




PROJEKTUOTOJAS:	UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA"
UŽSAKOVAS:	UAB "VILNIAUS VANDENYS"
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ GYVENAMIESIEMS NAMAMS KRYŽIOKŲ SODŲ 2-OJI G. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	KRYŽIOKŲ SODŲ 2-OJI GATVĖS, VERKIŲ SENIŪNIJA, VILNIUS
STATINIŲ GRUPĖ	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIŲ KATEGORIJA	<u>I</u> IR <u>II</u> GRUPĖS NESUDĖTINGIEJI
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO NR:	234-PP-VN

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	R. Kanapickas	
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	
Projekto dalies vadovas (PDV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25379	

TURINYS

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	3
1.1 Įvadas.....	3
1.2 Vilniaus miesto “Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas”	3
1.3 Normatyviniai dokumentai.....	4
1.4 Esama situacija.....	5
1.4.1 Terotirja.....	5
1.4.2 Kultūros paveldo objektai bei vietos.....	5
1.4.3 Esami inžineriniai tinklai.....	5
1.4.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos.....	6
1.5 Projektiniai sprendiniai ir tikslai.....	6
1.6 Vandentiekio tinklai.....	7
1.7 Nuotekų šalinimo tinklai.....	7
1.8 Bendrieji statinių rodikliai.....	8
3. MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS.....	9
3.1 Vandentiekio tinklai.....	9
3.2 Slėginiai nuotekų tinklai, nuotekų siurblinės.....	9
3.3 Bendri.....	9
4. PRIEDAI.....	10
4.1 UAB “Vilniaus vandenys” techninė specifikacija.....	10
5. BRĖŽINIAI.....	11

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis UAB "Vilniaus vandenys" pirkimo dokumentais vandentiekio ir buitinių nuotekų Vilniaus mieste projektavimo ir statybos darbų pirkimui "Vandentiekio ir buitinių nuotekų esamiems vienbučiams gyvenamiesiems namams Kryžiokų sodų 2-oji g. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186 Vilniaus mieste projektavimo ir statybos darbai"

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30/3178/19 "Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašas", nagrinėjame projekte teritorija nepatenka į apraše pateikto žemėlapio ribas. Taip pat gautas SĮ Vilniaus planas atsakymas, kad tinkų projektus neprivaloma kelti 3D žemėlapi.

Projektinių pasiūlymų užduotis bei tikslas - pateikti techninius sprendinius centralizuotam vandens tiekimui ir buitinių nuotekų šalinimui pirkime apibrėžtoje teritorijoje.

Pasiūlymuose pateikiami esamos situacijos išanalizavimas, planiniai sprendiniai vandentiekio ir nuotekų tinklų klojimui, gaisrinės saugos analizė, orientaciniai kiekių projekto įgyvendinimui.


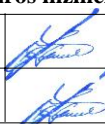

Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti, atsižvelgiant į geodezines ir geologines sąlygas bei visų suinteresuotų institucijų technines sąlygas, tikslinami ir detalizuojami kitose šio projekto stadijose - techniniame bei darbo projektuose.

1.2 Vilniaus miesto "Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas"

2011 m. liepos 13d. Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-124 yra patvirtintas "VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALUSIS PLANAS"

Vadovaujantis specialiojo planu, Kryžiokų sodų 2-oji g. patenka į specialiojo plano ribas, pagal kurį šioje teritorijoje numatomi nauji centralizuoti vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklai.

Žemiau pateiktame paveiksle pateikiama vaizdinių sprendinių ištrauką iš specialaus plano (šaltinis <https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/specialieji-planai/vandens-tiekimo-ir-nuoteku-tvarkymo-infrastrukturos-pletros-specialusis-planas/>)

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB „Infrastruktūros inžinerija“				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ GYVENAMIESIEMS NAMAMS KRYŽIOKŲ SODŲ 2-OJI G. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R.Aleksandravičius		2020 04	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAPAS	LAPŲ
25379	PDV	R.Aleksandravičius		2020 04		0	
Etapas	SB "ARONIJA"				234-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
PP						1	6



1 pav. Numatomi vandentiekio ir nuotekų tinklai Kryžiokų sodų teritorijoje
(ištrauka iš specialaus plano)

PASTABA. Projektiniuose pasiūlymuose numatomi tinklai projektuojami tik UAB “Vilniaus vandenys” pirkimo dokumentuose apibrėžtame ruože.

