

STATYTOJAS:

UAB Prosperas
Direktorė Kristina Počopkienė

PROJEKTO PAVADINIMAS:

Daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g.
70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11
paskirties keitimo į gydymo, atliekant paprastąjį
remontą projektas

STATINIO KATEGORIJA:

Neypatingas

STATYBOS RŪŠIS:

Paskirties keitimas, paprastas remontas
Esama paskirtis: Administracinė
Būsima paskirtis: Gydymo

PROJEKTO STADIJA:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

PROJEKTO NR.:

PPKP-PP-05-2019

PROJEKTUOTOJAS:

UAB „KM CENTRAS“
Direktorius Virginijus Lukoševičius

PROJEKTO VADOVAS:

SIMONAS BAUBLYS
atestato Nr. A 1867
KPD atestato Nr. 3548

UŽSAKOVAS:

pritariu
UAB Prosperas
Direktorė Kristina Počopkienė



TURINYS

Teisės aktų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas	3
Aiškinamasis raštas	4
Brėžiniai	16

TEISĖS AKTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

1. Įstatymai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.

2. Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;

STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;

STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“;

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;

STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“;

STR 2.01.06:2003 „Statinių žaibosauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo“;

STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;

STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;

STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;

3. Higienos normos:

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;

HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Esama būklė

Nagrinėjamo daugiabučio gyvenamojo namo, unikalus Nr. 4400-0546-8516, adresu M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11, un. Nr. 4400-0889-2824:7918, nuosavybės teise priklauso UAB Prosperas. Pastatas yra suformuotame žemės sklype, kad Nr. 0101/0054:205, adresu M. K. Čiurlionio g. 70.

Statybos rūšis – vadovaujantis STR 1.01.08:2002 “Statinio statybos rūšys“ –paskirties keitimas, paprastas remontas

Pastato paskirtis – daugiabučio gyvenamojo namo, unikalus Nr. 4400-0546-8516, pagrindinė naudojimo paskirtis – Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai).

Statinio kategorija – neypatingas

Daugiabutis gyvenamasis namas kartu su kitais teritorijoje esančiais pastatais formuoja statinių kompoziciją. Privažiavimas prie pastato yra iš M. K. Čiurlionio gatvės. Pagrindiniai įėjimai yra esami. Aplink vyrauja gyvenamosios paskirties statiniai.

Bendras pastato plotas – 2722.92 kv. m.

Projekto tikslas – Daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11 paskirties keitimo į gydymo, atliekant paprastąjį remontą. Darbai atliekami vadovaujantis LR teisės aktų reikalavimais ir užsakovo užduotimi.

Projekto sprendiniai užtikrina esminius statinio gaisrinės saugos, higienos, sveikatos, naudojimo saugos ir kitus reikalavimus.

Projekto detalumus atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

Projekto įvertinimas paveldosauginiu požiūriu

Paprastojo remonto projektas parengtas vadovaujantis Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentu, Paveldo tvarkybos reglamentu ir galiojančių STR reikalavimais.

Pastatas M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje), Vilniaus miesto istorinė dalis, vadinama Naujamiesčiu (vertybės un. Kodas 33653). Pastatas nėra įtrauktas į kultūros paveldo registrą. Dėl nedidelių projektuojamo remonto mastų parengtas projektas neprieštarauja Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentui, jo įvykdymas neigiamos įtakos neturės. Sprendiniai parengti vadovaujantis:

1. Kultūros vertybių registro duomenimis;
2. Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.

Bendrieji rodikliai:

Žemės sklypo bendrieji rodikliai:

Kadastrinis numeris: 0101/0054:205

Naudojimo paskirtis: kita

Naudojimo būdai: gyvenamosios teritorijos

Naudojimo pobūdis: Daugiabučių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos

Plotas: 0.1032 ha

Pastato bendrieji rodikliai:

pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas;

unikalus Nr. 4400-0546-8516

paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai);

kategorija: neypatingas;

statybos pabaigos metai: 2007;

bendras plotas: 2722.92 kv. m;

sienos: monolitinis betonas;

stogo danga: ruberoidas.

Patalpų bendrieji rodikliai:

Administracinės patalpos Nr. 11:

un. Nr. 4400-0889-2824:7918;

Esamas pavadinimas: administracinės patalpos

Būsimas pavadinimas: gydymo paskirties patalpos

Esama paskirtis: administracinės

Būsima paskirtis: gydymo

Bendras plotas: 136.07 kv.m.

Aukštas: 1

šildymas: centrinis šildymas

vandentiekis: komunalinis vandentiekis

nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas

Projektiniai sprendiniai

Šiuo projektu UAB „Prosperas“ planuoja priklausančių daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11 paskirties keitimą į gydymo, atliekant paprastąjį remontą. Patalpose, kurios yra pirmame aukšte, įrengiama gydymo centras, skirta estetinės dermatologijos paslaugų tiekimui.

Čiurlionio estetinės dermatologijos centras – tai gydymo įstaiga, kurioje teikiamos ambulatorinės asmens sveikatos priežiūros bei kosmetologijos paslaugos.

Įstaigoje teikiamos konsultacinės gydytojo dermatologo paslaugos, lazerinės dermatologijos paslaugos (įvairių darinių ir kraujagyslių bei kapiliarų šalinimas, odos atjauninimo procedūros, pigmentinių dėmių šalinimas), atliekamos estetinės dermatologijos paslaugos (hialurono, botulino toksino injekcijos, plasmoliftingas, biorevitalizacija, mezoterapija), kosmetologinės veido ir kūno puoselėjimo procedūros, limfodrenažinės ir lazerinės aparatinės procedūros.

Įstaigoje suformuotos keturios darbo vietos, kuriose paslaugas teiks gydytojas dermatologas, bendrosios praktikos slaugytojas ir kosmetologas. Visi darbuotojai privalo būti aprūpinti darbo drabužiais ir dėvėti juos darbo metu.

Taip pat įrengtas erdvus laukiamasis bei pagalbinės patalpos, kuriose numatytas personalo poilsio ir persirengimo vieta, medicininių atliekų saugojimo vieta, atsargų laikymo vieta, valymo inventoriaus vieta. Valymo priemonių ir inventoriaus laikymui numatyta atskira rakinama spinta.

Pastato konstrukcijos, esminiai standumo rodikliai, gaisro apkrova ir pavojingumas nekeičiami. Projektiniai sprendiniai neįtakoja esamo užstatymo. Patalpų eksplikacijos ir plotai nurodyti brėžiniuose. Pateikimas į patalpas yra esamas iš lauko. Pastato aukštingumas, plotas, užstatymas, išorės matmenys nesikeičia.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punktu administracinės paskirties pastatų 25 m² darbo patalpų ploto skirta 1 vieta; gydymo paskirties pastatų 30 m² darbo patalpų ploto skirta 1 vieta.

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema, teritorija patenka į 3 zoną, kurios koeficientas 0.75. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, keičiant esamų administracinių patalpų paskirtį į gydymo, automobilių stovėjimo vietų poreikis mažinamas iki 3 stovėjimo vietų.

