

PROJEKTUOTOJAS:	<b>AIDAS MATULAITIS (A1311)</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 038055 mob: 862070697
STATYTOJAS:	S. Š.
SKLYPO SAVININKAI:	S. Š.
STATYBOS ADRESAS:	<b>Knypavos g. 8A, Vilniuje</b>
SKLYPO KADASTRINIS ADRESAS.:	<b>0101/0167:4295</b>
PROJEKTAS:	<b>Keturių blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Knypavos g. 8A, Vilniuje statybos projektas</b>
PASTATO KATEGORIJA:	<b>Neypatingas</b>
PASTATO PASKIRTIS:	<b>Gyvenamoji (vieno buto pastatas 6.1)</b>
PROJEKTO RŪŠIS:	<b>Statybos projektas</b>
STATYBOS RŪŠIS:	<b>Nauja statyba</b>
PROJEKTO ETAPAS:	<b>Projektiniai pasiūlymai</b>
PROJEKTO LAIDA:	<b>0</b>
PROJEKTO DALIS:	<b>Bendroji</b>
PROJEKTO NR.:	<b>SŠ/20-09-24-PP- BD</b>
METAİ:	<b>2020</b>
VIETA:	<b>Vilnius</b>

Tvirtinu : S. Š.

**PV / PDV arch. Aidas Matulaitis**

## TURINYS

Bylos Nr.	Lapo pavadinimas	Lapo nr.
<b>1</b>	<b>Bendroji dalis</b>	
	Turinys	2
	Bendrieji statinio rodikliai	3-4
	Aiškinamasis raštas	5-6
	Sklypo planas M1:500	7
	Pirmo ir antro aukšto planas M1:100	8
	Stogo planas M1:100	9
	Fasadai M1:100	10
	Pjūviai M1:100	11
	Vizualinė medžiaga M1:100	12

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**  
**Knypavos g. 8A, Vilniuje , skl. kad. nr. 0101/0167:4295**

<b>Pavadinimas</b>	<b>Mat o vienet as</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
<b>I. SKLYPAS Knypavos g. 8A, Vilniuje , skl. kad. nr. 0101/0167:4295</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	<b>1000</b>	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	<b>39,94</b>	Keturių blokuotų vienbučių namų bendras plotas yra <b>399,40 m<sup>2</sup></b>
3. sklypo užstatymo tankumas	%	<b>28,97</b>	Pastato antžemine dalimi užstatomas plotas nustatytas pagal išorinių sienų ir stogo atitvarų projekciją į žemės paviršių yra <b>289,67 m<sup>2</sup></b> .
4. apželdintas plotas	%	<b>37</b>	Apželdintas plotas yra <b>370 m<sup>2</sup></b> .
<b>II. PASTATAI</b>			
Keturi blokuoti vienbučiai pastatai	vnt.	<b>4</b>	
<b>1.1 Vienbutis gyvenamas namas Nr. 1</b>			
1.2 Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>99,70</b>	
1.3 Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>99,70</b>	
1.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>460</b>	
1.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	<b>2</b>	
1.6 Pastato aukštis. *	m	<b>8,22</b>	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	<b>1</b>	
1.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		<b>A++</b>	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		<b>B</b>	
1.10 Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		<b>II</b>	
1.11 Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	<b>2</b>	<b>2auto. sklypo teritorijoje</b>
<b>2.1 Vienbutis gyvenamas namas Nr. 2</b>			
2.2 Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>99,90</b>	
2.3 Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>99,90</b>	
2.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>460</b>	
2.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	<b>2</b>	
2.6 Pastato aukštis. *	m	<b>8,22</b>	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	<b>1</b>	
2.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		<b>A++</b>	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		<b>B</b>	
2.10 Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		<b>II</b>	
2.11 Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	<b>2</b>	<b>2auto. sklypo teritorijoje</b>

Pavadinimas	Mat o viene tas	Kiekis	Pastabos
<b>3.1 Vienbutis gyvenamas namas Nr. 3</b>			
3.2 Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>99,90</b>	
3.3 Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>99,90</b>	
3.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>460</b>	
3.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	<b>2</b>	
3.6 Pastato aukštis. *	m	<b>8,22</b>	
3.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	<b>1</b>	
3.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		<b>A+</b>	
3.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		<b>B</b>	
3.10 Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		<b>II</b>	
3.11 Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	<b>2</b>	<b>2auto. sklypo teritorijoje</b>
<b>4.1 Vienbutis gyvenamas namas Nr. 4</b>			
4.2 Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>99,90</b>	
4.3 Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>99,90</b>	
4.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>460</b>	
4.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	<b>2</b>	
4.6 Pastato aukštis. *	m	<b>8,22</b>	
4.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	<b>1</b>	
4.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		<b>A+</b>	
4.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		<b>B</b>	
4.10 Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		<b>II</b>	
4.11 Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	<b>2</b>	<b>2auto. sklypo teritorijoje</b>

**Tvirtinu : S. Š.**

Statinio projekto vadovas: **AIDAS MATULAITIS (A1311)** \_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys:

- 1.1. *Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta:* Knypavos g. 8A, Vilniuje ,
- 1.2. *Sklypo kadastrinis Nr.:* 0101/0167:4295 ;
- 1.3. *Sklypo plotas :* 1000 m<sup>2</sup>;
- 1.4. *Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai:*
  - Teritorijos naudojimo tipas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija (GV);
  - Žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė (KT);
  - Žemės naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);
  - Pastatų aukštų skaičius - 1-3 aukštai;
  - Užstatymo tipas – vienbutis blokuotas.
  - Sklype gali būti statomi vienbučiai sublokuoti gyvenamieji pastatai;
  - Maksimali statinio altitudė – 167,75
  - Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus -  $\leq 12$  m;
  - Užstatymo tankis -  $\leq 0,29$  (29%);
  - Užstatymo intensyvumas -  $\leq 0,40$  (40%);
  - Apželdinamas plotas -  $\geq 25$  %;
- 1.5. *Statybos rūšis:* Nauja statyba ;
- 1.6. *Statinio kategorija:* Neypatingas.
- 1.7. *Statinių paskirtis:* Gyvenamoji (vieno buto pastatas 6.1) - pastatai skirti gyventi vienai šeimai;
- 1.8. *Projektuojamų statinių sąrašas:* Keturi blokuoti vieno buto pastatai;

