



UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):	UAB "Baltic energy projects"
PROJEKTUOTOJAS	UAB "T.PROKO" Šermukšnių g.8-2 Vilnius LT-01106
PROJEKTO PAVADINIMAS	Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m. naujos statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis; neypatingasis; nesudėtingasis
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	Susisiekimo komunikacijos (gatvės); inžineriniai tinklai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
BYLOS ŽYMUO	TPO-20/07-00-PP
BYLOS TOMAS	I

PAREIGOS	KVALIF. ATESTATO NR. IŠDAVIMO DATA	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS	Nr. 25875 – 2014-09-30	Dinas Bučas	
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	Nr. 18900 – 2017-05-19	Dinas Bučas	
2020 Vilnius			

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Lapo Nr.
1.		Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai:		
1.1.	2020-06-25 Nr. A51-80986/20(2.9.4.9E-INF)	Vilniaus miesto savivaldybės raštas DĖL PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ ZUBIŠKIŲ G.	2	3
1.2.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	5
1.3.	2021-01-18 Nr. A51-4106/21(3.3.2.26E-INF)	Vilniaus miesto savivaldybės raštas del DĖL 2021-01-15 PROTOKOLO Nr.A16-31/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO	2	8
2.		Projektiniai pasiūlymai:		
2.1.	TPO-20/07-00-PP-AR	Aiškinamasis raštas	7	10
2.2.	TPO-20/07-00-PP-S-01	Dangų ir eismo organizavimo planas, M 1:750	1	17
2.3.	TPO-20/07-00-PP-S-02	Dangų konstrukcijų skersiniai pjūviai, M 1:50	1	18
2.4.	TPO-20/07-00-PP-S-IT	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:750	1	19

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2020-06-15 Nr. A348-701/20

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2020.06.23 Nr. 20/818

Projekto pavadinimas Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m., statybos projektas

Statytojas (užsakovas) UAB "Baltic Energy Projects"

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0164:619) dviejų eismo juostų asfalto dangos eismo jungtį įjungti į Fabriko gatvę, suprojektuojant ir įrengiant Fabriko / Zubiškių / Jogėliškių gatvių sankryžą.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės (iškiliausias pėsčiųjų perėjas, pėsčiųjų perėjas, kryptinį apšvietimą, saugumo saleles) pagal poreikį projektuoti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“.

Sutartis prie prisijungimo sąlygų Nr. 20/828 turi būti šalių pasirašyta iki statybą leidžiančio dokumento gavimo ir pridėta prie statinio projekto.

Vyriausiasis patarėjas

Julius Morkūnas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ ZUBIŠKIŲ G.
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-25 Nr. A51-80986/20(2.9.4.9E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Julius Morkūnas, Administracijos direktoriaus vyriausiasis patarėjas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	JULIUS MORKŪNAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-25 07:14:42 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-25 07:14:47 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-16 10:30:57 – 2022-05-15 10:30:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-06-25 10:00:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-06-25 10:00:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros skyriaus vedėjas
Virginijus Pauža

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-02 Nr. A358- /21 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m., statybos projektas</i>
2.	Statytojas	<i>UAB "Baltic Energy Projects"</i>
3.	Užsakovas	-
4.	Projektuotojas	<i>UAB "T.PROKO" el. p. dinas.bucas@gmail.com</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Susisiekimo komunikacijos</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>- Tiesti gatves gyvenamosiose teritorijose; - Gerinti susisiekimo ir eismo organizavimo sąlygas; - Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Ypatingasis statinys, neypatingasis statinys</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<i>- aiškinamasis raštas; - dangų planas; - skersiniai profiliai; - želdinių būklės vertinimas, apželdinimo pasiūlymai;</i>

11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<p>- <i>Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos 2020-06-23 Nr. 20/818;</i></p> <p>- <i>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1E-TD20 patvirtintos Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukis-ir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projektu-rekomendacijos/;</i></p> <p>- <i>Vilniaus miesto savivaldybės 2016-06-15 tarybos sprendimu Nr. 1-518 patvirtintos Susisiekimo dviračiais projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2018/07/duratu.pdf</i></p>
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<p>- <i>Vadovaujantis žemės sklypų Užkampio k. detaliuoju planu ir prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis 2020-06-23 Nr. 20/818; suplanuoti susisiekimo komunikacijų elementų parametrus, eismo organizavimo priemonės bei jungtį su esama Fabriko gatve.</i></p> <p>- <i>Sprendiniai turi atitikti prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygų ir susisiekimo komunikacijų statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.</i></p>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	<p>- <i>Susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus.</i></p> <p>- <i>Sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus</i></p>
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	- <i>Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.</i>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių</i>
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- -
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS (Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m., statybos projektas)
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-02-19 Nr. A358-21/21(2.9.4.5E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Linas Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-02-18 11:28:17 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-02-18 11:28:31 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-02-19 07:57:59 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-02-19 07:58:10 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-26 08:17:55 – 2023-11-26 08:17:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-02-19 09:16:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-02-19 09:16:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO
DARBO GRUPĖS
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2021-01-15 Nr.A16-31/21(2.1.76E-INF)

4. SVARSTYTA. Dėl projekto „Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m. naujos statybos projektas“ projektinių pasiūlymų pakartotino svarstymo

NUTARTA:

4.1. Pritarti projektinių pasiūlymų susisiekimą dalies sprendinių viešinimui.

Pasitarimo pirmininkas

Darbo grupės sekretorė

Anton Nikitin

Danguolė Emilija Baleišytė

Išrašas tikras

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2021-01-15 PROTOKOLO Nr.A16-31/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-01-18 Nr. A51-4106/21(3.3.2.26E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Linas Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-18 13:20:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-18 13:20:41 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-18 13:25:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-18 13:25:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-26 08:17:55 – 2023-11-26 08:17:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-01-18 13:35:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-01-18 13:35:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Techninio projekto "Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m. naujos statybos projektas" užsakovas – UAB "Baltic energy projects", Antano Tumėno g. 4, LT-01109 Vilnius, tel. 8 601 55093.

