

Priedas Nr. 4. SPAV subjektų pastabos ir išvados Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitai

p. V. Treinicius, p. M. Gesevičius



SĮ „Vilniaus planas“
GAUTA
2017-06-16
QR-956
Reg. Nr.parąšas

**NACIONALINIO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRO
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS
VILNIAUS DEPARTAMENTAS**

Budžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 291349070.
Departamento duomenys: Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius, tel. (8 5) 212 4098, faks. (8 5) 261 2707,
el. p. vilnius@nvsc.lt

Savivaldybės įmonei „Vilniaus planas“ 2017-06-14 Nr. 2.10-442 (16.8.11.10.11)
Konstitucijos pr. 3 [2017-05-23 Nr. SR-17-255
09601 Vilnius

**DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATASKAITOS
DOKUMENTŲ VERTINIMO IR IŠVADOS PATEIKIMO**

Informacija apie plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos rengėją – Savivaldybės įmonei „Vilniaus planas“, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.

Plano ar programos rengimo organizatorius – Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.

Plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos pavadinimas – Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaita (toliau – SPAV ataskaita).

Plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitoje nurodyta veiklos vieta – Vilniaus miesto savivaldybės teritorija.

Plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos vertinimas.

Pagrindiniai Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tikslai: sudaryti sąlygas nuolatiniam, socialiai ir ekonomiškai motyvuotam gyvenimo kokybės augimui, plėtojant daugiacentrę miesto struktūrą, palaikant vidinę miesto plėtrą, skatinant daugiafunkcij žemės naudojimą, siekiant socialinės integracijos ir mažinant raidos skirtumus, plačiau įtraukiant visuomenę į miesto planavimo procesus; keisti veiklų reglamentavimą atsižvelgiant į pasikeitusias miesto raidos tendencijas, patikslinti miesto plėtros prioritetus ir įgyvendinimo ciliškumą, miesto teritorijoje išskirti zonas, už kurių infrastruktūros kūrimą ir įrengimą atsakomybę priima plėtotojai, detalizuoti aktualiausių miesto dalių sprendinius tikslesniu masteliu; pasikeitus gamtinio karkaso reglamentavimui, įvertinti plėtros galimybes urbanizuotoje miesto dalyje, atsižvelgiant į žaliųjų zonų poreikį ir nustatant aiškesnį reglamentavimą; suformuoti sąlygas atsirasti integruotai (multimodalinei) transporto sistemai, leidžiančiai pasiekti užsibrėžtus darnaus judumo tikslus, transporto būdams pirmenybę teikti atsižvelgiant į konkrečią miesto zoną, atitinkamai įvertinti magistralinių gatvių kategorijas, plėsti inžinerinę infrastruktūrą prioritetingose miesto periferinėse zonose; bendrąjį planą papildyti ilgalaikiais darnaus miesto plėtros kriterijais ir rodikliais.

Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo apimties nustatymo dokumente, kuriam Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas pritarė 2017 m. gegužės 11 d. raštu Nr. 2.10-5772(16.8.10.10.11), buvo numatyta SPAV ataskaitoje įvertinti galimas Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių pasekmes visuomenės sveikatai (įskaitant triukšmą, oro taršą, vibraciją, elektromagnetinį lauką, infragarsą, dirvožemį).

SPAV ataskaitoje nepateikta informacija apie konkrečių Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano keitimo sprendinių (transporto judėjimo sprendinių, gamybos ir sandėliavimo

teritorijų vystymo, gyvenamųjų teritorijų plėtros ir kitų sprendinių) galimą poveikį visuomenės sveikatai (įskaitant triukšmą, oro taršą, vibraciją, elektromagnetinį lauką, infragarsą, dirvožemį).

Vertinimo išvada: Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitai nepritariame.

