.66, 8.68, 8.70, 8.72, 8.74, 8.76, 8.78, 8.80, 8.82, 8.84, 8.86, 8.88, 8.90, 8.92, 8.94, 8.96, 8.98, 9.00, 9.02, 9.04, 9.06, 9.08, 9.10, 9.12, 9.14, 9.16, 9.18, 9.20, 9.22, 9.24, 9.26, 9.28, 9.30, 9.32, 9.34, 9.36, 9.38, 9.40, 9.42, 9.44, 9.46, 9.48, 9.50, 9.52, 9.54, 9.56, 9.58, 9.60, 9.62, 9.64, 9.66, 9.68, 9.70, 9.72, 9.74, 9.76, 9.78, 9.80, 9.82, 9.84, 9.86, 9.88, 9.90, 9.92, 9.94, 9.96, 9.98, 10.00, 10.02, 10.04, 10.06, 10.08, 10.10, 10.12, 10.14, 10.16, 10.18, 10.20, 10.22, 10.24, 10.26, 10.28, 10.30, 10.32, 10.34, 10.36, 10.38, 10.40, 10.42, 10.44, 10.46, 10.48, 10.50, 10.52, 10.54, 10.56, 10.58, 10.60, 10.62, 10.64, 10.66, 10.68, 10.70, 10.72, 10.74, 10.76, 10.78, 10.80, 10.82, 10.84, 10.86, 10.88, 10.90, 10.92, 10.94, 10.96, 10.98, 11.00, 11.02, 11.04, 11.06, 11.08, 11.10, 11.12, 11.14, 11.16, 11.18, 11.20, 11.22, 11.24, 11.26, 11.28, 11.30, 11.32, 11.34, 11.36, 11.38, 11.40, 11.42, 11.44, 11.46, 11.48, 11.50, 11.52, 11.54, 11.56, 11.58, 11.60, 11.62, 11.64, 11.66, 11.68, 11.70, 11.72, 11.74, 11.76, 11.78, 11.80, 11.82, 11.84, 11.86, 11.88, 11.90, 11.92, 11.94, 11.96, 11.98, 12.00, 12.02, 12.04, 12.06, 12.08, 12.10, 12.12, 12.14, 12.16, 12.18, 12.20, 12.22, 12.24, 12.26, 12.28, 12.30, 12.32, 12.34, 12.36, 12.38, 12.40, 12.42, 12.44, 12.46, 12.48, 12.50, 12.52, 12.54, 12.56, 12.58, 12.60, 12.62, 12.64, 12.66, 12.68, 12.70, 12.72, 12.74, 12.76, 12.78, 12.80, 12.82, 12.84, 12.86, 12.88, 12.90, 12.92, 12.94, 12.96, 12.98, 13.00, 13.02, 13.04, 13.06, 13.08, 13.10, 13.12, 13.14, 13.16, 13.18, 13.20, 13.22, 13.24, 13.26, 13.28, 13.30, 13.32, 13.34, 13.36, 13.38, 13.40, 13.42, 13.44, 13.46, 13.48, 13.50, 13.52, 13.54, 13.56, 13.58, 13.60, 13.62, 13.64, 13.66, 13.68, 13.70, 13.72, 13.74, 13.76, 13.78, 13.80, 13.82, 13.84, 13.86, 13.88, 13.90, 13.92, 13.94, 13.96, 13.98, 14.00, 14.02, 14.04, 14.06, 14.08, 14.10, 14.12, 14.14, 14.16, 14.18, 14.20, 14.22, 14.24, 14.26, 14.28, 14.30, 14.32, 14.34, 14.36, 14.38, 14.40, 14.42, 14.44, 14.46, 14.48, 14.50, 14.52, 14.54, 14.56, 14.58, 14.60, 14.62, 14.64, 14.66, 14.68, 14.70, 14.72, 14.74, 14.76, 14.78, 14.80, 14.82, 14.84, 14.86, 14.88, 14.90, 14.92, 14.94, 14.96, 14.98, 15.00, 15.02, 15.04, 15.06, 15.08, 15.10, 15.12, 15.14, 15.16, 15.18, 15.20, 15.22, 15.24, 15.26, 15.28, 15.30, 15.32, 15.34, 15.36, 15.38, 15.40, 15.42, 15.44, 15.46, 15.48, 15.50, 15.52, 15.54, 15.56, 15.58, 15.60, 15.62, 15.64, 15.66, 15.68, 15.70, 15.72, 15.74, 15.76, 15.78, 15.80, 15.82, 15.84, 15.86, 15.88, 15.90, 15.92, 15.94, 15.96, 15.98, 16.00, 16.02, 16.04, 16.06, 16.08, 16.10, 16.12, 16.14, 16.16, 16.18, 16.20, 16.22, 16.24, 16.26, 16.28, 16.30, 16.32, 16.34, 16.36, 16.38, 16.40, 16.42, 16.44, 16.46, 16.48, 16.50, 16.52, 16.54, 16.56, 16.58, 16.60, 16.62, 16.64, 16.66, 16.68, 16.70, 16.72, 16.74, 16.76, 16.78, 16.80, 16.82, 16.84, 16.86, 16.88, 16.90, 16.92, 16.94, 16.96, 16.98, 17.00, 17.02, 17.04, 17.06, 17.08, 17.10, 17.12, 17.14, 17.16, 17.18, 17.20, 17.22, 17.24, 17.26, 17.28, 17.30, 17.32, 17.34, 17.36, 17.38, 17.40, 17.42, 17.44, 17.46, 17.48, 17.50, 17.52, 17.54, 17.56, 17.58, 17.60, 17.62, 17.64, 17.66, 17.68, 17.70, 17.72, 17.74, 17.76, 17.78, 17.80, 17.82, 17.84, 17.86, 17.88, 17.90, 17.92, 17.94, 17.96, 17.98, 18.00, 18.02, 18.04, 18.06, 18.08, 18.10, 18.12, 18.14, 18.16, 18.18, 18.20, 18.22, 18.24, 18.26, 18.28, 18.30, 18.32, 18.34, 18.36, 18.38, 18.40, 18.42, 18.44, 18.46, 18.48, 18.50, 18.52, 18.54, 18.56, 18.58, 18.60, 18.62, 18.64, 18.66, 18.68, 18.70, 18.72, 18.74, 18.76, 18.78, 18.80, 18.82, 18.84, 18.86, 18.88, 18.90, 18.92, 18.94, 18.96, 18.98, 19.00, 19.02, 19.04, 19.06, 19.08, 19.10, 19.12, 19.14, 19.16, 19.18, 19.20, 19.22, 19.24, 19.26, 19.28, 19.30, 19.32, 19.34, 19.36, 19.38, 19.40, 19.42, 19.44, 19.46, 19.48, 19.50, 19.52, 19.54, 19.56, 19.58, 19.60, 19.62, 19.64, 19.66, 19.68, 19.70, 19.72, 19.74, 19.76, 19.78, 19.80, 19.82, 19.84, 19.86, 19.88, 19.90, 19.92, 19.94, 19.96, 19.98, 20.00, 20.02, 20.04, 20.06, 20.08, 20.10, 20.12, 20.14, 20.16, 20.18, 20.20, 20.22, 20.24, 20.26, 20.28, 20.30, 20.32, 20.34, 20.36, 20.38, 20.40, 20.42, 20.44, 20.46, 20.48, 20.50, 20.52, 20.54, 20.56, 20.58, 20.60, 20.62, 20.64, 20.66, 20.68, 20.70, 20.72, 20.74, 20.76, 20.78, 20.80, 20.82, 20.84, 20.86, 20.88, 20.90, 20.92, 20.94, 20.96, 20.98, 21.00, 21.02, 21.04, 21.06, 21.08, 21.10, 21.12, 21.14, 21.16, 21.18, 21.20, 21.22, 21.24, 21.26, 21.28, 21.30, 21.32, 21.34, 21.36, 21.38, 21.40, 21.42, 21.44, 21.46, 21.48, 21.50, 21.52, 21.54, 21.56, 21.58, 21.60, 21.62, 21.64, 21.66, 21.68, 21.70, 21.72, 21.74, 21.76, 21.78, 21.80, 21.82, 21.84, 21.86, 21.88, 21.90, 21.92, 21.94, 21.96, 21.98, 22.00, 22.02, 22.04, 22.06, 22.08, 22.10, 22.12, 22.14, 22.16, 22.18, 22.20, 22.22, 22.24, 22.26, 22.28, 22.30, 22.32, 22.34, 22.36, 22.38, 22.40, 22.42, 22.44, 22.46, 22.48, 22.50, 22.52, 22.54, 22.56, 22.58, 22.60, 22.62, 22.64, 22.66, 22.68, 22.70, 22.72, 22.74, 22.76, 22.78, 22.80, 22.82, 22.84, 22.86, 22.88, 22.90, 22.92, 22.94, 22.96, 22.98, 23.00, 23.02, 23.04, 23.06, 23.08, 23.10, 23.12, 23.14, 23.16, 23.18, 23.20, 23.22, 23.24, 23.26, 23.28, 23.30, 23.32, 23.34, 23.36, 23.38, 23.40, 23.42, 23.44, 23.46, 23.48, 23.50, 23.52, 23.54, 23.56, 23.58, 23.60, 23.62, 23.64, 23.66, 23.68, 23.70, 23.72, 23.74, 23.76, 23.78, 23.80, 23.82, 23.84, 23.86, 23.88, 23.90, 23.92, 23.94, 23.96, 23.98, 24.00, 24.02, 24.04, 24.06, 24.08, 24.10, 24.12, 24.14, 24.16, 24.18, 24.20, 24.22, 24.24, 24.26, 24.28, 24.30, 24.32, 24.34, 24.36, 24.38, 24.40, 24.42, 24.44, 24.46, 24.48, 24.50, 24.52, 24.54, 24.56, 24.58, 24.60, 24.62, 24.64, 24.66, 24.68, 24.70, 24.72, 24.74, 24.76, 24.78, 24.80, 24.82, 24.84, 24.86, 24.88, 24.90, 24.92, 24.94, 24.96, 24.98, 25.00, 25.02, 25.04, 25.06, 25.08, 25.10, 25.12, 25.14, 25.16, 25.18, 25.20, 25.22, 25.24, 25.26, 25.28, 25.30, 25.32, 25.34, 25.36, 25.38, 25.40, 25.42, 25.44, 25.46, 25.48, 25.50, 25.52, 25.54, 25.56, 25.58, 25.60, 25.62, 25.64, 25.66, 25.68, 25.70, 25.72, 25.74, 25.76, 25.78, 25.80, 25.82, 25.84, 25.86, 25.88, 25.90, 25.92, 25.94, 25.96, 25.98, 26.00, 26.02, 26.04, 26.06, 26.08, 26.10, 26.12, 26.14, 26.16, 26.18, 26.20, 26.22, 26.24, 26.26, 26.28, 26.30, 26.32, 26.34, 26.36, 26.38, 26.40, 26.42, 26.44, 26.46, 26.48, 26.50, 26.52, 26.54, 26.56, 26.58, 26.60, 26.62, 26.64, 26.66, 26.68, 26.70, 26.72, 26.74, 26.76, 26.78, 26.80, 26.82, 26.84, 26.86, 26.88, 26.90, 26.92, 26.94, 26.96, 26.98, 27.00, 27.02, 27.04, 27.06, 27.08, 27.10, 27.12, 27.14, 27.16, 27.18, 27.20, 27.22, 27.24, 27.26, 27.28, 27.30, 27.32, 27.34, 27.36, 27.38, 27.40, 27.42, 27.44, 27.46, 27.48, 27.50, 27.52, 27.54, 27.56, 27.58, 27.60, 27.62, 27.64, 27.66, 27.68, 27.70, 27.72, 27.74, 27.76, 27.78, 27.80, 27.82, 27.84, 27.86, 27.88, 27.90, 27.92, 27.94, 27.96, 27.98, 28.00, 28.02, 28.04, 28.06, 28.08, 28.10, 28.12, 28.14, 28.16, 28.18, 28.20, 28.22, 28.24, 28.26, 28.28, 28.30, 28.32, 28.34, 28.36, 28.38, 28.40, 28.42, 28.44, 28.46, 28.48, 28.50, 28.52, 28.54, 28.56, 28.58, 28.60, 28.62, 28.64, 28.66, 28.68, 28.70, 28.72, 28.74, 28.76, 28.78, 28.80, 28.82, 28.84, 28.86, 28.88, 28.90, 28.92, 28.94, 28.96, 28.98, 29.00, 29.02, 29.04, 29.06, 29.08, 29.10, 29.12, 29.14, 29.16, 29.18, 29.20, 29.22, 29.24, 29.26, 29.28, 29.30, 29.32, 29.34, 29.36, 29.38, 29.40, 29.42, 29.44, 29.46, 29.48, 29.50, 29.52, 29.54, 29.56, 29.58, 29.60, 29.62, 29.64, 29.66, 29.68, 29.70, 29.72, 29.74, 29.76, 29.78, 29.80, 29.82, 29.84, 29.86, 29.88, 29.90, 29.92, 29.94, 29.96, 29.98, 30.00, 30.02, 30.04, 30.06, 30.08, 30.10, 30.12, 30.14, 30.16, 30.18, 30.20, 30.22, 30.24, 30.26, 30.28, 30.30, 30.32, 30.34, 30.36, 30.38, 30.40, 30.42, 30.44, 30.46, 30.48, 30.50, 30.52, 30.54, 30.56, 30.58, 30.60, 30.62, 30.64, 30.66, 30.68, 30.70, 30.72, 30.74, 30.76, 30.78, 30.80, 30.82, 30.84, 30.86, 30.88, 30.90, 30.92, 30.94, 30.96, 30.98, 31.00, 31.02, 31.04, 31.06, 31.08, 31.10, 31.12, 31.14, 31.16, 31.18, 31.20, 31.22, 31.24, 31.26,
------------	--



