

Lauros Balandytės-Žygeliienės
Individuali veikla
VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177

2020-12-07-PP

UŽSAKOVAS	I. P.
OBJEKTAS	Daugiabučio gyvenamojo namo, adresu Laisvės pr. 78 B, Vilniuje, gyvenamosios paskirties patalpų (buto) Nr. 153 paskirties keitimas į gydymo paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas
STATYBOS VIETA	Laisvės pr. 78 B, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.,
STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas

DALIS	Projektiniai pasiūlymai
STADIJA	PP

PV A1552	<i>L. Balandytė- Žygeliene</i>
ARCHITEKTAS	<i>L. Balandytė- Žygeliene</i>



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Laisvės pr. 78B, Vilniuje, gyvenamosios paskirties patalpų (buto) Nr. 153 paskirties keitimas į gydymo paskirties patalpas paprastojo remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 4 d. sprendimu Nr. 1-1605 patvirtinto sklypo Laisvės pr. 80 detaliojo plano (TPDR registracija Nr. T00056057) sprendiniais.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Spręsti automobilių parkavimą paslaugų paskirties patalpų eksploatavimui, sklypo plane nurodant normines automobilių stovėjimo vietas. Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Esami.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama. Pateikti pastato fasadus su pažymėtomis patalpomis, kuriuose keičiama paskirtis.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti teritorijos situacijos topografinę schemą. Pastato teritorijoje išlaikyti esamus infrastruktūros sprendinius.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatomis. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,

		projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Projektiniuose pasiūlymuose spręsti STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.3.punkto nuostatas – negyvenamosios paskirties patalpos gyvenamosios paskirties pastatuose turi būti atskirtos nuo kitos paskirties patalpų atitvaromis, turi turėti atskirus įėjimus ir atskirtas (atjungimo ventiliais, apskaitos prietaisais, sklendėmis ir pan.) inžinerines sistemas.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Esami.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00056038) sprendiniais.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka parengti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo nuostatas ir teikti visuomenės aptarimui pagal šio Reglamento VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, julijonas.bucelis@vilnius.lt

Asta Tiškevičienė, tel. 211 2752, asta.tiskeviciene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO LAISVĖS PR. 78B-153, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-11-13 Nr. A51-144116/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-11-12 23:32:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-11-12 23:32:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-11-13 08:48:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-11-13 08:48:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

1.**DOKUMENTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
A. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
1.		Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas
2.		Bendrieji statinio rodikliai	1 lapai
3.	2020-12-07-PP	Aiškinamasis raštas	4 lapai
B. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS			
4.	2020-12-07-PP	SKLYPO PLANAS (schema)	1 lapas
5.	2020-12-07-PP	PIRMO AUKŠTO PLANAS	1 lapas
6.		FOTOFIKSACIJA	1 lapas
7.			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

**I SKYRIUS
SKLYPAS**

1. sklypo plotas	m ²	6809	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	esamas	

**II SKYRIUS
PASTATAI**

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Daugiabutis gyvenamasis namas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	27914.71
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	15713.22
4. Pastato tūris.*	m ³	103604
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	9
6. Pastato aukštis. *	m	esamas
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	227
7.1. 1 kambario	vnt.	-
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	227
8. Energinio naudingumo klasė		A
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II

Arch:

L. Balandytė- Žygeliene.....

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. Užsakovas (statytojas):

I. P.

Adresas, telefonas, faksas, el. paštas:

Laisvės pr. 78 B-153, Vilnius

1.2. Projekto rengėjas:

Įmonės pavadinimas:

Laura Balandytė- Žygeliene

Individuali veikla

VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177

Adresas, kontaktinio asmens telefonas, faksas, el., paštas:

T. Ševčenkos g. 16 i- 218, LT- 11119 Vilnius

1.3. Projektuojamas objektas

Daugiabutis gyvenamasis namas un. Nr. 4400-1505-7860, 1A9/b

Paprastasis remontas

1.5. Statybos vieta

Laisvės pr. 78 B-153, Vilniaus m. sav. Vilniaus m

1.6. Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 0101-0019-782

Kadastrinis Nr: - 0101/0019:782, Vilniaus m. k.v.;

Paskirtis – kita;

Bendras žemės sklypo plotas – 0.6809 ha.

