



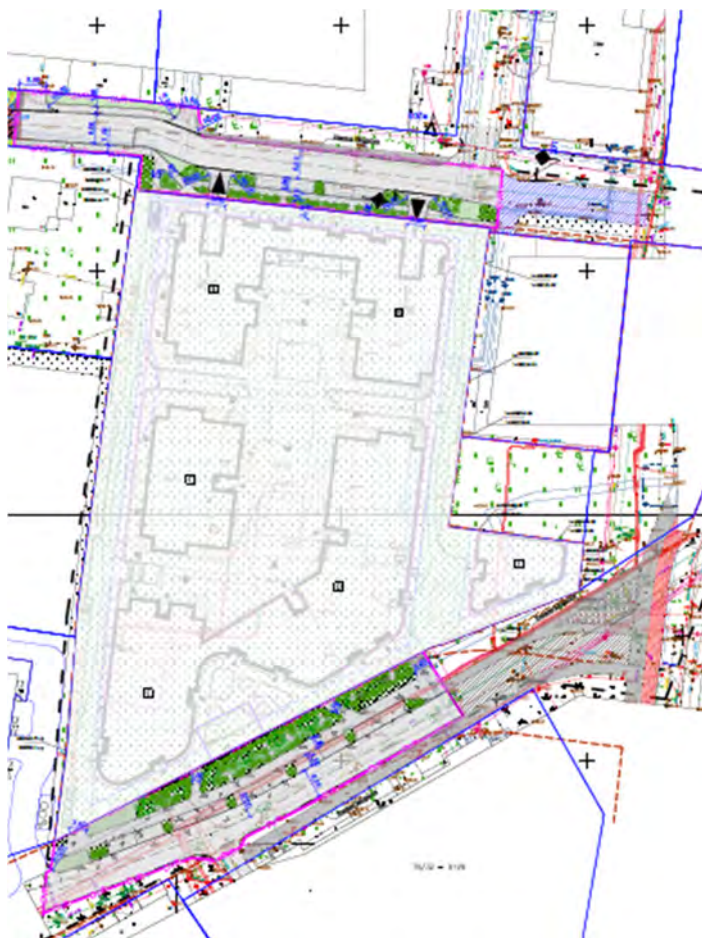
P.Lukšio 32, IV aukštas, LT-08222 Vilnius
j.k. 221387310



VIA PROJECTA

Paupio g. 50, LT-11341 Vilnius
j.k. 300611457; el. p. info@viaprojecta.lt

DAUGĖLIŠKIO GATVĖS DALIES TIES ŽEMĖS SKLYPU ADRESU DAUGĖLIŠKIO G. 33A, IR LAUMĖNŲ GATVĖS DALIES TIES ŽEMĖS SKLYPU ADRESU DAUGĖLIŠKIO G. 33A IR IKI SUPROJEKTUOTOS LAUMĖNŲ GATVĖS DALIES PAGAL SLD NR. LSNS-01-191107- 01175, VILNIUS, NAUJA STATYBA



STATYBOS VIETA (ADRESAS)
STATINIO PROJEKTO NR.
STATYTOJO PAVADINIMAS
STATINIO PROJEKTO ETAPAS
STATINIO PAVADINIMAS
STATYBOS RŪŠIS
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS
STATINIO KATEGORIJA
STATINIO PROJEKTO DALIS
BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA

DAUGĖLIŠKIO G. IR LAUMĖNŲ G., VILNIUS
2023-06
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
DAUGĖLIŠKIO IR LAUMĖNŲ GATVIŲ DALYS
NAUJA STATYBA
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (8.2), INŽINERINIAI TINKLAI
YPATINGIEJI
BENDROJI. SUSISIEKIMO.
2023-06-PP-BD.S.
2023-08-25

UAB „VILNIAUS ARCHITEKTŪROS
STUDIJA“

Direktorius

Emilis Petkevičius

UAB „VILNIAUS ARCHITEKTŪROS
STUDIJA“

Statinio projekto
vadovas

Emilis Petkevičius
A 1965
+37061572801
ep@vas.lt

UAB „VIA PROJECTA“

Statinio projekto dalies
vadovas

Audrius Dudėnas
37379
+37060137806
audrius@viaprojecta.lt

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapas
	1	0	Viršelis	1
2023-06-PP-BD.S-BSZ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
Nr. A358- /23 (2.9.4.5E-INF)	4		Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3-6
2023-05-24 Nr. 23/244	3		Prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygos	7-9
Nr. A16-1147/23(2.1.76E-INF)	2		Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės pasitarimo protokolo išrašas	10-11
2023-06-PP-BD.S-AR	10	0	Aiškinamasis raštas	12-21
2203-D0008-PP-01	1	0	Gatvių sutvarkymo (sklypo plano) schemas; M 1:500	22
	1	0	Gatvių sutvarkymo planas su gretimų planuojamo užstatymo sklypo sutvarkymo sprendiniais	23
	2		Detalaus plano tvirtinimo dokumentas	24-25
	1		Detalaus plano pagrindinis brėžinys	26

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Stadija	Pareigos	Vardas, Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PP	PV	E. Petkevičius	A1965		2023-10
	PDV	A. Dudėnas	37379		2023-10



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros skyriaus
Vedėjas
Ilja Karužis

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. birželio d. Nr. A358- /23 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėlišio g. 33A ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba</i>
2.	Statytojas	<i>-Vilniaus miesto savivaldybė, El.paštas: savivaldybe@vilnius.lt</i>
3.	Užsakovas	
4.	Projektuotojas	<i>-UAB „Vilniaus architektūros studija“ El.paštas: ep@vas.lt -Projekto iniciatorius UAB „MB Projektas“ El.paštas: merko@merko.lt</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>-Susisieikimo komunikacijos (8.2), inžineriniai tinklai</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>-Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- ypatingasis statinys</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<i>- Vilniaus senamiesčio (u.k. 16073) vizualinės apsaugos pozonis.</i>
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	<i>-</i>

II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> - aiškinamasis raštas; - teritorijų planavimo dokumento sprendiniai, susijusieji su rengiamu projektu, nagrinėjama teritorija (jei yra parengti); - dangų planas, rodyti aiškiai sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas (neryškiais sluoksniais rodyti gretiminių teritorijų užstatymą, sprendinius, jungtis, esamus ir planuojamus želdinius, kitą); - želdinių būklės vertinimas, apželdinimo pasiūlymai; - apšvietimo pasiūlymai; - lietaus vandens tvarkymo pasiūlymai.
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> - teritorijų planavimo dokumentai, - Prisijungimo prie susisiekiimo komunikacijų 2023-05-24 sąlygos Nr. 23/244 - statybą reglamentuojantys teisės aktai; - Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartas https://gatviustandartas.vilnius.lt/wpcontent/uploads/2021/10/Vilniaus-gatviu-standartas.pdf - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1ETD20 patvirtintos Susisiekiimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukisir-transportas/susisiekiimo-pesciomis-projektarekomendacijos/; - Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 24 d. Nr. D1-565 redakcija „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“ - „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193; - Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt).
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- Sprendiniai turi atitikti Prisijungimo prie susisiekiimo komunikacijų sąlygų Nr. 23/244 ir susisiekiimo komunikacijų statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	-Reikalavimai architektūrai, medžiagoms, aplinkos (lietaus vandens surinkimui, apželdinimui, mažosios architektūros elementams) sutvarkymui, projektuojamos infrastruktūros jungtims su esama viešąja ir privačia infrastruktūra ir kt.
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	- Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-

16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių k.</i>
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<i>- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėje laikmenoje (Kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus dydis – 30 MB).</i>
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-28 Nr. A358-71/23(2.9.4.5E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ilja Karužis, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	ILJA KARUŽIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-27 23:08:19 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-06-27 23:08:31 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-28 07:29:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-06-28 07:29:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2023-05-17 Nr. E348-572/23(2.9.4.9E-INF)

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2023-05-24 Nr. 23/244

Projekto pavadinimas Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėlišio g. 33A ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107-01175, Vilnius, Nauja statyba

Statytojas (užsakovas) Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Vykdamas 2023 m. balandžio 3 d. preliminarus susitarimo dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo Nr. 29-151/23 įsipareigojimus, suprojektuoti ir įrengti:

1) Daugėlišio gatvės atkarpą ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A;

2) Laumėnų gatvės atkarpą ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal statybą leidžiantį dokumentą Nr. LSNS-01-191107-01175.