PATALPŲ PLOTAS - BENDRASIS PLOTAS 6690.03 m ²	BUTŲ SKAIČIUS - SAMDELGIAUSI SKAIČIUS - TŪRIS - AUKŠTIS - 112 23 31319 m ³ 23,16 m
PATALPŲ PLOTAS - BUTŲ VIŠO 5342,45 m ²	ŽAIDŽIŲIMAS PARKINGAS (2 ETAPAS) - 2203,31 m ²
PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES KITOS PASKIRTIES 1 - KITOS PASKIRTIES 2 - 102,14 m ² 29,29 m ² 372,03 m ²	Patalpų elektifikacija (N) - Patalpų pavardimas 01 Kondorius 02 Virvųsvevatėnai 03 Vėluona 04 Kambaris 05 Karolėvėlis 06 Patalpa 07 Kambarius

[illegible]



EKSPLIKACIJA 3 AUKŠTAS		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
3 AUKŠTAS		
301	Holais	26.25 m²
302	Holais	26.25 m²
303	Holais	26.25 m²
304	Koridoriai	24.45 m²
305	Koridoriai	24.20 m²
306	Holais	34.73 m²
B3.1	2k. butas	13.14 m²
B3.1	Balkonas	59.83 m²
B3.2	2k. butas	6.57 m²
B3.2	Balkonas	46.20 m²
B3.2	Balkonas	5.96 m²
B3.3	2k. butas	52.34 m²
B3.3	Balkonas	46.86 m²
B3.3	Balkonas	4.11 m²
B3.4	2k. butas	50.38 m²
B3.4	Balkonas	44.19 m²
B3.4	Balkonas	6.13 m²
B3.5	2k. butas	50.32 m²
B3.5	Balkonas	38.83 m²
B3.5	Balkonas	6.57 m²
B3.6	2k. butas	45.40 m²
B3.6	Balkonas	39.43 m²
B3.6	Balkonas	6.57 m²
B3.7	2k. butas	46.20 m²
B3.7	Balkonas	46.20 m²
B3.7	Balkonas	5.96 m²
B3.8	2k. butas	52.34 m²
B3.8	Balkonas	46.86 m²
B3.8	Balkonas	4.11 m²
B3.9	2k. butas	50.38 m²
B3.9	Balkonas	44.19 m²
B3.9	Balkonas	6.13 m²
B3.10	2k. butas	50.32 m²
B3.10	Balkonas	38.83 m²
B3.10	Balkonas	6.57 m²
B3.11	2k. butas	45.40 m²
B3.11	Balkonas	39.43 m²
B3.11	Balkonas	6.57 m²
B3.12	2k. butas	46.20 m²
B3.12	Balkonas	46.20 m²
B3.12	Balkonas	5.96 m²
B3.13	2k. butas	52.34 m²
B3.13	Balkonas	50.55 m²
B3.13	Balkonas	4.11 m²
B3.14	3k. butas	54.46 m²
B3.14	Balkonas1	59.95 m²
B3.14	Balkonas2	6.19 m²
B3.14	Balkonas2	6.13 m²
B3.15	2k. butas	72.27 m²
B3.15	Balkonas	46.87 m²
B3.15	Balkonas	6.19 m²
B3.16	2k. butas	48.22 m²
B3.16	Balkonas	54.41 m²
B3.17	3k. butas	61.81 m²
B3.17	Balkonas	6.19 m²
B3.17	Balkonas	67.99 m²
B3.18	2k. butas	61.81 m²
B3.18	Balkonas	6.19 m²
B3.18	Balkonas	67.99 m²
B3.19	2k. butas	46.87 m²
B3.19	Balkonas	46.87 m²
B3.19	Balkonas	6.19 m²
B3.20	2k. butas	46.87 m²
B3.20	Balkonas	46.87 m²
B3.20	Balkonas	6.19 m²
B3.21	3k. butas	54.41 m²
B3.21	Balkonas	56.25 m²
B3.21	Balkonas	62.44 m²
3 AUKŠTAS		1280.59 m²
Grand total		1280.59 m²

