

Statytojas / Užsakovas

**AB Vilniaus šilumos tinklai**

Statinio adresas

**Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g., Vilnius**

Statinio naudojimo paskirtis

**Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai**

Statinio pavadinimas (tipas)

**Šilumos tinklai**

Statybos rūšis

**Rekonstravimas**

Statinio kategorija

**Neypatingasis**

Statinio projekto etapas

**Techninis projektas**

Projekto Nr.

**ME202239-TP**

Bylos žymuo

**PP**

Bylos laida

**0**

Bylos išleidimo data

**2022-08**

**Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalu Vilniuje rekonstravimo projektas**

## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Andrius Bagdanovas		
Projekto vadovas	Andrius Bagdanovas	36033	


Kaunas, 2022

## TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	4
1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS.....	4
2 BENDRIEJI DUOMENYS.....	4
3 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	5
4 ESAMA BŪKLĖ.....	7
5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	7
6 POVEIKIS APLINKAI.....	8
6.1 ATLIEKOS.....	8
6.2 ORAS.....	8
6.3 DIRVOŽEMIS.....	8
6.4 ŽEMĖS GELMĖS.....	9
6.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ.....	9
6.6 KRAŠTOVAIZDIS.....	9
6.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS).....	11
7 BRĖŽINIAI.....	12
8 PRIEDAI.....	17

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGtuvo) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
<b>Tekstinių dokumentų žiniaraštis</b>					
ME202239-TP-PP.BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3	
ME202239-TP-PP.AR	8	0	Aiškinamasis raštas	4-11	
<b>Grafinių dokumentų žiniaraštis</b>					
ME202239-TP-PP.VS	1	0	Vietovės schema	13	
ME202239-TP-PP.Br-01	3	0	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	14-16	
<b>Priedai</b>					
Priedas Nr. 1	4	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	18-21	

0	2022-08	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 <small>www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883</small>			Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalu Vilniuje rekonstravimo projektas	
36033	PV	Andrius Bagdanovas		Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
				Dokumento pavadinimas:	Laida
				Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai			Dokumento žymuo:	Lapas
				ME202239-TP-PP.BSŽ	1
					Lapų 1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS


Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- LR statybos įstatymu, LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, LR energetikos įstatymu, LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- AB Vilniaus šilumos tinklai išduota technine užduotimi.
- Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais.
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (topografinė nuotrauka) dokumentais.

### 2 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalu Vilniuje rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g., Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai.
Statinio kategorija:	Neypatingasis.
Statybos darbų rūšis:	Rekonstravimas.
Pagrindas projektavimui:	Projektavimo užduotis.
Statytojas / Užsakovas:	AB Vilniaus šilumos tinklai.
Projektuotojas:	UAB „Meyso“.

0	2022-08	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyso.com – email: info@meyso.com – mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalu Vilniuje rekonstravimo projektas		
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statinys: Šilumos tiekimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas:	Laida	
			Aiškinamasis raštas	0	
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202239-TP-PP.AR	Lapas 1	Lapų 8

Statinio projekto vadovas: Andrius Bagdanovas (kval. at. Nr. 36033).

Kai projektas yra rengiamas kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje, kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovės apsaugos zonoje, būtina atlikti techninio projekto viešinimo procedūrą. Projektiniai pasiūlymai parengti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

Projekte numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 su atšakomis, Vilniuje.

### 3 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g., prieigose. Šalia rekonstruojamų tinklų teritorija yra tankiai užstatyta, šalia rekonstruojamų tinklų stovi daugiaaukščiai gyvenamieji namai, visuomeninės paskirties pastatai. Rekonstruojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus adresu:

- Tyzenhauzų g. 18A, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0072-0136);
- Stadiono g. 2, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0072-0213);
- Tyzenhauzų g. 12A, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0072-0243);
- Liepkalnio g., Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-5491-1209).

Nurodytuose sklypuose yra nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos) ir jos įrašytos į Nekilnojamojo turto registrą, Nekilnojamojo turto kadastrą.

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamojų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus. Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų rekonstravimo darbus, gauti sutikimai bus pateikiami projekto prieduose.

Rekonstruojami šilumos tinklai greta suformuotų žemės sklypų (statybos darbai numatomi atlikti arčiau, nei 1 m atstumu nuo sklypų ribos), į kuriuos patenka rekonstruojamų tinklų apsaugos zona adresu:

- Tyzenhauzų g. 18, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0072-0210).

Nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaičiuojant apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų)

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202239-TP-PP.AR	2	8	0

ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Šilumos tinklai rekonstruojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai bus pateikiami projekto prieduose.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektros (gatvės apšvietimo), drenažo ir kt.).

Statybos sklypo reljefas kintantis yra ženklesnių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai patenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas bei pozonius:

Kultūros paveldo vietovė:

- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė. Unikalus kodas: 25504;

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona:

- Vilniaus senamiestis. Unikalus kodas: 16073;

**Šilumos tinklų rekonstravimo darbai numatomi atlikti Kultūros paveldo vietovės – Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504), Kultūros paveldo vietovės apsaugos zonoje – Vilniaus senamiestis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073).**

Vykdamas darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Zin.. 2004. Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą“.

Atlikti statybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ar jo teritorijoje turi teisę įstatymo 23 1 str. nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus pastatuose, naujos angos nenumatomos įrengti, šilumos tinklai rekonstruojami esamose vietose, panaudojant esamas angas pastato konstrukcijoje.

Atlikus numatomus šilumos tinklų rekonstravimo darbus vertingosioms savybėms pakenkta nebus.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202239-TP-PP.AR	LAPAS 3	LAPŲ 8	LAIDA 0
---------------------------------------	------------	-----------	------------

#### 4 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1975-1984), kurių vidutinis amžius apie 47 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti išorinės ir vidinės korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarių šilumos tinkluose tikimybė.

