

Statytojas	D. M.		
Statinio projekto pavadinimas	<b>SODO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENO BUTO GYVENAMĄJĮ NAMĄ KRYŽIOKŲ SODŲ 13-OJI G. 5 VILNIUJE REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS</b>		
Statinys	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
Statinio kategorija	NEYPATINGAS		
Statinio paskirtis	Esama	KITA (SODŲ)	Būsima GYVENAMOJI (VIENO BUTO)
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS		
Projekto etapas	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>		
	Projekto nr.	2015	
	Bylos išleidimo data	2021-02	
Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos dok. Nr.	Parašas
Direktorius	Vytenis Girdvainis	006378	
PV / PDV	Lina Savickaitė	A 1865	

Statytojas

(žyma „PRITARIU“, vardas, pavardė, parašas)



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

2020 m. \_\_\_\_\_ d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. rugpjūčio 12 d.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiokų Sodų 13-oji g. 5 rekonstrukcijos projektas  
(Projektiniai pasiūlymai)

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Sodybinis
2.2.	užstatymo tankis	Iki 33 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	esamas
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	esamas
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	esami
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji eikalavimai“
2.8.	priklausomų želdynų plotas	25 proc.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Jei būtų kertami medžiai – reikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Atitinkančios pastato paskirtį ir architektūros tektoniškumo principus. Užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Pateikti sklypo apželdinimo ir sutvarkymo planą.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Užtikrinti trečiųjų asmenų interesus. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Jei būtų reikalinga.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas (reg. Nr. T00056038);
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	nereikalinga

3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 13 priedo, II skyriaus reikalavimus.
------	---	--

Birutė Tautavičienė, tel. 211 2747, el. paštas [birute.tautaviciene@vilnius.lt](mailto:birute.tautaviciene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PU TVIRTINIMO KRYŽIOKŲ SODŲ 13-OJI G. 5
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-10-02 Nr. A659-208/20(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-10-02 15:38:07 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-10-02 15:38:20 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-02 16:05:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-10-02 16:05:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Statybos duomenys

Žemės sklypo adresas: Vilnius, Kryžiuokų Sodų 13-oji g. 5.

Žemės sklypo kadastrinis Nr. 0101/0141:59 Vilniaus m. k.v, unikalus Nr. 4170-2922-0059.

Žemės pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – mėgėjų sodo žemės sklypai.

Žemės sklypo plotas – 713 m<sup>2</sup>.

**Esamas sodo namas**, statinio kategorija – neypatingas, unikalus Nr. 4400-0537-0465, pažymėjimas plane 1S1p.

Statinio paskirtis – kita (sodų). Statybos metai – 2005. Bendras plotas – 317,15 m<sup>2</sup>, užstatytas plotas – 168,00 m<sup>2</sup>, tūris – 1272 m<sup>3</sup>.

**Rekonstruojamas vieno buto gyvenamasis pastatas**, statinio kategorija – neypatingas.

Statinio paskirtis – gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai.

Statybos rūšis – **rekonstravimas**.

### Projektuojami kitos paskirties inžineriniai statiniai:

Aikštelė (trinkelė dangos) – statinio kategorija – I grupės nesudėtingas;

Terasa – statinio kategorija – I grupės nesudėtingas;

Stoginė – statinio kategorija – I grupės nesudėtingas;

### 2. Žemės sklypo ir esamų statinių aprašymas

Žemės sklypas stačiakampio formos, ribojasi su Kryžiuokų Sodų 13-ąja gatve šiaurinėje pusėje, pietinėje – su mišku, kitose su kitais sodų sklypais. Reljefo skirtumas nedidelis, žemiausia vieta 129,39 m rytinėje dalyje, aukščiausia – 129,90 m šiaurinėje ties įvažiavimu į sklypą. Nuo sklypo ribų iki pastato veda betono dangos su nuolydžiu įvažiavimas su atraminėmis sienelėmis iš abiejų pusių ir takas pėstiesiems.

Sodo namas stovi sklypo viduryje. Pastatas vieno aukšto su mansarda ir rūsiu. Sienos gelsvų keraminių plytų mūro, stogas – daugiašlaitis, dengtas asbestcemenčio danga, su išoriniu lietaus nuvedimu. Esamas pagrindinis įėjimas į pastatą iš pietinės pusės, įvažiavimas į garažą iš priešingos, t.y. gatvės pusės. Į pastatą įvestos komunikacijos: elektra, vanduo, nuotekos. Pastato viduje atliktas kapitalinis remontas, laikančiosios ir kitos konstrukcijos perstatytos lyginant su 2005-03-04 kadastrine byla.

Sklypo pietiniame kampe esantis medinis pagalbinio ūkio pastatas – griaunamas. Esamos cementbetonio ir betono dangos sklype ardomos, esamos atraminės sienelės – griaunamos.



Pastatas iš šiaurinės pusės

Atestato Nr.	GIRDVAINIS IDEA, MB Tel. 8 621 06026 info@svelte.lt			SODO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENO BUTO GYVENAMĄJĮ NAMĄ KRYŽIUOKŲ SODŲ 13-OJI G. 5 VILNIUJE REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS. PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI.	
A 1865	PV, PDV	Lina Saviskaitė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
006378	Arch.	Vytenis Girdvainis			0
LT	Statytojas: D. M.			2015-PP-AR	Lapas Lapų
					1 3



Pastatas iš pietinės pusės

### 3. Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas

Keičiama pastato paskirtis ir projektuojama pastato rekonstrukcija apima šiuos remonto darbus:

- griaunamas esamas įėjimo tambūras;
- projektuojamas tūrinis stoglangis mansardoje;
- įrengiamos naujos langų angos lauko sienose, kai kurios esamos langų angos užmūrijamos.
- pastato išorės sienos apšiltinamos, projektuojama fibrocemento plokštelių fasado dangą;
- keičiama pastato stogo dangą į tamsiai pilkos spalvos skardą su falcais;
- pastato vidaus išplanavimas pritaikomas gyvenamajai paskirčiai;
- įrengiamos naujos pastato vidaus inžinerinės šildymo, vėdinimo, elektros, vandentiekio, nuotekų sistemos.
- projektuojama terasa pietinėje sklypo dalyje;

#### Pastato techniniai ir paskirties rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	331,62	
2. Pastato naudingasis plotas*	m <sup>2</sup>	223,02	
3. Gyvenamasis plotas*	m <sup>2</sup>	121,24	
4. Pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	210,38	
5. Verslo plotas*	m <sup>2</sup>	0	
6. Rūsio patalpų plotas*	m <sup>2</sup>	108,60	
7. Garažo plotas*	m <sup>2</sup>	23,64	
8. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1353	esamas – 1272
9. Aukštų skaičius	vnt.	1	su rūsiu ir mansarda
10. Pastato aukštis	m	-	esamas
11. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
11.1 7 kambarių	vnt.	1	
12. Energinio naudingumo klasė	F		esama
13. Pastato (patalpų) akustinio komforto klasė	C		
14. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III		

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

2015-PP-AR	Lapas	Lapų
	2	3

Automobilių stovėjimo vietų poreikis pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m <sup>2</sup> didesniai kaip 140 m <sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui.
---	---

Rekonstruojamo gyvenamojo namo naudingas plotas, neskaičiuojant garažo ploto – 199,38 m<sup>2</sup>. Numatomos 4 automobilių stovėjimo vietos: 3 sklype ir 1 garaže.