1.3 Normatyviniai dokumentai

Pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Pasiūlymų projektas atitinka LR galiojantiems teisės aktams ir normatyvinėms dokumentams, kurių preliminarus sąrašas pateikiamas žemiau.

	Lietuvos respublikos Statybos įstatymas
	Lietuvos respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas
	Lietuvos respublikos Melioracijos įstatymas
	Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
	Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. 305/2011 (ES)	Europos parlamento ir Tarybos reglamentas 2011 m. kovo 9d., kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EBB
STR 1.01.05:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas

234-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas.
STR 1.05.01:2017	Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
GKTR 2.08.01:2000	Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrimai
GKTR 2.11.02:2000	Sutartiniai topografinių planų M1:500, M1:1000, M1:2000 ir M1:5000 ženklai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija;
DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje

1.4 Esama situacija

1.4.1 Teritorija

Kryžiuokų Sodų 2-oji gatvė yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Verkių seniūnijoje. Projekte nagrinėjami gyvenamieji namai yra akligatvyje, įvažiavimas iš Kryžiuokų Sodų 2-oji gatvės.

Gatvės atkarpa yra žvyro dangos kelias. Teritorija yra lygi, žemės paviršiaus altitudės svyruoja 132-134 m intervale.

Dabartinių metų gyventojų vandens aprūpinimas vykdomas iš vietinių, sklypuose įrengtų gręžinių. Centralizuoto geriamojo vandens tinklas yra tik pagrindinėje gatvėje.

Nuotekų šalinimo tinklų šioje atkarpoje taip pat nėra, pagrindinėje gatvėje paklotas centralizuotas slėginis nuotekų tinklas Nuotekoms surinkti gyventojai savo sklypuose naudoja išgrėbimo duobes (septikus) arba įrengtus vietinius nuotekų valymo įrenginius skirtus vienam namui.

1.4.2 Kultūros paveldo objektai bei vietos

Vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos žemėlapių, nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros vertybių registro teritorijas ir vietas.

1.4.3 Esami inžineriniai tinklai

Nagrinėjamoje teritorijoje iš inžinerinių tinklų yra pakloti elektros ir ryšio kabeliai, o taip pat dujotiekio tinklai. Centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų nėra.

Įgyvendinat šių projektinių pasiūlymų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus (žemės kasimo, judinimo darbus) būtina nustatyti tikslus esamų komunikacijų paklojimo gylius bei vietas, atliekant šurfavimo darbus (būtina kviesti šių tinklų atstovus prieš pradedant kasinėjimo darbus).

234-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	6

Jeis statybos metu bus pažeidžiami esami inžineriniai tinklai, jie bus atstatomi pagal pradinę padėtį bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.

1.4.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos

Teritorijoje yra suformuoti privatus žemės sklypai. Tačiau naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbai bus vykdomi gatvės zonoje, valstybinėje teritorijoje, kur nesuformuoti žemės sklypai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnio reikalavimais, naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonos yra žemės juosta 2,5 - 5,0 m nuo vamzdyno ašies. Nuotekų siurblių apsaugos zona - 10 m pločio zona aplink šio statinio išorines ribas. Esamų kitų inžinerinių tinklų apsaugos zonos projekte nekaičiamos. Tikslus naujų tinklų apsaugos zonos dydis bus nustatomas rengiant šių pasiūlymų techninį projektą.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrai yra taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos aprašytos anksčiau minėtame įstatyme, dešimtame skirsnyje.

Besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi, kai inžineriniai tinklai statomi arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos (STR 1.05.01:2017, 7 priedas, 3 punktas).

Sutikimas tiesti naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai turi būti gautas vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymu "Sutikimų tiesti susisiekiimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės".

1.5 Projektiniai sprendiniai ir tikslai

Projekto tikslas sukurti palankią ir saugią aplinką gyvenamajame rajone, išplečiant centralizuotus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus, bei užtikrinti didesnę centralizuotai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros prieinamumą (visuotinumą), tuo pačiu užtikrinti efektyvų vandens tiekimo ir nuotekų infrastruktūros naudojimą.

