



UAB "VILNIAUS ARCHPROJEKTAS"

Įm. kodas 120302352 Kalvarijų g. 1, LT-09310 Vilnius tel.:8 616 26312, el.paštas.: vilniaus@archprojektas.lt

PROJEKTO NR. 21-01

UŽSAKOVAS: UAB „ARKADA“
(STATYTOJAS) Įm. k. 144560425, adr.: Gegužių g. 64, LT-78365 Šiauliai,
tel: 8-41 510023, el.paštas: arkada@arkada.lt

PAVADINIMAS: **DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO
GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE
STATYBOS PROJEKTO**
SKL. KAD. NR. 0101/0015:289

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



Projekto vadovas

Gintautas Blažiūnas
atest. Nr. A135

TURINYS:

EIL. NR.	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	LAPO NR.
1.		Aiškinamasis raštas	3-7
2.		Situacijos schema	8
3.		Sklypo plano brėžinys M 1:500	9
4.		Sklypo apželdinimo planas M 1:500	10
5.		Esamų medžių fiksavimas M 1:500	11-12
6.		Pastato rūšio -2a planas M 1:250	13
7.		Pastato rūšio -1a planas M 1:250	14
8.		Pastato I aukšto planas M 1:250	15
9.		Pastato sekcijos A aukštų planai M 1:200	16-17
10.		Pastato sekcijų B ir C aukštų planai M 1:250	18-19
11.		<i>Pjūvis A-A M 1:250</i>	20
12.		<i>Pjūvis B-B M 1:250</i>	21
13.		Fasadas 1-19 M 1:250	22
14.		Fasadas 19-1 M 1:250	23
15.		Fasadas A-T M 1:250	24
16.		Fasadas T-A M 1:250	25
17.		Pastatų vizualizacijos	26-29
18.		<i>Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</i>	30-33
19.		<i>Detalaus plano dokumentai</i>	34-55

Etapas	Statytojas:		Lapas	Lapų	Nr.byloje
PP	UAB "ARKADA"	21-01-PP-AR	2	2	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. RENGIAMO PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Statinio (komplekso) pavadinimas.** DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
- **Statybos geografinė vieta.** Grigalaukio g.15, Vilnius, skl. kad. Nr. 0101/0015:289.
- **Statytojas (užsakovas).** UAB „ARKADA“, įmonės kodas 144560425; Gegužių g. 94, Šiauliai, LT-078365, Šiauliai, tel: (8 41) 510 023; el.paštas: arkada@arkada.lt
- **Generalinis projektuotojas.** UAB „Vilniaus archprojektas“, į.k.:120302352, adr: Kalvarijų g. 1, Vilnius, LT-09310; tel. 8 616 26312 projekto vadovas – G.Blažiūnas (kvalifikacijos atestato Nr. A135) tel.: +370 616 26312, el.paštas: vilniaus@archprojektas.lt.
- **Statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.
- **Projektavimo etapai (stadijos).** Užsakovo pageidavimu projektavimo darbų stadija – techninis darbo projektas. Techninio darbo projekto detalumas nustatytas Statytojo kartu su Projektuotoju, įvertinus statinių specifiką, Statytojo patirtį statybų versle ir STR 1.04.04:2017 nustatytus Projekto sudėties reikalavimus.
- **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 statybos rūšis yra naujo statinio statyba.
- **Statybos paskirtis.** Statinių paskirtis gyvenamoji (daugiabutis gyvenamas namas) (6.3) (STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“). Pagal Lietuvos statistikos departamento „Statinių pagal tipą klasifikatorių“ (CC) statiniai priskiriami statinių grupei **kodas 1122** (trijų ir daugiau butų pastatai);
- **Statinių kategorija.** Statinys priskiriamas ypatingos svarbos statinių kategorijai. Pastato bendras plotas didesnis kaip 2000 m² (9053 m²).
- **Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas.** Šio projekto apimtyje numatyti statybos darbai vykdomi atskirais etapais:
 - 1 statybos etapas - daugiabučio gyvenamojo namo statyba sekcija C ir požeminio a. dalis;
 - 2 statybos etapas - daugiabučio gyvenamojo namo statyba sekcija B ir požeminio a. dalis;
 - 3 statybos etapas - daugiabučio gyvenamojo namo statyba sekcija A ir požeminio a. dalis.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS:

2.1. Projektnių pasiūlymų rengimo dokumentai (žiūr. projekto priedus)

1. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Projektinių pasiūlymų rengimo Užduotis 2021-04-28, Nr. A659-226/21 (3.3.2.23E-VMA).
2. *Teritorijų planavimo dokumentai:*
 - 2.1. Vilniaus m. savivaldybės tarybos sprendimas *Dėl sklypų prie Grigalaukio gatvės detaliojo plano tvirtinimo. Nr. 1-895, 2009 03 04.*
 - 2.2. Žemės sklypų prie Grigalaukio g, Pašilaičių sen., Vilniuje, detalusis planas *Pagrindinis brėžinys*
3. *Projektavimo sąlygos:*
 - 3.1. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos *Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos Nr. 21/1877, 2021 10 20.*
 - 3.2. Vilniaus šilumos tinklai *Prisijungimo sąlygos* Nr. 21110, 2021 05 27.
 - 3.3. Vilniaus vandenys *Prisijungimo sąlygos* Nr. PS21-1928, 2021 06 21.
 - 3.4. UAB „Grinda“ *Techninės sąlygos* Nr. 21/279, 2021 06 14.
4. *Atlikti tyrinėjimai:*
 - 4.1. *Topografinė nuotrauka „Grigalaukio g. 15, Vilniuje“, atlikta UAB „Vilniaus topografija“ 2021 02 -02, suteiktas unikalus Nr.: 13:21:761*

Statinio statybos vieta

Daugiabutis gyvenamasis namas projektuojamas daugiabučių gyvenamųjų namų kvartale Pašilaičių seniūnijoje ties Sviliškių ir Grigalaukio gatvių sankirta Vilniuje.

Sklypo vieta yra tarp Grigalaukio gatvės ir Pavilnionių parko. (pav.1)

Gretimuose sklypuose pastatus statė tas pats vystytojas UAB „ARKADA“.



Pav.1



pav.2

Iš abiejų planuojamo sklypo pusių yra patekimai į parką pėsčiųjų takais. Takai veda nuo Justiniškių gatvės iki Pavilnionių parko palei Sviliškių gatvę ir specialiai įrengtu pėsčiųjų taku. (pav.2)

Teritorijoje galiojantys planavimo dokumentai

Šiame sklype galioja „Sklypų prie Grigalaukio gatvės Pašilaičių seniūnijoje Vilniuje, detalusis planas“, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. kovo mėn. 4d. Nr. 1-895.

Detaliajame plane planuojamame teritorijoje numatyta daugiabučio gyvenamojo užstatymas su požeminė automobilių saugykla. Sklype yra išskirti du užstatymo reglamentai. Vienoje sklypo dalyje yra numatytas 9 aukštų (iki alt. 205.00) užstatymas, kitoje – 5 aukštai (iki alt. 192.00). 9 aukštų užstatymas numatytas sklypo gilumoje, toliau nuo Grigalaukio gatvės. (pav.3)



pav.3

Detaliojo plano rengimo metu galiojo STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" (redakcija 2007-02-07 – 2009-04-07). Išdėstant gyvenamąjį namą sklype vadovautasi, kad atstumai atitiktų pastatų patalpų ir vaikų žaidimo aikštelių insoliacijos reikalavimus; netrukdytų natūraliam patalpų apšvietimui; atitiktų natūralaus patalpų apšvietimo reikalavimus esantiems ir greta esantiems pastatams.

Atitiktis teritorijos planavimo dokumentui:

Sklypo Grigalaukio g. 15 Vilniuje bendrųjų rodiklių atitiktis sklypo detaliam planui palyginamoji lentelė

Rodiklis	Leistinas pagal sklypo detalų Reg.Nr.(100)-11.81-511	Projektiniai pasiūlymai
Sklypo plotas <i>sklypas skl. kad. Nr. 0101/0015:289</i>	3778 m²	
Naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos (G) Daugiaaukščių statinių (G2)	Gyvenamosios teritorijos (G) Daugiaaukščių statinių (G2)
Užstatymo aukštingumas	5a -9a	5a - 9a
Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus	iki 17 (5a) – iki 30 (9a)	16,7 – 29,2
Statinių aukščio absoliutinė altitudė	iki alt 192,00 (5a) – iki alt 205,00	192.00 – 204,50
Užstatymo tankis	40%	37%
Užstatymo intensyvumas	1.6	1.6
Užstatymo tipas	-	-
Sklypo apželdintas plotas (<i>pagal norm. dok.</i>)	35%	37%

Devynių aukštų užstatymas atitrauktas nuo gatvės tam, kad užtikrintų insoliaciją daugiabučiui gyvenamajam namui esančiam kitame Grigalaukio gatvės pusėje. Šio namo dalies butų langų išeina tik į šiaurės vakarų pusę, todėl naujai planuojamas užstatymas turi būti toliau atitrauktas nuo gatvės, o palei gatvę gali būti epizodinis 5 aukštų užstatymas. (pav.4)



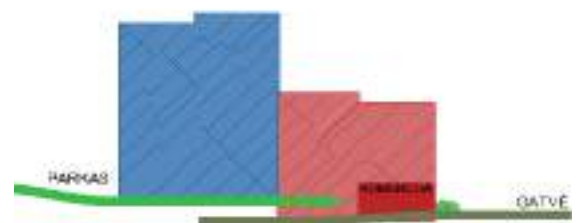
Statinių sprendiniai

Sklype planuojamas pastatas susideda iš 3 sekcijų (A,B,C). Sekcijos palei Pavilnionių parką – 9 aukštų, sekcija prie Grigalaukio gatvės – 5a. Patalpose palei Grigalaukio gatvę numatyta įrengti komercines patalpas.

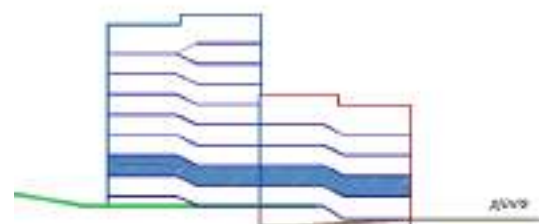
Sklypas turi 4m aukščio perkritimą link šiaurės vakarų pusės (173,87 – 178,00). Išnaudojant sklypo aukščio skirtumą sklype formuojamos dvi terasos.

Apatinėje terasoje ir požeminiuose aukštuose projektuojamos automobilių stovėjimo vietos. Sklypo kiemas formuojamas dviejuose lygiuose. Pirmo aukšto terasoje planuojami patekimai į pastato sekcijas ir įrengiama vaikų žaidimo aikštelė, poilsio zonos. Apatinėje terasoje, kurios dalis jau patenka po žeme dėl aukščių perkritimo įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, privažiavimas gaisriniams automobiliams, aptarnaujamam, pagalbiniam transportui ir dalis sklypo želdinama, įrengiama poilsio zona bei aktyvaus poilsio aikštelė.

Užstatyme palei taką į parką aukštai projektuojami su perkritimu per pusę aukšto, atsižvelgiant į reljefo kilimą.



Pav.5



pav.6

Pastatų sekcijos bus mūrinės, kaip ir visi to paties vystytojo pastatai esantys šalia. Fasadų apdailai bus naudojamos raudonos ir rudos plytos. Dalis balkonų ir lodžijų bus uždengiama, kad nesimatytų vėsinimo įranga. Sekcijos A fasade nuo gatvės dalies balkonų erdvė bus dengiama lamelėmis.

Pagrindiniai pastato bendrieji rodikliai

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>		<i>Pastaba</i>
1.	Statinių bendras plotas	9053 m ²	
2.	Antžeminio aukšto plotas	6040 m ²	
3.	Statinio aukštų skaičius	5a-9a	
4.	Pastato sekcijų skaičius	3 vnt	
5.	Butų skaičius	120 vnt	
6.	Komercinių patalpų plotas	100 m ²	
7.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	98	Teritorijai taikomas 0,75 autom. stovėjimo koef.