PATALPŲ PLOTAS - BENDRISIS PLOTAS	
6890.03 m²	
PATALPŲ PLOTAS - BUTŲ VIŠO	
5342.45 m²	
PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES	
102.74 m²	
269.29 m²	
372.03 m²	

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
1	GfB monolitas
2	Stiklinių plytų mūros
3	Akyto betono blokelių mūros
4	Termozizoliacija EPS
5	Termo-izoliacija akmens vata
6	Gk, pertvara su almens vatos izoliacija
7	Kačiamai (naiknamai) ankštesnės laido sprendimai

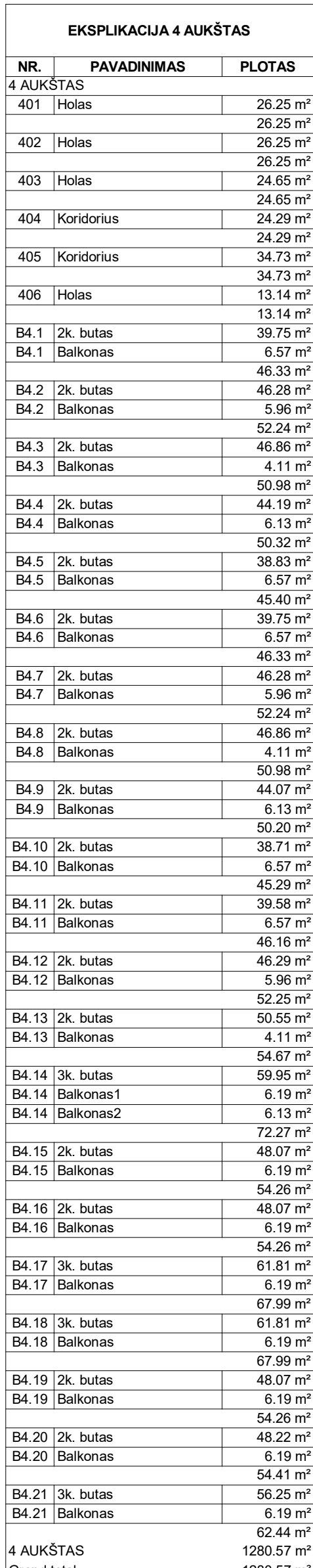
BUTŲ SKAIČIUS -	112
BANDELŲ SKAIČIUS -	23
TURIS -	3119 m²
AUKŠTIS -	23.16 m
2A POŽEIMIS PARKINGAS (2 ETAPAS)	2203.31 m²

PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES	
102.74 m²	
269.29 m²	
372.03 m²	

PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES	
102.74 m²	
269.29 m²	
372.03 m²	

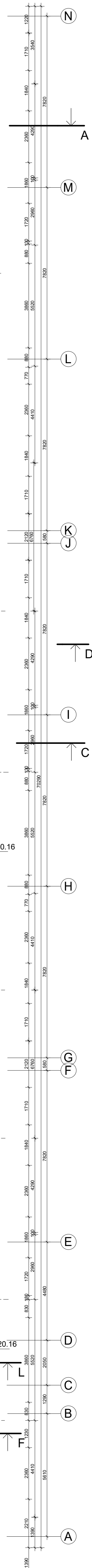
PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES	
102.74 m²	
269.29 m²	
372.03 m²	

PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES	
102.74 m²	
269.29 m²	
372.03 m²	



PATALPŲ PLOTAS - BENDRASIS PLOTAS		BUTŲ SKAIČIUS - SANDELKŲ/ SKAIČIUS - TŪRS - AUKŠTIS -	112 20 3139 m ² 23.16 m
6860.03 m ²		2A POŽEIMINIS PARKINGAS (2 ETAPAS) -	2203.31 m ²
PATALPŲ PLOTAS - BUTŲ VIŠO		Patalpų eksploitacija	
5342.45 m ²		Nr. Patalpos pavadinimas	
PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES		01 Kondorius	
KITOS PASKIRTIES 1	102.74 m ²	02 Viržuvėstanė	
KITOS PASKIRTIES 2	269.29 m ²	03 XXV Lona	
	372.03 m ²	04 Kembaras	
		05 Sanėlukas	
		06 Palėpa	
		07 Sarmagėlis	

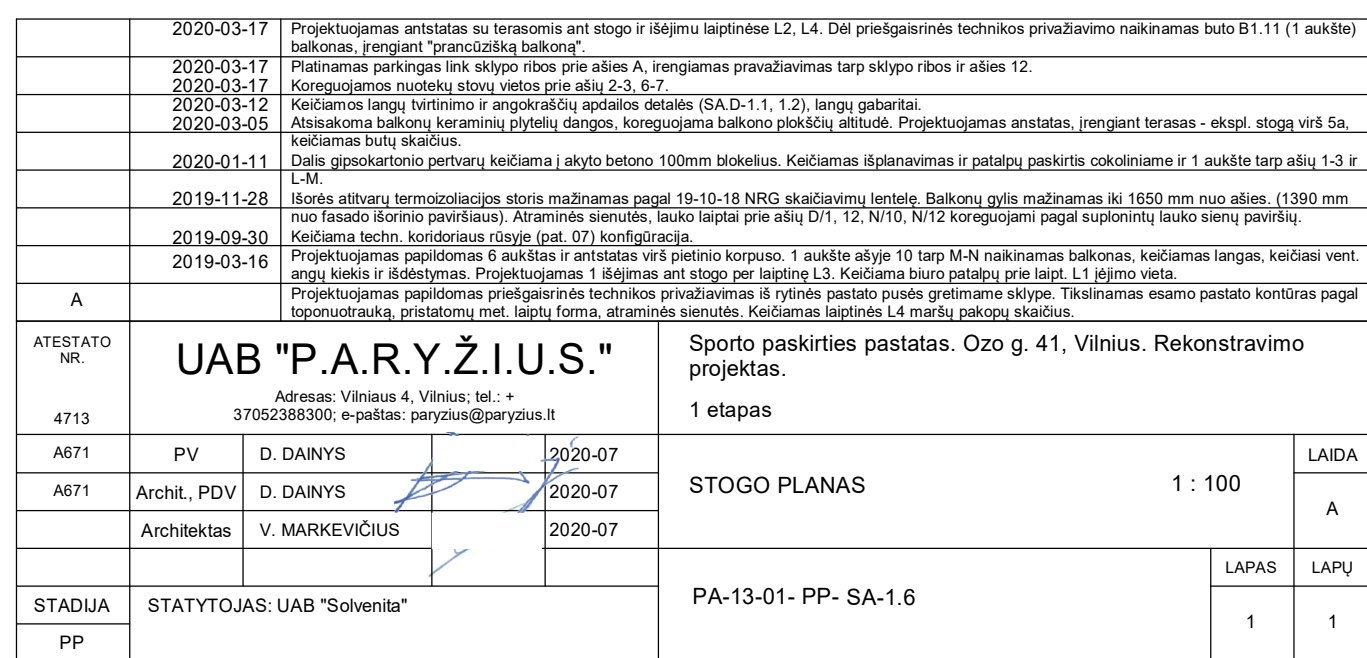
[illegible]

