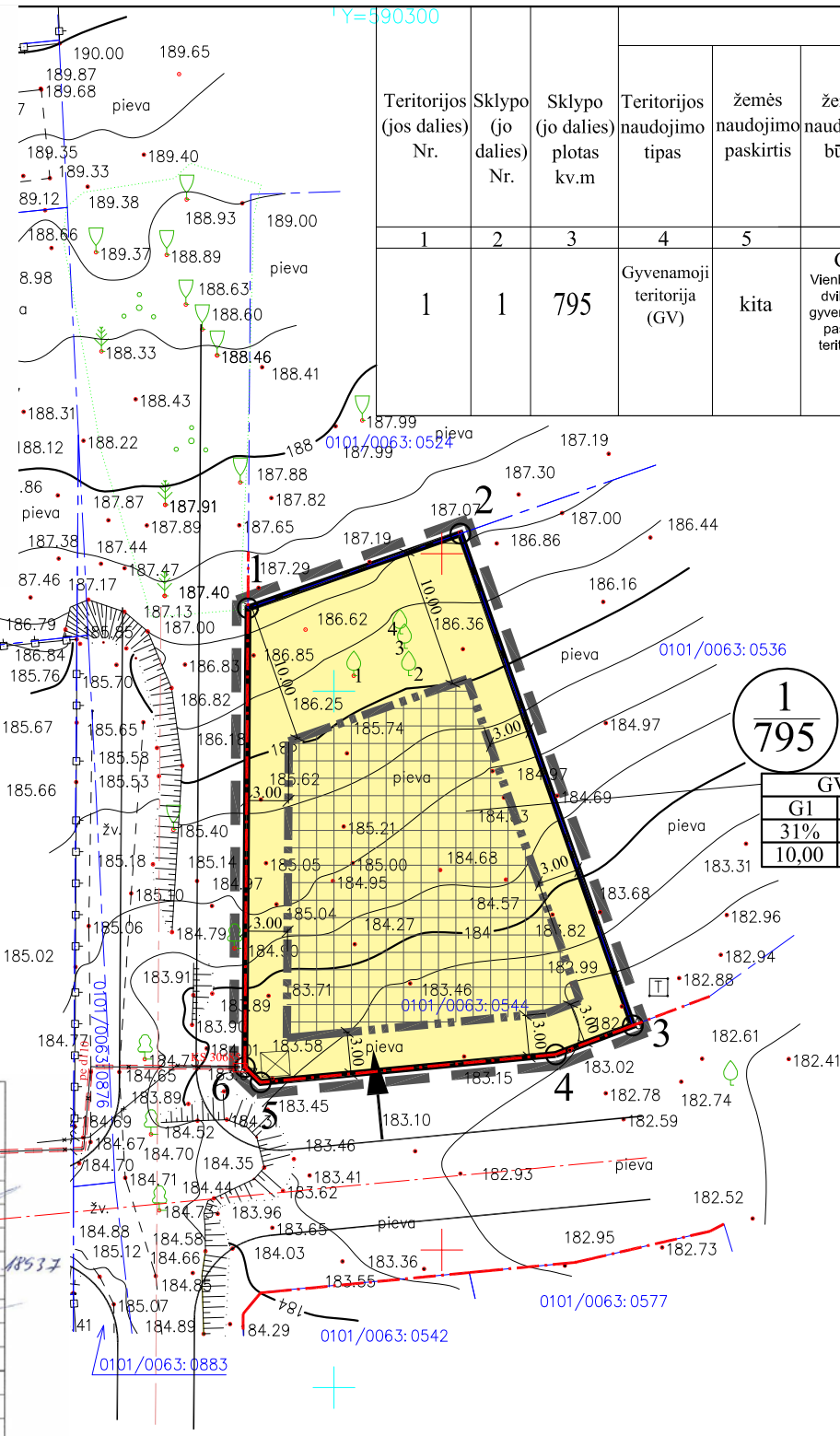
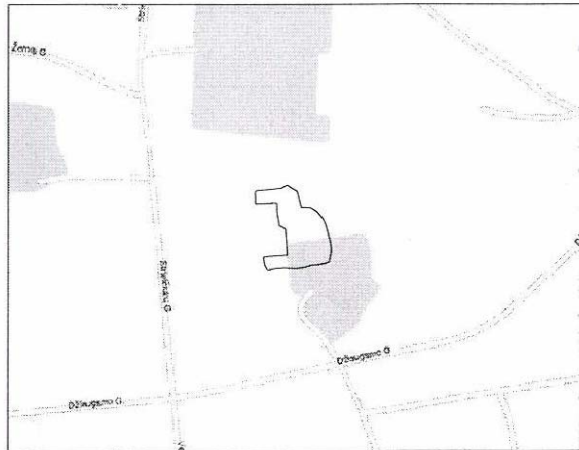