Gyvenamiesiems namas, kurie yra nurodyti projekto pavadinime numatoma pakloti naujus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus pajungiant jos į centralizuotą Vilniaus miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą.

Pasiūlyme pateikiami sprendiniai naujų gatvės tinklų klojimui bei įvadinių tinklų statybai gyventojams pageidavusiems jungtis. Kitose šių pasiūlymų stadijoje (techniniame bei darbo projekte, o taip pat statybos metu) įvadinių tinklų kiekis bei ilgai gali būti tikslinami priklausomai nuo norinčių prisijungti.

Tinklų klojimo būdai parenkami techninio projekto stadijoje. Klojant tinklus atviru būdu vamzdynams turi būti naudojamas smėlio pasluoknis arba naudojami specialus vamzdynai skirti kloti be papildomo sluoksnio. Klojant uždaru būdu naudojami vamzdžiai skirti uždaram būdai.

Tinklų bei įrenginių statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos respublikos vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos respublikos saugaus

234-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŪ
	4	6

eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.

Visi šio projekto produktai (vamzdynai, šuliniai, fasoninės dalys, ir pan.) turi būti projektuojami bei statomi iš medžiagų ir gaminių, kurie yra patvirtinti UAB “Vilniaus vandenys” techninėse specifikacijose ir/ar jų techninėje politikoje (informacija galima rasti bendrovės tinklapyje adresu www.vv.lt).

1.6 Vandentiekio tinklai

Vandens aprūpinimui numatomi nauji vandentiekio tinklai. Naujus tinklus sudaro pagrindinis tinklas, klojamas gatvėje bei įvadiniai tinklai, kurie bus prijungiami prie gatvės tinklo ir klojami link kiekvieno sklypo ribų.

Naujų tinklų pajungimas prie centralizuotų tinklų numatomas akligatvio su pagrindine gatve sankryžoje, kur yra esamas D225 vandentiekio tinklas. Prijungimo vietoje bus įrengiama uždarymo armatūra.

Projektuojamame tinkle numatoma visa reikalinga armatūra tinklo eksploatavimui.

Gyventojų prijungimui numatomi įvadiniai tinklai, kurie prijungiami prie gatvės tinklų. Įvadai bus klojami iki norinčio prisijungti vartotojo sklypo ribos. Įvado tinkle įrengiamos požeminės sklendės kapose.

Gaisrinės saugos palaikymas numatomas iš esamų gaisrinių hidrantų esančių Kryžiuokų Sodų 2-oje gatvėje, naujų gaisrinių hidrantų sumontavimas pagal šių pirkimo dokumentų apimty nenumatomas.

1.7 Nuotekų šalinimo tinklai

Kadangi šalia nagrinėjamos teritorijos nėra savitakinių nuotekų tinklų, o pagrindinėje gatvėje paklotas tik slėginis D160 nuotekų tinklas, projekte numatomi slėginiai nuotekų tinklai, kurie prijungiami prie esamų slėginių tinklų.

Kiekvienam projekte minėtam sklypui įrengiami slėginiai išvadai. Išvadai klojami iki sklypų ribų, užbaigiant akle. Kiekviename sklype vartotojai sumontuoja mažos siurblinė, kurios bus pajungiamos į projekte numatytus išvadus. Siurblių montavimas privačiuose sklypuose į šio projekto apimty neįeina.

Slėginiai nuotekų tinklai bei išvadai jungiami pagal UAB “Vilniaus vandenys” techninėje politikoje pateiktus reikalavimus prisijungimui prie slėginio nuotekų tinklo.

234-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

1.8 Bendrieji statinių rodikliai

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami orientaciniai bendrieji statinio rodikliai. Kitose projekto stadijose bendrieji statinio rodikliai turi būti tikslinami.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Vandentiekio tinklai*	m	149	
4.2 Slėginiai nuotekų tinklai*	m	155	
5. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų skersmuo (tik vamzdynamics)			
5.1 Vandentiekio tinklai	mm	63; 32	
5.2 Slėginiai nuotekų tinklai	mm	90; 63	




* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

234-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	6

3. MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pastaba. Pasiūlymuose pateikiami orientaciniai kiekiai. Kitose šių projektinių pasiūlymų stadijose kiekiai ir medžiagos patikslinami (koreguojami).