#### **Pastato konstrukcijų ir atitvarų aprašymas:**

**Pamatai.** Esami, betono blokų.

**Rūsio sienos.** Esamos, betono blokų. Projektuojamas antžeminės jų dalies apšiltinimas 150 mm putų polistiroliu. Išorės apdaila – struktūrinis tinkas.

**Aukštų perdangos.** Esamos – perdangos plokščių ir gelžbetonio.

**Išorinės sienos.** Esamos išorinės sienos iš skylėtų keraminių plytų mūro. Projektuojamas jų apšiltinimas 150 mm storio mineralinės vatos sluoksniu. Išorės apdaila – fibrocementinės plokštelės.

**Vidinės sienos ir pertvaros.** Esamos – keraminių plytų mūro. Projektuojamos pertvaros – keraminių plytų mūro ir metalo karkaso su gipso kartono plokščių apdaila.

**Stogas.** Esamas – šlaitinis iš medinių konstrukcijų, apšiltintas mineraline vata, dengtas asbescemenčio lakštais. Projektuojama stogo danga – pilkos spalvos skarda Ruukki Classic C su dvigubais falcais. Projektuojamas tūrinis stoglangis iš medžio karkaso konstrukcijų.

**Grindys.** Esamos – medžio lentų.

**Langai.** Projektuojami juodos spalvos rėmų plastikiniai su stiklo paketai.

**Durys.** Projektuojamos išorės durys be mechaninio uždarymo įtaiso, su stiklo paketu. Vidaus durys – medinės.

#### **Inžinerinių sistemų aprašymas:**

**Vandentiekio tinklai.** Esamas pastatas prijungtas prie sodų bendrijos vandentiekio tinklų. Vanduo tiekiamas ištisus metus.

**Buitinių nuotekų tinklai.** Esamas pastatas prijungtas prie esamo apie 10 m<sup>3</sup> buitinių nuotekų rezervuaro, iš kurios nuotekos reguliariai išsiurbiamos.

**Elektros tinklai.** Elektros energija į pastatą tiekiamą pagal sudarytą sutartį su AB “ESO”.

**Šildymas.** Šildymas ir karšto vandens ruošimas projektuojamas iš šilumos siurblio (oras – vanduo). Šildymo sistema – grindinė.

**Vėdinimas.** Patalpoms oras tiekimas ir šalinamas natūralia ir mechanine ventiliacija.

#### **4. Atliekų tvarkymas**

Statybos ir pastato eksploatacijos metu susidaranti atliekos tvarkomos vadovaujantis teisės aktų reikalavimais “Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis” ir “Vilniaus miesto savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklėmis”.

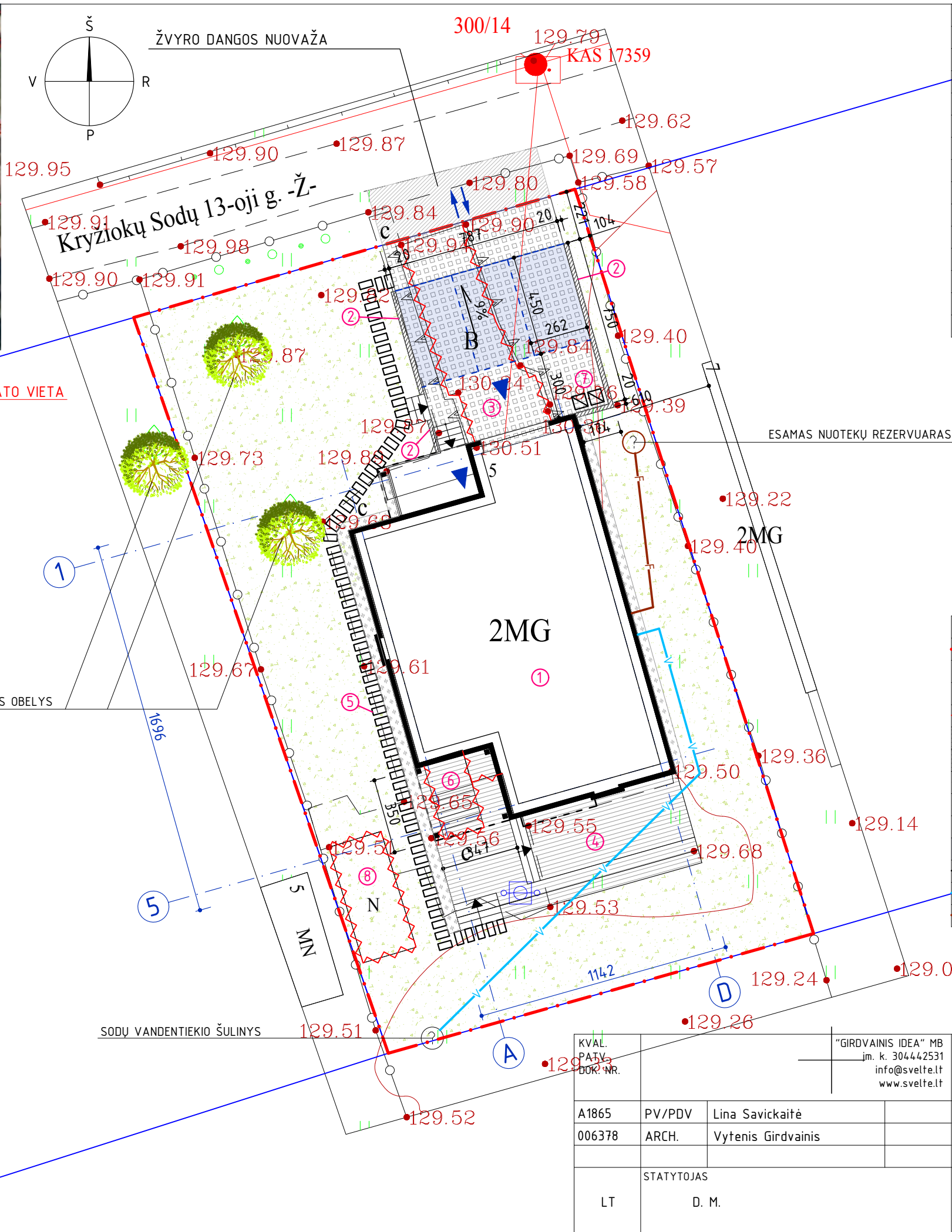
Pastato eksploatacijos metus susidaranti komunalinės atliekos šalinamos į antžeminius konteinerius numatytus sklype, kurie išvežami sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju.