### 2. Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

- 2.1. Sklypas, kuriame projektuojamas gyvenamas namas yra 1000 m<sup>2</sup> ploto. Sklypo reljefas: žemiausia altitudė 155,60 aukščiausia altitudė 156,50. Besiribojančiuose sklypuose nėra pastatytų ar statomų pastatų. Teritorijai, kurioje yra sklypas yra parengtas ir patvirtintas detalusis planas „Teritorijos tarp Čekoniškių, Geležių ir Varnės gatvių detaliojo plano sprendinių sklypuose Nr. 6-1 ir Nr. 6-2 koregavimas „, REG. NR. T00084585 . Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypuose Knypavos g. 8A ir 8B yra suformuoti servitutai S1 – 121m<sup>2</sup> ir S1- 119m<sup>2</sup> t.y. kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, teisė tiesti , aptarnauti naudoti, požemines ir antžemines komunikacijas. Įvažiavimas į sklypą iš Knypavos gatvės rytuose. Privažiavimai prie projektuojamų blokuotų vienbučių namų numatyti per Knypavos g. 8A ir 8B servitutus – 121m<sup>2</sup> ir S1- 119m<sup>2</sup> .
- 2.2. Sklypo užstatymo tankis: Pastato antžemine dalimi užstatomas plotas nustatytas pagal išorinių sienų ir stogo atitvarų projekciją į žemės paviršių yra yra **289,67 m<sup>2</sup>**. Šios projekcijos ploto santykis su žemės sklypo plotu yra **0,2897**.
- 2.3. Sklypo užstatymo intensyvumas: Keturių blokuotų vienbučių pastatų bendras plotas yra **399,40 m<sup>2</sup>**. Pagal Teritorijų planavimo įstatymo 39 punktą apskaičiuojamas visų pastatų antžeminės dalies patalpų ir sklypo santykis. Pastatų antžeminės dalies patalpų ploto santykis su žemės sklypo plotu yra **0,3994**.
- 2.3.1 Parkavimo vietų skaičius: vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis – balkonų ir nešildomų patalpų plotas neįskaičiuojamas į naudingą plotą. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m<sup>2</sup>, bet neviršija 140 m<sup>2</sup> – 2 vietos. Projektuojami keturi blokuoti vienbučiai pastatai yra po **99,90 m<sup>2</sup>** , todėl kiekvienam blokuotam vienbučiam namui reikalingos 2 parkavimo vietos . **Keturiems blokuotiems vienbučiams pastatams reikalingos 8 parkavimo vietos.**
- 2.3.2 Apželdintas sklypo plotas yra 370m<sup>2</sup> (37%), sklypo kietų dangų plotas yra 338 m<sup>2</sup> (33,8 %) ;
- 2.3.3 Vienbučio Nr. 1 naudojama sklypo dalis 319,19 m<sup>2</sup> . Vienbučio Nr. 2 naudojama sklypo dalis 229,75 m<sup>2</sup> . Vienbučio Nr. 3 naudojama sklypo dalis 255,27 m<sup>2</sup> . Vienbučio Nr. 4 naudojama sklypo dalis 225,79 m<sup>2</sup> .
- 2.3.4 Sklypo sutvarkymui naudojamos medžiagos: betono trinkelės, skalda , žvyras, veja. Takam, privažiavimam, automobilių stovėjimo vietoms numatoma kieta danga. Sklype nėra augančių medžių.
- 2.3.5 Gretimuose sklypuose ir teritorijose vyrauja vienbučių ir dvibučių, bei blokuotų gyvenamųjų namų užstatymas. Gretimuose, besiribojančiuose sklypuose su Knypavos g. 8A sklypu, taip pat planuojamas blokuotų vienbučių namų užstatymas.
- 2.4. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms. Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti be savininko sutikimo. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Statinio eksploatacijos metu susidariusios atliekos turi būti surenkamos į tam skirtus konteinerius esančius sklype. Atliekos turi būti atiduotos atliekas tvarkančioms įmonėms teisės aktų numatyta tvarka. Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Lietaus vanduo nuo pastato stogo bus nuvedamas į infiltracinį šulinį įrengtą sklypo teritorijoje. Lietaus vanduo nuo kietų dangų bus nuvedamas į gruntą sklype.
- 2.5. Inžineriniai tinklai:
  - 2.5.1 Vandentiekis ir nuotekos. Vandentiekos ir nuotekynės keturiems blokuotiems vienbučiams namams Knypavos g. 8A, Vilniuje numatoma aprūpinti vandeniu iš vietinio gręžinio. Buitinėms nuotekoms iš gyvenamųjų namų sutvarkyti planuojamas buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginys .

2.5.2 *Elektros tiekimas.* Elektros tiekimas gyvenamam namui adresu Knypavos g. 8A, Vilniuje, numatomas pagal Naujų vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie operatoriaus elektros tinklų paslaugos sutartį.

### 3. Pastatų architektūriniai sprendiniai:

3.1. Projektuojami keturi blokuoti vieno buto gyvenamieji namai. Pastatų aukštis nuo žemės pavirčiaus iki pastato kraigo – 8,22 m. Stogai šlaitiniai. Kėkvienas vienbutis skirtas gyventi 3-4 asmenų šeimai. Bendras vieno vienbučio namo plotas yra 99,90 m<sup>2</sup>. Kėkvieno namo pirmame aukšte yra numatytos tokios patalpos: tamburas, garderobinė, wc, svetainė-virtuvė, valgomasis ir laiptai į antrą aukštą. Kėkvieno namo antrame aukšte yra numatytos tokios patalpos: trys kambariai, garderobinė, vonios kambarys, koridorius.

*Projektuojamų gyvenamųjų namų elementų tipai:*

Pamatai- gręžtiniai poliai. Prieš statant pastatą, būtina atlikti inžinerinius- geologinius tyrinėjimus ir parengti pagrindinių pastato konstrukcijų darbo projektą.

Lauko atitvaros- blokelių mūras su apšiltinimu;

Stogas – smedinių konstrukcijų, apšiltinamas akmens vatos šiluminės izoliacijos plokštėmis su garo ir vėjo izoliacija;

Vidaus pertvaros- plytų mūras;

Langai- plastiko rėmo, dvigubo paketo. Vidinis stiklas selektyvinis, užpildas argono dujos;

Išorės durys- medžio rėmo, su stiklo intarpu. Stiklas- trigubas izoliacinis su permatomomis skersinėmis juostomis, apdorotas smėliarove, iš vienos pusės skaidrus laminuotasis apsauginis stiklas;

*Projektuojamų gyvenamųjų namų apdailos medžiagos:*

Cokolio apdailai naudojamas cokolinis tinkas- tamsiai pilkas ir klinkerio plytelės - tamsiai pilkos ;

Fasadų apdailai naudojama: klinkerio plytelės - tamsiai pilkos, plonasluoksnis tinkas – baltas ir pilkas, valcuoti skardos lakštai tipo “Ruukki” (pilka spalva), medinės dailylentės ;

Stogo danga – valcuoti skardos lakštai tipo “Ruukki” (pilka spalva) ir

Vidaus pertvarų ir sienų apdailai numatomas gipso /kartono plokštės, tinkavimas, glaistymas, dažymas, akmens masės/keraminės plytelės;

Grindų danga numatoma- natūralaus medžio parketlentės, akmens masės plytelės, klijuojama PVC danga;

*Projektuojamų gyvenamųjų namų energetinis vertinimas:*

Gyvenamojo namo numatoma minimali energetinio naudingumo klasė A++;

Patalpų šildymas – grindinis. Šilumos šaltinis - šiluminis siurblys oras - vanduo.

Šilumo reguliavimas - Pilnai automatizuotas priklausomai nuo išorės ir vidaus temperatūrų santykio. Galimas atskiros patalpos temperatūros reguliavimas.

Karšto vandens paruošimas – Šiluminis siurblys oras - vanduo. Atskira talpa karštam vandeniui ir šildymui – 200ltr.

Talpa apšiltinta poliuretano putų sluoksniu. Karšto vandens vamzdynai - sienose po tinku, apšiltinti d\_izol ≈ ½ D\_ vamzd.;