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis
1	3.1 Vandentiekio tinklai			
1.1	Slėginiai PE geriamojo vandentiekio D63, PE100 PN10 vamzdžiai ir jų paklojimas atviru arba uždaru būdu		m	124
1.2	Slėginiai PE geriamojo vandentiekio D32, PE100 PN10 vamzdžiai ir jų paklojimas atviru arba uždaru būdu		m	25
1.3	Vandentiekio įvadinių tinklų įrengimas: pajungimas prie gatvės tinklo; įvadinių sklendžių įrengimas		kompl.	7
	Pajungimas prie esamo D225 vandentiekio tinklo		kompl.	1
2	3.2 Slėginiai nuotekų tinklai, nuotekų siurblynės			
2.1	Slėginiai PE nuotekų D90, PE100 PN10 vamzdžiai ir jų paklojimas atviru arba uždaru būdu		m	124
2.2	Slėginiai PE nuotekų D63, PE100 PN10 vamzdžiai ir jų paklojimas atviru arba uždaru būdu		m	31
2.3	Nuotekų išvadų įrengimas: pajungimas prie gatvės tinklo, uždarymo armatūros įrengimas		kompl.	8
2.4	Pajungimas prie esamo D160 slėginio nuotekų tinklo		kompl.	1
3	3.3 Bendri			
3.1	Esamų dangų ardymo atstatymo darbai		kompl.	1
3.2	Vandentiekio tinklų hidraulinis išbandymas, praplovimas, dezinfekavimas		kompl.	1
3.3	Slėginių nuotekų tinklų hidraulinis išbandymas		kompl.	1

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB „Infrastruktūros inžinerija“				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ GYVENAMIESIEMS NAMAMS KRYŽIOKŲ SODŲ 2-OJI G. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS			
25380	PV	R.Aleksandravičius		2020 04	MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS			LAIDA
25379	PDV	R.Aleksandravičius		2020 04				0
Etapas	SB "ARONIJA"				234-PP-VN-MKŽ		LAPAS	LAPŲ
PP							1	1

4. PRIEDAI

4.1 UAB “Vilniaus vandenys” techninė specifikacija

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. PIRKIMO OBJEKTAS

1.1. „Vandentiekio ir buitinių nuotekų esamiems vienbučiams gyvenamiesiems namams Kryžiuokų sodų 2-oji g. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186 Vilniaus mieste projektavimo ir statybos darbai“.

2. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS/CHARAKTERISTIKA

2.1. Apimtys:

2.1.1. Suprojektuoti ir pastatyti apie 150 m* vandentiekio tinklo ne mažesnio kaip D63 mm diametro. Atšakas (įvadus)* gyventojams projektuoti iš ne mažesnio kaip D32 mm diametro vandentiekio vamzdžio, atšakas užbaigiant D32 vandentiekio požemine sklende su valdymo velenu. Vandentiekio įvadus numatyti Kryžiuokų sodų 2-oji g. namams Nr. 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186 Vilniaus m.

2.1.2. Vandentiekio linijos pajungimą prie Kryžiuokų sodų 2-oji g. esančios D225 vandentiekio linijos projektuoti flanšinį trišakį ir flanšinę sklendę atšakos uždarymui.

2.1.3. Suprojektuoti ir pastatyti apie 150 m* slėginį nuotekų tinklą ne mažesnio kaip D90 mm diametro. Atšakas* gyventojams projektuoti iš ne mažesnio kaip D63 mm diametro nuotekų vamzdžio, atšakas užbaigiant D63 akle. Nuotekų išvadus numatyti Kryžiuokų sodų 2-oji g. namams Nr. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186 Vilniaus m.

2.1.4. Slėginės nuotekų linijos pajungimą prie Kryžiuokų sodų 2-oji g. esančios D160 mm slėginės nuotekų linijos projektuoti g/b D1500 šulinį jame suprojektuojant flanšinį trišakį, flanšinę sklendę su flanšiniu atbuliniu vožtuvu.

*preliminarūs kiekiai, tikslus nustatyti projektavimo metu.

3. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

3.1. Kryžiuokų sodų 2-oji g. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186 Vilniaus m.

4. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

4.1. Esamos situacijos aprašymas

4.1.1. Šiuo metu Kryžiuokų sodų 2-osios g. namai Nr. 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186 Vilniaus m. neturi centralizuoto vandentiekio ir Kryžiuokų sodų 2-osios g. namams Nr. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186 Vilniaus m. centralizuotai netvarkomos buitinės nuotekos.

4.2. Pirkimo objekto aprašymas

Rangovas turės:

4.2.1. Gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus tinklų ir inžinerinių statinių projektavimui;

4.2.2. Atlikti reikiamus topografinius, geologinius tyrinėjimus;

4.2.3. Parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka;

4.2.4. Projektuojamų vandentiekio ir nuotekų atšakų vietas suderinti su gyventojais;

4.2.5. Parengti techninį ir darbo projektus bei suderinti su Užsakovu (gauti rašytinį pritarimą) ir atsakingomis institucijomis;

4.2.6. Gavus raštišką Užsakovo pritarimą techninio projekto sprendiniams, pateikti parengtą techninį projektą bendrajai projekto ekspertizei. Esant pastaboms jas ištaisyti ir pakartotinai pateikti pataisytą ekspertizei dokumentaciją su atsakymais į pastabas.

4.2.7. Įrengti informacinį ir nuolatinį aiškinamąjį stendą pagal ES finansuojamų projektų reikalavimus;

4.2.8. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (pagal įgaliojimą);

4.2.9. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą;

4.2.10. Pastatyti naujus statinius pagal parengtą techninį ir darbo projektus;

4.2.11. Išbandyti pastatytas (įrengtas) sistemas, tinklus;

4.2.12. Dezinfekuoti pastatytus vandentiekio tinklus ir gauti teigiamus vandens tyrimų rezultatus (pažymą);

4.2.13. Pateikti pagal reikalavimus pasiektus paruošto vandens kokybės rezultatus (pažymą);

4.2.14. Parengti išpildomuosius brėžinius ir kadastrinių matavimų bylas (su išankstine patikra);

4.2.15. Paruošti visus reikalingus dokumentus ir gauti statybos užbaigimo dokumentus (pagal įgaliojimą).

4.2.16. Teikiant galutinį atliktų darbų aktą Rangovas turės užpildyti pastatyto materialaus turto suvestinę lentelę, kurioje galutinė bendra objekto kaina bus išskaidyta į atskirus objektus: tinklai, statiniai, įrengimai. Lentelės formą pateiks Užsakovas.

4.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

4.3.1. Rangovas darbus pradeda nuo sutarties pasirašymo. **Darbai turi būti atlikti per 7 mėn. nuo sutarties sutarties užtikrinimo pateikimo dienos, dar per 1 mėn. turi būti atliktos statybos užbaigimo procedūros.**

4.3.2. Sutarties galiojimo terminas, įskaitant galutinį apmokėjimo terminą, yra 10 mėn.

4.3.3. Darbų pabaigos terminas galės būti pratęstas, esant šioms sąlygoms:

- Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Rangos sutartį ir Rangovas dėl to negali vykdyti Darbų;
- Valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Rangovui laiku atlikti Darbus;
- Vykdamas Darbus paaiškėja šios Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (trečiųjų asmenų (valstybinių ir savivaldybės institucijų bei įstaigų, vyriausybinių ir nevyriausybinių organizacijų), veiksmai ar neveikimas, ikiteismine ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, žemės savininkų, kurių sklypuose pagal projektą ir šią Sutartį turi būti vykdomi darbai, delsimas ar nesutikimas Užsakovo nustatytais sąlygomis derinti projektą);
- Rangovo Darbų atlikimo terminus lemia ypač nepalankios meteorologinės sąlygos (pvz., ekstremalūs šalčiai, ilgalaikės liūtys, pūgos, uraganinis vėjas ir kt.). Ši sąlyga taikoma tik tuo atveju, jei Rangovas Darbus vykdė pagal Sutartimi nustatytą darbų atlikimo Grafiką su aiškiai nurodytais konkrečiais darbų atlikimo terminais ir jei pateikė Užsakovui pažymą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos apie ypač nepalankias meteorologines sąlygas, kurios pažymoje nurodytame laikotarpyje galėjo turėti įtakos Darbų atlikimo terminui. Ši sąlyga netaikoma, jei Rangovas susiplanuoja atvirame ore vykdomus darbus atlikti žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kai yra rizika, kad esant minusinei lauko oro temperatūrai ar kitoms oro sąlygoms būdingoms žiemos laikotarpiui (sniegas, apledėjimas, grunto įšalas ir kita) tam tikro pobūdžio Darbai (pvz., mūro, betonavimo, grunto darbai, aplinkos tvarkymo, dangų atstatymo, tinklų tiesimo ir išbandymo, kiti darbai, kurių procese naudojamas vanduo, ir t. t.) nebus tinkamai ir/ar laiku atlikti. Rangovas, planuodamas darbus žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kurių tinkamam ir savalaikiam atlikimui gali turėti įtaką žiemos periodo meteorologinės sąlygos, prisiima pilną atsakomybę dėl šių darbų tinkamo atlikimo atitinkamu metu.