Daugėlišio ir Laumėnų gatvių atkarpų techniniai parametrai: dviejų eismo juostų važiuojamoji dalis, šaligatviai / pėsčiųjų takai.

Galimas bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietų projektavimas ir įrengimas išilgai gatvių važiuojamosios dalies.

Gatves projektuoti su apšvietimu ir želdiniais.

Vadovaujantis Šatrijos, Kernavės ir Daugėlišio gatvių kvartalo detaliojo plano sprendiniais, suprojektuoti nuovažas į žemės sklypą, adresu Daugėlišio g. 33A, gatvių raudonųjų linijų ribose.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Projektuojamos susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros parametrai ir medžiagiškumas nustatomi ir tvirtinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-

12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Projektuojant, vadovautis Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-05-09 įsakymu Nr. 30-1315/22 patvirtintu Vilniaus miesto gatvių infrastruktūros standartu (<https://gatviustandartas.vilnius.lt/>).

Savivaldybės vyriausiasis inžinierius (vyriausias patarėjas)

Anton Nikitin

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-05-29 Nr. A51-91918/23(2.9.4.9E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Anton Nikitin, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis inžinierius (vyriausiasis patarėjas), Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ANTON NIKITIN LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-29 13:27:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-05-29 13:27:40 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-30 20:38:27 – 2025-10-30 20:38:27
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-29 13:29:55)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-05-29 13:29:56 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO
DARBO GRUPĖS
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS

2023-07-31 Nr. A16-1147/23(2.1.76E-INF)

7. SVARSTYTA. Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėlišio g. 33A ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107-01175, Vilnius, nauja statyba

NUTARTA:

- 7.1. Pritarti projektinių pasiūlymų viešinimui atsižvelgus į pastabas;
- 7.2. Įvertinti pėsčiųjų takų apsaugos zonas (ties automobilių ir dviračių stovėjimo vietomis)
- 7.3. Laumėnų g. šaligatvį projektuoti ne siauresnį nei 1,50 m. Jeigu iškeliamo pėsčiųjų šaligatvį iš raudonųjų linijų į sklypą, siūlysiame nustatyti servitutą;
- 7.4. Neprojektuoti transformatorinės ar kitų statinių skirtų sklypo eksploatavimui gatvės raudonųjų linijų ribose;
- 7.5. Užapvalinti pėsčiųjų takų spindulius ne mažesniu nei R-1,0, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- 7.6. Apsvarstyti Laumėnų g. eismo organizavimo būdą (šaligatviai ar bendra judėjimo erdvė). Rekomenduojame pasitarti su VMSA eismo organizavimo skyriumi.
- 7.7. Spręsti Laumėnų g. raudonųjų linijų ribose esantį asfalto plotą, vertinti automobilių stovėjimo vietų įrengimo galimybę.

Pasitarimo pirmininkas

Robert Markovski

Pasitarimo sekretorius

Evaldas Skerniškis

Išrašas tikras

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2023-07-31 PROTOKOLO Nr. A16-1147/23(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-09 Nr. A51-130387/23(2.1.76E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Irena Čepukoitė, Infrastruktūros skyriaus vyriausioji specialistė, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	IRENA ČEPUKOITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-09 11:08:48 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-09 11:09:05 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-19 13:16:23 – 2027-11-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-09 11:09:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-09 11:09:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS



Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis statytojo pateikta užduotimi projektavimui, išduotomis prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis, esama situacija, statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, kitais teisės aktais.

2. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Nr.	Dokumento pavadinimas
1.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos Nr. 23/244 2023-05-24;
2.	Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis Nr. A358- /23 (2.9.4.5E-INF)
3.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/18 (2.1.1E-TD2) patvirtintos „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos“. https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukisir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projekturrekomendacijos/
4.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. gegužės mėn. 9 d. įsakymu Nr. 30-1315/22 patvirtintu Vilniaus miesto gatvių infrastruktūros standartu (https://gatviustandartas.vilnius.lt) .

3. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
- Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis			
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB "VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA" P. Lukšio 32, IV aukštas, LT-08222 Vilnius		DAUGĖLIŠKIO GATVĖS DALIES TIES ŽEMĖS SKLYPU ADRESU DAUGĖLIŠKIO G. 33A, IR LAUMĖNŲ GATVĖS DALIES TIES ŽEMĖS SKLYPU ADRESU DAUGĖLIŠKIO G. 33A IR IKI SUPROJEKTUOTOS LAUMĖNŲ GATVĖS DALIES PAGAL SLD NR. LSNS-01-191107- 01175, VILNIUS, NAUJA STATYBA	
A1965	PV	E. PETKEVIČIUS			
		UAB „VIA PROJECTA“ Paupio g. 50, Vilnius el. p. info@viaprojecta.lt			
37379	PDV	A. DUDĖNAS			
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
					0
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		2023-06-PP-BD.S-AR	Lapas	Lapų
				1	10

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.
Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
- STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
- STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
- KTR 1.01:2008 Automobilių keliai
- STR 2.03.01:2020 Statinių prieinamumas
- KPD „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 19
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17
- Taisyklės „Kelių šviesoforų įrengimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-81)
- Taisyklės „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82)
- Taisyklės „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83)
- Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės PPOT 16
- Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašas, 2009m.
- Automobilių kelių asfalto mišinių techniniai reikalavimai aprašyti TRA ASFALTAS 08.
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų techniniai reikalavimai aprašyti TRA MIN 07.
- „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės IT Asfaltas 08“.
- Automobilių kelių bituminių emulsijų techniniai reikalavimai aprašyti TRA BE 08.
- Automobilių kelių bitumu ir polimerais modifikuotų bitumų techniniai reikalavimai aprašyti TRA BITUMAS 08.
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės IT TRINKELĖS 14
- Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS14
- Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206

Pastabos:

1. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes.
2. Rengdamas projektą bei atlikdamas darbus rangovas taip pat vadovaujasi normatyviniais aktais, įvardintais kitose projekto dalyse ir prie pirkimo dokumentacijos pridėtuose dokumentuose.

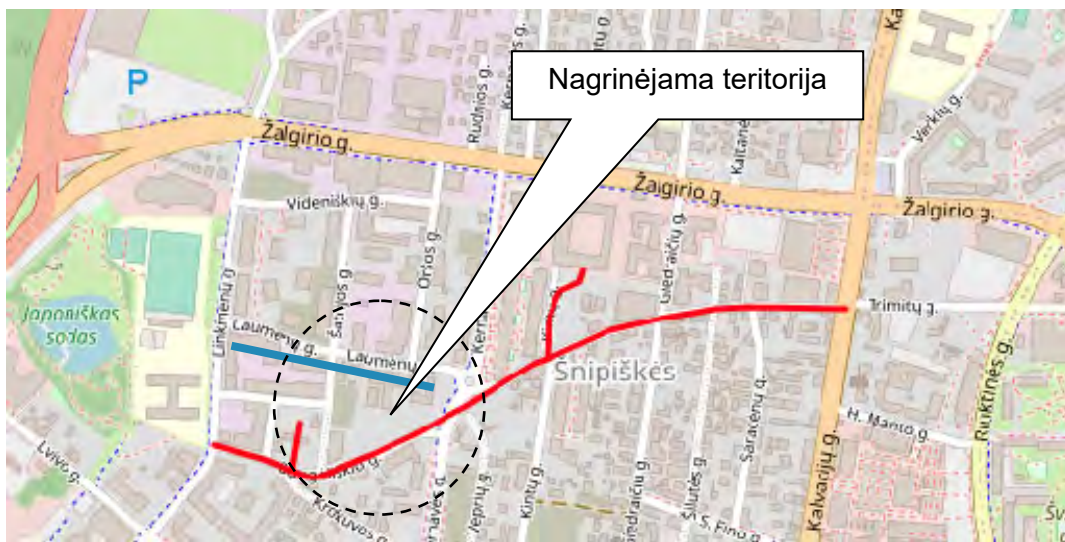
Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

4. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Nr.	Programos pavadinimas
1.	Open Office
2.	LibreCAD
3.	PDFsam
4.	Signa 2010

5. PAŽINTINIAI DUOMENYS

Daugėlišio ir Laumėnų gatvės yra Vilniaus miesto centrinėje dalyje, Šnipiškių seniūnijoje. Daugėlišio gatvės trasa išsidėsčiusi nuo Linkmenų gatvės, kerta naujai įrengtą Kernavės gatvę ir tęsiasi iki Kalvarijų ir Trimitų gatvių sankryžos. Laumėnų gatvė jungia Linkmenų ir Kernavės gatves.



