


## Turinys

0. Įvadas.....	2
0.1. Bendrieji duomenys .....	2
0.2. Bendrojo plano tikslai ir uždaviniai .....	4
0.3. Planavimo sąlygos .....	9
0.4. Teisinė aplinka .....	10

KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>Vilniaus planas</b>			Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas			
				<b>VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS</b>			
A 280	PV	Mindaugas Grabauskas	Dokumento rengimo etapas/stadija, temos pavadinimas	Laida	0	RENGIMO ETAPAS / ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMO STADIJA.	
A 1060	Proj.koord.	Laima Naujokaitienė					
							<b>0. ĮVADAS</b>
LT	Planavimo organizatorius			Projekto žymuo	Lapas	Lapų	VP 16-23
	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius						

## 0. Įvadas

### 0.1 Bendrieji duomenys

**Teritorijų planavimo dokumento rūšis:** kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas

**Planavimo lygmuo:** Savivaldybės lygmens bendrasis planas.

**Planuojama teritorija:** Vilniaus miesto savivaldybės teritorija. Planuojamos teritorijos plotas – apie 400 kv. km (pav. Nr. 0.1-1).

**Nagrinėjama teritorija:** Vilniaus miesto savivaldybės teritorija, Vilniaus rajono savivaldybės teritorija, Trakų rajono savivaldybės teritorijos dalis, Elektrėnų savivaldybės teritorijos dalis, Širvintų rajono savivaldybės teritorijos dalis, Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos dalis – iš viso apie 3200 kv. km (pav. Nr. 0.1-2).

**Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. 211 2222, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.

**Plano rengėja:** Savivaldybės įmonė „Vilniaus planas“, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. 211 2446, el. p. info@vplanas.lt

**Planavimo pagrindas:**

- Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 16 d. sprendimas Nr. 1-289 „Dėl pritarimo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) 2007–2014 metų ataskaitai“.
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. balandžio 28 d. įsakymas Nr.30-991 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pradžios“.
- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo darbų programa, patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. balandžio 28 d. įsakymu Nr.30-991.

**Planavimo terminai:** 2016–2017 metai

**Planavimo procesas:**

Bendrojo plano rengimo procesą sudaro trys etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Parengiamojo etapo metu:

- nustatomi planavimo tikslai ir uždaviniai;
- parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa;
- kreipiamasi į atsakingas institucijas dėl planavimo sąlygų;
- viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl teritorijų planavimo dokumento rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

Rengimo etapą sudaro trys stadijos:

- esamosios būklės įvertinimas;
- bendrųjų sprendinių formavimas (parengiama bendrojo plano koncepcija, atliekamas strateginis pasekmių aplinkai vertinimas)

- sprendinių konkretizavimas;

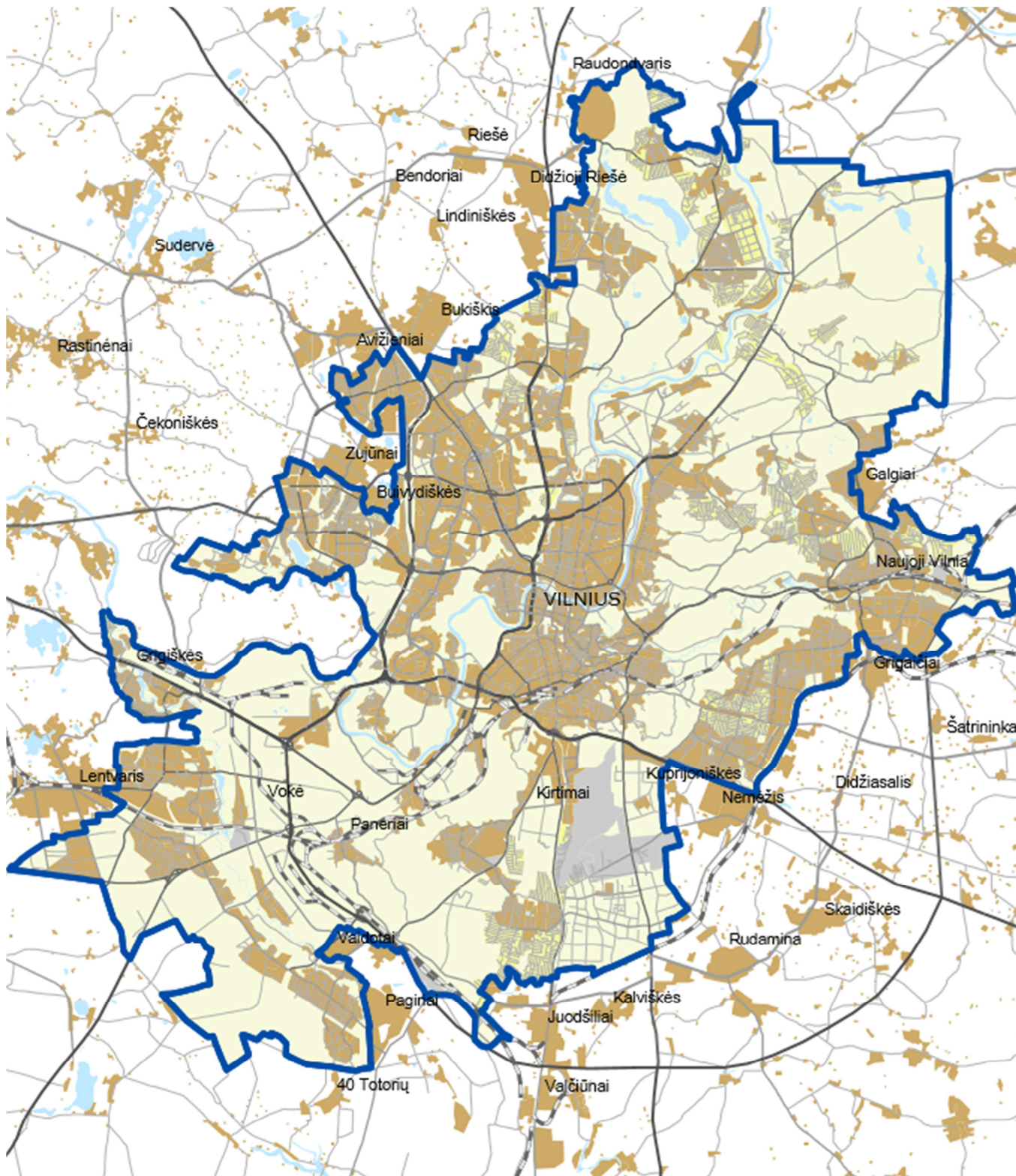
Baigiamąjį etapą sudaro:

- bendrojo plano sprendinių viešinimas;
- bendrojo plano derinimas Teritorijų planavimo komisijoje;
- bendrojo plano tikrinimas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančioje institucijoje;
- bendrojo plano tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Bendrojo plano raidos kryptys ir teritorijos plėtros koncepcija rengiami iki 2050 metų, o konkretizuoti sprendiniai – iki 2030 metų.

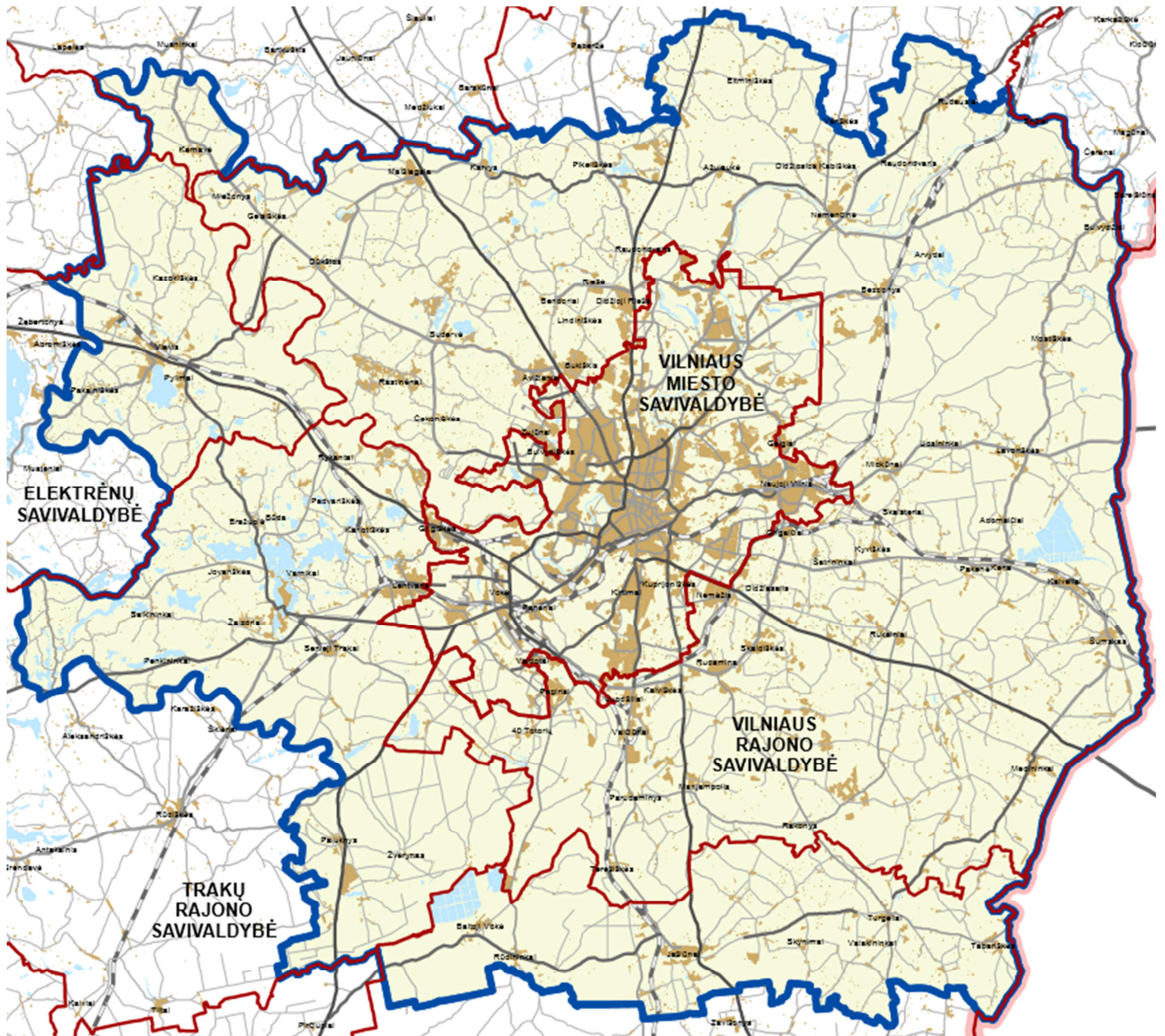
Grafinės dalies pagrindiniai brėžiniai rengiami masteliu 1:10000-1:25000, papildantys brėžiniai gali būti rengiami masteliu 1:50000-1:100000. Bendrojo plano rengėjas, esant poreikiui, gali savo nuožiūra parinkti brėžinių ir schemų mastelį, tačiau visa brėžiniuose ir schemose pateikiama informacija turi būti aiški ir įskaitoma.

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	2	14	0



Pav. Nr. 0.1-1. Planuojama teritorija

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	3	14	0



Pav. Nr. 0.1-2. Nagrinėjama teritorija

## 0.2. Bendrojo plano tikslai ir uždaviniai

Bendrojo plano tikslus ir uždavinius nustatė Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo darbų programa, patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. balandžio 28 d. įsakymu Nr. 30-991.

### Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tikslai:

1. sudaryti sąlygas nuolatiniam, socialiai ir ekonomiškai motyvuotam gyvenimo kokybės augimui, plėtojant daugiacentrę miesto struktūrą, palaikant vidinę miesto plėtrą, skatinant daigafunkcij žemės naudojimą, siekiant socialinės integracijos ir mažinant raidos skirtumus, plačiau įtraukiant visuomenę į miesto planavimo procesus;
2. keisti veiklų reglamentavimą atsižvelgiant į pasikeitusias miesto raidos tendencijas, patikslinti miesto plėtros prioritetus ir jų įgyvendinimo eiliškumą, miesto teritorijoje išskirti zonas, už kurių infrastruktūros kūrimą ir įrengimą atsakomybę prisiima plėtotojai, detalizuoti aktualiausių miesto dalių sprendinius tikslesniu masteliu;
3. pasikeitus gamtinio karkaso reglamentavimui, įvertinti plėtros galimybes urbanizuotoje miesto dalyje, atsižvelgiant į žaliųjų zonų poreikį ir nustatant aiškesnį reglamentavimą;

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	4	14	0

4. suformuoti sąlygas atsirasti integruotai (multimodalinei) transporto sistemai, leidžiančiai pasiekti užsibrėžtus darnaus judumo tikslus, transporto būdams pirmenybę teikti atsižvelgiant į konkrečią miesto zoną, atitinkamai įvertinti magistralinių gatvių kategorijas, plėsti inžinerinę infrastruktūrą prioritetingose miesto periferinėse zonose.
5. Bendrąjį planą papildyti ilgalaikiais darnaus miesto plėtros kriterijais ir rodikliais.

**Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo uždaviniai:**

1. suformuoti planavimo lygmenį atitinkančias teritorijos funkcinės ir erdvinės plėtros kryptis;
2. optimizuoti planuojamos teritorijos urbanistinę struktūrą, socialinę ir inžinerinę infrastruktūrą;
3. numatyti racionalaus žemės gelmių išteklių, žemės ūkio naudmenų, miškų, kitų gamtos išteklių išsaugojimo ir naudojimo, gamtinio karkaso ir ekologiškai pagrįstos žemės naudojimo teritorinės struktūros formavimo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo priemones;
4. detalizuoti atitinkamų aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

**Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo papildomi uždaviniai:**

1. **Miesto plėtros strategija** – išlaikant galiojančiame Bendrajame plane nustatytą prioritetinį miesto plėtros tikslą ir priemones jam įgyvendinti papildyti jas numatant aktyvesnę visuomenės įtraukimą į Bendrojo plano sprendinių stebėseną ir įgyvendinimą.
2. **Išorės struktūra:**
  - 2.1. papildyti BP sprendinius europinės vėžės geležinkelio atšaka nuo Kauno, numatant galimybes ją pratęsti Minsko kryptimi bei integruoti į miesto viešojo transporto sistemą;
  - 2.2. derinti Bendrojo plano sprendinius su aplinkinių savivaldybių bendrųjų planų sprendiniais;
  - 2.3. išnagrinėti B1 kategorijos gatvės per Pilaitę link Vievio svarbumą ir jos įgyvendinimo galimybes;
  - 2.4. išnagrinėti B1 kategorijos gatvės tarp Balsių ir Zarasų krypties kelio svarbą ir jo įgyvendinimo galimybes;
  - 2.5. išnagrinėti lėktuvų kilimo ir tūpimo tako krypties keitimo svarbos ir įgyvendinimo galimybių klausimą, atitinkamai spręsti galimus urbanistinės struktūros keitimo prioritetus (tema aktuali ją sprendžiant Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano sprendinių lygmeniu).
3. **Miesto struktūros modelis:**
  - 3.1. išlaikant decentralizuotos koncentracijos miesto plėtros modelį peržiūrėti naujai kuriamų ar stiprinamų periferinių centrų poreikį ir galimybes;
  - 3.2. numatyti koordinuotos miesto ir priemiesčio plėtros (tarp Vilniaus miesto ir gretimų savivaldybių) įgyvendinimo priemones;
  - 3.3. numatyti reikiamas lėšas ir valdymo mechanizmą svarbiausioms miesto ir priemiesčių struktūros problemoms spręsti naudojant esamą priemiesčio gyvenviečių potencialą.
4. **Miesto teritorijos funkcinės zonos:**
  - 4.1. patikslinti Bendrajame plane nustatytą žemės naudojimo reglamentavimą pagal galiojančius teisės aktus. Rengti Bendrojo plano sprendinius masteliu M 1:10000;
  - 4.2. konkretizuoti užstatymo intensyvumo ir aukštingumo reikšmes tam tikriems kvartalams. Nustatyti galimas veiklas Bendrajame plane pažymėtose terminuotai iki 2015 metų žemės ūkio ir kitose neužstatomose teritorijose;
  - 4.3. atlikti miesto zonavimą atsižvelgiant į suteikiamus prioritetus transporto būdams.
5. **Miesto savitumas, aukštybinių pastatų statyba:**
  - 5.1. tikslinti specifinius atskirų miesto rajonų savitumo bruožus, ypatingą dėmesį skiriant periferiniams centrams formuoti ar stiprinti, sovietinės statybos rajonų patrauklumui didinti;
  - 5.2. tikslinti aukštybinių pastatų statybai skirtų teritorijų ribas, nustatyti aukštybinių pastatų statybos galimybes už pagrindinio miesto centro ribų. Ypatingas dėmesys skiriamas Ukmergės