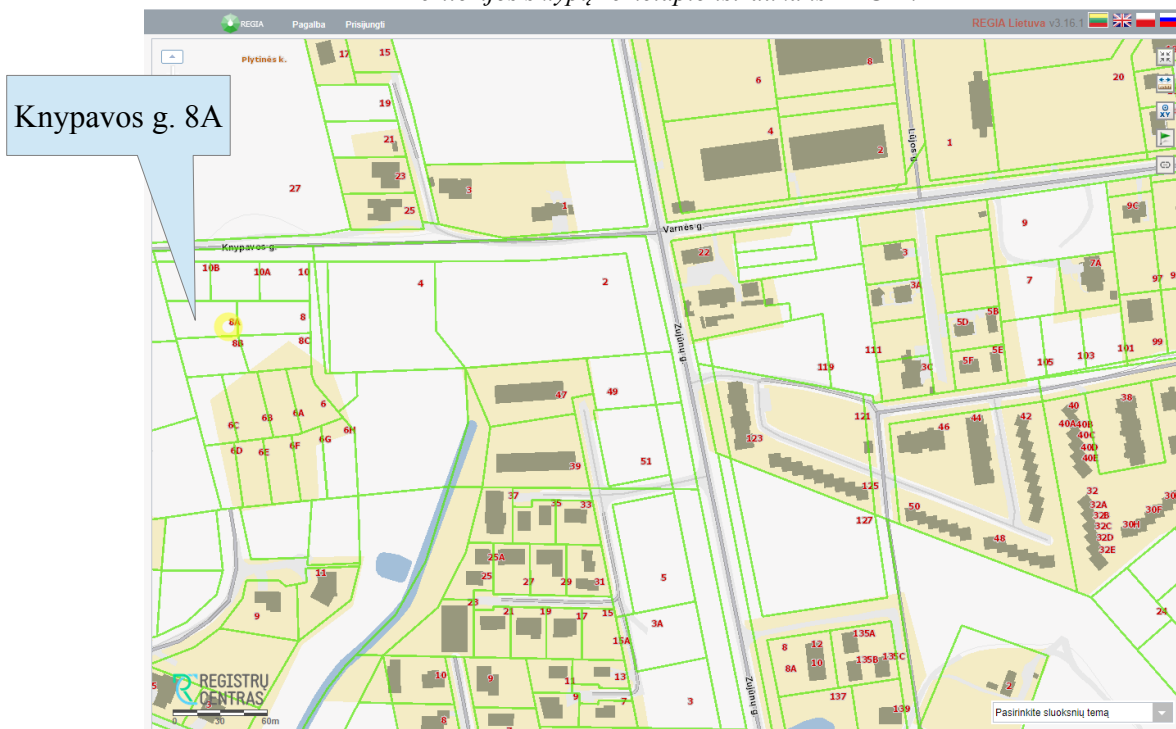
Patalpų vėdinimas – Numatoma įrengti rekuperatorius. Rekuperatoriai aptarnauja visą šildomą kėkvieno namo plotą;

Patalpų vėsinimas – nenumatomas;

Apšvietimas – Montuojami šviestuvai su LED lempomis.

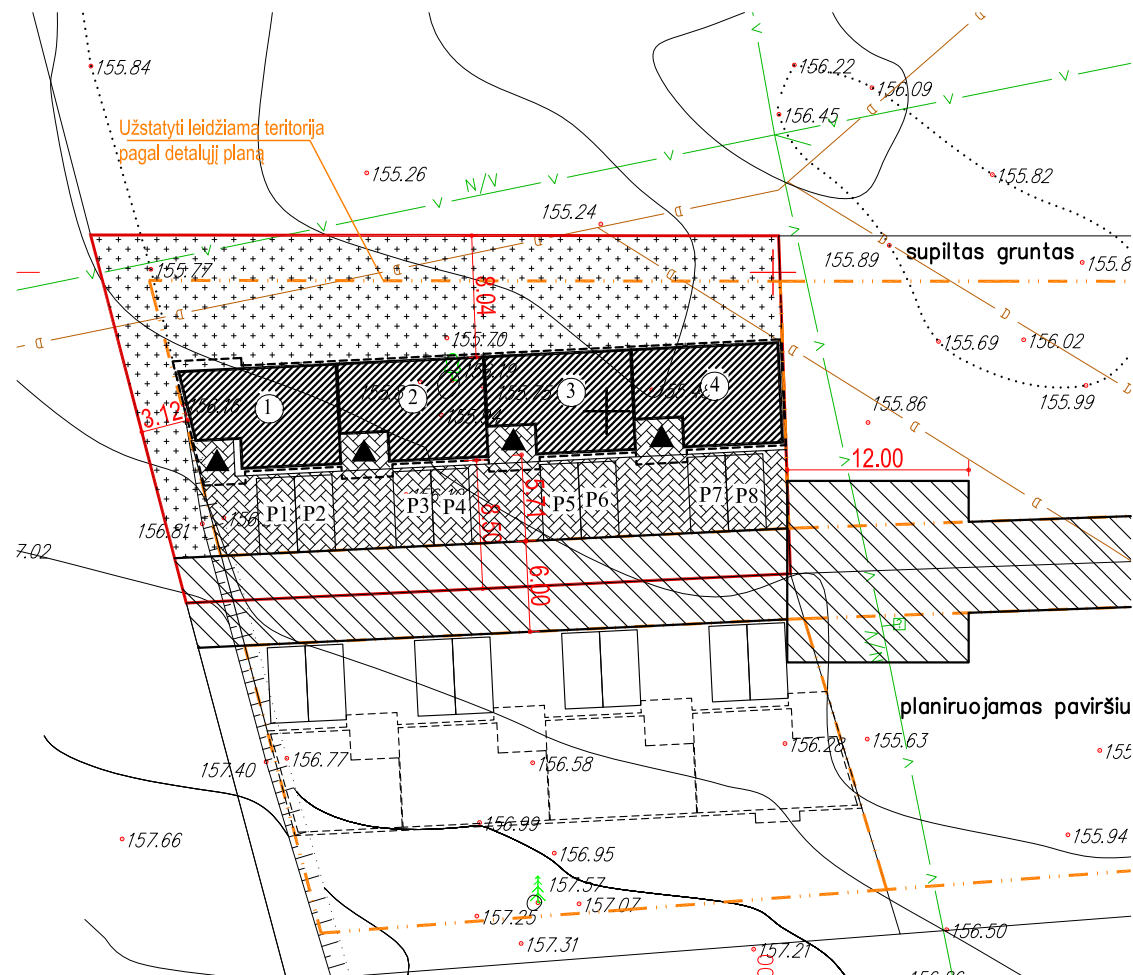
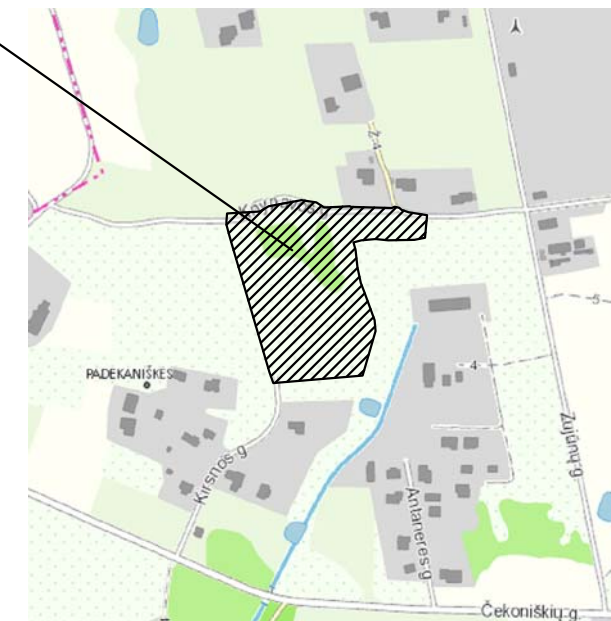
Pastate įrengiami, nuotekų ir vandentiekio ir elektros tinklai.