1 pav. Daugėlišio ir Laumėnų gatvės Vilniuje (vilnius21.lt)

Vadovaujantis Vilniaus miesto bendroju planu bei interaktyviu Vilniaus miesto žemėlapiu projektuojama Daugėlišio ir Laumėnų gatvės dalis priskiriama D (pagalbinės) kategorijos gatvėms.

1 lentelė. Pagrindinės susisiekimo linijų klasifikacijos ištrauka (STR 2.06.04:2014)

Grupės	Kategorijos	Indeksai	Pagrindinė paskirtis
Motorizuoto eismo	1.4. Pagalbinės gatvės	D	Lokalinės funkcinės ir kompozicinės ašys. Srautų paskirstymas į smulkias teritorijas, privažiavimai prie atskirų statinių ir kitų objektų.

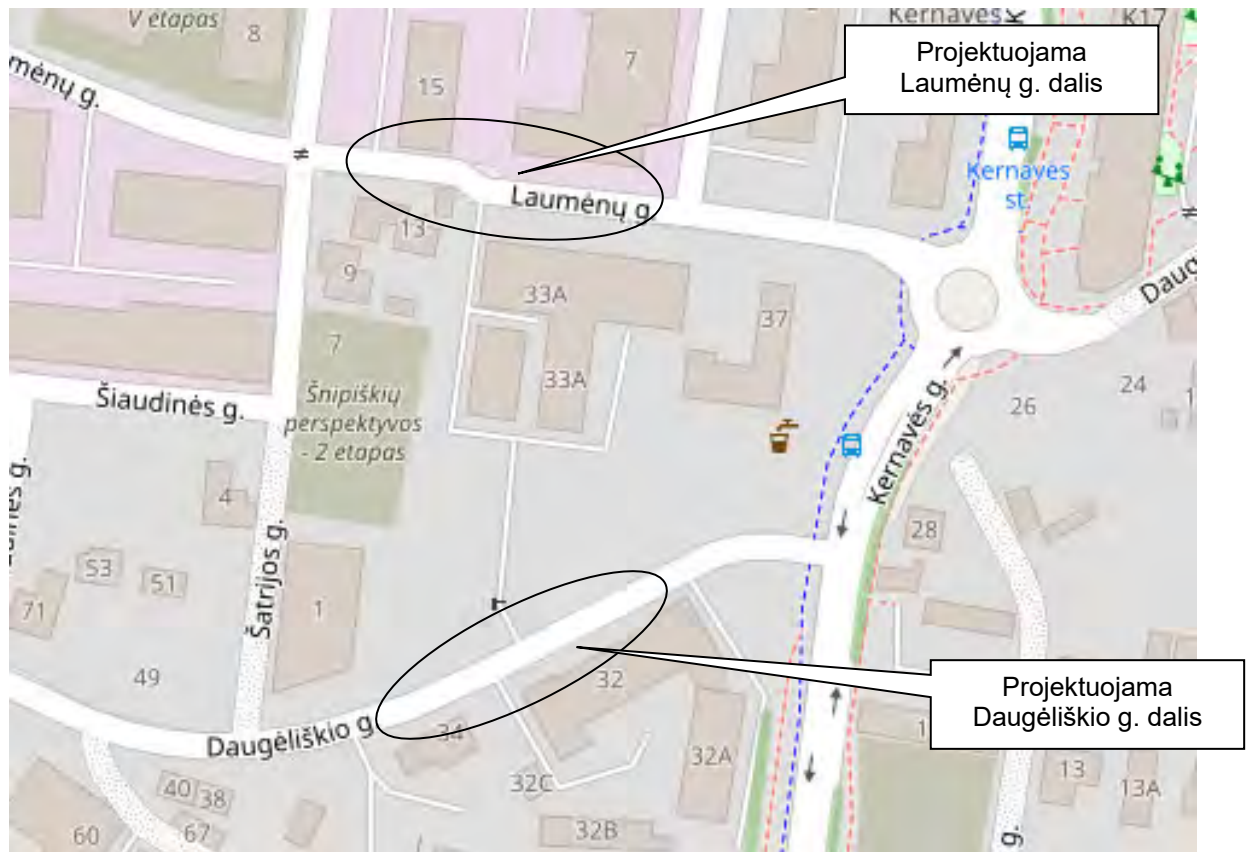
Projekte nagrinėjama ir projektuojama Daugėlišio gatvės dalis ties sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų g. dalis iki suprojektuotos Laumėnų g. dalies, pagal SLD Nr. LSNS-01-191107-01175 sprendinius.

5.1 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Projektuojama Laumėnų gatvės dalis apima apie - 99 m ilgio.
Projektuojama Daugėlišio gatvės dalis apima apie - 93 m ilgio.

Gatvių trajektorijos išsidėsčiusios tarp gyvenamosios paskirties daugiabučių gyvenamųjų namų, statomų ir planuojamų. Pagrindinė paskirtis – srautų paskirstymas į aplinkines teritorijas.

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba



2 pav. Projektuojamos Daugėlišio ir Laumėnų g. dalys (vilnius21.lt)

Nagrinėjama vieta yra naujai besiformuojanti centrinės miesto dalies, buvusio sodybinio užstatymo tipo, Šnipiškių teritorijos konversija. Naujai statomi ir projektuojami daugiabučiai gyvenamieji, administracinės paskirties pastatai. Netoliese yra besiformuojanti Vilniaus aukštybinių pastatų architektūrinė kalva – naujasis miesto centras dešiniajame Neries krante.

Daugėlišio ir Laumėnų gatvės jungiasi su naujai įrengta Krokuvos gatve, kurios parametrai ir elementai parinkti pagal naująjį Vilniaus miesto gatvių standartą. Daugėlišio ir Laumėnų g. atkarpos pratėsia jau suprojektuotų dalių sprendinius ir darniai įsilieja į bendrą gatvių tinklą, bei atkartoja jų sprendinius ir elementus.

5.2 KLIMATO SĄLYGOS, RELJEFAS, ŽELDINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI

Temperatūra: metinė vidutinė oro temperatūra Vilniaus mieste 6,7°. Minusinė oro temperatūra vyrauja nuo gruodžio iki kovo mėnesio imtinai. Vidutinė šilčiausio mėnesio oro temperatūra 17,2°, šalčiausio - 7,9°. Absoliutinis oro temperatūros maksimumas 35,4°. Absoliutinis oro temperatūros minimumas - 37,2°.

Drėgnumas: santykinis metinis oro drėgnumas Vilniaus mieste 80%. Didžiausias oro drėgnumas nustatomas spalio - sausio mėnesiais. Metinis vidutinis vandens garų tamprumas (dalinis slėgis) 8,3 hPa. Vidutinis metinis drėgnumo deficitas 2,8 hPa. Didžiausias drėgnumo deficitas nustatomas gegužės- liepos mėnesiais.

Vėjai: vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste 3,6 m/s. Dažniausiai pučiantys vėjai žiemos mėnesiais yra pietų ir pietryčių kryptių, vasaros – vakarų ir šiaurės vakarų kryptių. Vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ 1 priedu, Vilniaus rajonas priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su 24 m/s vėjo greičio.

Krituliai: vidutinis kritulių kiekis Vilniaus mieste 664 mm. Daugiausiai kritulių iškrinta birželio, liepos ir rugpjūčio mėnesiais. Vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ 1 priedu, Vilniaus rajonas priskiriamas II sniego apkrovos rajonui su 1,6 kN/m² sniego antžemine apkrova, tenkančia 1 m² horizontalaus žemės paviršiaus.