Automobilių stovėjimo vietos išlieka esamos 2 vietos (1 vieta 30 m² pagrindinio ploto, STR 2.06.04:2011), žemės sklypo požeminėje automobilio stovėjimo aikštelėje ir 1 vieta miesto aikštelėse. Pastate esančių patalpų eksplikacijos ir plotai nurodyti brėžinyje.

Numatomų paprastojo remonto darbų aprašas

Lauko sienos: esamos – monolitinis betonas – nekeiciama.

Vidinės sienos: Apdaila – dažymas vandens pagrindo dažais ant glaistytų tinkuotų sienų ir karkasinių gipso plokščių pertvarų. Lubų apdaila – dažomos, glaistomos pakabinamosios lygios gipso plokštės.

Žemės darbai, susiję su reljefo keitimu nenumatomi. Priėjimo bei privažiavimo prie pastato vietos nekeičiamos.

Patalpų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo patalpų naudotojus nuo išorės triukšmo. Esamų atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Patalpų apdaila: Sienos, prie kurių numatoma tvirtinti santechninius įrenginius, turi būti padengtos drėgmei atspariomis medžiagomis. Pacientų priėmimo bei kitų medicininių pagalbinių patalpų sienos, lubos grindys ir kiti paviršiai turi būti lygūs, padengti lengvai plaunama, valoma, dezinfekuojama danga. Grindų danga ištisinė, siūlės suvirinamos, dangos kraštai priklijuojami prie sienų 10 cm aukštyje nuo grindų.

Įranga ir priežiūra: Kabinetų baldų paviršiai turi būti padengti medžiagomis, atspariomis plovimui, valymui ir dezinfekcijai. Santechniniai įrenginiai (praustuvės, vonios, unitazai ir kt.) turi būti techniškai tvarkingi, švarūs, be matomų defektų (įtrūkimų, skilimų). Pacientų priėmimo patalpoje, medicinos prietaisų apdorojimo patalpoje turi būti praustuvės su maišytuvais, nuolat tiekiamas karštas ir šaltas vanduo, atitinkantis geriamojo vandens reikalavimus, vienkartinių rankšluosčių dėtuvės su vienkartiniais rankšluosčiais, sieniniai skysto muilo dozatoriai su skystu muilu, sieniniai rankų antiseptiko dozatoriai su rankų antiseptiku bei atvira ar pedalinė atliekų dėžė su vienkartinio plastikiniu įklotu. Tuailete turi būti praustuvė su maišytuvu bei nuolat tiekiamas karštas ir šaltas vanduo, atitinkantis geriamojo vandens reikalavimus, vienkartinių rankšluosčių dėtuvės su vienkartiniais rankšluosčiais, sieniniai skysto muilo dozatoriai su skystu muilu bei atvira ar pedalinė atliekų dėžė su vienkartinio plastikiniu įklotu.

Atliekų tvarkymas.

Supakuotoms medicininėms atliekoms laikinai laikyti (iki bus perduotos atliekas tvarkančiai įmonei/vežėjui) yra numatytas rakinamas šaldiklis.

Medicininės atliekas iš karto po jų susidarymo būtina surinkti į tam skirtas pakuotes. Medicininės atliekos jų susidarymo vietose turi būti renkamos išrūšiuojant į atskiras pakuotes pagal higienos normos priede išskirtas medicininių atliekų grupes. Renkant medicinines atliekas yra galimos šios išimtytys:

- Infekuoti ir neinfekuoti aštrūs daiktai gali būti renkami kartu į tą pačią pakuotę (neišrūšiuojant į atskiras pakuotes), tačiau tokiu atveju visi aštrūs daiktai laikomi infekuotais ;
- Infekuotos atliekos (išskyrus aštrius daiktus) ir medicininės atliekos, kurių rinkimui ir šalinimui netaikomi specialūs reikalavimai, kad būtų išvengta infekcijos, gali būti renkamos į tą pačią pakuotę, tačiau tokiu atveju surinktos medicininės atliekos turi būti priskirtos infekuotų atliekų grupei;

Draudžiama rūšiuoti jau surinktas medicinines atliekas, maišyti jas su kitomis sveikatos priežiūros įstaigoje susidarantiomis atliekomis ir presuoti.

Pakuotės turi būti nepralaidžios skysčiams ir tokios, kad medicininės atliekos negalėtų išsipilti, išsibarstyti ar kitaip patekti į aplinką.

Pakuotės turi būti vienkartinės ir šalinamos su turiniu.

Medicininėmis atliekomis turi būti pripildoma ne daugiau kaip $\frac{3}{4}$ pakuočių tūrio.

Medicininės atliekos turi būti surenkamos į kitos spalvos pakuotes nei kitos sveikatos priežiūros įstaigoje susidaranti atliekos.

Aštrūs daiktai, nepriklausomai nuo to, kokiai medicininių atliekų grupei priskiriami, turi būti pakuojami į sandarius ir atsparius dūriams vienkartinius konteinerius, kurie negali būti stikliniais. Jeigu konteineryje nėra įtaiso adatoms atskirti nuo korpuso, tai vienkartiniai švirkštai į jį metami neatskyrus adatos nuo korpuso.

Inžinerinis aprūpinimas. Esama situacija.

Inžinerinis aprūpinimas esamas. Teritorijoje yra paklotos šios inžinerinės komunikacijos: vietiniai vandentiekio, nuotekynės tinklai, elektros tinklai, Patalpose taip pat yra visi aukščiau išvardinti tinklai.

4.3. Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė – C.

Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės. Siekiant išvengti kritimo paslydus, dangoms naudojamos neslidžios medžiagos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, pastate nėra lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių. Pastate evakavimo keliai išėjimų link ir patys išėjimai visada privalo būti laisvi. Visi naudojami įrenginiai turi būti tinkamai prižiūrimi. Būtina nuolatos tikrinti saugos įrenginių (įspėjamieji pavojaus įrenginiai ir kt.) veikimą. Visi evakavimo keliai ir

išėjimai ženklina specialiu ženklinimu. Evakavimo išėjimo durys neturi būti rakinamos. Iš patalpų žmonių evakuacija vykdoma tiesiai į lauką.

4.4. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energetinio naudingumo klasė. Patalpų atitvarinių konstrukcijų, langų bei lauko durų šilumos perdavimo koeficientai atitinka STR. 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“ keliamus reikalavimus.

4.5. Pastato elementų šilumos laidumo koeficientai:

Langų/ vitrinų konstrukcija: 1,60 W/m²K

Išorinės sienos 0,25 W/m²K

Lubos/ stogas 0,20 W/m²K

Grindys ant grunto, pakraščių zona: 0,30 W/m²K

Remontuojamų patalpų energetinio naudingumo klasė – A.

Pastato konstrukcijos. Didžiąją dalį patalpų karkaso sudaro esamos tipinės gelžbetoninės konstrukcijos būdingos gyvenamosios paskirties pastatams (kolonos, rygeliai, perdangos ir denginio plokštės).