#### 5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rekonstruojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui.

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius bei integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Įmontuota gedimų kontrolės sistema leis laiku nustatyti į izoliaciją patekusią drėgmę ir taip apsaugoti vamzdžius nuo intensyvios korozijos, o nauji bekanaliai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai leis sumažinti šilumos nuostolius šilumos tinkluose ir padidins centralizuoto šilumos tiekimo sistemų efektyvumą.

Rekonstruojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose, esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius, esamus vamzdžius, jų atramas.

Statybos metu, visuomenei užtikrinami saugūs praėjimai, pravažiavimai į gretimus kiemus ar teritorijas.

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Išilginį ir skersinį žemės paviršiaus nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomas teritorijos vertikalusis planiravimas nenumatomas. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakeitimas nenumatomas.

Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus AB Vilniaus šilumos tinklai pateiktoje techninėje užduotyje.

Projektiniai sprendiniai rengiami nepažeidžiant esminių statinių reikalavimų, vadovaujantis Statytojo parengta užduotimi, įrengimų saugos reikalavimais, galiojančiais įstatymais ir normatyviniais dokumentais.

Suvestinis inžinerinių tinklų planas pateiktas brėžinyje ME202239-TP-PP.Br-01.

Pastaba. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus nuo kanalo (vamzdyno) kameros išorinių kraštų, sienos.

Šilumnešio parametrai ir rekonstruojamų inžinerinių tinklų preliminarūs techniniai rodikliai pateikti 1 ir 2 lentelėje.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202239-TP-PP.AR	4	8	0

**1 lentelė.** Rekonstruojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai.

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	40-300	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

**2 lentelė.** Rekonstruojamų inžinerinių tinklų preliminarūs techniniai rodikliai.

Šilumos tiekimo tinklų ruožas	Ruožo ilgis, m	DN, mm	Vamzdynas su izoliacija
Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalu Vilniuje rekonstravimo projektas	86,30	40	Ø48,3/110
	72,40	50	Ø60,3/125
	127,80	65	Ø76,1/140
	150,40	80	Ø88,9/160
	72,40	100	Ø114,3/200
	166,30	125	Ø139,7/225
	188,60	150	Ø168,3/250
	106,00	200	Ø219,1/315
	132,70	300	Ø323,9/450
<b>IŠ VISO, m:</b>	<b>1102,90</b>		

## 6 POVEIKIS APLINKAI

### 6.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai bus numatyti parengus projektą.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui, paskleidžiant, išplanuojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

### 6.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

### 6.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202239-TP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	8	0

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, turi būti surinktos ir išvežtos į sąvartyną ir tinkamai utilizuotos. Išardytos dangos ir veja turi būti atstatytos.

Vykdamas statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m. nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m. nuo medžių lajų krašto ir 10 m. nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

#### **6.4 ŽEMĖS GELMĖS**

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

#### **6.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ**

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

#### **6.6 KRAŠTOVAIZDIS**

Šilumos tiekimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistinai (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga 87 vnt. įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Didžioji dalis medžių ir krūmynų augančių  $\geq 2$  m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti (78 vnt.), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202239-TP-PP.AR	6	8	0

Kita dalis medžių ir krūmynų neleistinai augančių  $\leq 2$  m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi kirsti, kadangi šių medžių ir krūmynų šaknys, nuosavas svoris bei perduodamos apkrovos į tinklus kenkia esamiems ir rekonstruoti numatytiems šilumos tiekimo tinklams ir jų priklausiniams ir turi įtaką tinklo eksploatavimo ilgaamžiškumui.

Numatoma iškirsti 9 vnt. įvairių rūšių ir skersmens medžių neleistinai augančių šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje  $\leq 2$  m. atstumu ar ant rekonstruoti numatytos šilumos tiekimo tinklų trasos ar tinklų apsaugos zonoje. Visų medžių taksacija pateikta ME202239-TP-PP.Br-01 brėžinyje.

Informacija apie numatomus kirsti medžius:

Žymėjimas plane	Medžio pavadinimas	Kamieno skersmuo, cm	Medžio būklės indeksas	Siūlomos / būtinosios arboristinės / tvarkymo priemonės
1	Obelis	7	2	Kertamas
8	Beržas	30	2	Kertamas
10	Slyva	20	2	Kertamas
15	Vyšnia	14	2	Kertamas
16	Vyšnia	20	2	Kertamas
17	Klevas	18	2	Kertamas
25	Liepa	40	2	Kertamas
26	Liepa	56	2	Kertamas
35	Liepa	43	2	Kertamas

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant rekonstruoti numatyto tinklo, tokių ruožų rekonstravimą numatant uždaru būdu (prastumiant naujus šilumos tiekimo vamzdžius esamais kanalais), uždaru būdu rekonstruojamo tinklo ruožo ilgis - ne trumpesnis nei apskaičiuotas ir pažymėtas medžio šaknų plotas brėžiniuose (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeltami juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202239-TP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	8	0

