



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIUS
ŽEMĖS TVARKYMO IR VALDYMO POSKYRIS

Sodininkų bendrijai „TEC-1“
Kalvarijų g. 217
Vilnius

2024- - Nr. A51- /24(2.14.2.12E-ŽEM)

DĖL LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTO SODININKŲ BENDRIJOJE „TEC-1“

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Žemės tvarkymo ir administravimo skyrius nagrinėja žemės sklypo Kalvarijų g. 235 (kadastro Nr. 0101/0010:0031), sodininkų bendrijoje „TEC-1“, savininko prašymą organizuoti žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, kurio tikslas – suformuoti įsiterpusį valstybinės žemės plotą ir sujungti jį su besiribojančiu žemės sklypu, nes laisvoje valstybinėje žemėje negalima suformuoti racionalaus dydžio ir ribų sklypo, rengimą.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. lapkričio 15 d. nutarimu Nr. 1443 „Dėl valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos mėgėjų sodo teritorijoje“ patvirtintų Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos mėgėjų sodo teritorijoje taisyklių (toliau – Taisyklės) 4 punkte nurodyta, jog įsiterpę valstybinės žemės sklypai parduodami be aukciono mėgėjų sodo žemės sklypų, kurie tiesiogiai ribojasi su parduodamu valstybinės žemės sklypu, savininkams. Įsiterpę valstybinės žemės sklypai besiribojančių žemės sklypų savininkams gali būti parduodami tik tada, jeigu sodininkų bendrijos atsisako juos pirkti bendrojo naudojimo statiniams statyti ar rekreacijai.

Vadovaudamiesi Taisyklių 9 punktu, siūlome pasinaudoti pirmumo teise ir per 30 dienų nuo šio rašto išsiuntimo dienos, jeigu šio įsiterpusio valstybinės žemės sklypo reikia sodininkų bendrijai bendrojo naudojimo statiniams statyti ar rekreacijai, pateikti prašymą parduoti žemės sklypą, taip pat pateikti Taisyklių 27.4 papunktyje nurodytą dokumentą, t. y. sodininkų bendrijos narių susirinkimo sprendimą dėl bendrojo naudojimo valstybinės žemės sklypo, naudojamo bendrojo naudojimo statiniams statyti ar rekreacijai, įsigijimo sodininkų bendrijos nuosavybėn (atkreipiame dėmesį, kad Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 15 punkte nurodyta, kad spręsti mėgėjiško sodo teritorijos kraštovaizdžio tvarkymo ir priežiūros, užstatymo ir kitus teritorijos planavimo infrastruktūros plėtros ir bendrijos bendro naudojimo turto naudojimo, tvarkymo ir pardavimo klausimus išimtinę teisę turi bendrijos narių susirinkimas).