*Teritorijos sklypų žemėlapis ištrauka iš REGIA:*



Projekto vadovas: A. Matulaitis

Atestato Nr. A 1311



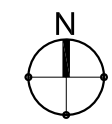
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- BLOKUOTAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS NR. 1
- BLOKUOTAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS NR. 2
- BLOKUOTAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS NR. 3
- BLOKUOTAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS NR. 4
- SKLYPO RIBOS
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- BETONO TRINKELĖS
- ŽELDINAMA VEJA
- ŽVYRO DANGA
- SERVITUTAI
- GATVĖS IR TAKAI
- 5.1 m x 2.5 m PARKAVIMO VIETA

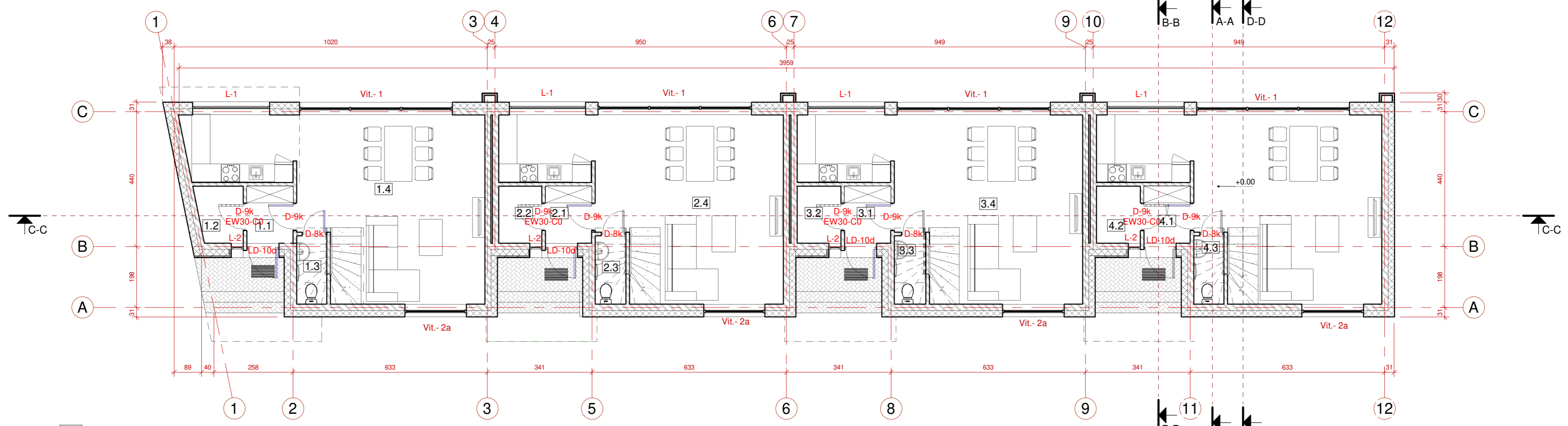
Geodezinis planas suderintas ir integruotas TOPD, unikalus Nr. 13:19:5704

Koordinacių sistema: LKS-1994  
Aukščių sistema: LAS07

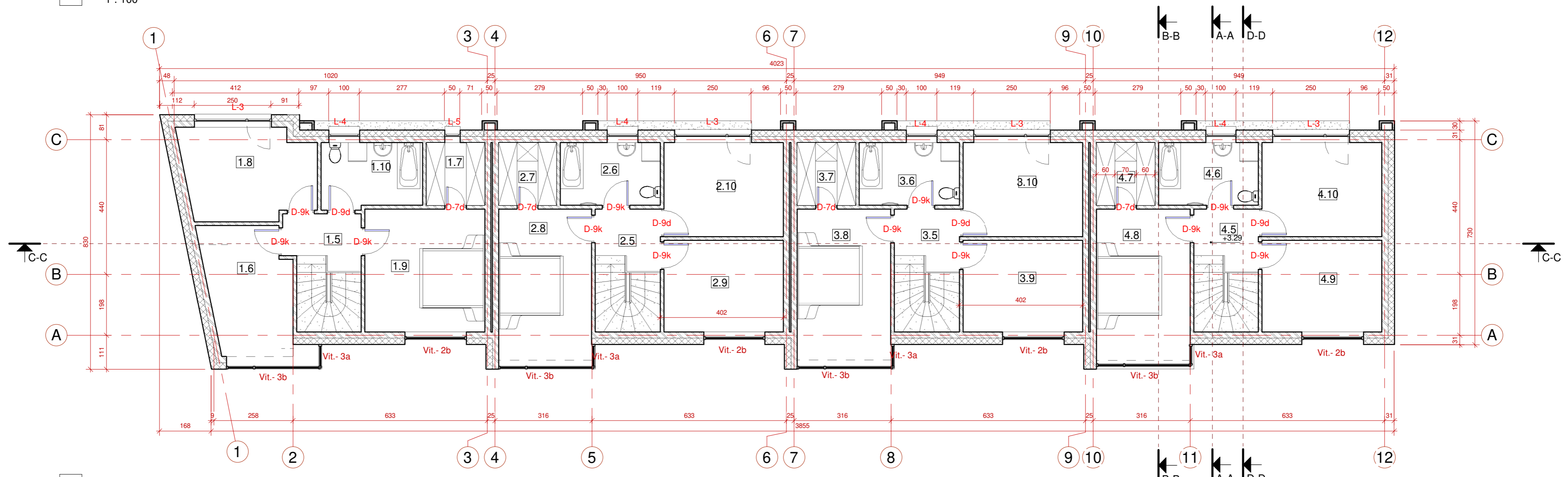
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS			
			Objektas: Knypavos g. 8, Vilnius		
			BRĖŽINYS	Topografinė geodezinė nuotrauka	
UŽSAKOVAS			Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.
MB "Ervus"				1 : 500	1/1
			Data	2019-06	



Atestato Nr.	Aido Matulaičio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 038055		Projekto pavadinimas Keturių blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Knypavos g. 8A, Vilniuje statybos projektas. Neypatingas statinys. Kadastro Nr.0101/0167:4295		
A 1311	PV	Aidas Matulaitis	Brėžinio pavadinimas SKLYPO PLANAS (DANGOS) M 1:500		Laida 0
Kalbos trump.	Statytojas	S. Š.	Dokumento žymuo SŠ/20_09_24-PP-SP	Lapas 1	Lapų 1



1 1 aukšto planas  
1 : 100



2 2 aukšto planas  
1 : 100

Blokuoto vienbučio pastato plotas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
1 aukšto planas			
1	Tamburas	1.1	2.81 m <sup>2</sup>
1	Garderobinė	1.2	2.72 m <sup>2</sup>
1	WC	1.3	1.53 m <sup>2</sup>
1	Svetainė - Virtuvė - Valgomasis	1.4	40.44 m <sup>2</sup>
47.50 m <sup>2</sup>			

2 aukšto planas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
1	Koridorius	1.5	4.08 m <sup>2</sup>
1	Kambarys	1.6	11.25 m <sup>2</sup>
1	Garderobinė	1.7	1.90 m <sup>2</sup>
1	Kambarys	1.8	12.35 m <sup>2</sup>
1	Kambarys	1.9	15.68 m <sup>2</sup>
1	Vonios kambarys	1.10	6.94 m <sup>2</sup>
52.20 m <sup>2</sup> 99.70 m <sup>2</sup>			

Blokuoto vienbučio pastato plotas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
1 aukšto planas			
2	Tamburas	2.1	2.81 m <sup>2</sup>
2	Garderobinė	2.2	2.67 m <sup>2</sup>
2	WC	2.3	1.53 m <sup>2</sup>
2	Svetainė - Virtuvė - Valgomasis	2.4	39.86 m <sup>2</sup>
46.88 m <sup>2</sup>			

2 aukšto planas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
2	Koridorius	2.5	3.80 m <sup>2</sup>
2	Vonios kambarys	2.6	6.64 m <sup>2</sup>
2	Garderobinė	2.7	3.88 m <sup>2</sup>
2	Kambarys	2.8	15.07 m <sup>2</sup>
2	Kambarys	2.9	11.70 m <sup>2</sup>
2	Kambarys	2.10	11.93 m <sup>2</sup>
53.02 m <sup>2</sup> 99.90 m <sup>2</sup>			

