



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL APIE 2,1 HA TERITORIJOS PRIE GILUŽIO GATVĖS DETALIOJO PLANO
RENGIMO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU PLANAVIMO DARBŲ
PROGRAMOS TVIRTINIMO**

2023 m. rugpjūčio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 17 straipsnio 7 ir 9 dalimis, 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2023 m. rugpjūčio 3 d. potvarkiu Nr. 955-642/23 „Dėl leidimo apie 2,1 ha teritorijos prie Gilužio gatvės detalų planą inicijavimo sutarties pagrindu“,

t v i r t i n u apie 2,1 (dviejų ir vienos dešimtosios) ha teritorijos prie Gilužio gatvės detaliojo plano rengimo sklypuose (kadastro Nr. 0101/0167:1765, Nr. 0101/0167:3910, Nr. 0101/0167:3909, Nr. 0101/0167:3908, Nr. 0101/0167:3911 ir Nr. 0101/0167:1670) ir gretimoje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu planavimo darbų programą (pridedama).

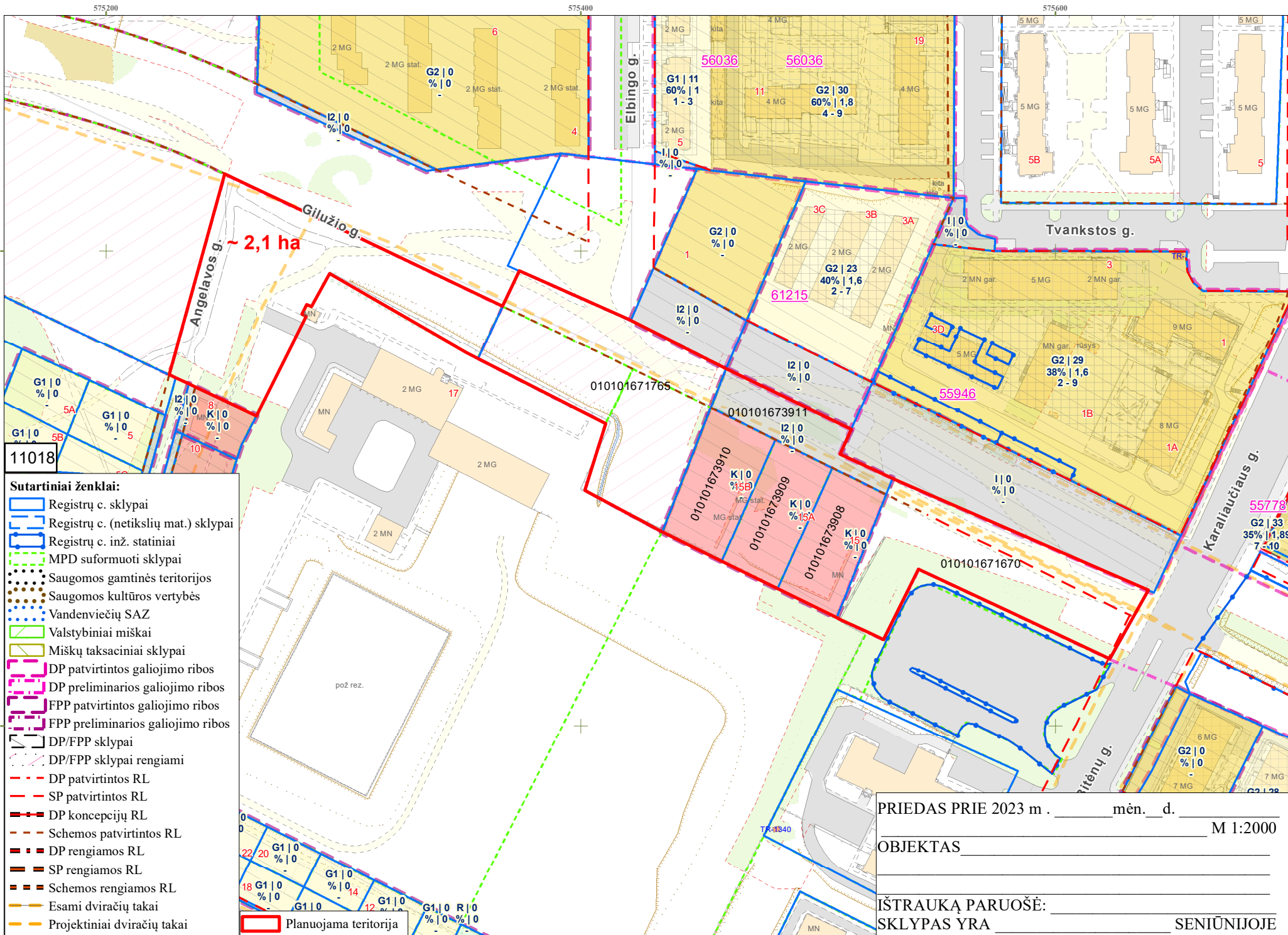
Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
2023 m. _____d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Dėl leidimo rengti apie 2,1 (dviejų ir vienos dešimtosios) ha teritorijos prie Gilužio gatvės detalų planą inicijavimo sutarties pagrindu
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Gilužio g. sklypai: kadastro Nr. 0101/0167:1765, Nr. 0101/0167:3910 (Gilužio g. 15B), Nr. 0101/0167:3909 (Gilužio g. 15A), Nr. 0101/0165:1758), Nr. 0101/0167:3908 (Gilužio g. 15), Nr. 0101/0167:3911 ir Nr. 0101/0167:1670 ir gretima teritorija.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** teritorijos plotas apie 2,1 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. (8 5) 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fizinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** fizinio asmens 2023 m. gegužės 17 prašymas.
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** teritorija prie Gilužio g. į kurią patenka 6 sklypai (kadastro Nr. 0101/0167:1765, Nr. 0101/0167:3910, Nr. 0101/0167:3909, Nr. 0101/0165:1758), Nr. 0101/0167:3908, Nr. 0101/0167:3911 ir Nr. 0101/0167:1670) ir gretima teritorija laisvoje valstybinėje žemėje formuoja kvartalą, kurį iš šiaurinės pusės riboja Gilužio gatvė, iš rytinės – Bitėnų g, iš vakarinės – Angelavos gatvės tęsinys.
- 9. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** padalyti žemės sklypus ir užtikrinti darnią planuojamos teritorijos raidą ir funkcionavimą, suplanuoti reikalingą susisiekimo ir inžinerinę infrastruktūrą, formuoti žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje, esant poreikiui nustatyti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus ir pakeisti žemės sklypų paskirtį bei žemės naudojimo būdus bei nustatyti pagrindinius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vertinti planuojamos teritorijos kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą.
- 11. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingi.
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 19. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 20. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.



- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslų mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos galiojimo ribos
 - DP preliminarios galiojimo ribos
 - FPP patvirtintos galiojimo ribos
 - FPP preliminarios galiojimo ribos
 - DP/FPP sklypai
 - DP/FPP sklypai rengiami
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Projektiniai dviračių takai
 - Planuojama teritorija

PRIEDAS PRIE 2023 m. _____ mėn. _____ d. _____ M 1:2000

OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____

SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL APIE 2,1 HA TERITORIJOS PRIE GILUŽIO GATVĖS DETALIOJO PLANO RENGIMO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-28 Nr. 30-1944/23
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-28 11:32:50 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-28 11:33:01 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-28 11:36:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-28 11:36:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“