



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL LEIDIMO RENGTI SKLYPO LIEPKALNIO G. 133 (KADASTRO NR. 0101/0159:294)
DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMĄ ŽEMĖS SKLYPUOSE (KADASTRO
NR. 0101/0159:1659, NR. 0101/0159:275) JUOZO MACEIKOS GATVĖJE INICIJAVIMO
SUTARTIES PAGRINDU**

2024 m. liepos d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 315 ir 316 punktais:

1. L e i d ž i u rengti sklypo Liepkalnio g. 133 (kadastro Nr. 0101/0159:294) detaliojo plano (T00060016), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-1812 „Dėl sklypo Liepkalnio g. 133 (kadastro Nr. 0101/0159:294), Naujininkų seniūnijoje, detaliojo plano tvirtinimo“, sprendinių koregavimą žemės sklypuose (kadastro Nr. 0101:0159/1659, Nr. 0101/0159:275) Juozo Maceikos gatvėje inicijavimo sutarties pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir uždavinius: pakeisti žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0159:1659 ir Nr. 0101/0159:275) ribas, sujungiant juos ir padalijant, pakeisti žemės sklypų paskirtį ir naudojimo būdą (-us), nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:

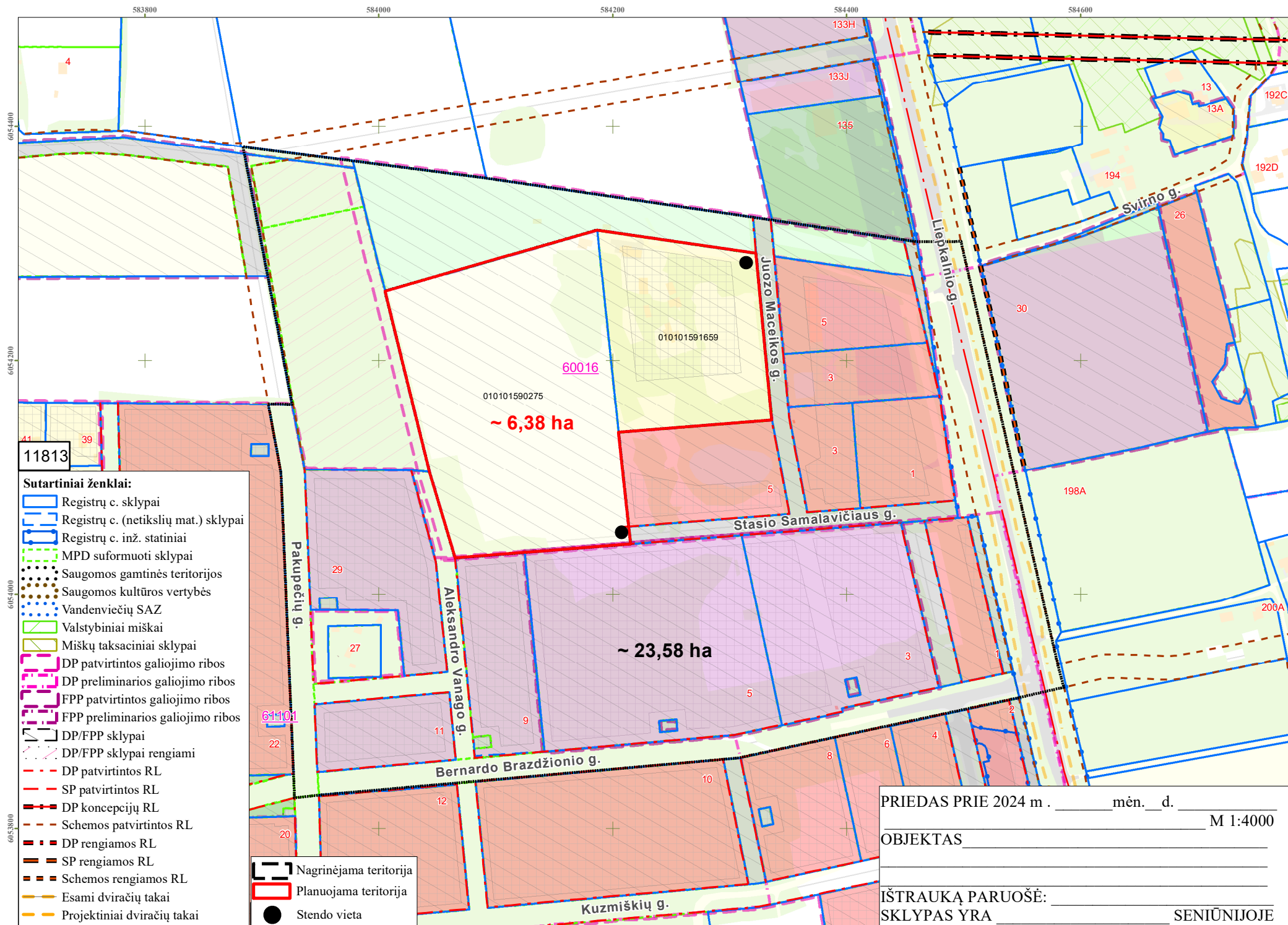
Vilniaus m. savivaldybės

administracijos direktorius

202__ m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** sklypo Liepkalnio g. 133 (kadastro Nr. 0101/0159:294) detaliojo plano sprendinių koregavimas žemės sklypuose (kadastro Nr. 0101:0159/1659, Nr. 0101/0159:275) Juozo Maceikos gatvėje inicijavimo sutarties pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Maceikos g. 4, Vilnius ir gretimas žemės sklypas.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 6,38 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fizinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Nagrinėjamos teritorijos kvartalo riba:** šiaurinėje pusėje teritorija ribojasi su želdynų teritorija, rytinėje pusėje su Liepkalnio g., pietinėje pusėje su Bernardo Brazdžionio g., vakarinėje pusėje dalis teritorijos ribojasi su Aleksandro Vanago g.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** žemės sklypus (kadastro Nr. 0101/0159:1659, 0101/0159:275) sujungti ir perdalyti, teritorijas, patenkančias į planuojamų gatvių raudonąsias linijas, planuoti atskirais žemės sklypais, nustatyti naujų žemės sklypų ribas ir plotus, žemės sklypų paskirtį ir naudojimo būdą (-us), teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridėdamą miesto plano ištrauką).
