

Statytojas (užsakovas) **UAB „PT RYTAI“** Tvirtinu:

Projektuotojas **UAB „DEKIMUS“**

Projekto numeris **DK2022/21**

Statinio projekto pavadinimas **ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.**

Statinio projekto etapas **PP (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)**

Statinio projekto dalis **BD**

Byla (segtuvas) **I**

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	MARJAN BIELSKI	
PROJEKTO VADOVAS	MARJAN BIELSKI (At. Nr. 38689)	
PROJEKTO DALIES (SA) VADOVAS	GINAUTAS NAVICKAS (At. Nr. A515)	

UAB „DEKIMUS“

ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
DK2022/21-PP-PDZ	1	0	Projekto dokumentų žiniaraštis	
DK2022/21-PP-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
DK2022/21-PP-AR	12	0	Aiškinamasis raštas	
	6	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
DK2022/21-PP-01	1	0	Rūsio R planas	
DK2022/21-PP-02	1	0	Rūsio R1 planas	
DK2022/21-PP-03	1	0	Pirmo aukšto planas	
DK2022/21-PP-04	1	0	Antro aukšto planas	
DK2022/21-PP-05	1	0	Trečio aukšto planas	
DK2022/21-PP-06	1	0	Ketvirto aukšto planas	
DK2022/21-PP-07	1	0	Penkto aukšto planas	
DK2022/21-PP-08	1	0	Šešto aukšto planas	
DK2022/21-PP-09	1	0	Septinto aukšto planas	
DK2022/21-PP-10	1	0	Septinto aukšto antresolės planas	
	3		Pjūviai	
	4		Fasadai	
	1		Sklypo planas	
	1		Vizualizacija	

Kval. patv. dok.Nr.	UAB „DEKIMUS“			statinio projekto pavadinimas ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI		statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS		PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	0
LT	statytojas ir (arba) užsakovas			dokumento žymuo	LAPAS
	UAB „PT RYTAI“			DK2022/21-PP-PDŽ	LAPŲ
					1 1

UAB „DEKIMUS“

ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.

BENDRIEJI STATINIO (STATINIŲ) RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš kadastrinių objektų formavimą	Kiekis atskirų kadastrinių objektų
ADMINISTRACINIS PASTATAS, LVIVO G. 101 UNIK. NR. 4400-4736-1719			
Patalpų bendras plotas	m ²	22475,20	
Pagrindinis plotas	m ²	11650,19	
Pagalbinis plotas	m ²	10825,01	
Kadastrinis objektas- Garažų paskirties			
1.1. Patalpų bendras plotas	m ²		8035,61
1.2. Pagrindinis plotas	m ²		8035,61
1.3. Pagalbinis plotas	m ²		-
Kadastrinis objektas- Administracinės paskirties			
1.4. Patalpų bendras plotas	m ²		14439,59
1.5. Pagrindinis plotas	m ²		11650,19
1.6. Pagalbinis plotas	m ²		2789,40

Kval. patv. dok.Nr.	UAB „DEKIMUS“			statinio projekto pavadinimas ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI		statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
				LAI DA	0
LT	statytojas ir (arba) užsakovas			dokumento žymuo	LAPAS
	UAB „PT RYTAI“			DK2022/21-PP-BSR	LAPŲ
				1	1

UAB „DEKIMUS“

ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis.

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
1	Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas.
2	Nr. I-733	LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
3	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
4	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
5	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
6	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
7	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas, statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas, statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
8	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų tvarka.
9	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
10	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
11	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
12	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
13	STR2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
14	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
15	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
16	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.
17	Nr. 534	Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“.

Projekto grafinė dalis parengta naudojantis ArchiCAD programa, tekstiniai dokumentai parengti OpenOffice Writer programa.

Kval. patv. dok.Nr.	UAB „DEKIMUS“			statinio projekto pavadinimas		
				ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.		
38689	PV	MARJAN BIELSKI	statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	LAIDA		
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
LT	statytojas ir (arba) užsakovas			dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ
	UAB „PT RYTAI“			DK2022/21-PP-AR	1	12

Vadovaujantis STR 1.07.03.2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ IX skyriumi, parengtas administracinio pastato antžeminės ir požeminės dalies formavimo į 2 atskirus kadastrinius objektus ir požeminės dalies kadastrinio objekto paskirties keitimo iš administracinės į garažų paskirties, projektas.

Projektas rengiamas vadovaujantis:

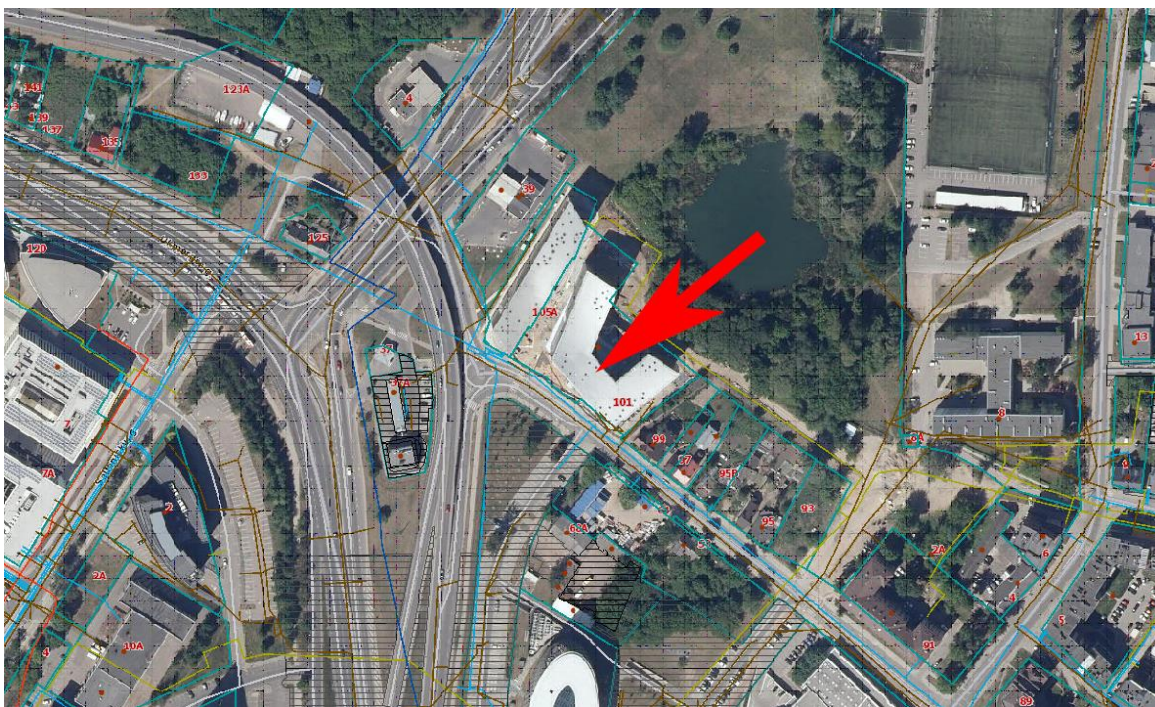
- Statinio projektavimo techninė užduotis (2022-12-02);
- Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (2022-11-29);
- Žemės sklypo kadastro duomenų byla;
- Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla.

Parengtų projektinių pasiūlymų paskirtis- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

Esama būklė

Administracinis pastatas, kuriam suteiktas adresas Lvivo g. 101, Vilnius, yra Vilniaus miesto centrinėje dalyje, prie Lvivo ir Geležinio Vilko gatvių sankryžos.

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4388-9976, kadastro Nr. 0101/0032:658. Sklypo plotas 5637 kv.m. Sklypą nuosavybės teise valdo Lietuvos Respublika. Sklypą nuomoja UAB „PT Rytai“.



Administracinis pastatas yra 7 aukštų, su dviem aukštais rūsyje. Pastatą nuosavybės teise valdo UAB „PT Rytai“.

Statinio paskirtis- administracinė

Pastato unikalūs Nr.: 4400-4736-1719. Paskirtis: Administracinė.

Susisiekimo komunikacijos, automobilių parkavimas.

Esamas parkavimo vietų skaičius, numatytas pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 30 lentelę, nesikeis.

Projektuojamo pastato bendrieji duomenys

Rengiamas administracinio pastato patalpų kadastro objektų formavimo ir požeminės dalies patalpų paskirties keitimo projektas.

Pagrindinė pastato paskirtis - administracinė (2.2.- pastatai administraciniams tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai).

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų	Laida
DK2022/21-PP-AR	2	12	0

Antžeminėje pastato dalyje yra administracinės patalpos, požeminėje – garažų patalpos.

1. Administracinė (2.2., patalpos administraciniam tikslams). (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. birželio 23 d. nutarimas Nr. 534 redakcija „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 3 priedas).

2. Garažų (2.7., patalpos transporto priemonėms laikyti). (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. birželio 23 d. nutarimas Nr. 534 redakcija „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 4 priedas).

Pastatas skaidomas į du kadastrinius objektus- antžeminė ir požeminė pastato dalys. Požeminės pastato dalies (kadastrinio objekto) paskirtis keičiama į garažų paskirties.

Neatliekami jokie statybos darbai.

Kadastrinis objektas – garažų paskirties.

Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
R	1	Požeminė automobilių saugojimo aikštelė	3958,81		3958,81
R	2	Koridorius	11,80		11,80
R	4	Ryšių patalpa	3,23		3,23
R	5	Ryšių patalpa	11,17		11,17
R	6	Liftų holas	37,77		37,77
R	7	Valytojos patalpa	2,47		2,47
R	8	Koridorius	11,29		11,29
R	9	Patalpa gręžiniams	49,70		49,70
R	10	Liftų holas	18,92		18,92
R	11	Valytojos patalpa	1,90		1,90
R	12	Koridorius	4,56		4,56
R	13	Koridorius	4,31		4,31
		Viso aukšte	4115,93		4115,93
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
R	14	Požeminė automobilių saugojimo aikštelė	3538,08		3538,08
R	15	Lietaus debito patalpa	11,48		11,48
R	16	Techninė patalpa	32,58		32,58
R	17	Liftų holas	37,90		37,90
R	18	Valytojų patalpa	2,50		2,50
R	19	Koridorius	11,26		11,26
R	20	Pagalbinė patalpa	25,84		25,84
R	21	Liftų holas	18,92		18,92
R	22	Valytojų patalpa	1,46		1,46
R	23	Koridorius	2,14		2,14
R	24	Koridorius	4,31		4,31
R	25	Konteinerių patalpa	2,68		2,68
R	26	Konteinerių patalpa	5,80		5,80
R	27	Šilumos punktas	17,77		17,77
R	28	Elektros skirstykla	19,60		19,60
R	29	Elektros skirstykla	11,23		11,23
R	30	Transformatorinė	10,88		10,88

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	12	0

R	31	Transformatorinė	10,69		10,69
R	32	Elektros apskaitų patalpa	17,54		17,54
R	33	Virtuvės pagalbinė patalpa	19,58		19,58
R	34	Virtuvės pagalbinė patalpa	3,48		3,48
R	35	Virtuvės pagalbinė patalpa	2,18		2,18
R	36	Dizelinio generatoriaus patalpa	26,22		26,22
R	37	Pagalbinė patalpa	53,11		53,11
R	38	Koridorius	3,47		3,47
R	39	Tualetas	3,22		3,22
R	40	Dušo patalpa	10,88		10,88
R	41	Dušo patalpa	11,28		11,28
R	42	Valytojos patalpa	3,60		3,60
Viso aukšte			3919,68	0,00	3919,68
Viso kadastriniame objekte			8035,61		8035,61

Kadastrinis objektas – administracinės paskirties

Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
1	1	Holas	1114,48		1114,48
1	2	Koridorius	40,65		40,65
1	4	Didžioji 3R funkcinė sale	237,11	237,11	
1	5	Moterų persirengimo kambarys	37,51		37,51
1	6	Moterų tualetas, ŽN	2,97		2,97
1	7	Vyrų persirengimo kambarys	34,75		34,75
1	8	Vyrų tualetas, ŽN	2,97		2,97
1	9	Mažoji 3R funkcinė sale	50,64	50,64	
1	10	Bendras laukiamojo tualetas	2,57		2,57
1	11	Pagalbinė patalpa	4,88		4,88
1	12	Komutacinė patalpa	3,67		3,67
1	13	Pagalbinė patalpa	8,34		8,34
1	14	Pagalbinė patalpa	8,81		8,81
1	15	Pagalbinė patalpa	70,04		70,04
1	16	Pagalbinė patalpa	9,34		9,34
1	17	Tualetas	2,47		2,47
1	18	Konferencijų sale	85,34	85,34	
1	19	San. mazgas	7,23		7,23
1	20	Tualetas	1,07		1,07
1	21	Tualetas	1,08		1,08
1	22	Vaiko ir motinos patalpa	3,20		3,20
1	23	Tualetas	4,19		4,19
1	24	Tualetas	6,14		6,14
1	25	Tualetas	1,53		1,53
1	26	Tualetas	1,20		1,20