Žemės apribojimai- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

1.7. Remontuojamas pastatas

Pastatas: daugiabutis gyvenamasis namas. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis- gyvenamoji (3 ir daugiau butų).

pažymėtas un. Nr. 4400-1505-7860. Ypatingas.

Statybos metai – 2007 m., baigtumo procentas 100%. Aukštų skaičius- 9.

Daugiabutis gyvenamasis namas. Užstatymo plotas- 6383.00 m². Bendras plotas- 27914.71 m².

1.8. Inžnerinė infrastruktūra

šildymas- bendroji centrinio šildymo sistema;

vandentiekis- komunalinis vandentiekis;

nuotekų šalinimas- komunalinis nuotekų šalinimas;

dujos- nėra;

2. SKLYPO SUTVARKYMO (GENPLANO) DALIS

2.1 Teritorijos aplinkotvarkos planas

Įvažiavimas- esamas. Paliekama šiuo metu esama asfaltbetonio danga privažiavimui prie sklypo, prie pastato, automobilių statymui. Projekte užtikrinamas norminis automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintu 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus

automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“.

Papildomas automobilių parkavimas, planuojamas esamoje automobilių aikštelėje. Sklype želdynai su vaikų žaidimo aikšte, sporto aikšte ir ramaus poilsio vietomis senjorams- esami.

Buitinių atliekų konteineriai- esami.

2.2 Želdynai

Sklype esami medžiai, krūmai ir kiti želdynai.

2.3 Inžineriniai tinklai

Lauko inžineriniai tinklai

Pastato inžineriniai tinklai- esami.

Statinio vidaus inžineriniai tinklai

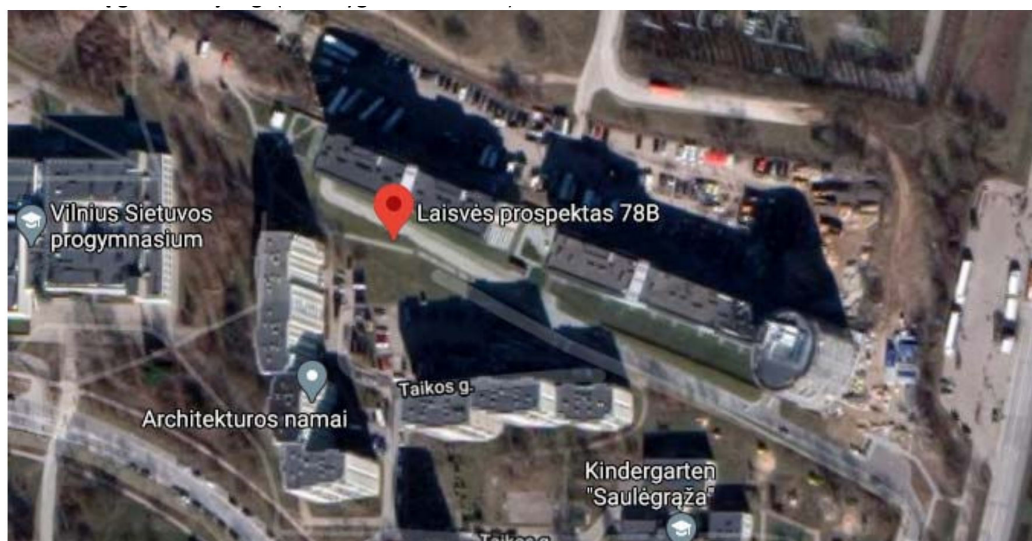
Statinio vidaus inžinerinėms sistemoms: šildymo, vėdinimo, elektrotechnikos, žaibosaugos, gaisrinės signalizacijos, bus parengiama atskiru projektu.