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	5	14	0

- gatvės trasai bei teritorijai tarp Kalvarijų, Tuskulėnų, Apkasų, Minties, Žirmūnų ir Žvalgų gatvių;
- 5.3. nustatyti specifinius užstatymo reglamentus aukštybinio užstatymo teritorijoms (pirmiausia užstatymo intensyvumo reglamentą);
  - 5.4. tikslinti užstatymo aukštingumo reglamentavimą, nustatant galimą aukštingumą atskiruose kvartaluose, išskiriant foninį aukštingumą bei nurodant vertikalių galimybę ir parametrus.
6. **Miesto centrų sistema:**
- 6.1. detalizuoti ir konkretizuoti atskirų centrų kūrimo ar stiprinimo principus, teritorijos naudojimo ir užstatymo reglamentus juose, numatyti reikalingus išteklius ir valdymo mechanizmą centrams plėtoti;
  - 6.2. labiau akcentuoti lokalių centrų kūrimo galimybes naudojant esamų gyvenviečių potencialą;
  - 6.3. nustatyti platesnes galimybes aukštą pridėtinę vertę kuriančių veiklų klasterizacijai, numatyti tam tinkamas teritorijas.
7. **Gyvenamosios teritorijos:**
- 7.1. atsižvelgus į dabartines tendencijas, patikslinti teritorijų poreikį būsto sektoriaus plėtrai, numatyti priemones, ribojančias gyvenamųjų rajonų plėtrą ne prioritetingose miesto plėtros teritorijose, oro uosto triukšmo zonoje, periferinėje Vilniaus miesto savivaldybės zonoje;
  - 7.2. nustatyti tikslesnius statybos gyvenamosiose teritorijose reglamentus, kad jie būtų tinkamai įgyvendinami;
  - 7.3. tikslinti sodų konversijos į gyvenamuosius rajonus galimybes, nustatyti specifinius reglamentus, mokesčių politiką, skatinti konsoliduoti teritorijas;
  - 7.4. detalizuoti Bendrojo plano sprendinius prioritetingoms naujos plėtros ir esamoms gyvenamosioms teritorijoms identifikuojant jų viešąsias erdves, nustatant jų tankinimo galimybes, užstatymo principus ir parametrus. Numatyti priemones ir išteklius bei valdymo mechanizmą šiems Bendrojo plano sprendiniams realizuoti;
  - 7.5. parengti kompleksiškus sovietinės statybos rajonų atnaujinimo sprendimus. Numatyti priemones ir išteklius bei valdymo mechanizmą šiems Bendrojo plano sprendiniams realizuoti;
  - 7.6. konkretizuoti buvusių pramonės ir sandėliavimo teritorijų konversijos pritaikant būstui reikalavimus, detalizuoti priemones kompleksinei prioritetingos miesto plėtros teritorijų konversijai įgyvendinti, numatyti išteklius bei valdymo mechanizmą šiems Bendrojo plano sprendiniams realizuoti;
  - 7.7. sudaryti galimybes formuoti Savivaldybės būsto fondą, numatant tam tinkamą reglamentavimą;
  - 7.8. peržiūrėti darbo vietų ir gyvenamųjų teritorijų subalansavimo priemones, numatant tvarią miesto plėtrą ir ją užtikrinančius Bendrojo plano sprendinius.
8. **Darbo vietas:**
- 8.1. tiksliau apibrėžti darbo vietų ir paslaugų kūrimo gyvenamuosiuose rajonuose galimybes;
  - 8.2. konkretizuoti konversijos privalomumą atskirose nebenaudojamose ar neefektyviai naudojamose pramonės teritorijose, nustatyti pagrindinius reglamentus konvertuojamoms teritorijoms;
  - 8.3. nustatyti pramonės rajonų tolesnės veiklos prioritetus ir reglamentus (Lentvario zona, Kuprioniškės);
  - 8.4. pakeisti teritorijos Vismaliukuose paskirtį iš mažo užstatymo intensyvumo gyvenamųjų teritorijų į teritoriją verslui (atsižvelgiant Lietuvos Respublikos Vyriausybės priimtas nuostatas dėl Vismaliukų inovacinės investicinės zonos kūrimo);
  - 8.5. kadangi Bendrajame plane pramonei ir sandėliavimui numatytos aiškios monofunkcinės zonos kitose vietose nepaliekant galimybių vykdyti minėtas veiklas, būtina peržiūrėti ir patikslinti teritorijas ir reglamentus, kur pagal Bendrąjį planą pramonės ir sandėliavimo veiklos nėra galimos, nors jos egzistuoja ir galėtų būti plėtojamos ateityje (dalis jų naujame Bendrajame plane galėtų išlikti ten, kur konversija artimiausiu metu nėra įmanoma).
9. **Prekybos centrų išdėstymas:**
- 9.1. diferencijuoti prekybos centrus pagal jų tipologiją, dengtus prekybinių gatvių tipo kompleksus su viešąja funkcija atskiriant nuo didžiųjų maisto prekių parduotuvių;