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

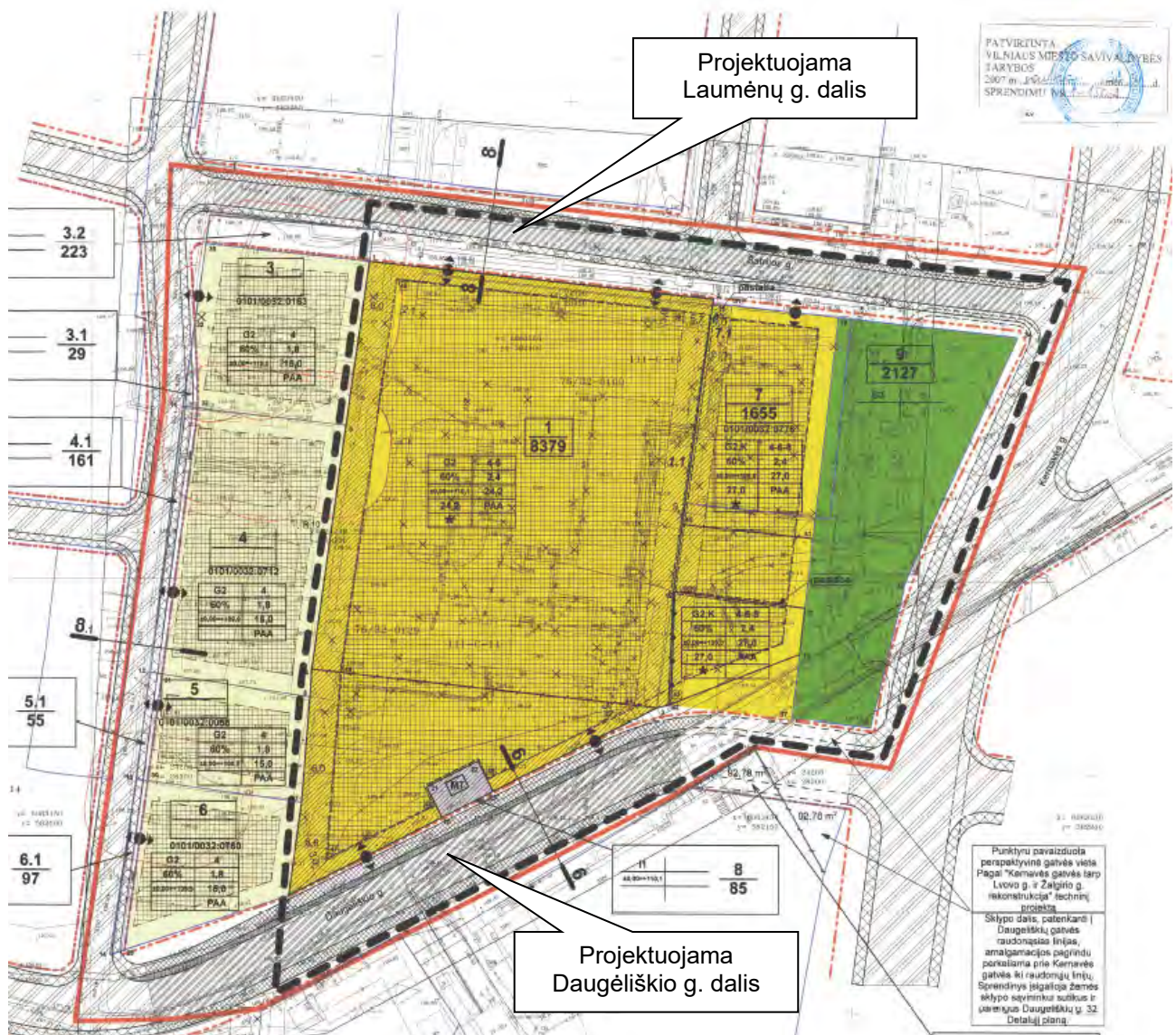
Reljefas: projektuojamoje teritorijoje esamo paviršiaus altitudės kinta nuo 108,00 m iki 109,20 m Aukščių skirtumas - minimalus, teritorija yra lygaus reljefo, be reikšmingų perkritimų. Daugėlišio gatvės reljefas leidžiasi nuo Krokuvos g. link Šatrijos g., Laumėnų g. reljefas nuo Šatrijos g. leidžiasi link Krokuvos g.

Inžineriniai tinklai: planuojamoje teritorijoje yra esamų inžinerinių komunikacijų – požeminiai aukštos įtampos ir apšvietimo elektros kabeliai, požeminiai ryšių kabeliai, šilumos, vandens tiekimo, lietaus nuotakyno, nuotekų, dujų vamzdynai ir kt. Detaliau žiūrėti topografiniame plane.

Esami medžiai / želdynai: Projektuojamose gatvių dalyse, jų darbų vykdymo ribose ir gretimoje besiribojančioje aplinkoje nėra želdinių kuriuos reiktų vertinti, todėl esamų želdinių vertinimas neatliekamas.

6. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Projektuojamos Daugėlišio ir Laumėnų gatvių dalys patenka į galiojančio detaliojo plano ribas: **Šatrijos, Kernavės ir Daugėlišio gatvių kvartalo detalusis planas.**
TPD reg. Nr. T00055930 (000132001866)



3 pav. Ištrauka iš detaliojo plano (reg. Nr. T00055930)

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

Detaliajame plane Daugėlišio gatvėje yra suplanuotas ir parodytas dviračių takas. Detalusis planas patvirtintas 2007 m. Išanalizavus dviračių takų specialiuosius planus (žr. 4 ir 5 pav.), nagrinėjamoje teritorijoje dviračių takai nenumatyti. Remiantis tuo, kad Daugėlišio g. yra D kategorijos, kur dviračių eismas leidžiamas bendrame sraute, taip pat VMSA išduotoje techninėje užduotyje neįrašyta suprojektuoti dviračių taką, naujas dviračių takas neprojektuojamas. Kiti suprojektuoti sprendiniai neprieštaruoja detaliojo plano sprendiniams.

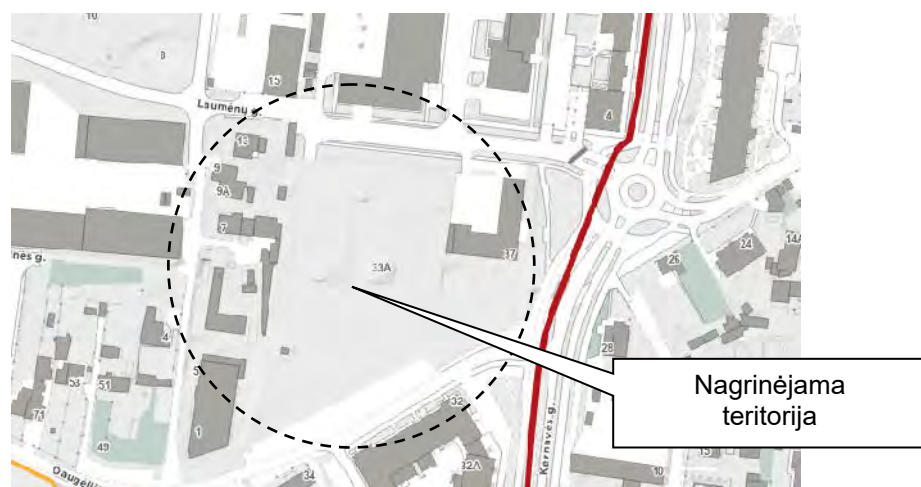
7. DVIRAČIŲ TAKŲ SPECIALUSIS PLANAS

Nagrinėjamoje Daugėlišio ir Laumėnų gatvių atkarpose, pagal Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano sprendinius iki 2030 m., nėra numatytas dviračių takas.