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	12	0

1	27	Tualetas	1,20		1,20
1	28	Kabinetas	235,90	235,90	
1	29	Registratūra-koridorius	56,02		56,02
1	30	Odontologo kabinetas	18,62	18,62	
1	31	Odontologo kabinetas	13,66	13,66	
1	32	Odontologo kabinetas	16,52	16,52	
1	33	Odontologo kabinetas	8,79	8,79	
1	34	Odontologo kabinetas	13,26	13,26	
1	35	Dezinfekcijos kabinetas	6,80	6,80	
1	36	Rentgeno kabinetas	3,30	3,30	
1	37	Terapijos kabinetas	5,52	5,52	
1	38	Personalo patalpa	5,67		5,67
1	39	San. mazgas	2,68		2,68
1	40	Pagalbinė patalpa	5,57		5,57
1	41	Kompresorine	3,21		3,21
1	42	San. mazgas	2,54		2,54
1	43	Kabinetas	56,71	56,71	
1	44	Pagalbinė patalpa	8,78		8,78
1	45	San. mazgas	2,06		2,06
1	46	San. mazgas	1,61		1,61
1	47	Kabinetas	132,66	132,66	
1	48	Kabinetas	14,89	14,89	
1	49	San. mazgas	3,69		3,69
1	50	Pagalbinė patalpa	7,20		7,20
1	51	Vadovo kabinetas	13,74	13,74	
1	52	Koridorius	12,56		12,56
1	53	Kabinetas	18,90	18,90	
1	54	Kabinetas	15,29	15,29	
1	55	Kabinetas	11,53	11,53	
1	56	Kabinetas	14,09	14,09	
1	57	Kabinetas	16,82	16,82	
1	58	Personalo patalpa	19,38	19,38	
Viso aukšte			2491,35	1009,47	1481,88
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
2	1	Liftu holas	29,31		29,31
2	2	Kabinetas	1858,86	1858,86	
2	3	Liftu holas	26,96		26,96
2	4	San. mazgas	4,72		4,72
2	5	San. mazgas	5,36		5,36
2	6	Tualetas	2,06		2,06
2	7	Komunikaciju patalpa	4,71		4,71
2	8	Praustuvu patalpa	4,77		4,77
2	9	Tualetas	1,10		1,10

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	12	0

2	10	Tualetas	1,10		1,10
2	11	Tualetas	1,10		1,10
2	12	Praustuvu patalpa	5,54		5,54
2	13	Tualetas	1,91		1,91
2	14	Tualetas	1,91		1,91
2	15	Tualetas	2,60		2,60
2	16	Tualetas	2,54		2,54
2	17	Tualetas	1,71		1,71
2	18	Praustuvu patalpa	7,36		7,36
Viso aukšte			1963,62	1858,86	104,76
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
3	1	Liftų holas	28,39		28,39
3	2	Kabinetas	198,46	198,46	
3	3	Kabinetas	20,39	20,39	
3	4	Kabinetas	27,40	27,40	
3	5	Kabinetas	27,35	27,35	
3	6	Sanitarinė patalpa	4,93		4,93
3	8	Kabinetas	248,84	248,84	
3	9	Kabinetas	6,51	6,51	
3	10	Kabinetas	32,13	32,13	
3	11	Kabinetas	4,48	4,48	
3	12	Pagalbinė patalpa	4,47		4,47
3	13	Pagalbinė patalpa	2,93		2,93
3	14	Tualetas	1,73		1,73
3	15	Tualetas	1,78		1,78
3	16	Praustuvų patalpa	2,96		2,96
3	17	Kabinetas	142,90	142,90	
3	18	Kabinetas	11,61	11,61	
3	19	Kabinetas	15,06	15,06	
3	20	Kabinetas	20,02	20,02	
3	21	Kabinetas	5,46	5,46	
3	22	Kabinetas	9,90	9,90	
3	23	Kabinetas	17,23	17,23	
3	24	Kabinetas	14,71	14,71	
3	25	Pagalbinė patalpa	5,79		5,79
3	26	Sanitarinis mazgas	4,64		4,64
3	27	Praustuvų patalpa	1,43		1,43
3	28	Tualetas	1,61		1,61
3	29	Kabinetas	152,14	152,14	
3	30	Pagalbinė patalpa	8,07		8,07
3	31	Sanitarinis mazgas	2,97		2,97
3	32	Sanitarinis mazgas	6,88		6,88
3	33	Komunikacijų patalpa	6,68		6,68

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	12	0

3	34	Kabinetas	46,80	46,80	
3	35	Kabinetas	7,20	7,20	
3	36	Liftų holas	27,19		27,19
3	37	Kabinetas	209,95	209,95	
3	38	Kabinetas	480,85	480,85	
3	39	Kabinetas	18,40	18,40	
3	40	Kabinetas	17,31	17,31	
3	41	Sandėlis	4,96		4,96
3	42	Sandėlis	4,22		4,22
3	43	Sanitarinis mazgas	5,33		5,33
3	44	Sanitarinis mazgas	2,36		2,36
3	45	Kabinetas	11,45	11,45	
3	46	Kabinetas	15,88	15,88	
3	47	Kabinetas	17,25	17,25	
3	48	Kabinetas	12,19	12,19	
3	49	Praustuvų patalpa	5,61		5,61
3	50	Tualetas	1,13		1,13
3	51	Tualetas	1,12		1,12
3	52	Tualetas	1,13		1,13
3	53	Komunikacijų patalpa	2,30		2,30
3	54	Kabinetas	10,64	10,64	
3	55	Kabinetas	27,98	27,98	
Viso aukšte			1971,10	1830,49	140,61
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
4	1	Holas	29,31		29,31
4	2	Kabinetas	1258,28	1258,28	
4	3	Kabinetas	17,05	17,05	
4	4	Pagalbinė patalpa	3,39		3,39
4	5	Pagalbinė patalpa	3,53		3,53
4	6	Pagalbinė patalpa	4,80		4,80
4	7	Virtuvėlė	13,46		13,46
4	8	Koridorius	12,88		12,88
4	9	Sanitarinis mazgas	4,86		4,86
4	10	Sanitarinis mazgas	1,45		1,45
4	11	Sanitarinis mazgas	1,47		1,47
4	12	Sanitarinis mazgas	5,09		5,09
4	13	Sanitarinis mazgas	1,60		1,60
4	14	Sanitarinis mazgas	1,50		1,50
4	15	Poilsio patalpa	36,94		36,94
4	16	Kabinetas	5,08	5,08	
4	17	Kabinetas	2,24	2,24	
4	18	Pagalbinė patalpa	3,71		3,71
4	19	Kabinetas	2,70	2,70	

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	12	0

4	20	Kabinetas	8,27	8,27	
4	21	Kabinetas	11,52	11,52	
4	22	Kabinetas	29,48	29,48	
4	23	Kabinetas	11,24	11,24	
4	24	Kabinetas	1,62	1,62	
4	25	Virtuvėlė	8,37		8,37
4	26	Kabinetas	1,67	1,67	
4	27	Pagalbinė patalpa	4,21		4,21
4	28	Sanitarinis mazgas	3,48		3,48
4	29	Sanitarinis mazgas	1,46		1,46
4	30	Sanitarinis mazgas	1,46		1,46
4	31	Sanitarinis mazgas	3,56		3,56
4	32	Sanitarinis mazgas	1,47		1,47
4	33	Sanitarinis mazgas	1,51		1,51
4	34	Poilsio patalpa	6,51		6,51
4	35	Kabinetas	56,42	56,42	
4	36	Kabinetas	48,57	48,57	
4	37	Poilsio erdvė	12,21		12,21
4	38	Valytojų patalpa	6,45		6,45
4	39	Sanitarinis mazgas	6,90		6,90
4	40	Sanitarinis mazgas	3,29		3,29
4	41	Sanitarinis mazgas	1,61		1,61
4	42	Sanitarinis mazgas	1,61		1,61
4	43	Sanitarinis mazgas	3,67		3,67
4	44	Sanitarinis mazgas	1,61		1,61
4	45	Sanitarinis mazgas	1,82		1,82
4	46	Kabinetas	90,77	90,77	
4	47	Holas	26,96		26,96
4	48	Kabinetas	59,23	59,23	
4	49	Kabinetas	10,82	10,82	
4	50	Kabinetas	13,91	13,91	
4	51	Serverinė	4,11		4,11
4	52	Komutacinė patalpa	16,53		16,53
4	53	Sandėliukas	9,24		9,24
4	54	Sandėliukas	3,88		3,88
4	55	Kabinetas	2,49	2,49	
4	56	Kabinetas	2,49	2,49	
4	57	Kabinetas	3,74	3,74	
4	58	Kabinetas	28,29	28,29	
4	59	Kabinetas	5,85	5,85	
4	60	Sanitarinis mazgas	4,06		4,06
4	61	Sanitarinis mazgas	1,72		1,72
4	62	Sanitarinis mazgas	1,72		1,72
4	63	Sanitarinis mazgas	4,67		4,67

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	12	0

4	64	Sanitarinis mazgas	1,67		1,67
4	65	Sanitarinis mazgas	1,64		1,64
4	66	Virtuvėlė	10,60		10,60
Viso aukšte			1953,72	1671,73	281,99
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
5	1	Holas	29,32		29,32
5	3	Sanitarinis mazgas	9,32		9,32
5	4	Sanitarinis mazgas	1,46		1,46
5	5	Sanitarinis mazgas	1,47		1,47
5	6	Sanitarinis mazgas	1,58		1,58
5	7	Sanitarinis mazgas	1,50		1,50
5	8	Sanitarinis mazgas	4,37		4,37
5	9	Sanitarinis mazgas	1,45		1,45
5	10	Sanitarinis mazgas	1,47		1,47
5	11	Sanitarinis mazgas	3,36		3,36
5	12	Sanitarinis mazgas	1,41		1,41
5	13	Sanitarinis mazgas	1,40		1,40
5	14	Sanitarinis mazgas	3,44		3,44
5	15	Sanitarinis mazgas	1,42		1,42
5	16	Sanitarinis mazgas	1,46		1,46
5	17	Sanitarinis mazgas	3,42		3,42
5	18	Sanitarinis mazgas	1,41		1,41
5	19	Sanitarinis mazgas	1,63		1,63
5	20	Sanitarinis mazgas	3,38		3,38
5	21	Sanitarinis mazgas	1,73		1,73
5	22	Sanitarinis mazgas	1,72		1,72
5	23	Holas	26,93		26,93
5	24	Sanitarinis mazgas	3,82		3,82
5	25	Sanitarinis mazgas	1,80		1,80
5	26	Sanitarinis mazgas	1,67		1,67
5	27	Sanitarinis mazgas	8,73		8,73
5	28	Sanitarinis mazgas	4,02		4,02
5	29	Sanitarinis mazgas	1,71		1,71
5	30	Sanitarinis mazgas	1,80		1,80
5	31	Kabinetas	1874,66	1874,66	
Viso aukšte			2002,86	1874,66	128,20
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
6	1	Holas	30,36		30,36
6	2	Kabinetas	1131,92	1131,92	
6	3	Sanitarinis mazgas	4,53		4,53
6	4	Sanitarinis mazgas	3,41		3,41
6	5	Sanitarinis mazgas	3,91		3,91
6	6	Sanitarinis mazgas	1,33		1,33

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	12	0

6	7	Sanitarinis mazgas	1,33		1,33
6	8	Holas	26,68		26,68
6	9	Kabinetas	449,32	449,32	
6	10	Kabinetas	19,23	19,23	
6	11	Kabinetas	16,71	16,71	
6	12	Kabinetas	20,99	20,99	
6	13	Virtuvėlė	122,89		122,89
6	14	Kabinetas	18,55	18,55	
6	15	Kabinetas	4,71	4,71	
6	16	Kabinetas	4,50	4,50	
6	17	Kabinetas	8,28	8,28	
6	18	Kabinetas	8,28	8,28	
6	19	Komutacijų patalpa	3,06		3,06
6	20	Sanitarinis mazgas	4,54		4,54
6	21	Valymo inventoriaus patalpa	2,77		2,77
6	22	Tualetas	2,24		2,24
6	23	Tualetas	1,37		1,37
6	24	Tualetas	1,37		1,37
6	25	Praustuvų patalpa	5,38		5,38
6	26	Drabužinė	14,39		14,39
6	27	Praustuvų patalpa	5,39		5,39
6	28	Tualetas	1,37		1,37
6	29	Tualetas	1,37		1,37
6	30	Tualetas	2,34		2,34
6	31	Poilsio patalpa	42,51		42,51
6	32	Kabinetas	29,38	29,38	
Viso aukšte			1994,41	1711,87	282,54
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
7	1	Liftų holas	27,58		27,58
7	2	Kabinetas	1126,72	1126,72	
7	3	Praustuvų patalpa	3,15		3,15
7	4	Tualetas	1,61		1,61
7	5	Tualetas	1,61		1,61
7	6	Sanitarinis mazgas	4,51		4,51
7	7	Liftų holas	26,89		26,89
7	8	Kabinetas	200,20	200,20	
7	9	Kabinetas	19,20	19,20	
7	10	Kabinetas	14,23	14,23	
7	11	Koridorius	27,65		27,65
7	12	Kabinetas	300,84	300,84	
7	13	Kabinetas	16,41	16,41	
7	14	Kabinetas	4,52	4,52	
7	15	Kabinetas	10,99	10,99	

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	12	0

7	16	Valymo inventoriaus patalpa	3,52		3,52
7	17	Sanitarinis mazgas	4,28		4,28
7	18	Komutacijų patalpa	7,06		7,06
7	19	Tualetas	2,24		2,24
7	20	Tualetas	1,37		1,37
7	21	Tualetas	1,37		1,37
7	22	Praustuvų patalpa	5,38		5,38
7	23	Tualetas	2,34		2,34
7	24	Tualetas	1,37		1,37
7	25	Tualetas	1,37		1,37
7	26	Praustuvų patalpa	5,39		5,39
7	27	Drabužinė	6,64		6,64
7	28	Virtuvėlė	6,00		6,00
7	29	Techninė patalpa	6,28		6,28
Viso aukšte			1840,72	1693,11	147,61
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
7	30	Antresolės patalpa	82,12		82,12
7	31	Antresolės patalpa	139,69		139,69
Viso aukšte			221,81	0	221,81
Viso kadastriniame objekte			14439,59	11650,19	2789,40

Pagrindinės konstrukcijos

Pastatas gelžbetoninio karkaso su gelžbetoninėmis perdangomis. Išorinės sienos vitrininių langų sistema su stiklo paketais. Pertvaros gipso kartono su metaliniu karkasu.