2015-PP-AR	Lapas	Lapų
	3	3



SITUACIJOS SCHEMA M 1:1000 ORT10LT

PROJEKTUOJAMO PASTATO VIETA



SKLYPO RODIKLIAI:	
SKLYPO PLOTAS	713 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	31 %
UŽSTATYMO TANKIS	25 %
UŽSTATYTAS PLOTAS	176,61 m <sup>2</sup>
ŽELDINIŲ PLOTAS	52 %
PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI:	
BENDRAS PLOTAS	331,62 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO PLOTAS	164,46 m <sup>2</sup>
STATINIO AUKŠTIS	ESAMAS
STATINIO TŪRIS	1353 m <sup>3</sup>
PIRMO AUKŠTO GRINDŲ ALT. 0.00	ESAMA
ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	F
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ	C
STATINIO ATSPARUMO UGNIUI LAIPSNIS	III

- 1 PROJ. GYVENAMASIS NAMAS
- 2 PROJ. ATRAMINĖS SIENELĖS
- 3 PROJ. TRINKELIŲ DANGOS AIKŠTELĖ
- 4 PROJ. TERASA
- 5 PROJ. PĖSČIŲJŲ TAKAS
- 6 PROJ. STOGINĖ VIRŠ TERASOS DALIES
- 7 ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA
- 8 GRIAUNAMAS ESAMOS PAGALB. ŪKIO PASTATAS

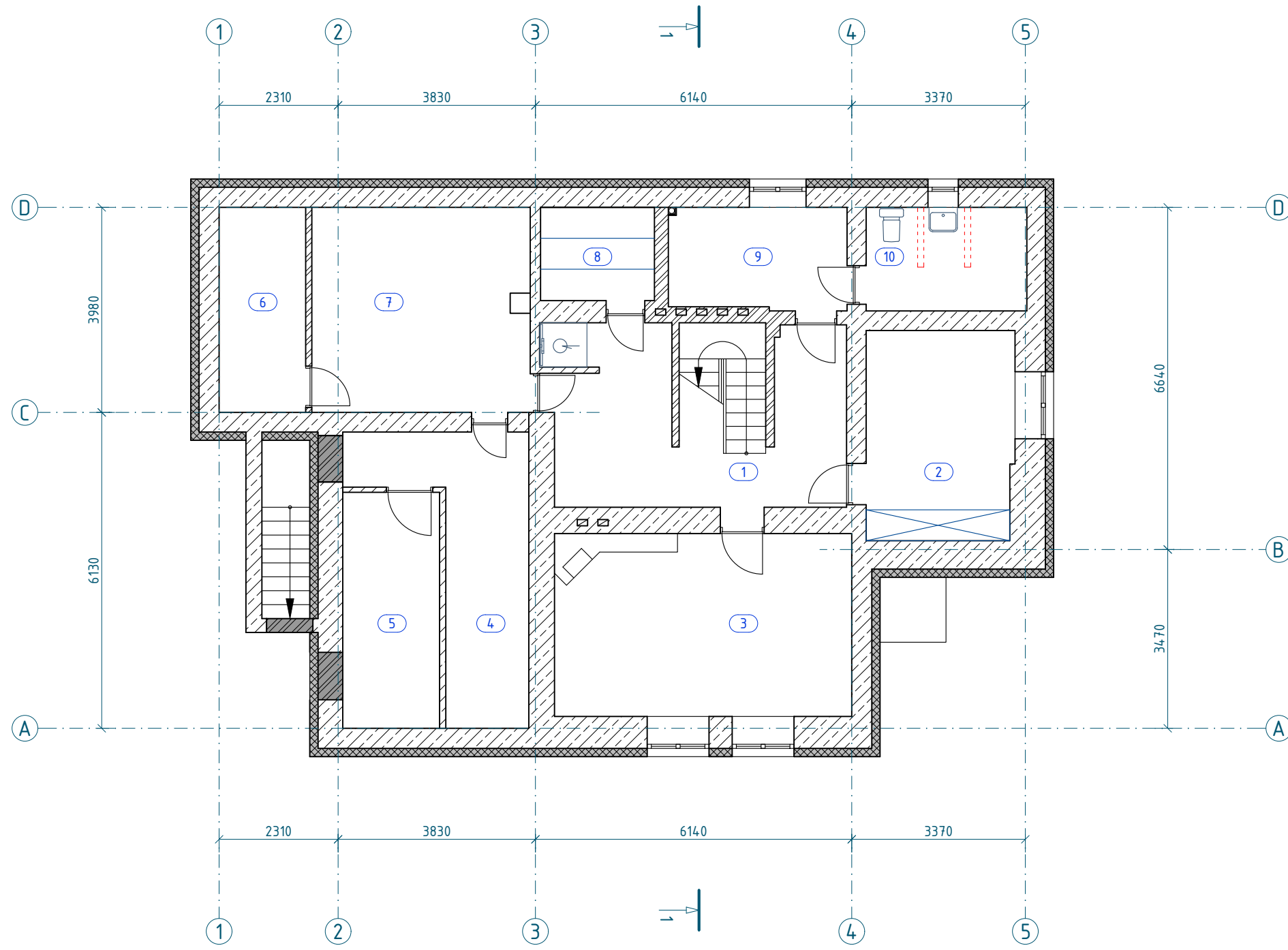
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS.
	PROJEKTUOJAMAS JVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ.
	ĮĖJIMAS / JVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ
	GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA - 76,73 m <sup>2</sup>
	PROJEKTUOJAMA MAUMEDŽIO LENTŲ DANGA - 54,12 m <sup>2</sup>
	PROJEKTUOJAMA NUOGRINDA IŠ SKALDOS - 18,76 m <sup>2</sup>
	VEJA - 371 M <sup>2</sup>
	AKMENS PLOKŠČIŲ DANGA PĖSČIŲJŲ TAKUI - 12,96 M <sup>2</sup>
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS - 3 VNT.
	AUKŠČIAU ESANČIOS STATINIO DALYS
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

77/34 - 0231

1687650  
165072200



KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAISIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiokų Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
006378	ARCH.	Vytenis Girdvainis	SKLYPO PLANAS M 1:200
STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	D. M.		2015-PP-B1
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

