







STATYTOJAS :	D.N.
PROJEKTUOTOJAS:	UAB „Metro architektūra“ Kalvarijų g. 1 – 4.2-4.4, LT – 09310 Vilnius. info@metroarchitektura.lt Direktorius: Julius Biliūnas 
PROJEKTO NR. :	16.03-RP
STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS :	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠILO G. 29 (UN. NR. 1097-5016-7029), BUTO NR. 28, VILNIUJE (UNIKALUS NR. 1097-5016-7018:0059), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
ADRESAS:	ŠILO G. 29-28, VILNIUS
ETAPAS :	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS
STATYBOS RŪŠIS:	REKONSTRAVIMAS
PROJEKTO VADOVAS / PROJEKTO DALIES VADOVAS:	VYTENIS EITMINAVIČIUS (ATEST. NR.: A2123) 
ARCH.	PAULIUS KISIELIS 
ARCH.	TAUTVILĖ DŽIUGYTĖ 



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29, Vilniuje, (buto Nr. 28) rekonstravimo projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Blokuotas.
2.2.	užstatymo tankis	Iki 22 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,46
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 13,70 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 139,80 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 3 aukštų su mansarda
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 30 procentų sklypo ploto
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Išsaugoti vertingus želdinius.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Koncentruotis į pastato proporcijas, integralumą, įtaką miestovaizdžiui, ir į pastato paskirtį. Formuoti esamam rajonui būdingą užstatymą darnios architektūros principais.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Numatyti funkcinius ryšius su gretimomis viešomis teritorijomis.

3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą ir darniai įsirašyti į gatvės išklotinę. Gretimybėse gyvenamieji pastatai. Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ nuostatomis. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis (tame tarpe su besiribojančio sklypo ir pastato savininkais).
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Privažiavimas esamas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Projektiniai pasiūlymai neturi prieštarauti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (T00056038) sprendiniams.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti esamus bei perspektyvinius dviračių ir pėsčiųjų takus, pravažiavimus ir plėtos poreikius.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-16 įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ nuostatas. Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, julijonas.bucelis@vilnius.lt

Gitaras Kuodis, tel. 211 2677, gitaras.kuodis@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES ŠILO G. 29-28, VILNIUJE, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-10-07 Nr. A659-221/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-10-07 10:41:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-10-07 10:41:51 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-07 12:14:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-10-07 12:14:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“


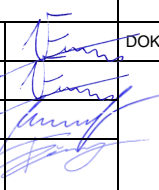
**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

1 PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS ŠIS PROJEKTAS

DOKUMENTO ŽYMUO	DOKUMENTO PAVADINIMAS
-----------------	-----------------------

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI	
	„LR Civilinis kodeksas“ 2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 74-2262)
	„LR Statybos įstatymas“ 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 (Valstybės žinios, 1996, Nr. 32-788)
	„LR Teritorijų planavimo įstatymas“ 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 (Žin. 2013, Nr. 76-3824)
	„LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas“ 2000 m. birželio 27 d. (Valstybės žinios, 2000, Nr. 58-1704)
	„LR Aplinkos apsaugos įstatymas“ 1992 m. sausio 21 d. Nr. I-2223 (Lietuvos aidas, 1992, Nr. 20-0)
	„LR Žemės įstatymas“ 1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 (Valstybės žinios, 1994, Nr. 34-620)
	„LR Priešgaisrinės saugos įstatymas“ 2014 m. lapkričio 16 d. Nr. XII-1330 (TAR, 2014, Nr. 17985)
	„LR Miškų įstatymas“ 1994 m. lapkričio 22 d. Nr. I-671 (Valstybės žinios, 1994, Nr. 96-1872)
	„LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas“ 2006 m. liepos 13 d. Nr. X-764 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 82-3260)
	„LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas“ 1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495 (Valstybės žinios, 1996, Nr. 82-1965)
	„LR Vandens įstatymas“ 1997 m. spalio 21 d. Nr. VIII-474 (Valstybės žinios, 1997, Nr. 104-2615)

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI	
STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. Spalio 10 d. Įsakymas Nr. D1-669 (TAR, 2016, Nr. 24939)

ATESTATO NR.	 UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1-4.4, Vilnius, LT-09310 info@metroarchitektura.lt			OBJEKTAS:	Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas		
A 2123	P.V.	Vytenis Eitminavičius	2020		DOKUMENTAS:	LAIDA	
A 2123	PDV Arch.	Vytenis Eitminavičius	2020		BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
	Arch.	Paulius Kisielis	2020				
	Arch.	Tautvilė Džiugytė	2020				
ETAPAS	UŽSAKOVAS:			SUTARTIES NUMERIS:	LAPAS	LAPŲ	
PP	D.N.			PP-16.03-BD-AR	1	12	

STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-713 (TAR, 2016, Nr. 27168)
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. Įsakymas Nr. D1-901 (TAR, 2015, Nr. 19649)
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. Įsakymas Nr. 622 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 119-5372)
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-880 (TAR, 2016, Nr. 28703)
STR 1.02.09:2011	„Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 28 d. Įsakymas Nr. D1-641 (Valstybės žinios, 2016, Nr. 2-19)
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. Įsakymas Nr. D1-748 (TAR, 2016, Nr. 26719)
STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. Įsakymas Nr. D1-1053 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 5-144)
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. Įsakymas Nr. D1-738 (TAR, 2016, Nr. 26687)
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-878 (TAR, 2016, Nr. 28700)
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. Įsakymas Nr. D1-848 (TAR, 2016, Nr. 28228)
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. Įsakymas Nr. D1-971 (TAR, 2016, Nr. 30156)
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. Įsakymas Nr. 565 (Valstybės žinios, 2002, Nr. 109-4837)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	2	12

STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. rugsėjo 21 d. Įsakymas Nr. D1-455 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 115-4195)
STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 422 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 17-424)
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 420 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 8-215)
STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. D1-706 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 1-34)
STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. Įsakymas Nr. D1-132 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 35-1256)
STR 2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. Įsakymas Nr. D1-131 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 35-1255)
STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. Įsakymas Nr. D1-754 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 119-5372)
STR 2.01.05:2003	„Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. balandžio 9 d. Įsakymas Nr. 171 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 37-1635)
STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2009 m. Lapkričio 17 d. Įsakymas Nr. D1-693 (TAR., 2016, Nr. 27896)
STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 17 d. Įsakymas Nr. 387 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 79-3614)
STR 2.01.08:2003	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. Įsakymas Nr. 325 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 90-4086)
STR 2.01.10:2007	„Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 17 d. Įsakymas Nr. D1-219 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 43-1651)
STR 2.01.11:2012	„Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 17 d. Įsakymas Nr. D1-219 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 43-1651)
STR 2.02.04:2004	„Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2004 m. kovo 31 d. Įsakymas Nr. D1-156 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 104-3848)
STR 2.02.09:2005	„Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 2005 m. liepos 1 d. Įsakymas Nr. D1-338 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 93-3464)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	3	12

STR 2.05.02:2008	„Statinių konstrukcijos. Stogai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-571 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 130-4997)
STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. Įsakymas Nr. 231 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 59-2682)
STR 2.05.04:2003	„Poveikiai ir apkrovos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. Įsakymas Nr. 233 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 59-2683)
STR 2.05.06:2005	„Aliumininių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. kovo 17 d. Įsakymas Nr. D1-152 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 39-1282)
STR 2.05.07:2005	„Medinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 10 d. Įsakymas Nr. D1-79 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 25-818)
STR 2.05.08:2005	„Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 18 d. Įsakymas Nr. D1-101 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 28-895)
STR 2.05.09:2005	„Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. Įsakymas Nr. D1-38 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 14-443)
STR 2.05.10:2005	„Armocementinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 8 d. Įsakymas Nr. D1-72 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 22-708)
STR 2.05.11:2005	„Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 11 d. Įsakymas Nr. D1-84 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 24-788)
STR 2.05.12:2005	„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 26 d. Įsakymas Nr. D1-44 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 17-550)
STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2004 m. kovo 23 d. Įsakymas Nr. D1-127 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 56-1949)
STR 2.05.20:2006	„Langai ir išorinės įėjimo durys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2006 m. vasario 1 d. Įsakymas Nr. D1-62 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 18-643)
STR 2.06.04:2014 Gatvės ir	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. Įsakymas Nr. D1-533 (Valstybės žinios, 2014, Nr. 7690)
STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinierinės sistemos. Lauko inžinieriniai tinklai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. Įsakymas Nr. D1-289 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 75-27729)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	4	12

STR 2.09.02:2005	„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. įsakymas Nr. D1-289 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 75-27729)
------------------	---

KITI ĮSAKYMAIS PATVIRTINTI NORMINIAI TEISĖS AKTAI

HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 2011 m. birželio 13 d. Nr. V-604 (Valstybės žinios, 2011, Nr. 75-3638)
HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ 2009 m. gruodžio 29 d. Nr. V-1081 (Valstybės žinios, 2009, Nr. 159-7219)
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
	LR AM įsakymas "Dėl Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklių patvirtinimo" 2010 m. kovo 5 d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2010, Nr. 31-1454)
	LR AM įsakymas "Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 10-403)
	LR AM įsakymas "Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 59-2103)
	LR AM įsakymas "Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 42-1594)
	LR SAM įsakymas "Dėl Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo" 2004 m. rugpjūčio 19 d. Nr. V-586 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 134-4878)
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo" 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338 (Valstybės žinios, 2010, Nr. 146-7510)
	PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo" 2011 m. vasario 22 d. įsakymas Nr. 1-64 (Valstybės žinios, 2011, Nr. 23-1138)
	PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo" 2013 m. spalio 28 d. įsakymas Nr. 1-264 (Valstybės žinios, 2013, Nr. 115-5798)
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių patvirtinimo" 2016 m. sausio 6 d. įsakymas Nr. 1-1 (TAR, 2016, Nr. 365)
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo" 2007 m. vasario 22 d. įsakymas Nr. 1-66 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 25-953)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	5	12

	LR AM įsakymas "Dėl Naujų abonentų ir vartotojų prijungimo prie geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros reikalavimų patvirtinimo" 2015 m. birželio 23d. įsakymas Nr. D1-500 (TAR, 2015, Nr. 10488)
	LR ŽŪM įsakymas "Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių patvirtinimo" 2002 m. gruodžio 30d. Nr. 522 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 18-790)

STANDARTŲ REIKALAVIMAI

Turi būti taikomi šių standartų reikalavimai:

Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO;

Standartų reikalavimai taikomi šioje sferoje:

Statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba;

Bandymai (pvz. betono, skiedinių).

Taikomų standartų žiniaraščiai (lentelės) pateikti atskirų bendrųjų statybos darbų techninėse specifikacijose. Nuorodos į šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

2 BENDRA INFORMACIJA

PROJEKTO BENDRIEJI DUOMENYS		
2.1.1	Statytojas	D. N.
2.1.2	Statybos vieta	Šilo g. 29-28, Vilniaus m.
2.1.3	Projekto pavadinimas	Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (un. Nr. 1097-5016-7029), buto Nr. 28, Vilniuje (un. Nr. 1097-5016-7018:0059), Rekonstravimo projektas
2.1.4	Statinio kategorija	Neypatingas
2.1.5	Statybos rūšis	Rekonstrukcija
2.1.6	Statybos paskirtis	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai
PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS		
2.2.1		Nuosavybės dokumentai
2.2.2		Sklypo topografinis planas M 1:500
SKLYPO APIBŪDINIMAS		
2.3.1	Situacija	Pastatas yra Antakalnyje, Šilo gatvėje 29 (un. Nr. 1097-5016-7029). Rekonstruojamas butas (kotedžo tipo pastato dalis) Nr.28 (un. Nr. 1097-5016-7018:0059). Butui priklauso kadastriniais matavimais suformuotas žemės sklypas (kad. Nr. kad. Nr 0101/0045:34).
2.3.2	Gretimybės	Sklypas šiaurinėje dalyje ribojasi su Šilo gatve, vakarinėje ir pietinėje su pravažiavimais, rytinėje dalyje butas blokuojasi su daugiabučiu gyvenamuoju pastatu ir gretimam butui priklausančiu gyvenamuoju žemės sklypu.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	6	12

2.3.3	Nuosavybė	Asmeninė nuosavybė
2.3.4	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Kita
2.3.5	Žemės sklypo naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos
2.3.6	Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
2.3.6	Sklypo plotas	0,0701 ha
2.3.7	Esami statiniai	Pastatas – daugiabutis gyvenamasis namas
2.3.8	Apželdinimas	Esami medžiai – spygliuočiai (eglės).
2.3.9	Žemės reljefas	Žemės sklypo žemėja pietų kryptimi. Absoliutinė altitudė svyruoja nuo 126,80 iki 125,30.
2.3.10	Inžineriniai tinklai	Esami
2.3.11	Susisiekimo keliai	Privažiavimas numatomas nuo Šilo g. (esamas).

3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

3.1.1 Esama situacija

Objektas yra Antakalnyje, Šilo gatvėje 29, Vilniuje. Tai vienas iš dviejų gyvenamųjų namų korpusų, pastatytų 1977 m. pagal Algimanto Mačiulio (g.1931-08-03) projektą. Dviejuose namų blokuose suprojektuoti 28 dailininkų butai. Viename bloke yra 14 butų. Kiekvienas butas turi įėjimą iš gatvės pusės. Cokoliniame aukšte dirbtuvės, sandėlis ir garažas, pirmame ir antrame aukštuose – 4 kambariai ir virtuvė.

Praeito amžiaus pabaigoje daugumos (iš 14, 2 liko nepalieti) sublokuotų butų plokšti stogai buvo pakeisti dvišlaičiais, įrengtos mansardos su įvairaus tūro ir išvaizdos stoglangiais. Pakeista namų planinė struktūra, dalies namų fasadai. Pasikeitus namų tūriams bei išplanavimui, buvo prarastos vertingosios savybės, todėl teisinė apsauga netaikoma.

Projekto objektas – rekonstruojamas namas - kotedžas nr. 28 yra kraštinis vieno iš blokų kotedžas, pakeistu šlaitiniu stogu ir neišlaikyta vidine struktūra.



	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	7	12

3.1.2 Sklypo planavimas

Sklypo teritorija formuojama pagal statytojo individualius poreikius. Sklypo sprendiniai rengiami taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai.

Įvažiavimas į sklypą numatomas vakarinėje ir pietinėje dalyje iš esamo pravažiavimo. Išsaugoma pagrindinio įėjimo vieta.

Vakarinėje ir pietinė sklypo dalyje formuojamos automobilių stovėjimo aikštelės atitinkamai 2 ir 4 automobiliams. Šiuo projektu norminis automobilių parkavimo vietų kiekis užtikrinamas.

Šalia rekonstruojamo buto, pietinėje ir šiaurinėje dalyje, numatoma terasa.

Automobilių įvažiavimą į sklypą, takus link pastato ir nuogrindą numatoma išgrįsti trinkelėmis dangomis. Likusi sklypo dalis apželdinama žole.

Sklype yra spygliuočių medžių (eglių), visi medžiai išsaugomi.

