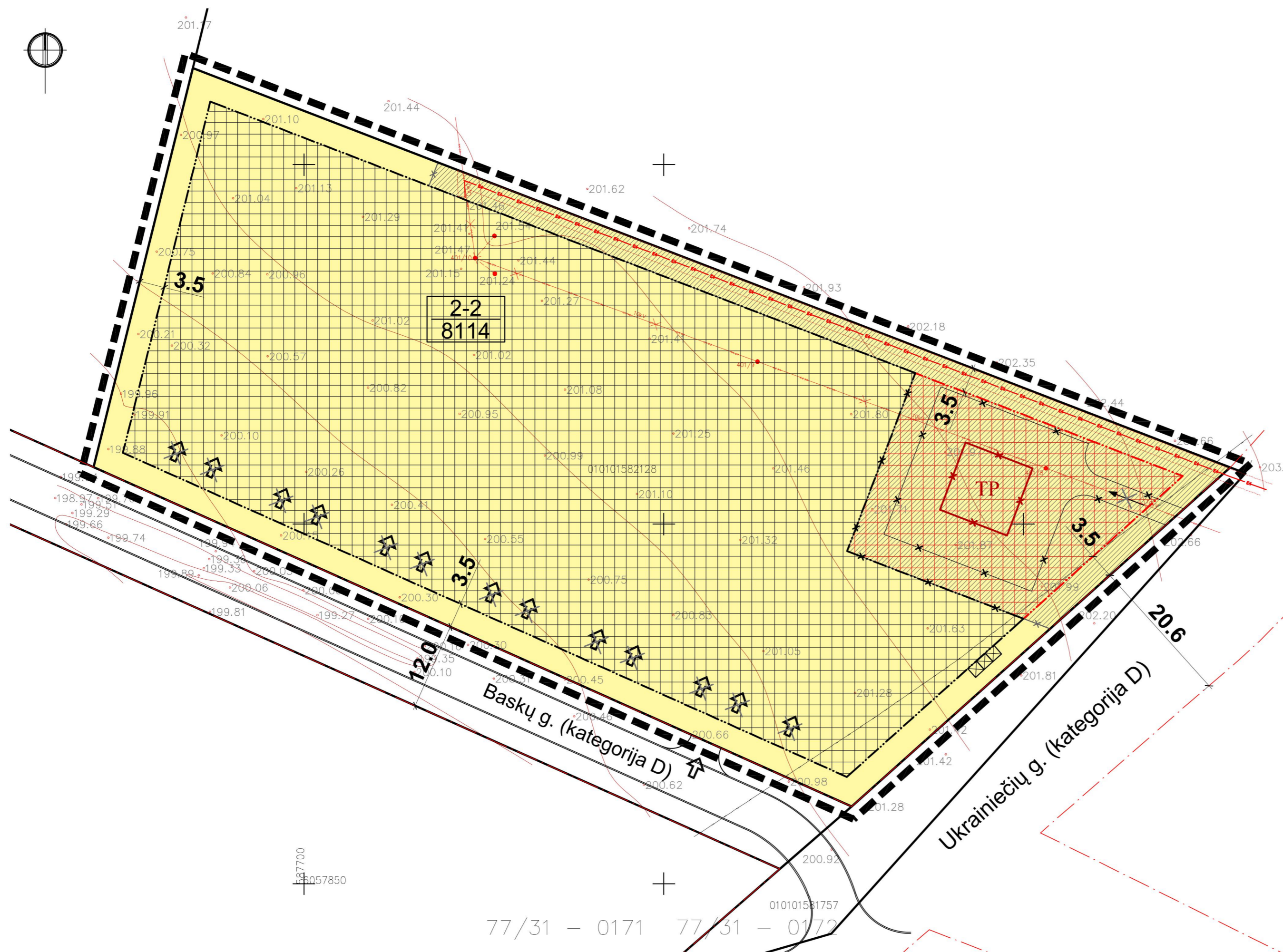
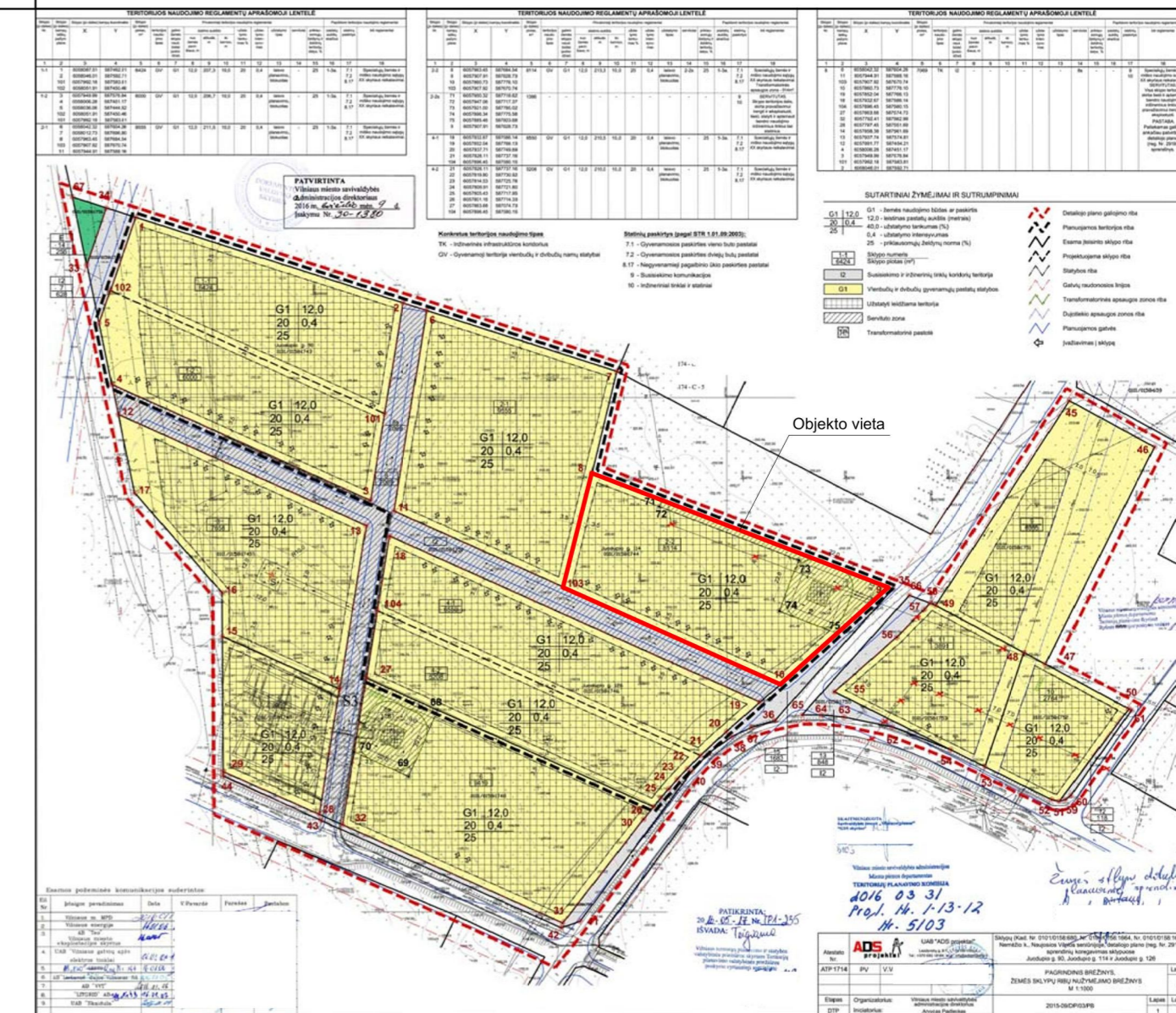


TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankumas %	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai			pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m ²	didžiausi, m ²	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %			
-	2-2	8114	GV Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai	Kita	G1	12	213,3	20	0,4	laisvo planavimo, blokuotas	-	-	25	1-3a	Gyvenamoji, vienbučiai arba dvibučiai gyvenamieji namai ir jų priklausiniai	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis).



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 2-2
8114 Sklypo numeris
Sklypo plotas (m²)
- G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
- Esama statinių statybos zona
- Nauja statinių statybos zona
- Naikinama servituta zona
- Naikinama elektros transformatorinės vieta
- Planuojamos teritorijos riba
- Esamų sklypų ribos
- Gatvių raudonosios linijos
- Esama statinių statybos riba
- Naikinama statinių statybos riba
- Nauja statinių statybos riba
- Naikinama orinė elektros linija
- Kitu projektu suprojektuota elektros trasa
- Esamas įvažiavimas - išvažiavimas
- Naikinamas įvažiavimas - išvažiavimas
- Naikinamas įvažiavimas - išvažiavimas į servituta zoną
- Buitinių atliekų surinkimo ir rūšiavimo vieta

PASTABOS:

- Esami patvirtinti sklypo užstatymo privalomieji reglamentai nekeičiami.
- Naikinamas DP suprojektuotas servitutas Nr. 2-2s (Sklypo teritorijos dalis, skirta privažiavimui įrengti ir eksploatuoti, tiesti, statyti ir aptarnauti bendro naudojimo inžinerinius tinklus bei statinius).
- Praplečiama / koreguojama statybos riba ir statybos zona, atitraukiant nuo gretimų žemės sklypų 3,5m atstumu.
- Orinės elektros linijos perkėlimas parengtas atskiru projektu, AB „Energinijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų ir įrenginių perkėlimas / rekonstravimas Baskų g. 80, Vilniuje (investicinis Nr. E2N12D0809).
- Koreguojami susisiekimo komunikacijų principai - paliekamas tik vienas įvažiavimas / išvažiavimas, kiti naikinami.

Atestatas Nr.		MB „Architektūra ir urbanistika“ Kanklių g. 10-6, Vilnius Įm.k. 304488443 saras@arapjevas@yahoo.com	Sklypo (kadastr. Nr. 0101/0158:680, Nr. 0101/0158:1664, Nr. 0101/0158:1665) Nemėžio kaime detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Baskų g. 80, Vilniuje
A 1733	PV, PDV	R	Š
			el. parašas
			2023
Organizatorius:	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius		Pagrindinis brėžinys (detalaus plano sprendinių koregavimo brėžinys) M 1:500
Iniciatorius:	UAB		019-MB 23.05/02-TPD-SP-B-01
			Lapas
			Lapų
			1
			1
			Etapas
			TPD