3.1. *Automobilių vietų skaičiaus poreikis*

Automobilių stovėjimo vietų poreikio lentelė sklype:

Eil. Nr.	Veikla	Vnt skaičius	Auto poreikis	Auto vnt
Gyvenamoji pastato dalis				
1.	Butai	120	1vnt/0,75	90

Automobilių stovėjimo vietos sklype:

Eil. Nr.	Pastatas	Auto vietos
1.	Stovėjimo aikštelė požeminėje automobilių aikštelėje -1A	64
2.	Stovėjimo aikštelė požeminėje automobilių aikštelėje -2A	27
3.	Garažai	7
VISO		98

Automobilių vietų skaičius sklype tenkina automobilių poreikį.

Dviračių stovėjimo vietų skaičiaus poreikis

Eil. Nr.	Butų sk.	Stovėjimo vietų norma	Stovėjimo vietų poreikis	Projektuojama
1.	120	1 vieta/5 butams	24	120 individualios saugyklos
				12 Stovėjimo vietos lauke
VISO				132vt.

Remiantis STR 2.06.04.2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p. 178, 43 lentelė.

Želdynai

Šiuo metu sklypas yra naudojamas kaip statybų aikštelė. Sklypo teritorijoje yra trys beržai ir dar 2 beržai auga ant sklypo ribos. Beržai numatomi kirsti statybos metu, nes patenka į užstatomą teritoriją ir ant projektuojamų inžinerinių tinklų trasų. Nukirsti medžiai kompensuojami sodinant naujus klevus palei gatvę rengiant Grigalaukio gatvės atkarpos projektą pagal infrastruktūros sutartį.

Beveik visa sklypo teritorija yra užstatoma požeminiu pastatu ir inžineriniais tinklais pastato aptarnavimui. Pagrindinis teritorijų želdinimas – veja ir žemaūgiai daugiamečiai augalai.

Rengiant projekto dendrologinę dalį, buvo parenkamos Lietuvoje augančios arba introdukuotos sumedėjusių bei žolinių augalų rūšys bei veislės, kurios pasižymi puikiomis dekoratyvinėmis savybėmis (lapų, žiedų spalva, ilgu vegetaciniu, dekoratyviniu, žydėjimo periodu, lapų spalvos kaita ir pan.), o taip pat augalai yra nereiklūs augimo sąlygoms, dirvožemio derlingumui bei drėgmei, atsparūs žiemos šalčiams, sausroms, puikiai auga Lietuvos klimato sąlygomis.

Sklypo teritorijoje suformuotose terasose augalinio grunto storis 50-60cm, todėl parinkti augalai yra atsparūs sausrai. Augalų zonos yra komponuojamos paliekant vejos plotus, tam kad dirvožemyje būtų daugiau drėgmės pasodintiems krūmams ir gėlynams. Aukštesnis medis (skroblas) poilsio zonoje sodinamas specialioje talpoje augalams.

Augalų grupės formuojamos palei vaikų žaidimo aikštelę, poilsio erdves su suoliukais ir aktyvaus poilsio aikštelę. Atviros vejos plotai tai pat paliekami gyventojų laisvalaikiui, žaidimams, piknikams.

Numatomi žemaūgiai augalai yra japoninės lanksvos, eraičinas melsvasis, katžolės, kraujažolės. Gėlynai dengiami medžio žievės mulčiumi. Sklypo ribai nuo gatvės ir takų į parką pažymėti ant šlaitelių sodinamos kalninės pušys.

Pirmo aukšto lygio terasose prie butų bus galima formuoti gyvatvores tam, kad atskirtų privačią nuo viešos erdves.

Projektuojamų augalų lentelė daugiabučio sklypo zonai:

Eil. Nr.	Augalo lietuviškas pavadinimas/ Augalo lotyniškas pavadinimas	Augalo aukštis, m skersmuo, m	Kamieno apimtis 1m/a; šaknų sistema	Klimato zona	Augalų kiekis, vnt	Pastabos
1.	Pušis kalninė var. mughus <i>Pinus mugo</i> var. <i>mughus</i>	2,0 - 3,0 2,0 - 3,0	C35, 50 - 60 cm	3-7	40	Rudeniop lapai tampa rusvi
2.	Skroblas paprastasis <i>Carpinus betulus</i> L.	8,0 - 10,0 3,0 - 5,0	o 10-12,SG arba GR*	4-8	1	Rudeniop lapai tampa rusvi
3.	Lanksva japoninė „Magic Carpet“ („Walbuma“) <i>Spiraea japonica</i> „Magic Carpet“ („Walbuma“)	0,5 - 0,6 0,8 - 1,0	0,2-0,4; C3	4-9	150	Žiedai t.rožiniai, VI-VII
4.	Eraičinas melsvasis „Elijah Blue“ <i>Festuca glauca</i> „Elijah Blue“	0,25-0,3 ~0,3	C1,5	5-9	350	Dekoratyvus ištikus metus
5.	Katžolė Faseno „Cat's Pajamas“ <i>Nepeta x faassenii</i> „Cat's Pajamas“	~0,35 0,35-0,4	C1	3-8	50	Žiedai mėlyni, VI-VIII+
6.	Kraujažolė paprastoji „Salmon Beauty“ <i>Achillea millefolium</i> „Salmon Beauty“	~0,6 0,3-0,4	C1	3-9	50	Žiedai krem- rausv., VI-VIII+

žiūr. brėžinį 21-01-PP-SP.B-02

Želdiniai palei Grigalaukio gatvę yra numatyti Grigalaukio gatvės atkarpos ties sklypu Grigalaukio g. 15 Vilniuje statybos projekto sprendiniuose, kurie yra rengiami atskiru projektu pagal pasirašytą infrastruktūros sutartį.

Susisiekimo ir sklypo plano sprendiniai

Susisiekimo sprendiniai į sklypą projektuojami pagal išduotas susisiekimo sąlygas ir paskutinį infrastruktūros skyriaus pasitarimo protokolo išrašą 200 02 03 Nr. A16-135/22(2.1.76E-INF)

Į sklypą automobiliu patenkama 5,5m pločio trinkelio dangos įvažiavimu iš Grigalaukio gatvės, kurio spinduliai 3,0. Taip pat tiesiama 1,5m šaligatvio jungtis (šiuo metu yra rengiamas Grigalaukio gatvės atkarpos ties sklypu Grigalaukio g 15 Vilniuje statybos projektas pagal infrastruktūros sutartį 29-482/21, 2021 07 29)

Projekto rengimo metu Grigalaukio gatvė yra tiesiama iki Sviliškių gatvės (statybos leidimas *Daugiabutis gyvenamasis namas Sviliškių g. 16 Vilniuje, statytojas UAB „ARKADA“*).

Palei šiaurinę ir pietinę sklypo puses įrengiami pėsčiųjų takai vedantys į Pavilnionių parko zoną. Pridedamas NŽT sutikimas susisiekimo komunikacijoms (pėsčiųjų takams) tiesti.

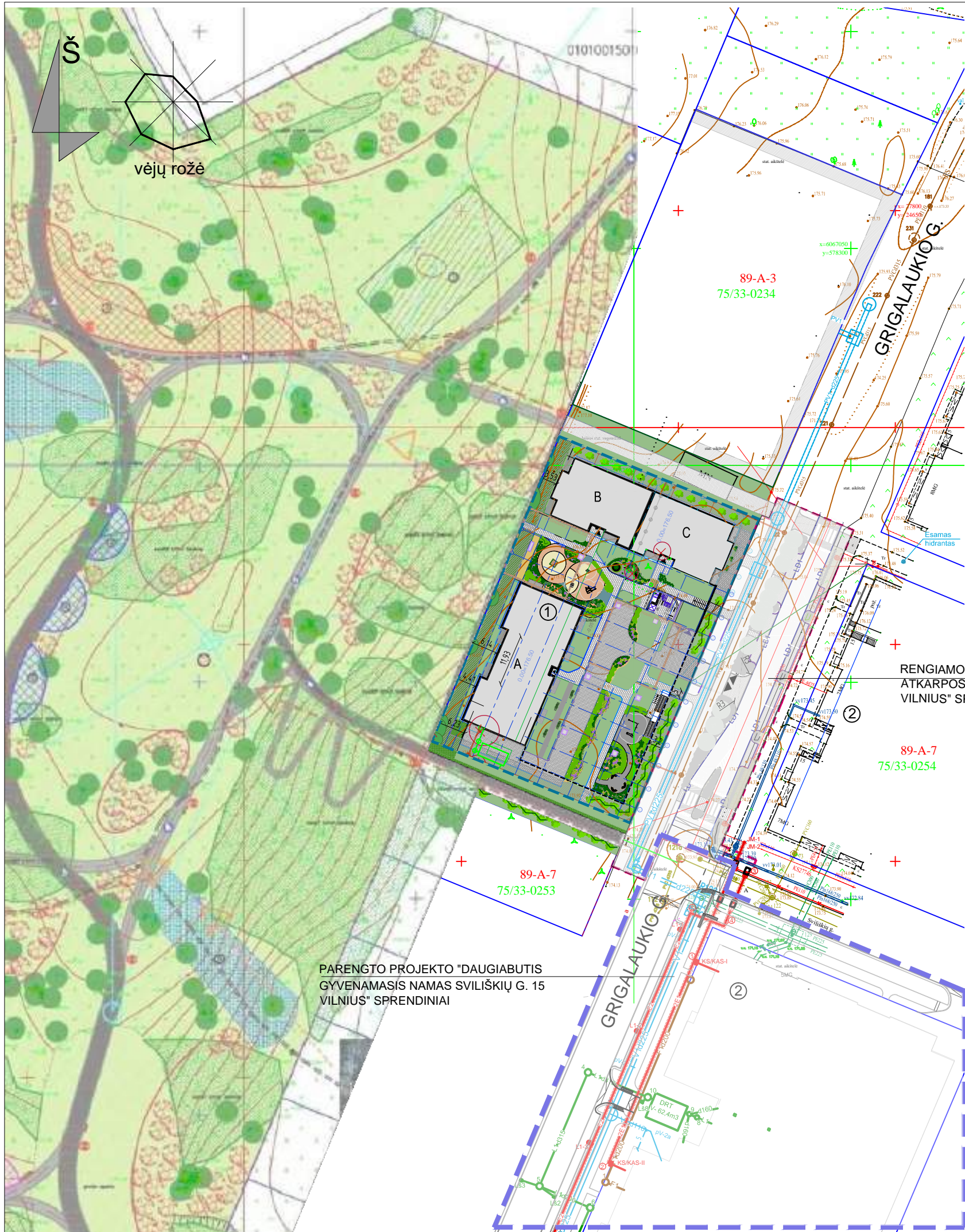
Inžineriniai tinklai

Inžineriniai tinklai yra projektuojami pagal išduotas inžinerinių tinklų institucijų prisijungimo sąlygas. Visi tinklai jungiami į centralizuotus miesto tinklus.

Šiuo metu Grigalaukio gatvėje jau yra pastatyti UAB „Vilniaus vandenys“ priklausantys nuotekų tinklai. Projektuojama vandentiekio trasa nuo Sviliškių gatvės iki Grigalaukio g. 15 pastato įvadų sekcijoje A ir sekcijoje C. Vandentiekio ir nuotekų trasos suprojektuotos pagal detalaus plano sprendinius.

Šilumos tinklai projektuojami nuo Sviliškių gatvės iki projektuojamo pastato įvadų sekcijoje A ir sekcijoje C (pagal detalaus plano sprendinius) ir nuvedami iki Grigalaukio g. 15 ribos.