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Daugiabutis gyvenamasis namas nepatenka į apsaugos ir sanitarines apsaugos zonas, radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės ir triukšmo sukuriama sanitarines apsaugos ir ribinio užstatymo zonas. Teritorija ramioje vietoje ir tvarkinga, tad triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- Kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- Pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- Vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- Drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvenimo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrnis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Atliekant projekto papildymą, detalizavimą, būtina vadovautis STR 2,01,01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“, kitais techniniais reglamentais, įstatymais, normatyvais.

Higienos reikalavimai gydymo paskirties pastato vidaus patalpoms

Ventiliacija: Šių patalpų papildoma ventiliacija galima per langus. Patalpose oro slėgis turi pasiskirstyti taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras tekėtų iš švaresnių vietų į labiau užterštas.

Mikroklimatas

Mikroklimatas - gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų patalpų oro temperatūros, santykinės oro drėgmės, oro judėjimo greičio, atitvarų paviršių temperatūros ir šiluminio spinduliavimo derinys. Daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11 paskirties keitimo į gydymo, atliekant paprastąjį remontą – patalpos kurių bendras plotas į 128.33 kv.m, projektuojamos patalpos atitinka Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimams nurodytiems žemiau spausdinamoje lentelėje Nr. 1. Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Saltuoju metų periodu	Siltuoju metų periodu
1.	Oro temperatūra, °C	18-22	18-28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, proc.	35-60	35-85
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05 – 0,15	0,15 – 0,25

Vandentiekis, nuotekos, patalpų šildymas

Gydymo paskirties patalpoms eksploatuoti numatomi esami vandentiekio, nuotekų, elektros, šildymo tinklai, įvadai, ir įrenginiai, natūrali ventiliacija.

Siekiant užtikrinti esamo geriamo vandens saugų vartojimą bute ir poilsio paskirties patalpose legioneliozių prevencijai, patalpų karšto ir šalto vandens kokybė turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (matuojant temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.

Apšvietimas

Patalpų insoliacija atitinka STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 19 punkto nuostatą. Patalpų natūralus apšvietimas esamas - nekeičiamas visose patalpose. Visose patalpose insoliacija atitinka minimalius norminius reikalavimus. Patalpose, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas turi būti ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų. Patalpų langai orientuoti į šiaurės-rytų pusę:



Esama insoliacijos situacija

Pacientų priėmimo patalpoje turi būti numatyta apsauga nuo tiesioginių saulės spindulių. Bendras dirbtis apšvietimas turi būti įrengtas visose centro patalpose. Pacientų priėmimo patalpoje, medicinos prietaisų apdorojimo patalpoje įrengiamas toks bendras dirbtis apšvietimas, kad būtų užtikrinta ne mažesnė kaip 300 lx apšvieta (0.8 m aukštyje nuo grindų).

Apsauga nuo triukšmo

Patalpose triukšmo ribiniai dydžiai atitinka HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Patalpos suprojektuotos taip, kad jose ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui būtinas komfortines aplinkos sąlygos.

Patalpų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Patalpų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Rengiant paskirties keitimo projektą, vadovaujantis STR.2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ 5.2. punktu keičiant pastato (patalpų) paskirtį, apsaugos nuo triukšmo kokybė turi atitikti ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomas atitinkamos paskirties pastatų (patalpų) C garso klasei.

2 lentelė

Gyvenamųjų pastatų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo klasifikatorius. Mažiausios tariamojo garso izoliavimo rodiklio R'_w arba standartizuotojo lygių skirtumo rodiklio $D_{nT,W}$ vertės

	Vidinių atitvarų garso klasė				
	A	B	C	D	E
Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis				
	$R'_w + C_{50-3150}$ arba $D_{nT,W} + C_{50-3150}$ (dB)	$R'_w + C_{50-3150}$ arba $D_{nT,W} + C_{50-3150}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)
<i>Kambariai nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų (butų arba bendrojo naudojimo patalpų) *</i>	63	58	55	52	48

* Mažiems prieškambariams bei įėjimams šie reikalavimai netaikomi, kai juose užtikrintas pakankamai geras sienų ir durų kombinacijos garso izoliavimas, pvz., C garso klasės butuose turi būti naudojamos C garso izoliavimo klasės durys (žr. VII skyriaus 17 lentelę).

** C garso klasėje taip pat rekomenduojama taikyti šį reikalavimą daugiau kaip trijų kambarių butams, tada ribinė vertė yra 41 dB. Remiantis šio statybos techninio reglamento 18.2 punktu administracinėse ir kitos panašios paskirties pastatuose pagal pagrindinių akustinių charakteristikų [12.3] vertes gali būti projektuojamos vidinės atitvarinės konstrukcijos tarp vadovų kabinetų ir kitų patalpų, taip pat tarp patalpų, kurioms keliami konfidencialumo reikalavimai, ir bendrųjų erdvių (koridorių, vestibulių), bei kitų darbo patalpų. Siūlomos rodiklių vertės: standartizuotasis lygių skirtumų rodiklis $D_{nT,W} < 52$ dB, smūgio garso izoliavimo rodiklis $L'_{n,w} \leq 58$ dB, taip pat (B) garso izoliavimo klasės durys $R_{w-kl} = 35$ dB.

Gaisro sauga.

Statiny suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- Statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- Ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- Ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- Žmonės gali saugiai išeiti iš statinio galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- Pradeda veikti gaisrinės saugos, gaisro aptikimo bei įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema, gesinimo sistemos;
- Ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Prie pastato yra numatytas tinkamas privažiavimas gaisrinei technikai iš M. K. Čiurlionio gatvės.

Pastatas atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas III atsparumo ugniai laipsniui, gaisro apkrovos kategorija – 1.

I elektros tiekimo patikimumo kategorijos vartotojai: evakuacinis apšvietimas, signalizacijos bei įspėjimo apie gaisrą sistema.

Automatinė gaisro gesinimo sistema - neprojektuojama.

Dūmų šalinimas

Priešdūminės vėdinimo (dūmų šalinimo) sistemos privalo garantuoti gaisro metu susidarančių dūmų šalinimą, užtikrinantį saugią žmonių evakuaciją iš pastato patalpų.

Patalpose yra natūralus priešdūminis vėdinimas per esamus langus bei rankiniu būdu varstomus langus dūmams pašalinti, vadovaujantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimais.

Remiantis statinių gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, vidaus gaisrinis vandentiekis neprojektuojamas.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės – ABC tipo gesintuvai.

Šildymas- esamas. Naudojami esami šildymo prietaisai - apatinio pajungimo radiatoriai su termostatiniais ventiliais ir termostatinėmis galvomis vietiniam temperatūros reguliavimui.

Vėdinimas.

Leidžiamas triukšmo lygis patalpose

Leidžiamas triukšmo lygis patalpose numatytas, atsižvelgiant į higienos normų reikalavimus.