3. ARCHITEKTŪRINIAI PLANINIAI SPRENDINIAI



Teritorijos apibūdinimas

Pašilaičių seniūnijos dalis, apribota Gabijos g. nuo Justiniškių g. iki Ukmergės g., Ukmergės g. iki seniūnijos ribos be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, seniūnijos riba iki Justiniškių g., Justiniškių g. iki Gabijos g. (tik nelyginiai numeriai).



Darbų atlikimas

Atliekant buto Nr. 153 esančio Vilniuje, Laisvės pr. 78 B paprastas remontas.

Atliekamas esamų gyvenamųjų patalpų (buto) paskirties keitimas į gydymo (masažo kabinetas) paskirties patalpą. Projektuojamos, naujų konstrukcijų pertvaros, jokios laikančios konstrukcijos nejudinamos.

Projektuojamų patalpų natūralios apšvietos koeficientas yra ne mažesnis nei 1,5 proc. pagal Lietuvos higienos norma HN 47:2011 reikalavimus. Projektuojamose gydymo paslaugų patalpose- masažo kabinetuose- projektuojamos procedūrų kabinetai, laukiamasis, personalo patalpą, tualetas su dušu.

Į projektuojamas patalpas yra du pagrindiniai patekimai, vienas iš lauko, kitas per bendro naudojimo koridorių. Taip pat yra ir trečias patekimas, kuomet įeinama per terasą tiesiai į masažo kabinetą.

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nepažeidžiamos.

Patalpų naudojimo paskirtis- medicininė.

Fasadai- esami.

Inžinerinis aprūpinimas

Vandens aprūpinimas. Esamas.

Buitinė nuotekynė. Esama.

Elektros energija. Esama elektra.

Šildymas. Esamas.

Vėdinimas. Esamas, mechaninis (naudojant ventiliatorių)

Apšvietimas. Numatomas dieninių lempų apšvietimas, užtikrinantis reikalingus parametrus. Kiekvienas masažinis kabinetas turi langus, užtikrinančius dienos šviesos patekimą.

Patalpos turi būti apsaugotos nuo tiesioginių saulės spindulių.

Medicininės paskirties patalpose, turi būti užtikrintos visos priemonės, pagal HN 47-1:2012 reikalavimus, **“SVEIKATOS PRIEŽIŪROS ĮSTAIGOS. INFEKCIJŲ KONTROLĖS REIKALAVIMAI”**.

Masažo kabineto, vienai darbo vietai plotas ne mažesnis kaip 8 kv.m. ar daugiau. (Sveikatos ministro įsakymas „Dėl Medicininės reabilitacijos įstaigų (padalinių) veiklos specialiuųjų reikalavimų aprašo patvirtinimo“) 2015 m. liepos 24 d. Nr. V- 889

Vanduo. Masažo kabinete turi būti kriauklė bei šiltas- šaltas vanduo. Medicinos prietaisams valyti- dezinfekuoti įrengiamos atskiros praustuvės.

Skalbinių tvarkymo patalpos, zonos ir technologiniai įrenginiai turi būti išdėstyti taip, kad būtų išvengta švarių ir nešvarių skalbinių kryžminės taršos. (gali būti sutartys su skalbimo paslaugų teikėju)

Patalpos rūbams. Atskira vieta pacientų lauko rūbams pakabinti. Atskira spintelė masažuotojo lauko ir darbo rūbams.

Atskira vieta švaros ir higienos priemonėms (šluotos, kibiras ir t.t.).

Vandens paruošimas pagal HN 24:2003 Legioneliozių prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra turi būti 50- °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65°C.

Atlikus statybos bei remonto darbus, užbaigimo procedūros metu būtina atlikti visuomenės sveikatos įtakojančių veiksnių matavimus (apšvietimo mikroklimato) remontuojamose patalpose, ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

Terytorijos tvarkymas

Esamos kietos dangos nekeičiamos. Pastato išorės ir vidaus kvadratūra nedidėjo.