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	6	14	0

- 9.2. diferencijuoti prekybos kompleksų statybos galimybes ir reglamentus pagal šių centrų tipologiją, bendrą plotą ir zonavimą.
10. **Gamtos vertybės, viešųjų erdvių sistema:**
- 10.1. atlikti gamtinio karkaso lokalizacijos Vilniaus mieste korektūrą;
- 10.2. aiškiai apibrėžti gamtinio karkaso teritorijų reglamentavimą, kitos paskirties žemės sklypuose turi būti nustatomi reglamentai procesams urbanizuotame gamtiniame karkase reguliuoti; esant poreikiui nustatyti didesnius užstatymo tankius taikant kitas kraštovaizdžio naudojimo gerinimo ir ekologinio kompensavimo priemones;
- 10.3. fiksuoti gamtinio karkaso ir urbanizuojamų teritorijų sąlyčio zonas, teritorijas, kurių nenumatoma užstatyti;
- 10.4. gamtinio karkaso elementus nagrinėti didesnio tikslumo masteliu naudojant tam reikalingą tiriamąją ir pagrindžiamąją medžiagą. Savaiminiai arba urbanistinius reikalavimus pažeidžiantys medžiai ar neorganizuotos jų grupės urbanistinėje aplinkoje negali būti absoliučios apsaugos objektu;
- 10.5. patikslinti intensyviai ir ekstensyviai naudojimui įrengiamų želdynų teritorijas detalizuojant galimą urbanizaciją ten, kur urbanizuotų teritorijų, mažesnių nei 5 ha, Bendrasis planas nefiksavo;
- 10.6. fiksuoti svarbiausius atskiruosius želdynus, dėl kurių išsaugojimo ir įrengimo galutinai apsispręsta;
- 10.7. suskaidyti teritorijas į urbanistinius segmentus nustatant diferencijuotą želdynų poreikio normatyvą;
- 10.8. į gamtinį karkasą įeinančių saugomų teritorijų tinklai, atskiros saugomos teritorijos, jų dalys ar zonos planuojamos, jų apsaugos ir naudojimo bei tvarkymo reglamentai nustatomi rengiant specialiojo planavimo dokumentus Bendrojo plano pagrindu;
- 10.9. formuoti urbanistinėje struktūroje integralų želdynų tinklą, susiejantį gyvenamąsias, saugomas ir gamtinio karkaso teritorijas;
- 10.10. formuoti urbanizuotų teritorijų apsauginių želdinių sistemas – urbanizuotų masyvų žaliąsias perskyras;
- 10.11. visuomeniniuose centruose, darbo vietų aplinkoje ir žmonių susikaupimo vietose numatyti teritorijas kokybiškiems želdynams. Plėsti jų funkcinio naudojimo turinį, didinti atraktyvumą;
- 10.12. planuoti želdynų, esančių Neries ir Vilnios slėniuose, sistemas, miesto žaliųjų jungčių su priemiesčio miškais plėtrą, sukurti miesto miškų tvarkymo ir naudojimo programą, orientuotą į poilsio (rekreacinių) miškų formavimą;
- 10.13. Senamiestyje ir kitose intensyviai užstatytose teritorijose numatyti specifinius reikalavimus atitinkančias žaliąsias erdves taikant netradicines priemones;
- 10.14. BP sprendiniais nustatyti želdynų valdymo principus tinkamai įvardijant atskiruosius ir priklausomuosius želdynus;
- 10.15. nustatyti privalomuosius rodiklius želdynų plotams atsižvelgiant į želdinių tipą.
11. **Kultūros vertybės:**
- 11.1. nustatyti reglamentus Senamiesčio ir kitų kultūros vertybių apsaugos zonose esančioms teritorijoms integruojant specialiuosius paveldosauginius reikalavimus, kurių didžioji dalis nustatyta specialiuosiuose planuose;
- 11.2. patikslinti Senamiesčio apžvalgos vietas, nustatyti aiškesnius miestovaizdžio, atsiveriančio nuo jų, formavimo principus;
- 11.3. įvertinti Bendrajame plane numatyto, bet neįgyvendinto Verbų etnokultūros draustinio aktualumo ir poreikio klausimą, nustatyti teritorijos reglamentus (specialiojo plano reglamentavimo sistema nesudaro prielaidų formuoti aiškų urbanistinį-gamtinį kompleksą);
- 11.4. išnagrinėti valstybės valdymo institucijų iškėlimo iš Senamiesčio klausimą siūlant alternatyvas (aktualiausia – konversinių teritorijų vietoje);
- 11.5. nustatyti principus, kuriais būtų vadovaujamosi, skatinant gyvenamojo būsto išlikimą ir didėjimą Senamiestyje.
12. **Socialinė infrastruktūra:**