Projektuotojas – UAB "T.PROKO", Šermukšnių g. 8-2 Vilnius LT-01106, El. p. adresas: t.proko.vilnius@gmail.com.

Projekto vadovas – Dinas Bučas, kvalifikacijos atestatas Nr. 25875.

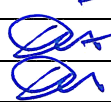
Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami naujai projektuojamų gatvių įrengimo, trasos planavimo, dangų skersinių profilių parinkimo, inžinerinių tinklų įrengimo sprendiniai.

- Statomos gatvės vieta (geografinė vieta) - Vilniaus miestas, Užutrakio, Dusmenų gatvės;
- statybos rūšis - nauja statyba;
- statinio paskirtis - susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai
- statinio kategorija – ypatingasis; neypatingasis, nesudėtingasis;
- gatvės kategorija – C, D;
- plotis raudonųjų linijų ribose - 12,0-20,0m;
- važiuojamosios dalies plotis – 5,50-6,50m;
- C kategorijos gatvės ilgis - 493 m, D kategorijos gatvių bendras ilgis – 4845 m.
- šaligatvio plotis - 1,50-2,25m.
- dviračių tako plotis 2,50 m.

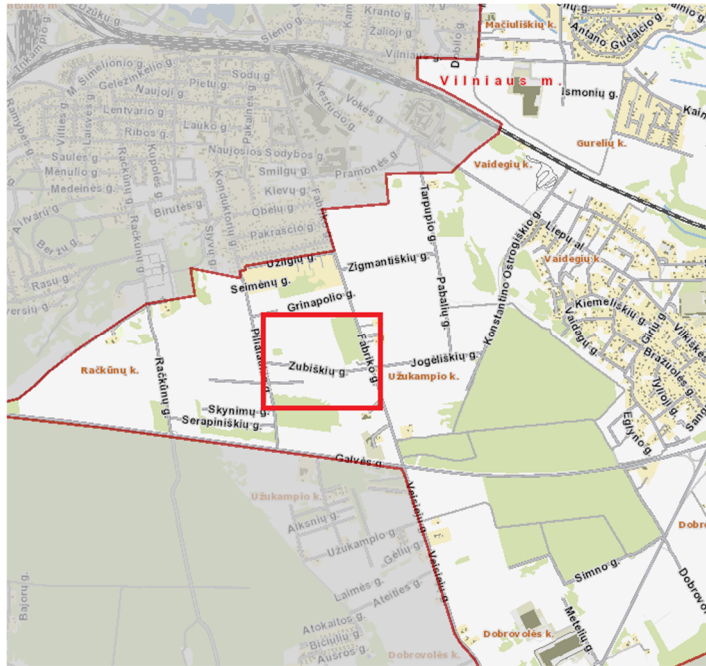
ESAMA PADĖTIS/ GATVĖS TRASOS APIBŪDINIMAS

Projektuojama Zubiškių gatvė ir akligatviai yra Paneriuose, Vilniaus miesto pietvakarinėje dalyje, Panerių seniūnijos vakaruose. Zubiškių gatvė Ribojasi su Fabriko ir Jogėliškių gatvėmis. Nuo miesto centro gatvė nutolusi apie 16 km, atstumas iki artimiausios miesto ribos apie 1 km. Tai yra apie 500 metrų ilgio C kategorijos gatvė. Šiai kategorijai priskiriamos aptarnaujančios gatvės – miesto vidaus transporto ryšiai, pagrindinės keleivių viešojo susisiekimo linijos.

Esama apie 30ha teritorija neužstatyta, apaugusi žole, dalis apaugusi pavieniais krūmais ir medžiais, yra esama, numatoma išmontuoti mobiliojo ryšio bazinė sotis, jokia kita ūkinė veikla nevykdoma. Teritorijoje atmosferos, vandens telkinių, dirvožemio užterštumo šaltinių, gamtos paminklų, istorijos ir kultūros paveldo paminklų, magistralinių ir kitų inžinerinių tinklų nėra. Poveikis kultūros paveldo objektams nenumatomas, projektiniai sprendiniai į kultūros paveldo apsaugos zonas nepatenka.

0	2020-11	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis			
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "T.PROKO" Šermukšnių g.8-2 Vilnius LT-01106 El.p. adresas: t.proko.vilnius@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas Zubiškių gatvės atkarpos ir akligatvių Vilniaus m. naujos statybos projektas	
	Dino Bučo individuali veikla, pažymos Nr. 060981 info@keliukai.com, tel. 8 656 30994			Statinio numeris ir pavadinimas Zubiškių gatvės atkarpa ir akligatviai	
25875	PV	D. Bučas		Dokumento pavadinimas	Laida
18900	SPDV	D. Bučas		Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: UAB "Baltic energy projects"			Dokumento žymuo TPO-20/07-00-PP-AR	Lapas 1
					Lapų 5

Teritorijos reljefas – tolygus, šiek tiek kalvotas, tarp 159,00m ir 162,5,00m altitudžių, žemėjantis į vakarinę pusę. Detaliau esamą situaciją žiūrėti topografinėje nuotraukoje.



