

PROJEKTUOTOJAS

SANDRA PAŠKEVIČIENĖ | IDV Nr. 778591  
+370 690 93033 | sandra@spveikla.lt  
Mykolo Lietuvos g. 35-2 | LT-12188 Vilnius



STATYTOJAS

A. Ž.

PROJEKTO PAVADINIMAS

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMOSIOS  
PATALPOS (BUTO) NR. 4 PASKIRTIES KEITIMO Į  
PASLAUGŲ PASKIRTĮ KAREIVIŲ G. 9A, VILNIUJE,  
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

PROJEKTO NUMERIS

SP.K9A-4.21/04

PROJEKTO ETAPAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO LAIDA

0

STATYBOS RŪŠIS

PAPRASTASIS REMONTAS

STATINIO PAVADINIMAS

DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS

STATINIO PASKIRTIS

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ  
(DAUGIABUČIAI) PASTATAI

STATINIO KATEGORIJA

YPATINGASIS

BYLOS ŽYMUO

SP.K9A-4.21/04-01-PP

BYLOS IŠLEIDIMO DATA

2021-11-15

PROJEKTO VADOVĖ, ATESTATO NR.


SANDRA PAŠKEVIČIENĖ, 27183

PROJEKTO DALIES VADOVĖ, ATESTATO NR.

RITA ŽICKYĖ, A 146

## BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SKAIČIUS	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>			
SP.K9A-4.21/04-PP-BR	1	0	Bendrieji statinių rodikliai
SP.K9A-4.21/04-PP-BR	8	0	Aiškinamasis raštas
<b>VAIZDINĖ/GRAFINĖ MEDŽIAGA</b>			
SP.K9A-4.21/04-PP-01	1	0	Situacijos schema
SP.K9A-4.21/04-PP-01	1	0	Patalpos planas M 1:100
<b>PRIDEDAMI DOKUMENTAI</b>			
2021-11-09 Nr. A659-801/21(3.3.2.26E-MPA)	3	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

0	2021-10-25	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	SANDRA PAŠKEVIČIENĖ   IDV Nr. 778591 +370 690 93033   sandra@spveikla.lt Mykolo Lietuvos g. 35-2   LT-12188 Vilnius		 DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMOSIOS PATALPOS (BUTO) NR. 4 PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ PASKIRTĮ KAREIVIŲ G. 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
27183	PV	Sandra Paškevičienė	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			LAIDA	
			0	
LT	A. Ž.		SP.K9A-4.21/04-01-PP-BSŽ	LAPAS
				LAPŲ
			1	1

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS		PASTABOS
		Prieš remontą	Po remonto	
<b>I. SKLYPAS</b>				
1. Sklypo plotas**	m <sup>2</sup>	2 716	2 716	
2. Užstatymo plotas**	m <sup>2</sup>	esamas	esamas	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas**	koef.	esamas	esamas	
4. Sklypo užstatymo tankis**	%	esamas	esamas	
5. Automobilių stovėjimo vietų skaičius**	vnt.	esamas	esamas	
6. Želdynai**	%	esamas	esamas	
<b>II. PASTATAS – GYVENAMASIS NAMAS (ypatingasis statinys)</b>				
1. Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius	vnt.	71	70	
2. Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius	vnt.	-	1	
3. Pastato bendrasis plotas**	m <sup>2</sup>	3 491,43	3 491,43	
4. Pastato naudingas plotas**	m <sup>2</sup>	3 141,44	3 141,44	
5. Gyvenamasis plotas**	m <sup>2</sup>	2 754,82	2 689,35	
6. Pastato tūris**	m <sup>3</sup>	13 681	13 681	
7. Aukštų skaičius**	vnt.	9	9	
8. Pastato aukštis**	m	esamas	esamas	
9. Energinio naudingumo klasė**	-	A++	A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė**	-	C	C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis**	-	esama	esama	
<b>III. PATALPA Nr. 4</b>				
1. Patalpos pagrindinė naudojimo paskirtis	m <sup>2</sup>	gyvenamoji	paslaugų	
2. Patalpos bendras plotas*	m <sup>2</sup>	68,15	68,15	
3. Patalpos gyvenamasis plotas*	m <sup>2</sup>	65,47	-	
4. Patalpos pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	-	64,84	
5. Patalpos pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	2,68	3,31	

\* Statinio rodikliai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, gali turėti neesminių nukrypimų.


\*\* Pastato ir sklypo rodikliai remontuojant pastatą nekinta.

Statinio projekto vadovė

Sandra Paškevičienė, 27183

vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato Nr.

parašas

0	2021-10-25	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	SANDRA PAŠKEVIČIENĖ   IDV Nr. 778591 +370 690 93033   sandra@spveikla.lt Mykolo Lietuvos g. 35-2   LT-12188 Vilnius		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMOSIOS PATALPOS (BUTO) NR. 4 PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ PASKIRTĮ KAREIVIŲ G. 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
27183	PV	Sandra Paškevičienė	LAIDA	
			BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
			0	
LT	A. Ž.		SP.K9A-4.21/04-01-PP-BR	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

### 1.1. ĮSTATYMAI

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;

### 1.2. STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga;
- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai;
- STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai;
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;
- STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