Vidaus inžineriniai tinklai

Patalpose yra elektra ir individualus centrinis šildymas.

Patalpų vėdinimas – dirbtinas. Apšvietimas - natūralus ir dirbtinis.

Gaisrinė apsauga

Pastatas, atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas I atsparumo ugniai laipsniui, gaisro apkrovos kategorija -1.

Stogas priskiriamas Broof(t1) degumo klasei.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Pastatas ir patalpos suprojektuotos taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Gyvenamosiose patalpose sudaromos normalios gyvenimo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas

Apsauga nuo triukšmo

Patalpos suprojektuotos taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Patalpų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Patalpų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	12	0

Statinio naudojimo sauga

Patalpos suprojektuotos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimu.

OBJEKTO Nr. DK2022/21-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	12	0



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Administracinio pastato (unikalus Nr. 4400-4736-1719) Lvivo g. 101, Vilniuje, dviejų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo ir vieno iš jų administracinės paskirties keitimo į garažų paskirtį, projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas.
2.2.	užstatymo tankis	Esamas.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas.
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas.
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esamas.
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas.
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“ nuostatas. Automobilių saugojimo vietas parodyti situacijos schemeje.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-12-27 įsakymu Nr. 30-3838/22 patvirtintų Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių nuostatomis, užtikrinti

		visuomeninėms paskirties patalpoms taikomas infrastruktūros normos. Jeigu keičiant patalpų paskirtį nėra galimybės sklype įrengti reikiamo želdynų ploto, jis įrengiamas ant perdangų stogų – jame natūraliame grunte turi galėti augti medžiai ir krūmai; o nesant tokios galimybės, kompensuojama už 15 kv. m naujai sukuriama būsto ploto 1 naujai sodinamam medžiui (ne mažesnio nei 8 cm kamieno diametro) gatvių alėjose ar viešuosiuose želdynuose (vietas numato Miestovaizdžio skyrius). Kreipiantis dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo pateikti pasirašytą sutartį su želdynų sodintojais dėl medžių sodinimo.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama. Užtikrinti visuomeninėms ir garažų paskirties patalpoms keliamus reikalavimus pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ ir STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“ reglamentą.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti situacijos schemą.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinius pasiūlymus nustatyta tvarka derinti VMŠA Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Kultūros paveldo apsaugos poskyryje.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Privažiavimas esamas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00086338) sprendiniais, LR Kultūros paminklo U1P Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentu, Vilniaus Senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas U1P) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (TPDR reg. Nr. T00055785), Vilniaus Senamiesčio regeneravimo projekto koncepcija ir sklypų planu (T00054564), Vilniaus Senamiesčio tvarkybos rekomendacijomis, patvirtintomis VMŠT 2012-06-20 sprendimu Nr. 1-652 ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. 30-2419/20 „Dėl nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairių tvirtinimo“.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO LVIVO G. 101, VILNIUJE

Rinkmena: PU - Lvivo g. 101 pask.keit.pav.BP.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO LVIVO G. 101, VILNIUJE	ATSAKYM AS	

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Vilniaus miesto savivaldybė	188710061	Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2023-02-28 07:54:36	

Adresatai

	Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
	Fizinis asmuo	MARJAN BIELSKI	36911150310	Konstitucijos pr. 9-66, Vilnius	

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
	2023-02-28 07:54:36	A659-87/23(2.15.2.5	188710061	

☰ Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr. 9E-MPA)	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
☰ Dokumentą užregistravęs darbuotojas			
	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
☰	Julijonas Bučelis	Miesto planavimo ir architektūros skyriaus architektas	Miesto planavimo ir architektūros skyrius

☰ NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

☰ El. dokumento naudojimo metaduomenys

☰ Techninė informacija

	El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
☰	ADOC-V1.0	GeDOC	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1	

☰ El. dokumento klasifikavimas

	Saugykla	Parašai
☰	☰ Bylos (tomo) indeksai	
	Bylos (tomo) indeksas	
	2.15.2.59E-MPA	

☰ Asmenys

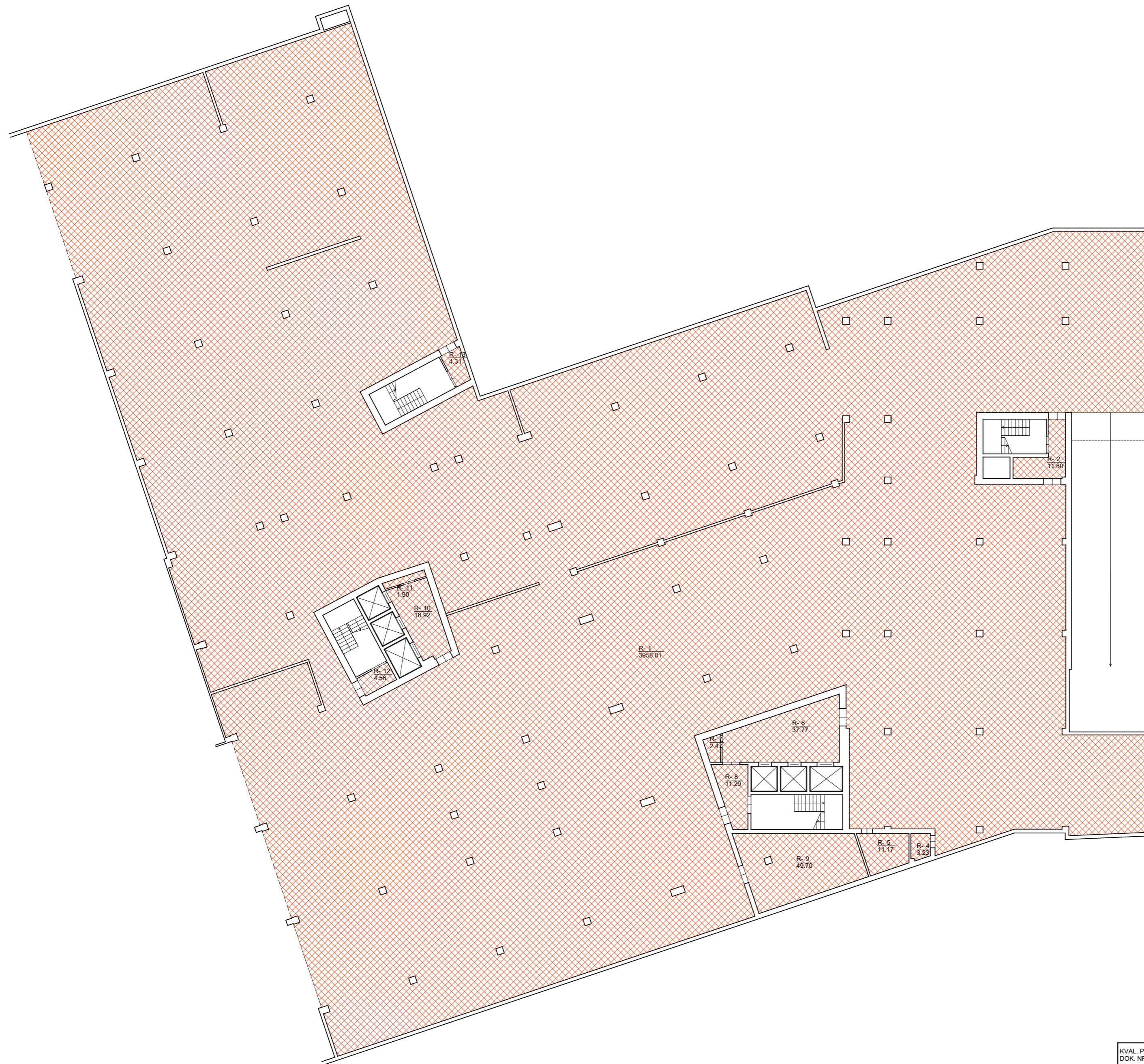
☰ Atsakingi asmenys

	Atsakomybės sritis	Parašai	
☰	Sudarymas		
☰ Atsakingas darbuotojas			
	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
☰	Julijonas Bučelis	Miesto planavimo ir architektūros	Miesto planavimo ir architektūros



☰ Atsakingi asmenys

Atsakomybės sritis			Parašai
☰ Atsakingas darbuotojas			
Vardas ir pavardė	Pareigos skyriaus architektas	Struktūrinis padalinys ūros skyrius	

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)



Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
R	1	Požeminė automobilių saugojimo aikštelė	3958,81		3958,81
R	2	Koridorius	11,80		11,80
R	4	Ryšių patalpa	3,23		3,23
R	5	Ryšių patalpa	11,17		11,17
R	6	Liftų holas	37,77		37,77
R	7	Valytojos patalpa	2,47		2,47
R	8	Koridorius	11,29		11,29
R	9	Patalpa gręžiniams	49,70		49,70
R	10	Liftų holas	18,92		18,92
R	11	Valytojos patalpa	1,90		1,90
R	12	Koridorius	4,56		4,56
R	13	Koridorius	4,31		4,31
Viso aukšte			4115,93		4115,93

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
-  KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
 -  KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS


PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.


KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-66, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	RŪSIO R PLANAS M 1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-01	LAPAS LAPŲ 1 1



Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
R	14	Požeminė automobilių saugojimo aikštelė	3538,08		3538,08
R	15	Lietaus debito patalpa	11,48		11,48
R	16	Techinė patalpa	32,58		32,58
R	17	Liftų holas	37,90		37,90
R	18	Valytojų patalpa	2,50		2,50
R	19	Koridorius	11,26		11,26
R	20	Pagalbinė patalpa	25,84		25,84
R	21	Liftų holas	18,92		18,92
R	22	Valytojų patalpa	1,46		1,46
R	23	Koridorius	2,14		2,14
R	24	Koridorius	4,31		4,31
R	25	Konteinerių patalpa	2,68		2,68
R	26	Konteinerių patalpa	5,80		5,80
R	27	Šilumos punktas	17,77		17,77
R	28	Elektros skirstykla	19,60		19,60
R	29	Elektros skirstykla	11,23		11,23
R	30	Transformatorinė	10,88		10,88
R	31	Transformatorinė	10,69		10,69
R	32	Elektros apskaitų patalpa	17,54		17,54
R	33	Virtuvės pagalbinė patalpa	19,58		19,58
R	34	Virtuvės pagalbinė patalpa	3,48		3,48
R	35	Virtuvės pagalbinė patalpa	2,18		2,18
R	36	Dizelinio generatoriaus patalpa	26,22		26,22
R	37	Pagalbinė patalpa	53,11		53,11
R	38	Koridorius	3,47		3,47
R	39	Tualetas	3,22		3,22
R	40	Dušo patalpa	10,88		10,88
R	41	Dušo patalpa	11,28		11,28
R	42	Valytojos patalpa	3,60		3,60
Viso aukšte			3919,68	0,00	3919,68

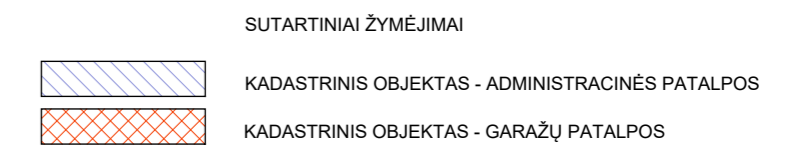
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

 KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS

 KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS

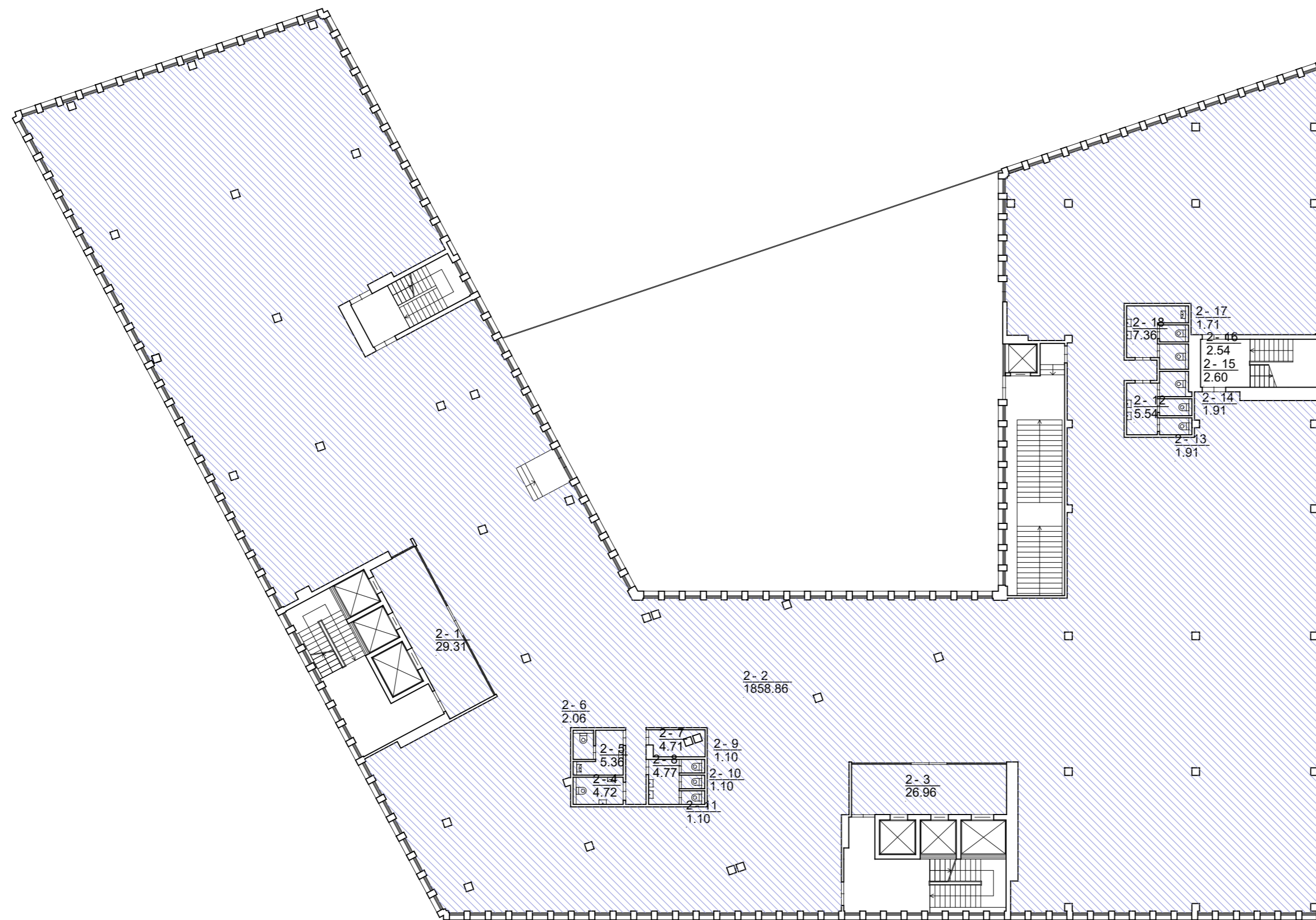
PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-06, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JU, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	RŪSIO PLANAS M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-02	LAPAS LAPŲ 1 1