1 pav. Situacijos schema

ATITIKTIS GALIOJANTIEMS IR RENGIAMIESiems TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Nagrinėjamoje teritorijoje galioja šie teritorijų planavimo dokumentai:

- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas iki 2015 m., patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d. sprendimu Nr. 1-1519;
- Vilniaus miesto dviračių trasų specialusis planas (patvirtinta Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. 1-1856;
- Naujų transporto rūšių diegimo Vilniaus mieste specialusis planas.

Projektiniai sprendiniai neprieštaruoja galiojančiam Vilniaus miesto bendrajam planui iki 2015 m. (patvirtintame Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d. sprendimu Nr. 1-1519) ir rengiamam Vilniaus miesto bendrajam planui iki 2030 m.



2 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2030 su nagrinėjama teritorija

Aiškinamasis raštas TPO-20/07-00-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

Projektiniai sprendiniai neprieštarauja patvirtintam Vilniaus miesto dviračių trasų specialiajam planui (patvirtinto Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. 1-1856). Atsižvelgiant į dviračių takų tinklo plėtros sprendinius, Zubiškių gatvėje numatomas rajoninis E2 kategorijos dviračių takas.



3 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto dviračių trasų specialiojo plano su nagrinėjama teritorija

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai priimti vadovaujantis:

- galiojančiais norminiais dokumentais;
- patvirtinta užduotimi projektiniams pasiūlymams rengti;
- detaliuoju planu „Žemės sklypų Užkampio k. detalusis planas“;
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis Nr. 20/818, 2020-06-23;
- AB Telia apsaugojimo sąlygomis Nr.1-I-0226/20, 2020-09-21;
- UAB „Grinda“ techninėmis sąlygomis Nr.20/328, 2020-09-22;
- UAB „Vilniaus apšvietimas“ prisijungimo sąlygomis Nr.153-20, 2020-09-17;
- atsižvelgiant į esamą situaciją, saugumo reikalavimus, trečiųjų asmenų interesus.

Projektuojama C kategorijos Zubiškių gatvės atkarpa, D kategorijos Zubiškių vidinės gatvės, akligatviai. Numatomi gatvių apšvietimo tinklai, lietaus nuotekų surinkimo sistema. C kategorijos Zubiškių gatvės atkarpa numatoma rengti sklype kad. Nr. 0101/0164:619 Vilniaus m. k.v., žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Akligatviai numatomi rengti Projektinių pasiūlymų užduotyje nurodytų sklypų servitutuose. Visų sklypų savininkas - UAB "Baltic energy projects". Projektuojamos C kategorijos gatvės ilgis - 493m, D kategorijos gatvių bendras ilgis - 4845m.

Gatvės projektuojama taip, kad atitiktų C ir D gatvės kategorijai keliamus techninius reikalavimus.

D kategorijos gatvių dangos plotis – 5,50 m, eismo juostos plotis 2x2,75, gatvių danga – asfalto. Abiejose gatvių pusėse numatomas 1,50m pločio betono plytelių dangos šaligatviai. Numatomos iki šaligatvių aukščio pakeltos betono trinkelės dangos sankryžos. Vidinėse D kategorijos gatvėse įvažos į sklypus nenumatomos, įvažos į sklypus rengiamos pagal sklypams išduotas technines ir kt. sąlygas ir gavus statybą leidžiantį dokumentą namų statybai

C kategorijos gatvės dangos plotis – 6,50 m, eismo juostos plotis 2x3,25, gatvės danga – asfalto. Abiejose gatvių pusėse numatomas 2,25 m pločio betono plytelių dangos šaligatviai, šiaurinėje gatvės pusėje - 2,50 m pločio dviračių takas. Įrengiamas viešojo transporto sustojimas su 3,0m pločio peronu. Sankryžos numatomos pakeltos iki šaligatvių aukščio, asfalto dangos. Numatomas gatvės apželdinimas medžiais ir krūmais. Gatvės projektiniai sprendiniai atlikti atsižvelgus į rengiamą projektą „Sandėliavimo paskirties pastato, Jogėliškių g. 5, 7, 9, 11, 13, 15,

Aiškinamasis raštas TPO-20/07-00-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

17, 19, 21, Fabriko g. 56, 58, 60 ir sklype (kad. Nr. 0101/0164:107), Vilnius, statybos projektas“. Statytojas (užsakovas): UAB Eika, Projektuotojas: UAB Via Projecta.

Horizontalieji gatvių trasos elementai projektuojami atsižvelgiant į esamą padėtį. Minimalūs projektuojamų horizontaliųjų elementų parametrai parenkami pagal projekcinį greitį 30-50km/h ir atitinka keliamus reikalavimus.

Gatvių išilginiai profiliai projektuojami prisiderinus prie esamos situacijos, taip kad nebūtų pažeisti trečių šalių interesai ir būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas nuo dangos. Gatvės projektuojamos su dvipuse 2,5% skersinio nuolydžio asfalto danga. Paviršinis vanduo nuo asfalto dangų surenkamas į projektuojamą lietaus surinkimo sistemą.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 15 lentelė, pagalbinėms gatvėms (D) numatoma DK 0,1 dangos konstrukcijos klasė, aptarnaujančiai C kategorijos gatvei – DK 1 dangos konstrukcijos klasė.