Teritorijos apšvietimas, laistymo sistema sprendžiama atskiru projektu.

Buitinės atliekos tvarkomos pagal galiojančius teisės aktus ir higienos normas.

3.1.3 Inžineriniai tinklai

Esami.

3.2 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

3.2.1 Statinio paskirties sprendiniai

Šiuose projektiniuose pasiūlymuose nagrinėjama vieno iš daugiabučio gyvenamojo namo butų rekonstrukcija. Sklypo zonavimas, pastato tūris ir patalpų programa atitinka Statytojos individualius poreikius.

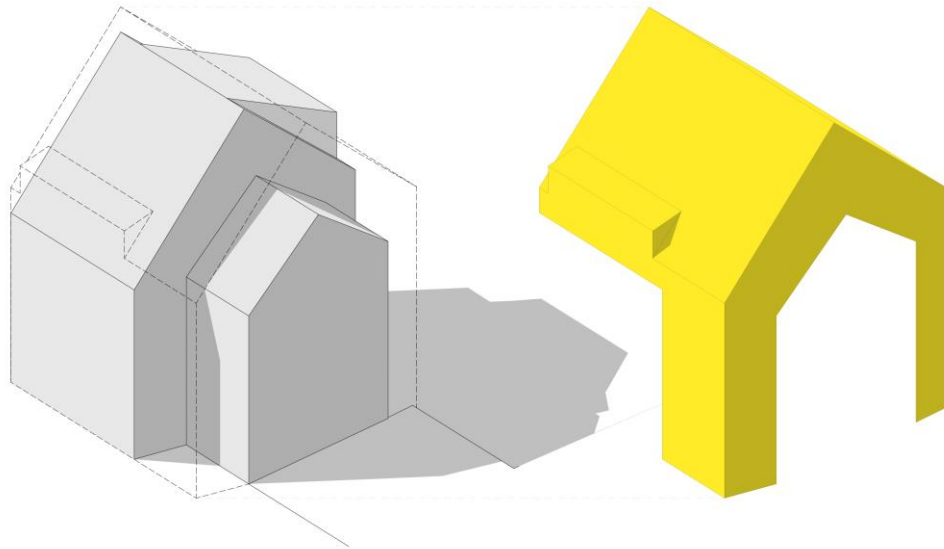
3.2.2 Statinio tūriniai sprendiniai

Pagal A. Mačiulio projektą namų kompozicinės struktūros pagrindas – pastatų iškyšų ir įdubimų ritmas. Pagrindinis fasadas laiptuoto silueto, jį vertikaliai skaidė ritmiškai išdėstytos iškyšos. Pietiniame (kiemo) fasade beveik per visą kotedžo plotį ėjo du balkonai. Daugelis šių architektūrinių savybių buvo sunaikintos vėliau rengtų rekonstrukcijų.

Rekonstruojant butą, didinamas jo tūris ir bendras plotas – pakeliamas stogas, išplečiamas rūsys, pristatoma lauko laiptinė. Atsisakoma vėlesnių rekonstrukcijų ir remontų metu atsiradusių atsitiktinių sprendinių, tūrinio stoglangio kiemo pusėje, lauko laiptų ir jį dengiančio stogelio. Siekiama tūriškai vientisos pastato dalies, turinčios šiuolaikinę architektūrinę išraišką įvaizdžio. Architektūriniais akcentais siekiama išlaikyti stilistiškai vientisus gatvės ir kiemo fasadus.

Rengiant rekonstrukciją stogo šlaito kampas nekeičiamas, tik papildomai numatomi tūriniai stoglangiai į gatvės pusę. Langų angos ir kompozicija pirmame ir antrame aukšte gatvės fasade lieka nepasikeitusios, prie jų derinami ir tūrinio stoglangio langai, tačiau langų vietos sukeičiamos, kad skirtūsi nuo originalaus projekto. Didinamos langų angos yra į kiemo pusę, įstiklinami ir apšiltinami ilgi balkonai. Siekiant suskaidyti stiklo plokštumas numatomos medžio žaliuzės. Šalia jų numatomi mažesni kampiniai balkonai. Išlaikomas pietinio fasado horizontalus dalinimas.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	8	12



3.2.3 Pastato apdailos sprendiniai

Išlaikoma originali lauko sienų apdaila – geltona plyta, rekonstrukcijos metu papildomai apšiltinamos iš išorės ir iš vidaus. Stogo danga keičiama į valcuotą skardą, spalva neutrali pilka. Atsiranda nauja apdailos medžiaga – medžio dailylentės. Jomis paslepiama laiptinė, pietiniame fasade atsiranda medžio žaliuzės. Tinko intarpai ir spalva taip pat išlieka.

3.2.4 Vidaus apdaila

Patalpų sienos tinkuojamos, glaistomos ir dažomos. Drėgnų patalpų sienos tinkuojamos ir aptaisomos keramikinėmis/ akmens masės plytelėmis.

Grindys visose gyvenamosiose patalpose- medžio parketlenčių, ar kt. dangos parenkamos atskiru interjero projektu; san. mazguose – akmens masės plytelių.

Lubos visose patalpose aptaisomos gipso kartono plokštėmis (pakabinamos lubos), glaistomos ir dažomos. Drėgnose patalpose montuojama drėgmei atspari plokštė.

Detalūs interjero sprendiniai pateikiami atskirame interjero projekte statytojai pageidaujant.

3.3 PASTATO (JO DALIES) GRIOVIMAS

Rekonstruojant esamą pastatą griaunama:

- Stogo konstrukcija.
- Dalis mansardos perdangos.
- Vidaus ir lauko laiptai
- Dalis vidaus pertvarų
- Keičiami langai ir durys, didinamos langų angos į pietų pusę.

Esamos namo konstrukcijos yra šios: stogas – medžio konstrukcija ir necinkuotos skardos apdaila, sienos – plytų mūras, langai ir durys – mediniai.

3.4 INŽINERINIAI SPRENDINIAI

Esami tinkai.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	9	12

4 ESMINIŲ REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

4.1 STR 2.01.01(1):2005 „MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS“

Rokonstrukcijos projektas rengiamas taip, kad rekonstrukcijos ir naudojimo metu apkrovos nesukeltų statinių ar jų dalies griūtis, didesnių nei leistina deformacijų, nepadarytų žalos statinio dalims, įrengimams, įrangai dėl didelių laikančių konstrukcijų deformacijų. Vadovaujantis STR 1.12.06:2002 „Statinio paskirtis ir gyvavimo trukmė“ statomam statiniui nustatoma 100 metų gyvavimo trukmė, t.y. teorinis laikotarpis, per kurį statinys, normaliai naudojant vietinėmis klimatinėmis sąlygomis, atitinka esminius reikalavimus.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengiamas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

4.2 GAISRINĖ SAUGA

Statinių esminis reikalavimas „Gaisrinė sauga“ vykdomas vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ parengtais PAGD prie VRM 2010 12 07 direkt. įsak.Nr.1-338.

Rekonstruojamas pastatas nėra ypatingas statinys, jo aukštingumas neviršija reglamentuojamo, jame nėra laikoma pavojingų medžiagų ir nenumatoma 100 žmonių buvimas. Rekonstruojamam pastatui nustatomi minimalūs gaisrinės saugos reikalavimai – sudaroma gaisrinės saugos koncepcija.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengiamas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

4.3 HIGIENOS REIKALAVIMAI

Pastatas rekonstruojamas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo esantiems žmonėms ir atitiktų vidaus aplinkai (šilumos, apšvietos, oro kokybės, oro drėgnumo, triukšmo), vandens tiekimui, nuotekų šalinimui, kietųjų atliekų šalinimui, išorės aplinkai keliamus reikalavimus.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengiamas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

4.4 STATINIŲ APSAUGA NUO ŽAIBO

Pastato žaibosauga projektuojama atskiru projekto etapu vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengiamas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

4.5 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMAS

4.5.1 Susisiekimo komunikacijos

Įvažiavimas į sklypą numatomas vakarinėje dalyje. Automobilių važiavimo dangą sklype ir takus link pastatų numatoma išgrįsti betono trinkelėmis. Takai sklype projektuojami atsižvelgiant į funkcinius ryšius, reljefo nuolydžius, bei užsakovo pageidavimus. Aplink pastatą numatoma skaldos nuogrinda užtikrinant gerą lietaus vandens nutekėjimą ir surinkimą. Likusi sklypo dalis apželdinama žole. Projektuojami minimalūs kietųjų dangų plotai, siekiant palikti kuo daugiau žaliųjų plotų.

Automobilių privažiavimo keliai suprojektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ normomis.

4.5.2 Transporto priemonių parkavimas

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiuose) pastatuose privaloma įrengti 1 parkavimo vietą 1 butui. Sklypo teritorijoje numatoma įrengti 6 parkavimo vietas. Taip pat prie pastato numatoma įrengti vieną dviračių stovėjimo vietą.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	10	12

Vienos automobilių stovėjimo vietos gylis ne mažesnis nei 5,10 m, plotis – 2,5 m. Įvažiavimo į sklypą plotis - 3,5m.

Automobilių stovėjimo aikštelė suprojektuota vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ normomis.

4.6 APLINKOSAUGA

Taršos padidėjimas įvykdžius rekonstrukciją neprognozuojamas. Planuojamos veiklos įtakos atmosferos taršai aspektas nėra aktualus. Įvykdžius projektą leistino oro, dirvožemio, vandens ir triukšmo taršos viršijimo nelaukiama.

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

4.7 STATYBINIŲ ATLIEKŲ APSKAITA IR TVARKYMAS STATYBVIETĖJE

Detalesnis šios dalies išpildymas bus rengimas kitu etapu – techninio darbo projekto rengimo metu.

5 BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis esamas	Kiekis projekt.	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	701	701	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	46	
3. sklypo užstatymo tankis	%	18	22	
4. užstatymo plotas	m ²	123,49	147,90	
5. apželdintas sklypo plotas	%		56	
6. parkavimo vietų skaičius	vnt	2	6	
II SKYRIUS. PASTATAI				
Gyvenamosios patalpos – butas NR. 28				
1. Butų skaičius	vnt.	1	1	
2. Kambarių skaičius.	vnt.	4	11	
3. Patalpų bendrasis plotas.*	m ²	156,81	320,00	
4. Patalpų naudingasis plotas. *	m ²	156,81	320,00	
5. Tūris.*	m ³	532	1412	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2+M	3+M	Su mansarda
7. Pastato aukštis. *	m	14,00	13,70	Skaičiuojama nuo vidut. žemės paviršiaus altitudės

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	11	12

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis esamas	Kiekis projekt.	Pastabos
8. Butų skaičius (gyvenamajame name (un. Nr. 1097-5016-7029))	vnt.	14	14	Objekto adresas yra Šilo g. 29-28, daugiabutis gyvenamasis namas
9. Energinio naudingumo klasė		-	B	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
IV SKYRIUS				
INŽINERINIAI TINKLAI				
Esami				
V SKYRIUS				
KITI STATINIAI - KIETOS DANGOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas stainys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	93	170	II gr. nesudėtingas
KITI STATINIAI – MEDŽIO TERASOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas stainys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	26	35	I gr. nesudėtingas

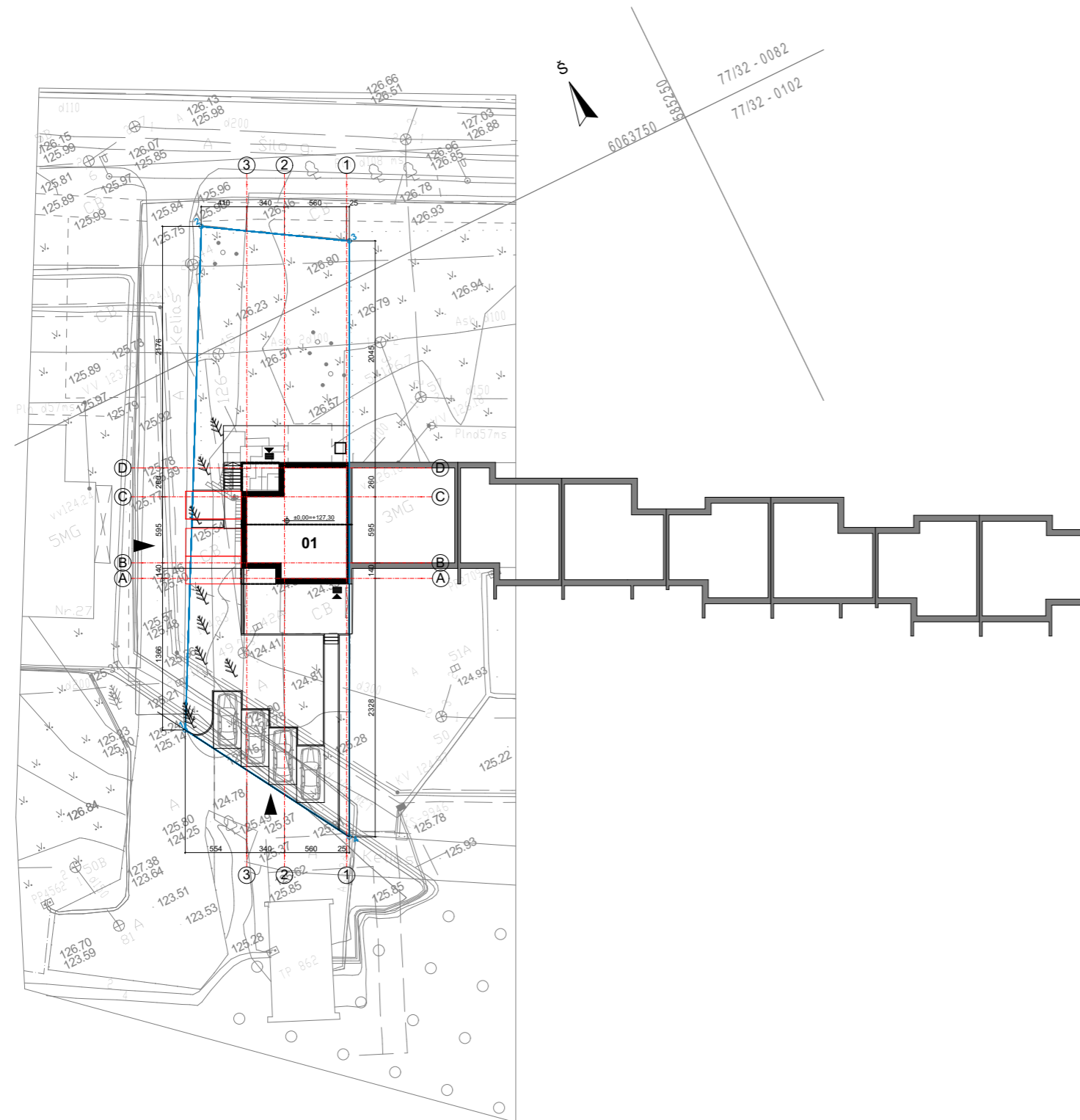
PV (atest. Nr. A 2123) Vytenis Eitminavičius