### 1.3. NUOSTATAI, TAISYKLĖS IR STANDARTAI

- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės (Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministro 2002-12-30 įsakymas Nr. 522);
- Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. D1-476 (Žin., 2011, Nr. 73-3523);
- ISO 21542:2011 Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas;
- Lietuvos Respublikos statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108);

0	2021-10-25	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	SANDRA PAŠKEVIČIENĖ   IDV Nr. 778591 +370 690 93033   sandra@spveikla.lt Mykolo Lietuvos g. 35-2   LT-12188 Vilnius		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMOSIOS PATALPOS (BUTO) NR. 4 PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ PASKIRTĮ KAREIVIŲ G. 9A, VILNIUJE, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
27183	PV	Sandra Paškevičienė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA 0
LT	A. Ž.		SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 8

#### 1.4. HIGIENOS NORMOS

- HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
- HN 30:2009 Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose;
- HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai;
- HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;
- HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
- HN 117:2007 Grožio paslaugų sveikatos saugos reikalavimai;
- HN 105:2004 Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos;
- HN 24:2017 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.

#### 1.5. KITI DOKUMENTAI

- Techninė projektavimo užduotis;
- Patalpų nuosavybės teisę įrodantys dokumentai;
- Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų duomenys.

#### 1.6. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

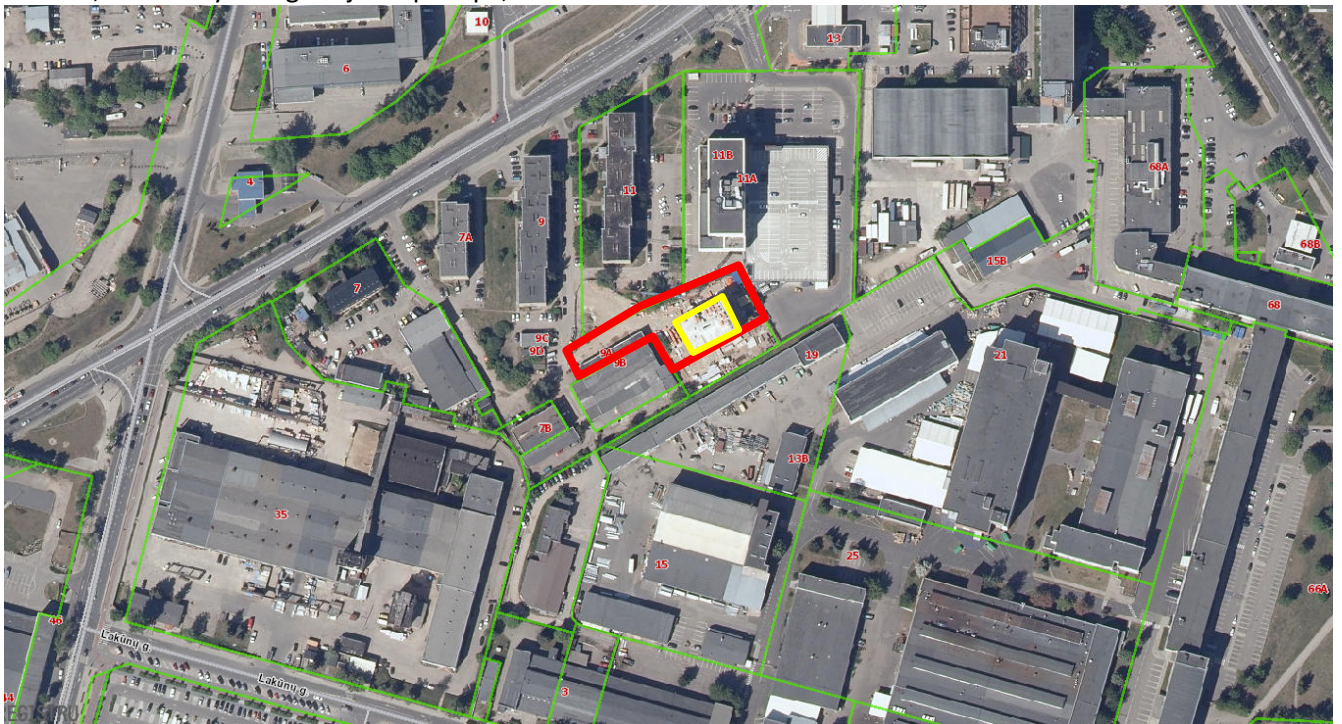
- Autodesk AutoCAD;
- Microsoft Office.

### 2. BENDRIEJI DUOMENYS

#### 2.1. STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

- Daugiabutis gyvenamasis pastatas, kuriame yra remontuojamos patalpos, yra Kareivių g. 9A, Vilniuje;

Pastato, kuriame yra nagrinėjama patalpa, vieta mieste:



- Žemės sklypo kadastrinis Nr. 9126/0023:110 Vilniaus m. k.v.;
- Žemės sklypo unikalus Nr. 0101-0023-0110;
- Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita;
- Žemės sklypo plotas - 2716 m<sup>2</sup>.

SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	8

- Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, sudaryta su A. Ž. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis;
- Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai:
  - servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas – 961 m<sup>2</sup>;
  - servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas- 961 m<sup>2</sup>;
- Žemės sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
  - šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos, plotas – 676,00 m<sup>2</sup>;
  - elektros tinklų apsaugos zonos, plotas – 194,00 m<sup>2</sup>;
  - vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, plotas – 662,00 m<sup>2</sup>;

## 2.2. ŽEMĖS SKLYPE ESANTYS STATINIAI

- pastatas – Daugiabutis gyvenamasis namas; unikalus Nr. 4400-5088-9897;

## 2.3. STATYBOS RŪŠIS

Statinio paprastasis remontas

## 2.4. STATINIO KATEGORIJA

Ypatingasis statinys

## 2.5. PASTATO/PATALPŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis išlieka esama - Gyvenamieji pastatai: gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatai.