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

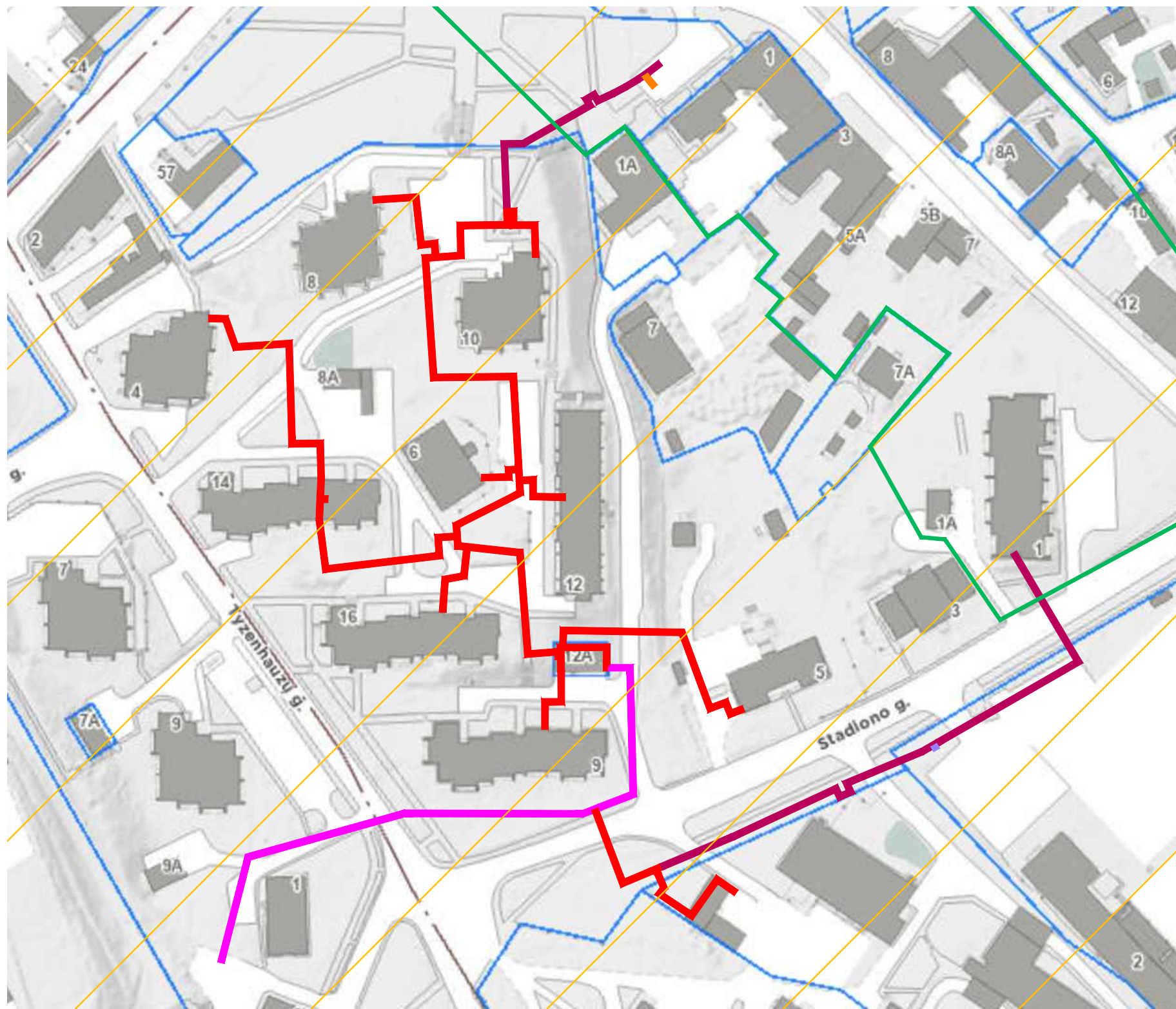
## **6.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)**

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

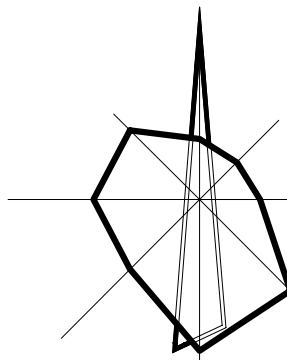
DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202239-TP-PP.AR	8	8	0