Lietaus nuotekų tinklai prijungiami prie lietaus nuotekų tinklų, kurie bus įjungti į projektuojamus lietaus gatvės tinklus.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

①	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
A, B	PROJEKTUOJAMO PASTATO 9 AUKŠTŲ DALYS
C	PROJEKTUOJAMO PASTATO 5 AUKŠTŲ DALIS
②	ESAMI DAUGIABUČIAI PASTATAI
	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
	SKLYPŲ RIBOS
	RAUDONOSIOS GATVIŲ LINIJOS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	POŽEMINĖS PASTATO DALIES KONTŪRAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į POŽEMINĘ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLĄ
	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	TURĖKLAS (H 1.2M)
	SKLYPO SERVITUTO ZONA
	ANTŽEMINĖS DALIES STATYBOS ZONOS RIBA
	SKIRTINGO UŽSTATYMO REŽIMO RIBA

RENGIAMO PROJEKTO "GRIGALAUKIO GATVĖS
ATKARPOS TIES SKLYPU GRIGALAUKIO G. 15
VILNIUS" SPRENDINIAI

PARENGTO PROJEKTO "DAUGIABUTIS
GYVENAMASIS NAMAS SVILIŠKIŲ G. 15
VILNIUS" SPRENDINIAI

0	22-03-07	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289	
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas: SITUACIJOS PLANAS
Kalbos trumpinys	Statytojas:	UAB "ARKADA"	Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SP.B-00
LT			M 1:500
			Lapas Lapų
			1 1



RENGIAMO PROJEKTO "GRIGALAUKIO GATVĖS
ATKARPOS TIES SKLYPU GRIGALAUKIO G. 15
VILNIUS" SPRENDINIAI

89-A-7
75/33-0253

PARENGTO PROJEKTO "DAUGIABUTIS
GYVENAMASIS NAMAS SVILIŠKIŲ G. 15
VILNIUS" SPRENDINIAI

PAGRINDINIAI BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPAS (kad.Nr:0101/0015:289) - 3778 M2
UŽSTATYMO PLOTAS - 1392 M2
UŽSTATYMO PROCENTAS - 37 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - 1.6
APŽELDINTAS PLOTAS - 1636 m2 (43%)
DAUGIABUTIS GYV. NAMAS GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE
BENDRASIS PLOTAS (be požeminės automobilių saugyklos) - ~7100 M2
ANTŽEMINIS PLOTAS - 6038.36 M2
POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA - 1949 M2
PASTATO TŪRIS - 51097 M3
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS - 5-9
PASTATO AUKŠTIS - 30 M
BUTŲ SKAIČIUS - 120VNT
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS - 98 VT (IŠ JŲ 4 ŽŅ)
KONSTRUKTYVAS: PAMATAI - SURENKAMI LAIKANČIOS KONSTR. - MŪRINĖS SIENOS, G/B PERDANGOS STOGAS - SUTAPDINTAS FASADAS - MOLIO PLYTOS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

①	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
A, B	PROJEKTUOJAMO PASTATO 9 AUKŠTŲ DALYS
C	PROJEKTUOJAMO PASTATO 5 AUKŠTŲ DALIS
②	ESAMI DAUGIABUČIAI PASTATAI
[Blue dashed line]	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
[Blue solid line]	SKLYPŲ RIBOS
[Red dashed line]	RAUDONOSIOS GATVIŲ LINIJOS
[Black solid line]	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
[Black dashed line]	POŽEMINĖS PASTATO DALIES KONTŪRAS
[Black arrow]	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
[Black arrow]	PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
[Blue arrow]	ĮVAŽIAVIMAS Į POŽEMINĘ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLĄ
[Cross-hatch]	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
[Blue circle]	TURĖKLAS (H 1.2M)
[Hatched]	SKLYPO SERVITUTO ZONA
[Red dashed line]	ANTŽEMINĖS DALIES STATYBOS ZONOS RIBA
[Grey dashed line]	SKIRTINGO UŽSTATYMO REŽIMO RIBA

PROJEKTUOJAMOS DANGOS

[Green]	VEJA
[Brown]	VAIKŲ ŽAID. AIKŠTELĖ (SPEC. DANGA)
[Green]	GĖLYNAS
[Grey]	TRINKELIŲ DANGA (TAKAI)
[Grey]	BETONINĖS ŠALIGATVIO PLYTELĖS
[Grey]	AŽŪRINĖS TRINKELĖS SU VEJA
[Grey]	SKALDA
[Green circle]	ESAMI MEDŽIAI
[Green]	PLANUOJAMI KRŪMAI (KALNAPUŠĖS)
[Grey]	GATVĖS ŽELDINIAI
[Green]	PERGOLA APŽELDINTA VIJOKLIU
[Red X]	KERTAMAS MEDIS

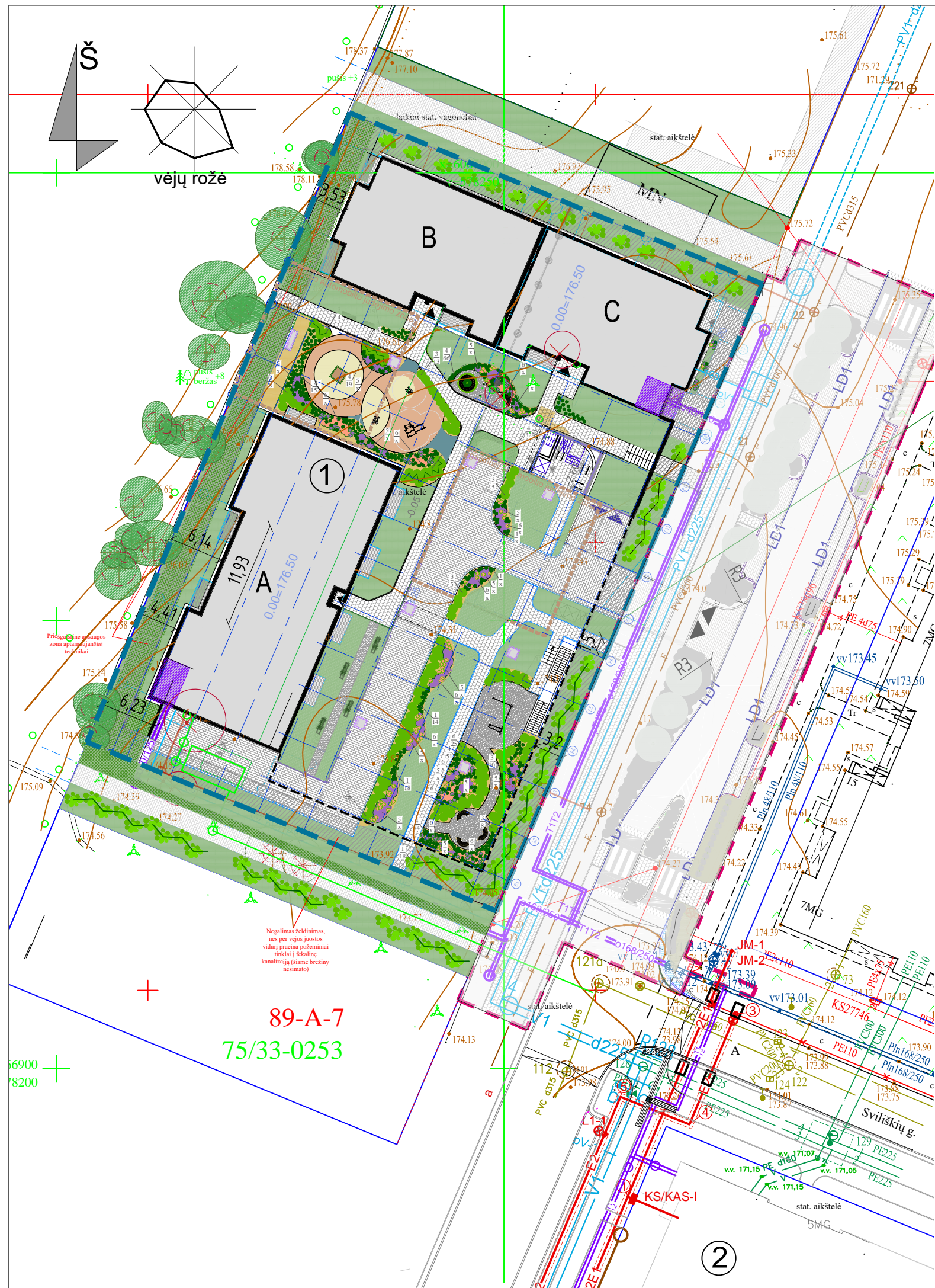
PROJEKTUOJAMI TINKLAI

[Green line]	L1	LIETAUS NUOTEKOS
[Red line]	E2	GATVIŲ APŠVIETIMO TINKLAI
[Blue line]	pV4	VANDENTIEKIO MAGISTRALINIS TINKLAS
[Purple line]	pT1,T2	ŠILUMOS TINKLAI
[Orange line]	F1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

0	22-03-07	Projektinių pasiūlymų viešinimui
Laida	išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.		Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS
A2085	SPDV	J.BLAŽIŪNAITĖ
Kalbos trumpinys	Statytojas:	UAB "ARKADA"
LT		

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO
GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS**
YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289

Brėžinio pavadinimas:	Laida
SKLYPO PLANAS	0
M 1:500	
Brėžinio žymuo:	Lapas Lapų
21-01-PP- SP.B-01	1 1



PROJEKTUOJAMŲ AUGALŲ LENTELĖ DAUGIABUČIO ZONAI						
Eil. Nr.	Augalo lietuviškas pavadinimas / Augalo lotyniškas pavadinimas	Augalo aukštis, m / skersmuo, m	Kamieno apimtis 1m/a; šaknų sistema	Klimato zona	Augalų kiekis, vnt.	Pastabos
1.	Pušis kalninė var. <i>mughus</i> / <i>Pinus mugo</i> var. <i>mughus</i>	2,0 - 3,0 / 2,0 - 3,0	C 35, 50 - 60 cm	3 - 7	40	Rudeniop lapai tampa rusvi
2.	Skroblas paprastasis <i>Carpinus betulus</i> L.	8,0 - 10,0 / 3,0 - 5,0	> 10-12, SG arba GR *	4 - 8	1	Rudeniop lapai tampa rusvi
3.	Lanksva japoninė 'Magic Carpet' ('Walbuma') / <i>Spiraea japonica</i> 'Magic Carpet' ('Walbuma')	0,4 - 0,6 / 0,8 - 1,0	0,2 - 0,4; C3	4 - 9	x	Žiedai troyžiniai, VI-VII
4.	Eračinus mėlsvasis 'Elijah Blue' / <i>Festuca glauca</i> 'Elijah Blue'	0,25 - 0,3 / -0,3	C1,5	5 - 9	x	Dekoratyvūs ištisus metus
5.	Katžolė Faseno 'Cat's Pajamas' / <i>Nepeta x faassenii</i> 'Cat's Pajamas'	-0,35 / 0,35 - 0,4	C1	3 - 8	x (x m²)	Žiedai mėlyni, VI-VIII+
6.	Kraujažolė paprastoji 'Salmon Beauty' / <i>Achillea millefolium</i> 'Salmon Beauty'	-0,6 / 0,3 - 0,4	C1	3 - 9	x (x m²)	Žiedai krem-jašči, VI-VIII+

PASTABOS:
 * paprastieji skroblai projektuojami augalų talpose, todėl gali būti sodinami mažesnis nei nurodyta miestų bei gatvių želdinių kokybės reikalavimuose;
 • lentelėje nurodyti augalų dydžiai, atitinka maždaug 10 - ies metų augalų aukštį bei lajos plotį;
 • augalus galima keisti kitomis rūšimis ir/arba veislėmis tokiu atveju, kai augalų morfologiniai, dekoratyviniai požymiai, išsvėrimumas klimato bei dirvožemio sąlygoms ir kt. atitinka suprojektuotų augalų charakteristikoms;
 • Cx - augalai konteineryje, x - konteinerio talpa litrais;
 • SG - augalai, su žemių gumulų;
 • GR - augalai kasami iš grunto;
 • • > 10-12 kamieno apimtis 1m aukštyje.