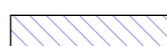

PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-06, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-03	LAPAS LAPŲ 1 1



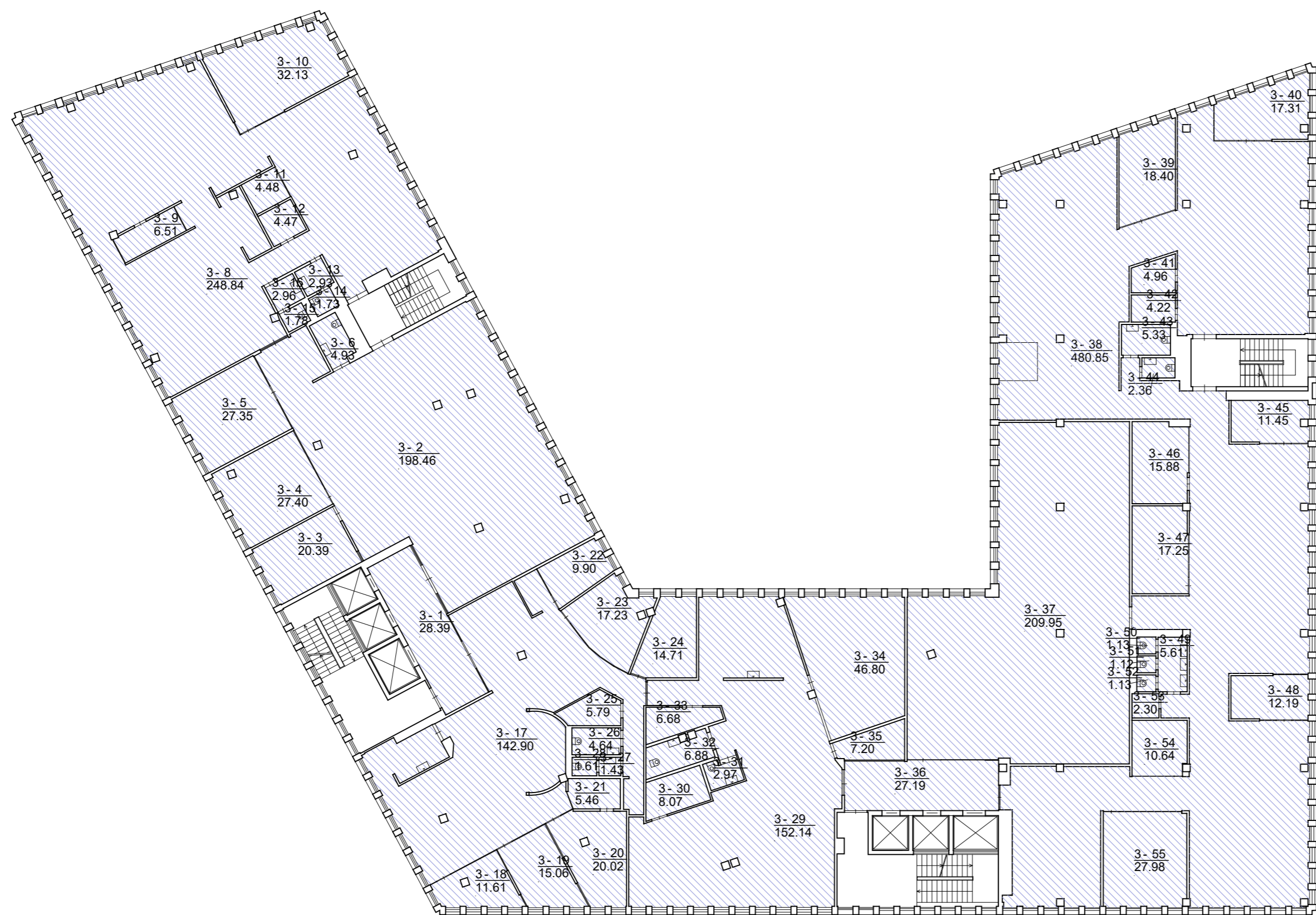
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
2	1	Liftu holas	29,31		29,31
2	2	Kabinetas	1858,86	1858,86	
2	3	Liftu holas	26,96		26,96
2	4	San. mazgas	4,72		4,72
2	5	San. mazgas	5,36		5,36
2	6	Tualetas	2,06		2,06
2	7	Komunikaciju patalpa	4,71		4,71
2	8	Praustuvu patalpa	4,77		4,77
2	9	Tualetas	1,10		1,10
2	10	Tualetas	1,10		1,10
2	11	Tualetas	1,10		1,10
2	12	Praustuvu patalpa	5,54		5,54
2	13	Tualetas	1,91		1,91
2	14	Tualetas	1,91		1,91
2	15	Tualetas	2,60		2,60
2	16	Tualetas	2,54		2,54
2	17	Tualetas	1,71		1,71
2	18	Praustuvu patalpa	7,36		7,36
Viso aukšte			1963,62	1858,86	104,76

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

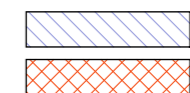
	KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
	KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS

PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-06, Vilnius Tel. (8-5)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JUŲ ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.		
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:250		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-04		LAPAS LAPŲ 1 1



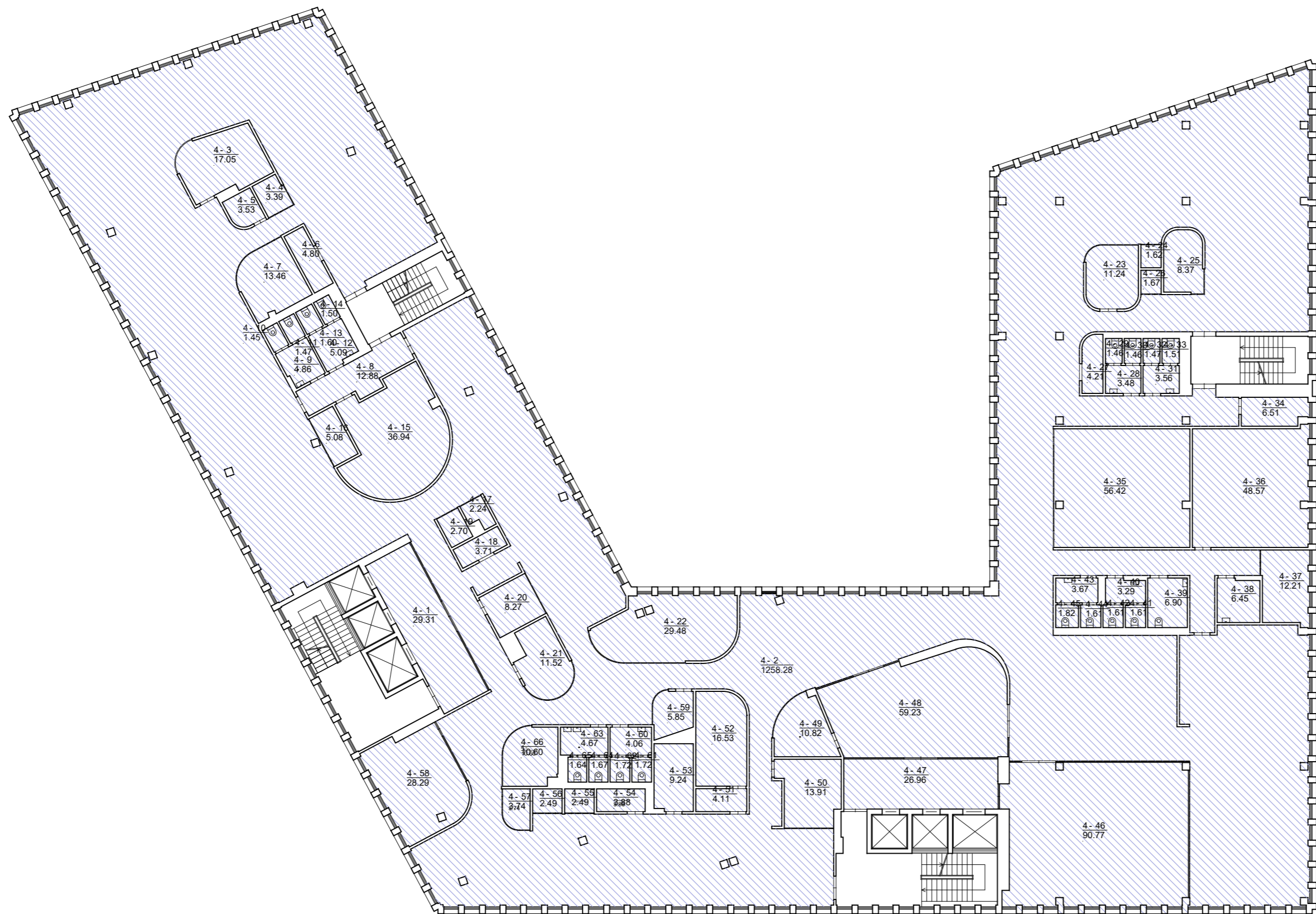
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
 KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS

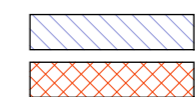
PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-66, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JUŲ ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-05	LAPAS LAPŲ 1 1



Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
4	1	Holas	29.31		29.31
4	2	Kabinetas	1258.28	1258.28	
4	3	Kabinetas	17.05	17.05	
4	4	Pagalbinė patalpa	3.39		3.39
4	5	Pagalbinė patalpa	3.53		3.53
4	6	Pagalbinė patalpa	4.80		4.80
4	7	Virtuvėle	13.46		13.46
4	8	Koridorius	12.88		12.88
4	9	Sanitarinis mazgas	4.86		4.86
4	10	Sanitarinis mazgas	1.45		1.45
4	11	Sanitarinis mazgas	1.47		1.47
4	12	Sanitarinis mazgas	5.09		5.09
4	13	Sanitarinis mazgas	1.60		1.60
4	14	Sanitarinis mazgas	1.50		1.50
4	15	Poilsio patalpa	36.94		36.94
4	16	Kabinetas	5.08	5.08	
4	17	Kabinetas	2.24	2.24	
4	18	Pagalbinė patalpa	3.71		3.71
4	19	Kabinetas	2.70	2.70	
4	20	Kabinetas	8.27	8.27	
4	21	Kabinetas	11.52	11.52	
4	22	Kabinetas	29.48	29.48	
4	23	Kabinetas	11.24	11.24	
4	24	Kabinetas	1.62	1.62	
4	25	Virtuvėle	8.37		8.37
4	26	Kabinetas	1.67	1.67	
4	27	Pagalbinė patalpa	4.21		4.21
4	28	Sanitarinis mazgas	3.48		3.48
4	29	Sanitarinis mazgas	1.46		1.46
4	30	Sanitarinis mazgas	1.46		1.46
4	31	Sanitarinis mazgas	3.56		3.56
4	32	Sanitarinis mazgas	1.47		1.47
4	33	Sanitarinis mazgas	1.51		1.51
4	34	Poilsio patalpa	6.51		6.51
4	35	Kabinetas	56.42	56.42	
4	36	Kabinetas	48.57	48.57	
4	37	Poilsio erdvė	12.21		12.21
4	38	Valytojų patalpa	6.45		6.45
4	39	Sanitarinis mazgas	6.90		6.90
4	40	Sanitarinis mazgas	3.29		3.29
4	41	Sanitarinis mazgas	1.61		1.61
4	42	Sanitarinis mazgas	1.61		1.61
4	43	Sanitarinis mazgas	3.67		3.67
4	44	Sanitarinis mazgas	1.61		1.61
4	45	Sanitarinis mazgas	1.82		1.82
4	46	Kabinetas	90.77	90.77	
4	47	Holas	26.96		26.96
4	48	Kabinetas	59.23	59.23	
4	49	Kabinetas	10.82	10.82	
4	50	Kabinetas	13.91	13.91	
4	51	Serverinė	4.11		4.11
4	52	Komutacinė patalpa	16.53		16.53
4	53	Sandėliukas	9.24		9.24
4	54	Sandėliukas	3.88		3.88
4	55	Kabinetas	2.49	2.49	
4	56	Kabinetas	2.49	2.49	
4	57	Kabinetas	3.74	3.74	
4	58	Kabinetas	28.29	28.29	
4	59	Kabinetas	5.85	5.85	
4	60	Sanitarinis mazgas	4.06		4.06
4	61	Sanitarinis mazgas	1.72		1.72
4	62	Sanitarinis mazgas	1.72		1.72
4	63	Sanitarinis mazgas	4.67		4.67
4	64	Sanitarinis mazgas	1.67		1.67
4	65	Sanitarinis mazgas	1.64		1.64
4	66	Virtuvėle	10.60		10.60
Viso aukšte			1953.72	1671.73	281.99