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, susisiekti komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, atskirti gyvenamą teritoriją nuo pramonės teritorijos želdynais, pagal poreikį teritoriją patenkančią į gatvių raudonąsias linijas planuoti atskirais susisiekti ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų naudojimo būdo žemės sklypais, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 11. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:** -.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** Parengti topografiją, medžių taksaciją.
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** rengiama.
- 15. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 16. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 17. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** nerengiama.
- 18. Informacinio (ių) stendo(ų) vieta(os) ir stendo matmenys:** informacinio stendo vietos nurodytos tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Numatomi 2 stendai. Informacinio stendo dydis nemažesnis kaip 2 kv. m ploto.
- 19. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 20. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 21. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 22. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 23. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO RENGTI SKLYPO LIEPKALNIO G. 133 (KADASTRO NR. 0101/0159:294) DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMĄ ŽEMĖS SKLYPUOSE (KADASTRO NR. 0101/0159:1659, NR. 0101/0159:275) JUOZO MACEIKOS GATVĖJE INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-26 Nr. 30-1945/24
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Koriznienė, Organizacijos vystymo grupės vadovė, vykdanči Administracijos direktoriaus funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	LINA KORIZNIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-25 14:03:54 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-25 14:03:54 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:31 – 2028-06-17 10:06:31
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Certificate path validation failed for certificate (subject: LINA KORIZNIENĖ, valid from: 2024-06-18 10:06:31). Information about certificate revocation could not be retrieved (using OCSP (http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc): There is no response from OCSP service at address " http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc ". CRL: There is no URL defined for certificate revocation list (CRL) in certificate.). (Lina Koriznienė 2024-07-25 14:03:54)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-26 08:43:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“