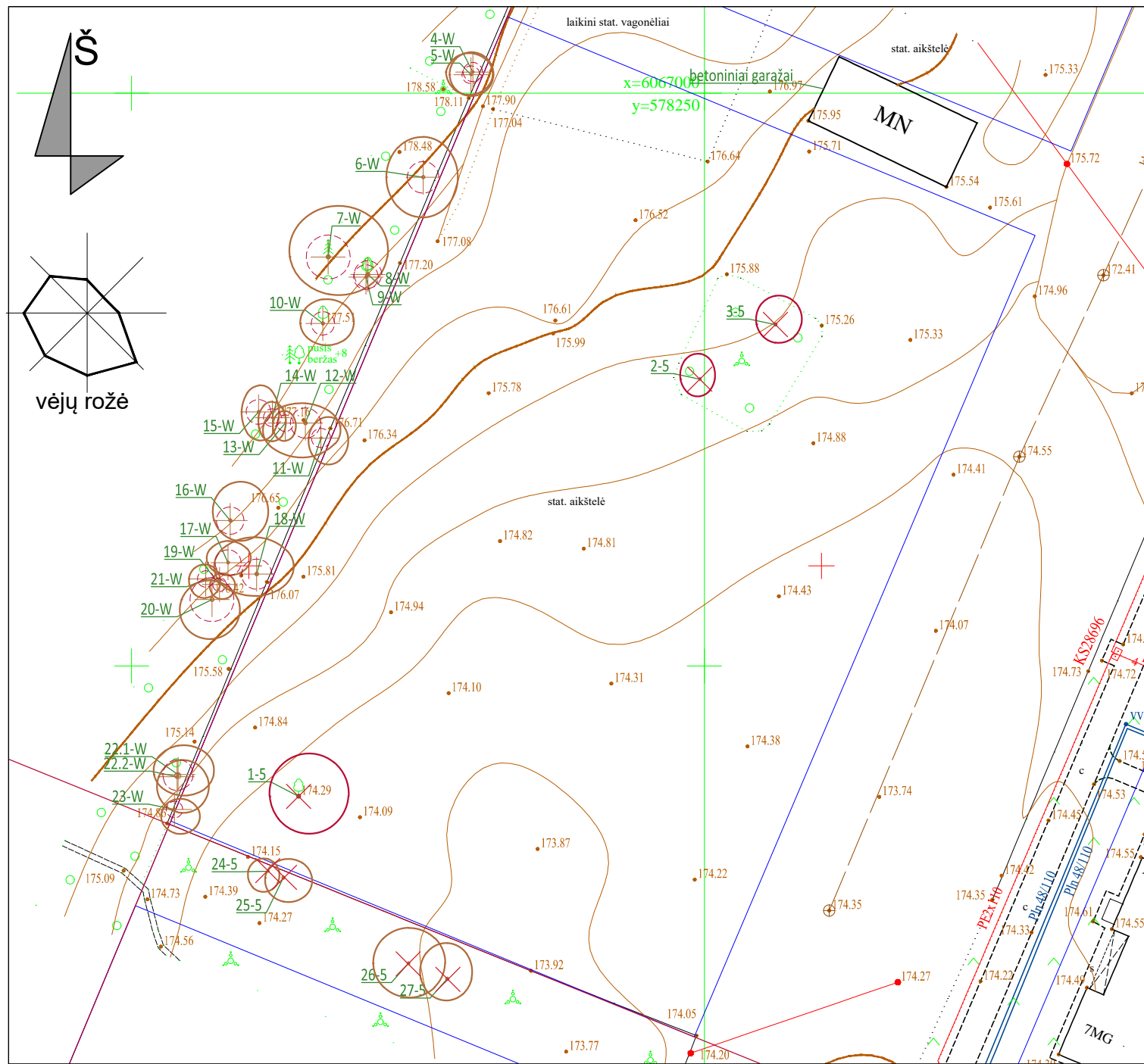


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
A, B	PROJEKTUOJAMO PASTATO 9 AUKŠTŲ DALYS
C	PROJEKTUOJAMO PASTATO 5 AUKŠTŲ DALIS
②	ESAMI DAUGIABUČIAI PASTATAI

	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
	SKLYPŲ RIBOS
	RAUDONOSIOS GATVIŲ LINIJOS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	POŽEMINĖS PASTATO DALIES KONTŪRAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į POŽEMINĘ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLĄ
	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	TURĖKLAS (H 1.2M)
	SKLYPO SERVITUTO ZONA
	ANTŽEMINĖS DALIES STATYBOS ZONOS RIBA
	SKIRTINGO UŽSTATYMO REŽIMO RIBA
	- gatvės sprendiniai, kurie rengiami atskirtu projektu
	- projektuojami vaikų žaidimų įrenginiai (1-14 m)
	- daugiavertis sporto įrenginys (nuo 14 m)
	- projektuojami suoliukai, suoliukai su talpa augalams
	- projektuojamos šiukšliadėžės, šiukšliadėžės šunų ekskrementams
	- veja
	- medžio žievės mulčias
	- vejos ativaras
	- projektuojami spygliuočiai krūmai
	- projektuojami lapuočiai medžiai
	- projektuojamos lapuočių krūmų grupės
	- projektuojami daugiamečiai žoliniai augalai
Pastabos: Nupilkinti pažymėti kitų projektų sprendiniai, dangų prisijungimui.	

PROJEKTUOJAMI TINKLAI	
	L1 LIETAUS NUOTEKOS
	E2 GATVIŲ APŠVIETIMO TINKLAI
	pV4 VANDENTIEKIO MAGISTRALINIS TINKLAS
	pT1, T2 ŠILUMOS TINKLAI
	F1 BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

0	22-03-28	Projektinių pasiūlymų tvirtinimui
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.		Brėžinio kopavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS
A2085	SPDV	J.BLAŽIŪNAITĖ
	Apl.proj.	JĄŽOLINSKAITĖ-LECKIENĖ
Kalbos trumpinys	Statytojas:	UAB "ARKADA"
LT		
DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		Brėžinio pavadinimas:
YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		Laida
SKLYPO APŽELDINIMO PLANAS		0
M 1:500		Lapas
Brėžinio žymuo:		Lapų
21-01-PP- SP.B-02		1 1



MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

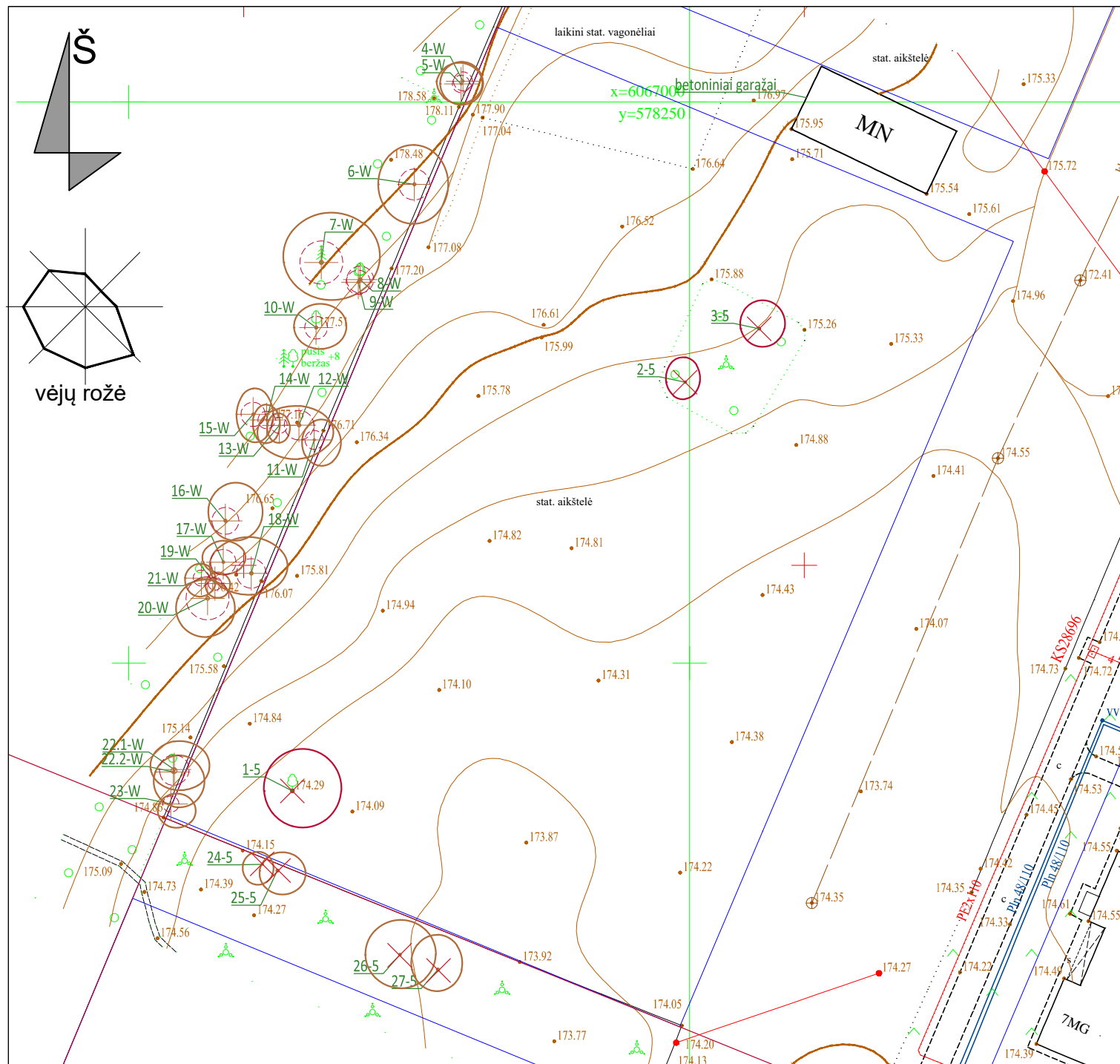
- SAUGOMAS ŠAKNŲ PLOTAS
- 1-5 — 1 - medžio eilės numeris brėžinyje/ žiniaraštyje
5 - medžio būklės indeksas
- Medžio būklės indeksas**
- ⊕ 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
- ⊕ 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- ⊕ 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- ⊕ 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- ⊗ 5 - ŠALINAMAS MEDIS
- W - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS



Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto diametras (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimi (m)	Medžio būklės indeksas 1,2,3,4,5	Siūlomos/būtinosios arboristinės tvarkymo priemonės (cm)
1	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	30	42	-	-	3.6,4.35,3.15,2.52	5	kirtimas, pažeista kamieno apačia
2	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	20	30	-	-	2.2,1.3,1.5,1.7	5	kirtimas
3	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	20	27	-	-	2.55,2.88,1.92,2.88	5	kirtimas
4	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	14	18	1.68	2.22	1.55,1.65,1.9,2.3	1	saugojimas
5	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	13	17	1.56	1.91	1.9,1.9,1.8,1.8	1	saugojimas
6	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	23	28	2.76	5.98	3.4,2.9,3.4,3.1	1	saugojimas
7	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	32	37	3.84	11.58	4.2,5,3,1,3,2	1	saugojimas
8	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	20	30	2.40	4.52	2.37,2.5,0.9,1.6	1	saugojimas
9	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	18	25	2.16	3.66	2.3,3.1,1.9,2.7	1	saugojimas
10	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	17	24	2.04	3.26	2.2,6,1.8,1.9	1	saugojimas
11	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	14	18	1.68	2.21	1.6,2,3,2,1,1	1	saugojimas
12	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	22	30	2.64	5.47	1.6,2.8,2.9,3,5	1	saugojimas
13	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	12	15	1.44	1.62	1,0.85,1,5,1	1	saugojimas
14	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	13	18	1.56	1.91	1,3,1,1,2,1,1,5	1	saugojimas
15	PAPERASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	18	25	2.16	3.66	2,2,1,7,2,4,1,4	1	saugojimas

Koordinacijų sistema: LKS-1994	TOPD Uždavymo Nr.: 244526	Suderinta TOPD : 2021-02-02	Suteiktas unikalus Nr.: 13:21:761
Aukščių sistema: LAS07			

A	21-11-22	detalaus plano korektūra ir esamų medžių žymėjimas	
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas	
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2085	SPDV	J.BLAŽIŪNAITĖ	ESAMOS PAD TIES ANALI
	ARCH	V.MILČIŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas: ESAMŲ MEDŽIŲ PLANAS M 1 : 500
Kalbos trumpinys	LT	Statytojas: UAB "ARKADA"	Brėžinio žymuo: 21-01-PP-SP.B-02
			Lapas 1 Lapų 2