Vilniaus departamento Visuomenės sveikatos saugos skyriaus vedėjas,
laikiniai vykdamasis Vilniaus departamento
direktoriaus pavaduotojo funkcijas



Raimondas Vaidginas

Kornelija Bajelytė, tel. (8 5) 264 9652, faks. (8 5) 261 2707, el. p. kornelija.bajelyte@nvsc.lt
Eitvydas Taujanskas, tel. (8 5) 264 9670, faks. (8 5) 261 2707, el. p. eitvydas.taujanskas@nvsc.lt

100 Atkurta
Lietuvai

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification





TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 33, 21106 Trakai, tel. (8 528) 58 300, faks. (8 528) 55 524,
el. p. direktorius@trakai.lt, interneto svetainė www.trakai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 181626536

Savivaldybės įmonei „Vilniaus planas“,
Konstitucijos pr. 3,
09601 Vilnius

2017-06-16 Nr. AP3-*d452*
| 2017-05-23 Nr. 7SR-17-255

DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO SPAV

Trakų rajono savivaldybės administracijos architektūros skyrius išnagrinėjo savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ pateiktą Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitą. Pastabų ir pasiūlymų neteikiame, dokumentui pritariame.

Administracijos direktorius



Darius Kvedaravičius

Originalas siunčiamas nebus



TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 33, 21106 Trakai, tel. (8 528) 58 300, faks. (8 528) 55 524,
el. p. direktorius@trakai.lt, interneto svetainė www.trakai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 181626536

Savivaldybės įmonei „Vilniaus planas“,
Konstitucijos pr. 3,
09601 Vilnius

2017-07-03 Nr. AP3- 2625
į 2017-05-23 Nr. 7SR-17-255

Kopija
Lentvario seniūnijai,
Kevų al. 47A, Lentvario m.,
Lentvario sen., Trakų r. sav. 25109

DĖL TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS 2017-06-16 RAŠTO NR. AP3-2452 „DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO SPAV“ PAPILDYMO

Trakų rajono savivaldybės administracija papildo 2017-06-16 raštą Nr. AP3-2452 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo SPAV“ pastaba –prašome keisti Bendrojo plano sprendinius Lentvario zonoje nenumatant galimybės vykdyti taršią gamybą.

Atsižveldami į Lentvario bendruomenės pageidavimą siūlome, kad šioje Vilniaus miesto dalyje prioritetas būtų teikiamas komercinių objektų teritorijoms.

Administracijos direktorius



Darius Kvedaravičius

A. Steponavičienė, tel. (8 528) 53 980, faks. (8 528) 55 524, el. p. audrone.steponaviciene@trakai.lt

100 Atkurtai
Lietuvai



VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Valstybės biudžetinė įstaiga, Antakalnio g. 25, LT-10312 Vilnius,
tel. (8 5) 272 3284, faks. (8 5) 272 2572, el. p. vsst@vsst.lt, <http://www.vsst.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

Savivaldybės įmonei „Vilniaus planas“

2017-06-19

Nr. (3)-V3-903(12.1)

Į 2017-05-23

Nr. SR-17-255

DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATASKAITOS

Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) informuoja, kad saugomų teritorijų ir jose saugomų gamtinių vertybių bei Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų aspektu išnagrinėjo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo (toliau – Bendrasis planas) strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (toliau – SPAV) ataskaitą.

Tarnyba nepritaria Bendrojo plano SPAV ataskaitai ir teikia šias pastabas:

1. Bendrojo plano SPAV ataskaitos brėžiniuose būtina aiškiai ir tiksliai pažymėti visų planuojamoje teritorijoje esančių saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų ribas bei užrašyti jų pavadinimus. Atitinkamai prašome pakoreguoti ir SPAV ataskaitos tekstinius sprendinius. Pažymime, kad visą oficialią informaciją ir statistinius duomenis apie saugomas teritorijas galite rasti Saugomų teritorijų valstybės kadastre (duomenų sistemoje), kuriame registruojamos saugomos teritorijos, išskyrus kultūros paveldo objektus, taip pat jame pagal atskirus sąrašus registruojamos savivaldybių tarybų įsteigtos saugomos teritorijos (draustiniai, paveldo objektai). Kadastro interneto svetainės adresas: <http://stk.am.lt>.

