



REGLAMENTŲ APRAŠOMŲJI LENTELĖ

Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas		Papildomi reglamentai	
	Teritorijos naudojimo tipas	Teritorijos naudojimo būdas	Teritorijos naudojimo tipas	Teritorijos naudojimo būdas
1	BZ	KT	I2	-
2	BZ	KT	I2	-
3	BZ	KT	E	-
4	BZ	KT	E	-

Pastaba:
 * Miesto žemės plotas planuojamas paversti kitomis naudmenomis - kitos paskirties žeme, nustatanti Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos būdą. Miesto žemę paversti kitomis naudmenomis valstybinės reikšmės miškus galima tik po to, kai Vilniaus rlybė priima nutarimą dėl tam taro valstybinės reikšmės miškų plotų išbraukimo iš valstybinės reikšmės miškų plotų (Lietuvos Respublikos miškų įstatymas 11 str. 6 dalis)

Lentelėje naudoti sutrumpinimai:

Zemės naudojimo paskirtis:
 KT - kitos paskirties žemė
 BZ - bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
 E - atskirų želdynų teritorijos

Kiti reglamentai:
 1 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Aerodromų apsaugos zonos
 2 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos
 3 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Požeminio vandens vandenvietės 1 juostos zonos
 4 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Paviršinio vandens telkinių pakrantes apsaugos juostos
 5 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Potvynių grėsmės teritorijos
 6 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Ekstros tūnų apsaugos zonos
 7 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Skaitmeninių duomenų apsaugos zonos
 8 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
 9 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Vandens tekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
 10 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

—	Planuojamos teritorijos riba
—	10 metrų atstumo nuo planuojamos teritorijos riba
—	Esamų sklypų ribos
—	Projektuojamų sklypų ribos
—	Gatvių raudonosios linijos
—	Naikinamos gatvių raudonosios linijos
—	Gatvių važiuojamosios dalies riba
—	Planuojamo tilto riba
—	Planuojamas dviračių takas
—	Planuojamas pėsčiųjų takas
—	Pėsčiųjų - dviračių jungtis
—	Esami pastatai

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

N	sklypo, jo dalies numeris
M	sklypo, jo dalies plotas, m²
T	Teritorijos naudojimo tipas
1	žemės naudojimo būdas (būdas)
2	lestinas pastatų aukštis (metrais)
3	lestinas žemės sklypo užstatymo tankis
4	lestinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5	užstatymo tipas
6	priskausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %

Pagrindinis žemės naudojimo būdas:
 Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)
 Atskirųjų želdynų teritorijos (E)

—	Kultūros paveldo teritorijos riba
—	Istorinių tūnų trasa: teritorijos vakarinėje dalyje iki XX a. pr. susiformavusi Š-P krypties lauztinės linijos trasa, jungianti Žvėryno tiltą su Geležinio Vilko g.
—	Gamtos paveldo objekto riba
—	Gamtos paveldo objekto apsaugos zonos riba
—	Valstybinės reikšmės miško riba
—	Taksacinio miško riba
—	Požeminio vandens vandenvietės 1 juostos riba
—	Požeminio vandens vandenvietės 2 juostos riba
—	Paviršinio vandens telkinių apsaugos juosta
—	Paviršinio vandens telkinių apsaugos juosta
—	Didelės tikimybės (10 proc.) potvynių grėsmės teritorijos riba
—	Vidutinės tikimybės (1 proc.) potvynių grėsmės teritorijos riba
—	Mazos tikimybės (0,1 proc.) potvynių grėsmės teritorijos riba

●	Saugomas medis ir jo numeris*
○	Saugomų medžių lajos projekcija*
○	Saugomų medžių šaknų apsaugos zona
●	Kertamas medis ir jo numeris*
○	— saugomi medžiai, saugomų medžių lajos, kertami medžiai pažymėti pagal Pėsčiųjų tilto per Neris upe nuo Vingio parko iki Lietuvos parodų ir kongresų centro "Lietuva" teritorijos (Užvingio salos tiltas) statybos projektą.

Medžiai aprašyti Medžių būklės vertinimo ataskaitoje, kuri yra neatsijama sprendinių dalis.

PASTABOS:

1. Statybų metu prieš atliekant medžių planuojamas kirimo darbus Vingio parko teritorijoje, pažymėti takų ašis ir jų ribas vietose pagal projekcinę koordinatą. Takų ribų žymėjimas vykdomas visose takų liestinėse kas 3 m statant atžymas (pvz. kuokliukas) ir juos sujungiant virve. Tai atlieka įvertinti faktinius atstumus nuo esamų medžių kamienų, įvertinti esamas medžių lajas ir šaknyų plotą. Identifikuoti galimas paklaidas nuo topografiniame plane pažymėtų projektinei išsaugomų kertamų medžių. Sudaryti galimybės projektuoti apžvelgti situaciją. Identifikuoti galimas paklaidas atstume tarp esamų medžių ir projektuojamų takų, atitinkamai išskirti šalinamų želdynų planą, arba nedidžiam lokaliai koreguoti takų išplanavimą, prioritetai laikant medžių išsaugojimą. Prieš medžių kirimo darbus projektinės ir faktinės situacijos palyginimą derinti su architektu bei užsakovu.
2. Pavaizduotos planuojamo tilto, planuojamo dviračių tako, planuojamo pėsčiųjų tako ribos gali būti tikslinamos tolesnio projektavimo metu.

0	2024-07-31	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ID Vilnius	Statinio projekto pavadinimas
LT	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius	APIE 5,6 HA TERITORIJOS LAISVOS NESUFORMUOTOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTE TIES NERIS UPĖS PAKRANTE DETALUSIS PLANAS
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
		PAGRINDINIS BRĖŽINYS
		MASTELIS 1:500
		Dokumento žymuo
		VP 23-104
		Lapas
		Lapų
		1
		1