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	7	14	0

- 12.1. atsižvelgiant į naujus demografinius duomenis išanalizuoti realius naujos socialinės infrastruktūros (švietimo, sveikatos, kultūros ir sporto) kiekio ir sklaidos poreikius;
- 12.2. nustatyti efektyviausius socialinių paslaugų teikimo būdus;
- 12.3. numatyti teritorijas socialinės infrastruktūros plėtrai.
13. **Susisiekimo sistema:**
  - 13.1. panaikinti susisiekimo infrastruktūros plėtos prieštaravimus tarp miesto ir gretimų savivaldybių Bendrojo plano sprendinių;
  - 13.2. sudaryti sąlygas atsirasti integruotai (intermodalinei) susisiekimo sistemai, sujungiančiai visas judumo formas (viešojo transporto, pėsčiųjų ir dviračių, individualaus transporto), kurios ne konkuruoja, o papildo viena kitą;
  - 13.3. susisiekimo sistemos infrastruktūra turi būti plėtoma atsižvelgiant į Darnaus judumo plano sprendinius ir leisti siekti darnaus judumo tikslų;
  - 13.4. toliau modernizuoti viešojo transporto rūšies – greitųjų autobusų tranzito (*Bus rapid transit* (BRT) tinklą ir sistemą išskiriant specialias eismo juostas, sudarant prioritetinį važiavimą sankryžose ir keičiant esamus autobusus šiuolaikinėmis transporto priemonėmis. Naujas viešojo transporto rūšis numatyti tik tuo atveju, jei iš esmės bus keičiami urbanistiniai sprendiniai (pvz., naujai formuojami urbanistiniai koridoriai su didesniu gyventojų ir darbo vietų tankiu) arba išaugs keleivių srautai;
  - 13.5. intensyviau plėsti dviračių takų tinklą, nustatyti probleminius dviračių takų mazgus ir ruožus, numatyti infrastruktūros plėtos prioritetus. Išnagrinėti rekreacinį pėsčiųjų ir dviračių žiedą, kuris galėtų sujungti Bukčių, Karoliniškių, Vingio, Ozo, Verkių, Žaliųjų ežerų, Valakampių, Sapieginės, Belmonto, Pavilnių parkus į bendrą sistemą;
  - 13.6. išnagrinėti Šiaurinę gatvę, kuri sujungtų Vakarinį aplinkkelį su Valakupių tiltu ir užtikrintų Ozo ir Kareivių gatvių pralaidumą.
14. **Inžinerinė infrastruktūra:**
  - 14.1. peržiūrėti inžinerinės infrastruktūros plėtos prioritetus (pirmiausia – siekiant užtikrinti infrastruktūros poreikį esamose užstatytose teritorijose, kuriose tokia infrastruktūra nesukurama jau ne vieną dešimtmetį);
  - 14.2. įvertinus skirtingą investicijų poreikį bei atsižvelgiant į miesto plėtos prioritetus miesto teritoriją suskirstyti į zonas, kurioms pagal miesto plėtos prioritetus būtų nustatomi diferencijuoti infrastruktūros plėtos mokesčiai;
  - 14.3. įvertinti energetinės sistemos (Vilniaus termofikacinės elektrinės Nr. 2 ir geležinkelio iki jos poreikio klausimas) konversiją Neries pakrantėje Savanorių prospekte galimybes.
15. **Plėtos prioritetai:**
  - 15.1. aiškiau, tiksliau ir konkrečiau apibrėžti miesto plėtos prioritetus, urbanistinės struktūros centrus;
  - 15.2. numatyti projektų įgyvendinimo eiliškumą ir terminus, reikalingus išteklius;
  - 15.3. numatyti koordinuotos miesto ir priemiesčio (teritorijų, esančių gretimose savivaldybėse) plėtos priemonės;
  - 15.4. įvertinus skirtingą investicijų poreikį bei atsižvelgiant į miesto plėtos prioritetus, miesto teritoriją suskirstyti į zonas, kurioms būtų nustatomi skirtingi pagal miesto plėtos prioritetus diferencijuoti infrastruktūros plėtos mokesčiai;
  - 15.5. esant viešųjų lėšų trūkumui labiau telktis ties Bendrojo plano sprendiniuose numatytų prioritetinių plėtos krypčių įgyvendinimu – vidinių, jau užstatytų teritorijų efektyvesniu panaudojimu ir trimis naujai plėtojamomis vakarų, šiaurės vakarų ir rytų kryptimis.
16. Rengiant Bendrojo plano keitimą būtina tęsti raidos kryptis, numatytas Bendrojo plano decentralizuotos koncentracijos koncepcijoje iki 2025 metų, siekiant užtikrinti gyventojų interesus, pradėtų darbų ir statybų tęstinumą, investicijų stabilumą, palaikyti bendradarbiavimą ir partnerystės ryšius su kaimyninėmis savivaldybėmis darniai miesto plėtrai užtikrinti. Rengėjas privalo įvertinti aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų, patvirtintų įsigaliojus Bendrajam planui, sprendinius.

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	8	14	0

### 0.3. Planavimo sąlygos

Planavimo sąlygas ir pasiūlymus dėl Vilniaus miesto bendrojo plano keitimo pateikė 22 institucijos (per TPDRIS sistemą – 15 institucijų):

1. AB „Amber Grid“ 2016-06-02 teritorijų planavimo sąlygos Nr. 7-211-745 (TPDRIS sistemoje REG5699);
2. Aplinkos apsaugos agentūros 2016-06-01 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG5574);
3. LR Aplinkos ministerijos 2016-06-01 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG5523);
4. Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2016-05-23 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG5086);
5. Civilinės aviacijos administracijos 2016-06-15 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG6582);
6. AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2016-05-26 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG5029); AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2016-05-20 raštas Nr. 41011-1066;
7. UAB „Grinda“ 2016-07-26 raštas Nr. 346;
8. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus 2016-06-21 raštas Nr. (12.53.-V) 2V-1006; 2016-08-11 raštas Nr. (1.27.-V) 2V-1309 (pridėtos 2015-06-10 planavimo sąlygos Nr. PSV-5);
9. AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2016-07-28 raštas Nr. 2-2517 (pridėtos 2016-05-20 planavimo sąlygos Nr. 2-1761);
10. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2016-05-31 raštas Nr. (4)-1.7-2154 (pridėtas 2016-05-24 raštas Nr. (4)-1.7-2045);
11. Lietuvos kariuomenės 2016-07-15 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG8139);
12. LR Krašto apsaugos ministerijos 2016-05-31 teritorijų planavimo sąlygos Nr. 12-01-1009 (TPDRIS sistemoje REG5611);
13. LITGRID AB 2016-05-25 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG5257);
14. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2016-06-29 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG6816);
15. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus 2017-01-04 teritorijų planavimo sąlygos Nr. 49PL-1-(14.49.95);
16. TEO LT 2016-06-21 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG6982);
17. Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2016-05-24 raštas Nr. (3)-V3-775(12.1);
18. Vilniaus apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos 2016-06-20 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG6709);
19. UAB „Vilniaus energija“ 2016-05-31 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG5544);
20. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento 2016-06-07 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG5937);
21. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento 2016-05-19 teritorijų planavimo sąlygos (TPDRIS sistemoje REG4984);
22. Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato direkcijos 2016-06-09 Specialieji saugomų teritorijų tvarkymo ir apsaugos reikalavimai.

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	9	14	0

## 0.4. Teisinė aplinka

Rengiant Bendrojo plano keitimą privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir kitais įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir taisyklėmis, galiojančiais normatyvais, taip pat atsižvelgiant į Bendrojo plano rengimui aktualių įstatymų ir norminių dokumentų projektus.

Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano keitimas rengiamas vadovaujantis šiais teisės aktais, planavimo dokumentais ir duomenimis:

### **BENDRIEJI PLANAI:**

1. Lietuvos Respublikos teritorijos bendrasis planas. T00052507 (100002000075);
2. Vilniaus apskrities teritorijos bendrasis (generalinis) planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008-12-03 nutarimu Nr. 1310;
3. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007-02-14 sprendimu Nr. 1-1519;

### **SPECIALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI:**

4. Vilniaus apskrities miškų tvarkymo schema. T00052797 (100002000065), 2007-01-30;
5. Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-03-26 įsakymu Nr. D1-159 „Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo plano patvirtinimo“;
6. Nacionalinis kraštovaizdžio tvarkymo planas. T00077225, 2015-10-26;
7. Kuosinės valstybinio geomorfologinio draustinio ribų planas. T00075425, 2015-03-31;
8. Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007-12-19 nutarimu Nr. 1410 „Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų plano patvirtinimo“;
9. Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-03-26 įsakymu Nr. D1-159;
10. Griovių valstybinio geomorfologinio draustinio ribų planas. T00075464, 2015-04-03;
11. Griovių valstybinio geomorfologinio draustinio tvarkymo planas. T00074503, 2014-12-30;
12. Valstybinio Vanaginės geomorfologinio draustinio ribų planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011-10-12 nutarimu Nr. 1177 „Dėl Valstybinio Vanaginės geomorfologinio draustinio pavadinimo pakeitimo ir Valstybinio Vanaginės geomorfologinio draustinio ribų plano patvirtinimo“;
13. Verkių regioninio parko tvarkymo planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009-06-22 įsakymu Nr. D1-342 „Dėl Verkių regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo“;
14. Verkių regioninio parko ir jo zonų ribų planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-05-27 nutarimu Nr. 492 „Dėl Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos ribų plano patvirtinimo“;
15. Vilniaus miesto savivaldybės valstybinės reikšmės miškų plotų schema, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-10-23 nutarimu Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“;
16. Pavilnių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos ribų planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-05-27 nutarimu Nr. 518 „Dėl Pavilnių regioninio parko ir jo zonų ribų plano patvirtinimo“;
17. Dvarčionių valstybinio geomorfologinio draustinio ribų planas. T00075465, 2015-04-03;
18. Dvarčionių valstybinio geomorfologinio draustinio tvarkymo planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015-04-20 įsakymu Nr. D1-326;
19. Vilniaus miesto savivaldybės miškų priskyrimo miškų grupėms schema, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-10-21 nutarimu Nr. 1651 „Dėl Alytaus, Klaipėdos, Marijampolės, Šiaulių, Tauragės, Telšių, Utenos ir Vilniaus apskričių miškų priskyrimo miškų grupėms“, 2015-04-23 nutarimo Nr. 411 redakcija;
20. Pavilnių regioninio parko tvarkymo planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009-06-22 įsakymu Nr. D1-341 „Dėl Pavilnių regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo“;

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	VP 16-23	10	14

21. Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklas U1P – specialusis planas, patvirtintas Kultūros vertybių apsaugos departamento direktoriaus 2002-03-17 parašu ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2003-01-22 sprendimu Nr. 764;
22. Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planas, patvirtintas LR kultūros ministro 2010-10-18 įsakymu Nr. JV-512;
23. Naujų transporto rūšių diegimo Vilniaus mieste specialusis planas, T00059149 (000132003369), 2013-03-22;
24. Energijos rūšies naudojimo šildymui specialiojo plano keitimas, T00059151 (000132003510), 2013-06-18;
25. Vilniaus miesto vandens telkinių slėnių apsaugos ir pritaikymo rekreacijai specialusis planas, T00075982, 2015-05-27;
26. Sklypo Konstitucijos pr. 20 aukštybinių pastatų išdėstymo specialusis planas, T00054828 (000132001846);
27. Ribiškių rekreacinės zonos tvarkymo schema (specialusis planas), T00055724 (000132000937);
28. Pagirių gyvenamųjų namų kvartalų specialusis planas, T00054506 (000132002248);
29. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos dalies – Šnipiškių – nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas, T00059517 (000132002454);
30. Skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinių stočių išdėstymo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje specialusis planas, T00054899 (000132002181);
31. Vilniaus verbų etnokultūros kraštovaizdžio draustinio specialiojo plano sprendiniai, T00054557 (000131002718), 2011-05-09;
32. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, T00060570 (000132002808), 2011-12-14;
33. Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas;
34. Vilniaus miesto išorinės vaizdinės reklamos specialusis planas (be ribų), T00058083 (000132001170);
35. Aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus mieste teritorijoje tarp Geležinio Vilko g., Laisvės pr. Ir Neries upės specialusis planas, T00060546 (000132002627);
36. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos a, b, c kategorijų gatvių ribų nustatymo schema, T00060113 (000132002791), 2011-07-19;
37. Vilniaus miesto dviračių takų specialusis planas, T00072197, 2014-07-11;
38. Lietuvos Respublikos Seimo 2002-04-23 nutarimas Nr. IX-861 „Dėl Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato ribų nustatymo ir jo zonų ribų plano patvirtinimo“;

**PLĖTROS PROGRAMOS, STRATEGINĖS VEIKLOS PLANAI, KITI STRATEGINIO PLANAVIMO DOKUMENTAI:**

39. Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio politikos įgyvendinimo priemonės, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005-08-22 nutarimu Nr. 909;
40. Lietuvos kraštovaizdžio politikos krypčių aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-12-01 nutarimu Nr. 1526;
41. Nacionalinė darnaus vystymosi strategija, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003-09-11 nutarimu Nr. 1160;
42. Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos direktoriaus 2005-04-19 įsakymas „Dėl Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento patvirtinimo“;
43. Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2004-06-16 įsakymas Nr. 3-353 „Dėl Lietuvos Respublikos oro erdvės draudžiamų, ribojamų ir pavojingų zonų nustatymo“;
44. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos 2010-2020 strateginis planas;