16, 17, 18, 20 - PAPRASTOJI PUŠIS
19, 21 - KARPOTASIS BERŽAS



22, 23 - KARPOTASIS BERŽAS



24, 25 - KARPOTASIS BERŽAS



26, 27 - PAPRASTOJI PUŠIS



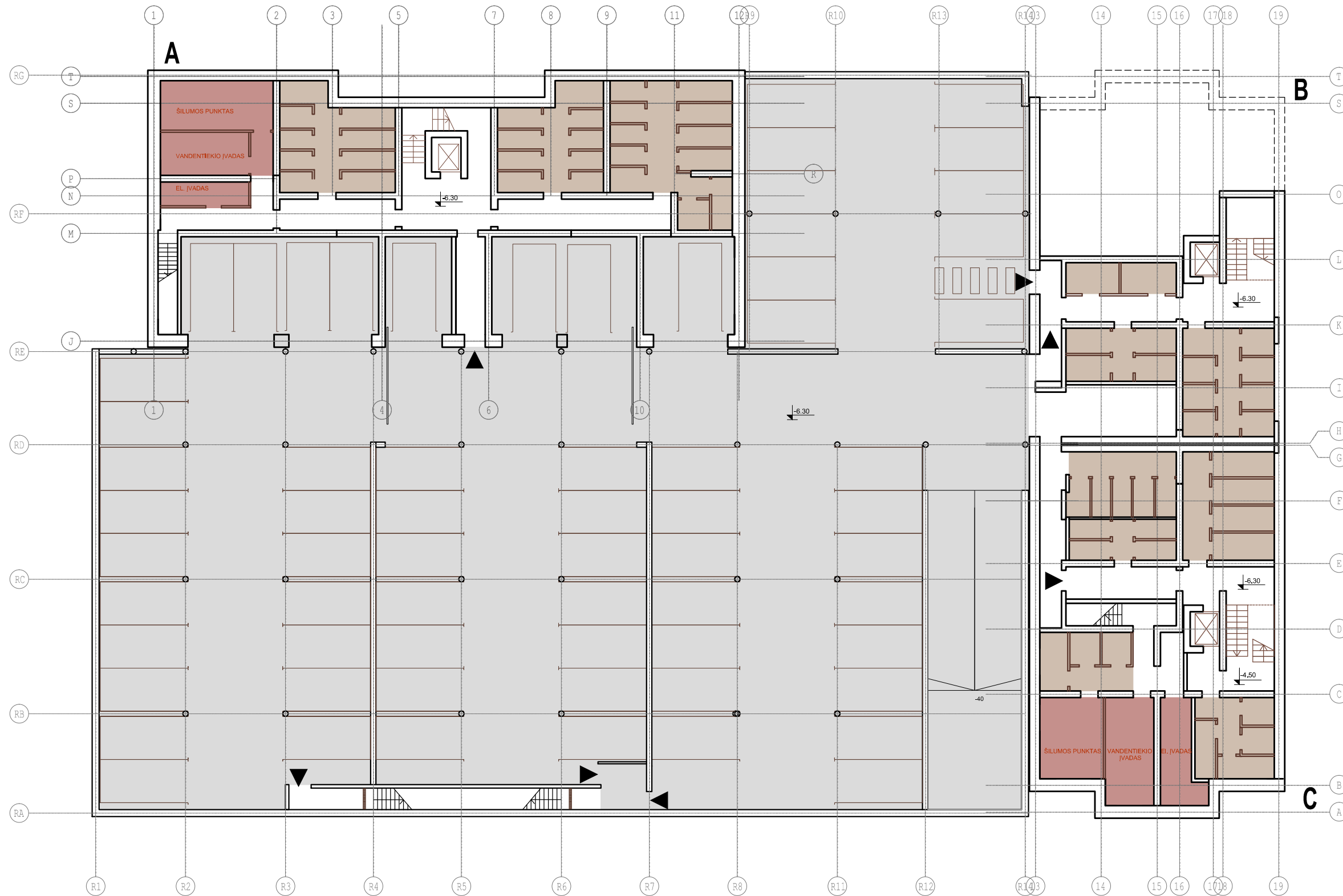
MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

- SAUGOMAS ŠAKNŲ PLOTAS
- 1-5 1 - medžio eilės numeris brėžinyje/ žiniaraštyje
5 - medžio būklės indeksas
- Medžio būklės indeksas
 - 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
 - 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
 - 5 - ŠALINAMAS MEDIS
 - W - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS


Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto diametras (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimi (m)	Medžio būklės indeksas 1,2,3,4,5	Siūlomos/būtinios arboristinės/tvarkymo priemonės (cm)
16	PAPRASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	20	28	2.40	4.52	3.1,3.1,1.5,1.3	3	saugojimas, medis susisukęs
17	PAPRASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	19	24	2.28	4.08	1.8,1.8,1,1.7	1	saugojimas
18	PAPRASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	22	33	2.64	5.47	3.1,3,1.8,3.5	1	saugojimas
19	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	10	15	1.20	1.13	0.9,1.3,1.2,0.8	1	saugojimas
20	PAPRASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	32	30	3.84	11.58	1.5,2.1,3.3,2.5	1	saugojimas
21	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	12	18	1.44	1.62	1.2,1.2,1.6,1.4	1	saugojimas
22.1	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	22	54	2.64	5.61	2.4,3,1,7.2	1	saugojimas
22.2	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	20		2.40		1.3,2.5,3,1.5	1	saugojimas
23	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	12	17	1.44	1.62	0.8,2,2,1	1	saugojimas
24	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	10	17	1.20	1.13	1,0.9,1,7,1.7	5	kirtimas
25	KARPOTASIS BERŽAS	BETULA PENDULA	18	26	2.16	3.66	1.5,2.4,2,1.5	5	kirtimas
26	PAPRASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	18	22	2.16	3.66	3,3,1.2,9,3	5	kirtimas
27	PAPRASTOJI PUŠIS	PINUS SYLVESTRIS	22	27	2.64	5.47	3,2,1.8,2,2	5	kirtimas

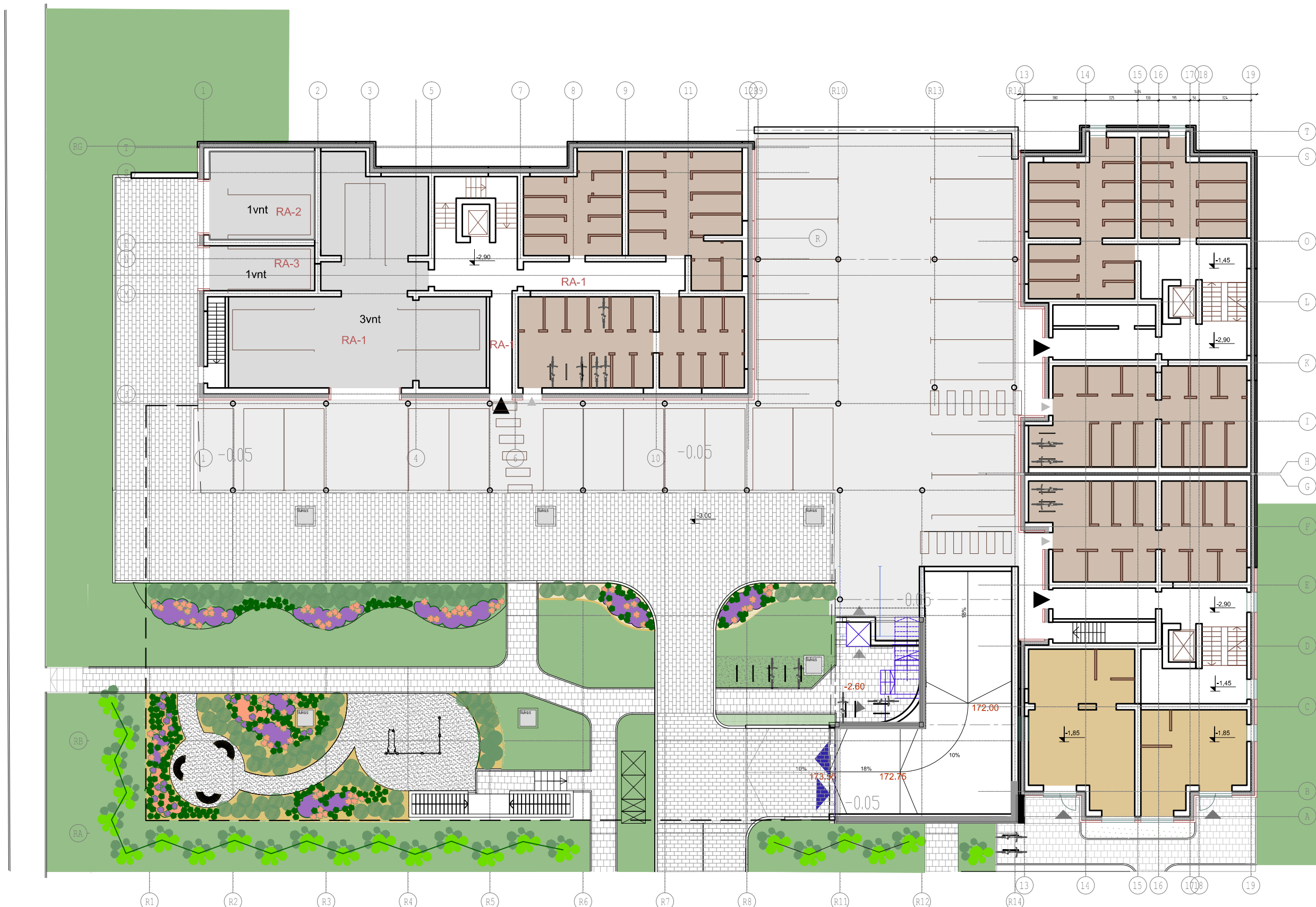
Koordinacijų sistema: LKS-1994	TOPD Užsakymo Nr.: 244526	Suderinta TOPD : 2021-02-02	Suteiktas unikalus Nr.: 13:21:761
Aukščių sistema: LAS07			

A	21-11-22	detalaus plano korektūra ir esamų medžių žymėjimas	
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	ESAMOS PAD TIES ANALI
A2085	SPDV	J.BLAŽIŪNAITĖ	Brėžinio pavadinimas: ESAMŲ MEDŽIŲ PLANAS
	ARCH	V.MILČIŪNAITĖ	M 1 : 500
Kalbos trumpinys	Statytojas:	Brėžinio žymuo: 07-20-PP-SP.B-01	Lapas Lapų
LT	UAB "ARKADA"	2	2



Dviračių saugyklos	290 m ²
Inžinerinių įvadų patalpos	90 m ²
Automobilių saugykla	1725 m ²
Kitos patalpos	155 m ²
BENDRAS PLOTAS	2260 m²

Atestato Nr.	 UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		
	A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:	Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ		POŽEMINIO -2A. PLANAS	0
				M 1:250	
LT	Statytojas:		Brėžinio žymuo:		Lapas
	UAB "ARKADA"		21-01-PP- SA.B-01		Lapų
					1 1



Dviračių saugyklos	413 m ²
Komercinės patalpos	97 m ²
Automobilių saugykla	198 m ²
Automobilių saugykla	92 m ²
BENDRAS PLOTAS	800 m²

Atestato Nr. **ARCHPROJEKTAS**

UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt

Brėžinio kopijavimas, keičimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas.