Projektuojamų gydymo paskirties patalpų bendras plotas 65.36 kv. m., pagal normatyvus, automobilių stovėjimo vietų poreikis – 30 kv. m. 1 vieta – reikalingas automobilių stovėjimo vietų kiekis – 3 automobiliai. Automobiliai statomi esamoje automobilių stovėjimo aikštelėje.

0Sklype želdynai su vaikų žaidimo aikštele- esami.

Buitinių atliekų konteineriai- esami.

Projektui parengti naudotos licenzijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

- Microsoft World 2010
- nanoCAD 5.0 versija
- Nitro Pro 8

Projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autoriaus sutikimą, projekto pakeitimus suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

2020

arch. L. Balandytė- Žygelienė

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SARASAS:

ĮSTATYMAI:

LR statybos įstatymas

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių klasifikavimu

STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandytųjų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos produktų atitikties vertinimu, techninio vertinimo įstaigų paskyrimu ir kt.

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos dalyvių atestavimu ir teisės pripažinimu

STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas

STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

Archyviniai teisės aktai, susiję su esamų statinių tyrimais, statinių avarijų tyrimais, statinių pripažinimu avariniais

STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklaravimas

STR 1.03.03:2013 Techninio vertinimo įstaigų paskyrimas, paskelbimas (notifikavimas), jų veiklos ir kompetencijos stebėseną. Nacionaliniai techniniai įvertinimai

STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių naudojimu ir jų technine priežiūra

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.04.03:2012 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinio projektavimu

Archyviniai teisės aktai, susiję su statinio projekto ekspertize ir statinio akseptize

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybą leidžiančiais dokumentais, savavališkos statybos