**7 BRÉŽINIAI**



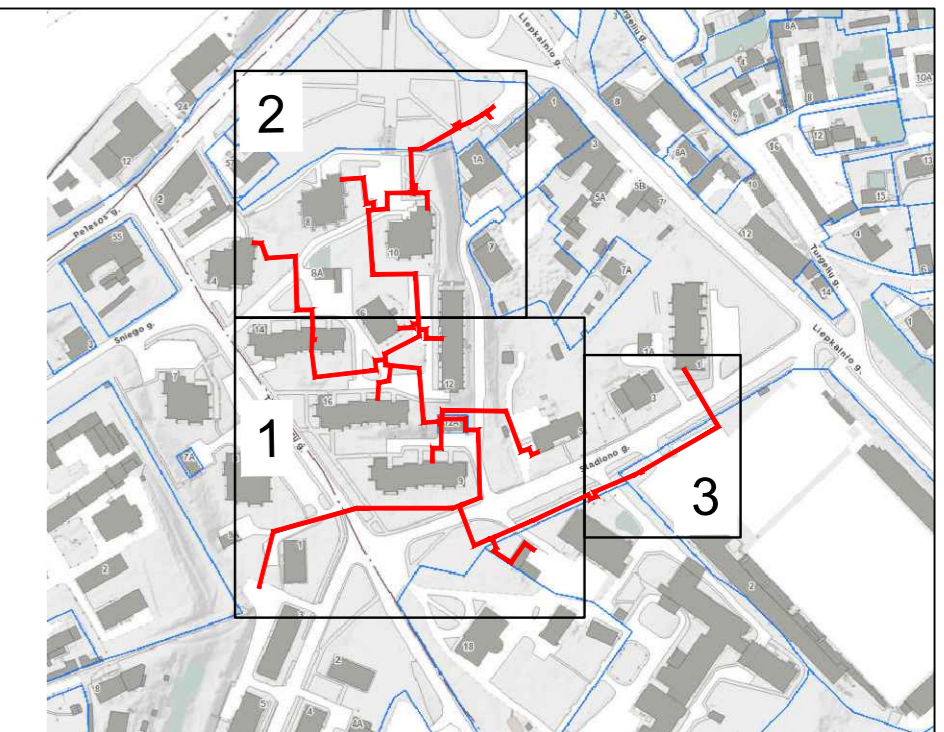
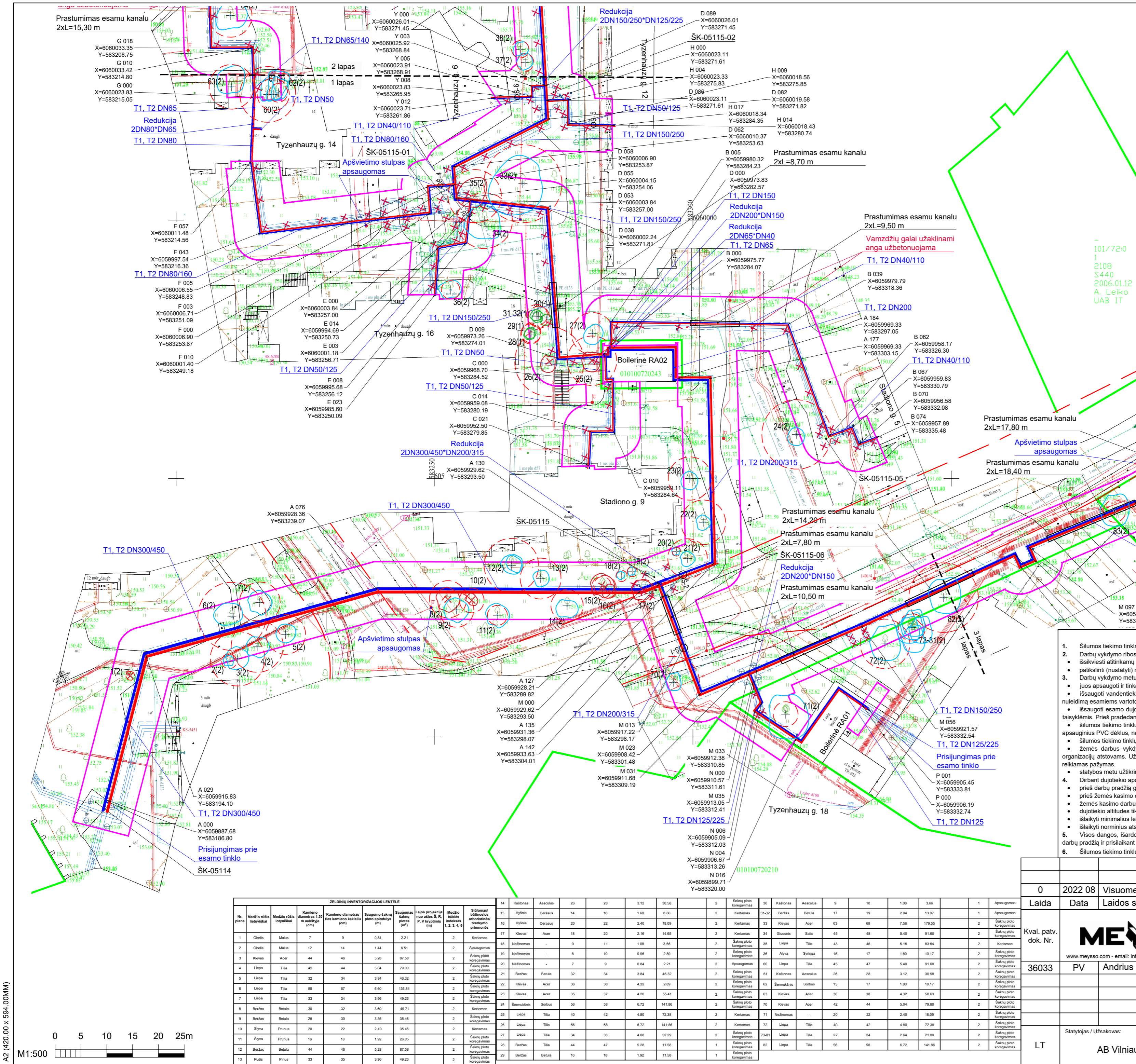


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Suformuoti žemės sklypai
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1399-7020-0010
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1399-7005-8012
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 4400-1753-9961
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 4400-0310-1308
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1399-8014-8027
	Vilniaus senamiestis Vizualinės apsaugos pozonis Unikalus objekto kodas: 16073
	Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė Unikalus objekto kodas: 25504



Vilniaus rajono

0	2022 08	Visuomenės informavimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalu Vilniuje rekonstravimo projektas
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statinyss: Šilumos tiekimo tinklai
			Dokumento pavadinimas: Vietovės schema
LT	Statytojas / Užsakovas:	AB Vilniaus šilumos tinklai	Dokumento žymuo: ME202239-TP-PP.VS
			Laidos statusas: 0
			Lapas / Lapų 1 / 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Suformuoti žemės sklypai
  - Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
  - Paduodama linija
  - Grįžtama linija
  - Žemės sklypų riba
  - Gatvių raudonosios linijos
  - Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
  - Skendžių aptarnavimo šulyns
  - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