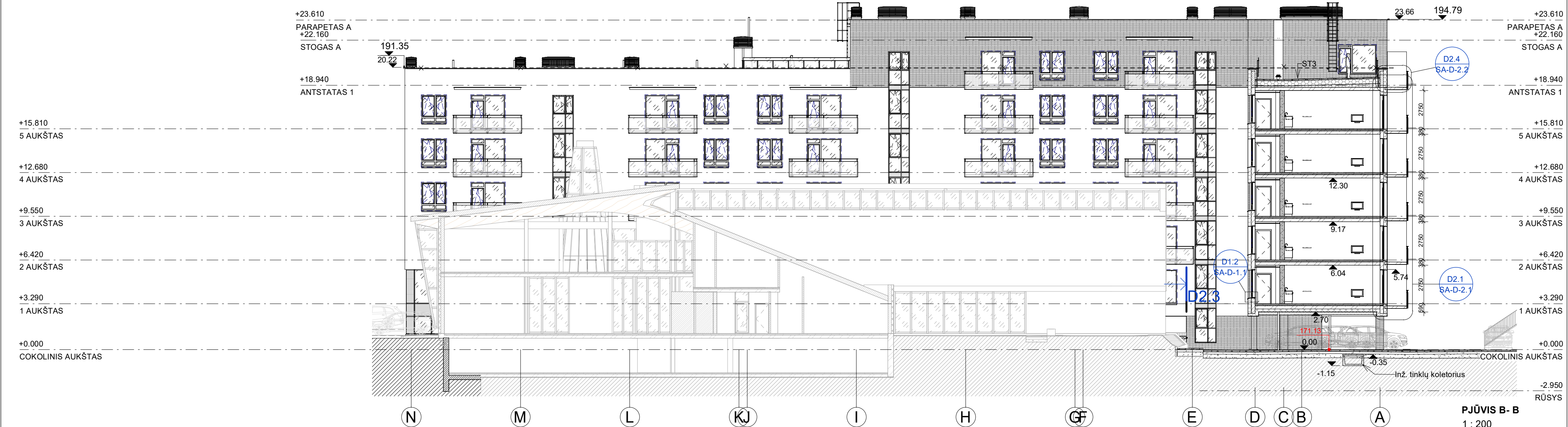
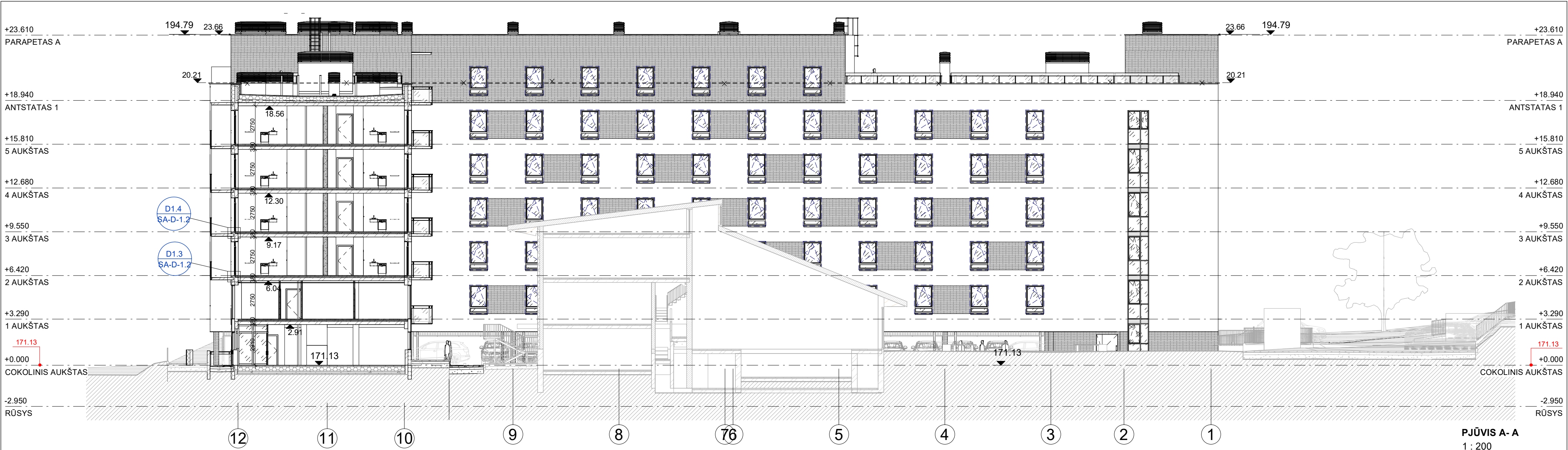


EKSPLIKACIJA ANTISTATA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
NR.01	2k butas	42,90 m ²
NR.01	Balkonas	10,22 m ²
NR.02	2k butas	52,21 m ²
NR.02	Balkonas	6,37 m ²
NR.03	2k butas	50,32 m ²
NR.03	Balkonas	38,83 m ²
NR.04	2k butas	6,37 m ²
NR.04	Balkonas	45,60 m ²
NR.05	2k butas	45,60 m ²
NR.05	Balkonas	6,37 m ²
NR.06	2k butas	32,21 m ²
NR.06	Balkonas	43,91 m ²
NR.07	2k butas	47,92 m ²
NR.07	Balkonas	60,74 m ²
NR.07	Balkonas	88,18 m ²
NR.08	2k butas	6,37 m ²
NR.08	Balkonas	6,37 m ²
NR.09	2k butas	54,61 m ²
NR.09	Balkonas	48,22 m ²
NR.10	2k butas	54,61 m ²
NR.10	Balkonas	47,92 m ²
NR.11	2k butas	54,61 m ²
NR.11	Balkonas	62,01 m ²
NR.11	Balkonas	68,18 m ²
NR.11	Balkonas	613,52 m ²
Bendra nuosavybė		
601	Hoasiai	25,79 m ²
602	Hoasiai	25,79 m ²
603	Koridorius	24,43 m ²
604	Koridorius	24,43 m ²
T1	Terasa	38,26 m ²
T2	Terasa	96,36 m ²
T3	Terasa	58,80 m ²
T4	Terasa	58,80 m ²
T5	Terasa	131,60 m ²
T6	Terasa	386,06 m ²
T7	Terasa	299,58 m ²

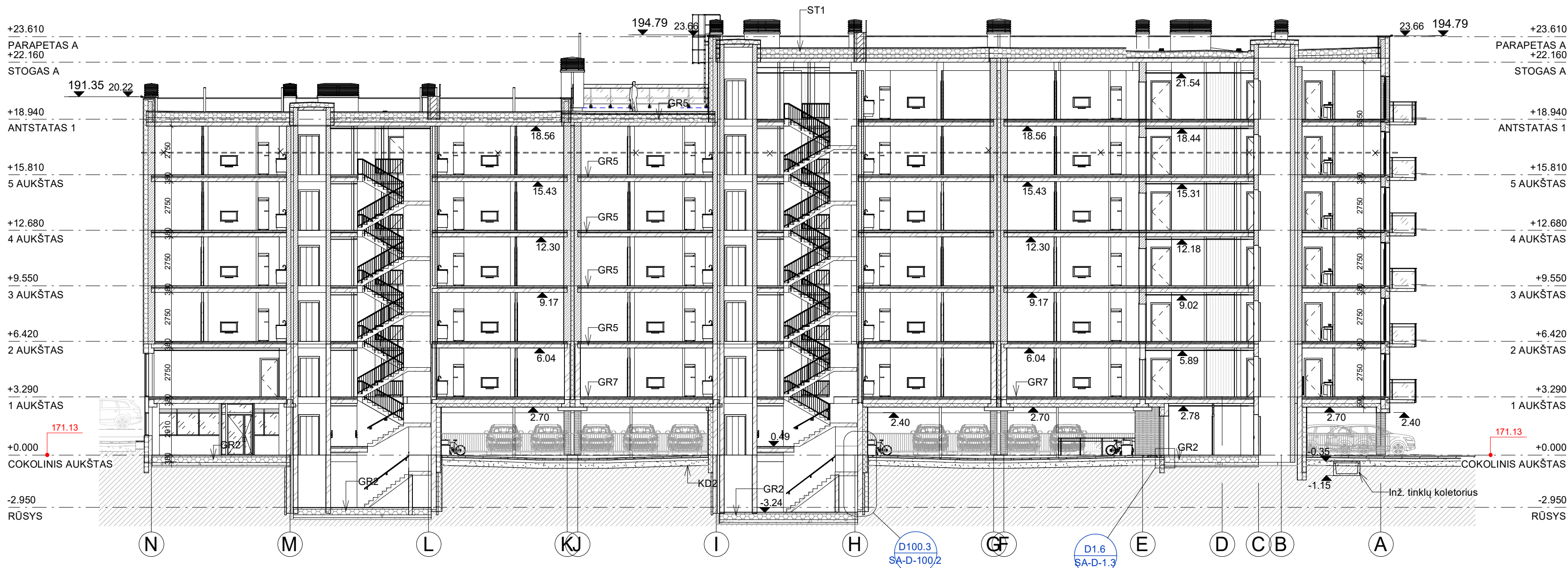
PATALPŲ PLOTAS - BENDRASIS PLOTAS	
6890.03 m ²	
PATALPŲ PLOTAS - BUTAI VIŠO	
5342.45 m ²	
PATALPŲ PLOTAS - KITOS PASKIRTIES	
KITOS PASKIRTIES 1	102.74 m ²
KITOS PASKIRTIES 2	269.29 m ²
	372.03 m ²

