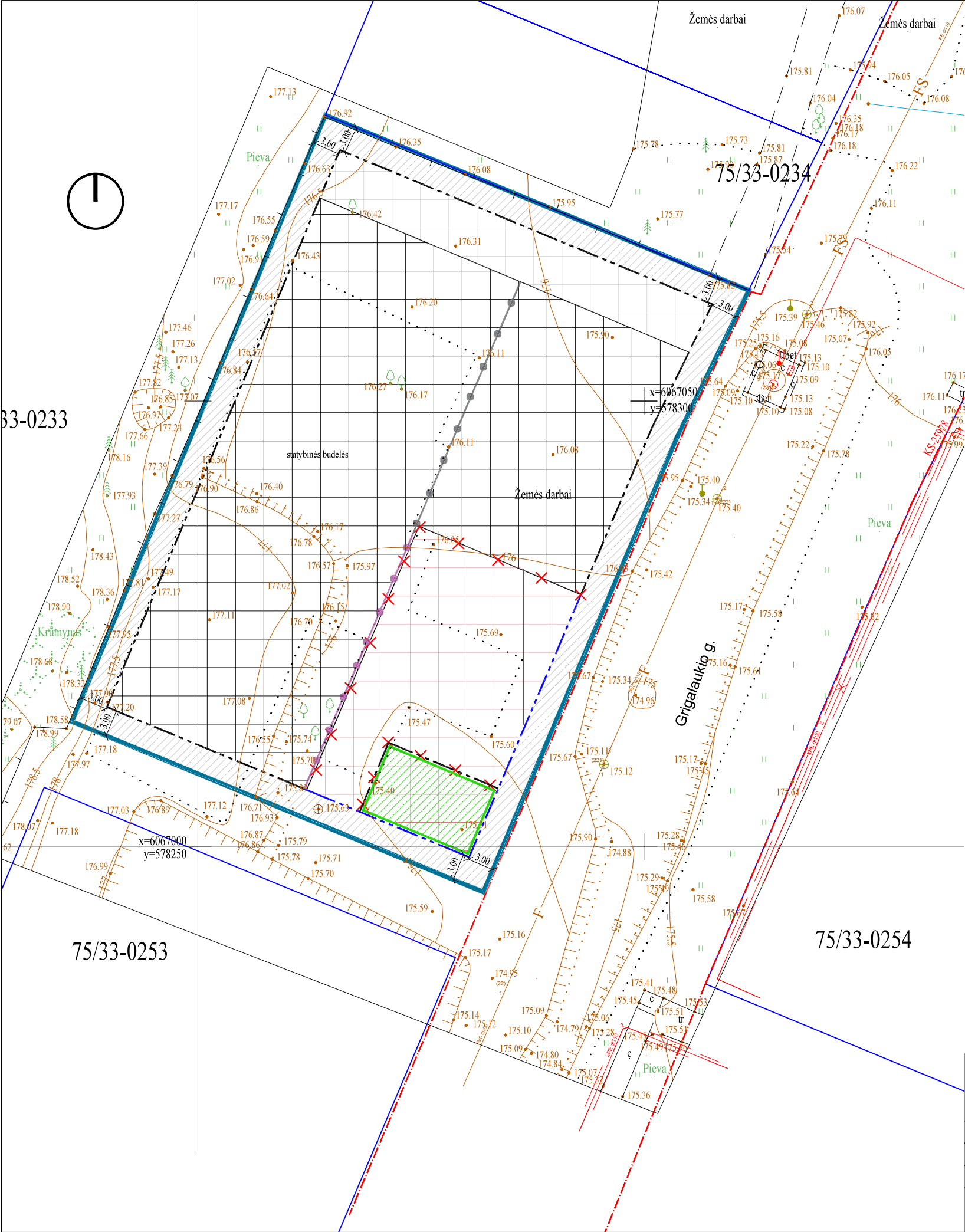




SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Koreguojamo sklypo riba
	Aplinkinių sklypų ribos
	Raudonoji gatvės linija
	Esama statybos zonos riba
	Naikinama statybos riba
	Naikinama antžeminės statybos zonos riba
	Planuojama statybos riba
	Esama statybos zona
	Esama požeminės dalies statybos zona
	Naujai nustatoma statybos zona
	Esama skirtingo užstatymo režimo riba
	Planuojama nauja skirtingo užstatymo režimo riba
	Servituto zona inžineriniams tinklams statyti ir eksploatuoti
	Naikinama servituto zona

PASTABOS:

- Detalusis planas "Sklypų prie Grigalaukio gatvės, kadastro Nr. 0101/0015:150, 0101/0015:151, 0101/0015:153, 0101/0015:154, 0101/0015:155, 0101/0015:156, 0101/0015:161, 0101/0015:162, Pašilaičių seniūnijoje", patvirtintas 2009 03 04 Nr. 1-895, koreguojamas vadovaujantis kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų LR aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 "Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo", VI skyriaus, šeštojo skirsnio, 318.3 papunkčiu, kai teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalyje nustatytais atvejais savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu koreguojama: statybos zona, statybos riba ir inžinerinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos.
- Detalioju planu nustatyti privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai nekeičiami:
 - Žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos (G);
 - Naudojimo pobūdis – daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos (G2);
 - Statinių aukštų skaičių – 5–9 aukštų (pagal brėžinyje nustatytas skirtingų reglamentų zonas);
 - Statinių aukštis nuo žemės paviršiaus – 17–30 m (pagal brėžinyje nustatytas skirtingų reglamentų zonas);
 - Statinių aukščio absoliutinė altitudė – 192–205 m (pagal brėžinyje nustatytas skirtingų reglamentų zonas);
 - Užstatymo tankis – iki 40 proc.;
 - Užstatymo intensyvumas – iki 1,6.
- Numatomi pakeitimai nepažeidžia ir nesuvaržo teisės aktuose garantuojamų ir saugomų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų.

Atestato Nr.				Bėrinio kopijavimas, keitimas ir panaudojimas be firmos sulikimo draudžiamas UAB "Vilniaus Archprojektas", Kalvarijų g.1, 90310 Vilnius, tel. 86 616 26312, el.p.: vilniaus@archprojektas.lt		SKLYPŲ PRIE GRIGALAUKIO GATVĖS, PAŠILAIČIŲ KOMUNALINĖJE ZONOJE, PAŠILAIČIŲ SEN., VILNIUJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE GRIGALAUKIO G. 9				
A135	SPV	G.B	24-02-20		Brėžinio pavadinimas: SKLYPO PLANAS SU PAKOREGUOTA STATYBOS RIBA IR STATYBOS ZONA M 1:500				Laida	
A2085	SPDV	J. B							0	
	ARCH	R. G								
LT	Iniciatorius: UAB				Brėžinio žymuo: 24-02-TPD-B.01				Lapas	Lapų
									1	1