Remiantis geologiniais inžineriniais tyrinėjimais dangų konstrukcijų storai parenkami ant F2 jautrio šalčiui klasių gruntų.

Pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19 6 lentelę bei 7 lentelės storio tikslinimą D (gyvenvietėje su iš dalies vandeniui nelaidžia zona prie dangos, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais, už gyvenvietės ribų su įrengtu drenažu arba su vandens nuleidimo įrenginiais) numatomi bendri patikslinti dangų konstrukcijų storai:

- 1) gatvės danga DK 1 – 70cm;
- 2) gatvės danga DK 0,1 – 55cm;
- 3) betono plytelių šaligatvių danga – 46cm.
- 4) dviračių tako danga - 46cm.

DK 0,1 asfalto danga:

- 8 cm storio asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD;
- 20 cm storio skaldos pagrindo sl. iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45), $EV_2 \geq 120\text{MPa}$;
- 27 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio, $EV_2=80\text{MPa}$;
- Žemės sankasa, $EV_2 \geq 45\text{MPa}$.

DK 1 asfalto danga:

- 4 cm storio asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VS;
- 10 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PS;
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45), $EV_2 \geq 150\text{MPa}$;
- 36 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio, $EV_2 \geq 100\text{MPa}$;
- Žemės sankasa, $EV_2 \geq 45\text{Mpa}$.

Betono plytelių šaligatvių danga:

- 8 cm storio betono plytelių 40,0x60,0x8 danga;
- 3 cm storio išlyginamasis pasluoksnis;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45), $EV_2 \geq 100\text{MPa}$;
- 20 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio;
- Žemės sankasa, $EV_2 \geq 30\text{Mpa}$.

Dviračių tako danga:

- 3 cm asfalto viršutinis sluoksnis AC 8 VL (raudonas);
- 6 cm asfalto pagrindo sluoksnis AC 16 PD;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr.0/45) $Ev_2 \geq 100\text{MPa}$;
- 22 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mišinio;
- Žemės sankasa, $EV_2 \geq 30\text{MPa}$.

Saugus eismas bus užtikrinamas vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“, bei „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“.

Projektiniai sprendiniai atlikti atsižvelgus į STR 2.03.01:2019, Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10, Tarptautinį standartą ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Aplinkos pritaikymo ir naudojimo reikalavimai“ reikalavimus. Tvarkomą teritoriją numatoma pritaikyti žmonių su

Aiškinamasis raštas TPO-20/07-00-PP-AR	Lapas 4	Lapų 7	Laida 0
---	------------	-----------	------------

negalia reikmėms rengiant vedimo ir įspėjamuosius paviršius šaligatvyje. Visi važiuojamosios dalies susikirtimai su pėsčiųjų numatomi viename lygyje.

APŽELDINIMO SPRENDINIAI

Didžioji dalis esamos apie 30ha teritorijos apaugusi žole, dalis teritorijos (apie 4ha) apaugusi pavieniais savaiminio augimo krūmais ir medžiais. Statybos metu menkaverčiai želdiniai bus šalinami. Jei rengiant techninį projektą bus nustatytos esamų želdinių vertingosios savybės, turės būti numatytos kompensacinės priemonės želdinių atstatymui.

Zubiškių gatvės atkarpoje numatomas gatvės apželdinimas lapuočiais medžiais ir krūmais, viso apie 35 vnt. medžių ir apie 80 vnt. krūmų. Gatvių apželdinimui tinkamų medžių ir krūmų tipas bus parenkami rengiant techninį projektą.

Reljefas aplink gatves formuojamas atsižvelgiant į esamą padėtį, esamas gatves, pasijungimo galimybes. Prieš pradėdant planavimo darbus bus nukasamas 0,1-0,2 m storio augalinis žemės sluoksnis, kuris baigus statybos darbus dalinai gražinamas šlaitų sutvarkymui.



4 pav. Esami savaiminio augimo krūmai ir medžiai

GATVIŲ APŠVIETIMAS

Teritorijos apšvietimas atliekamas panaudojant 6,5 m aukščio atramas nuo žemės paviršiaus su ≤ 26 LED IP 66/66, ≥ 110 lm/W 3000K šviestuvais.

Projektuojami apšvietimo maitinimo punktai MP-1 ir MP-2. Punktai prijungiami iš AB Energijos skirstymo operatorius spintų, numatant 0,4 kV AL 5x25 mm² kabelines linijas, kabelinių linijų apsaugai panaudojami HDPE Ø63 apsaugos vamzdžiai.

Projektuojamos naujos apšvietimo atramos prijungiamos nuo maitinimo punktų MP 0,4 kV Al 4x16 mm² kabelinėmis linijomis.

Teritorijos apšvietimui numatomos atramos karštai cinkuotos su įleidžiamomis durelėmis (be tarpinių) antikoroziniais dažais cinkuotam metalui padengtos nuo apatinės dalies iki ne mažiau kaip 1m.

nuo žemės paviršiaus, su gnybtų komplektu JOR-99969, kurių izoliacinė korpuso dalis pagaminta iš smūgiams atsparios ir degimo nepalaikančios termoplastinės medžiagos polipropileno.