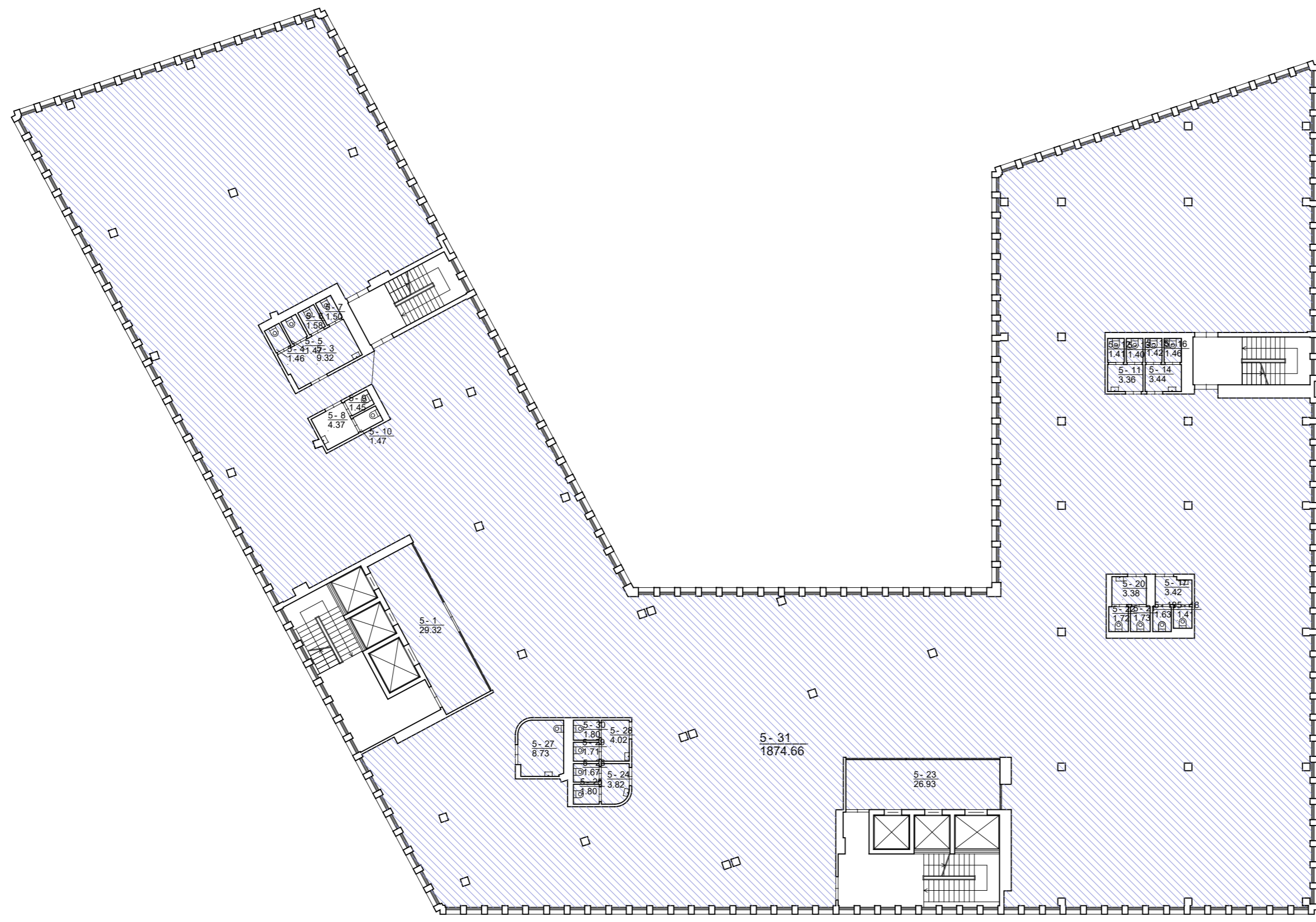
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
 KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS

PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-06, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVIO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IS JU, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-06	LAPAS LAPŲ 1 1



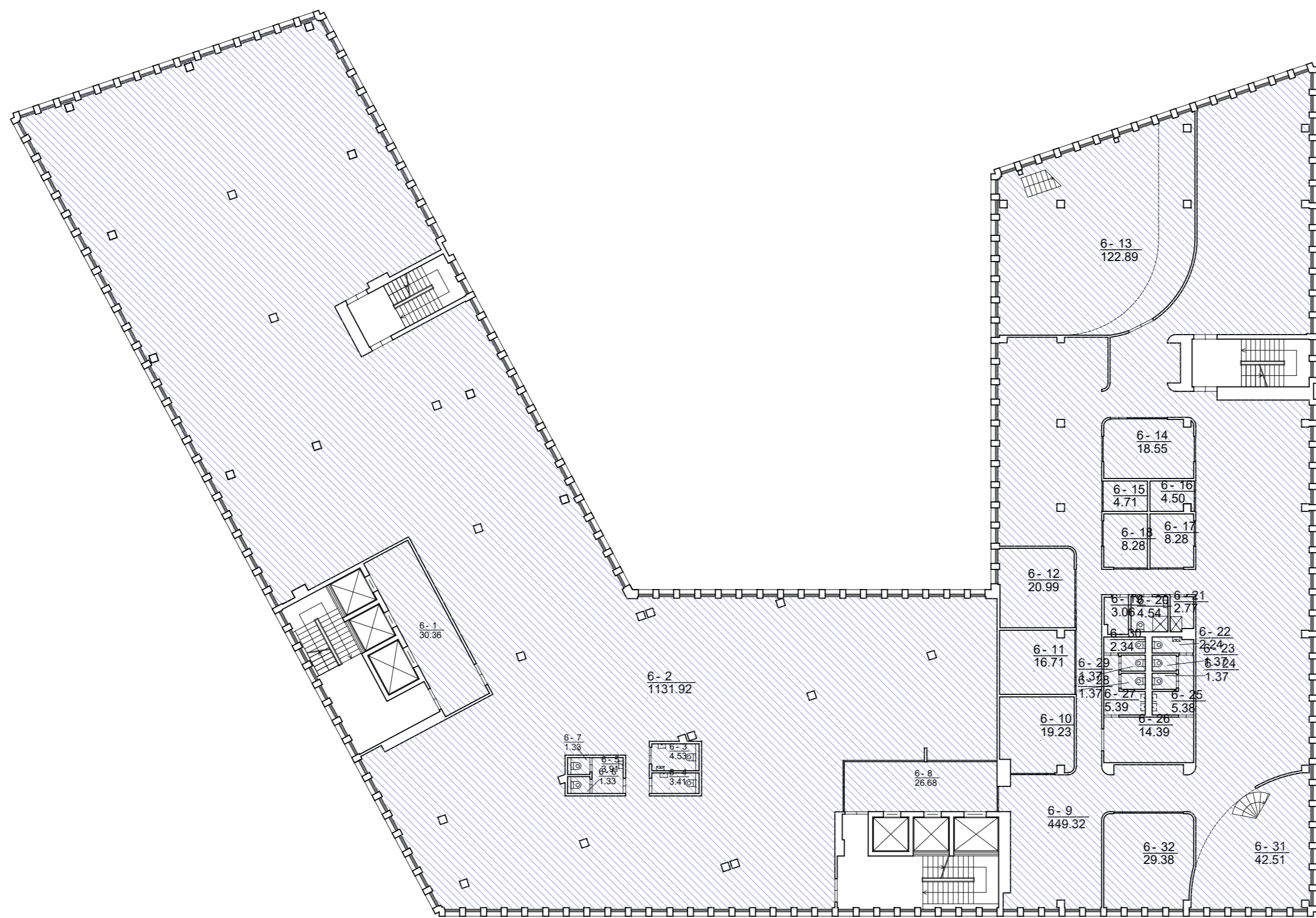
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
5	1	Holas	29,32		29,32
5	3	Sanitarinis mazgas	9,32		9,32
5	4	Sanitarinis mazgas	1,46		1,46
5	5	Sanitarinis mazgas	1,47		1,47
5	6	Sanitarinis mazgas	1,58		1,58
5	7	Sanitarinis mazgas	1,50		1,50
5	8	Sanitarinis mazgas	4,37		4,37
5	9	Sanitarinis mazgas	1,45		1,45
5	10	Sanitarinis mazgas	1,47		1,47
5	11	Sanitarinis mazgas	3,36		3,36
5	12	Sanitarinis mazgas	1,41		1,41
5	13	Sanitarinis mazgas	1,40		1,40
5	14	Sanitarinis mazgas	3,44		3,44
5	15	Sanitarinis mazgas	1,42		1,42
5	16	Sanitarinis mazgas	1,46		1,46
5	17	Sanitarinis mazgas	3,42		3,42
5	18	Sanitarinis mazgas	1,41		1,41
5	19	Sanitarinis mazgas	1,63		1,63
5	20	Sanitarinis mazgas	3,38		3,38
5	21	Sanitarinis mazgas	1,73		1,73
5	22	Sanitarinis mazgas	1,72		1,72
5	23	Holas	26,93		26,93
5	24	Sanitarinis mazgas	3,82		3,82
5	25	Sanitarinis mazgas	1,80		1,80
5	26	Sanitarinis mazgas	1,67		1,67
5	27	Sanitarinis mazgas	8,73		8,73
5	28	Sanitarinis mazgas	4,02		4,02
5	29	Sanitarinis mazgas	1,71		1,71
5	30	Sanitarinis mazgas	1,80		1,80
5	31	Kabinetas	1874,66	1874,66	
Viso aukšte			2002,86	1874,66	128,20



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
- KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS

PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

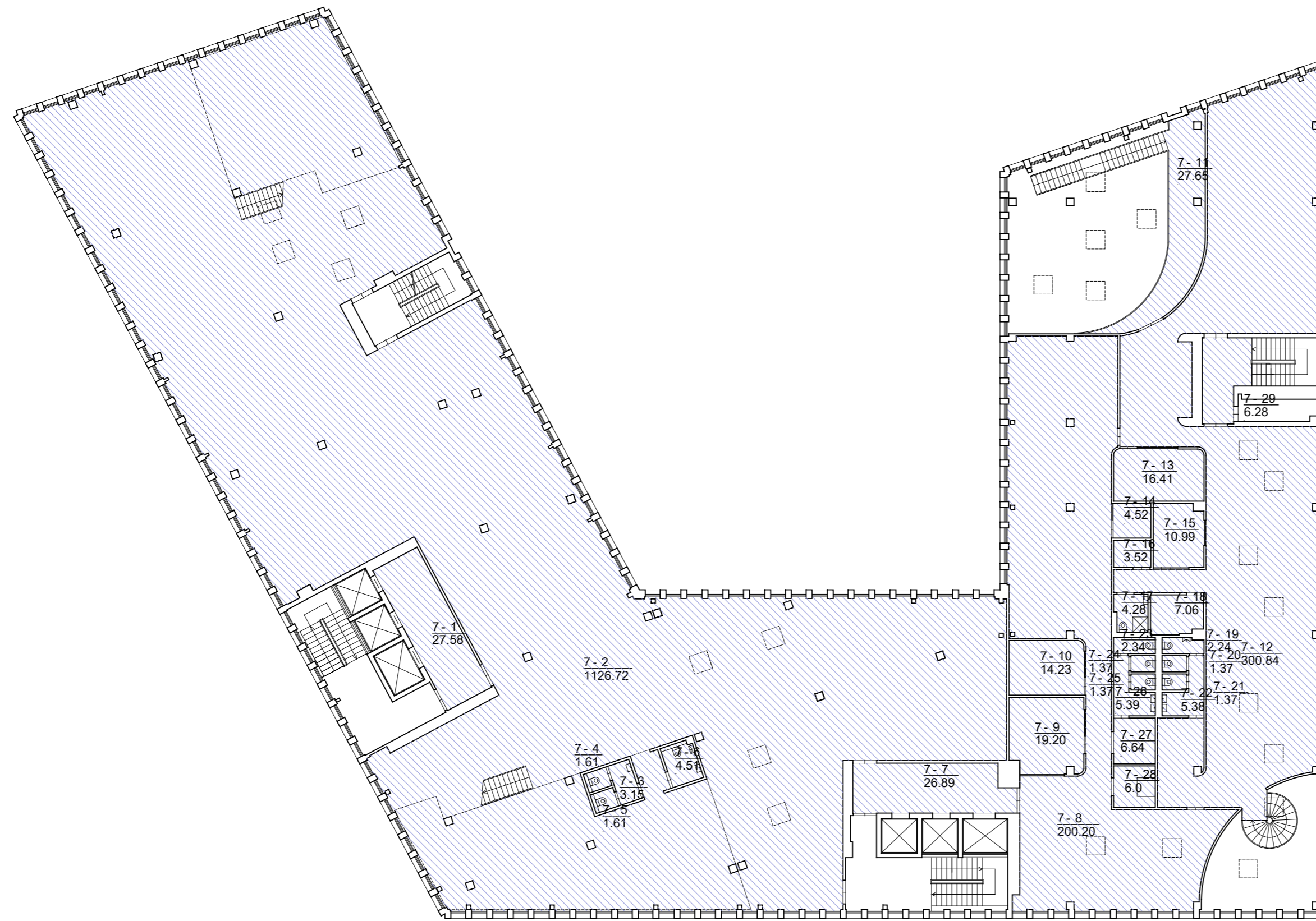
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-66, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JUŲ ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.		
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	PENKTO AUKŠTO PLANAS M1:250		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-07		LAPAS LAPŲ 1 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
-  KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
 -  KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS



PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-06, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	ŠEŠTO AUKŠTO PLANAS M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-08	LAPAS LAPŲ 1 1