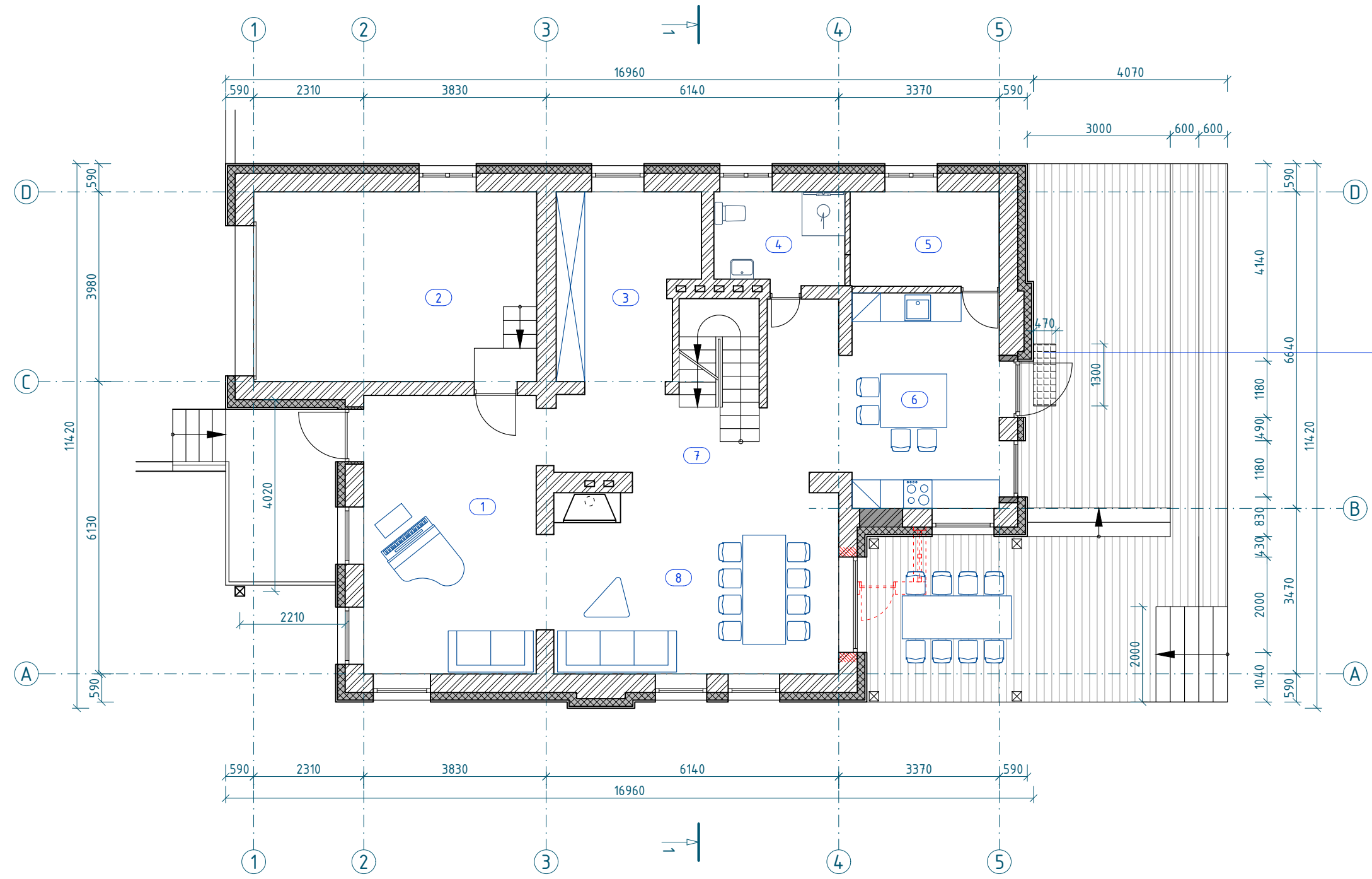


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS, m <sup>2</sup>
1	KORIDORIUS	16,64
2	PAGALBINĖ PATALPA	11,64
3	PAGALBINĖ PATALPA	19,99
4	PAGALBINĖ PATALPA	10,64
5	PAGALBINĖ PATALPA	8,69
6	PAGALBINĖ PATALPA	6,82
7	PAGALBINĖ PATALPA	17,00
8	PIRTIS	4,03
9	PAGALBINĖ PATALPA	6,88
10	SANITARINĖ PATALPA	6,27
BENDRAS PLOTAS		108,60
PAGALBINIS PLOTAS		108,60

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	ESAMOS PLYTŲ MŪRO KONSTRUKCIJOS
	ESAMOS GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMAS APŠILTINIMO SLUOKSNIS
	GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS

KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiuokų Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
006378	ARCH.	Vytenis Girdvainis	RŪSIO PLANAS M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	D. M.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2015-PP-B2	1 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS, m <sup>2</sup>
1	KAMBARYS	21,88
2	GARAŽAS	23,64
3	DRABUŽINĖ	10,78
4	SANITARINĖ PATALPA	5,25
5	PAGALBINĖ PATALPA	6,20
6	VIRTUVĖ	14,71
7	KORIDORIUS	14,95
8	GYVENAMASIS KAMBARYS	22,72
BENDRAS PLOTAS		120,13
NAUDINGAS PLOTAS		120,13
GYVENAMASIS PLOTAS		59,31
PAGALBINIS PLOTAS		60,82