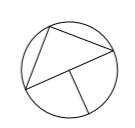
Blokuoto vienbučio pastato plotas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
1 aukšto planas			
3	Tamburas	3.1	2.81 m <sup>2</sup>
3	Garderobinė	3.2	2.67 m <sup>2</sup>
3	WC	3.3	1.58 m <sup>2</sup>
3	Svetainė - Virtuvė - Valgomasis	3.4	39.86 m <sup>2</sup>
46.92 m <sup>2</sup>			

2 aukšto planas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
3	Koridorius	3.5	3.80 m <sup>2</sup>
3	Vonios kambarys	3.6	6.64 m <sup>2</sup>
3	Garderobinė	3.7	3.88 m <sup>2</sup>
3	Kambarys	3.8	15.03 m <sup>2</sup>
3	Kambarys	3.9	11.70 m <sup>2</sup>
3	Kambarys	3.10	11.93 m <sup>2</sup>
52.98 m <sup>2</sup> 99.90 m <sup>2</sup>			

Blokuoto vienbučio pastato plotas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
1 aukšto planas			
4	Tamburas	4.1	2.81 m <sup>2</sup>
4	Garderobinė	4.2	2.67 m <sup>2</sup>
4	WC	4.3	1.53 m <sup>2</sup>
4	Svetainė - Virtuvė - Valgomasis	4.4	39.86 m <sup>2</sup>
46.88 m <sup>2</sup>			

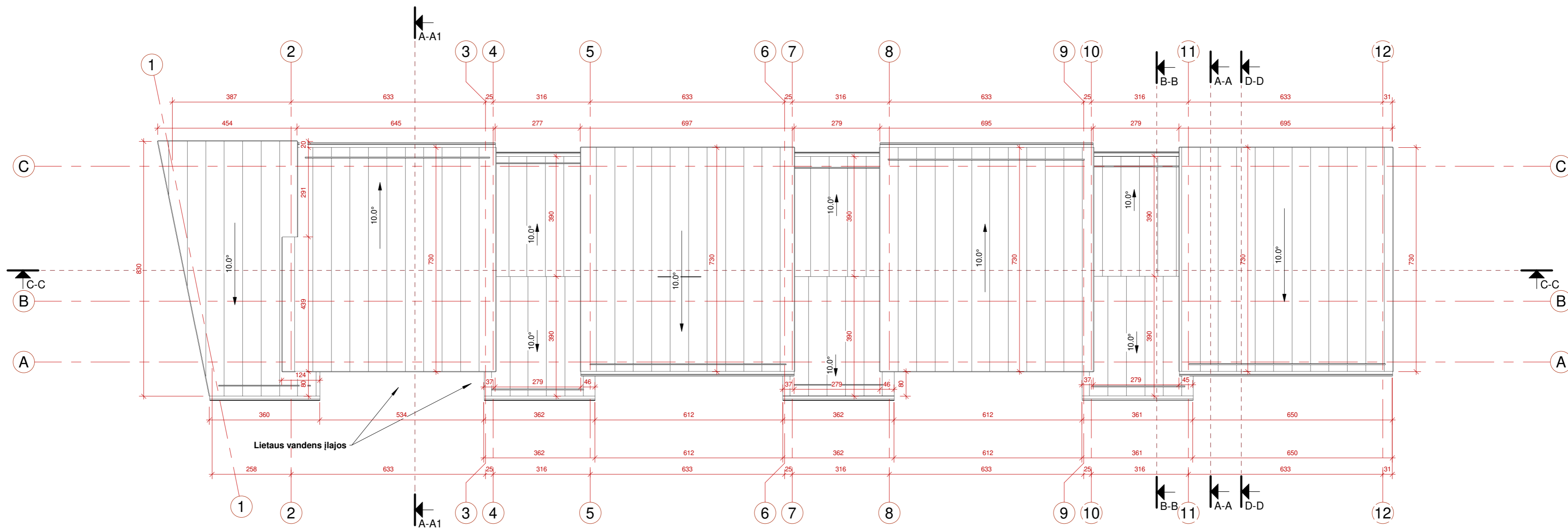
2 aukšto planas			
Vienbučio Numeris	Patalpos pavadinimas	Patalpos Nr.	Plotas
4	Koridorius	4.5	3.80 m <sup>2</sup>
4	Vonios kambarys	4.6	6.64 m <sup>2</sup>
4	Garderobinė	4.7	3.88 m <sup>2</sup>
4	Kambarys	4.8	15.07 m <sup>2</sup>
4	Kambarys	4.9	11.70 m <sup>2</sup>
4	Kambarys	4.10	11.93 m <sup>2</sup>
53.02 m <sup>2</sup> 99.90 m <sup>2</sup>			

Bendras 4 blokuotų vienbučių plotas 399.41 m<sup>2</sup>



PASTABOS:  
 1. FASADŲ SPALVINĖ-MEDŽIAGINĖ SPRENDIMA DERINTI SU PROJEKTO AUTORIU  
 2. LANGŲ-DURŲ GAMINIŲ IŠMATAVIMUS TIKSLINTI ATLIKUS ATITVARŲ MŪRIJIMO DARBUS (PAGAL ANGU IŠMATAVIMUS);  
 3. VISŲ SIENŲ IŠMATAVIMAI DUOTI BE VIDAUS TINKO SLUOKSNIŲ;  
 4. ATLIEKANT ANGU MŪRIJIMO DARBUS, BEI MONTUOJANT LANGUS IR DURIS, ĮVERTINTI IŠORINIŲ SIENŲ APDAILOS IŠMATAVIMUS;  
 5. VISOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS TURI BŪTI KOKYBIŠKOS (SERTIFIKUOTOS LIETUVOS RESPUBLIKOJE) IR ATITIKTI GAISRINIUS, HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

AIDO MATULAITIČIO NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 038055 mob: +370 62070697, el. paštas: aidas.matulaitis@gmail.com				Keturių blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Knypavos g. 8A, Vilniuje statybos projektas. Neypatingas statinys. Kadastro Nr.0101/0167:4295			
P.V.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09	Pirmo ir Antro aukštų planai		M 1 : 100	Laida: TP
ARCH.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09	Lapų:		1	
LT	Statytojas: S. Š.			SŠ/20_09_24-PP-SA			