Išsidėstymo schema



Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai														Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai		
Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas/ tūrio tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, km	didžiausi, km				
1	1	795	Gyvenamoji teritorija (GV)	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	10,00	195,00	31	0,4	Sodybinis (SU)	0,0400	—	25%	3	Vienbučiai / dvibučiai gyvenami pastatai su priklausiniais	V. Aerodromo apsaugos zonos. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

3
X=6061250
Y=590250

Medžio pažymėjimo plane Nr.	Medžio rūšis/ pavadinimas	Medžio skersmuo 1,30 m aukštyje
1	Beržas	0,19
2	Beržas	0,11
3	Beržas	0,11
4	Beržas	0,15

Planuojamoje teritorijoje medžiai neatitinka kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems.

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai				
Eil.Nr.	Istaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas
1	TELIA LIETUVA AB	2018.07.11	A. Jankauskas	[Signature]
2	UAB „Vilniaus silumos tinklai“	2018.06.14	A. Antanavičius	[Signature]
3	UAB „VGAET“	2018.11.01	A. Antonavičius	[Signature]
4	AB „Energijos skirstymo operatorius“	2018.11.01	A. Antanavičius	[Signature]
5	UAB „Vilniaus viešasis transportas“	2018.11.01	A. Antanavičius	[Signature]
6	LITGRID AB Nr. 9638	2018.11.01	A. Antanavičius	[Signature]
7	UAB „Skaidula“	2018.11.01	A. Antanavičius	[Signature]

Miesto plėtros departamentas
Žemės duomenų skyrius
2018.11.14

Objekto nr. 65465

Koordinatų sistema—LKS—94
Aukščių sistema—LAS07

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„GEOKSIS“

Įm.k. 225861880, Sausio 13-osios g. 31, Vilnius e-mail uabgeoksis@gmail.com, +37069816609

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	J. Masys	
Geodezininkas	[Signature]	J. Masys	

Vilniaus m. Naujosios Vilnios sen. Jadvygos Juškytės g. 19
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-513

Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6061255,96	590293,82
2	6061261,31	590309,08
3	6061226,00	590321,46
4	6061223,92	590315,93
5	6061221,91	590294,73
6	6061223,01	590293,60

Sutartinių ženklų lentelė	
[Symbol]	Detaliojo plano galiojimo riba
[Symbol]	Statybos riba
[Symbol]	Esamo sklypo riba
[Symbol]	Gatvės raudonoji linija (RL)
[Symbol]	Gatvės ašinė linija
[Symbol]	Gretimų sklypų ribos
[Symbol]	Teritorija, kurioje galima statyba
[Symbol]	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis
[Symbol]	Atliekų rūšiavimo ir surinkimo aikštelė
[Symbol]	Esama elektros linija
[Symbol]	Esami medžiai

Teritorijos paskirtis ir naudojimo būdas	
[Symbol]	G1 - Gyvenamosios teritorijos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos)
Reglamentų sutartinis žymėjimas	
0	0. Teritorijos naudojimo tipas
1	1. Teritorijos naudojimo būdas
2	2. Leistinas pastatų aukštų skaičius
3	3. Užstatymo tankis procentais
4	4. Užstatymo intensyvumas
5	5. Leistinas pastatų aukštis
6	6. Priklausomųjų želdynų norma procentais
Sklypo numerio ir ploto žymėjimas	
m	m - sklypo numeris
n	n - sklypo plotas (kv. m.)

Julija Šuškevič
Ljudmila Jonavičiūtė

- PASTABOS:
- Statant namus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būtina padidinti atstumą nuo sklypo ribos iki užstatymo linijos pagal statinių išdėstymo namo sklype gretimų sklypų atžvilgiu reikalavimus.
 - Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinis automobilių privažiavimas.
 - Detaliojo plano riba sutampa su žemės sklypo riba.

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA"				APIE 29,6 HA IR APIE 2,3 HA TERITORIJŲ ŠALIA DŽIAUGSMO IR STRIELČIUKŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE JADVYGOS JUŠKYTĖS G. 19, VILNIUJE	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data		
TPV0047	PV	G. Meidutė	[Signature]	2019-09	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS. M1:500	
19253	PDV	G. Meidutė	[Signature]	2019-09		
Etapas	Planavimo iniciatoriai:				TPD Nr. K-VT-13-19-401 291-DPK-2019	
DPK	Ž.I. J.Š.					
					Lapas	Lapų
					1	1