Remontuojamų patalpų pagrindinė naudojimo paskirtis: esama – gyvenamoji (butų), būsima – negyvenamoji; paslaugų.

## 2.6. KULTŪROS PAVELDO DUOMENYS

Sklypas nepatenka į saugotinas ar kultūros paveldo ir kultūros paveldo apsaugos zonas. Pastatas neįtrauktas į nekilnojamųjų kultūros vertybių sąrašą.

## 3. ESAMŲ REMONTUOJAMŲ STATINIŲ/PATALPŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

**Pastatas – Daugiabutis gyvenamasis namas, unikalus Nr. 4400-5088-9897**

- statybos metai: 2020;
- aukštų skaičius: 9;
- bendras plotas: 3941,43 m<sup>2</sup>;
- tūris: 13681 m<sup>3</sup>;
- užstatytas plotas: 491.00 m<sup>2</sup>;
- baigtumo procentas: 100%
- fizinio nusidėvėjimo procentas: 0%

**Gyvenamoji patalpa – Butas (Nr. 4), unikalus Nr. 4400-5426-0736:3904**

- statybos metai: 2020;
- bendras plotas: 68,15 m<sup>2</sup>;
- baigtumo procentas: 100%
- fizinio nusidėvėjimo procentas: 0

SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	8

Patalpų vieta pastate:



#### 4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Šiuo projektu numatoma pakeisti gyvenamosios paskirties patalpos (buto) Nr. 4, esančios pirmame aukšte, daugiabučiame gyvenamajame name Kareivių g. 9A, Vilniuje, paskirtį iš gyvenamoji (butų) į paslaugų atliekant paprastojo remonto darbus, pritaikant naujos paskirties patalpą grožio salonui įkurti ar panašios paskirties veiklai. Pritaikant patalpas grožio salonui įrengti patalpų planas nebus keičiamas. Patalpose laikančiose konstrukcijose naujos angos ar kiti ardymo darbai nenumatomi. Atliekamas paprastasis remontas uždarančią angą, kuri jungė dvi patalpas, suformuotas kaip du atskiri turtiniai vienetai. Po patalpos paskirties keitimo ir atliktų paprastojo remonto darbų patalpos bendras plotas mesikeis, liks tas pats - 68,15 m<sup>2</sup>.

Prieš patalpos paskirties keitimą pastate yra 71 gyvenamosios paskirties patalpa (butai), kurių bendras gyvenamasis plotas – 2754,82 m<sup>2</sup>.

Pakeitus patalpų paskirtį pastate gyvenamosios paskirties patalpų kiekis bus 70 vnt., kurių bendras gyvenamasis plotas - 2689,35 m<sup>2</sup>. Negyvenamosios paskirties patalpų bus 1 vnt., kurios tikslinė naudojimo paskirtis bus paslaugų, bendras plotas – 68,15 m<sup>2</sup>.

Pastato bendras plotas ir pagrindinė naudojimo paskirtis nesikeičia, lieka ta pati – gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai. Pastato bendras plotas – 3491,43 m<sup>2</sup>.

Patalpa yra pastato pirmame aukšte. Patekimas į patalpą paliekamas esamas iš lauko kiemo pusės, per vitrinines duris pastato pietvakariniame fasade.

Gyvenamojo namo esami išoriniai matmenys bei tūris nekinta. Fasadų išorė, langai nekeičiami. Esamos laikančios sienų konstrukcijos, tarpaukštiniai perdenginiai neardomi, nekeičiami. Pastato konstruktyvas išlieka nepakitęs. Pagrindinis patekimas į pastatą, esantis pirmame aukšte, kiemo fasade, nesikeičia. Įvažiavimas į teritoriją nesikeičia. Visi esami teritorijos sprendiniai nekeičiami – esami.

Visos kitos patalpos, esančios daugiabučiame gyvenamajame name, nuosavybės teise taip pat priklauso statytojui A.Ž.

#### 5. INŽINERINIS APRŪPINIMAS

Projektuojamos paslaugų paskirties patalpos yra prijungtos prie miesto inžinerinių tinklų: esamas šildymas – bendroji centrinio šildymo sistema, esamas komunalinis vandentiekis, esamas komunalinis nuotekų šalinimas, esama elektra. Patalpoje įrengtos esamos inžinerinės sistemos atskirtos, su atskira apskaita.

#### 6. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO SPRENDINIAI

Patalpoje jau yra įrengtas sanitarinis mazgas, kuris turi visus patogumus, t.y. ventilaciją, nuotekas, karštą ir šaltą vandenį.

SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	8

## 7. UNIVERSALUS DIZAINO IR NEJGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ pėsčiųjų tako priėjimo iki pastato plotis yra didesnis nei 1200 mm, juo laisvai gali judėti žmonės su negalia. Tako lygių skirtumai ir nelygumai yra ne daugiau kaip 20 mm. Pagrindinis įėjimas į grožio saloną klientams ir darbuotojams numatytas per esamą iš lauko pusės įėjimą. Patekimas į patalpas neturi laiptų, lauko tarpdurio laisvasis plotis ne mažesnis nei 850 mm, durų slenkstis žemesnis nei 2 cm aukščio, o vidinės patalpų durys be slenkščių. Patalpos yra pirmame aukšte, išdėstytos viename lygyje. Grožio salono visos patalpos bus pritaikytos žmonėms su negalia. Tualetų durys atidaromos į išorę, su visa privaloma įranga juo naudotis.

ŽN transportui skirtos automobilių stovėjimo vietos yra esamos, atitinkančios ŽN reikalavimus, todėl į remonto darbų atlikimo ribas nepatenka.

## 8. PASTATO/PATALPŲ ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, LUBŲ, GRINDŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

Anga, atskirianti dvi skirtingų paskirčių patalpas, įrengiama iš silikatinių blokelių mūro, atsparumas ugniai ne mažesnis nei EI45.

Grindų, lubų, sienų ir pertvarų apdaila – pagal higienos reikalavimus, įrengiama atskiru interjero projektu. Siena, kurioje užmūrijama anga, tinkuojama, glaistoma, dažoma tik tiek, kiek tai reikalinga dėl angos uždarymo. Vidaus apdailai numatoma naudoti aukštos kokybės sertifikuotas medžiagas Vidaus apdailos medžiagos ir jų spalvos parenkamos interjero projekto rengimo metu.

## 9. MIKROKLIMATAS. ŠILDYMAS, VĒDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS

Mikroklimas - gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų patalpų oro temperatūros, santykinės oro drėgmės, oro judėjimo greičio, atitvarų paviršių temperatūros ir šiluminio spinduliavimo derinys.

Gyvenamosios paskirties daugiabučio namo Kareivių g. 9A, Vilniuje, gyvenamosios patalpos, kurios paskirties gyvenamoji (butų) Nr. 4, paskirties keitimas į paslaugų, kurios bendras plotas bus 68,15 km<sup>2</sup>, paslaugų paskirties patalpos projektuojamos vadovaujantis Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimas“ ir HN 117:2007 „Grožio paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“. Bus užtikrinti 18.3. punkte nurodyti mikroklimate parametrai, oro temperatūra bus ne žemesnė kaip 18°C, santykinė oro drėgmė – ne didesnė kaip 65%, oro judėjimo greitis šaltuoju metų laiku nebus didesnis kaip 0,15 m/s, šiltuoju metų laiku – ne didesnis kaip 0,25 m/s.

Projektuojamų patalpų mikroklimate vertės bus ne žemesnės už normuojamas mažiausių dydžių vertes.

Vadovaujantis HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai“ šiluminio komforto ir pakankamos šiluminės aplinkos parametru norminėmis vertėmis.

Projektuojamų patalpų šiluminio komforto vertės bus ne žemesnės už normuojamas mažiausių dydžių vertes.

Vadovaujantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, projektuojamų patalpų dydžių vertės bus ne žemesnės už normuojamas mažiausių dydžių vertes.

Projektuojamose patalpose numatomas esamas individualus radiatorinis šildymas. Mikroklimate parametrai ir oro kokybė atitiks STR 2.09.02:2005 „Šildymas vėdinimas oro kondicionavimas“ reikalavimus.

Grožio studijos keliamo triukšmo bei oro užterštumo lygis neviršija teisės aktuose nustatytų triukšmo bei oro užterštumo lygių.

## 10. NATŪRALUS IR DIRBTINIS APŠVIETIMAS

Vadovaujantis HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ ir HN 117:2007 „Grožio paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“ grožio salone bus užtikrintas natūralus ir dirbtinis apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus.

Projekte darbo vietų natūralus apšvietimas – šoninis natūralus apšvietimas per esamus langus.

Grožio salone numatoma įrengti dirbtinį apšvietimą, kurio ribinės vertės, bus projektuojamos vadovaujantis HN 117:2007 „Grožio paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“ 18.4. punkto reikalavimų.

SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	8

Patalpos pavadinimas	Apšvieta (lx), ne mažiau kaip	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
Grožio studijos darbo vietos apšvietimas	500	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų

Rekomenduojamos šių tipų LED šviesos lempos: LED (su koreguotu spalvų spektru) ir LED (natūralios šviesos lempos).

Projektuojamų patalpų darbo vietų dirbtinio apšvietimo vertės ne žemesnės už normuojamas dydžių vertes.

## **11. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS**

Statinio projekto sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, statinio projektavimo (techninės) užduoties ir nurodytų normatyvinių dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas parengtas taip, kad pastato remontas nepablogins trečiųjų asmenų statinių esamos būklės ir nesudarys prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.

## **12. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, TRETIESIEMS ASMENIMS**

### **12.1. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS**

Numatomi paprastojo remonto statybos darbai nedidelių apimčių, todėl priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus naudojami. Remonto darbų metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms bei pastatams neturės.

### **12.2. ATLIEKŲ SURINKIMAS, STATYBINĖS ŠIUKŠLĖS**

Remonto metu susidarysiančios atliekos turi būti tvarkomos pagal LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymą Nr. DI-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Visos statybinės atliekos iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Susidariusios atliekos turi būti tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo įstatymą ir Statybinių atliekų tvarkymo taisykles.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos 5 rūšių statybinės atliekos:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Planuojamame objekte susidarys ūkio ir buitinės atliekos, kurios bus rūšiuojamos komplektuojamos į antrinių žaliavų ir atliekų konteinerius. Komunalinės atliekos bus perduotos tvarkyti komunalines atliekas tvarkančioms bei utilizuojančioms įmonėms.

**Neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimas.** Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinai naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	8

Rangovas darbų metu privalo tikslinti statybinių atliekų kiekį. Atsiradus pavojingoms atliekoms privaloma utilizuoti norminių dokumentų nustatyta tvarka.

### 13. HIGIENA, SVEIKATOS APSAUGA

Atliekant paprastojo remonto statybos darbus patalpose bus sudaromos tinkamos sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Remonto metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" reikalavimus. Pastato konstrukcijoms ir apdailai naudojamos tik sertifikuotos statybinės medžiagos, kurios neišskirs į aplinką kenksmingų medžiagų.

Pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ paslaugų patalpoms numatoma C garso klasė. Pakeitus patalpos paskirtį, apsaugos nuo triukšmo kokybę atitiks ne žemesnę kaip atitinkamų rodiklių vertes, kurios taikomos atitinkamos paskirties pastatų (patalpų) C garso klasei. Pagal pastatų apsaugos nuo triukšmo klasifikatorių patalpos atitiks C garso klasei.

Patalpos bus suprojektuotos taip, kad juose ir šalia jų, esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Visi langai įrengti su stiklo paketais.

Paslaugų paskirties patalpų įrengimo bei eksploatacijos metu nenumatoma naudoti cheminių medžiagų (teršalų), kad jų kvapo koncentracija būtų didesnė nei nurodyta higienos normoje.

### 14. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

- Nesumažinti pastato mechaninio atsparumo ir pastovumo gebos bei kitų esminių statinio reikalavimų parametru;
- Nepažeisti trečiųjų asmenų (kaimynų) pagrįstų interesų ir nesudaryti prielaidų tokiems pažeidimams atsirasti naudojimo metu.
- Užtikrinti nepertraukiamą inžinerinių sistemų darbą remonto metu.

Užtikrinti įvažiavimą į sklypą, priėjimą iki pastato ir pastato vidaus komunikacijų laisvą naudojimą remonto metu.

Patalpos mechaninį atsparumą ir pastovumą sąlygojanti konstrukcijų saugos ribinė būklė ir tinkamumo ribinė būklė įvertintos ir išspręstos gyvenamojo namo projektavimo metu.

Vykdamas patalpų paskirties keitimą, pastato laikančiosios konstrukcijos nepertvarkomos, atliekami tik paprastojo remonto statybos darbai.

### 15. GAISRINĖ SAUGA

Remontuojant patalpą pastate, patalpoje atliekami paprastojo remonto darbai, patalpų ir viso pastato priešgaisrinė schema nekinta. Pastate ir patalpose nenumatoma veikla, susijusi su gaisro apkrovos ar pavojingumo didinimu. Esami evakuaciniai keliai nekeičiami. Bus vadovaujamas priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento projektavimo taisyklėmis „Gaisrinė sauga“. Patekimas į patalpą esamas, pirmame pastato aukšte tiesiogiai iš lauko. Naujai projektuojamos paslaugų paskirties patalpa Nr. 4 bus priskiriama P.2.4 grupei (Paslaugų – pastatai, patalpos paslaugoms teikti). Patalpoje bus I elektros tiekimo patikimumo kategorijos vartotojai: evakuacinis apšvietimas, signalizacijos bei įspėjimo apie gaisrą sistema.

Žmonių evakuacija vykdoma per pagrindines duris. Apdailai gali būti naudojamos medžiagos, kurių charakteristikos ne prastesnės nei nurodytos lentelėje.

SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	8

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimosi keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1

Patalpose bus įrengta priešgaisrinė signalizacija.

Elektros įrenginiai įrengti vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

Patalpose bus aprūpintos individualiomis gesinimo priemonėmis (gesintuvais).

Už patalpų priešgaisrinę saugą atsako jų savininkai.

## 16. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ UŽTIKRINIMAS

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 p., 30 lentelė automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius turi būti:

gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai - 1 vieta 1 butui;

Taip pat vadovaujantis aukščiau paminėto STR 108 punktu nurodytas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius gali būti mažinamas pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą. Šiuo atveju nagrinėjamas sklypas patenka į Prioritetinės kompaktiškos teritorijos apie miesto centrą (3) zoną, kurioje automobilių stovėjimo vietų skaičius gali būti mažinamas koeficientu  $K_{min} = 0,75$ .

Daugiabučiame gyvenamajame pastate pakeitus gyvenamosios patalpos Nr. 4 paskirtį į paslaugų paskirtį, pastate lieka 70 vnt. gyvenamosios paskirties patalpų (butų), todėl jiems priskirtas automobilių stovėjimo vietų kiekis yra  $70 \times 0,75 = 53$  vnt.