A135 SPV G.BLAŽIŪNAS
ARCH J.BLAŽIŪNAITĖ

LT Statytojas: UAB "ARKADA"

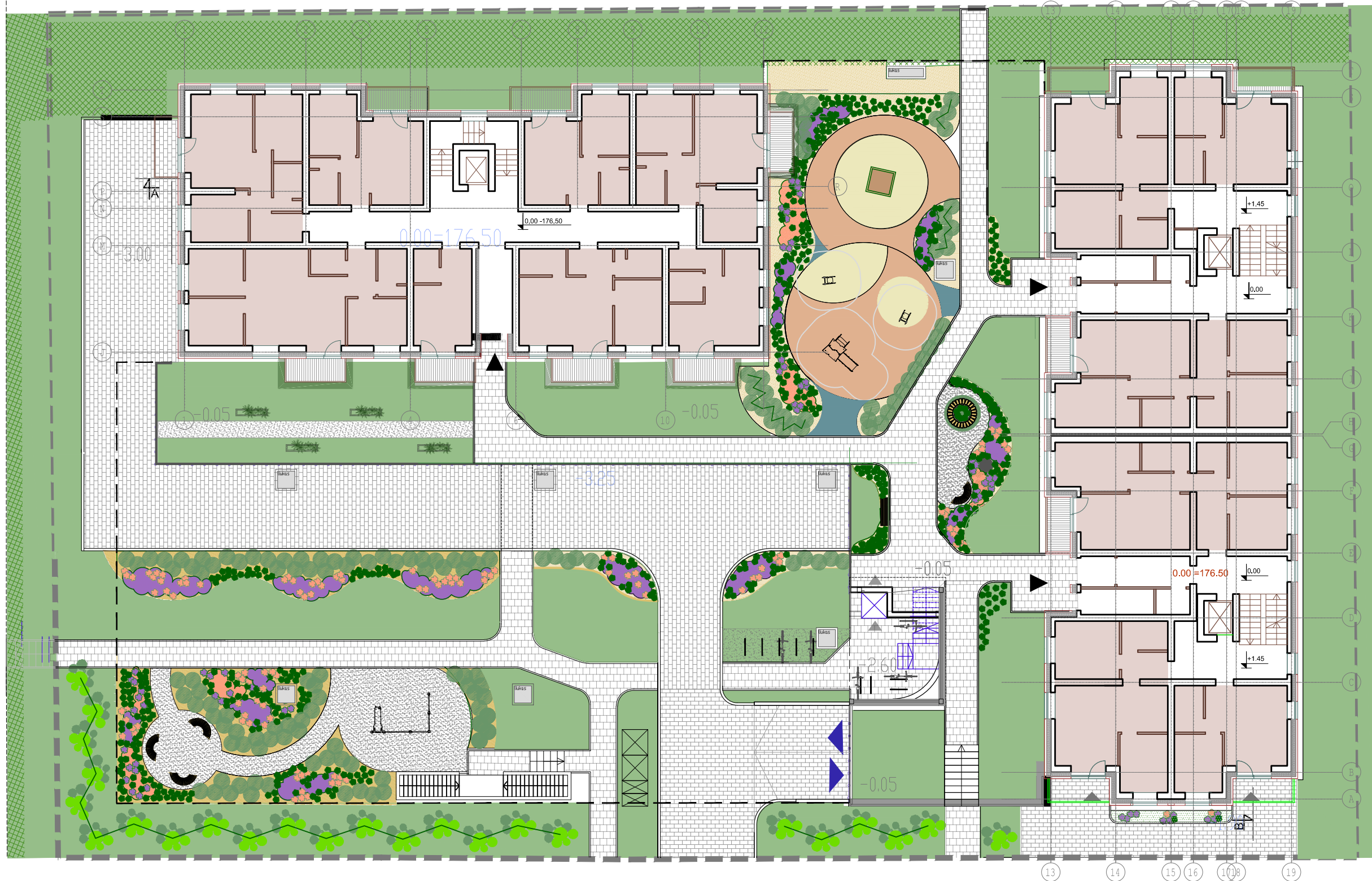
DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289

Brėžinio pavadinimas: **RŪSIO -1A. PLANAS**

Brėžinio žymuo: **21-01-PP- SA.B-02**

M 1:250

Laida	0
Lapas	1
Lapų	1

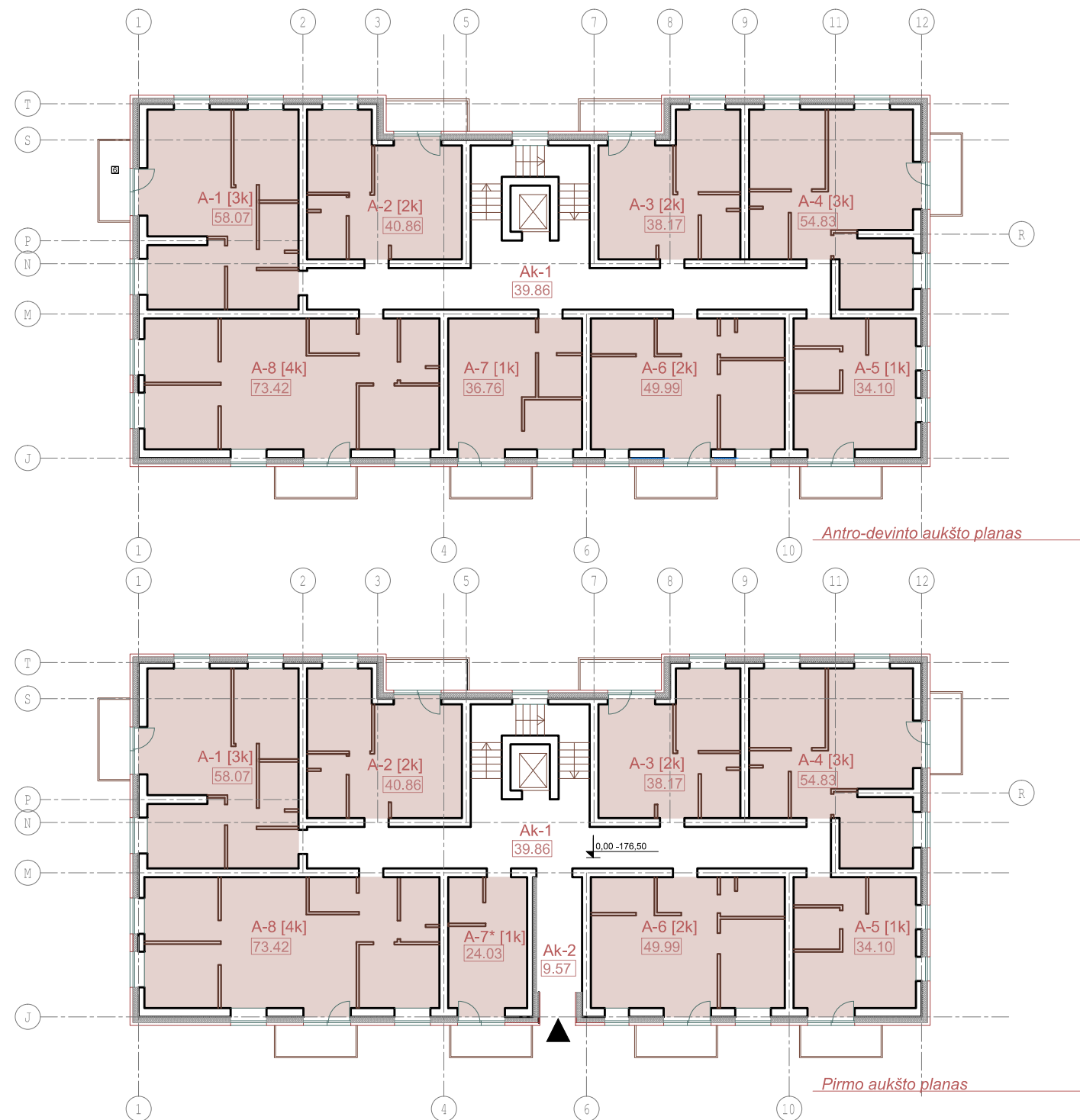


	SKLYPO RIBA
	POŽEMINĖS PASTATO DALIES KONTŪRAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PAGRINDINIAI ĮEJIMAI Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į POŽEMINĘ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLĄ
	TURĖKLAS (H 1.2M)
	VEJA
	VAIKŲ ŽAID. AIKŠTELĖ (SPEC. DANGA)
	GĖLYNAS
	TRINKELIŲ DANGA (TAKAI)
	BETONINĖS ŠALIGATVIO PLYTELĖS
	SKALDA
	PLANUOJAMI KRŪMAI (KALNAPUŠĖS)

	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	SUOLIUKAI
	PRIESKONINIŲ AUGALŲ LOVELIAI
	DVIRAČIŲ STOVAI
	VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS ĮRENGINIAI
	AKTYVAUS POILSIO ĮRENGINYS

Atestato Nr.			Brėžinio kopijavimas, keičimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas.
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		
Brėžinio pavadinimas:	Laida	
SEKCIJŲ A,B,C 1A AUKŠTO PLANAS	0	
M 1:250		
Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
21-01-PP- SA.B-03	1	1



SEKCIJA A

Ak-1	Koridorius	39.86
Ak-2*	Tambūras	9.57

A-1 [3k]	58,07
A-2 [2k]	40,86
A-3 [2k]	38,17
A-4 [3k]	54,83
A-5 [1k]	34,10
A-6 [2k]	49,99
A-7 [2k]	36,76
A-7*[1k]	24,03
A-6 [2k]	73,42

VISO 1a

VISO	Naudingas plotas	390,29
	Butų plotas su balkonais	373,47
	Butų plotas be balkonų	340,86

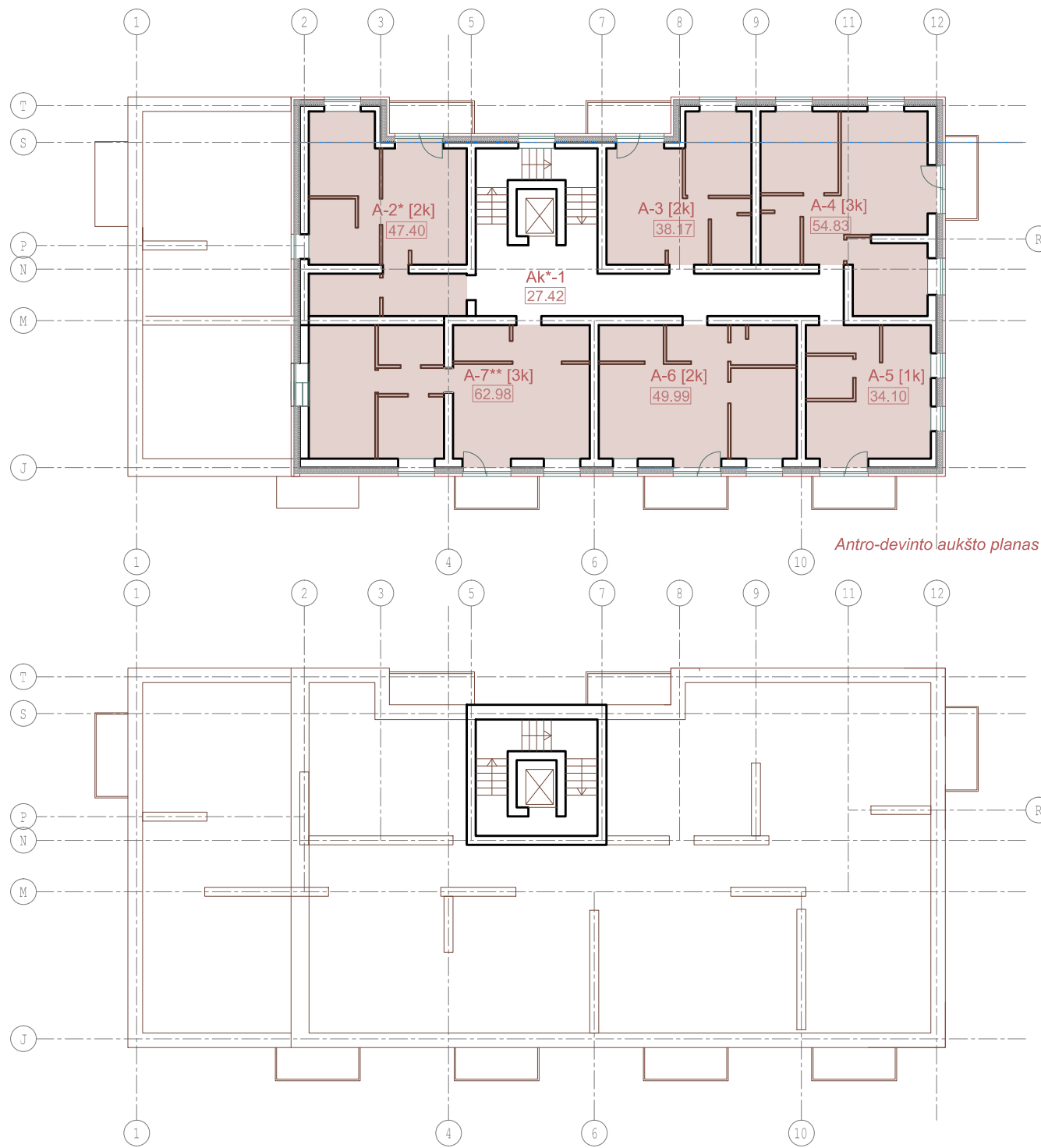
VISO 2a-9a

VISO	Naudingas plotas	3110,32
	Butų plotas su balkonais	3089,60
	Butų plotas be balkonų	2791,44