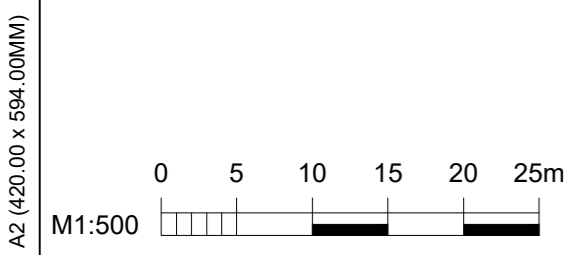
Rekonstruojamų inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	32-300	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

TIISI derinimo lentelė		
Data:	Kv. pažymėjimas	Suderinimo ID:
2022-05	1GKV-1431	TIISI1-20220501-031571

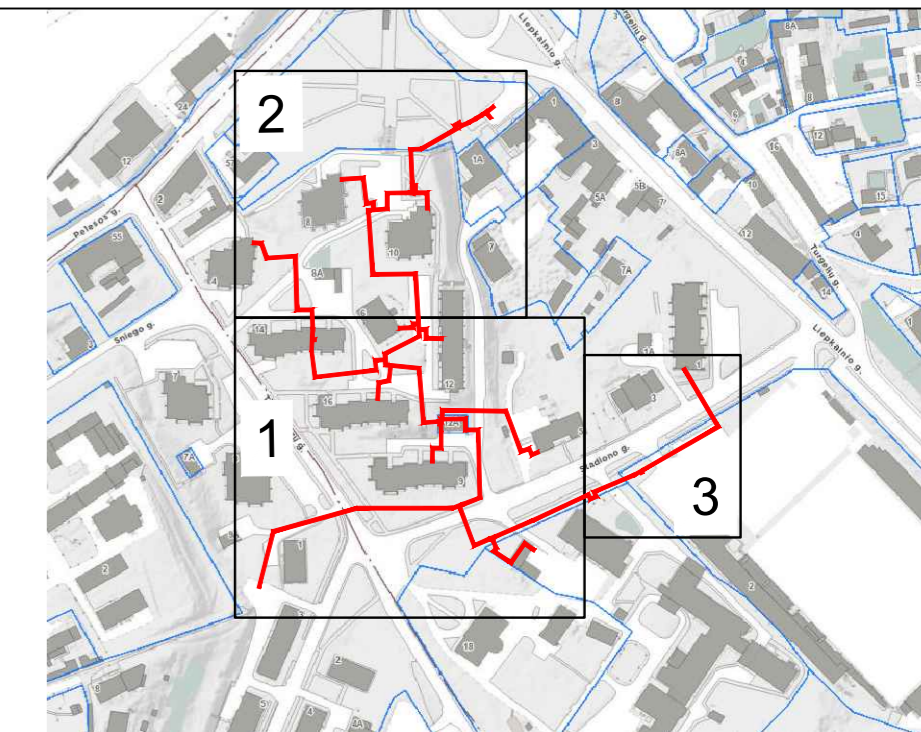
- PASTABOS**
- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistas šaknis.
  - Darbu vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esančių medžių būtina kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdamat būtinais arboristines medžių tvarkymo priemonėmis - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
  - Darbu vykdymo metu nustatytus požeminius tinklus ir komunikacijų padėties neatitiktus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
  - Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
  - Darbu vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdamat statybos darbus būtina:
    - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovų trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisiilaukiant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose.
    - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
  - Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
    - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsauginius konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
    - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepetrūkiama vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams.
    - išsaugoti esančius dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekų apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamat darbus - gauti sutikimą darbu vykdymui.
  - Šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamuo apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įvairiai:
    - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m, į abi puses kasti rankiniu būdu.
    - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
    - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
  - Dribant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
    - prieš darbu pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbam dujotiekio apsaugos zonoje.
    - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovų dujotiekio trasos nužymėjimui.
    - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų.
    - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus.
    - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
    - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
  - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi ir ne prastęsen būkle, nei prieš statybos darbu pradžią ir prisiilaukiant atitinkamų nurodymų pateiktą sąlygose.
  - Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdžio) išorinių kraštų, sienos.



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ										
Nr. plane	Medžio rūšis	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras 100 m aukštyje (cm)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Laipsnis projekcijos nuo ašies & R, P, V kryžiniams 1, 2, 3, 4, 5	Medžio būklės indeksas	Silumos/ šiluminės energijos tvarkymo priemonės	14
1	Obelis	Malus	7	9	0,84	2,21	2	Kertamas	2	Šaknų ploto koregavimas
2	Obelis	Malus	12	14	1,44	6,37	2	Apsaugomas	2	Šaknų ploto koregavimas
3	Klevas	Acer	44	46	5,28	87,58	2	Šaknų ploto koregavimas	2	Šaknų ploto koregavimas
4	Liepa	Tilia	44	44	5,04	79,80	2	Šaknų ploto koregavimas	2	Šaknų ploto koregavimas
5	Liepa	Tilia	32	34	3,84	46,32	2	Šaknų ploto koregavimas	2	Šaknų ploto koregavimas
6	Liepa	Tilia	55	57	6,60	136,84	2	Šaknų ploto koregavimas	2	Šaknų ploto koregavimas
7	Liepa	Tilia	33	34	3,96	49,26	2	Šaknų ploto koregavimas	2	Šaknų ploto koregavimas
8	Beržas	Betula	30	32	3,60	40,71	2	Kertamas	2	Šaknų ploto koregavimas
9	Beržas	Betula	28	30	3,36	35,46	2	Kertamas	2	Šaknų ploto koregavimas
10	Šlyva	Prunus	20	22	2,40	35,46	2	Kertamas	2	Šaknų ploto koregavimas
11	Šlyva	Prunus	16	18	1,92	26,05	2	Kertamas	2	Šaknų ploto koregavimas
12	Beržas	Betula	44	46	5,28	87,58	2	Šaknų ploto koregavimas	2	Šaknų ploto koregavimas
13	Palis	Pinus	33	35	3,96	49,26	2	Šaknų ploto koregavimas	2	Šaknų ploto koregavimas

