



Projektuojamų ir rekonstruojamų pastatų suvestinė lentelė			
Pastatai	Žymėjimas	Atsparumo ugniai laipsnis	Aukštų skaičius
Gyvenamasis namas - rekonstruojamas	A	II	5
Gyvenamasis namas - projektuojamas	B'	II	3
Gyvenamasis namas - projektuojamas	B''	II	3-5
Gyvenamasis namas - projektuojamas	C	II	2-5
Gyvenamasis namas - projektuojamas	D	II	4-7
Gyvenamasis namas - projektuojamas	E	II	7
Gyvenamasis namas - projektuojamas	F	II	5-6
Komercinės patalpos - rekonstruojamas	G	II	4-5
Komercinės patalpos - rekonstruojamas	H	II	4 (su cokoliniu)
Komercinės patalpos - rekonstruojamas	J	II	2

Bendrieji statinių rodikliai	
Sklypo plotas	12574 kv.m.
Užstatymo intensyvumas	1.60
Užstatymo tankis	73%
Pastato bendrasis plotas	28615 kv.m.
Pastato naudingasis plotas	18474 kv.m.
Aukštų skaičius	2-7
Pastato aukštis	iki 27 m
Butų skaičius	
1 kambario	71
2 ir daugiau kambarių	260
Energinio naudingumo klasė	A+
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	B/C

UAB "Vilniaus planas"
 Geografinių informacinių sistemų poskyris
 Asta Mažele
 2018-04-25

Etnamos požeminės komunikacijos sutikimai
 BIL. Nr. IŠTAROS PAVADINIMAS DATA PAVARDE PARASAS PASTABOS
 1 Miesto planavimo departamentas 2018-04-25
 2 AB "Vilniaus šilumos tinklai" 2018-04-25
 3 Telis Lietuva, AB 2018-04-25
 4 UAB "Vilniaus OT apšvietimo tinklai" 2018-04-25
 5 AB "Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo komisija" 2018-04-25
 6 UAB "Vilniaus vėdinimo sistema" 2018-04-25
 7 "LITONID" AB 2018-04-25
 8 UAB "SKAIDULA" 2018-04-25

SAJKAUSKO PERSONALINĖ ĮMONĖ
 UAB "UNITECTUS"
 Užsakovas: Mastelis 600, Lapų sk. 1, Lapa Nr. 1, Data 2017-07-14

Patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2018 m.mėn.d.
 Įsakymu Nr.

SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
 - - - - - Gatvių raudonosios linijos
 - - - - - Sklypo riba
 - - - - - Požeminis parkingas
 - - - - - Gatvės bortai
 - - - - - Vejos bortelis
 - - - - - Įvažiavimo bortai (3 cm)
 - - - - - Įžemintas gatvės bortas
 - - - - - Tvorelė
 - - - - - Tvorė
 - - - - - Lietaus surinkimo latakas LE 2-10
 - - - - - Lietaus surinkimo latakas dengtas grotelėmis
 - - - - - Vertikalus apželdinimas (žr. architektūrinėje dalyje)
 - - - - - Požeminio parkingo kontūras
 - - - - - Įvažiavimas į sklypą
 - - - - - Judėjimo trajektorija
 - - - - - Išpėjamas paviršius (geltonos trinkelės)
 - - - - - Vedimo paviršius (geltonos trinkelės)