VISO

VISO	Bendras plotas	3500,61
------	----------------	---------

Atestato Nr.	ARCHPROJEKTAS		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
	UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289	
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:	Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	SEKCIJOS A 1-9 AUŠTO PLANAI	0
			M 1:250	
LT	Statytojas:	UAB "ARKADA"	Brėžinio žymuo:	Lapas Lapų
			21-01-PP- SA.B-04	1 1




SEKCIJA A

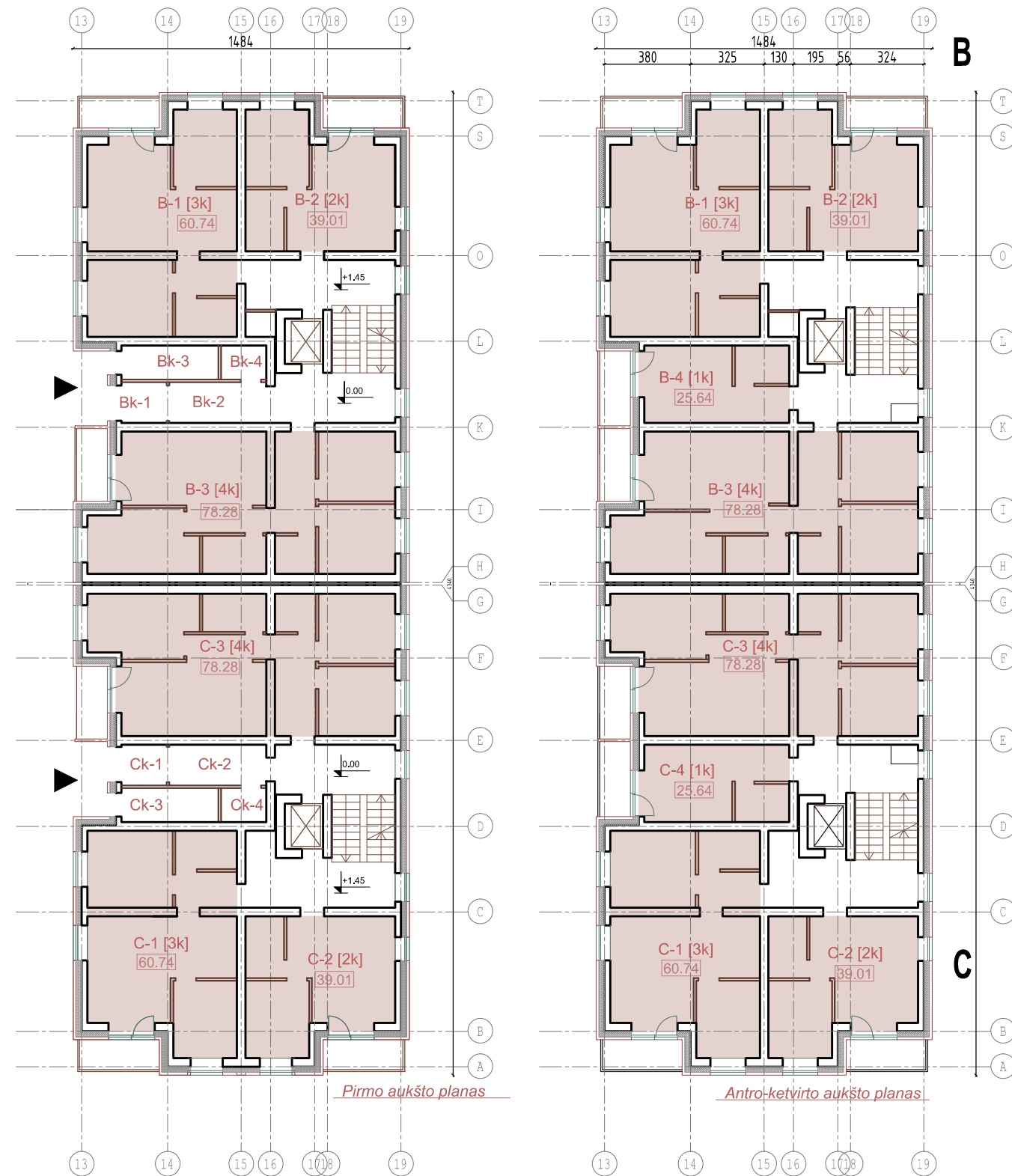
Ak-1	Koridorius	27,42
------	------------	-------

A-2* [3k]	47.40
A-3 [2k]	38.17
A-4 [3k]	54.83
A-5 [1k]	34.10
A-6 [2k]	49.99
A-7**[3k]	62.98

VISO 9a

VISO	Naudingas plotas	284,84
	Butų plotas su balkonais	312,79
	Butų plotas be balkonų	285,37

Atestato Nr.	 UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289	
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:	Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	SEKCIJOS A 1-9 AUŠTO PLANAI	0
			M 1:250	
LT	Statytojas:	UAB "ARKADA"	Brėžinio žymuo:	Lapas Lapų
			21-01-PP- SA.B-04	2 2



SEKCIJA B

Bk-1	Tambūras	3.44
Bk-2	Koridorius	8.06
Bk-3	Vežimėlių pat.	6.19
Bk-4	Valytojo patalpa	2,86

B-1 [3k]	60,74
B-2 [2k]	39,01
B-3 [4k]	78,28
B-4*[1k]	25,64

VISO 1a

VISO	Naudingas plotas	185.43
	Bendras plotas	198.58
	Bendras butų plotas	178.03

VISO 2a-8a

VISO	Naudingas plotas	1304.59
	Bendras plotas	1425.69
	Bendras butų plotas	1425.69

VISO

VISO	Naudingas plotas	1490.02
	Bendras plotas	1824.27
	Bendras butų plotas	1603.72

SEKCIJA C

Ck-1	Tambūras	3.44
Ck-2	Koridorius	8.06
Ck-3	Vežimėlių pat.	6.19
Ck-4	Valytojo patalpa	2,86