	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	PP-16.03-BD-AR	12	12

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Puslapių kiekis
01	TITULINIS	1
02	TURINYS	1
03	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	12
04	SKLYPO PLANAS M1:500	1
05	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	1
06	SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M1:500	1
07	COKOLINIO AUKŠTO REKONSTRUKCIJOS PLANAS. BUTAS NR. 1 M1:100	1
08	PIRMO AUKŠTO REKONSTRUKCIJOS PLANAS. BUTAS NR. 2 M1:100	1
09	ANTRO AUKŠTO REKONSTRUKCIJOS PLANAS. BUTAS NR.3 M1:100	1
10	MANSARDINIO AUKŠTO REKONSTRUKCIJOS PLANAS. BUTAS NR. 4 M1:100	1
11	ANTRESOLĖS REKONSTRUKCIJOS PLANAS. BUTAS NR. 4 M1:100	1
12	STOGO REKONSTRUKCIJOS PLANAS M1:100	1
13	COKOLINIO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKSCIJOS. BUTAS NR. 1 M1:100	1
14	PIRMO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKSCIJOS. BUTAS NR. 2 M1:100	1
15	ANTRO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKSCIJOS. BUTAS NR.3 M1:100	1
16	MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKSCIJOS. BUTAS NR. 4 M1:100	1
17	ANTRESOLĖS PLANAS PO REKONSTRUKSCIJOS. BUTAS NR. 4 M1:100	1
18	STOGO PLANAS PO REKONSTRUKSCIJOS M1:100	1
19	FASADAS 1-3 M1:100	1
20	FASADAS D-A M1:100	1
21	FASADAS 3-1 M1:100	1
22	PJUVIS 1-1 M1:100	1
23	PJŪVIS 2-2 M1:100	1
24	PJŪVIS 3-3 M1:100	1
25	PJŪVIS 4-4 M1:100	1
26	PJUVIS 5-5 M1:100	1
27	VIZUALIZACIJA	5



Pastabos:

1. Matmenys tikslinami vietoje, metmenys pateikti centimetrais.
2. Pakeitimus derinti su architektu.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis esamas	Kiekis projekt.	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	701	701	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	46	
3. sklypo užstatymo tankis	%	18	22	
4. užstatymo plotas	m ²	123,49	147,90	
5. apželdintas sklypo plotas	%		56	
6. parkavimo vietų skaičius	vnt	2	6	
II SKYRIUS. PASTATAI				
Gyvenamosios patalpos – butas NR. 28				
1. Butų skaičius	vnt.	1	1	
2. Kambarių skaičius.	vnt.	4	11	
3. Patalpų bendrasis plotas.*	m ²	156,81	320,00	
4. Patalpų naudingasis plotas. *	m ²	156,81	320,00	
5. Tūris.*	m ³	532	1412	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2+M	3+M	Su mansarda
7. Pastato aukštis. *	m	14,00	13,70	Skaiciuojama nuo vidut. žemės paviršiaus altitudės
8. Butų skaičius (gyvenamajame name (un. Nr. 1097-5016-7029))	vnt.	14	14	Objekto adresas yra Šilo g. 29-28, daugiabutis gyvenamasis namas
9. Energinio naudingumo klasė		-	B	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
Esami				
V SKYRIUS KITI STATINIAI - KIETOS DANGOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas statinys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	93	170	II gr. nesudėtingas
KITI STATINIAI – MEDŽIO TERASOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas stinys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	26	35	I gr. nesudėtingas

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“



EKSPLIKACIJA

Nr. Pavadinimas
01. Rekonstruojamos patalpos (buto) (un. Nr. 1097-2016-7018:0059)

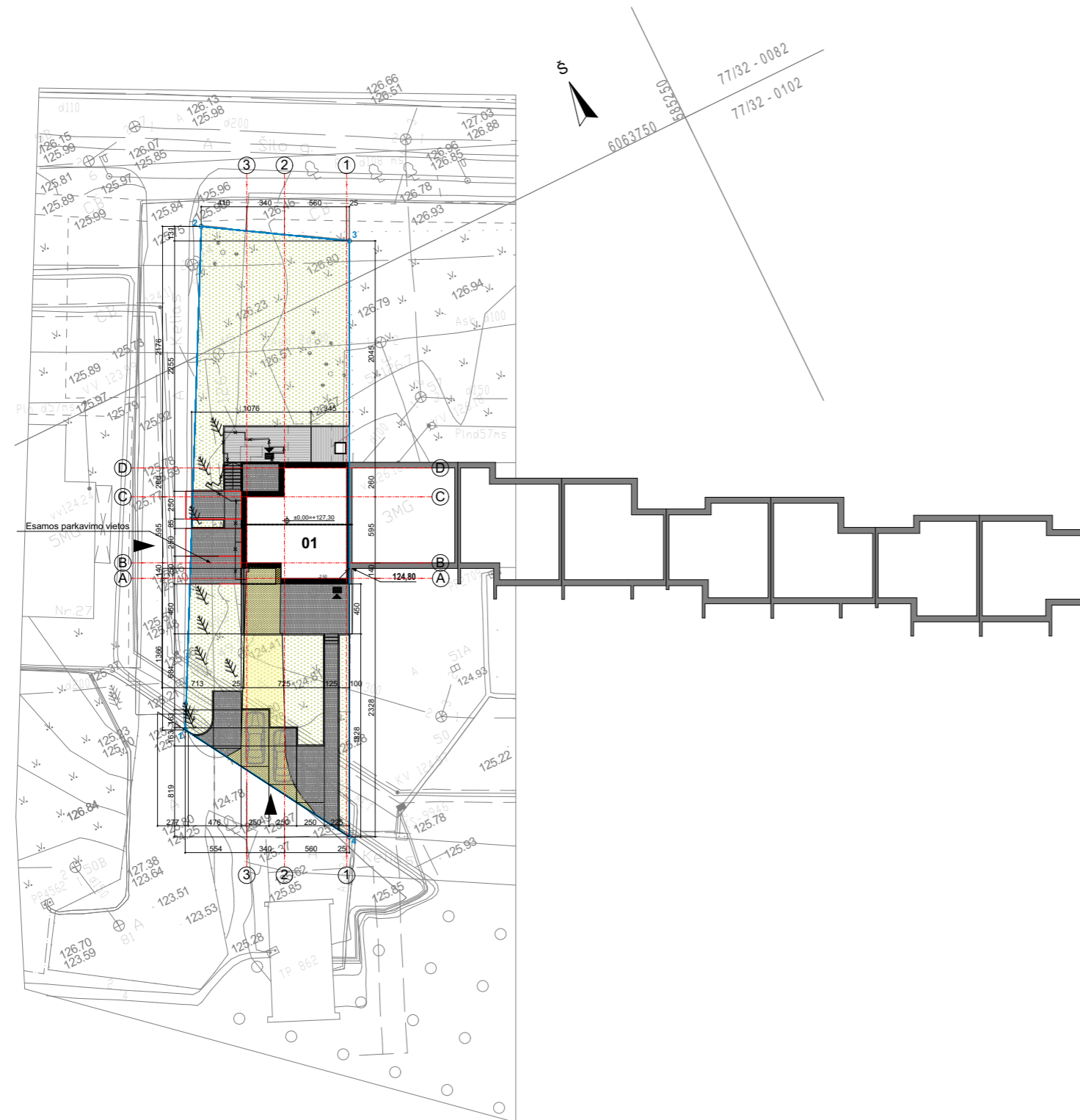
ŽYMĖJIMAS:

- Sklypo riba
- Rekonstruojamas butas
- Rekonstruojamas pastatas
- Įėjimas
- Įvažiavimas
- Ardomi lauko laiptai ir terasa

SKLYPO KAMPU KOORDINATĖS:

Nr.	X	Y
1.	6063735.32	585170.31
2.	6063756.55	585210.43
3.	6063767.96	585203.39
4.	6063744.38	585155.16

Atest. Nr.					UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas			
					Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas			Mastelis		
A 2123	PV	Vytenis Eitminavičius		30/09/2020	Sklypo planas			500		
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020						
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
	Užsakovas:				Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
	D. N.				16.03	16.03-RP	PP	SP	3	1



Pastabos:

1. Matmenys tikslinami vietoje, metmenys pateikti centimetrais.
2. Pakeitimus derinti su architektu.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis esamas	Kiekis projekt.	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	701	701	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	46	
3. sklypo užstatymo tankis	%	18	22	
4. užstatymo plotas	m ²	123,49	147,90	
5. apželdintas sklypo plotas	%		56	
6. parkavimo vietų skaičius	vnt	2	6	
II SKYRIUS. PASTATAI				
Gyvenamosios patalpos – butas NR. 28				
1. Butų skaičius	vnt.	1	1	
2. Kambarių skaičius.	vnt.	4	11	
3. Patalpų bendrasis plotas.*	m ²	156,81	320,00	
4. Patalpų naudingasis plotas. *	m ²	156,81	320,00	
5. Tūris.*	m ³	532	1412	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2+M	3+M	Su mansarda
7. Pastato aukštis. *	m	14,00	13,70	Skaiciuojama nuo vidut. žemės paviršiaus altitudės
8. Butų skaičius (gyvenamajame name (un. Nr. 1097-5016-7029))	vnt.	14	14	Objekto adresas yra Šilo g. 29-28, daugiabutis gyvenamasis namas
9. Energinio naudingumo klasė		-	B	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
Esami				
V SKYRIUS KITI STATINIAI - KIETOS DANGOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas statinys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	93	170	II gr. nesudėtingas
KITI STATINIAI – MEDŽIO TERASOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas stainys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	26	35	I gr. nesudėtingas



EKSPLIKACIJA

Nr. Pavadinimas
01. Rekonstruojamos patalpos (buto) (un. Nr. 1097-2016-7018:0059)

ŽYMĖJIMAS:

- Sklypo riba
- Rekonstruojamas butas
- Rekonstruojamas pastatas
- Įėjimas
- Įvažiavimas
- Ardomi lauko laiptai ir terasa

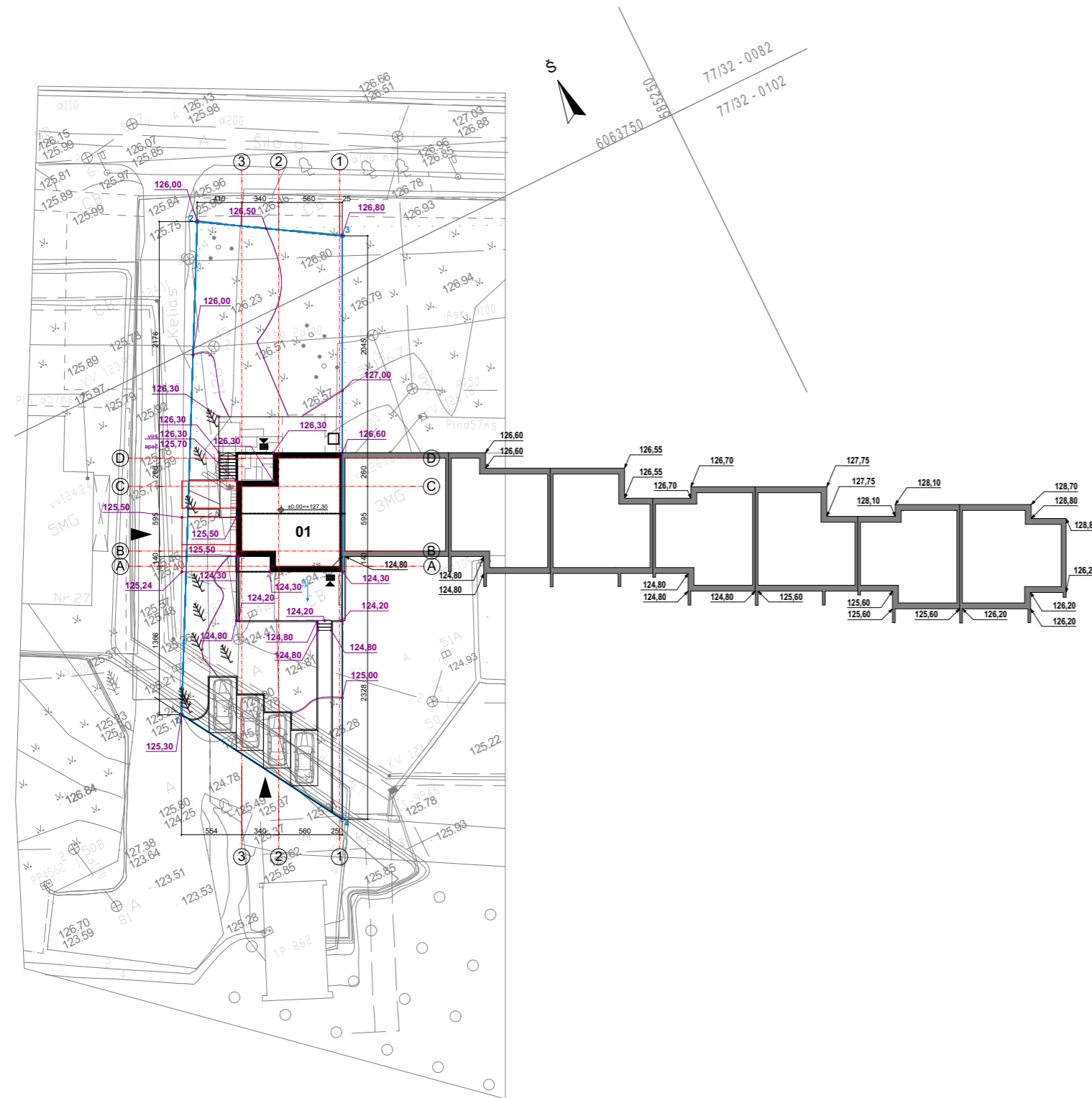
SKLYPO KAMPU KOORDINATĖS:

Nr.	X	Y
1.	6063735.32	585170.31
2.	6063756.55	585210.43
3.	6063767.96	585203.39
4.	6063744.38	585155.16

Sklypo Šilo g.29-28 dangų ir elementų eksplikacija

Žymėjimas	Pavadinimas	Konstrukcijos, įrengimo detalė, elemento išmatavimai, žymėjimas, pastabos	Mato vnt.	Kiekis
	grandinio trinkelės	10x10x8 cm	m ²	173
	medinė terasa	maumedis	m ²	35
	veja	-	m ²	390
	vejos bortas	100x8x20 cm	m	70
	batų valymo grotelės	75 x50 cm	vnt.	2
	ardomi medžio laiptai ir terasa		m ²	30
	ardoma asfalto danga		m ²	73

Atest. Nr.				UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt	Objektas	Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas			Mastelis		
A 2123	PV	Vytenis Eitminavičius		30/09/2020	Sklypo sutvarkymo planas			500		
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020						
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020	Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
	D. N.				16.03	16.03-RP	PP	SP	3	2