2. Prašome papildyti SPAV ataskaitos sprendinius, numatant galimybę įsteigti Šeškinės ozo valstybinį kraštovaizdžio draustinį. Motyvai dėl Šeškinės ozo valstybinio kraštovaizdžio draustinio steigimo Vilniaus miesto savivaldybės administracijai buvo pateikti 2017-02-15 Tarnybos rašte Nr. (3)-V3-276(12.1). Siūlome praplėsti Bendrojo plano SPAV ataskaitos sprendinius dėl savivaldybės lygmens saugomų teritorijų sistemos vystymo, įvertinant faktus, kad per dešimt metų nuo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo neįsteigti numatyti savivaldybės draustiniai, diskutuojama dėl kai kurių savivaldybės draustinių statuso keitimo.

3. Pakartotinai atkreipiame dėmesį į aspektus, susijusius su saugomų teritorijų planavimu, į kuriuos būtina atsižvelgti rengiant Bendrojo plano SPAV ataskaitą:

Dėl saugomų teritorijų, patenkančių į Vilniaus miesto savivaldybės teritoriją, ribų patikslinimo. Įvertinant, kad Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas patvirtintas daugiau nei prieš 10 metų (Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d. sprendimu Nr. 1-1519 patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas iki 2015 metų), o per tą laikotarpį keitėsi saugomų teritorijų, patenkančių į Vilniaus miesto savivaldybės teritoriją, ribos, prašome rengiant Bendrąjį planą patikslinti saugomų teritorijų ribas pagal patvirtintus saugomų teritorijų ribų planus bei įrašyti nuostatą, kad saugomų teritorijų ribos keičiamos saugomų teritorijų specialiaisiais planais.

Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar būdo) keitimo. Vadovaujantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto LR Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ (2014 m. sausio 15 d. nutarimo Nr. 44 redakcija) 10 punktu ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo

20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, „kai, vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, planuojamai statybai ir numatomai veiklai vykdyti privaloma pakeisti žemės sklypo žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą, jie keičiami Vyriausybės nustatyta tvarka savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jeigu jis parengtas“. Atkreipiame dėmesį, kad Bendrojo plano sprendiniuose bendram aiškumui ir vienodam supratimui turi būti įtvirtintos nuostatos, kad pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar būdo) keitimas galimas tiek vadovaujantis Bendrojo plano sprendiniais, tiek ir saugomų teritorijų specialiųjų (tvarkymo) planų sprendiniais, kurie taip pat numato pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar būdo) keitimo galimybę. Bendrojo plano sprendiniuose prašome perkelti ar duoti nuorodas į saugomų teritorijų, esančių Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, patvirtintus tvarkymo planus. Pažymime, kad Bendrojo plano tekstiniai ir grafiniai sprendiniai, susiję su saugomų teritorijų naudojimu ir tvarkymu turi neprieštarauti patvirtintiems saugomų teritorijų tvarkymo planų sprendiniams.

Dėl Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų ir tvarkymo planų sprendinių koregavimo. Informuojame, kad yra numatoma koreguoti Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų ir tvarkymo planų sprendinius. Krašto apsaugos ministerija, vykdydama žemės sklype (kadastrinis Nr. 0101/0001:1) įsteigtos karinės teritorijos infrastruktūros plėtrą, rengia karinės teritorijos, esančios Vilniuje, Pagubės g. 63 detalųjį planą, kuriame numatytas statiniais užstatytos teritorijos didinimas ir valstybinės miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis statyboms reikalingose vietose. Tačiau tokie detaliojo plano sprendiniai prieštarauja Verkių regioninio parko tvarkymo planui.

Korektūros tikslas – išbraukti iš Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano kitos paskirties funkcinio prioriteto zonoje esančią militarinio prioriteto zoną (karinę teritoriją, esančią Vilniuje, Pagubės g. 63) ir su vakarine šios teritorijos dalimi besiribojančias teritorijas, patenkančias į ekologinės apsaugos funkcinio prioriteto zoną. Pagal Verkių regioninio parko tvarkymo plano sprendinius karinė teritorija yra gynybinės paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zonų grupei priskirtoje subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos gynybinėje (karinėje) (NHn) kraštovaizdžio tvarkymo zonoje, o su vakarine šios teritorijos dalimi ribojasi rekreacinių miškų kraštovaizdžio tvarkymo zonų grupei priskirtos ekstensyvaus pritaikymo (MRe2) miško parkų (miesto miškų) kraštovaizdžio tvarkymo zonoje esančios teritorijos. Korektūrą planuojama parengti ir patvirtinti per šiuos metus. Prašome tekstiniuose sprendiniuose nurodyti koreguojamos teritorijos naudojimo reglamentus po išėmimo iš Verkių regioninio parko. Atkreipiame dėmesį, kad išėmus koreguojamą teritoriją iš regioninio parko šioje teritorijoje galios Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniai (tik maža dalis šios teritorijos patenka į Vilniaus rajono savivaldybės teritoriją).