Objekto pavadinimas	Ekvivalentinis garso slėgio lygis dB(A)	Maksimalus garso slėgio lygis dB(A)	Paros laikas, val	Projektiniai skleidžiamo garso slėgio lygiai nuo vėdinimo ir oro kondicionavimo įrangos
Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	45 40 35	55 50 45	6-18 18-22 22-6	49-56 dB(A) nedirba nedirba Pastaba: prie vėdinimo įrengimo (rekuperatoriaus) fiksuojamas 49-56 dB(A) skleidžiamas garso slėgio lygis. Po triukšmo slopintuvų triukšmo lygis sumažėja iki 44-51dB(A). Vėdinimo įranga (rekuperatorius) montuojamas 1a techn.pat. 3m atstumu nuo korpuso į aplinką fiksuojamas 48dB(A) garso slėgio lygis. Nuo vidinių kondicionierių skleidžiamas garso slėgio lygis: 24÷41dB(A) - prie min. greičio - ≤ 24 dB(A); - prie vid. greičio - ≤ 36 dB(A); - prie max.greičio - ≤ 41 dB(A);
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	55 50 45	60 55 50	6-18 18-22 22-6	50÷58dB(A) nedirba nedirba

Skaičiuojamieji lauko oro parametrai

Eil.	Pavadinimas	Matavimo vienetai	Kiekis	Pastabos
1.	Skaičiuotini lauko oro žiemos parametrai B	°C	-23	
2.	Skaičiuotini lauko oro vasaros parametrai B	°C	+25,8	
3.	Entalpija (vasarą)	kJ/kg	53,1	

Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra +0,2 °C (kai vidutinė šildymo paros temperatūra +8 °C). Šildymo sezono trukmė 225 paros (kai vidutinė šildymo paros temperatūra +8°C).

Oro kiekių projektinės reikšmės

Tiekiamo ir ištraukiamo oro kiekiai iš patalpų priimti, atsižvelgiant STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

Eil.	Patalpos pavadinimas	Tiekiamo lauko oro kiekis	Šalinamo oro kiekis
1.	Patalpa lankytojams (laukiamasis)	14,4 m ³ /h / m ²	14,4 m ³ /h / m ²
2.	Pagrindinės patalpos (kabinetas)	3,6 m ³ /h / m ²	3,6 m ³ /h / m ²
3.	Pagrindinės patalpos (gydymo)	5,4 m ³ /h / m ²	5,4 m ³ /h / m ²
4.	Sandėliukas/ drabužinė	18 m ³ /h / m ²	18 m ³ /h / m ²
5.	Pagalbinė patalpa, WC	-	72 m ³ /h / patalpai

* kai lentelėje nurodytas tik šalinamo iš patalpos arba tiekiamo oro kiekis, šioje ir gretimose patalpose palaikomas toks oro balansas, kad oras tekėtų iš švaresnio oro patalpų į labiau užterštas.

Rekonstruojamoms komercinėms patalpoms Čiurlionio g. 70 Vilniuje, keičiant jų paskirtį į gydymo paskirties patalpas, parengtas vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies techninis projektas. Projektas parengtas remiantis projektavimo užduotimi, galiojančiomis statybos normomis ir statybos techninių reikalavimų reglamentais. Projekto vėdinimo dalis atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir esminius statinių reikalavimus.

Pagrindinių patalpų vėdinimas

Pagrindinių patalpų vėdinimui, laikantis techninių reglamentų, suprojektuota oro tiekimo/ šalinimo sistema OT-1/OŠ-1 su daliniu šilumos sugražinimu (rekuperacija). Šviežias lauko oras paimamas cinkuotos skardos ortakiu nuo pastato stogo. Oro paėmimo magistralėje įrengiamas elektrinis šildytuvas su integruota automatika, užtikrinantis lauko oro pašildymą iki +2°C žiemos metu, tam, kad apsaugoti rekuperatoriaus šilumokaitį nuo užšalimo. Tiekimo oro ortakis izoliuojamas antikondensacine izoliacija iš akyto kaučiuko. Nešvarus, iš patalpų ištrauktas oras, išmetamas į lauką pro groteles, įrengtas lauko sienoje, virš įvažos į požeminį garažą. Tiekimo ir šalinamo oro magistralėse už/iki rekuperatoriaus numatomi apvalaus skerspjūvio triukšmo slopintuvai, sumažinantys nuo įrenginio sklindantį triukšmą į aptarnaujamas patalpas. Sklindantis garsas nuo vėdinimo įrengimų patalpose ir lauke yra ne didesnis nei numatyta higieninėse normose HN 33:2011. Oras transportuojamas cinkuotos skardos apvalaus skerspjūvio ortakiais, sujungtais per fasonines detales su guminėmis tarpinėmis. Oras aptarnaujamose patalpose paskirstomas pro reguliuojamus lubinius plafonus (difuzorius) ir sienose įrengiamas groteles, su oro srauto reguliavimo funkcija. Atliekant oro srautų balansavimą, tiekimo ir šalinamo oro kiekis sureguliuojamas kiekviename taške, atliekant anemometravimą, rekuperatoriui veikiant didžiausiu našumu.

Pastaba: užsakovas užtikrina, kol bus vykdomos ūkinės komercinės veiklos paslaugos, langai nebus atidaromi, todėl ir oro užterštumas- kvapai nepateks į aplinką.

Pagalbinių patalpų (WC) vėdinimas

Pagalbinių patalpų vėdinimui, laikantis techninių reglamentų, suprojektuotos lokalinės mechaninės oro šalinimo sistemos – OŠ-2 ir OŠ-3. Projektuojamas nepertraukiamu režimu veikiantys lokaliniai išcentriniai ventiliatoriai, su D100mm pajungimu, pravedant ortakius palubėje. Projektuojamos cinkuotos skardos apvalaus skerspjūvio ortakių magistralės, kuriomis oras išmetamas į lauką per sienoje įrengtas groteles D100 mm. Ventiliatoriai valdomi 2 klavišų jungikliais. Esant poreikiui, ventiliatoriai perjungiami į našesnę režimą.

Oro kondicionavimas

Mono SPLIT oro kondicionieriai suprojektuoti visose pagrindinėse patalpose, remiantis projektavimo užduotimi. Kondicionierių vidiniai blokai įrengiami ant sienų, virš arba šalia įėjimo durų. Kondicionierių išoriniai blokai įrengiami požeminiame garaže, ant sieninių kronšteinų su antivibracinėmis jungtimis.

Vidiniai ir išoriniai blokai sujungiami izoliuotais variniais vamzdeliais, skirtais freonui ir elektros

komutaciniais kabeliais. Vamzdeliai ir kabeliai tvirtinami prie lubų. Kondensato drenažas nuo oro kondicionierių vidinių blokų numatomas į kanalizacijos vamzdyną, savitakiu arba su kondensato siurbliais. Prijungiant kondensato drenažą savitakiu būtina įrengti kvapų užtvaras (sifonus).

