



STATINIO APRĄŠYMAS	
Aukštų skaičius	4 aukštų
Klasifikacija	3 daugiabučiai gyvenamieji namai
Konstrukcijos	Pamatai: monolitiniai poliniai Sienos: blokelių mūro Stogas: sutapintas
Fasado apdaila	Fasadinės plokštės
Aptverimas	h iki 1.8m, aždūnė, be cokolio, konstrukcijos neturi peržengti sklypo ribų, vietomis gyvatvorė.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
1	Proj. daugiabučiai gyvenamieji namai
2	Vaikų žaidimo aikštelė 76m2
3	Elementari sporto aikštelė
4	Senyvo amžiaus žmonių poilsio aikštelė
5	Betoninė eksploatuojama stoginė virš įvažiavimų, dangas skalda ir žolė, įrengiami suoliukai, dekoratyvūs apšvietimas, sodinami dekoratyviniai medžiai vazonuose.

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS
Sklypo plotas	24989 m ²
B Sklypo dalies plotas	6399 m ²
B Sklypo dalies užstatymo tankis	34 %
B Sklypo dalies užstatymo intensyvumas	69 %
B Sklypo dalies pastatų bendras plotas	4 463.50 m ²
B Sklypo dalies naudingas pastatų plotas	4 463.50 m ²
B Sklypo dalies užstatymo plotas	1 424 m ²
B Sklypo dalies gyvenamųjų namų tipas	17 986 m ³
B Sklypo dalies daugiabučių gyvenamųjų namų aukštis	15.20 m
B Sklypo dalies apželdinta sklypo dalis	35%

TECHNINIAI RODIKLIAI		STATINIO APRĄŠYMAS	
Aukštų skaičius	4 aukštų	Klasifikacija	daugiabučiai gyvenamieji namai
Konstrukcijos	Pamatai: monolitiniai poliniai Sienos: blokelių mūro Stogas: sutapintas	Fasado apdaila	Tinkas arba fasadinės plokštės
Aptverimas	h iki 1.8m, aždūnė, be cokolio, konstrukcijos neturi peržengti sklypo ribų		

PASTABOS:
 1) Sklypui galioja Sklypo J. Kairiūkščio g. (kadastr. Nr. 0101/0004:1352) detalusis planas.
 2) Sklypo privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai - nekeičiami.
 3) Statinių išdėstymas sklype projektuojamas, vadovaujantis STR2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai, X. skirsnio "Gyvenamojo pastato išdėstymas sklype" reikalavimais ir sutartimi Nr. O-BJR-R-19-09-024-KK, pasirašyta tarp sklypo dalių (A,B,C) bendrasavininkų.

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA"	SKLYPO J. KAIRIUKŠČIO GATVĖJE DETALIOJO PLANO, SKLYPO BAJORŲ KEL. 29, VILNIUJE, (KAD. NR. 0101/0004:1352) DALYJE "B" STATINIŲ STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBŲ KOREGAVIMAS TECHNINIO PROJEKTO METU	Laida
TPV0047	PV G. Meidutė	2020-06	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU KOREGUOJAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA, RIBOMIS M 1:500
19253	PDV G. Meidutė	2020-06	
Etapas	Statytojai: UAB "RINVEST"	377-DPK-2020	Lapas
DPK			Lapų