[illegible]





	2020-03-17	Projektuojamas antstatas su terasomis ant stogo ir išėjimu laiptinėse L2, L4. Dėl priešgaisrinės technikos privažiavimo naikinamas buto B1.11 (1 aukšte) balkonai, įrengiant "prancūzišką balkoną".				
	2020-03-17	Platinamas parkingas link sklypo ribos prie ašies A, įrengiamas pravažiavimas tarp sklypo ribos ir ašies 12.				
	2020-03-17	Koreguojamos nuotekų stovų vietos prie ašių 2-3, 6-7.				
	2020-03-12	Keičiamos langų tvirtinimo ir angokraščių apdailos detalės (SA-D-1.1, 1.2), langų gabaritai.				
	2020-03-05	Atsisakoma balkonų keraminių plytelių dangos, koreguojama balkono plokščių altitudė. Projektuojamas antstatas, įrengiant terasas - ekspl. stogą virš 5a, keičiamas butų skaičius.				
	2020-01-11	Dalis gipsokartonio pertvarų keičiama į aktyto betono 100mm blokelius. Keičiamas išplanavimas ir patalpų paskirtis cokoliniame ir 1 aukšte tarp ašių 1-3 ir L-M.				
	2019-11-28	Išorės atitvarų termoizoliacijos storis mažinamas pagal 19-10-18 NRG skaičiavimų lentelę. Balkonų gylis mažinamas iki 1650 mm nuo ašies. (1390 mm nuo fasado išorinio paviršiaus). Atraminės sienutės, lauko laiptai prie ašių D/1, 12, N/10, N/12 koreguojami pagal suplonintų lauko sienų paviršių.				
	2019-09-30	Keičiama techn. koridoriaus rūšyje (pal. 07) konfigūracija.				
	2019-03-16	Projektuojamas papildomas 6 aukštas ir antstatas viš pietinio korpuso. 1 aukšte ašyje 10 tarp M-N naikinamas balkonai, keičiamas langas, keičiasi vent. angų kiekis ir išdėstymas. Projektuojamas 1 išėjimas ant stogo per laiptinę L3. Keičiama biuro patalpų prie laipt. L1 įėjimo vieta.				
A		Projektuojamas papildomas priešgaisrinės technikos privažiavimas iš rytinės pastato pusės gretimame sklype. Tikslinamas esamo pastato kontūras pagal topografauką, pristatomų met. laiptų forma, atraminės sienutės. Keičiamas laiptinės L4 maršų pakopų skaičius.				
ATESTATO NR.	UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."		Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas.			
4713	Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: +37052388300; e-paštas: paryzius@paryzius.lt		1 etapas			
A671	PV	D. DAINYS	2020-07	PJŪVIAI A, B	1 : 200	LAIDA
A671	Archit., PDV	D. DAINYS	2020-07			A
	Architektas	V. MARKEVIČIUS	2020-07			
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "Solvenita"		PA-13-01- PP- SA-1.7.1		LAPAS	LAPŲ
PP					1	1



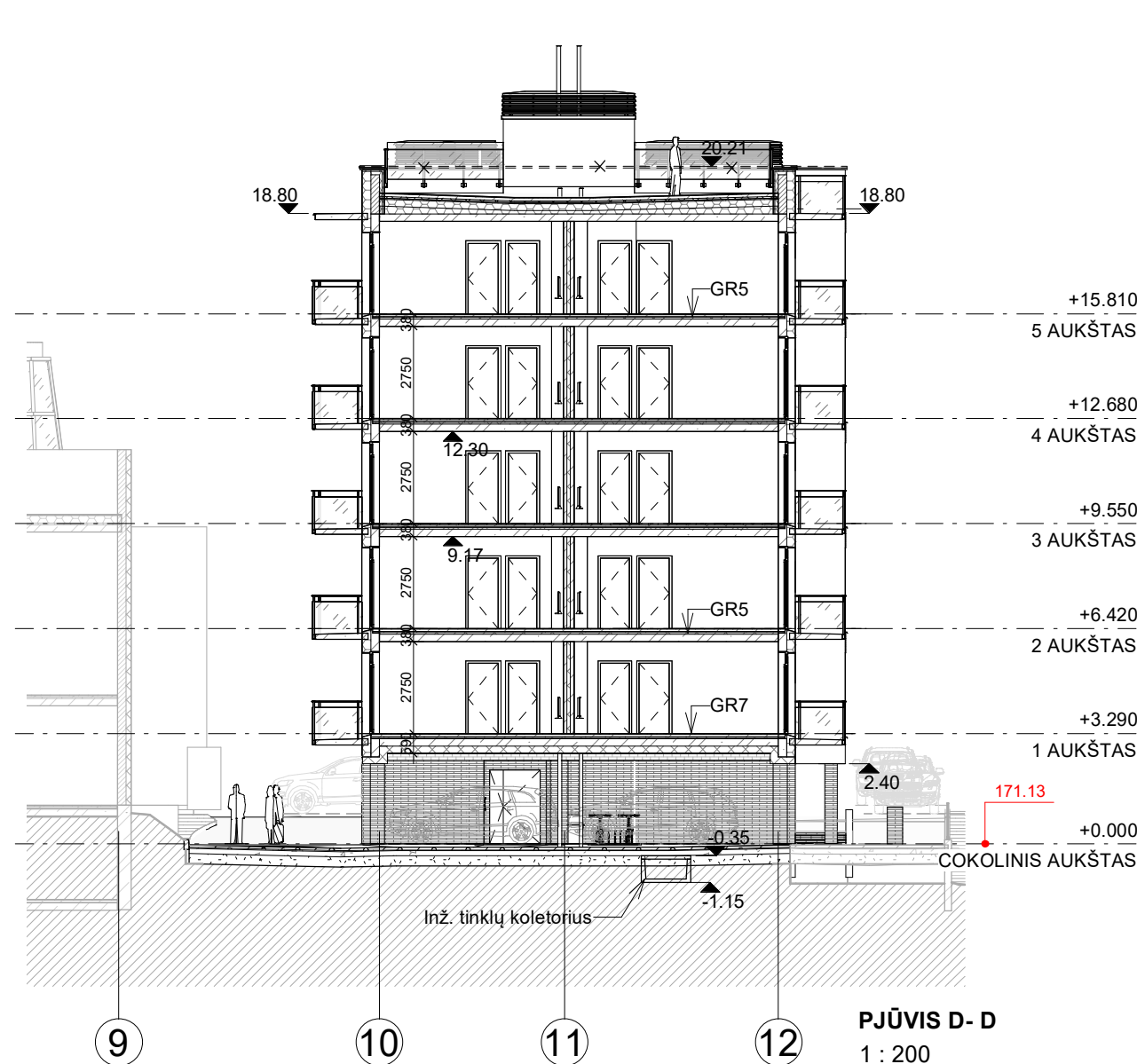
PJŪVIS E - E
1 : 200

- GR3
1. Grindų danga 20mm
 2. Armuota grindų plokštė 80mm - betonas C25/30, XC3 armuotas armatūriniu tinkliu
 3. PE plėvelė (skiriamasis sluoksnis) 0.2mm
 4. Šilumos izoliacija (perimetru 1.5m) 320 mm, $\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}$
 5. Plauto smėlio-žvyro-gargždo mišinys 250mm (frakcija 0/4/16), sutankintas
 6. Smėlis pagrindams 100mm (frakcija 0/4), sutankintas