Iki projektuojamų apšvietimo atramų nutiesiamos 0,4 kV Al 4x16 kabelinės linijos (ilgalaikė gyslos temperatūra +90°C, gyslos su spalvota izoliacija), kurios užvedamos į atramose numatomus JOR-99969 gnybtynus. Pajungimui nuo JOR gnybtyno iki kiekvieno šviestuvo atskirai projektuojami Cu-

3x1,5 mm² kabeliai, kurie prijungiami per 6A saugiklius, montuojamus apšvietimo stulpo įleidžiamuosiuose skydeliuose. Kabelinių linijų apsaugai panaudojami HDPE Ø50 apsaugos vamzdžiai.

Projektuojami šviestuvai yra II saugos klasės IP-66/66, IK-ne mažiau 0,8 (valdymo dalis atidaroma be įrankių, atskrita nuo optinės dalies hermetiška pertvara), kurių šviesos spalvinė temperatūra 3000K.

Aiškinamasis raštas TPO-20/07-00-PP-AR	Lapas 5	Lapų 7	Laida 0
---	------------	-----------	------------

LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI

Lietaus nuotekos teritorijoje susidaro nuo važiuojamosios dalies kietųjų dangų. Esant tinkamiems gruntams lietaus vanduo surenkamas į projektuojamus lietaus tinklus ir nuvedamas į infiltracijos šulinius sugerdimui į gruntą. Lietaus nuotekų nuvedimui numatomi beslėgiai polivinilchloridiniai moviniai PVC vamzdžiai 8,0kN/m² klasės, kurių skersmuo – d200mm ir d315mm.

Vandens tiekimui numatomi slėginiai polietileniniai PE100 PN10 suvirinami vamzdžiai dd32mm, d50mm, d110mm ir d160mm.

Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas gatvėse ir atšakos iki kiekvieno sklypo ribos. Savitaka nuotekų nuvedimui numatomi beslėgiai polivinilchloridiniai moviniai PVC vamzdžiai 4,0 - 8,0kN/m² klasės (pagal gylį), kurių skersmuo – d200mm ir d160mm. Nuotekų pakėlimui ir nuvedimui į tinklus numatomos požeminės komplektinės nuotekų siurblynės.

Aiškinamasis raštas TPO-20/07-00-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“, 5 priedą

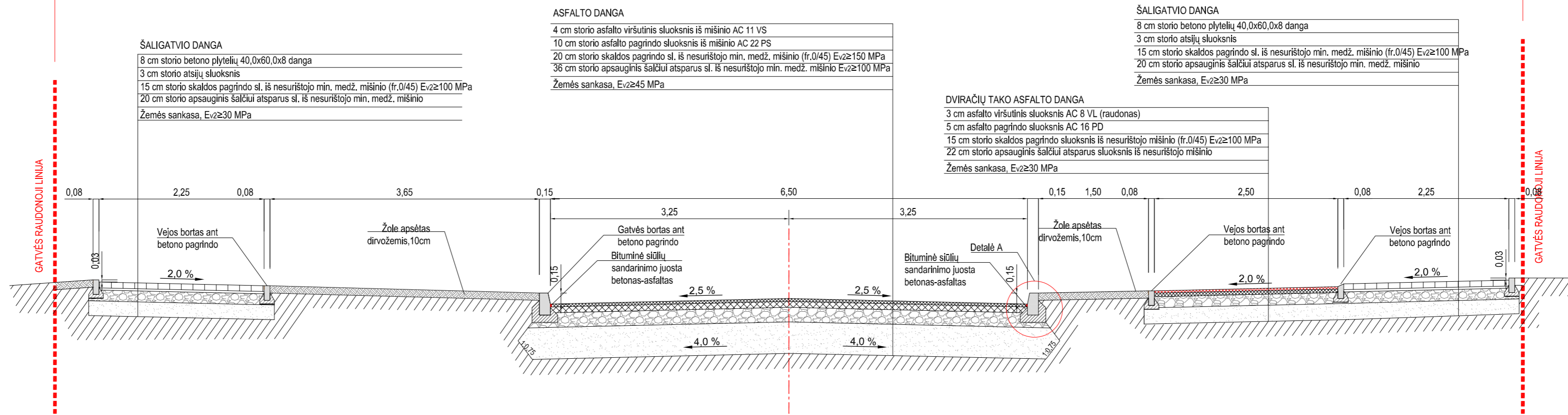
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
C kategorijos gatvė:			
1.1. kategorija		C	
1.2. ilgis*	km	0,493	
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	6,50	
1.4. eismo juostų skaičius	Vnt.	2	
1.5. eismo juostos plotis	m	3,25	
D kategorijos gatvės (bendri rodikliai):			
2.1. kategorija		D	
2.2. ilgis*	km	4,845	
2.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
2.4. eismo juostų skaičius	Vnt.	2	
2.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Lietaus nuotekų tinklai	m	4230,0	
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1. Lietaus nuotekų tinklai	mm	200, 315	
6.1 Elektros kabelių skerspjūvis	mm ²	5x25; 4x16; 3x1,5	
6.2 Elektros kabelių bendras ilgis	m	40 6240 1910	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