C-1 [3k]	60,74
C-2 [2k]	39,01
C-3 [4k]	78,28
C-4*[1k]	25,64

VISO 1a

VISO	Naudingas plotas	185.43
	Bendras plotas	198.58
	Bendras butų plotas	178.03

VISO 2a-4a

VISO	Naudingas plotas	559.11
	Bendras plotas	611.01
	Bendras butų plotas	611.01

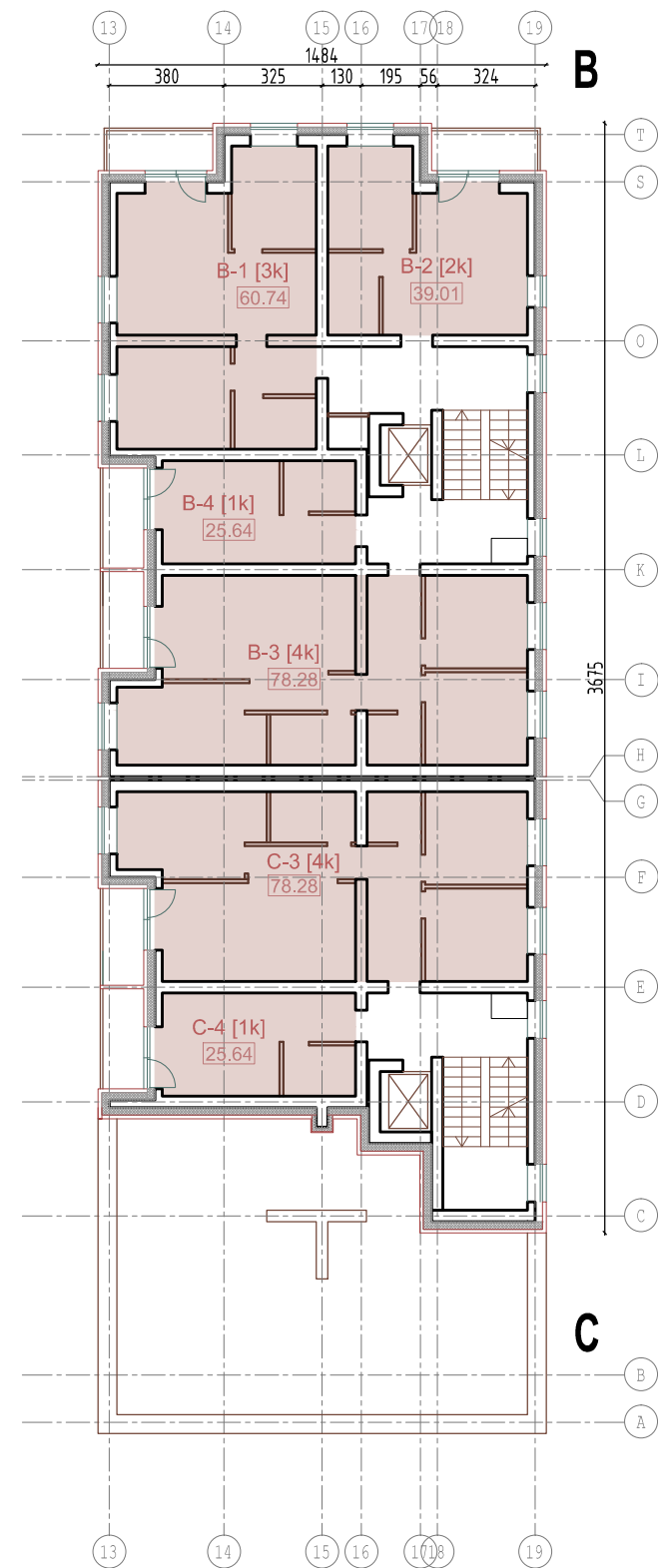
VISO 5a

VISO	Naudingas plotas	95.62
	Bendras plotas	103.92
	Bendras butų plotas	103.92

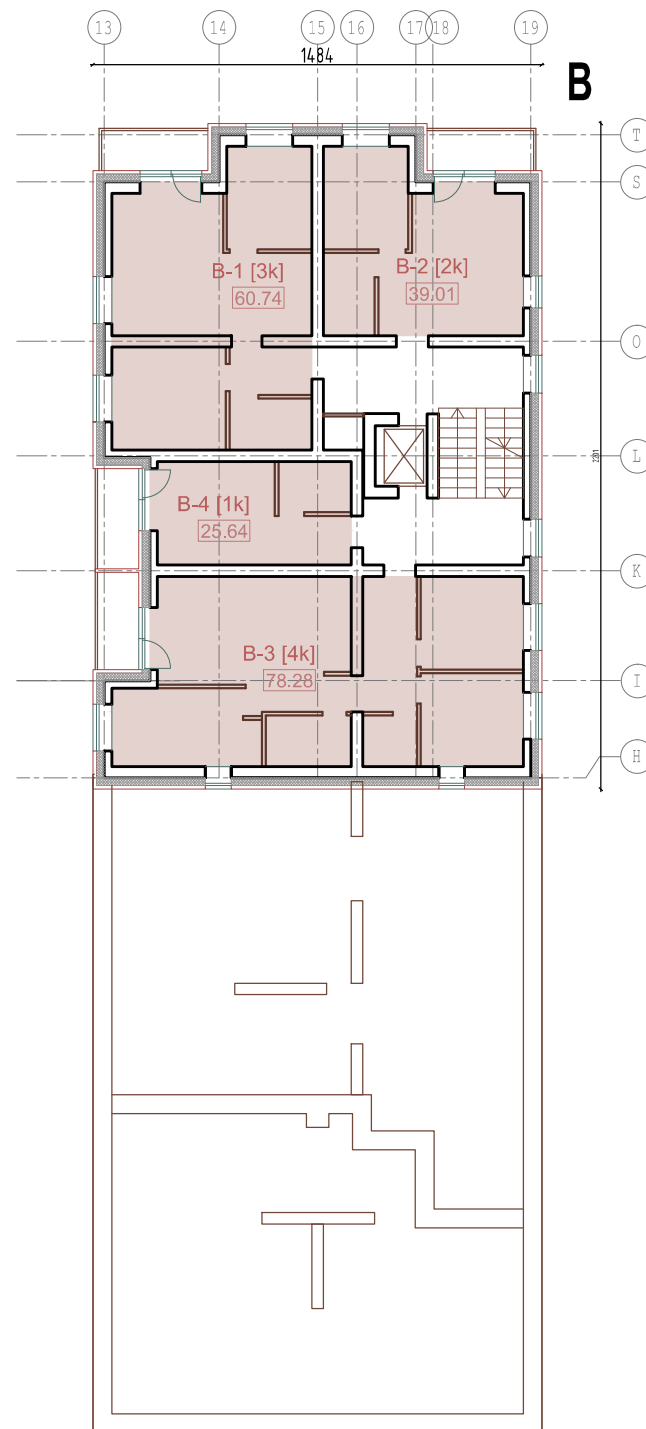
VISO

VISO	Naudingas plotas	840.16
	Bendras plotas	913.51
	Bendras butų plotas	892.16

Atestato Nr.	ARCHPROJEKTAS		Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 00310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAIKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		
	A135	SPV		G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:	
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	SEKCIJŲ B,C 1-4 AUKŠTO PLANAI			0
			M 1:250			
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-05		Lapas	Lapų
					1	1




Penkto aukšto planas

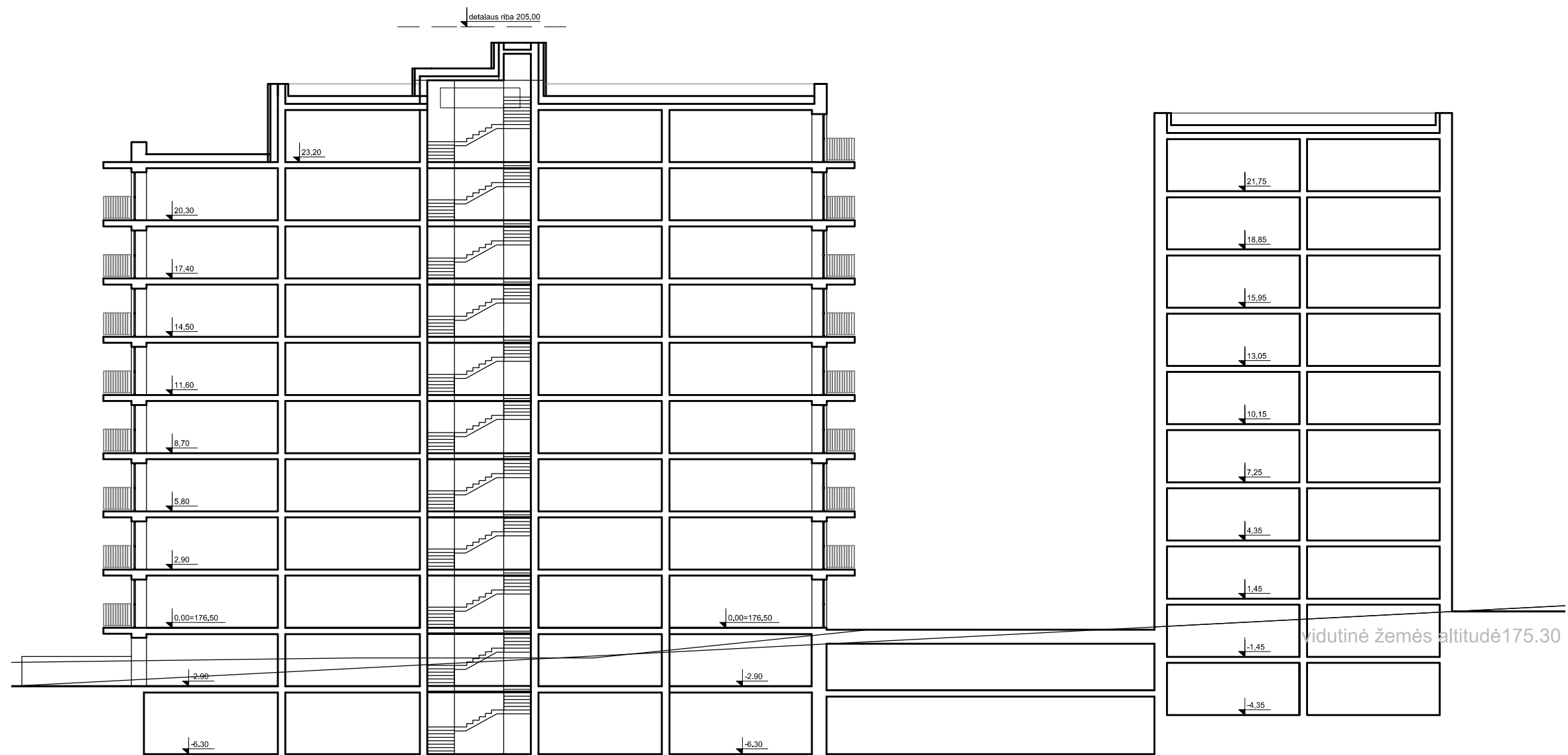


Šešto-aštunto aukšto planas


B-1 [3k]	60,74
B-2 [2k]	39,01
B-3 [4k]	78,28
B-4*[1k]	25,64

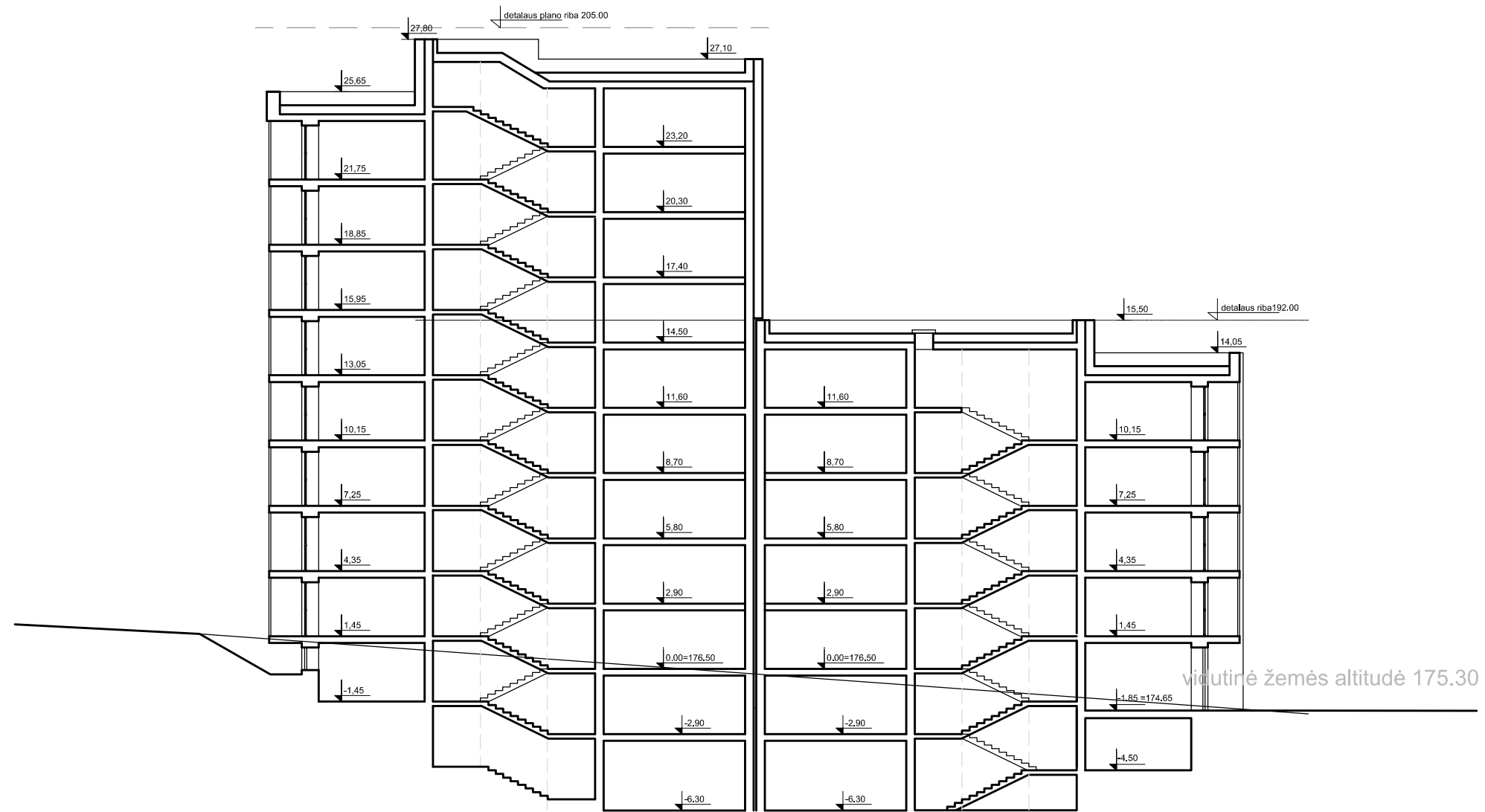
C-3 [4k]	78,28
C-4*[1k]	25,64


Atestato Nr.	 UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289	
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:	
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	SEKCIJŲ B,C 5,6,9 AUŠTO PLANAI	
			M 1:250	
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-06	Lapas 1
				Lapų 1



pjūvis A-A

Atestato Nr.	 UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		
			Brėžinio pavadinimas: PJŪVIS A-A		Laida 0
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-07		
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ			
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		M 1:250	Lapas 1	Lapų 1



Atestato Nr.	 UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 00310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:		Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	PJŪVIS B-B		0
			M 1:250		
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-08		Lapas 1
					Lapų 1




Atestato Nr.	 <small>Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas</small> UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS <small>YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289</small>		
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:		Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	FASADAS 1-19		0
			M 1:250		
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-09		Lapas 1
					Lapų 1




Atestato Nr.		 <small>Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas</small> UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS <small>YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289</small>		
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS		Brėžinio pavadinimas: FASADAS 19-1	Laida	
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ			0	
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"			Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-10	M 1:250 Lapas 1	Lapų 1




Atestato Nr.		 <small>Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas</small> UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 00310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS		Brėžinio pavadinimas:		Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ		FASADAS A-T		0
				M 1:250		
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"			Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-11		Lapas 1
						Lapų 1




Atestato Nr.		 <small>Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas</small> UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS <small>YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289</small>		
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS		Brėžinio pavadinimas:		Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ		FASADAS T-A		0
				M 1:250		
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"			Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-12		Lapas 1
						Lapų 1




Atestato Nr.		 <small>Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas</small> UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 00310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS <small>YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289</small>		
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS		Brėžinio pavadinimas: VIZUALIZACIJOS	Laida	
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ			0	
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"			Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-13	Lapas 1	Lapų 4



Atestato Nr.		 <small>Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas</small> UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 00310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289	
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS		Brėžinio pavadinimas: VIZUALIZACIJOS	Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ			0
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-13		Lapas 2
					Lapų 4



Atestato Nr.	 <small>Brėžinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas</small> UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GRIGALAUKIO G. 15 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS YPATINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA SKL. KAD. NR. 0101/0015:289		
A135	SPV	G.BLAŽIŪNAS	Brėžinio pavadinimas:		Laida
	ARCH	L.BLAŽIŪNAITĖ	VIZUALIZACIJOS		0
LT	Statytojas: UAB "ARKADA"		Brėžinio žymuo: 21-01-PP- SA.B-13		Lapas 3
					Lapų 4