Dėl statybų natūralių šlaitų vietose. Pažymime, kad 2017-05-01 įsigaliojo nauja Saugomų teritorijų įstatymo redakcija. Pagal pakoreguotą Saugomų teritorijų įstatymą keičiasi nuostatos dėl statybų natūralių šlaitų vietose. Atkreipiame dėmesį į Saugomų teritorijų įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 7 punktą, pagal kurį gamtiniuose ir kompleksiniuose draustiniuose „draudžiama statyti naujus pastatus statesniuose kaip 15 laipsnių natūraliuose šlaituose, taip pat arčiau kaip 50 metrų nuo šių šlaitų viršutinės ir apatinės briaunos, išskyrus atvejus, nurodytus šios dalies 4 ir 5 punktuose, arba kai naujų pastatų statybos vieta yra įsiterpusi tarp sodybų, kurių pastatai mažesniais atstumais yra pastatyti iki 1993 m. lapkričio 24 d., tais atvejais, kai atkuriami sunykusi urbanistinė struktūra. Statesniuose kaip 15 laipsnių natūraliuose šlaituose, taip pat arčiau kaip 50 metrų nuo šių šlaitų viršutinės ir apatinės briaunos draudžiama didinti esamų pastatų tūrius, išskyrus atvejus, kai pastatai rekonstruojami taikant etnografiniam regionui būdingus tūrius, formas, įrengiant šlaitinius stogus, kai statomi nauji gyvenamosios paskirties pastato (namo) priklausiniai, sukuriant būdingą sodybos planinę struktūrą, arba kai draustinio tvarkymo plane numatyta galimybė padidinti pastatų tūrius“. 13 straipsnio 3 dalies 7 punkte valstybiniuose parkuose įtvirtintas analogiškas draudimas, kaip gamtiniuose ir kompleksiniuose draustiniuose. Pagal 20 straipsnio 3 dalies 4 punktą, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos draudžiama „statyti pastatus natūraliuose šlaituose, kurių nuolydis didesnis kaip 15 laipsnių, išskyrus atvejus, kai sodybose ar buvusiose sodybose statomi sodybų pastatai ir inžineriniai statiniai, taip pat statomi susisiekimo,

energetikos, kitai inžinerinei infrastruktūrai būtini statiniai. Sodyboje gali būti tik vienas gyvenamosios paskirties pastatas (namas), kuris gali būti vieno ar dviejų butų“. Tarnyba atkreipia dėmesį, kad Bendrojo plano sprendiniai, reglamentuosiantys Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą negali prieštarauti Saugomų teritorijų įstatymo nuostatomis, taip pat ir reglamentuojančioms statybas prie natūralių šlaitų.

4. Prašome tekstiniuose ir grafiniuose sprendiniuose aiškiai aprašyti ir pažymėti, kas planuojama saugomose ir „Natura 2000“ teritorijose (aprašant kiekvieną teritoriją) bei nurodyti skirtumus tarp teritorijų vystymo koncepcijų saugomų ir „Natura 2000“ teritorijų aspektu.

5. Bendrojo plano SPAV ataskaitos tekstiniuose sprendiniuose išvardijate teritorijas, kurios gali būti reikšmingai paveiktos ir įvardijate saugomas ir „Natura 2000“ teritorijas, tačiau koks bus poveikis šioms teritorijoms įgyvendinus Bendrojo plano sprendinius nėra nurodoma. Prašome nurodyti.