4 pav. Dviračių takų tinklo infrastruktūros plėtros ir kategorijų iki 2030 m. brėžinio ištrauka iš Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano

Pagal Vilniaus miesto dviračių trasų interaktyvų žemėlapi, Daugėlišio ir Laumėnų gatvių atkarpose nėra numatytas tarprajoninės reikšmės dviračių takas



5 pav. Dviračių takų sprendiniai pagal Vilniaus miesto interaktyvų žemėlapi (maps.vilnius.lt, 2023-08)

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

Ivertinus dviračių takų tinklo numatytą infrastruktūrą pagal dviračių takų specialųjį planą, Vilniaus miesto interaktyvų žemėlapi bei projektuojamos Daugėlišio ir Laumėnų gatvių kategorijas tvarkomoje teritorijoje nėra numatomas atskiras dviračių takas. Tvarkomoje teritorijoje dviračių eismas organizuojamas gatvės važiuojamojoje dalyje bendrame sraute su automobiliais ir pėsčiųjų takuose bendrame sraute su pėsčiaisiais.

8. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos išduotomis prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis Nr. Nr. 23/244 (2023-05-24), inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi Nr. A358- /23 (2.9.4.5E-INF), Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės pastabomis, esama situacija.

Projektuojama apie 99 m ilgio Laumėnų gatvės dalis ir apie 93 m Daugėlišio gatvės dalis. Gatvės projektuojamos tarp esamų sklypų, esamo ir planuojamo užstatymo. Abi numatomos gatvės, pagal Vilniaus miesto bendrąjį planą, yra priskiriamos D kategorijos (pagalbinėms) gatvėms. Siame projekte projektuojamos minėtų gatvių dalys, užtikrina jau numatytų (įrengtų) projektų sprendinių tęstinumą.

Laumėnų g. dalis: projektuojama dvipusio eismo, 6 m pločio važiuojamosios dalies su dvejomis eismo juostomis po 3 m. Numatomi įvažiavimai į sklypus, papildomos šoninio parkavimo automobilių vietos, dviračių stovai.

Daugėlišio g. dalis: projektuojama dvipusio eismo, 6 m pločio važiuojamosios dalies su dvejomis eismo juostomis po 3 m. Numatomos papildomos šoninio parkavimo automobilių vietos, dviračių stovai, pėsčiųjų takas 2,25 m pločio, nauji želdynai.

Esamų medžių inventORIZACIJA neatliekama, nes medžiai nepatenka į projektuojamų gatvių darbų vykdymo ribas.

8.1 NUŽYMĖJIMAS

Nužymėjimas atliktas koordinatėmis (koordinacijų sistemoje LKS-94) arba nurodant atstumus nuo kitų koordinatėmis nužymėtų ar esamų objektų.

8.2 SKERSINIO PROFILIO ELEMENTAI

Pagrindiniai Laumėnų gatvės atkarpos techniniai parametrai:

- eismo juostų skaičius - 2;
- eismo juostų plotis 3,0 m (dvipusio eismo);
- važiuojamosios dalies plotis – 6,0 m;
- automobilių stovėjimo vietos plotis - 2,50 m;
- pėsčiųjų tako plotis – 1,50 m *;

**Pastaba: pagal 2023.12.15 d. VMSA inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės pasitarimo protokolą, Laumėnų gatvės sprendiniuose siūlomas 1,5 m pločio pėsčiųjų šaligatvis tarp automobilių parkavimo vietų ir žaliosios juostos (turint omenyje, kad dubliuojantis 2,75 m pločio pėsčiųjų šaligatvis yra sklype prie pastato fasado).*

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

Pagrindiniai Daugėlišio gatvės atkarpos techniniai parametrai:

- eismo juostų skaičius - 2;
- eismo juostų plotis 3,00 m (dvipusio eismo);
- važiujamosios dalies plotis – 6,00 m;
- automobilių stovėjimo vietos plotis 2,50 m;
- pėsčiųjų tako plotis 1,50 – 2,25 – 3,50 m;
- želdinių juostos plotis – 2,50 m (tarp važiujamosios dalies ir pėsčiųjų tako).

8.3 DANGOS

Projektuojamos dangų konstrukcijos parinktos pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 15 lentelę, „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19 (5, 9, 13 lenteles).

Pagal reglamentuose išdėstytus reikalavimus:

- gatvės važiujamajai daliai parinkta asfalto dangos konstrukcija;
- pėsčiųjų takams parinkta betono trinkelų dangos konstrukcija;
- įvažiavims į gretimas teritorijas, automobilių stovėjimo vietoms parinkta betono trinkelų dangos konstrukcija.

Taktiliniai indikatoriai parinkti iš geltonos spalvos betoninių trinkelų.

Dangos, medžiagiškumas, spalva, forma, klojimo raštas ir kt. bus tikslinami techninio projekto metu.

8.4 JUDĖJIMO SAUGUMO UŽTIKRINIMAS, KELIŲ ŽENKLINIMAS, EISMO REGULIAVIMO ŽENKLAI, APŠVIETIMAS

Projekte priimti sprendiniai pritaikyti žmonėms su negalia vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos“. Važiujamosios dalies ir šaligatvių sankirtoje įrengiamos nuožulnos (rampos), skirtos žmonėms su negalia, pėstiesiems, vežimėliams bei dviračiams. Jos įrengiamos šaligatvio pločio, žeminant gatvės bortą iki važiujamosios dangos lygio. Išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %).

Tvarkomoje teritorijoje įvažiavimai iškeliami į pėsčiųjų takų lygį per įvažiavimo bortelį.

Taktilinių indikatorių sprendiniai tikslinami techninio projekto metu.

Tvarkomoje teritorijoje yra numatomas naujas važiujamosios dalies horizontalusis ženklavimas bei nauji kelio ženklai atitiksiantys pasikeisiančią situaciją.

Kelio ženklai parenkami ir įrenginėjami pagal „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83), „Automobilių kelių vertikaliojo kelio ženklų įrengimo taisyklės“ ĮT VŽ 14, „Kelių ženklavimo medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklės“ ĮT ŽM 12, „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašas“ (patvirtintos Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. 30-1783).

Vertikaliojo kelio ženklų atramos ir pamatai pateikti „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėse“ PĮT KŽA 08. Ženklo paviršius turi būti lygus, valomas ir atsparus oro sąlygoms. Plieno klasė pagal LST EN 10027 –S235. Pamatų betonas - XF2 klasės, C25/30 stiprumo klasės ir f 50 šalčio atsparumo klasės. Kelio ženklų atramos ir jungiamosios detalės turi būti apsaugotos cinko antikorozyne danga pagal LST EN ISO 1461. Ženklo atramos tvirtinamos prie gręžtinių polinių pamatų, įrengtų pagal PĮT KŽA 08.

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

Dangos horizontalus ženklimas atliekamas pagal „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. Įsakymu Nr. 3-82). Ženklavimo medžiaga – termoplastikas, kelio dažai. Ženklavimui naudojama medžiaga turi būti atspari klimato poveikiui ir cheminiams junginiams, naudojamiems kelių priežiūrai, taip pat turi atspindėti šviesą. Techninių reikalavimų aprašas: TRA ŽM 12, įrengimo taisyklės JT ŽM 12.

Asfalto dangos gatvės važiuojamoji dalis ženklinama termoplastiku. Trinkelių dangos automobilių stovėjimo vietos ženklinama kelio dažais.

Kelio ženklai montuojami ant stovų su nusukamomis detalėmis (kronšteinų). Kelio ženklai montuojami ant stovų, kurie pagal „Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartą“ turi būti gamykliškai nudažyti miltelinio būdu, spalva RAL 9004 MATT.

Statybos metu būtina montuojant kelio ženklus turi būti atsižvelgta į esamą situaciją ir esant galimybei kelio ženklus montuoti ant apšvietimo atramų (taip paliekant daugiau erdvės pėstiesiems).

Techninio projekto metu bus tikslinami horizontaliojo dangos ženklavimo, kelio ženklų sprendiniai.

Gatvių ir pėsčiųjų takų apšvietimo sprendiniai bus tikslinami techninio projekto metu.

8.5 LIETAUS VANDENS SURINKIMAS, VALYMAS IR NUVEDIMAS

Tvarkomoje teritorijoje lietaus nuvedimo sprendiniai bus tikslinami techninio projekto metu.