4.3.4. Statybos darbams taikomas garantinis terminas pradedamas skaičiuoti pilnai atlikus Rangos sutartyje numatytus darbus ir juos perdavus Užsakovui, kaip tai numatyta Rangos sutartyje.

4.4. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija

4.4.1. Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

4.4.1.1. **Darbų atlikimo grafiką per 14 k. d. nuo sutarties pasirašymo dienos.** Grafiko apačioje pagal Darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti Darbų vertės. Jei Rangovas atliks Darbus anksčiau nei nurodyta Darbų atlikimo grafike, Aktas teikiamas grafike numatytai sumai ne anksčiau 2 mėn. nei nurodyta grafike.

4.4.1.2. Techninį bei darbo projektus, statybos darbų žurnalus, išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registru centras“ patikra, atliktų darbų aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui (jei taikoma).

5. PAPILDOMA INFORMACIJA

5.1. Darbų vykdymo metu Rangovas turi naudoti tik tas medžiagas, kurias nurodė (nurodytos) Techninės specifikacijos priede Nr. 2 ir kurios atitinka Techninės specifikacijos priede Nr. 3 nustatytus reikalavimus, ir (arba) medžiagas, nurodytas <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

5.2. Projektas finansuojamas pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-T-024 priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ (Įgyvendinančioji institucija – UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“).

6. PRIEDAI

Priedas Nr. 1 Situacijos schema.

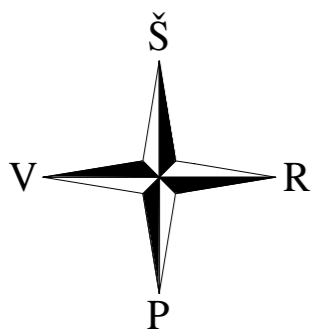
Priedas Nr. 2 Mechanikos medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas.

Priedas Nr. 3 Konkrečiai siūlomos mechanikos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai.

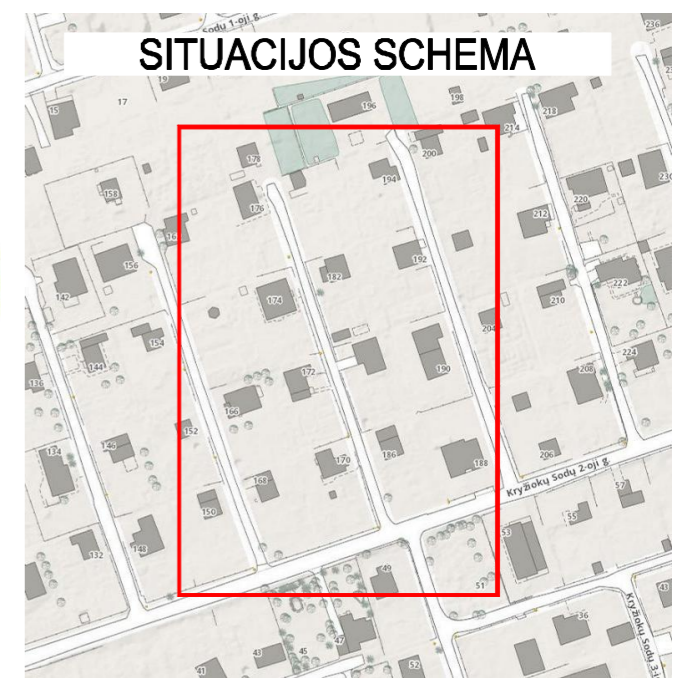
Priedas Nr. 4 Darbų kainų žiniaraščiai.

5. BRĖŽINIAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
234-PP-VN-B.01	Planas su projektuojamais vandentiekio ir nuotekų tinklais	1 lapas



TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500 Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje Aukštųjų sistemų LAS-07 Koordinatų sistema LKS-94		Lapo Nr.	Lapų sk.
		1	1
UAB "GeoMind"			
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt			
pareigos	v. pavardė	parašas	Paraiškų Nr. 161048
2020.02.02			
UAB "GeoMind" A.V. LTD			
UŽSAKOVAS	UAB „Infrastruktūros inžinerija“		
OBJEKTAS	Topografinė nuotrauka		
ADRESAS	Kryžiuoklių Sodų 2-oji g., Vilnius, Vilniaus m. sav.		



Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:		
1	Stombaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis vietoje elektroninio posūvioje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data 2020.02.12
		Suteiktas unikalus Nr. 13-20-2003

77/34 - 0090

- Sutariniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - - - Gatvių raudonosios linijos
 - · - · Projektuojamų tinklų apsaugos zona
 - V1 Projektuojami vandentiekio tinklai
 - FS1 Projektuojami slėginiai nuotekų tinklai
 - V1 Projektuojami vandentiekio įvadiniai tinklai D32
 - FS1 Projektuojami slėginiai nuotekų tinklų išvadai D63
 - V1-1 Projektuojami požeminė sklendė prijungime
 - PS1 Projektuojamos vandentiekio įvadų požeminės sklendės
 - FS1-1 Projektuojami slėginių nuotekų tinklų šuliniai
 - Esami vandentiekio tinklai
 - FS Esami slėginiai nuotekų tinklai

- Pastabos
- Vykdyt statybos darbus laikytis darbų ir eksploatavimo saugos taisyklių. Kloti vamzdžius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas.
 - Nepradėti žemės darbų miestų aikštelėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto esmas laikinai (dalinai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietoje per tranšėjas įrengiami laikini aptveriami tilteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojaingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
 - Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiama. Statyviečių ir medžiagų, grunto sandėliavimo aikštelių ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įsirengdamas aikštelės privalo nustatyti tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
 - Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, būtina patikslinti susikirtimo altitudes su esamomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šurfavimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimuose su esamais inžineriniais tinklais, kviešti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus.
 - Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšių ir t.t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos Įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
 - Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo ašies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų. Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Vykdyt tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2.0m, atlikti atramų išramstymą arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant dėklus. Strėlinių mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamos veikiančios elektros oro linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2-oje lentelėje nurodytomis sąlygomis).
 - Kirtimo vietoje su esamomis dujotiekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaisoje) nuo dujotiekio tinklų. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo dujotiekio iki išorinės montuojamo šulinio sienelės.
 - Kertant šilumos tiekimo tinklus, projektuojami tinklai klojami uždaru būdu. Išlaikyti normatyvinius atstumus tarp naujų vandentiekio bei nuotekų tinklų ir esamų šilumos tinklų. Vadovautis LR Energetikos ministro įsakymo Nr.1-160 "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės" 10 priede pateikta informacija.
 - Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kyšoti 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytoje teritorijoje. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja danga vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčių gilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užrakinamus. Klojant tinklus keliuose, šulinių dangčiai neturi patekti po automobilių provėžom (ratų vėžiomis).
 - Statybos metu iškeltus kelio ženklus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
 - Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
 - Paklojus inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, JT ASFALTAS 08, BT ITK 09).

Atestato Nr.	ISI INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ GYVENAMIESIEMS NAMAMS KRYŽIUOKLŲ SODŲ 2-OJI G. 170, 172, 174, 176, 178, 182, 184, 186, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
25380	PV R. Aleksandravičius	2020 04
25379	PDV R. Aleksandravičius	2020 04
Etapas	PLANAS SU PROJEKTUOJAMAIŠ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS	
PP	UAB "VILNIAUS VANDENYS"	Laido 0
	234-PP-VN-B.01	Lapas 1
		Lapų 1