



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL APIE 11,8 HA TERITORIJOS PRIE KAIMYNŲ GATVĖS DETALIOJO PLANO
RENGIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO**

2023 m. liepos d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 17 straipsnio 7 ir 9 dalimis, 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256.3.2 papunkčiu, Vilniaus miesto savivaldybės mero 2023 m. liepos 10 d. potvarkiu Nr. 955-478/23 „Dėl leidimo rengti apie 11,8 ha teritorijos prie Kaimynų gatvės detalų planą inicijavimo sutarties pagrindu“,

t v i r t i n u apie 11,8 ha teritorijos prie Kaimynų gatvės detaliojo plano rengimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
202_ m. _____ d. įsakymu Nr.

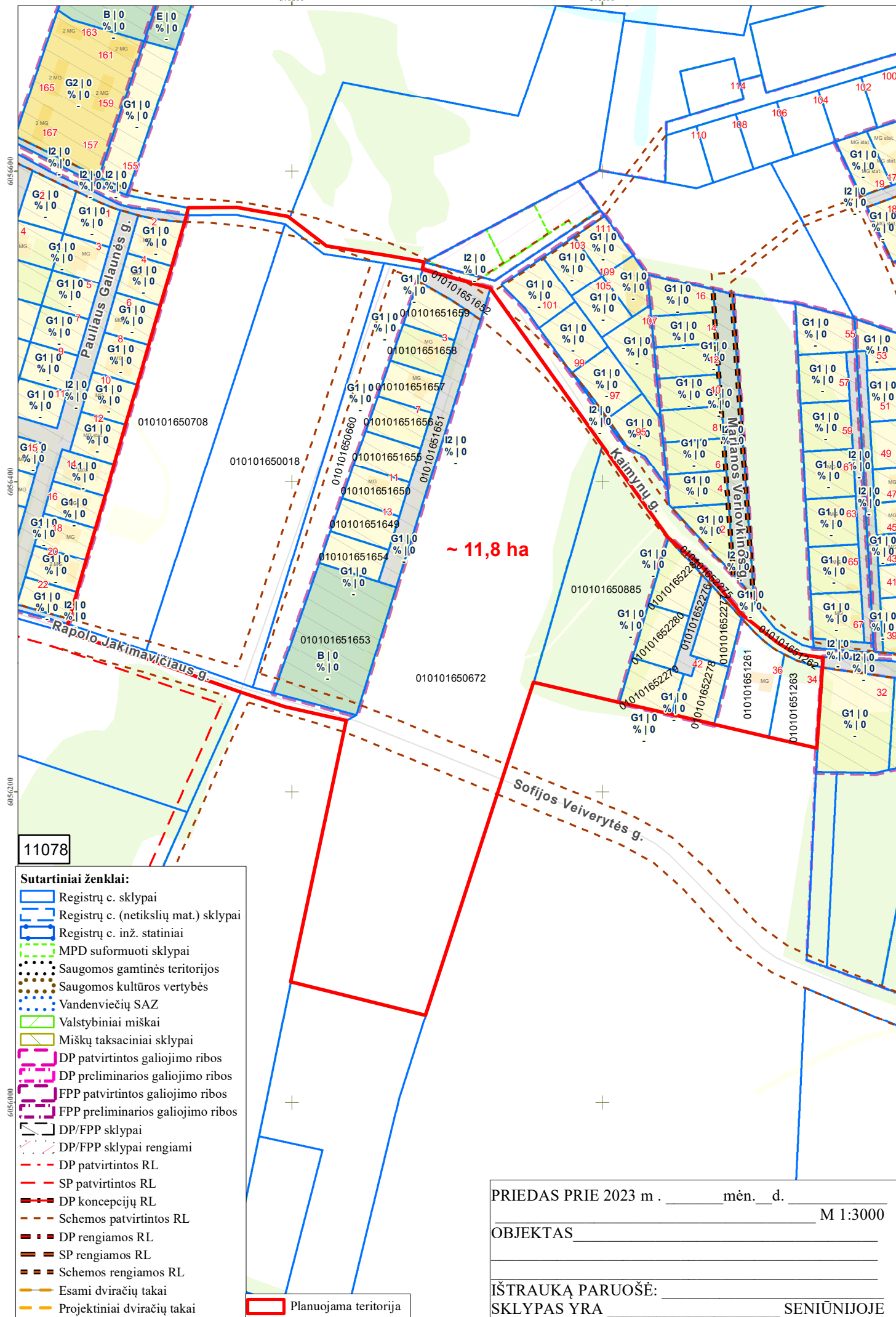
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** apie 11,8 ha teritorijos prie Kaimynų gatvės detalusis planas
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** žemės sklypai (kadastro Nr. 0101/0165:708, Nr. 0101/0165:18, Nr. 0101/0165:660, Nr. 0101/0165:1651, Nr. 0101/0165:1652, Nr. 0101/0165:672, Nr. 0101/0165:885, Nr. 0101/0165:2275, Nr. 0101/0165:2276, Nr. 0101/0165:1262, Nr. 0101/0165:1653), P. Kalpoko g. 1 (kadastro Nr. 0101/0165:1659), P. Kalpoko g. 3 (kadastro Nr. , 0101/0165:1658), P. Kalpoko g. 5 (kadastro Nr. 0101/0165:1657), P. Kalpoko g. 7 (kadastro Nr. 0101/0165:1656), P. Kalpoko g. 9 (kadastro Nr. 0101/0165:1655), P. Kalpoko g. 11 (kadastro Nr. 0101/0165:1650), P. Kalpoko g. 13 (kadastro Nr. 0101/0165:1649), P. Kalpoko g. 15 (kadastro Nr. 0101/0165:1654), Kaimynų g. 34 (kadastro Nr. 0101/0165:1263), Kaimynų g. 36 (kadastro Nr. 0101/0165:1261), Kaimynų g. 40 (kadastro Nr. 0101/0165:2277), Kaimynų g. 42 (kadastro Nr. 0101/0165:2278), Kaimynų g. 44 (kadastro Nr. 0101/0165:2279), Kaimynų g. 46 (kadastro Nr. 0101/0165:2280), Kaimynų g. 48 (kadastro Nr. 0101/0165:2281).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 11,8 ha
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 10 dalimi, planuojama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą. Šiaurės pusėje planuojama teritorija ribojasi su Kaimynų gatve, Pietų pusėje – dalinai su R. Jakimavičiaus gatve ir dalinai su sklypais numatytais Rail Baltica projektui, Vakarų pusėje – su vienbučiais užstatyta teritorija, Rytų pusėje – su rengiamo detaliojo plano (pagal 2023-05-16 įsakymą Nr. A30-2075/22) riba.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** planuojamos teritorijos dalyje dalijimo ir (ar) jungimo būdu suformuoti naujus žemės sklypus, suplanuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas, planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, įvertinti susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus.
- 11. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 19. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 20. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.

570800

571000



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL APIE 11,8 HA TERITORIJOS PRIE KAIMYNŲ GATVĖS DETALIOJO PLANO RENGIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-17 Nr. 30-1660/23
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-17 15:25:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-17 15:26:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-07-17 15:44:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-07-17 15:44:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“