Teritorijoje paviršines lietaus nuotekas numatoma surinkti į lietaus surinkimo šulinėlius, pagal poreikį juos projektuojant važiuojamosios dalies ribose.

8.6 PROJEKTO SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI / APLINKOS SUTVARKYMAS

Numatomų susisiekimo komunikacijų įrengimo, o taip pat ir eksploataavimo metu nesudarys pavojingų ar radioaktyvių atliekų. Projektuojamų gatvių atkarpų įrengimas nesukels didesnio triukšmo, vibracijos, šviesos, šilumos ar spinduliuotės neigiamo poveikio gamtinei aplinkai, žmonėms ar jų sukurtoms vertybėms. Neigiamas poveikis aplinkai, statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo. Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui). Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas. Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos. Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

APLINKOS SUTVARKYMAS:

Laumėnų g. atkarpa:

Šioje gatvės atkarpoje, darbų vykdymo zonoje šiuo metu nėra jokių esamų želdinių. Tarp pėsčiųjų tako (numatyto pagal projektą „Daugiabučiai gyvenamieji namai. Daugėlišio g. 33A. Vilnius. Statybos projektas.“) ir automobilių statymo vietų numatyti žoliniai augalai nes šioje vietoje yra esami inžineriniai tinklai ant kurių draudžiama sodinti krūmus arba medžius. Plačiau žiūrėti grafines dalis. Konkrečios augalų rūšys bus parenkamos Techninio projekto stadijoje.

Daugėlišio g. atkarpa:

Šioje gatvės atkarpoje, darbų vykdymo zonoje šiuo metu nėra jokių esamų želdinių. Prie lygiagrečiai gatvei numatytų automobilių statymo vietų tarpuose numatyti žoliniai augalai nes šioje vietoje yra esami inžineriniai tinklai ant kurių draudžiama sodinti krūmus arba medžius. Prie

Daugėlišio gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu, adresu Daugėlišio g. 33A, ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107- 01175, Vilnius, Nauja statyba

sklypo Daugėlišio g. 33A ribos planuojami želdynų plotai kuriuose numatoma medžių alėja. Medžiai patenkantys į inžinerinių tinklų apsaugos zonas sodinami su apsauginiu šaknų barjeru. Pomedžiuose numatomi žoliniai augalai bei krūmai. Šiose zonose taip pat numatomos šlapbalės į kurias nukreipiamas perteklinis lietaus vanduo nuo kietųjų dangų. Plačiau žiūrėti grafinę dalį. Konkrečios augalų rūšys bus parenkamos Techninio projekto stadijoje pagal konkrečią vietą.

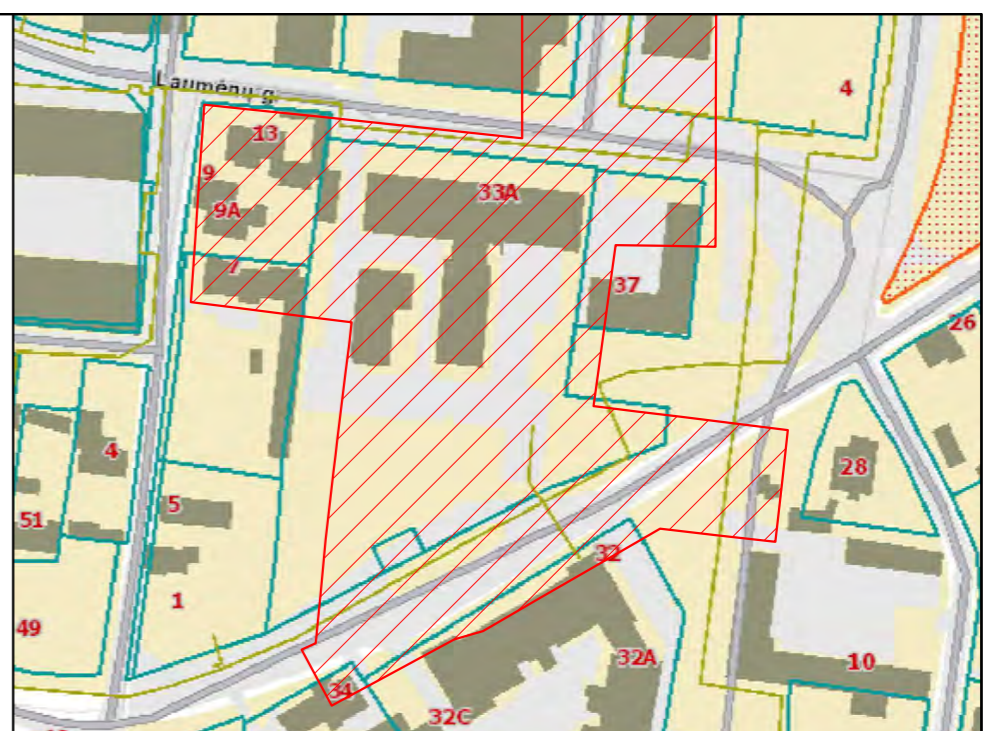
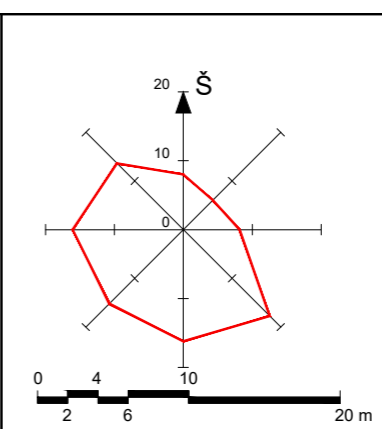
8.7 SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO DOKUMENTAMS

Projektiniai sprendiniai atitinka statytojo pateiktą projektavimo užduotį, Lietuvos Respublikoje galiojančius statybos reglamentus, Vilniaus miesto bendrąjį planą, kitus teisės aktus. Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

9. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
III SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3. GATVĖS			
<i>3.1. Laumėnų gatvės dalis (dvipusio eismo)</i>			
3.1.1 Kategorija	D		<i>nauja statyba, neypatingasis statinys</i>
3.1.2. Ilgis	km	0,100	
3.1.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	6,00	
3.1.4. Eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.1.5. Eismo juostos plotis	m	3,00	
<i>3.2. Daugėlišio gatvės dalis (dvipusio eismo)</i>			
3.2.1 Kategorija	D		<i>nauja statyba, neypatingasis statinys</i>
3.2.2. Ilgis	km	0,093	
3.2.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	6,00	
3.2.4. Eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.2.5. Eismo juostos plotis	m	3,00	
<i>3.3. Pėsčiųjų takas Daugėlišio gatvėje (šiaurinėje pusėje)</i>			
3.3.1. Kategorija	F		<i>nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys</i>
3.3.2. Ilgis	km	0,087	
3.3.3. Tako plotis	m	2,25	
3.3.4. Tako eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.3.5. Tako eismo juostos plotis	m	1,125	

Bendrieji statinių rodikliai bus tikslinami techninio projekto metu.