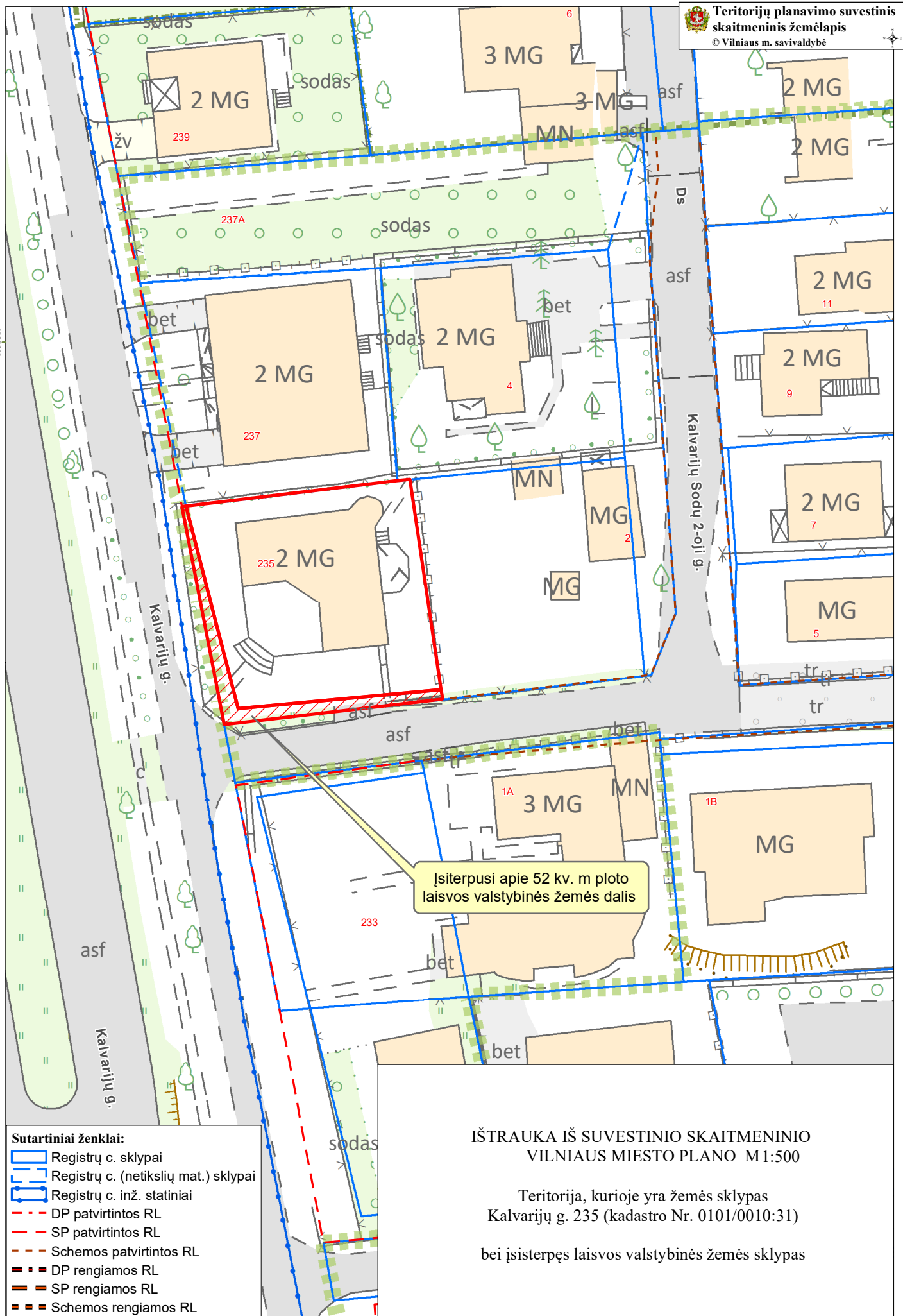
Jei per nustatytą 30 dienų terminą nepasinaudosite pirmumo teise ir prašymo parduoti žemės sklypą ir visų reikiamų dokumentų nepateiksite, žemės klypo formavimo ir pertvarkymo projekto organizavimo darbai pagal Pareiškėjų prašymą bus tęsiami toliau.

Prireikus, daugiau informacijos Jums maloniai suteiks Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus Žemės tvarkymo ir valdymo poskyrio vyriausiasis specialistas Artūras Sladkevičius, tel. +370 5 211 2051, el. paštas arturas.sladkevicius@vilnius.lt.

PRIDEDAMA. Projekto teritorijos preliminari schema, 1 lapas.

Poskyrio patarėja,
laikinei vykdančiai poskyrio vedėjo funkcijas

Anžela Boravska



- Sutartiniai ženklai:**
- Registru c. sklypai
 - Registru c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registru c. inž. statiniai
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL

IŠTRAUKA IŠ SUVESTINIO SKAITMENINIO
VILNIAUS MIESTO PLANO M1:500

Teritorija, kurioje yra žemės sklypas
Kalvarijų g. 235 (kadastro Nr. 0101/0010:31)

bei įsiterpęs laisvos valstybinės žemės sklypas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTO SODININKŲ BENDRIJOJE „TEC-1“
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-28 Nr. A51-80808/24(2.14.2.12E-ŽEM)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Anžela Boravska, Laikinai vykdanči Žemės tvarkymo ir valdymo poskyrio vedėjo funkcijas, Žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	ANŽELA BORAVSKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-28 11:08:18 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-05-28 11:08:35 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-05 12:00:17 – 2028-07-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-28 11:18:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-28 11:18:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“