Priešgaisrinės priemonės

Sprendžiant vėdinimo sistemų priešgaisrinius reikalavimus numatyta:

- ortakiai gaminami iš nedegių medžiagų;
- ortakiuose, skirtuose C kategorijų patalpoms, tose vietose, kur ortakiai kerta artimiausias vėdinamosios patalpos priešgaisrines pertvaras, montuojami priešgaisriniai vožtuvai;
- tranzitiniai ortakiai tarp aukštų uždengiami statybine konstrukcija, kuri nesumažina kertamos konstrukcijos normuojamo atsparumo ugniai;
- tranzitinių ortakių ir sienų, perdangų, pertvarų susikirtimo vietos užpildomos nedegiomis medžiagomis, nesumažinant kertamos konstrukcijos normuojamo atsparumo ugniai;
- ventagregatų variklių saugos klasė – IP 44; montuojamų lauke – IP 54;
- visos pritekėjimo ir ištraukimo sistemos gaisro atveju atjungiamos iš priešgaisrinės signalizacijos skydo ir įjungiamos priešdūminio vėdinimo sistemos.

Visos vėdinimo sistemos pilnai automatizuotos. Vėdinimo sistemos išbandomos nustatant jų našumą, sandarumą ir sudaromi sistemų pasai.

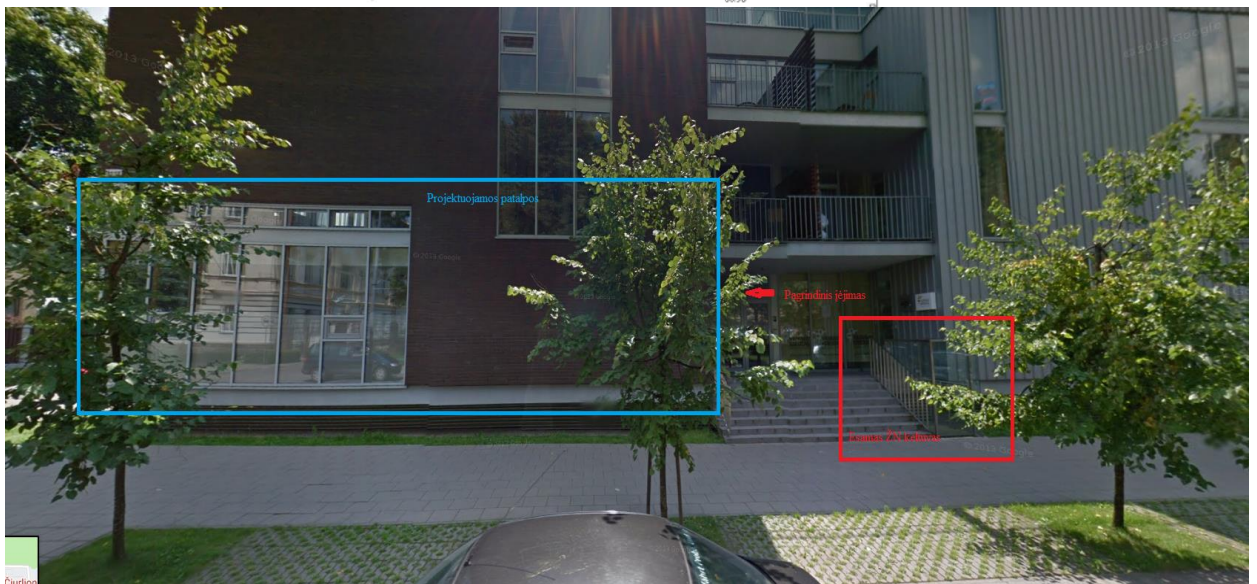
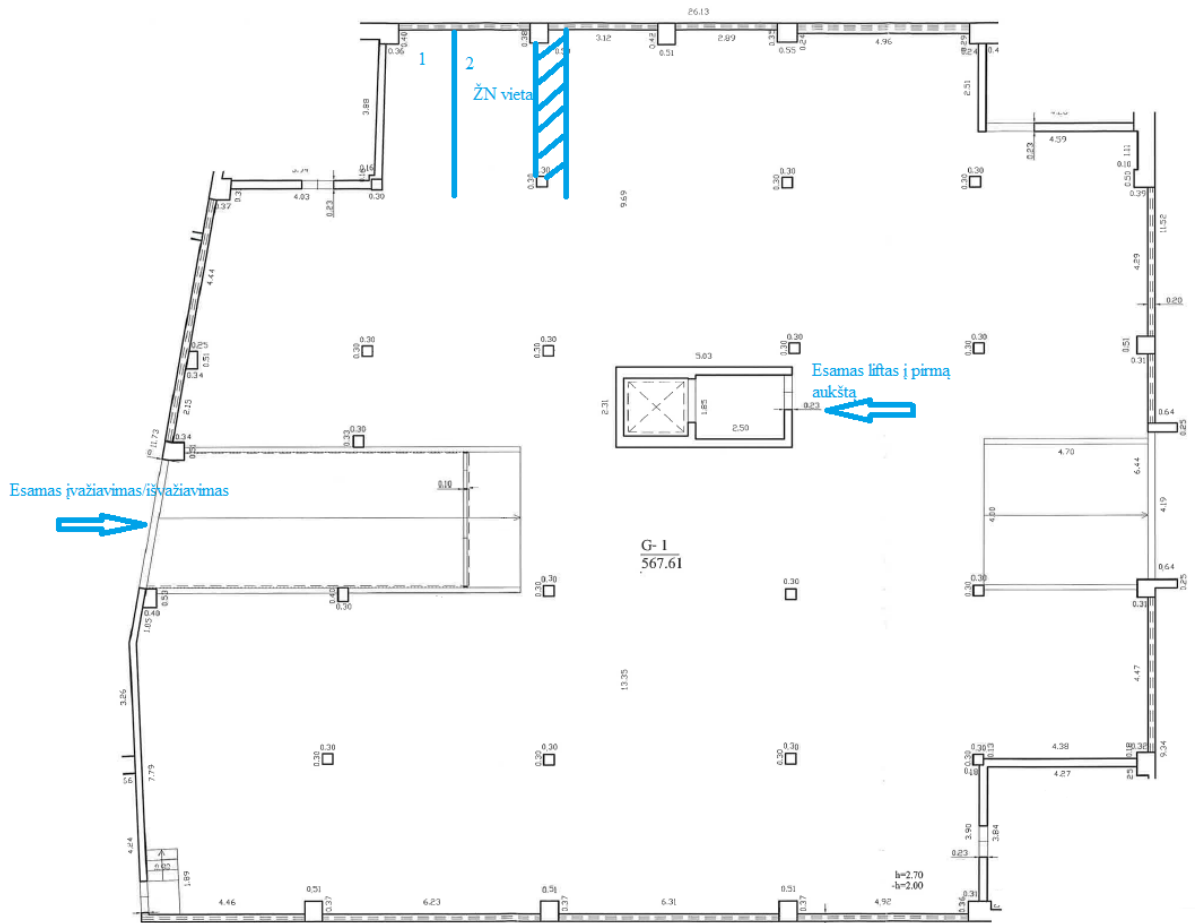
Remontuojamų patalpų pritaikymas žmonių su negalia reikmėms (ŽN).