Prie paslaugų paskirties pastatų STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nėra išskirtas automobilių stovėjimo vietų reglamentavimas grožio paslaugų patalpoms. Todėl vadovaujantis šio STR 111 punktu (*statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai, įvertinant vykdomos veiklos specifiką, darbuotojų bei lankytojų skaičių, pastato padėtį mieste, teritorijos aprūpinimą viešuoju transportu ir kitus faktorius*) automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai. Numatoma, kad projektuojamose patalpose vienu metu dirbs 4 specialistai ir bus 4 klientai – iš viso 8 žmonės, tačiau atsižvelgiant į tai, kad nagrinėjama vieta yra miesto dalyje su pilnai išvystyta infrastruktūra, autobusų stotelė iki 250 m atstumu, o projektuojamose patalpose teikiamos paslaugos orientuotos į šalia gyvenančius gyventojus, numatytos keturios automobilių stovėjimo vietos.

Viso sklypo ribose užtikrinant esamo pastato patalpų paskirtį numatytos (esamos) 57 automobilių stovėjimo vietos.

Statinio projekto vadovė

Sandra Paškevičienė, 27183

vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato Nr.

parašas

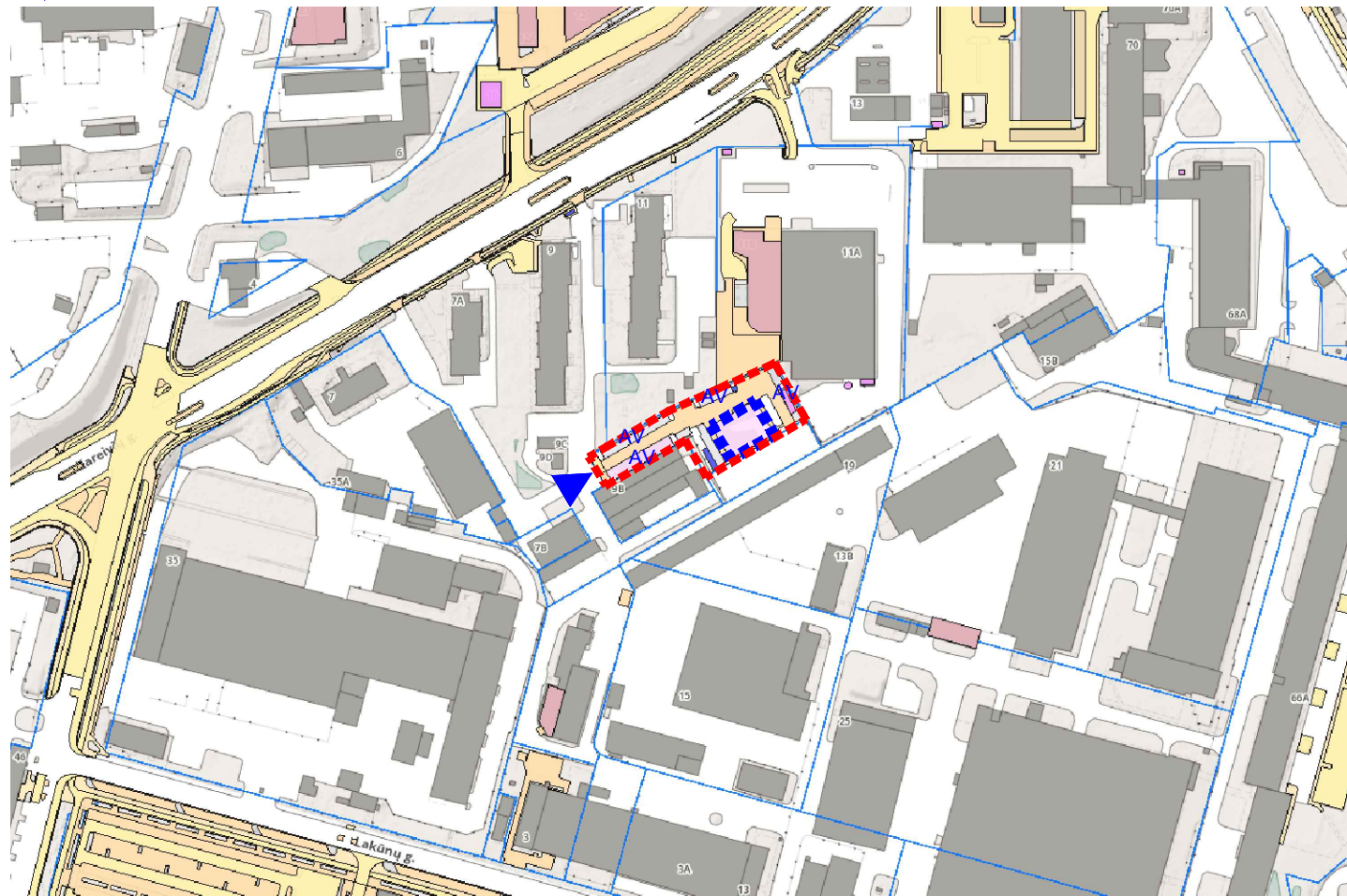
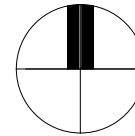
SP.K9A-4.21/04-01-PP-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	8