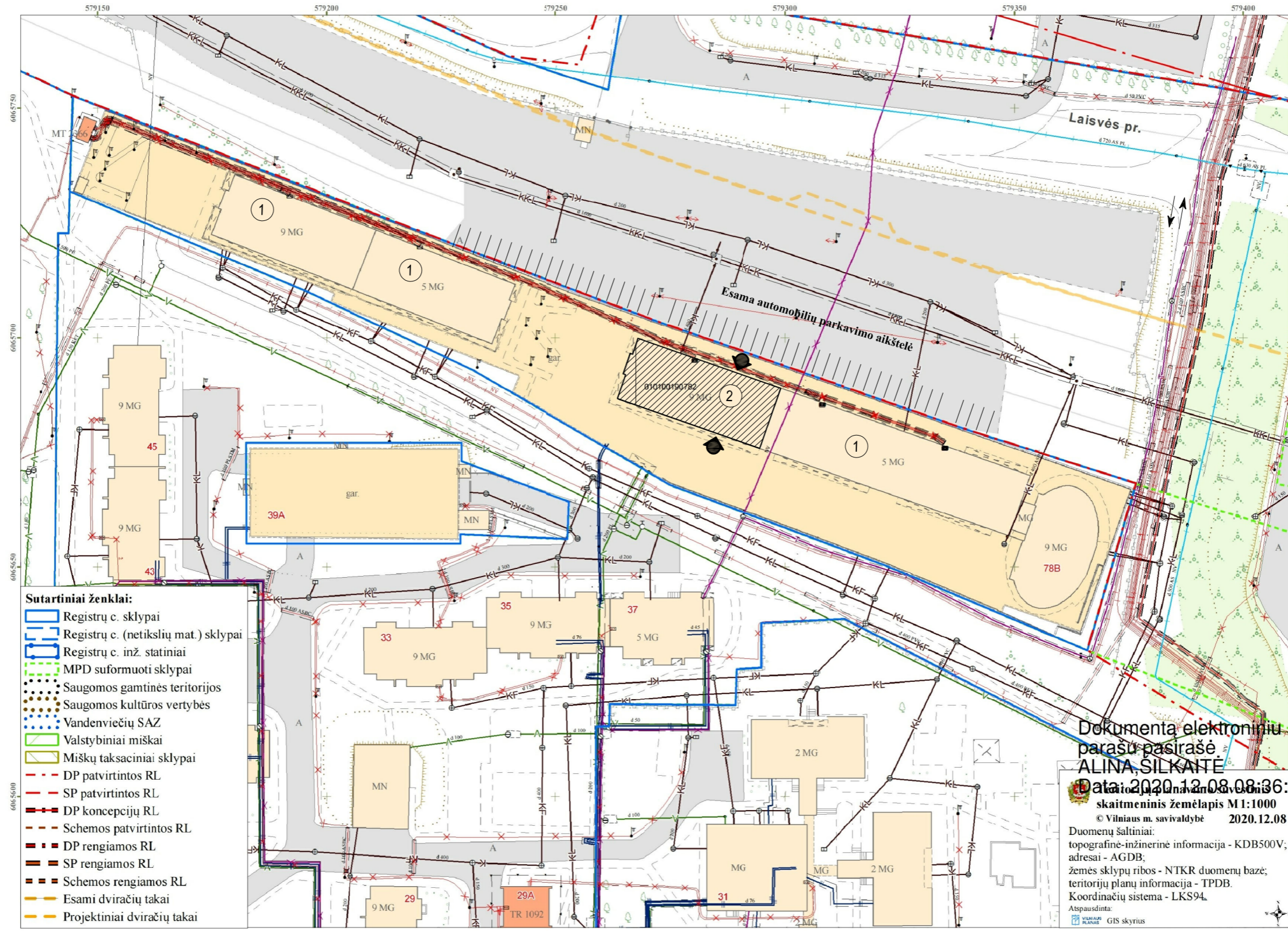
padarinių šalinimu

Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos užbaigimu

Imokos už savavališkos statybos įteisinimą mokėjimo tvarkos aprašas

STR 1.06.01:2016	<u>Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra</u>
<u>Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos darbais ir statinio statybos technine priežiūra</u>	
STR 1.12.06:2002	<u>Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė</u>
STR 2.01.01(1):2005	<u>Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“</u>
STR 2.01.01(2):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga</u>
STR 2.01.01(3):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga</u>
STR 2.01.01(4):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“</u>
STR 2.01.01(5):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“</u>
STR 2.01.01(6):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“</u>
STR 2.01.02:2016	<u>Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas</u>
<u>Archyviniai teisės aktai, susiję su statinių energiniu sertifikavimu</u>	
STR 2.01.05:2003	<u>Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai</u>
STR 2.01.06:2009	<u>Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo</u>
STR 2.01.07:2003	<u>Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo</u>
STR 2.01.08:2003	<u>Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas</u>
STR 2.01.10:2007	<u>Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos</u>
STR 2.01.11:2012	<u>Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos</u>
STR 2.02.01:2004	<u>Gyvenamieji pastatai</u>
STR 2.02.02:2004	<u>Visuomeninės paskirties statiniai</u>
STR 2.02.03:2003	<u>Žuvų pralaidos. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.04:2004	<u>Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.05:2004	<u>Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.06:2004	<u>Hidrotechniniai statiniai. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.02.07:2012	<u>Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai</u>
STR 2.02.08:2012	<u>Automobilių saugyklų projektavimas</u>
STR 2.02.09:2005	<u>Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai</u>
STR 2.02.11:2004	<u>Šaldomieji pastatai ir patalpos</u>
STR 2.03.01:2001	<u>Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms</u>
STR 2.03.02:2005	<u>Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas</u>
STR 2.03.03:2005	<u>Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvvinimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.05.02:2008	<u>Statinių konstrukcijos. Stogai</u>
STR 2.05.03:2003	<u>Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai</u>
STR 2.05.04:2003	<u>Poveikiai ir apkrovos.</u>