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis esamas	Kiekis projekt.	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	701	701	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	46	
3. sklypo užstatymo tankis	%	18	22	
4. užstatymo plotas	m ²	123,49	147,90	
5. apželdintas sklypo plotas	%		56	
6. parkavimo vietų skaičius	vnt	2	6	
II SKYRIUS. PASTATAI				
Gyvenamosios patalpos – butas NR. 28				
1. Butų skaičius	vnt.	1	1	
2. Kambarių skaičius.	vnt.	4	11	
3. Patalpų bendrasis plotas.*	m ²	156,81	320,00	
4. Patalpų naudingasis plotas. *	m ²	156,81	320,00	
5. Tūris.*	m ³	532	1412	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2+M	3+M	Su mansarda
7. Pastato aukštis. *	m	14,00	13,70	Skaiciuojama nuo vidut. žemės paviršiaus altitudės
8. Butų skaičius (gyvenamajame name (un. Nr. 1097-5016-7029))	vnt.	14	14	Objekto adresas yra Šilo g. 29-28, daugiabutis gyvenamasis namas
9. Energinio naudingumo klasė		-	B	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
Esami				
V SKYRIUS KITI STATINIAI - KIETOS DANGOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas statinys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	93	170	II gr. nesudėtingas
KITI STATINIAI – MEDŽIO TERASOS				
8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
8.1 kategorija – nesudėtingas stainys				
8.3 užstatymo plotas	m ²	26	35	I gr. nesudėtingas



EKSPLIKACIJA
Nr. Pavadinimas
 01. Rekonstruojamos patalpos (buto) (un. Nr. 1097-2016-7018:0059)

- ŽYMĖJIMAS:**
- Sklypo riba
 - Rekonstruojamas butas
 - Rekonstruojamas pastatas
 - Įėjimas
 - Įvažiavimas
 - Ardomi lauko laiptai ir terasa

SKLYPO KAMPU KOORDINATĖS:

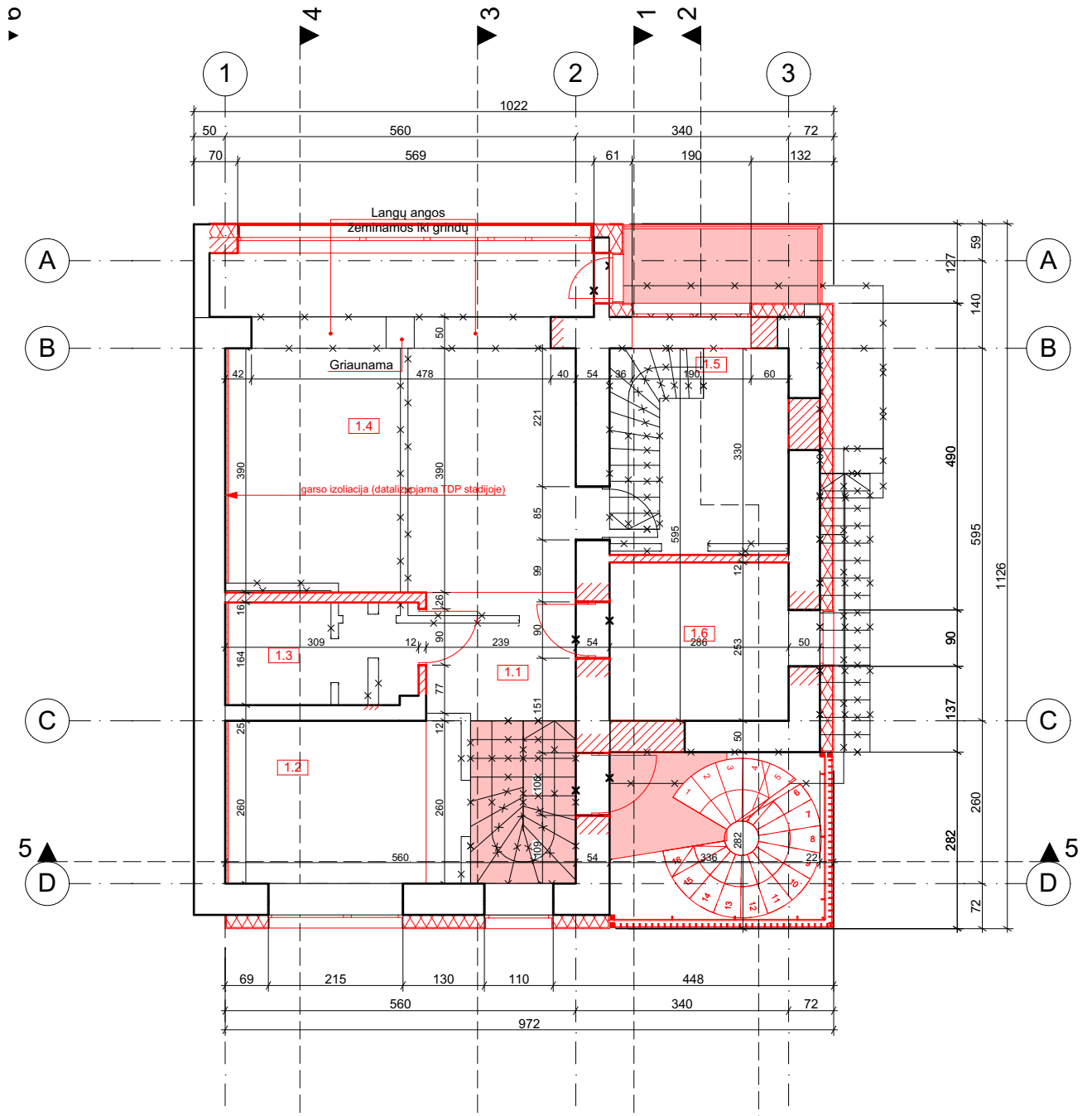
Nr.	X	Y
1.	6063735.32	585170.31
2.	6063756.55	585210.43
3.	6063767.96	585203.39
4.	6063744.38	585155.16

Sklypo Šilo g.29-28 dangų ir elementų eksplikacija

Žymėjimas	Pavadinimas	Konstrukcijos, įrengimo detalė, elemento išmatavimai, žymėjimas, pastabos	Mato vnt.	Kiekis
	grindinio trinkelės	10x10x8 cm	m ²	173
	medinė terasa	maumedis	m ²	35
	veja	-	m ²	390
	vejos bortas	100x8x20 cm	m	70
	batų valymo grotelės	75 x50 cm	vnt.	2
	ardomi medžio laiptai ir terasa		m ²	30
	ardoma asfalto danga		m ²	73







Pastabos:
 1. Matmenys tikslinami vietoje, metmenys pateikti centimetrais.
 2. Pakeitimus derinti su architektu.


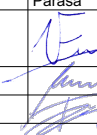

Atest. Nr.				UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt	Objektas Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.
Atest. Nr. A 2123	Pareigos PV	Pavardė Vytenis Eitminavičius	Paraša 	Data 30/09/2020	Brėžinio pavadinimas Sklypo vertikalinis planas
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020	Mastelis 500
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020	
	Užsakovas:	D. N.			Proj. Nr. 16.03 Sutarties Nr. 16.03-RP Proj. etapas PP Proj. dalis SP Lapų 3 Lapas 3

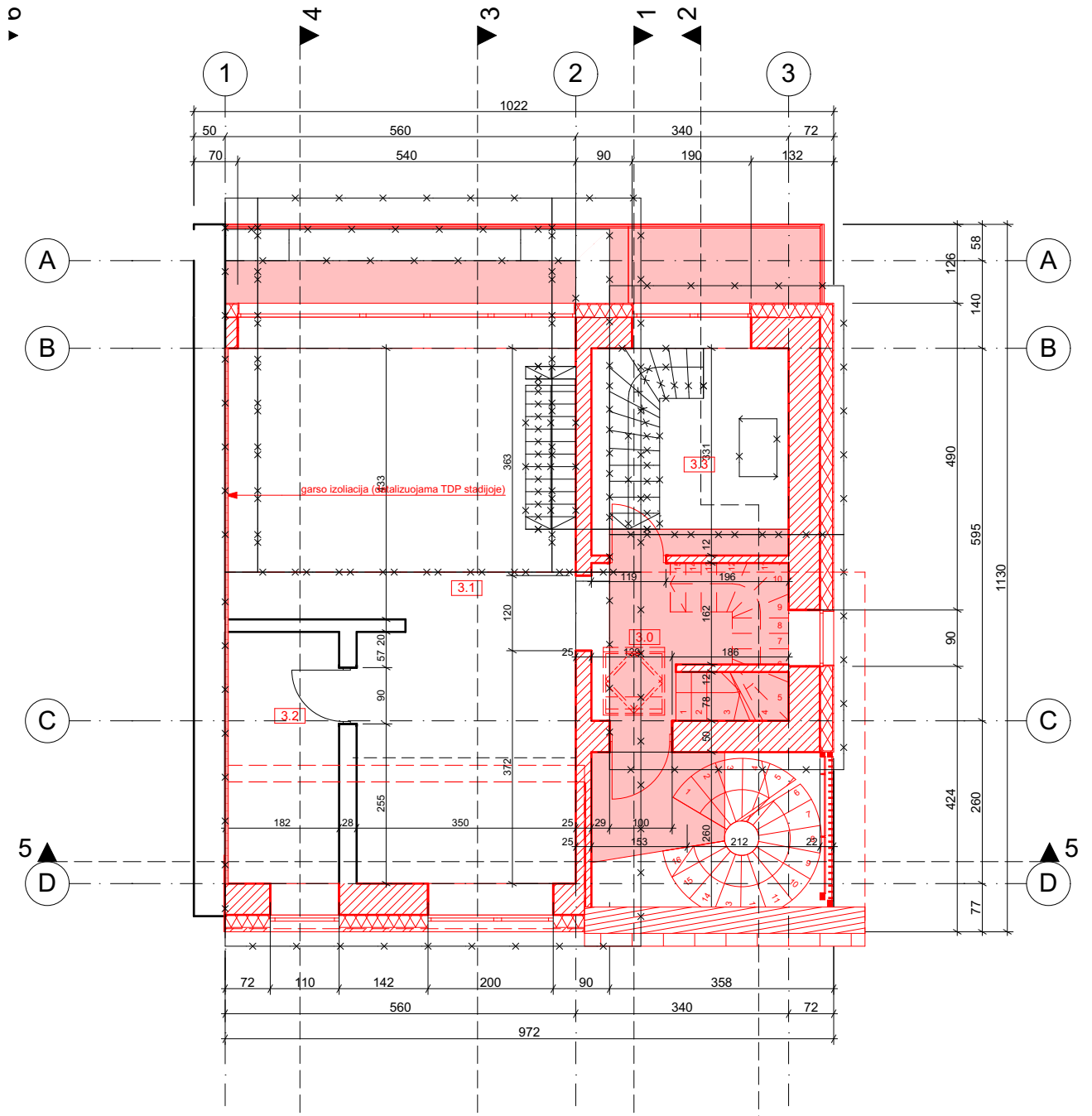


ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
1.1	Holas	11,44
1.2	Virtuvė	9,80
1.3	Vonios kambarys	4,94
1.4	Gyvenamoji erdvė	31,81
1.5	Miegamasis	10,01
1.6	Miegamasis	7,69
		75,69 m ²


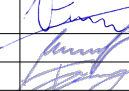
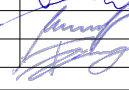
-  Esama siena
-  Griaunama siena/perdanga/stogas
-  Nauja perdanga
-  Nauja siena
-  Naujas apšiltinimas
-  Nauja garso izoliacija

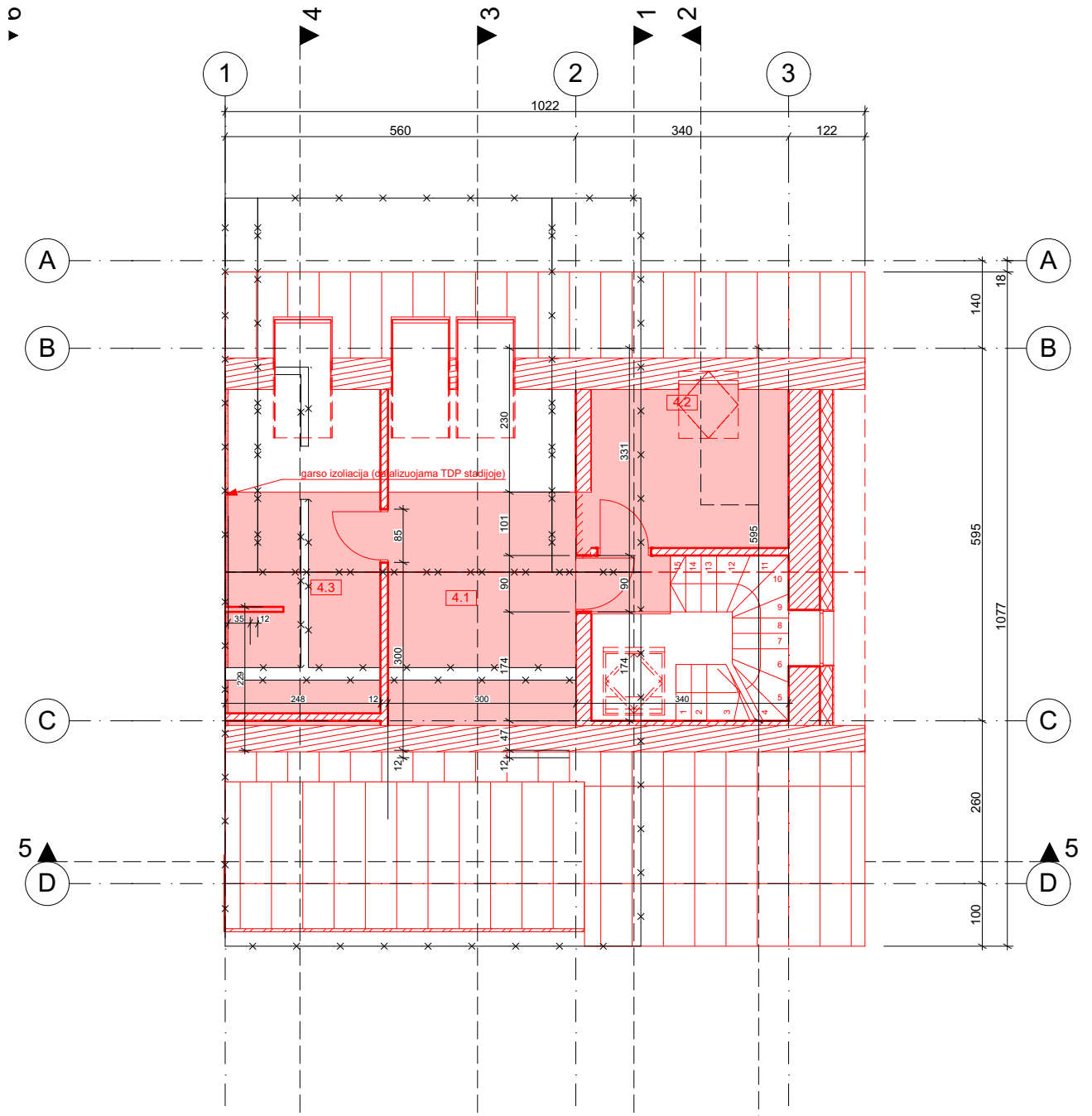
Atest. Nr.		 UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
A 2123					Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas			Mastelis		
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020	Antro aukšto rekonstrukcijos planas			1:100		
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	3



MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS
3.0	Holas	8,40
3.1	Gyvenamoji erdvė	40,31
3.2	Vonia	7,12
3.3	Darbo kambarys	10,43
		66,26 m ²

- Esama siena
- Griaunama siena/perdanga/stogas
- Nauja perdanga
- Nauja siena
- Naujas apšiltinimas
- Nauja garso izoliacija

Atest. Nr.		 UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
A 2123					Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas			Mastelis		
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020	Mansardinio aukšto rekonstrukcijos planas			1:100		
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	4

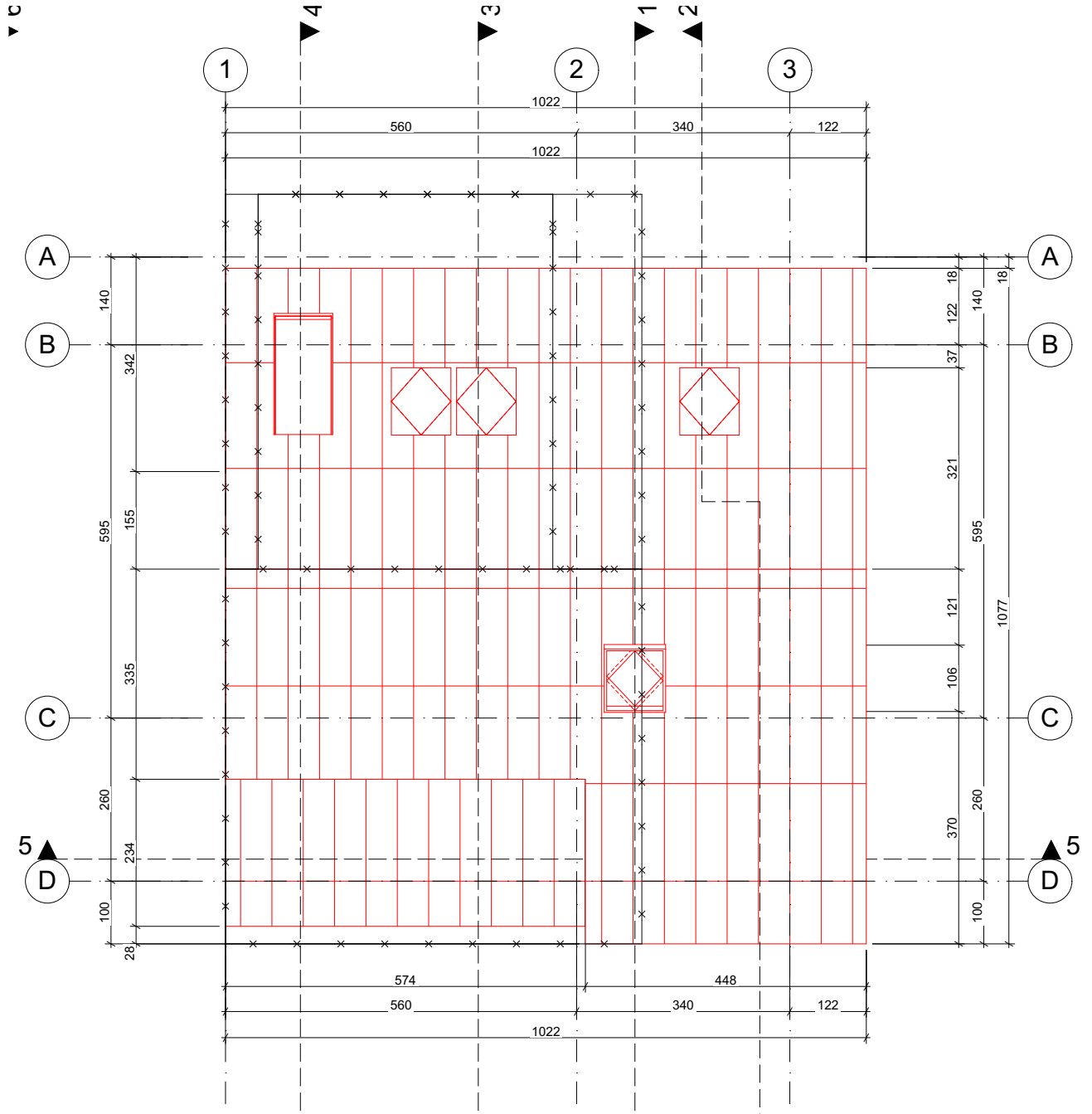


ANTRESOLĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS	GRINDŲ PLOTAS
4.1	Miegamasis	10,81	12,31
4.2	Drabužinė	7,17	10,17
4.3	Vonia	9,57	13,81
		27,55 m ²	36,29 m ²

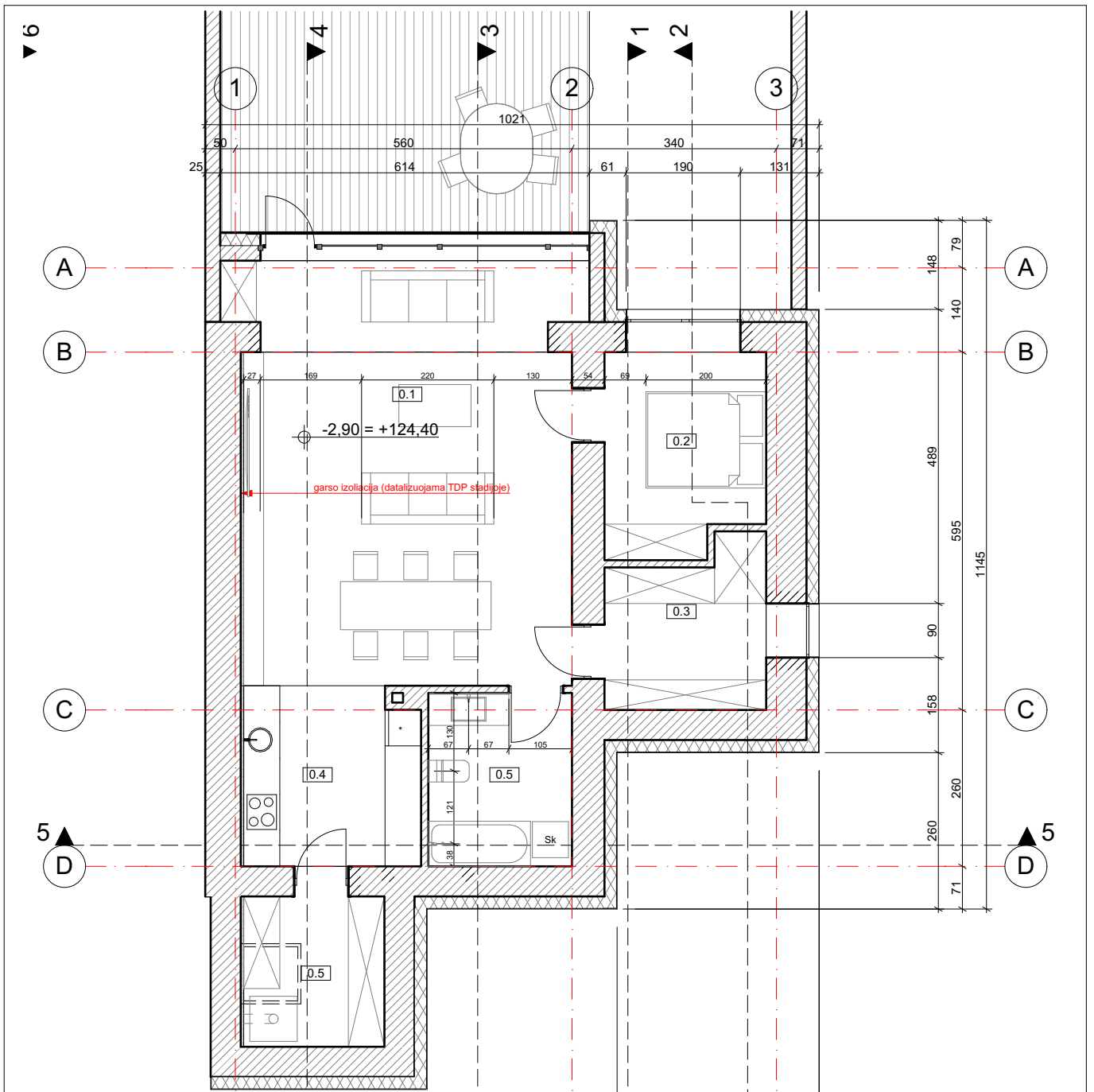
- Esama siena
- Griauama siena/perdanga/stogas
- Nauja perdanga
- Nauja siena
- Naujas apšiltinimas
- Nauja garso izoliacija

Atest. Nr.					UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas												
A 2123		PV			Vytenis Eitminavičius		30/09/2020		Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.			Mastelis							
1903		Arch.		Paulius Kisielis		30/09/2020		Antresolės rekonstrukcijos planas			1:100								
Užsakovas:		Arch.		Tautvilė Džiugytė		30/09/2020		Proj. Nr.		Sutarties Nr.		Proj. etapas		Proj. dalis		Lapų		Lapas	
D. N.								16.03		16.03-RP		PP		SA		23		5	



- Esama siena
- Griauama siena/perdanga/stogas
- Nauja perdanga
- Nauja siena
- Naujas apšiltinimas


Atest. Nr.		UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
A 2123					Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas			Mastelis		
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020	Stogo rekonstrukcijos planas			1:100		
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	6

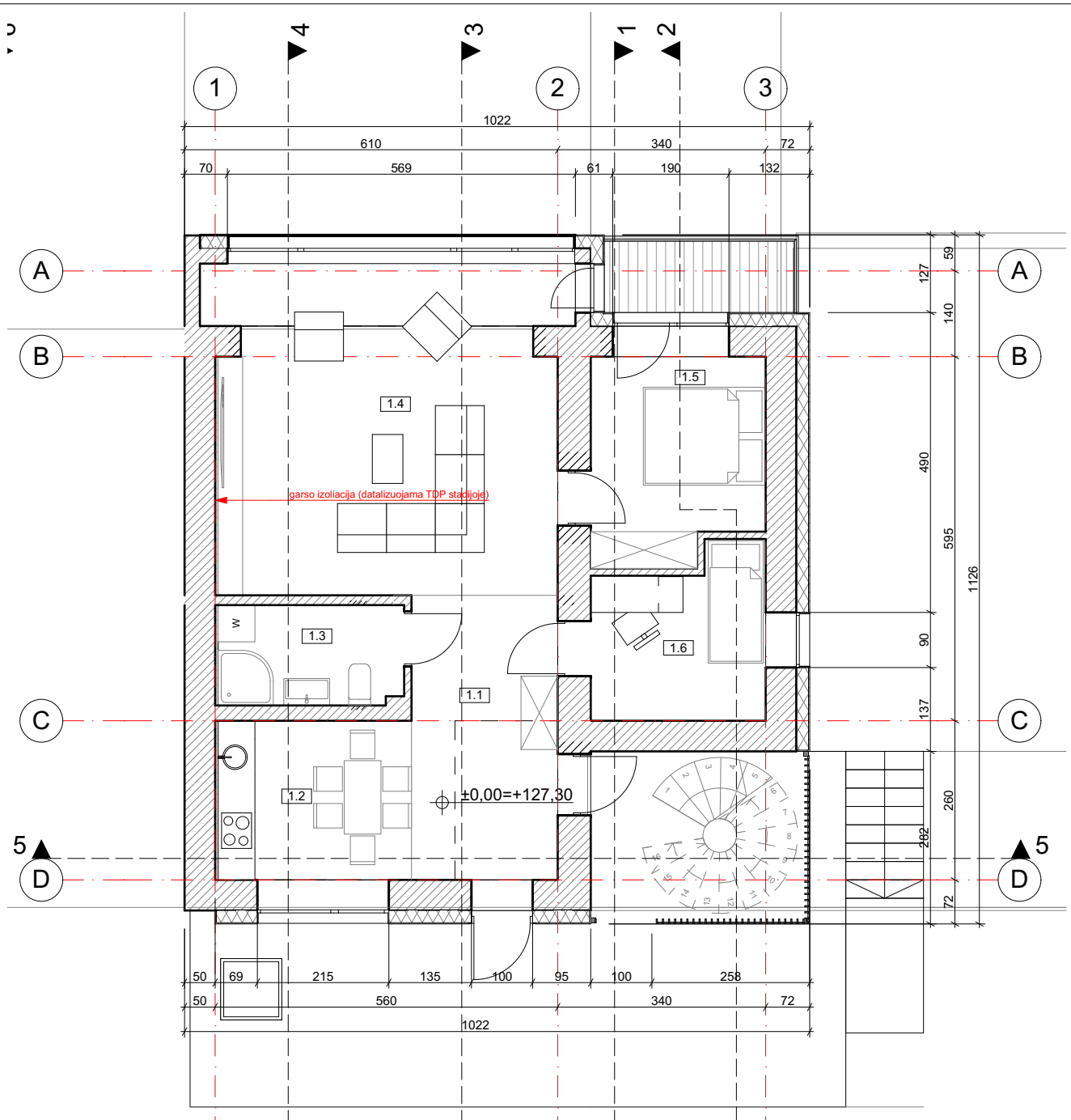


COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
0.1	Gyvenamoji erdvė	42,16
0.2	Miegamasis	9,45
0.3	Drabužinė	7,09
0.4	Virtuvė	8,95
0.5	Katilinė	6,14
0.5	Vonia	6,89

80,68 m²


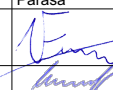


Atest. Nr.					UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas								
A 2123		PV			Vytenis Eitminavičius		30/09/2020		Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.						
1903		Arch.			Paulius Kisielis		30/09/2020		Brežinio pavadinimas Cokolinio aukšto planas po rekonstrukcijos						
		Arch.			Tautvilė Džiugytė		30/09/2020		Mastelis 1:100						
Užsakovas:		D. N.							Proj. Nr. 16.03		Sutarties Nr. 16.03-RP	Proj. etapas PP	Proj. dalis SA	Lapų 23	Lapas 7