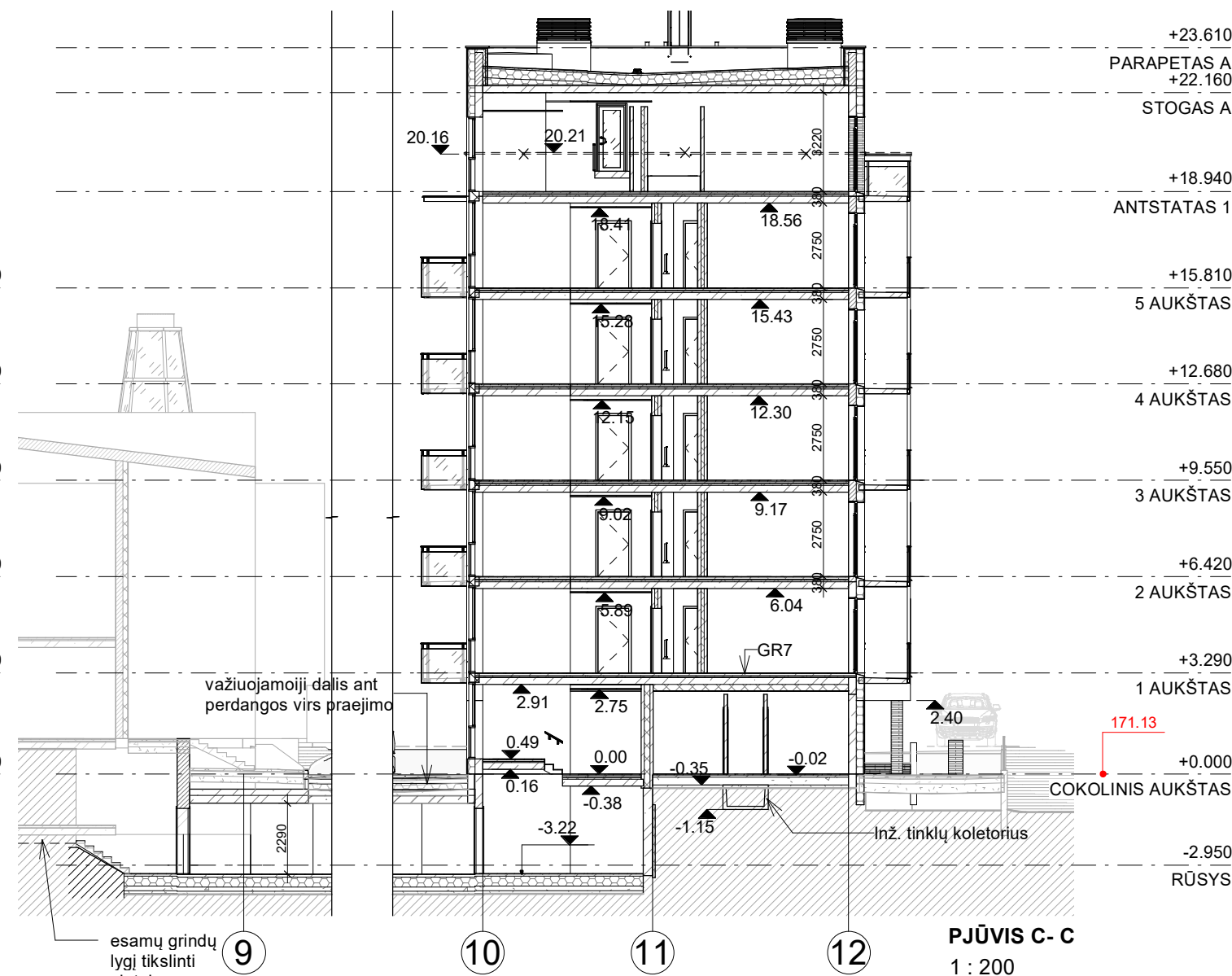
- GR2
1. Grindų danga 20mm
 2. Armuota grindų plokštė 80mm - betonas C25/30, XC3 armuotas armatūriniu tinkliu
 3. PE plėvelė (skiriamasis sluoksnis) 0.2mm
 4. Šilumos izoliacija 320 mm, $\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}$
 5. Plauto smėlio-žvyro-gargždo mišinys 250mm (frakcija 0/4/16), sutankintas
 6. Smėlis pagrindams 100mm (frakcija 0/4), sutankintas

- GR5
1. Grindų danga 20mm
 2. Plieno fibra armuotas betono (C25/30, XC3) sluoksnis 60mm
 3. PE plėvelė (skiriamasis sluoksnis) 0.2mm
 4. Garso/šilumos izoliacija (Paroc SSB-1 arba analog.) 30mm, $\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}$
 5. Keramzito smėlis 0/4, 50mm
 6. Surenkama g/b perdanga 220mm

- GR7
1. Grindų danga 20mm
 2. Plieno fibra armuotas betono (C25/30, XC3) sluoksnis 60mm
 3. PE plėvelė (skiriamasis sluoksnis) 0.2mm
 4. Garso/šilumos izoliacija (Paroc SSB-1 arba analog.) 30mm, $\lambda_{dec} \leq 0,035 \text{ W/mK}$
 5. Keramzito smėlis 0/4, 50mm
 6. Surenkama g/b perdanga 220mm
 7. Paroc CGL 20cy 200mm, $\lambda=0,037 \text{ W/mK}$
 8. Paroc CGL plokštės dažymas atmosferos poveikiui atspariais dažais RAL-9010

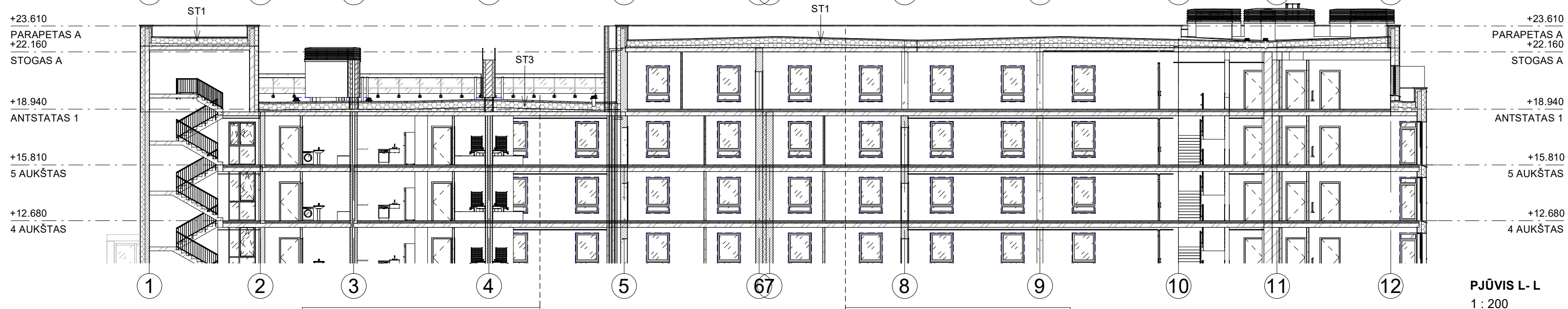
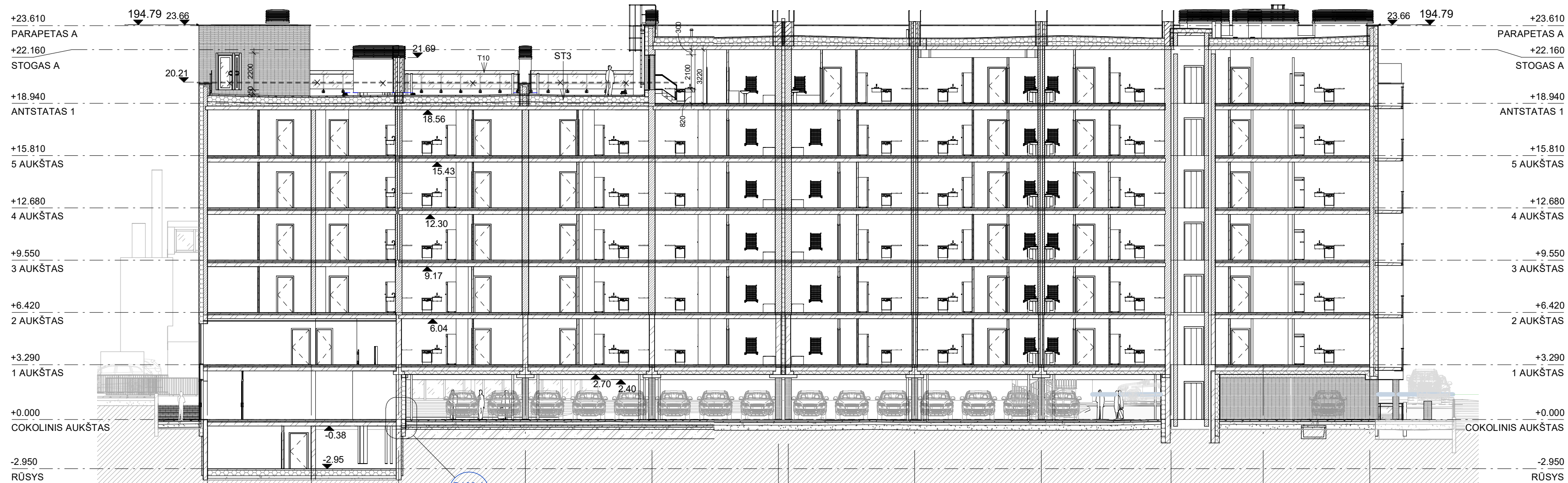