STR 2.05.05:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.06:2005	<u>Aliumininių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.07:2005	<u>Medinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.08:2005	<u>Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.05.09:2005	<u>Mūrinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.10:2005	<u>Armocementinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.11:2005	<u>Gaisro temperatūrų veikiančių gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.12:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas</u>
STR 2.05.13:2004	<u>Statinių konstrukcijos. Grindys</u>
STR 2.05.14:2005	<u>Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas</u>
STR 2.05.15:2004	<u>Hidrotechninių statinių poveikiai ir apkrovos</u>
STR 2.05.17:2005	<u>Gruntinių medžiagų užtvankos</u>
STR 2.05.18:2005	<u>Betoninės ir gelžbetoninės užtvankos ir jų konstrukcijos</u>
STR 2.05.19:2005	<u>Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai</u>
STR 2.05.20:2006	<u>Langai ir išorinės įėjimo durys</u>
STR 2.05.21:2016	<u>Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.06.01:1999	<u>Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos</u>
STR 2.06.02:2001	<u>Tiltai ir tuneliai. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.06.04:2014	<u>Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.07.01:2003	<u>Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai</u>
STR 2.08.01:2004	<u>Dujų sistemos pastatuose</u>
STR 2.09.02:2005	<u>Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas</u>
STR 2.09.03:1999	<u>Šilumos tiekimo tinklų šiluminė izoliacija</u>



Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
ALINA SILKAITĖ
 Data: 2020.12.08 08:36:28
 skaitmeninis žemėlapis M1:1000
 © Vilniaus m. savivaldybė 2020.12.08
 Duomenų šaltiniai:
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
 adresai - AGDB;
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
 teritorijų planų informacija - TPDB.
 Koordinacinių sistema - LKS94.
 Atspausdinta:
 GIS skyrius

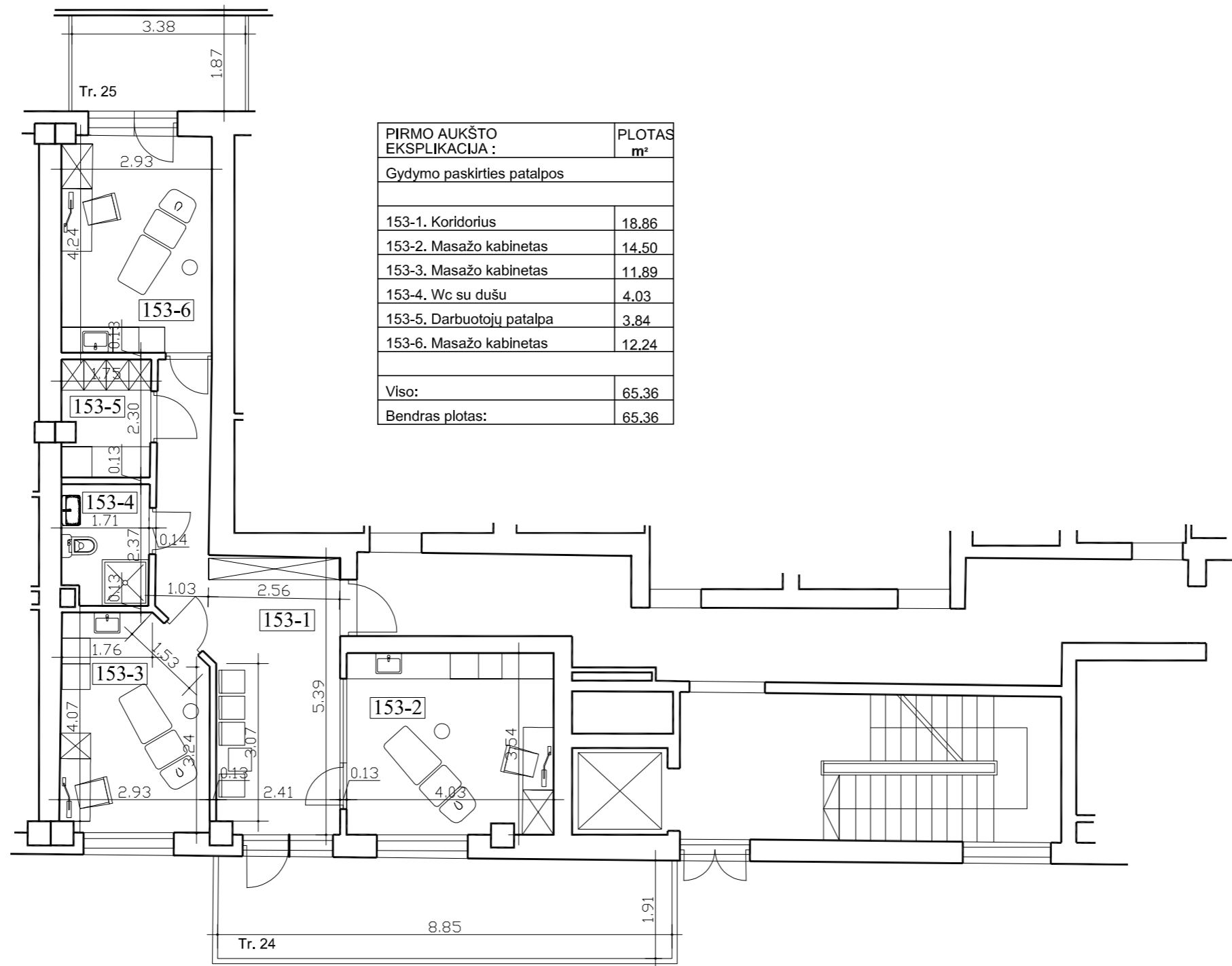
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- ESAMI PASTATAI
 - SLYPO RIBA
 - ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
 - ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
 - REMONTUOJAMAS PASTATAS
 - AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS

EKSPLIKACIJA:

1. ESAMI PASTATAI

2. REMONTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS

Atestato NR.	Lauros Balandytės-Žygelienės Individuali veikla VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177			Daugiabučio gyvenamojo namo, adresu Laisvės pr. 78 B, Vilniuje, gyvenamosios paskirties patalpų (buto) Nr. 153 paskirties keitimas į gydymo paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas	
A1552	PV	L. Balandytė- Žygelienė	2020	SITUACIJOS PLANAS (schema)	
	Arch.	L. Balandytė- Žygelienė	2020		
Etapas	Užsakovas : I. P.			2020-12-07-PP	
PP					
				Lapas	Lapų
				01	02



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA :	PLOTAS m²
Gydymo paskirties patalpos	
153-1. Koridorius	18.86
153-2. Masažo kabinetas	14.50
153-3. Masažo kabinetas	11.89
153-4. Wc su dušu	4.03
153-5. Darbuotojų patalpa	3.84
153-6. Masažo kabinetas	12.24
Viso:	65.36
Bendras plotas:	65.36

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

Atestato NR.	Lauros Balandytės-Žygeliienės Individuali veikla VMI pažyma 2015-10-16 Nr. 674177			Daugiabučio gyvenamojo namo, adresu Laisvės pr. 78 B, Vilniuje, gyvenamosios paskirties patalpų (buto) Nr. 153 paskirties keitimas į gydymo paskirties patalpas, paprastojo remonto projektas	
A1552	PV	L. Balandytė- Žygeliienė	2020	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
	Arch.	L. Balandytė- Žygeliienė	2020		
Etapas	Užsakovas :			2020-12-07-PP	Lapas
PP	I. P.				02
					Lapų
					02



REMONTUOJAMA PASTATO DALIS



REMONTUOJAMA PASTATO DALIS

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS LAISVĖS PR. 78B-153, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-01-11 Nr. A51-1821/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-08 18:00:13 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-08 18:00:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-01-11 09:34:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-01-11 09:34:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“