Projektuojamoje gydymo paskirties patalpose užtikrinta galimybė žmonėms su negalia (toliau – ŽN) savarankiškai į juos patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis. Kadangi pastatas yra 2007 metų statybos, buvo suprojektuotas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, įvertinant poreikius žmonėms su negalia. Visi įėjimai į pastatą (patalpas) padaryti be kliučių. ŽN patekimas į pastatą užtikrinamas per esamą įėjimą – yra esamas ŽN keltuvas prie lauko laiptų. Taip pat ŽN pritaikomos visos pagrindinės paskirties patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai ir pan. ŽN pritaikomas ir vienas lankytojams skirtas sanitarinis mazgas. ŽN pritaikomi visi evakuacijos iš patalpos keliai, išėjimai ir durys. Pastato koridoriai projektuojami ne siauresni kaip 1500 mm. Durys įrengiamos taip, kad, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Įrengiamas stiklinės lauko durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų. Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad išvienojo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000-1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsidaryti į išorę.

Įėjimai į pastato patalpas esami – yra esamas ŽN keltuvas prie lauko pagrindinių laiptų.

ŽN automobiliui skirtos stovėjimo vietos yra pastato garaže. UAB Prosperas priklauso dvi vietos esančiame garaže, viena iš jų pritaikyta ŽN. Vietos yra arčiausiai prie pagrindinio įvažiavimo/išvažiavimo su yra galimybė patekti į pirmo aukšto patalpas esamu liftu. Iš visų automobilių saugykloje esančių vietų beklūte judėjimo trasa bei iš garažo yra galimybė patekti į pirmo aukšto patalpas esamu liftu.

Schema automobilių stovėjimo vietos neįgaliesiems



Statinio naudojimo sauga.

Patalpos suprojektuotos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elketros srove, sprogimo) rizikos.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Turto ir žmonių apsaugai numatoma:

- Langai su stiklo paketais ir su įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
- Išorės durys – sustiprintos konstrukcijos;

- Patikimi užraktai;
- Efektyvi natūrali patalpų ventiliacija.

Aplinkos apsauga.

Pastato mikroklimato parametrų ribinės vertės atitinka Lietuvos Higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus. Pastate oro slėgis numatomas paskirstyti taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras tekėtų iš švaresnių vietų į labiau užterštas. Patalpų vėdinimas numatomas per esamas orlaides, pritaikant natūralaus vėdinimo sistemą.

Daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11 paskirties keitimo į gydymo, atliekant paprastąjį remontą projekto sprendiniai atitinka užsakovo (statytojo) projektavimo užduoties nurodymus, LR galiojančius įstatymus, statybos techninius reglamentų, higieninių normų, aplinkos apsaugos ir kt. normatyvinių dokumentų reikalavimus.

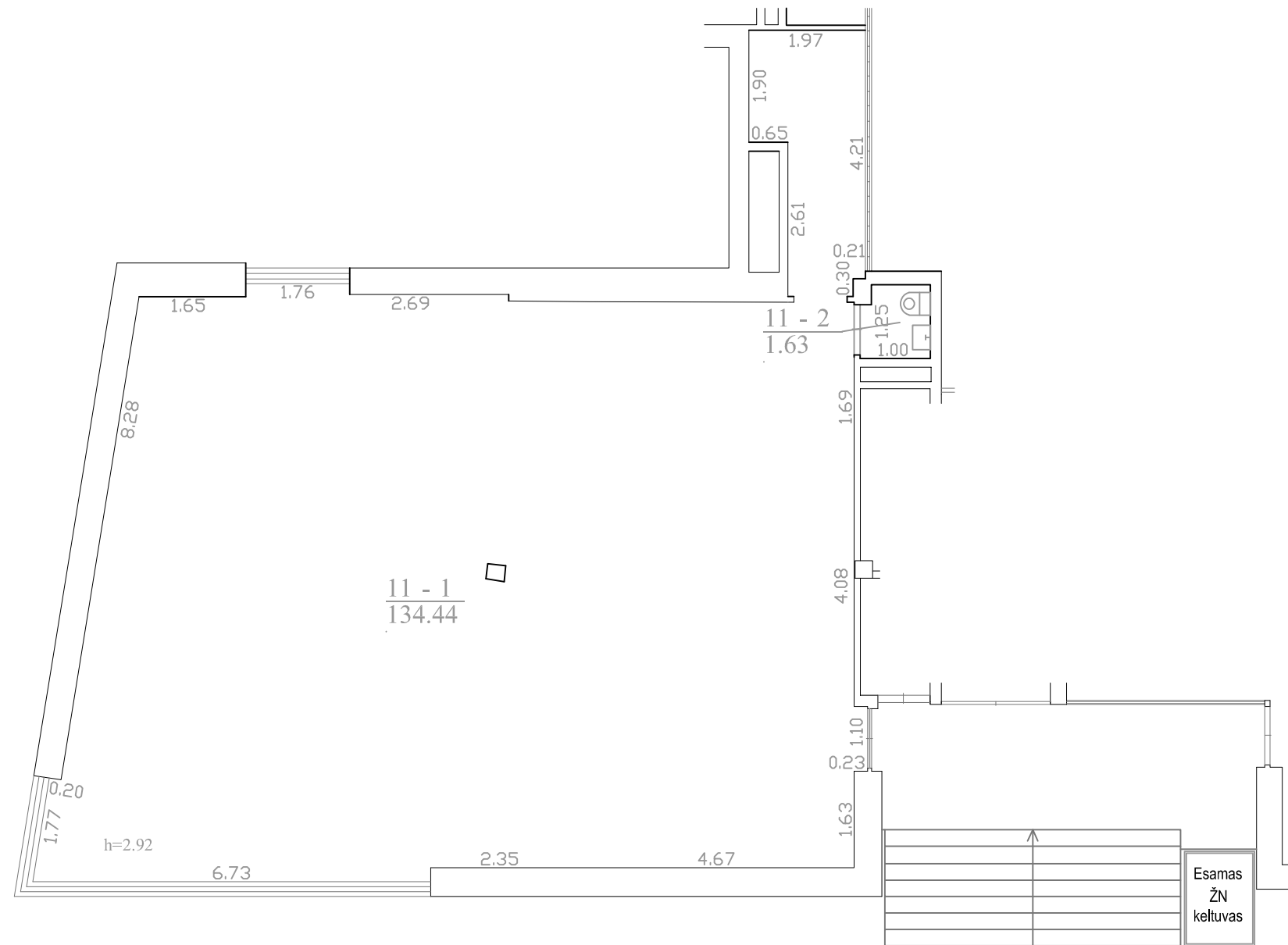
Projekto vadovas
Simonas Baublys
Atestato Nr. A 1143