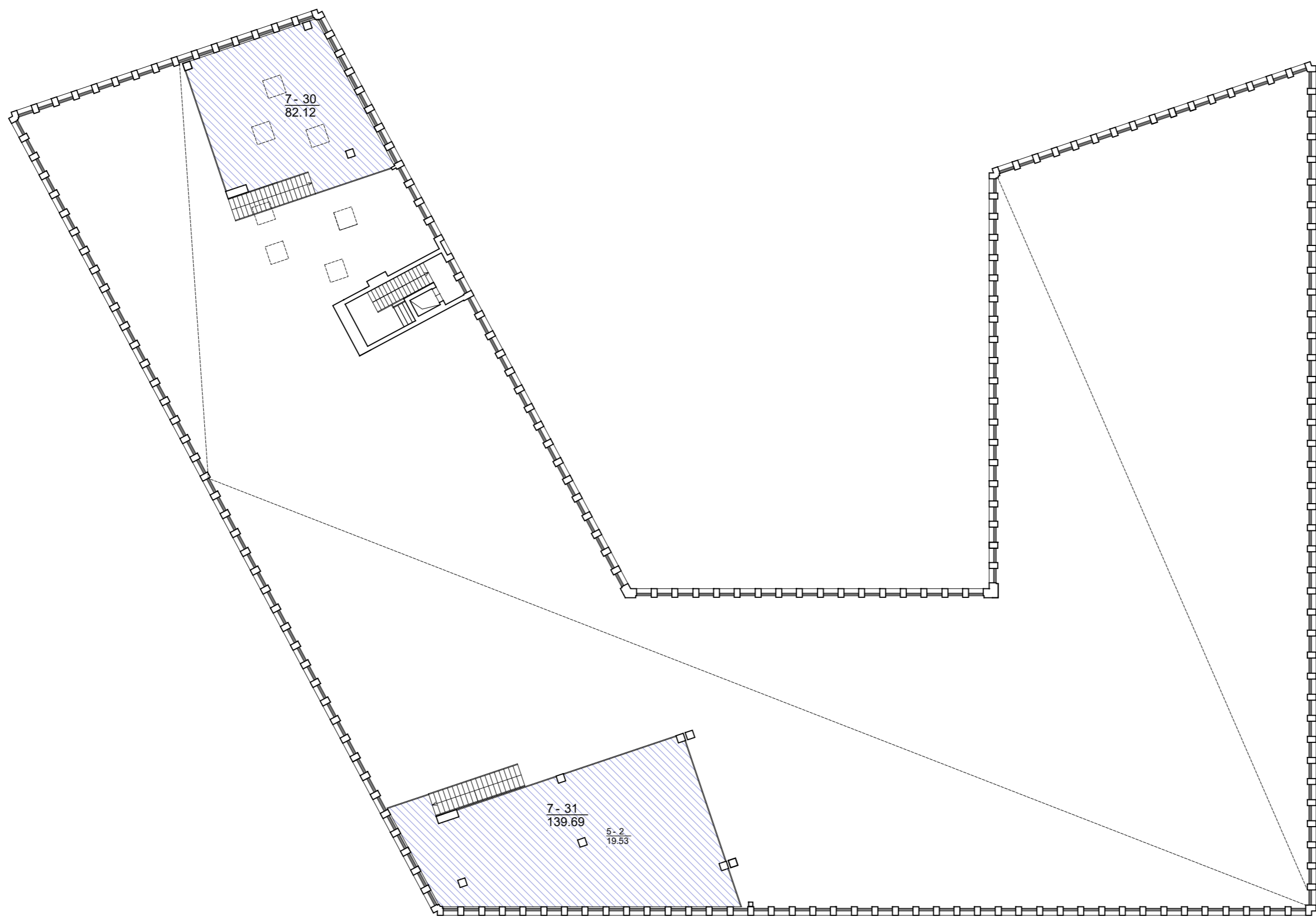
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
7	1	Liftų holas	27,58		27,58
7	2	Kabinetas	1126,72	1126,72	
7	3	Praustuvų patalpa	3,15		3,15
7	4	Tualetas	1,61		1,61
7	5	Tualetas	1,61		1,61
7	6	Sanitarinis mazgas	4,51		4,51
7	7	Liftų holas	26,89		26,89
7	8	Kabinetas	200,20	200,20	
7	9	Kabinetas	19,20	19,20	
7	10	Kabinetas	14,23	14,23	
7	11	Koridorius	27,65		27,65
7	12	Kabinetas	300,84	300,84	
7	13	Kabinetas	16,41	16,41	
7	14	Kabinetas	4,52	4,52	
7	15	Kabinetas	10,99	10,99	
7	16	Valymo inventoriaus patalpa	3,52		3,52
7	17	Sanitarinis mazgas	4,28		4,28
7	18	Komutacijų patalpa	7,06		7,06
7	19	Tualetas	2,24		2,24
7	20	Tualetas	1,37		1,37
7	21	Tualetas	1,37		1,37
7	22	Praustuvų patalpa	5,38		5,38
7	23	Tualetas	2,34		2,34
7	24	Tualetas	1,37		1,37
7	25	Tualetas	1,37		1,37
7	26	Praustuvų patalpa	5,39		5,39
7	27	Drabužinė	6,64		6,64
7	28	Virtuvėlė	6,00		6,00
7	29	Techninė patalpa	6,28		6,28
Viso aukšte			1840,72	1693,11	147,61

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
	KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS

PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-66, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIIJJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JUŲ ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.	
38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS	SEPTINTO AUKŠTO PLANAS M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-09	LAPAS LAPŲ 1 1



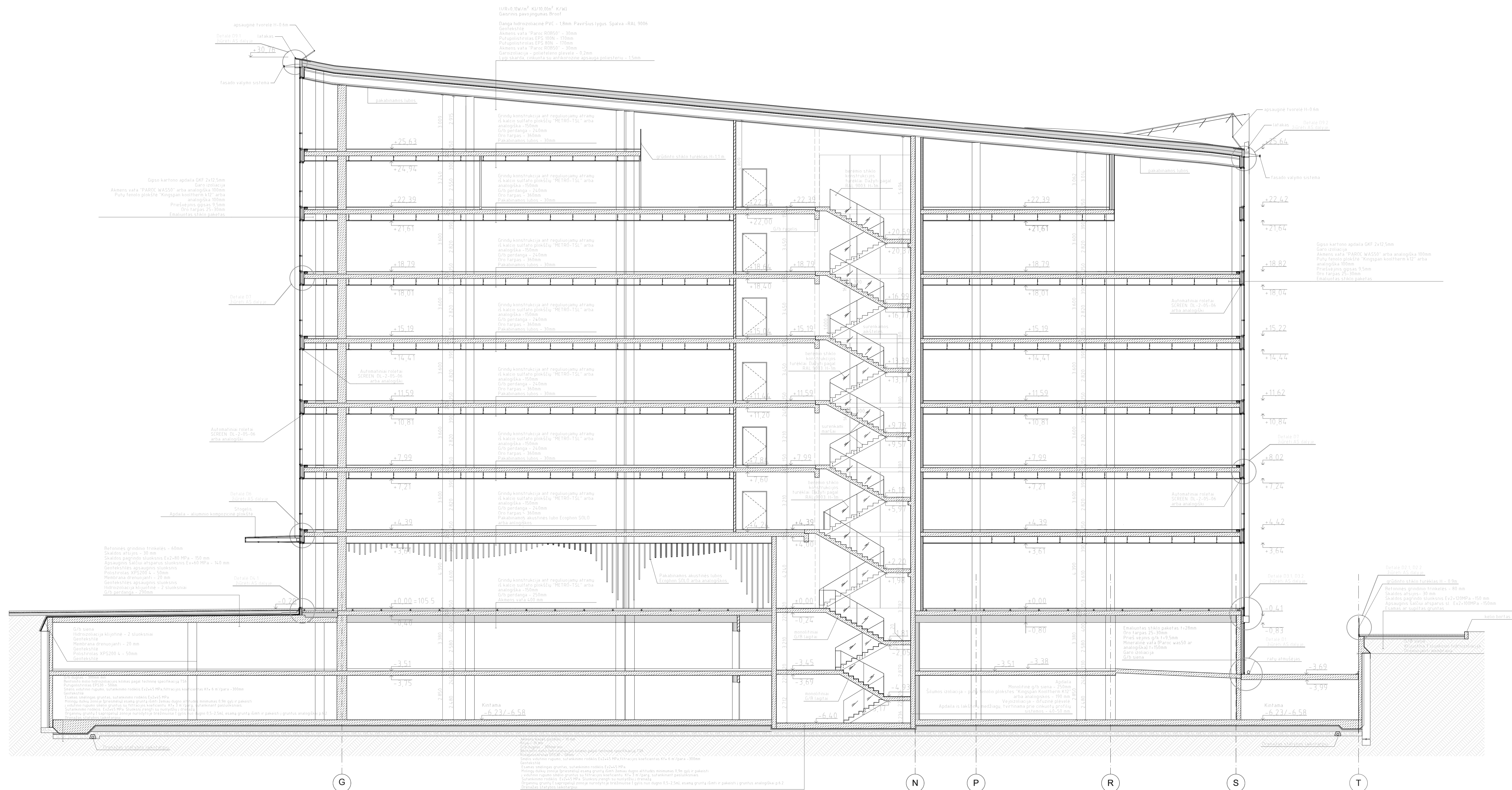
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
7	30	Antresolės patalpa	82,12		82,12
7	31	Antresolės patalpa	139,69		139,69
Viso aukšte			221,81	0	221,81

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KADASTRINIS OBJEKTAS - ADMINISTRACINĖS PATALPOS
- KADASTRINIS OBJEKTAS - GARAŽŲ PATALPOS

PASTABA:
STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DEKIMUS" Konstitucijos pr. 9-06, Vilnius Tel. (8-6)1626795 El.p. uab.dekimus@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-4736-1719), LVIVO G. 101, VILNIUJE, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO IR VIENO IŠ JŲ, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES KEITIMO Į GARAŽŲ PASKIRTIES, PROJEKTAS.		
	38689	PV	MARJAN BIELSKI	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS SEPTINTO AUKŠTO ANTRESOLĖS PLANAS M1:250	LAIDA 0
A515	PDV	GINTAUTAS NAVICKAS			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "PT RYTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO DK2022/21-PP-10	LAPAS 1	LAPŲ 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- monolitinis gelžbetonis
 - apšiltinimo sluoksnis (putų polištirolas arba putų fenolio plokštės)
 - silikatininių plytų arba keramzitetonio blokielių mūras
 - gipso kartono pertvara su normine akmens vatos izoliacija

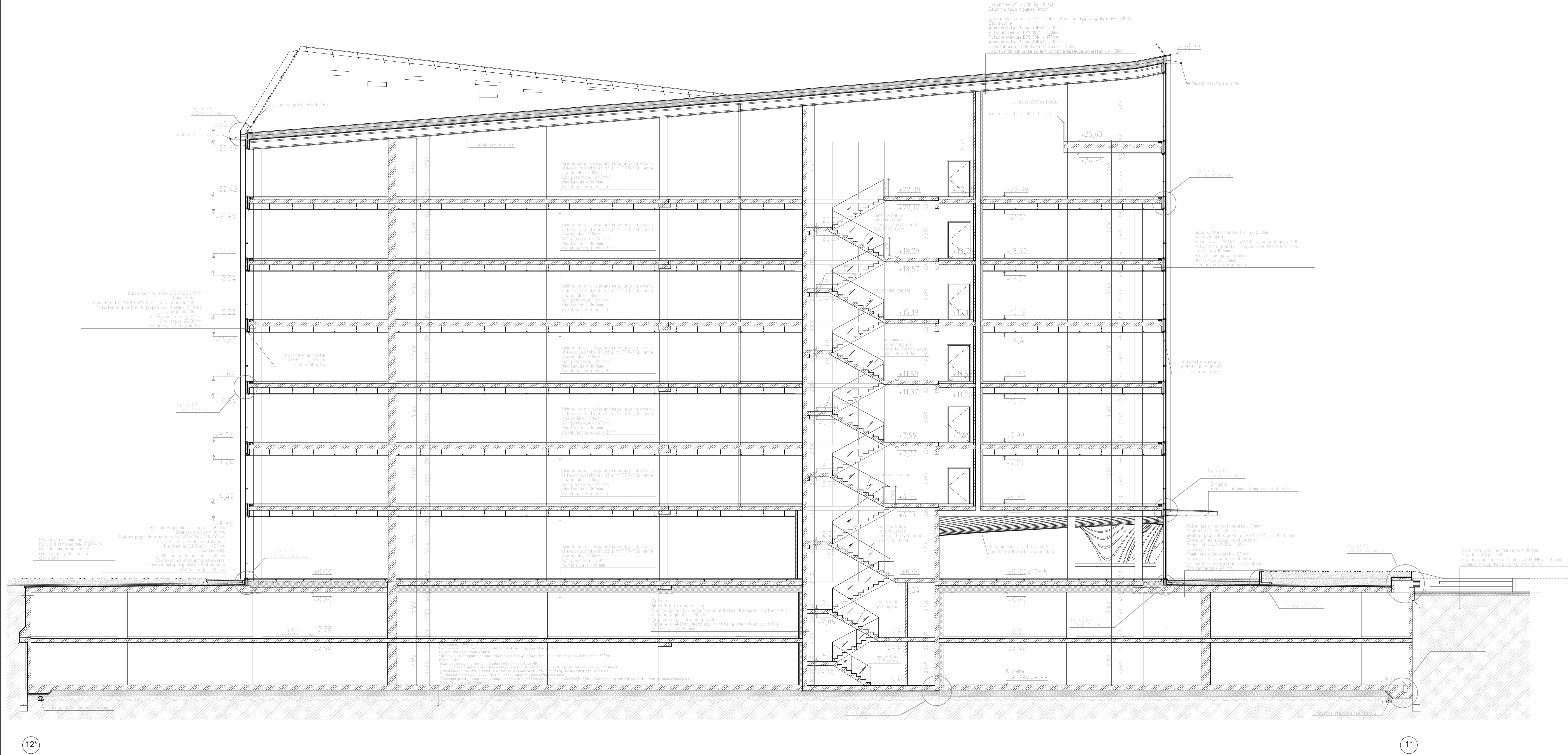
PASTABOS:
 1. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
 2. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinų konstrukcijų dalyje.