PJŪVIS D - D
1 : 200



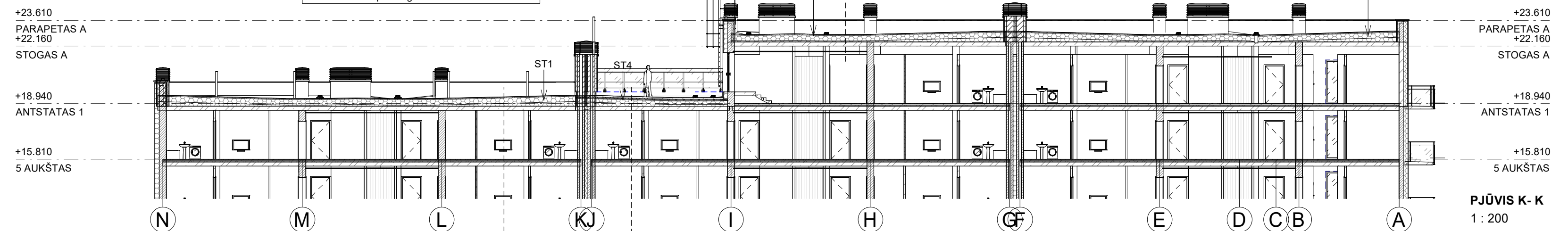
PJŪVIS C - C
1 : 200

	2020-03-17	Projektuojamas anstatas su terasomis ant stogo ir išėjimu laiptinėse L2, L4. Dėl priešgaisrinės technikos privažiavimo naikinamas buto B1.11 (1 aukšte) balkonai, įrengiant "prancūzišką balkoną".	
	2020-03-17	Platinamas parkingas link sklypo ribos prie ašies A, įrengiamas pravažiavimas tarp sklypo ribos ir ašies 12.	
	2020-03-17	Koreguojamos nuotekų stovų vietos prie ašių 2-3, 6-7.	
	2020-03-12	Keičiamos langų tvirtinimo ir angokraščių apdailos detalės (SA-D-1.1, 1.2), langų gabaritai.	
	2020-03-05	Atsisakoma balkonų keraminių plytelių dangos, koreguojama balkono plokščių altitudė. Projektuojamas anstatas, įrengiant terasas - ekspl. stogą virš 5a, keičiamas butų skaičius.	
	2020-01-11	Dalis gipsokartonio pertvarų keičiama į aktyto betono 100mm blokelius. Keičiamas išplanavimas ir patalpų paskirtis cokoliniame ir 1 aukšte tarp ašių 1-3 ir L-M.	
	2019-11-28	Išorės atitvarų termoizoliacijos storis mažinamas pagal 19-10-18 NRG skaičiavimų lentelę. Balkonų gylis mažinamas iki 1650 mm nuo ašies. (1390 mm nuo fasado išorinio paviršiaus). Atraminės sienutės, lauko laiptai prie ašių D/1, 12, N/10, N/12 koreguojami pagal suplonintų lauko sienų paviršių.	
	2019-09-30	Keičiama techn. koridoriaus rūšys (pat. 07) konfigūracija.	
	2019-03-16	Projektuojamas papildomas 6 aukštas ir anstatas virš pietinio korpuso. 1 aukšte ašyje 10 tarp M-N naikinamas balkonai, keičiamas langas, keičiasi vent. angų kiekis ir išdėstymas. Projektuojamas 1 išėjimas ant stogo per laiptinę L3. Keičiama biuro patalpų prie laipt. L1 įėjimo vieta.	
A		Projektuojamas papildomas priešgaisrinės technikos privažiavimas iš rytinės pastato pusės gretimame sklype. Tikslinamas esamo pastato kontūras pagal topografinę, pristatymų met. laiptų formą, atraminės sienutės. Keičiamas laiptinės L4 maršų pakopų skaičius.	
ATESTATO NR.		UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."	
4713		Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: +37052388300; e-paštas: paryzius@paryzius.lt	
A671	PV	D. DAINYS	2020-07
A671	Archit., PDV	D. DAINYS	2020-07
	Architektas	V. MARKEVIČIUS	2020-07
STADIJA		STATYTOJAS: UAB "Solvenita"	
PP			
		Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas.	
		1 etapas	
		PJŪVIAI C, D, E	
		1 : 200	
		LAPAS	
		LAPŲ	
		1	
		1	
		PA-13-01- PP- SA-1.7.2	



- ST3
1. Betono trinkelės 200x100x60mm
 2. Skaldos atsijos 40mm
 3. Apsauginis sluoksnis
 4. Poliesterinis putplastis EPS80 350mm
 5. Hidroizoliacija ir drenažinis lakštas su geotekstile
 6. EPS80 nuolydžio formavimui 20-250mm
 7. Išlyginamasis smėlio-cemento sluoksnis 20mm
 8. Geležbetoninė perdanga 220mm

- ST1
1. 2sl. prilydomos hidroizoliacijos
 2. Kieta akmens vata iki 180kg/m3, 50mm
 3. Poliesterinis putplastis EPS80 300mm
 4. EPS80 nuolydžio formavimui 0-250mm
 5. PE plėvelė
 6. Išlyginamasis smėlio-cemento sluoksnis 20mm
 7. Surenkama g/b perdanga 220mm



- ST1
1. 2sl. prilydomos hidroizoliacijos
 2. Kieta akmens vata iki 180kg/m3, 50mm
 3. Poliesterinis putplastis EPS80 300mm
 4. EPS80 nuolydžio formavimui 0-250mm
 5. PE plėvelė
 6. Išlyginamasis smėlio-cemento sluoksnis 20mm
 7. Surenkama g/b perdanga 220mm

- ST4
1. Akmens masės grindų plytelės
 2. Teptinė hidroizoliacija (weber.tec Superflex D2 arba analogas)
 3. Betonas C30/37 W2 F150, armuotas tinklu d6 S500/150/150, 80mm
 4. Skiriamasis sluoksnis betonavimui
 5. Ekstrudinis polistirenas XPS, λdec-max. 0.037 W/mK, 50mm
 6. Apsauginis-drenažinis lakštas su geotekstile
 7. 2sl. hidroizoliacijos
 8. Kieta mineralinė vata (PAROC ROB 80 arba analogas) XPS, λdec-max. 0.038 W/mK, 40mm
 9. Poliuretano plokštė, λdec-max. 0.023 W/mK, 200mm
 10. EPS80, λdec-max. 0.037 W/mK, nuolydžio formavimui 70-240mm
 11. Garoizoliacija
 12. Surenkama g/b perdanga 220mm

ATESTATO NR.		UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."			Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas.				
4713		Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: +37052388300; e-paštas: paryzius@paryzius.lt			1 etapas				
A671	PV	D. DAINYS		2020-07	PJŪVIAI F, K, L		1 : 200		LAIDA
A671	Archit., PDV	D. DAINYS		2020-07			A		
	Architektas	V. MARKEVIČIUS		2020-07					
					PA-13-01- PP- SA-1.7.3		LAPAS	LAPŲ	
STADIJA		STATYTOJAS: UAB "Solvenita"					1	1	
PP									