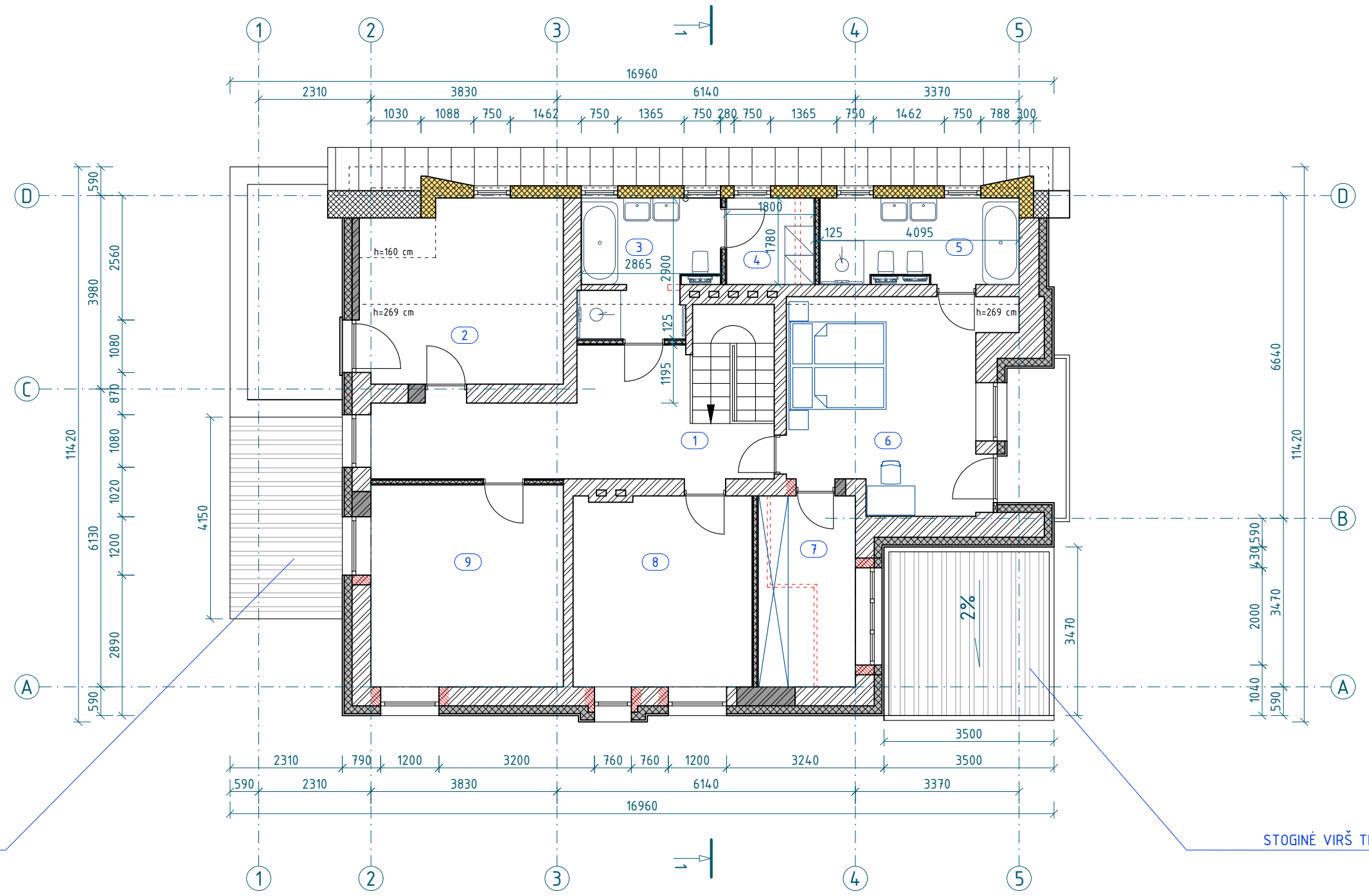


GROTELĖS IR SKAIDRUS POLIKARBONATAS  
TERASOJE VIRŠ RŪSIO LANGO

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	ESAMOS PLYTŲ MŪRO KONSTRUKCIJOS
	GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
	ARDOMOS ANGOS ESAMOSE KONSTRUKCIJOSE
	PROJEKTUOJAMOS MŪRO KONSTRUKCIJOS

KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiuokų Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865 006378	PV/PDV ARCH.	Lina Savickaitė Vytenis Girdvainis	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS D. M.		DOKUMENTO ŽYMUO 2015-PP-B3	LAPAS 1
				LAPŲ 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS, m <sup>2</sup>
1	KORIDORIUS	15,06
2	KAMBARYS	14,10
3	VONIOS KAMBARYS	7,55
4	SKALBYKLA	3,20
5	VONIOS KAMBARYS	7,29
6	KAMBARYS	17,02
7	DRABUŽINĖ	7,86
8	KAMBARYS	14,36
9	KAMBARYS	16,45
BENDRAS PLOTAS		102,89
NAUDINGAS PLOTAS		102,89
GYVENAMASIS PLOTAS		61,93
PAGALBINIS PLOTAS		40,96