±0.00=105.50

Atestato Nr. 1958	Architektūros KURVINE GRUPĖ	Statinio klasifikacijos Nr. 6.2	Objektas: ADMINISTRACINIS PASTATAS(8.2) LVOVO G. 101, KAD. NR.01010032368-VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	Etapas TP
A. Tūmėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks.2791304, akp@akg.lt			Projekto nr.: 15/04/30-51	Braž.nr. AS-12
5372	PV.	N.Podpiriatov	2017.02	Laida 0
1821	PDV.	A.Krungolcas	2017.02	Psl.nr.
A2040	ARCH.	R.Bimba	2017.02	
	ARCH.	G.Barzdžukaitė	2017.02	
A1354	ARCH.	R.Valionis	2017.02	
	ARCH.	A.Janulytė	2017.02	

Užsakovo: UAB "Dallonas" Ažuolyno g. 7, Vilnius (k.126077688)

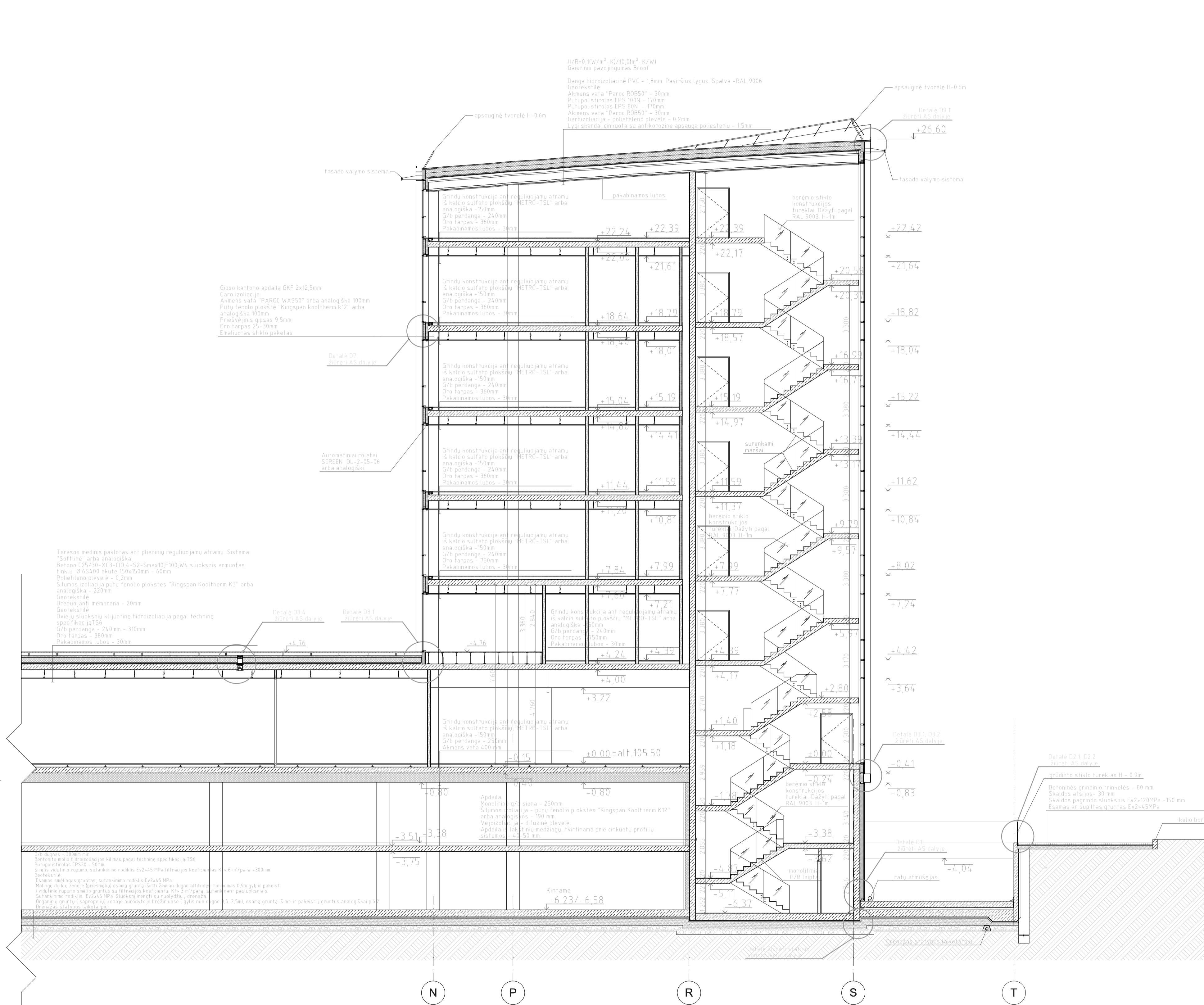
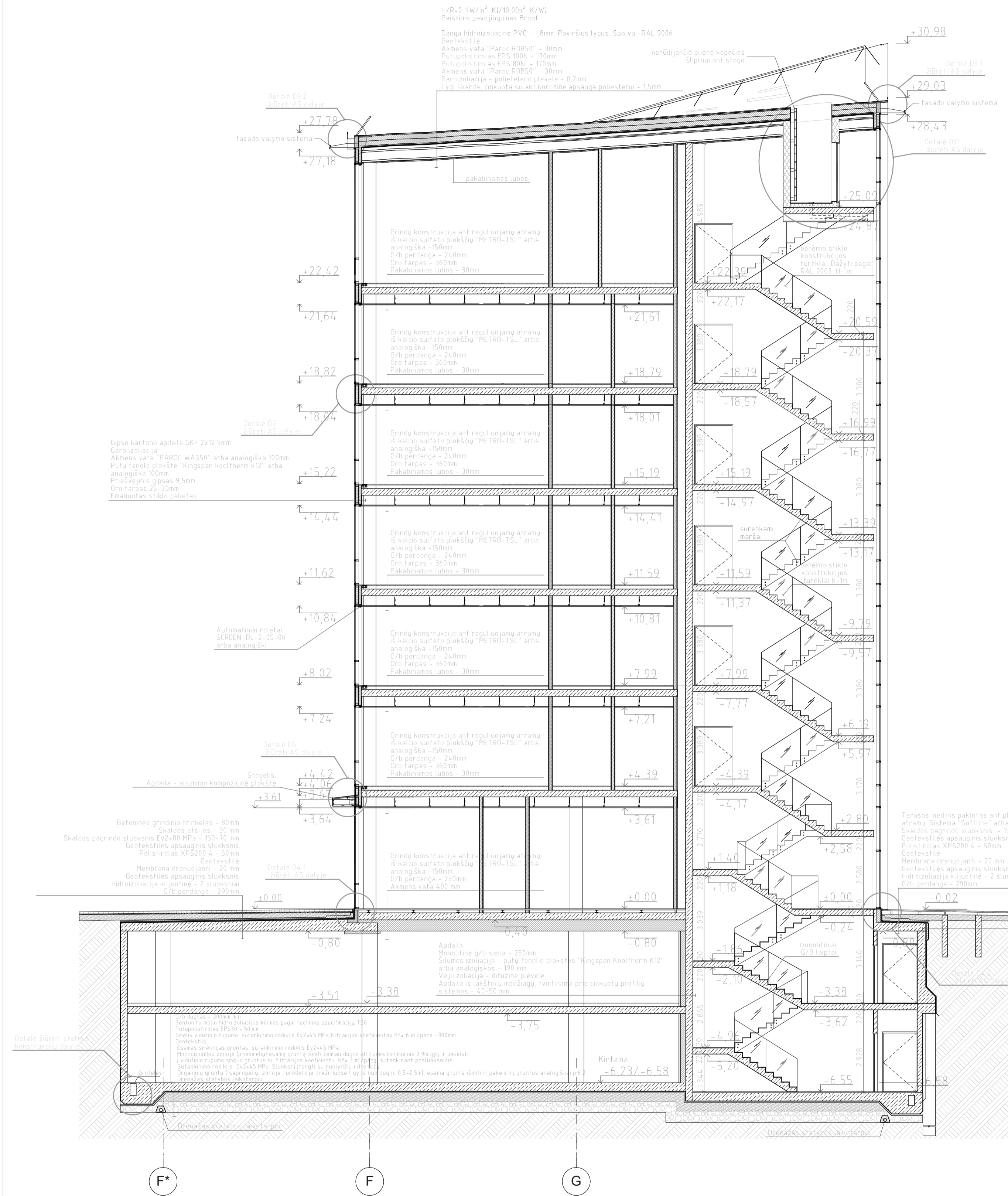
Brėžinyje su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Neleidžiama, nevaidintiems su projekto kūrėju objekto, be autorių ir Užsakovo žinios drausdama



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- monolitinis gelžbetonis
 - apšiltinimo sluoksnis (putų polištirolas arba putų fenolio plokštės)
 - silikatinųjų plytų arba keramzitoninio blokelių mūras
 - gipso kartono pertvara su normine akmens vatos izoliacija

PASTABOS:
 1. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
 2. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinų konstrukcijų dalyje.

±0.00=105.50					
Atestato Nr. 1958		Statinio klasifikacijos Nr. 6.2	Objektas: ADMINISTRACINIS PASTATAS (8.2) LVOVO G. 101, KAD. NR. 010103022658, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	Etapas TP	
A. Tūmėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks. 2791304, akp@akg.lt			Projekto nr.: 15/04/30-51	Braž. nr. AS-13	
5372	PV.	N. Podpiriatov	2017.02	Laida 0	
1821	PDV.	A. Krungolcas	2017.02	Pasl. nr.	
A2040	ARCH.	R. Birba	2017.02	Pjūvis 2-2 M1:100	
	ARCH.	G. Barzdžukaitė	2017.02	Užsakovs: UAB "Dallonas" Ažuolyno g. 7, Vilnius (k.126077688)	
A1354	ARCH.	R. Valionis	2017.02	Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Neleidžiama platinimas su projekto ženklu, be autorių ir Užsakovo žalos draudžiamas.	
	ARCH.	A. Janulytė	2017.02		



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- monolitinis gelžbetonis
 - apšiltinimo sluoksnis (putų polištirolas arba putų fenolio plokštės)
 - silikatiniai plytų arba keramzitolinio blokelių mūras
 - gipso kartono pertvara su normine akmenų vatos izoliacija

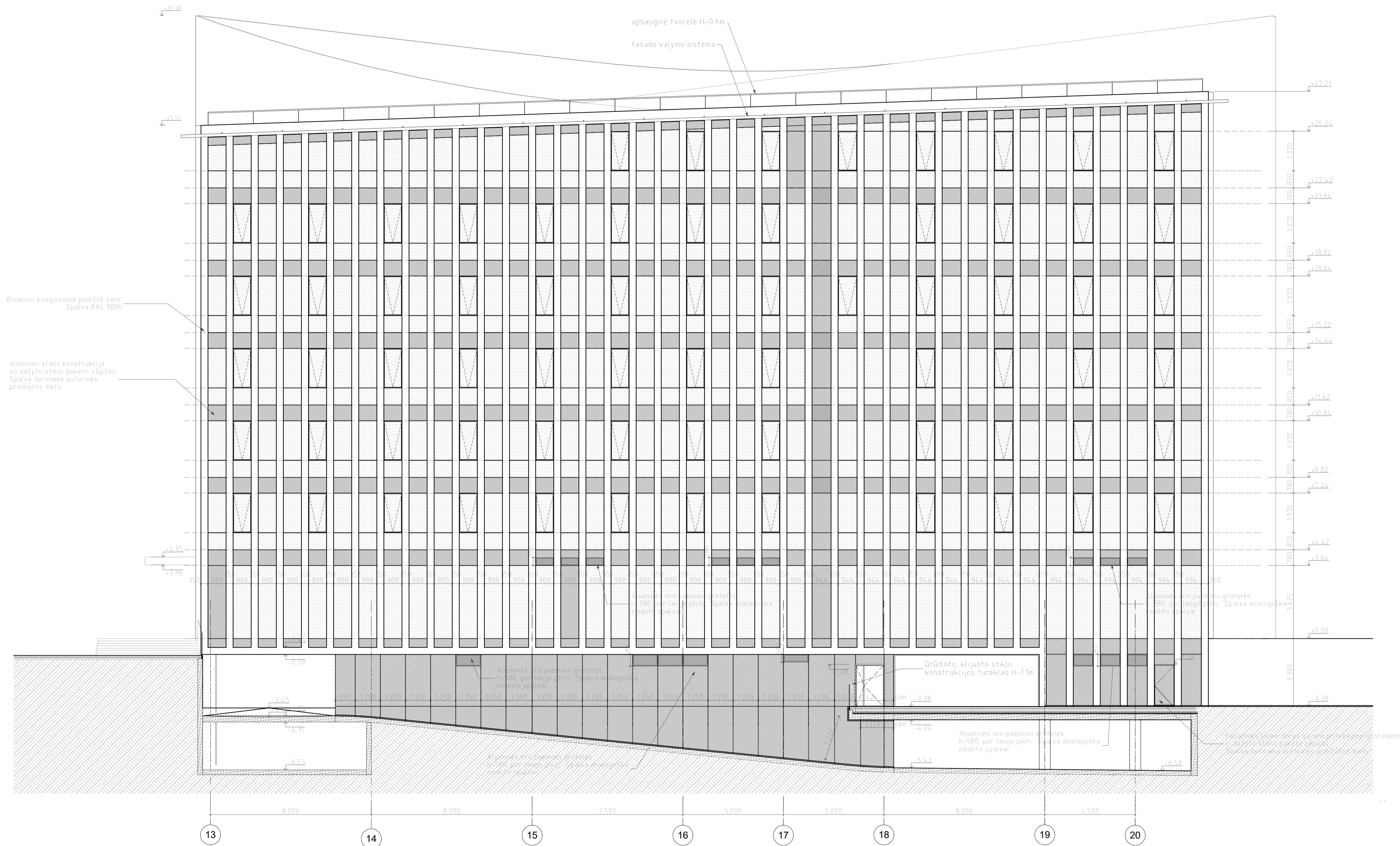
PASTABOS:
 1. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
 2. Išsamnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybiųjų konstrukcijų dalyje.

