

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui
Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius
savivaldybe@vilnius.lt



PRAŠYMAS

NUSTATYTI ŽEMĖS SKLYPUI NAUDOJIMO BŪDĄ

2023 m. 03 mėn. 20 d.
Vilnius 14

Prašau žemės sklypui, kad. Nr. 7937/0002:0410, adresu Vilniaus m. sav. Grigiškių m. Žalioji g. 17, nustatyti papildomą būdą: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.**

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtino Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-06-02 sprendimu Nr. 1-972, sprendinius (toliau - 2021m. Bendrasis planas) žemės sklypas patenka į funkcinę zoną Nr. KVO-5-3 „Mažo užstatymo intensyvumo zona“, kurioje kitos paskirties žemės sklypams galimi nustatyti naudojimo būdai: GV;GM;ZS;PA;SI.

Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nustatyta, kad žemės sklypui nustatytas naudojimo būdas keičiamas ar nustatomas, jeigu jis nenustatytas, žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių ar įstatymų nustatytais atvejais kitų subjektų prašymu Vyriausybės nustatyta tvarka, savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jeigu jis parengtas, įvertinus gautus visuomenės pasiūlymus ir atsižvelgus į gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, viešąsias erdves ir jų poreikį, vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą.

Vadovaudamiesi Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1 dalimi, 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 1 ir 2 dalimis, pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatyto ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073, 10 ir 11 punktais, prašau:

1. Atlikti prašymo nustatyti žemės sklypui unikalus Nr. 7937-0002-0410, kadastro Nr. 7937/0002:0410 Grikiškių k.v. papildomą naudojimo būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ir savivaldybės interneto svetainėje;

2. Atsižvelgus į gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, viešąsias erdves ir jų poreikį, vykdomą ar suplanuotą vykdyti veilą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą, priimti sprendimą nustatyti žemės sklypui unikalus Nr. 7937/0002:0410, kadastro Nr. 7937/0002:0410 Grikiškių k.v. papildomą naudojimo būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro išrašas;
2. Statinių nekilnojamojo turto registro išrašas;
3. Žemės sklypo kadastrinių matavimų planas;
4. Naudojimo būdų schema.