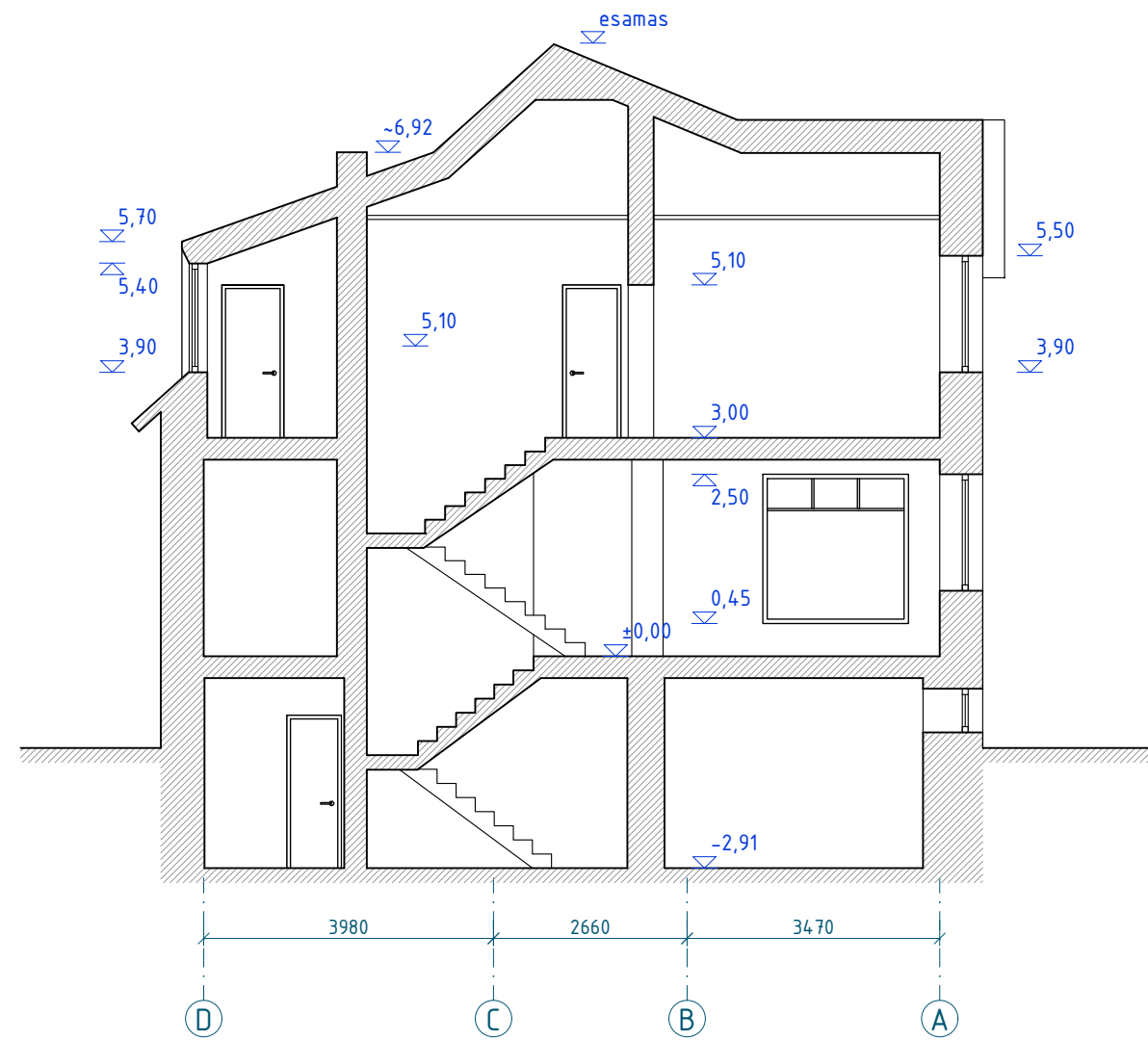


JĖJIMO STOGELIS

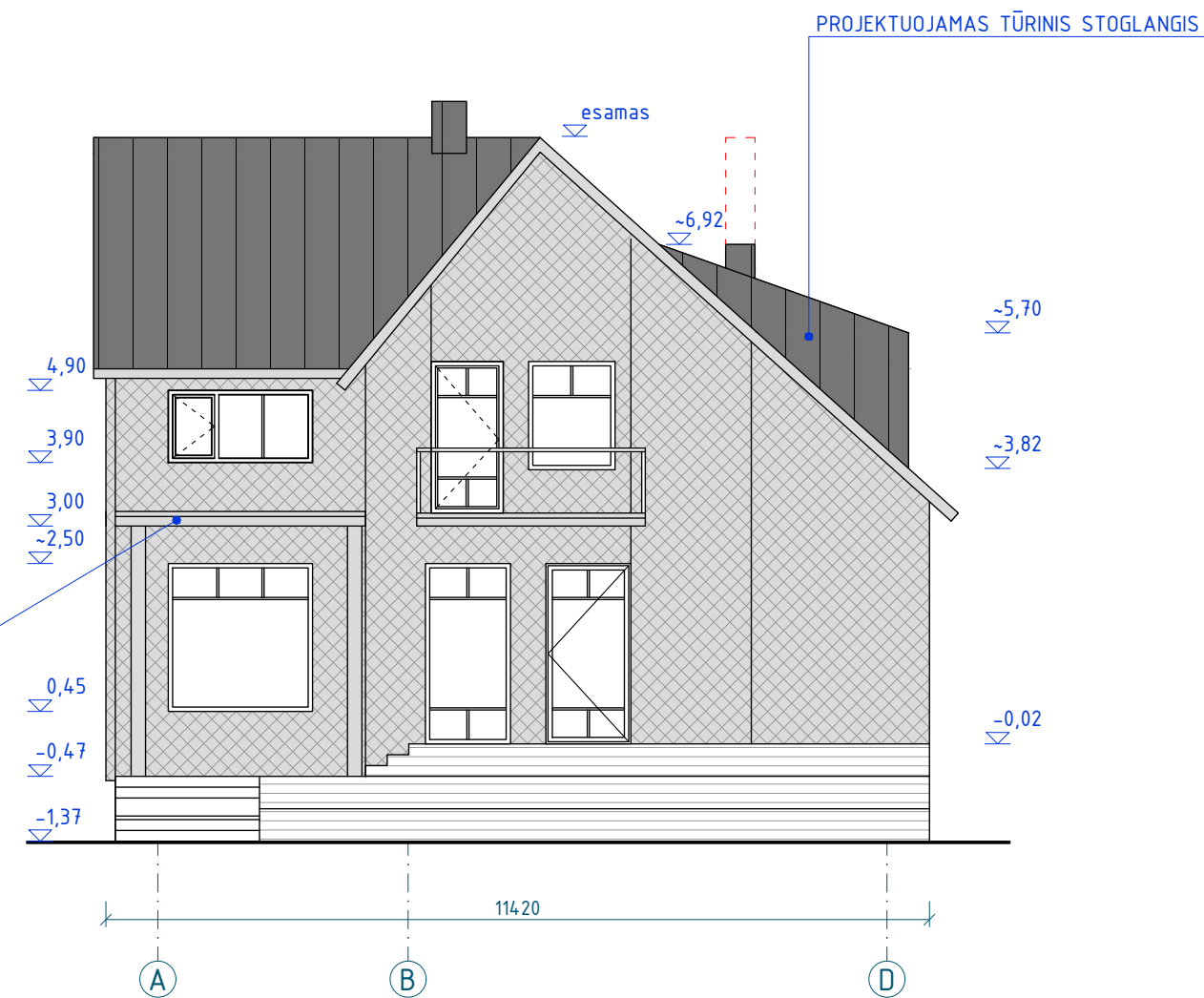
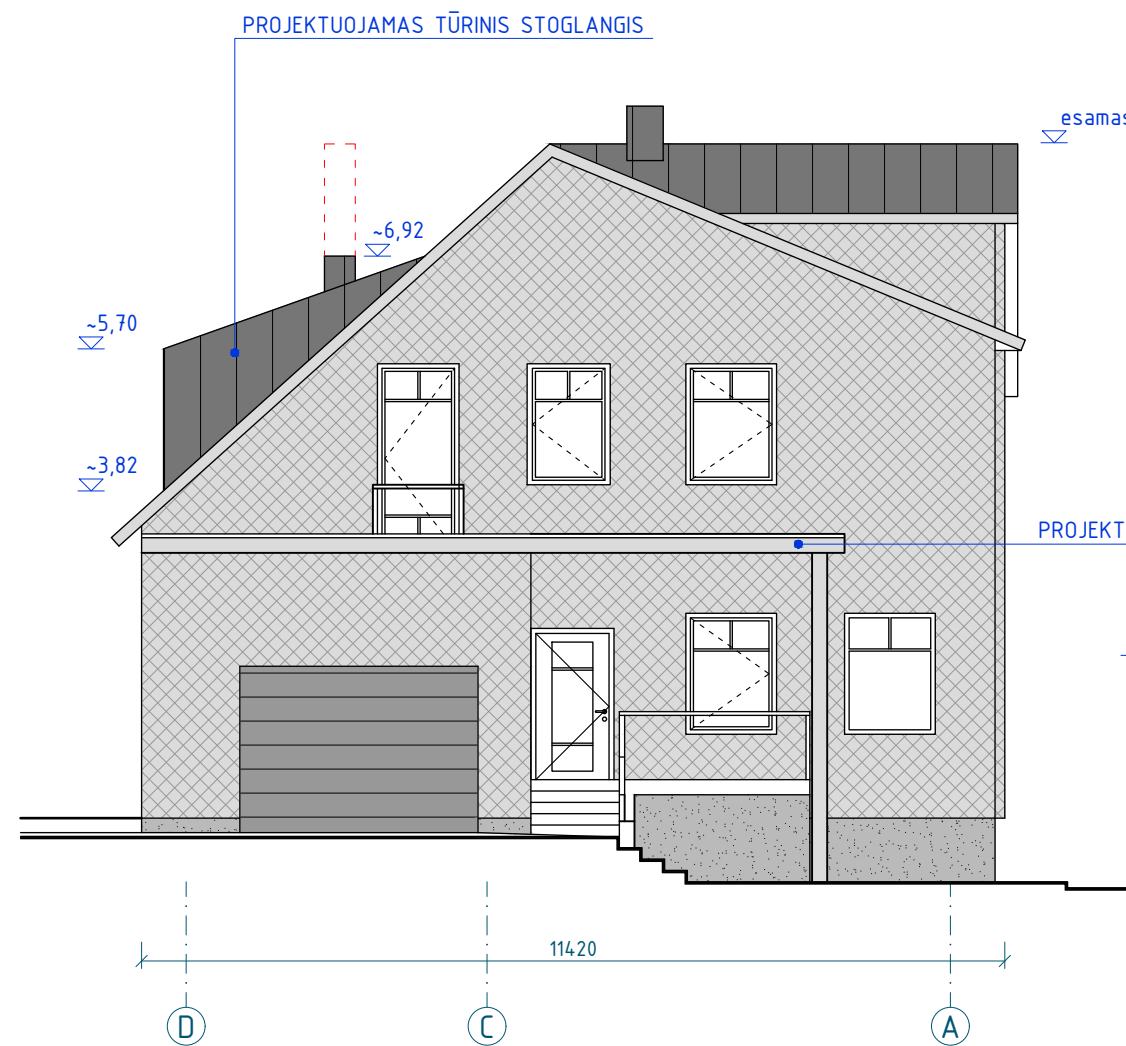
STOGINĖ VIRŠ TERASOS DALIES