PATALPOS NR. 4 VIETA PASTATE



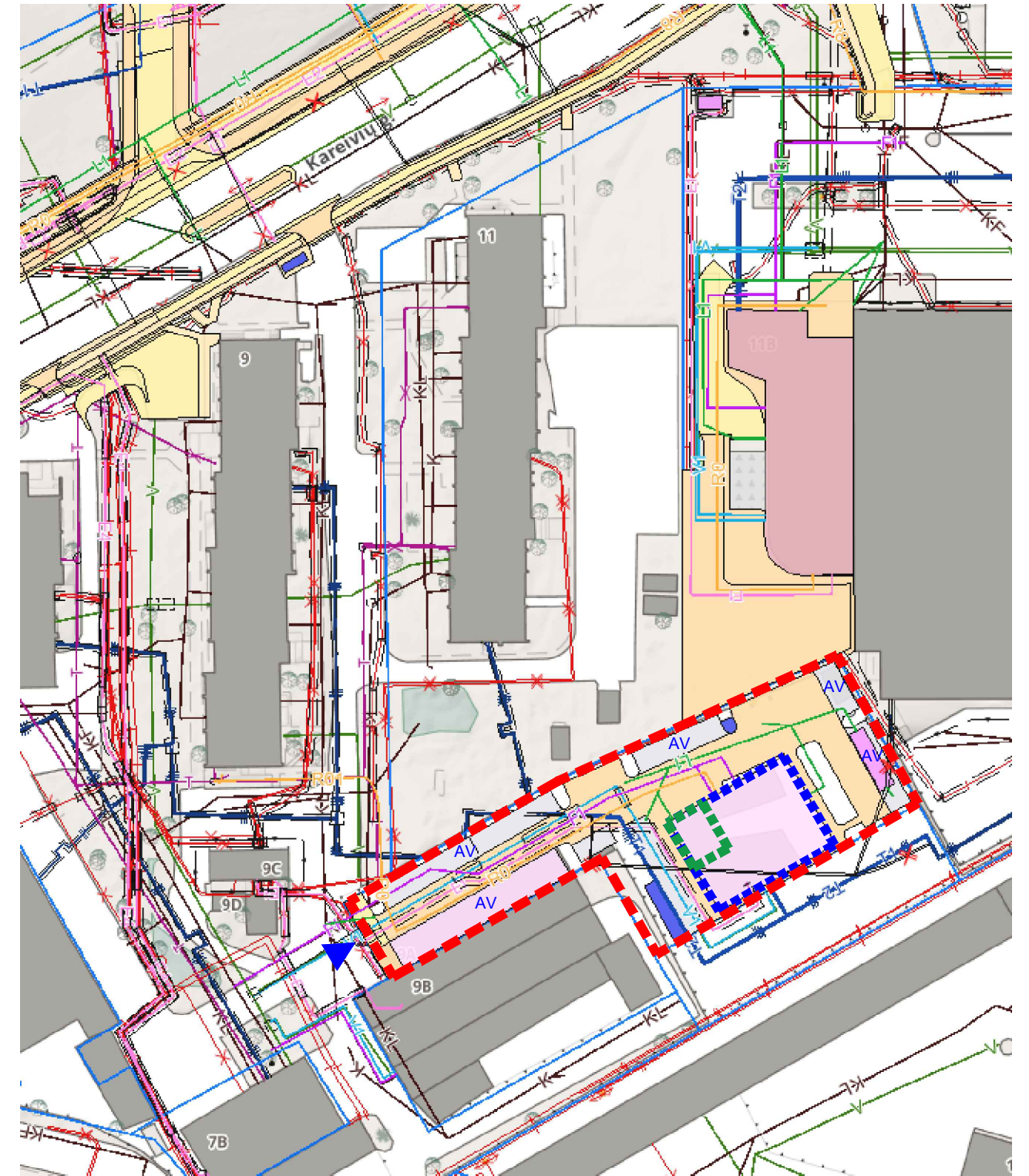
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- NAGRINĖJAMAS PASTATAS
- NAGRINĖJAMA PATALPA
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- SKLYPO RIBA
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (54 vnt.)