6. Bendrojo plano SPAV ataskaitos brėžinių legendose būtina atskirti esamus objektus nuo planuojamų objektų.

Informuojame, kad šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo gali būti skundžiamas Administracinių bylų teisenos įstatymo, Administracinių ginčų komisijų įstatymo nustatyta tvarka Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius).

Direktorius



Albertas Stanislovaitis



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTO
MIESTO TVARKYMO IR APLINKOS APSAUGOS SKYRIUS**

SĮ "Vilniaus planas"
info@vplanas.lt

2017-06-13 Nr. A178-30/17(2.3.1.3-UK2)
[2017-05-24 Nr. A50-16622/17

**DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO
KEITIMO SPAV**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo“ pagal kompetenciją išnagrinėjus Jūsų pateiktą Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitą informuojame, kad SPAV vertinimo ataskaitai pritariame su sąlyga, kad detalizuojant BP sprendinius tikslesniu masteliu, bus užtikrinti bendrieji želdynų apsaugos ir tvarkymo principai:

- 1) želdynuose ir želdiniuose saugoma biologinė įvairovė;
- 2) nemažinamas Vilniaus miesto bendrasis atskirųjų želdynų plotas;
- 3) formuojamas gamtinis karkasas miesto ir jo dalių mastu, kuriama vientisa tolygi želdynų sistema Vilniaus miesto kraštovaizdyje;
- 4) išlaikomi užstatytų ir atvirų, gyventojų poilsiui ir sveikatingumui skirtų teritorijų optimalūs ploto santykiai (nustatyti pagal galiojančias normas), ekologiniai ir estetiški ryšiai;
- 5) išlaikomas istorinių želdynų ir juose arba greta jų esančių pastatų ansamblių ar kompleksų ir jų tarpusavio funkcijų vientisumas;
- 6) atskirieji želdynai (parkai, tarp jų ir istoriniai, skverai, miesto ir miestelio sodai, dendrologiniai rinkiniai) neskaidomi į dalis, išskyrus jų teritorijoje esančių objektų sklypų formavimą;
- 7) pertvarkant esamus želdynus ir kuriant naujus, įvertinama suinteresuotos visuomenės motyvuota nuomonė;
- 8) nurodant Vilniaus miesto teritorijoje esamus ir planuojamus priskirti prie saugotinių medžius ir krūmus, priskirtus bei planuojamus priskirti prie saugotinių;
- 9) atsižvelgiant į žemės sklypo, kurio sudėtyje yra želdynai, paskirtį (žemės naudojimo būdą), skirstyti į: a) gyvenamųjų teritorijų želdynus; b) visuomeninės paskirties teritorijų želdynus; c) pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų želdynus; d) komercinės paskirties objektų teritorijų želdynus; e) inžinerinės infrastruktūros teritorijų želdynus; f) rekreacinių teritorijų želdynus; g) kitų teritorijų (miškų, kapinių, naudingųjų gamtinių išteklių, vandens telkinių apsaugos) želdynus.

Poskyrio vedėja, pavaduojanti Skyriaus vedėją

Rasa Ražanskienė

Vilma Milinkevičienė, tel. 211 2463, el. p. vilma.milinkeviciene@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2418
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
VILNIAUS SKYRIUS**

✓ SJ "Vilniaus planas"

2017-06-29 Nr. (12.53-V) 2V-870
2017-05-23 Nr. SR-17-255

Kopija
Kultūros paveldo departamentui

**DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO
KEITIMO STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO**

Išnagrinėję Jūsų pateiktą Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (toliau – BP) keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (toliau – SPAV) ataskaitą, teikiame išvadą, kad paveldosaugos požiūriu SPAV ataskaitos kokybė pakankama ir yra derinama su sąlyga, kad toliau rengiant BP keitimą bus atsižvelgta į Lietuvos nacionalinės UNESCO komisijos sekretoriato 2017-06-13 raštą Nr. 4S-119(12.8), o tarp BP uždavinių bus formuluojamas: išsaugoti, išryškinti ir nepažeisti Vilniaus mieste esančių kultūros paveldo objektų ir vietovių vertingąsias savybes bei numatyti papildomus reikalavimus apsaugos zonose (vizualinės ir fizinės apsaugos pozoniuose) esančioms teritorijoms bei BP sprendiniai atitiks Žemės įstatymo 28 straipsnį.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai ar administraciniam teismui per 30 dienų nuo šio rašto gavimo dienos.

