



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPO VERKIŲ G. 44 (KADASTRO NR. 0101/0023:327)
IR SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0023:328 IR NR. 0101/0023:329) VERKIŲ GATVĖJE
DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS ŽEMĖS SKLYPE KAREIVIŲ G. 5 (KADASTRO
NR. 0101/0023:27) INICIJAVIMO PAGRINDU**

2022 m. gruodžio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315 ir 318 punktais ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

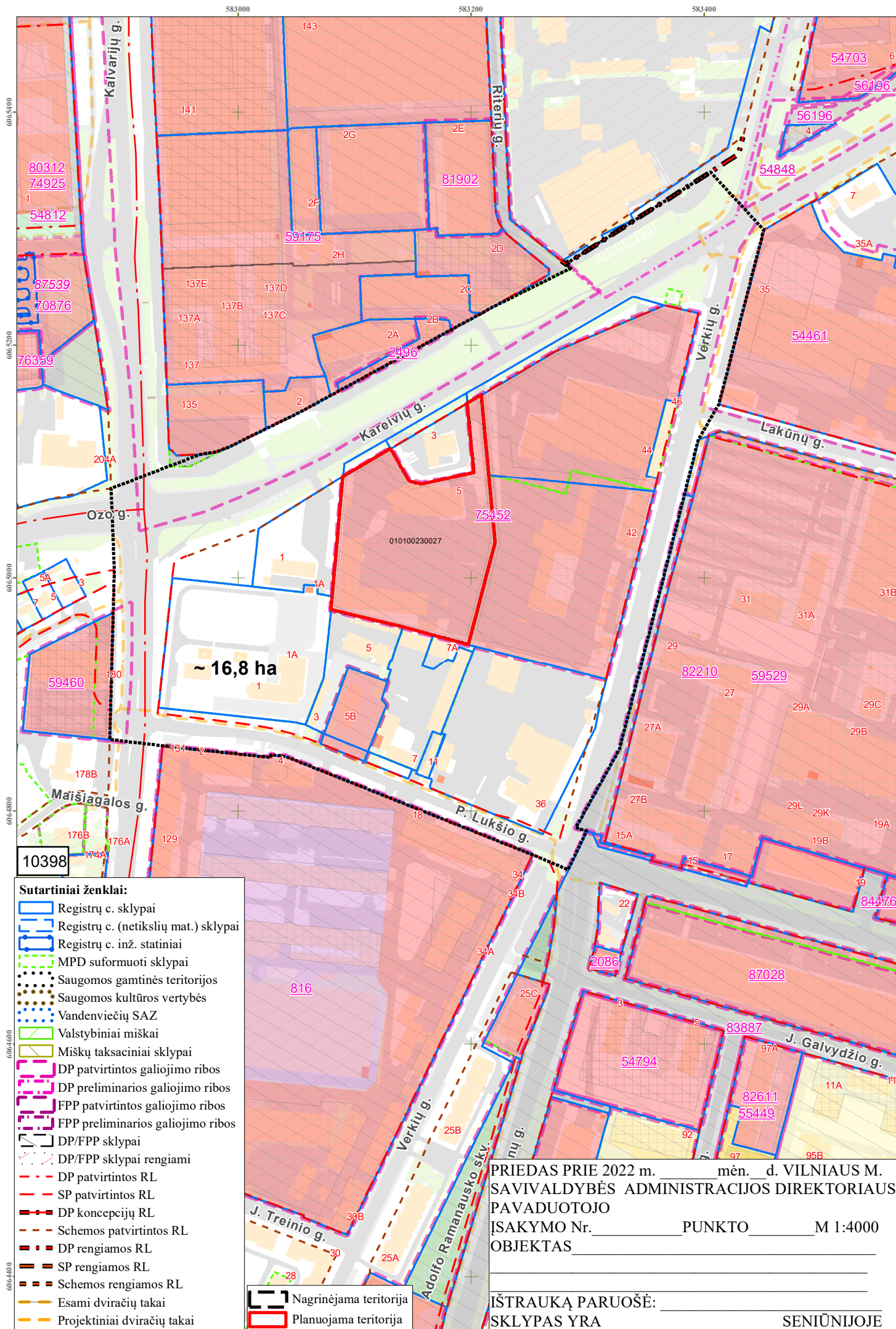
1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 4 d. sprendimu Nr. 1-2254 „Dėl sklypo Verkių g. 44 (kadastro Nr. 0101/0023:327) ir sklypų (kadastro Nr. 0101/0023:328 ir Nr. 0101/0023:329) Verkių gatvėje detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00075452) sprendinius sklype Kareivių g. 5 (kadastro Nr. 0101/0023:27) inicijavimo pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nustatyti skirtingų reglamentų zonas, jų intensyvumą bei koreguoti reikalingus pagrindinius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (registro Nr. T00086338)

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut



PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas
2022 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Sklypo Verkių g. 44 (kadastro Nr. 0101/0023:327) ir sklypų (kadastro Nr. 0101/0023:328 ir Nr. 0101/0023:329) Verkių gatvėje detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Kareivių g. 5 (kadastro Nr. 0101/0023:27) inicijavimo pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** sklypas Kareivių g. 5 (kadastro Nr. 0101/0023:27).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 1,8134 ha
- 4. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** planuojama teritorija neatitinka teritorijos apibrėžimo, todėl yra nustatoma nagrinėjama teritorija. Nagrinėjama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą, nes iš pietų – P. Lukšio, iš rytų- Verkių ir iš šiaurės - Kareivių gatvės.
- 5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 6. Planavimo iniciatorius:** juridiniai asmenys.
- 7. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 8. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** nustatyti skirtingų reglamentų zonas, jų intensyvumą bei koreguoti reikalingus pagrindinius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (registro Nr. T00086338)
- 10. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** detaliojo plano korektūroje nustatomos skirtingų reglamentų ribos (išskiriant konkrečias K/K1 IR G/G2 zonas). Koreguojamas G/G2reglamentinės zonos intensyvumas (UI) ir atitinkamai kiti sklypo naudojimo reglamentai.
- 11. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 12. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 13. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 14. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 15. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 19. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 20. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPO VERKIŲ G. 44 (KADASTRO NR. 0101/0023:327) IR SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0023:328 IR NR. 0101/0023:329) VERKIŲ GATVĖJE DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS ŽEMĖS SKLYPE KAREIVIŲ G. 5 (KADASTRO NR. 0101/0023:27) INICIJAVIMO PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-02 Nr. A30-4592/22
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-01 18:08:16 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2022-12-01 18:05:11 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-07-27 16:38:23 – 2023-07-27 16:38:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-02 09:41:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-12-02 09:41:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“