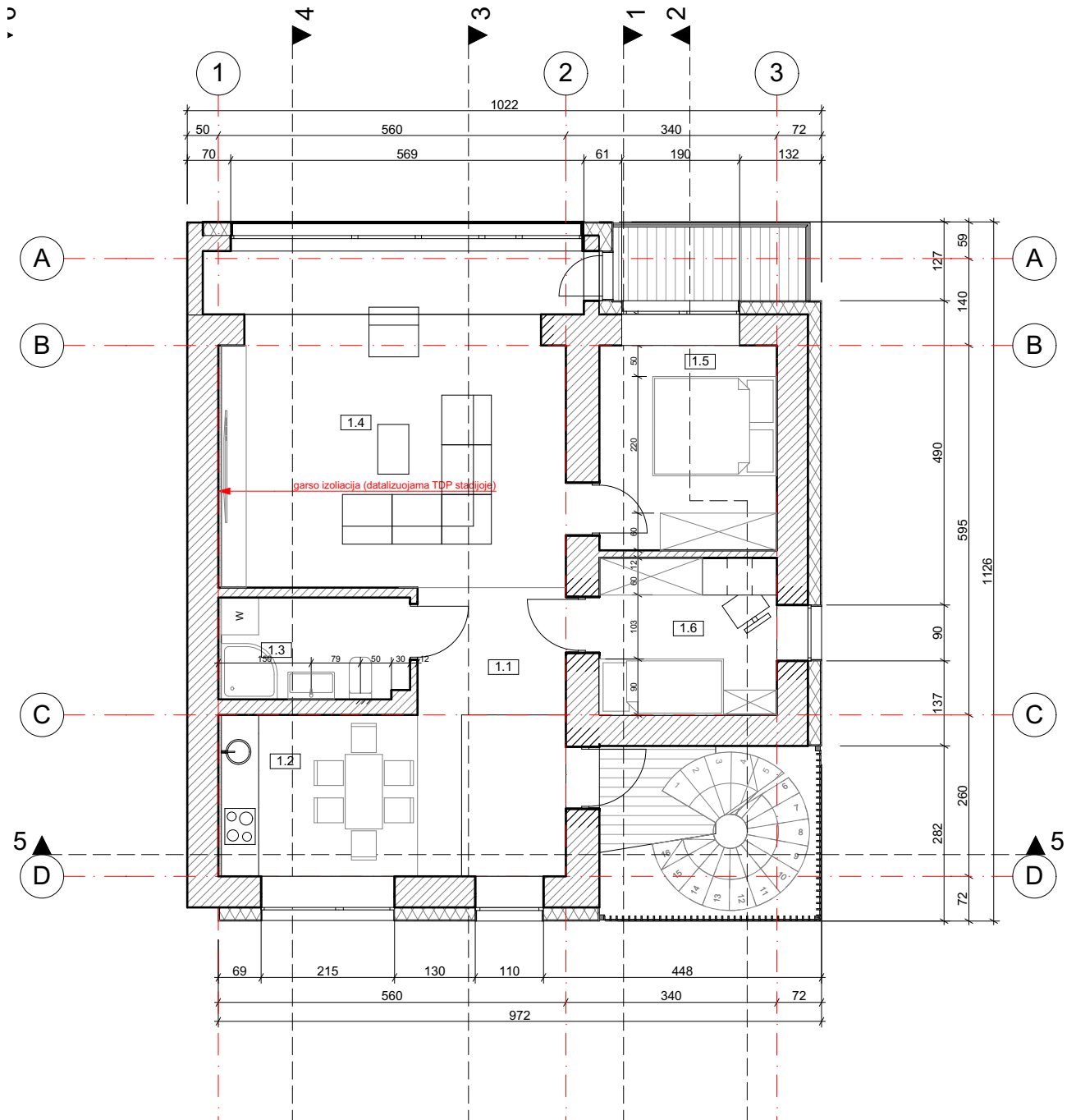


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
1.1	Holas	11,65
1.2	Virtuvė	8,35
1.3	Vonios kambarys	5,02
1.4	Gyvenamoji erdvė	31,82
1.5	Miegamasis	9,99
1.6	Miegamasis	7,38

74,21 m²


Atest. Nr.					UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas				
Atest. Nr.		Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.				Mastelis	
A 2123		PV	Vytenis Eitminavičius		30/09/2020	Pirmo aukšto planas po rekonstrukcijos				1:100	
1903		Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020						
		Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
Užsakovas:		D. N.				Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
						16.03	16.03-RP	PP	SA	23	8

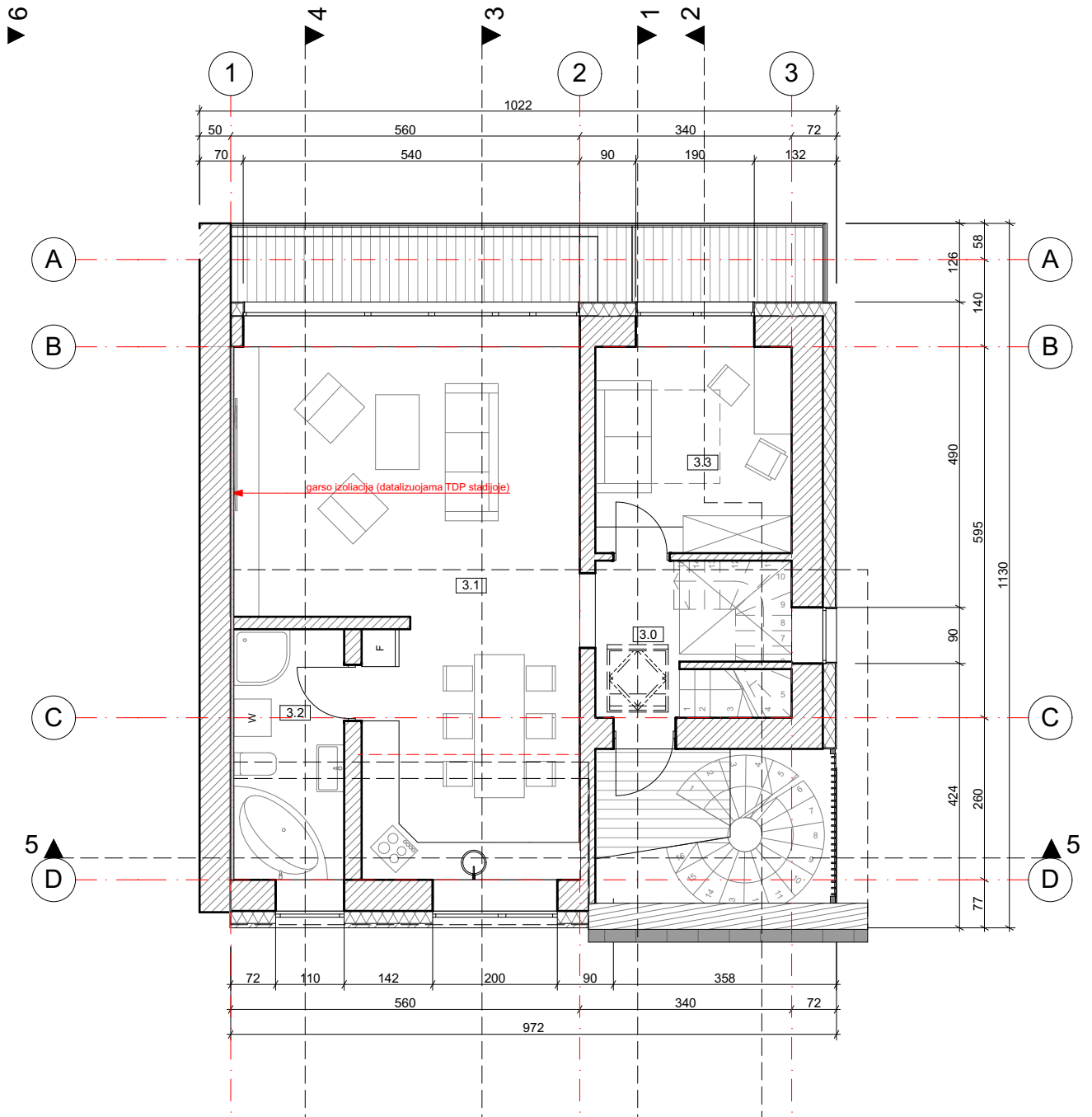


ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
1.1	Holas	11,44
1.2	Virtuvė	9,80
1.3	Vonios kambarys	4,94
1.4	Gyvenamoji erdvė	31,81
1.5	Miegamasis	10,01
1.6	Miegamasis	7,69

75,69 m²

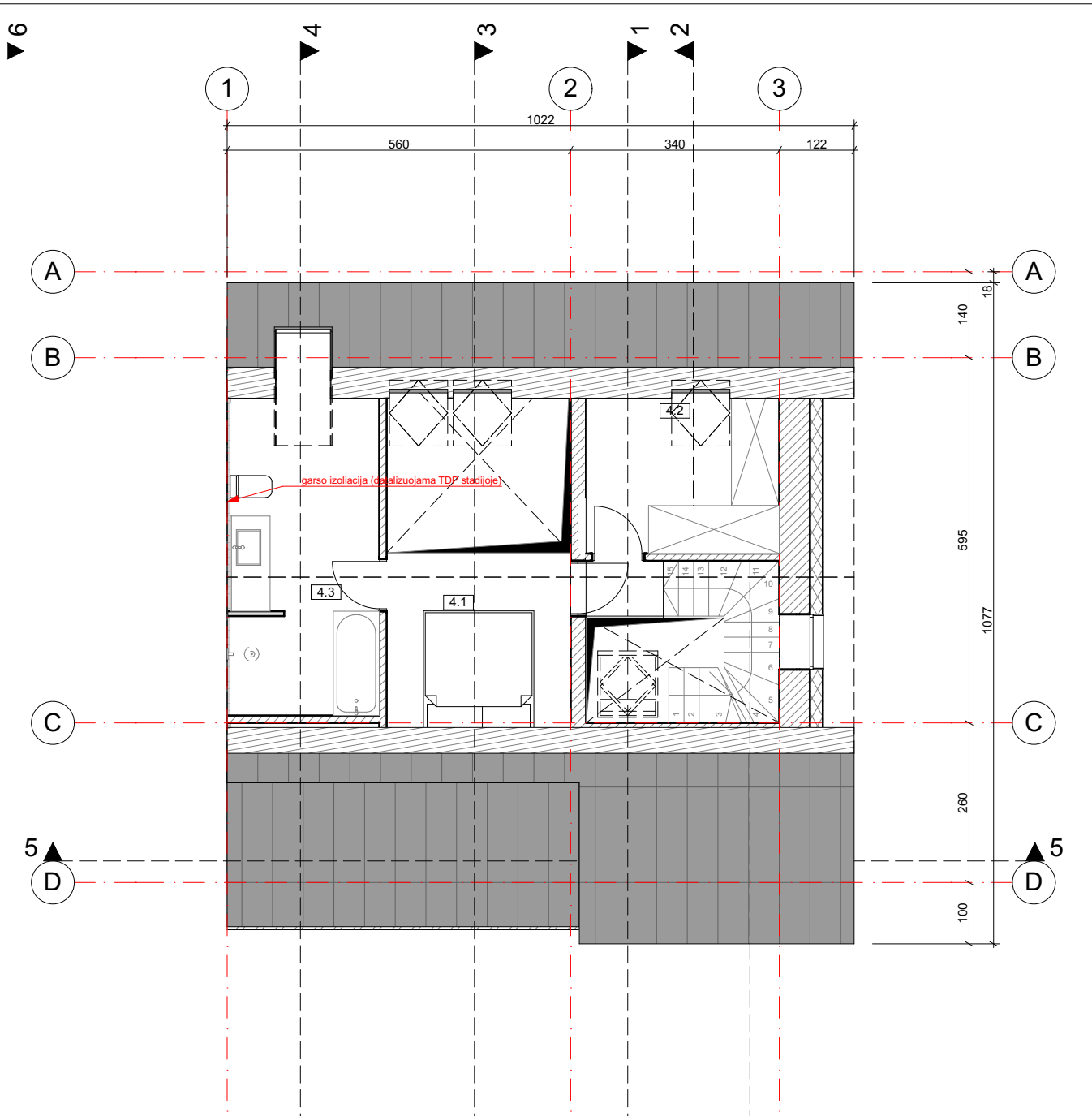
Atest. Nr.					UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas				
A 2123		PV			Vytėnis Eitminavičius		30/09/2020		Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.		
1903		Arch.		Paulius Kisielis		30/09/2020		Antro aukšto planas po rekonstrukcijos			1:100
		Arch.		Tautvilė Džiugytė		30/09/2020					
Užsakovas:		D. N.			Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas	
					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	9	



MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA


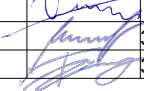
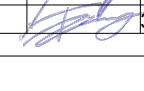
NR.	PATALPA	PLOTAS
3.0	Holas	8,40
3.1	Gyvenamoji erdvė	40,31
3.2	Vonia	7,12
3.3	Darbo kambarys	10,43
		66,26 m ²

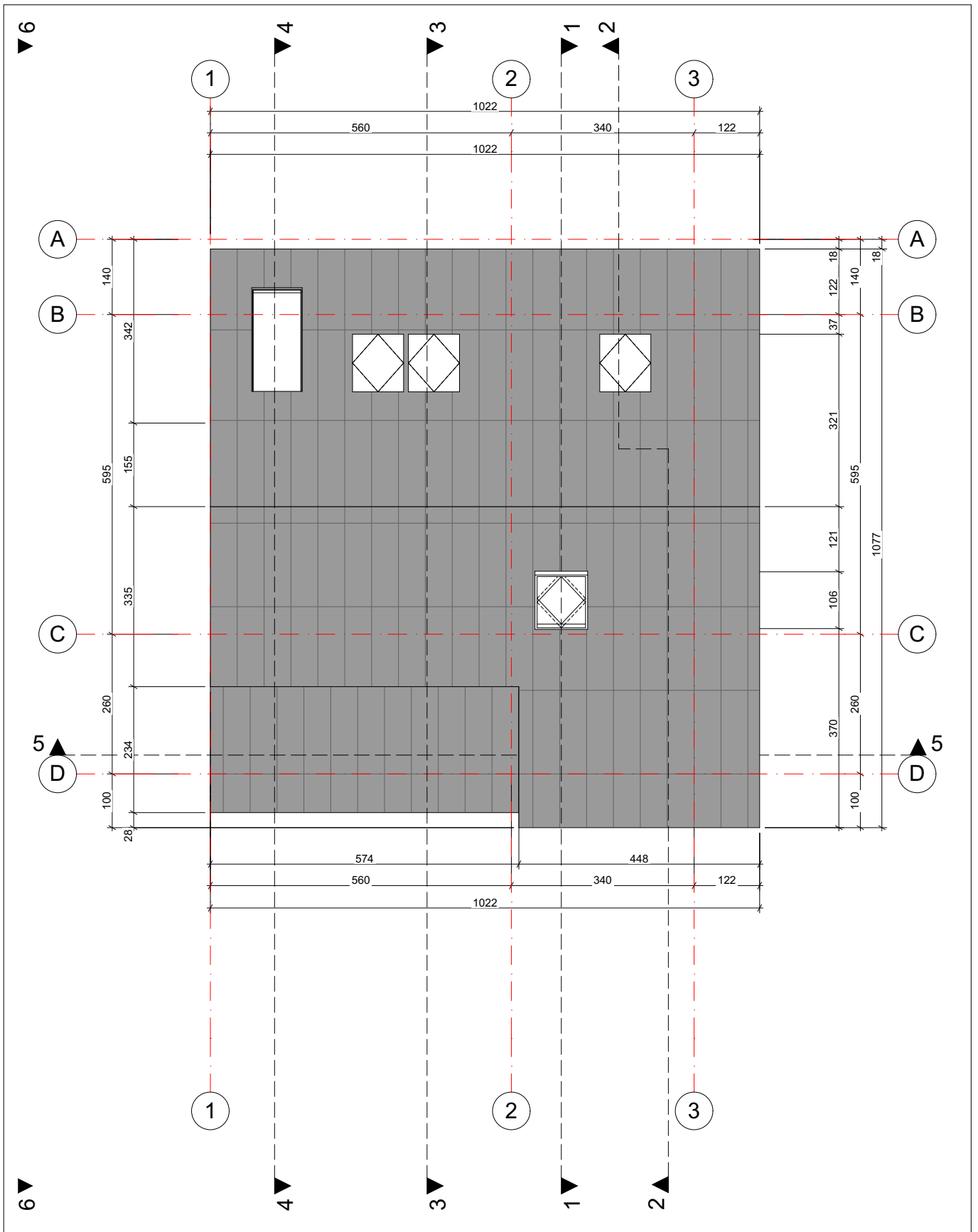
Atest. Nr.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas													
A 2123		PV			Vytėnis Eitminavičius		Paraša		Data		Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.		Mastelis							
1903		Arch.			Paulius Kisielis		[Signature]		30/09/2020		Mansardinio aukšto planas po rekonstrukcijos		1:100							
		Arch.			Tautvilė Džiugytė		[Signature]		30/09/2020		Proj. Nr. Sutarties Nr. Proj. etapas Proj. dalis Lapų		Lapas							
Užsakovas:		D. N.							16.03		16.03-RP		PP		SA		23		10	



ANTRESOLĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS	GRINDŲ PLOTAS
4.1	Miegamasis	6,14	9,72
4.2	Drabužinė	7,17	10,17
4.3	Vonia	9,57	12,38
		22,88 m ²	32,27 m ²

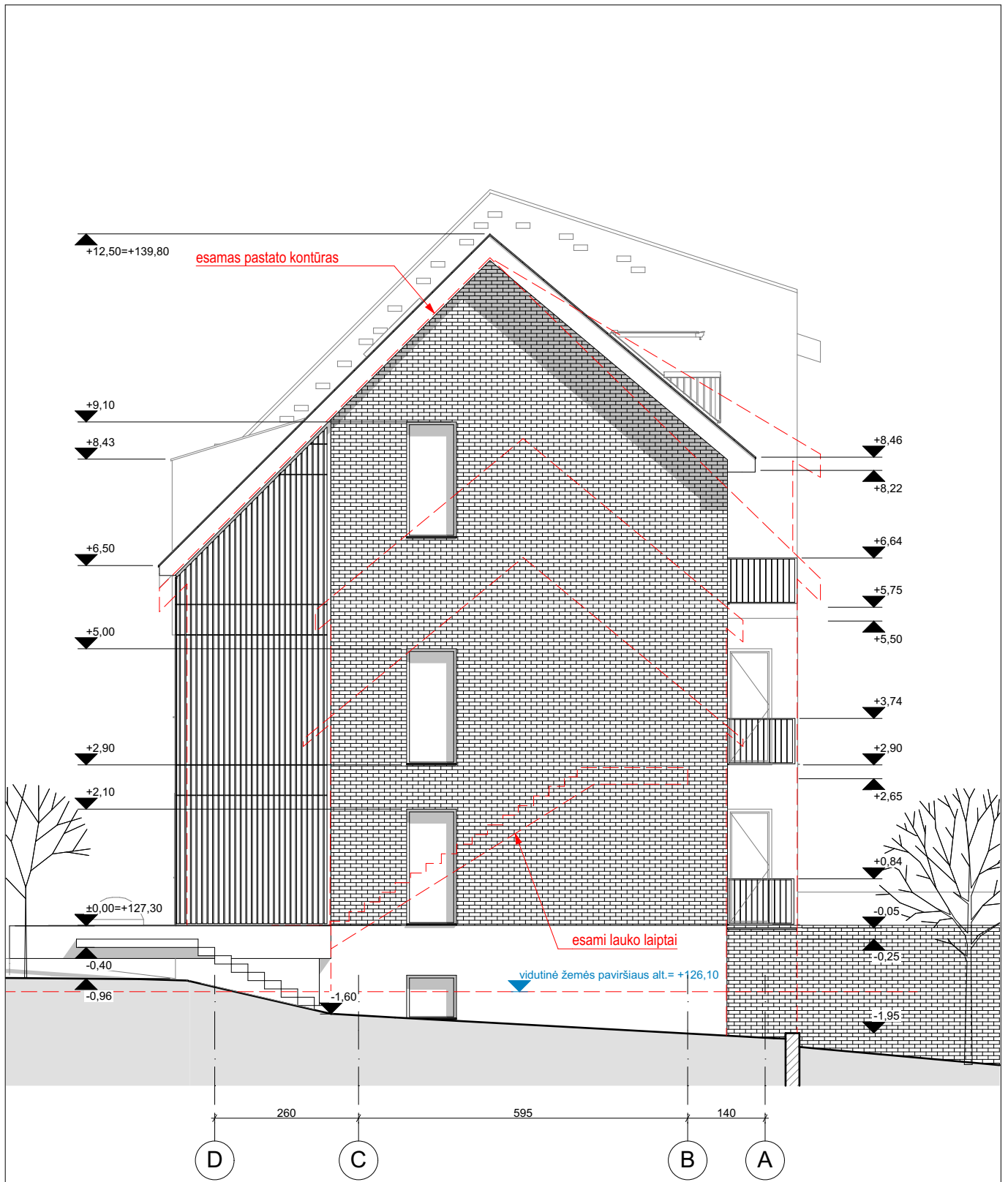
Atest. Nr.		 UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
A 2123		PV			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas			Mastelis		
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020	Antresolės planas po rekonstrukcijos			1:100		
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	11



Atest. Nr.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
A 2123		PV			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas					
1903	Arch.	Paulius Kisielis	<i>[Signature]</i>	30/09/2020	Stogo planas po rekonstrukcijos					
	Arch.	Tautvilė Džiugytė	<i>[Signature]</i>	30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	12
					Mastelis					
					1:100					



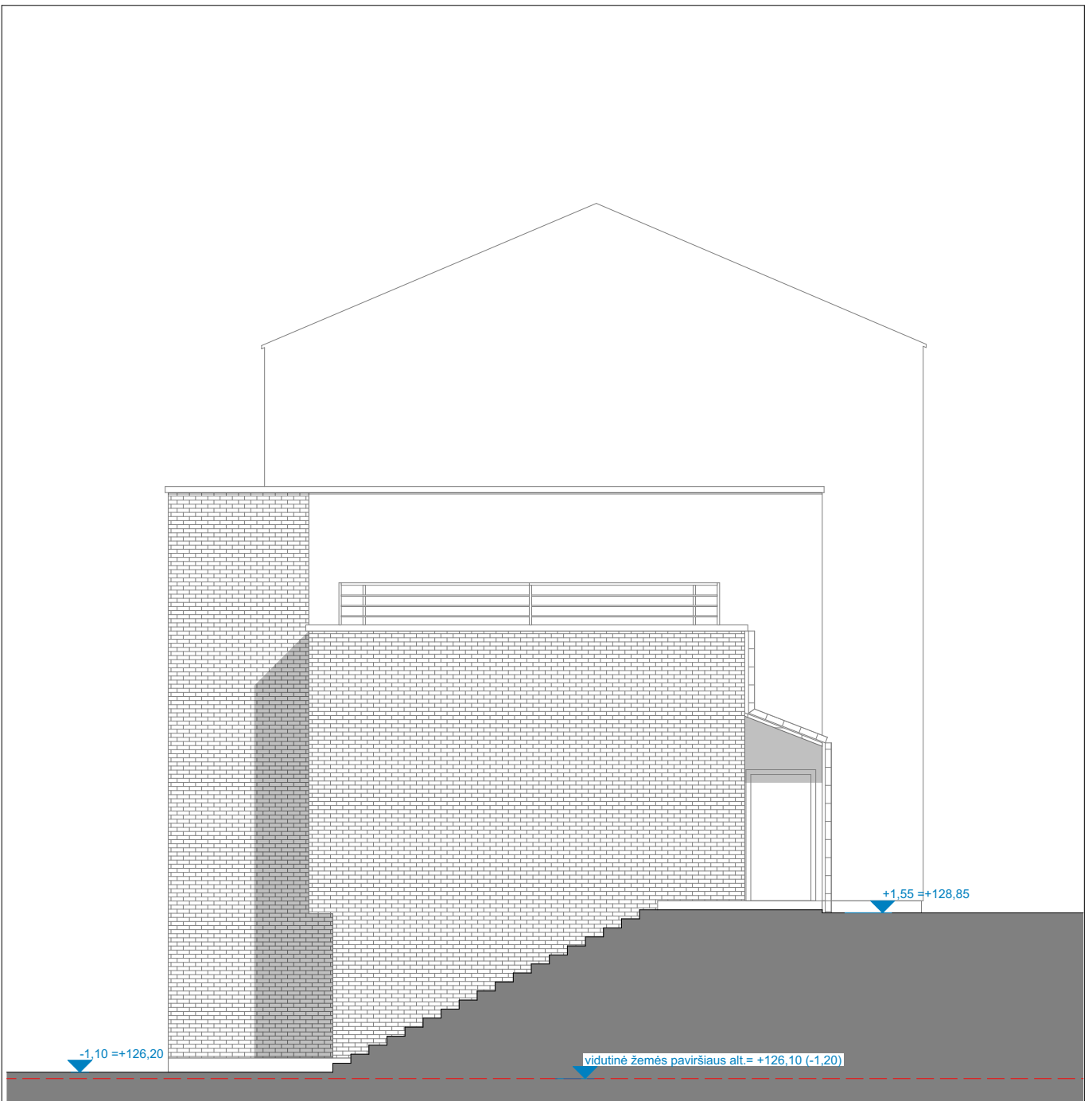
Atest. Nr.		architektūra metro		UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.	
A 2123	Pareigos PV	Pavardė Vytenis Eitminavičius	Paraša	Data 30/09/2020	Brėžinio pavadinimas Fasadas 1-3		Mastelis 1:100
1903	Arch.	Paulius Kisielis	<i>[Signature]</i>	30/09/2020	Proj. Nr. 16.03		Sutarties Nr. 16.03-RP
	Arch.	Tautvilė Džiugytė	<i>[Signature]</i>	30/09/2020			
Užsakovas: D. N.						Lapas 13	



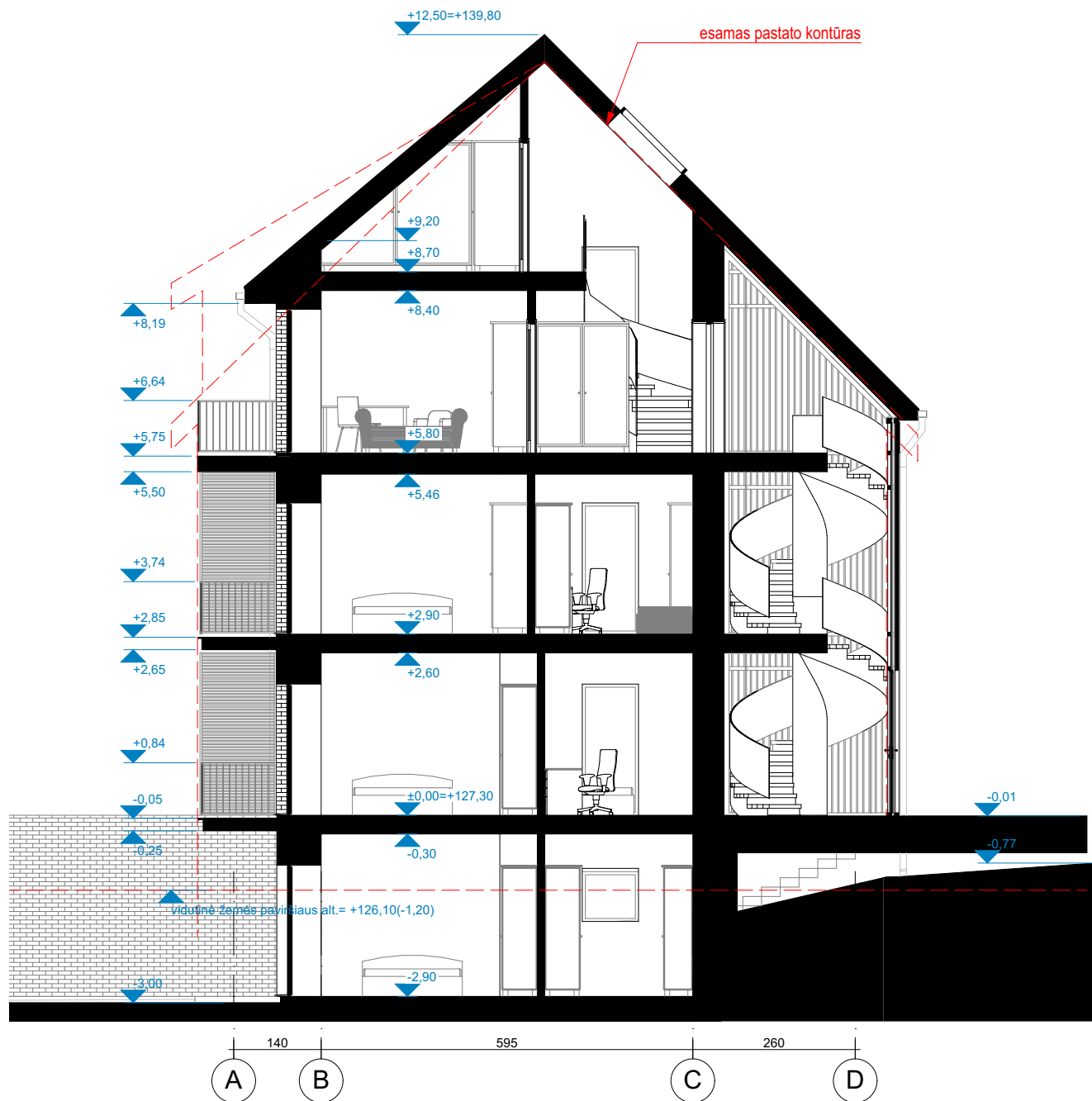
Atest. Nr.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas				
A 2123		Pareigos: PV Pavardė: Vytenis Eitminavičius Paraša: <i>[Signature]</i> Data: 30/09/2020			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.				Mastelis		
1903		Arch.: Paulius Kisielis Arch.: Tautvilė Džiugytė Užsakovas: D. N.			Brėžinio pavadinimas: Fasadas D-A				1:100		
D. N.		Proj. Nr.		Sutarties Nr.		Proj. etapas		Proj. dalis		Lapų	Lapas
D. N.		16.03		16.03-RP		PP		SA		23	14