0	2022 08	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK-05114 iki ŠK-05115-10 (Naujinkant g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalų Vilniuje rekonstruojamam projektas		
		Statybos: Šilumos tiekimo tinklai		
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Dokumento pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	Laida
			0	
LT	Statytojas / Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai	ME202239-TP-PP-BR-01	Dokumento žymuo:	Lapas
			1	Lapų
				3



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

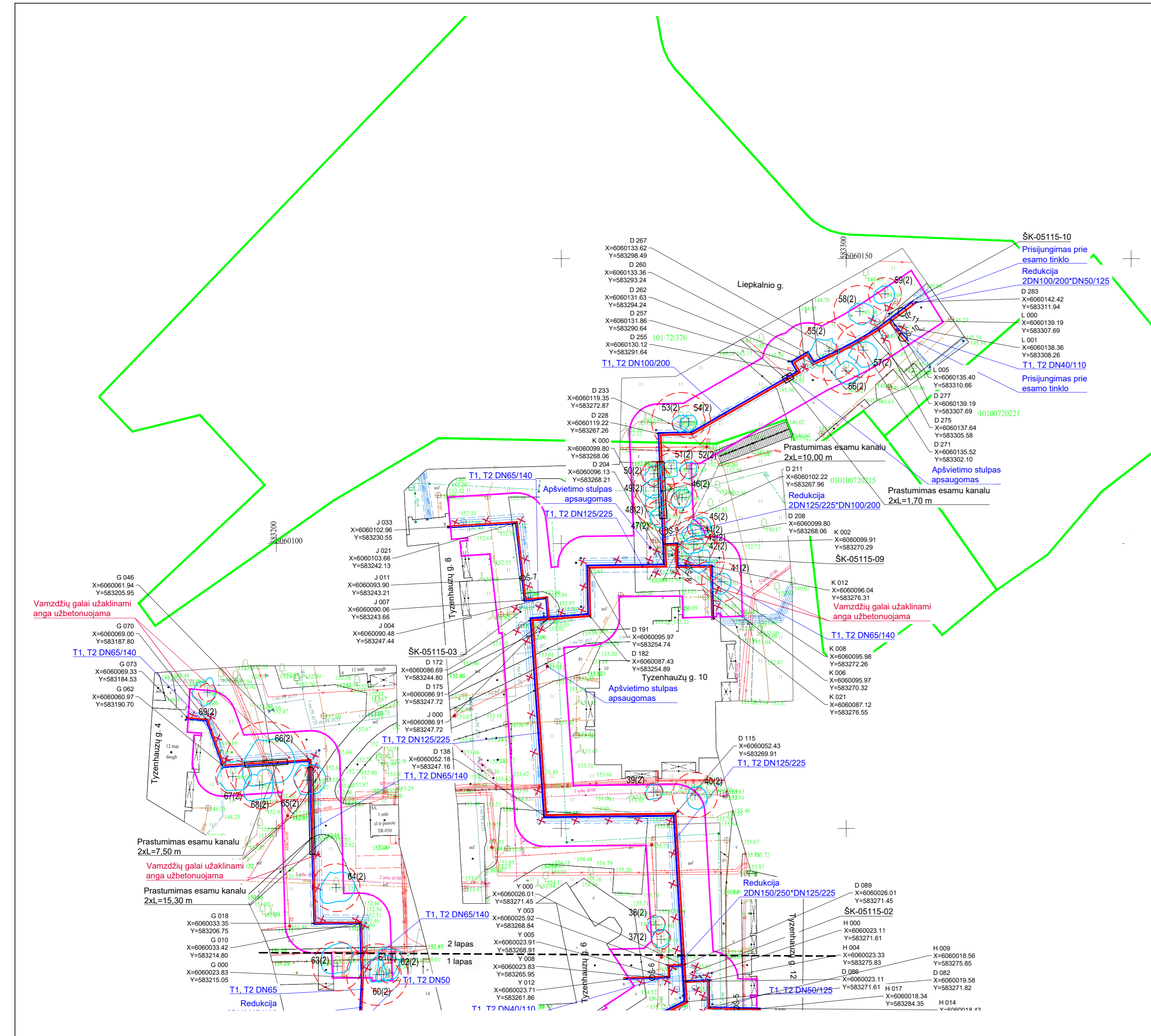
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Žemės sklypų riba
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Skendžių aptarnavimo šulinys
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklaūsiai

**ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ**

Nr. planų	Medžio rūšis	Medžio rūšis	Kamieno diametras 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomos šaknų plotas (m²)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Lajos projekcija nuo aliešės š. R. (m x y koordina)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Šilumos/ atšildymo arboristinės tvarkymo priemonės
37	Nežmonas	-	14	15	1,68	8,86		2	Apsaugomas
38	Nežmonas	-	14	16	1,68	8,86		2	Apsaugomas
39	Eglė	Picea	13	16	1,56	7,64		2	Apsaugomas
40	Beržas	Betula	33	36	3,96	49,26		2	Šaknų plotas koreguojamas
41	Klevas	Acer	29	31	3,48	38,04		2	Šaknų plotas koreguojamas
42	Klevas	Acer	36	38	4,32	58,63		2	Šaknų plotas koreguojamas
43	Beržas	Betula	30	32	3,60	40,71		2	Šaknų plotas koreguojamas
44	Beržas	Betula	24	26	2,88	26,05		2	Šaknų plotas koreguojamas
45	Beržas	Betula	20	22	2,40	18,09		2	Šaknų plotas koreguojamas
46	Liepa	Tilia	22	24	2,64	21,89		2	Šaknų plotas koreguojamas
47	Beržas	Betula	23	25	2,76	23,93		2	Šaknų plotas koreguojamas
48	Beržas	Betula	32	34	3,84	46,32		2	Šaknų plotas koreguojamas
49	Beržas	Betula	30	33	3,60	40,71		2	Šaknų plotas koreguojamas
50	Beržas	Betula	18	20	2,16	14,65		2	Šaknų plotas koreguojamas
51	Beržas	Betula	23	25	2,76	23,93		2	Šaknų plotas koreguojamas
52	Beržas	Betula	14	16	1,68	8,86		2	Šaknų plotas koreguojamas
53	Klevas	Acer	43	45	5,16	83,64		2	Šaknų plotas koreguojamas
54	Klevas	Acer	24	26	2,88	26,05		2	Šaknų plotas koreguojamas
55	Liepa	Tilia	43	45	5,16	83,64		4	Šaknų plotas koreguojamas
56	Liepa	Tilia	34	36	4,08	52,29		2	Šaknų plotas koreguojamas
57	Liepa	Tilia	40	44	4,80	72,36		2	Šaknų plotas koreguojamas
58	Liepa	Tilia	38	41	4,56	65,32		2	Šaknų plotas koreguojamas
59	Liepa	Tilia	24	26	2,88	26,05		2	Šaknų plotas koreguojamas
64	Beržas	Betula	35	37	4,20	55,41		2	Šaknų plotas koreguojamas
65	Klevas	Acer	18	20	2,16	14,65		2	Šaknų plotas koreguojamas
66	Alksnis	Alnus	60	64	7,20	162,86		2	Šaknų plotas koreguojamas
67	Beržas	Betula	25	28	3,00	28,27		2	Šaknų plotas koreguojamas
68	Beržas	Betula	36	38	4,32	40,71		2	Šaknų plotas koreguojamas
69	Beržas	Acer	13	16	1,56	7,64		2	Šaknų plotas koreguojamas

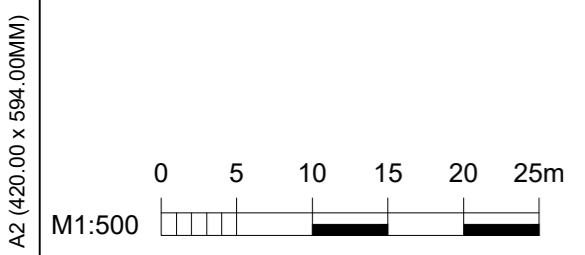
**PASTABOS**

- Šilumos tiekimo tinklai rengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
  - išsiviesti atitinkamų tinklų atstovų trasos nužymėjimai ir darbus vykdyti prilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygos.
  - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
  - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
  - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepetrūkiama vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
  - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonos darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
  - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įvertint jį j apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo.
  - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m, j abi puses kasti rankiniu būdu.
  - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonos, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
  - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
  - prie darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbam dujotiekio apsaugos zonoje.
  - prieš žemės kasimo darbus būtina išsiviesti bendrovės atstovų dujotiekio trasos nužymėjimus.
  - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų.
  - dujotiekio alitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus.
  - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojamų naujas komunikacijos, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
  - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi j prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prilaikant atitinkamų nurodymų pateiktą sąlygos.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdžio) išorinių kraštų, sienos.



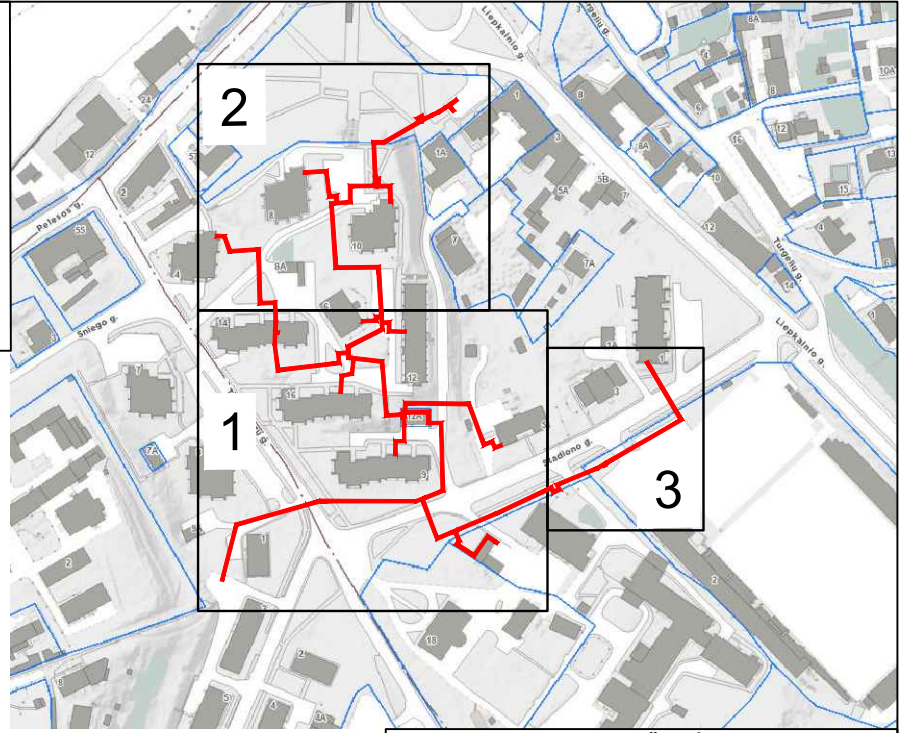
**PASTABOS**

- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
- Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdamat būtina arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų plotą koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimą darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbų vykdymo metu nustatius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atsikairi spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).



