

Tarp taškų 12 ir 1 numatomas ugniasienė
0101/0031:0463

0101/0031:0411

Topografinės nuotraukos pagrindu ruošiami Teritorijų planavimo ir projektavimo dokumentai ir jų sprendiniai turi būti suderinti papildomai su UAB „Skaidula“ (Naugarduko g. 68B, LT-03203 Vilnius) Projektovadovas Petras Jakštas atest. Nr. 4341

Eil. Nr.	ISTAIGOS PAVADINIMAS	DATA	PAVARDĖ	PARAŠAS	PASTABOS
1	MPD	2017.08.23	R. Balciauskas	[Signature]	
2	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2017.08.23	L. Mačiūnas	[Signature]	
3	TELA "Lietuva" AB	2017.08.16	V. Štikonas	[Signature]	
4	UAB "VILNIAUS GT APSY TINKLAI"	2017.08.01	R. Balciauskas	[Signature]	
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017.08.10	J. Štikonas	[Signature]	
6	UAB "VILNIAUS MIKSAIS TRANSPORTAS"	2017.08.18	R. Balciauskas	[Signature]	
7	"LITGRID" AB	2017.08.17	S. Štikonas	[Signature]	
8	UAB "SKAIDULA"	2017.08.16	P. Jakštas	[Signature]	


 SI „Vilniaus planas“ GIS skyriaus Geodulinė bazė, analitinė Dovyte Straždienė 2017.08.23

AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07 KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94

Pavardė	Parašas	Objektas: Vilniaus m. žvėryno sen. Sėlių g.48
B. Karvelis	[Signature]	Brezinys: inžinerinis topografinis planas
Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.
D. Krungolca įmonė	500	1
	Lapo Nr.	Data
		2017-07-04

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
						Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi, m ²	Didžiausi, m ²				
1	①	1253	Mišri centro teritorija (GC)	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorija (K)	iki 17,9	iki 125,90	70%	2,0	Perimetris	1253	1253	25%	1-4	Administracinės paskirties pastatas	XIX-19, Nckilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos - 1253 m ² .

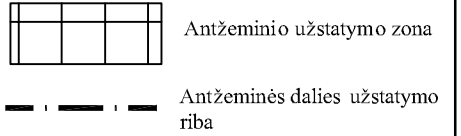
SUTARTINIAI ŽENKLAI

REGLAMENTAI

T (TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS): KITOS PASKIRTIES, INTENSYVAUS UŽSTATYMO GYVENAMOJI TERITORIJA

1	2
3	4
5	6

1. Teritorijos naudojimo būdas, pobūdis: K - Komercinės paskirties objektų teritorija
2. Pastatų aukštų skaičius
3. Užstatymo tankumas
4. Užstatymo intensyvumas - bendrojo ploto tankis (antžeminiai daliai bendro ploto santykis su sklypo plotu)
5. Papildoma informacija - maksimalus pastato aukštis iki kraigo, metrais
6. Sklypo plotas m²




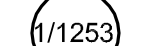
Želdynai - 25% nuo viso žemės sklypo ploto - 313,25 m².

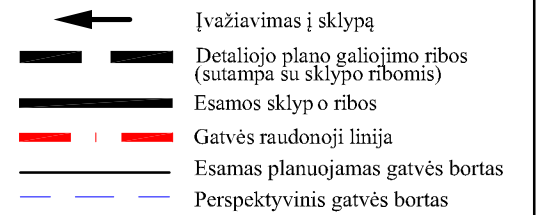
ŠILDYMO REGLAMENTAS - ŠILUMOS TINKLAI

KITI ŽENKLAI

PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS

 Komercinės paskirties objektų teritorija

 Sklypo numeris / sklypo plotas



ORGANIZATORIUS: VMSA DIREKTORIUS

Žvėryno gyvenamojo rajono plano sprendinių koregavimas sklype Sėlių g.48

RENGĖJAS: D.Krungolca įmonė, Tel.: 869979001, el. paštai: krungolcas@gmail.com

At. Nr. A939, At. Nr. 1821	PV	Darius Krungolcas	[Signature]	2017
At. Nr. TPV0010	PV asist.	Paulius Labanauskas	[Signature]	2017
	Arch.	Jolita Šileikaitė	[Signature]	2017

PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Mastelis	Stadija	Lapas	Lapų
1:500	DP	1	2

**Žvėryno gyvenamojo rajono plano sprendinių
koregavimas sklype Sėlių g.48
M 1:500**

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

PALNUOJAMA TERITORIJA: Vilniaus m. sav., Vilniaus m. Sėlių g. 48
(kadastrinis Nr. 0101/0031:370)

TIKSLAS: koreguoti Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 82V patvirtinto Žvėryno gyvenamojo rajono plano (reg. Nr. 5) sprendinius teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu, keičiant sklypo Sėlių g. 48 (kadastro Nr. 0101/0031:370) daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdą į komercinės paskirties objektų teritoriją, nustatant užstatymo intensyvumą, užstatymo tankį, statinių aukštį ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus, neviršijant Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane (reg. Nr. 1881) nustatytų užstatymo reglamentų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil.Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	19	Nekilnojamų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	1253

Koordinatinių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6063137.65	580505.20				
2	R	6063132.61	580527.53				
3	R	6063129.77	580540.13				
4	R	6063125.82	580543.12				
5	R	6063117.71	580544.73				
6	R	6063111.61	580528.47				
7	R	6063097.28	580499.52				
8	R	6063094.69	580494.43				
9	R	6063113.25	580490.06				
10	R	6063113.00	580493.43				
11	R	6063115.98	580493.79				
12	R	6063115.59	580496.90				
13	R	6063122.19	580499.05				
14	R	6063127.39	580500.61				
15	R	6063127.13	580501.62				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra			
Valstybinė LKS-1994		X=6063120 Y=580515		76/32-0142 76/32-0143			
Žiniaraštį sudarė		P. Labanauskas		TPV 0010		2018-01-10	
(parašas)		(vardas ir pavardė)		(Atestato Nr.)		(data)	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.