

**Informuojame, kad pagal tikrinančių institucijų pateiktas pastabas pakoreguotas Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plano sprendinių koregavimo projektas.
Sprendiniai koreguojami sklype Eitkūnų g. 8, Vilnius (kad. Nr. 0101/0167:4217)**

Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. (8 5) 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt, www.vilnius.lt.

Planavimo iniciatorius: UAB „ „ j. k. 0

Teritorijų planavimo dokumento rengėjas: J. P ; IVVP Nr. 8, J g. 1, Kaunas, tel. 8 6 19914, j @gmail.com

Teritorijų planavimo dokumento planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties ir žemės naudojimo būdo padalinti sklypą į du sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu.

Kur ir kada galima susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu: Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS, www.tpdris.lt), Vilniaus miesto savivaldybės interneto svetainėje, skiltyse Savivaldybė, Miesto plėtra, teritorijų planavimo viešumas: <https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miestopletra/teritoriju-planavimo-viesumas/>.

Detaliojo plano rengimo pagrindas: 2022-05-13 Nr. A30-2051/22 Dėl leidimo koreguoti Pilaitės teritorijos Šiaurinės dalies detaliojo plano sprendinius sklype Eitkūnų g. 8 (kadastro nr. 0101/0167:4217) inicijavimo sutarties pagrindu.

Detaliojo plano koncepcija nerengiama. SPAV neatliekamas. Detalusis planas rengiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdris.lt Teritorijų planavimo dokumento Nr. **K-VT-13-22-540**.

Atsižvelgus į derinančių institucijų pastabas, buvo pakoreguotas Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plano sprendinių koregavimo sklype Eitkūnų g. 8, Vilnius projektas

Institucijų pateiktos pastabos:

1. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos

Pastaba: Nenagrinėjamos Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti (Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti, 3 p.).

Pastaba priimta, papildytas Aiškinamasis raštas Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti 3 p. reikalavimais.

2. Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus planas"

Pastaba: Tos pačios paskirties servitutai dubliuojasi.

Pastaba priimta, patikslintas Pagrindinių sprendinių brėžinys.

3. Vilniaus miesto savivaldybė

Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus biuras, Eismo organizavimo skyrius teikia pastabą: Koreguoti aiškinamąjį raštą dėl eismo organizavimo.

Pastaba priimta, papildytas Aiškinamasis raštas.

Pakartotinai pateikta pastaba:

1. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos pastabos:

1. Neišlaikomas normatyvinis atstumas nuo hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško, kuris turi būti ne didesnis kaip 200 m. (Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės p. 74);

2. Neišlaikomas normatyvinis atstumas nuo natūralaus vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško, kuris turi būti ne didesnis kaip 200 m. (Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės p. 98)

Pastabos priimtos, patikslintas Aiškinamasis raštas Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklių reikalavimais

PV J. P.