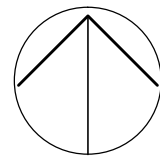
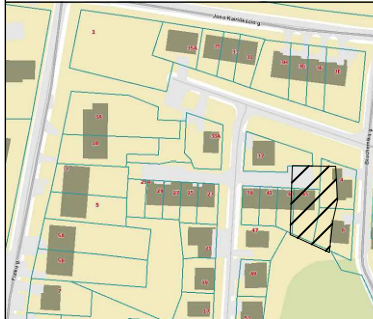


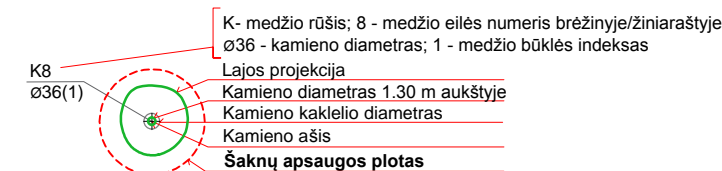
Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



PILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- SKLYPO RIBA
- ESAMI PASTATAI
- UŽSTATYMO ZONOS RIBA PAGAL DP
- NAIKINAMA UŽSTATYMO ZONOS RIBA
- PATIKSLINTA UŽSTATYMO ZONOS RIBA
- ESAMA UŽSTATYMO ZONA PAGAL DP
- PATIKSLINTA UŽSTATYMO ZONA
- NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- NAUJAI PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMOS PARKAVIMO VIETOS
- PATIKSLINTA AKLIGATVIO RIBA



Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

TIIS Paslaugos
"Topografini? ir inžinerini? tinkl? plan? erdvini?
duomen? teikimas tikrinti ir tvarkyti"

Užsakymo Nr.	Erdvini? duomen? pri?mimo data
TIIS1-20231024-074627	2023-11-08

KOORDINAČI? SISTEMA - LKS-94
AUKŠČI? SISTEMA - LIETUVOS (LAS07)
GEOIDAS: LIT15G

geolinkas		OBJEKTAS: Vilnius, Fizik? g. 45	
MB Geolinkas +370 628 92897 geolinkas@gmail.com		UŽSAKOVAS: -	
Pareigos	V. Pavard?	Parašas	Data
Direktorius	V. J.		2023 10 24
Geodezininkas	V. J.		2023 10 24
Planin?s pad?ties tikslumas, m - 0.10		Pilno turinio topografinis planas	
Aukščio pad?ties tikslumas, m - 0.10		1:500 Koordinači? sistema - LKS-94	
		Lapas/lap? skaičius 1/1 Aukščio? sistema - LAS07	
Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-960			

PASTABOS:

1. Sklypas suformuotas 172-osios GNSB „Mokslas“ sklypo Visorių gatvėje detaliuoju planu (reg. Nr. T00055572), patvirtintu Vilniaus m. valdybos sprendimu Nr. 1905V (1998-10-15);
2. Detaliuoju planu nustatyti privalomieji teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimo reikalavimai nekeičiami:
 - Pastato tipas – blokuoti gyvenamieji namai iš penkių sekcijų;
 - Pastatas statomas viena išorine siena arba nors vienu išoriniu sienos tašku liečiant sklypo užstatymo liniją;
 - Sklypo užstatymo plotas nustatomas pagal (tuo metu galiojusį) RSN 151-92 „Miestų ir gyvenviečių sodybos“: maksimalus leidžiamas sklypo užstatymo intensyvumas - 0,8; maksimalus leidžiamas sklypo užstatymo tankis - 40%;
 - Pastatų aukštis neturi viršyti 10m nuo žemės paviršiaus, stogai dvišlaičiai;
 - Visi pastatai privalo būti tinkuoti.
3. Keičiama statinių statybos zona ir riba, išlaikant atstumą 3m nuo sklypo ribos;
4. Planuojamame sklype apželdinimas formuojamas pagal individualius savininko poreikius, išlaikant ne mažiau 25% apželdinto sklypo ploto.
5. Saugotini želdiniai tvarkomi pagal Vilniaus sav. želdynų ir želdinių apsaugos taisykles, dėl medžių išsaugojimo sprendžiama techniniame darbo projekte, sprendiniai turi būti grindžiami atestuoto arboristo išvadomis ir rekomendacijomis.
6. Trečiųjų asmenų teisės nepažeidžiamos.

Atestato nr.	architektas A. J. NLGIVVP Nr.598821			172-osios gyvenamųjų namų statybos bendrijos „Mokslas“ sklypo Visorių gatvėje detaliuoju plano statinių statybos zonos ir ribos koregavimas sklype Fizikų g. 45 (kadastru Nr. 0101/0004:1476)		
A987	PV/arch.	A.J.	2024.12	Sklypo planas su koreguojama statybos zona ir riba. M1:500		LAIDA 0
ETAPAS	Statytojas: R. K.-A.			2024-130-TDP-DPK	LAPAS SP-3	LAPŲ 0