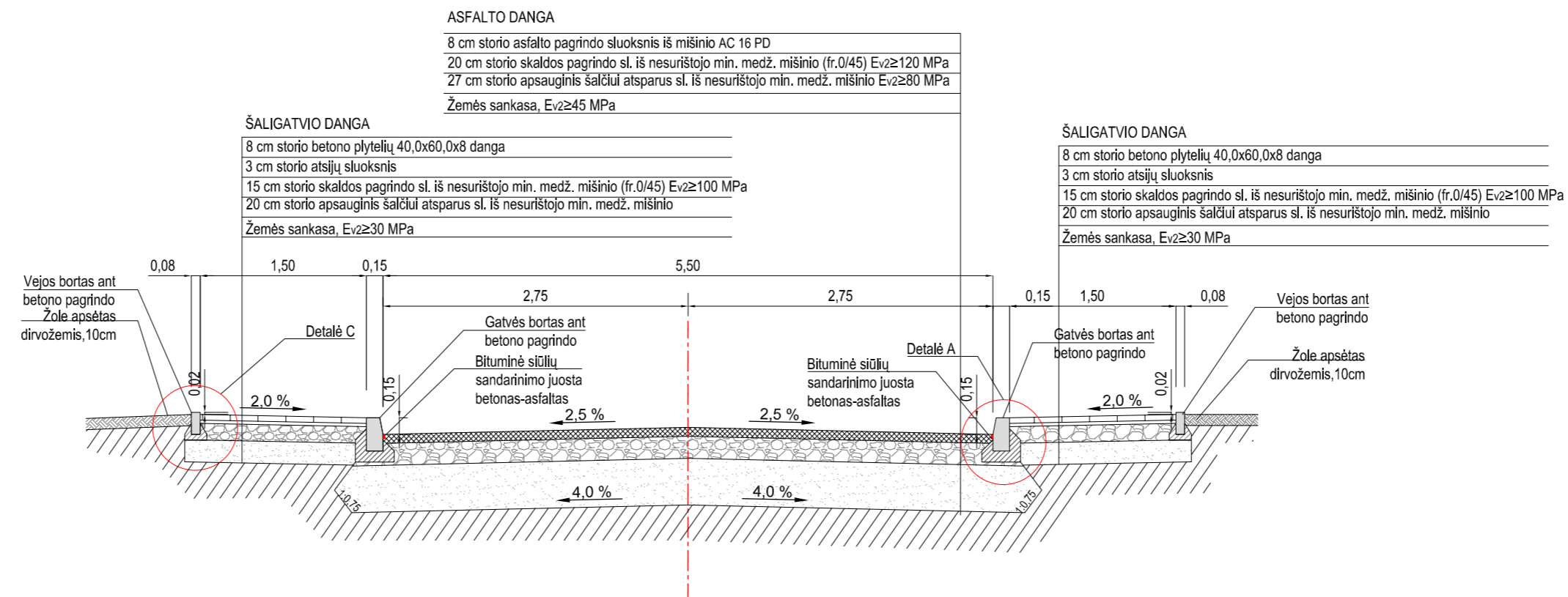
Aiškinamasis raštas TPO-20/07-00-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

RL=20,00

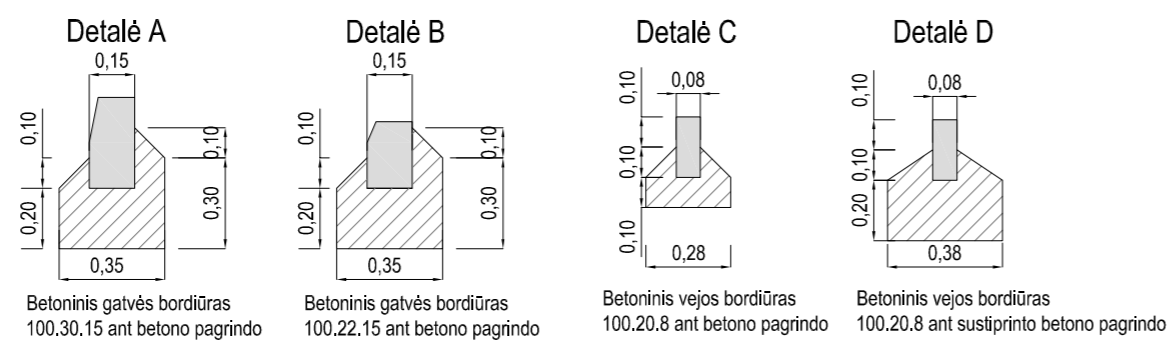
Skersinis dangų pjūvis Pk2+60. C kategorijos gatvė