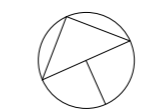


1 3 stogas  
1 : 100

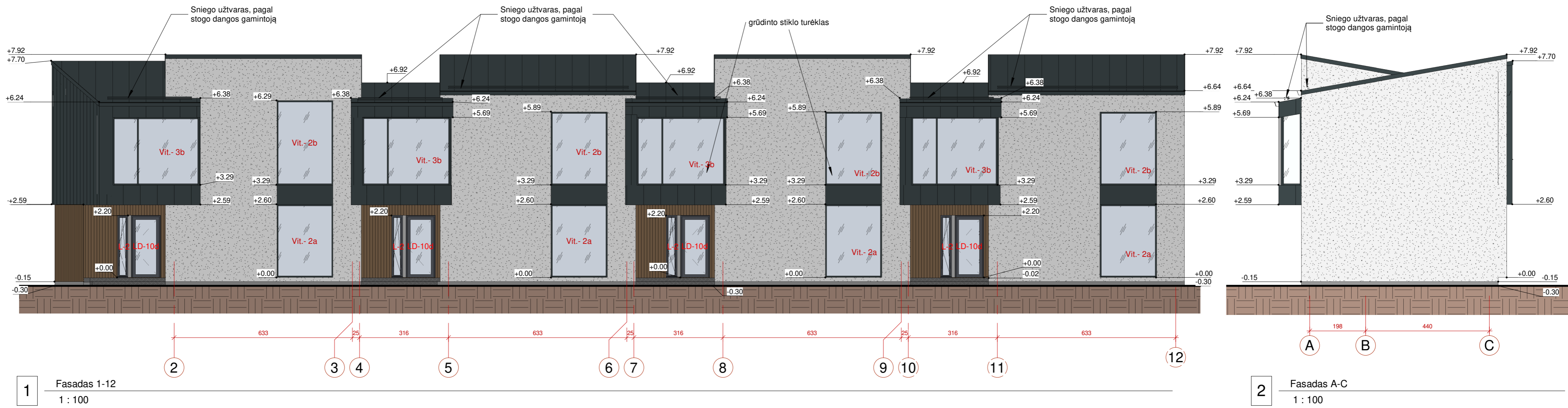
**FASADŲ APDAILO MEDŽIAGŲ LENTELĖ:**

	STOGO DANGA -VALCUOTA SKARDA . SPALVA- TAMSIAI PILKA.
--	---

**PASTABOS:**  
 1. FASADŲ SPALVINĖ-MEDŽIAGINĖ SPRENDIMĄ DERINTI SU PROJEKTO AUTORIU  
 2. LANGŲ-DURŲ GAMINIŲ IŠMATAVIMUS TIKSLINTI ATLIKUS ATITVARŲ MŪRIJIMO DARBUS (PAGAL ANGŲ IŠMATAVIMUS);  
 3. VISŲ SIENŲ IŠMATAVIMAI DUOTI BE VIDAUS TINKO SLUOKSNIŲ;  
 4. ATLIEKANT ANGŲ MURIJIMO DARBUS, BEI MONTUOJANT LANGUS IR DURIS, ĮVERTINTI IŠORINIŲ SIENŲ APDAILO IŠMATAVIMUS;  
 5. VISOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS TURI BŪTI KOKYBIŠKOS (SERTIFIKUOTOS LIETUVOS RESPUBLIKOJE) IR ATITIKTI GAISRINIUS, HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

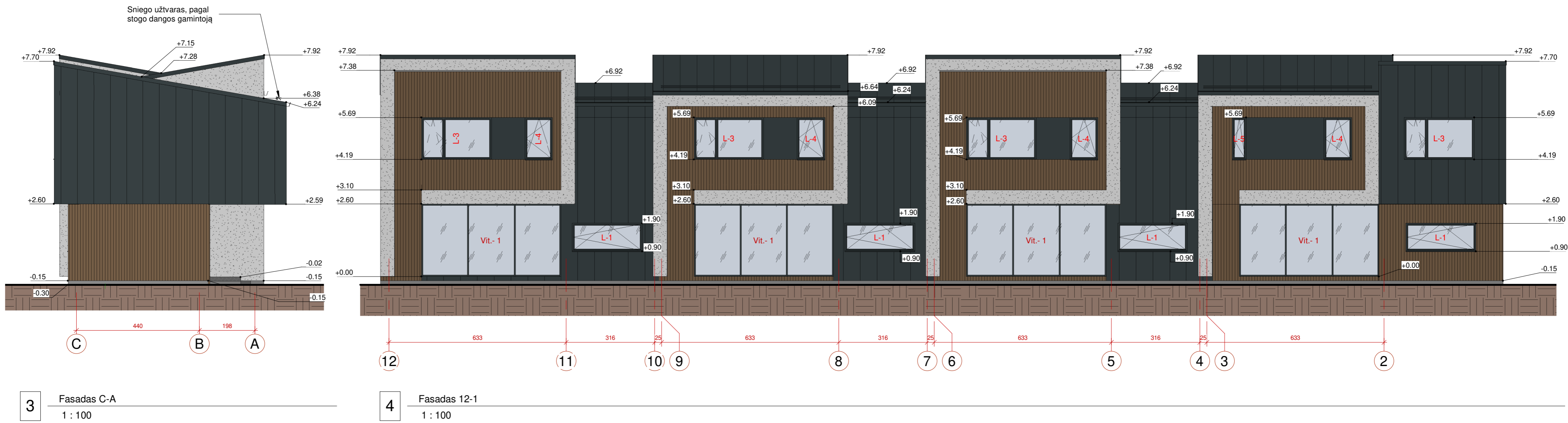


AIDO MATULAITIS NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 038055 mob: +370 62070697, el. paštas: aidas.matulaitis@gmail.com				Keturių blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Knypavos g. 8A, Vilniuje statybos projektas. Neypatingas statinys. Kadastro Nr.0101/0167:4295		
P.V.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09	Stogo planas	M 1 : 100	Laida: TP
ARCH.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09			
LT	Statytojas: S. Š.			SŠ/20_09_24-PP-SA	Lapas 3	Lapų:



1 Fasadas 1-12  
1 : 100

2 Fasadas A-C  
1 : 100



3 Fasadas C-A  
1 : 100

4 Fasadas 12-1  
1 : 100

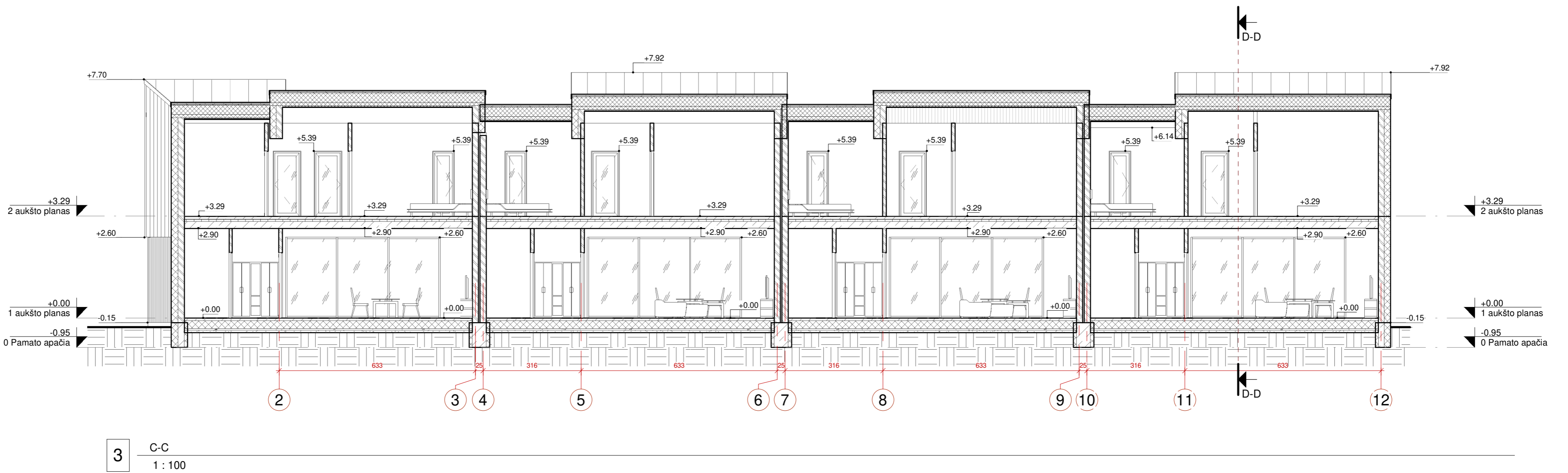
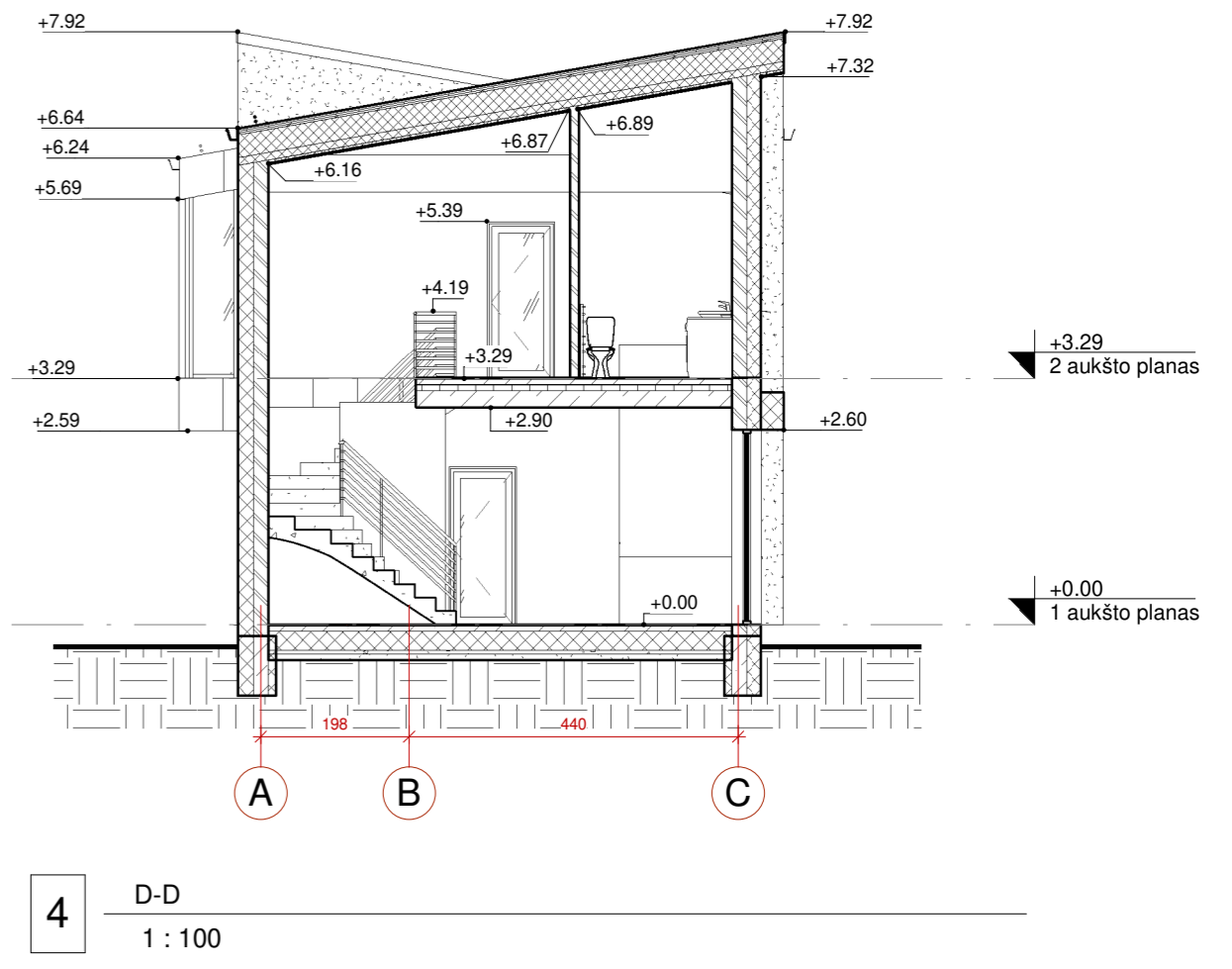
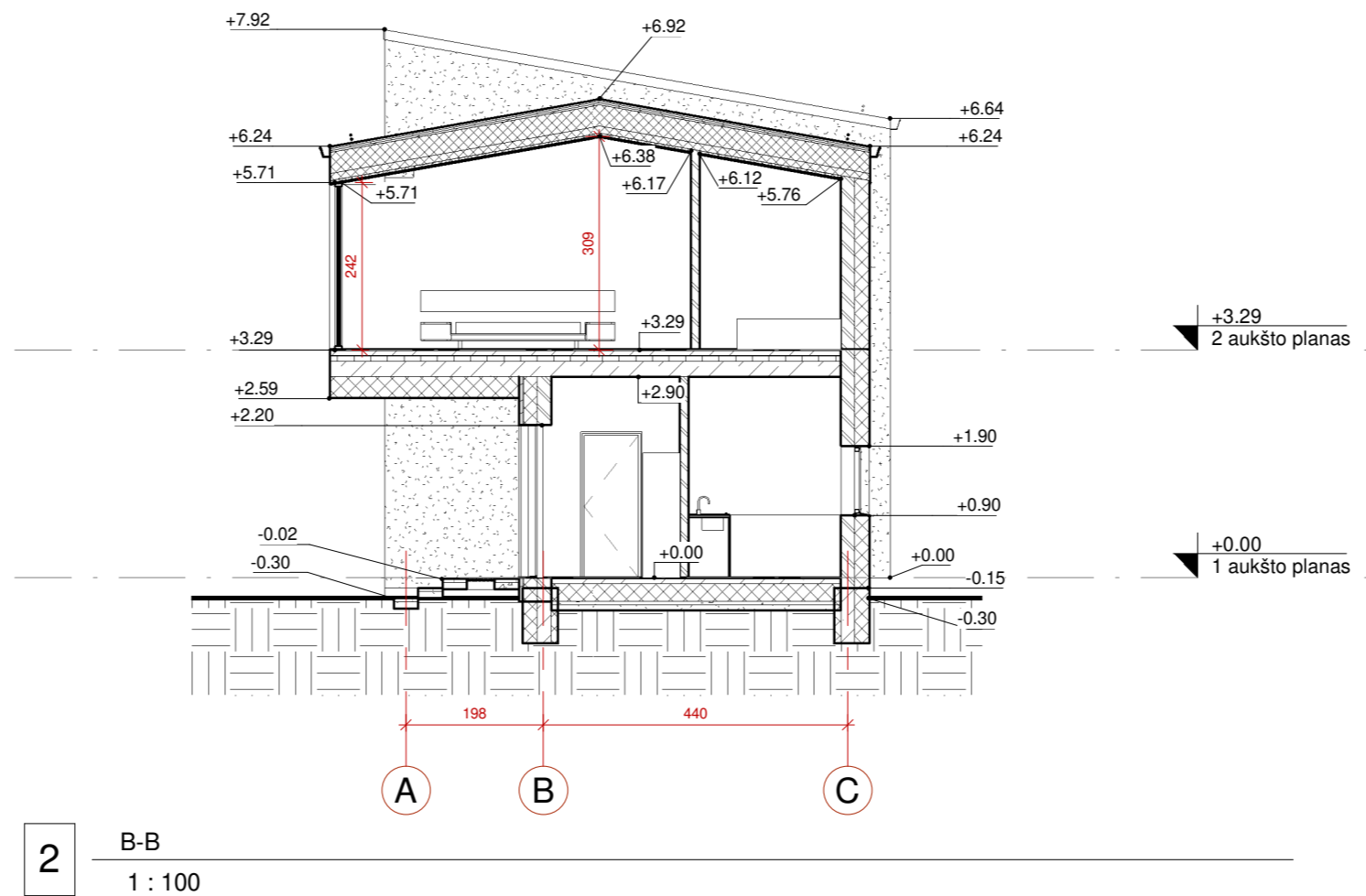
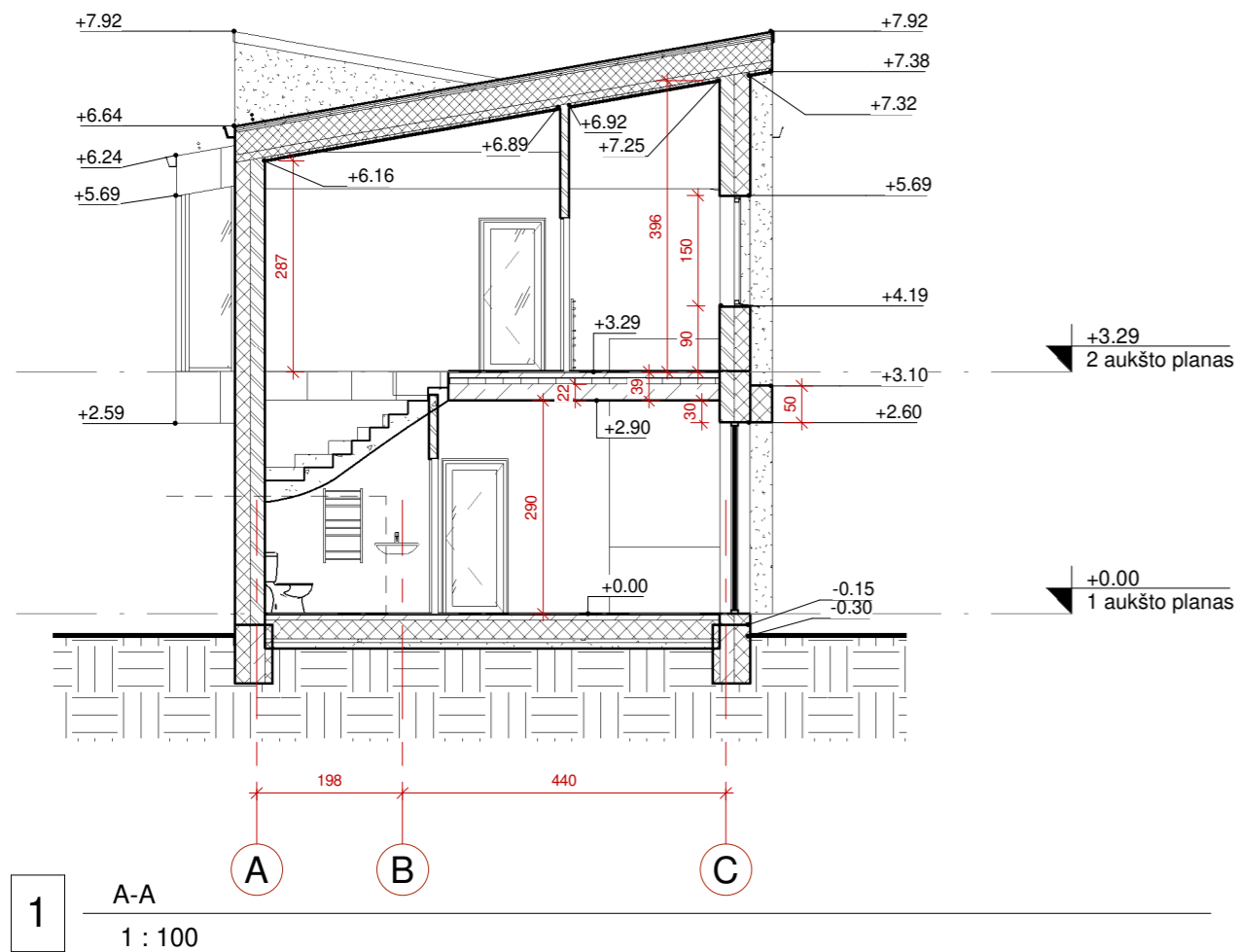
**FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ LENTELĖ:**

