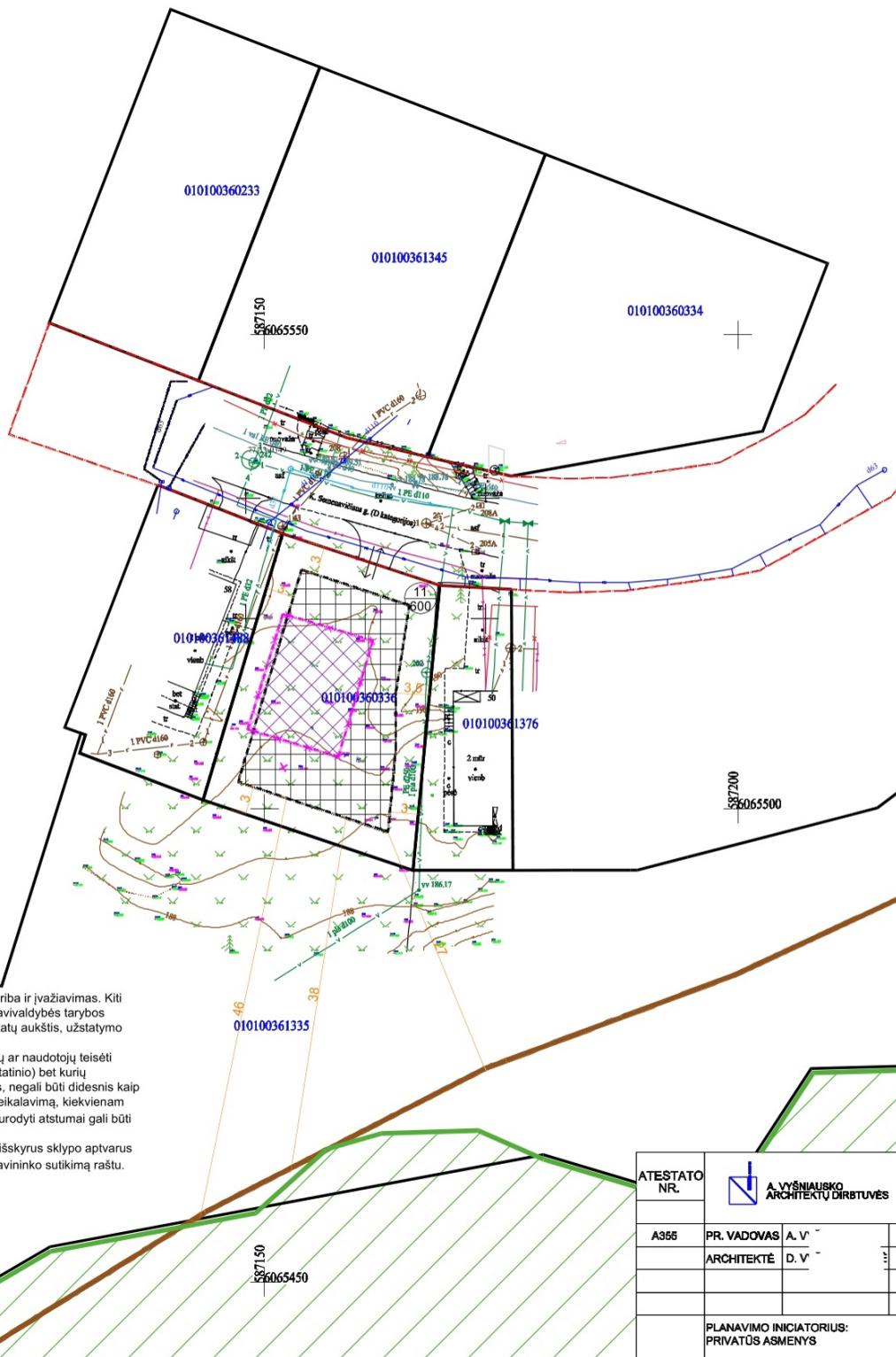
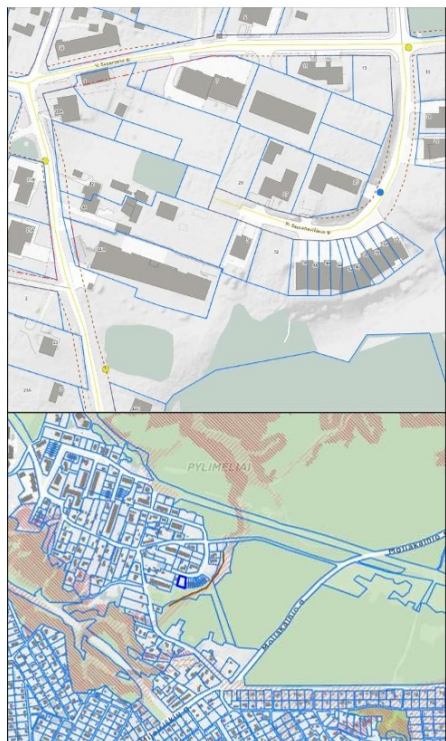


PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus
2024 m. mėn. d.
įsakymu Nr.



PASTABOS:

- Šiuo detaliojo plano koregavimo projektu keičiama statinių statybos zona, statybos riba ir įvažiavimas. Kiti privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai, patvirtinti 2001-12-06 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 2430V, nekeičiami (žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas, pastatų aukštis, užstatymo tankis intensyvumas, priklausomųjų želdynų dalys).
- Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų teisėti interesai. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogų turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
- Mažiausi atstumai nuo inžinerinių statinių, esančių sklype, iki gretimo sklypo ribos, išskyrus sklypo aptvarus – ne mažesnis kaip 1,0 m. Šis atstumas gali būti sumažintas, gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

11 600	SKLYPO NR. SKLYPO PLOTAS, kv.m
—	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
▨	ESAMA STATYBOS ZONA
▨	NAIKINAMA STATYBOS ZONA
▨	NAUJA STATYBOS ZONA
—x—x—	NAIKINAMA ESAMA STATYBOS RIBA
—x—x—	NAUJA STATYBOS RIBA
—x—x—	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
↔	ĮVAŽIAVIMAS SKLYPĄ
—	VIRŠUTINĖ ŠLAITO BRIAUNA
▨	ESAMI PASTATAI
▨	VALSTYBINIS MIŠKAS

ATESTATO NR.	A. VYŠNIAUSKO ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS			SKLYPŲ PYLIMĖLIŲ G. 72, 73, 74, 75 NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBŲ IR ĮVAŽIAVIMO KOREGAVIMAS SKLYPE NR. 11 (K. SEMENAVIČIAUS G. 52)	LAPAS	LAPŲ
A355	PR. VADOVAS	A. V.		SKLYPO K. SEMENAVIČIAUS G. 52 STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBŲ IR ĮVAŽIAVIMO KOREGAVIMAS	2	3
	ARCHITEKTĖ	D. V.				
PLANAVIMO INICIATORIUS: PRIVATŲS ASMENYS				DP 2/24		