Vedėjas

Vitas Karčiauskas

A. Sakalauskas, 2731015

Prašymus, susijusius su kultūros paveldu ir jo apsauga siūlome teikti internetu <https://www.kpepis.lt>





VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, tel. (8 5) 275 5072,
faks. (8 5) 275 1990, el. p. vrsta@vrsta.lt, interneto svetainė www.vrsta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

Vilniaus miesto savivaldybės įmonei
„Vilniaus planas“
Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius

2014-04-11 Nr. A33(1)-4655 (4.15),
2017-05-23 Nr. SR-17-255
2017-05-24 Nr. A32(1)-4104

DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATASKAITOS

Išnagrinėję pateiktą Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitą, jai nepritariame:

1. Aprašomi sprendiniai ir nurodoma Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo darbų programa, patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-04-28 įsakymu Nr. 30-991, apima (3200 kv. km) gretimų savivaldybių teritoriją, taip pat dalį Vilniaus rajono savivaldybės ir neatitinka Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 80 p. „Savivaldybės bendrojo plano planuojama teritorija yra savivaldybės teritorija“.

2. Planuojama Vilniaus metropolinė zona neatitinka Vilniaus apskrities teritorijos bendrojo (generalinio) plano, patvirtinto 2008-12-03 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1310 (toliau – Apskrities bendrasis planas), nes toks sprendinys nesuplanuotas Vilniaus apskrities bendrajame plane ir negali būti planuojamas žemesnio lygmens vienos savivaldybės bendrojo planu.

3. Skyriuje „Miesto vidaus struktūra“ miestui priskiriamos ir Vilniaus rajono bei Trakų rajono savivaldybių teritorijų dalys – tai neatitinka Vilniaus rajono savivaldybės bendrojo plano sprendinių.

4. Skyriuose „Urbanistinė regeneracija“ ir „Išorės struktūra“ siekiama įteisinti Vilniaus miesto aglomeracinę zoną, toks sprendinys neatitinka Apskrities bendrojo plano, nes Apskrities plane yra nustatytos **aglomeracinės zonos**, kurias savivaldybės planuoja savarankiškai savo teritorijoje, derindamos sprendinius su kaimyninėmis savivaldybėmis. Taip pat pažymime, kad planuojama Vilniaus miesto aglomeracinė zona neatitinka nustatytos Apskrities bendrajame plane.

5. Skyriuje „Urbanistinė regeneracija“ numatoma palikti „strategiškai reikšmingas teritorijas (19 procentų visos savivaldybės teritorijos ploto) žemės ūkiui ir gyvulininkystei vystyti“ Lietuvos Respublikos sostinėje Vilniuje.

6. Skyriuje „Miesto gamtinio karkaso teritorijų tvarkymas“ nepasiūlytos priemonės gamtinio karkaso teritorijose, kurios sudaro 67 procentus savivaldybės ploto, miesto užstatymo tankio ir intensyvumui didinti, taip pat nenurodytos planuojamo užstatymo intensyvumo didinimo (aprašomo kituose skyriuose) pasekmės gamtinio karkaso teritorijoms.

7. Nenurodomos taršios gamybos ar atliekų tvarkymo teritorijos, kurioms yra arba turi būti nustatytos sanitarinės apsaugos zonos.

8. Nurodyta Vilniaus miesto transporto jungtis per Buivydiškių k. Sodų kalno gatvę nuo Vilniaus miesto vakarinio aplinkkelio. Įvertinus technines galimybes, pagal 2016-06-03 posėdžio protokolą, bendru Vilniaus miesto plėtros departamento ir Vilniaus rajono savivaldybės administracijos specialistų susitarimu šios jungties buvo atsisakyta.