SERVITUTO NR.	SERVITUTO KAMPU NUŽYMĖJIMAS PLANE	KAMPU KOORDINATĖS X Y	SERVITUTO PLOTAS kv.m.	SERVITUTO APRASŲMAS
a'	1-26	6060502.90 582246.62 6060506.26 582261.51 6060514.99 582266.28 6060528.39 582313.72 6060536.37 582362.94 6060548.31 582368.31 6060550.32 582369.81 6060547.49 582370.41 6060547.77 582371.61 6060545.21 582372.93 6060542.48 582374.27 6060540.59 582374.70 6060543.16 582386.51 6060539.39 582389.70 6060526.77 582382.60 6060527.40 582382.46 6060524.11 582367.67 6060534.57 582365.50 6060535.41 582363.22 6060526.41 582318.67 6060465.79 582332.11 6060465.03 582328.19 6060524.53 582314.77 6060511.60 582368.98 6060502.76 582264.15 6060499.00 582247.50	1194	Servitutas pirmo aukšto lyggyje - feisė naudotis pėsčiųjų raku bei kuriuo paros metu (farnaujantis daiktas, kodas 216); servitutas - feisė tiesi, apfarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (farnaujantis daiktas, kodas 222).
b	27-33	6060502.99 582336.70 6060502.59 582337.80 6060504.56 582347.01 6060508.86 582346.06 6060508.57 582344.77 6060509.61 582344.53 6060507.61 582335.68	55	Servitutas - feisė tiesi, apfarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (farnaujantis daiktas, kodas 222).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- - - - - Esanti sklypo riba
 - - - - - Reglamentų ribos
 - - - - - Papildoma užstatyti leidžiama teritorija
 - - - - - Esanti užstatyti leidžiama teritorija
 - - - - - Esanti požeminio užstatymo teritorija
 - - - - - Naikinama statybos riba
 - - - - - Esanti statybos riba
 - - - - - Naujai projektuojama statybos riba
 - - - - - Naikinamos esančio servituto ribos ir dalys
 - - - - - Esančios servituto dalys
 - - - - - Projektuojamos servituto ribos ir dalys
 - - - - - Esantis įvažiavimas į sklypą
 - - - - - Naikinamas įvažiavimas į sklypą
 - - - - - Projektuojamas įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo

Pastaba: Koreguojamo žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0056:67) 12/12574 dalyje, NTRC duomenų banko išraše pažymėto p. 4.2, sprendiniai nekeičiami, paliekami galioji pagal 2009 m. sausio 21 d. sprendimu Nr. 1-832 patvirtintą teritorijos tarp Agonuų, Kauno, Mindaugo ir Šaltinių gatvių detaliojo planą.

Tekstinis reglamentas: nemažinama Teritorijos tarp Agonuų, Kauno, Mindaugo ir Šaltinių g. detaliojo plano sprendiniuose nuatayta želdynų norma.

0	2018-03-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	3 SET	UAB "3SET", A.Gaustaus g. 40B, LT-03163, Vilnius, lk. 302735763 Tel. +370-52514255
A1179	SPV	Vaidas Savelkis
KVAL. PATV. DOK. NR.	VIA PROJECTA	LUKŠKIŲ G. 3-409 VILNIUS, LT 01108 TEL. +370 655 65992
37379	SPDV	Audrius Dudėnas
	INŽ	Raimonda Šileikytė
STATYTOJAS	UAB "Upės lašas", lk. 303351947	AGUO17-2018-2-02-A-TP-SP-02_B_01
LAIDA	0	
DOKUMENTO PAVADINIMAS	SKLYPO PLANAS, M 1:500	
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
AGUO17-2018-2-02-A-TP-SP-02_B_01	1	1

Kval. patv. dok. Nr.	MB "VALDOMAS PROJEKTAS" lk. 304161502 Gerainiai g. 7	TERITORIJOS TARP AGONUŲ, KAUNO, MINDAUGO IR ŠALTINIŲ G. (APIE 4.5 HA) DETALIOJO PLANO SKLYPO NR.1, AGONUŲ G. 17, (KAD.NR. 0101/0056:67) STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS
A1053	PV R. Druskienė	Dokumento pavadinimas
		KLYPO PLANAS SU KOEGUOJAMAIŠ ĮVAŽIAVIMAIŠ, SERVITUTU, STATYBOS ZONA IR RIBOMIS M 1:500
		Laida
		0
Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo
UAB "Upės lašas"		Lapas
		Lapų
		1
		1