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas

CAD „Matininkas 6“

Microsoft Office Word 2007

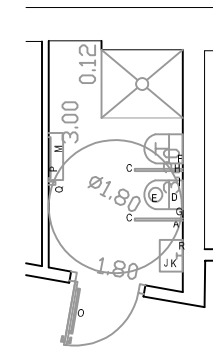
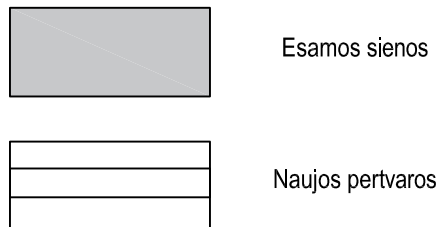
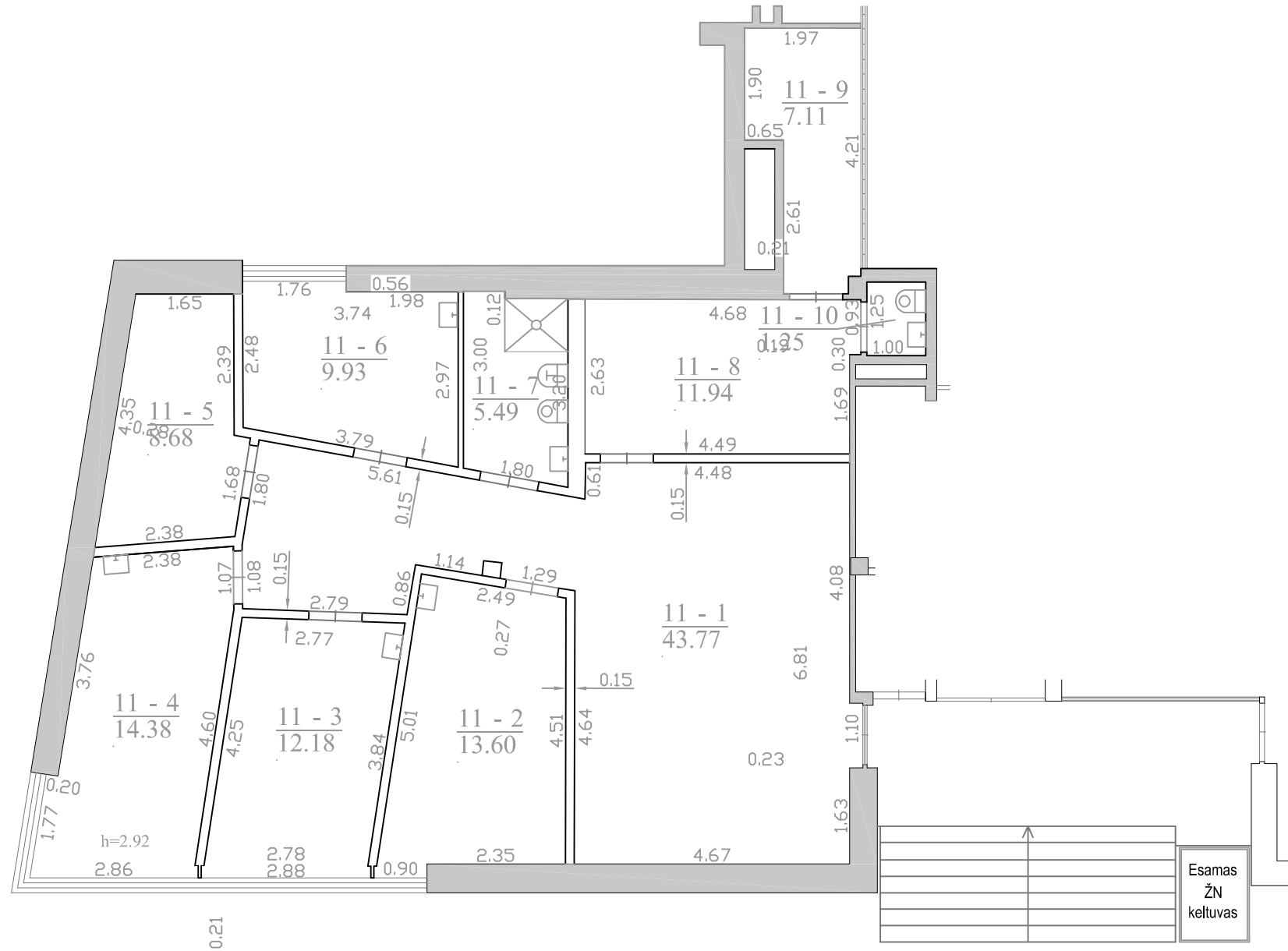
EKSPLIKACIJA:	
Administracinės patalpos Nr. 11:	kv.m.
11-1. Administracinės patalpos	134.44
11-2. Tualetas	1.63
Iš viso:	136.07



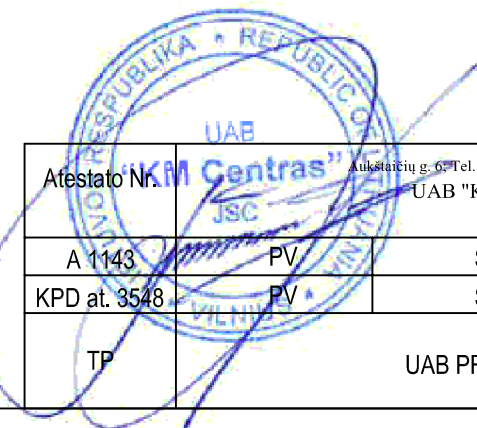
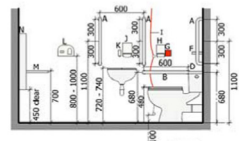
Atestato Nr.	UAB "KM Centras" JSC Aukštųjų g. 6, Tel. 867534554; info@kmcentras.lt UAB "KM Centras"		Daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11 paskirties keitimo į gydymo, atliekant paprastąjį remontą projektas
A 1143	PV	S. Baublys	ESAMA SITUACIJA
KPD at. 3548	PV	S. Baublys	
TP	UAB PROSPERAS		PPKP-17-05-2019
			Lapas
			Lapų
			1
			3

EKSPLIKACIJA:

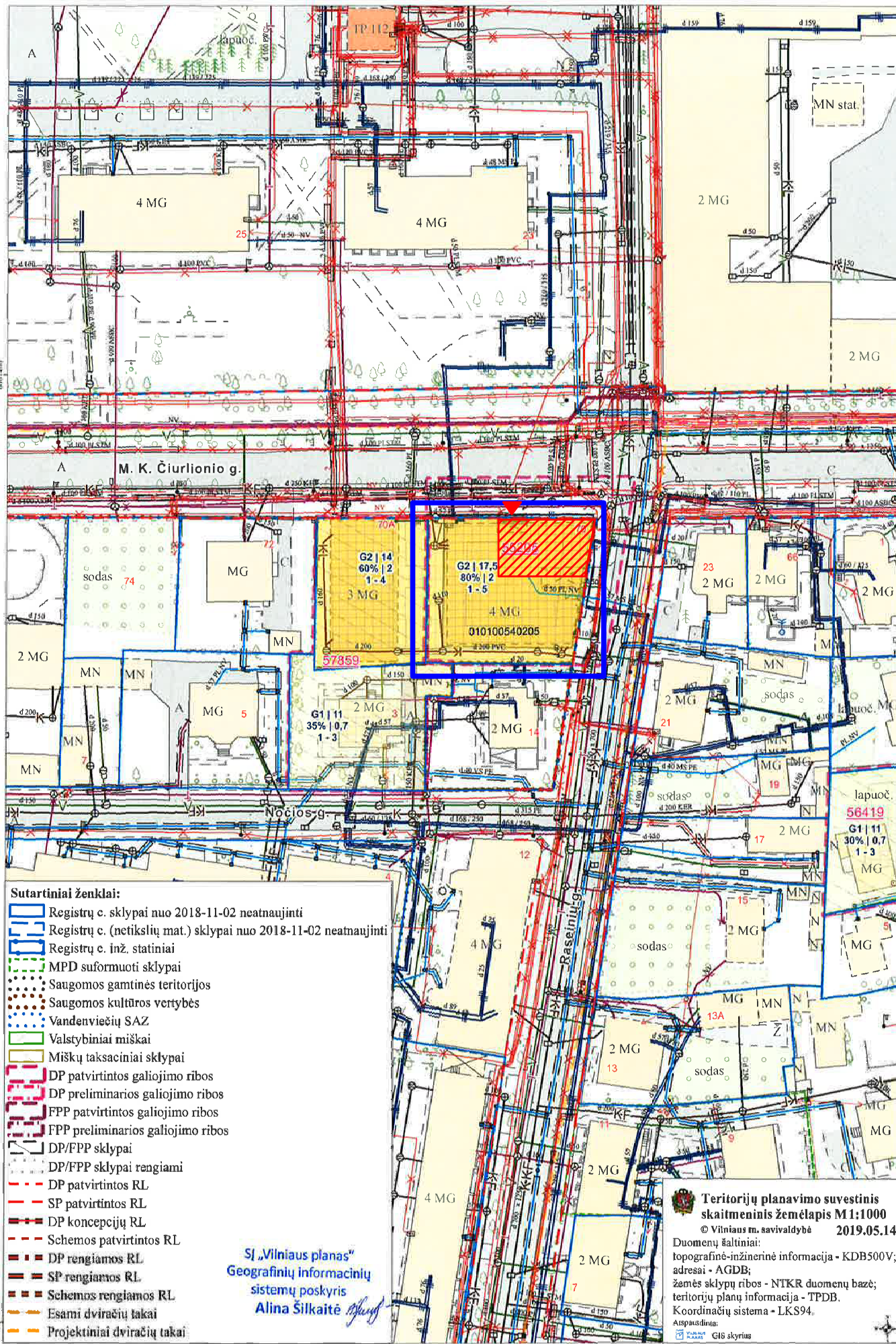
Administracinės patalpos Nr. 11:	kv.m.
11-1. Priimamasis	43.77
11-2. Gydomasis kabinetas	13.60
11-3. Procedūrų kabinetas	12.18
11-4. Gydomasis kabinetas	14.38
11-5. Administracinis kabinetas	8.68
11-6. Gydomasis kabinetas	9.93
11-7. Sanmazgas	5.49
11-8. Personalo poilsio patalpa	11.94
11-9. Techninė patalpa	7.11
11-10. Tualetas	1.25
Iš viso:	128.33






- A. Vertikalus vamzdynas 35 mm skersmens turėdamas
- B. Horizontalus vamzdynas 35 skersmens turėdamas
- C. Apvalūs 35 skersmens turėdamas
- D. Plėčimo paviršiaus užstatai bakas suteikiantis atramą rugariui
- E. Specialus tualeto plovimas
- F. 950 mm aukščio lentyna kobaltinėms matavimams
- G. Pagalbos mygtuko įrengimo vieta
- H. Tualeto popieriaus laikiklis
- I. Avarinio signalo ankuro vieta
- J. Popierinio rankšluosčių laikiklis
- K. Mūjo dintelis
- L. Ranko oro rėmų išdėstymas
- M. Lėštynos asmeninėms reikioms
- N. Šiukšlių išmetimo vieta tarp 750 ir 1200 mm
- O. Horizontalus turėdamas durims užstatai
- P. Vėdinimas tarp 600-1600 mm
- Q. Dujų pakabos išdėstymas tarp 1050 ir 1700 mm
- R. Prazustė



Atestato Nr. A 1143	PV	S. Baublys	Daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11 paskirties keitimo į gydymo, atliekant paprastąjį remontą projektas
KPD at. 3548	PV	S. Baublys	
TP	UAB PROSPERAS		GYDYMO PASKIRTIES PATALPŲ PLANAS
			PPKP-17-05-2019
			Lapas 2
			Lapų 3

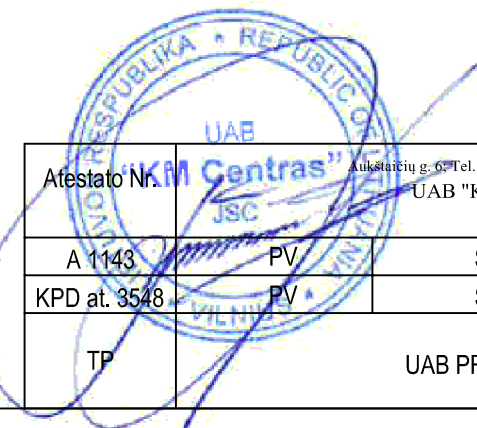


-  Esamas pastatas
-  Esama patalpa
-  Esamas įėjimas

- Sutartiniai ženklai:**
-  Registų c. sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
 -  Registų c. (netikslių mat.) sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
 -  Registų c. inž. statiniai
 -  MPD suformuoti sklypai
 -  Saugomos gamtinės teritorijos
 -  Saugomos kultūros vertybės
 -  Vandenviečių SAZ
 -  Valstybiniai miškai
 -  Miškų taksaciniai sklypai
 -  DP patvirtintos galiojimo ribos
 -  DP preliminarios galiojimo ribos
 -  FPP patvirtintos galiojimo ribos
 -  FPP preliminarios galiojimo ribos
 -  DP/FPP sklypai
 -  DP/FPP sklypai rengiami
 -  DP patvirtintos RL
 -  SP patvirtintos RL
 -  DP koncepcijų RL
 -  Schemos patvirtintos RL
 -  DP rengiamos RL
 -  SP rengiamos RL
 -  Schemos rengiamos RL
 -  Esami dviračių takai
 -  Projektiniai dviračių takai

SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių
sistemų poskyris
Alina Šilkaitė

Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:1000
© Vilniaus m. savivaldybė 2019.05.14
Duomenų šaltiniai:
topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
adresarai - AGDB;
žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
teritorijų planų informacija - TPDB.
Koordinacinių sistema - LKS94.
Aspasidinis: G16 sklypas



Atestato Nr. A 1143	PV	S. Baublys	Daugiabučio gyvenamojo namo, M. K. Čiurlionio g. 70, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 11 paskirties keitimo į gydymo, atliekant paprastąjį remonto projektas
KPD at. 3548	PV	S. Baublys	
TP	UAB PROSPERAS		VIZIJA. ESAMA SITUAVIJA
			PPKP-17-05-2019