	FASADINĖS MEDINĖS DAILYLENTĖS, SPALVA- ŠVIESIAI RUDA.
	ČOKOLINIS TINKAS, SPALVA- PILKA.
	FASADINIS TINKAS, SPALVA- PILKA IR BALTA.
	SKARDOS APDAILA SPALVA- TAMSIAI PILKA.

**PASTABOS:**

1. FASADŲ SPALVINI-MEDŽIAGINI SPRENDIMĄ DERINTI SU PROJEKTO AUTORIU MI
2. LANGŲ-DURŲ GAMINIŲ IŠMATAVIMUS TIKSLINTI ATLIKUS ATITVARŲ MŪRIJIMO DARBUS (PAGAL ANGU IŠMATAVIMUS);
3. VISŲ SIENŲ IŠMATAVIMAI DUOTI BE VIDAUS TINKO SLUOKSNIO;
4. ATLIKANT ANGU MŪRIJIMO DARBUS, BEI MONTUOJANT LANGUS IR DURIS, ĮVERTINTI IŠORINIŲ SIENŲ APDAILOS IŠMATAVIMUS;
5. VISOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS TURI BŪTI KOKYBIŠKOS (CERTIFIKUOTOS LIETUVOS RESPUBLIKOJE) IR ATITIKTI GAISRINIUS, HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

AIDO MATULAITČIO NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 038055 mob: +370 62070697, el. paštas: aidas.matulaitis@gmail.com				Keturių blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Knypavos g. 8A, Vilniuje statybos projektas. Neypatingas statinys. Kadastro Nr.0101/0167:4295	
P.V.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09	Fasadai tarp ašių 1-12, A-C, 12-1, C-A	M 1 : 100
ARCH.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09		Laida: TP
LT	Statytojas: S. Š.			SŠ/20_09_24-PP-SA	Lapas: 4



**FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ LENTELĖ:**

	FASADINĖS MEDINĖS DAILYLENTĖS, SPALVA- ŠVIESIAI RUDA.
	ČOKOLINIS TINKAS, SPALVA- PILKA.
	FASADINIS TINKAS, SPALVA- PILKA IR BALTA.
	SKARDOS APDAILA SPALVA- TAMSIAI PILKA.

PASTABOS:  
 1. FASADŲ SPALVINI-MEDŽIAGINI SPRENDIMA DERINTI SU PROJEKTO AUTORIU  
 2. LANGŲ DURŲ GAMINIŲ IŠMATAVIMUS TIKSLINTI ATLIKUS ATITVARŲ MŪRIJIMO DARBUS (PAGAL ANGŲ IŠMATAVIMUS);  
 3. VISŲ SIENŲ IŠMATAVIMAI DUOTI BE VIDAUS TINKO SLUOKSNIO;  
 4. ATLIEKANT ANGŲ MŪRIJIMO DARBUS, BEI MONTUOJANT LANGUS IR DURIS, ĮVERTINTI IŠORINIŲ SIENŲ APDAILOS IŠMATAVIMUS;  
 5. VISOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS TURI BŪTI KOKYBIŠKOS (SERTIFIKUOTOS LIETUVOS RESPUBLIKOJE) IR ATITIKTI GAISRINIUS, HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

AIDO MATULAITČIO NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 038055 mob: +370 62070697, el. paštas: aidas.matulaitis@gmail.com				Keturių blokuotų vienučių gyvenamųjų namų Krnypavos g. 8A, Vilniuje statybos projektas. Neypatingas statinys. Kadastro Nr.0101/0167:4295			
P.V.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09	Pjūviai A-A, B-B, C-C	M 1 : 100	Laida:	TP
ARCH.	A 1311	A. MATULAITIS	2020-09			Lapas:	5
LT	Statytojas:	S. Š.		SŠ/20_09_24-PP-SA		Lapų:	



1



2

AIDO MATULAITČIO NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 038055 mob: +370 62070697, el. paštas: aidas.matulaitis@gmail.com				Keturių blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Knypavos g. 8A, Vilniuje statybos projektas. Neypatingas statinys. Kadastro Nr.0101/0167:4295			
P.V.	A 1311	A. MATULAITIS		2020-09	3D vaizdas	M	Laida: TP
ARCH.	A 1311	A. MATULAITIS		2020-09			
LT	Statytojas: S. Š.				SŠ/20_09_24-PP-SA	Lapas 7	Lapų:

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRAŠYMO PRITARTI PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS KNYPAVOS G. 8A
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-03-17 Nr. A51-23468/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-03-16 17:52:07 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-17 08:22:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-03-17 08:22:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“