**PASTABOS**

1. Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
2. Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
3. Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
4. Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Žemės sklypus riba
- Gatvių raudonosios linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona

**ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ**

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Lajos projekcija nuo ašies S, R, P, V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomas/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
83	Klevas	Acer	18	22	2.16	14.65		2	Šaknų ploto koregavimas
84	Klevas	Acer	21	23	2.52	19.95		2	Šaknų ploto koregavimas
85	Klevas	Acer	32	34	3.84	46.32		2	Šaknų ploto koregavimas
86	Klevas	Acer	27	30	3.24	32.97		2	Šaknų ploto koregavimas
87	Uosis	Fraxinus	46	48	5.52	95.72		2	Šaknų ploto koregavimas

**PASTABOS**

1. Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
2. Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
  - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
  - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
3. Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
  - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
  - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti neperturkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
  - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
  - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo.
  - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
  - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonose, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
  - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
4. Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
  - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje.
  - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui.
  - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų.
  - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus.
  - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
  - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
5. Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
6. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

is esamu kanalu  
 jalai užaklinami  
 onuojama  
 40/110  
 9  
 00

B 062  
 X=6059958.17  
 Y=583326.30  
 T1, T2 DN40/110  
 B 067  
 X=6059959.83  
 Y=583330.79  
 B 070  
 X=6059956.58  
 Y=583332.08  
 B 074  
 X=6059957.89  
 Y=583335.48

Prastumimas esamu kanalu  
 2xL=17,80 m  
 Apšvietimo stulpas  
 apsaugomas  
 Prastumimas esamu kanalu  
 2xL=18,40 m

Stadiono g. 1  
 daugb  
 M 208  
 X=6060001.76  
 Y=583413.00  
 Prastumimas esamu kanalu  
 2xL=17,40 m  
 T1, T2 DN80/160  
 M 172  
 X=6059971.32  
 Y=583431.04  
 Stadiono g.  
 M 125  
 X=6059947.80  
 Y=583390.11  
 Redukcija  
 2DN150/250\*DN80/160  
 ŠK-05115-08T  
 M 121  
 X=6059945.84  
 Y=583386.70  
 T1, T2 DN150/250  
 R 002  
 X=6059946.16  
 Y=583391.06  
 M 097  
 X=6059936.77  
 Y=583364.92  
 M 095  
 X=6059934.22  
 Y=583366.08  
 M 089  
 X=6059935.29  
 Y=583362.29  
 M 092  
 X=6059933.02  
 Y=583363.33



## **8 PRIEDAI**





## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
 Infrastruktūros skyriaus  
 L.e. skyriaus vedėjo pareigas  
 A V

## INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. A358- /22 (2.9.4.5E-INF)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas	<i>Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK 05114 iki ŠK 05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.) su kvartalu Vilniuje rekonstravimo projektas</i>
2.	Statytojas	<i>AB „Vilniaus šilumos tinklai“</i>
3.	Užsakovas	<i>AB „Vilniaus šilumos tinklai“</i>
4.	Projektuotojas	<i>UAB „Meysso“, el. p. info@meysso.com, Tel. Nr.: +370 623 00883</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	<i>Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai; Šilumos tinklai</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- neypatingasis statinys.</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<i>Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai ir / ar jų apsaugos zona patenka į kultūros paveldo saugomas teritorijas ir / ar objektus: 1. Vilniaus senamiestis Vizualinės apsaugos pozonis Unikalus objekto kodas: 16073 2. Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė Unikalus objekto kodas: 25504.</i>
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		

10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aiškinamasis raštas;</li> <li>- suvestinis inžinerinių tinklų planas;</li> <li>- sklypo situacijos planas;</li> <li>- sklypo planas;</li> <li>- darbų organizavimo projekto sprendiniai parengiami iki rangos darbų pradžios;</li> <li>- želdinių būklės vertinimas ir apželdinimo pasiūlymai (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų elementų, pjūviuose rodyti visus esamus ir projektuojamus elementus).</li> <li>- Kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</li> <li>- Vilniaus miesto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu“;</li> <li>- „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</li> <li>- Pagal pateiktą pavyzdį: Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="http://vilniausmiestasavivaldybe.lt">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a> inventorizuoti tik tuos medžius, kurie yra nutolę po 5 m abipus projektuojamų tinklų ašies.</li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12.	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. 22071 ir inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduota projektavimo užduotimi.</li> <li>- Projektuojamiems tinklams, kertant susisiekimą infrastruktūrą, darbus numatyti atlikti uždaru būdu.</li> </ul>
13.	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui)	-
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	-Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.
15.	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių k.
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai).	<ul style="list-style-type: none"> <li>-dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu, pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėse laikmenose;</li> <li>-kiti reikalavimai pagal AB „Vilniaus šilumos tinklai“ reikalavimus.</li> </ul>
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		

18.	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>
-----	--

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMO Šilumos tiekimo magistralinių tinklų nuo ŠK 05114 iki ŠK 05115-10 (Naujininkų g., Tyzenhauzų g., Liepkalnio g., Stadiono g.)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-06-02 Nr. A358-71/22(2.9.4.5E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	A V L. e. Infrastruktūros skyriaus vedėjo pareigas, Infrastruktūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	A V , Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-06-02 09:57:39 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-06-02 09:57:50 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-12-07 09:47:57 – 2024-12-06 09:47:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-06-02 10:54:32)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-06-02 10:54:32 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“