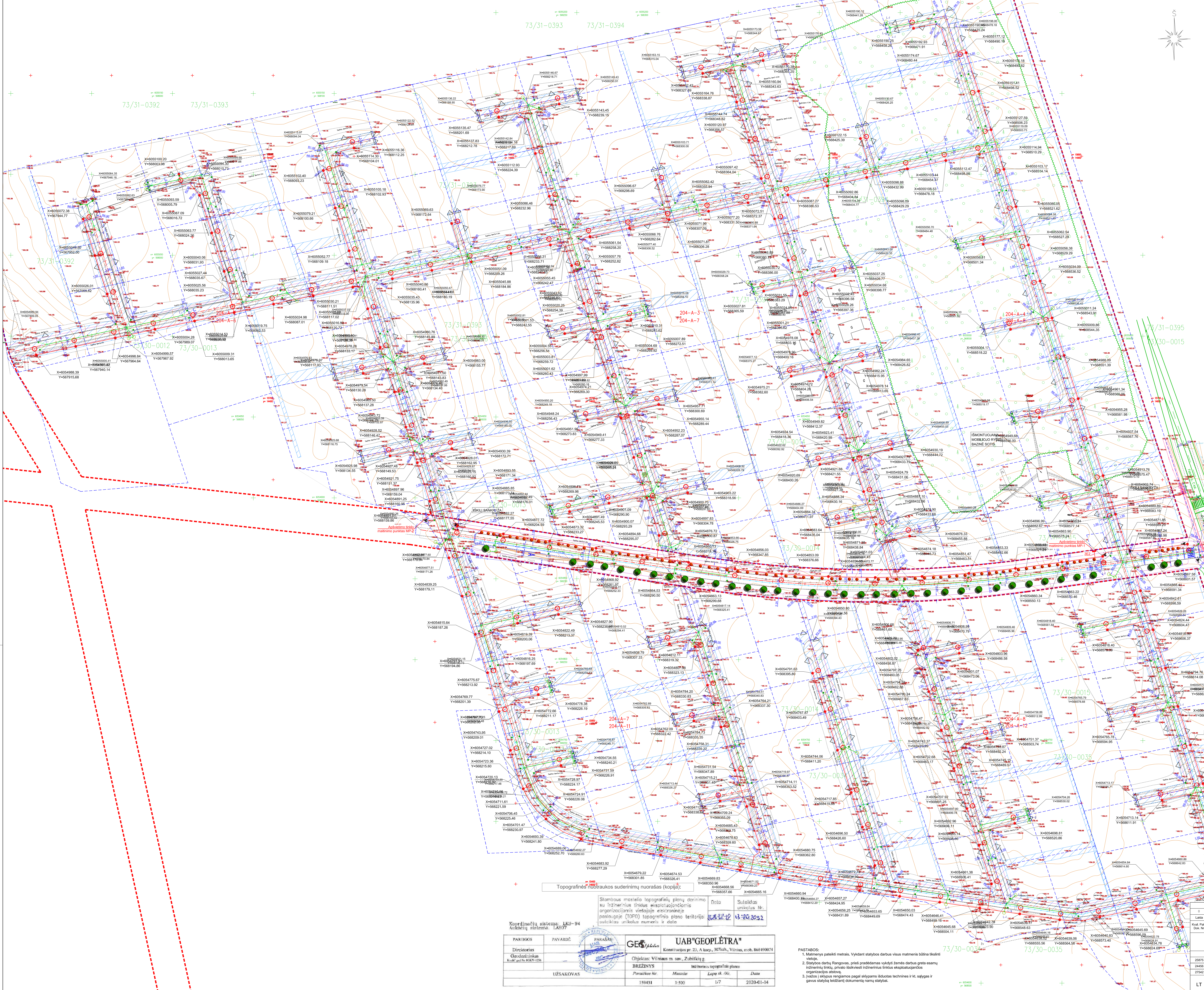
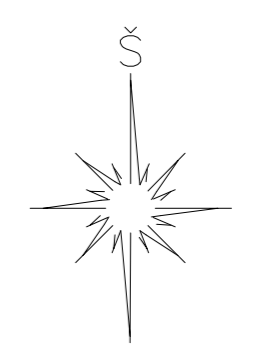
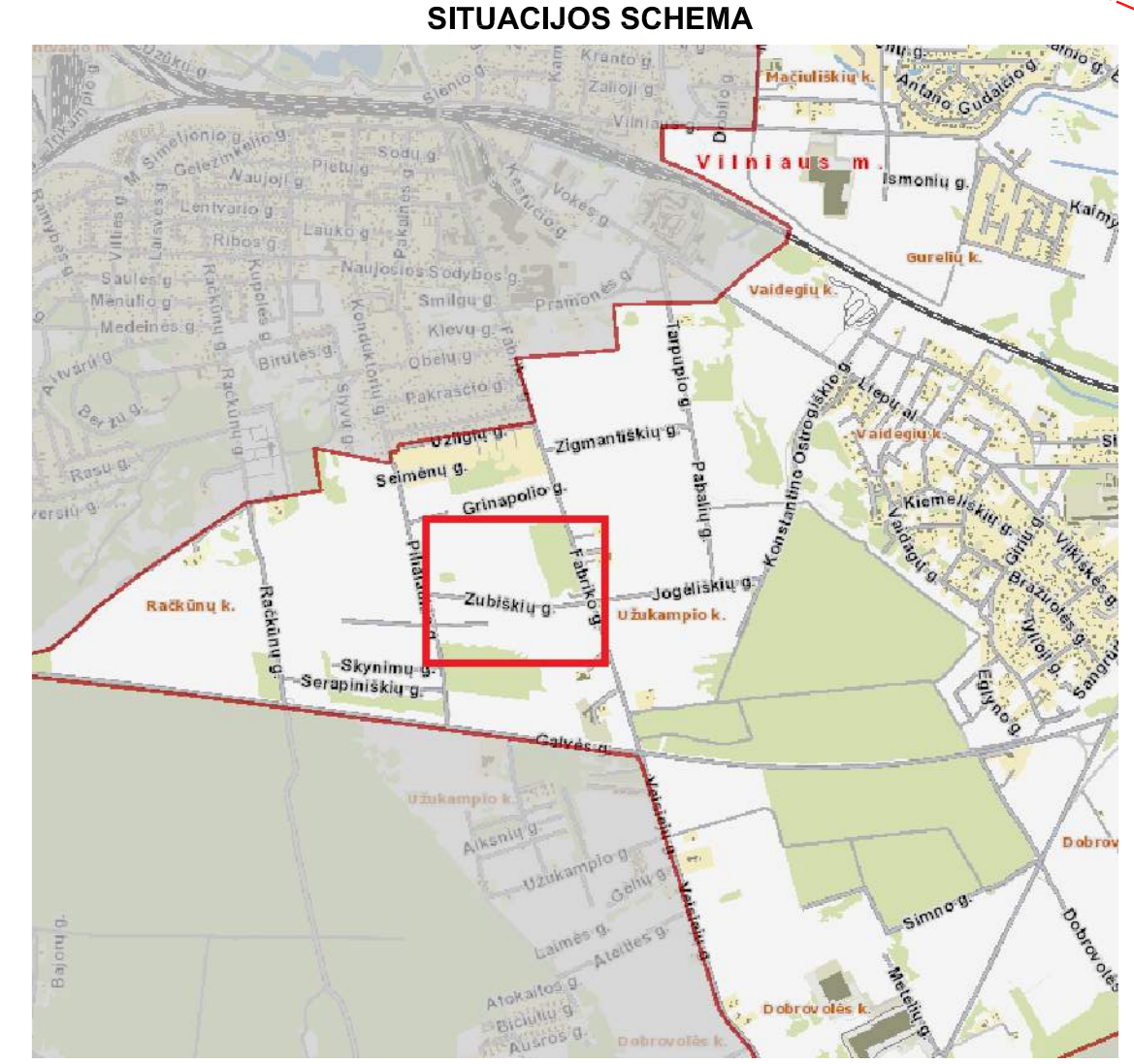
Skersinis dangų pjūvis. D kategorijos gatvė