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	ESAMOS PLYTŲ MŪRO KONSTRUKCIJOS
	GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
	ARDOMOS ANGOS ESAMOSE KONSTRUKCIJOSE
	ESAMOS APŠILTINIMAS MINERALINE VATA
	PROJEKTUOJAMOS MEDŽIO KONSTRUKCIJOS APŠILTINTOS MINERALINE VATA
	PROJEKTUOJAMAS APŠILTINIMO SLUOKSNIS
	PROJEKTUOJAMOS GIPSO KARTONO PERTVAROS

KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB j.m. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiuokų Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
006378	ARCH.	Vytenis Girdvainis	ANTRO AUKŠTO PLANAS	M 1:100
LT	STATYTOJAS D. M.		DOKUMENTO ŽYMUO	2015-PP-B4
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžių Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
006378	ARCH.	Vytėnis Girdvainis		PJŪVIS 1-1	LAIDA 0
				M 1:100	
	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	D. M.			2015-PP-B5	LAPAS 1
					LAPŲ 1



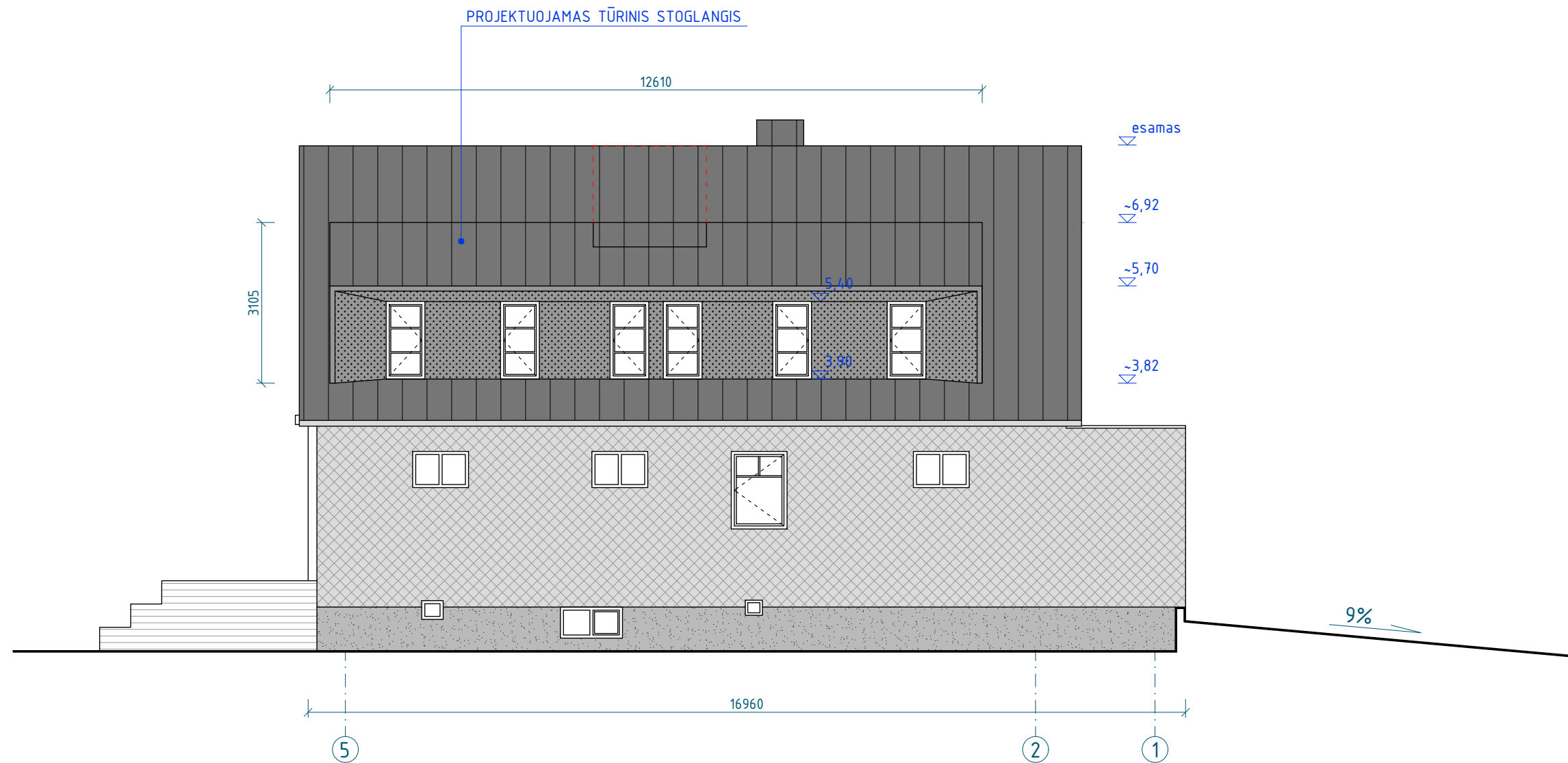
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	FIBROCEMENTINĖS PLOŠTELĖS SPALVA ŠVIESIAI PILKA
	STRUKTŪRINIS TINKAS (SILIKONINIS) SPALVA ŠVIESIAI PILKA
	RUUKKI CLASSIC C SKARDA SU DVIGUBAIS FALCAIS 0.5mm 50 PLUS RR2H3 Antracito MATINIS
	GRIAUNAMAS KAMINAS. KEIČIAMA ŠILDYMO RŪŠIS IŠ KIETO KURO Į ŠILUMOS SIURBLĮ.

KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiojų Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
006378	ARCH.	Vytenis Girdvainis	FASADAI D-A IR A-D M 1:100	0
STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	D. M.		2015-PP-B6	1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	FIBROCEMENTINĖS PLOŠTELĖS SPALVA ŠVIESIAI PILKA
	STRUKTŪRINIS TINKAS (SILIKONINIS) SPALVA ŠVIESIAI PILKA
	RUUKKI CLASSIC C SKARDA SU DVIGUBAIS FALCAIS 0.5mm 50 PLUS RR2H3 Antracito MATINIS
	GRIAUNAMAS KAMINAS. KEIČIAMA ŠILDYMO RŪŠIS IŠ KIETO KURO Į ŠILUMOS SIURBLĮ.

KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiojų Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
006378	ARCH.	Vytenis Girdvainis	FASADAS 1-5 M 1:100	LAPAS 0
STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPŲ
LT	D. M.		2015-PP-B7	1 1

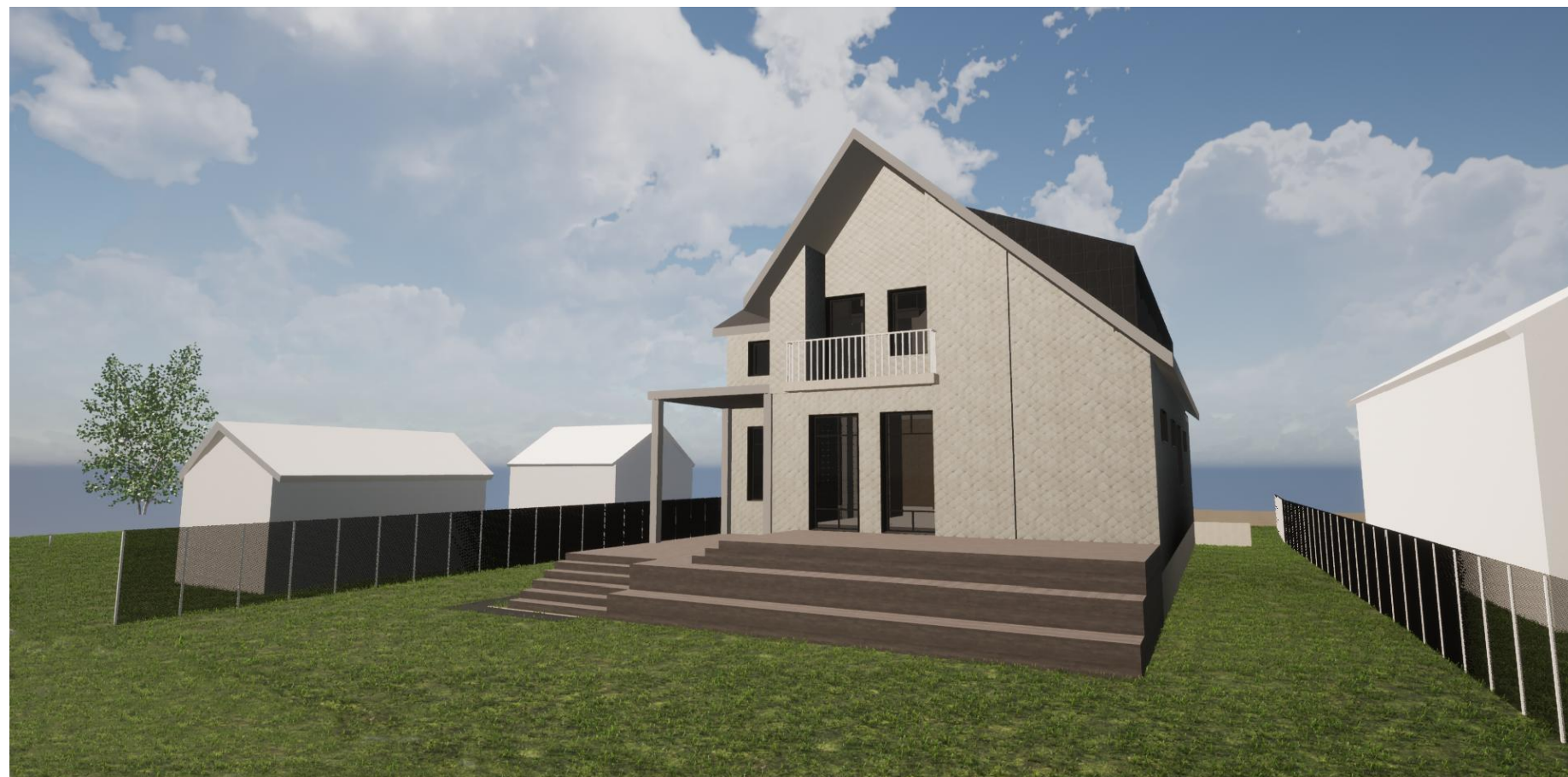


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	FIBROCEMENTINĖS PLOŠTELĖS SPALVA ŠVIESIAI PILKA
	STRUKTŪRINIS TINKAS (SILIKONINIS) SPALVA ŠVIESIAI PILKA
	RUUKKI CLASSIC C SKARDA SU DVIGUBAIS FALCAIS 0.5mm 50 PLUS RR2H3 Antracito MATINIS
	PLIENO LAKŠTŲ APDAILA SPALVA ANTRACITO (TAMSIAI PILKA), RAL7024
	GRIAUNAMAS KAMINAS. KEIČIAMA ŠILDYMO RŪŠIS IŠ KIETO KURO Į ŠILUMOS SIURBLĮ.

KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžių Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
006378	ARCH.	Vytenis Girdvainis	FASADAS 5-1 M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	D. M.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2015-PP-B8	LAPŲ
				1
				1



KVAL. PATV. DOK. NR.	"GIRDVAINIS IDEA" MB jm. k. 304442531 info@svelte.lt www.svelte.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sodo namo paskirties keitimo į vieno buto gyvenamąjį namą Kryžiojų Sodų 13-oji g. 5, Vilniaus m. rekonstrukcijos projektas. Projektiniai pasiūlymai.	
A1865	PV/PDV	Lina Savickaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
006378	ARCH.	Vytėnis Girdvainis		VIZUALIZACIJOS	
				DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS D. M.			2015-PP-VIZ	LAPAS 1
					LAPŲ 2
					LAIDA 0



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2015-PP-VIZ	2	2

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PP KRYŽIOKŲ SODŲ 13-OJI G. 5
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-03-18 Nr. A51-24369/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-03-18 16:20:13 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-18 16:23:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-03-18 16:23:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“