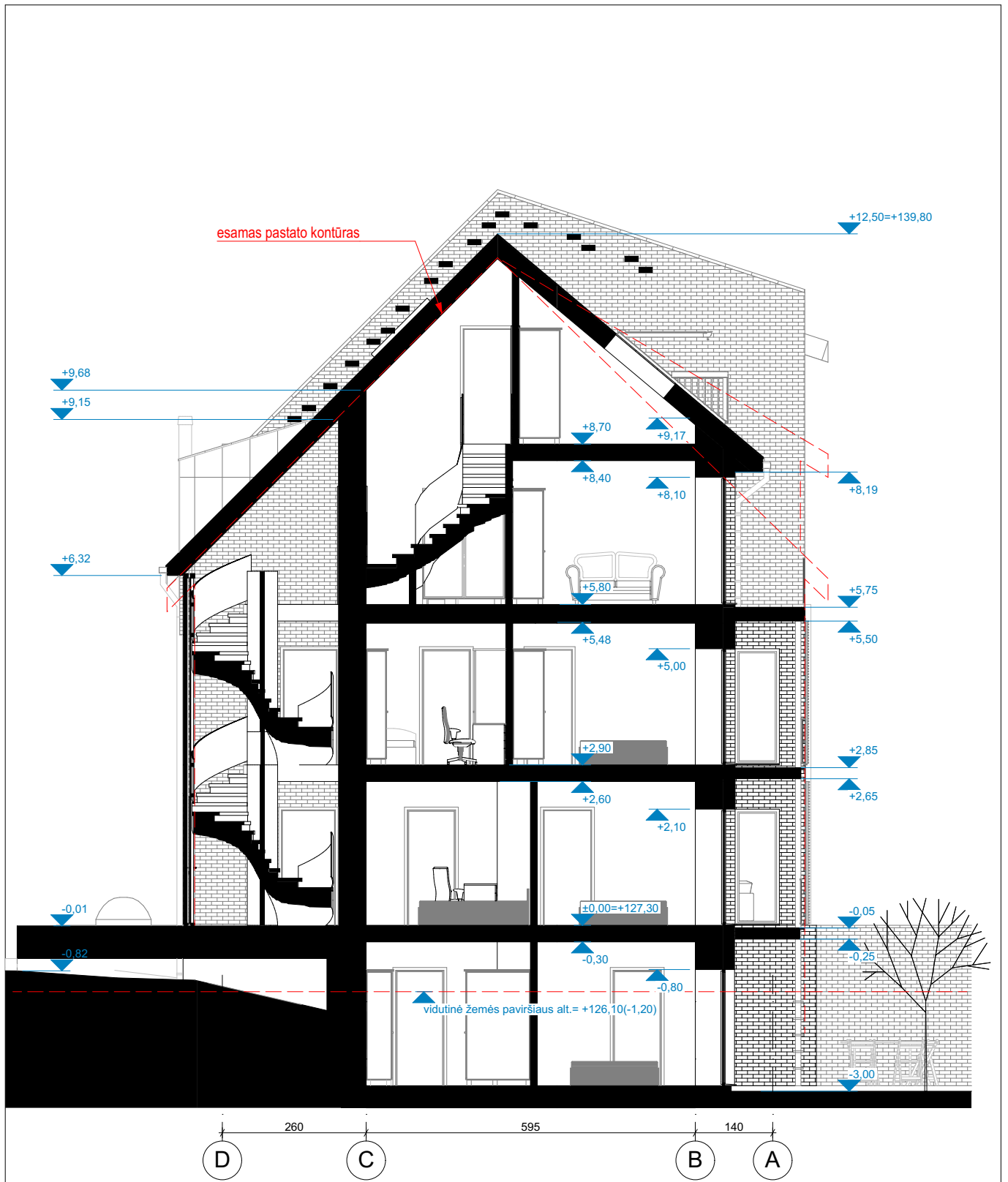
Atest. Nr.		architektūra		UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas			
A 2123		metro		30/09/2020		Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.			
Atest. Nr.	Pareigoj	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas		Mastelis		
1903	Arch.	Paulius Kisielis	<i>[Signature]</i>	30/09/2020	Fasadas 3-1		1:100		
	Arch.	Tautvilė Džiugytė	<i>[Signature]</i>	30/09/2020					
Užsakovas:		D. N.		Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
				16.03	16.03-RP	PP	SA	23	15



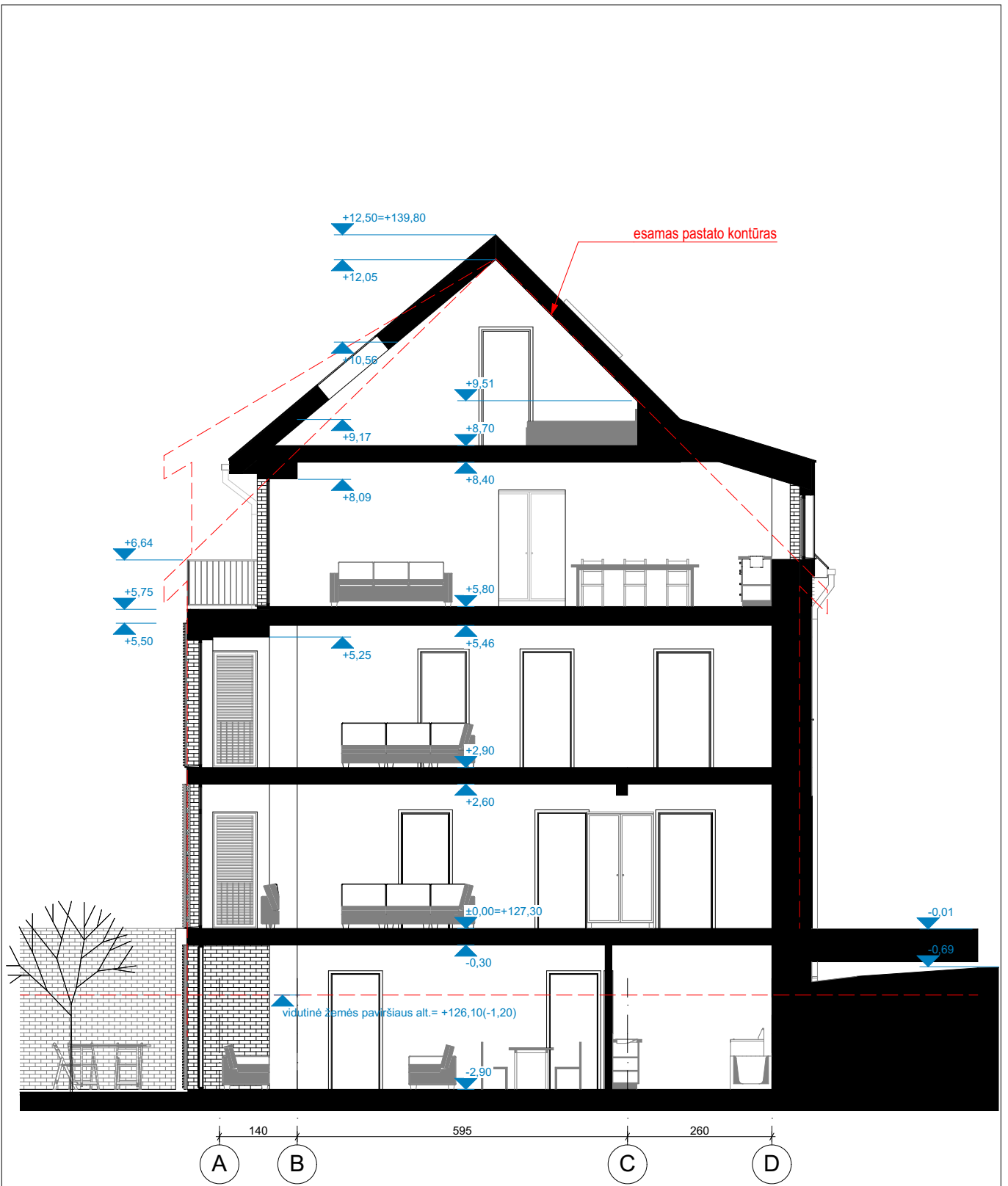
Atest. Nr.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas							
A 2123		PV			Vytenis Eitminavičius		30/09/2020		Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
1903		Arch.			Paulius Kisielis		30/09/2020		Rytinis fasadas					
		Arch.			Tautvilė Džiugytė		30/09/2020					1:100		
Užsakovas:		D. N.			Proj. Nr.		Sutarties Nr.		Proj. etapas		Proj. dalis		Lapų	
					16.03		16.03-RP		PP		SA		23	
													16	



Atest. Nr.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
					Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas			Mastelis		
A 2123	PV	Vytenis Eitminavičius	<i>[Signature]</i>	30/09/2020	Pjuvis 1-1			1:100		
1903	Arch.	Paulius Kisielis	<i>[Signature]</i>	30/09/2020						
	Arch.	Tautvilė Džiugytė	<i>[Signature]</i>	30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	17



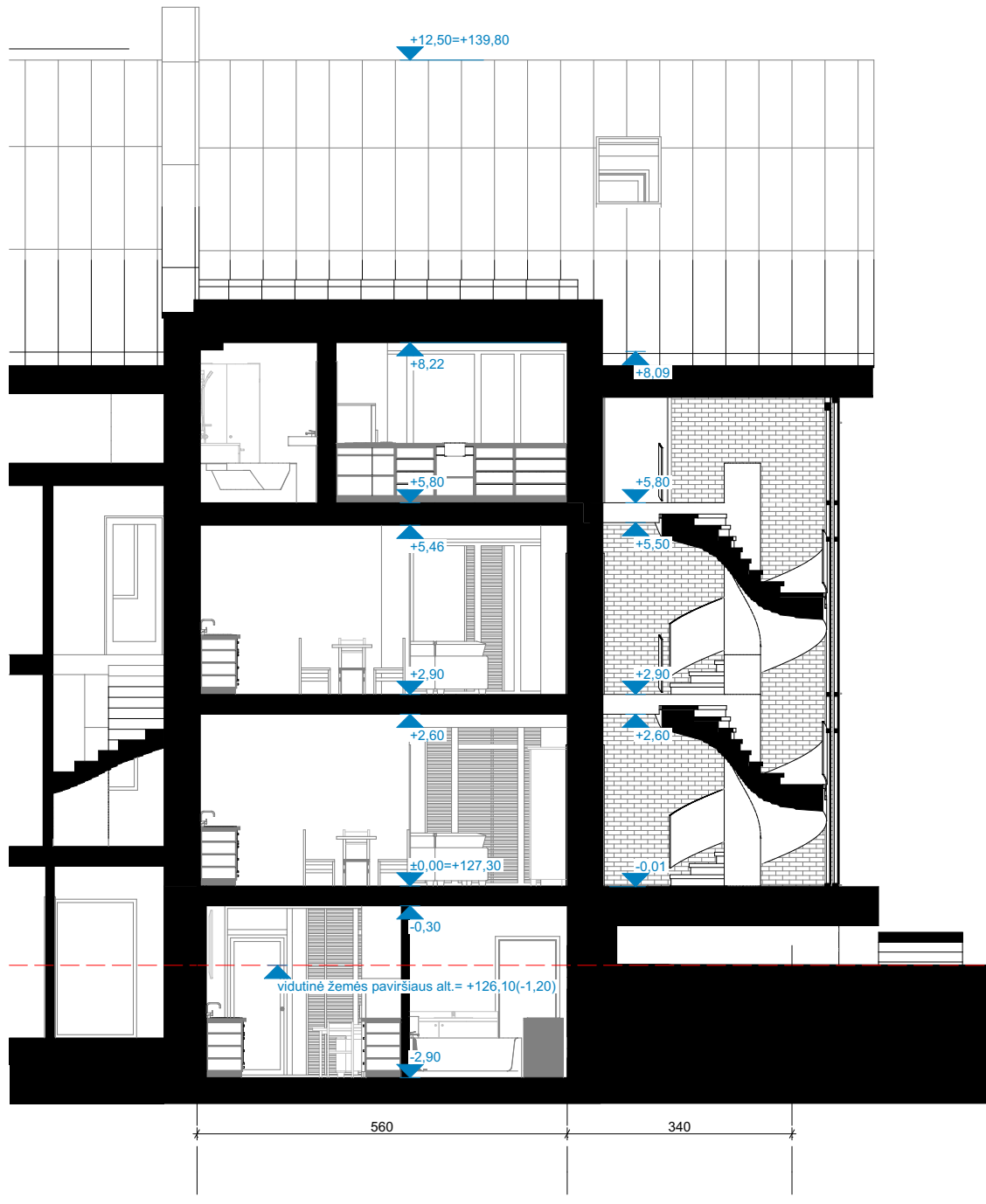
Atest. Nr.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas		
A 2123		PV Vytenis Eitminavičius <i>[Signature]</i> 30/09/2020			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.		
1903		Arch. Paulius Kisielis <i>[Signature]</i> 30/09/2020			Pjūvis 2-2 Mastelis 1:100		
Užsakovas:		Arch. Tautvilė Džiugytė <i>[Signature]</i> 30/09/2020					
D. N.		Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
		16.03	16.03-RP	PP	SA	23	18

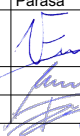




Atest. Nr.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas						
A 2123		PV			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.						
1903		Arch.			Pareigos Pavardė Paraša Data			Brėžinio pavadinimas Pjūvis 3-3			Mastelis 1:100
Užsakovas:		Arch.			Paulius Kisielis Tautvilė Džiugytė			Proj. Nr. Sutarties Nr. Proj. etapas Proj. dalis Lapų			Lapas 23
D. N.					16.03 16.03-RP PP SA			23 19			



Atest. Nr.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas			
A 2123		Pareigos: PV Pavardė: Vytenis Eitminavičius Paraša: <i>[Signature]</i> Data: 30/09/2020			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.				Mastelis	
1903		Arch.: Paulius Kisielis Arch.: Tautvilė Džiugytė Užsakovas: D. N.			Pjūvis 4-4				1:100	
					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	20



Atest. Nr.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt		Objektas					
A 2123		PV Vytenis Eitminavičius			Paraša  Data 30/09/2020		Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
1903		Arch. Paulius Kisielis			Paraša  Data 30/09/2020		Pjuvis 5-5				Mastelis 1:100	
		Arch. Tautvilė Džiugytė			Paraša  Data 30/09/2020							
Užsakovas:		D. N.					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
							16.03	16.03-RP	PP	SA	23	21



Atest. Nr.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
A 2123		PV			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas					Mastelis
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020	Vizualizacija					
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	22



Atest. Nr.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Įm. kodas 3033313196 Kalvarijų g.1, LT-09310 Vilnius info@metroarchitektura.lt			Objektas					
A 2123		PV			Daugiabučio gyvenamojo namo Šilo g. 29 (Un. nr. 1097-5016-7029), buto nr. 28, Vilniuje (Unikalus Nr. 1097-5016-7018:0059), rekonstravimo projektas.					
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Paraša	Data	Brėžinio pavadinimas					Mastelis
1903	Arch.	Paulius Kisielis		30/09/2020	Vizualizacija					1:100
	Arch.	Tautvilė Džiugytė		30/09/2020						
Užsakovas:					Proj. Nr.	Sutarties Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapų	Lapas
D. N.					16.03	16.03-RP	PP	SA	23	23