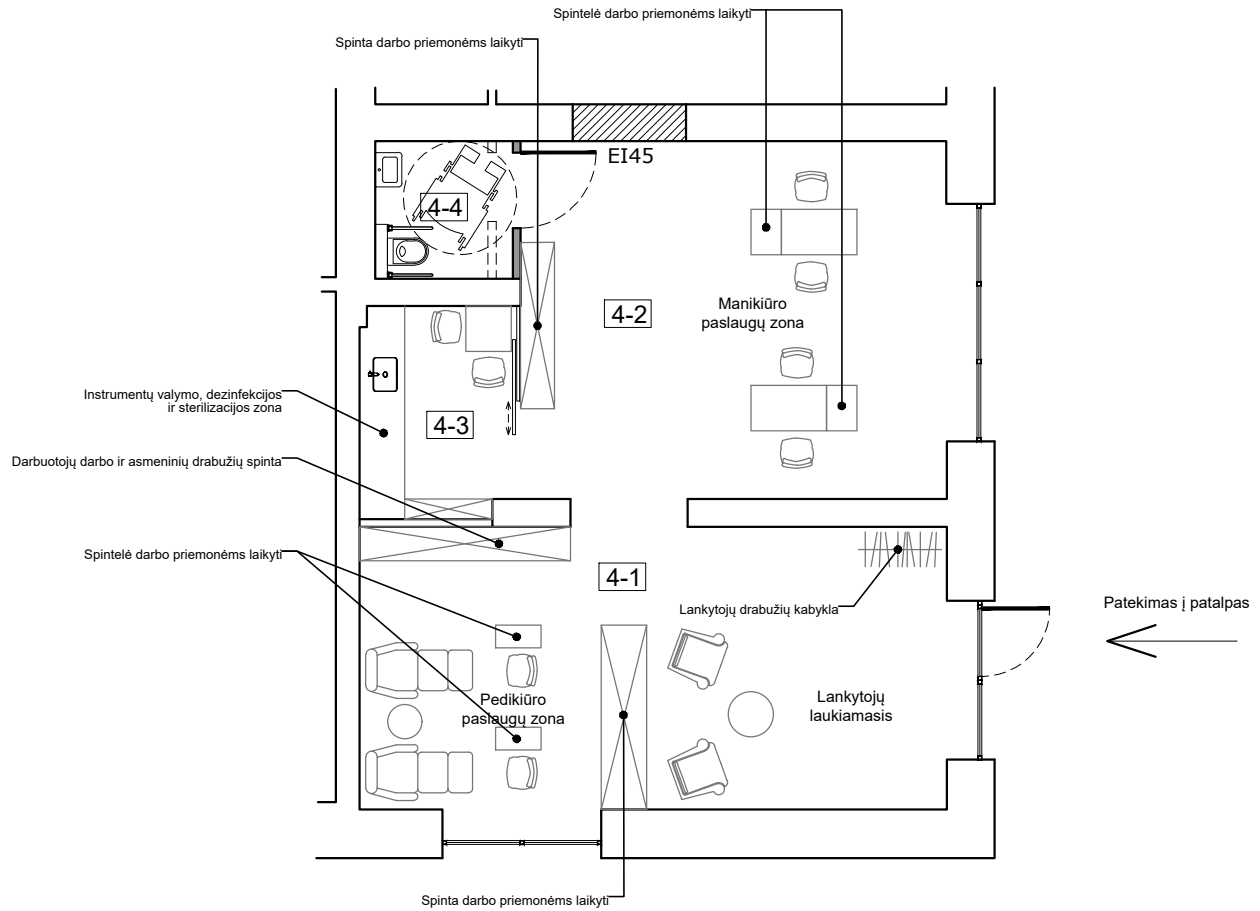


PASTATO, KURIAME YRA PATALPA NR. 4, VIETA MIESTE

GENPLANO SCHEMA SU INŽINERINIAIS TINKLAIS



0	2021 10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	SANDRA PAŠKEVIČIENĖ   IDV Nr. 778591 +370 690 93033   sandra@spveikla.lt Mykolo Lietuvio g. 35-2   LT-12188 Vilnius	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMOSIOS PATALPOS (BUTO) NR. 4 PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ PASKIRTĮ, KAREIVIŲ G. 9A, VILNIUJĖ, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
27183	PV	S. PAŠKEVIČIENĖ	Laida
SITUACIJOS SCHEMA			0
			Lapas
LT	A. Ž.		Lapas
SP.K9A-4.21/04-01-PP-01			Lapų
			1
			1



**PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M <sup>2</sup>
4-1	Grožio paslaugų teikimo patalpa/ laukiamasis	30,91
4-2	Grožio paslaugų teikimo patalpa	28,05
4-3	Pagalbinė patalpa	5,88
4-4	WC	3,31
VISO:		68,15

**SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Esamos sienos
	Uždaroma anga
	Nauja gipso kartono atitvara
	Griaunama siena

0	2021 10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	SANDRA PAŠKEVIČIENĖ   IDV Nr. 778591 +370 690 93033   sandra@spveikla.lt Mykolo Lietuvos g. 35-2   LT-12188 Vilnius		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMOSIOS PATALPOS (BUTO) NR. 4 PASKIRTIES KEITIMO Į PASLAUGŲ PASKIRTĮ, KAREIVIŲ G. 9A, VILNIUJĖ, PAPRASTOJO RĖMONTŲ PROJEKTAS	
27183	PV	S. PAŠKEVIČIENĖ	PATALPOS PLANAS M 1:100	
			Laida	0
LT	A. Ž.		SP.K9A-4.21/04-01-PP-02	Lapas Lapų 1 1



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Kareivių g. 9A, Vilniuje, gyvenamųjų patalpų (butas Nr. 4) paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas.
2.2.	užstatymo tankis	Esamas.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas.
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas.
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esamas.
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas.
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“ nuostatas. Automobilių saugojimo vietas parodyti situacijos schemoje.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Jeigu keičiant patalpų paskirtį nėra galimybės sklype įrengti reikiamo želdynų ploto, jis įrengiamas ant perdangų stogų – jame natūraliame grunte turi galėti augti medžiai ir krūmai; o nesant tokios galimybės, kompensuojama už 15 kv. m naujai sukuriama būsto ploto

		1 naujai sodinamu medžiu (ne mažesnio nei 8 cm kamieno diametro) gatvių alėjose ar viešuosiuose želdynuose (vietas numato Miestovaizdžio skyrius). Kreipiantis dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo pateikti pasirašytą sutartį su želdynų sodintojais dėl medžių sodinimo.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama. Užtikrinti visuomeninės paskirties patalpoms keliamus reikalavimus pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reglamentą.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti situacijos schemą.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti atskiro įėjimo įrengimą į paslaugų paskirties patalpas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.3 punkto nuostatas. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Privažiavimas esamas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00086338) sprendiniais.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOČIAI KAREIVIŲ G. 9A-4, VILNIUJE
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-11-09 Nr. A659-801/21(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-11-09 10:49:07 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-11-09 10:49:21 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-11-09 11:08:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-11-09 11:08:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“