**ĮSTATYMAI, KITI TEISĖS AKTAI, DOKUMENTAI IR KT.:**

45. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
46. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
47. Lietuvos Respublikos vandens įstatymas;
48. Lietuvos Respublikos miškų įstatymas;

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	11	14	0

49. Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;
50. Lietuvos Respublikos laukinės augalijos įstatymas;
51. Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas;
52. Lietuvos Respublikos laukinės gyvūnijos įstatymas;
53. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas;
54. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ ir jų pakeitimai;
55. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
56. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
57. Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011-09-28 nutarimu Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“;
58. Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (aktuali redakcija, patvirtinta 2011-04-27 LRV galioja nuo 2011-05-01);
59. Valstybinio atliekų tvarkymo 2014-2020 metų plano nuostatos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-04-12 nutarimu Nr. 519;
60. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 „Dėl naujų draustinių įsteigimo ir draustinių sąrašų patvirtinimo“;
61. Bendrųjų buveinių ar paukščių apsaugai svarbių teritorijų nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-03-15 nutarimu Nr. 276;
62. Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (aktuali redakcija patvirtinta 2013-12-18 LRV galioja nuo 2014-01-01);
63. Ūkinės veiklos teritorijų ekogeologinių sąlygų vertinimo rekomendacijos, patvirtintos Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus 2010-12-16 įsakymu Nr. 1-248;
64. Atliktų valstybinių geologinių tyrimų rezultatai, apibendrinti ataskaitoje „Vilniaus miesto inžinerinių geologinių duomenų bazės sukūrimas“ (S.Stankevičiūtė, R.Guobytė, Lietuvos geologijos tarnyba, 2012, Tarnybos fondas Nr. 17108);
65. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015-12-14 įsakymu Nr. D1-912 „Dėl Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
66. Gamtinio karkaso nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“ ir jo pakeitimai;
67. Gamtos paveldo objektų nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-04-19 įsakymu Nr. D1-214;
68. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymas Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir jo pakeitimai;
69. Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“;
70. Saugomų teritorijų nuostatai, saugomų teritorijų individualūs apsaugos reglamentai;
71. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro, Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro, Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių vastybės kadastro duomenys;
72. Žemės gelmių registro duomenys apie kietųjų naudingųjų iškasenų telkinių išdėstymą ir išžvalgymo laipsnį ir požeminio vandens telkinių ir jų apsaugos zonų išdėstymą;
73. Valstybinio aplinkos monitoringo duomenys;
74. Kraštovaizdžio formavimo gairės keliams ir geležinkeliams;
75. Europos kraštovaizdžio konvencija;

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	12	14	0

76. Ministrų komiteto rekomendacija CM/Rec(2008) 3 valstybės narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių (priimta Ministrų komiteto 2008-02-06 1017-ajame posėdyje);
77. Europos laukinės gamtos ir gamtinės aplinkos apsaugos konvencija (Bernas, 1994);
78. Biologinės įvairovės konvencija (Rio de Žaneiras, 1995);
79. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymas Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinių paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
80. Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008;
81. Lietuvos Respublikos civilinių aerodromų projektavimo, statybos ir naudojimo specialieji reikalavimai, patvirtinti Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir aplinkos ministro 2000-02-23 įsakymu Nr. 42/69, III skyrius Kliūčių ribojimas ir apskaita;
82. Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklės;
83. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintas „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“;
84. Vilniaus senamiesčio paveldotvarkos projekto koncepcija, patvirtinta Kultūros ministerijos 2012-06-29 raštu Nr. S2-1673;
85. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012-05-29 nutarimas Nr. 625 „Dėl aviacijai galinčių kliudyti statinių statybos bei rekonstravimo ir įrenginių įrengimo derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
86. Lietuvos kariuomenės vado 2016-02-22 įsakymas Nr. V-217 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų, kuriose gali būti ribojami vėjo elektrinių (aukštų statinių) projektavimo ir statybos darbai, žemėlapio patvirtinimo“;
87. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 patvirtintos Magistralinio dujotiekio įrengimo taisyklės;
88. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 patvirtintos Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės;
89. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011-12-20 įsakymu Nr. 1-309 patvirtintos Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;
90. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012-02-03 įsakymu Nr. 1-22 patvirtintos Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;
91. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-03-29 įsakymu Nr. 1-93 patvirtintos Elektros tinklų apsaugos taisyklės;
92. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004-08-19 įsakymu Nr. V-586 patvirtintos „Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės“;
93. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010-07-07 įsakymas Nr. D1-585/V-611 „Aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normos“;
94. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000-10-30 įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“;
95. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. V-1055 patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 92:2007 „Paplūdimiai ir jų maudyklų vandens kokybė“;
96. Lietuvos higienos norma 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“;
97. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-04-30 įsakymu Nr. D1-230 patvirtinti „Cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimai“;
98. Lietuvos higienos norma HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz– 300 GHz dažnių juostose“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011-03-02 įsakymu Nr. V-199 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje“ patvirtinimo“;
99. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011-07-29 įsakymu Nr. V-737 patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	13	14	0

100. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011-08-10 įsakymu Nr. V-773 patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;
101. Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir PAGD prie VRM direktoriaus 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-995/1-312;
102. Priešgaisrinės apsaugos užtikrinimo standartas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-04-17 nutarimu Nr. 354;
103. Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės;
104. Kiti teisės aktai bei galiojantys planavimo dokumentai.

Projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP 16-23	14	14	0