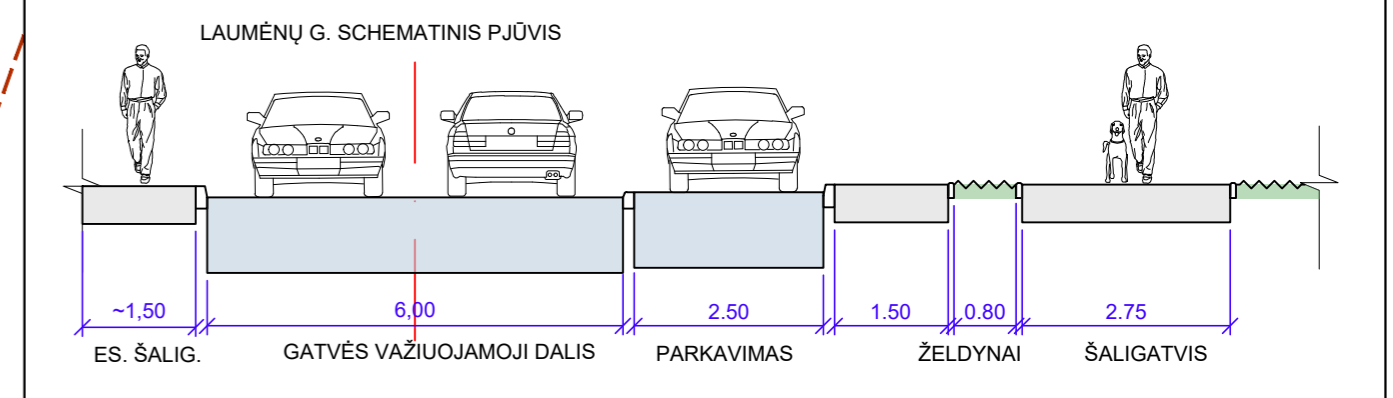
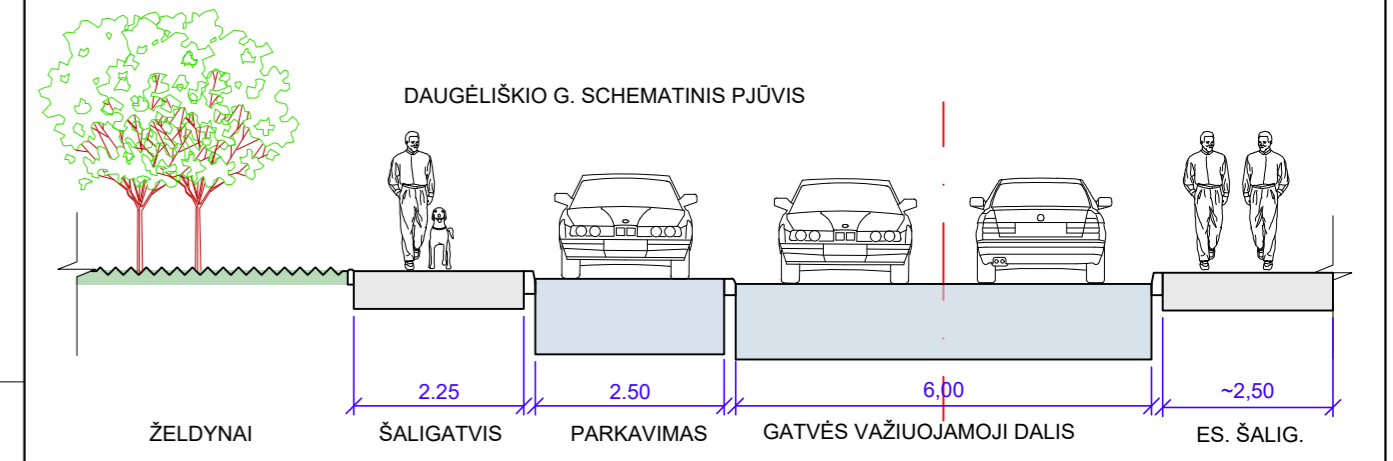


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Detaliojo plano sprendinių ribos.
- Sklypų ribos
- Gatvių raudonos linijos (GRL)
- Statybos ribos pagal detalų planą
- DVR Darbų vykdymo ribos
- A|B|C ... Atskiru projektu projektuojami daugiabučiai gyvenamieji namai
- Būtinųjų atliekų požeminiai konteineriai
- ŽN vedimo, įspėjamieji paviršiai

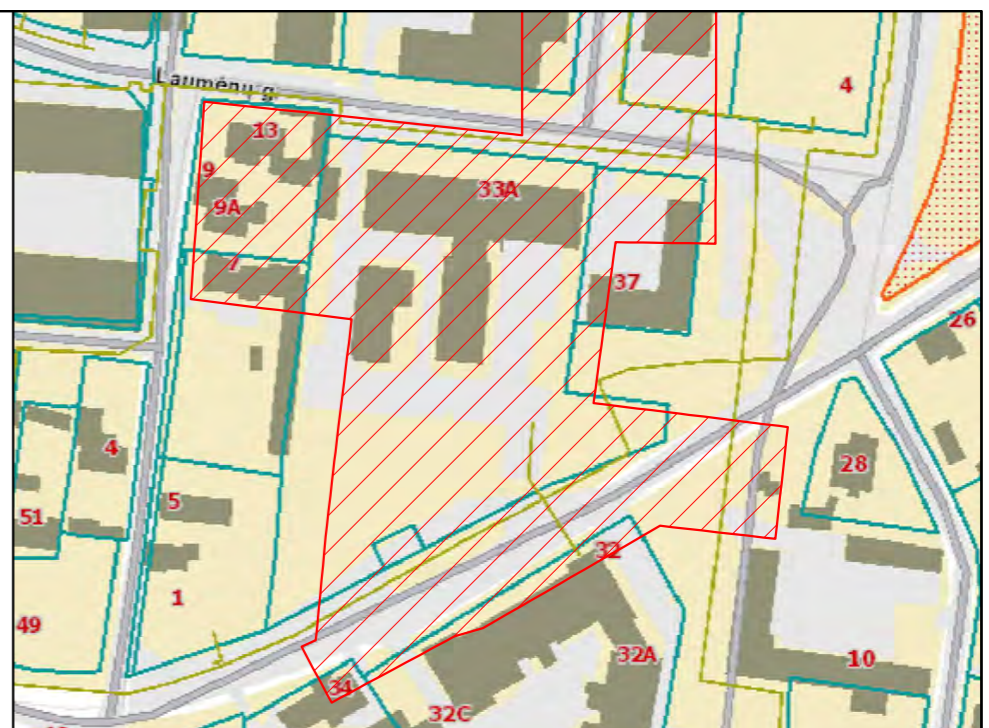
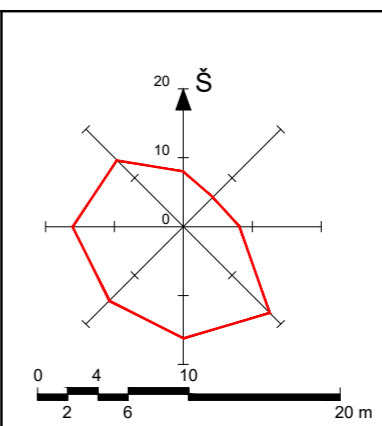
SUTARTINIAI DANGŲ ŽYMĖJIMAI

- Betoninės trinkelės. Dydis 100x200. Tislinama TP metu.
- Betoninės trinkelės. Dydis 100x200.
- Veja.
- Mučas ant grunto po želdiniais.
- Šlapynės
- Azūrinės trinkelės su veja.




Aukšči? sistema: LAS07		Koordinat? sistema: LKS-94	
Pareigos	V.Pavard?	Parašas	
Direktorius	D.Vaičiulis	UAB "GEOLIMBAS" A.Juozapavičiaus 9-105, Vilnius. +37060041708 info@geolimbass.lt www.geolimbass.lt	
Kv. paž. nr. 1GKV-471			
Daugėliškio g. 33A, Vilnius topografinis planas M 1:500			
Suteiktas unikalus prašymo Nr.	TIIS1-20221217-092581	Mastelis	Lap? sk.
		1:500	1
		Lapo Nr.	Data
		1	2022 12 12

Atestato Nr.	P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius www.vas.lt	Projekto pavadinimas: Daugėliškio gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėliškio g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėliškio g. 33A ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107-01175, Vilnius, Nauja statyba.	
		A 1965	PV/Arch.
37379	PDV	A. Dudėnas	
		Objektas: Susisiekimo komunikacijos.	
		GATVIŲ SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) SCHEMAS	
		M 1:500	
LT	Statytojas:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	2203-D0008-PP-01
		Lapas	Lapų
		1	1