FASADAS AŠYJE 1
1 : 200

FASADAS AŠYJE A
1 : 200



FASADAS AŠYJE N
1 : 200

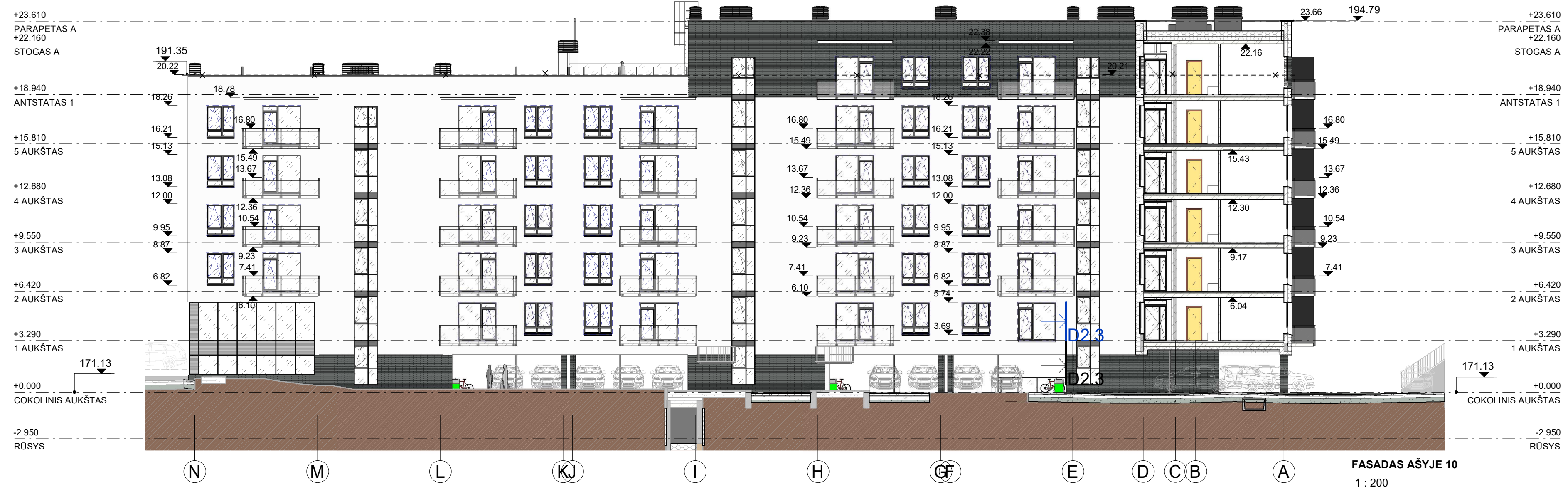
FASADAS AŠYJE 12
1 : 200

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- TINKAS FASADINIS, ATITIKMUO RAL-9010
- TINKAS FASADINIS, ATITIKMUO RAL-7046
- LANGŲ RĖMŲ IŠOR. PUSĖ, LAUKO DURYS, SKARDINIAI LANKSTINIAI, ATITIKMUO RAL-7043
1. Fasadinės plytelės (tamsios) - Glanzstucke, spalva-06, 440x52x14mm. Gamintojas - „Stroher“
- DAŽYTAS STIKLAS, ATITIKMUO RAL-7043
- PASTABA: spalvą papildomai derinti su projekto autoriumi

– x – Keičiami (naikinami) ankstesnės laidos sprendiniai

	2020-03-17	Projektuojamas antstatas su terasomis ant stogo ir išėjimu laiptinėse L2, L4. Dėl priešgaisrinės technikos privažiavimo naikinamas buto B1.11 (1 aukšte) balkonai, įrengiant "prancūzišką balkoną".				
	2020-03-17	Platinamas parkingas link sklypo ribos prie ašies A, įrengiamas pravažiavimas tarp sklypo ribos ir ašies 12.				
	2020-03-17	Koreguojamos nuotekų stovų vietos prie ašių 2-3, 6-7.				
	2020-03-12	Keičiamos langų tvirtinimo ir angokraščių apdailos detalės (SAD-1.1, 1.2), langų gabaritai.				
	2020-03-05	Atsisakoma balkonų keraminių plytelių dangos, koreguojama balkono plokščių altitudė. Projektuojamas antstatas, įrengiant terasas - ekspl. stoga virš 5a, keičiamas butų skaičius.				
	2020-01-11	Dalis gipsokartonio pertvarų keičiama į aktyvų betono 100mm blokelius. Keičiamas išplanavimas ir patalpų paskirtis cokoliniame ir 1 aukšte tarp ašių 1-3 ir L-M.				
	2019-11-28	Išorės atitvarų termoizoliacijos storis mažinamas pagal 19-10-18 NRG skaičiavimų lentelę. Balkonų gylis mažinamas iki 1650 mm nuo ašies. (1390 mm nuo fasado išorinio paviršiaus). Atraminės sienutės, lauko laiptai prie ašių D/1, 12, N/10, N/12 koreguojami pagal suplonintų lauko sienų paviršių.				
	2019-09-30	Keičiama techn. koridoriaus rūšys (pat. 07) konfigūracija.				
	2019-03-16	Projektuojamas papildomas 6 aukštas ir antstatas viš pietinio korpuso. 1 aukšte ašyje 10 tarp M-N naikinamas balkonai, keičiamas langas, keičiasi vent. angų kiekis ir išdėstymas. Projektuojamas 1 išėjimas ant stogo per laiptinę L3. Keičiama biuro patalpų prie laipt. L1 įėjimo vieta.				
A		Projektuojamas papildomas priešgaisrinės technikos privažiavimas iš rytinės pastato pusės gretimame sklype. Tikslinamas esamo pastato kontūras pagal toponotauką, pristatomų met. laiptų forma, atraminės sienutės. Keičiamas laiptinės L4 maršų pakopų skaičius.				
ATESTATO NR.	UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."			Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
4713	Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: +37052388300; e-paštas: paryzius@paryzius.lt			1 etapas		
A671	PV	D. DAINYS	2020-07	FASADAI AŠYSE A, N, 1, 12	1 : 200	LAIDA
A671	Archit., PDV	D. DAINYS	2020-07			
	Architektas	V. MARKEVIČIUS	2020-07			
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "Solvenita"			PA-13-01- PP- SA-1.8	LAPAS	LAPŲ
PP					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

TINKAS FASADINIS, ATITIKMUO RAL-7040

TINKAS FASADINIS, ATITIKMUO RAL-7046

LANGŲ RĖMŲ IŠOR. PUSĖ, LAUKO DURYS, SKARDINIAI LANKŠTINIAI, ATITIKMUO RAL-7043

1. Fasadinės plytelės (tamsios) - Glanzstucke, spalva-06, 440x52x14mm. Gamintojas - „Stroher“

DAŽYTAS STIKLAS, ATITIKMUO RAL-7043

PASTABA: spalvą papildomai derinti su projekto autoriumi

- x - Keičiami (naikunami) ankstesnės laidos sprendiniai

	2020-03-17	Projektuojamas antstatas su terasomis ant stogo ir išėjimu laiptinėse L2, L4. Dėl priešgaisrinės technikos privažiavimo naikinamas buto B1.11 (1 aukšte) balkonai, įrengiant "prancūzišką balkoną".				
	2020-03-17	Platinamas parkingas link sklypo ribos prie ašies A, įrengiamas pravažiavimas tarp sklypo ribos ir ašies 12.				
	2020-03-17	Koreguojamos nuotekų stovų vietos prie ašių 2-3, 6-7.				
	2020-03-17	Keičiamos langų tvirtinimo ir angokraščių apdailos detalės (SA-D-1.1, 1.2), langų gabaritai.				
	2020-03-05	Atsisakoma balkonų keraminių plytelių dangos, koreguojama balkono plokščių altitudė. Projektuojamas antstatas, įrengiant terasas - ekspl. stogą virš 5a, keičiamas butų skaičius.				
	2020-01-11	Dalis gipsokartonio pertvarų keičiama į aktyto betono 100mm blokelius. Keičiamas išplanavimas ir patalpų paskirtis cokoliniame ir 1 aukšte tarp ašių 1-3 ir L-M.				
	2019-11-28	Išorės atitvarų termoizoliacijos storis mažinamas pagal 19-10-18 NRG skaičiavimų lentelę. Balkonų gylis mažinamas iki 1650 mm nuo ašies. (1390 mm nuo fasado išorinio paviršiaus). Atraminės sienutės, lauko laiptai prie ašių D/1, 12, N/10, N/12 koreguojami pagal suplonintų lauko sienų paviršių.				
	2019-09-30	Keičiama techn. koridoriaus rūšyje (pat. 07) konfigūracija.				
	2019-03-16	Projektuojamas papildomas 6 aukštas ir antstatas virš pietinio korpuso. 1 aukšte ašyje 10 tarp M-N naikinamas balkonai, keičiamas langas, keičiasi vent. angų kiekis ir išdėstymas. Projektuojamas 1 išėjimas ant stogo per laiptinę L3. Keičiama biuro patalpų prie laipt. L1 įėjimo vieta.				
A		Projektuojamas papildomas priešgaisrinės technikos privažiavimas iš rytinės pastato pusės gretimame sklype. Tikslinamas esamo pastato kontūras pagal toponotauką, pristatomų met. laiptų forma, atraminės sienutės. Keičiamas laiptinės L4 maršų pakopų skaičius.				
ATESTATO NR.		UAB "P.A.R.Y.Ž.I.U.S."			Sporto paskirties pastatas. Ozo g. 41, Vilnius. Rekonstravimo projektas.	
		Adresas: Vilniaus 4, Vilnius; tel.: +37052388300; e-paštas: paryzius@paryzius.lt			1 etapas	
4713						
A671	PV	D. DAINYS	2020-07	FASADAI AŠYSE 10, D	1 : 200	LAIDA
A671	Archit., PDV	D. DAINYS	2020-07			
	Architektas	V. MARKEVIČIUS	2020-07			
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "Solvenita"			PA-13-01- PP- SA-1.9		LAPAS
PP						LAPŲ
					1	1