±0.00=105.50

Atestato Nr. 1958		Statinio klasifikacijos Nr. 6.2	Objektas: ADMINISTRACINIS PASTATAS (8.2) LVOVO G. 101, KAD. NR. 01010302658, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	Etapas TP
A. Tūmėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2847464, faks. 2791304, akp@akg.lt	ARCHITEKTŪROS KURVYNE GRUPE	Nr. 6.2	Projektas nr.: 15/04/30-51	Brėž. nr. AS-14
5372	PV.	N.Podpriatov	2017.02	Laida
1821	PDV.	A.Krugolcas	2017.02	0
A2040	ARCH.	R.Bimba	2017.02	PsI.n.r.
	ARCH.	G.Barzdžukaitė	2017.02	
A1354	ARCH.	R.Valionis	2017.02	
	ARCH.	A.Janulytė	2017.02	

UAB "Dallonas" Ažubyno g. 7, Vilnius (k.126077688)

Brėžinyje su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užskaitos numeravimas. Neleidžiama, nevaidintiems su projekto kūrėju, objekto, bei autorių ir Užskaitos žinios drausdamas



PASTABOS:
 1. Dažyto stiklo (emalito), stiklo, kompozitinių plokščių spalva galutinai derinama autorinės priežiūros metu.
 2. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
 3. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinų konstrukcijų dalyje.
 4. Fasadinę grotelių spalvą derinama autorinė priežiūros metu.

Aluminio - stiklo fasadinė sistema:		
Skaidrios zonos		696 m ²
Dažyto stiklo (emalitinės) zonos		342 m ²
Neskaidrios (apsiltintos) zonos		264 m ²
4mm fasadinės kompozicinės plokštės apdaila (aliuminis 0.4mm)		1064.00 m ²
Fasadinės aliuminio grotelės oro paėmimui - ištraukimui		24 vnt./7.92 m ²
Stogo apsauginė tvorelė, H=0,6m		49,60 m ²
Fasado valymo sistemos bėgelis		52,11 m ²

Atestato Nr. 1958	ARCHITEKTŪROS KURVYBINĖ GRUPE	Statinio klasifikacijos Nr. 8.2	Objektas: ADMINISTRACINIS PASTATAS(8.2) LVOVO G. 101, KAD. NR.0101/0032.658,VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	Etapas: TP
A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks.2791304, akg@akg.lt			Projekto nr.: 15/04/30-51AS	Brež.nr. AS-17
5372	PV.	N.Podriatov	2017.02	Laida 0
1821	PDV.	A.Krungolcas	2017.02	Pal.nr.
A2040	ARCH.	R.Bimba	2017.02	
	ARCH.	G.Barzdžiukaitė	2017.02	
A1354	ARCH.	R.Valionis	2017.02	
	ARCH.	A.Jamulytė	2017.02	

Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projekto gamimu objektu, be autorių ir Užsakovo žinos draudžiama.

±0.00=105.50



- PASTABOS:**
1. Dažyto stiklo (emalito), stiklo, kompozitinių plokščių spalva galutinai derinama autorinės priežiūros metu.
 2. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
 3. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinį konstrukcijų dalyje.
 4. Fasadinių grotelių spalvą derinama autorinė priežiūros metu.


Aluminio - stiklo fasadinė sistema:	
Skaidrios zonos	636 m ²
Dažyto stiklo (emalitinės) zonos	168 m ²
Neskaidrios (apslėptintos) zonos	220 m ²
4mm fasadinės kompozitinės plokštės apdaila (aluminis 0.4mm)	983,00 m ²
Stogo apsauginė tvorelė, H-0,6m	38,50 m ²
Fasado valymo sistemos bėgelis	44,08 m ²
Terasos apsauginis turėklas, H-1,1m	34,16 m ²

Atestato Nr. 1958	ARCHITEKTŪROS KURVYBINĖ GRUPE	Statinio klasifikacijos Nr. 8.2	Objektas: ADMINISTRACINIS PASTATAS(8.2) LVOVO G. 101, KAD. NR.0101/0032.658,VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	Etapas: TP
A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks.2791304, akg@akg.lt			Projekto nr.: 15/04/30-51AS	Brež.nr. AS-18
5372	PV.	N.Podpriatov	2017.02	Laida 0
1821	PDV.	A.Krūngolcas	2017.02	Paš.nr.
A2040	ARCH.	R.Bimba	2017.02	Užsakovas: UAB "Daltionas" (Ažuolyno g. 7, Vilnius, G.A. 129077688)
A1354	ARCH.	R.Valionis	2017.02	Brežnys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projekto gamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama
	ARCH.	A.Janulytė	2017.02	

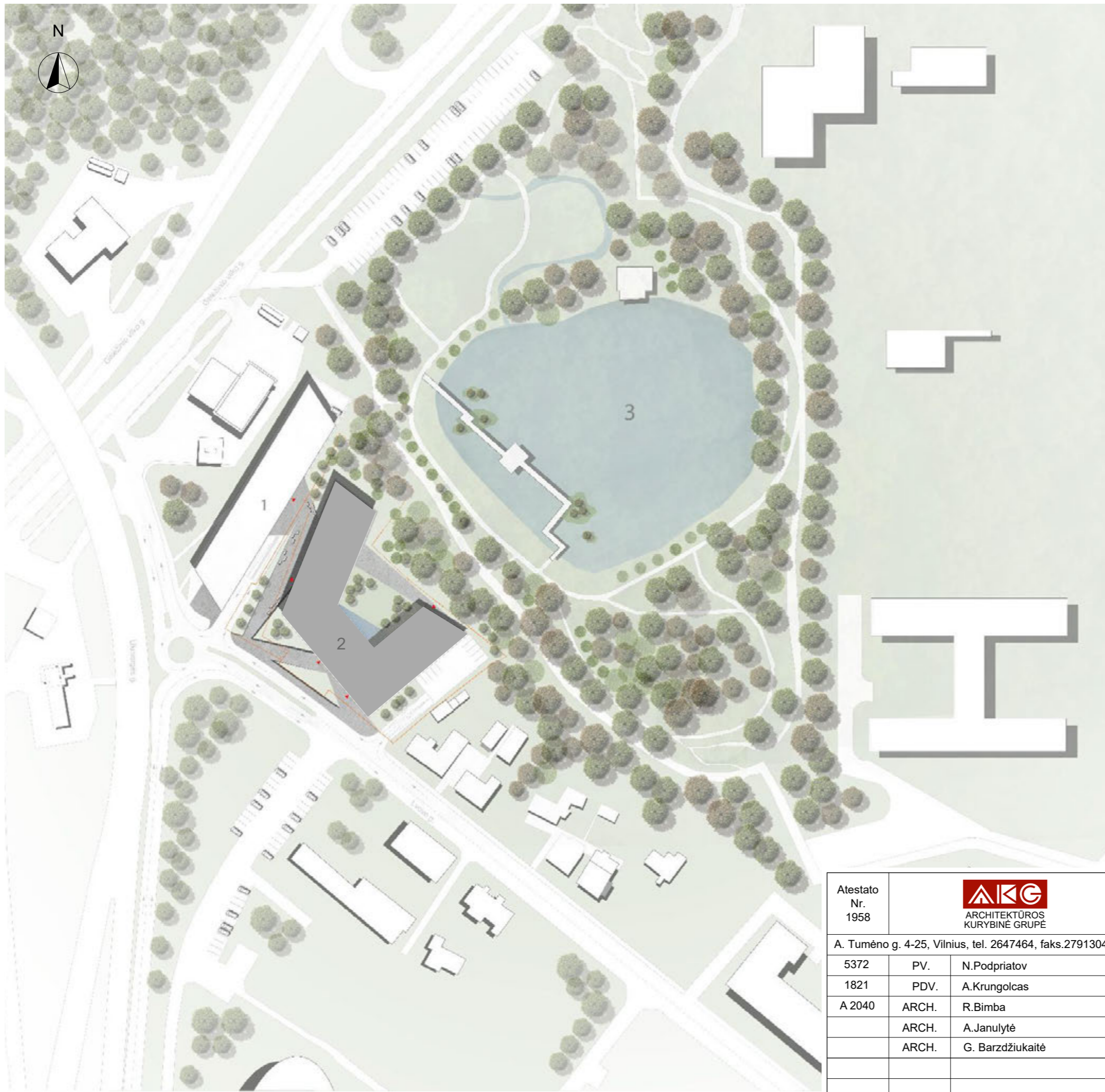


PASTABOS:
 1. Dažyto stiklo (emalito), stiklo, kompozitinių plokščių spalva galutinai derinama autorinės priežiūros metu.
 2. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
 3. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinų konstrukcijų dalyje.
 4. Fasadinių grotelių spalvą derinama autorinė priežiūros metu.


Aluminiu - stiklo fasadinė sistema:	
Skaidrios zonos	846 m ²
Dažyto stiklo (emalitinės) zonos	199 m ²
Neskaidrios (apšiltintos) zonos	267 m ²
4mm fasadinės kompozitinės plokštės apdaila (aluminis 0.4mm)	1162,00 m ²
Fasadinės aluminio grotelės oro paėmimui - ištraukimui	22 vnt./7,26 m ²
Stogo apsauginė tvorelė, H=0,6m	53,30 m ²
Fasado valymo sistemos bėgelis	55,62 m ²

Atestato Nr. 1958	 ARCHITEKTŪROS KURVĖBINĖ GRUPE	Statinio klasifikacijos Nr. 8.2	Objektas:	ADMINISTRACINIS PASTATAS(8.2)	Etapas TP
			LVOVO G. 101, KAD. NR.0101/003Z.658,VILNIUS	STATYBOS PROJEKTAS	
A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks.2791304, akg@akg.lt			Projekto nr.:	15/04/30-51AS	Brež.nr. AS-22
5372	PV.	N.Podpriatov	2017.02	Fasadas tarp ašių 10*-3** M1:100 Brėžnyje su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinos draudžiama.	Laida 0
1821	PDV.	A.Krungolcas	2017.02		
A2040	ARCH.	R.Bimba	2017.02		
A1354	ARCH.	R.Valionis	2017.02		
	ARCH.	A.Janulytė	2017.02	Užsakovas:	Paš.nr. UAB "Daltomas" Ažuolyno g. 7, Vilnius (A.129077688)


±0.00=105.50



EKSPLIKACIJA	
1	Ankščiau suprojektuotas pastatas
2	Projektuojamas pastatas
3	VŠĮ "Vilniaus japoniškas sodas"
BENDRIEJI RODIKLIAI	
1	Sklypo plotas Kad. nr. (0101/0032:221) (0101/0032:222)(0101/0032:12)(0101/0032:263) 0.5638ha(5638m ²)
2	Projektuojamo pastato užstatymo plotas 2718m ²
3	Užstatymo tankis 0.5-60%
4	Sklypo užstatymo intensyvumas 3.0
5	Projektuojamo pastato antžeminė dalis 16 900m ²
6	Projektuojamo pastato požeminė dalis 8127m ²
7	Antžeminis automobilių stovėjimo vietų skaičius 7vt.
8	Požeminis automobilių stovėjimo vietų skaičius 276vt.
9	Apželdintas neužstatytas pastatais sklypo plotas 1144m ²
10	Kietųjų dangų neužstatytas pastatais sklypo plotas 1833m ²

Atestato Nr. 1958			Statinio klasifikacijos Nr. 8.2	Objektas: Projektiniai pasiūlymai teritorijos tarp Kalvarijų, Upės, Geležinio Vilko, Lvovo ir Krokuvos gatvių detaliojo plano (reg. Nr. 346) sklypų Nr. 9/11 ir Nr. 9/12 (Lvovo g. 101, kadastro Nr. 0101/0032:263, Lvovo g. 103, kadastro Nr. 0101/0032:12, Lvovo g. 105, kadastro Nr. 0101/0032:221 ir Nr. 0101/0032:222) sprendinių koregavimui	Etapas PP
A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, faks.2791304, akg@akg.lt				Projekto nr.: 15/04/30	Brež.nr.
5372	PV.	N.Podpriatov	2016.02	Brėžinys: GENPLANAS	Laida
1821	PDV.	A.Krungolcas	2016.02		-
A 2040	ARCH.	R.Bimba	2016.02		Užsakovas: UAB "Daltonas" Ažuolyno g. 7, Vilnius (į.k.126077688)
	ARCH.	A.Janulytė	2016.02	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
	ARCH.	G. Barzdžiukaitė	2016.02		



Atestato Nr. 1958	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ		Objektas: ADMINISTRACINIS PASTATAS(8.2) LVOVO G. 101, KAD. NR.0101/0032:658,VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	Etapas
				TP
A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel./fax. 2647464, akg@akg.lt			Brėžinys: Vizualizacija	Brėž.nr.
ARCH.	G.Barzdžiukaitė	2017.02		AS-36

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS (DVIEJŲ TURTINIŲ VIENETŲ FORMAVIMAS) LVIVO G. 101, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-31 Nr. A51-57943/23(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-30 17:31:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2023-03-30 17:31:39 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-31 10:11:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-03-31 10:11:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“