76/32 - 0129

Aukščių sistema: LAS07 Koordinatų sistema: LKS-94		Pareigos		V.Pavard?	Parašas	UAB "GEOLIMBAS" A.Juozapavičiaus 9-105, Vilnius. +37060041708 info@geolimbass.lt www.geolimbass.lt			
Direktorius		D.Vaičiulis				Daugėliško g. 33A, Vilnius topografinis planas M 1:500			
Kv. paž. nr. 1GKV-471									
Suteiktas unikalus prašymo Nr.		TIIIS1-20221217-092581		Mastelis	Lap? sk.	Lapo Nr.	Data		
				1:500	1	1	2022 12 12		
Atestato Nr.		P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius www.vas.lt		Projekto numeris: 2023-06 Projekto pavadinimas: Daugėliško gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėliško g. 33A, ir Laumėnų gatvės dalies ties žemės sklypu adresu Daugėliško g. 33A ir iki suprojektuotos Laumėnų gatvės dalies pagal SLD Nr. LSNS-01-191107-01175, Vilnius, Nauja statyba. Statybos rūšis: nauja statyba.					
A 1965 37379	PV/Arch. PDV.	E. Petkevičius A. Dudėnas		2023-08		Objektas: Susisiekimo komunikacijos (8.2) inžineriniai tinklai Kategorija: Ypatingieji statiniai			
LT		Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė		Gatvių sutvarkymo planas su gretim planuojamo užstatymo sklypo sutvarkymo sprendimais.		Laida	Lapas		
				2023-06-PP-01G		O	1 1		



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ŠATRIJOS, KERNAVĖS IR DAUGĖLIŠKIO GATVIŲ KVARTALO DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2007 m. sausio 24 d. Nr. 1-1502
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 1997, Nr. 65-1548, Nr. 96-2427; 2000, Nr. 34-953, Nr. 42-1195, Nr. 58-1708, Nr. 92-2881; 2001, Nr. 39-1358; 2004, Nr. 21-617), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (Žin., 1999, Nr. 25-706; 2001, Nr. 17-527; 2002, Nr. 100-4443; 2003, Nr. 122-5516; 2004, Nr. 167-6128), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 2 d. nutarimu Nr. 692 „Dėl naujų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (Žin., 1999, Nr. 50-1608, Nr. 90-2651; 2000, Nr. 13-327; 2001, Nr. 17-526; 2002, Nr. 100-4445; 2003, Nr. 122-5517; 2004, Nr. 173-6398) ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006 m. gruodžio 6 d. sprendimu Nr. 1-1451 „Dėl Tarybos 2006-04-26 sprendimo Nr. 1-1130 „Dėl paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dydžių patvirtinimo“ pakeitimo“, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Šatrijos, Kernavės ir Daugėliško gatvių kvartalo detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį):

1.1. sklypo Nr. 1, pažymėto skaičiais 1, 2, 15, 40, 19, 17, 18, 42, 3, 23, 22, 21, 20, 6, 7, 8, 4, 5;

1.1.1. ribas ir plotą – 8379 (aštuonių tūkstančių trijų šimtų septyniasdešimt devynių) kv.m, įskaitant papildomai priskirtą 399 (trijų šimtų devyniasdešimt devynių) kv. m valstybinės žemės sklypo dalį;

1.1.2. dalies, pažymėtos skaičiais 1, 2, 15, 40, 19, 42, 3, 23, 45, 22, 21, 46, 20, 6, 7, 8, 4:

1.1.2.1. naudojimo būdą ir pobūdį – daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos (indeksas G2);

1.1.2.2. statinių aukštį nuo žemės paviršiaus – iki 24,2 m;

1.1.2.3. statinių aukščio absoliutinę altitudę – iki 134,3 m;

1.1.2.4. statinių aukštų skaičių – iki 6 aukštų;

1.1.2.5. užstatymo intensyvumą – iki 2,4;

1.1.2.6. užstatymo tankį – iki 60 proc;

1.1.3. dalies, pažymėtos skaičiais 19, 52, 17, 18, 42, 43:

1.1.3.1. naudojimo būdą ir pobūdį – daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos (indeksas G2);

1.1.3.2. statinių aukštį nuo žemės paviršiaus – iki 27 m;

1.1.3.3. statinių aukščio absoliutinę altitudę – iki 136,0 m;

1.1.3.4. statinių aukštų skaičių – iki 8 aukštų;

1.1.3.5. užstatymo intensyvumą – iki 2,4;

1.1.3.6. užstatymo tankį – iki 60 proc.;

1.1.4. dalies, pažymėtos skaičiais 1, 2, 15, 40, 19, 7, 43, 42, 3, 23, 45, 44, 50, 49, 48, 47, 46, 20, 6, 7, 8, 4, 5, 1763 (vieno tūkstančio septynių šimtų šešiasdešimt trijų) kv. m ploto servitutą inžineriniams tinklams ir pėsčiųjų takui įrengti;

1.2. sklypo Nr. 7, pažymėto skaičiais 15, 16, 41, 17, 19, 40:

1.2.1. ribas ir plotą – 1655 (vieno tūkstančio šešių šimtų penkiasdešimt penkių) kv. m, įskaitant papildomai priskirtą 399 (trijų šimtų devyniasdešimt devynių) kv. m valstybinės žemės sklypo dalį;

1.2.2. naudojimo būdą ir pobūdį – daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos (indeksas G2);

1.2.3. statinių aukštį nuo žemės paviršiaus – iki 27 m;

1.2.4. statinių aukščio absoliutinę altitudę – iki 136,0 m;

1.2.5. statinių aukštų skaičių – iki 8 aukštų;

1.2.6. užstatymo intensyvumą – iki 2,4;

1.2.7. užstatymo tankį – iki 60 proc;

1.2.8. dalies, pažymėtos skaičiais 15, 51, 52, 19, 40, 239 (dviejų šimtų trisdešimt devynių) kv.m ploto servitutą inžineriniams tinklams ir pėsčiųjų takui įrengti;

1.3. sklypo Nr. 8, pažymėto skaičiais 20, 21, 22, 23:

1.3.1. ribas ir plotą – 85 (aštuoniasdešimt penkių) kv. m;

1.3.2. naudojimo būdą ir pobūdį – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos teritorijos (indeksas I1);

1.4. sklypo Nr. 9, pažymėto skaičiais 16, 34, 35, 36, 37, 18, 17, 41:

1.4.1. ribas ir plotą – 2127 (dviejų tūkstančių vieno šimto dvidešimt septynių) kv. m;

1.4.2. naudojimo būdą ir pobūdį – bendro naudojimo teritorija, skirta urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių įrengimui (indeksas B3);

1.4.3. 2127 (dviejų tūkstančių vieno šimto dvidešimt septynių) kv. m servitutą inžineriniams tinklams ir privažiavimo keliui įrengti.

2. Įgalioti Administracijos direktoriaus pavaduotoją Joną Urbanavičių per trisdešimt kalendorinių dienų nuo sprendimo priėmimo dienos pasirašyti paramos sutartį dėl infrastruktūros teritorijų įrengimo ir 1.3 bei 1.4 punktuose nurodytų sklypų perdavimo Savivaldybės nuosavybėn.

3. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą:

3.1. siūlyti išduoti statytojui (detaliojo plano įgyvendintojui) statybos leidimą pasirašius sutartis dėl socialinės infrastruktūros teritorijų įrengimo;

3.2. įtraukti į statinio projektavimo sąlygų sąvadą reikalavimus, susijusius su detaliojo plano sprendinių įgyvendinimu, ir esamų ar būtinų naujų inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų, reikalingų pagal detaliojo plano nuorodas suprojektuoto statinio būsimam funkcionavimui (buvimui), išplėtimo ar nutiesimo sutartis tarp tų tinklų, komunikacijų savininko ir statytojo (detaliojo plano įgyvendintojo).

4. Nustatyti, kad:

4.1. planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka turi įregistruoti Miesto plėtros departamento Vilniaus miesto teritorijų planavimo dokumentų registre;

4.2. sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

5. Pritarti žemės sklypų savininkų prašymams parduoti:

5.1. 399 (trijų šimtų devyniasdešimt devynių) kv. m valstybinės žemės sklypo dalį, nurodytą 1.1.1 punkte;

5.2. 399 (trijų šimtų devyniasdešimt devynių) kv. m valstybinės žemės sklypo dalį, nurodytą 1.2.1 punkte.

6. Įpareigoti Administracijos direktorių nustatyti žemės sklypų Nr. 1, Nr. 7 ir Nr. 9 duomenis.



Artūras Zuokas