Bortų įrengimo schema M 1:25



0	2020-11	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "T.PROKO" Šermukšnių g.8-2 Vilnius LT-01106 El.p. adresas: t.proko.vilnius@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Zubiškų gatvės atkarpa ir akligatvių Vilniaus m. naujos statybos projektas	
	Dino Bučo individuali veikla Pažymos Nr. 060981 info@kelukai.com, tel. 8 656 30994		Statinio numeris ir pavadinimas Zubiškų gatvės atkarpa ir akligatviai	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas
25875	PV	Dinas Bučas		Dangų konstrukcijų skersiniai pjūviai
18900	SPDV	Dinas Bučas		Mastelis Laida
	Statytojas/Užsakovas:		Dokumento žymuo	
LT	UAB "Baltic energy projects"		TPO-20/07-00-PP-S-02	
				Lapas Lapų
				1 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	REGISTRUOTI SKLYPŲ RIBOS
	SERVITUOTI RIBOS
	PROJEKTUJAMA GATVĖS AŠIS
	GATVĖS RAUDOJONČIOSI LINIJOS
	PROJEKTUJAMAS VELOS BORTAS
	PROJEKTUJAMAS VELOS BORTAS
	NULEISTI KELIO BORTAI
	DARBU VYKDYMO RIBA
	PATEKIMUI Į SKLYPUS VIETOS
	SALINAMI ŽELVAINIAI

	Proj. apšvietimo techninė linija vamzdyje
	Proj. mašininio purtalo MP
	Proj. LED gatvės šviestuvais ant stramos su užlaumama gembė

	PROJEKTUJAMAS VANDENTIS
	PROJEKTUJAMA SAVITAINĖ BŪTINĖ MUKTINĖ
	PROJEKTUJAMA SAUGINĖ BŪTINĖ MUKTINĖ
	PROJEKTUJAMA LETAIS MUKTINĖ
	LVA TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA (p. 254)
	NEIŠVIŠA 23
	NEIŠVIŠA 25
	L-g/L-k/L-v
	PROJEKTUJAMI ŠALIMAI

Remiamo projekto „Sandalavimo gatvės pastatų, žvalginių ir S. P. 8, 11, 15, 17, 19, 21, Fabrikų p. 56, 58, 60 ir kitų pastatų, statybos ir rekonstrukcijos projekto“ aprašas. Projektuotojas: UAB „Eika“. Projektavimas: UAB „Via Projecta“.

Topografinės nuotraukos suderinimų nuorašas (kopija):

Stambios mastelio topografinių planų derinimo su žemėtvarkos šalinimo asocijacija/organizacija/organizacijos viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijoje sukurtas unikalus numeris ir data

PARIGIOS	PAVARDĖ	GEOPOLTRA	UAB "GEOPLĖTRA"
Geodėzininkas	Kad. pat. Nr. H2V-1336	Objektas: Vilniaus m. sav. - Zubiškis	Konstitucijos pr. 23, A korp., 307/3b, Vilnius, mob. 860 490014
LIŠAKOVAS		Paravimas: Miestas	Įrašymo data: 2020-01-14
		Paravimas: Lupa ir t.t.	1:500
		Paravimas: Lupa	1:7
		Paravimas: Lupa	1:7

- PASTABOS:**
1. Matavimai pateikti metrų. Vykiant statybos darbus vis matavimas būna tikslinti.
 2. Statybos darbu Rangovas, prieš pradeddamas vykdyti žemės darbus greita esančių žemėtvarkos linijų, privalo išsiviešinti žemėtvarkos linijas ir išsiviešinti žemėtvarkos linijas.
 3. Įrašyti atlyginimus pagal atlyginimų liudijimo technines ir kt. sąlygas ir gautas sąrašą techninių dokumentų namų statybai.

LT	UAB "Baltic energy projects"	TPC-2007-00-PP-SJT
LT	UAB "Baltic energy projects"	TPC-2007-00-PP-SJT

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ZUBIŠKIŲ GATVĖS ATKARPOS IR AKLIGATVIŲ VILNIAUS M., STATYBOS, PRITARTIMO PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-03-16 Nr. A51-22883/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-03-15 22:31:56 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-16 08:20:47)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-03-16 08:20:48 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“