9. Nenurodomos vandenvietės, aptarnaujančios Vilniaus miestą (arba rezervinės) ir esančios Vilniaus rajono teritorijoje bei jų apsaugos zonos. Nurodoma Lietuvos higienos norma HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“, 2015-08-03 Lietuvos Respublikos apsaugos ministerijos įsakymu Nr. V-910 buvo pripažinta netekusi galios.

Administracijos direktorė



Liucina Kotlovska



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DEPARTAMENTAS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks: 8 706 62 000, el. p. aa@aaam.lt, http://gamt.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

Savivaldybės įmonei „Vilniaus planas“	2017-07-24	Nr. (28.8)-A4- 4637
el. p. mindaugas.grabauskas@vplanas.lt	2017-05-23	Nr. SR-17-255
el. p. vida.bujauskiene@vplanas.lt		

**DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO
KEITIMO STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATASKAITOS**

Aplinkos apsaugos agentūra pagal kompetenciją išnagrinėjusi Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo (toliau – Bendrasis planas) strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (toliau – SPAV) ataskaitą bei Bendrojo plano koncepcijos sprendinius, turi šias pastabas:

1. 4.3 skyriuje Paviršiniai ir požeminiai vandenys. Požeminių vandenų skirsnyje, neteisingai naudojamos sąvokos, turi būti: „požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos“, „mikrobiologinės taršos apribojimo juosta“. Pažymime, jog požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų (toliau – VAZ) nustatymo tvarka yra nurodyta Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2015-12-014 įsakymu Nr. D1-912 „Dėl Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, o apribojimai taikomi VAZ nustatyti Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, XX skyriuje. Atkreipiame dėmesį, jog Lietuvos higienos norma HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ – negaliojantis dokumentas.

2. 9.4 skyriuje Gamtinė aplinka, poskyryje Miesto gamtinio karkaso (GK) teritorijų taikymas, neteisingai vertinamas gamtinio karkaso sąvokos turinys ir sudaroma Vilniaus gamtinio karkaso teritorinė schema. Sudarant gamtinio karkaso schemą, reikalinga vadovautis Gamtinio karkaso nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“ reikalavimais, Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo planu, Vilniaus apskrities teritorijos bendrojo (generaliniu) planu.

3. Nepritariame 9.4.2 poskyryje Miestų miškai, miškų tvarkymo gairėse numatytoms miškų tvarkymo gairėms: „skatinti miškų kaip viešųjų erdvių pritaikymą atskiriesiems želdynams įrengti urbanizuotų teritorijų gretimybėse.“ Vadovaujantis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio nuostatomis, „miško žemė gali būti paverčiama kitomis naudmenomis tik šiame įstatyme nustatytais išimtiniais atvejais“. Vienas iš šių atvejų: atskirųjų želdynų teritorijoms formuoti. Vadovaujantis Miškų priskyrimo miškų grupėms normatyvų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-09-26 nutarimu Nr. 1171 „Dėl Miškų priskyrimo miškų grupėms tvarkos aprašo ir Miškų priskyrimo miškų grupėms normatyvų patvirtinimo“, 4 punkto nuostata, miško parkų

funkcinė paskirtis: „tenkinti visuomenės rekreacines, kultūrinės ar edukacines reikmes, sudaryti sąlygas plėtoti poilsio, turizmo, sporto, reabilitacijos, mokymo ar kitą rekreacinę, kultūrinę, pažintinę veiklą gamtoje; kartu mažinti šios veiklos žalingą poveikį aplinkai ir išsaugoti šių miškų stabilumą“, 5 punkto nuostata, miestų miškų funkcinė paskirtis: „tenkinti miestų gyventojų rekreacines, sanitarijos ir higienos reikmes, sudaryti sąlygas, palankias rekreacijai, masiniams renginiams gamtoje, gerinti miestų oro kokybę, gerinti jų estetinį vaizdą, formuoti ir palaikyti tam tinkamiausius medynus“. Atsižvelgiant į tai, mūsų nuomone, atskirieji želdynai galėtų būti formuojami vietoje nedidelio ploto miško žemės sklypų, įsiterpusių tarp urbanizuotų teritorijų.

Poveikio aplinkai vertinimo departamento
direktorė



Justina Černienė